Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 13/08/2026
Hora: 09:05 AM
No. Consulta: 844427888
No. Matricula Inmobiliaria: 176-54827
Referencia Catastral: 25126010000000144010900000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-11-1963 Radicación: SN
Doc: SENTENCIA SN DEL 1963-08-12 03:00:00 JUZ. C. CTO. DE ZIPAQUIRA VALOR ACTO: $10.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUC. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA CANASTERO EUSTACIO
A: OSPINA DE SASTRE MAMERTA CC 21161842 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 14-10-1965 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 344 DEL 1965-09-15 03:00:00 NOTARIA U. DE CHIA VALOR ACTO: $800
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL 176-0028526 800 M2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA DE SASTRE MAMERTA CC 21161842
A: ZORRO BOHORQUEZ MARGARITA CC 2162660

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-11-1970 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 387 DEL 1970-10-28 03:00:00 NOTARIA U. DE CHIA VALOR ACTO: $2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL 176-0028527 182 M2 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA DE SASTRE MAMERTA CC 21161842
A: SALAMANCA CARRE\O PASCUAL

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-05-1995 Radicación: 1995-176-6-03529
Doc: ESCRITURA 083 DEL 1995-03-21 03:00:00 NOTARIA U. DE CAJICA VALOR ACTO: $4.867.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSPINA DE SASTRE, MAMERTA (CONYUGE DE JOSE VICENTE SASTRE MENDEZ)
A: SASTRE OSPINA JOSE HUMBERTO CC 11331807 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 12-09-1995 Radicación: 1995-176-6-7266
Doc: ESCRITURA 238 DEL 1995-09-01 03:00:00 NOTARIA U. DE CAJICA VALOR ACTO: $6.500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SASTRE OSPINA JOSE HUMBERTO CC 11331807
A: CRUZ DE HERNANDEZ ANA MERCEDES CC 20135474 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 21-04-2010 Radicación: 2010-176-6-3638
Doc: DOCUMENTO . DEL 2009-08-10 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0214 LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA DECRETO 067 DE 10-08-2009 (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 29-10-2015 Radicación: 2015-176-6-15683
Doc: OFICIO SN DEL 2015-10-28 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA :CANCELA PLUSVALIA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-05-2016 Radicación: 2016-176-6-7179
Doc: ESCRITURA 481 DEL 2016-04-22 03:00:00 NOTARIA DECIMA DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0128 CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL (ESTE Y OTRO) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CRUZ DE HERNANDEZ ANA MERCEDES CC 20135474
A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA Y REPRESENTANTRE LEGAL DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CAJICA HAYUELOS NIT. 830.053.700-6 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-05-2016 Radicación: 2016-176-6-7179
Doc: ESCRITURA 481 DEL 2016-04-22 03:00:00 NOTARIA DECIMA DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (ESTE Y OTRO) (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. COMO VOCERA Y REPRESENTANTRE LEGAL DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CAJICA HAYUELOS NIT. 830.053.700-6 X
A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 09-07-2021 Radicación: 2021-176-6-10991
Doc: CERTIFICADO 705 DEL 2021-06-29 03:00:00 NOTARIA DECIMA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $3.893.263.500

Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137
A: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A.COMO VOCERA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CAJICA HAYUELOS X NIT.8300537006

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 26-12-2024 Radicación: 2024-176-6-23963
Doc: ESCRITURA 2234 DEL 2024-12-11 03:00:00 NOTARIA UNICA DE TABIO VALOR ACTO: $825.265.000
ESPECIFICACION: 0155 RESTITUCION EN FIDUCIA MERCANTIL ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO CAJICA HAYUELOS NIT.8300537006
A: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES IBERIA S.A.S. NIT.8300468660 X
A: NUTRIGANADO S.A.S. NIT. 8320097963 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 28-02-2025 Radicación: 2025-176-6-3422
Doc: CERTIFICADO 005 DEL 2025-02-25 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0971 CAMBIO CLASIFICACION DEL SUELO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAJICA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 13-03-2025 Radicación: 2025-176-6-4182
Doc: OFICIO 389 DEL 2025-03-12 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPO DE CAJICA CUNDINAMARCA

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 13-03-2025 Radicación: 2025-176-6-4182
Doc: OFICIO 389 DEL 2025-03-12 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA POR MEDIO DEL DECRERO 036 DEL 6 DE MARZO DE 2025 DECLARAN DE INTERES SOCIAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA CUNDINAMARCA

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-04-2025 Radicación: 2025-176-6-5508
Doc: OFICIO 390 DEL 2025-03-12 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA POR MEDIO DEL DECRETO 036 DEL 6 DE MARZO DE 2025 DECLARAN DE INTERES SOCIAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CAJICA NIT. 8999994650

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 05-06-2025 Radicación: 2025-176-6-8619
Doc: ESCRITURA 384 DEL 2025-04-24 03:00:00 NOTARIA UNICA DE CAJICA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA SEG�N CERTIFICADO DE NOMENCLATURA VERSI�N 3 DE 9-09-2021 EXPEDIDO POR EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTI�N DEL MUNICIPIO DE CAJICA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES IBERIA S.A.S. NIT.8300468660 X
DE: NUTRIGANADO S.A.S. NIT. 8320097963 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 05-06-2025 Radicación: 2025-176-6-8619
Doc: ESCRITURA 384 DEL 2025-04-24 03:00:00 NOTARIA UNICA DE CAJICA VALOR ACTO: $5.940.721.500
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES IBERIA S.A.S. NIT.8300468660
DE: NUTRIGANADO S.A.S. NIT. 8320097963
A: MUNICIPIO DE CAJICA NIT. 8999994650 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 24-07-2026 Radicación: 2026-176-6-12297
Doc: OFICIO AMC-SP-1077-2026 DEL 2026-07-23 03:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 14,15
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA POR MEDIO DEL DECRETO 036 DEL 6 DE MARZO DE 2025 DECLARAN DE INTERES SOCIAL (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CAJICA NIT. 8999994650