CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 01353 DE 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 01407 DE 2025, CUYO OBJETO ES REALIZAR LA RUTA PARA LA DECLARATORIA DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL SINAP PARA LA DECLARATORIA DEL ÁREA DE BOSQUE SECO DEL CAÑÓN DE CHICAMOCHA UBICADA EN LOS MUNICIPIOS DE MOLAGAVITA Y SAN JOSÉ DE MIRANDA, JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER (CAS).

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 1

Contrato de Consultoría	N° 01407 de 2025
Contratista	Unión Temporal Chicamocha 2025 (NIT 902.012.245-1)
Interventoría	Gestión Ambiental & HSEQ S.A.S. (NIT 900.305.400-8)
Supervisión CAS	Dra. Edna Rocío Castellanos Martínez – Subdirección de Planeación y Ordenamiento Territorial
Período evaluado	N° 1 — 09 de diciembre de 2025 a 08 de enero de 2026

1. Introducción

En cumplimiento del contrato de interventoría No. 01353-2025, cuyo objeto es realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica del contrato de consultoría No. 01407 de 2025, suscrito entre la Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS) y la Unión Temporal Chicamocha 2025, la interventoría presenta el análisis correspondiente al Informe de Actividades No. 1 radicado por el consultor, relativo al período comprendido entre el 09 de diciembre de 2025 y el 08 de enero de 2026.

El presente documento consolida la revisión efectuada por la interventoría frente a los componentes técnico, administrativo, financiero, presupuestal, contable y jurídico del informe entregado, con el propósito de establecer un concepto sobre su coherencia, suficiencia y cumplimiento normativo y contractual, e identificar las observaciones y requerimientos a que haya lugar.

2. Objeto y Alcance de la Revisión

La revisión tuvo por objeto verificar que las actividades, productos y soportes reportados por el consultor en el Informe de Actividades No. 1 correspondan a lo establecido en el plan de trabajo aprobado, el cronograma de ejecución, el presupuesto contractual y las obligaciones contenidas en el pliego de condiciones y en el contrato de consultoría No. 01407 de 2025, así como constatar la vigencia y suficiencia de las garantías contractuales y la inexistencia de incumplimientos durante el período evaluado.

3. Identificación General del Contrato de Consultoría

Fecha de suscripción	27 de noviembre de 2025
Fecha de inicio / terminación	09 de diciembre de 2025 / 08 de junio de 2026
Plazo	Seis (6) meses
Valor del contrato	$781.787.894, incluido IVA
Representante legal del contratista	José María Solano Saltarén
Director del proyecto (consultor)	Félix Fernando Marquez Ortegate
Adiciones / prórrogas / modificaciones	No registradas a la fecha (N.A.)
Estado de pólizas	Vigente

4. Evaluación Técnica

4.1 Actividades ejecutadas

Durante el período evaluado, el consultor concentró su gestión en la fase de preparación del proyecto, particularmente en la revisión de los resultados del convenio CAS–WWF de 2021, la solicitud de información oficial a entidades del orden municipal, departamental y nacional, la identificación preliminar de actores

estratégicos (110 en total, distribuidos en 41 de orden nacional y regional, 25 en Molagavita y 44 en San José de Miranda) y el análisis preliminar de información cartográfica de acceso libre. Estas actividades son coherentes con la secuencia metodológica prevista en el plan de trabajo aprobado y constituyen insumos necesarios para las etapas subsiguientes de la ruta de declaratoria.

Se advierte que, a la fecha de corte, solamente el municipio de Molagavita dio respuesta a las solicitudes de información oficial (oficio No. 615 de 2025), encontrándose pendientes las respuestas de la Alcaldía de San José de Miranda, la Gobernación de Santander, la Red Agroecológica de García Rovira y la Asociación de Mujeres Campesinas de San José de Miranda, entre otras. Dado que varias de estas solicitudes fueron remitidas hacia el cierre del período (08 de enero de 2026), la interventoría considera razonable el plazo de espera, sin perjuicio de lo cual se recomienda hacer seguimiento a su respuesta en el período siguiente.

4.2 Cronograma y avance físico

El diagrama de flujo de ejecución presentado evidencia una fase inicial sin avance físico programado entre las semanas 0 y 4, comportamiento consistente con las actividades de alistamiento, gestión documental y articulación institucional propias del inicio de la consultoría. No obstante, la interventoría observa que la fila correspondiente al "% Físico Ejecutado" no fue diligenciada en el cuadro de control, por lo cual no es posible verificar de manera cuantitativa y comparativa el avance real frente a lo programado. Se requiere al consultor diligenciar dicha fila en los próximos informes.

4.3 Concepto técnico

La interventoría emite concepto técnico FAVORABLE CON OBSERVACIONES, condicionado a la subsanación de los requerimientos señalados en el numeral 8 del presente informe.

5. Evaluación Administrativa

5.1 Recursos humanos y seguridad social

Se verificó que el equipo de profesionales relacionado en el informe (Director, Profesional SIG, Profesional Líder de Ciencias Biológicas y Profesional Líder del Componente Social) corresponde a los perfiles y dedicaciones ofertados en el proceso contractual, y que se encuentran soportadas las respectivas afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social (pensión, salud y ARL) conforme al Anexo 8 del informe. No se identifican novedades pendientes en este componente, salvo la observación sobre el trámite de hoja de vida de la profesional líder del componente social, que fue objeto de solicitud de ajuste y posterior subsanación por parte del consultor dentro del mismo período (oficios OF-DAP y 0024-26).

5.2 Comités y reuniones de seguimiento

Durante el período se realizaron tres (3) espacios de articulación entre la interventoría y el consultor (un Comité Técnico de apertura y dos reuniones de seguimiento), lo cual evidencia una dinámica de coordinación activa y permite trazabilidad sobre la validación del plan de trabajo y su programación.

5.3 Correspondencia

El registro de correspondencia relacionado en el informe evidencia una interacción documental activa entre las partes y con terceros institucionales. La interventoría observa que dos comunicaciones de salida del consultor

comparten el mismo número de oficio (0014-25, con fecha 29 de diciembre de 2025), correspondientes a asuntos distintos —entrega de la programación de fases y solicitud de información técnica y cartográfica del POMCA Cuenca Baja del Río Chicamocha—, lo que constituye una duplicidad en el control de consecutivos. Se solicita al consultor ajustar su sistema de numeración de correspondencia para evitar equívocos en la trazabilidad documental.

5.4 Concepto administrativo

La interventoría emite concepto administrativo FAVORABLE.

6. Evaluación Financiera y Presupuestal

6.1 Presupuesto contractual

El contrato mantiene su valor inicial de $781.787.894, sin adiciones, prórrogas ni modificaciones a la fecha.

Programado a Fecha de Corte	0,00%
Ejecutado a Fecha de Corte	0,00%
Diferencia	0,00%

6.2 Situación financiera y flujo de ejecución

Al cierre del período no se registran pagos ni desembolsos, manteniéndose la totalidad del valor del contrato a favor del contratista, situación consistente con la etapa de alistamiento del proyecto y con la ausencia de certificación de avance para efectos de pago, que el propio consultor señala como no aplicable para este período.

6.3 Avance porcentual en tiempo

En términos de plazo contractual, el proyecto registra un avance del 16,6% del tiempo total pactado (un mes de seis), cifra consistente con la fecha de corte del informe, sin entregas de información del consultor a la interventoria.

6.4 Concepto financiero y presupuestal

La interventoría emite concepto financiero y presupuestal FAVORABLE,

7. Evaluación Contable

No se reportan movimientos contables asociados a pagos, anticipos o descuentos durante el período evaluado, en la medida en que el contrato no contempló anticipo y no se ha tramitado el primer pago a favor del contratista. La interventoría no formula observaciones contables para el presente período, sin perjuicio de la verificación que deberá efectuarse sobre la correcta causación del primer pago una vez se certifique el avance correspondiente en períodos posteriores.

La interventoría no formula observaciones contables para el período evaluado.

8. Evaluación Jurídica

8.1 Garantías contractuales

Se verificó la constitución y vigencia de la póliza de cumplimiento No. CRC-100029259 y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. CRC-10009180, actualizadas tanto a la suscripción del contrato como al acta de inicio, con amparos y valores asegurados conformes a los riesgos exigidos contractualmente (cumplimiento, calidad del servicio, pago de salarios y prestaciones sociales, predios y operaciones, y contratistas y subcontratistas). El estado de las pólizas se encuentra vigente.

8.2 Trámites pendientes

La interventoría observa que las solicitudes de aprobación de pólizas remitidas por el consultor a la Secretaría General de la CAS (28 de noviembre y 12 de diciembre de 2025) .

8.3 Cumplimiento contractual

Con base en la información y los soportes suministrados, la interventoría no identifica incumplimientos contractuales por parte del consultor durante el período evaluado.

8.4 Concepto jurídico

La interventoría emite concepto jurídico FAVORABLE, con seguimiento pendiente sobre la aprobación formal de pólizas por parte de la CAS.

9. Requerimientos al Consultor

Dar seguimiento estricto a as actividades del PDT, el cual fue propuesto por el mismo

10. Conclusión y Concepto General de la Interventoría

Revisado el Informe de Actividades No. 1 presentado por la Unión Temporal Chicamocha 2025, correspondiente al período comprendido entre el 09 de diciembre de 2025 y el 08 de enero de 2026, la interventoría concluye que las actividades reportadas son coherentes con el plan de trabajo aprobado y con la fase de preparación del proyecto, sin que se evidencien incumplimientos contractuales durante el período evaluado.

No obstante, se identificaron inconsistencias numéricas y de forma que deben ser corregidas por el consultor, según lo detallado en los numerales 6, 9 y 10 de este informe. En consecuencia, la interventoría emite concepto:

FAVORABLE CON OBSERVACIONES

No aplica, para el presente período, certificación de avance financiero para efectos de trámite de pago, de acuerdo con lo señalado por el propio consultor y verificado por esta interventoría.

DIANA CAROLINA RAMOS M.
Representante Legal
Gestión Ambiental & HSEQ S.A.S. — Interventoría Contrato No. 01353-2025

CONTRATO CONSULTORÍA No. 01407 DE 2025

Programación

"REALIZAR LA RUTA PARA LA DECLARATORIA DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL SINAP PARA LA DECLARATORIA DEL ÁREA DE BOSQUE SECO DEL CAÑÓN DE CHICAMOCHA UBICADA EN LOS MUNICIPIOS DE MOLAGAVITA Y SAN JOSÉ DE MIRANDA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER".

VALOR DEL CONTRATO CONSULTORIA $ 781.787.894

ID	ACTIVIDADES	RESPONSABLE	ACTIVIDAD PROYECTADA	ACTIVIDAD PROGRAMADA	ACTIVIDAD EJECUTADA	VALOR PROYECTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	Inicio	Fin	N°Días
0,00	Firma Contrato Consultor	Consultor -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	**27/11/2025**	27/11/2025	0
0,00	Firma Contrato Interventor	Consultor -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	**20/11/2025**	20/11/2025	0
0,00	Documentacion	Consultor -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	21/11/2025	29/11/2025	8
0,00	Acta de Inicio	Consultor - Supervision -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	9/12/2025	**9/12/2025**	0
Admo	**ACCIONES PREVIAS**								**11/12/2025**	**18/01/2026**	
Admo	Solicitud de Documentacion Contractual a Consultor	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Documentacion Contractual	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	22/12/2025	10
Admo	Revision de Documentacion Contractual (Aprobacion/No	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	22/12/2025	26/12/2025	4
Admo	Solicitud de Certificacion de Equipos a Utilizar por parte del	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Certificacion de Equipos a Utilizar por parte del	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	14/12/2025	3
Admo	Revision de Certificacion de Equipos a Utilizar (Aprobacion/No	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	15/12/2025	19/12/2025	4
Admo	Solicitud de Arte y especificaciones Pendon por parte del Consultor	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Arte y especificaciones Pendon por parte del Consultor	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	6/01/2026	25
Admo	Revision de Arte y especificaciones Pendon (Aprobacion/No	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	6/01/2026	10/01/2026	4
Admo	Instalacion Pendon	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	13/01/2026	18/01/2026	5
Admo	Solicitud de Arte y especificaciones de Indumentarias para el	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Arte y especificaciones de Indumentarias para el	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	22/12/2025	10
Admo	Revision de Indumentarias (Aprobacion/No aprobacion)	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	22/12/2025	26/12/2025	4
Admo	Solicitud de Entrega de la politica de especial consideración a la conservación del medio ambiente del Contratista	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de la politica de especial consideración a la conservación del medio ambiente del Contratista	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	22/12/2025	10
Admo	Revision de Politica Ambiental (Aprobacion/No aprobacion)	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	22/12/2025	26/12/2025	4
Admo	Solicitud Certificacion Min interior	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	26/12/2025	10/01/2026	15
Admo	Solicitud información a entidades oficiales	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	10/01/2026	15/01/2026	5
1.1	**FASE PREPARATORIA**		**10,62%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 83.020.061**	**$ -**	**$ -**	**8/01/2026**	**24/02/2026**	
1.1.01	Entrega de documento de análisis y caracterización de actores sociales. (Identificación y caracterización de actores estratégicos para la declaratoria del área protegida)	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	8/01/2026	15/01/2026	7
1.1.02	Entrega de evidencias de convocatoria y actas de socialización con actores estratégicos. (Panorama de las categorías de manejo y los beneficios)	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	8/01/2026	15/01/2026	7
1.1.03	Espacios de acercamiento con las administraciones municipales y espacios de participación con actores para la construcción de la fase de Preparación (2 Espacios)	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	30/01/2026	1/02/2026	2
1.1.04	Realizar levantamiento de información primaria para la elaboración de capitulo socioeconómico teniendo en cuenta información sobre tenencia de la tierra	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	2/02/2026	4/02/2026	2
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 1	**Consultor**							**23/01/2026**		
1.1.05	Entrega de resultado Fase de Preparación	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	7/02/2026	8/02/2026	1
1.1.06	Concepto la revisión a los resultados del trabajo previo de la CAS	CAS - WWF							8/02/2026	16/02/2026	8
1.1.07	Revisión a los resultados del trabajo previo de la CAS con WWF	Interventoria							17/02/2026	20/02/2026	3
1.1.08	Entrega de documento Resultado Fase de Preparación, teniendo en cuenta la revisión a los resultados del trabajo previo de la CAS con	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.507	$ -	$ -	21/02/2026	22/02/2026	1
1.1.09	Entrega de documento Análisis percepción sobre la declaratoria con informe de cartografía social	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.507	$ -	$ -	21/02/2026	22/02/2026	1
1.1.10	Entrega de documento con la caracterizacion socioeconomica y cultural de la población y actores clave. Análisis y caracterización de actores sociales. (Aspectos demográficos y socioeconómicos, actividades, sistemas de producción empleados, volúmenes de	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.507	$ -	$ -	23/02/2026	24/02/2026	1
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 2	**Consultor**							**23/02/2026**		
	Entrega Informe Consolidado - Fase Preparatoria por parte del Consultor	**Consultor**							25/02/2026	28/02/2026	3
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							1/03/2026	6/03/2026	5
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No Aprobado)	**Interventoria**							7/03/2026	12/03/2026	5
1.2	**FASE APRESTAMIENTO**		**76,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 594.173.934**	**$ -**	**$ -**	**12/03/2026**	**1/04/2026**	
1.2.1	Entrega de GDB consolidada. Tablas y gráficos para el documento diagnóstico. Mapa en PDF, archivo Shapefile, proyecto MXD y GDB.	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	12/03/2026	13/03/2026	1
1.2.2	Entrega de mapas en PDF, Shapefile, proyecto MXD y GDB consolidada	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	12/03/2026	13/03/2026	1
1.2.3	Entrega de documento con el análisis de integridad ecológica del área de estudio. (Mapas en PDF, archivo Shapefile, proyecto MXD y GDB consolidada)	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	14/03/2026	15/03/2026	1
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 3	**Consultor**							**23/03/2026**		
1.2.4	Entrega de documento final que integre los productos geográficos con sus correspondientes anexos cartográficos.	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	16/03/2026	17/03/2026	1
1.2.5	Entrega de documento Síntesis para la Declaratoria de nuevas áreas protegidas, teniendo en cuenta la información entregada por la CAS y la información actualizada y complementada en este proyecto. (Documento Síntesis con respectivos anexos. (Físico y digital)	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	18/03/2026	19/03/2026	1
1.2.6	Entrega de documento Síntesis para la Declaratoria de nuevas áreas protegidas. (Documento Síntesis con respectivos anexos. (Físico y digital). para ser radicado ante el Instituto de investigación de Recursos Biológicos Alexander von Humboldt.	CAS							20/03/2026	25/03/2026	5
1.2.7	Espacio de participación con actores (grupos focales) para la construcción de la fase de aprestamiento (11 Espacios)	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	26/03/2026	1/04/2026	6
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 4	**Consultor**							**23/04/2026**		
	Entrega Informe Consolidado - Fase Aprestamiento por parte del Consultor	**Consultor**							2/04/2026	5/04/2026	3
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							6/04/2026	11/04/2026	5
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No Aprobado)	**Interventoria**							12/04/2026	17/04/2026	5
1.3	**FASE II DE APRESTAMIENTO DE LA RUTA DE DECLARATORIA**		**6,69%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 52.296.949**	**$ -**	**$ -**	**17/04/2026**	**22/04/2026**	
1.3.1	Entrega de documento Resultado Fase aprestamiento Ruta de Declaratoria con anexos y soportes	Consultor	3,34%	0,00%		$ 26.148.474	$ -	$ -	17/04/2026	18/04/2026	1
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 5	**Consultor**							**23/05/2026**		
1.3.2	Mesas de concertación - Proceso de Declaratoria (11 Espacios)	Consultor	3,34%	0,00%		$ 26.148.475	$ -	$ -	19/04/2026	22/04/2026	3
	Entrega Informe Consolidado - Fase II de aprestamiento de la Ruta de Declaratoria por parte del Consultor	**Consultor**							23/04/2026	26/04/2026	3
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							27/04/2026	2/05/2026	5
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No Aprobado)	**Interventoria**							3/05/2026	8/05/2026	5
1.4	**FASE III DE LA RUTA DE DECLARATORIA**		**6,69%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 52.296.950**	**$ -**	**$ -**	**8/05/2026**	**24/05/2026**	

SEGUIMIENTO PLAN DE TRABAJO VERSION 1 - 6 DE ENERO DE 2026

INICIO DE ACTIVIDAD	FECHA DE CORTE	FECHA REAL DE FINALIZACION DE LA ACTIVIDAD	NUMERO DE COMUNICADO	TIEMPO EJECUTADO REAL	TIEMPO (Dia) A EJECUTAR LA ACTIVIDAD	% PROGRAMADO A FECHA DE CORTE	ATRASO % POR ACTIVIDAD
	06/01/2026						
					% PROGRAMADO PROYECTO	0,00%	0,00%
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
22/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
15/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
06/01/26	6/01/2026						
13/01/26	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
22/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
22/12/25	6/01/2026						
26/12/25	6/01/2026						
10/01/26	6/01/2026						
					% FASE PREPARATORIA	0,00%	0,00%
08/01/26	6/01/2026			-	7,00	0,00%	0,00%
08/01/26	6/01/2026			-	7,00	0,00%	0,00%
30/01/26	6/01/2026			-	2,00	0,00%	0,00%
02/02/26	6/01/2026			-	2,00	0,00%	0,00%
07/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
21/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
21/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
23/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
					% FASE APRESTAMIENTO	0,00%	0,00%
12/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
12/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
14/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
16/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
18/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
20/03/26	6/01/2026			-	5,00	0,00%	0,00%
26/03/26	6/01/2026			-	6,00	0,00%	0,00%
					% FASE II DE APRESTAMIENTO DE LA RUTA DE DECLARATORIA	0,00%	0,00%
17/04/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
19/04/26	6/01/2026			-	3,00	0,00%	0,00%
					% FASE III DE LA RUTA DE DECLARATORIA	0,00%	0,00%

CONTRATO CONSULTORÍA No. 01407 DE 2025

Programación

"REALIZAR LA RUTA PARA LA DECLARATORIA DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DEL SINAP PARA LA DECLARATORIA DEL ÁREA DE BOSQUE SECO DEL CAÑÓN DE CHICAMOCHA UBICADA EN LOS MUNICIPIOS DE MOLAGAVITA Y SAN JOSÉ DE MIRANDA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER".

VALOR DEL CONTRATO CONSULTORIA $ 781.787.894

ID	ACTIVIDADES	RESPONSABLE	ACTIVIDAD PROYECTADA	ACTIVIDAD PROGRAMADA	ACTIVIDAD EJECUTADA	VALOR PROYECTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	Inicio	Fin	N°Dias
0,00	Firma Contrato Consultor	Consultor -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	**27/11/2025**	27/11/2025	0
0,00	Firma Contrato Interventor	Consultor -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	**20/11/2025**	20/11/2025	0
0,00	Documentacion	Consultor -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	21/11/2025	29/11/2025	8
0,00	Acta de Inicio	Consultor - Supervision -	NA	NA	NA	NA	NA	NA	9/12/2025	**9/12/2025**	0
Admo	**ACCIONES PREVIAS**								**11/12/2025**	**18/01/2026**	
Admo	Solicitud de Documentacion Contractual a Consultor	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Documentacion Contractual	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	22/12/2025	10
Admo	Revision de Documentacion Contractual (Aprobacion/No	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	22/12/2025	26/12/2025	4
Admo	Solicitud de Certificacion de Equipos a Utilizar por parte del	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Certificacion de Equipos a Utilizar por parte del	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	14/12/2025	3
Admo	Revision de Certificacion de Equipos a Utilizar (Aprobacion/No	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	15/12/2025	19/12/2025	4
Admo	Solicitud de Arte y especificaciones Pendon por parte del Consultor	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Arte y especificaciones Pendon por parte del Consultor	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	6/01/2026	25
Admo	Revision de Arte y especificaciones Pendon (Aprobacion/No	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	6/01/2026	10/01/2026	4
Admo	Instalacion Pendon	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	13/01/2026	18/01/2026	5
Admo	Solicitud de Arte y especificaciones de Indumentarias para el	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo	Entrega de Arte y especificaciones de Indumentarias para el	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	22/12/2025	10
Admo	Revision de Indumentarias (Aprobacion/No aprobacion)	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	22/12/2025	26/12/2025	4
Admo n	Solicitud de Entrega de la politica de especial consideración a la conservación del medio ambiente del Contratista	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	11/12/2025	12/12/2025	1
Admo n	Entrega de la politica de especial consideración a la conservación del medio ambiente del Contratista	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	12/12/2025	22/12/2025	10
Admo	Revision de Politica Ambiental (Aprobacion/No aprobacion)	Interventor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	22/12/2025	26/12/2025	4
Admo	Solicitud Certificacion Min interior	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	26/12/2025	10/01/2026	15
Admo	Solicitud informacion a entidades oficiales	Consultor	NA	NA	NA	NA	NA	NA	10/01/2026	15/01/2026	5
1.1	**FASE PREPARATORIA**		**10,62%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 83.020.061**	**$ -**	**$ -**	**8/01/2026**	**24/02/2026**	
1.1.01	Entrega de documento de análisis y caracterización de actores sociales. (Identificación y caracterización de actores estratégicos para la declaratoria del área protegida)	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	8/01/2026	15/01/2026	7
1.1.02	Entrega de evidencias de convocatoria y actas de socialización con actores estratégicos. (Panorama de las categorías de manejo y los beneficios)	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	8/01/2026	15/01/2026	7
1.1.03	Espacios de acercamiento con las administraciones municipales y espacios de participación con actores para la construcción de la fase de Preparación (2 Espacios)	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	30/01/2026	1/02/2026	2
1.1.04	Realizar levantamiento de información primaria para la elaboración de capitulo socioeconómico teniendo en cuenta información sobre tenencia de la tierra	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	2/02/2026	4/02/2026	2
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 1	**Consultor**								**23/01/2026**	
1.1.05	Entrega de resultado Fase de Preparación	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.508	$ -	$ -	7/02/2026	8/02/2026	1
1.1.06	Concepto la revisión a los resultados del trabajo previo de la CAS	CAS - WWF							8/02/2026	16/02/2026	8
1.1.07	Revisión a los resultados del trabajo previo de la CAS con WWF.	Interventoria							17/02/2026	20/02/2026	3
1.1.08	Entrega de documento Resultado Fase de Preparación, teniendo en cuenta la revisión a los resultados del trabajo previo de la CAS con	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.507	$ -	$ -	21/02/2026	22/02/2026	1
1.1.09	Entrega de documento Análisis percepción sobre la declaratoria con informe de cartografía social	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.507	$ -	$ -	21/02/2026	22/02/2026	1
1.1.10	Entrega de documento con la caracterización socioeconómica y cultural de la población y actores clave. Análisis y caracterización de actores sociales. (Aspectos demográficos y socioeconómicos, actividades, sistemas de producción empleados, volúmenes de producción, flujos de mercado	Consultor	1,33%	0,00%		$ 10.377.507	$ -	$ -	23/02/2026	24/02/2026	1
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 2	**Consultor**								**23/02/2026**	
	Entrega Informe Consolidado - Fase Preparatoria por parte del Consultor	**Consultor**							25/02/2026	28/02/2026	3
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							1/03/2026	6/03/2026	5
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No Aprobado)	**Interventoria**							7/03/2026	12/03/2026	5
1.2	**FASE APRESTAMIENTO**		**76,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 594.173.934**	**$ -**	**$ -**	**12/03/2026**	**1/04/2026**	
1.2.1	Entrega de GDB consolidada. Tablas y gráficos para el documento diagnóstico. Mapa en PDF, archivo Shapefile, proyecto MXD y GDB.	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	12/03/2026	13/03/2026	1
1.2.2	Entrega de mapas en PDF, Shapefile, proyecto MXD y GDB consolidada	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	12/03/2026	13/03/2026	1
1.2.3	Entrega de documento con el análisis de integridad ecológica del área de estudio. (Mapas en PDF, archivo Shapefile, proyecto MXD y GDB consolidada.)	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	14/03/2026	15/03/2026	1
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 3	**Consultor**								**23/03/2026**	
1.2.4	Entrega de documento final que integre los productos geográficos con sus correspondientes anexos cartográficos.	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	16/03/2026	17/03/2026	1
1.2.5	Entrega de documento Síntesis para la Declaratoria de nuevas áreas protegidas, teniendo en cuenta la información entregada por la CAS y la información actualizada y complementada en este proyecto. (Documento Síntesis con respectivos anexos. (Físico y digital)	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	18/03/2026	19/03/2026	1
1.2.6	Entrega de documento Síntesis para la Declaratoria de nuevas áreas protegidas. (Documento Síntesis con respectivos anexos. (Físico y digital). para ser radicado ante el Instituto de investigación de Recursos Biológicos Alexander von Humboldt.	CAS							20/03/2026	25/03/2026	5
1.2.7	Espacio de participación con actores (grupos focales) para la construcción de la fase de aprestamiento (11 Espacios)	Consultor	12,67%	0,00%		$ 99.028.989	$ -	$ -	26/03/2026	1/04/2026	6
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 4	**Consultor**								**23/04/2026**	
	Entrega Informe Consolidado - Fase Aprestamiento por parte del Consultor	**Consultor**							2/04/2026	5/04/2026	3
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							6/04/2026	11/04/2026	5
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No Aprobado)	**Interventoria**							12/04/2026	17/04/2026	5
1.3	**FASE II DE APRESTAMIENTO DE LA RUTA DE DECLARATORIA**		**6,69%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 52.296.949**	**$ -**	**$ -**	**17/04/2026**	**22/04/2026**	
1.3.1	Entrega de documento Resultado Fase aprestamiento Ruta de Declaratoria con anexos y soportes	Consultor	3,34%	0,00%		$ 26.148.474	$ -	$ -	17/04/2026	18/04/2026	1
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 5	**Consultor**								**23/05/2026**	
1.3.2	Mesas de concertación - Proceso de Declaratoria (11 Espacios)	Consultor	3,34%	0,00%		$ 26.148.475	$ -	$ -	19/04/2026	22/04/2026	3
	Entrega Informe Consolidado - Fase II de aprestamiento de la Ruta de Declaratoria por parte del Consultor	**Consultor**							23/04/2026	26/04/2026	3
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							27/04/2026	2/05/2026	5
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No Aprobado)	**Interventoria**							3/05/2026	8/05/2026	5
1.4	**FASE III DE LA RUTA DE DECLARATORIA**		**6,69%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 52.296.950**	**$ -**	**$ -**	**8/05/2026**	**24/05/2026**	
1.4.1	Entrega de documento soporte Declaratoria con sus componentes diagnóstico y ordenamiento, soportes y anexos técnicos y jurídicos requeridos	Consultor	3,34%	0,00%		$ 26.148.475	$ -	$ -	8/05/2026	9/05/2026	1
1.4.2	Revision de documento soporte Declaratoria con sus componentes diagnóstico y ordenamiento, soportes y anexos técnicos y jurídicos requeridos	Interventoria							10/05/2026	15/05/2026	5
1.4.3	Revision de documento soporte Declaratoria con sus componentes diagnóstico y ordenamiento, soportes y anexos técnicos y jurídicos requeridos	CAS							16/05/2026	21/05/2026	5
1.4.4	Espacios de participación con actores para socialización de los resultados del proceso de Declaratoria (6 Espacios)	Consultor	3,34%	0,00%		$ 26.148.475	$ -	$ -	22/05/2026	24/05/2026	2
	Entrega Informe Consolidado - Fase III de la Ruta de Declaratoria	**Consultor**							25/05/2026	29/05/2026	4
	Revision de Informe por parte de la Supervision (Validacion)	**Supervision**							30/05/2026	7/06/2026	8
	Revision de Informe por parte de Interventoria (Aprobado/No	**Interventoria**							30/05/2026	7/06/2026	8
	Entrega Informe Mensual Consultor N° 6	**Consultor**								**23/06/2026**	
2	**Acta de Terminacion**	**Consultor - Supervision - Interventoria**							**8/06/2026**	**8/06/2026**	0
3	**Acta de Recibo Final**	**Consultor - Supervision - Interventoria**							**9/06/2026**	**14/06/2026**	5
4	**Acta de Liquidacion / la entidad la firma dentro de los 4 meses despues de la terminacion**	**Consultor - Supervision - Interventoria**							**24/06/2026**	**3/07/2026**	9
			100,00%	0,00%	0,00%	$ 731.787.894	$ 0	$ 0			
			FISICO			**FINANCIERO**					

$ 0

FECHA DE INICIO	9/12/2025
FECHA DE FIN	8/06/2026
DURACION EN MESES	6,00

SEGUIMIENTO PLAN DE TRABAJO VERSION 1 - 6 DE ENERO DE 2026

INICIO DE ACTIVIDAD	FECHA DE CORTE	FECHA REAL DE FINALIZACION DE LA ACTIVIDAD	NUMERO DE COMUNICADO	TIEMPO EJECUTADO REAL	TIEMPO (Dias) A EJECUTAR LA ACTIVIDAD	% PROGRAMADO A FECHA DE CORTE	ATRASO % POR ACTIVIDAD
	06/01/2026						
					% PROGRAMADO PROYECTO	**0,00%**	**0,00%**
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
22/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
15/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
06/01/26	6/01/2026						
13/01/26	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
22/12/25	6/01/2026						
11/12/25	6/01/2026						
12/12/25	6/01/2026						
22/12/25	6/01/2026						
26/12/25	6/01/2026						
10/01/26	6/01/2026						
08/01/26	6/01/2026			-	7,00	0,00%	0,00%
08/01/26	6/01/2026			-	7,00	0,00%	0,00%
30/01/26	6/01/2026			-	2,00	0,00%	0,00%
02/02/26	6/01/2026			-	2,00	0,00%	0,00%
07/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
21/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
21/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
23/02/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
					% FASE APRESTAMIENTO	**0,00%**	**0,00%**
12/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
12/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
14/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
16/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
18/03/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
20/03/26	6/01/2026			-	5,00	0,00%	0,00%
26/03/26	6/01/2026			-	6,00	0,00%	0,00%
					% FASE II DE APRESTAMIENTO DE LA RUTA DE DECLARATORIA	**0,00%**	**0,00%**
17/04/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
19/04/26	6/01/2026			-	3,00	0,00%	0,00%
					% FASE III DE LA RUTA DE DECLARATORIA	**0,00%**	**0,00%**
08/05/26	6/01/2026			-	1,00	0,00%	0,00%
10/05/26	6/01/2026			-	5,00	0,00%	0,00%
16/05/26	6/01/2026			-	5,00	0,00%	0,00%
22/05/26	6/01/2026			-	2,00	0,00%	0,00%

Fecha de Seguimiento a Plan de Trabajo	**6/01/2026**
Programado a Fecha de Corte	**0,00%**
Ejecutado a Fecha de Corte	**0,00%**
Diferencia	**0,00%**

Notas y/o Comentarios:

1. Ver Anexo 1 - Flujo (Ind. Fisico y Financiero)