	ALCALDIA MUNICIPAL DE FORTUL		Código: P-GDT-PI-01
	GESTIÓN DEL DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		Versión: 01 Página 1-1
	PRESUPUESTO		Fecha: 12/03/2018

T.R.D 403.17.05

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
I	VIVIENDA 1 - ANGELICA MORENO				
1	PRELIMINARES				
1.2	DEMOLICIÓN CON TALADRO PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2	46,93	$ 38.173,85	$ 1.791.498,78
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	M2	8,43	$ 26.730,00	$ 225.333,90
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES	UND	2,00	$ 42.322,50	$ 84.645,00
1.5	TRANSPORTE DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M3	7,75	$ 94.851,00	$ 735.095,25
2	CONCRETOS Y MORTEROS				
2.6	PLACA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.08 M (INC. REFUERZO)	M2	72,25	$ 169.481,89	$ 12.245.066,55
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS				
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	16,90	$ 38.861,67	$ 656.762,22
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	3,22	$ 29.071,82	$ 93.611,26
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	34,01	$ 146.117,43	$ 4.969.453,79
3.6	ENCHAPE DE MUROS EN CERAMICA	M2	13,24	$ 147.575,43	$ 1.953.898,69
3.7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M	M	23,66	$ 40.896,00	$ 967.599,36
4	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS				
4.2	TUBERIA PVC SANITARIA 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	6,77	$ 75.760,46	$ 512.898,31
4.3	TUBERIA PVC SANITARIA 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	2,80	$ 99.346,12	$ 278.169,14
4.5	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 3"	UND	2,00	$ 131.973,40	$ 263.946,80
4.8	SIFON DE PISO PVC DE 3"	UND	2,00	$ 115.351,84	$ 230.703,68
4.9	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	2,00	$ 51.982,81	$ 103.965,62
4.10	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	M	12,10	$ 24.969,33	$ 302.128,89
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.1	SALIDA PUNTO ELECTRICO ALUMBRADO LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, ROSETA, BOMBILLO)	UND	2,00	$ 309.936,89	$ 619.873,78
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	1,00	$ 268.878,74	$ 268.878,74
7	CARPINTERÍA METÁLICA				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	2,80	$ 643.021,40	$ 1.800.459,92
7.3	BARRA DE SEGURIDAD METALICA 0.80M	UND	2,00	$ 329.363,24	$ 658.726,48
8	APARATOS				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE DOS PIEZAS	UND	1,00	$ 692.700,54	$ 692.700,54
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO	UND	1,00	$ 842.697,45	$ 842.697,45
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA	UND	1,00	$ 201.727,02	$ 201.727,02
				SUBTOTAL VIVIENDA No. 01	$ 30.499.841,17
II	VIVIENDA 2 - MARIA BARAJAS				
1	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	3,95	$ 9.382,49	$ 37.060,84
1.2	DEMOLICIÓN CON TALADRO PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2	28,71	$ 38.173,85	$ 1.095.971,23
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	M2	18,86	$ 26.730,00	$ 504.127,80
1.5	TRANSPORTE DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M3	6,66	$ 94.851,00	$ 631.707,66
1.6	EXCAVACION MANUAL SOBRE MATERIAL COMUN	M3	2,05	$ 53.460,00	$ 109.593,00
1.7	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR <4"	M3	0,79	$ 257.515,83	$ 203.437,51
2	CONCRETOS Y MORTEROS				
2.2	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.25*0.20 M EN CONCRETO 3000 PSI	M	7,20	$ 130.958,09	$ 942.898,25
2.3	COLUMNETA DE 0.10*0.25M EN CONCRETO 3000 PSI	M	11,50	$ 96.619,92	$ 1.111.129,08
2.4	VIGA AEREA DE 0.10*0.20M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	7,20	$ 95.919,20	$ 690.618,24
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	117,69	$ 13.848,57	$ 1.629.838,20
2.6	PLACA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.08 M (INC. REFUERZO)	M2	28,03	$ 169.481,89	$ 4.750.577,38
2.7	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI E=0.10 M INC. MUROS SOPORTE Y CERAMICA	M2	1,91	$ 480.460,25	$ 917.679,08
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	12,55	$ 95.348,49	$ 1.196.623,55
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	37,43	$ 38.861,67	$ 1.454.592,31
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	41,33	$ 29.071,82	$ 1.201.538,32
3.4	PINTURA PARA EXTERIORES	M2	15,94	$ 33.276,51	$ 530.427,57
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	17,36	$ 146.117,43	$ 2.536.598,58
3.6	ENCHAPE DE MUROS EN CERAMICA	M2	11,82	$ 147.575,43	$ 1.744.341,58
3.7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M	M	11,36	$ 40.896,00	$ 464.578,56
4	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS				
4.1	TUBERIA PVC SANITARIA 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	2,67	$ 67.187,28	$ 179.390,04
4.3	TUBERIA PVC SANITARIA 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	3,48	$ 99.346,12	$ 345.724,50
4.4	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 2"	UND	2,00	$ 88.679,31	$ 177.358,62
4.6	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4"	UND	1,00	$ 183.353,05	$ 183.353,05
4.7	SIFON DE PISO PVC DE 2"	UND	1,00	$ 65.647,21	$ 65.647,21
4.9	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	5,00	$ 51.982,81	$ 259.914,05
4.10	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	M	10,93	$ 24.969,33	$ 272.914,78
4.11	CAJA DE INSPECCION MEDIDAS INTERNAS 0.50X0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI INC. REFUERZO	UND	1,00	$ 612.117,59	$ 612.117,59
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.1	SALIDA PUNTO ELECTRICO ALUMBRADO LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, ROSETA, BOMBILLO)	UND	2,00	$ 309.936,89	$ 619.873,78
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	1,00	$ 268.878,74	$ 268.878,74
6	CUBIERTA				
6.1	CORREA METALICA DE 3X1-1/2 CAL 18 INC. PINTURA	M	3,40	$ 68.012,46	$ 231.242,36
6.5	CUBIERTA EN TEJA MASTER MIL. INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACION	M2	27,30	$ 121.081,37	$ 3.305.521,40

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	1,40	$ 643.021,40	$ 900.229,96
7.2	VENTANA METALICA LAM. CAL. 20 CON VIDRIOS	M2	0,21	$ 646.935,35	$ 135.856,42
8	**APARATOS**				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE DOS PIEZAS	UND	1,00	$ 692.700,54	$ 692.700,54
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR	UND	1,00	$ 353.538,00	$ 353.538,00
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO	UND	1,00	$ 842.697,45	$ 842.697,45
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE L=1M CON BANDEJA	UND	1,00	$ 542.296,72	$ 542.296,72
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA	UND	1,00	$ 201.727,02	$ 201.727,02
				SUBTOTAL VIVIENDA No 02.	**$ 31.944.320,97**
III	**VIVIENDA 3 - CECILIA GIRON**				
1	**PRELIMINARES**				
1.7	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR <4"	M3	1,04	$ 257.515,83	$ 267.816,46
2	**CONCRETOS Y MORTEROS**				
2.6	PLACA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.08 M (INC. REFUERZO)	M2	8,70	$ 169.481,89	$ 1.474.492,44
2.8	REPARACIÓN DE GRIETA EN MAMPOSTERÍA MEDIANTE EL COSIDO CON GRAPAS DE ACERO CORRUGADO	M	3,57	$ 670.918,08	$ 2.395.177,55
2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10 50x20x80	M	9,23	$ 170.930,33	$ 1.577.686,95
2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100 (35-50)x20x50	UND	2,00	$ 137.061,72	$ 274.123,44
2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85 35x20x80	M	1,20	$ 159.668,47	$ 191.602,16
2.15	ALISTADO DE PISO E=0.04 MORTERO 1:3	M2	46,88	$ 65.947,50	$ 3.091.618,80
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	1,15	$ 95.348,49	$ 109.650,76
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	149,23	$ 38.861,67	$ 5.799.327,01
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	116,62	$ 29.071,82	$ 3.390.355,65
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	46,88	$ 146.117,43	$ 6.849.985,12
3.7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M	M	37,71	$ 40.896,00	$ 1.542.188,16
6	**CUBIERTA**				
6.2	CORREA METALICA DE 2X1 CAL 18 INC. PINTURA	M	18,04	$ 57.743,74	$ 1.041.697,07
6.3	ESTRUCTURA METALICA PARA ALERO L=1.52M	UND	4,00	$ 459.509,94	$ 1.838.039,76
6.4	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	14,25	$ 63.029,92	$ 898.176,36
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
7.2	VENTANA METALICA LAM. CAL. 20 CON VIDRIOS	M2	0,81	$ 646.935,35	$ 524.017,63
				SUBTOTAL VIVIENDA No 03.	**$ 31.265.955,32**
IV	**VIVIENDA 4 - GELVIS CORDOBA**				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	23,58	$ 9.382,49	$ 221.239,11
1.6	EXCAVACION MANUAL SOBRE MATERIAL COMUN	M3	8,57	$ 53.460,00	$ 458.152,20
1.12	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACION	M3	1,35	$ 40.567,50	$ 54.766,13
2	**CONCRETOS Y MORTEROS**				
2.1	CONCRETO CICLÓPEO 3000 PSI	M3	2,25	$ 944.740,17	$ 2.125.665,38
2.2	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.25*0.20 M EN CONCRETO 3000 PSI	M	8,62	$ 130.958,09	$ 1.128.858,74
2.3	COLUMNETA DE 0.10*0.25M EN CONCRETO 3000 PSI	M	11,80	$ 96.619,92	$ 1.140.115,06
2.4	VIGA AEREA DE 0.10*0.20M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	8,62	$ 95.919,20	$ 826.823,50
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	209,66	$ 13.848,57	$ 2.903.491,19
2.6	PLACA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.08 M (INC. REFUERZO)	M2	18,60	$ 169.481,89	$ 3.152.363,15
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	23,91	$ 95.348,49	$ 2.279.782,40
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	51,58	$ 38.861,67	$ 2.004.484,94
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	10,99	$ 29.071,82	$ 319.499,30
3.4	PINTURA PARA EXTERIORES	M2	25,79	$ 33.276,51	$ 858.201,19
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	4,35	$ 146.117,43	$ 635.610,82
3.6	ENCHAPE DE MUROS EN CERAMICA	M2	11,90	$ 147.575,43	$ 1.756.147,62
4	**INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS**				
4.1	TUBERIA PVC SANITARIA 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	4,66	$ 67.187,28	$ 313.092,72
4.3	TUBERIA PVC SANITARIA 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	17,00	$ 99.346,12	$ 1.688.884,04
4.4	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 2"	UND	2,00	$ 88.679,31	$ 177.358,62
4.6	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4"	UND	1,00	$ 183.353,05	$ 183.353,05
4.7	SIFON DE PISO PVC DE 2"	UND	1,00	$ 65.647,21	$ 65.647,21
4.9	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	4,00	$ 51.982,81	$ 207.931,24
4.10	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	M	11,91	$ 24.969,33	$ 297.384,72
4.11	CAJA DE INSPECCION MEDIDAS INTERNAS 0.50X0.50X0.50 M EN CONCRETO DE 3000 PSI INC. REFUERZO	UND	2,00	$ 612.117,59	$ 1.224.235,18
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
5.1	SALIDA PUNTO ELECTRICO ALUMBRADO LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, ROSETA, BOMBILLO)	UND	2,00	$ 309.936,89	$ 619.873,78
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	1,00	$ 268.878,74	$ 268.878,74
6	**CUBIERTA**				
6.1	CORREA METALICA DE 3X1-1/2 CAL 18 INC. PINTURA	M	9,00	$ 68.012,46	$ 612.112,14
6.4	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	6,45	$ 63.029,92	$ 406.542,98
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	1,92	$ 643.021,40	$ 1.234.601,09

	ALCALDIA MUNICIPAL DE FORTUL		Código: P-GDT-PI-01
	GESTIÓN DEL DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		Versión: 01 Página 1-1
	PRESUPUESTO		Fecha: 12/03/2018

T.R.D 403.17.05

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
8	APARATOS				
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO	UND	1,00	$ 842.697,45	$ 842.697,45
8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD	UND	1,00	$ 2.540.502,34	$ 2.540.502,34
				SUBTOTAL VIVIENDA No 04.	$ 30.548.296,03
V	VIVIENDA 5 - EFRAIN GONZALEZ				
1	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	15,16	$ 9.382,49	$ 142.238,55
1.6	EXCAVACION MANUAL SOBRE MATERIAL COMUN	M3	1,11	$ 53.460,00	$ 59.340,60
1.7	RELLENO CON MATERIAL GRANULAR <4"	M3	10,00	$ 257.515,83	$ 2.575.158,30
2	CONCRETOS Y MORTEROS				
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	181,90	$ 13.848,57	$ 2.519.054,88
2.6	PLACA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.08 M (INC. REFUERZO)	M2	12,69	$ 169.481,89	$ 2.150.725,18
2.9	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.25*0.25 M EN CONCRETO 3000 PSI	M	14,26	$ 143.891,69	$ 2.051.895,50
2.10	COLUMNETA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO 3000 PSI	M	14,42	$ 95.585,22	$ 1.378.338,87
2.11	VIGA AEREA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	14,26	$ 100.057,96	$ 1.426.826,51
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	40,36	$ 95.348,49	$ 3.848.265,06
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	80,72	$ 38.861,67	$ 3.136.914,00
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	80,72	$ 29.071,82	$ 2.346.677,31
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	12,41	$ 146.117,43	$ 1.813.317,31
3.8	CIELORASO EN LAMINA PVC	M2	12,69	$ 136.035,27	$ 1.726.287,58
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	1,00	$ 268.878,74	$ 268.878,74
5.3	SALIDA PUNTO LUMINARIA DE INCRUSTAR REDONDA 24 W LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, LUMINARIA)	UND	2,00	$ 348.267,24	$ 696.534,48
6	CUBIERTA				
6.1	CORREA METALICA DE 3X1-1/2 CAL 18 INC. PINTURA	M	16,40	$ 68.012,46	$ 1.115.404,34
6.4	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	16,11	$ 63.029,92	$ 1.015.412,01
7	CARPINTERÍA METÁLICA				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	1,80	$ 643.021,40	$ 1.157.438,52
7.2	VENTANA METALICA LAM. CAL. 20 CON VIDRIOS	M2	0,80	$ 646.935,35	$ 517.548,28
				SUBTOTAL VIVIENDA No 05.	$ 29.946.256,02
VI	VIVIENDA 6 - EDINSON GONZALEZ REYES				
1	PRELIMINARES				
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	M2	3,48	$ 26.730,00	$ 93.020,40
1.5	TRANSPORTE DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M3	0,49	$ 94.851,00	$ 46.476,99
2	CONCRETOS Y MORTEROS				
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	15,49	$ 13.848,57	$ 214.514,35
2.10	COLUMNETA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO 3000 PSI	M	2,25	$ 95.585,22	$ 215.066,75
2.15	ALISTADO DE PISO E=0.04 MORTERO 1:3	M2	38,87	$ 65.947,50	$ 2.563.379,33
2.20	ZAPATAS 0,80*0,80*0,20 DE 3000 PSI	UND	1,00	$ 272.655,00	$ 272.655,00
3	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS				
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	236,91	$ 38.861,67	$ 9.206.718,24
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	236,91	$ 29.071,82	$ 6.887.404,88
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	38,87	$ 146.117,43	$ 5.679.584,50
3.7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M	M	31,92	$ 40.896,00	$ 1.305.400,32
3.8	CIELORASO EN LAMINA PVC	M2	16,34	$ 136.035,27	$ 2.222.816,31
4	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS				
4.4	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 2"	UND	1,00	$ 88.679,31	$ 88.679,31
4.8	SIFON DE PISO PVC DE 3"	UND	1,00	$ 115.351,84	$ 115.351,84
4.9	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	1,00	$ 51.982,81	$ 51.982,81
4.10	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	M	7,00	$ 24.969,33	$ 174.785,31
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	1,00	$ 268.878,74	$ 268.878,74
5.3	SALIDA PUNTO LUMINARIA DE INCRUSTAR REDONDA 24 W LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, LUMINARIA)	UND	2,00	$ 348.267,24	$ 696.534,48
7	CARPINTERÍA METÁLICA				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	2,31	$ 643.021,40	$ 1.485.379,43
				SUBTOTAL VIVIENDA No 06.	$ 31.588.628,99
VII	VIVIENDA 7 - MARIELA VALCARCEL				
1	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	76,00	$ 9.382,49	$ 713.069,24
1.6	EXCAVACION MANUAL SOBRE MATERIAL COMUN	M3	2,97	$ 53.460,00	$ 158.776,20
1.10	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	74,40	$ 30.461,25	$ 2.266.317,00
1.11	DEMOLICION DE ELEMENTOS EN CONCRETO	M3	0,71	$ 364.200,01	$ 258.582,01
2	CONCRETOS Y MORTEROS				
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	840,63	$ 13.848,57	$ 11.641.523,40
2.10	COLUMNETA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO 3000 PSI	M	1,89	$ 95.585,22	$ 180.656,07
2.11	VIGA AEREA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	48,54	$ 100.057,96	$ 4.856.813,38

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
2.16	CONCRETO DE LIMPIEZA E:0,05 (SOLADO)	M2	10,50	$ 65.913,91	$ 692.096,06
2.17	COLUMNA DE 0.20*0.20M EN CONCRETO 3000 PSI	M	18,06	$ 139.293,01	$ 2.515.631,76
2.18	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20*0.20 M EN CONCRETO 3000 PSI	M	27,78	$ 115.378,40	$ 3.205.211,95
2.20	ZAPATAS 0,80*0,80*0,20 DE 3000 PSI	UND	6,00	$ 272.655,00	$ 1.635.930,00
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	53,00	$ 95.348,49	$ 5.053.469,97
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
5.1	SALIDA PUNTO ELECTRICO ALUMBRADO LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, ROSETA, BOMBILLO)	UND	4,00	$ 309.936,89	$ 1.239.747,56
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	4,00	$ 268.878,74	$ 1.075.514,96
6	**CUBIERTA**				
6.1	CORREA METALICA DE 3X1-1/2 CAL 18 INC. PINTURA	M	80,00	$ 68.012,46	$ 5.440.996,80
6.4	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	82,24	$ 63.029,92	$ 5.183.580,62
6.7	ESTRUCTURA METALICA PARA ALERO L=0,7 M	UND	6,00	$ 406.627,62	$ 2.439.765,72
				SUBTOTAL VIVIENDA No 07.	**$ 48.557.682,70**
VIII	**VIVIENDA 8 - LUZ MILA PACHECO**				
1	**PRELIMINARES**				
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	M2	9,81	$ 26.730,00	$ 262.221,30
1.5	TRANSPORTE DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M3	1,18	$ 94.851,00	$ 111.924,18
1.10	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	68,11	$ 30.461,25	$ 2.074.715,74
2	**CONCRETOS Y MORTEROS**				
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	109,91	$ 13.848,57	$ 1.522.096,33
2.11	VIGA AEREA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	9,75	$ 100.057,96	$ 975.565,11
2.17	COLUMNA DE 0.20*0.20M EN CONCRETO 3000 PSI	M	6,97	$ 139.293,01	$ 970.872,28
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	27,92	$ 95.348,49	$ 2.662.129,84
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	40,66	$ 38.861,67	$ 1.580.115,50
6	**CUBIERTA**				
6.1	CORREA METALICA DE 3X1-1/2 CAL 18 INC. PINTURA	M	89,18	$ 68.012,46	$ 6.065.351,18
6.4	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	88,80	$ 63.029,92	$ 5.597.056,90
6.6	CERCHA METALICA DE 4x2" C-14 INC. PINTURA	M	20,91	$ 106.244,01	$ 2.221.562,25
				SUBTOTAL VIVIENDA No 08.	**$ 24.043.610,61**
IX	**VIVIENDA 9 - CARLOS JULIO GALINDO**				
1	**PRELIMINARES**				
1.3	DEMOLICION DE MUROS EXISTENTES	M2	1,41	$ 26.730,00	$ 37.689,30
1.5	TRANSPORTE DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M3	1,77	$ 94.851,00	$ 167.886,27
1.8	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	28,17	$ 23.412,86	$ 659.540,27
1.9	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	10,27	$ 31.840,13	$ 326.998,14
1.10	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	84,36	$ 30.461,25	$ 2.569.711,05
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	1,41	$ 95.348,49	$ 134.441,37
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	30,98	$ 38.861,67	$ 1.203.934,54
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	118,25	$ 29.071,82	$ 3.437.742,72
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	1,01	$ 146.117,43	$ 147.578,60
3.6	ENCHAPE DE MUROS EN CERAMICA	M2	7,27	$ 147.575,43	$ 1.072.873,38
3.8	CIELORASO EN LAMINA PVC	M2	15,44	$ 136.035,27	$ 2.100.384,57
3.10	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	2,08	$ 191.914,83	$ 399.182,85
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	1,00	$ 268.878,74	$ 268.878,74
5.3	SALIDA PUNTO LUMINARIA DE INCRUSTAR REDONDA 24 W LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, LUMINARIA)	UND	2,00	$ 348.267,24	$ 696.534,48
6	**CUBIERTA**				
6.1	CORREA METALICA DE 3X1-1/2 CAL 18 INC. PINTURA	M	84,00	$ 68.012,46	$ 5.713.046,64
6.4	CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	M2	86,25	$ 63.029,92	$ 5.436.330,60
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	2,04	$ 643.021,40	$ 1.311.763,66
7.2	VENTANA METALICA LAM. CAL. 20 CON VIDRIOS	M2	1,05	$ 646.935,35	$ 679.282,12
8	**APARATOS**				
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA	UND	1,00	$ 201.727,02	$ 201.727,02
				SUBTOTAL VIVIENDA No 09.	**$ 26.565.526,32**
X	**VIVIENDA 10 - YOBANY CAMARGO**				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	23,10	$ 9.382,49	$ 216.735,52
1.2	DEMOLICIÓN CON TALADRO PISO EN CONCRETO E=0.10 M.	M2	14,45	$ 38.173,85	$ 551.612,13
1.5	TRANSPORTE DE ESCOMBROS HASTA 5KM	M3	16,00	$ 94.851,00	$ 1.517.616,00
1.6	EXCAVACION MANUAL SOBRE MATERIAL COMUN	M3	2,29	$ 53.460,00	$ 122.423,40
2	**CONCRETOS Y MORTEROS**				
2.5	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	173,30	$ 13.848,57	$ 2.399.957,18
2.6	PLACA PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.08 M (INC. REFUERZO)	M2	16,59	$ 169.481,89	$ 2.811.704,56
2.10	COLUMNETA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO 3000 PSI	M	8,15	$ 95.585,22	$ 779.019,54
2.11	VIGA AEREA DE 0.12*0.20M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	11,46	$ 100.057,96	$ 1.146.664,22
2.16	CONCRETO DE LIMPIEZA E:0,05 (SOLADO)	M2	2,21	$ 65.913,91	$ 145.669,74
2.18	VIGA DE CIMENTACIÓN 0.20*0.20 M EN CONCRETO 3000 PSI	M	11,46	$ 115.378,40	$ 1.322.236,46

	ALCALDIA MUNICIPAL DE FORTUL		Código: P-GDT-PI-01
	GESTIÓN DEL DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		Versión: 01 Página 1-1
	PRESUPUESTO		Fecha: 12/03/2018

T.R.D 403.17.05

MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LA POBLACION VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL
2.19	PLACA ENTREPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E= 0.10 M (SIN REFUERZO)	M2	4,22	$ 274.859,80	$ 1.159.908,36
2.20	ZAPATAS 0,80*0,80*0,20 DE 3000 PSI	UND	3,00	$ 272.655,00	$ 817.965,00
3	**MAMPOSTERÍA Y ACABADOS**				
3.1	MURO EN BLOQUE N° 5	M2	25,02	$ 95.348,49	$ 2.385.619,22
3.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO - 1:4. E = 0.02 M INCLUYE FILOS	M2	72,19	$ 38.861,67	$ 2.805.423,96
3.3	PINTURA VINILO TIPO 1 A 3 MANOS	M2	50,39	$ 29.071,82	$ 1.464.929,01
3.5	ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA ANTIDESLIZANTE	M2	14,78	$ 146.117,43	$ 2.159.615,62
3.6	ENCHAPE DE MUROS EN CERAMICA	M2	14,91	$ 147.575,43	$ 2.200.349,66
3.7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 M	M	12,08	$ 40.896,00	$ 494.023,68
4	**INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS**				
4.5	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 3"	UND	2,00	$ 131.973,40	$ 263.946,80
4.6	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4"	UND	1,00	$ 183.353,05	$ 183.353,05
4.8	SIFON DE PISO PVC DE 3"	UND	1,00	$ 115.351,84	$ 115.351,84
4.9	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	1,00	$ 51.982,81	$ 51.982,81
4.10	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	M	3,00	$ 24.969,33	$ 74.907,99
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
5.1	SALIDA PUNTO ELECTRICO ALUMBRADO LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (INTERRUPTOR, ROSETA, BOMBILLO)	UND	2,00	$ 309.936,89	$ 619.873,78
5.2	SALIDA PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE LONG. HASTA 6M INC. ACCESORIOS (TOMACORRIENTE)	UND	3,00	$ 268.878,74	$ 806.636,22
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
7.1	PUERTA EN LAMINA CAL.20 CON MARCO Y CERRADURA	M2	3,40	$ 643.021,40	$ 2.186.272,76
7.2	VENTANA METALICA LAM. CAL. 20 CON VIDRIOS	M2	1,60	$ 646.935,35	$ 1.035.096,56
8	**APARATOS**				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE DOS PIEZAS	UND	1,00	$ 692.700,54	$ 692.700,54
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR	UND	1,00	$ 353.538,00	$ 353.538,00
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA SENCILLA	UND	1,00	$ 201.727,02	$ 201.727,02
8.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 250 LITROS BAJITO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00	$ 766.499,52	$ 766.499,52
				SUBTOTAL VIVIENDA No 10.	**$ 31.853.360,15**
				TOTAL OBRA FISICA	**$ 316.813.478,28**
				MITIGACION AMBIENTAL	**$ 3.186.521,72**
				ADMINISTRACION	**29,00%**
				IMPREVISTO	**1,00%**
				UTILIDAD	**5,00%**
				VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 320.000.000,00**

ING. WILLMER RIATIGA OCAMPO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Nikole Cuta

Elaboró: NIKOLE MISHELL CUTA REUTO M.P 091037-0566762 CND
Profesional de apoyo Secretaria de Planeación

DESAGREGADO AIU

OBJETO: "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN PARA DISMINUIR EL RIESGO DE COLAPSO DE LA BOCATOMA DEL MUNICIPIO DE FORTUL, DEPARTAMENTO DE ARAUCA."

COSTO TOTAL DE OBRA (CT)	$316.813.478,28
COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	$234.676.650,58
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (MESES)	2
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 2.5 SMLV)	1,80
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MAYOR 2.5 SMLV)	1,70

1. ADMINISTRACIÓN						29,00%
1.1 Costos y Gastos de Legalización del contrato		%	$ 48.472.462,18			22,01%
1.1- ESTAMPLILLAS						20,66%
1.1.1 Estampilla Pro Cultura		2,00%	$ 6.336.269,57			2,70%
1.1.2 Estampilla Pro Adulto mayor		4,00%	$ 12.672.539,13			5,40%
1.1.3 Ley 418 - Contribución especial		5,00%	$ 15.840.673,91			6,75%
1.1.4 Tasa Pro Deporte		1,50%	$ 4.752.202,17			2,03%
1.1.5 ICA		0,80%	$ 2.534.507,83			1,08%
1.1.6 Estampilla para la justicia familiar		2,00%	$ 6.336.269,57			2,70%
1.2- PÓLIZAS			$ 3.168.134,78			1,35%
Póliza Anticipo		0,30%	$ 950.440,43			0,41%
Póliza Cumplimiento		0,20%	$ 633.626,96			0,27%
Póliza Prestaciones		0,18%	$ 570.264,26			0,24%
Póliza Responsabilidad civil		0,20%	$ 633.626,96			0,27%
Póliza Estabilidad		0,12%	$ 380.176,17			0,16%
1.3-PERSONAL						5,36%
						$ 12.580.000,00
CANTIDAD	**DESCRIPCIÓN DEL CARGO**	**DEDICACIÓN MES**	**SALARIO MENSUAL**	**FACTOR PRESTACIONAL**	**PLAZO CONSTRUCCION**	**CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACIÓN/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL = A * B * C * D * E**
A		C	D	E	D	5,36%
1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						$ 12.580.000,00
1	Ingeniero Residente	100%	$ 3.700.000,00	1,70	2,0	$ 12.580.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						
1.2-GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS						2,12%

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	COSTO	CANTIDAD/ DEDICACIÓN	DURACIÓN MESES	VALOR ($)
Ensayos de laboratorio (Incluye todos los ensayos y diseños necesarios para la correcta ejecución de la verificación de la resistencia de los materiales)	1	$ 1.890.000,00	1,00	2,0	$ 3.780.000,00
Papelería, Registro fotográfico (videos, informes). Ploteada planos, copia planos y fotocopias en obra y Ploteo Planos récord definitivos y de trámites	1	$ 600.000,00	1,00	2,0	$ 1.200.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES					$ 4.980.000,00
2. IMPREVISTOS					1,00%
3. UTILIDAD					5,00%
				TOTAL AIU	35,00%

ING. WILLMER RIATIGA OCAMPO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA