CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA....2
2. OBJETO DEL CONTRATO....2
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS....2
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS....9
6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:....14
7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II....15
8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA....15
9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA....15
10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA....35
11. OBJETO DEL CONTRATO....35
12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II....35
13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS....35
13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:....35
14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....51

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría....4
Tabla 2 Productos entregados de la consultoría....8
Tabla 3 Respuesta de observaciones a la interventoría....14
Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría....15
Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría....15
Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado....16
Tabla 7 Resumen de aspectos financieros....16
Tabla 8. Seguimiento de cronograma detallado....18
Tabla 9. Indicadores de Gestión....19
Tabla 10 Publicación informe en Secop II Interventoría....35
Tabla 11 Seguimiento Mensual Obligaciones Interventoría....36
Tabla 12 Control pagos....51

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001333 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 31 DE JULIO DE 2025**
Interventor:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	Se dio aprobación de las siguientes metodologías: - Modelos de Transporte	N/A
Componente 2	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 3	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 4	El componente fue aprobado en el periodo No. 4, correspondiente al mes de Abril	N/A
Componente 5	El componente fue aprobado en el periodo No. 6, correspondiente al mes de Junio	N/A
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.		

OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 6	El consultor remitió la atención de observaciones y se encuentra en revisión de la interventoría.	N/A
Componente 7	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 8	Se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	N/A
Componente 9	Se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	N/A
Componente 10	La consultoría remitió la atención de las observaciones, después de la revisión se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	N/A
Componente 11	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 12	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.		
Componente 13	La interventoría remitió observaciones al componente.	N/A
Componente 14	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 15	El consultor remitió la entrega del componente, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	N/A

OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 22	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	N/A
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.		
Componente 29	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	N/A
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA		
Componente 30	El consultor remitió la versión A de la debida diligencia del componente financiero y jurídico, la cual se encuentra en revisión de la interventoría.	N/A

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría

a. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría entrega de los componentes correspondientes a:

Descripción del bien	Fecha de entrega	Recibido a satisfacción	Fecha de aprobación	Estado / Observaciones
Componente 1 – Metodología EDT y Plan de Riesgos	7/04/2025	✔	C155-CE-070-2025 (28/04/2025)	Aprobado – incluye subentregables BEP, Red Aeroportuaria, Riesgos, Prognosis, etc.

Descripción del bien	Fecha de entrega	Recibido a satisfacción	Fecha de aprobación	Estado / Observaciones
Componente 2 – Diagnóstico de Infraestructura y Debida Diligencia Documental	24/04/2025	✔	C155-CE-088-2025 (14/05/2025)	Aprobado (etapa I)
Componente 3 – Identificación de Partes Interesadas y Reuniones Iniciales	21/04/2025	✔	C155-CE-087-2025 (05/05/2025)	Aprobado
Componente 4 – Presentación de Estructura del PMA/EPA	16/04/2025	✔	C155-CE-055-2025 (08/04/2025)	Aprobado
Componente 5 – Diagnóstico de la Situación Actual (Inventario, DOFA)	19/06/2025	✔	C155-CE-135-2025 (24/06/2025)	Aprobado

Descripción del bien	Fecha de entrega	Recibido a satisfacción	Fecha de aprobación	Estado / Observaciones
Componente 6 – Levantamiento Topográfico, Modelos y Análisis Tecnológico	27/07/2025	✗	—	En revisión – Observado C155-CE-143-2025
Componente 7 – Pronóstico de Demanda y Análisis Socioeconómico	8/05/2025	✗	—	Observado – comunicación C155-CE-111-2025
Componente 8 – Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria	17/06/2025	✔	C155-CE-133-2025 (07/07/2025)	Aprobado
Componente 9 – Estudio de Diagnóstico Ambiental, Urbano, Social y Predial	16/07/2025	✔	C155-CE-157-2025 (24/07/2025)	Aprobado

Descripción del bien	Fecha de entrega	Recibido a satisfacción	Fecha de aprobación	Estado / Observaciones
Componente 10 – Estudios Operacionales	06–09/07/2025	✔	C155-CE-155-2025 (21/07/2025)	Aprobado
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad vs Demanda (Lado Aire, Tierra y Servicios)	2/06/2025	✘	—	Observado – C155-CE-127-2025 (16/06/2025)
Componente 12 – Requisitos de Instalaciones y Análisis de Alternativas	19/05/2025	✘	—	Observado – C155-CE-128-2025 (16/06/2025)
Componente 13 – Alternativas de Desarrollo e Impactos	13/06/2025	✘	—	Observado – C155-CE-151-2025 (11/07/2025)
Componente 14 – Presentación de Alternativas	—	✘	—	Sin entrega durante el periodo (en desarrollo)

Descripción del bien	Fecha de entrega	Recibido a satisfacción	Fecha de aprobación	Estado / Observaciones
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas	4/07/2025	✗	—	En revisión – comunicación NS-224
Componente 21 – Modelos de Transporte y Conectividad Regional	15/07/2025	✔	C155-CE-154-2025 (15/07/2025)	Concepto favorable
Componente 22 – Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos	22/07/2025	✗	—	En revisión – C155-CE-153-2025
Componente 29 – Estudios y Diseños a Nivel de Factibilidad	23/07/2025	✗	—	En revisión – comunicación NS-252
Componente 30 – Viabilidad Jurídica y Financiera (versión A)	24/07/2025	✗	—	En revisión – comunicaciones NS-254 y NS-255
Informe Mensual Julio 2025	31/07/2025	✔	—	—

Tabla 2 Productos entregados de la consultoría

Durante el mes de julio de 2025, el consultor avanzó significativamente en las entregas correspondientes a las Etapas I y II del proyecto. La Etapa I se encuentra prácticamente finalizada, con los componentes metodológicos, diagnósticos técnicos, ambientales y de conectividad aprobados. En cuanto a la Etapa II se registraron entregas clave de los estudios operacionales, de capacidad, transporte, entre otros, varios de ellos en proceso de revisión técnica y con observaciones por parte de la interventoría, consolidando así el tránsito hacia la formulación de alternativas de desarrollo aeroportuario de la Etapa III.

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

A continuación, describir las respuestas a las observaciones emitidas por la interventoría a la consultoría, respecto a las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido en el informe correspondiente:

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZON SOCIAL A QUIEN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO	OBSERVACIÓN
CE-155-140-2025	27/06/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Factura No. 1	2.0252E+15	Remisión factura para trámite administrativo/pago.
CE-155-141-2025	27/06/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Factura No. 1 (Consultoría)	2.0252E+15	Remisión factura (consultor); seguimiento al trámite.
CE-155-142-2025	27/06/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-211 — Plan de exploración geotécnico	N/A	Comunicación de oficio referente al plan de exploración geotécnico.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZON SOCIAL A QUIEN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO	OBSERVACIÓN
CE-155-143-2025	7/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS 194 — Componente 6 (Levantamiento topográfico)	N/A	Se remiten observaciones técnicas; componente en revisión por Interventoría.
CE-155-144-2025	2/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	RS 2251068 — Estado del contrato 24001333 H3/2024	2.0252E+15	Remisión a la Entidad del estado contractual (informativo).
CE-155-145-2025	8/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Informe Semanal No.24	2.0252E+15	Envío del informe semanal No.24 (entregado).
CE-155-146-2025	8/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Informe Semanal No.25	2.0252E+15	Envío del informe semanal No.25 (entregado).
CE-155-147-2025	7/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Informe Mensual No.6	2.0252E+15	Remisión del informe mensual de junio a la Entidad.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZON SOCIAL A QUIEN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO	OBSERVACIÓN
CE-155-148-2025	8/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS 210 — Componente 9 (Diagnóstico de alternativas)	N/A	Se envían observaciones al Componente 9; pendiente atención del consultor.
CE-155-149-2025	8/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	Solicitud de información (estado de componentes)	N/A	Petición de información sobre estado de componentes; seguimiento.
CE-155-150-2025	10/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	RS 2271162 — Estado componentes 9 y 21	2.0252E+15	Remisión a la Entidad sobre estado de avance de componentes 9 y 21.
CE-155-151-2025	11/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-197 — Componente 13 (Alternativas)	N/A	Se remiten observaciones al Componente 13; requiere subsanación.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZON SOCIAL A QUIEN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO	OBSERVACIÓN
CE-155-152-2025	14/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-216 — Metodologías Pavimentos / Presupuesto (v.A)	N/A	Observaciones a metodologías, cronograma y estructura de costos; consultor debe responder.
CE-155-153-2025	14/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-222 — Plan de exploración geotécnico	N/A	Observaciones al plan de exploración (muestreo/alcance); en revisión.
CE-155-154-2025	15/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-220 — Metodología Levantamiento / Modelos de transporte	N/A	Concepto favorable (metodología y prueba piloto aprobadas).
CE-155-155-2025	21/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-223/NS-230 — Componente 10 (Estudios operacionales)	N/A	Concepto favorable para Componente 10 tras revisión.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZON SOCIAL A QUIEN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO	OBSERVACIÓN
CE-155-156-2025	23/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	Apremio por desviación en el cronograma	N/A	Se advierte desviación negativa en cronograma; se solicita plan de recuperación.
CE-155-157-2025	24/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-234 — Componente 9 (Diagnóstico)	N/A	Concepto favorable tras atender observaciones; componente aprobado.
CE-155-158-2025	31/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Informe Semanal No.26	2.0252E+15	Envío informe semanal No.26 (entregado).
CE-155-159-2025	31/07/2025	Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil	Remisión Informe Semanal No.27	2.0252E+15	Envío informe semanal No.27 (entregado).

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZON SOCIAL A QUIEN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO	OBSERVACIÓN
CE-155-163-2025	30/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-238 — Cambio profesional (ILE)	N/A	Notificación de cambio de profesional; en trámite administrativo.
CE-155-165-2025	28/07/2025	Consorcio PMA Aeropuertos NS	RS NS-253 — Solicitud de modificación	N/A	Solicitud de modificación contractual reportada; en análisis por interventoría.

Tabla 3 Respuesta de observaciones a la interventoría

Durante julio de 2025, el consultor avanzó en la entrega y revisión de múltiples componentes del proyecto PMA Norte de Santander. Se aprobaron los componentes 9 (diagnóstico ambiental, urbano y social), 10 (estudios operacionales) y 21 (modelos de transporte y conectividad regional), consolidando los análisis técnicos de la Etapa II. Permanecen en revisión los componentes 6 (levantamiento topográfico), 13 (alternativas de desarrollo e impactos), 15 (levantamientos de alternativas) y 22 (exploración geotécnica), los cuales presentan observaciones relacionadas con precisión geométrica, coherencia entre alternativas y suficiencia de información de campo. Los componentes 11 y 12, correspondientes al análisis de capacidad y requerimientos de instalaciones, continúan observados por ajustes metodológicos y consistencia con la demanda proyectada.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

En este periodo no se realizaron observaciones adicionales a las actividades entregadas anteriormente.

6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	No aplica
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	No aplica

4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	No aplica
5	¿Fue oportuna la mitigación?	No aplica
OBSERVACIONES:		

Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría

7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	
2	X	
3	X	
4	X	
5	X	
6		X
7		X

Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA

Durante el mes de julio de 2025, la consultoría adelantó diversas socializaciones técnicas y mesas de trabajo en el marco del desarrollo del contrato con participación de la interventoría, la Aeronáutica Civil y los operadores aeroportuarios de Cúcuta (SKUC), Arauca (SKUC) y Ocaña (SKOC).

Se realizaron reuniones enfocadas en la presentación de avances por componente, especialmente en los estudios operacionales (Componente 10), modelos de transporte y conectividad regional (Componente 21) y alternativas de desarrollo (Componente 13), donde se expusieron resultados preliminares y metodologías de análisis. Asimismo, se sostuvieron espacios técnicos para revisión de los estudios geotécnicos y topográficos (Componentes 6 y 22) y para la articulación de observaciones emitidas por la interventoría.

9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

a) CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO

En esta sección presentar el cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado elaborado por la consultoría

Descripción	Valor ($)	% Ejec.
Valor del Contrato (IVA incluido):	9.476.507.267,00	
Valor facturado:	880.367.525	9,29%
Valor facturado pagado:	880.367.525	9,29%
Saldo por facturar:	8,596,139,742	90,71%

Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado

b) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

A la fecha no se ha tramitado pagos, según el cronograma radicado por la consultoría el trámite del primer pago se generar en el mes de abril del 2025.

A continuación, se presenta el cuadro de control, y gestión de pagos elaborado por la consultoría.

No.	Pago	Programado			Ejecutado					
		Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.
1	Primer pago	$ 880,367,525	9,29%	9,29%	FVE01	26/06/2025	28/07/2025	$880.367.525	9,29%	9,29%
2	Segundo pago	$ 1,976,799,416	20,86%	30,15%				$-	0%	0%
3	Tercer pago	$ 1.973.008.416	20,82%	50,97%				$-	0%	0%
4	Cuarto pago	$ 3.235.279.581	34,14%	85,11%				$-	0%	0%
5	Quinto pago	$ 3.235.279.581	14,89%	100%						
Totales		**$ 9.476.507.267**	**100%**	-	-	-	-	$-	0%	-

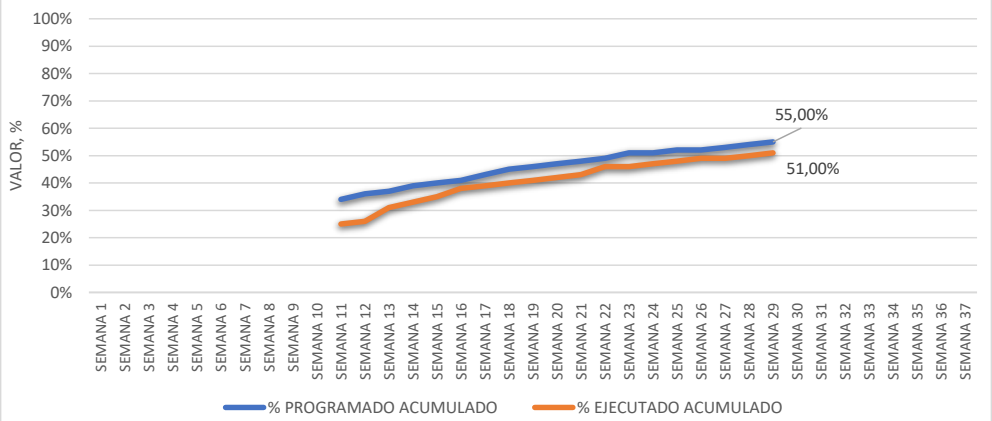
Tabla 7 Resumen de aspectos financieros

c) AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Durante el mes de julio de 2025, el seguimiento al cronograma contractual evidenció un avance ejecutado del 51 % frente al 55 % programado, lo que representa una desviación negativa del 4 %. Esta diferencia obedece principalmente a retrasos en el desarrollo y ajuste de los componentes técnicos de la Etapa II y el inicio de la Etapa III.

Entre las actividades con variación se destacan los componentes 6 (Levantamiento Topográfico) y 9 (Diagnóstico de Alternativas), los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría; los componentes 11 (Capacidad y Demanda) y 12 (Análisis de Alternativas), que requieren reestructuración y ajustes metodológicos tras mesas técnicas realizadas los días 2 y 17 de julio; así como los componentes 13, 14 y 15, asociados a la formulación y levantamiento de alternativas, actualmente en revisión o pendientes de consolidar según las observaciones emitidas por la entidad.

Asimismo, el Componente 16 (Análisis Multicriterio) presenta avance parcial, condicionado a la definición final de alternativas. Ante esta situación, mediante comunicación C155-CE-156-2025 del 23 de julio de 2025, la interventoría emitió un apremio por desviación negativa del cronograma, solicitando a la consultoría un plan de contingencia que permita mitigar los atrasos y garantizar la entrega completa de la Etapa II en los plazos establecidos.



Nota: Se realiza seguimiento al cronograma en versión F, del 27/05/2025

Tabla 8. Seguimiento de cronograma detallado

					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	**SEMANA**	**INICIO**	**FIN**	**DÍAS**	**% PROGR. SEMANAL**	**% PROGR. ACUMULADO**	**% EJEC. SEMANAL**	**% EJEC ACUMULADO**	**% DESV**
1	SEMANA 1	31/12/2024	10/01/2025	10,00					
2	SEMANA 2	11/01/2025	17/01/2025	17,00					
3	SEMANA 3	18/01/2025	24/01/2025	24,00					
4	SEMANA 4	25/01/2025	31/01/2025	31,00					
5	SEMANA 5	1/02/2025	7/02/2025	38,00					
6	SEMANA 6	8/02/2025	14/02/2025	45,00					
7	SEMANA 7	15/02/2025	21/02/2025	52,00					
8	SEMANA 8	22/02/2025	28/02/2025	59,00					
9	SEMANA 9	1/03/2025	7/03/2025	66,00					
10	SEMANA 10	8/03/2025	14/03/2025	73,00					
11	SEMANA 11	15/03/2025	21/03/2025	80,00	34,00%	34,00%	25,00%	25,00%	-9,00%
12	SEMANA 12	22/03/2025	28/03/2025	87,00	2,00%	36,00%	1,00%	26,00%	-10,00%
13	SEMANA 13	29/03/2025	4/04/2025	94,00	1,00%	37,00%	5,00%	31,00%	-6,00%
14	SEMANA 14	5/04/2025	11/04/2025	101,00	2,00%	39,00%	2,00%	33,00%	-6,00%
15	SEMANA 15	12/04/2025	18/04/2025	108,00	1,00%	40,00%	2,00%	35,00%	-5,00%
16	SEMANA 16	19/04/2025	25/04/2025	115,00	1,00%	41,00%	3,00%	38,00%	-3,00%
17	SEMANA 17	26/04/2025	2/05/2025	122,00	2,00%	43,00%	1,00%	39,00%	-4,00%
18	SEMANA 18	3/05/2025	9/05/2025	129,00	2,00%	45,00%	1,00%	40,00%	-5,00%
19	SEMANA 19	10/05/2025	16/05/2025	136,00	1,00%	46,00%	1,00%	41,00%	-5,00%
20	SEMANA 20	17/05/2025	23/05/2025	143,00	1,00%	47,00%	1,00%	42,00%	-5,00%
21	SEMANA 21	24/05/2025	30/05/2025	150,00	1,00%	48,00%	1,00%	43,00%	-5,00%
22	SEMANA 22	31/05/2025	6/06/2025	157,00	1,00%	49,00%	3,00%	46,00%	-3,00%
23	SEMANA 23	7/06/2025	13/06/2025	164,00	2,00%	51,00%	0,00%	46,00%	-5,00%
24	SEMANA 24	14/06/2025	20/06/2025	171,00	0,00%	51,00%	1,00%	47,00%	-4,00%
25	SEMANA 25	21/06/2025	27/06/2025	178,00	1,00%	52,00%	1,00%	48,00%	-4,00%
26	SEMANA 26	28/06/2025	4/07/2025	185,00	0,00%	52,00%	1,00%	49,00%	-3,00%
27	SEMANA 27	5/07/2025	11/07/2025	192,00	1,00%	53,00%	0,00%	49,00%	-4,00%
28	SEMANA 28	12/07/2025	18/07/2025	199,00	1,00%	54,00%	1,00%	50,00%	-4,00%
29	SEMANA 29	19/07/2025	25/07/2025	206,00	1,00%	55,00%	1,00%	51,00%	-4,00%

Tabla 9. Indicadores de Gestión

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	**260**	**55%**	**51%**	**57,58%**	**41,09%**	**$ 5.351.145.811**	**$ 3.561.205.921**		
	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	**260**	**55%**	**51%**	**20,84%**	**14,80%**	**$ 1.936.873.330**	**$ 1.262.390.172**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,81%**	**4,81%**	**$ 456.178.301**	**$ 456.178.301**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y	50	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.308.504	$ 58.308.504	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	externas (Kickoff meetings).									
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,48%	1,48%	$ 140.626.394	$ 140.626.394	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,41%	1,41%	$ 133.766.570	$ 133.766.570	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**86%**	**9,81%**	**4,71%**	**$ 929.645.363**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	95%	2,90%	2,76%	$ 274.818.711	$ 261.077.775	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	1,01%	0,85%	$ 95.712.723	$ 80.398.688	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,69%	0,69%	$ 65.387.900	$ 65.387.900	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y	15	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.754.345	$ 58.754.345	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).									
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,19%	1,19%	$ 112.770.436	$ 112.770.436	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,92%	1,15%	$ 181.948.940	$ 109.169.364	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,48%	0,93%	$ 140.252.308	$ 88.358.954	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**93**	**58%**	**34%**	**5,81%**	**3,31%**	**$ 551.049.666**	**$ 313.528.258**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	1,01%	0,63%	$ 96.037.537	$ 59.543.273	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	0%	0,51%	0,00%	$ 48.018.768	$ -		
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	85%	66%	1,23%	0,96%	$ 116.617.009	$ 90.549.678		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP	23	100%	4%	0,51%	0,02%	$ 48.018.768	$ 1.920.751		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	Analytic Hierarchy Process).									
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	0%	0,51%	0,00%	$ 48.018.768	$ -		
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 41.158.944	$ -		
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 41.158.944	$ -		
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 41.158.944	$ -		
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	71%	63%	1,34%	1,19%	$ 126.632.352	$ 112.363.918		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	32%	0%	0,15%	0,00%	$ 14.268.434	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	32%	0%	0,07%	0,00%	$ 6.585.431	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**0%**	**0%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ -**		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**0%**	**30%**	**0,00%**	**0,49%**	**$ -**	**$ 46.340.121**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	0%	30%	0,00%	0,49%	$ -	$ 46.340.121		
	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	**260**	**55%**	**51%**	**18,98%**	**13,69%**	**$ 1.764.058.648,01**	**$ 1.189.500.191,68**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,38%**	**4,38%**	**$ 415.506.324**	**$ 415.506.324**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 128.088.416	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,29%	1,29%	$ 121.840.200	$ 121.840.200	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**86%**	**8,93%**	**4,71%**	**$ 846.633.184**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	95%	2,64%	2,51%	$ 249.928.615	$ 237.432.184	NO	Pendiente finalizar
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	0,92%	0,78%	$ 87.475.015	$ 73.479.013	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,63%	0,63%	$ 59.358.046	$ 59.358.046	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,09%	1,09%	$ 103.095.554	$ 103.095.554	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,75%	1,05%	$ 165.577.708	$ 99.346.625	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,35%	0,85%	$ 128.088.416	$ 80.695.702	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**58%**	**33%**	**5,30%**	**3,01%**	**$ 501.919.140**	**$ 285.574.683**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	0,92%	0,57%	$ 87.475.015	$ 54.234.509	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	0%	0,46%	0,00%	$ 43.737.508	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	85%	66%	1,12%	0,87%	$ 106.219.661	$ 82.476.443		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	4%	0,46%	0,02%	$ 43.737.508	$ 1.749.500	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	0%	0,46%	0,00%	$ 43.737.508	$ -	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	0%	0,40%	0,00%	$ 37.489.292	$ -	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	0%	0,40%	0,00%	$ 37.489.292	$ -	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras	2	100%	0%	0,40%	0,00%	$ 37.489.292	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).									
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	71%	63%	1,22%	1,08%	$ 115.342.056	$ 102.345.768		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	32%	0%	0,14%	0,00%	$ 12.996.288	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	32%	0%	0,06%	0,00%	$ 5.998.287	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**0%**	**0%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ -**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**0%**	**30%**	**0,00%**	**0,44%**	**$ -**	**$ 42.075.692**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	0%	30%	0,00%	0,44%	$ -	$ 42.075.692		
	EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA (31%)	**260**	**55%**	**51%**	**17,76%**	**12,60%**	**$ 1.650.213.833,09**	**$ 1.109.315.557,40**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**90**	**100%**	**100%**	**4,10%**	**4,10%**	**$ 388.691.318**	**$ 388.691.318**	**SI**	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,26%	1,26%	$ 119.822.135	$ 119.822.135	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,20%	1,20%	$ 113.977.154	$ 113.977.154	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.	**60**	**100%**	**86%**	**8,36%**	**4,71%**	**$ 791.995.092**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos	33	100%	95%	2,47%	2,34%	$ 233.799.289	$ 222.109.325	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	los sistemas del (los) aeropuerto(s).									
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	84%	0,86%	0,73%	$ 81.829.751	$ 68.736.991	SI	Actividad finalizada
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 55.527.331	$ 55.527.331	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,02%	1,02%	$ 96.442.206	$ 96.442.206	NO	Pendiente finalizar
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	60%	1,63%	0,98%	$ 154.892.029	$ 92.935.217	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	63%	1,26%	0,80%	$ 119.822.135	$ 75.487.945	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS	**87**	**47%**	**29%**	**4,95%**	**2,48%**	**$ 469.527.423**	**$ 234.763.711**		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.									
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	62%	0,86%	0,54%	$ 81.829.751	$ 50.734.446	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 40.914.875	$ -	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	85%	66%	1,05%	0,81%	$ 99.364.698	$ 77.153.766		
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	4%	0,43%	0,02%	$ 40.914.875	$ 1.636.595	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 40.914.875	$ -	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	0%	0,37%	0,00%	$ 35.069.894	$ -	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	0%	0,37%	0,00%	$ 35.069.894	$ -	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	0%	0,37%	0,00%	$ 35.069.894	$ -	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	71%	40%	1,14%	0,64%	$ 107.898.372	$ 60.787.815		
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	32%	0%	0,13%	0,00%	$ 12.157.563	$ -		
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	32%	0%	0,06%	0,00%	$ 5.611.183	$ -		
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la	7	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.									
28	Documento final y Publicación.	5	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**0%**	**0%**	**0,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ -**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	0%	0%	0,00%	0,00%	$ -	$ -		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**0%**	**30%**	**0,00%**	**0,42%**	**$ -**	**$ 39.517.035**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	0%	30%	0,00%	0,42%	$ -	$ 39.517.035		

10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE** **INCOPLAN IN S.A.S - NIT 901.472.564-5 - participación del 60%** **INGEPLAN.CO SAS BIC, - NIT 800.169.622-1 - participación del 40%**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 31 JULIO DE 2025**
Nombre de Supervisor:	**AEROCIVIL – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA** **JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS –** **GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

11. OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; NORTE DE SANTANDER.

12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Tabla 10 Publicación informe en Secop II Interventoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

Comentado [ECML1]: Ingeniero Pablo, por favor verificar esto, ya que en el SECOP II no me aparece la pestaña de ejecución del contrato donde se suben los informes, no sé si es por que no lo estoy visualizando desde un perfil de secop de la entidad.

13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Tabla 11 Seguimiento Mensual Obligaciones Interventoría

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se aprobó la Etapa I, en el periodo No 6, mes de junio de 2025. Etapa II, se aprobaron los componentes 8, 9 y 10.	Comunicaciones de Consultor: 02 Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01 Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Se dio aprobación en el periodo No. 6 – Junio 2025. Etapa II. - Componente 6, se encuentra en revisión la atención de observaciones por parte de la interventoría. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 8, se dio aprobación del componente. - Componente 9, se dio aprobación del componente. - Componente 10, se dio aprobación del componente. - Componente 11, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría.	Comunicaciones de Consultor: 02 Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01 Correspondencia enviada

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	- Componente 12, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. Etapa III. - Componente 13, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 15, se encuentra en revisión la atención de observaciones por parte de la interventoría.	
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato.	No Aplica
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	No Aplica
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	No Aplica
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
mano de personal local durante la ejecución del contrato.	el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	No Aplica
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	No Aplica
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	No Aplica
11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones en el Contrato.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	No Aplica
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido con las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	No Aplica
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. **Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la "Matriz 4- Información del personal clave evaluable" y tener el año de experiencia específica adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.**	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	No Aplica
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	los riesgos estipulados.	Comunicaciones de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	No Aplica
19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
producida a lo largo de la ejecución del contrato.		
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el "Anexo 1 - - Anexo Técnico" en los plazos acordados con la Entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	En cumplimiento de la presente obligación, se adjuntan las comunicaciones emitidas y recibidas por parte de la Interventoría.
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad estipulados en la Resolución 312 de 2019.	No Aplica
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	En cumplimiento de la presente obligación, se adjuntan las comunicaciones emitidas y recibidas por parte de la Interventoría.
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	No Aplica
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
proceso de 24001387 H3 de 2024.		
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	No Aplica
27. Velar por que los productos de la Consultoría sean entregados oportunamente y con la calidad requerida, según los términos y condiciones de los documentos del proceso y el contrato y los anexos técnicos del proceso para el alcance de la estructuración del Plan Maestro Aeroportuario.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Se dio aprobación en el periodo No. 6 – Junio 2025. Etapa II. - Componente 6, se encuentra en revisión la atención de observaciones por parte de la interventoría. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 8, se dio aprobación del componente. - Componente 9, se dio aprobación del componente. - Componente 10, se dio aprobación del componente.	En cumplimiento de la presente obligación, se adjuntan las comunicaciones emitidas y recibidas por parte de la Interventoría.

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	- Componente 11, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 12, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. Etapa III. - Componente 13, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 15, se encuentra en revisión la atención de observaciones por parte de la interventoría.	
28. Responder por el cumplimiento técnico, administrativo, jurídico, ambiental, social, contable y financiero del contrato objeto de LA INTERVENTORÍA.	La Interventoría ha realizado la verificación del cumplimiento técnico, administrativo, jurídico, ambiental, social, contable y financiero del contrato de Interventoría.	En cumplimiento de la presente obligación, se adjuntan las comunicaciones emitidas y recibidas por parte de la Interventoría.
29. Asumir el costo de la carnetización de todo el personal que vincule para el cumplimiento del contrato, conforme con el procedimiento que le señale la administración del aeropuerto. La administración del aeropuerto dará la información sobre el precio de este servicio.	Durante el periodo de reporte no se han llevado a cabo visitas y/o socializaciones a los aeropuertos objeto del contrato.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
30. Se compromete con la AEROCIVIL a pagar a su personal, los salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos que se deriven de la ejecución del presente contrato de conformidad con lo establecido en las normas que regulan la materia, así como a cumplir con las demás disposiciones laborales aplicables.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	No Aplica
31. Se compromete a tener vinculados a sus empleados permanentemente y mientras dure la ejecución del contrato a los sistemas de previsión social, salud, pensión y riesgos profesionales, de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, la Ley 797 de 2002, el Decreto 1295 de 1994 y demás normas que regulen la materia, al pago de contribuciones parafiscales, y a salir al saneamiento y defensa de los derechos de la Aerocivil, en el evento de reclamaciones de terceros por causa o con ocasión de la prestación de los servicios.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	No Aplica
33. Está obligado a responder a la AEROCIVIL por las eventuales reclamaciones laborales derivadas de la ejecución del contrato; así como por los perjuicios que por motivo de	Durante el periodo de reporte no se presentaron reclamaciones laborales derivadas de la ejecución del contrato.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
su negligencia, imprudencia o impericia se causen a las personas y/o los bienes de la AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.		
34. Colocar las respectivas señales de seguridad con el fin de evitar posibles accidentes.	No Aplica	No Aplica
35. Mantener en perfecto estado de aseo y orden el área de trabajo y las zonas aledañas a las mismas.	No Aplica	No Aplica
36. Implementar y hacer seguimiento a un programa HSSE, para todo el personal involucrado en la ejecución del contrato.	No Aplica	No Aplica
37. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de los mismos contenidos en el Formato No. 9 Matriz de Riesgos	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos a cargo de la Interventoría.	No Aplica
38. Dar a conocer a la AEROCIVIL cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	Durante el periodo de reporte no se presentaron reclamaciones sobre el contrato de Consultoría e Interventoría.	No Aplica
39. Responder ante AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás	Durante el periodo de reporte no se presentaron fallas sobre el contrato de Consultoría e Interventoría.	No Aplica

PERÍODO: 1 de julio de 2025 al día 31 de julio de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
documentos vinculantes del proceso.		
40. El contratista está obligado asumir los gastos del transporte y trasiego de materiales, sin limitarse a ello; para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.	La Interventoría ha asumido los gastos del transporte, los cuales durante el periodo de reporte se empleó para reuniones iniciales del contrato de Interventoría en las oficinas de la Aeronáutica Civil.	No Aplica

Durante el mes de julio de 2025, la interventoría del contrato No. 23001385 H3 de 2024 adelantó actividades técnicas, legales, administrativas y financieras orientadas al seguimiento integral del contrato de consultoría.

En el ámbito técnico, se emitieron múltiples comunicaciones dirigidas al consultor para la revisión y control de entregables: se otorgaron conceptos favorables a los componentes 8, 10, 9 y 21, mientras que los componentes 6 , 12, 13, 22 recibieron observaciones técnicas para ajuste.

En el componente legal, la interventoría verificó que las actuaciones del contratista se mantuvieran dentro del marco normativo y contractual aplicable.

En el ámbito administrativo y financiero, se remitieron informes mensuales y semanales de seguimiento a la Aerocivil (Informes 5 y 6, y Semanales 24 y 25) y se gestionó la comunicación C155-CE-156-2025, mediante la cual se notificó al consultor un apremio por desviación negativa en el cronograma y se solicitó un plan de contingencia para mitigar los retrasos.

En general, las actividades desarrolladas garantizaron el control técnico y administrativo del contrato, contribuyendo al cumplimiento de los objetivos de la interventoría.

En el presente periodo se desarrollaron actividades de revisión de la información presentada por el consultor con relación a los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, a continuación, se presenta el estado:

Tabla 10. Estado de revisión de los Componentes.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	**FECHA DE ENTREGA**	**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**	**FECHA DE APROBACIÓN**
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.			

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General	NS-111 7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP	NS-064 4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía	NS-068 26/03/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	2/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social Ambiental Predial Geotecnia	NS-094 25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis	NS-121 15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda	NS-179 27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional	NS-116 10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria	NS-149 25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica	NS-124 16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria	NS-169 15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos	NS-156 2/05/2025	APROBADO C155-CE-101-2025	20/05/2025
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	NS-146 24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	NS-136 21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	NS-074 16/04/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	NS-198 19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.			
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.	NS-257 27/07/2025	N/A	N/A
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	NS-161 08/05/2025	OBSERVADO	N/A
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	NS-199 17/06/2025	APROBADO C155-CE-133-2025	7/07/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	NS-243 16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025
Componente 10 - Estudios Operacionales	NS-223 6/07/2025 NS-230 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	NS-180 29/05/2025	OBSERVADO	N/A
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas	NS-184/NS-190 19/05/2025	OBSERVADO	N/A
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.			
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	NS-197 13/06/2025	OBSERVADO	11/07/2025
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	NS-224 4/07/2025	N/A	N/A
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	NS-251 22/07/2025	N/A	N/A
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD			
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	NS-252 23/07/2025	N/A	N/A
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA			
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	NS-254/NS-255 24/07/2025	N/A	N/A

Los documentos aprobados, así como las respectivas aprobaciones de los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA y de la ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA. se incluyen en el Anexo No. 8 del informe mensual de interventoría.

14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

Pago	Programado			Ejecutado					
	Valor con IVA	% del valor	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor	% Acum.
1	$ 220.258.287	9,15	9,15	ELEC1	27/06/2025	27/07/2025	$ 220.258.287	9,15	9,15
2	$ 511.047.369	21,23	30,38				$ 0	0	0
3	$ 586.873.992	24,38	54,76				$ 0	0	0
4	$ 858.405.519	35,66	9,42				$ 0	0	0
5	$ 230.609.222	9,58	100				$ 0	0	0
Totales	**$ 2.407.194.389**						$ 220.258.287	9,15	9,15

Tabla 12 Control pagos

JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS
COORDINADOR GRUPO PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA
CC. 80505333
Supervisor del contrato 24001385 H3 de 2025