CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE MARINILLA "EDUR"	NIT: 901.453.183-1	PLAZO INICIAL 6 (Meses)	ALTA CONSTRUCCIÓN S.A.S / edur
CONTRATISTA:	ALTA CONSTRUCCION S.A.S	NIT: 900.939.976-1		
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y SOCIO AMBIENTAL DURANTE LAS ETAPAS CONTRACTUALES Y POSCONTRACTUAL DE LA PAVIMENTACION DE VIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE MARINILLA"			
VALOR INICIAL:	$ 836.259.191	FECHA DE INICIO:	20-nov-25	
VALOR ADICIONA N°1:	$ 84.888.287	PRORROGA N°1	5-jul-26	45 días
VALOR ADICIONA N°2:	$ 80.000.122	SUSPENSION	22-jul-26	20 días
VALOR TOTAL :	$ 998.259.610	PRORROGA N°2	22-sep-26	60 días

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	CANT	VALOR MENSUAL	PRESTACIONES SOCIALES (solo informativo)	DTO. %	PLAZO	VALOR PARCIAL	ACTA N°1		ACTA N°2		ACTA N°3		ACTA N°4		ADICION DE RECURSOS N°1		ACTA N°5		ADICION DE RECURSOS N°2		VALOR PARCIAL REUBICADO (9)	VALOR POR EJECUTAR	% POR EJECUTAR
									Nov 20 a Dic 19 de 2025		Dic 20 a Ene 19 de 2026		Ene 20 a Feb 19 de 2026		Feb 20 a Abril 19 de 2026				Abril 20 a Junio 18 de 2027						
									DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	Mes	Valor Actualizado	DURACION (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	Mes	Valor Actualizado			
A	COSTOS SUBSITOS DE PERSONAL							$ 219.320.000																	
1	EQUIPO PROFESIONAL							$ 200.300.000																	
1.1	MOBIL	PROFESIONAL DIRECTOR	1,00	$ 7.500.000	$ 4.004.235	50%	6,00	$ 22.500.000	1	$ 3.750.000	1	$ 3.750.000	1	$ 3.750.000	2	$ 7.500.000	1,5	$ 5.625.000	2,36	$ 8.850.000	1	$ 6.000.000	$ 17.100.000	$ 6.525.000	38%
1.2	MOBIL	PROFESIONAL RESIDENTE	1,00	$ 4.500.000	$ 2.741.661	100%	6,00	$ 27.000.000	1	$ 4.500.000	1	$ 4.500.000	1	$ 4.500.000	2	$ 9.000.000	1,5	$ 6.750.000	2,36	$ 10.620.000	1	$ 8.000.000	$ 23.130.000	$ 3.870.000	14%
1.3	MOBIL	RESIDENTE AMBIENTAL	1,00	$ 4.000.000	$ 2.192.929	100%	6,00	$ 24.000.000	1	$ 4.000.000	1	$ 4.000.000	1	$ 4.000.000	2	$ 8.000.000	1,5	$ 6.000.000	2,36	$ 9.440.000	1	$ 1.200.000	$ 19.440.000	$ 4.560.000	19%
1.4	MOBIL	RESIDENTE SOCIAL	1,00	$ 4.000.000	$ 2.192.929	50%	6,00	$ 12.000.000	1	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000	2	$ 4.000.000	1,5	$ 3.000.000	2,36	$ 4.720.000	2	$ 4.080.000	$ 10.720.000	$ 1.280.000	11%
1.5	MOBIL	TECNOLOGO SIG	1,00	$ 2.500.000	$ 1.843.577	100%	6,00	$ 15.000.000	1	$ 2.500.000	1	$ 2.500.000	1	$ 2.500.000	2	$ 5.000.000	1,5	$ 3.750.000	2,36	$ 5.900.000	2	$ 1.000.000	$ 18.400.000	$ 5.150.000	28%
2	PERSONAL TECNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORIA																								
3	APLICACION FACTOR MULTIPLICADOR																								
3.1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 100.500.000		$ 16.750.000		$ 16.750.000		$ 16.750.000		$ 33.500.000		$ 25.125.000		$ 39.000.000		$ 27.000.000	$ 139.000.000	$ 39.500.000	
3.2		FACTOR MULTIPLICADOR						2,04		2,04		2,04		2,04		2,04		2,04		2,04		2,04	2,04		
3.3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 205.020.000		$ 34.170.000		$ 34.170.000		$ 34.170.000		$ 68.340.000		$ 51.255.000		$ 79.560.000		$ 55.080.000	$ 283.560.000	$ 80.571.000	28%
4	OTROS COSTOS DE PERSONAL							$ 10.200.000		$ 1.700.000		$ 1.700.000		$ 1.700.000		$ 3.400.000		$ 2.550.000		$ 4.032.000		$ 2.800.000	$ 12.832.000	$ 2.368.000	18%
4.1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS. PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SOLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS DIRECTO EN PITE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL ARIMO SERÁ APROBADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)	1,00	$ 200.000			5,00	$ 1.200.000	1	$ 200.000,00	1	$ 200.000,00	1	$ 200.000,00	2	$ 400.000,00	1,5	$ 300.000,00	2,36	$ 472.000,00	5		$ 1.472.000,00	$ 28.000	2%
4.2		FACTOR DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN	1,00	$ 1.500.000			8,00	$ 9.000.000	1	$ 1.500.000,00	1	$ 1.500.000,00	1	$ 1.500.000,00	2	$ 3.000.000,00	1,5	$ 2.250.000,00	2,36	$ 3.540.000,00	7		$ 11.040.000,00	$ 2.220.000	25%
5	COSTOS DIRECTOS							$ 319.720.000		$ 55.870.000		$ 55.870.000		$ 55.870.000		$ 111.740.000		$ 83.805.000		$ 132.132.000		$ 91.880.000	$ 464.132.000	$ 144.412.000	31%
6	OTROS COSTOS DIRECTOS							$ 67.328.900		$ 11.221.483		$ 11.095.580		$ 10.195.580		$ 20.147.380		$ 16.852.234		$ 25.977.756		$ 18.078.000	$ 91.477.756	$ 26.148.856	29%
7	COSTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS DE PAGAN CONTRA FACTURA Y RETENTACION DE APIDAI							$ 63.528.900		$ 9.629.690		$ 11.095.580		$ 10.195.580		$ 20.147.380		$ 16.852.234		$ 25.977.756		$ 18.078.000	$ 88.098.756	$ 24.769.856	28%
8.1	GB008	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN, DOBLE CABINA, 2000 CC O SUPERIOR (MODELO 2023 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE Y CONDUCTOR. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	1,00	$ 6.200.000			6,00	$ 37.200.000	1,00	$ 6.200.000,00	1	$ 6.200.000,00	1	$ 6.200.000,00	2	$ 12.400.000,00	1,5	$ 9.300.000,00	2,36	$ 14.632.000,00	1	$ 6.200.000,00	$ 49.332.000	$ 12.132.000	33%
8.2	GB007	MOTO ALQUILER MODELO 2016 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER	1,00	$ 500000			6,00	$ 3.000.000	1	$ 500.000,00	1	$ 500.000,00	1	$ 500.000,00	2	$ 1.000.000,00	1,5	$ 750.000,00	2,36	$ 1.180.000,00	1	$	$ 3.180.000	$ 180.000	6%
8.3		PAPELERIA	1,00	$ 800.000			6,00	$ 4.800.000	1	$ 800.000,00	1	$ 800.000,00	1	$ 800.000,00	2	$ 1.600.000,00	1,5	$ 1.200.000,00	2,36	$ 1.888.000,00	1	$ 800.000,00	$ 4.888.000	$ 1.712.000	35%
8.4	GB010	COMUNICACIONES (TELEFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MEDIO EN EL CAMPO	1,00	$ 84.000			6,00	$ 1.512.000	1	$ 252.000,00	1	$ 252.000,00	1	$ 252.000,00	2	$ 504.000,00	1,5	$ 126.000,00	2,36	$ 594.720,00	1	$ 252.000,00	$ 1.404.720	$ 107.280	7%
8.5	GB009	PARA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	1,00	$ 350.000			6,00	$ 6.300.000	1	$ 1.050.000,00	1	$ 1.050.000,00	1	$ 1.050.000,00	2	$ 2.100.000,00	1,5	$ 525.000,00	2,36	$ 2.478.000,00	2	$ 1.200.000,00	$ 5.730.000	$ 1.392.000	20%
8.6	GB009	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 250.000			6,00	$ 1.500.000	1	$ 250.000,00	1	$ 250.000,00	1	$ 250.000,00	2	$ 500.000,00	1,5	$ 375.000,00	2,36	$ 590.000,00	2	$ 400.000,00	$ 1.990.000	$ 589.000	30%
8.8	GA001	COMISIÓN TOPOGRÁFICA (1 TOP. + 1 CAD. 1 + 1 CAD. 2). Comisión de topografía para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, en (1) cuadrilla, dos (2) veces/mes	10,00	$ 571.680				$ 5.716.800	1	$ 571.680,00	2	$ 1.143.360,00	2	$ 1.143.360,00	2	$ 1.143.360,00	3	$ 1.715.070,00	3	$ 1.715.070,00	1	$ 571.680,00	$ 5.716.800	$ 2.288.760	40%
		SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORÍA.						$ 3.500.000				$ 900.000,00				$ 900.000,00		$ 963.163		$ 900.000,00		$ 1.200.000	$ 3.963.163	$ 1.763.163	50%
9	OTROS COSTOS DE PAGAN CONTRA FACTURA Y RETENTADOS EN APIDAI							$ 2.800.000		$ 1.597.795		$ 0		$ 0		$ 0		$ 1.075.985		$ 0		$ 0	$ 1.075.985	$ 1.724.015	62%
9.1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	2,00	$ 700.000			2,00	$ 2.800.000				$ -		$ -		$ -		$ 800.000,00		$ 0		$ 0	$ 800.000	$ 1.724.015	62%
9.2		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE POLIZAS (GARANTIAS)	1,00	$ 800.000			2,00	$ 1.000.000	1	$ 1.597.795,00								$ 275.985					$ 275.985		
VALOR PARCIAL TOTAL								$ 282.948.900		$ 47.091.483		$ 44.969.380		$ 45.065.580		$ 91.887.380		$ 70.637.234		$ 105.054.756		$ 73.958.000	$ 370.603.756	$ 106.917.856	29%
IVA						19%		$ 53.684.291		$ 8.947.127		$ 8.543.432		$ 8.563.460		$ 17.458.603		$ 13.421.079		$ 19.960.404		$ 14.052.020	$ 70.414.714	$ 20.314.193	
TOTAL INTERVENTORIA								$ 336.633.191		$ 56.038.609		$ 53.512.812		$ 53.629.040		$ 109.345.983		$ 84.058.313		$ 125.015.160		$ 88.010.020	$ 441.018.470	$ 127.232.049	29%

WILMARY GRISALES PEREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ALTA CONSTRUCCION S.A.S

LAURA MELISA CASTAÑO CASTAÑO
Supervisor EDUR

ALEJANDRA MARIN GIRALDO
Apoyo a la Supervisor EDUR