INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	5
PERIODO DEL INFORME	19 DE MARZO 2026 AL 17 DE ABRIL 2026

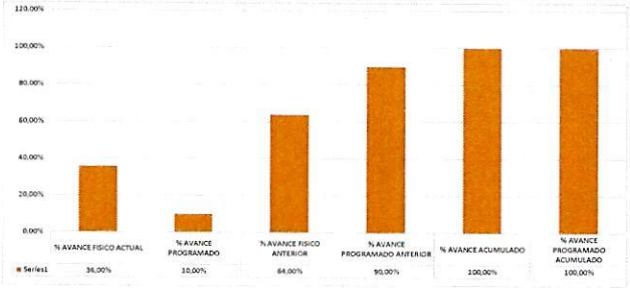
CONTRATO DE OBRA. 505 DE 2025

"EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL DESMONTE, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METÁLICAS CON O SIN CONDICIONES DE BLINDAJE EN LOS DIFERENTES SERVICIOS DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"

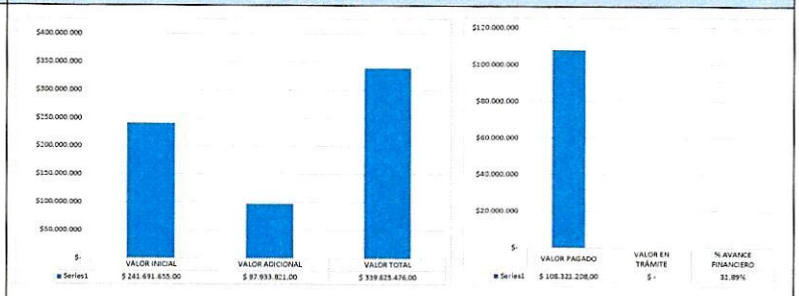
CODIGO BPIN	NA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	12-11-2025

INFORMACIÓN CONTRACTUAL		FUENTES DE FINANCIACIÓN	
No CONTRATO	505-2025	RECURSOS PROPIOS	$ 241.968.154,00
CONTRATISTA	DISCEP S.A.S - CONSTRUCCIONES HG SAS	MINISTERIO DE SALUD U OTROS	NA
NIT	804.000.265-1	VALOR TOTAL	$ 241.968.154,00
VALOR INICIAL	$ 241.691.655,00	CODIGO RUBRO	2.3.2.01.01.001.02.08.07
VALOR ADICIONAL	$ 97.933.821,00	NOMBRE RUBRO	INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICION – ESTAMPILLAS
VALOR TOTAL	$ 339.625.476,00	CDP INICIAL	1233
ANTICIPO	NA	RP INICIAL	1842
PLAZO INICIAL	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025	CDP ADICIONAL	588
PLAZO ADICIONAL	PRORROGA 01 (01) MES Y (05) DIAS - PRORROGA 02	RP ADICIONAL	N/A
PLAZO TOTAL	(04) MESES Y (29) DIAS	% AVANCE FINANCIERO	
FECHA DE INICIO	19/11/2025	VALOR INICIAL	$ 241.691.655,00
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2025	VALOR ADICIONAL	$ 97.933.821,00
ESTADO CONTRATO A LA FECHA	ACTIVO	VALOR TOTAL	$ 339.625.476,00
SUSPENSIÓN	NA	ANTICIPO ENTREGADO	NA
REINICIO	NA	NUEVO SALDO	$ 231.304.268,00
NUEVA FECHA DE TERMINACION	17-04-2026	VALOR PAGADO	$ 108.321.208,00
% AVANCE FISICO ACTUAL	36,00%	VALOR EN TRÁMITE	$ -
% AVANCE PROGRAMADO	10,00%	% AVANCE FINANCIERO	31,89%
% AVANCE FISICO ANTERIOR	64,00%	VALOR RESTANTE POR PAGAR	$ 231.304.268,00
% AVANCE PROGRAMADO ANTERIOR	90,00%	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	NO APLICA
% AVANCE ACUMULADO	100,00%	%AMORTIZADO DEL ANTICIPO	NA
% AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	100,00%	OBSERVACIONES FINANCIERAS	
INTERVENTOR	NO APLICA	EL PROYECTO SE DESARROLLA Y CULMINA ACORDE A LO DESCRITO EN LA MINUTA CONTRACTUAL	
SUPERVISOR	DR. VLADIMIR LÓPEZ BARÓN		
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ING. JOSE AUGUSTO GONZALEZ ARENAS - ARQ. OMAR RICARDO PATIÑO		

GRAFICA No 1. AVANCE FISICO



GRAFICA No 2. AVANCE FINANCIERO



OBSERVACIONES

El contrato de se desarrollo sin novedad, se culmina acorde a las indicaciones contractuales y queda en proceso de liquidacion.

RELACIÓN DE PÓLIZAS

CONCEPTO DE POLIZA	No DE POLIZA	ASEGURADORA	CUANTIA	DESDE	HASTA	APROBADA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	B-100070716	SEGUROS MUNDIAL	$ 271.700.380,80	11/11/2025	17/04/2031	27/03/2026
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	B-100019497	SEGUROS MUNDIAL	$ 284.700.000,00	19/11/2025	5/02/2026	27/03/2026

INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	5
PERIODO DEL INFORME	19 DE MARZO 2026 AL 17 DE ABRIL 2026

CONTRATO DE OBRA. 505 DE 2025

"EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL DESMONTE, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METÁLICAS CON O SIN CONDICIONES DE BLINDAJE EN LOS DIFERENTES SERVICIOS DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"

RELACION DE PERSONAL MINIMO EXIGIDO

DESCRIPCIÓN DEL PERSONAL	NOMBRE DEL PROFESIONAL	C.C	DEDICACIÓN	PERIODO
DIRECTOR DE OBRA	0	0	0%	0
RESIDENTE DE OBRA	JUAN CARLOS PACHON MENA	86.012.332	100%	18/03/2026 - 17/04/2026
RESIDENTE ELECTRICISTA	0	0	0%	0
PROFESIONAL MECANICO	0	0	0%	0
RESIDENTE HSEQ	0	0	0%	0

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES EJECUTADAS DENTRO DEL ALCANCE CONTRACTUAL





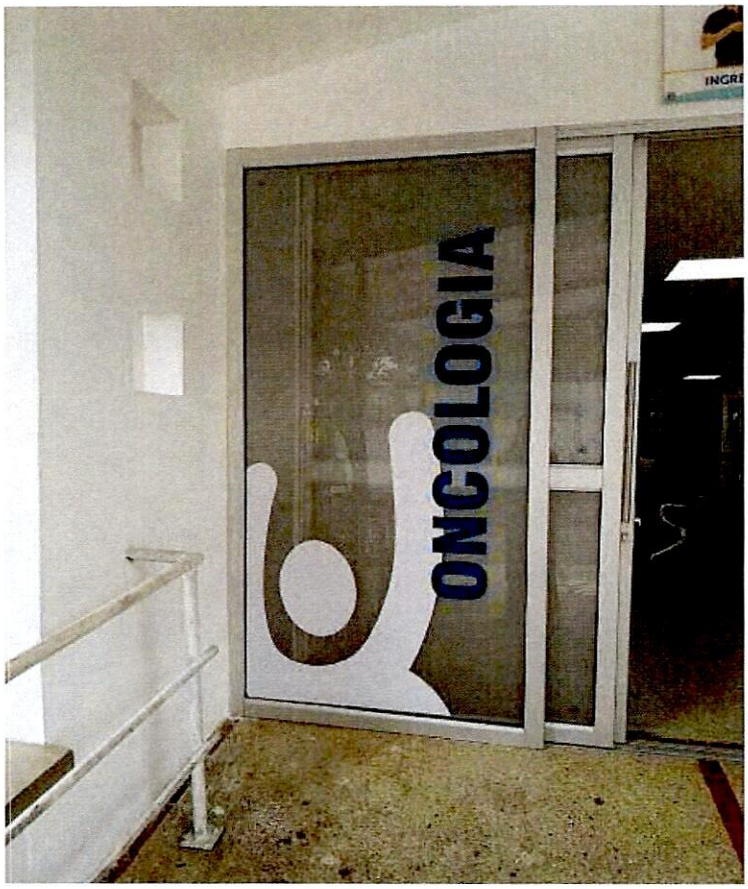
INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	5
PERIODO DEL INFORME	19 DE MARZO 2026 AL 17 DE ABRIL 2026

CONTRATO DE OBRA. 505 DE 2025

"EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL DESMONTE, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METÁLICAS CON O SIN CONDICIONES DE BLINDAJE EN LOS DIFERENTES SERVICIOS DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"





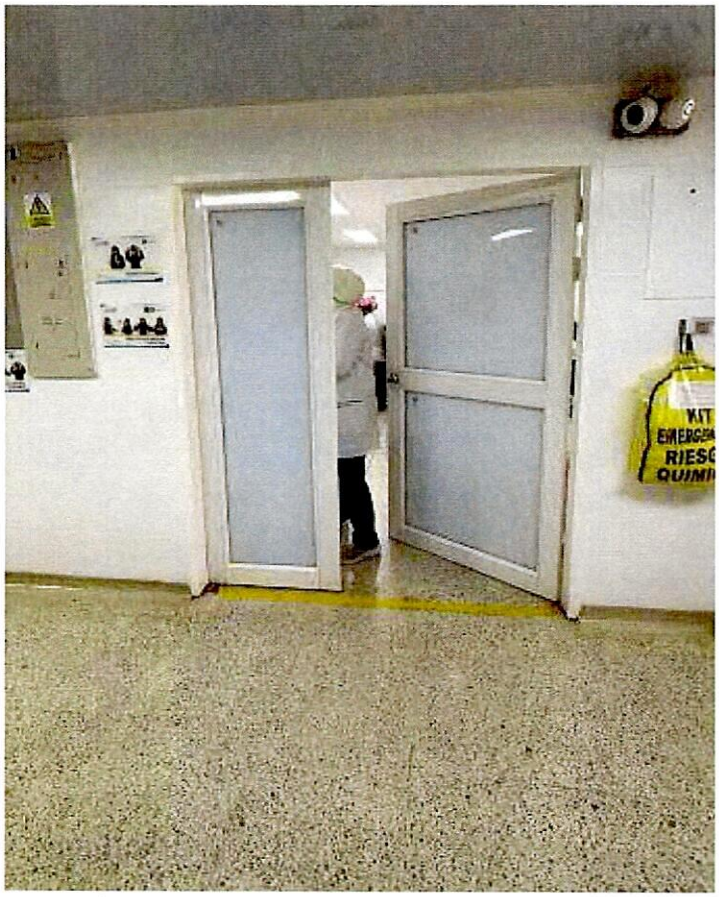
INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

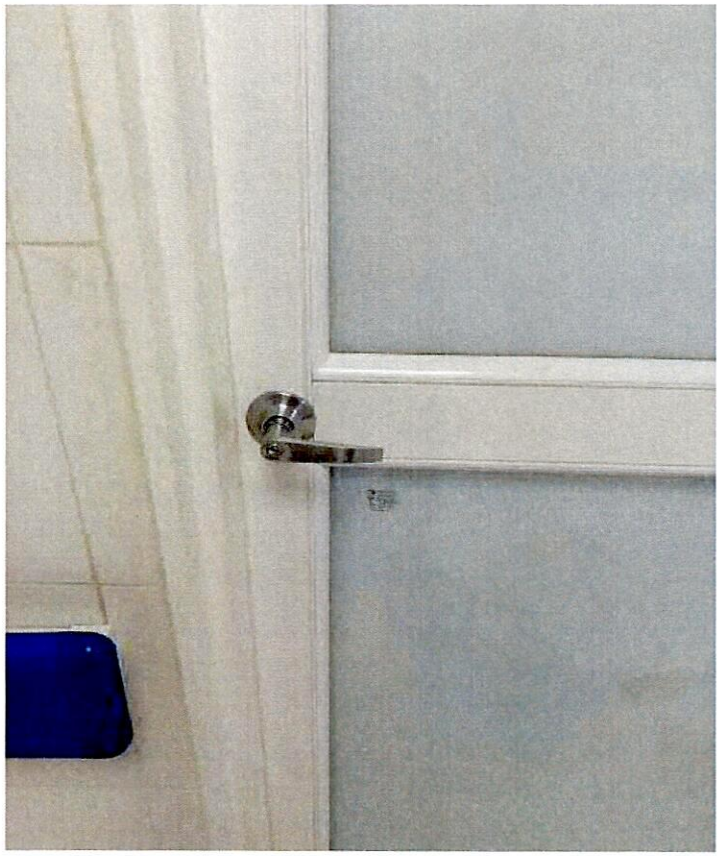
HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	5
PERIODO DEL INFORME	19 DE MARZO 2026 AL 17 DE ABRIL 2026

CONTRATO DE OBRA. 505 DE 2025

"EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL DESMONTE, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METÁLICAS CON O SIN CONDICIONES DE BLINDAJE EN LOS DIFERENTES SERVICIOS DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"





INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	5
PERIODO DEL INFORME	19 DE MARZO 2026 AL 17 DE ABRIL 2026

CONTRATO DE OBRA. 505 DE 2025

"EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL DESMONTE, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS METÁLICAS CON O SIN CONDICIONES DE BLINDAJE EN LOS DIFERENTES SERVICIOS DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER"





VLADIMIR LÓPEZ BARÓN
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO ESE HUS
Supervisor

JOSE AUGUSTO GONZALEZ ARENAS
INGENIERO CIVIL
Apoyo Técnico a la Supervisión - CPS

OMAR RICARDO PATIÑO
ARQUITECTO
Apoyo Técnico a la Supervisión - CPS