INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA
No.0495-2025

OBJETO:
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS PROYECTOS SOBRE MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO.

PERIODO: 16/12/2025 AL 10/03/2026

INFORME DE INTERVENTORÍA

Contratante:
MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS

Contratista de obra:
GRUPO EMPRESARIAL AABC S.A.S ZOMAC
901.617.088-5
R/L: KATHERINE ESTRADA CORTEZ
CC. 1.006.847.128

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA
CARLOT S.A.S ZOMAC
NIT: 901379301-8

JUNIO DE 2026

Tabla de Contenido

1. INTRODUCCIÓN....3
2. RESUMEN EJECUTIVO....4
2.1. Datos generales del contrato de obra e interventoría....4
2.1.1. Información general del contrato de obra....4
2.1.2. Información general del contrato de interventoría....4
2.1.3. Seguimiento garantías contractuales – contrato de interventoría....5
2.1.4 Seguimiento garantías contractuales – contrato de obra....7
3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO....9
4. CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS CONTRATADOS....10
4.1. Modificación de cantidades....12
5. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS....16
6. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LA OBRA....20
6.1. AVANCE FÍSICO....20
6.2. AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA....20
7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA....20
7.1. Seguimiento a la implementación PMA....21
7.2. Seguimiento a la implementación Plan de Manejo de Transito....22
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....23
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO....24

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de interventoría se elabora en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas para la supervisión técnica, administrativa, financiera al proyecto denominado *"mejoramiento de alcantarillado sanitario mediante la construcción de colector principal sobre la calle 10, barrios las colinas y los chiparos del municipio de puerto Asís, putumayo" y "mejoramiento de alcantarillado tramo 1 calle 13 con carrera 20 mediante adecuación de sumidero y tramo 2 calle 10 con carrera 33 mediante recalce de tubería del municipio de puerto Asís, putumayo"*

Este proyecto forma parte de las acciones adelantadas por la administración municipal para fortalecer la infraestructura de saneamiento básico y mejorar las condiciones de vida de la comunidad del municipio.

La interventoría, en su rol de garante del cumplimiento del contrato de obra, presenta en este documento el seguimiento detallado a las actividades ejecutadas, los avances físicos y financieros, las gestiones administrativas realizadas, las observaciones técnicas relevantes y las recomendaciones orientadas a asegurar la correcta ejecución del proyecto conforme a las especificaciones contractuales, normativas vigentes y principios de transparencia en la gestión pública.

Con ello, se busca contribuir al fortalecimiento de la infraestructura urbana del municipio de Puerto Asís y al cumplimiento de los objetivos institucionales establecidos en materia de desarrollo territorial, sostenibilidad ambiental y bienestar comunitario.

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

2. RESUMEN EJECUTIVO

2.1. Datos generales del contrato de obra e interventoría

2.1.1. Información general del contrato de obra

CONTRATO No.	0469-2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS ALCALDÍA MUNICIPAL NIT: 891.200.461-3
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO.
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS ($386.051.641) M/CTE.
CONTRATISTA:	GRUPO EMPRESARIAL AABC S.A.S ZOMAC 901.617.088-5 R/L: KATHERINE ESTRADA CORTEZ CC. 1.006.847.128
PLAZO:	Un (01) mes
FECHA DE INICIO	16 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN 01:	31 de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN 01:	30 de diciembre de 2025
FECHA DE REINICIO 01:	11 de febrero de 2026
PRORROGA 01:	Un (01) mes
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	10 de marzo de 2026

2.1.2. Información general del contrato de interventoría

CONTRATO No.	0495-2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS ALCALDÍA MUNICIPAL NIT: 891.200.461-3
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS PROYECTOS SOBRE MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

	COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO
VALOR DEL CONTRATO:	VEINTISEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO DOS PESOS ($ 26.551.102) M/CTE.
CONTRATISTA:	CARLOT S.A.S ZOMAC NIT: 901379301-8 Rep. Legal: JAZMIN ROCIO ROMO BERNAL
PLAZO:	Un (01) mes
FECHA DE INICIO	16 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN 01:	31 de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN 01:	30 de diciembre de 2025
FECHA DE REINICIO 01:	11 de febrero de 2026
PRORROGA 01:	Un (01) mes
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	10 de marzo de 2026

2.1.3. Seguimiento garantías contractuales – contrato de interventoría

La garantía del contrato de interventoría No. 0495-2025, se encuentra aseguradas por SEGUROS DEL ESTADO S.A. que amparan el Contrato de interventoría–cumplen con los requisitos de valor y tiempo del contrato.

A continuación, se presentan las fechas de vigencia de las pólizas anteriormente mencionadas junto con el valor asegurado.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

- **Anexo 0.**
  Póliza de cumplimiento No. 11-44-101272763
  Fecha de expedición: 15 de diciembre de 2025

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimento del contrato	$2.655.110,20	15/12/2025	30/06/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$5.310.220,40	31/12/2025	31/12/2030
Calidad del servicio	$1.327.555,10	15/12/2025	31/12/2028

- **Anexo 2: ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**
  Póliza de cumplimiento No. 11-44-101272763
  Fecha de expedición: 29 de diciembre de 2025

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimento del contrato	$2.655.110,20	16/12/2025	01/07/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$5.310.220,40	16/12/2025	01/01/2029
Calidad del servicio	$1.327.555,10	01/01/2026	01/01//2031

- **Anexo 3: ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**
  Póliza de cumplimiento No. 11-44-101272763
  Fecha de expedición: 11 de marzo de 2026

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimento del contrato	$2.655.110,20	16/12/2025	10/09/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$5.310.220,40	16/12/2025	10/03/2029
Calidad del servicio	$1.327.555,10	01/01/2026	01/01/2031

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

2.1.4 Seguimiento garantías contractuales – contrato de obra

La garantía del contrato de obra No. 0469-2025, se encuentra aseguradas por SEGUROS MUNDIAL S.A que amparan el Contrato de obra y cumplen con los requisitos de valor y tiempo del contrato.

A continuación, se presentan las fechas de vigencia de las pólizas anteriormente mencionadas junto con el valor asegurado.

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO

- **Anexo 0:**
  Póliza de cumplimiento No. CCS-100045747
  Fecha de expedición: 21 de noviembre de 2025

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimento	$ 38.605.164,10	20/11/2025	30/06/2026
Buen manejo de anticipo	$ 193.025.820,50	20/11/2025	30/06/2026
Prestaciones sociales	$ 19.302.582,05	20/11/2025	31/12/2028
Estabilidad de obra	$ 77.210.328,20	31/12/2025	31/12/2030

- **Anexo 1: Extensión de vigencias**
  Póliza de cumplimiento No. CCS-100045747
  Fecha de expedición: 30 de marzo de 2026

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimento	$ 38.605.164,10	16/12/2025	10/09/2026
Buen manejo de anticipo	$ 193.025.820,50	16/12/2025	10/09/2026
Prestaciones sociales	$ 19.302.582,05	16/12/2025	10/03/2029
Estabilidad de obra	$ 77.210.328,20	10/03/2026	10/03/2031

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

POLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

- **Anexo 0:**
  Póliza de responsabilidad civil extracontractual No. CCS-100009852
  Fecha de expedición: 24 de noviembre de 2025

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Amparos básicos -predios, labores y operaciones	$ 284.700.000,00	20/11/2025	31/12/2025
Patronal	$ 284.700.000,00	20/11/2025	31/12/2025
Contratistas y subcontratistas	$ 284.700.000,00	20/11/2025	31/12/2025
Vehículos propios y no propios	$ 284.700.000,00	20/11/2025	31/12/2025

- **Anexo 1: Extensión de vigencias**
  Póliza de responsabilidad civil extracontractual No. CCS-100009852
  Fecha de expedición: 30 de marzo de 2026

AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Amparos básicos -predios, labores y operaciones	$ 350.181.000,00	20/11/2025	10/03/2026
Patronal	$ 350.181.000,00	20/11/2025	10/03/2026
Contratistas y subcontratistas	$ 350.181.000,00	20/11/2025	10/03/2026
Vehículos propios y no propios	$ 350.181.000,00	20/11/2025	10/03/2026

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto se ejecuta sobre la calle 10, barrios las colinas y los chiparos. Tramo 1 calle 13 con carrera 20 mediante adecuación de sumidero y tramo 2 calle 10 con carrera 33 mediante recalce de tubería.



UBICACIÓN PROYECTO EN EJECUCION –
Localizado en ***Latitud: 0.494029°, Longitud: -76.490042°***



LOCALIZACIÓN TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20
(Google Earth).

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com


Calle 10
Calle 10
Carrera 33
Carrera 33
Carrera 33

3.02	CAMARA DE INSPECCIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO EN CONCRETO DE 3000PSI D=1,2 M H≤4.00 M. INCLUYE PLACA DE PISO EN CONCRETO CON CAÑUELAS ESMALTADAS, ARO Y CONTRA ARO METÁLICO CON REFUERZO EN TAPA.	UND	6.00	$	4,003,616.86	$ 24,021,701
3.03	CONEXIÓN A CÁMARA EXISTENTE, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM.	UND	2.00	$	163,890.68	$ 327,781
3.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	ML	90.00	$	817,125.00	$ 73,541,250
					SUBTOTAL	**$ 143,202,899**
4.00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**					
4.01	REPOSICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO CONCRETO E=0.18M R-4000 PSI	M2	17.02	$	181,569.41	$ 3,091,038
					SUBTOTAL	**$ 3,091,038**

TOTAL COSTO DIRECTO:		**$ 181,791,000**
ADMINISTRACIÓN (29%):	29%	$ 52,454,367
UTILIDAD (5%):	5%	$ 9,089,550
PMA:		$ 6,245,000
TOTAL OBRA:		**$ 249,579,917**

MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VL.UNITARIO	VL. TOTAL
1.00	**PRELIMINARES**				
1.01	Localización y replanteo	ml	33.79	$ 3,136.53	$ 105,983
1.02	Cierre en lona verde h=2m	ml	124.34	$ 15,660.00	$ 1,947,164
				SUBTOTAL	**$ 2,053,148**
2.00	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y DEMOLICIONES**				
2.01	Excavación mecánica en material común	m3	160.72	$ 26,171.00	$ 4,206,075
2.02	Excavación manual en material común hasta 1,80 m	m3	91.52	$ 32,375.00	$ 2,962,960
2.03	Relleno compacto con material de excavación	m3	105.80	$ 41,637.50	$ 4,405,073
2.04	Acondicionamiento de superficie para instalacion de tuberia de PVC incluye cama de areana y atraque lateral con material granular (transporte desde cantera autorizada)	ml	8.30	$ 42,074.29	$ 349,217
2.05	Corte y demolición de placa en concreto	m2	232.99	$ 33,425.00	$ 7,787,691
2.06	Entibado metálico	m2	121.60	$ 47,025.00	$ 5,718,240
				SUBTOTAL	**$ 25,429,255**
3.00	**TUBERIA**				
3.01	Recalce uniones de tuberia	und	7	$ 140,969.60	$ 986,787
3.02	Suministro e instalación de tuberia corrugada 12"	ml	11.96	$ 169,519.81	$ 2,027,457
				SUBTOTAL	**$ 3,014,244**
4.00	**CONEXIÓN A CAMARA EXISTENTE**				
4.01	Conexión a cámara existente, incluye malla electrosoldada 4 mm	und	1	$ 161,894.96	$ 161,895
				SUBTOTAL	**$ 161,895**
5.00	**REPOSICIÓN DE VIAS**				
5.01	Reposición de pavimento en concreto de 4000 PSI (e=18cm)	m2	232.99	$ 181,569.42	$ 42,303,858
5.02	Sub base granular	m3	46.598	$ 166,963.33	$ 7,780,157
5.03	Corte y sellado de juntas, incluye cordón	ml	175.5636	$ 23,617.50	$ 4,146,373
5.04	Suministro e instalación de geotextil, para separación de suelo de subrasante y capa granular	m2	228.55	$ 26,355.00	$ 6,023,435
				SUBTOTAL	**$ 60,253,824**
6.00	**ACERO**				
6.01	Acero de refuerzo	Kg	375.4751107	$ 9,978.50	$ 3,746,678
				SUBTOTAL	**$ 3,746,678**

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

7.00	**SUMIDERO**					
7.01	Sumidero en concreto 1.20 m x 0.70m x 0.90 m medidas internas, placa inferior, muros y placa superior en concreto de 3000psi de 10 cm de espesor con refuerzo en varilla de 1/2" @ 15 cm en ambos sentidos, rejilla metálica en ángulo metálico 2"x3/16 con marco y contra marco, incluye formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	1	$ 1,230,964.93	$ 1,230,965
				SUBTOTAL	**$ 1,230,965**
8.00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
8.01	Cargue, retiro y transporte de material sobrante (m3/km), escombrera distancia maxima 7 km incluye derechos de escombrera	m3	41.139	$ 29,056.88	$ 1,195,371
				SUBTOTAL	**$ 1,195,371**

COSTO DIRECTO		**$ 97,085,380**
ADMINISTRACION	$ 0.30	$ 28,767,076
UTILIDAD	$ 0.05	$ 4,854,269
TOTAL AU	$ 0.35	$ 33,621,345
TOTAL PRESUPUESTO OBRA+AIU		**$ 130,706,724**
PMA		$ 2,515,000
PMT		$ 3,250,000

TOTAL COSTO OBRA	**$ 136,471,724**

TOTAL CONTRATO	
OBRA No. 1	$ 249,579,917
OBRA No. 2	$ 136,471,724
TOTAL	**$ 386,051,641**

4.1. Modificación de cantidades

Durante el desarrollo de las actividades constructivas se evidenció la necesidad técnica de realizar un balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la inclusión de algunos ítems no previstos, derivados de las condiciones reales encontradas en campo y de los ajustes necesarios para garantizar la correcta ejecución hidráulica, estructural y funcional del sistema de alcantarillado sanitario proyectado y sin afectar el valor del contrato.

Por lo anterior, las cantidades del presupuesto quedan de la siguiente manera:

CONDICIONES INICIALES				MODIFICACION 01		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	(+/-)	CANT	CANT	VR TOTAL
1.00	**PRELIMINARES**						
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	196.00	+	36.80	232.8	$ 677,541.12
1.02	CERRAMIENTO CON LONA H=2 M	ML	16.00		-	16.0	$ 250,560.00
			SUBTOTAL				**$ 928,101.12**
2.00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES**						
2.01	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	502.17	(+)	204.11	706.28	$ 19,471,433.32

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

2.02	ENTIBADO	M2	55.00		-	55.00	$ 2,200,211.31
2.03	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA CRUDO DE RIO	M3	25.70	(+)	76.65	102.35	$ 12,500,661.95
2.04	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	216.35	(+)	-	216.35	$ 4,090,096.75
2.05	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO	M3	108.00		-	108.00	$ 6,917,940.00
2.06	ENCAMADO DE TUBERIA CON ARENA DE RIO APISONADA	M3	48.00	(+)	1.20	49.20	$ 4,013,834.40
2.07	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO E=0,18 M	M2	17.02		-	17.02	$ 568,893.50
	SUBTOTAL						**$ 49,763,071.23**
3.00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ALCANTARILLADO SANITARIO**						
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA CORRUGADA PVC Ø= 315 MM - 12"	ML	232.83	(+)	11.97	244.8	$ 47,641,705.49
3.02	CAMARA DE INSPECCIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO EN CONCRETO DE 3000PSI D=1,2 M H≤4.00 M. INCLUYE PLACA DE PISO EN CONCRETO CON CAÑUELAS ESMALTADAS, ARO Y CONTRA ARO METÁLICO CON REFUERZO EN TAPA.	UND	6.00	(-)	- 1.00	5.0	$ 20,018,084.32
3.03	CONEXIÓN A CÁMARA EXISTENTE, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM.	UND	2.00		-	2.0	$ 327,781.35
3.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	ML	90.00	(-)	- 90.00	0.0	$ -
	SUBTOTAL						**$ 67,987,571.16**
4.00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**						
4.01	REPOSICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO CONCRETO E=0.18M R-4000 PSI	M2	17.02		- 0.00	17.0	$ 3,090,311.39
	SUBTOTAL						**$ 3,090,311.39**
5.00	**ITEM NO PREVISTOS**						
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	M2	0.00	+	87.00	87.0	$ 68,525,898.00
5.02	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	0.00	+	562.52	562.5	$ 33,883,399.43
	SUBTOTAL						**$ 102,409,297.43**

TOTAL COSTO DIRECTO:			**$ 224,178,352.34**
ADMINISTRACIÓN (29%):			$ 64,684,905.10
UTILIDAD (5%):			$ 11,208,917.62

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

PMA:			$ 6,245,000.00
TOTAL OBRA:			**$ 306,317,175.05**

MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO

CONDICIONES INICIALES				MODIFICACION 01		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	(+/-)	CANT	CANT	VR TOTAL
1.00	**PRELIMINARES**						
1.01	Localización y replanteo	ml	33.79		-	33.79	$ 105,983.46
1.02	Cierre en lona verde h=2m	ml	124.34		-	124.34	$ 1,947,164.40
			SUBTOTAL				**$ 2,053,147.86**
2.00	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y DEMOLICIONES**						
2.01	Excavación mecánica en material común	m3	160.72	(-)	- 53.15	107.57	$ 2,815,214.47
2.02	Excavación manual en material común hasta 1,80 m	m3	91.52	(-)	- 87.36	4.16	$ 134,679.99
2.03	Relleno compacto con material de excavación	m3	105.80	(-)	- 9.90	95.90	$ 3,992,884.90
2.04	Acondicionamiento de superficie para instalacion de tuberia de PVC incluye cama de areana y atraque lateral con material granular (transporte desde cantera autorizada)	ml	8.30	(-)	- 2.30	6.00	$ 252,445.74
2.05	Corte y demolición de placa en concreto	m2	232.99	(-)	- 99.35	133.64	$ 4,466,917.00
2.06	Entibado metálico	m2	121.60	(-)	- 109.60	12.00	$ 564,300.00
			SUBTOTAL				**$ 12,226,442.09**
3.00	**TUBERIA**						
3.01	Recalce uniones de tuberia	und	7	(-)	- 2.00	5.00	$ 704,848.00
3.02	Suministro e instalación de tubería corrugada 12"	ml	11.96	(-)	- 2.30	9.66	$ 1,637,561.36
			SUBTOTAL				**$ 2,342,409.36**
4.00	**CONEXIÓN A CAMARA EXISTENTE**						
4.01	Conexión a cámara existente, incluye malla electrosoldada 4 mm	und	1		-	1.00	$ 161,894.96
			SUBTOTAL				**$ 161,894.96**
5.00	**REPOSICIÓN DE VIAS**						
5.01	Reposición de pavimento en concreto de 4000 PSI (e=18cm)	m2	232.99	(-)	- 99.35	133.64	$ 24,264,936.62
5.02	Sub base granular	m3	46.598	(-)	- 19.87	26.73	$ 4,462,595.88
5.03	Corte y sellado de juntas, incluye cordón	ml	175.5636	(-)	- 94.77	80.79	$ 1,908,057.83
5.04	Suministro e instalación de geotextil, para separación de suelo de subrasante y capa granular	m2	228.55	(-)	- 99.35	129.2	$ 3,405,066.00
			SUBTOTAL				**$ 34,040,656.33**
6.00	**ACERO**						
6.01	Acero de refuerzo	Kg	375.48	(-)	- 153.88	221.60	$ 2,211,234.46
			SUBTOTAL				**$ 2,211,234.46**
7.00	**SUMIDERO**						
7.01	Sumidero en concreto 1.20 m x 0.70m x 0.90 m medidas internas, placa inferior, muros y placa superior en concreto de 3000psi de 10 cm de espesor con	und	1		-	1.0	$ 1,230,964.93

	refuerzo en varilla de 1/2" @ 15 cm en ambos sentidos, rejilla metálica en ángulo metálico 2"x3/16 con marco y contra marco, incluye formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.						
	SUBTOTAL						$ 1,230,964.93
8.00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**						
8.01	Cargue, retiro y transporte de material sobrante (m3/km), escombrera distancia maxima 7 km incluye derechos de escombrera	m3	41.139	(-)	- 17.88	23.26	$ 675,746.69
	SUBTOTAL						**$ 675,746.69**

COSTO DIRECTO			**$ 54,942,496.68**
ADMINISTRACION			*$ 16,279,845.43*
UTILIDAD			$ 813,992.27
TOTAL AU			$ 19,026,970.27
TOTAL PRESUPUESTO OBRA+AIU			**$ 73,969,466.95**
PMA			$ 2,515,000.00
PMT			$ 3,250,000.00

TOTAL COSTO OBRA			**$ 79,734,466.95**

TOTAL CONTRATO				
OBRA No. 1				$ 306,317,175.05
OBRA No. 2				$ 79,734,466.95
TOTAL				**$ 386,051,642.00**

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

5. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2025 y el 10 de marzo de 2026 es el siguiente:

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUTADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
1.00	**PRELIMINARES**								
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	196.00	$ 2,910.40	$ 570,438	232.8	$ 677,541.12	232.8	$ 677,541.12
1.02	CERRAMIENTO CON LONA H=2 M	ML	16.00	$ 15,660.00	$ 250,560	16.0	$ 250,560.00	16.0	$ 250,560.00
				SUBTOTAL	**$ 820,998**		**$ 928,101.12**		**$ 928,101.12**
2.00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES**								
2.01	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	502.17	$ 27,569.00	$ 13,844,192	706.28	$ 19,471,433.32	706.28	$ 19,471,433.32
2.02	ENTIBADO	M2	55.00	$ 40,003.84	$ 2,200,211	55.00	$ 2,200,211.31	55.00	$ 2,200,211.31
2.03	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA CRUDO DE RIO	M3	25.70	$ 122,136.41	$ 3,138,662	102.35	$ 12,500,661.95	102.35	$ 12,500,661.95
2.04	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	216.35	$ 18,905.00	$ 4,090,097	216.35	$ 4,090,096.75	216.35	$ 4,090,096.75
2.05	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO	M3	108.00	$ 64,055.00	$ 6,917,940	108.00	$ 6,917,940.00	108.00	$ 6,917,940.00
2.06	ENCAMADO DE TUBERIA CON ARENA DE RIO APISONADA	M3	48.00	$ 81,582.00	$ 3,915,936	49.20	$ 4,013,834.40	49.20	$ 4,013,834.40
2.07	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO E=0,18 M	M2	17.02	$ 33,425.00	$ 569,027	17.02	$ 568,893.50	17.02	$ 568,893.50
				SUBTOTAL	**$ 34,676,065**		**$ 49,763,071.23**		**$ 49,763,071.23**
3.00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ALCANTARILLADO SANITARIO**								
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA CORRUGADA PVC Ø= 315 MM - 12"	ML	232.83	$ 194,614.81	$ 45,312,166	244.8	$ 47,641,705.49	244.8	$ 47,641,705.49

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

3.02	CAMARA DE INSPECCIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO EN CONCRETO DE 3000PSI D=1,2 M H≤4.00 M. INCLUYE PLACA DE PISO EN CONCRETO CON CAÑUELAS ESMALTADAS, ARO Y CONTRA ARO METÁLICO CON REFUERZO EN TAPA.	UND	6.00	$ 4,003,616.86	$ 24,021,701	5.0	$ 20,018,084.32	5.0	$ 20,018,084.32	
3.03	CONEXIÓN A CÁMARA EXISTENTE, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM.	UND	2.00	$ 163,890.68	$ 327,781	2.0	$ 327,781.35	2.0	$ 327,781.35	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	ML	90.00	$ 817,125.00	$ 73,541,250	0.0	$ -	0.0	$ -	
				SUBTOTAL	**$ 143,202,899**		**$ 67,987,571.16**		**$ 67,987,571.16**	
4.00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**									
4.01	REPOSICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO CONCRETO E=0.18M R-4000 PSI	M2	17.02	$ 181,569.41	$ 3,091,038	17.0	$ 3,090,311.39	17.0	$ 3,090,311.39	
				SUBTOTAL	**$ 3,091,038**		**$ 3,090,311.39**		**$ 3,090,311.39**	
5.00	**ITEM NO PREVISTOS**									
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	M2	0.00	$ 787,654.00	$ -	87.0	$ 68,525,898.00	87.0	$ 68,525,898.00	
5.02	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	0.00	$ 60,235.00	$ -	562.5	$ 33,883,399.43	562.5	$ 33,883,399.43	
				SUBTOTAL	**$ -**		**$ 102,409,297.43**		**$ 102,409,297.43**	

TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 181,791,000**	**$ 224,178,352.34**	**$ 224,178,352.34**	
ADMINISTRACIÓN (29%): 29%	$ 52,454,367	$ 64,684,905.10	$ 64,684,905.10	
UTILIDAD (5%): 5%	$ 9,089,550	$ 11,208,917.62	$ 11,208,917.62	
PMA:	$ 6,245,000	$ 6,245,000.00	$ 6,245,000.00	
TOTAL OBRA:	**$ 249,579,917**	**$ 306,317,175.05**	**$ 306,317,175.05**	

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO						CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUTADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VL.UNITARIO	VL. TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
1.00	**PRELIMINARES**								
1.01	Localización y replanteo	ml	33.79	$ 3,136.53	$ 105,983	33.79	$ 105,983.46	33.79	$ 105,983.46
1.02	Cierre en lona verde h=2m	ml	124.34	$ 15,660.00	$ 1,947,164	124.34	$ 1,947,164.40	124.34	$ 1,947,164.40
				SUBTOTAL	**$ 2,053,148**		**$ 2,053,147.86**		**$ 2,053,147.86**
2.00	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y DEMOLICIONES**								
2.01	Excavación mecánica en material común	m3	160.72	$ 26,171.00	$ 4,206,075	107.57	$ 2,815,214.47	107.57	$ 2,815,214.47
2.02	Excavación manual en material común hasta 1,80 m	m3	91.52	$ 32,375.00	$ 2,962,960	4.16	$ 134,679.99	4.16	$ 134,679.99
2.03	Relleno compacto con material de excavación	m3	105.80	$ 41,637.50	$ 4,405,073	95.90	$ 3,992,884.90	95.90	$ 3,992,884.90
2.04	Acondicionamiento de superficie para instalacion de tuberia de PVC incluye cama de areana y atraque lateral con material granular (transporte desde cantera autorizada)	ml	8.30	$ 42,074.29	$ 349,217	6.00	$ 252,445.74	6.00	$ 252,445.74
2.05	Corte y demolición de placa en concreto	m2	232.99	$ 33,425.00	$ 7,787,691	133.64	$ 4,466,917.00	133.64	$ 4,466,917.00
2.06	Entibado metálico	m2	121.60	$ 47,025.00	$ 5,718,240	12.00	$ 564,300.00	12.00	$ 564,300.00
				SUBTOTAL	**$ 25,429,255**		**$ 12,226,442.09**		**$ 12,226,442.09**
3.00	**TUBERIA**								
3.01	Recalce uniones de tuberia	und	7	$ 140,969.60	$ 986,787	5.00	$ 704,848.00	5.00	$ 704,848.00
3.02	Suministro e instalación de tubería corrugada 12"	ml	11.96	$ 169,519.81	$ 2,027,457	9.66	$ 1,637,561.36	9.66	$ 1,637,561.36
				SUBTOTAL	**$ 3,014,244**		**$ 2,342,409.36**		**$ 2,342,409.36**
4.00	**CONEXIÓN A CAMARA EXISTENTE**								
4.01	Conexión a cámara existente, incluye malla electrosoldada 4 mm	und	1	$ 161,894.96	$ 161,895	1.00	$ 161,894.96	1.00	$ 161,894.96
				SUBTOTAL	**$ 161,895**		**$ 161,894.96**		**$ 161,894.96**
5.00	**REPOSICIÓN DE VIAS**								
5.01	Reposición de pavimento en concreto de 4000 PSI (e=18cm)	m2	232.99	$ 181,569.42	$ 42,303,858	133.64	$ 24,264,936.62	133.64	$ 24,264,936.62
5.02	Sub base granular	m3	46.598	$ 166,963.33	$ 7,780,157	26.73	$ 4,462,595.88	26.73	$ 4,462,595.88
5.03	Corte y sellado de juntas, incluye cordón	ml	175.5636	$ 23,617.50	$ 4,146,373	80.79	$ 1,908,057.83	80.79	$ 1,908,057.83

5.04	Suministro e instalación de geotextil, para separación de suelo de subrasante y capa granular	m2	228.55	$ 26,355.00	$ 6,023,435	129.2	$ 3,405,066.00	129.20	$ 3,405,066.00
				SUBTOTAL	**$ 60,253,824**		**$ 34,040,656.33**		**$ 34,040,656.33**
6.00	**ACERO**								
6.01	Acero de refuerzo	Kg	375.48	$ 9,978.50	$ 3,746,678	221.60	$ 2,211,234.46	221.60	$ 2,211,234.46
				SUBTOTAL	**$ 3,746,678**		**$ 2,211,234.46**		**$ 2,211,234.46**
7.00	**SUMIDERO**								
7.01	Sumidero en concreto 1.20 m x 0.70m x 0.90 m medidas internas, placa inferior, muros y placa superior en concreto de 3000psi de 10 cm de espesor con refuerzo en varilla de 1/2" @ 15 cm en ambos sentidos, rejilla metálica en ángulo metálico 2"x3/16 con marco y contra marco, incluye formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	und	1	$ 1,230,964.93	$ 1,230,965	1.0	$ 1,230,964.93	1.0	$ 1,230,964.93
				SUBTOTAL	**$ 1,230,965**		**$ 1,230,964.93**		**$ 1,230,964.93**
8.00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								
8.01	Cargue, retiro y transporte de material sobrante (m3/km), escombrera distancia maxima 7 km incluye derechos de escombrera	m3	41.139	$ 29,056.88	$ 1,195,371	23.26	$ 675,746.69	23.26	$ 675,746.69
				SUBTOTAL	**$ 1,195,371**		**$ 675,746.69**		**$ 675,746.69**

COSTO DIRECTO		**$ 97,085,380**		**$ 54,942,496.68**	**$ 54,942,496.68**
ADMINISTRACION	$ 0.30	$ 28,767,076		$ 16,279,845.43	$ 16,279,845.43
UTILIDAD	$ 0.05	$ 4,854,269		$ 813,992.27	$ 2,747,124.83
TOTAL AU	$ 0.35	$ 33,621,345		$ 19,026,970.27	$ 19,026,970.27
TOTAL PRESUPUESTO OBRA+AIU		**$ 130,706,724**		**$ 73,969,466.95**	**$ 73,969,466.95**
PMA		$ 2,515,000		$ 2,515,000.00	$ 2,515,000.00
PMT		$ 3,250,000		$ 3,250,000.00	$ 3,250,000.00

TOTAL COSTO OBRA	**$ 136,471,724**	**$ 79,734,466.95**	**$ 79,734,466.95**

TOTAL CONTRATO			
OBRA No. 1	$ 249,579,917	$ 306,317,175.05	$ 306,317,175.05
OBRA No. 2	$ 136,471,724	$ 79,734,466.95	$ 79,734,466.95
TOTAL	**$ 386,051,642**	**$ 386,051,642.00**	**$ 386,051,642.00**

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

6. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LA OBRA

6.1. AVANCE FÍSICO

El porcentaje de avance físico general del contrato de obra ejecutado en el periodo 16/12/2025 al 10/03/2026:

AVANCE FÍSICO TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.	100.0%

6.2. AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

El avance financiero correspondiente al periodo comprendido entre 16/12/2025 al 10/03/2026 del contrato de obra:

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO No.369-2025	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA:	$ 386.051.641,00
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 0,00
VALOR ANTICIPO:	$ 193.025.821,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 386.051.641,00
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA DE OBRA – ACTA PARCIAL No.1	$ 0,00
PORCENTAJE (%) AVANCE PAGADO	50,00%
PORCENTAJE (%) AVANCE DE EJECUCION ACUMULADO	100,00%
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 386.051.641,00
VALOR PENDIENTE POR CANCELAR	$ 193.025.821,00
PORCENTAJE (%) PENDIENTE POR CANCELAR	50,00%

7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

- El primer día de iniciación de labores de ejecución de la obra, se solicitó muy comedidamente se nos proporcione todos los documentos presentados por el contratista de obra y su equipo de trabajo para revisar el contrato de obra, pólizas, cronogramas y presupuesto de obra; para poder llevar un control de las actividades realizadas por el contratista y así mismo agilizar la ejecución proyectada del mismo.

- La interventoría realizó el seguimiento técnico, financiero y administrativo del contrato de obra No. 0469-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO", sin que se presenten inconvenientes en el transcurso del desarrollo de las actividades contractuales.

- Durante el desarrollo del contrato, como interventoría se veló por la correcta ejecución de las actividades, el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la adecuada utilización de los recursos, y la coordinación entre los actores responsables, sin que se presentaran inconvenientes que afectaran la normal ejecución del proyecto.

7.1. Seguimiento a la implementación PMA

Como parte del seguimiento a las labores el contratista y supervisadas por la interventoría, a continuación, se presenta el resumen de los temas más relevante en relación con los aspectos del PMA.

Objetivo General.

Presentar las actividades realizadas en cumplimiento al desarrollo del Plan de adaptación de la guía ambiental (PMA), en obediencia a la normatividad ambiental vigente y al requerimiento contractual del contrato de obra 0469-2025.

Programa gestión ambiental medio abiótico

Instalaciones de infraestructura temporal.

Este programa establece las medidas mínimas que el contratista debe implementar para la instalación, operación y desmantelamiento de los campamentos y sitios de acopio temporal (bodegas) requeridos para la ejecución de las obras del proyecto. Asimismo, define los lineamientos ambientales que deberán aplicarse durante todas las fases de funcionamiento de dichas instalaciones.

El contratista implementó el campamento y/o las áreas de acopio temporal destinadas al almacenamiento de materiales de construcción, residuos de excavación, escombros de demolición y zonas para el parqueo de maquinaria, entre otros, garantizando el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental establecidas para minimizar los impactos sobre el suelo, el aire y la vegetación circundante.

Manejo de excavaciones, rellenos y movimiento de tierras

Se revisa el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental descritas para las actividades de excavación y relleno. Se verifica que:

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

- El almacenamiento del material de descapote y excavación se realice de forma ordenada dentro del área de obra, evitando la obstrucción de las zonas de trabajo.
- El volumen reportado de material de excavación corresponde al material efectivamente removido y dispuesto según las áreas autorizadas, lo cual fue corroborado mediante inspección visual y revisión de los registros de transporte.
- Las volquetas empleadas para el transporte de material de excavación, relleno o descapote deben mantener el uso obligatorio de lonas o cobertores durante todo el recorrido. Esta medida es fundamental para evitar la dispersión de partículas, la caída de material en la vía y la generación de polvo, contribuyendo así al cumplimiento de las normas ambientales y de seguridad vial.

Manejo integral de materiales de construcción

Durante la revisión de las actividades correspondientes al manejo integral de materiales de construcción, la interventoría realizó la verificación en campo de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental, evidenciando un cumplimiento satisfactorio de las disposiciones aplicables.

- Los materiales fueron almacenados adecuadamente, en zonas ventiladas, secas, aisladas del suelo y protegidas de la lluvia.
- El cemento se mantuvo en lugares secos y libres de humedad.
- El personal de obra hizo uso de los elementos de protección personal (EPP) requeridos para la manipulación y transporte de materiales, garantizando condiciones seguras de trabajo.
- No se realizaron mezclas directamente sobre el suelo y se evitó el lavado de mezcladoras en frentes de obra o cuerpos de agua, previniendo afectaciones ambientales.

7.2. Seguimiento a la implementación Plan de Manejo de Transito

Como parte del seguimiento a las labores el contratista y supervisadas por la interventoría, a continuación, se presenta el resumen de los temas más relevante en relación con los aspectos del Plan de Manejo de tránsito.

El contratista implementó las medidas de señalización, control y orientación del tránsito vehicular y peatonal, con el fin de garantizar la seguridad de los usuarios de la vía, los trabajadores y la comunidad aledaña. Las acciones ejecutadas se desarrollaron conforme a lo establecido en el PMT aprobado.

- Se instalaron señales preventivas, reglamentarias e informativas en puntos estratégicos de ingreso, tránsito y salida de los vehículos relacionados con la obra.
- Se mantuvo comunicación constante con la comunidad y las autoridades de tránsito para mitigar molestias o riesgos durante la ejecución de los trabajos.

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

- Las maniobras de transporte de materiales se realizaron en horarios establecidos para reducir congestión y minimizar el impacto sobre la movilidad local.
- No se reportaron incidentes viales durante el periodo evaluado.

8. REQUERIMIENTOS, SOLICITUDES Y CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

8.1. Actas de avance generadas (16/12/2025 – 10/03/2026)

NO. DE ACTA	FECHA DEL ACTA	ACTA
N.A	N.A	N.A

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. La interventoría presenta el informe final correspondiente al periodo comprendido entre el 16 de diciembre y el 10 de marzo de 2026, con base en las actividades verificadas y documentadas durante dicho intervalo.
2. La obra se ejecutó conforme a las especificaciones técnicas contractuales, alcanzando un avance físico acumulado del 100.0% entre el 16 de diciembre de 2025 y el 10 de marzo de 2026, según lo constatado en las visitas de verificación realizadas en campo por la interventoría.
3. El contratista de obra cumplió con la implementación de las actividades establecidas en el Plan de Manejo Ambiental – PMA, conforme a los lineamientos ambientales del proyecto.
4. Durante el desarrollo de la obra, el contratista mantuvo el cumplimiento satisfactorio de las medidas de Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo, asegurando la entrega de elementos de protección personal, la instalación de señalización preventiva y la ejecución de prácticas seguras en el frente de obra.
5. El contratista de obra cumplió con los requisitos contractuales, manteniendo debidamente actualizadas las pólizas exigidas para la vigencia del contrato.
6. Se recomienda a la secretaría de infraestructura hacer entrega del sistema de alcantarillado a la empresa prestadora de servicios públicos para ser incluido en el plan de mantenimientos de la misma.

Cordialmente,

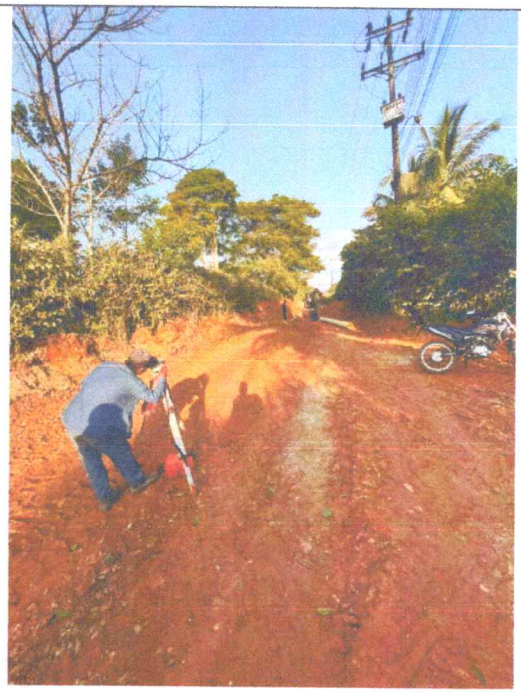
JAZMIN ROCIO ROMO BERNAL
C.C. No 1.123.209.227 de Puerto Asís (Putumayo)
Repr. Legal: CARLOT S.A.S ZOMAC
NIT: 901379301-8
Correo: carlotsaszomac@gmail.com

PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

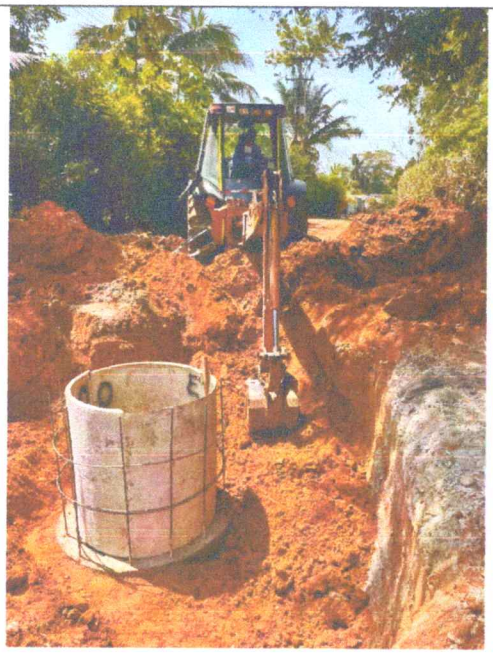
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

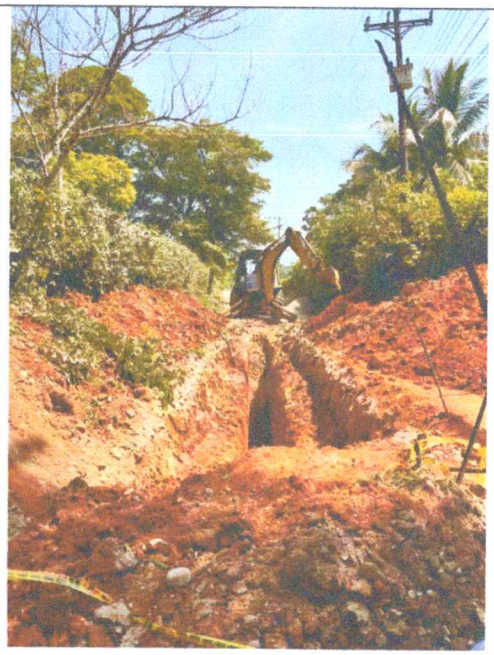
PREMILIMARES
Localización y replanteo





MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES
Excavación mecánica





PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com



MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES
Entibados



PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES
Rellenos con compactación manual



MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES
Corte y demolición de placas de concreto

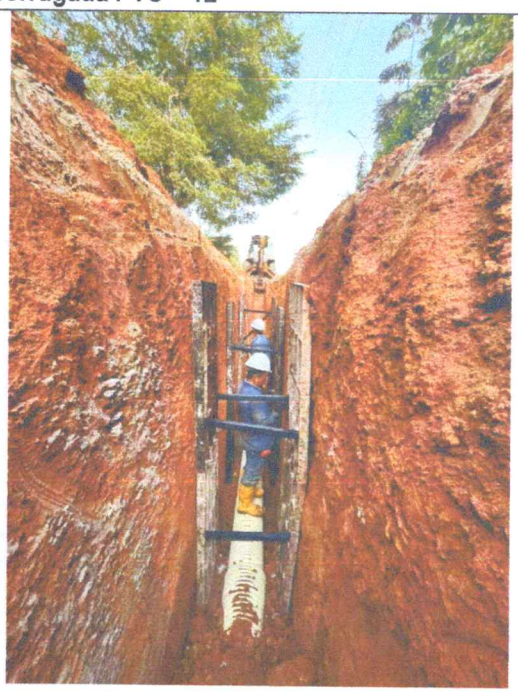


PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com



INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ALCANTARILLADO SANITARIO
Suministro e instalación de tubería sanitaria corrugada PVC – 12”





PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com





INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ALCANTARILLADO SANITARIO
Camara de inspección alcantarillado sanitario





PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com





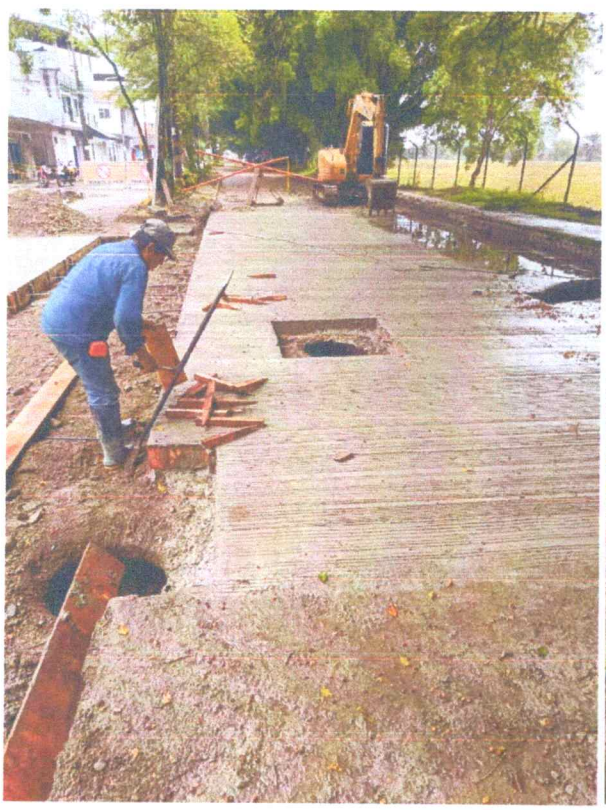


PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

REPOSICION DE VIAS
Reposición de pavimento en concreto de 4000 PSI









PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

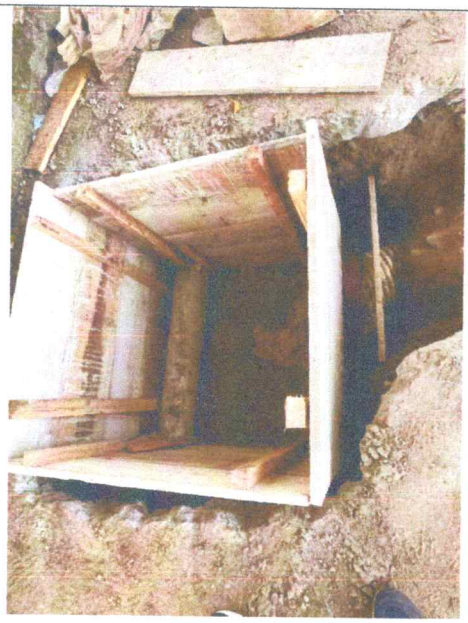
REPOSICION DE VIAS
Sub base granular





PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

SUMIDERO
Sumidero en concreto






PUERTO ASIS – PUTUMAYO
Mzn 3 Calle 12 / Barrio Modelo, Teléfono: 3142811822, Email: carlotsas@hotmail.com

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL
CONTRATO DE OBRA No. 0469-2025

CONTRATO No.	0469-2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS ALCALDÍA MUNICIPAL NIT: 891.200.461-3
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDI ANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO.
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS ($386.051.641) M/CTE.
CONTRATISTA:	GRUPO EMPRESARIAL AABC S.A.S ZOMAC 901.617.088-5 R/L: KATHERINE ESTRADA CORTEZ CC. 1.006.847.128
INTERVENTOR:	CARLOT S.A.S ZOMAC NIT: 901379301-8 Rep. Legal: JAZMIN ROCIO ROMO BERNAL
PLAZO:	Un (01) mes
FECHA DE INICIO	15 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN 01:	31 de diciembre de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN 01:	30 de diciembre de 2025
FECHA DE REINICIO 01:	11 de febrero de 2026
PRORROGA 01:	Un (01) mes
FECHA ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES:	13 de febrero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN 02:	10 de marzo de 2026

En Puerto asís Putumayo, a los diez (10) días del mes de marzo de 2026 se reunieron los suscritos a saber, el arquitecto JORGE EDUARDO GAITAN ESCUDERO, secretario de infraestructura municipal en calidad de supervisor del contrato de obra No. 469-2025, KATHERINE ESTRADA CORTEZ representante legal de GRUPO EMPRESARIAL AABC S.A.S ZOMAC, entidad contratista y JAZMIN ROCIO ROMO BERNAL representante legal de CARLOT S.A.S ZOMAC entidad en calidad de interventor, con el fin de celebrar la presente acta de recibo final de obra correspondiente al contrato No. 469-2025 derivado del proceso SAMC-046-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE

LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDI ANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO." Toda vez que se verifico la terminación de obra cumpliendo con todos los parámetros de tiempo y actividades pactadas en el presente contrato.

El objeto de la presente reunión es suscribir el ACTA DE RECIBO FINAL del contrato de obra No. 469-2025, según cuadro de actividades y cantidades ejecutadas, de acuerdo con el periodo de ejecución contractual comprendido entre el 16 de diciembre de 2025 hasta el 10 de marzo de 2026.

CONSIDERACIONES

- Que, el 20 de noviembre del 2025 se suscribió el contrato de obra No. 469-2025, entre el municipio de Puerto Asís y GRUPO EMPRESARIAL AABC S.A.S ZOMAC con NIT: 1.006.847.128, el cual tiene por objeto: "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDI ANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO".
- Que una vez perfeccionado el contrato se suscribió el acta de inicio de obra el día 16 de diciembre de 2025.
- Que la fecha de finalización del contrato se estipulo inicialmente para el 31 de diciembre de 2025.
- Que el día 30 de diciembre se realizó la suscripción de la suspensión No. 01.
- Que, el día 11 de febrero se reinicia el contrato de obra y de igual manera se otorga prorroga de tiempo por UN (01) mes, quedando como nueva fecha de terminación el día 10 de marzo de 2026.
- Que, una vez constatado en sitio, realizada la verificación de datos de obra, cantidades ejecutadas, flujo de caja y las actividades planteadas en el presupuesto y el acta de modificación por balance de menores y mayores cantidades, se puede dar por terminada la ejecución del proyecto.

- Que el balance general o relación financiera del contrato es el siguiente:

RESUMEN	
CONCEPTO	VALOR
Valor inicial del contrato	$ 386.051.641,00
Valores adicionales	$ 0,00
Valor anticipo	$ 193.025.821,00
Valor total del contrato	$ 386.051.641,00
Valor pagado actas parciales	$ 0,00
Valor a pagar acta final	193.025.821,00
Valor total ejecutado	$ 386.051.641,00
Saldo a favor del municipio	$ 0,00
Porcentaje de ejecución financiera total	100%
Porcentaje de ejecución físico	100%

DESARROLLO: En este documento se plasman las actividades y cantidades a recibir, previamente revisadas tanto física como financieramente, establecidas, mediante el siguiente cuadro:

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

		CONDICIONES INICIALES				MODIFICACION 01		CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUTADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	(+ /-)	CANT	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**										
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	196,00	$ 2.910,40	$ 570.438	+	36,80	232,8	$ 677.541,12	232,8	$ 677.541,12
1,02	CERRAMIENTO CON LONA H= 2 M	ML	16,00	$ 15.660,00	$ 250.560		-	16,0	$ 250.560,00	16,0	$ 250.560,00
				SUBTOTAL	**$ 820.998**			**$**	**928.101,12**	**$**	**928.101,12**
2,00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES**										
2,01	EXCAVACIÓN MECANICA	M3	502,17	$ 27.569,00	$ 13.844.192	(+)	204,11	706,28	$ 19.471.433,32	706,28	$ 19.471.433,32
2,02	ENTIBADO	M2	55,00	$ 40.003,84	$ 2.200.211		-	55,00	$ 2.200.211,31	55,00	$ 2.200.211,31
2,03	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA CRUDO DE RIO	M3	25,70	$ 122.136,41	$ 3.138.662	(+)	76,65	102,35	$ 12.500.661,95	102,35	$ 12.500.661,95
2,04	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	216,35	$ 18.905,00	$ 4.090.097	(+)	-	216,35	$ 4.090.096,75	216,35	$ 4.090.096,75
2,05	RELLENO CON COMPACTACIÓN MANUAL - MECANICA MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO	M3	108,00	$ 64.055,00	$ 6.917.940		-	108,00	$ 6.917.940,00	108,00	$ 6.917.940,00
2,06	ENCAMADO DE TUBERIA CON ARENA DE RIO ARSONADA	M3	48,00	$ 81.582,00	$ 3.915.936	(+)	1,20	49,20	$ 4.013.834,40	49,20	$ 4.013.834,40
2,07	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO E= 0,18 M	M2	17,02	$ 33.425,00	$ 569.027		-	17,02	$ 568.893,50	17,02	$ 568.893,50
				SUBTOTAL	**$ 34.676.065**			**$**	**49.763.071,23**	**$**	**49.763.071,23**
3,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS ALCANTARILLADO SANITARIO**										
3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA CORRUGADA PVC Ø= 315 MM - 12"	ML	232,83	$ 194.614,81	$ 45.312.166	(+)	11,97	244,8	$ 47.641.705,49	244,8	$ 47.641.705,49
3,02	CAMARA DE INSPECCIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO EN CONCRETO DE 3000PSI D= 1,2 M H= 4.00 M. INCLUYE PLACA DE PISO EN CONCRETO CON CAÑUELAS ESMALTADAS, ARO Y CONTRA ARO METÁLICO CON REFUERZO EN TAPA	UND	6,00	$ 4.003.616,86	$ 24.021.701	(-)	- 1,00	5,0	$ 20.018.084,32	5,0	$ 20.018.084,32
3,03	CONEXIÓN A CÁMARA EXISTENTE, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM.	UND	2,00	$ 163.890,68	$ 327.781		-	2,0	$ 327.781,35	2,0	$ 327.781,35
3,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	ML	90,00	$ 817.125,00	$ 73.541.250	(-)	- 90,00	0,0	$ -	0,0	$ -
				SUBTOTAL	**$ 143.202.899**			**$**	**67.987.571,16**	**$**	**67.987.571,16**
4,00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**										
4,01	REPOSICIÓN PAVIMENTO RÍGIDO CONCRETO E= 0.18M R-4000 PSI	M2	17,02	$ 181.569,41	$ 3.091.038		- 0,00	17,0	$ 3.090.311,39	17,0	$ 3.090.311,39
				SUBTOTAL	**$ 3.091.038**			**$**	**3.090.311,39**	**$**	**3.090.311,39**
5,00	**ITEM NO PREVISTOS**										
5,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCHA METALICA 40x40 cm EN ÁNGULO DE 1 1/2"x1/8" Y CELOSIA EN ÁNGULO DE 1"x1/8" (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA Y ANCLAJE)	M2	0,00	$ 787.654,00	$ -	+	87,00	87,0	$ 68.525.898,00	87,0	$ 68.525.898,00
5,02	RELLENO COMPACTO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	0,00	$ 60.235,00	$ -	+	562,52	562,5	$ 33.883.399,43	562,5	$ 33.883.399,43
				SUBTOTAL	**$ -**			**$**	**102.409.297,43**	**$**	**102.409.297,43**

TOTAL COSTO DIRECTO:		$	181.791.000			$	224.178.352,34	$ 224.178.352,34
ADMINISTRACIÓN (29%):	29%	$	52.454.367			$	64.684.905,10	$ 64.684.905,10
UTILIDAD (5%):	5%	$	9.089.550			$	11.208.917,62	$ 11.208.917,62
IVA:		$	6.245.000			$	6.245.000,00	$ 6.245.000,00
TOTAL OBRA:		**$**	**249.579.917**			**$**	**306.317.175,05**	**$ 306.317.175,05**

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDIANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO						MODIFICACION 01		CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUTADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VL.UNITARIO	VL. TOTAL	(+ /-)	CANT	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**										
1,01	Localización y replanteo	ml	33,79	$ 3.136,53	$ 105.983		-	33,79	$ 105.983,46	33,79	$ 105.983,46
1,02	Cierre en lona verde h= 2m	ml	124,34	$ 15.660,00	$ 1.947.164		-	124,34	$ 1.947.164,40	124,34	$ 1.947.164,40
				SUBTOTAL	**$ 2.053.148**				**$ 2.053.147,86**		**$ 2.053.147,86**
2,00	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y DEMOLICIONES**										
2,01	Excavación mecánica en material común	m3	160,72	$ 26.171,00	$ 4.206.075	(-)	- 53,15	107,57	$ 2.815.214,47	107,57	$ 2.815.214,47
2,02	Excavación manual en material común hasta 1,80 m	m3	91,52	$ 32.375,00	$ 2.962.960	(-)	- 87,36	4,16	$ 134.679,99	4,16	$ 134.679,99
2,03	Relleno compacto con material de excavación	m3	105,80	$ 41.637,50	$ 4.405.073	(-)	- 9,90	95,90	$ 3.992.884,90	95,90	$ 3.992.884,90
2,04	Acondicionamiento de superficie para instalacion de tube	ml	8,30	$ 42.074,29	$ 349.217	(-)	- 2,30	6,00	$ 252.445,74	6,00	$ 252.445,74
2,05	Corte y demolición de placa en concreto	m2	232,99	$ 33.425,00	$ 7.787.691	(-)	- 99,35	133,64	$ 4.466.917,00	133,64	$ 4.466.917,00
2,06	Entibado metálico	m2	121,60	$ 47.025,00	$ 5.718.240	(-)	- 109,60	12,00	$ 564.300,00	12,00	$ 564.300,00
				SUBTOTAL	**$ 25.429.255**				**$ 12.226.442,09**		**$ 12.226.442,09**
3,00	**TUBERIA**										
3,01	Recalce uniones de tubería	und	7	$ 140.969,60	$ 986.787	(-)	- 2,00	5,00	$ 704.848,00	5,00	$ 704.848,00
3,02	Suministro e instalación de tubería corrugada 12"	ml	11,96	$ 169.519,81	$ 2.027.457	(-)	- 2,30	9,66	$ 1.637.561,36	9,66	$ 1.637.561,36
				SUBTOTAL	**$ 3.014.244**				**$ 2.342.409,36**		**$ 2.342.409,36**
4,00	**CONEXIÓN A CAMARA EXISTENTE**										
4,01	Conexión a cámara existente, incluye malla electrosoldada	und	1	$ 161.894,96	$ 161.895		-	1,00	$ 161.894,96	1,00	$ 161.894,96
				SUBTOTAL	**$ 161.895**				**$ 161.894,96**		**$ 161.894,96**
5,00	**REPOSICIÓN DE VIAS**										
5,01	Reposición de pavimento en concreto de 4000 PSI (e= 18	m2	232,99	$ 181.569,42	$ 42.303.858	(-)	- 99,35	133,64	$ 24.264.936,62	133,64	$ 24.264.936,62
5,02	Sub base granular	m3	46,598	$ 166.963,33	$ 7.780.157	(-)	- 19,87	26,73	$ 4.462.595,88	26,73	$ 4.462.595,88
5,03	Corte y sellado de juntas, incluye cordón	ml	175,5636	$ 23.617,50	$ 4.146.373	(-)	- 94,77	80,79	$ 1.908.057,83	80,79	$ 1.908.057,83
5,04	Suministro e instalación de geotextil, para separación de s	m2	228,55	$ 26.355,00	$ 6.023.435	(-)	- 99,35	129,2	$ 3.405.066,00	129,20	$ 3.405.066,00
				SUBTOTAL	**$ 60.253.824**				**$ 34.040.656,33**		**$ 34.040.656,33**
6,00	**ACERO**										
6,01	Acero de refuerzo	Kg	375,48	$ 9.978,50	$ 3.746.678	(-)	- 153,88	221,60	$ 2.211.234,46	221,60	$ 2.211.234,46
				SUBTOTAL	**$ 3.746.678**				**$ 2.211.234,46**		**$ 2.211.234,46**
7,00	**SUMIDERO**										
7,01	Sumidero en concreto 1.20 m x 0.70m x 0.90 m medidas	und	1	$ 1.230.964,93	$ 1.230.965		-	1,0	$ 1.230.964,93	1,0	$ 1.230.964,93
				SUBTOTAL	**$ 1.230.965**				**$ 1.230.964,93**		**$ 1.230.964,93**
8,00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**										
8,01	Cargue, retiro y transporte de material sobrante (m3/km), e	m3	41,139	$ 29.056,88	$ 1.195.371	(-)	- 17,88	23,26	$ 675.746,69	23,26	$ 675.746,69
				SUBTOTAL	**$ 1.195.371**				**$ 675.746,69**		**$ 675.746,69**

	COSTO DIRECTO			**$**	**97.085.380**				**$ 54.942.496,68**		**$ 54.942.496,68**
	ADMINISTRACION	$	0,30	$	28.767.076				$ 16.279.845,43		$ 16.279.845,43
	UTILIDAD	$	0,05	$	4.854.269				$ 813.992,27		$ 2.747.124,83
	TOTAL AU	$	0,35	$	33.621.345				$ 19.026.970,27		$ 19.026.970,27
	TOTAL PRESUPUESTO OBRA+ AIU			**$**	**130.706.724**				**$ 73.969.466,95**		**$ 73.969.466,95**
	PMA			$	2.515.000				$ 2.515.000,00		$ 2.515.000,00
	PMT			$	3.250.000				$ 3.250.000,00		$ 3.250.000,00
	TOTAL COSTO OBRA			**$**	**136.471.724**				**$ 79.734.466,95**		**$ 79.734.466,95**

TOTAL CONTRATO					
OBRA No. 1	$	249.579.917		$	306.317.175,05
OBRA No. 2	$	136.471.724		$	79.734.466,95
TOTAL	**$**	**386.051.642**		**$**	**386.051.642,00**

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	386.051.642
VALOR SEGÚN MODIFICATORIO 01	$	386.051.642
VALOR EJECUTADO	$	386.051.642
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN		100%

Con la información suministrada en las consideraciones y constatado con las respectivas actas numéricas y el control de actividades en sitio, se establece que el contrato de obra No. 469-2025 con el objeto: "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDI ANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO.", esta ejecutado en un 100% tanto física como financieramente.

Teniendo en cuenta lo anterior las partes:

ACUERDAN

Suscribir el acta de recibo final de obra del contrato de obra 469-2025, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE COLECTOR PRINCIPAL SOBRE LA CALLE 10, BARRIOS LAS COLINAS Y LOS CHIPAROS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" Y "MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO TRAMO 1 CALLE 13 CON CARRERA 20 MEDIANTE ADECUACION DE SUMIDERO Y TRAMO 2 CALLE 10 CON CARRERA 33 MEDI ANTE RECALCE DE TUBERIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, PUTUMAYO" teniendo en cuenta que al día de la firma de la presente acta ya se encuentra ejecutadas todas las actividades de los ítems contratados.

El valor final a pagar estará supeditado a la entrega del informe final y sus respectivos soportes en los aspectos técnicos, administrativos, legales y financieros de conformidad a lo establecido en el proceso de contratación en el marco de sus obligaciones, responsabilidades contractuales y legales de acuerdo a la minuta contractual y sus respectivas modificaciones.

El contratista deberá estar a paz y salvo en el pago de aportes a seguridad social, actualizar el amparo de estabilidad de obra y estar al día en el pago del FIC.

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Asís, la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los diez (10) días del mes de marzo de 2026.

Katherine Estrada

KATHERINE ESTRADA CORTEZ
R/L GRUPO EMPRESARIAL AABC S.A.S ZOMAC
Contratista de obra

Jazmin Romo

JAZMIN ROCIO ROMO BERNAL
R/L CARLOT S.A.S ZOMAC
Contratista de interventoría

JORGE EDUARDO GAITAN ESCUDERO
Secretario de infraestructura municipal
Supervisor del contrato

Proyecto: Christian Leonardo Charria
Apoyo profesional secretaria de infraestructura