INVIPASTO POR UNA VIVIENDA DIGNA	SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	PROCESO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA			
	Nombre del formato:	Informe del Contratista		
	CÓDIGO GAF-F-011	VERSIÓN 03	VIGENCIA 02-03-2021	PÁGINA 1 de 10

CIUDAD: San Juan de Pasto (N), 01 de septiembre de 2026		**Informe:** Consecutivo (Nº- 2) de Totales (Nº- 6)	CONTRATO NÚMERO: **2026-080**		
TIPO DE CONTRATO: **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES** No. **2026-080**					
FECHA DE SUSCRIPCION	**2026-07-01**				
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**CRISSTIAN RAUL BURBANO BURBANO**		NIT o CEDULA: CC. 1.086.362.148		
REPRESENTANTE LEGAL	**CARLOS ANDRES ALMEIDA MORENO**				
SUPERVISOR	**ANDRES DELGADO CAICEDO**				
OBJETO DEL CONTRATO	**El Contratista se compromete con el Instituto Municipal de la Reforma Urbana y Vivienda de Pasto – INVIPASTO a prestar sus servicios profesionales como Ingeniero Civil Especializado con el fin de apoyar a la Subdirección Técnica en las actividades de revisión, seguimiento, control y ejecución técnica relacionadas con las etapas de diagnóstico y levantamiento de información técnica para la postulación de hogares, así como en el seguimiento, control y aprobación de las obras de mejoramiento de vivienda asignadas bajo la modalidad de subsidios familiares de mejoramiento de vivienda, en el marco del proyecto "Mejoramiento de vivienda para población vulnerable con enfoque diferencial en las zonas urbana y rural, vigencia 2025, en el municipio de Pasto", inscrito en el Banco de Proyectos con el código BPIN 202500000024192.**				
PLAZO DE EJECUCIÓN	**Hasta 30 de diciembre de 2026**	**MODIFICACIONES**			
FECHA DE INICIO	**7 de julio de 2026**				
FECHA DE TERMINACIÓN	**Hasta 30 de diciembre de 2026**	ACLARACION	**No**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 19.200.000.oo**	SUSPENSION	**No**	**N/A**	
		PRORROGA	**No**	**DESDE**	**HASTA**
FORMA DE PAGO	**6 pagos de $3.200.000,oo**	ADICION VALOR	**No**		
ANTICIPO	**0**	ADICIÓN	**No**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE APROBACIÓN GARANTÍAS	**Fecha / N.A**	TERMINACION ANTICIPADA	**No**		
		LIQUIDACION BILATERAL	**No**		
PERIODO A COBRAR **1 de agosto a 31 de agosto de 2026**		LIQUIDACION UNILATERAL	**No**		
		OTRAS	**No**		
ASPECTO ECONÓMICO					
CDP No: 2026000073		**FECHA:** 26-06-2026		**VALOR CDP:** $19.200.000.oo	
REGISTRO DE COMPROMISO No. 2026000141		**FECHA:** 07-07-2026		**VALOR:** $19.200.000.oo	
CDP ADICIÓN No.		**FECHA CDP ADICIÓN:**		**VALOR CDP ADICIÓN:**	
REGISTRÓ DE ADICIÓN No.		**FECHA:**		**VALOR:**	
VALOR PAGADO: **$ 00.oo**		VALOR A COBRAR: **$3.200.000,oo**		SALDO POR COBRAR: **$16.000.00.oo**	

PAGO APORTES SALUD Y PENSIONES

PLANILLA DE PAGO No:4658011861 FECHA: 2026/08/11	PENSION: Valor Aporte: 280.200	**ARL:** Valor Aporte: 42.700	**SALUD:** Valor Aporte: 218.900

2. En mi condición de Contratista, presento el informe de las actividades desarrolladas durante el período contractual comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto de 2026, de acuerdo con las obligaciones señaladas en el Contrato No. 2026-080 del 2026, así:

OBLIGACIONES DEL CONTRATO		PRODUCTOS ENTREGADOS / ACTIVIDADES REALIZADAS	EVIDENCIA /ANEXOS
1	Apoyar a la Subdirección Técnica en la coordinación, articulación y seguimiento del equipo de trabajo asignado, con el fin de asegurar el cumplimiento de los planes y programas que desarrolla la entidad.	• Organización equipo de trabajo sociales y técnicos. • Programación de visitas a beneficiarios del convenio alcaldía y convenio 013	• Registro fotográfico
2	Apoyar a la Subdirección Técnica en la revisión técnica, formulación, estructuración y viabilización de planes, programas y proyectos para el cumplimiento de las metas presupuestadas por INVIPASTO.	• Desarrollo MGA para proyecto de vivienda VIS en la zona ZAVA del volcán galeras.	• Pantallazo
3	Coadyuvar con la Subdirección Técnica en las actividades de seguimiento, control y supervisión técnica de los diferentes programas que se desarrollen en el Instituto.	• Visitas de entrega convenio 013 contratista Andres Guerra.	• Registro Fotográfico
4	Coadyuvar a la Subdirección Técnica en las actividades de seguimiento, control y supervisión técnica de los programas, proyectos y/o convenios suscritos por INVIPASTO con entidades del nivel Nacional, Departamental y Municipal; estableciendo mecanismos adecuados que permitan asegurar el cumplimiento de los mismos.	Se verificó el avance de obra del Convenio alcaldía. Se actualizó las bases de datos de seguimiento, contribuyendo al control y supervisión técnica del convenio y al adecuado registro del estado de ejecución de las actividades.	• Pantallazo Base de Datos
5	Apoyar en la revisión técnica de los diseños arquitectónicos, presupuestos, cronogramas,	Se diligenciaron los diagnósticos técnicos durante las visitas de campo, se elaboraron las plantas arquitectónicas a mano	• Registro fotográfico mesas de trabajo.

	cuadros de cantidades y análisis de precios unitarios requeridos para la estructuración de los mejoramientos de vivienda que desarrolla la entidad.	alzada y se viabilizaron los presupuestos de 11 beneficiarios, garantizando el soporte técnico y documental requerido para el desarrollo de los programas de mejoramiento de vivienda.	• Pantallazos planos arquitectónicos dibujados.
6	Apoyar en la elaboración, revisión y organización de las actas técnicas, administrativas y de seguimiento que se generen durante el desarrollo de los planes y programas que desarrolla la entidad.	• No se requirió esta actividad en este periodo.	• N/A
7	Participar en comités, mesas de trabajo o reuniones técnicas que se convoquen para analizar y resolver dificultades presentadas durante la ejecución de los mejoramientos de vivienda, brindando acompañamiento técnico y propuestas de solución oportunas.	Se llevó a cabo una mesa de trabajo con el propósito de revisar, analizar y viabilizar once (11) presupuestos correspondientes a viviendas beneficiarias del convenio suscrito con la Alcaldía, verificando la pertinencia de las actividades propuestas y los valores establecidos para cada intervención.	• Registro fotográfico
8	Brindar apoyo en la elaboración de informes relacionados con los planes y programas que desarrolla la entidad para los organismos de control, Concejo Municipal y demás entidades competentes.	• No se requirió esta actividad.	• N/A
9	Coadyuvar en la verificación técnica de los requisitos, condiciones de habitabilidad y criterios de elegibilidad de los inscritos en el banco único de postulantes, garantizando el cumplimiento de la normativa vigente y los lineamientos institucionales.	• No se requirió esta actividad	• N/A
10	Apoyar a la Subdirección Técnica en la atención, análisis y elaboración de respuestas a las peticiones, quejas y reclamos presentados	• No se requirió esta actividad	• N/A

	por usuarios o entidades, relacionados con la ejecución de los planes y programas		
11	Apoyar a la Subdirección Técnica cuando sea requerido en contingencia en los asuntos sociales de otros programas o proyectos relacionados con mejoramiento de vivienda.	Se participó en el Comité de Emergencias convocado como consecuencia del sismo ocurrido el 10 de agosto de 2026. Posteriormente, se realizaron visitas técnicas a los diferentes sitios reportados como afectados, con el fin de verificar y evaluar las posibles afectaciones ocasionadas por el evento sísmico.	• Registro fotográfico

3.- Problemas Potenciales y Acciones Correctivas Tomadas:

4.-Observaciones Generales:

Certifico bajo la gravedad del juramento que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna. Igualmente, manifiesto que he dado cumplimiento a los pagos al Sistema de Seguridad Social durante todo el periodo de ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en las normas vigentes.



Firma del Contratista
CRISSTIAN RAUL BURBANO BURBANO
C.C. 1.086.362.148

REGISTRO FOTOGRAFICO

ENTREGA DE VIVIENDAS CONVENIO 013		


21 de agosto de 2026 a las 11:22:48 a.m.
+1.140933,-77.219865 ±4.75m
Libio Orlando Pinchao
Entrega convenio 013
San José - Casanare


13 de agosto de 2026 a las 2:14:18 p.m.
+1.213464,-77.299704 ±4.72m
Entrega convenio 013

MGA PROYECTO DE VIVIENDA ZONA DE INFLUENCIA VOLCANICA ZAVA

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción módulos integrados en sitio propio, incorporando criterios técnicos de habitabilidad bajo la norma NSR 10, salubridad y gestión integral del riesgo frente a la amenaza volcánica del Galeras en la zona ZAVA. Pasto

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/08/2026 14:39:12

Identificador: 1799922

Formulador Ciudadano: CRISSTIAN RAUL BURBANO BURBANO

Formulador Oficial :

ACTUALIZACION DEL DRIVE CON LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LAS VISITAS DE DIAGNÓSTICO Y SUPERVISION.

VIVIENDA URBANA	
DIAGNOSTICO	0
HABILITADO	9
INHABILITADO	6
COMITÉ	1
EJECUCION INICIADA	0
EJECUCION SUPERVISADA	0
FINALIZADA	9
PAGO REALIZADO	0
REVOCADO	0
LISTA PARA RESOLUCION	1
PQR	0
PARA VISITAR	0
TOTAL	26
RESOLUCION: HABILITADO / EJECUCION INICIADA / EJECUCION SUPERVISADA / FINALIZADO	18
PARA RESOLUCION	1
META	20
	NO
POR ASIGNAR	1

VIVIENDA RURAL	
DIAGNOSTICO	3
HABILITADO	33
INHABILITADO	13
COMITÉ	3
EJECUCION INICIADA	2
EJECUCION SUPERVISADA	0
FINALIZADA	9
PAGO REALIZADO	0
REVOCADO	0
LISTA PARA RESOLUCION	9
PQR	0
PARA VISITAR	0
TOTAL	72
RESOLUCION: HABILITADO / EJECUCION INICIADA / EJECUCION SUPERVISADA / FINALIZADO	44
PARA RESOLUCION	9
META	60
	NO
POR ASIGNAR	7

TOTALES	
DIAGNOSTICO	3
HABILITADO	42
INHABILITADO	19
COMITÉ	4
EJECUCION INICIADA	2
EJECUCION SUPERVISADA	0
FINALIZADO (SUPERVISADO)	18
PAGO REALIZADO	0
REVOCADO	0
LISTA PARA RESOLUCION	10
PQR	0
PARA VISITAR	0
TOTAL BASE DATOS	98
RESOLUCION: HABILITADO / EJECUCION INICIADA / EJECUCION SUPERVISADA / FINALIZADO	62
PARA RESOLUCION	10
ASIGNADOS: LOCATIVOS	65
ASIGNADOS: MODULARES	7
SUBSIDIOS POR ASIGNAR	8
POR REVISAR	7
VISITAS POR ASIGNAR	1

CONSEJO DE SEGURIDAD Y VISITAS TECNICAS SISMO 10 AGOSTO DE 2026	

MESAS DE TRABAJO PARA VIABILIZACION DE PRESUPUESTOS DE BENEFICIARIOS	