CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 2

2. OBJETO DEL CONTRATO 2

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS 2

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 9

6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO: 9

7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II 10

8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA 10

9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 10

10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA 11

11. OBJETO DEL CONTRATO 11

12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II 11

13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS 12

13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS: 12

14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 24

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría 4
Tabla 2 Productos entregados de la consultoría 7
Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría 10
Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría 10
Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado 10
Tabla 7 Resumen de aspectos financieros 11
Tabla 8 Publicación informe en Secop II Interventoría 12
Tabla 9 Seguimiento Mensual Interventoría 17
Tabla 10 Control pagos 24

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001333 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2025**
Interventor:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	Se dio aprobación de las siguientes metodologías: - Topografía - Red Aeroportuaria - Riesgos El consultor se encuentra trabajando en la actualización de las Metodologías: - Capacidad y Demanda - Toma de información primaria - Financiera - Análisis de alternativas	Comunicaciones de Consultor: NS-157. 02_Correspondencia recibida NS-149. 02_Correspondencia recibida NS-156. 02_Correspondencia recibida Comunicación de aprobación: C155-CE-100-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-083-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-101-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 2	Se dio aprobación del componente, junto con sus anexos.	Comunicación de aprobación: C155-CE-088-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 3	Se dio aprobación del componente, junto con sus anexos.	Comunicación de aprobación: C155-CE-087-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 4	El componente fue aprobado en el periodo No. 4, correspondiente al mes de Abril	N/A

Componente 5	La interventoría remitió las observaciones a la consultoría.	Comunicaciones de Interventoría: C155-CE-080-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-090-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-091-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-095-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-096-2025. 01_Correspondencia enviada
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.		
Componente 6	El consultor remitió la versión A del componente, así mismo la interventoría remitió las observaciones para la atención de las mismas.	Comunicaciones de Consultor: NS-155. 02_Correspondencia recibida NS-174. 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: C155-CE-113-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 7	El consultor remitió la versión A del componente, así mismo la interventoría remitió las observaciones para la atención de las mismas.	Comunicaciones de Consultor: NS-161. 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: C155-CE-111-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 8	El consultor remitió la versión A del componente.	Comunicaciones de Consultor: NS-170. 02_Correspondencia recibida
Componente 9	El consultor remitió la versión A del componente, así mismo la interventoría remitió las observaciones para la atención de las mismas.	Comunicaciones de Consultor: NS-159. 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: C155-CE-110-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 10	La interventoría remitió las observaciones a la consultoría.	Comunicaciones de Interventoría: C155-CE-102-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 11	El consultor remitió la versión A del componente.	Comunicaciones de Consultor: NS-180. 02_Correspondencia recibida
Componente 12	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 13	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A

Componente 14	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 15	El consultor remitió la versión A del componente, del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña.	Comunicaciones de Consultor: NS-185. 02_Correspondencia recibida

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría

a. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría realizó la entrega de los componentes correspondientes a las Etapas 1, 2 y 3 e informe mensual, como se presenta a continuación:

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General (NS-111)	7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP (NS-064)	4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía (NS-157)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social (NS-094) Ambiental (NS-094) Predial (NS-094) Geotecnia (NS-094)	25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera (NS-171)	21/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-171, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-171-2025 del 21/05/2025

Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis (NS-121)	15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda (NS-179)	27/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-179, se encuentra en revisión de la interventoría.
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional (NS-116)	10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS	25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025	
Red Aeroportuaria (NS-149)				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica (NS-124)	16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria (NS-169)	15/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-169, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas (NS-171)	21/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-171, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos (NS-156)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	20/05/2025	
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental. (NS-146)	24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025	
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings). (NS-136)	21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025	

Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción. (NS-074)	11/03/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025	
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA). (NS-117)	10/04/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-117, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicaciones C155-CE-080-2025 del 7/05/2025 C155-CE-090-2025 del 8/05/2025
				C155-CE-091-2025 del 10/05/2025 C155-CE-095-2025 del 13/05/2025 C155-CE-096-2025 del 13/05/2025
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.				
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria. (NS-155/NS-174)	22/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-155/NS-174, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-113-2025 del 27/05/2025
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico. (NS-161)	8/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-161, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-111-2025 del 27/05/2025
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria. (NS-170)	19/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-170, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s). (NS-159/NS-176)	27/05/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-159/NS-176, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-110-2025 del 27/05/2025
Componente 10 - Estudios Operacionales	23/04/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-143, se
(NS-143)				remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-102-2025 del 20/05/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios. (NS-180)	19/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-180, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas (NS-184/NS-190)	19/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicaciones NS-184/NS-190, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.				
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	N/A	N/A	N/A	N/A
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas. (NS-185)	30/05/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-185, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

Tabla 2 Productos entregados de la consultoría

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

- La consultoría mediante correo electrónico del 30 de marzo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 8 correspondiente al periodo comprendido entre el 24 y el 30 de marzo de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-145, del 29 de abril de 2025, remitió al CONSORCIO AERO QUIROZ SC, comunicación con la solicitud de información base para el desarrollo del proyecto.
- La consultoría mediante correo electrónico del 29 de abril de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 12 correspondiente al periodo comprendido entre el 21 y el 27 de abril de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-152, del 30 de abril de 2025, remitió a la interventoría la notificación de las dificultades presentadas para el desarrollo de los levantamientos de vuelo LiDAR para el aeropuerto de Ocaña, por lo cual plantea reprogramar en el cronograma esta actividad con el fin de no afectar la ruta crítica.
- La consultoría mediante comunicado NS-154, del 30 de abril de 2025, remitió a la interventoría la propuesta de pre-alternativas para el Aeropuerto de Arauca.
- La consultoría mediante comunicado NS-155, del 2 de mayo de 2025, remitió a la interventoría el avance preliminar del componente 6, Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s), para los Aeropuertos de Arauca y Saravena.
- La consultoría mediante comunicado NS-156, del 2 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-066-2025, con la atención de observaciones a la metodología de riesgos.
- La consultoría mediante comunicado NS-157, del 2 de mayo de 2025, remitió a la interventoría alcance a la comunicación NS-141 con la atención de observaciones a la metodología de topografía, remitidas mediante la comunicación C155-CE-058- 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-158, del 2 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-081-2025, con la atención de observaciones a la metodología de capacidad y demanda.
- La consultoría mediante comunicado NS-151, del 5 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-072-2025, con la atención de observaciones al informe mensual No. 3, correspondiente al mes de marzo de 2025.
- La consultoría mediante correo electrónico del 6 de mayo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 13, correspondiente al periodo del 28 de abril al 4 de mayo de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-159, del 6 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la entrega del componente 9, Estudio de diagnóstico de alternativas de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s), para los aeropuertos de Arauca y Saravena.
- La consultoría mediante comunicado NS-153, del 7 de mayo de 2025, remitió a la interventoría copia de la solicitud de carnetización del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, para el equipo de topografía.
- La consultoría mediante comunicado NS-160, del 8 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la notificación de las dificultades presentadas en el avance de los trabajos de campo para vuelo LiDAR en el Aeropuerto Los Colonizadores de Saravena.
- La consultoría mediante comunicado NS-161, del 8 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la entrega del componente 7, Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.
- La consultoría mediante comunicado NS-162, del 8 de mayo de 2025, remitió a la Entidad la solicitud de información del componente socio predial.
- La consultoría mediante comunicado NS-163, del 8 de mayo de 2025, remitió a la interventoría el informe mensual No. 4, correspondiente al mes de abril.
- La consultoría mediante comunicado NS-164, del 8 de mayo de 2025, remitió a la interventoría alcance a la comunicación NS-158, relacionada con la atención de observaciones de la metodología de Capacidad y Demanda.
- La consultoría mediante correo electrónico del 14 de mayo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 14, correspondiente al periodo del 5 al 11 de mayo de 2025.

- La consultoría mediante comunicado NS-168, del 15 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-098-2025, relacionada con la atención de observaciones de la metodología de Capacidad y Demanda.
- La consultoría mediante comunicado NS-169, del 15 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-076-2025, relacionada con la atención de observaciones de la metodología de Información Primaria.
- La consultoría mediante comunicado NS-170, del 19 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del Componente 8, correspondiente a estudio de Conectividad de la red aeroportuaria.
- La consultoría mediante correo electrónico del 21 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la actualización del cuadro comparativo complemento para la metodología de Topografía.
- La consultoría mediante comunicado NS-171, del 21 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a las comunicaciones C155-CE-076-2025 y C155-CE- 085-2025, relacionada con la atención de observaciones de las Metodologías de Selección de Alternativas y Financiera.
- La consultoría mediante comunicado NS-172, del 21 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la formalización de los acuerdos sobre los alcances de los componentes, en el cual se presentan las propuestas socializadas en la reunión inicial, con la Entidad.
- La consultoría mediante comunicado NS-174, del 22 de mayo de 2025, remitió a la interventoría el avance de la entrega del componente 6 del Aeropuerto de Ocaña, correspondiente al levantamiento topográfico.
- La consultoría mediante correo electrónico del 22 de mayo de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 15, correspondiente al periodo del 12 al 18 de mayo de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-150, del 29 de abril de 2025, remitió a la interventoría la solicitud de cambio del profesional especialista en pavimentos.
- La consultoría mediante comunicado NS-165, del 13 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la solicitud de cambio de personal No. 5, correspondiente al Experto en Modelos de Transporte.
- La consultoría mediante comunicado NS-166, del 13 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la solicitud de cambio de personal No. 6, correspondiente al Director de Proyecto.
- La consultoría mediante comunicado NS-167, del 13 de mayo de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a las observaciones a la solicitud de cambio de personal No. 4, correspondiente al Especialista en Pavimentos.
- La consultoría mediante comunicado NS-175, del 23 de mayo de 2025, remitió a la interventoría de la respuesta a la comunicación C155-CE-107-2025, relacionada con la atención de observaciones del cambio de profesional, DIRECTOR DE PROYECTO.

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El cumplimiento de obligaciones fue calificado en su mayoría como "cumple parcialmente" por desviaciones frente al cronograma detallado y requerimientos de ajustes a entregables técnicos. Se mantiene seguimiento sobre calidad técnica, cronograma e incorporación de observaciones realizadas.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

Durante el periodo se reiteraron dificultades para realizar actividades en campo y socializaciones por situaciones de orden público en zonas de influencia.

6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO

2	Tipo de riesgo	No aplica
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	No aplica
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	No aplica
5	¿Fue oportuna la mitigación?	No aplica
OBSERVACIONES:		

Tabla 3 Mitigación del riesgo consultoría

Se mantiene activa la gestión del riesgo por inestabilidad de orden público que afecta la ejecución de actividades de socialización y topografía. El consultor ha notificado estos riesgos (comunicados NS-063, NS-152 y NS-160), y la interventoría ha recomendado ajustes al cronograma.

7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		X
2		X
3		X
4		X
5		X

Tabla 4 Publicación informe Secop II Consultoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA

Durante el mes de mayo no se realizaron socializaciones en Ocaña debido a la persistencia de condiciones de orden público adversas.

9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

a) CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO

En esta sección presentar el cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado elaborado por la consultoría

Descripción	Valor ($)	% Ejec.
Valor del Contrato (IVA incluido):	9.476.507.267,00	
Valor facturado:	0	0,00%
Valor facturado pagado:	0	0,00%
Saldo por facturar:	9.476.507.267,00	100,00%

Tabla 5 Control presupuesto programado vs. ejecutado

b) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

A la fecha de corte del presente informe, la Consultoría NO ha tramitado ningún acta de pago.

A continuación, se presenta el cuadro de control, y gestión de pagos elaborado por la consultoría.

No.	Pago	Programado			Ejecutado					
		Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.
1	Primer pago	$ 220.258.287	9,15%	9,15%				$-	0%	0%
2	Segundo pago	$ 511.047.369	21,23%	30,38%				$-	0%	0%
3	Tercer pago	$ 586.873.992	24,38%	54,76%				$-	0%	0%
4	Cuarto pago	$ 858.405.519	35,66%	90,42%				$-	0%	0%
5	Quinto pago	$ 230.609.222	9,58%	100%						
Totales		**$ 9.476.507.267**	**100%**	-	-	-	-	$-	0%	-

Tabla 6 Resumen de aspectos financieros

c) AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

De acuerdo al cronograma aprobado se presenta un avance ejecutado de la consultoría del 38% frente al programado de 41%, presentando un atraso del 3%.

10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE** **INCOPLAN IN S.A.S - NIT 901.472.564-5 - participación del 60%** **INGEPLAN.CO SAS BIC, - NIT 800.169.622-1 - participación del 40%**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2025**
Nombre de Supervisor:	**AEROCIVIL – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA** **JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS –** **GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

11. OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; NORTE DE SANTANDER.

12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		X
2		X
3		X
4		X
5		X

Tabla 7 Publicación informe en Secop II Interventoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

PERIODO: 1 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido parcialmente todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se realizó la revisión de la información correspondiente a la Etapa I, del componente 1 al 5, se dio aprobación a los componentes 2 y 3.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Componente 1, se revisó la atención de observaciones de las metodologías específicas. - Componente 2, se dio aprobación del componente de la debida diligencia. Componente 3, se dio aprobación del componente de la identificación de partes	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

	interesadas. - Componente 4, el componente fue aprobado en periodos anteriores. - Componente 5, se inició la revisión del diagnóstico de la situación actual. Etapa II. - Componente 6, se revisó entrega de topografía. - Componente 7, se revisó entrega de pronóstico de tráfico. - Componente 8, se revisó entrega de red aeroportuaria. - Componente 9, se revisó entrega de diagnóstico de alternativas. - Componente 10, se revisó - entrega de estudios operacionales.	
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos de la Etapa I: - Componente 1, metodología general, apéndices de capacidad y demanda, topografía y financiero, toma de información primaria, análisis de alternativas y riesgos. - Componente 2, versión B. - Componente 3, versión C. - Componente 5, versión A.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobe sus obligaciones.	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato. Se reportaron problemas de seguridad que podían afectar el desarrollo de las actividades de campo, sin embargo, junto con la consultoría se plantearon estrategias para no tener afectación	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida

	en el cronograma.	
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	N/A
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de personal local durante la ejecución del contrato.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	N/A
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	N/A

11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia polí tica, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones en el Contrato.	N/A
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	N/A
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	N/A
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido don las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	N/A
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante,	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A

con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la "Matriz 4-Información del personal clave evaluable" y tener el año de experiencia específica adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.		
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de los riesgos estipulados.	N/A
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	Durante el periodo reportado, la interventoría remitió las comunicaciones correspondientes a la Consultoría y a la Aerocivil, de forma digital. Así mismo se remitió a la Entidad los informes semanales de seguimiento, igualmente el informe mensual, elaborados por el mismo.	Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia_enviada
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	N/A

19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	N/A
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	N/A
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el "Anexo 1 - - Anexo Técnico" en los plazos acordados con la Entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad estipulados en la Resolución 312 de 2019.	N/A
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de 24001385 H3 de 2024.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

Tabla 8 Seguimiento Mensual Interventoría

En el presente periodo, el Interventor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- La interventoría mediante comunicado C155-CE-085-2025, del 5 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, el alcance a las comunicaciones C155-CE-076-2025 y C155- CE-079-2025, relacionadas con las observaciones desde el componente financiero para las metodologías de Selección de Alternativas y Financiera.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-068-2025, del 5 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, solicitud formal para que en las mesas de trabajo agendadas se cuente con la participación de los especialistas correspondientes al tema a tratar, con el fin que estas sean efectivas.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-078-2025, del 5 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 16 correspondiente al periodo comprendido entre el 19 y el 25 de abril de 2025.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-087-2025, del 5 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-136 relacionada con la remisión de la atención de observaciones al componente 3, Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings), una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se dio CONCEPTO FAVORABLE.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-080-2025, del 7 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-117 relacionada con la entrega del componente 5, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-090-2025, del 8 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-117 relacionada con la entrega del componente 5, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones desde el componente Electromecánico para atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-089-2025, del 10 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-150, relacionada con la solicitud de cambio de profesional Especialista en Pavimentos, no se aprueba y se remiten observaciones.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-091-2025, del 10 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-117 relacionada con la entrega del componente 5, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones desde el componente Meteorología para atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-097-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-147 relacionada con la solicitud de mesa de trabajo para el componente 10.2, se programa dicha reunión para el 14 de mayo de 2025.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-092-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a las comunicaciones NS-114, NS-140 y NS- 154 relacionada con la presentación de pre-alternativas, se aclara por parte de la interventoría el ejercicio es un avance en el desarrollo del contrato, no se establecen estas como alternativas y se espera la entrega de las alternativas definitivas.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-094-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a las comunicaciones NS-152 y NS-160 relacionada con la notificación de los inconvenientes presentados para el desarrollo e los vuelos LiDAR en Saravena y Ocaña, la interventoría considera procedentes las actuaciones de la consultoría con el fin de no afectar el cronograma de obra.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-095-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-117 relacionada con la entrega del componente 5, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones desde el componente Diseño Geométrico para atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-096-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-117 relacionada con la entrega del componente 5, en su versión A, una

vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones desde el componente Telecomunicaciones para atención por parte del consultor.

- La interventoría mediante comunicado C155-CE-098-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-158 relacionada con la remisión de la atención de observaciones a la Metodología de Capacidad y Demanda, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones desde el componente Lado Aire para atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-086-2025, del 13 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 17 correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de abril al 2 de mayo de 2025.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-088-2025, del 14 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-146 relacionada con la remisión de la atención de observaciones al componente 2, Revisión de la información existente y debida diligencia documental, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se dio CONCEPTO FAVORABLE.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-099-2025, del 20 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 18 correspondiente al periodo comprendido entre el 3 y el 9 de mayo de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010059880.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-101-2025, del 20 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-156, relacionada con la atención de observaciones a la Metodología de riesgos, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se emitió CONCEPTO FAVORABLE.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-102-2025, del 20 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-143 relacionada con la entrega del componente 10.1, en su versión A, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generaron observaciones para atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-108-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-167, relacionada con la atención de observaciones a la solicitud de cambio de profesional Especialista en Pavimentos, se aprueba el cambio del profesional.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-107-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-166, relacionada con la solicitud de cambio de profesional Director de Proyectos, no se aprueba y se remiten observaciones.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-106-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-165, relacionada con la solicitud de cambio de profesional, Experto en Modelos de Transporte, se aprueba el cambio del profesional.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-105-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, el informe semanal No. 19 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 y el 16 de mayo de 2025. Radicado de la Entidad 2025190010060803.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-104-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a la comunicación NS-168, relacionada con la atención de observaciones de la Metodología de Capacidad y Demanda, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se generan observaciones para a la atención por parte del consultor.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-100-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la consultoría, la respuesta a las comunicaciones NS-141 y NS-157, relacionada con la atención de observaciones a la Metodología de Topografía, una vez revisada la información y sus respectivos anexos, se emitió CONCEPTO FAVORABLE.
- La interventoría mediante comunicado C155-CE-103-2025, del 22 de mayo de 2025, remitió a la Entidad, el avance de los productos de la etapa 1, aprobados, específicamente Componentes 2, 3 y 4. Radicado de la Entidad 2025190010060995.
- El 28 de abril de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma aprobado en su versión E.
- El 29 de abril de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (27/04/2025)

se presenta un %programado de 41% y un %ejecutado de 38% para una desviación de - 3,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje. El consultor informó que se continúan los trabajos de campo para el levantamiento topográfico en Ocaña, así mismo menciona los problemas de orden público que se presentaron para el vuelo LiDAR proyectado para el 26 de abril de 2025, así mismo manifestó las demoras en el trámite de los permisos para el vuelo LiDAR de Ocaña. Con respecto a la desviación el consultor informa, que se hizo entrega del componente 10.2 como avance de las actividades programadas en etapas posteriores. Por otro lado, la Entidad, indicó que el ejercicio proyectado por el consultor para la inclusión de los recursos no permite presentar el avance financiero paralelo al físico, se solicita ajustar de acuerdo con esta necesidad.

- El 2 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión presencial con la participación de la consultoría y la interventoría con el fin de revisar las consideraciones evidenciadas desde el componente financiero para las metodologías específicas de Análisis de Alternativas y Financiera, se solicitó a la consultoría la atención de las observaciones expresadas en la mesa de trabajo.
- El 5 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma aprobado en su versión E.
- El 6 de mayo de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 16, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (4/05/2025) se presenta un
- %programado de 43% y un %ejecutado de 39% para una desviación de - 4,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. El consultor informó que se planteó una alternativa para el desarrollo del vuelo del levantamiento LiDAR, con el fin de mitigar los retrasos de esta actividad. Con respecto a la desviación el consultor informa, que se proyecta la entrega del componente 7 para todo el proyecto y los componentes 8 y 9 para los Aeropuertos de Arauca y Saravena. Por otro lado, la Entidad, reitero la solicitud de incluir el seguimiento financiero y no exceder la versión F del cronograma.
- El 7 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual con la participación de la consultoría y la interventoría con el fin de revisar las consideraciones evidenciadas desde el componente de capacidad y demanda para la metodología especifica, se solicitó a la consultoría la atención de las observaciones expresadas en la mesa de trabajo.
- El 9 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual con la participación de la consultoría y la interventoría con el fin de revisar las consideraciones evidenciadas en la revisión de la propuesta de pre-alternativas presentadas por el consultor, la interventoría indicó que las propuestas presentadas, si bien son un avance en el análisis técnico de los aeropuertos no representan las alternativas solicitadas en el pliego del contrato.
- El 12 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma aprobado en su versión E.
- El 13 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la Entidad, la consultoría y la Interventoría, para la revisión del ejercicio propuesto para el seguimiento financiero del contrato.
- El 13 de mayo de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 17, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (11/05/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 45% y un %ejecutado de 40% para una desviación de - 5,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. El consultor informó que se planteó una alternativa para el desarrollo del vuelo del levantamiento LiDAR, con el fin de mitigar los retrasos de esta actividad. Con respecto a la desviación el consultor informa, que se están desarrollando iteraciones con la interventoría para la aprobación de las Metodologías, adicionalmente informa que se entregara el componente 8 como avance a la programación.
- El 14 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual con la participación de la consultoría y la interventoría con el fin de revisar las consideraciones a tener en cuenta para el alcance de los componentes 10.1 y 10.2.

- El 15 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual con la participación de la consultoría y la interventoría con el fin de revisar el cuadro comparativo para el componente de Topografía, se le solicita a la consultoría completar y dar claridad a la solicitud de la interventoría.
- El 19 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la consultoría y la Interventoría, para la revisión del seguimiento semanal con el cronograma en su versión E.
- El 20 de mayo de 2025, se llevó a cabo el comité virtual de seguimiento del contrato No. 18, con la participación de la consultoría, la Entidad y la Interventoría. La interventoría informó que a la fecha de seguimiento (18/05/2025) se presenta el seguimiento físico el cual corresponde a un %programado de 46% y un %ejecutado de 41% para una desviación de - 5,0%, por lo cual se solicitó un plan de contingencia para mitigar este porcentaje de desviación. El consultor informó que se han presentado entregas como avance a los componentes de la Etapa 2.
- El 22 de mayo de 2025, se llevó a cabo reunión virtual, con la participación de la Entidad, la consultoría y la Interventoría, para la revisión del ejercicio propuesto para el seguimiento financiero del contrato.
- La Interventoría verificó que las actuaciones del contratista se mantuvieran dentro del marco normativo que rige el contrato.
- En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades específicas del componente financiero.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.			
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS General EDT-PLAN DE	NS-111 7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS BEP EDT-PLAN DE	NS-064 4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Topografía EDT-PLAN DE	NS-068 26/03/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	2/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Social Ambiental Predial Geotecnia EDT-PLAN DE	NS-094 25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Financiera EDT-PLAN DE	NS-171 21/05/2025	N/A	N/A
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Prognosis EDT-PLAN DE	NS-121 15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS EDT-PLAN DE	NS-171 27/05/2025	N/A	N/A

Cap_Demanda			
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Análisis Operacional	NS-116 10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Red Aeroportuaria	NS-149 25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Jurídica	NS-124 16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Info_Primaria	NS-169 15/05/2025	N/A	N/A
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Análisis_Alternativas	NS-171 21/05/2025	N/A	N/A
Componente 1: METODOLOGÍA RIESGOS Riesgos	NS-156 2/05/2025	APROBADO C155-CE-101-2025	20/05/2025
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	NS-146 24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	NS-136 21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	NS-074 16/04/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	NS-117 10/04/2025	OBSERVADO	13/05/2025
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.			
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.	NS-155/NS1-74 22/05/2025	OBSERVADO	27/05/2025
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	NS-117 10/04/2025	OBSERVADO	13/05/2025
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	NS-170 19/05/2025	N/A	N/A

Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	NS-158/NS-176 27/05/2025	OBSERVADO	27/05/2025
Componente 10 - Estudios Operacionales	NS-143 23/04/2025	OBSERVADO	20/05/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	NS-180 10/04/2025	N/A	N/A
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas	NS-184/NS-190 19/05/2025	N/A	N/A
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.			
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	N/A	N/A	N/A
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	NS-150 30/05/2025	N/A	N/A

Componente Ambiental

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

Componente Predial

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

Componente Social

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

Componente Riesgos

- ✓ En el presente periodo no se llevaron a cabo actividades de este componente.

14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

Pago	Programado			Ejecutado					
	Valor con IVA	% del valor	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor	% Acum.
1	$ 220.935.00,00	9,15	9,15				$ 0	0	0
2	$ 304.337.700,18	21,23	30,38				$ 0	0	0
3	$ 370.849.527,48	24,38	54,76				$ 0	0	0
4	$ 428.285.113,96	35,66	9,42				$ 0	0	0
5	$ 154.579.726,56	9,58	100				$ 0	0	0
Totales	**$ 1.418.162.629**						$ 0	0	0

Tabla 9 Control pagos

JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS
COORDINADOR GRUPO PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA
CC. 80505333
Supervisor del contrato 24001385 H3 de 2025