CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA....2
2. OBJETO DEL CONTRATO....2
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS....2
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS....13
6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:....16
7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II....16
8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA....17
9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA....17
10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA....36
11. OBJETO DEL CONTRATO....36
12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II....36
13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS....37
13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:....37
14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....52

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría....4
Tabla 2 Productos entregados de la consultoría....10
Tabla 3 Respuesta de observaciones a la interventoría....15
Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría....16
Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría....17
Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado....18
Tabla 7 Resumen de aspectos financieros....18
Tabla 8. Seguimiento de cronograma detallado....20
Tabla 9. Indicadores de Gestión....21
Tabla 10 Publicación informe en Secop II Interventoría....36
Tabla 11 Seguimiento Mensual Obligaciones Interventoría....37
Tabla 12 Control pagos....52

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001333 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**
Interventor:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	La interventoría dio aprobación a la actualización del Plan de ejecución BIM (BEP).	Comunicación de Interventoría: C155-CE-191-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 2	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 3	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo	N/A
Componente 4	El componente fue aprobado en el periodo No. 4, correspondiente al mes de Abril	N/A
Componente 5	El componente fue aprobado en el periodo No. 6, correspondiente al mes de Junio	N/A
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.		

OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 6	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se dio concepto favorable.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-190-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 7	El consultor remitió la atención de observaciones del componente y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-307 02_Correspondencia recibida
Componente 8	El componente fue aprobado en el periodo No. 8, correspondiente al mes de Julio	N/A
Componente 9	El componente fue aprobado en el periodo No. 9, correspondiente al mes de Julio	N/A
Componente 10	El componente fue aprobado en el periodo No. 10, correspondiente al mes de Julio	N/A
Componente 11	A la espera de la atención de observaciones por parte de la consultoría.	N/A
Componente 12	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-194-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-204-2025. 01_Correspondencia enviada
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.		
Componente 13	El consultor remitió la versión A actualizada del componente, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-206-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 14	El consultor se encuentra trabajando en el producto, a la fecha no ha remitido ningún documento para revisión por parte de la interventoría.	N/A
Componente 15	El consultor remitió la atención de observaciones, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-205-2025. 01_Correspondencia enviada

OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTES
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 16	El consultor la versión A del componente y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-294. 02_Correspondencia recibida
Componente 17	El consultor remitió la propuesta de faseado y de índice del componente, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicaciones de Consultor: NS-289. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-210-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 19	El consultor remitió la versión A del componente, después de la revisión de la información se remitieron observaciones.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-196-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 21	El consultor remitió la versión A del componente, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-296. 02_Correspondencia recibida
Componente 22	El consultor remitió la versión A del componente, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-291. 02_Correspondencia recibida NS-308. 02_Correspondencia recibida
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.		
Componente 29	La consultoría remitió la atención de las observaciones, después de la revisión se dio aprobación del componente por parte de la interventoría.	Comunicación de Interventoría: C155-CE-169-2025. 01_Correspondencia enviada
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA		
Componente 30	El consultor remitió la atención de observaciones a la debida diligencia del componente jurídico, después de la revisión se dio concepto favorable.	Comunicaciones de Consultor: NS-290. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-209-2025. 01_Correspondencia enviada

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría

a. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría entrega de los componentes correspondientes a:

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General (NS-111)	7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP (NS-064)	4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía (NS-157)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social (NS-094) Ambiental (NS-094) Predial (NS-094) Geotecnia (NS-094)	25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis (NS-121)	15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda (NS-179)	27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional (NS-116)	10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria (NS-149)	25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica (NS-124)	16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria (NS-169)	15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos (NS-156)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	20/05/2025	
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental. (NS-146)	24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025	
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings). (NS-136)	21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025	
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción. (NS-074)	11/03/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025	
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de	19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
inventario, fichas y DOFA). (NS-198)				
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.				
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria. (NS-275)	20/08/2025	APROBADO C155-CE-190-2025	3/09/2025	
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico. (NS-307)	28/09/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-307, después de revisar la información se encontraron observaciones las cuales fueron socializadas en mesa de trabajo y se encuentran en atención por parte de la consultoría.
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria. (NS-199)	17/06/2025	APROBADO C155-CE-133-2025	7/07/2025	
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de	16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Desastres del (los) aeropuerto(s). (NS-234)				
Componente 10 - Estudios Operacionales (NS-223 NS-230)	6/07/2025 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025	
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios. (NS-272)	12/08/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-272, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-185-2025 del 27/08/2025
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas (NS-277)	20/08/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-277, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-194-2025 del 3/09/2025 y C155-CE-204-2025 del 30/09/2025
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.				
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos. (NS-276)	22/08/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-276, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-206-2025 del 30/09/2025
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas. (NS-282)	28/08/2025	OBSERVADO	N/A	Entregado mediante comunicación NS-282, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-205-2025 del 30/09/2025
Componente 16 - Estrategias de	17/09/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-294, se

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process). (NS-294)				encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 17 - Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad. (NS-289)	11/09/2025	OBSERVADO	N/A	Entregada la propuesta de faseado mediante comunicación NS-289, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-210-2025 del 30/09/2025
Componente 19 - Análisis Económico y Social del sector. (NS-263)	6/08/2025	OBSERVADO	N/A	Entregada la propuesta de faseado mediante comunicación NS-289, se remitieron observaciones por parte de la interventoría, mediante comunicación C155-CE-210-2025 del 30/09/2025
Componente 21 - Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s). (NS-296)	25/09/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-296, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos. (NS-291/ NS-308)	11/09/2025 29/09/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-291, el componente de geotecnia y comunicación NS-308, el componente de pavimentos, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD				
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad (NS-252)	23/07/2025	APROBADO C155-CE-164-2025	5/08/2025	Se da aprobación de las metodologías específicas de pavimentos y presupuestos, el componente no ha sido objeto de revisión.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA				
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría (NS-290)	11/09/2025	N/A	N/A	Comunicación NS-290, con concepto favorable mediante comunicado C155-CE-209-2025 del 30/09/2025.

Tabla 2 Productos entregados de la consultoría

Actividades de orden técnico:

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

- La consultoría mediante correo electrónico, del 4 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 30 correspondiente al perdido del 25 al 31 de agosto de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-284, del 5 de septiembre de 2025, remitió a Corporación Autónoma Regional de Norte de Santander - CORPONOR, el derecho de petición con la solicitud de concepto de compatibilidad del desarrollo de intervenciones propuestas para el aeropuerto Aguas Claras (SKOC) de Ocaña, en áreas de importancia ambiental según POMCA Rio Algodonal.
- La consultoría mediante comunicado NS-286, del 8 de septiembre de 2025, remitió a la empresa de servicios públicos CENS S.A. E.S.P., el derecho de petición con la solicitud de información sobre infraestructura de redes de servicios públicos (Redes de energía eléctrica) en el área del proyecto en referencia.
- La consultoría mediante comunicado NS-287, del 8 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la entrega del avance preliminar del componente 20, Análisis de impacto urbano, social, la conectividad al (a los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.
- La consultoría mediante comunicado NS-288, del 8 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría el Informe Mensual No. 8, del mes de Agosto.
- La consultoría mediante correo electrónico el 9 de septiembre de 2025, remitió las invitaciones a la segunda socialización del proyecto a las siguientes entidades gubernamentales territoriales de Arauca, Ministerio de Hacienda, Ministerio de Transporte, Gobernación de Arauca, Planeación de Arauca, Personería de Arauca y Corporinoquia.

- La consultoría mediante correo electrónico el 9 de septiembre de 2025, remitió las invitaciones a la segunda socialización del proyecto a las comunidades aledañas al Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz del Municipio de Arauca.

- La consultoría mediante correo electrónico el 9 de septiembre de 2025, remitió las invitaciones a la segunda socialización del proyecto a las comunidades aledañas al Aeropuerto Los Colonizadores del Municipio de Saravena.

- La consultoría mediante correo electrónico el 9 de septiembre de 2025, remitió las invitaciones a la segunda socialización del proyecto a las siguientes entidades gubernamentales territoriales de Saravena, Ministerio de Hacienda, Ministerio de Transporte, Gobernación de Arauca, Planeación de Saravena, Personería de Arauca y Corporinoquia.

- La consultoría mediante correo electrónico el 10 de septiembre de 2025, remitió las invitaciones a la segunda socialización del proyecto a las comunidades aledañas al Aeropuerto Aguas Claras del Municipio de Ocaña.

- La consultoría mediante correo electrónico el 9 de septiembre de 2025, remitió las invitaciones a la segunda socialización del proyecto a las siguientes entidades gubernamentales territoriales de Ocaña, Ministerio de Hacienda, Ministerio de Transporte, Gobernación de Norte de Santander, Planeación de Norte de Santander, Personería de Ocaña y Corponor.

- La consultoría mediante comunicado NS-289, del 11 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la propuesta inicial del faseado y el índice del componente 17.

- La consultoría mediante comunicado NS-290, del 11 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-176-2025, relacionada con la atención de observaciones a la debida diligencia del componente jurídico para el desarrollo de la Etapa V.

- La consultoría mediante comunicado NS-291, del 11 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría del componente 22, Estudios geotécnicos y geomorfológicos, de la especialidad de Geotecnia.

- La consultoría mediante correo electrónico, del 15 de septiembre de 2025, remitió la presentación de las Alternativas del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz de Arauca, a los participantes de la socialización virtual.

- La consultoría mediante correo electrónico, del 15 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 31 correspondiente al perdido del 1 al 7 de septiembre de 2025.

- La consultoría mediante correo electrónico, del 16 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 32 correspondiente al perdido del 8 al 14 de septiembre de 2025.

- La consultoría mediante comunicado NS-292, del 17 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la respuesta a la comunicación C155-CE-188-2025, con la atención de observaciones al Informe Mensual No. 7, correspondiente al mes de julio.

- La consultoría mediante comunicado NS-293, del 17 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría alcance a la comunicación NS-288 con la versión B del Informe Mensual No. 8, correspondiente al mes de agosto.

- La consultoría mediante comunicado NS-294, del 17 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la entrada preliminar del componente 16. Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic)

- La consultoría mediante comunicado NS-295, del 20 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la el avance del componente BIM, específicamente de la especialidad de Arquitectura.

- La consultoría mediante comunicado NS-296, del 25 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría la entrega del componente 21, Propuesta técnica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s). en su versión A.

- La consultoría mediante comunicado NS-297, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Gobernación de Norte de Santander, el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-298, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Gobernación de Arauca, el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-299, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Alcaldía de Saravena, el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-300, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Alcaldía de Arauca, el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-301, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Alcaldía de Ocaña, el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-302, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Empresa de Servicios Públicos EMSERPA E.I.C.E. E.S.P., el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-303, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Empresa de Servicios Públicos ENELAR E.S.P., el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-304, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Empresa de Servicios Públicos ECAAAS E.S.P., el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-305, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Empresa de Servicios Públicos ESPO S.A. E.S.P., el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

- La consultoría mediante comunicado NS-306, del 26 de septiembre de 2025, remitió a la Empresa de Servicios Públicos CENS Centrales Eléctricas del Norte de Santander S.A. E.S.P., el derecho de petición con la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.

2. Actividades de orden legal:

En el presente periodo, no se presentaron actividades de orden legal.

3. Actividades administrativas y financieras:

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

La consultoría mediante comunicado NS-285, del 5 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría con copia a la Entidad, la notificación de las posibles afectaciones a la ejecución del contrato relacionadas con el desarrollo de la socialización de Alternativas a las secretarías de la Entidad, ya que esto ha generado un impacto en la entrega y aprobación del componente 14 y sucesores.

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

A continuación, describir las respuestas a las observaciones emitidas por la interventoría a la consultoría, respecto a las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido en el informe correspondiente:

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-178-2025	17 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-178-2025 REMSIÓN DE INFORME MENSUAL No 7	2025190010125109
CE-155-187-2025	9 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-187-2025 RS NS 278 CAMBIO PROFESIONAL (AMBIENTAL)	
CE-155-188-2025	9 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-188-2025 RS NS 265 INFORME MENSUAL No 7 VA	

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-189-2025	8 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-189-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 33	2025190010124219
CE-155-192-2025	3 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-192-2025 SOLICITUD MODIFICACIÓN 24001333 H3 DE 2024	2025190010121162.
CE-155-193-2025	15 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-193-2025 SOLICITUD MODIFICACIÓN 24001385 H4 DE 2024	2025190010123465.
CE-155-194-2025	1 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-194-2025 RS NS 277 COMPONENTE 12 VA	
CE-155-195-2025	8 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-195-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 34	2025190010123457.
CE-155-196-2025	23 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-196-2025 RS NS 263 COMPONENTE 19 VA	
CE-155-197-2025	17 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-197-2025 REMSIÓN DE INFORME MENSUAL No 8	2025190010125127.
CE-155-198-2025	9 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-198-2025 RS NS 281 ACTUALIZACIÓN INFO SECUNDARIA	
CE-155-199-2025	11 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-199-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 35	2025190010123461.
CE-155-200-2025	18 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-200-2025 RS NS 273 - NS 279 SOLICITUD MODIFICACIÓN	

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-202-2025	29 de septiembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-202-2025 RS 2348850 CONCEPTO ALTERNATIVAS	2025190010131411.
CE-155-203-2025	25 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-203-2025 RS NS 218 - NS 232 - NS 280 ENTREGA USOS BIM	
CE-155-204-2025	25 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-204-2025 RS NS 277 COMPONENTE 12 VA	
CE-155-205-2025	25 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-205-2025 RS NS 282 COMPONENTE 15 VC	
CE-155-206-2025	29 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-206-2025 RS NS 276 COMPONENTE 13 VA	
CE-155-209-2025	25 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-209-2025 RS NS 290 COMPONENTE 30.2.2 - JURIDICO	
CE-155-210-2025	29 de septiembre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-210-2025 RS NS 289 COMPONENTE 17 - FASEADO	

Tabla 3 Respuesta de observaciones a la interventoría

Durante el período comprendido en el mes de septiembre de 2025, la interventoría adelantó una gestión técnica y administrativa activa, emitiendo 20 comunicaciones oficiales dirigidas principalmente a la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil (11 oficios) y al Consorcio PMA Aeropuertos NS (9 oficios). Las actuaciones se enfocaron en el seguimiento técnico a los componentes de la consultoría, la verificación de entregables y la atención de observaciones a documentos clave de la Etapa II del Plan Maestro. Se destacan los oficios relacionados con la remisión de informes mensuales No. 7 y 8, informes semanales Nos. 33, 34 y 35, así como la revisión de componentes 6, 12, 13, 15 y 19 (versiones A), componente 30.2.2 (jurídico), actualizaciones BIM-BEP e información secundaria, entrega de usos BIM (RS NS 218-232-280), cambio de profesional ambiental y conceptos alternativos (RS 2348850). En el ámbito contractual, se tramitaron solicitudes de modificaciones a las formas de pago y medición (24001333 H3, 24001385 H4, RS NS 273-279), faseado del componente 17 y atención a desviaciones cronográficas. Estas comunicaciones evidencian el control técnico ejercido por la interventoría, garantizando la consistencia metodológica, la calidad de los entregables y la coordinación institucional para el desarrollo oportuno de las actividades de la consultoría.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

En el período correspondiente, se cargaron las garantías en SECOP II, pendientes de validación por la Entidad debido a la falta de firma del tomador, requiriendo recarga. El seguimiento al cronograma al 28 de septiembre de 2025 evidencia desviaciones: avance físico programado 68% vs. ejecutado 56% (-12%), y financiero programado 73,97% ($6.996’741.702) vs. ejecutado 48,02% ($4.086’555.179) (-25,95%), asociadas a demoras en componentes 6-12 (Etapa 2) y Etapa 3, particularmente en la definición de alternativas por reprogramaciones de mesas de trabajo con aerolíneas y secretarías; el 22 de septiembre se socializaron alternativas con secretarías, pero aún sin concepto de viabilidad. Se rechazó el nuevo cronograma como plan de contingencia, solicitando actualización al consultor, y se avanzaron actividades en Etapas IV y V para mitigar desviaciones. Se remitió solicitud de modificación de formas de pago para consultoría e interventoría, y se actualizó el CDE con documentos completos: Etapa 1 (3 flujos pendientes), Etapa 2 (9 pendientes), Etapa 3 (en revisión sin aprobaciones), Etapa 4 (2 flujos abiertos, metodologías aprobadas) y Etapa 5 (4 flujos abiertos, documentos aprobados). Se urge participación activa de la Entidad para aprobación de alternativas vía matriz multicriterio y sesiones de armonización.

6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	No aplica
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	No aplica
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	No aplica
5	¿Fue oportuna la mitigación?	No aplica
OBSERVACIONES:		

Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría

7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	
2	X	
3	X	
4	X	
5	X	
6		X
7		X

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
8		X
9		X

Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA

En el marco del Contrato de Consultoría No. 24001333 H3 de 2024, enfocado en la actualización del Plan Maestro Aeroportuario (PMA) del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz (SKUC) y la elaboración de Esquemas de Planificación Aeroportuaria (EPA) para los aeropuertos Los Colonizadores (SKSA) y Aguas Claras (SKOC), se avanzaron socializaciones durante septiembre de 2025 para garantizar la participación de stakeholders y alineación con necesidades locales.

El 9 y 10 de septiembre, se enviaron invitaciones a la segunda socialización del proyecto a entidades gubernamentales territoriales, incluyendo Ministerios de Hacienda y Transporte, Gobernaciones de Arauca y Norte de Santander, alcaldías locales, personerías y autoridades ambientales (Corporinoquia y Corponor).

Asimismo, se invitó a comunidades aledañas a los tres aeropuertos, promoviendo inclusión social y transparencia. El 15 de septiembre, se remitió la presentación de alternativas para SKUC a participantes de una socialización virtual. El hito clave fue el 22 de septiembre, con una mesa de trabajo para socializar alternativas con secretarías de la Entidad (Aeronáutica Civil), cubriendo componentes como análisis de alternativas (Componente 12) y faseado (Componente 17). Esta sesión abordó demoras previas por reprogramaciones con aerolíneas y secretarías, impactando el Componente 14 y subsiguientes.

A la fecha de corte (30 de septiembre), no se han recibido conceptos de viabilidad de las secretarías, lo que retrasa la evaluación multicriterio. Se recomienda sesiones adicionales para armonizar criterios y acelerar aprobaciones. Estas socializaciones fortalecen la integración operacional, económica y de conectividad en Norte de Santander y Arauca, asegurando cumplimiento normativo y comunitario.

9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

a) CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO

En esta sección presentar el cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado elaborado por la consultoría

Descripción	Valor ($)	% Ejec.
Valor del Contrato (IVA incluido):	9.476.507.267,00	

Descripción	Valor ($)	% Ejec.
Valor facturado:	880.367.525	9,29%
Valor facturado pagado:	880.367.525	9,29%
Saldo por facturar:	8,596,139,742	90,71%

Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado

b) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

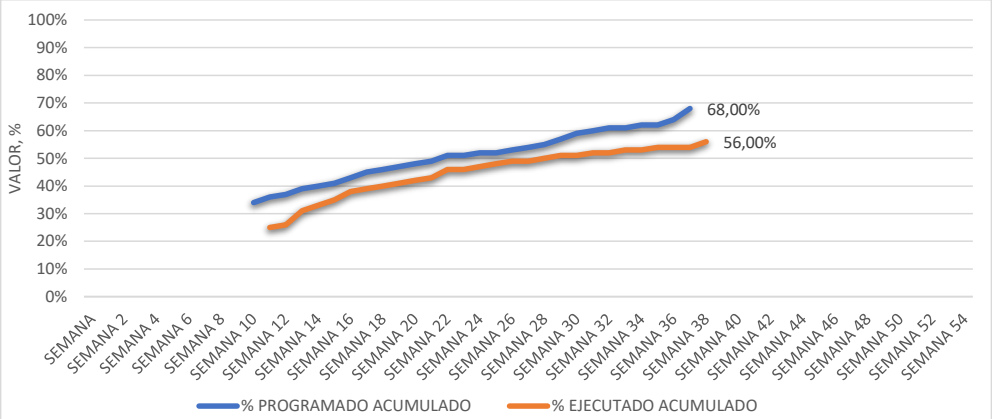
A la fecha no se ha tramitado pagos, según el cronograma radicado por la consultoría el trámite del primer pago se generar en el mes de abril del 2025.

A continuación, se presenta el cuadro de control, y gestión de pagos elaborado por la consultoría.

No.	Pago	Programado			Ejecutado					
		Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.
1	Primer pago	$ 880,367,525	9,29%	9,29%	FVE01	26/06/2025	28/07/2025	$880.367.525	9,29%	9,29%
2	Segundo pago	$ 1,976,799,416	20,86%	30,15%				$-	0%	0%
3	Tercer pago	$ 1.973.008.416	20,82%	50,97%				$-	0%	0%
4	Cuarto pago	$ 3.235.279.581	34,14%	85,11%				$-	0%	0%
5	Quinto pago	$ 3.235.279.581	14,89%	100%						
Totales		**$ 9.476.507.267**	**100%**	-	-	-	-	$880.367.525	9,29%	9,29%

Tabla 7 Resumen de aspectos financieros

c) AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.



Nota: Se realiza seguimiento al cronograma en versión F, del 27/05/2025

Para el reporte del período, se realizó seguimiento al cronograma con corte al 28 de septiembre de 2025, evidenciando un avance programado del 68%, ejecutado del 56% y una desviación del -12%. En el comité de seguimiento No. 36, realizado el 30 de septiembre de 2025, se identificaron variaciones en las Etapas 2 y 3, detalladas a continuación.

En la Etapa 2, el Componente 7 (Pronóstico de Tráfico) se encuentra en revisión tras su actualización; el Componente 11 (Capacidad y Demanda) avanza en actualizaciones tras mesas de trabajo del 28 de agosto y 1-2 de septiembre; y el Componente 12 (Análisis de Alternativas) está en proceso de actualización por el consultor. En la Etapa 3, el Componente 13 (Impactos de Alternativas) y 15 (Levantamiento de Alternativas) dependen del cierre del Componente 12 y reciben consideraciones de la interventoría; el Componente 14 (Presentación de Alternativas) se socializó en mesa de trabajo con secretarías el 22 de septiembre; el Componente 16 (Análisis Multicriterio) está en revisión preliminar, pendiente de aportes de esa sesión y aval de la Entidad; el Componente 17 (Desarrollo de Alternativa Seleccionada) revisó su faseado en la misma mesa, con observaciones remitidas; el Componente 18 (Estudio de Capacidad Operacional y SLO) espera sesiones de presentación y evaluación multicriterio; el Componente 19 (Análisis Económico y Social) recibe consideraciones; y los Componentes 20 (Impactos en Conectividad Intermodal), 21 (Propuesta ILE) y 22 (Estudio Geotécnico) están en revisión inicial tras entregas preliminares.

Se solicita al consultor un plan de contingencia para mitigar la desviación, considerando retrasos en Etapa I (finalizada el 24 de junio vs. 21 de abril), Etapa II (30 de mayo) y Etapa III (30 de septiembre).

Tabla 8. Seguimiento de cronograma detallado

					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	**SEMANA**	**INICIO**	**FIN**	**DÍAS**	**% PROGR. SEMANAL**	**% PROGR. ACUMULADO**	**% EJEC. SEMANAL**	**% EJEC ACUMULADO**	**% DESV**
1	SEMANA 1	31/12/2024	10/01/2025	10,00					
2	SEMANA 2	11/01/2025	17/01/2025	17,00					
3	SEMANA 3	18/01/2025	24/01/2025	24,00					
4	SEMANA 4	25/01/2025	31/01/2025	31,00					
5	SEMANA 5	1/02/2025	7/02/2025	38,00					
6	SEMANA 6	8/02/2025	14/02/2025	45,00					
7	SEMANA 7	15/02/2025	21/02/2025	52,00					
8	SEMANA 8	22/02/2025	28/02/2025	59,00					
9	SEMANA 9	1/03/2025	7/03/2025	66,00					
10	SEMANA 10	8/03/2025	14/03/2025	73,00					
11	SEMANA 11	15/03/2025	21/03/2025	80,00	34,00%	34,00%	25,00%	25,00%	-9,00%
12	SEMANA 12	22/03/2025	28/03/2025	87,00	2,00%	36,00%	1,00%	26,00%	-10,00%
13	SEMANA 13	29/03/2025	4/04/2025	94,00	1,00%	37,00%	5,00%	31,00%	-6,00%
14	SEMANA 14	5/04/2025	11/04/2025	101,00	2,00%	39,00%	2,00%	33,00%	-6,00%
15	SEMANA 15	12/04/2025	18/04/2025	108,00	1,00%	40,00%	2,00%	35,00%	-5,00%
16	SEMANA 16	19/04/2025	25/04/2025	115,00	1,00%	41,00%	3,00%	38,00%	-3,00%
17	SEMANA 17	26/04/2025	2/05/2025	122,00	2,00%	43,00%	1,00%	39,00%	-4,00%
18	SEMANA 18	3/05/2025	9/05/2025	129,00	2,00%	45,00%	1,00%	40,00%	-5,00%
19	SEMANA 19	10/05/2025	16/05/2025	136,00	1,00%	46,00%	1,00%	41,00%	-5,00%
20	SEMANA 20	17/05/2025	23/05/2025	143,00	1,00%	47,00%	1,00%	42,00%	-5,00%
21	SEMANA 21	24/05/2025	30/05/2025	150,00	1,00%	48,00%	1,00%	43,00%	-5,00%
22	SEMANA 22	31/05/2025	6/06/2025	157,00	1,00%	49,00%	3,00%	46,00%	-3,00%
23	SEMANA 23	7/06/2025	13/06/2025	164,00	2,00%	51,00%	0,00%	46,00%	-5,00%
24	SEMANA 24	14/06/2025	20/06/2025	171,00	0,00%	51,00%	1,00%	47,00%	-4,00%
25	SEMANA 25	21/06/2025	27/06/2025	178,00	1,00%	52,00%	1,00%	48,00%	-4,00%
26	SEMANA 26	28/06/2025	4/07/2025	185,00	0,00%	52,00%	1,00%	49,00%	-3,00%
27	SEMANA 27	5/07/2025	11/07/2025	192,00	1,00%	53,00%	0,00%	49,00%	-4,00%
28	SEMANA 28	12/07/2025	18/07/2025	199,00	1,00%	54,00%	1,00%	50,00%	-4,00%
29	SEMANA 29	19/07/2025	25/07/2025	206,00	1,00%	55,00%	1,00%	51,00%	-4,00%
30	SEMANA 30	26/07/2025	1/08/2025	213,00	2,00%	57,00%	0,00%	51,00%	-6,00%
31	SEMANA 31	2/08/2025	8/08/2025	220,00	2,00%	59,00%	1,00%	52,00%	-7,00%
32	SEMANA 32	9/08/2025	15/08/2025	227,00	1,00%	60,00%	0,00%	52,00%	-8,00%
33	SEMANA 33	16/08/2025	22/08/2025	234,00	1,00%	61,00%	1,00%	53,00%	-8,00%
34	SEMANA 34	23/08/2025	29/08/2025	241,00	0,00%	61,00%	0,00%	53,00%	-8,00%
35	SEMANA 35	30/08/2025	5/09/2025	248,00	1,00%	62,00%	1,00%	54,00%	-8,00%
36	SEMANA 36	6/09/2025	12/09/2025	255,00	0,00%	62,00%	0,00%	54,00%	-8,00%
37	SEMANA 37	13/09/2025	19/09/2025	262,00	2,00%	64,00%	0,00%	54,00%	-10,00%
38	SEMANA 38	20/09/2025	26/09/2025	269,00	4,00%	68,00%	2,00%	56,00%	-12,00%

Tabla 9. Indicadores de Gestión

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	**260**	**68%**	**56%**	**73,97%**	**48,02%**	**$ 6.996.741.702**	**$ 4.086.555.179**		
	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	**260**	**68%**	**56%**	**26,77%**	**17,18%**	**$ 2.532.560.378**	**$ 1.440.828.456**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,81%**	**4,81%**	**$ 456.178.301**	**$ 456.178.301**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.308.504	$ 58.308.504	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,48%	1,48%	$ 140.626.394	$ 140.626.394	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,41%	1,41%	$ 133.766.570	$ 133.766.570	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**93%**	**9,81%**	**4,71%**	**$ 929.645.363**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	100%	2,90%	2,90%	$ 274.818.711	$ 274.818.711	SI	Actividad finalizada
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	91%	1,01%	0,92%	$ 95.712.723	$ 87.098.578	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,69%	0,69%	$ 65.387.900	$ 65.387.900	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos	15	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.754.345	$ 58.754.345	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).									
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,19%	1,19%	$ 112.770.436	$ 112.770.436	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	81%	1,92%	1,56%	$ 181.948.940	$ 147.378.641	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	83%	1,48%	1,23%	$ 140.252.308	$ 116.409.415	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**93**	**99%**	**48%**	**9,93%**	**4,81%**	**$ 940.584.775**	**$ 456.041.103**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	79%	1,01%	0,80%	$ 96.037.537	$ 75.869.655	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	31%	0,51%	0,16%	$ 48.018.768	$ 14.885.818	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	100%	84%	1,45%	1,22%	$ 137.196.482	$ 115.245.045	NO	Pendiente finalizar
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	37%	0,51%	0,19%	$ 48.018.768	$ 17.766.944	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	20%	0,51%	0,10%	$ 48.018.768	$ 9.603.754	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM	18	100%	27%	0,43%	0,12%	$ 41.158.944	$ 11.112.915	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	(GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.									
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	35%	0,43%	0,15%	$ 41.158.944	$ 14.405.630	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	30%	0,43%	0,13%	$ 41.158.944	$ 12.347.683	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	35%	0,43%	0,15%	$ 41.158.944	$ 14.405.630	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	100%	67%	1,88%	1,26%	$ 178.355.426	$ 119.498.135	NO	Pendiente finalizar
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	100%	10%	0,22%	0,02%	$ 20.579.472	$ 2.057.947	NO	Pendiente finalizar
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	100%	15%	0,47%	0,07%	$ 44.588.856	$ 6.688.328	NO	Pendiente finalizar
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	100%	0%	0,22%	0,00%	$ 20.579.472	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	100%	0%	1,01%	0,00%	$ 96.037.537	$ -	NO	Pendiente finalizar
28	Documento final y Publicación.	5	100%	0%	0,51%	0,00%	$ 48.018.768	$ -	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**17%**	**3%**	**1,69%**	**0,30%**	**$ 159.811.819**	**$ 28.202.086**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	17%	3%	1,69%	0,30%	$ 159.811.819	$ 28.202.086		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**30%**	**35%**	**0,49%**	**0,57%**	**$ 46.340.121**	**$ 54.063.474**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	30%	35%	0,49%	0,57%	$ 46.340.121	$ 54.063.474		
	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	**260**	**68%**	**56%**	**24,38%**	**15,85%**	**$ 2.306.413.112,90**	**$ 1.351.991.339,47**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA	**78**	**100%**	**100%**	**4,38%**	**4,38%**	**$ 415.506.324**	**$ 415.506.324**	**SI**	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.									
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 128.088.416	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,29%	1,29%	$ 121.840.200	$ 121.840.200	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**93%**	**8,93%**	**4,71%**	**$ 846.633.184**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	100%	2,64%	2,64%	$ 249.928.615	$ 249.928.615	SI	Actividad finalizada
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	91%	0,92%	0,84%	$ 87.475.015	$ 79.602.264	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,63%	0,63%	$ 59.358.046	$ 59.358.046	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,09%	1,09%	$ 103.095.554	$ 103.095.554	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	81%	1,75%	1,42%	$ 165.577.708	$ 134.117.943	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	83%	1,35%	1,12%	$ 128.088.416	$ 106.313.385	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**99%**	**48%**	**9,04%**	**4,38%**	**$ 856.724.050**	**$ 415.381.358**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	79%	0,92%	0,73%	$ 87.475.015	$ 69.105.262	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	31%	0,46%	0,14%	$ 43.737.508	$ 13.558.627	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	100%	84%	1,32%	1,11%	$ 124.964.307	$ 104.970.018	NO	Pendiente finalizar
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	37%	0,46%	0,17%	$ 43.737.508	$ 16.182.878	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	20%	0,46%	0,09%	$ 43.737.508	$ 8.747.502	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	100%	27%	0,40%	0,11%	$ 37.489.292	$ 10.122.109	NO	Pendiente finalizar
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	35%	0,40%	0,14%	$ 37.489.292	$ 13.121.252	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	30%	0,40%	0,12%	$ 37.489.292	$ 11.246.788	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	35%	0,40%	0,14%	$ 37.489.292	$ 13.121.252	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	100%	67%	1,71%	1,15%	$ 162.453.600	$ 108.843.912	NO	Pendiente finalizar
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	100%	10%	0,20%	0,02%	$ 18.744.646	$ 1.874.465	NO	Pendiente finalizar
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	100%	15%	0,43%	0,06%	$ 40.613.401	$ 6.092.010	NO	Pendiente finalizar
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	100%	0%	0,20%	0,00%	$ 18.744.646	$ -	NO	Pendiente finalizar
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	100%	0%	0,92%	0,00%	$ 87.475.015	$ -		
28	Documento final y Publicación.	5	100%	0%	0,46%	0,00%	$ 43.737.508	$ -		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**17%**	**3%**	**1,54%**	**0,27%**	**$ 145.473.863**	**$ 25.671.858**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	17%	3%	1,54%	0,27%	$ 145.473.863	$ 25.671.858		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**30%**	**35%**	**0,44%**	**0,52%**	**$ 42.075.692**	**$ 49.088.308**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	30%	35%	0,44%	0,52%	$ 42.075.692	$ 49.088.308		
	EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA (31%)	**260**	**68%**	**56%**	**22,81%**	**14,98%**	**$ 2.157.768.211,42**	**$ 1.293.735.383,35**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**90**	**100%**	**100%**	**4,10%**	**4,10%**	**$ 388.691.318**	**$ 388.691.318**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,26%	1,26%	$ 119.822.135	$ 119.822.135	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,20%	1,20%	$ 113.977.154	$ 113.977.154	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.	**60**	**100%**	**93%**	**8,36%**	**4,71%**	**$ 791.995.092**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	100%	2,47%	2,47%	$ 233.799.289	$ 233.799.289	SI	Actividad finalizada
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	91%	0,86%	0,79%	$ 81.829.751	$ 74.465.074	NO	Pendiente finalizar
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 55.527.331	$ 55.527.331	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,02%	1,02%	$ 96.442.206	$ 96.442.206	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	81%	1,63%	1,32%	$ 154.892.029	$ 125.462.544	NO	Pendiente finalizar
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	83%	1,26%	1,05%	$ 119.822.135	$ 99.452.372	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**99%**	**48%**	**8,46%**	**4,10%**	**$ 801.434.739**	**$ 388.574.419**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	79%	0,86%	0,68%	$ 81.829.751	$ 64.645.504	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	31%	0,43%	0,13%	$ 40.914.875	$ 12.683.611	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	100%	84%	1,23%	1,04%	$ 116.899.645	$ 98.195.702	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	37%	0,43%	0,16%	$ 40.914.875	$ 15.138.504	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	20%	0,43%	0,09%	$ 40.914.875	$ 8.182.975	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	100%	27%	0,37%	0,10%	$ 35.069.894	$ 9.468.871	NO	Pendiente finalizar
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	35%	0,37%	0,13%	$ 35.069.894	$ 12.274.463	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	30%	0,37%	0,11%	$ 35.069.894	$ 10.520.968	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	35%	0,37%	0,13%	$ 35.069.894	$ 12.274.463	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	100%	67%	1,60%	1,07%	$ 151.969.538	$ 101.819.590	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	100%	10%	0,19%	0,02%	$ 17.534.946	$ 1.753.495	NO	Pendiente finalizar
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	100%	15%	0,40%	0,06%	$ 37.992.385	$ 5.698.858	NO	Pendiente finalizar
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	100%	0%	0,19%	0,00%	$ 17.534.946	$ -	NO	Pendiente finalizar
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	100%	0%	0,86%	0,00%	$ 81.829.751	$ -		
28	Documento final y Publicación.	5	100%	0%	0,43%	0,00%	$ 40.914.875	$ -		
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**17%**	**3%**	**1,44%**	**0,25%**	**$ 136.130.027**	**$ 24.022.946**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad.	56	17%	3%	1,44%	0,25%	$ 136.130.027	$ 24.022.946		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad									
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**30%**	**35%**	**0,42%**	**0,49%**	**$ 39.517.035**	**$ 46.103.208**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	30%	35%	0,42%	0,49%	$ 39.517.035	$ 46.103.208		

10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE** **INCOPLAN IN S.A.S - NIT 901.472.564-5 - participación del 60%** **INGEPLAN.CO SAS BIC, - NIT 800.169.622-1 - participación del 40%**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 30 SEPTIEMBRE DE 2025**
Nombre de Supervisor:	**AEROCIVIL – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA** **JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS –** **GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

11. OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; NORTE DE SANTANDER.

12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		X
2		X
3		X
4		X
5		X
6		X
7		X
8		X
9		X

Tabla 10 Publicación informe en Secop II Interventoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

Comentado [ECML1]: Ingeniero Pablo, por favor verificar esto, ya que en el SECOP II no me aparece la pestaña de ejecución del contrato donde se suben los informes, no sé si es por que no lo estoy visualizando desde un perfil de secop de la entidad.

13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Tabla 11 Seguimiento Mensual Obligaciones Interventoría

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido parcialmente todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se aprobó la Etapa I, en el periodo No 6, mes de junio de 2025. Se aprobaron los componentes 8, 9 y 10, de la Etapa II, en el periodo No. 7, mes de julio de 2025. Se aprobó el componente 6, de la Etapa II, en el periodo No.9, mes de septiembre de 2025.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Se dio aprobación en el periodo No. 6 – Junio 2025. Etapa II. - Se dio aprobación de los componentes 8, 9 y 10, en el periodo No. 7 – Julio 2025. - Se dio aprobación del componente 6, en el periodo No. 9 – Septiembre 2025. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 11, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	- Componente 12, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. Etapa III. - Componente 13, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 15, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 16, se encuentra en revisión por parte de la interventoría. - Componente 17, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 19, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 21, se encuentra en revisión por parte de la interventoría. Componente 22, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato. La consultoría ha emitido el comunicado NS-285 del 5 de septiembre de 2025 con la cual notificó las posibles afectaciones en el desarrollo del contrato asociadas a la falta de	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	definición en la fecha parala sesión de socialización de las alternativas ante la Entidad.	
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	N/A
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de personal local durante la ejecución del contrato.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	N/A
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	N/A

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
condenas proferidas en Colombia o en el extranjero		
11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	La consultoría ha emitido el comunicado NS-285 del 5 de septiembre de 2025 con la cual notificó las posibles afectaciones en el desarrollo del contrato asociadas a la falta de definición en la fecha parala sesión de socialización de las alternativas ante la Entidad.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	N/A

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	N/A
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido don las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	N/A

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. **Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la "Matriz 4- Información del personal clave evaluable" y tener el año de experiencia específica adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.**	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de los riesgos estipulados.	N/A
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello	Durante el periodo reportado, la interventoría remitió las comunicaciones correspondientes a la Consultoría y a la Aerocivil, de forma digital.	Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	Así mismo se remitió a la Entidad los informes semanales de seguimiento, igualmente el informe mensual, elaborados por el mismo.	
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	N/A
19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	N/A
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	N/A

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el "Anexo 1 - - Anexo Técnico" en los plazos acordados con la Entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad estipulados en la Resolución 312 de 2019.	N/A
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de 24001387 H3 de 2024.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
27. Velar por que los productos de la Consultoría sean entregados oportunamente y con la calidad requerida, según los términos y condiciones de los documentos del proceso y el contrato y los anexos técnicos del proceso para el alcance de la estructuración del Plan Maestro Aeroportuario.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Se dio aprobación en el periodo No. 6 – Junio 2025. Etapa II. - Se dio aprobación de los componentes 8, 9 y 10, en el periodo No. 7 – Julio 2025. - Se dio aprobación del componente 6, en el periodo No. 9 – Septiembre 2025. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 11, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 12, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. Etapa III. - Componente 13, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 15, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 16, se encuentra en revisión por parte de la interventoría. - Componente 17, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 19, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 21, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	Componente 22, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	
28. Responder por el cumplimiento técnico, administrativo, jurídico, ambiental, social, contable y financiero del contrato objeto de LA INTERVENTORÍA.	La Interventoría ha realizado la verificación del cumplimiento técnico, administrativo, jurídico, ambiental, social, contable y financiero del contrato de Interventoría.	En cumplimiento de la presente obligación, se adjuntan las comunicaciones emitidas y recibidas por parte de la Interventoría.
29. Asumir el costo de la carnetización de todo el personal que vincule para el cumplimiento del contrato, conforme con el procedimiento que le señale la administración del aeropuerto. La administración del aeropuerto dará la información sobre el precio de este servicio.	Durante el periodo de reporte no se han llevado a cabo visitas y/o socializaciones a los aeropuertos objeto del contrato.	No Aplica
30. Se compromete con la AEROCIVIL a pagar a su personal, los salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos que se deriven de la ejecución del	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	No Aplica

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
presente contrato de conformidad con lo establecido en las normas que regulan la materia, así como a cumplir con las demás disposiciones laborales aplicables.		
31. Se compromete a tener vinculados a sus empleados permanentemente y mientras dure la ejecución del contrato a los sistemas de previsión social, salud, pensión y riesgos profesionales, de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, la Ley 797 de 2002, el Decreto 1295 de 1994 y demás normas que regulen la materia, al pago de contribuciones parafiscales, y a salir al saneamiento y defensa de los derechos de la Aerocivil, en el evento de reclamaciones de terceros por causa o con ocasión de la prestación de los servicios.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	No Aplica
33. Está obligado a responder a la AEROCIVIL por las eventuales reclamaciones laborales derivadas de la ejecución del contrato; así como por los perjuicios que por motivo de su negligencia, imprudencia o impericia se causen a las personas y/o los bienes de la AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.	Durante el periodo de reporte no se presentaron reclamaciones laborales derivadas de la ejecución del contrato.	No Aplica

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
34. Colocar las respectivas señales de seguridad con el fin de evitar posibles accidentes.	No Aplica	No Aplica
35. Mantener en perfecto estado de aseo y orden el área de trabajo y las zonas aledañas a las mismas.	No Aplica	No Aplica
36. Implementar y hacer seguimiento a un programa HSSE, para todo el personal involucrado en la ejecución del contrato.	No Aplica	No Aplica
37. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de los mismos contenidos en el Formato No. 9 Matriz de Riesgos	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos a cargo de la Interventoría.	No Aplica
38. Dar a conocer a la AEROCIVIL cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	Durante el periodo de reporte no se presentaron reclamaciones sobre el contrato de Consultoría e Interventoría.	No Aplica
39. Responder ante AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso.	Durante el periodo de reporte no se presentaron fallas sobre el contrato de Consultoría e Interventoría.	No Aplica
40. El contratista está obligado asumir los gastos del transporte y trasiego de materiales, sin limitarse	La Interventoría ha asumido los gastos del transporte, los cuales durante el periodo de reporte se empleó para reuniones iniciales del	No Aplica

PERÍODO: 1 de septiembre de 2025 al día 30 de septiembre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
a ello; para el desarrollo de las actividades objeto del contrato.	contrato de Interventoría en las oficinas de la Aeronáutica Civil.	

En el presente periodo se desarrollaron actividades de revisión de la información presentada por el consultor con relación a los componentes que a continuación se relacionan:

Tabla 10. Estado de revisión de los Componentes.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.			
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General	NS-111 7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP	NS-064 4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía	NS-157 2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social Ambiental Predial Geotecnia	NS-094 25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis	NS-121 15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda	NS-179 27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional	NS-116 10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria	NS-149 25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica	NS-124 16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria	NS-169 15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos	NS-156 2/05/2025	APROBADO C155-CE-101-2025	20/05/2025
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	NS-146 24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	NS-136 21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	NS-074 16/04/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	NS-198 19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.			
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los	NS-275 20/08/2025	APROBADO C155-CE-190-2025	3/09/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.			
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	NS-307 28/09/2025	N/A	N/A
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	NS-199 17/06/2025	APROBADO C155-CE-133-2025	7/07/2025
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	NS-234 16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025
Componente 10 - Estudios Operacionales	NS-223 6/07/2025 NS-230 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	NS-277 20/08/2025	OBSERVADO	27/08/2025
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas	NS-277 20/08/2025	OBSERVADO	3/09/2025 30/09/2025
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.			
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	NS-276 22/08/2025	OBSERVADO	30/09/2025
Componente 14 - Presentación de alternativas.	N/A	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	NS-282 28/08/2025	OBSERVADO	30/09/2025
Componente 16 - Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	NS-294 17/09/2025	N/A	N/A
Componente 17 - Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	NS-289 11/09/2025	OBSERVADO	30/09/2025
Componente 19 - Análisis Económico y Social del sector.	NS-263 6/08/2025	OBSERVADO	30/09/2025
Componente 21 - Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	NS-296 25/09/2025	N/A	N/A

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	NS-291 25/09/2025 NS-308 25/09/2025	N/A	N/A
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD			
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	NS-252 23/07/2025	APROBADO – Metodologías Pavimentos y Presupuestos C155-CE-164-2025	5/08/2025
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA			
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	NS-290 11/09/2025	APROBADO – debida diligencia jurídica C155-CE-209-2025	30/09/2025

Los documentos aprobados, así como las respectivas aprobaciones de los componentes que hacen parte de la ETAPA I. CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA y de la ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA. se incluyen en el Anexo No. 8 del informe mensual de interventoría.

14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

Pago	Programado			Ejecutado					
	Valor con IVA	% del valor	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor	% Acum.
1	$ 220.258.287	9,15	9,15	ELEC1	27/06/2025	27/07/2025	$ 220.258.287	9,15	9,15
2	$ 511.047.369	21,23	30,38				$ 0	0	0
3	$ 586.873.992	24,38	54,76				$ 0	0	0
4	$ 858.405.519	35,66	9,42				$ 0	0	0
5	$ 230.609.222	9,58	100				$ 0	0	0
Totales	**$ 2.407.194.389**						$ 220.258.287	9,15	9,15

Tabla 12 Control pagos

JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS
COORDINADOR GRUPO PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA
CC. 80505333
Supervisor del contrato 24001385 H3 de 2025