ACTA DE AMPLIACIÓN 4 A LA SUSPENSIÓN N°003

CONTRATO DE OBRA N°01-283-2025.

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR
NIT	800.049.017-9
CONTRATISTA	VICTOR INGENIERIA & CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S
NIT	900.431.736-6
REPRESENTANTE LEGAL	VICTOR ALFONSO FORERO PEÑA
IDENTIFICACION	91.539.817
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO CON CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL BARRIO LAS MERCEDES EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR
VALOR	DOSCIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL NOVESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE ($ 207.880.956,75).
PLAZO	DOS (02) MES
FECHA ACTA INICIO	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA TERMINACION	28 DE FEBRERO DE 2026
SUSPENSIÓN No.001	31 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DE SUSPENSIÓN No.001	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO
ACTA DE REINICIO No.001	30 DE ENERO DE 2026
SUSPENSIÓN No. 002	19 DE FEBRERO DE 2026
PLAZO DE SUSPENSIÓN No. 002	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 1 A LA SUSPENSIÓN No.002	21 DE MARZO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 1 A LA SUSPENSIÓN No.002	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO
ACTA DE REINICIO No.002	05 DE MAYO DE 2026
SUSPENSIÓN No. 003	12 DE JUNIO DE 2026

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co
Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

PLAZO DE SUSPENSIÓN No. 003	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 1 A LA SUSPENSIÓN No.003	26 DE JUNIO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 1 A LA SUSPENSIÓN No.003	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 2 A LA SUSPENSIÓN No.003	10 DE JULIO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 2 A LA SUSPENSIÓN No.003	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 3 A LA SUSPENSIÓN No.003	31 DE JULIO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 3 A LA SUSPENSIÓN No.003	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 4 A LA SUSPENSIÓN No.003	31 DE AGOSTO DE 2026
PLAZO DE AMPLIACIÓN 4 A LA SUSPENSIÓN No.003	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
DISPONIBILIDAD Nº.	25-000568 DEL 11 DE JULIO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-001038 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISOR	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA UBERNEL MARÍN MARÍN
REGIMEN TRIBUTARIO	RESPONSABLE DE IVA

En el municipio de **Santa Rosa del Sur, Bolívar**, a los **treinta y un (31) días del mes de agosto de dos mil veintiséis (2026),** se reunieron en las instalaciones de la **Alcaldía Municipal** los señores UBERNEL MARÍN MARÍN, actuando en calidad de Secretario de Infraestructura y Supervisor del contrato, la persona jurídica **VICTOR INGENIERIA & CONSTRUCTORES DE COLOMBIA**, identificada con NIT **No. 900.431.736-6,** en calidad de Contratista de Obra, representada legalmente por el señor **VICTOR ALFONSO FORERO PEÑA**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **91.539.817,** con el fin de suscribir la presente **Acta de Ampliación 4 a la Suspensión No. 003.**

CONSIDERANDO

Que el contratista remitió oficio a la Secretaría de Infraestructura mediante el cual solicita la aprobación por parte del supervisor para suscribir la presente Acta de Ampliación de la Suspensión del Contrato de Obra **N.° 01-283-2025,** cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE**

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co
Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

PARQUE RECREO DEPORTIVO CON CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL BARRIO LAS MERCEDES EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLÍVAR", debido a que, como resultado de la actualización del balance técnico y presupuestal del proyecto, se determinó que la disponibilidad real de recursos para las actividades correspondientes al componente deportivo es inferior a la inicialmente estimada, haciendo necesario realizar nuevos ajustes a los diseños, cantidades de obra y presupuesto del otrosí de adición. Adicionalmente, se requiere realizar el trámite correspondiente para la aprobación de la adición presupuestal ante el Concejo Municipal, mediante la realización de una reunión extraordinaria prevista para el presente mes. En consecuencia, se hace necesario ampliar el término de la suspensión hasta tanto se culminen los ajustes técnicos y presupuestales y se adelanten los procesos de revisión y aprobación requeridos por parte de la Entidad.

ACUERDAN:

1. Ampliar la suspensión del Contrato N° 01-283-2025 Por un término de treinta (30) días calendario, o hasta que los inconvenientes que generaron dicha suspensión sean superados.
2. El contratista se compromete a actualizar las pólizas una vez se reinicie el contrato

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los treinta y un (31) días del mes de agosto del 2026.

En constancia firman quienes intervinieron

UBERNEL MARIN MARIN
Secretario de Infraestructura
Supervisor

VICTOR ALFONSO FORERO PEÑA
C.C. N°.91.539.817
VICTOR INGENIERIA & CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S
NIT. 900.431.736-6

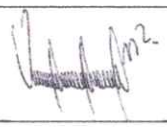
Anexos: 0 folios
Copia: NA
Proyectó: Ubernel Marín Marín – Secretario de Infraestructura
Aprobó: Ubernel Marín Marín - secretario de infraestructura
Archivado: Oficina Asesora jurídica y de contratación

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co
Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

ACTA REUNIÓN

FECHA (dd-mm-aaaa)	Nº DE ACTA	HORA DE INICIO (a.m. – p.m.)	HORA DE FINALIZACIÓN (a.m. – p.m.)
30-08-2026	005	8:00 AM	9:00 AM
LUGAR: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			

1. ASISTENTES

Nombre	Cargo	Firma
VICTOR ALFONSO FORERO PEÑA	REPRESENTANTE LEGAL VICTOR INGENIERIA & CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S	
UBERNEL MARÍN MARÍN	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	

2. AGENDA

1. Saludo
2. Tema a tratar, Ampliación 04 a la suspensión No. 003 del Contrato de obra No. 01-283-2025
3. Acuerdos
4. Marcha final

3. DESARROLLO DE LA AGENDA

Se da inicio a la reunión con el saludo cordial por parte del Secretario de Infraestructura, Ingeniero Ubernel Marín Marín. Por otra parte, VICTOR INGENIERIA & CONSTRUCTORES DE COLOMBIA S.A.S Representado legalmente por parte del Señor Víctor Alfonso Forero Peña, quien solicita la ampliación 04 a la suspensión No. 003 del Contrato de obra número 01-283-2025, cuyo objeto es: "**CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO CON CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL BARRIO LAS MERCEDES EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR".**

El Representante Legal manifiesta que, como resultado de la revisión técnica y presupuestal adelantada durante el período de suspensión, se evidenció la necesidad de realizar nuevamente ajustes a los diseños, cantidades y presupuesto de las actividades contempladas para el otrosí de adición, ya que, al actualizar

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co
Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213

3. DESARROLLO DE LA AGENDA

el balance de recursos disponibles para el componente deportivo, se determinó que estos son inferiores a los inicialmente estimados, haciendo necesario ajustar las actividades propuestas de acuerdo con la disponibilidad presupuestal real.

Indica que dichos ajustes requieren la revisión y actualización de los planos, diseños, cantidades de obra, presupuesto y demás soportes técnicos necesarios para consolidar la propuesta de adición y presentarla ante la Entidad para su respectiva revisión y aprobación. Adicionalmente, durante el presente mes se tiene prevista la realización de una reunión extraordinaria del Concejo Municipal, en la cual deberá ser evaluada y aprobada la correspondiente adición presupuestal.

En consecuencia, solicita la Ampliación N.° 04 de la Suspensión N.° 003 por un término adicional de treinta (30) días calendario, con el fin de culminar los ajustes técnicos y presupuestales requeridos y adelantar el trámite de aprobación correspondiente ante el Concejo Municipal.

Por su parte, el Secretario de Infraestructura Municipal, Ingeniero Ubernel Marín Marín, considera que las razones expuestas son técnicamente y administrativamente justificadas, toda vez que resulta necesario ajustar la propuesta a la disponibilidad real de recursos y surtir el trámite de aprobación de la adición presupuestal. En consecuencia, emite concepto favorable y autoriza la Ampliación N.° 04 de la Suspensión N.° 003 por un término de treinta (30) días calendario.

En consecuencia, las partes acuerdan aprobar la Ampliación N.° 04 de la Suspensión N.° 003 del Contrato de Obra N.° 01-283-2025, comprometiéndose el contratista a presentar la documentación técnica y presupuestal requerida para la formalización del otrosí de adición y a reiniciar la ejecución del contrato una vez finalice el período de suspensión y se surtan los trámites correspondientes.

No siendo otro el asunto a tratar, se da por terminada la presente reunión del Comité de Obra, dejando constancia de lo tratado y acordado en la presente acta.

4. PROXIMA REUNIÓN

Lugar: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Fecha: 01 de octubre de 2026

Hora: 08:00 am

Anexos: 0 folios
Copia: NA
Proyecto: Ubernel Marín Marín – secretario de Infraestructura
Realizo: Ubernel Marín Marín – secretario de Infraestructura
Reviso parte Jurídica: Leidy Viviana Velásquez Vanegas– jefe oficina Asesora jurídica y de contratación
Archivado: Oficina Asesora jurídica y de contratación

www.santarosadelsur-bolivar.gov.co • contactenos@santarosadelsur-bolivar.gov.co • alcaldia@santarosadelsur-bolivar.gov.co
Cra. 12A No. 11-26 • Santa Rosa del Sur Código Postal 135001 605 5697214 - 605 569 7213