CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

No.

ACTA No. 1

INFORME QUINCENAL / INFORMA ESTADÍSTICO No. 1

DEL 26 DE FEBRERO – 12 DE MARZO DE 2026

INFORME QUINCENAL / INFORME ESTADISTICO

No.2

DEL 13 DE MARZO – 31 DE MARZO DE 2026

CONSORCIO MANTENIMIENTO FL
MAGALI REYES PATIÑO

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

Ibagué, 27 Marzo de 2026

INFORME No. 1 Y No. 2

Ingeniera
MÓNICA JANNETH GRACIA GARAVITO
HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA

ASUNTO: Informe de las actividades / informe estadístico desde el día 26 de febrero al 12 de marzo del 2026 y del 13 al 31 de marzo de 2026.

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del informe estadístico correspondiente al periodo comprendido anteriormente, que establece las actividades que se han ejecutado en el área de mantenimiento preventivo y correctivo del equipo industrial y mobiliario en las sedes del hospital.

Cordialmente.

MAGALI REYES PATIÑO
Ingeniera Civil
C.C. 28.566.981

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

1. *Tabla de contenido*

Contenido

1. Tabla de contenido 3
2. Relación de personal (salud, pensión, y riesgos laborales) 4
3. Mantenimientos preventivos 4
4. Mantenimientos Correctivos 5
   - 4.1 Ordenes ejecutadas por sede 5
   - 4.2 Ordenes ejecutadas mantenimiento correctivo dependencia Hidrosanitaria 6
   - 4.3 Ordenes ejecutadas mantenimientos correctivos dependencia Eléctrica 7
   - 4.4 Ordenes ejecutadas mantenimientos correctivos dependencia Mobiliaria. 8
   - 4.5 Ordenes ejecutadas mantenimiento correctivo dependencia Industrial. 9
   - 4.6 Ordenes ejecutadas mantenimientos correctivos dependencia Aires acondicionados y Refrigeración. 10
   - 4.7 Resumen general, porcentajes y distribución de las ordenes ejecutadas en todas las sedes. 11
   - 4.8 Resumen general de ordenes ejecutadas por sedes y dependencia. 11
5. Resumen de cantidades totales por actividad ejecutadas. 12
6. Ordenes infraestructura 23
7. Registro fotográficos. 27

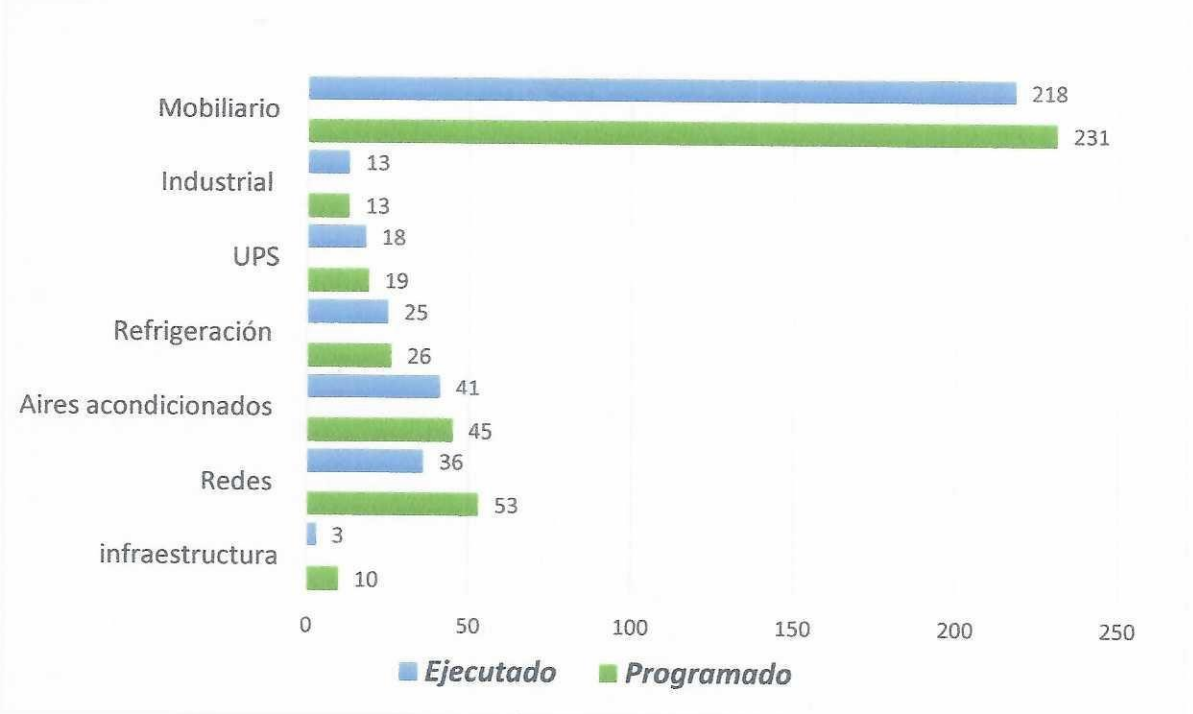
CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

2. *Relación de personal (salud, pensión, y riesgos laborales)*

No. Informe	Fecha				No. Contrato
1	26 de febrero al 31 de marzo 2026				
Personal Informe No. 1					
No	**Nombre**	**Cedula**	**RH**	**ARL**	**EPS**
1	EDGAR BOCANEGRA CARDOZO	14.220.910	O+	SURA	SALUD TOTAL
2	JAMES MAURICIO GUERRERO MOLINA	93.415.378	A+	SURA	SANITAS
3	CARLOS WILLIAN RIAÑO ROMERO	80.413.465	O+	SURA	SALUD TOTAL
4	HENRY RODRIGUEZ GONZALEZ	14.239.097	O+	SURA	NUEVA EPS
5	JAIME NIETO DIAZ	93.363.255	A+	SURA	SALUD TOTAL
6	JORGE IVAN RINCON GUERRERO	1.110.551.390	O+	SURA	SALUD TOTAL
7	ALVARO RIOS CARRANZA	93.417.057	O-	SURA	SALUD TOTAL
8	JORGE EDUARDO ARIAS ACOSTA	14.396.522	O+	SURA	SALUD TOTAL
9	ALVARO MAURICIO CASTILLO FORERO	1.110.578.194	O+	SURA	SALUD TOTAL
10	GERMAN FELIX FRANCO OSPINA	93.395.019	A+	SURA	SALUD TOTAL
11	BERNARDINO MALAVER ROJAS	79.052.350	A+	SURA	SALUD TOTAL
12	LUIS ENRIQUE OSPINA RAMIREZ	5.991.146	B+	SURA	NUEVA EPS
13	JHON EDISON AVENDAÑO BARRIOS	1.110.518.989	O+	SURA	NUEVA EPS
14	ÁLVARO MARIN GONZALEZ	1.110.603.374	A+	SURA	SALUD TOTAL
15	ENGERSSON REYES TORO	4.579.743	AB+	SURA	NUEVA EPS
16	JUAN VICENTE PADILLA HERNANDEZ	93.387.048	AB+	SURA	SANITAS
17	JULIAN RICARDO SOLER MOLINA	14.396.068	B+	SURA	SALUD TOTAL
18	JUAN CARLOS GONGORA HERNANDEZ	93.378.263	B+	SURA	SANITAS
19	CARLOS VARGAS COLLAZOS	14.234.956	O+	SURA	SANITAS
20	FREDY HERNANDO MENDOZA CALDERON	5.819.983	O+	SURA	SALUD TOTAL
21	CAMILO ALEJANDRO FLOREZ GARCIA	1.110.521.191	O+	SURA	NUEVA EPS
22	KAREN DAYANNA GARCIA ORJUELA	1.192.819.312	B+	SURA	SANITAS
23	JULIAN AUGUSTO SALGADO OSPINA	1.106.892.063	O+	SURA	SALUD TOTAL
24	PAULA ALEJANDRA BONILLA RINCON	1.110.598.818	O-	SURA	SALUD TOTAL

3. *Mantenimientos preventivos*

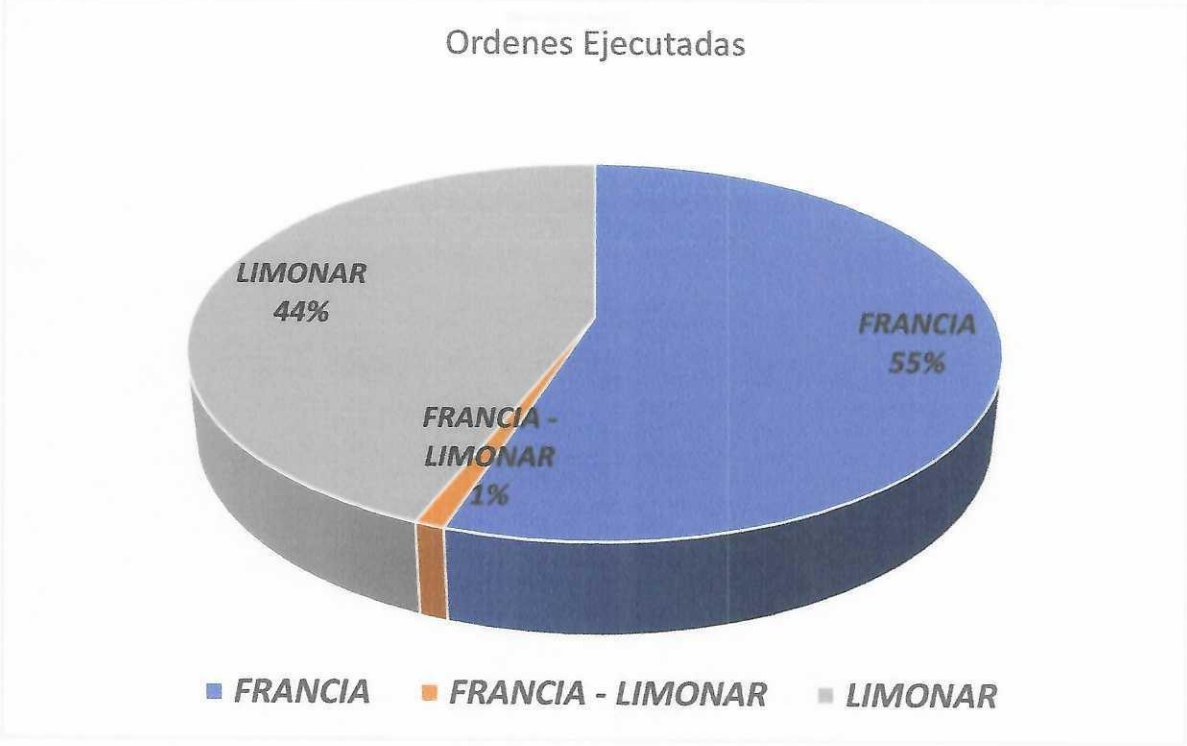
Capitulo	Programado	Ejecutado
infraestructura	10	3
Redes	53	36
Aires acondicionados	45	41
Refrigeración	26	25
UPS	19	18
Industrial	13	13
Mobiliario	231	218
Total	**397**	**354**



4. *Mantenimientos Correctivos.*

4.1 Ordenes ejecutadas por sede.

Sede	Ordenes Ejecutadas
FRANCIA	270
FRANCIA - LIMONAR	5
LIMONAR	216
Total, general	**491**



4.2 Ordenes ejecutadas mantenimiento correctivo dependencia Hidrosanitaria.

Dependencia	Sede	Fecha	Cuenta de No. De orden
HIDROSANITARIO	FRANCIA	3/03/2026	5
		4/03/2026	3
		5/03/2026	1
		6/03/2026	5
		9/03/2026	2
		10/03/2026	1
		11/03/2026	4
		12/03/2026	2
		16/03/2026	5
		18/03/2026	1
		19/03/2026	2
		20/03/2026	1
		24/03/2026	2
		25/03/2026	2

		26/03/2026	3
		27/03/2026	1
		Total, FRANCIA	**40**
	LIMONAR	4/03/2026	5
		5/03/2026	2
		6/03/2026	1
		9/03/2026	1
		10/03/2026	2
		11/03/2026	1
		12/03/2026	1
		14/03/2026	1
		15/03/2026	1
		16/03/2026	1
		20/03/2026	3
		25/03/2026	1
		26/03/2026	4
		27/03/2026	1
		28/03/2026	1
		Total, LIMONAR	**26**
Total, HIDROSANITARIO			**66**

4.3 Ordenes ejecutadas mantenimientos correctivos dependencia Eléctrica.

Dependencia	Sede	Fecha	Cuenta de No. De orden
ELECTRICO	**FRANCIA**	3/17/2026	1
		27/02/2026	4
		4/03/2026	1
		5/03/2026	8
		6/03/2026	2
		9/03/2026	4
		10/03/2026	2
		11/03/2026	6
		12/03/2026	4
		13/03/2026	4
		16/03/2026	1
		19/03/2026	7
		20/03/2026	4
		23/03/2026	6
		24/03/2026	1
		25/03/2026	3
		26/03/2026	3

		27/03/2026	2
		3/18/2026	3
		Total, FRANCIA	**66**
	LIMONAR	14/03/2026	2
		4/03/2026	8
		5/03/2026	6
		6/03/2026	3
		7/03/2026	2
		9/03/2026	2
		10/03/2026	4
		11/03/2026	3
		12/03/2026	6
		13/03/2026	2
		18/03/2026	3
		19/03/2026	10
		20/03/2026	4
		21/03/2026	1
		25/03/2026	2
		26/03/2026	5
		29/03/2026	1
		30/03/2026	2
		Total, LIMONAR	**66**
Total, ELÉCTRICO			**132**

4.4 Ordenes ejecutadas mantenimientos correctivos dependencia Mobiliaria.

Dependencia	Sede	Fecha	Cuenta de No. De orden
MOBILIARIO	**FRANCIA**	27/02/2026	5
		2/03/2026	1
		3/03/2026	6
		4/03/2026	2
		5/03/2026	7
		6/03/2026	6
		7/03/2026	1
		8/03/2026	1
		9/03/2026	7
		10/03/2026	8
		11/03/2026	6
		12/03/2026	6
		13/03/2026	2
		16/03/2026	13
		17/03/2026	3
		17/03/2026	1

		18/03/2026	9
		19/03/2026	3
		20/03/2026	6
		21/03/2026	1
		24/03/2026	13
		25/03/2026	6
		26/03/2026	5
		27/03/2026	6
		30/03/2026	1
	Total FRANCIA		**125**
	LIMONAR	4/03/2026	18
		6/03/2026	1
		7/03/2026	4
		8/03/2026	1
		9/03/2026	1
		10/03/2026	3
		11/03/2026	1
		12/03/2026	6
		13/03/2026	1
		14/03/2026	5
		15/03/2026	1
		17/03/2026	1
		18/03/2026	11
		19/03/2026	11
		20/03/2026	4
		21/03/2026	6
		22/03/2026	2
		24/03/2026	7
		25/03/2026	5
		26/03/2026	3
		27/03/2026	1
		28/03/2026	4
		30/03/2026	2
		3/14/2025	1
		3/16/2025	2
		3/16/2026	8
		3/17/2025	1
	Total, LIMONAR		**111**
Total, MOBILIARIO			**236**

4.5 Ordenes ejecutadas mantenimiento correctivo dependencia Industrial.

Dependencia	Sede	Fecha	Cuenta de No. De orden

INDUSTRIAL	FRANCIA	16/03/2026	1
		24/03/2026	3
		26/03/2026	1
		31/03/2026	1
	Total, FRANCIA		6
	FRANCIA - LIMONAR	31/03/2026	3
	Total, FRANCIA - LIMONAR		3
	LIMONAR	4/03/2026	1
		6/03/2026	1
		9/03/2026	1
		13/03/2026	1
		16/03/2026	1
		16/03/2026	1
		20/03/2026	1
		25/03/2026	1
	Total, LIMONAR		8
Total, INDUSTRIAL			15

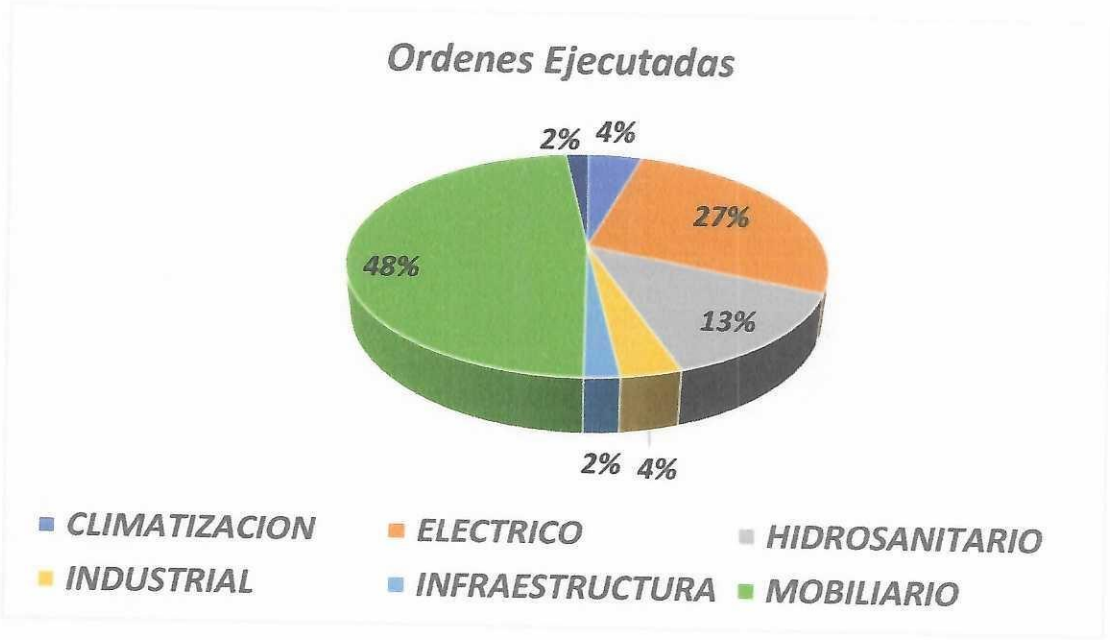
4.6 Ordenes ejecutadas mantenimientos correctivos dependencia Aires acondicionados y Refrigeración.

Dependencia	Sede	Fecha	Cuenta de No. De orden
REFRIGERACIÓN Y AIRES ACONDICIONADOS	FRANCIA	3/18/2026	1
		3/19/2026	1
		12/03/2026	1
		13/03/2026	1
		19/03/2026	1
		26/03/2026	1
	Total, FRANCIA		6
	FRANCIA - LIMONAR	31/03/2026	1
	Total, FRANCIA - LIMONAR		1
	LIMONAR	10/03/2026	1
		30/03/2026	1
	Total, LIMONAR		2
Total REFRIGERACIÓN			9

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

4.7 Resumen general, porcentajes y distribución de las ordenes ejecutadas en todas las sedes.

Dependencia	Ordenes Ejecutadas
CLIMATIZACION	21
ELECTRICO	132
HIDROSANITARIO	66
INDUSTRIAL	17
INFRAESTRUCTURA	10
MOBILIARIO	236
REFRIGERACION	9
Total general	**491**



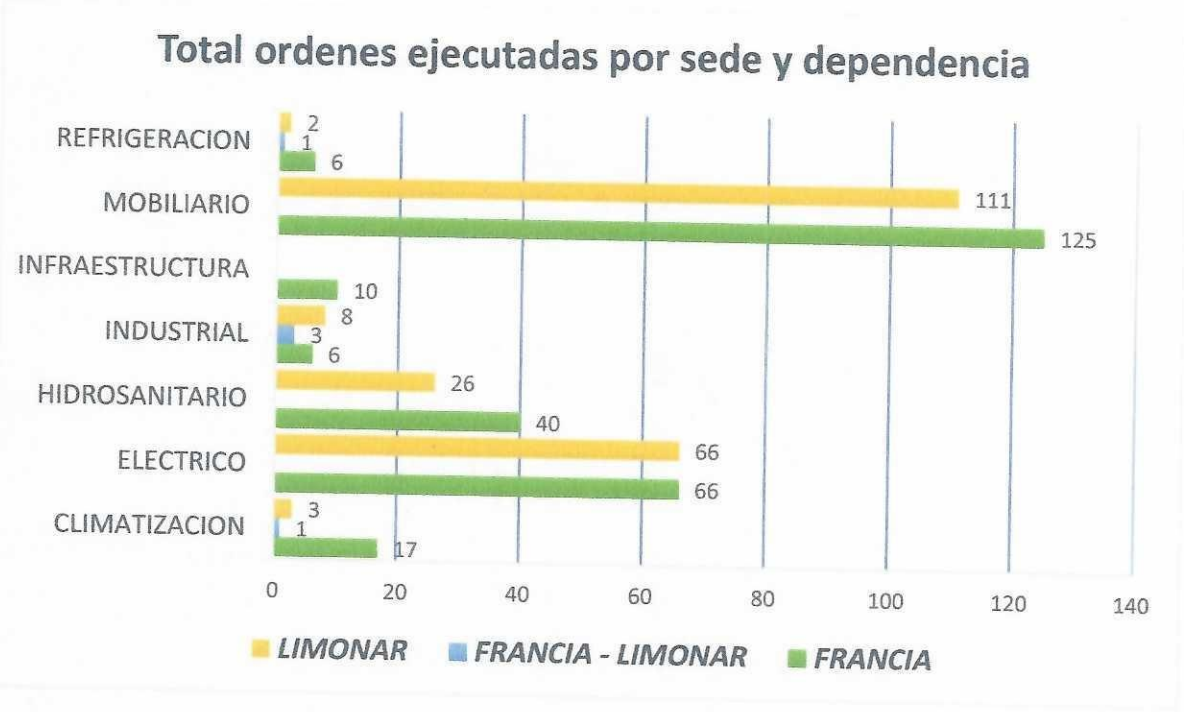
4.8 Resumen general de ordenes ejecutadas por sedes y dependencia.

DEPENDENCIA	FRANCIA	FRANCIA - LIMONAR	LIMONAR	Total
CLIMATIZACIÓN	17	1	3	21
ELÉCTRICO	66		66	132
HIDROSANITARIO	40		26	66
INDUSTRIAL	6	3	8	17

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

INFRAESTRUCTURA	10			10
MOBILIARIO	125		111	236
REFRIGERACIÓN	6	1	2	9
Total	**270**	**5**	**216**	**491**



5. Resumen de cantidades totales por actividad ejecutadas.

item	Descripcion de la actividad	Unidad	Cantidad	V. unit.	Valor Total
1.100	Impermeabilización y emboquillado de bajantes, incluye limpieza reparación de soporte, aplicación de sistema manto en obra y sello bituminoso	UND	6	$ 94.888,00	$ 569.328,00
1.112	Ajuste de bisagra, cerradura o similar de puerta sencilla	UND	26	$ 15.228,00	$ 395.928,00
1.121	Suministro e instalacion de puerta en aluminio tipo pesado de dos hojas hasta 1,20 m de ancho con vidrio duplex 3mm de seguridad, bisagra hidraulica, chapa y manija	UND	1	$ 6.813.740,00	$ 6.813.740,00
1.125	Reparación y ajuste de carpintería de aluminio anodizado natural para puertas y ventanas. Incluye desmonte de la anterior, perfilería para una o dos hojas, sistema 11-01, incluye vidrio, pisa vidrio curvo perfil de 2" x 1" con aletas hasta 2m, canal 3" x 1" y riel o cabezal	M2	0,482	$ 656.532,00	$ 316.448,42
1.127	Suministro e instalación de chapa de pomo en baños y oficinas tipo bola (incluye el retiro)	UND	76	$ 71.807,00	$ 5.457.332,00

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

1.129	Suministro e instalación de chapas de seguridad (incluye el retiro)	UND	4	$ 179.522,00	$ 718.088,00
1.131	Suministro e instalación de bisagras 3"	UND	1	$ 24.405,00	$ 24.405,00
1.133	Suministro e instalación de ventana en estructura tubular de 3"x1" cortado a medida con soportes divisorios en aluminio crudo. No incluye acabado ni vidrios	M2	1,74	$ 612.485,00	$ 1.065.723,90
1.138	Suministro e instalación de película polarizada para ventanas-incluye limpieza de la superficie	M2	1,5476	$ 83.885,00	$ 129.820,43
1.141	Suministro e instalación de pisa vidrios faltantes	ML	5,58	$ 26.100,00	$ 145.638,00
1.142	Suministro e instalación de vidrio transparente de 4mm. No incluye andamios	M2	4,0076	$ 111.856,00	$ 448.274,11
1.144	Suministro e instalación de vidrio de seguridad espesor 6mm, con película de 4 micras	M2	5,39	$ 335.298,00	$ 1.807.256,22
1.147	Suministro y aplicación pintura tipo vinilo para interiores, sobre estuco, de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos. Incluye raspada, retiro de pintura en mal estado, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir	M2	192,17	$ 32.030,00	$ 6.155.205,10
1.148	Suministro y colocación de pintura en esmalte de primera calidad sobre madera o metal. incluye adecuación de la superficie a intervenir	M2	2,56	$ 26.616,00	$ 68.136,96
1.149	Suministro y aplicación de pintura epóxica o acrilica para interiores de primera calidad sobre muros o cielos.	M2	198,34	$ 61.243,00	$ 12.146.936,62
1.150	Suministro y aplicación de pintura tipo ALUMOL para placas de cubierta	M2	485,9	$ 65.772,00	$ 31.958.614,80
1.152	Suministro y aplicación de pintura en esmalte para rejas, de ventanas, de fachada. incluye pintura anticorrosiva donde sea necesario	M2	1	$ 37.957,00	$ 37.957,00
1.153	Repinte de pasamanos metálicos o similar. Incluye limpieza completa, anticorrosivo donde se requiera y pintura completa con esmalte	ML	21,76	$ 20.228,00	$ 440.161,28
1.154	Suministro y aplicación de pintura en esmalte para alas de puertas ancho hasta 1.10 m (ambas caras)	UND	2	$ 129.256,00	$ 258.512,00
1.155	Suministro y aplicación de pintura en esmalte marcos doble cara de puertas hasta 1.10 m de ancho	UND	1	$ 88.219,00	$ 88.219,00
1.157	Suministro y aplicación de Sikaflex - 1A Plus. 300 ml-incluye limpieza de superficie	ML	9,69	$ 31.183,00	$ 302.163,27
1.158	Suministro y aplicación de pintura epóxica sobre media caña en muros y cielos de dos a tres manos	ML	6,47	$ 38.515,00	$ 249.192,05
1.159	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 sobre cielo raso hasta seis (6) metros de altura	M2	267,33	$ 39.220,00	$ 10.484.682,60
1.160	Suministro y aplicación de pintura epóxica para interiores de primera calidad sobre pisos, incluye resane de grietas y preparacion de superficie	M2	1	$ 44.219,00	$ 44.219,00

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

1.167	Suministro e instalación de MANTO 3MM FOIL ALUM para placas, canales o similar.	M2	484,32	$ 84.255,00	$ 40.806.381,60
1.184	Mano de obra ayudante entendido	HR	48,066	$ 18.993,00	$ 912.917,54
1.185	Mano de obra oficial de primera	HR	5,75	$ 26.384,00	$ 151.708,00
1.186	Revisión, Mantenimiento, Reparación Y Limpieza De Tomas De Oxigeno	UND	1	$ 31.942,00	$ 31.942,00
1.203	Soldadura de plata al 15% (Varilla x accesorio)	UND	4	$ 52.715,00	$ 210.860,00
2.101	Suministro e instalación de collarín de 3"	UND	2	$ 71.166,00	$ 142.332,00
2.103	Suministro e instalación de diafragma para fluxómetro de sanitario	UND	1	$ 304.424,00	$ 304.424,00
2.104	Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario	UND	5	$ 1.207.694,00	$ 6.038.470,00
2.106	Suministro e instalación de grifería para lavamanos tipo Grival o similar	UND	6	$ 216.879,00	$ 1.301.274,00
2.107	Suministro e instalación de kit sellos eje válvula tipo pedal	UND	1	$ 115.778,00	$ 115.778,00
2.109	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal no incluye grifería	UND	1	$ 226.326,00	$ 226.326,00
2.110	Suministro e instalación de llave terminal o canilla	UND	2	$ 36.607,00	$ 73.214,00
2.111	Suministro e instalación de manguera plástica para lavamanos o sanitarios - poliflex	UND	4	$ 20.516,00	$ 82.064,00
2.112	Suministro e instalación de manija para tanque de sanitario	UND	2	$ 37.957,00	$ 75.914,00
2.113	Suministro e instalación de niple galvanizado de 3/8" desde 3" hasta 8" de longitud incluye consumibles	UND	2	$ 50.565,00	$ 101.130,00
2.114	Suministro e instalación de niple galvanizado 1/2"	UND	1	$ 39.243,00	$ 39.243,00
2.118	Suministro e instalación de racor tasa plástico para sanitario	UND	1	$ 43.487,00	$ 43.487,00
2.119	Suministro e instalación de reducción bushing o copa PVC o galvanizado hasta 1"	UND	1	$ 20.704,00	$ 20.704,00
2.120	Suministro e instalación de reducción buje PVC de 4" a 2"	UND	2	$ 18.390,00	$ 36.780,00
2.122	Suministro e instalación de rejilla plástica de piso 3" x 2" para desagües	UND	1	$ 23.597,00	$ 23.597,00
2.132	Suministro e instalación de punto hidrosanitario para conexión de equipos de hemodiálisis. Incluye caja tipo lavadora y sus respectivos accesorios para suministro y desague.	UND	1	$ 204.481,00	$ 204.481,00
2.134	Suministro e instalación de sifón 3"	UND	1	$ 98.718,00	$ 98.718,00
2.137	Suministro e instalación de sifón para lavamanos	UND	6	$ 146.242,00	$ 877.452,00
2.142	Suministro e instalación de tee PVC sanitaria ø 2"	UND	1	$ 27.220,00	$ 27.220,00
2.146	Suministro e instalación de tele ducha plástica flexible con pistola, (Incluye manguera)	UND	1	$ 175.044,00	$ 175.044,00
2.152	Suministro e instalación de tubo PVC sanitario ø 2"	ML	4	$ 26.962,00	$ 107.848,00
2.154	Suministro e instalación de tubo PVC sanitario ø 4"	ML	3	$ 46.365,00	$ 139.095,00
2.157	Suministro e instalación de unión de 1/2" en PVC	UND	1	$ 7.180,00	$ 7.180,00

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

2.158	Suministro e instalación de unión PVC sanitaria ø 2"	UND	1	$ 10.788,00	$ 10.788,00
2.160	Suministro e instalación de unión PVC sanitaria ø 4"	UND	1	$ 16.657,00	$ 16.657,00
2.165	Suministro e instalación de válvula de pie o de pedal para lavamanos	UND	2	$ 518.212,00	$ 1.036.424,00
2.168	Suministro e instalación de vástago para mezclador duchas o lavamanos Grival o similar	UND	1	$ 122.024,00	$ 122.024,00
2.171	Suministro e instalación de yee PVC sanitaria ø 4"	UND	4	$ 62.729,00	$ 250.916,00
2.176	Suministro y aplicación de silicona transparente para sellado de lavamanos y otros	ML	7,29	$ 5.085,00	$ 37.069,65
2.181	Suministro E Instalacion De Accesorios De Cobre, Soldadura, Mapgas	UND	4	$ 633.514,00	$ 2.534.056,00
3.109	Reparación De Caja De Control De Tarjeta De Movimiento En Camas Electromecánicas Incluye Soldadura Eléctrica	UND	5	$ 183.111,00	$ 915.555,00
3.116	Suministro E Instalación De Cable De Poder	UND	2	$ 57.269,00	$ 114.538,00
3.118	Suministro E Instalación De Multitoma 6 Puntos	UND	5	$ 66.607,00	$ 333.035,00
3.119	Suministro E Instalación De Jack 6A Twist Assy Marca Amp	UND	1	$ 123.726,00	$ 123.726,00
3.123	Suministro E Instalación De Cable Utp Cat 6A; Marca Amp. En Tubería, Bandeja O Canaleta. Debe Cumplir Con Todos Los Requerimientos Necesarios Para El Cumplimiento De La Norma	ML	17	$ 24.219,00	$ 411.723,00
3.129	Suministro E Instalacion De Contactor De 220Vx24Vac	UND	4	$ 227.734,00	$ 910.936,00
3.143	Suministro E Instalacion De Reflector Led De 150 W Para Iluminacion Exterior.	UND	5	$ 252.938,00	$ 1.264.690,00
3.149	Suministro E Instalacion De Contactor Abb De 45 Amperios Bobina 220 Vac Tripolar	UND	2	$ 671.488,00	$ 1.342.976,00
3.150	Suministro E Instalacion De Contactores Auxiliares	UND	1	$ 50.948,00	$ 50.948,00
3.151	Revision de telefono. Incluye puesta en marcha por desconfiguracion o diagnostico	UND	2	$ 33.826,00	$ 67.652,00
3.162	Suminsitro E Instalacion De Capacitor De 3 Mf	UND	1	$ 100.067,00	$ 100.067,00
1.14	demol.losa concreto e<=20cms	M2	0,72	$ 65.257,00	$ 46.985,04
1.16	Desmonte de aparatos sanitarios, incluye retiro de escombros	UND	1	$ 66.863,00	$ 66.863,00
1.19	Desmonte cielo raso cualquier tipo, incluye cargue y retiro de material desmontado	M2	1,9	$ 11.068,00	$ 21.029,20
1.25	Desmonte de repisas	UND	4	$ 14.327,00	$ 57.308,00
1.26	Desmonte de cartelera, tablero, letreros, reloj o similares	UND	34	$ 12.821,00	$ 435.914,00
1.28	Suministro e instalación plástico negro calibre 4 (Protección)	ML	44,04	$ 12.663,00	$ 557.678,52
1.35	Adecuación y preparación de superficie para piso, incluye greteada y lijada	M2	356,9	$ 26.975,00	$ 9.627.377,50
1.39	Suministro e instalación de LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM	M2	0,72	$ 146.388,00	$ 105.399,36

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

1.42	Suministro e instalación de enchape cerámico pared y piso para baños 20.5 x 20.5 cm blanco	M2	0,12	$ 116.913,00	$ 14.029,56
1.5	Demolición de enchape y/o revoque, incluye botada de escombros	M2	0,21	$ 22.729,00	$ 4.773,09
1.6	Demolición de muros en ladrillo o bloque e = 13/20 cm. Incluye retiro	M2	2,25	$ 32.967,00	$ 74.175,75
1.61	Muro en bloque No.5 de 15 cm	M2	2,34	$ 61.142,00	$ 143.072,28
1.62	Muro en drywall 1 cara, incluye pintura de acabado	M2	4,52	$ 114.086,00	$ 515.668,72
1.64	Muro en superboard 1 cara , incluye pintura de acabado	M2	15,72	$ 147.434,00	$ 2.317.662,48
1.67	Pañete o revoque sobre muros	M2	4,59	$ 42.586,00	$ 195.469,74
1.75	Estuco en muros incluye resanes	M2	51,05	$ 26.260,00	$ 1.340.573,00
1.77	Anclaje de cartelera, tablero, letreros, reloj o similares. incluye elementos de fijación	UND	39	$ 17.960,00	$ 700.440,00
1.78	Anclaje a muro de estantes, locker o muebles, incluye soportes metálicos	UND	7	$ 33.910,00	$ 237.370,00
1.89	Cielo raso en drywall, incluye estructura y todos los elementos para instalación.	M2	140,34	$ 108.949,00	$ 15.289.902,66
1.91	Apertura de registros 0,60 x 0,60	UND	20	$ 60.883,00	$ 1.217.660,00
2.15	empalme tub 15"-21" camara concreto	UND	1	$ 232.509,00	$ 232.509,00
2.19	empalme tub concr 8"-12" camara concreto	UND	1	$ 170.922,00	$ 170.922,00
2.2	Demolición, corte, desmonte y retiro de tubería hasta ø 4" incluye transporte	ML	42,62	$ 46.777,00	$ 1.993.635,74
2.48	Desmonte e instalación de lavamanos	UND	2	$ 54.120,00	$ 108.240,00
2.49	Desmonte e instalación de sanitario	UND	7	$ 85.418,00	$ 597.926,00
2.50	Desmonte y retiro de grifería sencilla	UND	4	$ 39.243,00	$ 156.972,00
2.51	Desobstrucción de desagües. incluye limpieza ø = 2"	UND	5	$ 79.999,00	$ 399.995,00
2.55	Destaqueado manual de aparatos sanitarios	UND	11	$ 71.179,00	$ 782.969,00
2.56	Destaqueado manual de sumideros o cajas de inspección. incluye botada de material resultante	UND	2	$ 65.309,00	$ 130.618,00
2.57	Destaqueado manual de tuberías galvanizadas o PVC, hasta ø4"	UND	7	$ 193.210,00	$ 1.352.470,00
2.58	Revisión y diagnostico de fugas, humedades y goteras	UND	26	$ 48.085,00	$ 1.250.210,00
2.59	Revisión y reparación de abastos en ø 2" (tubería de acueducto, llaves de corte, de contención y/o de paso) incluye canche, accesorios, teflón, pega, empaques y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	UND	1	$ 193.210,00	$ 193.210,00
2.62	Revisión, desmonte e instalación de fluxómetro de palanca	UND	6	$ 142.365,00	$ 854.190,00
2.63	Revisión, mantenimiento y limpieza general de grifería sencilla para lavamanos y pozuelos	UND	3	$ 61.012,00	$ 183.036,00
2.66	Suministro e instalación tubería PVC presión. incluye accesorios: rde 9 - ø ½ "	ML	0,4	$ 21.130,00	$ 8.452,00
2.76	Suministro e instalación de adaptador macho de 1/2 en PVC presión	UND	2	$ 8.206,00	$ 16.412,00

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

2.79	Suministro e instalación de buje soldado en PVC de 1" x 1/2"	UND	2	$ 7.636,00	$ 15.272,00
2.85	Suministro e instalación de codo 45° PVC sanitario ø 4"	UND	2	$ 30.907,00	$ 61.814,00
2.95	Suministro e instalación de codo 90° PVC sanitario ø 4"	UND	1	$ 29.827,00	$ 29.827,00
2.98	Suministro e instalación de codo de presión 90° de 1/2" en PVC	UND	1	$ 9.230,00	$ 9.230,00
3.12	Suministro E Instalación De Aparato Eléctrico Toma Corriente Grado Hospitalario 110V 20A Con Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación, Entrega En Funcionamiento, Marcación Y Acceso A Su Revisión.	UND	8	$ 134.072,00	$ 1.072.576,00
3.14	Suministro E Instalación De Aparato Eléctrico Toma Corriente 220V Grado Hospitalario 20 A Con Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación, Entrega En Funcionamiento, Marcación Y Acceso A Su Revisión.	UND	1	$ 35.232,00	$ 35.232,00
3.15	Suministro E Instalación De Aparato Eléctrico Interruptor Sencillo, Doble, Triple Con Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación, Entrega En Funcionamiento, Marcación Y Acceso A Su Revisión.	UND	22	$ 48.544,00	$ 1.067.968,00
3.18	Suministro E Instalación De Clavija 3X20A Con Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación, Entrega En Funcionamiento, Marcación Y Acceso A Su Revisión.	UND	3	$ 33.771,00	$ 101.313,00
3.2	Suministro E Instalación De Interruptor Automático (Breaker) Bipolar Doble Tornillo 2X20 A, 2X30 A Icc>10 Ka, 220 V.	UND	1	$ 150.513,00	$ 150.513,00
3.23	Suministro E Instalación De Fotocelda Para Reflector	UND	1	$ 131.330,00	$ 131.330,00
3.24	Suministro E Instalación De Lámpara Tipo Led De Empotrar O ssobreponer 18W; Incluye Elementos De Fijación	UND	90	$ 76.255,00	$ 6.862.950,00
3.25	Revision De Circuito Electrico	UND	65	$ 52.766,00	$ 3.429.790,00
3.28	Suministro E Instalación De Toma Levinton o similar Hospitalario Doble Blanco	UND	4	$ 75.258,00	$ 301.032,00
3.30	Suministro E Instalación De Bombillo Ditroico En Led De 4W/ Incluye Soporte	UND	6	$ 64.288,00	$ 385.728,00
3.31	Tapa Ciega Systimax	UND	17	$ 4.897,00	$ 83.249,00
3.32	Bombillo Halógeno 9 a 18 W	UND	1	$ 20.880,00	$ 20.880,00
3.36	Suministro E Instalación De Tapa De Seguridad Para Tomacorriente Doble	UND	8	$ 29.255,00	$ 234.040,00
3.38	Desmonte De Lámparas Inc Trasiego Y Retiro	UND	268	$ 2.341,00	$ 627.388,00
3.40	Suministro E Instalación De Lámpara Led sylvania o similar 11 Pulg o 24w de incrustar o sobreponer	UND	79	$ 82.795,00	$ 6.540.805,00
3.41	Desmonte , Y Reubicación De Lámparas Incluye Elemento De Fijación	UND	13	$ 26.973,00	$ 350.649,00

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

3.42	Suministro E Instalación De Lámpara Tipo Led Silvania o similiar 0.30X1.20 o 0.6x0.6 40W O Mas. Incuye Clavija Para Conexión	UND	96	$ 225.523,00	$ 21.650.208,00
3.48	Cable Dúplex 2Xn°16 150V En Tubería Pvc, Emt O Canaleta.	ML	14	$ 6.385,00	$ 89.390,00
3.50	Suministro E Instalación De Terminales Para Cable Nº 4 , Nº2 , Nº 6	UND	18	$ 5.121,00	$ 92.178,00
3.53	Revisión Y Ajuste De Toma Corriente 110 V 15A-20A Con Puesta En Funcionamiento, Incluye Tornillos	UND	5	$ 17.574,00	$ 87.870,00
3.58	Cable Encauchetado 4Xn°8 En Tubería Pvc, Emt O Bandeja Portacables.	ML	32	$ 57.571,00	$ 1.842.272,00
3.59	Suministro E Instalación De Cable 1 X Nº10 Thhn/Thwn Marca Centelsa	ML	9	$ 24.908,00	$ 224.172,00
3.6	Salida Para Toma Corriente Doble (Normal, Tierra Aislada, Gfci, Dps) 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1 M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación; En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	5	$ 77.332,00	$ 386.660,00
3.61	Cable Encauchetado 3Xn°12 En Tubería Pvc, Emt O Bandeja Portacables.	ML	5	$ 26.903,00	$ 134.515,00
3.73	Caja Metálica O Plástica Eléctrica De Paso 2X4 O 4X4	UND	2	$ 16.333,00	$ 32.666,00
3.74	Caja Dexson Con Todos Los Elementos Para Su Instalación	UND	1	$ 34.911,00	$ 34.911,00
3.89	Instalación De Salida De Datos Sobrepuesta O Expuesta En Pared O Loza, Con Un Único Conector Rj45 Cat. 6A La Salida De Información Jack O Outlet Debe Cumplir Con Los Requerimientos De Transmisión Y Desempeño Del Canal De Comunicación Establecidos En El Estándar Tia/Eia–568-C.2 10 Para Categoría 6 Aumentada. Incluye Faceplate De Una Salida, Caja Metálica 4 X 4 Y Tapa, No Incluye Ducteria.	UND	1	$ 107.480,00	$ 107.480,00
3.9	Salida Eléctrica Para Iluminación, 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro) Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación. En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	1	$ 95.084,00	$ 95.084,00

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

3.90	Instalación De Salida De Datos Sobrepuesta O Empotrada En Pared O Loza, Con Un Único Conector Rj45 Cat. 6 La Salida De Información Jack O Outlet Debe Cumplir Con Los Requerimientos De Transmisión Y Desempeño Del Canal De Comunicación Establecidos En El Estándar Tia/Eia–568-C.2 10 Para Categoría 6. Incluye Faceplate De Una Salida, Caja Metálica 4 X 4 Y Tapa Metálica Troquelada, No Incluye Ducteria.	UND	2	$ 107.816,00	$ 215.632,00
3.93	Suministro E Instalación De Plug Rj-45	UND	4	$ 12.735,00	$ 50.940,00
3.96	Conector Uy	UND	104	$ 4.332,00	$ 450.528,00
4.1	Desmonte Y Ajuste De Puertas De Vidrio Templado Tipo Va & Ven	UND	2	$ 132.022,00	$ 264.044,00
4.11	Reparación De Base O Tenedor De Llantas Para Cama, Camillas Y Sillas De Ruedas, Incluye Soldadura Eléctrica Y Pintura	UND	5	$ 59.625,00	$ 298.125,00
4.12	Desmonte, Ajuste, Limpieza Y Lubricación De Llantas De Camas Camillas, Sillas De Ruedas Y Demás Como Carros O Carretas	UND	52	$ 36.511,00	$ 1.898.572,00
4.13	Ajuste Y Reparación De Tendido De Cama Hidráulica Por Sección, Incluye Guayas, Manijas Y Aceite Hidráulico	UND	1	$ 127.647,00	$ 127.647,00
4.15	Adecuación De Atriles Incluye Soldadura, Pintura Y Lubricación De Rodamientos	UND	6	$ 110.728,00	$ 664.368,00
4.18	Pintura De Muebles Metálicos, Soportes , Estantería Y Mesas Entre Otros Incluye Lijada Masilla , Anticorrosivo Y Pintura En Laca	UND	9	$ 142.823,00	$ 1.285.407,00
4.19	Apertura De Puertas Con Cerradura O Chapa De Seguridad Tipo Cerrojo Doble	UND	3	$ 41.429,00	$ 124.287,00
4.2	Desmonte Y Revisión De Cerradura	UND	1	$ 13.887,00	$ 13.887,00
4.20	Apertura De Puertas Con Cerradura O Chapa Tipo Bola	UND	13	$ 15.755,00	$ 204.815,00
4.26	Suministro E Instalación De Basculante Para Ventanas Inc Retiro Del Ant	UND	1	$ 66.103,00	$ 66.103,00
4.27	Sumistro E Instalación De Rodachinas Para Sillas, Atriles Y Mesas Puentes, Carros Y Demás	UND	84	$ 35.883,00	$ 3.014.172,00
4.28	Reparación De Puertas En Aluminio Inc Ajuste De Bisagras Y Cambio De Elementos Como Lamina Y Pisa Vidrios	UND	1	$ 130.378,00	$ 130.378,00
4.3	Adecuación De Muebles Y Escritorios Y Sillas Entre Otros Como Gavetas Soportes Y Patas Incluye Tornillos De Madera Y Metal , No Incluye Reparaciones De Carpintería	UND	21	$ 66.002,00	$ 1.386.042,00
4.34	Suministro E Instalación De Soporte Para Porta Guardián En Platina De 1/2" De Acero Inoxidable	UND	5	$ 43.907,00	$ 219.535,00
4.35	Suministro E Instalación De Lamina En Acrílico	M2	10,67	$ 138.412,00	$ 1.476.856,04
4.36	Suministro E Instalación De Llantas 5" X 1 1/4 Grado Hospitalario	UND	1	$ 149.059,00	$ 149.059,00

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

4.4	Suministro E Instalación De Rieles De Gaveta (2) Para Escritorio, Incluye Tornillería Para Su Correcta Instalación	UND	24	$ 69.677,00	$ 1.672.248,00
4.41	Revisión De Partes Movibles, Estado Fisico Y Funcionalidad De Equipos Mobiliarios Como Camas, Mesas, Sillas, Carros De Medicamentos Y Carros De Paro Entre Otros.	UND	7	$ 27.178,00	$ 190.246,00
4.48	Suministro E Instalacion De Minipersiana En Aluminio	M2	0,15	$ 161.315,00	$ 24.197,25
4.5	Suministro E Instalación De Cerradura Tipo Vitrina, Incluye Desmontes Y Tornillería Para Su Correcta Instalación	UND	3	$ 37.265,00	$ 111.795,00
4.57	Suministro e instalación de soporte aluminio baranda Los Pinos o similar	UND	2	$ 157.209,00	$ 314.418,00
4.58	Suministro e instalación de brazo sencillo UCI fundición P	UND	1	$ 140.242,00	$ 140.242,00
4.6	Suministro e instalación de pasador tipo alemán, incluye elementos de fijación	UND	2	$ 22.968,00	$ 45.936,00
4.60	Suministro e instalación de Pin Exterior candado RS-8 Inox	UND	2	$ 11.197,00	$ 22.394,00
4.7	Anclaje De Muebles Y Otras Piezas Incluye Elementos De Fijación	UND	14	$ 18.101,00	$ 253.414,00
4.8	Suministro E Instalación De Rueda En Goma Para Cama De 4"X1 1/4", Incluye Desmonte De Llanta Defectuosa Y Lubricación	UND	4	$ 111.732,00	$ 446.928,00
4.9	Desmonte Y Ajuste De Baranda En Cama Mecánica Y Camilla , Incluye Elementos De Fijación	UND	17	$ 37.403,00	$ 635.851,00
5.1	Mantenimiento De Ventiladores, Incluye Desmonte E Instalación De Los Mismos	UND	7	$ 84.432,00	$ 591.024,00
5.12	Suministro E Instalación De Rodamientos 6300	UND	8	$ 44.665,00	$ 357.320,00
5.14	Suministro E Instalación De Bujes Industriales Para Escudos De Motor Inc Orificios En Torno	UND	2	$ 515.714,00	$ 1.031.428,00
5.15	Suministro Y Aplicación De Soldadura Eléctrica 6013 X1/8 Y 3/32 No Inc Pintura	HR	26,81	$ 36.998,00	$ 991.916,38
5.16	Rumin Y Aplicación De Cordon De Soldadura Eléctrica 7018 X1/8 Y 3/32 ; No Inc Pintura	HR	18,75	$ 48.024,00	$ 900.450,00
5.17	Suministro E Instalación De Aceites Para Compresores De Vacío	GAL	2	$ 181.429,00	$ 362.858,00
5.20	Suministro E Instalación De Cinta Teflón Selladora De Bolsa, Para Altas Temperaturas	UND	1	$ 69.180,00	$ 69.180,00
5.23	Suministro E Instalacion De Acople Rex Omega de 4" ELASTOMERICOS	UND	1	$ 1.329.744,00	$ 1.329.744,00
5.24	Embobinada De Motor De Motobomba. Incluye Traslado A Sitio Especializado, Embujada De Eje, Cambio De Rodamientos, Cambio De Sello Mecanico, Bornera A Motobomba De 6.6Hp A 3.470 R.P.M.	UND	2	$ 1.383.039,00	$ 2.766.078,00

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

5.25	Suministro Y Cambio De Ventilador Para Secadora O Refrigerador	UND	2	$ 124.238,00	$ 248.476,00
5.27	Desarmado, Revisión Y Diagnóstico De Motobomba	UND	1	$ 106.836,00	$ 106.836,00
5.29	Suministro e instalacion FILTRO PLEGADO POLIPROPILENO 2.5 X 20"	UND	2	$ 126.459,00	$ 252.918,00
5.33	Suministro e instalacion FILTRO POLIPROPILENO 10"	UND	2	$ 44.974,00	$ 89.948,00
5.38	Acompañamiento Para Actividades Y Seguimiento A Equipos Industriales Tales, Como Neveras, Congeladores, Aires Acondicionados, Ups, Bombas, Hidroflops, Autoclaves. Este Acompañamiento Regulado Y Avalado Tecnicamente Por Profesional Idoneo En Ingenieria Electromecanica O Afin . Asi Mismo Este Personal Realizara Acompañamiento A Diseños Referentes A La Parte Industrial Antes Mencionada Y Proyecciones A Mejorar O Cambiar Por Parte Del Hospital.	MES	1,07	$ 8.314.287,00	$ 8.896.287,09
5.41	Revisión general y ajuste de selladora de bolsa	UND	2	$ 32.260,00	$ 64.520,00
5.42	Revisión y mantenimiento de extractores de aire	UND	13	$ 91.400,00	$ 1.188.200,00
5.43	Acompañamiento, seguimiento y atencion de equipos *de infraestructura hospitalaria con soporte 7 dias a la* semana las 24 horas del dia, por personal con experiencia en la operación de dichos equipos que componen el buen funcionamiento de redes electricas, hidrosanitarias y operativas entre otras. Este Personal Debe Tener Las Herramientas Y Los Medios Necesarios Para La Ejecución De Sus Actividades Y La Administración Y El Cumplimiento De Su Horario Esta A Cargo Del Contratista. (Nota: Este Item Incluye La Toma De Lecturas De Los Consumos De Energia, Agua, Gas; Limpieza De Equipos Y Componentes; Estado Fisico Y Operativo De La Planta De Aire Medicinal; Recibo Y Entrega De Balas Portatiles De gases medicinales Las 24 Horas Del Dia; Lectura De niveles de Tanques de oxigeno; Atencion Inmediata Ante Cualquier Eventualidad en las redes electricas e hidrosanitarias Dentro De Las Instalaciones Del Hospital Con Soporte 24/7	MES	2,4	$ 20.765.366,00	$ 49.836.878,40
5.44	Desmonte Y Reparacion De Tarjeta Electronica Interface	UND	1	$ 368.260,00	$ 368.260,00
5.45	Desmonte Y Reparacion De Tarjeta Electronica De Salida	UND	1	$ 368.260,00	$ 368.260,00
5.53	Revision Y Correcion De Ups Alarmada Por Sobrecarga De Voltaje. Incluye Pruebas Y Se Deja En Funcionamiento.	UND	1	$ 78.099,00	$ 78.099,00
5.56	Mantenimiento Preventivo De Ups De 2 Kva, 3 Kva, 5 Kva	UND	1	$ 181.255,00	$ 181.255,00
5.57	Mantenimiento Preventivo De Ups De 8 Kva, 10Kva, 12 Kva	UND	2	$ 258.936,00	$ 517.872,00
5.58	Mantenimiento Preventivo De Ups De 20 Kva, 40 Kva	UND	15	$ 388.405,00	$ 5.826.075,00
5.6	Lavado de filtros autoclave	UND	5	$ 15.869,00	$ 79.345,00

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

5.9	Suministro E Instalación De Micro Interruptor 110V	UND	1	$ 45.641,00	$ 45.641,00
6.1	Mantenimiento Preventivo Congeladores	UND	3	$ 132.852,00	$ 398.556,00
6.10	Suministro E Instalacion De Filtro Secador	UND	2	$ 112.074,00	$ 224.148,00
6.14	Suministro E Instalacion De Unidad Para Nevera 1/10	UND	1	$ 724.184,00	$ 724.184,00
6.2	Mantenimiento Preventivo De Neveras	UND	6	$ 134.307,00	$ 805.842,00
6.4	Mantenimiento Preventivo Refrigerador	UND	16	$ 132.852,00	$ 2.125.632,00
6.5	Suministro E Instalacion De Relay Para Nevera	UND	1	$ 137.966,00	$ 137.966,00
6.7	Suministro Y Aplicación De Gas 134 A	UND	2	$ 166.498,00	$ 332.996,00
6.8	Suministro E Instalacion De Termico Para Nevera	UND	1	$ 133.431,00	$ 133.431,00
6.9	Suminsitro E Instalacion De Valvula De Cargue Para Nevera	UND	2	$ 117.965,00	$ 235.930,00
7.1	Mantenimiento Aire Acondicionado Tipo Minisplit De 9.000 Btu A 32.000 Btu	UND	8	$ 129.469,00	$ 1.035.752,00
7.10	Suministro E Instalacion De Filtro Secador 3/8"	UND	1	$ 165.955,00	$ 165.955,00
7.17	Suminsitro E Instalacion De Correa B 39	UND	4	$ 102.595,00	$ 410.380,00
7.18	Suministro E Instalacion De Correa B 34	UND	2	$ 83.045,00	$ 166.090,00
7.19	Suministro E Instalacion Correa B 28	UND	3	$ 77.974,00	$ 233.922,00
7.2	Mantenimiento Aire Acondicionado Tipo Ventana	UND	3	$ 103.574,00	$ 310.722,00
7.20	Suministro E Instalacion De Correa A36	UND	2	$ 72.754,00	$ 145.508,00
7.23	Suministro E Instalacion De Correa B 33	UND	2	$ 72.754,00	$ 145.508,00
7.26	Suministo e Instalación CORREAS EQUIPOS B21 - B35	UND	4	$ 116.928,00	$ 467.712,00
7.27	Suministro E Instalación De Tubería Rígida De Cobre De 5/8 X 7/8" X 1 Mts"	UND	32	$ 116.772,00	$ 3.736.704,00
7.29	Suministro E Instalación De Válvula De Carga 1/4	UND	1	$ 69.550,00	$ 69.550,00
7.3	Mantenimiento Aire Acondicionado Tipo Casette	UND	11	$ 142.787,00	$ 1.570.657,00
7.37	Suministro E Instalación De Filtro 95% Eficiencia 24X16X4 Sistema De Aire, Incluye Retiro Y Disposición Final	UND	2	$ 910.789,00	$ 1.821.578,00
7.5	Mantenimiento Aire Acondicionado Tipo Paquete Mayor A 5Tr	UND	14	$ 310.724,00	$ 4.350.136,00
7.50	Suministro E Instalación De Refrigerante R-410-A	KG	54	$ 59.420,00	$ 3.208.680,00
7.54	Suministro E Instalacion De Compresor De 10 Tr Marca: Copeland Scroll, Voltaje: 208 Voltios, Ph: 3, Incluye Transporte, Retiro Y Disposicion Final	UND	2	$ 14.950.925,00	$ 29.901.850,00
7.55	Suministro e instalación de compresor de 7,5 Tr Marca Copeland Scroll, Voltaje 208 voltios, Ph 2, incluye transporte retiro y disposición final	UND	1	$ 11.701.465,00	$ 11.701.465,00
7.7	Mantenimiento Aire Acondicionado Tipo Central Split Mayor A 5 Tr	UND	1	$ 310.724,00	$ 310.724,00
7.8	Mantenimiento Aire Acondicionado De Precision Marca Tecam	UND	1	$ 351.806,00	$ 351.806,00
7.9	Mantenimiento Aire Acondicionado Chiller	UND	2	$ 351.806,00	$ 703.612,00
Total antes de IVA					$ 388.209.388,34

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

6. Ordenes infraestructura

Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E394	OBSERVACION/URGENCIAS	24/03/2026	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CUBICULOS 13-18

REGISTRO FOTOGRAFICO

DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

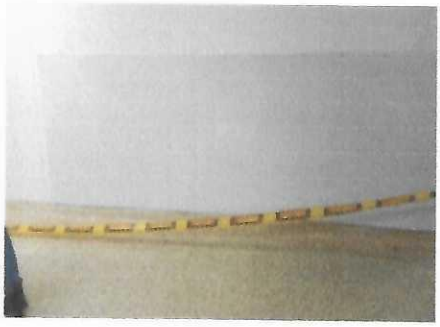
CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E395	AULA MULTIPLE/SALA DE PARTOS	24/03/2026	RESANE Y PINTURA DE MUROS Y CIELOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E399	URGENCIAS/PASILLO	24/03/2026	RESANE Y PINTURA DE MUROS Y CIELOS

REGISTRO FOTOGRAFICO



DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

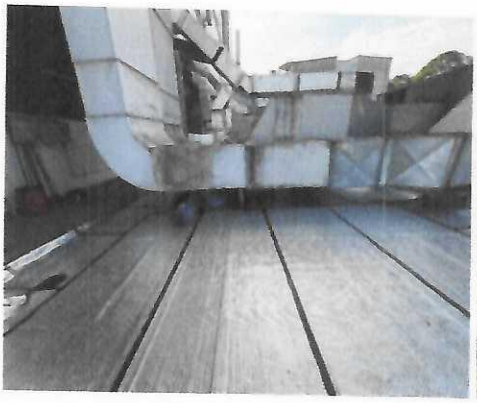
CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E63	PLANTA ELECTRICA 1/MANTENIMIENTO	25/03/2026	IMPERMEABILIZACION DE PLACA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E24	PLACA PISO 1/ALMACEN	16/03/2026	IMPERMEABILIZACION DE PLACA

REGISTRO FOTOGRAFICO



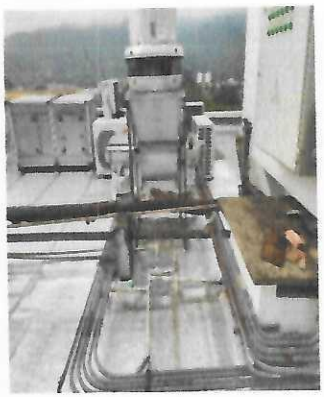
DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

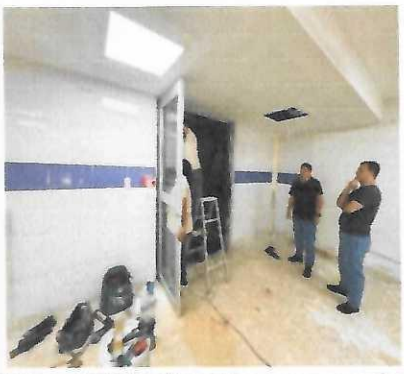
Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E106	PLACA PISO 6/ESTERILIZACION	16/03/2026	IMPERMEABILIZACION DE PLACA

REGISTRO FOTOGRAFICO



Nro. Orden	AREA/SERVICIO	FECHA DE INICIO	ACTIVIDAD
E470	SOTANO/BODEGA 8	23/03/2026	ADECUACION DE AREA DE ALMACENAMIENTO

REGISTRO FOTOGRAFICO



DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

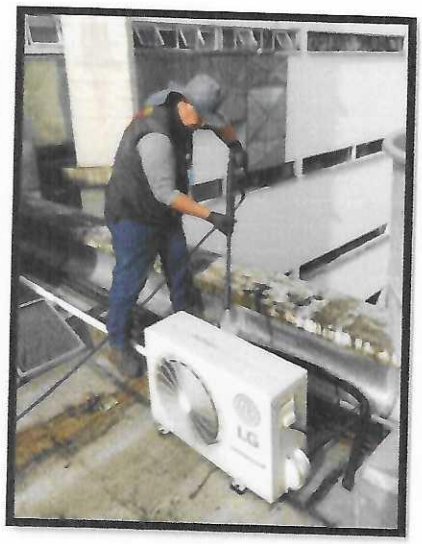
E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

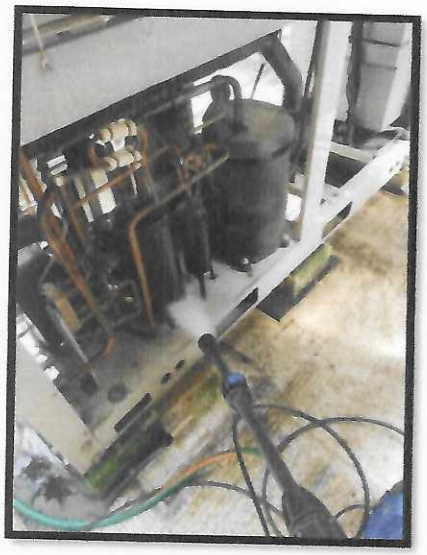
CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

7. Registro fotográficos.

ACTA No. 1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CLIMATIZACION



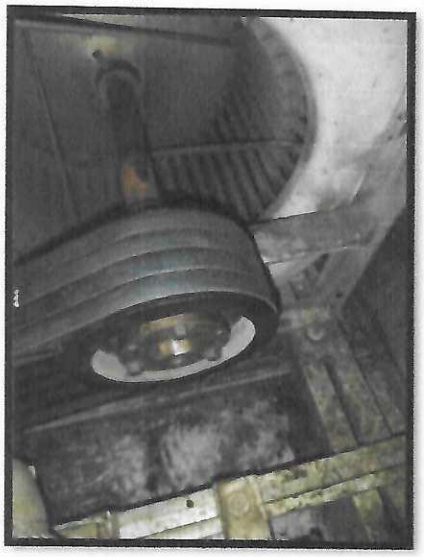


DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1



DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO REFRIGERACION

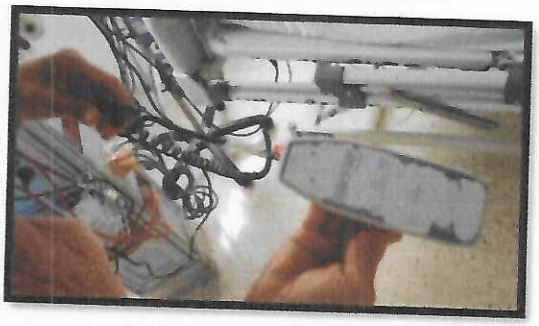
DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

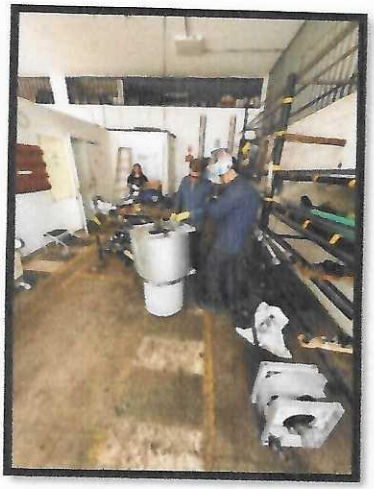
E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1

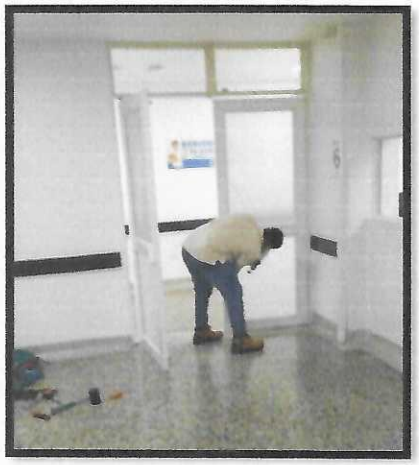
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO MOBILIARIO





DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com



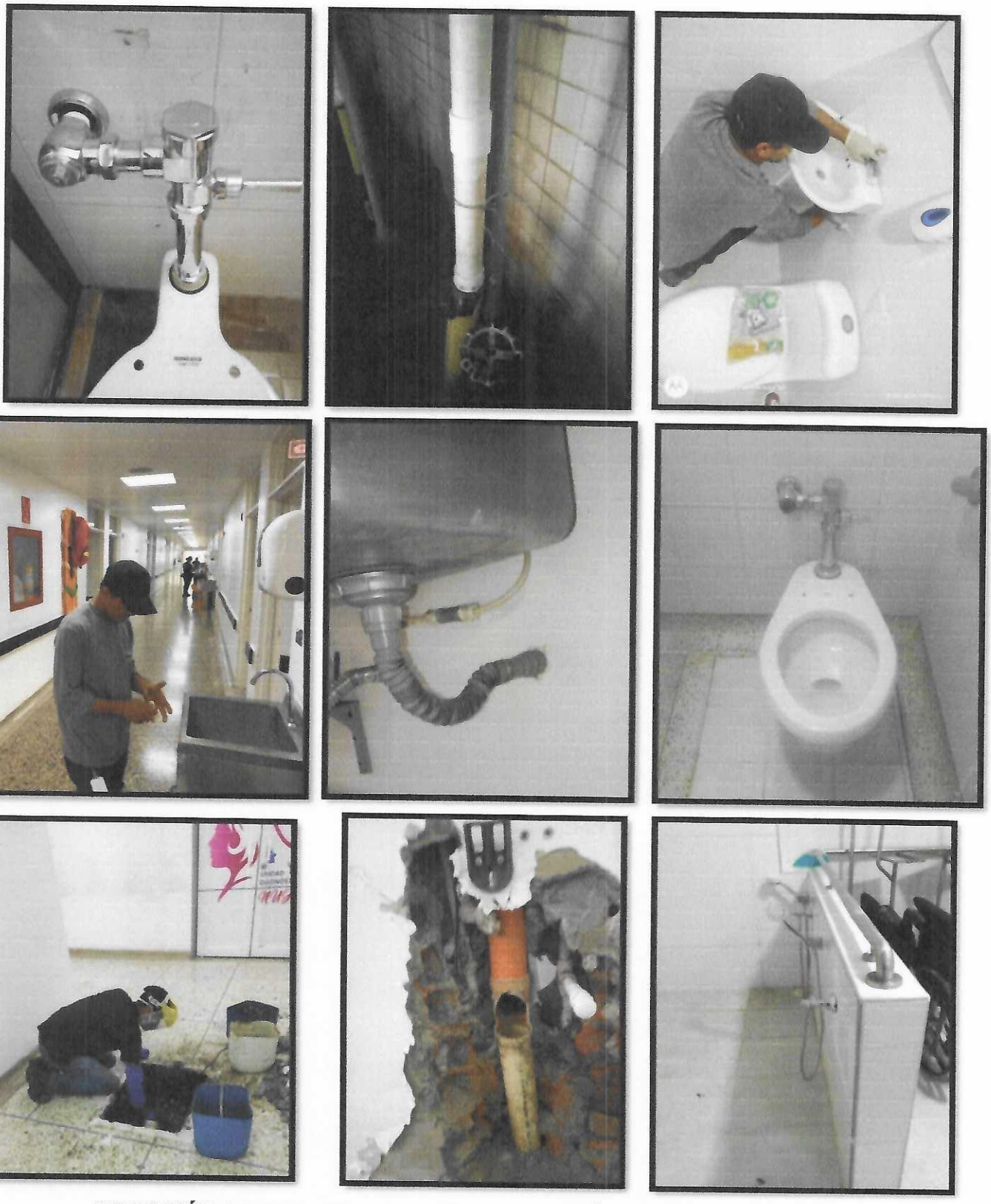
DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO HIDROSANITARIO

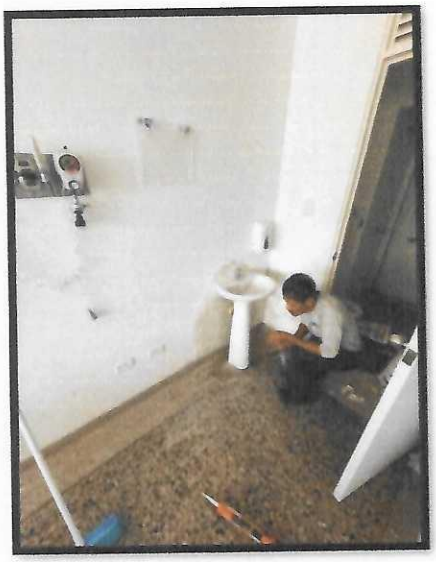


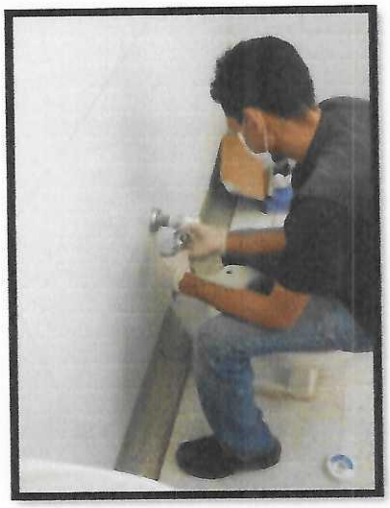
DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

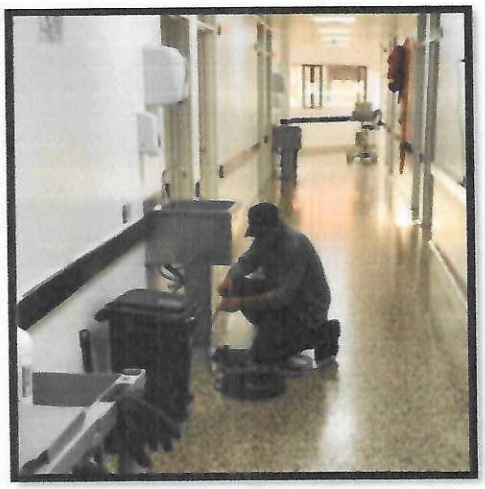
E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1







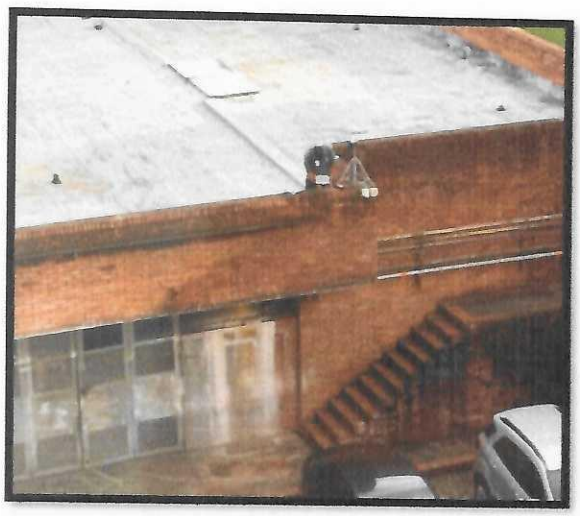
DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

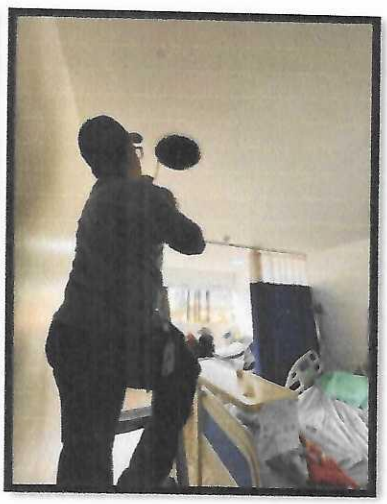
E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ELECTRICO



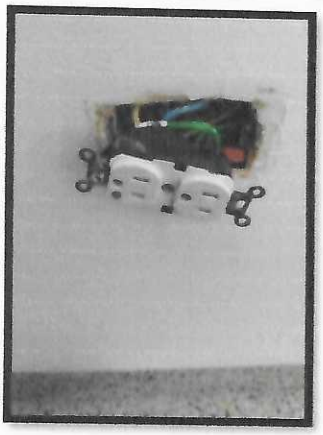


DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

CONSORCIO
MANTENIMIENTO FL

ACTA No. 1



DIRECCIÓN OFICINA: CR 4 12 47 OF 606 ED AMÉRICA CEL. 3183117964

E-MAIL: matenimientofedericolleras@gmail.com

FECHAS Y DESCRIPCIÓN DEL ÁREA		
FECHA INICIO:	SEDE:	ORDEN No.
FECHA DE ENTREGA:	SERVICIO:	
TIEMPO ESTIMADO:	UBICACIÓN:	

ACTIVIDADES POR EJECUTAR	CANTIDAD	CRONOGRAMA		SEGUIMIENTO	Vo.Bo
		INICIO	FIN		
Mantenimiento de tomas de gases medicinales Reemplazo de empaques (O`rings) Verificación de fugas Verificación de estado integridad mecánica Verificación de estado físico de escudo Limpieza interna y externa Desengrase de toma				GAS / CANTIDAD / OBSERVACIONES OXÍGENO AIRE VACÍO OTRA	
Mantenimiento de caja de corte de gases Verificación de estado físico, marco, acrílico e identificación Verificación de funcionamiento de válvulas Verificación de fugas Verificación de manómetros y/o vacuómetros				GAS / OBSERVACIONES OXÍGENO AIRE VACÍO OTRA	
Mantenimiento de alarma de área Verificación de estado físico, carcasa e identificación Revisión de funcionamiento de prueba de verificación (Autotest) Verificación de sistema eléctrico Verificación de funcionamiento sensores o presóstatos Verificación de activación de indicador visual por cada gas Verificación de activación de indicador auditivo por cada gas Verificación de batería				GAS / AUDIO / VISUAL / SENSOR PRESÓSTATO / PRESIÓN ACTIVACIÓN OXÍGENO AIRE VACÍO OBSERVACIONES	
Prueba de estanqueidad (Fugas) Autorización por responsable de servicio e inicio de actividad Suministro alterno de gases medicinales durante la prueba Inhabilitación de suministro a pacientes de red a intervenir Presurización de red Medición de presión al iniciar la prueba Medición de presión al finalizar la prueba Evaluación de fugas en el periodo de tiempo establecido, pérdida de presión aceptable 5 psi ó 4 inHg en 4 horas				GAS / HORA INICIO / HORA FINAL / DIFERENCIA PRESIÓN / CUMPLIMIENTO OXÍGENO AIRE VACÍO OBSERVACIONES	

El Hospital Federico Lleras Acosta E.S.E declara que la versión vigente y controlada de este documento solo podrá ser consultada en la INTRANET Institucional; toda copia o impresión de este se considera como documento NO CONTROLADO

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

NOMBRE: ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA.	VISTO BUENO COORDINACIÓN MANTENIMIENTO.	NOMBRE: ACEPTACIÓN RESPONSABLE DEL SERVICIO.

El Hospital Federico Lleras Acosta E.S.E declara que la versión vigente y controlada de este documento solo podrá ser consultada en la INTRANET Institucional; toda copia o impresión de este se considera como documento NO CONTROLADO

FECHAS Y DESCRIPCIÓN DEL ÁREA		
FECHA INICIO:	SEDE:	ORDEN No.
FECHA DE ENTREGA:	SERVICIO:	
TIEMPO ESTIMADO:	UBICACIÓN:	

ACTIVIDADES POR EJECUTAR	CANTIDAD	CRONOGRAMA		SEGUIMIENTO	Vo.Bo
		INICIO	FIN		
Mantenimiento de tomas de gases medicinales Reemplazo de empaques (O`rings) Verificación de fugas Verificación de estado integridad mecánica Verificación de estado físico de escudo Limpieza interna y externa Desengrase de toma				GAS / CANTIDAD / OBSERVACIONES OXÍGENO AIRE VACÍO OTRA	
Mantenimiento de caja de corte de gases Verificación de estado físico, marco, acrílico e identificación Verificación de funcionamiento de válvulas Verificación de fugas Verificación de manómetros y/o vacuómetros				GAS / OBSERVACIONES OXÍGENO AIRE VACÍO OTRA	
Mantenimiento de alarma de área Verificación de estado físico, carcasa e identificación Revisión de funcionamiento de prueba de verificación (Autotest) Verificación de sistema eléctrico Verificación de funcionamiento sensores o presóstatos Verificación de activación de indicador visual por cada gas Verificación de activación de indicador auditivo por cada gas Verificación de batería				GAS / AUDIO / VISUAL / SENSOR PRESÓSTATO / PRESIÓN ACTIVACIÓN OXÍGENO AIRE VACÍO OBSERVACIONES	
Prueba de estanqueidad (Fugas) Autorización por responsable de servicio e inicio de actividad Suministro alterno de gases medicinales durante la prueba Inhabilitación de suministro a pacientes de red a intervenir Presurización de red Medición de presión al iniciar la prueba Medición de presión al finalizar la prueba Evaluación de fugas en el periodo de tiempo establecido, pérdida de presión aceptable 5 psi ó 4 inHg en 4 horas				GAS / HORA INICIO / HORA FINAL / DIFERENCIA PRESIÓN / CUMPLIMIENTO OXÍGENO AIRE VACÍO OBSERVACIONES	

El Hospital Federico Lleras Acosta E.S.E declara que la versión vigente y controlada de este documento solo podrá ser consultada en la INTRANET Institucional; toda copia o impresión de este se considera como documento NO CONTROLADO

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

NOMBRE: ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA.	VISTO BUENO COORDINACIÓN MANTENIMIENTO.	NOMBRE: ACEPTACIÓN RESPONSABLE DEL SERVICIO.

El Hospital Federico Lleras Acosta E.S.E declara que la versión vigente y controlada de este documento solo podrá ser consultada en la INTRANET Institucional; toda copia o impresión de este se considera como documento NO CONTROLADO