03 07 2026 764,109,652.00

CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS m/cte**********

fol. 3/4

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Nit: 00890205383 - 6
PIEDECUESTA

AÑO	MES	DÍA	COMPROBANTE DE EGRESO		Pág
2026	07	03	**No: CE 26-06009**	Con: 1	1

Doc. de Pago : GE
Cuenta Número : 04400010106
Nombre Banco : BANCOLOMBIA
Nombre Cuenta : 044-000101-06 BANCOLOMBIA EMPRE
Benef : CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS
Nit : 00902023008 - 1

OP 26-05729, CD 25-00659, SCD CONTRATO DE OBRA No. PCCNTR.8554514-25 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER Y EL CONSORCIO PIEDECUESTA 25, CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y- O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER; PLAZO DE EJECUCION A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor	Detalle del Concepto	Valor
Valor de la Cuenta	868,306,252.00	Retención en la Fuente	17,366,000.00
Estampilla Pro-Cultura	13,024,600.00	Estampilla Pro-Anciano	26,049,200.00
Fondo de Seguridad	43,415,300.00	RETEICA	4,341,500.00
Total Descuentos $	**104,196,600.00**		

CONTABILIZACIONES

Cont	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fond	Valor Débito	Valor Crédito	Base
0917	Proyectos de inversión	24010201	RP.2.3.4302.1604.046.2.3.2.02.02.005.01.	1016	868,306,252.00	0.00	868,306,252.00
0733	Contratos de Obra Pública	24362601			0.00	17,366,000.00	868,306,252.00
2677	Estampilla Bienestar del Adulto Mayor	41057602	1.1.01.02.300.01	1030	0.00	26,049,200.00	868,306,252.00
2676	Estampilla Pro-cultura	41057601	1.1.01.02.300.55	1025	0.00	13,024,600.00	868,306,252.00
1129	Fondo Seguridad 5% sobre contratos	41106101	1.1.02.01.005.59	1034	0.00	43,415,300.00	868,306,252.00
2264	Reteica 5 x 1000	41050806	1.1.01.02.200.03.01	1002	0.00	4,341,500.00	868,306,252.00
3088	044-000101-06 RECURSOS EMPRESTI	11100611303			0.00	764,109,652.00	764,109,652.00

SUMAS IGUALES $ **868,306,252.00** **868,306,252.00**

Valor a pagar: $ 764,109,652.00
En letras: SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS m/cte.**********

DSILVA

Elaboró

Secretario de Hacienda

Recibí:

C.C. de

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Nit: 00890205383 - 6
PIEDECUESTA

AÑO	MES	DÍA	ORDEN DE PAGO		Pág
2026	07	03	**No: OP 26-05729**	Con: 1	1

Beneficiario: NIT: 00902008403 - 3 - CONSORCIO PIEDECUESTA 25

CD 25-00659, SCD CONTRATO DE OBRA No. PCCNTR.8554514-25 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER Y EL CONSORCIO PIEDECUESTA 25, CUYO OBJETO ES ADECUACIÓN Y- O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER; PLAZO DE EJECUCION A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito	Detalle del Concepto	Valor Débito	Valor Crédito
Valor de la cuenta sin Iva	868,306,252.00	0.00	Base Fondo seguridad y vigilan	868,306,252.00	0.00
Base Retefte Prest.Servicios	868,306,252.00	0.00	Retención en la fuente	0.00	17,366,000.00
Estampilla pro-Anciano 3%	0.00	26,049,200.00	Estampilla pro-Cultura	0.00	13,024,600.00
Fondo de Seguridad 5%	0.00	43,415,300.00	Retencion de Ind y Cio 5*1000	0.00	4,341,500.00

CONTABILIZACIONES

No	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fondo	Valor Débito	Valor Crédito	Base
1	Construcciones o adecuaciones en curs	16150121			868,306,252.00	0.00	868,306,252.00
2	Gasto de inversión - Otros Sectores	084026	RP.2.3.4302.1604.046.2.3.2.02.02.005.01.	1016	868,306,252.00	0.00	868,306,252.00
3	Gasto de inversión - Otros Sectores	083526	RP.2.3.4302.1604.046.2.3.2.02.02.005.01.	1016	0.00	868,306,252.00	868,306,252.00
4	Proyectos de inversión	24010201			0.00	868,306,252.00	868,306,252.00
				TOTALES $	**1,736,612,504.00**	**1,736,612,504.00**	

DSILVA
ELABORÓ

JHONATTAN ALEXANDER SIZA BASTILLA
Secretario de Hacienda

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	SOLICITUD OBLIGACIÓN CONTRAÍDA	Código: F-GFP-062
		Versión: 1.0
		Página 1 de 1

Radicado No.1	Fecha y Hora:	No. Folios

BENEFICIARIO:	**CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS**									
C.C. o NIT:	N.I.T 902.023.008-1									
VALOR:	**OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($ 868.306.252,00) MONEDA CORRIENTE**									
DOCUMENTO PRINCIPAL	**Contrato**	**X**	**Convenio**		**Resolución**		**No. SECOP II**	**CO1.PCCNTR. 8554514**	**Fecha**	19/11/2025
	Adicional	X					**N° Prorroga en plazo:**	**01**	**Fecha**	10/02/2026
	Adicional	X					**N° Prorroga en plazo:**	**02**	**Fecha**	21/05/2026
	Adicional	X					**N° Adición en valor:**	**01**	**Fecha**	03/06/2026

DOCUMENTOS ANEXOS

Pago Seguridad Social y Parafiscales	X	**Certificación Bancaria**	X	**Documento soporte para los no obligados a facturar**	X
Entrada Almacén		**Factura Electrónica**	x	**Resolución**	
RUT	X	**Orden de compra**		**Otros**	

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

CDP INICIAL	**RP INICIAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Valor por rubro presupuestal a cobrar**
No: 25-00659 FECHA 12/ 06 / 2025 dd mm aaaa	**No: 25-04833** FECHA 20 / 11 / 2025 dd mm aaaa	**2.3.4302.1604.046.2.3.2. 02.02.005.01.04**	**1016 1.3.1.1.05 - RECURSOS DE CREDITO INTERNO**	**$ 868.306.252,00**
CDP ADICIONAL	**RP ADICIONAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Valor por rubro presupuestal a cobrar**
No 26-00693 FECHA 01 / 06 / 2026 dd mm aaaa	**No: 26-03319** FECHA 04 / 06/ 2026 dd mm aaaa	**2.3.4302.1604.046.2.3.2. 02.02.005.01.04**	**1016 1.3.1.1.05 - RECURSOS DE CREDITO INTERNO**	-

Periodo a cobrar	**Desde**	**Hasta**	**Acta**	**X**	**Parcial**	**X**	**Cuenta de cobro No.**	**Vigencia**
	08 de abril de 2026	**18 de junio de 2026**	**Informe Supervisión**	**X**	**Final**		**2**	**2025**

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER

RESPONSABLES:

JUAN PABLO VERA MOGOLLÓN
Ordenador del Gasto - Secretaría de Infraestructura

WILSON ALVAREZ GOMEZ
Supervisor de apoyo

JUAN PABLO VERA MOGOLLÓN
Supervisor del contrato

EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO
R/L CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS
Celular 3186313320

CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

Nit 902.023.008-1

CR 39 # 51 - 31 AP 2405

Factura electrónica de venta

No. FCED2

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	**23/06/2026**	**$ 868.306.252,00**
NIT No. : 890205383-6	VENDEDOR	
DIRECCION : CR 7 9 43 PALACIO MUNICIPAL	-	
TELEFONO :	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
CIUDAD : PIEDECUESTA **PAIS :** Colombia	23/07/2026	

#	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	IMPUESTOS	VALOR TOTAL
1	41309501	ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER	1	$ 868.306.252,00			$ 868.306.252,00

NRO. ITEMS FACTURADOS: 1

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 23/07/2026	$ 868.306.252,00

VALOR (en letras) : OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESO

OBSERVACIONES

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2. CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8554514 CUYO OBJETO ES ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.

CONSORCIADOS

CONSTRUCCIONES CONAINCO SAS
NIT: 901.173.035-8
PARTICIPACION: 90%

INFRACORP SAS
NIT: 900.847.742-7
PARTICIPACION: 10%

Persona jurídica y asimiladas, Régimen ordinario de tributación, Responsable impuesto a las ventas y Responsable Rete-ICA
Factura a crédito, plazo hasta 23/07/2026.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:

FJPbN5YTfUOwRoFjhss8mGTBz82JIqOjXlwjyzrKIOlJZouJ9Q6UXIGeN0IhY7DeffolzFVliRBYnAtt8udMs6IDZedPORoK89QR9hm18a4/jZ4r/PArZp/GyYksKO0ux2i6e1AaKKMJWUsmxl/Yge7p7372RdYZ2jiBV0U69eo3eqPfqq0l3NTTq9Vzt35ZdKnnPXpWAmPp48x5xy3Q/tL2sV/48+/7NzmQmeBIzgtEj65gL8tbXX96PlzgL0cCIHLX35cGWjvJ9Oq2TU4swMmU8OVnuO9xC/ae/OsG8TOliVIHh98U705s71coJLUrYd8KpqR7S4zZi/WC1ViHTQ==

CUFE: e1001583f2df252f7e5c41d5b41ff42f10c664098bdd6bf468ab460d5d30a4bfc739ff3d0556b2532d21a95153a44c0a

Fecha emisión: 2026-06-23 13:27:33 **Fecha validación DIAN:** 2026-06-23 13:27:39-05:00

Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

Resolución DIAN: 18764104593279. Prefijo: FCED. Rango: 1 al 20. Vigencia: 15/01/2026 hasta 15/01/2028.

Gmail CUENTAS INFRAESTRUCTURA <cuentasinfraestructurapiedec@gmail.com>

RV: 902023008;CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS;FCED2;01;CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

1 mensaje

facturacionelectronica <facturacionelectronica@alcaldiadepiedecuesta.gov.co>
Para: CUENTAS INFRAESTRUCTURA <cuentasinfraestructurapiedec@gmail.com>, espacios deportivos <c.espaciosdeportivos@gmail.com>

Buenas Tardes,

De manera atenta me permito informar validación realizada por parte del área contable de la factura recibida **N. FCED2** de **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS.**

Agradezco confirmar por parte de la **Secretaria Infraestructura** la aceptación de la factura para finalizar el proceso y radicar la cuenta con sus respectivos soportes.

Cordialmente,

Ángyi Carolina Ojeda Rojas
Cargo: Contadora, Área Contable

Oscar Javier
Santos Galvis
Alcalde de Piedecuesta

SECRETARÍA DE HACIENDA

Este mensaje puede contener información de tipo personal, clasificada o reservada; si usted no es el destinario, por favor, hacer caso omiso de su contenido y abstenerse de compartirlo, reenviarlo o copiarlo. Si recibe este mensaje por error, agradecemos informarlo inmediatamente al remitente y borrarlo permanentemente de su cuenta. Si usted está autorizado para recibir la información de tipo personal, se le recuerda que esta información debe ser manejada con la finalidad con la que ha sido solicitada y en virtud de la normativa que habilita el acceso a la misma. Así mismo, deberá ser usada bajo los parámetros de la Ley 1581 de 2012 de protección de datos personales y la normativa que la desarrolla, siendo responsabilidad del área receptora del cumplimiento de la citada normativa de protección de datos personales.

CUFE: e1001583f2df2527e5c41d5b41ff42f10c664098bdd6bf468ab460d5d30a4bfc739ff3d0556b2532d21a951f38e44

DIAN

DATOS DEL EMISOR
NIT: 902023008
Nombre: CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

DATOS DEL RECEPTOR
NIT: 890205383
Nombre: MUNICIPIO DE PIEDECUESTA

ESTADO EN EL REGISTRO DE FACTURAS ELECTRÓNICAS

Legítimo Tenedor actual

Factura Electrónica

Validaciones del documento

Nombre	Resultado
Val. de NIT	[illegible]
Val. de NIT	[illegible]

De: sechacienda <sechacienda@alcaldiadepiedecuesta.gov.co>
Enviado el: martes, 23 de junio de 2026 1:46 p. m.

Recaudo de Estampillas

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recibo Nº
2502600408447

Contribuyente

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PRO UIS	$ 17.366.100
PRO HOSPITAL	$ 17.366.100

Total a Pagar $ 34.732.200

Fecha de Expedición 2026/06/23 **Fecha Limite de Pago** 2026/06/30

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9020230081

Nombre CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

Dirección **Teléfono**

Municipio **Departamento**

(415)7709998038639(8020)02502600408447(3900)00000034732200(96)20260630

VALOR BASE	$ 868.306.252
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 3.782.948.063
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 868.306.252
FECHA CONTRATO	19/11/2025
NRO. CONTRATO	8554514
NUMERO ORDEN DE PAGO	FCED2

Trámite

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502600408447

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

Tipo de Doc. NIT
Nombre: CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS
Dirección:

Número: 9020230081
Teléfono:

VALOR BASE	$ 868.306.252
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 3.782.948.063
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 868.306.252
FECHA CONTRATO	19/11/2025
NRO. CONTRATO	8554514

PRO UIS	$ 17.366.100
PRO HOSPITAL	$ 17.366.100

Total a Pagar $ 34.732.200

¡ LE INVITAMOS A REGISTRARSE !
RUCD – REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES DEPARTAMENTAL
Gestione fácilmente sus obligaciones y participe en la construcción del Departamento que todos queremos.

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502600408447

Gobernación

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

PRO UIS	$ 17.366.100
PRO HOSPITAL	$ 17.366.100

Total a Pagar $ 34.732.200

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9020230081

Nombre CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

Dirección **Teléfono**

Municipio **Departamento**

(415)8902012356005(8020)02502600408447(3900)00000034732200(96)20260630

Fecha de Expedición 2026/06/23
Fecha Limite de Pago 2026/06/30

VALOR BASE	$ 868.306.252
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 3.782.948.063
VALOR ORDEN DE PAGO	$ 868.306.252
FECHA CONTRATO	19/11/2025
NRO. CONTRATO	8554514

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº
2502600408447

Banco

Con ribuyen e **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9020230081

Nombre CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

Dirección **Teléfono**

Municipio **Departamento**

Trámite CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Con destino a: **Alcaldía de Piedecuesta**

Fecha de Expedición 2026/06/23

Total a Pagar $ 34.732.200

(415)8902012356005(8020)02502600408447(3900)00000034732200(96)20260630

PRO UIS	$ 17.366.100
PRO HOSPITAL	$ 17.366.100

Total Estampillas $ 34.732.200

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 2 5 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141228397637

(415)7707212489984(8020) 000014122839763 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 2 3 0 0 8	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal
CR 39 # 51 - 31 AP 2405

42. Correo electrónico c.espaciosdeportivos@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 2 7 6 5 6 6 5	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 5 1 2 1 0							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	5																			

7- Retención en la fuente a título de renta
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
54. Código	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores				
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GOMEZ RONCANCIO EDGAR LEONARDO

985. Cargo Representante Legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 09-01-2026 11:00:32AM

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141228397637

(415)7707212489984(8020) **000014122839763 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 2 3 0 0 8	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 1 2 1 0	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		

Vigencia		
80. Desde	2 0 2 5 1 2 1 0	
81. Hasta	2 0 2 6 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141228397637

(415)7707212489984(8020) 000014122839763 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 2 3 0 0 8	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 1 2 1 0

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 2 2 5 4 3 7 2		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GOMEZ	RONCANCIO	EDGAR	LEONARDO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 4 **Hoja 4**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141228397637

(415)7707212489984(8020) **000014122839763 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 2 0 2 3 0 0 8	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 1 7 3 0 3 5	8	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
2,335,760,038	9 0	2 0 2 5 1 2 1 0	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 8 4 7 7 4 2	7	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INFRACORP S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
259,528,893	1 0	2 0 2 5 1 2 1 0	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

RESOLUCION No. 141
(29 DE DICIEMBRE DE 2025)

POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA LA CESIÓN TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Y CONSORCIO PIEDECUESTA 25

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, en uso de sus facultades especialmente las atribuidas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015 y demás disposiciones que lo adicionan o lo modifican, y

CONSIDERANDO

1. Que el artículo 209 de la Constitución Política y el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011 determinan que la función administrativa tiene por objeto alcanzar los fines estatales como lo señalan las leyes, la adecuada prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados, con arreglo a los principios generales de buena fe, igualdad, moralidad, economía, celeridad, eficacia, imparcialidad y publicidad.

2. Que el **MUNICIPIO DE PIEDECUESTA** a través de la **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**, adelantó el proceso de selección bajo la modalidad de **LICITACION PUBLICA SINF-LP-003-2025**, cuyo objeto es **ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.**

3. Que del citado Proceso de Selección resultó adjudicatario **CONSORCIO PIEDECUESTA 25** identificado con Nit No. 902008403-3 integrado por (CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS HE SAS con un 10% y VIAS Y EDIFICACIONES JS SAS con el 90%) representado legalmente por **DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO** identificada con C. C. No. 1.098.768.120 de Bucaramanga.

4. Que el día 19 de noviembre del 2025 la **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** y el **CONSORCIO PIEDECUESTA 25** identificado con Nit No. 902008403-3, representado legalmente por **DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO** identificada con C. C. No. 1.098.768.120 de Bucaramanga**,** celebraron el Contrato de Obra No. **CO1.PCCNTR. 8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, cuyo objeto es **ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.**

5. Que el Representante Legal **DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO** del **CONSORCIO PIEDECUESTA 25**, mediante escrito dirigido al Municipio de Piedecuesta manifestó "(…)

ASUNTO: Solicitud De Cesión Total de Contrato

Estimados señores:

DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO, identificado con la C. C. 1.098.768.120 de Bucaramanga, en calidad de representante legal del **CONSORCIO PIEDECUESTA 25** el cual ejecuta el contrato de obra con las siguientes características:

CONTRATO: CO1.PCCNTR.8554514
CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA
CONTRATISTA: CONSORCIO PIEDECUESTA 25
REPRESENTANTE LEGAL: DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO
OBJETO: ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.
VALOR DEL CONTRATO: $ 2.595.288.931,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 25-00659 DEL 12 DE JUNIO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN: HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
FECHA DE INICIO: 02 DE DICIEMBRE DE 2025

Presento ante ustedes la solicitud de aprobación de cesión total del contrato CO1.PCCNTR.8554514 ejecutado por del **CONSORCIO PIEDECUESTA 25** el cual se encuentra distribuido de la siguiente forma:

Nombre del integrante	Compromiso (%) (1)
CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS HE SAS	10%
VIAS Y EDIFICACIONES JS SAS	90%

CONSORCIO PIEDECUESTA 25 desea ceder su participación al **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS** el cual esté conformado y quien manifiesta su interés y capacidad técnica, financiera y jurídica para asumir la ejecución total de las obligaciones derivadas del contrato citado, así:

Nombre del integrante	Compromiso (%) (1)
CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S. NIT No. 901.173.035-8	90%
INFRACORP S.A.S. NIT No. 900.847.742-7	10%

Esta solicitud se hace ante la necesidad de habilitar la capacidad técnica y operática de las empresas consorciadas para ejecutar los diferentes proyectos que le han sido adjudicados recientemente.

1. Que el Representante Legal **DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO** del **CONSORCIO PIEDECUESTA 25**., allegó a la Entidad la documentación jurídica, técnica y financiera necesaria para que fuera analizada a fin de demostrar el cumplimiento de los requisitos mínimos exigidos al cesionario para aprobar la cesión.

2. Que, en materia de cesión de contratos estatales, el Consejo de Estado se ha pronunciado sobre la necesidad de que el potencial cesionario cumpla con los mismos requisitos que se exigieron al contratista, para que así pueda ingresar a ser parte del contrato estatal y ejecutar su objeto y el cumplimiento de las prestaciones, lo que exige que la propia entidad estudie si el futuro cesionario cumple con ciertos requisitos necesarios para la consecución del objeto del contrato. El Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, se pronunció sobre la figura de la cesión en Sentencia de 16 de marzo de 2015, así:

   "1.2 La figura de cesión de contrato se encuentra consagrada en el Código de Comercio en los artículos 887 a 896, tratándose de negocios jurídicos de carácter privado. Por su parte, la Ley 80 de 1993 en los artículos 9° y 41, menciona la cesión del contrato como una de las modalidades jurídicas en que una de las partes, dentro de la relación del contrato estatal, puede verse avocada, bien sea por imposición de la ley o en su defecto, por voluntad de una de las partes contratantes (especialmente la parte contratista). Si bien la figura de cesión de contrato no se encuentra regulada en la Ley 80 de 1993, por expresa remisión del artículo 13, 32 y 40 de aquella ley, se aplicarán las disposiciones comerciales para el efecto. Sobre el particular, tanto en la cesión de contrato de carácter comercial como estatal, se sustituye una posición jurídica y material de una de las partes contratantes, adquiriendo el tercero las obligaciones y derechos que le correspondían al contratista cedente dentro de la relación contractual.

   (...)Y es que es tan importante la característica de los contratos estatales consistente en que son catalogados "intuitu personae", que la entidad contratante debe observar, bajo su potestad discrecional pero objetiva, teniendo en cuenta o el estudio de conveniencia de la obra, los pliegos de condiciones o disposiciones que lo regule o reglamente, que el tercero, quien ostente la nueva posición contractual, cumpla con el objeto del contrato, por cuanto se encuentra de por medio el interés general.

   Para el efecto, se ha establecido que la autorización previa y por escrito por parte de la entidad contratante de la cesión que se pretenda realizar del contrato, exige que la propia entidad estudie si el futuro cesionario cumple con ciertos requisitos necesarios para la consecución del objeto del contrato. Para el efecto, ***la cesión i) debe recaer en un tercero; ii) el cesionario debe tener capacidad jurídica para continuar con la ejecución del objeto contractual y no estar incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar y por último iii) debe contar con una capacidad técnica, económica y financiera suficiente para cumplir con las obligaciones y el objeto del contrato estatal*** *(...)". (negrilla fuera de texto).*

3. Que, por lo antes expuesto, corresponde a la entidad pública evaluar si el cesionario cuenta con la capacidad suficiente para asumir la ejecución contractual, y en armonía con los fines de la contratación estatal, podrá aprobar o rechazar la solicitud de cesión que le fue previamente presentada. El Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, en Consulta No. 1346 del 17 de mayo de 2001 argumentó en relación con la autorización de la cesión de los contratos estatales:

   "La autorización constituye un permiso que da la entidad estatal a la sociedad contratista para ceder el contrato y como tal, no es obligatoria para la entidad, puesto que ésta como parte del contrato debe analizar si la cesión es procedente jurídicamente, si le conviene a la entidad misma y si cumple con los fines de la contratación estatal (...)".

4. Que, dada la naturaleza del contrato estatal, es preciso de un lado que la cesión se eleve a escrito, la entidad contratante sea notificada de la misma y que esta manifieste su aceptación o autorización, con la facultad de reserva frente a las obligaciones que permanecen en cabeza del cedente y las que se transfieren al cesionario, en tanto la cesión del contrato resulta oponible y exigible, desde su aceptación por parte de la entidad contratante.

5. Que la cláusula vigésima del referido contrato reza: (...)" ***CLAUSULA 20. CESION*** *El Contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del Contrato, sin el consentimiento previo y expreso de la Entidad, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. La cesión se efectuará de conformidad con lo establecido en el artículo 893 del Código de Comercio en concordancia con las demás disposiciones vigentes sobre la materia (...)".*

6. Que el Acta de Inicio del Contrato de Obra No. **CO1.PCCNTR. 8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, se suscribió el día 29 de diciembre de 2025.

7. Que a la fecha el Contrato de Obra No. **CO1.PCCNTR. 8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, presenta el siguiente estado financiero y de ejecución:

VALOR DEL CONTRATO	$ **2.595.288.931**
VALOR DEL ANTICIPO	N/A
VALOR EJECUTADO	$0.00
VALOR POR EJECUTAR DEL CONTRATO	$**2.595.288.931**
PORCENTAJE EJECUTADO	0%
PORCENTAJE POR EJECUTAR	100%

8. Que se constituyó un comité evaluador para que verificara el cumplimiento de los requisitos habilitantes, técnicos, financieros y jurídicos del CESIONARIO **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS** representada legalmente por **EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 72.254.372 de Barranquilla, con el fin de proceder con la autorización por parte de la entidad.

9. Que, una vez analizada la capacidad jurídica, técnica y financiera por parte del comité evaluador delegado para tal fin cuyo objeto era el de determinar el cumplimiento de las exigencias del pliego de condiciones por parte del cesionario, el resultado fue: CUMPLE

10. Que una vez analizada la capacidad jurídica técnica y financiera del cesionario por parte del comité evaluador se determinó que cumple con los presupuestos requeridos para ejecutar el contrato; por lo que se anexa al expediente contractual la propuesta del cesionario y la evaluación técnica, jurídica y financiera realizada.

11. Que se revisaron los antecedentes penales, fiscales, disciplinarios y de medidas correctivas necesarias para aprobar la cesión solicitada por lo que se aprueba la misma.

12. Por todo lo anterior, la Secretaria de Infraestructura

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aceptar y aprobar la cesión total del Contrato de Obra No. **CO1.PCCNTR. 8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025**, a favor del **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS** representada legalmente por **EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 72.254.372 de Barranquilla, en su calidad de cesionario.

ARTICULO SEGUNDO: Ténganse como soportes de la presente resolución, los documentos enunciados en la parte considerativa de la misma

ARTICULO TERCERO: Una vez aprobada la cesión se ordena la suscripción de un contrato de cesión el cual deberá estar suscrito por el CEDENTE, CESIONARIO y LA ENTIDAD, en el cual se señalarán los derechos y obligaciones de las partes y se materializarán las condiciones del negocio jurídico aprobado.

ARTICULO CUARTO: **GARANTIAS** el cesionario se obliga a modificar las garantías originales adicionándola de acuerdo con la presente cesión, de conformidad con el articulo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 del 2015.

PARAGRAFO: Establecer que la presente cesión no varía los términos y condiciones establecidas inicialmente en el Contrato de Obra No. **CO1.PCCNTR. 8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2025.**

ARTICULO QUINTO: La presente resolución se notifica conforme a las previsiones especiales de las normas de contratación estatal.

ARTICULO SEXTO: Notificar personalmente el contenido de la presente resolución al Cedente **CONSORCIO PIEDECUESTA 25** identificado con Nit No. 902008403-3, representado legalmente por **DINA LILIANA CARRILLO CHAPARRO** identificada con C. C. No. 1.098.768.120 de Bucaramanga y al Cesionario **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS** representada legalmente por **EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 72.254.372 de Barranquilla.

ARTICULO SEPTIMO: Contra la presente resolución procede el recurso de reposición el cual deberá ser interpuesto y sustentado ante la Secretaria de Infraestructura del municipio de Piedecuesta, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal del mismo, conforme a los dispuesto en la Ley 1437 de 2011

ARTICULO OCTAVO: Publíquese en el SECOP II la presente resolución de adjudicación

Dada en Piedecuesta a los Veintinueve (29) días del mes de diciembre del 2025

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

ING. JUAN PABLO VERA MOGOLLON
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
PIEDECUESTA

FIRMA: El presente documento cuenta con la aprobación en plataforma del SECOP II desde el usuario del ordenador de gasto. El cual, al remitir, aprobar o rechazar estará dando su consentimiento e información del contenido del mismo

Proyecto: Flor S. Gonzalez F- Asesora Externa
Reviso: Sergio A. Pitta- Asesor Externo

INFORME DE SUPERVISIÓN - PARCIAL No __2___ o FINAL _____

CONTRATO DE OBRA __X__ CONTRATO DE INTERVENTORÍA ____ CONVENIO SOLIDARIO ____
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ____ CONTRATO DE CONSULTORIA ____

NÚMERO:	CO1.PCCNTR.8554514
OBJETO:	Adecuación y/o mejoramiento de los escenarios deportivos ubicados en la zona urbana del municipio de Piedecuesta, Santander.
VALOR INICIAL:	Dos mil quinientos noventa y cinco millones doscientos ochenta y ocho mil novecientos treinta y un pesos mcte **($2.595.288.931,00)**
VALOR ADICIONAL:	Mil ciento ochenta y siete millones seiscientos cincuenta y nueve mil ciento treinta y dos pesos m/cte. **($ 1.187.659.132,00)**
VALOR TOTAL:	Tres mil setecientos ochenta y dos millones novecientos cuarenta y ocho mil sesenta y tres pesos **($ 3.782.948.063,00).**
PLAZO INICIAL:	Tres (03) días y/o hasta el 31 de diciembre del 2025
PLAZO ADICIONAL No.01:	Tres (03) meses y doce (12) días y/o ciento dos días
PLAZO ADICIONAL No.02:	Dos (02) meses y quince (15) días y/o setenta y cinco días
PLAZO TOTAL:	Seis (06) meses y/o (180) días ciento ochenta días
CONTRATISTA:	Consorcio Espacios Deportivos Nit: 902.023.008-1 R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio C.C.72.254.372
SUPERVISOR:	Juan Pablo Vera Mogollón Secretario de Infraestructura y ordenador del gasto
APOYO A LA SUPERVISIÓN	Ing. Wilson Álvarez Gómez
INTERVENTOR CONTRATO:	Construingenieria de Colombia S.A.S Nit: 901.053.614-8 R.L. Miguel Fernando Quirós Gómez C.C. 1.096.949.307
ANTICIPO (XX%)	**N/A**
FECHA DE INICIACIÓN:	29/12/2025

ACTA DE SUSPENSIÓN	N°1	30/12/2025	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA
ACTA DE REINICIACIÓN	N°1	09/02/2026	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA

FECHA DE TERMINACIÓN:	08/08/2026
MUNICIPIO:	Piedecuesta
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura

Con base en los informes presentados por **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS** y **CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S,** respecto a las actividades ejecutadas dentro del periodo comprendido entre el **08 de abril del año 2026 al 18 de junio del 2026** y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de Piedecuesta, tomando como base el acta de recibo **parcial No.2** por valor de **OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($ 868.306.252,00) MONEDA**

CORRIENTE con un valor a pagar de **OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($ 868.306.252,00) MONEDA CORRIENTE**

C E R T I F I C A :

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS y CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S,** con relación al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

1. Contrato o Convenio

1.1 El presente contrato tiene por objeto **ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER** y se firmó el día **_19_** de **_noviembre_** de **2025_** con número **CO1.PCCNTR.8554514.**

La aprobación de pólizas se realizó con fecha _24_ de __febrero _ de 2026__. (de la cesión del contrato)

El acta de inicio se suscribió el día _29__ de _diciembre_ de 2025_.
Se realizó la Suspensión No .01_ el día _30_ de _diciembre_ de 2025_ y el Reinicio No.01_ el _09__ de _febrero_ de 2026_. (si las hay)
Se realizo Cesión del contrato y modificatorio del contrato el día _10_ de _febrero_ de 2026.
Se firmó Prorroga No.01_ en plazo, el día _10_ de _febrero_ de 2026_.
Se firmó Prorroga No.02_ en plazo, el día _21_ de _mayo_ de 2026_.
Se firmó Adicional No _01__ en valor, el día _03__ de _junio_ de 2026__
Se realizó Modificación de Mayores, Menores cantidades e ítems no previstos No _01__ el _05__ de __junio__ de 2026_.

La aprobación de pólizas se realizó con fecha _09_ de __junio _ de 2026__. (ADICIONAL No.02 EN PLAZO de fecha 21/05/2026 y ADICIONAL EN VALOR de fecha 03/06/2026.)

1.2 Localización del proyecto

El proyecto se ubica en el municipio de Piedecuesta, en el departamento de Santander, al nororiente de Colombia. Hace parte del Área Metropolitana de Bucaramanga junto con Floridablanca y Girón, y se encuentra a unos 17 km al sur de Bucaramanga, sobre la vía que conecta con el sur del departamento y Bogotá.

Limita al norte con Floridablanca, al occidente con Girón, al sur con Guaca y Santa Bárbara, y al oriente con Los Santos y el departamento de Norte de Santander.

Gracias a su ubicación, Piedecuesta es un punto estratégico de conexión entre el área metropolitana, la provincia de Soto y el centro del país.

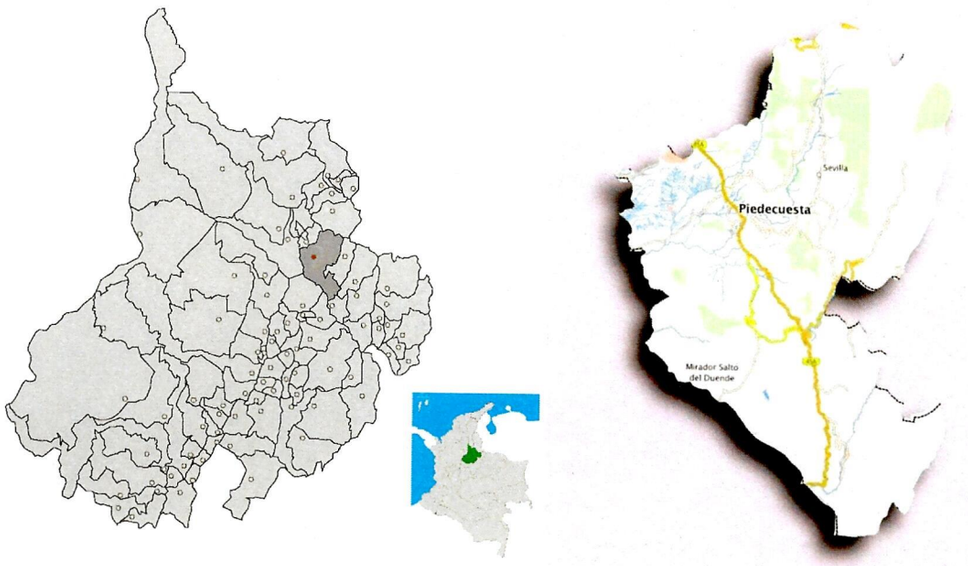


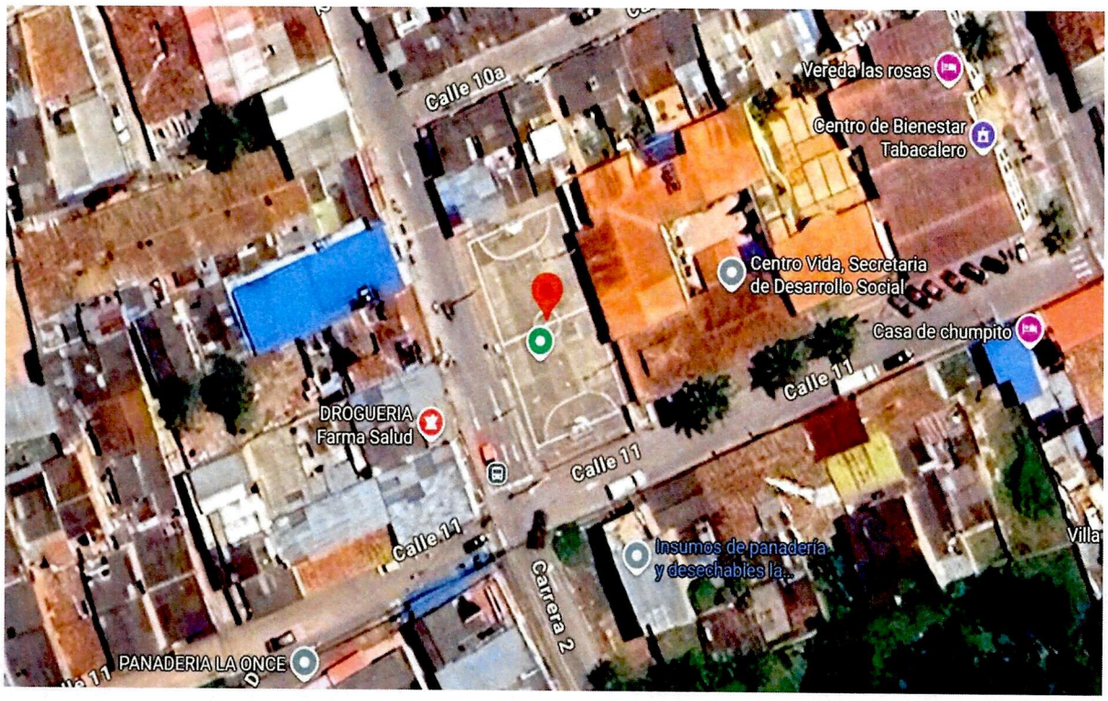
Ilustración 1. Imagen de referencia Ubicación municipio de Piedecuesta, Santander

Los escenarios deportivos de la Cantera, la Feria, Villa Concha, Parque Temático y Dos escenarios del Barrio Paysandú I, se encuentran ubicados en el municipio de Piedecuesta, departamento de Santander, dentro del área urbana del municipio. Cada uno se localiza conforme se presenta a continuación:



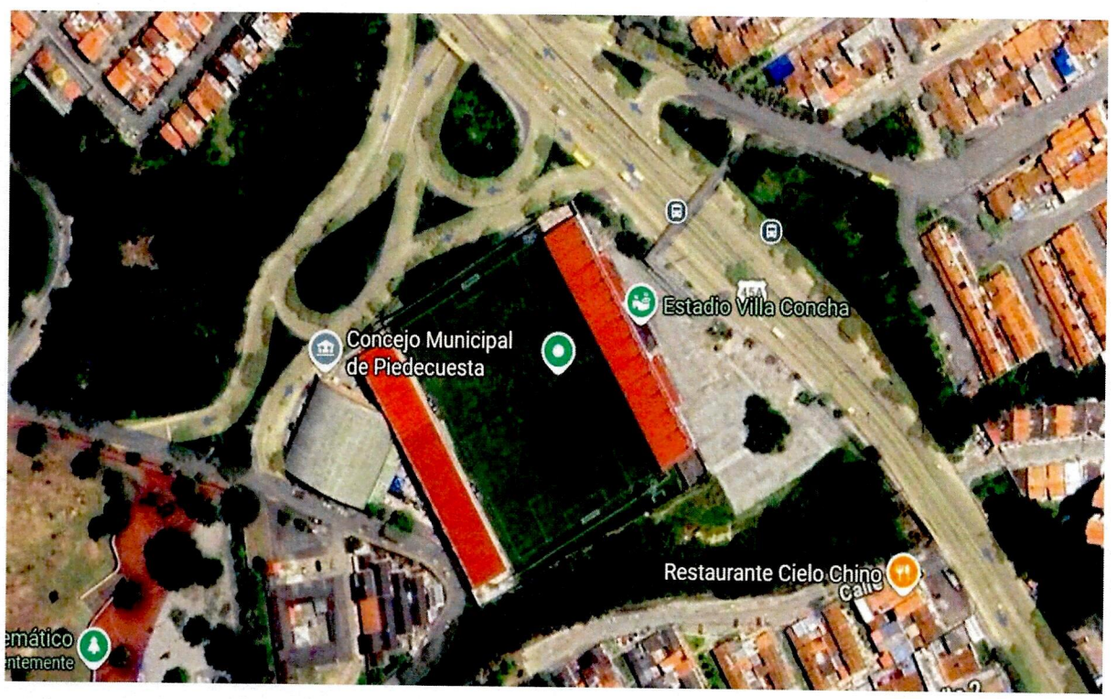
Escenario la Cantera, Cl 7 #2-08, Piedecuesta, Santander.

Localización: 6.985568, -73.055424.



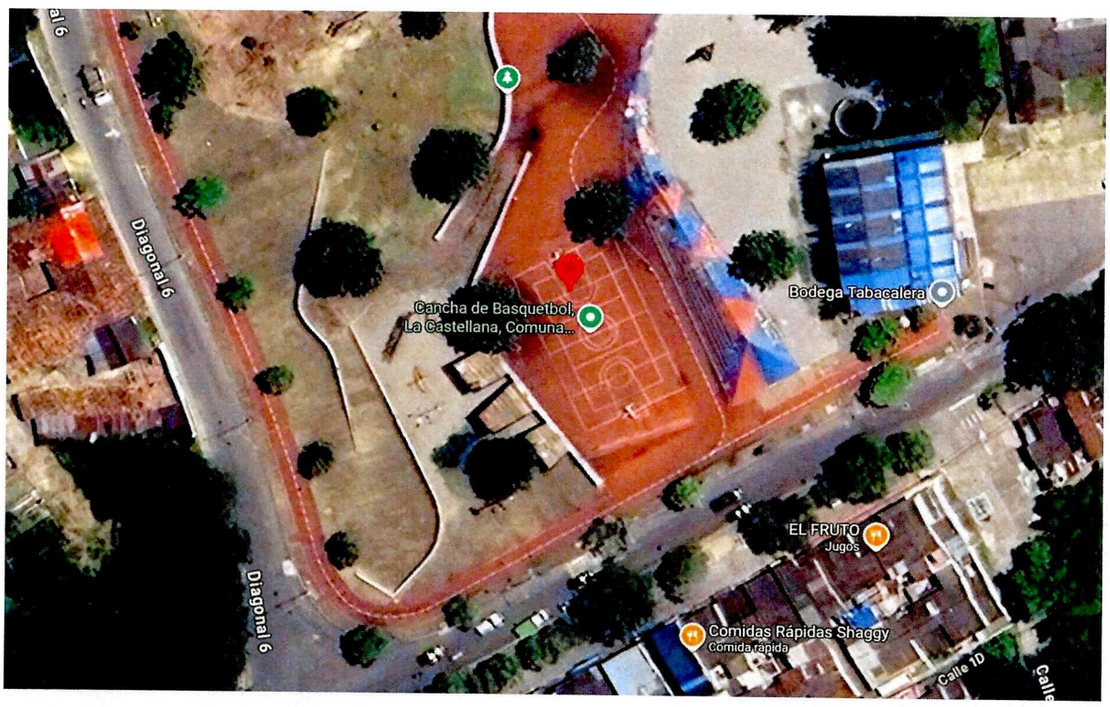
Escenario la Feria, Esquina, Carrera 2 con Calle 11, Piedecuesta, Santander.

Localización: 6.983145, -73.053950.



Escenario Villa Concha, Cra. 4 #6N-49, Piedecuesta, Santander.

Localización: 6.994980, -73.050860.



Escenario Parque Temático, Cl. 2a #8-22, Piedecuesta, Santander.

Localización: 6.994056, -73.051588.



Escenario Barrio Paysandú II, Cl. 3 AN #1B-28, Piedecuesta, Santander.

Localización: 6.994160, -73.061058.

Los cinco escenarios deportivos objeto de intervención se encuentran distribuidos estratégicamente en el área urbana del Municipio de Piedecuesta, departamento de Santander

1.3 Actividades realizadas

Las labores que se ejecutaron por parte del contratista de obra son las siguientes:

			CONDICIONES INICIALES	Parcial No.2 (Presente)		ACUMULADO	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		PRELIMINARES					
1	1,1	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde alto 2,10 metros 55 gr/m2. Incluye parales de soporte en madera rolliza de 3" x 2,0 metros espaciados cada 2,0 metros, mano de obra y consumibles	ML	84,95	$ 3.523.556,00	177,68	$ 7.369.811,00
3	1,3	Desmonte de arcos de cancha múltiple (micro-baloncesto) (incluye retiro y disposición de residuos)	UND	2,00	$ 1.023.948,00	2,00	$ 1.023.948,00
4	1,5	Desmonte manual de cubierta de zinc y/o termoacústica (incluye retiro y disposición de residuos)	M2	451,92	$ 18.854.554,00	1.659,85	$ 69.250.602,00
4	1,6	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro y disposición de residuos)	UND	6,00	$ 325.272,00	21,00	$ 1.138.452,00
4	1,7	Demolición enchape de piso y pared (incluye retiro y disposición de residuos)	M2	242,86	$ 7.526.717,00	242,86	$ 7.526.717,00
4	1,8	Desmonte de lavamanos (incluye retiro y disposición final)	UND	9,00	$ 364.860,00	17,00	$ 689.180,00
4	1,10	Demolición de mesón en mármol (incluye retiro y disposición final)	ML	-0,02	-$ 825,00	16,34	$ 674.172,00
Subtotal					**$ 31.618.082,00**		**$ 118.780.696,00**
		MOVIMIENTOS DE TIERRAS, BASES Y SUBBASES					
5	2,1	Excavación en material común de profundidad 0.0 a 0.50m	M3	14,26	$ 1.077.528,00	147,46	$ 11.142.520,00
7	2,3	Cargue, retiro y disposición de material sobrante de la excavación	M3	14,26	$ 1.284.869,00	147,46	$ 13.286.589,00
Subtotal					**$ 2.362.397,00**		**$ 24.429.109,00**
		ACABADOS					
16	3,9	Suministro e instalación de cubierta Standing Seam sencilla	M2	904,79	$ 130.491.528,00	1.659,85	$ 239.388.546,00
20	3,13	Placa maciza en concreto de 3.000 PSI e=0,10m. Incluye malla eléctrosoldada	M2	221,94	$ 49.550.990,00	221,94	$ 49.550.990,00
21	3,14	Antepecho para cerramiento en concreto 3.000 PSI	M3	28,37	$ 46.194.956,00	62,36	$ 101.540.975,00
23	3,16	Friso liso sobre muros. Incluye dilatación	M2	174,74	$ 11.173.050,00	174,74	$ 11.173.050,00

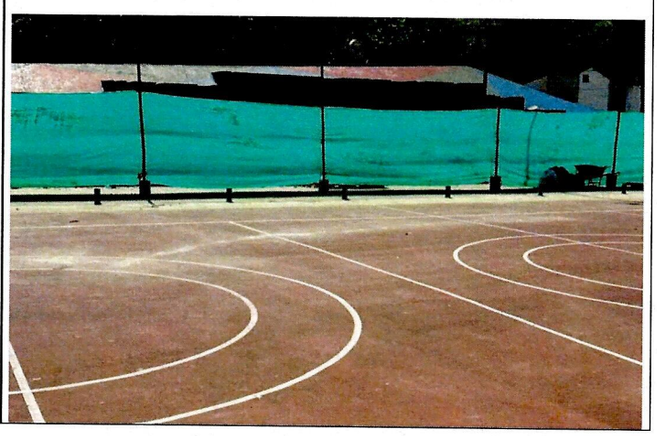
25	3,18	Concreto de limpieza de 2000 PSI e=4cm	M2	59,19	$ 3.002.945,00	113,30	$ 5.748.162,00
27	3,20	Fabricación de concreto de 4000 PSI para estructura de cimentación de cerramiento. Incluye acero de refuerzo de Fy=420 Mpa	M3	10,42	$ 26.952.674,00	10,42	$ 26.952.674,00
Subtotal					**$ 267.366.143,00**		**$ 497.724.432,00**
		CERRAMIENTO PERIMETRAL					
35	6,1	Suministro e instalación de cerramiento en tuberia estructural Ø=3" con H=5m en malla eslabonada, varilla lisa y ángulos de soporte. Camisa de refuerzo en tubería estructural Ø=4". Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte en gama de varios colores.	M2	377,75	$ 198.055.081,00	377,75	$ 198.055.081,00
Subtotal					**$ 198.055.081,00**		**$ 198.055.081,00**
		NO PREVISTOS					
42	NP1	Suministro e instalacion de Platina metálica de 1 - 1/2" x 1/8" para anclaje de cubierta metalica en zona sin traslapo (Inlcuye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte)	ML	1.466,80	$ 81.850.374,00	1.466,80	$ 81.850.374,00
43	NP2	Suministro e instalacion de Platina metálica de 2" x 1/8" para anclaje de cubierta metalica en zona con traslapo. (Inlcuye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte)	ML	73,34	$ 4.775.241,00	73,34	$ 4.775.241,00
44	NP3	Canal en lamina galvanizada calibre 20 con desarrollo maximo de 1200 mm. Incluye soscos de 4", soporte de canal y cubierta en angulo de 1 - 1/2 x 3/16. Acabado en pintura tipo esmalte para exteriores	ML	73,34	$ 36.839.049,00	73,34	$ 36.839.049,00
51	NP10	Cárcamo en concreto, incluye rejilla para trafico peatonal	ML	25,96	$ 10.699.726,00	25,96	$ 10.699.726,00
68	NP27	Suministro e instalación de cerramiento en tuberia metalica Ø=3" con espacio libre entre tubos de 10cm embebido en antepecho. Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte en gama de varios colores.	M2	389,29	$ 232.942.961,00	389,29	$ 232.942.961,00
73	NP32	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado 315 mm	ML	6,00	$ 1.797.198,00	6,00	$ 1.797.198,00
Subtotal					**$ 368.904.549,00**		**$ 368.904.549,00**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 868.306.252,00**		**$ 1.207.893.867,00**

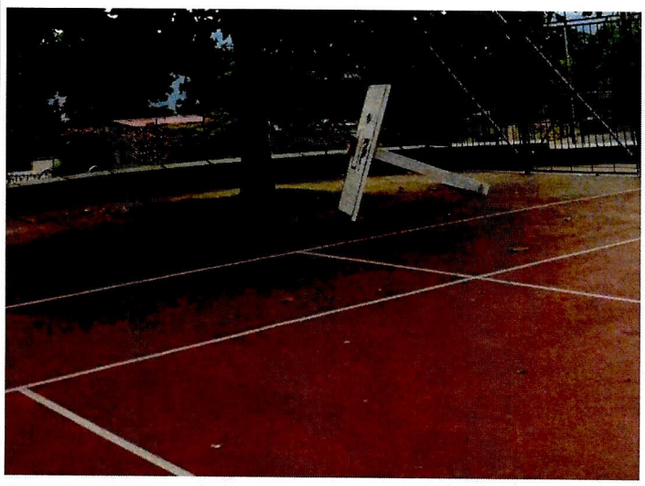
		COSTO DIRECTO			**$ 868.306.252,00**		**$ 1.207.893.867,00**
					$ 0,00		$ 0,00
		Plan de adaptación de la guía ambiental (PAGA):	UND		$ 0,00		$ 0,00
		VALOR TOTAL sin IVA			**$ 868.306.252,00**		**$ 1.207.893.867,00**

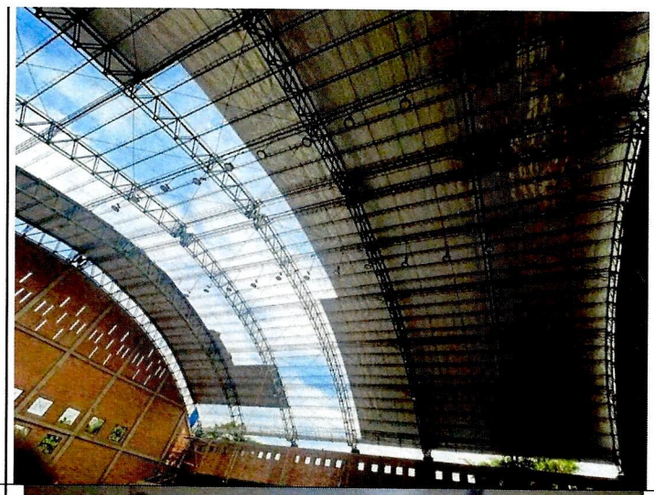
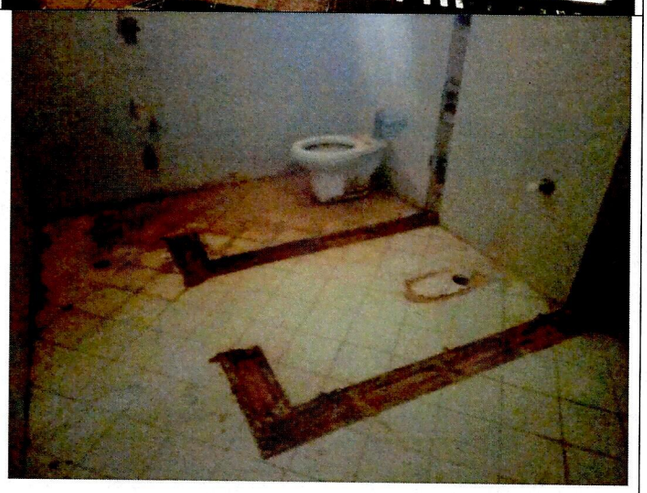
ACTIVIDADES TECNICAS:

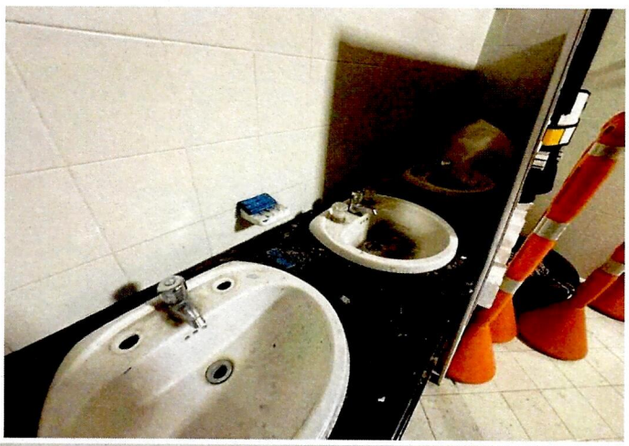
Se llevó a cabo por parte del contratista, las actividades correspondientes al cronograma, calidades, cantidades y correcta ejecución de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto, como se muestra en el registro fotográfico que se detalla a continuación:

Relacionar el Registro fotográfico de cada actividad técnica ejecutada.

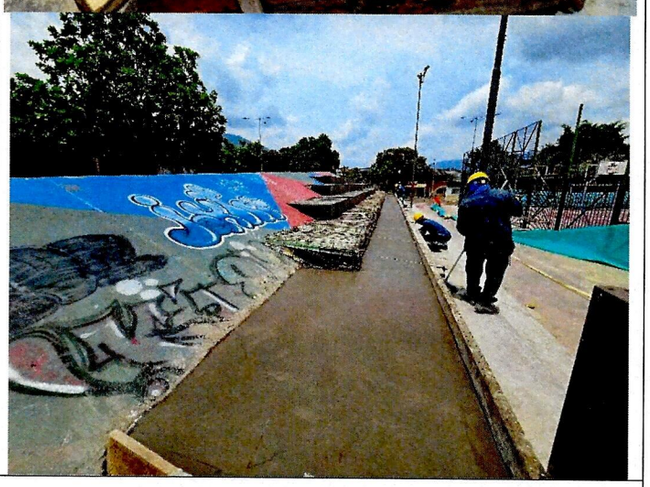
DESCRIPCION	Registro fotográfico
PRELIMINARES	
Suministro e instalación de cerramiento en tela verde alto 2,10 metros 55 gr/m2. Incluye parales de soporte en madera rolliza de 3" x 2,0 metros espaciados cada 2,0 metros, mano de obra y consumibles	 

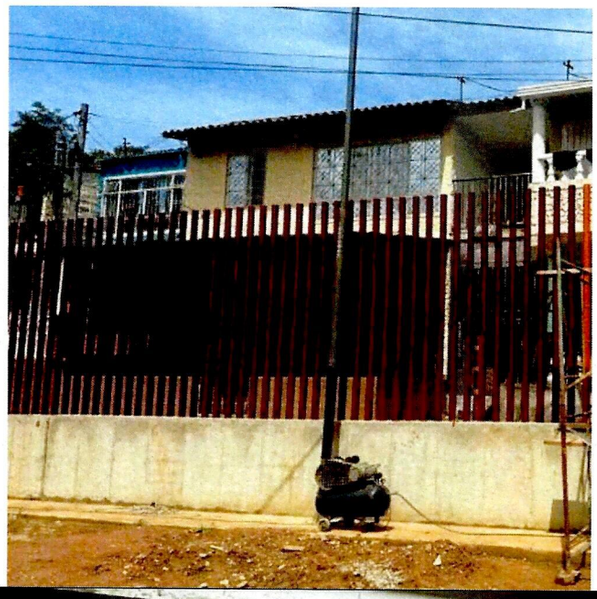
Desmonte de arcos de cancha múltiple (micro-baloncesto) (incluye retiro y disposición de residuos)	 
Desmonte manual de cubierta de zinc y/o termoacústica (incluye retiro y disposición de residuos)	

	
Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro y disposición de residuos)	
Demolición enchape de piso y pared (incluye retiro y disposición de residuos)	

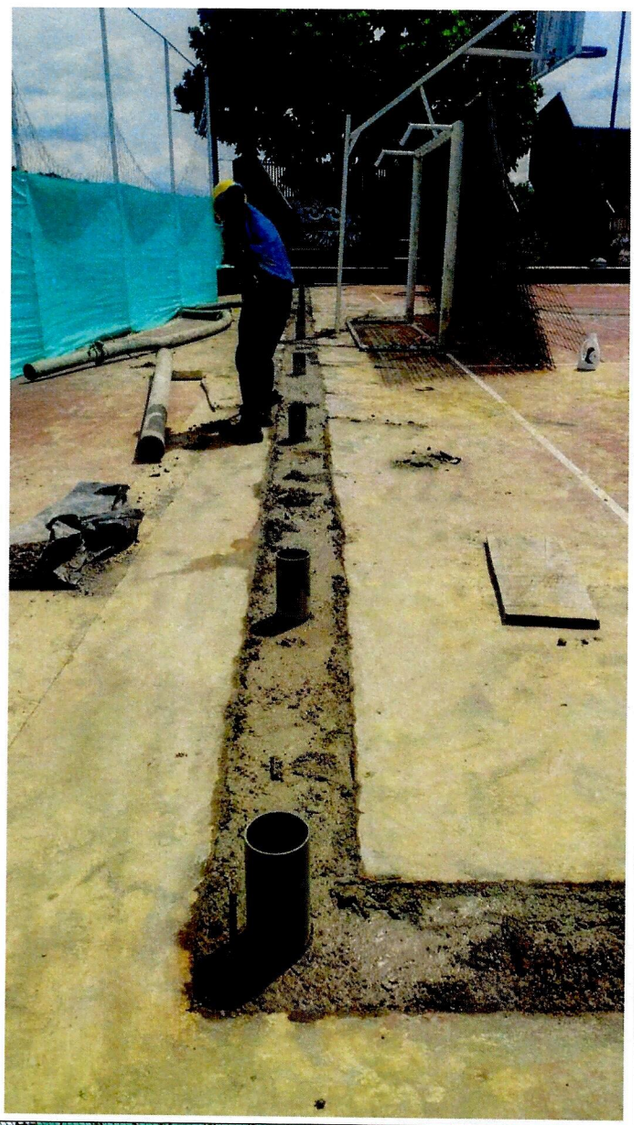
	
Desmonte de lavamanos (incluye retiro y disposición final)	 

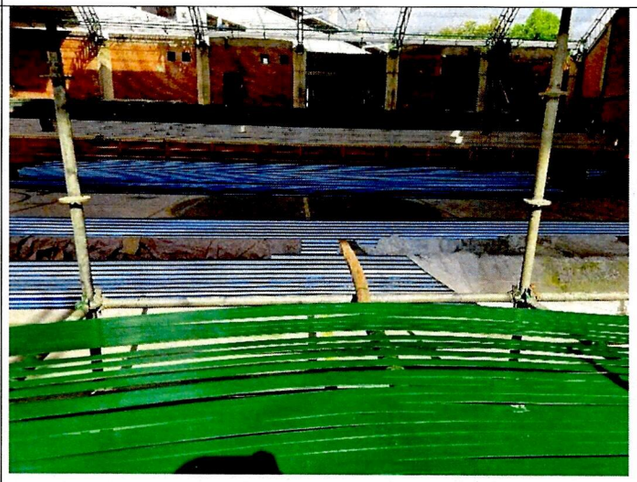
Excavación en material común de profundidad 0.0 a 0.50m	 
Cargue, retiro y disposición de material sobrante de la excavación	
Suministro e instalación de cubierta Standing Seam sencilla	

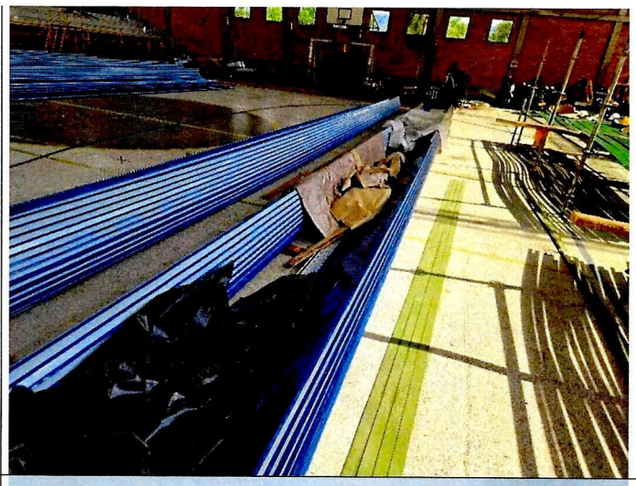
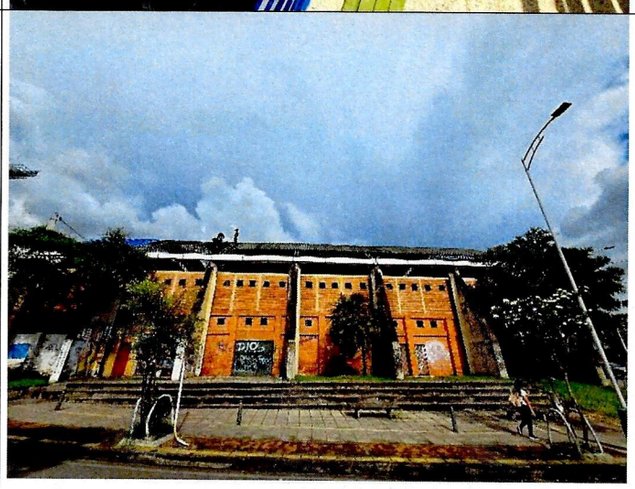
	
Placa maciza en concreto de 3.000 PSI e=0,10m. Incluye malla eléctrosoldada	 
Antepecho para cerramiento en concreto 3.000 PSI	

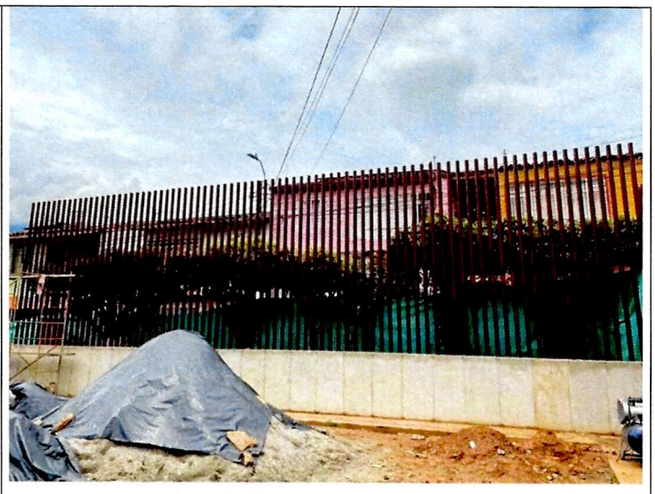
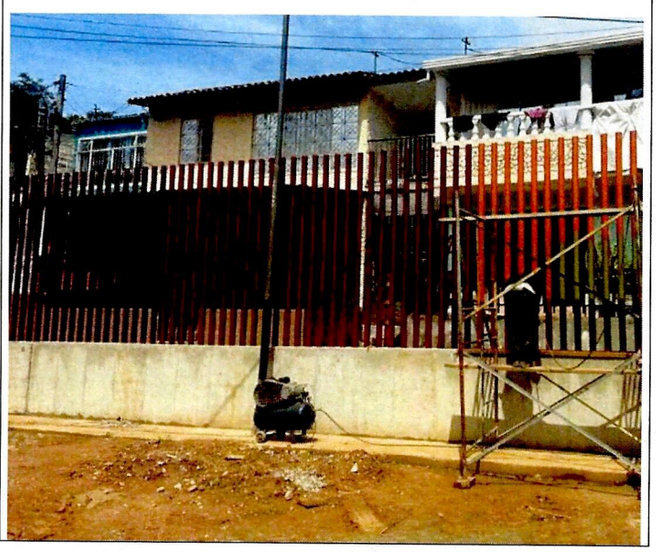
	
Friso liso sobre muros. Incluye dilatación	 

Concreto de limpieza de 2000 PSI e=4cm	 

Fabricación de concreto de 4000 PSI para estructura de cimentación de cerramiento. Incluye acero de refuerzo de Fy=420 Mpa	
Suministro e instalación de cerramiento en tubería estructural Ø=3" con H=5m en malla eslabonada, varilla lisa y ángulos de soporte. Camisa de refuerzo en tubería estructural Ø=4". Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte en gama de varios colores.	

	
Suministro e instalación de Platina metálica de 1 - 1/2" x 1/8" para anclaje de cubierta metálica en zona sin traslapo (Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte)	 

Suministro e instalación de Platina metálica de 2" x 1/8" para anclaje de cubierta metálica en zona con traslapo. (Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte)	
Canal en lámina galvanizada calibre 20 con desarrollo máximo de 1200 mm. Incluye soscos de 4", soporte de canal y cubierta en ángulo de 1 - 1/2 x 3/16. Acabado en pintura tipo esmalte para exteriores	 

Cárcamo en concreto, incluye rejilla para trafico peatonal	
Suministro e instalación de cerramiento en tubería metálica Ø=3" con espacio libre entre tubos de 10cm embebido en antepecho. Incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte en gama de varios colores.	 

Suministro e instalación de tubería de alcantarillado 315 mm	

✓ **ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:**

- Elaboración y presentación de informes periódicos de avance del contrato.
- Gestión documental y archivo de la información generada durante la ejecución.
- Coordinación de reuniones con el equipo de trabajo y la supervisión.
- Seguimiento al cronograma de actividades y cumplimiento de plazos.
- Control y registro de recursos utilizados (humanos, técnicos y financieros).
- Trámite de comunicaciones oficiales relacionadas con el contrato.
- Verificación de actividades técnicas en los sitios de intervención.

✓ **ACTIVIDADES AMBIENTALES:**

- Implementación de medidas de manejo ambiental según el plan establecido.
- Manejo adecuado de residuos sólidos generados durante las actividades.
- Sensibilización al personal sobre buenas prácticas ambientales.
- Control de impactos ambientales derivados de las actividades ejecutadas.
- Verificación del cumplimiento de la normativa ambiental vigente.
- Uso eficiente de recursos como agua y energía.
  Nota: Se adjunta informe ambiental elaborado por parte del contratista de obra y revisado y aprobado por interventoría.

✓ **ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD:**

- Verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas en las actividades ejecutadas.
- Aplicación de procedimientos de control de calidad establecidos.
- Realización de inspecciones y revisiones periódicas.
- Registro y seguimiento de no conformidades y acciones correctivas.
- Elaboración de reportes de control de calidad.
- Mejora continua de los procesos mediante evaluación de resultados.
- Elaboración de ensayos de concreto

  Nota: Se adjunta informe plan de calidad elaborado por parte del contratista de obra y revisado y aprobado por interventoría.

1.4 Porcentaje de avance del contrato o convenio

CONTRATO DE OBRA	AVANCE
Contrato No CO1.PCCNTR.8554514 ✓ Presente periodo	__22.95___%
Acumulado	__31.93___%

1.5 Relación de actas

Fecha	Acto Administrativo	Descripción	
19/11/2025	Contrato	Valor	$ 2.595.288.931,00
		Plazo	Tres días y/o hasta el 31 de diciembre del 2025
29/12/2025	Acta de Inicio	N/A	
30/12/2025	Acta de Suspensión No.1	N/A	
09/02/2025	Acta de Reinicio No.1	N/A	
10/02/2026	Cesión del contrato de obra	Se realizo cesión del contrato de obra e interventoría.	
10/02/2026	Prorroga No. 1	Se reintegra el tiempo inicial planteado al proyecto de obra por 3 meses y 12 días para un total de 3 meses y 15 días.	
10/02/2026	Acta Modificatoria de contratos	Legalización de la cesión del contrato de obra.	
06/05/2026	Acta parcial No.01	Por valor de $ 339.587.615, 00	
21/05/2026	Prorroga No.02	Se adiciono Dos (02) meses y quince (15) días y/o setenta y cinco días	
03/06/2026	Adicional en valor No.01	Se adiciono Mil ciento ochenta y siete millones seiscientos cincuenta y nueve mil ciento treinta y dos pesos m/cte. ($ 1.187.659132,00)	
05/06/2026	Acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos No.01	Se realiza la legalización del adicional en valor No.01	
09/06/2026	Acta aprobación de pólizas adicional en plazo y adicional en valor	Se revisan y aprueban pólizas, generadas a partir de los adicionales al contrato.	

1.6 Balance del Contrato o convenio

VALOR CONTRATO INICIAL:	**$ 2.595.288.931,00**
VALOR ADICIONAL:	**$ 1.187.659132,00**
VALOR TOTAL:	**$ 3.782.948.063,00**
ACTA DE RECIBO PARCIAL _01__:	$ 339.587.615,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL _02__:	$ 868.306.252,00
VALOR POR EJECUTAR:	$ 2.575.054.196,00

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$ 868.306.252,00
SON: **OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($ 868.306.252,00) MONEDA CORRIENTE**	

1.7 Relación del personal del contratista

El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona a continuación, según informe del contratista.

CARGO	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Directora de obra	1	Salud, Pensión, Riesgos, Caja de compensación.
Residente de obra	1	
Gerente de Proyectos	1	
PERSONAL TOTAL	3	

Detalle del personal contractual y complementario por parte del contratista de obra:

Personal Contractual		
Cargo	**Nombre**	**Documento**
Directora de obra	Perla Johanna Orejuela Ramos	37.752.831
Residente de obra	Johanna Marcela Padierna Castiblanco	1.098.682.052
Gerente de Proyectos	Edgar Leonardo Gómez Roncancio	72.254.372
Personal Profesional		
Cargo	**Nombre**	**Documento**
Topógrafo	Fabián Leonardo Zambrano	1.098.673.915
Asesora Ambiental	Sandra Bermúdez Cala	63.553.613
Asesora SST	Clara Melissa Donado Arias	1.098.704.436
Personal Operativo		
Cargo	**Nombre**	**Documento**
Almacenista	José Daniel Pinto	17.529.546
Conductor	Willinton Bautista	91.464.253

Nota: se agrega el pantallazo del personal mínimo requerido en el pliego de condiciones:

Tabla 1 – Requisitos del personal del contratista

Perfil No.	Cargo	Título profesional	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)
1	**Director de Obra**	Ingeniero Civil	Posgrado en Estructuras **Nota 1:** En caso de no requerir título de posgrado indicar "N.A." **Nota 2**: La Entidad deberá establecer perfiles profesionales, en cuanto a su formación académica, adecuados y proporcionales con el objeto contractual. Asimismo, no podrá bajo ningún supuesto pedir títulos de posgrado particulares (especializaciones, maestrías, doctorados o posdoctorados), ya que la formación académica obedece a un título de posgrado independiente de su nivel académico, en un área de conocimiento acorde al cargo a desempeñar **Nota 3:** No se aceptarán estudios de tipo diplomado, curso, seminario como un estudio de posgrado.	Diez (10) años	Cinco (05)
2	**Residente de Obra**	Ingeniero Civil o arquitecto	En caso de no requerir título de posgrado indicar "N.A."	Cinco (05)	Dos (02)

✓ Se adjunta cuadro resumen de las planillas de seguridad social:

✓ Periodo		Aportante		No. Planilla	Fecha de pago	Valor total
Pensión	Salud	Nombre	Nit			
Abr-26	May-26	Consorcio Espacios Deportivos	902.023.008-1	1081775492	2026/05/09	$ 589.000
Abr-26	Abr-26	Perla Johanna Orejuela Ramos	C.C. 37752831	1081788681	2026/05/13	$ 499.000
Abr-26	abr-26	Perla Johanna Orejuela Ramos	C.C. 37752831	1081775639	2026-05-09	$ 121.900
Abr-26	May-26	INFRACORP SAS	900.847.742-7	9504505608	2026/05/08	$17.401.600

Planilla No. 1081788681 Y 1081775639	***DIRECTOR DE OBRA (PERLA JOHANNA OREJUELA RAMOS)***		
Fecha de pago	*13/05/2026*		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$621.500*
Periodo cotizado	*2026-04*	*Salud (Nueva EPS)*	*$218.900*
	2026-04	*Pensión (Protección)*	*$280.200*
		ARL (Seguros Colpatria)	*$121.900*
Planilla No. 9504505608	***RESIDENTE DE OBRA (JOHANNA MARCELA PADIERNA CASTIBLANCO)***		
Fecha de pago	08/05/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$2.735.800*
Periodo cotizado	*2026-04*	*Salud (Sanitas)*	*$342.400*
	2026-05	*Pensión (Protección)*	*$1.455.200*
		ARL (Seguros Colpatria)	*$595.800*
		CCF (Comfenalco Santander)	*$342.400*
Planilla No. 9504505608	***TOPOGRAFO (FABIAN LEONARDO ZAMBRANO LESMES)***		

Fecha de pago	08/05/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$836.000*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Nueva EPS)*	*$108.000*
	2025-08	*Pensión (Porvenir)*	*$432.000*
	2025-08	*ARL (Seguros Colpatria)*	*$150.400*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$108.000*
Planilla No. 9504505608	***PROFESIONAL AMBIENTAL (SANDRA YOLIMA BERMUDEZ CALA)***		
Fecha de pago	08/05/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$741.600*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Fosyga)*	*$100.400*
	2025-08	*Pensión (Porvenir)*	*$401.200*
	2025-08	*ARL (Sura)*	*$139.600*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$100.300*
Planilla No. 9504505608	***SST (CLARA MELISSA DONADO ARIAS)***		
Fecha de pago	08/05/202		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$518.200*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Sanitas)*	*$70.200*
	2025-08	*Pensión (Colpensiones)*	*$280.300*
	2025-08	*ARL (Sura)*	*$121.900*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$70.100*
Planilla No. 1081775492	***ALMACENISTA (JOSE DANIEL PINTO FUENTES)***		
Fecha de pago	*09-05-2026*		
Entidad donde realiza el pago	*Bancolombia*	*Valor total del aporte*	*$589.000*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Sanitas)*	*$79.300*
	2025-08	*Pensión (Colpensiones)*	*$316.900*
	2025-08	*ARL (Sura)*	*$113.500*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$79.300*

Periodo		Aportante		No. Planilla	Fecha de pago	Valor total
Pensión	Salud	Nombre	Nit			
May-26	Jun-26	Consorcio Espacios Deportivos	902.023.008-1	1082573453	2026/06/11	$ 554.600
Jun-26	Jun-26	Perla Johanna Orejuela Ramos	C.C. 37752831	1082590640	2026/06/17	$ 501.800
Jun-26	Jun-26	Perla Johanna Orejuela Ramos	C.C. 37752831	1081854435	2026/06/11	$ 122.600
May-26	Jun-26	INFRACORP SAS	900.847.742-7	**9506194953**	2026/06/10	$17.401.600

Planilla No. 1082590640 y 1081854435	***DIRECTOR DE OBRA (PERLA JOHANNA OREJUELA RAMOS)***		
Fecha de pago	*17/06/2025*		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$621.500*
Periodo cotizado	*2026-04*	*Salud (Nueva EPS)*	*$218.900*

	2026-04	*Pensión (Protección)*	*$280.200*
		ARL (Seguros Colpatria)	*$121.900*
Planilla No. 9506194953	***RESIDENTE DE OBRA (JOHANNA MARCELA PADIERNA CASTIBLANCO)***		
Fecha de pago	10/06/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$2.735.800*
Periodo cotizado	*2026-04*	*Salud (Sanitas)*	*$342.400*
	2026-05	*Pensión (Protección)*	*$1.455.200*
		ARL (Seguros Colpatria)	*$595.800*
		CCF (Comfenalco Santander)	*$342.400*
Planilla No. 9506194953	***TOPÓGRAFO (FABIAN LEONARDO ZAMBRANO LESMES)***		
Fecha de pago	10/06/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$823.400*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Nueva EPS)*	*$108.000*
	2025-08	*Pensión (Porvenir)*	*$432.000*
	2025-08	*ARL (Seguros Colpatria)*	*$175.400*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$108.000*
Planilla No. 9506194953	***PROFESIONAL AMBIENTAL (SANDRA YOLIMA BERMÚDEZ CALA)***		
Fecha de pago	10/06/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$776.200*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Fosyga)*	*$100.300*
	2025-08	*Pensión (Porvenir)*	*$401.100*
	2025-08	*ARL (Sura)*	*$174.500*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$100.300*
Planilla No. 9506194953	***SST (CLARA MELISSA DONADO ARIAS)***		
Fecha de pago	10/06/2026		
Entidad donde realiza el pago	*Banco de Occidente*	*Valor total del aporte*	*$542.300*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Sanitas)*	*$70.100*
	2025-08	*Pensión (Colpensiones)*	*$280.200*
	2025-08	*ARL (Sura)*	*$121.900*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$70.100*
Planilla No. 1082573453	***ALMACENISTA (JOSE DANIEL PINTO FUENTES)***		
Fecha de pago	*11-06-2026*		
Entidad donde realiza el pago	*Bancolombia*	*Valor total del aporte*	*$554.600*
Periodo cotizado	*2025-09*	*Salud (Sanitas)*	*$71.300*
	2025-08	*Pensión (Colpensiones)*	*$285.000*
	2025-08	*ARL (Sura)*	*$124.000*
	2025-08	*CCF (Comfenalco Santander)*	*$71.300*

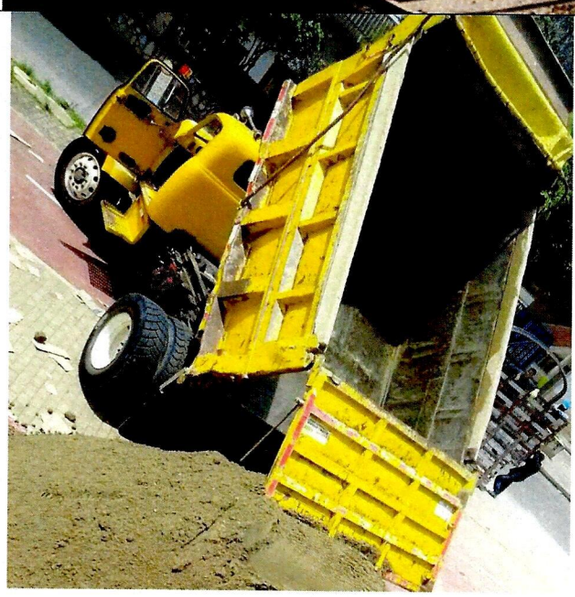
1.8 Relación del equipo utilizado por el contratista

EQUIPO	CANTIDAD
Compresos 120 HP, con martillo	1
Pla cargadora sobre neumáticos de 120 kw/1.9 m3	1
Minicargador	1
Camión grúa de 6 TON	1
Volqueta 8 m3	1
Vibrocompactador de 3TON	1

✓ Se adjunta un breve registro fotográfico del equipo usado en el proyecto:

Maquinaria

Compresor 120 HP con martillo	
Pala cargadora o similar	
Minicargador	

Camion Grua	
Retroexcavadora 416E	
Volqueta 8m3	

Vibro compactador 3 ton	

Se expide en Piedecuesta, a veintitrés (_23_) días del mes de _junio_ de 2026.

Ing.Juan Pablo Vera Mogollon
Supervisor del contrato o convenio

Ing. Wilson Alvarez Gomez
Supervisor de apoyo del contrato o convenio

Proyecto: Ing. Wilson Alvarez Gómez-CPS secretaria de infraestructura

ACTA DE RECIBO PARCIAL N.° 02

CONTRATO DE OBRA X CONTRATO DE INTERVENTORÍA ____ CONVENIO SOLIDARIO ____
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ____ CONTRATO DE CONSULTORIA ____

NÚMERO:	CO1.PCCNTR.8554514								
OBJETO:	Adecuación y/o mejoramiento de los escenarios deportivos ubicados en la zona urbana del municipio de Piedecuesta, Santander.								
VALOR INICIAL:	Dos mil quinientos noventa y cinco millones doscientos ochenta y ocho mil novecientos treinta y un pesos mcte **($2.595.288.931,00)**								
VALOR ADICIONAL:	Mil ciento ochenta y siete millones seiscientos cincuenta y nueve mil ciento treinta y dos pesos m/cte. **($ 1.187.659.132,00)**								
VALOR TOTAL:	Tres mil setecientos ochenta y dos millones novecientos cuarenta y ocho mil sesenta y tres pesos **($ 3.782.948.063,00).**								
PLAZO INICIAL:	Tres (03) días y/o hasta el 31 de diciembre del 2025								
PLAZO ADICIONAL No.01:	Tres (03) meses y doce (12) días y/o ciento dos días								
PLAZO ADICIONAL No.02:	Dos (02) meses y quince (15) días y/o setenta y cinco días								
PLAZO TOTAL:	Seis (06) meses y/o (180) días ciento ochenta días								
CONTRATISTA:	Consorcio Espacios Deportivos Nit: 902.023.008-1 R.L. Edgar Leonardo Gómez Roncancio C.C.72.254.372								
SUPERVISOR:	Juan Pablo Vera Mogollón Secretario de Infraestructura y ordenador del gasto								
APOYO A LA SUPERVISIÓN	Ing. Wilson Álvarez Gómez								
INTERVENTOR CONTRATO:	Construingenieria de Colombia S.A.S Nit: 901.053.614-8 R.L. Miguel Fernando Quirós Gómez C.C. 1.096.949.307								
ANTICIPO (XX%)	**N/A**								
FECHA DE INICIACIÓN:	29/12/2025								
ACTA DE SUSPENSIÓN	**N°1**	30/12/2025	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
ACTA DE REINICIACIÓN	**N°1**	09/02/2026	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACIÓN:	08/08/2026								
MUNICIPIO:	Piedecuesta								
OFICINA GESTORA:	Secretaria de Infraestructura								

En Piedecuesta, a los **veintitrés (23)** días del mes de **junio** de 2026, se reunieron, **JUAN PABLO VERA MOGOLLÓN**, en calidad de **Supervisor** del Municipio, el señor **EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO** quien comparece en nombre propio o calidad de Representante Legal de **Consorcio Espacios Deportivos, como Contratista**, el señor **MIGUEL**

FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ, Representante Legal de **Construingenieria de Colombia S.A.S**, **como Interventor, WILSON ÁLVAREZ GÓMEZ** como **Apoyo a la supervisión** Municipio, con el fin de elaborar la presenta Acta de Recibo Parcial No 01 correspondiente al periodo (**08 de abril del año 2026 al 18 de junio del 2026**) del presente Contrato, de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo Nº 1, el cual hace parte integral de la presente acta, así como del informe del Supervisor.

VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 02	$	868.306.252,00
MENOS APORTE DE (EJ. MANO DE OBRA DEL XX%)	$	0.00
MENOS AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO XX%	$	0.00
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	$	868.306.252,00
SON: **OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($ 868.306.252,00) MONEDA CORRIENTE**		

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

Nombre: Edgar Leonardo Gómez Roncancio
Cargo: R/L Consorcio Espacios Deportivos

CONTRATISTA

Nombre: Miguel Fernando Quirós Gómez
Cargo: R/L Construingenieria de ColombiS.A.S
INTERVENTOR

Nombre: Juan Pablo Vera Mogollón
Cargo: Secretario de Infraestructura de Piedecuesta
SUPERVISOR

Nombre: Wilson Álvarez Gómez
APOYO A LA SUPERVISION

Proyecto: Ing. Wilson Alvarez Gómez- CPS secretaria de infraestructura

CR 39 51 31 AP 2405
c.espaciosdeportivos@gmail.com
301 276 56 65

LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR PUBLICO, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS EN LA LEY

CERTIFICAN:

Que **CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS**, identificado con el NIT 902.023.008-1 se encuentra a Paz y Salvo por concepto de salarios, prestaciones sociales y aportes parafiscales del CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8554514 DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2025 CUYO OBJETO ES ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS UBICADOS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER.

- ✓ A las Entidades Promotoras De Salud (EPS).
- ✓ A las Entidades Administradoras De Fondos De Pensiones.
- ✓ A las Empresas Administradoras De Riesgos Profesionales (ARP).
- ✓ A la caja de compensación familiar.
- ✓ Icbf y Sena: exonerados según ley 1607 de 2012,1943 de 2018.
- ✓ A demás que todo personal que se encuentra por prestación de servicios está al día con el pago de su seguridad social desde el 08 abril de 2026 al 18 de junio de 2026 ya que esto es requisito indispensable para el pago de la prestación del servicio.

La presente certificación se expide en Bucaramanga, el día (22) del mes de junio de 2026.

EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO
C.C 72.254.372 de Barranquilla
Representante Legal

YULEICY VEGA PORTILLA
Contador Público TP 223227-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

77AEB368A76342A0

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YULEICY VEGA PORTILLA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1098658237 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 223227-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

226871

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.ideas.com

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

223227-T



YULEICY
VEGA PORTILLA
C.C. 1098658237
RESOLUCION INSCRIPCION 1364
UNIVERSIDAD DE PAMPLONA

FECHA 09/12/2016

DIRECTOR GENERAL

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA

238734

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.098.658.237**

VEGA PORTILLA
APELLIDOS

YULEICY
NOMBRES



FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **29-JUL-1988**

MATANZA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63	**B+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

13-SEP-2006 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO

A-2700100-00789551-F-1098658237-20160216 **0048**390005A 2 7173749447

Bogota Febrero 10 de 2026

Señores
CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS
Ciudad

ASUNTO: Apertura Cuenta Corriente

Nos permitimos informar que se realizó con éxito Apertura Cuenta Corriente **650-87516-4** Oficina Bucaramanga .

CONSORCIO ESPACIOS DEPORTIVOS NIT 902.023.008-1

La anterior cuenta está activa y puede ser utilizada de manera inmediata, le damos una gratificante bienvenida y agradecemos de antemano por elegirnos.

Cordialmente,

Mesa Soporte de Negocio Gerencia S.O.A

Vicepresidencia de Operaciones y Tecnología

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Mpio De Piedecuesta - Nit: 890205383

Viernes, 03 de julio de 2026, 4:40:41 p.m.

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Consorcio Espacios

Producto destino
650 - 8751 - 64

Banco
Banco De Occidente

Estado del pago
Pendiente

Descripción
El pago esta pendiente de procesar por otro banco.

Fecha de aplicación
03 Jul 2026

Identificación destinatario
9020230081

Tipo de producto
Cuenta corriente

Valor
COP $ 764.109.652,00

Código
OK2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Dirección IP: 24.152.59.26

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Mpio De Piedecuesta - Nit: 890205383

Viernes, 10 de julio de 2026, 2:36:20 p.m.

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Consorcio Espacios

Producto destino
650 - 8751 - 64

Banco
Banco De Occidente

Estado del pago
Exitoso

Descripción
Pago exitoso y abonado en cuenta de otro banco.

Fecha de aplicación
03 Jul 2026

Identificación destinatario
9020230081

Tipo de producto
Cuenta corriente

Valor
COP $ 764.109.652,00

Código
OKB

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección IP: 24.152.59.26