ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.01	Desmonte aire acondicionado y cables existentes, incluye retiro	UND	4

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,360000	$ 23.612,00	$ 8.500,32
Herramienta menor		%	10,00	$ 93.888,00	$ 9.388,80
				TOTAL EQUIPOS	$ 17.889,12

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,360000	$ 39.120,20
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,360000	$ 54.767,80
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 93.888,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 111.777,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	44.710,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	5.588,85
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	50.299,65

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 162.076,65

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.02	Desmonte y retiro de cielo raso en mal estado	M2	49,669

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 1.180,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 13.040,00	$ 1.304,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.484,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tarifa escombrea	m3	0,020000	1,30	$ 7.371,31	$ 191,65
				TOTAL MATERIALES	$ 191,65

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg	m3-km	15	0,026000	$ 1.582,00	$ 616,98
				TOTAL TRANSPORTE	$ 616,98

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 5.433,36
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 13.040,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 16.333,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	6.533,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	816,65
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	7.349,85

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 23.682,85

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.03	Desmonte de lámparas existentes en mal estado	UND	22

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 1.180,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 8.149,98	$ 815,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.995,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Transporte de materiales	flete-km	10	0,050000	$ 6.328,00	$ 3.164,00
				TOTAL TRANSPORTE	$ 3.164,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,005000	$ 543,34
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 8.149,98
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 13.310,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	5.324,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	665,50
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	5.989,50

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 19.299,50

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.04	Desmonte de gabinetes de cocina, incluye retiro	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 52.160,00	$ 5.216,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 5.216,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Transporte de materiales	flete-km	10	0,200000	$ 6.328,00	$ 12.656,00
				TOTAL TRANSPORTE	$ 12.656,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,200000	$ 21.733,44
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,200000	$ 30.426,56
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 52.160,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 70.032,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	28.012,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	3.501,60
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		31.514,40

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	101.546,40

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.05	Demontes, cargue y retiro de lavadero	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 65.200,00	$ 6.520,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 6.520,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Derechos ambientales de disposición final de materiales	m3	1,000000	1,30	$ 8.000,00	$ 10.400,00
				TOTAL MATERIALES	$ 10.400,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg	m3-km	15	0,500000	$ 1.582,00	$ 11.865,00
				TOTAL TRANSPORTE	$ 11.865,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,250000	$ 27.166,80
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,250000	$ 38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 65.200,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 93.985,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	37.594,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	4.699,25
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	42.293,25

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 136.278,25

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.01	Frisos muros mortero 1:3 e = 3 cm	M2	385,99

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,060000	$ 23.612,00	$ 1.416,72
Herramienta menor		%	10,00	$ 22.168,03	$ 2.216,80
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.633,52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cemento gris	kg	12,600000	1,10	$ 652,00	$ 9.036,72
Arena de rio	m3	0,040000	1,10	$ 70.210,00	$ 3.089,24
Agua	lt	6,300000	1,10	$ 50,00	$ 346,50
				TOTAL MATERIALES	$ 12.472,46

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,060000	$ 13.040,07
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,060000	$ 9.127,97
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 22.168,03
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 38.274,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	15.309,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.913,70
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	17.223,30

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 55.497,30

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.02	Friso muros y pedestales mortero 1:3 e=3cm, ancho inferior a 30 cm	ML	143,525

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,060000	$ 23.612,00	$ 1.416,72
Herramienta menor		%	10,00	$ 15.648,00	$ 1.564,80
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.981,52

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cemento gris	kg	3,780000	1,10	$ 652,00	$ 2.711,02
Arena de rio	m3	0,010000	1,10	$ 70.210,00	$ 772,31
Agua	lt	1,890000	1,10	$ 50,00	$ 103,95
				TOTAL MATERIALES	$ 3.587,28

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,060000	$ 6.520,03
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,060000	$ 9.127,97
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 15.648,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 22.217,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	8.886,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.110,85
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	9.997,65

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 32.214,65

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.03	Estuco plastico para muros. Inc. Limpieza, raspado y lijado	M2	385,98

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,025000	$ 23.612,00	$ 590,30
Herramienta menor		%	10,00	$ 9.236,68	$ 923,67
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.513,97

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Estuco Plástico Interior / Exterior	gal	0,350000	1,05	$ 41.040,00	$ 15.082,20
Lija de agua No180	und	0,200000	1,05	$ 1.103,00	$ 231,63
				TOTAL MATERIALES	$ 15.313,83

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,025000	$ 5.433,36
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,025000	$ 3.803,32
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 9.236,68
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 26.064,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	10.425,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.303,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	11.728,80

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 37.792,80

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.01	Limpieza y desmanchado de piso cerámico	M2	130,62

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Alquiler hidrolavadora	1	dia	0,023000	$ 70.000,00	$ 1.610,00
Herramienta menor		%	10,00	$ 4.998,69	$ 499,87
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.109,87

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Acido muriatico	lt	0,150000	1,05	$ 21.008,00	$ 3.308,76
Agua	lt	1,000000	1,05	$ 50,00	$ 52,50
				TOTAL MATERIALES	$ 3.361,26

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,023000	$ 4.998,69
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 4.998,69
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 10.470,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	4.188,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	523,50
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	4.711,50

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 15.181,50

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.02	Limpieza y desmanchado de guardaescoba	ML	128,42

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Alquiler hidrolavadora	1	dia	0,021000	$ 70.000,00	$ 1.470,00
Herramienta menor		%	10,00	$ 2.282,01	$ 228,20
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.698,20

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Acido muriatico	lt	0,150000	1,05	$ 21.008,00	$ 3.308,76
Agua	lt	0,800000	1,05	$ 50,00	$ 42,00
				TOTAL MATERIALES	$ 3.350,76

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,021000	$ 2.282,01
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 2.282,01
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 7.331,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	2.932,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	366,55
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	3.298,95

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 10.629,95

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.03	Limpieza y desmanchado de piso en concreto o granito	M2	289,4

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Alquiler hidrolavadora	1	dia	0,063000	$ 70.000,00	$ 4.410,00
Herramienta menor		%	10,00	$ 13.692,07	$ 1.369,21
				TOTAL EQUIPOS	$ 5.779,21

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Acido muriatico	lt	1,500000	1,05	$ 21.008,00	$ 33.087,60
Agua	lt	1,000000	1,05	$ 50,00	$ 52,50
				TOTAL MATERIALES	$ 33.140,10

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,063000	$ 13.692,07
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 13.692,07
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 52.611,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	21.044,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	2.630,55
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	23.674,95

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 76.285,95

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.04	Suministro e instalación de banda antideslizante para escalera y piso	ML	30,0158

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 4.346,69	$ 434,67
				TOTAL EQUIPOS	$ 434,67

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cinta Antideslizante Negra De 18 M X 50 Mm Con Adhesivo	m	1,000000	1,10	$ 5.161,00	$ 5.677,10
				TOTAL MATERIALES	$ 5.677,10

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,040000	$ 4.346,69
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 4.346,69
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 10.458,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	4.183,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	522,90
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	4.706,10

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 15.164,10

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.01	Lijado y resane cielo raso	M2	103,13

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 1.180,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 13.040,00	$ 1.304,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.484,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Masilla supermastick	kg	0,600000	1,05	$ 2.265,86	$ 1.427,49
Lija de agua No180	und	0,210000	1,05	$ 1.103,00	$ 243,21
				TOTAL MATERIALES	$ 1.670,70

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 5.433,36
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 13.040,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 17.195,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	6.878,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	859,75
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	7.737,75

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 24.932,75

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.02	Suministro e instalacion de cielo raso en lamina de yeso	M2	111,45

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 1.180,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 18.473,36	$ 1.847,34
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.027,94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lamina yeso regular de 1/2" (1,22x2,44m)	und	0,340000	1,05	$ 111.367,00	$ 39.758,02
Tornillo Drywal 8x1"	und	10,000000	1,05	$ 73,50	$ 771,75
Omega con Reborde Calibre 26	und	0,400000	1,05	$ 4.516,00	$ 1.896,72
Ángulo galvanizado 0.20x0.25 Cal.26	und	0,220000	1,05	$ 2.198,00	$ 507,74
Vigueta base 4 (2.44 m) Cal. 26	und	0,300000	1,05	$ 4.495,00	$ 1.415,93
Cinta Malla Fibra de Vidrio 90mx 50mm	und	0,010000	1,05	$ 12.950,00	$ 135,98
				TOTAL MATERIALES	$ 44.486,13

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 18.473,36
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 65.987,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	26.394,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	3.299,35
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	29.694,15

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 95.681,15

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.03	Reparacion de viga-canal (humedad)	ML	100

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,070000	$ 23.612,00	$ 1.652,84
Herramienta menor		%	10,00	$ 25.862,70	$ 2.586,27
				TOTAL EQUIPOS	$ 4.239,11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cinta tapagoteras 20 cm	m	2,000000	1,05	$ 6.000,00	$ 12.600,00
Emulsion asfaltica Impermeabilizante	kg	0,800000	1,05	$ 10.529,00	$ 8.844,36
Pintura bituminosa	gal	0,050000	1,05	$ 168.900,00	$ 8.867,25
Brocha mona 3"	und	0,010000	1,05	$ 10.450,00	$ 109,73
				TOTAL MATERIALES	$ 30.421,34

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,070000	$ 15.213,41
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,070000	$ 10.649,30
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 25.862,70
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 60.523,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	24.209,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	3.026,15
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	27.235,35

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 87.758,35

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.01	Suministro e instalación grifería para ducha	UND	3

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 32.600,00	$ 3.260,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.260,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Griferia monomando para ducha	und	1,000000	1,00	$ 158.900,00	$ 158.900,00
Cinta Teflón HD 1/2"x10m Rollo	m	2,000000	1,05	$ 245,00	$ 514,50
Limpiador PVC	gal	0,006000	1,05	$ 211.800,00	$ 1.334,34
Soldadura Líquida PVC	gal	0,006000	1,05	$ 305.800,00	$ 1.926,54
				TOTAL MATERIALES	$ 162.675,38

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,125000	$ 13.583,40
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,125000	$ 19.016,60
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 32.600,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 198.535,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	79.414,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	9.926,75
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		89.340,75

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	287.875,75

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.02	Suministro e instalación de rejillas para sifones	UND	3

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 8.084,80	$ 808,48
				TOTAL EQUIPOS	$ 808,48

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Rejilla sifòn anti cucaracha	und	1,000000	1,05	$ 2.521,00	$ 2.647,05
Cemento blanco	kg	0,010000	1,05	$ 2.161,25	$ 22,69
				TOTAL MATERIALES	$ 2.669,74

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,031000	$ 3.368,68
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,031000	$ 4.716,12
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 8.084,80
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 11.563,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	4.625,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	578,15
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	5.203,35

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 16.766,35

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.03	Suministro e instalación de dispensador de jabón para baños	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 14.604,80	$ 1.460,48
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.460,48

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Dispensador de jabón en acero inoxidable 304. Válvula: plástica. Capacidad: 1000 ml	und	1,000000	1,00	$ 136.666,00	$ 136.666,00
Tornillos 1/2" con chazo	und	2,000000	1,00	$ 1.195,00	$ 2.390,00
				TOTAL MATERIALES	$ 139.056,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,056000	$ 6.085,36
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,056000	$ 8.519,44
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 14.604,80
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 155.121,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	62.048,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	7.756,05
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	69.804,45

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 224.925,45

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.04	Suministro e instalación de grifería para cocina	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 35.208,00	$ 3.520,80
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.520,80

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Griferia Lavaplatos	und	1,000000	1,05	$ 140.000,00	$ 147.000,00
Cinta Teflón HD 1/2"x10m Rollo	m	2,000000	1,05	$ 245,00	$ 514,50
Limpiador PVC	gal	0,006000	1,05	$ 211.800,00	$ 1.334,34
Soldadura Líquida PVC	gal	0,006000	1,05	$ 305.800,00	$ 1.926,54
				TOTAL MATERIALES	$ 150.775,38

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,135000	$ 14.670,07
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,135000	$ 20.537,93
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 35.208,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 189.504,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	75.801,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	9.475,20
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		85.276,80

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU		$ 274.780,80

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
5.05	Suministro e instalacion de tornillos para tapa sanitario	UND	2

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 1.358,34	$ 135,83
				TOTAL EQUIPOS	$ 135,83

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tornillos Fijación Sanitario	und	1,000000	1,00	$ 10.900,00	$ 10.900,00
				TOTAL MATERIALES	$ 10.900,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,012500	$ 1.358,34
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 1.358,34
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 12.394,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	4.957,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	619,70
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	5.577,30

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 17.971,30

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.01	Suministro e instalación de Espejos baños (70x40 cm)	UND	4

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.608,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Espejo de 3mm de 70x40 para instalado flotante enmarcado en moldura sintética	und	1,000000	1,10	$ 90.000,00	$ 99.000,00
Anclaje chazo expansivo 1/2"	und	2,000000	1,10	$ 1.541,50	$ 3.391,30
				TOTAL MATERIALES	$ 102.391,30

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 26.080,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 131.079,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	52.431,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	6.553,95
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	58.985,55

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 190.064,55

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.02	Suministro e instalación Polarizado ventanas	M2	17,29218625

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.608,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lámina para polarizacion de ventana película al 5%	m2	1,000000	1,00	$ 25.387,00	$ 25.387,00
Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua	lt	0,150000	1,05	$ 31.450,00	$ 4.953,38
				TOTAL MATERIALES	$ 30.340,38

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 26.080,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 59.028,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	23.611,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	2.951,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	26.562,60

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 85.590,60

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.03	Suministro e instalación de pasamanos en aluminio (escaleras)	ML	8,7

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.608,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pasamanos en acero en tubular de 1 1/4 con puntos de apoyo a pared	m	1,000000	1,00	$ 87.023,00	$ 87.023,00
Anclaje mecánico con chazo de nylon y tornillo de acero galvanizado	und	2,000000	1,00	$ 1.195,00	$ 2.390,00
				TOTAL MATERIALES	$ 89.413,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 26.080,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 118.101,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	47.240,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	5.905,05
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		53.145,45

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	171.246,45

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.04	Suministro e instalación de gabinetes para cocina	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 135.833,61	$ 13.583,36
				TOTAL EQUIPOS	$ 13.583,36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Gabinetes inferiores para cocina según especificaciones tecnicas	und	1,000000	1,00	$ 2.696.056,00	$ 2.696.056,00
				TOTAL MATERIALES	$ 2.696.056,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Transporte de gabinetes a lugar de instalación	Und	1	1,000000	$ 100.000,00	$ 100.000,00
				TOTAL TRANSPORTE	$ 100.000,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,500000	$ 54.333,61
Carpintero	1	$ 100.000,0	1,63	$ 163.000,00	0,500000	$ 81.500,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 135.833,61
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 2.945.473,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	1.178.189,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	147.273,65
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	1.325.462,85

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 4.270.935,85

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.05	Mantenimiento de puertas y ventanas	UND	22

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 13.040,00	$ 1.304,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.304,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Limpiador de Aluminio Industrial	lt	0,050000	1,05	$ 27.862,50	$ 1.462,78
Lubricante Multiusos	Glb	0,010000	1,05	$ 169.900,00	$ 1.783,95
				TOTAL MATERIALES	$ 3.246,73

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 5.433,36
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 13.040,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 17.591,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	7.036,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	879,55
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	7.915,95

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 25.506,95

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.06	Suministro e instalación de chapa para puertas	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 38.033,20	$ 3.803,32
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.803,32

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Chapa manija puerta metalica	und	1,000000	1,00	$ 36.950,00	$ 36.950,00
				TOTAL MATERIALES	$ 36.950,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,250000	$ 38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 38.033,20
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 78.787,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	31.514,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	3.939,35
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	35.454,15

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 114.241,15

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.07	Suministro e instalación Tapa Registro De Válvula Para Gas	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 16.430,40	$ 1.643,04
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.643,04

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tapa de registro 15x15cm	und	1,000000	1,05	$ 13.950,00	$ 14.647,50
Cemento blanco	kg	0,010000	1,05	$ 2.161,25	$ 22,69
				TOTAL MATERIALES	$ 14.670,19

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,063000	$ 6.846,03
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,063000	$ 9.584,37
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 16.430,40
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 32.744,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	13.097,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.637,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	14.734,80

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 47.478,80

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.08	Reparación portón principal (metálico)	ML	11,17

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Equipo de soldadura tub cobre	1	hr	4,000000	$ 1.650,00	$ 6.600,00
Herramienta menor		%	10,00	$ 135.833,61	$ 13.583,36
				TOTAL EQUIPOS	$ 20.183,36

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Perfil metalico 1"x2" cal.18	m	1,000000	1,05	$ 7.999,00	$ 8.398,95
Angulo 1"	m	1,000000	1,05	$ 5.983,00	$ 6.282,15
Soldadura 60-30	kg	0,050000	1,05	$ 28.950,00	$ 1.519,88
Disco Abrasivo Corte Metal	und	1,000000	1,05	$ 3.950,00	$ 4.147,50
Disco Abrasivo Desbaste Metal	und	1,000000	1,05	$ 6.650,00	$ 6.982,50
				TOTAL MATERIALES	$ 27.330,98

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,500000	$ 54.333,61
Ornamentador	1	$ 100.000,0	1,63	$ 163.000,00	0,500000	$ 81.500,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 135.833,61
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 183.348,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	73.339,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	9.167,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	82.506,60

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 265.854,60

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.09	Carpinteria en aglomerado RH DERATEX, resistente a la humedad	M2	17,182

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 54.333,44	$ 5.433,34
				TOTAL EQUIPOS	$ 5.433,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Carpinteria en aglomerado RH DURATEX resistente a la humedad, incluye estructura para instalación	m2	1,000000	1,05	$ 147.293,00	$ 154.657,65
				TOTAL MATERIALES	$ 154.657,65

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,200000	$ 21.733,44
Carpintero	1	$ 100.000,0	1,63	$ 163.000,00	0,200000	$ 32.600,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 54.333,44
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 214.424,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	85.769,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	10.721,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	96.490,80

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 310.914,80

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.01	Pintura vinilo tipo 1 para Muros interiores a dos manos	M2	323,92

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,025000	$ 23.612,00	$ 590,30
Herramienta menor		%	10,00	$ 6.520,00	$ 652,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.242,30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura vinilo tipo 1 (2 manos)	gal	0,050000	1,05	$ 116.783,00	$ 6.131,11
Lija de agua No180	und	0,050000	1,05	$ 1.103,00	$ 57,91
Agua	lt	0,350000	1,05	$ 50,00	$ 18,38
Rodillo de felpa 9"	und	0,050000	1,05	$ 19.881,00	$ 1.043,75
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
				TOTAL MATERIALES	$ 7.313,69

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,025000	$ 2.716,68
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,025000	$ 3.803,32
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 6.520,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 15.076,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	6.030,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	753,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	6.784,20

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 21.860,20

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.02	Pintura para muros exteriores (Roja)	M2	87,99

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,035000	$ 23.612,00	$ 826,42
Herramienta menor		%	10,00	$ 9.128,00	$ 912,80
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.739,22

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura para exterior color rojo (2 manos)	gal	0,083000	1,05	$ 129.900,00	$ 11.320,79
Lija de agua No180	und	0,050000	1,05	$ 1.103,00	$ 57,91
Agua	lt	0,350000	1,05	$ 50,00	$ 18,38
Rodillo de felpa 9"	und	0,050000	1,05	$ 19.881,00	$ 1.043,75
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
				TOTAL MATERIALES	$ 12.503,37

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
re	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,035000	$ 3.803,35
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,035000	$ 5.324,65
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 9.128,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 23.371,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	9.348,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.168,55
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	10.516,95

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 33.887,95

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.03	Pintura para Muros exteriores (Blanca)	M2	158,55

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	2	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 2.361,20
Herramienta menor		%	10,00	$ 13.040,00	$ 1.304,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.665,20

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura para exterior color blanco (2 manos)	gal	0,083000	1,05	$ 230.923,00	$ 20.124,94
Lija de agua No180	und	0,050000	1,05	$ 1.103,00	$ 57,91
Agua	lt	0,350000	1,05	$ 50,00	$ 18,38
Rodillo de felpa 9"	und	0,050000	1,05	$ 19.881,00	$ 1.043,75
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
				TOTAL MATERIALES	$ 21.307,52

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 5.433,36
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 13.040,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 38.013,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	15.205,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.900,65
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	17.105,85

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 55.118,85

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.04	Pintura en aceite para cerramiento metalico (gris brillante)	ML	107,7

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 1.180,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 23.276,43	$ 2.327,64
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.508,24

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura esmalte domestico plateado (dos manos)	gal	0,010000	1,05	$ 139.900,00	$ 1.468,95
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
Anticorrosivo	gal	0,002000	1,05	$ 88.574,00	$ 186,01
Disolvente	gal	0,003000	1,05	$ 33.450,00	$ 105,37
Lija para metal	und	0,150000	1,05	$ 1.103,00	$ 173,72
				TOTAL MATERIALES	$ 1.996,59

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,063000	$ 13.692,07
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,063000	$ 9.584,37
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 23.276,43
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 28.781,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	11.512,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.439,05
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	12.951,45

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 41.732,45

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.05	Pintura en aceite para portón metálico	ML	22,34

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,050000	$ 23.612,00	$ 1.180,60
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	1	dia	0,050000	$ 44.128,00	$ 2.206,40
Herramienta menor		%	10,00	$ 18.473,36	$ 1.847,34
				TOTAL EQUIPOS	$ 5.234,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura esmalte domestico plateado (dos manos)	gal	0,010000	1,05	$ 139.900,00	$ 1.468,95
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
Anticorrosivo	gal	0,020000	1,05	$ 88.574,00	$ 1.860,05
Disolvente	gal	0,003000	1,05	$ 33.450,00	$ 105,37
Lija para metal	und	0,150000	1,05	$ 1.103,00	$ 173,72
				TOTAL MATERIALES	$ 3.670,64

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 18.473,36
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 27.378,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	10.951,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.368,90
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	12.320,10

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 39.698,10

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.06	Pintura en aceite elementos metálicos estructurales, canaletas y bajantes (Gris brillante)	ML	178,8

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,067000	$ 23.612,00	$ 1.582,00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	1	dia	0,067000	$ 44.128,00	$ 2.956,58
Herramienta menor		%	10,00	$ 24.754,30	$ 2.475,43
				TOTAL EQUIPOS	$ 7.014,01

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura esmalte domestico plateado (dos manos)	gal	0,010000	1,05	$ 139.900,00	$ 1.468,95
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
Anticorrosivo	gal	0,004000	1,05	$ 88.574,00	$ 372,01
Disolvente	gal	0,001000	1,05	$ 33.450,00	$ 35,12
Lija para metal	und	0,100000	1,05	$ 1.103,00	$ 115,82
				TOTAL MATERIALES	$ 2.054,45

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,067000	$ 14.561,41
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,067000	$ 10.192,90
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 24.754,30
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 33.823,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	13.529,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.691,15
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	15.220,35

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 49.043,35

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.07	Pintura de Piso trafico pesado Zona de Maniobra (Gris) incluye nivelación piso	M2	38,98

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 6.520,00	$ 652,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 652,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura Epóxica Gris +Catalizador (2 capas)	gal	0,100000	1,05	$ 607.567,00	$ 63.794,54
Mortero In-Situ 1:4 resistencia aproximada de 23 MPA	m3	0,010000	1,05	$ 567.245,43	$ 5.956,08
				TOTAL MATERIALES	$ 69.750,61

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,025000	$ 2.716,68
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,025000	$ 3.803,32
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 6.520,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 76.923,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	30.769,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	3.846,15
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		34.615,35

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	111.538,35

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.08	Pintura para Exterior para otros elementos (Gris mate)	ML	26

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	2	dia	0,100000	$ 23.612,00	$ 4.722,40
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 7.330,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura para exterior color blanco (2 manos)	gal	0,050000	1,05	$ 230.923,00	$ 12.123,46
Lija de agua No180	und	0,020000	1,05	$ 1.103,00	$ 23,16
Agua	lt	0,210000	1,05	$ 50,00	$ 11,03
Rodillo de felpa 9"	und	0,030000	1,05	$ 19.881,00	$ 626,25
Brocha mona 2"	und	0,006000	1,05	$ 5.957,00	$ 37,53
				TOTAL MATERIALES	$ 12.821,43

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 26.080,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 46.232,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	18.492,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	2.311,60
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		20.804,40

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	67.036,40

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.09	Pintura vinilo tipo 1 para techo a dos manos	M2	206,26

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,025000	$ 23.612,00	$ 590,30
Herramienta menor		%	10,00	$ 6.520,00	$ 652,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.242,30

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura vinilo tipo 1 (2 manos)	gal	0,050000	1,05	$ 116.783,00	$ 6.131,11
Lija de agua No180	und	0,050000	1,05	$ 1.103,00	$ 57,91
Agua	lt	0,350000	1,05	$ 50,00	$ 18,38
Rodillo de felpa 9"	und	0,050000	1,05	$ 19.881,00	$ 1.043,75
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
				TOTAL MATERIALES	$ 7.313,69

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,025000	$ 2.716,68
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,025000	$ 3.803,32
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 6.520,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 15.076,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	6.030,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	753,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	6.784,20

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 21.860,20

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7.10	Pintura en aceite para pasamanos escaleras (Gris Brillante)	ML	34,76

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.608,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura esmalte domestico plateado (dos manos)	gal	0,070000	1,05	$ 139.900,00	$ 10.282,65
Brocha mona 2"	und	0,010000	1,05	$ 5.957,00	$ 62,55
Anticorrosivo	gal	0,030000	1,05	$ 88.574,00	$ 2.790,08
Disolvente	gal	0,008000	1,05	$ 33.450,00	$ 280,98
Lija para metal	und	0,160000	1,05	$ 1.103,00	$ 185,30
				TOTAL MATERIALES	$ 13.601,56

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 26.080,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 42.290,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	16.916,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	2.114,50
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		19.030,50

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	61.320,50

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.01	Revisión red eléctrica	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Equipos para mediciones electricas multimetro	1	DIA	1,000000	$ 375.000,00	$ 375.000,00
Equipos para mediciones electricas megohmetro	1	DIA	1,000000	$ 375.000,00	$ 375.000,00
Equipos para mediciones electricas telurometro	1	DIA	1,000000	$ 375.000,00	$ 375.000,00
Equipos para mediciones electricas camara termografica	1	DIA	1,000000	$ 375.000,00	$ 375.000,00
Herramienta menor		%	10,00	$ 1.353.195,03	$ 135.319,50
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.635.319,50

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
				TOTAL MATERIALES	$ -

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Técnico electricista	1	$ 116.727,0	1,63	$ 190.265,01	3,000000	$ 570.795,03
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	3,000000	$ 456.398,37
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	3,000000	$ 326.001,63
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 1.353.195,03
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 2.988.515,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	1.195.406,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	149.425,75
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	1.344.831,75

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 4.333.346,75

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.02	Suministro e instalación Lámparas Circulares de 30 cm	UND	5

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,200000	$ 23.612,00	$ 4.722,40
Herramienta menor		%	10,00	$ 52.160,00	$ 5.216,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 9.938,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Panel Led Empotrar Circular diametro 30cm	und	1,000000	1,00	$ 34.900,00	$ 34.900,00
Cinta	Glb	1,000000	1,05	$ 2.250,00	$ 2.362,50
				TOTAL MATERIALES	$ 37.262,50

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,200000	$ 30.426,56
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,200000	$ 21.733,44
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 52.160,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 99.361,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	39.744,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	4.968,05
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	44.712,45

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 144.073,45

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.03	Suministro e instalación de luminarias de 1.20 x 0.30 m	UND	8

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,300000	$ 23.612,00	$ 7.083,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 78.240,00	$ 7.824,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 14.907,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Panel LED 48W Plano Luz Blanca 30X120Cm	und	1,000000	1,00	$ 136.900,00	$ 136.900,00
Cinta	Glb	1,000000	1,05	$ 2.250,00	$ 2.362,50
				TOTAL MATERIALES	$ 139.262,50

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,300000	$ 45.639,84
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,300000	$ 32.600,16
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 78.240,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 232.410,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	92.964,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	11.620,50
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	104.584,50

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 336.994,50

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.04	Suministro e instalación de luminarias de 0.6 x 0.6 m 48watt	UND	9

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	1	dia	0,100000	$ 23.612,00	$ 2.361,20
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 4.969,20

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lampara Led Panel 60x60cm 48w	und	1,000000	1,00	$ 99.900,00	$ 99.900,00
Cinta	Glb	1,000000	1,05	$ 2.250,00	$ 2.362,50
				TOTAL MATERIALES	$ 102.262,50

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 26.080,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 133.312,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	53.324,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	6.665,60
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	59.990,40

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 193.302,40

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.05	Suministro e instalación de interruptor doble	UND	2

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 5.216,00	$ 521,60
				TOTAL EQUIPOS	$ 521,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Interruptor doble	und	1,000000	1,00	$ 8.139,00	$ 8.139,00
				TOTAL MATERIALES	$ 8.139,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,020000	$ 3.042,66
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,020000	$ 2.173,34
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 5.216,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 13.877,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	5.550,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	693,85
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	6.244,65

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 20.121,65

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.06	Suministro e instalación de tomacorriente	UND	4

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 5.216,00	$ 521,60
				TOTAL EQUIPOS	$ 521,60

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tomacorriente doble	und	1,000000	1,00	$ 7.629,00	$ 7.629,00
				TOTAL MATERIALES	$ 7.629,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,020000	$ 3.042,66
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,020000	$ 2.173,34
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 5.216,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 13.367,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	5.346,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	668,35
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	6.015,15

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 19.382,15

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.07	Suministro e instalación de Toma Tv Coaxial	UND	2

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 13.040,00	$ 1.304,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.304,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Toma Tv coaxial	und	1,000000	1,00	$ 6.067,00	$ 6.067,00
				TOTAL MATERIALES	$ 6.067,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,050000	$ 7.606,64
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,050000	$ 5.433,36
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 13.040,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 20.411,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	8.164,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.020,55
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	9.184,95

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 29.595,95

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.08	Suministro e instalación de canaletas para instalaciones eléctricas	ML	61,0521111

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 7.824,00	$ 782,40
				TOTAL EQUIPOS	$ 782,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Canaleta 20x12mm	m	1,000000	1,05	$ 7.972,00	$ 8.370,60
				TOTAL MATERIALES	$ 8.370,60

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,030000	$ 4.563,98
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,030000	$ 3.260,02
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 7.824,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 16.977,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	6.790,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	848,85
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	7.639,65

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 24.616,65

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.09	Suministro e instalación de Timbre Chicharra	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 26.080,00	$ 2.608,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 2.608,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Timbre chicharra	und	1,000000	1,00	$ 20.132,00	$ 20.132,00
				TOTAL MATERIALES	$ 20.132,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,100000	$ 15.213,28
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 26.080,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 48.820,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	19.528,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	2.441,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	21.969,00

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 70.789,00

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
8.10	Suministro e instalaicion de lamparas exteriores	UND	4

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Sección de andamio certificado	2	dia	0,210000	$ 23.612,00	$ 9.917,04
Herramienta menor		%	10,00	$ 54.768,00	$ 5.476,80
				TOTAL EQUIPOS	$ 15.393,84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Reflector led solar 200W	und	1,000000	1,00	$ 144.900,00	$ 144.900,00
Cinta	Glb	1,000000	1,05	$ 2.250,00	$ 2.362,50
				TOTAL MATERIALES	$ 147.262,50

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,210000	$ 31.947,89
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,210000	$ 22.820,11
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 54.768,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 217.424,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	86.969,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	10.871,20
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	97.840,80

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 315.264,80

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.01	Señalización primer piso	UND	2

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 65.200,00	$ 6.520,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 6.520,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura acrilica base solvente blanca y/o amarilla	gal	0,176000	1,05	$ 140.950,00	$ 26.047,56
Señal de transito grupo I (60X60cm) poste 3,5m	und	1,000000	1,05	$ 479.900,00	$ 503.895,00
Concreto hidraulico 2000PSI/15MPA In-Situ	m3	0,009800	1,05	$ 550.235,83	$ 5.661,93
Imprimante Negro	gal	0,016000	1,05	$ 57.900,00	$ 972,72
Supergrip (Antideslizante)	gal	0,040000	1,05	$ 219.500,00	$ 9.219,00
				TOTAL MATERIALES	$ 545.796,21

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Transporte de señalizacion	Und	1	1,000000	$ 25.000,00	$ 25.000,00
				TOTAL TRANSPORTE	$ 25.000,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,250000	$ 27.166,80
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,250000	$ 38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 65.200,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 642.516,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	257.006,40
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	32.125,80
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	289.132,20

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 931.648,20

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
9.02	Suministro e instalación de señalización SST	UND	15

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 10.866,72	$ 1.086,67
				TOTAL EQUIPOS	$ 1.086,67

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Señal de seguridad y salud en el trabajo	und	1,000000	1,10	$ 10.000,00	$ 11.000,00
Silicona liquida	m	0,500000	1,10	$ 100,00	$ 55,00
				TOTAL MATERIALES	$ 11.055,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,100000	$ 10.866,72
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 10.866,72
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 23.008,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	9.203,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	1.150,40
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	10.353,60

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 33.361,60

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.01	Suministro e instalación de aires acondicionados	UND	4

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 260.800,00	$ 26.080,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 26.080,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Aire acondicionado de sistema de piso techo inverter 4tr eficiencia 18 , Soporte Aire Acondicionado, kit de Instalación aire acondicionado	und	1,000000	1,00	$ 9.082.867,00	$ 9.082.867,00
				TOTAL MATERIALES	$ 9.082.867,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	1,000000	$ 108.667,21
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	1,000000	$ 152.132,79
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 260.800,00
				TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM		$ 9.369.747,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	3.747.898,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	468.487,35
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		4.216.386,15

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	13.586.133,15

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.02	Suministro e instalación de reja antivandálica y seguridad del contador de gas	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 33.958,40	$ 3.395,84
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.395,84

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Reja tipo banco	und	1,000000	1,05	$ 100.000,00	$ 105.000,00
Soldadura 60-30	kg	0,050000	1,05	$ 28.950,00	$ 1.519,88
Disco Abrasivo Corte Metal	und	0,250000	1,05	$ 3.950,00	$ 1.036,88
Disco Abrasivo Desbaste Metal	und	0,250000	1,05	$ 6.650,00	$ 1.745,63
				TOTAL MATERIALES	$ 109.302,38

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,125000	$ 13.583,40
Ornamentador	1	$ 100.000,0	1,63	$ 163.000,00	0,125000	$ 20.375,00
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 33.958,40
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 146.657,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	58.662,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	7.332,85
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	65.995,65

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 212.652,65

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.03	Suministro e instalación de estufa de 4 fogones	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 130.400,00	$ 13.040,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 13.040,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Estufa empotrable Gas Natural 60x50cm acero inoxidable. 4 fogones	und	1,000000	1,00	$ 177.100,00	$ 177.100,00
				TOTAL MATERIALES	$ 177.100,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,500000	$ 54.333,61
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,500000	$ 76.066,40
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 130.400,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 320.540,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	128.216,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	16.027,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	144.243,00

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 464.783,00

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.04	Mantenimiento de gimnasio exterior (incluye 3 maquinas)	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 182.560,00	$ 18.256,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 18.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Pintura esmalte domestico rojo (dos manos)	gal	1,000000	1,05	$ 139.900,00	$ 146.895,00
Pintura esmalte domestico blanco (dos manos)	gal	1,000000	1,05	$ 139.900,00	$ 146.895,00
Brocha mona 2"	und	0,500000	1,05	$ 5.957,00	$ 3.127,43
Anticorrosivo	gal	0,100000	1,05	$ 88.574,00	$ 9.300,27
Disolvente	gal	0,050000	1,05	$ 33.450,00	$ 1.756,13
Lija para metal	und	1,000000	1,05	$ 1.103,00	$ 1.158,15
Lubricante Multiusos	Glb	0,100000	1,05	$ 169.900,00	$ 17.839,50
				TOTAL MATERIALES	$ 326.971,47

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,700000	$ 76.067,05
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,700000	$ 106.492,95
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 182.560,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 527.787,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	211.114,80
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	26.389,35
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	237.504,15

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 765.291,15

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.05	Suministrio e instalaciòn de rejillas para sumideros	ML	2

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 33.904,00	$ 3.390,40
				TOTAL EQUIPOS	$ 3.390,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Rejillas longitudinales para sumideros	und	1,000000	1,05	$ 220.170,00	$ 231.178,50
				TOTAL MATERIALES	$ 231.178,50

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,130000	$ 14.126,74
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,130000	$ 19.777,26
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 33.904,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 268.473,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	107.389,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	13.423,65
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	120.812,85

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 389.285,85

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.06	Reparación desagüe lavaplatos (cocina)	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
	1				
Herramienta menor		%	10,00	$ 130.400,00	$ 13.040,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 13.040,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Estuco Plástico Interior / Exterior	gal	0,003300	1,05	$ 41.040,00	$ 142,20
Lija de agua No180	und	0,200000	1,05	$ 1.103,00	$ 231,63
Cemento gris	kg	3,780000	1,05	$ 652,00	$ 2.587,79
Arena de rio	m3	0,010000	1,05	$ 70.210,00	$ 737,21
Agua	lt	1,890000	1,05	$ 50,00	$ 99,23
				TOTAL MATERIALES	$ 3.798,05

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,500000	$ 54.333,61
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,500000	$ 76.066,40
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 130.400,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 147.238,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	58.895,20
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	7.361,90
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	66.257,10

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 213.495,10

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.07	Suministro e instalacion de letrero acrilico con iluminacion	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 258.627,05	$ 25.862,70
				TOTAL EQUIPOS	$ 25.862,70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Letras en acrilico con altura de 20 cm e=7cm y logotipo de 1m con modulos leds.	und	21,000000	1,00	$ 161.950,00	$ 3.400.950,00
				TOTAL MATERIALES	$ 3.400.950,00

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	2	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	0,700000	$ 152.134,09
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,700000	$ 106.492,95
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 258.627,05
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 3.685.440,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	1.474.176,00
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	184.272,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM	1.658.448,00

COSTO TOTAL

	TOTAL COSTO DEL APU	$ 5.343.888,00

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.08	Suministro e instalacion de lavadero	UND	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Herramienta menor		%	10,00	$ 260.800,00	$ 26.080,00
				TOTAL EQUIPOS	$ 26.080,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Lavadero	u	1,000000	1,00	$ 165.886,00	$ 165.886,00
Cemento blanco	kg	5,000000	1,05	$ 2.161,25	$ 11.346,56
Tubo PVC sanitario liso 2"	m	2,000000	1,05	$ 7.544,00	$ 15.842,40
Codo Sanitario PVC 2" 90° CXC	u	3,000000	1,00	$ 2.596,00	$ 7.788,00
Codo Sanitario PVC 2" 90° CXC	u	1,000000	1,00	$ 2.596,00	$ 2.596,00
Llave terminal lavadero	u	1,000000	1,00	$ 47.000,00	$ 47.000,00
Cinta Teflón HD 1/2"x10m Rollo	m	10,000000	1,00	$ 245,00	$ 2.450,00
				TOTAL MATERIALES	$ 252.908,96

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Transporte de materiales	flete-km	10	1,000000	$ 6.328,00	$ 63.280,00
				TOTAL TRANSPORTE	$ 63.280,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Ayudante	1	$ 66.667,0	1,63	$ 108.667,21	1,000000	$ 108.667,21
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	1,000000	$ 152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 260.800,00
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	$ 603.069,00

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VR. PARCIAL
Administración	40%	241.227,60
Imprevistos	0%	-
Utilidad	5%	30.153,45
TOTAL COSTOS INDIRECTOS DEL ÍTEM		271.381,05

COSTO TOTAL

TOTAL COSTO DEL APU	$	874.450,05

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SANTANDER ESANT S.A. ESP	VERSIÓN			
	PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EMISARIO FINAL DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CASCO URBANO DEL MINICIPIO DE LEBRIJA - SANTANDER	FECHA	DD	MM	AA
			26	febrero	2025
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - AUXILIARES	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
M1-4	MORTERO RELACIÓN VOLUMÉTRICA 1:4 MEZCLADO IN-SITU	m3	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Mezcladora de concreto tipo trompo	1	h	4,000000	$ 11.517,90	$ 46.071,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 171.198,90	$ 17.119,89
				TOTAL EQUIPOS	$ 63.191,49

II. MATERIALES

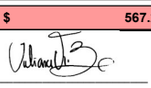
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cemento hidraulico ASTM tipo UG	kg	364,000000	1,05	$ 653,00	$ 249.576,60
Arena	m3	1,160000	1,05	$ 67.830,00	$ 82.616,94
Agua	lt	90,000000	1,05	$ 7,00	$ 661,50
				TOTAL MATERIALES	$ 332.855,04

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,500000	$ 76.066,40
Obrero (x2)	1	$ 116.727,0	1,63	$ 190.265,01	0,500000	$ 95.132,51
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 171.198,90
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	**$ 567.245,43**



ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	VERSIÓN			
	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE BOMBEROS DE BUCARAMANGA.	FECHA	DD	MM	AA
			9	MARZO	2026
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
C2000	CONCRETO HIDRÁULICO DE 2000 PSI MEZCLADO IN SITU	M3	1

I. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	REND.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
Mezcladora de concreto tipo trompo	1	h	4,000000	$ 11.517,90	$ 46.071,60
Herramienta menor		%	10,00	$ 171.198,90	$ 17.119,89
				TOTAL EQUIPOS	$ 63.191,49

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Cemento hidraulico ASTM tipo UG	kg	253,000000	1,05	$ 653,00	$ 173.469,45
Arena	m3	0,610000	1,05	$ 67.830,00	$ 43.445,12
Agregado grueso (grava, grava triturada y/o roca triturada)	m3	1,010000	1,05	$ 91.838,50	$ 97.394,73
Agua	lt	209,000000	1,05	$ 7,00	$ 1.536,15
				TOTAL MATERIALES	$ 315.845,44

III. TRANSPORTE

MATERIAL	UNIDAD	DISTANC.	VOL-PESO	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
				TOTAL TRANSPORTE	$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JRNL + P.S.	REND.	VR. PARCIAL
Oficial	1	$ 93.333,0	1,63	$ 152.132,79	0,500000	$ 76.066,40
Obrero (x2)	1	$ 116.727,0	1,63	$ 190.265,01	0,500000	$ 95.132,51
					TOTAL MANO DE OBRA	$ 171.198,90
					TOTAL COSTO DIRECTO DEL ÍTEM	**$ 550.235,83**

ARQ. MARIA JULIANA URIBE

M.P. A1992010-37901738