Medellín, 14 de agosto de 2026

Señores
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA
Ciudad.

Asunto: Respuesta de aclaración y justificación oferta económica, proceso de Mínima Cuantía **No. MC-ANT-CDHC-05-9203-076-2026** cuyo objeto es ***"*MANTENIMIENTO INMUEBLES: 5_9203_072 CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PROGRAMADO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN*"***

Reciban un cordial saludo,

La empresa C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S en el marco de los principios de transparencia, eficacia y publicidad propios de la contratación estatal y en aras de brindar a Ustedes una respuesta de fondo, clara y expresa, reitera a través del presente documento la oferta económica debidamente emitida el pasado 11/08/2026, en los términos de la misma.

En respuesta a su solicitud, me permito proporcionar una explicación detallada de los factores que sustentan el valor de nuestra oferta presentada, así como una confirmación de nuestra capacidad para cumplir con las obligaciones establecidas en el pliego de condiciones.

Nuestra oferta económica ha sido calculada en base a un análisis detallado de los costos directos e indirectos que implica la ejecución del contrato. Hemos considerado tanto los costos del mercado como la experiencia previa en la prestación de servicios similares. Se adjunta tabla de justificación de precios.

Aseguramos que nuestra propuesta está diseñada para garantizar que los costos asociados a la ejecución del contrato sean cubiertos de manera adecuada, evitando así la posibilidad de incurrir en pérdidas. Hemos realizado una evaluación exhaustiva que nos permite afirmar que, bajo ninguna circunstancia, nuestra oferta se encuentra por debajo del umbral de rentabilidad.

Garantizamos que los estándares de calidad comprometidos en la oferta no se verán comprometidos en ningún momento. Contamos con la capacidad técnica y humana necesaria para cumplir con los niveles de servicio y calidad requeridos por la entidad.

311 483 9458
Calle 50#71-80 local 112
Edificio el Caribe
Medellin - Antioquia

Nos comprometemos a asumir la plena responsabilidad por cualquier daño que pudiera derivarse de una cuantificación incorrecta de nuestra oferta económica. Sin embargo, reiteramos que nuestra propuesta ha sido elaborada con estándares de diligencia, y por ello confiamos en que no se presentarán desequilibrios económicos que afecten la relación contractual.

Además, contamos con vehículo propio asignado para actividades operativas, lo cual reduce significativamente los costos de transporte en comparación con proveedores que requieren transporte tercerizado.

La empresa cuenta con técnicos y tecnólogos especializados en refrigeración y climatización vinculados directamente mediante nómina, con todas sus prestaciones sociales al día. Esto permite:

- Eliminar sobrecostos por contratación temporal o tercerizada
- Garantizar disponibilidad inmediata del personal
- Reducir el costo unitario del mantenimiento
- Mantener tarifas estables sin sacrificar calidad

La disponibilidad de este recurso humano permite que los valores unitarios ofertados sean competitivos, eficientes y ajustados a las necesidades reales del servicio.

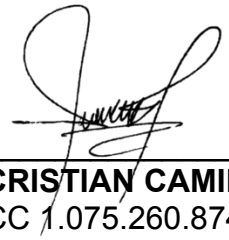
A través de nuestra trayectoria y múltiples contratos desarrollados en la ciudad de Medellín y otras ciudades, hemos establecido relaciones estratégicas comerciales con proveedores reconocidos a nivel Nacional como INVERPRIMOS SAS, THERMOMECANICA, CONFORTFRESH, que nos permite obtener precios competitivos, disponibilidad inmediata de repuestos y materiales de alta calidad. Estos beneficios se trasladan directamente a la entidad, optimizando el uso de recursos públicos sin afectar la calidad del servicio.

En conclusión, C&M SERVICIOS E INGENIERÍA S.A.S. ratifica su disposición, capacidad y compromiso para ejecutar el contrato bajo los más altos estándares de calidad, cumpliendo en su totalidad con los requerimientos del pliego de condiciones y asegurando la protección del interés público.

Agradecemos la atención prestada.

311 483 9458
Calle 50#71-80 local 112
Edificio el Caribe
Medellin - Antioquia

Atentamente,



CRISTIAN CAMILO GUTIÉRREZ ANTE
CC 1.075.260.874 de Neiva
Representante Legal
C&M SERVICIOS E INGENIERIA SAS

C&M
SERVICIOS E INGENIERÍA SAS

311 483 9458
Calle 50#71-80 local 112
Edificio el Caribe
Medellin - Antioquia