CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 1
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 4
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 4
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 5

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24001006 H4 2024
Nombre del Contratista:	BYRPRO INGENIERIA S.A.S - NIT
Periodo informe:	Del 14 de diciembre 2024 al 11 de febrero 2025
Nombre de Supervisor:	Hernando De La Hoz Pertuz
Nombre del Interventor:	No aplica
Área perteneciente:	Regional Norte

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACION DE BOMBEROS, GARITAS, HANGARES, TERMINAL DE CARGA Y TERMINAL LOGISTICO DEL AEROPUERTO ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

I. ITEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. CONDICIONES CONTRACTUALES				IV. CONDICIONES ACTUALIZADAS		V. ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VI. CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA No. 03		VII. ACUMULADO ACTUAL		VIII. SALDO		
		UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	VALOR	%
1.1	Movimiento de enseres . Incluye retiro y reinstalación	m2	200.00	$ 18,000.00	$ 3,600,000.00	150.56	$ 2,709,990.00	150.56	$ 2,709,990.00	-	$ -	150.56	$ 2,709,990.00	-	$ -	0.00%
1.2	Demolición piso acabado. Incluye retiro	m2	50.00	$ 45,600.00	$ 2,280,000.00	78.39	$ 3,574,565.76	78.39	$ 3,574,565.76	-	$ -	78.39	$ 3,574,565.76	-	$ -	0.00%
1.3	Demolición de enchape. Incluye retiro	m2	50.00	$ 29,640.00	$ 1,482,000.00	197.58	$ 5,856,262.31	197.58	$ 5,856,262.31	-	$ -	197.58	$ 5,856,262.31	-	$ -	0.00%
1.4	Demolición plantilla de concreto. Incluye retiro	m2	10.00	$ 65,400.00	$ 654,000.00	36.11	$ 2,361,358.56	36.11	$ 2,361,358.56	-	$ -	36.11	$ 2,361,358.56	-	$ -	0.00%
1.5	Remoción de pintura	m2	5,000.00	$ 8,000.00	$ 40,000,000.00	5,330.93	$ 42,647,428.03	5,330.93	$ 42,647,428.03	-	$ -	5,330.93	$ 42,647,428.03	-	$ -	0.00%
1.6	Desmonte y retiro de cielo raso	m2	100.00	$ 22,800.00	$ 2,280,000.00	222.94	$ 5,082,990.96	222.94	$ 5,082,990.96	-	$ -	222.94	$ 5,082,990.96	-	$ -	0.00%
1.7	Desmonte de sanitarios	und	3.00	$ 57,000.00	$ 171,000.00	10.00	$ 570,000.00	10.00	$ 570,000.00	-	$ -	10.00	$ 570,000.00	-	$ -	0.00%
1.8	Desmonte de orinales	und	3.00	$ 57,000.00	$ 171,000.00	6.00	$ 342,000.00	6.00	$ 342,000.00	-	$ -	6.00	$ 342,000.00	-	$ -	0.00%
1.9	Desmonte de lavamanos	und	2.00	$ 57,000.00	$ 114,000.00	12.00	$ 684,000.00	12.00	$ 684,000.00	-	$ -	12.00	$ 684,000.00	-	$ -	0.00%
1.10	Desmonte de ducha	und	2.00	$ 45,200.00	$ 90,400.00	6.00	$ 271,200.00	6.00	$ 271,200.00	-	$ -	6.00	$ 271,200.00	-	$ -	0.00%
1.11	Desmonte de lámparas	und	10.00	$ 22,600.00	$ 226,000.00	50.00	$ 1,130,000.00	50.00	$ 1,130,000.00	-	$ -	50.00	$ 1,130,000.00	-	$ -	0.00%
1.12	Desmonte de estructura y teja de cubierta existente, Incluye retiro	m2	100.00	$ 30,000.00	$ 3,000,000.00	41.45	$ 1,243,368.00	20.00	$ 600,000.00	21.45	$ 643,368.00	41.45	$ 1,243,368.00	-	$ -	0.00%
1.13	Desmonte de marcos, puertas y/o ventanas. Incluye retiro	und	3.00	$ 75,400.00	$ 226,200.00	47.00	$ 3,543,800.00	47.00	$ 3,543,800.00	-	$ -	47.00	$ 3,543,800.00	-	$ -	0.00%
1.14	Demolición de muros (e=0.12m a 0.15m) (incluye retiro)	m2	30.00	$ 64,500.00	$ 1,935,000.00	36.95	$ 2,383,081.50	36.95	$ 2,383,081.50	-	$ -	36.95	$ 2,383,081.50	-	$ -	0.00%
1.15	Excavacion manual de 0 a 1.20 m. (incluye retiro)	m3	3.00	$ 77,723.00	$ 233,169.00	20.00	$ 1,554,460.00	20.00	$ 1,554,460.00	-	$ -	20.00	$ 1,554,460.00	-	$ -	0.00%
1.16	Excavacion manual para cimientos y vigas de amarre	ml	30.00	$ 6,300.00	$ 189,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.17	Relleno en material seleccionado e=0.15m	m3	5.00	$ 129,300.00	$ 646,500.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.18	Sub- base en suelo cemento e=0.1m, 1:15.	m2	24.00	$ 48,300.00	$ 1,159,200.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.19	Plantilla en concreto de 3000 PSI, e=0.1m	m2	24.00	$ 96,600.00	$ 2,318,400.00	36.11	$ 3,487,878.24	36.11	$ 3,487,878.24	-	$ -	36.11	$ 3,487,878.24	-	$ -	0.00%
1.20	Solado en contrato de 1500 psi , (Para zapatas y vigas de amarre)	m2	12.00	$ 36,750.00	$ 441,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.21	Zapata en concreto de 3000 psi de 0.8m x 0.8m x 0.3m. Incluye acero de refuerzo	m3	0.77	$ 1,137,450.00	$ 873,561.60	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.22	Pedestal en concreto 3000 PSI, reforzado 4 Ø1/2" y estribos Ø3/8" A/C. 0.20 mts secc: (0.40 X 0.40) mts.	ml	2.80	$ 140,850.00	$ 394,380.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.23	Columna en concreto 3000 PSI, REF 4Ø1/4" 60000 PSI, Estribo Ø3/8" A/C.12 mts: (.25 X .25) mts.	ml	16.00	$ 148,200.00	$ 2,371,200.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.24	Viga de cimiento en concreto 3000 PSI, REF, 4Ø1/2" 60000PSI, ESTRIBO Ø3/8" 40000 PSI, A/C..15 MT SEC:(.25X.25) MTS.	ml	20.00	$ 140,550.00	$ 2,811,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.25	Viga de amarre en concreto de 3000 PSI, REF. 4 Ø3/8" Estribos Ø1/4" A/C. 0.20 MTS Secc:(0.15 X 0.20) mts.	ml	26.00	$ 58,350.00	$ 1,517,100.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.26	Viga cuiata en concreto 3000 PSI, REF. 4 Ø1/2" 60000 PSI, estribo Ø3/8" 40000 PSI, A/C 0.15 MTS Secc: (0.20 X 0.20) Mts	ml	12.00	$ 93,750.00	$ 1,125,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.27	Levante de muro en bloque No. 5	m2	200.00	$ 85,440.00	$ 17,088,000.00	17.08	$ 1,459,400.64	17.08	$ 1,459,400.64	-	$ -	17.08	$ 1,459,400.64	-	$ -	0.00%
1.28	Pañete impermeabilizado, mortero de pega 1:4	m2	300.00	$ 23,400.00	$ 7,020,000.00	26.73	$ 625,388.40	26.73	$ 625,388.40	-	$ -	26.73	$ 625,388.40	-	$ -	0.00%
1.29	Suministro y aplicación de estuco plástico color blanco para muros	m2	800.00	$ 22,032.00	$ 17,625,600.00	348.00	$ 7,667,136.00	348.00	$ 7,667,136.00	-	$ -	348.00	$ 7,667,136.00	-	$ -	0.00%
1.30	Pintura Tipo I para interior (2 manos)	m2	3,000.00	$ 27,000.00	$ 81,000,000.00	1,966.30	$ 53,090,135.21	1,966.30	$ 53,090,135.21	-	$ -	1,966.30	$ 53,090,135.21	-	$ -	0.00%
1.31	Pintura Tipo I para exterior (2 manos)	m2	2,000.00	$ 40,000.00	$ 80,000,000.00	3,364.63	$ 134,585,088.00	2,520.00	$ 100,800,000.00	844.63	$ 33,785,088.00	3,364.63	$ 134,585,088.00	-	$ -	0.00%
1.32	Suministro e instalacion de Extractor de 10" para baño. Incluye acometida eléctrica con interruptor sencillo y canaleta para su correcto funcionamiento	und	1.00	$ 816,000.00	$ 816,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.33	Suministro e instalación piso en cerámica tráfico 4 o comercial moderado. Incluye zócalo	m2	50.00	$ 96,420.00	$ 4,821,000.00	146.67	$ 14,141,882.83	92.00	$ 8,870,640.00	54.67	$ 5,271,242.83	146.67	$ 14,141,882.83	-	$ -	0.00%
1.34	Cercha en perfiles metalica 3"x1 1/2" calibre 18. (Doble), Incluye: Pintura anticorrosiva, esmalte a dos manos y montaje.	ml	24.00	$ 52,500.00	$ 1,260,000.00	25.00	$ 1,312,500.00	25.00	$ 1,312,500.00	-	$ -	25.00	$ 1,312,500.00	-	$ -	0.00%

1.35	Correa en perfil metálico 3"x1 1/2 cal. 18	ml	24.00	$ 26,850.00	$ 644,400.00	30.00	$ 805,500.00	30.00	$ 805,500.00	-	$ -	30.00	$ 805,500.00	-	$ -	0.00%
1.36	Cubierta en teja termoacustica	m2	60.00	$ 128,175.00	$ 7,690,500.00	41.45	$ 5,312,289.78	41.45	$ 5,312,289.78	-	$ -	41.45	$ 5,312,289.78	-	$ -	0.00%
1.37	Caballete en teja termoacustica, incluye tornillos auto perforantes y fijadores de ala	ml	12.00	$ 68,100.00	$ 817,200.00	30.00	$ 2,043,000.00	16.00	$ 1,089,600.00	14.00	$ 953,400.00	30.00	$ 2,043,000.00	-	$ -	0.00%
1.38	Suministro e instalación de cielo raso en drywall con estructura simple anclada a muros existentes en lámina de acero galvanizado de 48mm, cada 0.60m. Incluye fijaciones para el anclaje de la estructura, tornillería, cinta flo, y todo lo requerido para su correcta instalación	m2	200.00	$ 226,404.00	$ 45,280,800.00	234.94	$ 53,190,948.23	185.00	$ 41,884,740.00	49.94	$ 11,306,208.23	234.94	$ 53,190,948.23	-	$ -	0.00%
1.39	Suministro e instalación de ventana corrediza 100cmx100cm PVC Blanca Vidrio 4mm. Incluye sellado de juntas, impermeabilización de flos	und	1.00	$ 587,832.00	$ 587,832.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.40	Suministro e instalación enchape para baños en cerámica	m2	30.00	$ 86,640.00	$ 2,599,200.00	280.97	$ 24,343,037.63	132.00	$ 11,436,480.00	148.97	$ 12,906,557.63	280.97	$ 24,343,037.63	-	$ -	0.00%
1.41	Suministro e instalación tubería PVC S 2". Incluye accesorios	ml	10.00	$ 38,250.00	$ 382,500.00	8.00	$ 306,000.00	8.00	$ 306,000.00	-	$ -	8.00	$ 306,000.00	-	$ -	0.00%
1.42	Suministro e instalación tubería PVC S 4". Incluye accesorios	ml	20.00	$ 77,765.00	$ 1,555,300.00	8.00	$ 622,120.00	8.00	$ 622,120.00	-	$ -	8.00	$ 622,120.00	-	$ -	0.00%
1.43	Suministro e inst. Tapa plástica de 15cm x 15cm para registro	und	1.00	$ 27,000.00	$ 27,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.44	Suministro e instalación Rejilla de aluminio para piso 2"	und	3.00	$ 25,020.00	$ 75,060.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.45	Suministro e instalación, Punto desagüe 2"	und	6.00	$ 45,150.00	$ 270,900.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.46	Suministro e instalación, Punto desagüe 4"	und	2.00	$ 61,950.00	$ 123,900.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.47	Suministro e instalación de tuberia en PVC 1/2", RDE 13.5 - 315 PSI. Incluye accesorios, regata y resane	ml	25.00	$ 32,250.00	$ 806,250.00	50.00	$ 1,612,500.00	50.00	$ 1,612,500.00	-	$ -	50.00	$ 1,612,500.00	-	$ -	0.00%
1.48	Suministro e instalación de válvula de compuerta 1/2" cuerpo en bronce astm062, presión de trabajo 200 psi, conexión rosca npt	und	2.00	$ 118,350.00	$ 236,700.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.49	Suministro e instalación de Espejo Arp 80 cm	und	2.00	$ 455,220.00	$ 910,440.00	10.00	$ 4,552,200.00	2.00	$ 910,440.00	8.00	$ 3,641,760.00	10.00	$ 4,552,200.00	-	$ -	0.00%
1.50	Suministro e instalación de ortnales. Incluye grifería	und	2.00	$ 873,400.00	$ 1,744,800.00	6.00	$ 5,234,400.00	6.00	$ 5,234,400.00	-	$ -	6.00	$ 5,234,400.00	-	$ -	0.00%
1.51	Suministro e instalación de sanitario alonqado. Incluye grifería	und	2.00	$ 1,254,000.00	$ 2,508,000.00	11.00	$ 13,794,000.00	11.00	$ 13,794,000.00	-	$ -	11.00	$ 13,794,000.00	-	$ -	0.00%
1.52	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal. Incluye grifería	und	2.00	$ 537,900.00	$ 1,075,800.00	13.00	$ 6,992,700.00	13.00	$ 6,992,700.00	-	$ -	13.00	$ 6,992,700.00	-	$ -	0.00%
1.53	Suministro e instalación de puerta batiente en vidrio templado de 6 milimetros para cubículos de sanitario	und	2.00	$ 2,275,965.00	$ 4,551,930.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.54	Suministro e instalación de ducha cuadrada tipo regadera con manilla en palanca, acabado cromo. Incluye accesorios	und	2.00	$ 242,160.00	$ 484,320.00	6.00	$ 1,452,960.00	6.00	$ 1,452,960.00	-	$ -	6.00	$ 1,452,960.00	-	$ -	0.00%
1.55	Suministro e instalación de DIvisión para Baño batiente 80x180 cm Vidrio de 6 milimetros	und	2.00	$ 3,034,620.00	$ 6,069,240.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.56	Suministro e instalación de tuberia eléctrica PVC 1/2" con campana	ml	20.00	$ 15,000.00	$ 300,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.57	Suministro e instalación de tomacorrientes doble (incluye regata, resane, y cableado L hasta 4.5 mts)	und	7.00	$ 47,760.00	$ 334,320.00	96.00	$ 4,584,960.00	23.00	$ 1,098,480.00	73.00	$ 3,486,480.00	96.00	$ 4,584,960.00	-	$ -	0.00%
1.58	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye regata, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	und	2.00	$ 42,960.00	$ 85,920.00	50.00	$ 2,148,000.00	20.00	$ 859,200.00	30.00	$ 1,288,800.00	50.00	$ 2,148,000.00	-	$ -	0.00%
1.59	Suministro e instalación interruptor doble (incluye regata, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	und	1.00	$ 50,160.00	$ 50,160.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.60	Suministro e instalación de panel led redondo de 18w (incluye soporte, interruptor, regatas, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	und	4.00	$ 78,960.00	$ 315,840.00	65.00	$ 5,132,400.00	22.00	$ 1,737,120.00	43.00	$ 3,395,280.00	65.00	$ 5,132,400.00	-	$ -	0.00%
1.61	Construcción de caja de inspección en ladrillo tolete recocido, de 0.6m x 0.6m H=2.0m con tapa de concreto de 3000 PSI. Incluye acero de refuerzo en varilla de 3/8"	und	1.00	$ 2,820,000.00	$ 2,820,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.62	Suministro y colocación de blankouts enrrollable blanco	m2	50.00	$ 88,920.00	$ 4,446,000.00	50.00	$ 4,446,000.00	50.00	$ 4,446,000.00	-	$ -	50.00	$ 4,446,000.00	-	$ -	0.00%
1.63	Suministro y colocación de polarizado de vidrios en película de nanocerámica, tonalidad al 5%. Incluye retiro de polarizado existente	m2	50.00	$ 119,472.00	$ 5,973,600.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.64	Mantenimiento de ventanas en vidrio con marco de aluminio	m2	50.00	$ 86,900.00	$ 4,345,000.00	38.28	$ 3,326,618.90	38.28	$ 3,326,618.90	-	$ -	38.28	$ 3,326,618.90	-	$ -	0.00%
1.65	Mantenimiento de carpintería metálica	m2	20.00	$ 347,500.00	$ 6,950,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.66	Mantenimiento de carpintería en madera	m2	30.00	$ 267,500.00	$ 8,025,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.67	Suministro e instalación de ventaneria en vidrio y marco en aluminio	m2	20.00	$ 215,000.00	$ 4,300,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.68	Reposición de vidrios para ventanas	m2	20.00	$ 115,000.00	$ 2,300,000.00	4.62	$ 531,300.00	4.62	$ 531,300.00	-	$ -	4.62	$ 531,300.00	-	$ -	0.00%
1.69	Reparación y resane de humedades en pared	m2	20.00	$ 114,900.00	$ 2,298,000.00	260.00	$ 29,874,000.00	260.00	$ 29,874,000.00	-	$ -	260.00	$ 29,874,000.00	-	$ -	0.00%
1.70	Sellado e impermeabilizado de juntas de puertas y ventanas	ml	70.00	$ 22,800.00	$ 1,596,000.00	178.50	$ 4,069,800.00	70.00	$ 1,596,000.00	108.50	$ 2,473,800.00	178.50	$ 4,069,800.00	-	$ -	0.00%
1.71	Suministro e instalación de impermeabilización de cubierta con manto asfaltico	m2	1,000.00	$ 105,000.00	$ 105,000,000.00	1,017.50	$ 106,837,881.05	586.00	$ 61,530,000.00	431.50	$ 45,307,881.05	1,017.50	$ 106,837,881.05	-	$ -	0.00%
1.72	Suministro e instalación de piso en caucho. Incluye retiro de piso existente	m2	35.00	$ 114,500.00	$ 4,007,500.00	55.00	$ 6,297,500.00	-	$ -	55.00	$ 6,297,500.00	55.00	$ 6,297,500.00	-	$ -	0.00%
1.73	Suministro e instalación de carpintería metálica	m2	15.00	$ 1,042,500.00	$ 15,637,500.00	123.20	$ 128,437,515.63	113.00	$ 117,802,500.00	10.20	$ 10,635,015.63	123.20	$ 128,437,515.63	-	$ -	0.00%
1.74	Suministro e instalación de carpintería en madera	m2	15.00	$ 802,500.00	$ 12,037,500.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.75	Limpieza y mantenimiento de bajantes, canales y canaletas	ml	500.00	$ 10,800.00	$ 5,400,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.76	Limpieza y lavado de fachada. Incluye ventaneria y puertas	m2	3,000.00	$ 7,950.00	$ 23,850,000.00	1,624.33	$ 12,913,391.70	1,624.33	$ 12,913,391.70	-	$ -	1,624.33	$ 12,913,391.70	-	$ -	0.00%
1.77	Limpieza interna de muros y cielo raso	m2	3,000.00	$ 28,610.00	$ 85,830,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.78	Limpieza de cubierta. Incluye estructura metálica, manlift y personal con trabajo en alturas	m2	3,000.00	$ 10,900.00	$ 32,700,000.00	823.14	$ 8,972,178.04	823.14	$ 8,972,178.04	-	$ -	823.14	$ 8,972,178.04	-	$ -	0.00%
1.79	Limpieza profunda de bateria de baños. Incluye desinfección	m2	1,000.00	$ 5,700.00	$ 5,700,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.80	Mantenimiento y limpieza de redes de alcantarillado combinado. Incluye entrada y salida de PTAR con equipo de succión a presión tipo Vactor o equivalente	hr	100.00	$ 278,600.00	$ 27,860,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.81	Mantenimiento de pisos y guardaescobas. Incluye desmanche, lavado, pulida y brillado	m2	1,500.00	$ 25,000.00	$ 37,500,000.00	2,199.14	$ 54,978,565.56	-	$ -	2,199.14	$ 54,978,565.56	2,199.14	$ 54,978,565.56	-	$ -	0.00%
1.82	Cuadrilla de mantenimiento de instalaciones eléctricas	hr	200.00	$ 75,300.00	$ 15,060,000.00	200.00	$ 15,060,000.00	200.00	$ 15,060,000.00	-	$ -	200.00	$ 15,060,000.00	-	$ -	0.00%
1.83	Cuadrilla de mantenimiento de instalaciones hidraulicas y/o sanitarias	hr	200.00	$ 75,300.00	$ 15,060,000.00	84.00	$ 6,325,200.00	84.00	$ 6,325,200.00	-	$ -	84.00	$ 6,325,200.00	-	$ -	0.00%
1.84	Cuadrilla de mantenimiento de reparaciones de redes contraincendio	hr	100.00	$ 75,300.00	$ 7,530,000.00	0.00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.00%
1.85	Cuadrilla de mantenimiento de reparaciones locativas y/o menores en edificación	hr	200.00	$ 75,300.00	$ 15,060,000.00	106.00	$ 7,981,800.00	106.00	$ 7,981,800.00	-	$ -	106.00	$ 7,981,800.00	-	$ -	0.00%
1.86	Disposición final de residuos de construcción y demolición	m3	120.00	$ 110,000.00	$ 13,200,000.00	240.00	$ 26,400,000.00	45.00	$ 4,950,000.00	195.00	$ 21,450,000.00	240.00	$ 26,400,000.00	-	$ -	0.00%
	IETM NO PREVISTOS															
NP-01	Suministro e instalación de asfalto en caliente tipo MDC-19. Incluye demolición de carpeta existente, excavación manual, suministro e instalación de subsase granular e=0.10m e imprimación en las áreas de carga y plataforma	m2		$ 385,063.00		566.45	$ 218,118,936.35	566.45		-	$ -	566.45	$ 218,118,936.35	-	$ -	0.00%
NO-02	Suministro, extendida y compactacion de material granular subbase estabilizada con adicion de cemento en proporsion de 75kg/m3, e=0.20m y sello con emulsión asfaltica	m2		$ 25,158.00		5,400.00	$ 135,853,200.00	5,400.00		-	$ -	5,400.00	$ 135,853,200.00	-	$ -	0.00%
NP-03	Desmonte y retiro de manto existente en cubierta de terminal de carga	m2		$ 17,780.00		1,017.50	$ 18,091,214.52	586.00		431.50	$ 7,672,134.52	1,017.50	$ 18,091,214.52	-	$ -	0.00%
	SUBTOTAL OBRAS + AIU				$ 825,034,122.60		$ 1,210,966,031.84		$ 621,081,734.03		$ 225,493,081.46		$ 1,210,966,031.84		$ -	
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO				$ 649,533,167.40		$ 953,516,560.50		$ 489,040,735.46		$ 177,553,607.45		$ 953,516,560.50		$ -	
	ADMINISTRACIÓN			21%	$ 136,422,965.15		$ 200,238,477.71		$ 102,698,554.45		$ 37,286,257.56		$ 200,238,477.71		$ -	
	IMPREVISTOS			1%	$ 6,496,331.67		$ 9,535,165.61		$ 4,890,407.35		$ 1,775,536.07		$ 9,535,165.61		$ -	
	UTILIDAD			5%	$ 32,481,658.37		$ 47,675,828.03		$ 24,452,036.77		$ 8,877,680.37		$ 47,675,828.03		$ -	
	VALOR TOTAL AIU			27%	$ 175,400,955.20		$ 257,449,471.34		$ 132,040,998.57		$ 47,939,474.01		$ 257,449,471.34		$ -	
	IVA			19%	$ 6,171,515.09		$ 9,058,407.32		$ 4,645,886.99		$ 1,686,759.27		$ 9,058,407.32		$ -	
1.87. BMA: Bolsa de monto agotable para suministro de repuestos y materiales para la revisión, instalación y/o reparación de instalaciones eléctricas, mecánicas, hidráulicas – sanitarias, menores en edificaciones y redes contraincendio					$ 32,836,141.84		$ 32,836,141.84		$ 32,836,141.84				$ 32,836,141.84			
	A. SUBTOTAL OBRAS				$ 864,041,780		$ 1,252,860,581		$ 658,563,763		$ 227,179,841		$ 1,252,860,581		$ -	0.00%
	TOTAL PRESENTE ACTA				$ 864,041,780		$ 1,252,860,581		$ 658,563,762.85		$ 227,179,840.73		$ 1,252,860,581.00		$ -	0.00%

a. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

Las actividades que se cumplieron son las que se encuentran en el cuadro anexo al acta de recibo parcial.

b. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

No se presentaron entrega de productos y/o bienes.

2. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El Supervisor del contrato indicará las observaciones que considere pertinentes, respecto del informe de las actividades ejecutadas, obligaciones cumplidas, y productos y/o bienes entregados, presentado por el contratista.

3. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

No se presentaron observaciones.

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	SI/NO
2	Tipo de riesgo	NO
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO
OBSERVACIONES: No se presentaron ningún tipo de riesgo		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

(El supervisor del contrato de acuerdo con el Decreto 0723 de 2013 deberá verificar que los exámenes ocupacionales de los que habla el artículo 18 se encuentren vigentes para la ejecución del contrato, en caso de no ser así solicitar la renovación del mismo, razón por la cual debe diligenciar la matriz a continuación)

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACIÓN DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN

5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

(El supervisor del contrato de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015 deberá verificar que el contratista asistió a la capacitación en el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del que habla el artículo 2.2.4.6.11)

¿ASISTIÓ A LA CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
FECHA DE REALIZACIÓN DE LA CAPACITACIÓN	

c. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

(El supervisor del contrato deberá publicar el informe inmediatamente anterior en la plataforma de SECOP II una vez esta esté operando en la Aerocivil, e informarlo en la matriz relacionada a continuación, deberán relacionar tantos informes hayan sido pactados en el contrato)

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	**NO**
1	X	
2	X	
3	X	

NOTA: Este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que el Grupo Administrativo y Financiero informe.**

4. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

El avance se encuentra en un 100%.

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El avance se encuentra en un 100%.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Ítem: 1,12	Desmonte de estructura y teja de cubierta existente, Incluye retiro	
Cantidad contratada: 541,44 M2	**Cantidad ejecutada: 32,30 M2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,27	Descripción: Levante de muro en bloque No. 5	
Cantidad contratada: 17,08 m2	**Cantidad ejecutada: 4,84 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,28	**Descripción: Pañete impermeabilizado, mortero de pega 1:4**	
Cantidad contratada: 26,73 m2	**Cantidad ejecutada: 9,90 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
		

Ítem: 1,31	**Descripción: Pintura Tipo I para exterior (2 manos)**	
Cantidad contratada: 3364,62 m2	**Cantidad ejecutada: 942 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,33	**Suministro e instalación piso en cerámica tráfico 4 o comercial moderado. Incluye zócalo**	
Cantidad contratada: 146,6696 m2	**Cantidad ejecutada: 54,66 m2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,38	**Suministro e instalación de cielo raso en drywall con estructura simple anclada a muros existentes en lámina de acero galvanizado de 48mm, cada 0.60m. incluye fijaciones para el anclaje de la estructura, tornillería, cinta filo, y todo lo requerido para su correcta instalación**	
Cantidad contratada: 234,93m2	**Cantidad ejecutada: 49,93 m2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,40	**Suministro e instalación enchape para baños en cerámica**	
Cantidad contratada: 280,96 m2	**Cantidad ejecutada: 148,96 m2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,49	**Suministro e instalación de Espejo Aro 80 cm**	
Cantidad contratada: 10 m2	**Cantidad ejecutada: ,7 m2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
		

Ítem: 1,57	Suministro e instalación de tomacorrientes doble (incluye regata, resane, y cableado L hasta 4.5 mts)	
Cantidad contratada: 96 UND	**Cantidad ejecutada: 73 UND**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,58	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye regata, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	
Cantidad contratada: 50 m2	**Cantidad ejecutada: 30 m2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 		 

Ítem: 1,60	**Suministro e instalación de panel led redondo de 18w (incluye soporte, interruptor, regatas, resane y cableado L hasta 4.5 mts)**	
Cantidad contratada: 65 UND	**Cantidad ejecutada: 43 UND**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,71	**Suministro e instalación de impermeabilización de cubierta con manto asfáltico**	
Cantidad contratada: 1017,50 m2	**Cantidad ejecutada: 431,50m2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,72	**Suministro e instalación de piso en caucho. Incluye retiro de piso existente**	
Cantidad contratada: 55 m2	**Cantidad ejecutada: 46,7 M2**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,73	**Suministro e instalación de carpinteria metálica**	
Cantidad contratada: 123,20 m2	**Cantidad ejecutada: 10,20 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
  	 	 

Ítem: 1,81	**Mantenimiento de pisos y guardaescobas. Incluye desmanche, lavado, pulida y brillado**	
Cantidad contratada: 2199,14 m2	**Cantidad ejecutada: 2199,14 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

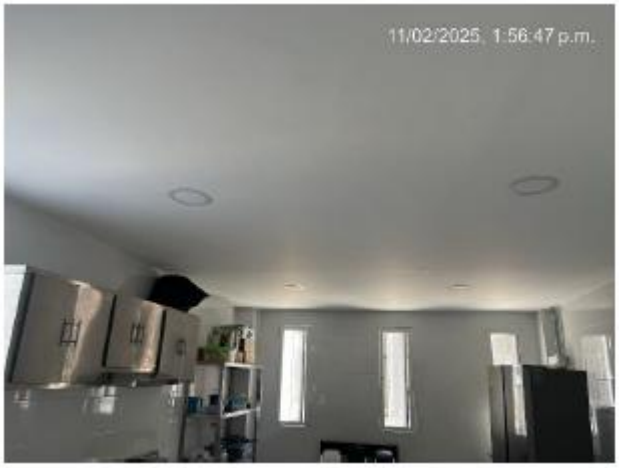
Ítem: 1,86	**Descripción: Disposición final de residuos de construcción y demolición**	
Cantidad contratada: 240 m2	**Cantidad ejecutada: 195 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Item:NP 003	**Descripción: Desmonte y retiro de manto existente en cubierta de terminal de carga**	
Cantidad contratada: 1017,50 m2	**Cantidad ejecutada: 43,50 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
		
		







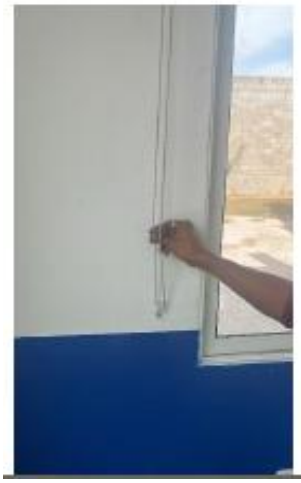

11/02/2025, 1:56:47 p.m.

















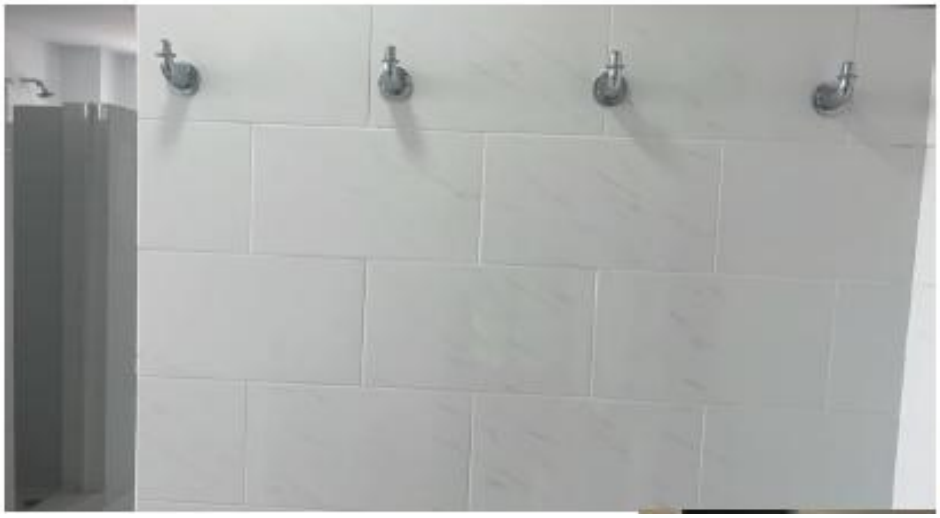
























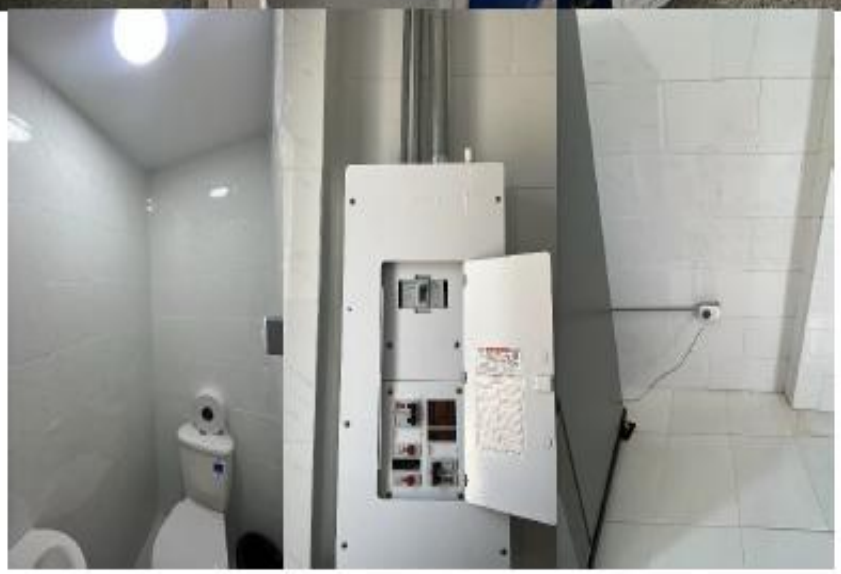


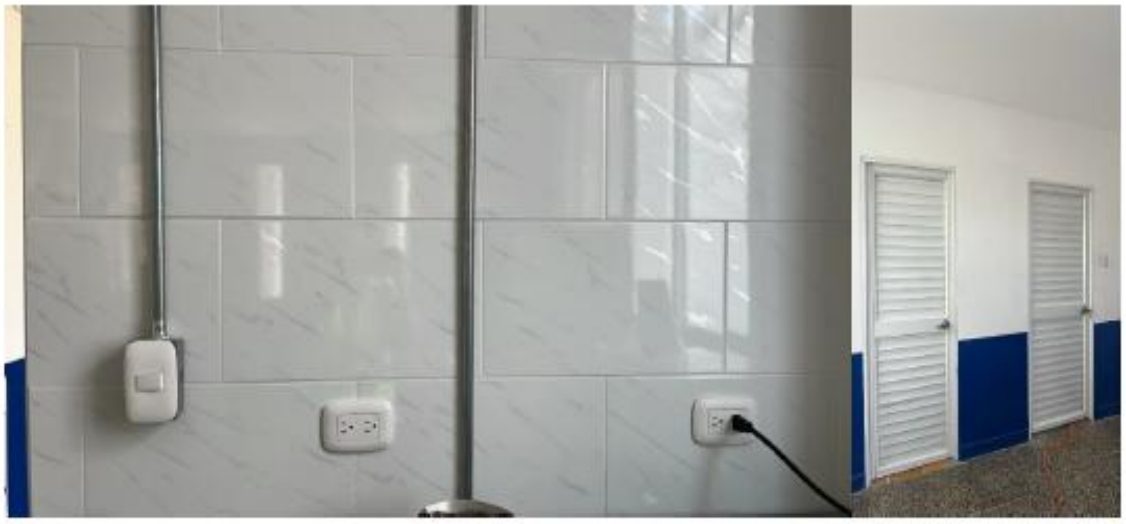





11/02/2025, 1:58:44 p.m.



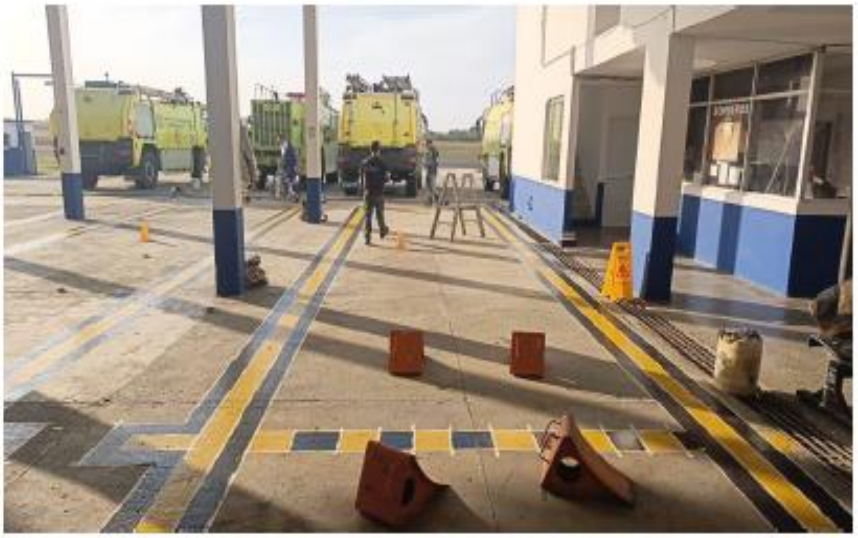












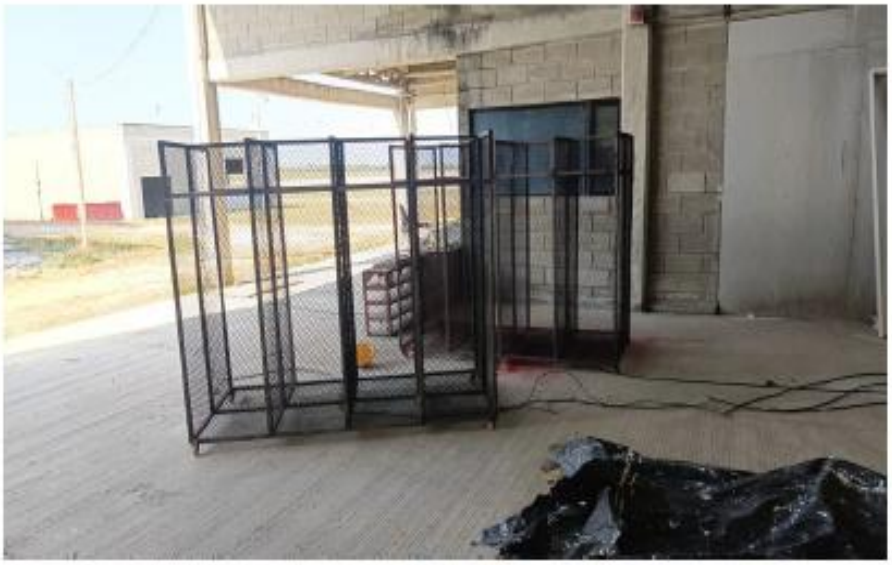














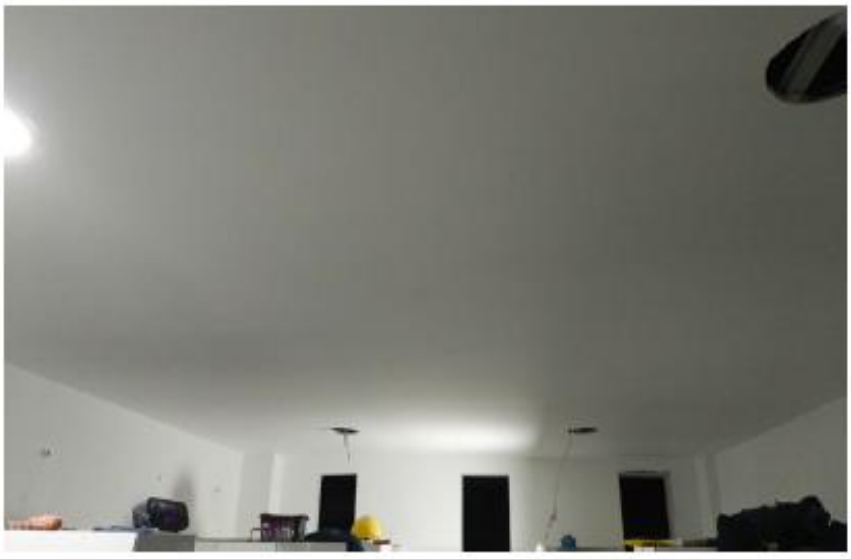




















Ítem: NP-01	Suministro e instalación de asfalto en caliente tipo MDC-19. Incluye demolición de carpeta existente, excavación manual, suministro e instalación de subbase granular e=0.10m e imprimación en las áreas de carga y plataforma	
Cantidad contratada: 566,45m2	Cantidad ejecutada: 566,45 m2	% Avance: 100%
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,71	Descripción: Suministro e instalación de impermeabilización de cubierta con manto asfáltico	
Cantidad contratada: 586 m2	Cantidad ejecutada: 586 m2	% Avance: 100%
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,3	**Descripción:**	**Demolición de enchape. Incluye retiro**
Cantidad contratada: 50 m2	**Cantidad ejecutada: 50 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUES:*
 	 	 

Ítem: 1,5	**Descripción: Remoción de pintura**
Cantidad contratada: 5000 m2	**Cantidad ejecutada: 5000 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUES:*
 	 	 

Ítem: 1,7	Descripción: Desmonte de sanitarios	
Cantidad contratada: 3 und	Cantidad ejecutada: 3 und	% Avance: 100 %
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUES:*
 	 	 

Ítem: 1,8	Descripción: Desmonte de orinales	
Cantidad contratada: 3 und	Cantidad ejecutada: 3 und	% Avance: 100 %
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUES:*
 	 	 

Ítem: 1,9	Descripción: Desmonte de lavamanos	
Cantidad contratada: 3 und	Cantidad ejecutada: 3 und	% Avance: 100 %
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*








Ítem: 1,13	Descripción: Desmonte de marcos, puertas y/o ventanas. Incluye retiro	
Cantidad contratada: 3 und	Cantidad ejecutada: 3 und	% Avance: 100%
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*








Ítem: 1,31	Descripción: Pintura Tipo I para exterior (2 manos)	
Cantidad contratada: 3000 m2	Cantidad ejecutada: 3000 m2	% Avance: 100%
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUES:*
 	 	   

Ítem: 1,40	Descripción:	Suministro e instalación enchape en cerámica
Cantidad contratada: 30 m2	Cantidad ejecutada: 30 m2	% Avance: 100%
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUES:*
 	 	 

Ítem: 1,1	**Descripción: Movimiento de enseres . Incluye retiro y reinstalación**	
Cantidad contratada: 200 m2	**Cantidad ejecutada: 150,56 m2**	**% Avance: 75%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
		

Ítem: 1,2	**Descripción: Demolición piso acabado. Incluye retiro**	
Cantidad contratada: 50 m2	**Cantidad ejecutada: 50 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
	 	

Ítem: 1,3	**Descripción:**	**Demolición de enchape. Incluye retiro**
Cantidad contratada: 50 m2	**Cantidad ejecutada: 50 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,5	**Descripción: Remoción de pintura**
Cantidad contratada: 5000 m2	**Cantidad ejecutada: 5000 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,6	**Descripción: Desmonte y retiro de cielo raso**	
Cantidad contratada: 100 m2	**Cantidad ejecutada: 100 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	  

Ítem: 1,7	**Descripción: Desmonte de sanitarios**	
Cantidad contratada: 3 und	**Cantidad ejecutada: 3 und**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,8	**Descripción: Desmonte de orinales**	
Cantidad contratada: 3 und	**Cantidad ejecutada: 3 und**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,9	**Descripción: Desmonte de lavamanos**	
Cantidad contratada: 3 und	**Cantidad ejecutada: 3 und**	**% Avance: 100 %**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,13	**Descripción: Desmonte de marcos, puertas y/o ventanas. Incluye retiro**	
Cantidad contratada: 3 und	**Cantidad ejecutada: 3 und**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
  	 	

Ítem: 1,31	**Descripción: Pintura Tipo I para exterior (2 manos)**	
Cantidad contratada: 3000 m2	**Cantidad ejecutada: 3000 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

Ítem: 1,40	**Descripción:**	**Suministro e instalación enchape en cerámica**
Cantidad contratada: 30 m2	**Cantidad ejecutada: 30 m2**	**% Avance: 100%**
ANTES:	*DURANTE:*	*DESPUÉS:*
 	 	 

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO