CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 2
2. OBJETO DEL CONTRATO 2
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS 2
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS 14
6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO: 18
7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II 19
8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA 19
9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 20
10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA 38
11. OBJETO DEL CONTRATO 38
12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II 38
13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS 39
13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS: 39
14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 47

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría 2
Tabla 2 Productos entregados de la consultoría 6
Tabla 3 Respuesta de observaciones a la interventoría 15
Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría 18
Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría 19
Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado 20
Tabla 7 Resumen de aspectos financieros 20
Tabla 8. Seguimiento de cronograma detallado 22
Tabla 9. Indicadores de Gestión 24
Tabla 10 Publicación informe en Secop II Interventoría 38
Tabla 11 Seguimiento Mensual Obligaciones Interventoría 39
Tabla 12 Control pagos 48

1. CONDICIONES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001333 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025**
Interventor:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR CONSULTORIA PARA ACTUALIZACION DE PMA DEL ATO SKUC Y ELABORACION EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; ANALISIS DE INTEGRACION OPERACIONAL, ECONOMICA Y CONECTIVIDAD DE NORTE DE SANTANDER.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Tabla 1 Seguimiento Mensual Consultoría

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.		
Componente 1	El componente fue aprobado en el periodo No. 9, correspondiente al mes de Septirmbre.	N/A
Componente 2	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo.	N/A
Componente 3	El componente fue aprobado en el periodo No. 5, correspondiente al mes de Mayo.	N/A
Componente 4	El componente fue aprobado en el periodo No. 4, correspondiente al mes de Abril.	N/A
Componente 5	El componente fue aprobado en el periodo No. 6, correspondiente al mes de Junio	N/A

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.		
Componente 6	El componente fue aprobado en el periodo No. 9, correspondiente al mes de Septiembre.	N/A
Componente 7	El consultor remitió la atención de observaciones del componente y se dio aprobación por parte de la interventoría en el presente periodo.	Comunicaciones de Consultor: NS-337. 02_Correspondencia recibida NS-345. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-225-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 8	El componente fue aprobado en el periodo No. 7, correspondiente al mes de Julio	N/A
Componente 9	El componente fue aprobado en el periodo No. 7, correspondiente al mes de Julio	N/A
Componente 10	El componente fue aprobado en el periodo No. 7, correspondiente al mes de Julio	N/A
Componente 11	El consultor remitió la atención de observaciones del componente y se dio aprobación por parte de la interventoría en el presente periodo.	Comunicaciones de Consultor: NS-338. 02_Correspondencia recibida NS-345. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-228-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 12	El consultor remitió la atención de observaciones del componente y se dio aprobación por parte de la interventoría en el presente periodo.	Comunicaciones de Consultor: NS-343. 02_Correspondencia recibida NS-345. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría:

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
		C155-CE-232-2025. 01_Correspondencia enviada
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.		
Componente 13	El consultor remitió la atención de observaciones a las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-332. 02_Correspondencia recibida
Componente 14	El consultor la versión A del componente y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-321. 02_Correspondencia recibida
Componente 15	El consultor remitió la atención de observaciones a las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-331. 02_Correspondencia recibida
Componente 16	El consultor dio alcance a la comunicación NS-294 del componente y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-340. 02_Correspondencia recibida
Componente 17	El consultor remitió la atención de observaciones a las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-326. 02_Correspondencia recibida
Componente 19	El consultor remitió la atención de observaciones a las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-333. 02_Correspondencia recibida
Componente 20	La interventoría remitió observaciones, las cuales fueron atendidas por la consultoría y se encuentran en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-346. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-208-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 21	La interventoría remitió observaciones, las cuales fueron atendidas por la consultoría y se encuentran en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-347. 02_Correspondencia recibida

ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO	UBICACIÓN DE SOPORTE
		Comunicación de Interventoría: C155-CE-216-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 22	La interventoría remitió observaciones, las cuales fueron atendidas por la consultoría y se encuentran en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-348. 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: C155-CE-211-2025. 01_Correspondencia enviada C155-CE-217-2025. 01_Correspondencia enviada
Componente 23 y 24	El consultor la versión A del componente y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-339. 02_Correspondencia recibida
Componente 25	El consultor la versión A del componente de gestión de riesgos de desastres y se encuentra en revisión de la interventoría.	Comunicaciones de Consultor: NS-334. 02_Correspondencia recibida
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.		
Componente 29	El consultor la versión A del componente 29.1 Topografía – se encuentra en revisión.	Comunicaciones de Consultor: NS-344. 02_Correspondencia recibida
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA		
Componente 30	Para el presente periodo no se remitieron comunicaciones del componente.	N/A

a. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

Para el periodo que comprende el presente informe, se informa que la consultoría entrega de los componentes correspondientes a:

Tabla 2 Productos entregados de la consultoría

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.				
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General (NS-111)	7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP (NS-064)	4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía (NS-157)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social (NS-094) Ambiental (NS-094) Predial (NS-094) Geotecnia (NS-094)	25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis (NS-121)	15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda (NS-179)	27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional (NS-116)	10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria (NS-149)	25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica (NS-124)	16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS	15/05/2025	APROBADO	8/06/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Info_Primaria (NS-169)		C155-CE-118-2025		
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas (NS-171)	21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025	
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos (NS-156)	2/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	20/05/2025	
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental. (NS-146)	24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025	
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings). (NS-136)	21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025	
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción. (NS-074)	11/03/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025	
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA). (NS-198)	19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025	
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.				
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria. (NS-275)	20/08/2025	APROBADO C155-CE-190-2025	3/09/2025	
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico. (NS-337/ NS-345)	17/10/2025 24/10/2025	APROBADO C155-CE-225-2025	27/10/2025	
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	17/06/2025	APROBADO	7/07/2025	

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
(NS-199)		C155-CE-133-2025		
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s). (NS-234)	16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025	
Componente 10 - Estudios Operacionales (NS-223 NS-230)	6/07/2025 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025	
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios. (NS-338 NS-345)	21/10/2025 24/10/2025	APROBADO C155-CE-228-2025	27/10/2025	
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas (NS-343 NS-345)	21/10/2025 24/10/2025	APROBADO C155-CE-232-2025	27/10/2025	
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.				
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos. (NS-332)	17/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-332, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 14 - Presentación de alternativas. (NS-321)	8/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-321, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	17/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-331,

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
(NS-331)				se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 16 - Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process). (NS-340)	21/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-340, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 17 - Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad. (NS-326)	23/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-326, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 19 - Análisis Económico y Social del sector. (NS-333)	21/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-333, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 20 - Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente. (NS-346)	29/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-346, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 21 - Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s). (NS-347)	29/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-347, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos. (NS-348)	31/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-348, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	EN REVISIÓN
Componente 23 y 24 - Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras. (NS-339)	19/10/2025	N/A	N/A	Entregado mediante comunicación NS-339, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Componente 25 - Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones. (NS-334)	17/10/2025	N/A	N/A	Entregado el producto de gestión de riesgo de desastres mediante comunicación NS-334, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD				
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad (NS-344)	23/10/2025	N/A	N/A	Entregado el producto 29.1 de Topografía mediante comunicación NS-344, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA				
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría (NS-290)	11/09/2025	N/A	N/A	Comunicación NS-290, con concepto favorable mediante comunicado C155-CE-209-2025 del 30/09/2025.

Actividades de orden técnico:

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones contractuales:

- La consultoría mediante comunicado NS-307, del 28 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-184-2025, con la atención de observaciones al componente 7. pronóstico de la demanda y análisis socioeconómico, en su versión C.
- La consultoría mediante correo electrónico, del 29 de septiembre de 2025, remitió a las Entidades Territoriales y del Gobierno del Aeropuerto Los Colonizadores, de Saravena la invitación a participar en la socialización virtual de Alternativas.

- La consultoría mediante correo electrónico, del 29 de septiembre de 2025, remitió a las Comunidades aledañas del Aeropuerto Los Colonizadores, de Saravena la invitación a participar en la socialización virtual de Alternativas.
- La consultoría mediante comunicado NS-308, del 29 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría, alcance a la comunicación NS-291 con la Entrega del componente 22. Estudios geotécnicos y geomorfológicos, específicamente el Informe de Pavimentos y Reflectometría.
- La consultoría mediante comunicado NS-309, del 30 de septiembre de 2025, remitió a la Aeronáutica Civil, la solicitud de información relacionada con Gestión de Riesgos de Desastres.
- La consultoría mediante comunicado NS-311, del 1 de octubre de 2025, remitió a Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA, reiteración a la comunicación NS-237 con la solicitud de información sobre ZODME, sitios RDC y costos regionales de compensación en el departamento de Arauca.
- La consultoría mediante comunicado NS-312, del 1 de octubre de 2025, remitió a Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA, la consulta de la vigencia del Plan de Manejo Ambiental del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz.
- La consultoría mediante comunicado NS-313, del 1 de octubre de 2025, remitió a Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA, la consulta de la vigencia del Plan de Manejo Ambiental del Aeropuerto Los Colonizadores.
- La consultoría mediante comunicado NS-314, del 1 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, Trazabilidad de la información de modelos BIM, cargados en el CDE.
- La consultoría mediante comunicado NS-310, del 1 de octubre de 2025, remitió a Corporación Autónoma Regional de Norte de Santander CORPONOR, reiteración a la comunicación NS-239 con la solicitud de información sobre ZODME, sitios RDC y costos regionales de compensación en el departamento de Norte de Santander.
- La consultoría mediante comunicado NS-315, del 28 de septiembre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-185-2025 con la atención de observaciones al componente 11. cálculo de capacidad vs demanda, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-318, del 3 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la Entrega de la ficha de Diagnostico Social, para el inicio de las actividades de campo.
- La consultoría mediante correo electrónico, del 4 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 33, correspondiente al periodo entre en 15 y el 21 de septiembre de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-317, del 4 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la notificación de inicio de actividades relacionadas con la Gestión Social, para los Aeropuertos Los Colonizadores, de Saravena y Santiago Pérez Quiroz, de Arauca.
- La consultoría mediante correo electrónico, del 4 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 34, correspondiente al periodo entre en 22 y el 28 de septiembre de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-319, del 6 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-194-2025, con la atención de observaciones al componente 12. requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-321, del 8 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la Entrega del componente 14, Presentación de alternativas, en su versión A.
- La consultoría mediante comunicado NS-320, del 9 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, el alcance a la comunicación NS-307, con la atención de observaciones al componente 7. pronóstico de la demanda y análisis socioeconómico, en su versión C.

- La consultoría mediante comunicado NS-323, del 9 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, el alcance a la comunicación NS-319, con la atención de observaciones al componente 12. requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-324, del 9 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, el alcance a la comunicación NS-315, con la atención de observaciones al componente 11. cálculo de capacidad vs demanda, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-325, del 10 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la entrega de la Ficha de Diagnostico Predial, atendiendo las observaciones compartidas por correo electrónico.
- La consultoría mediante comunicado NS-322, del 11 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el informe mensual No. 9, correspondiente al periodo entre el 1 y el 30 de septiembre de 2025.
- La consultoría mediante correo electrónico, del 12 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 35, correspondiente al periodo entre en 29 de septiembre y el 5 de octubre de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-334, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la Entrega del componente 25, Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones (Lineamientos de Riesgos), en su versión A.
- La consultoría mediante comunicado NS-335, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-201-2025, con la atención de observaciones al apremio por desviación negativa en el cronograma detallado del proyecto.
- La consultoría mediante comunicado NS-337, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la actualización del componente 7, Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico, en su versión D.
- La consultoría mediante comunicado NS-332, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-206-2025, con la atención de observaciones al componente 13, Alternativas de desarrollo e impactos, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-331, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-205-2025, con la atención de observaciones al componente 15, Levantamiento Topográfico de Alternativas, en su versión C.
- La consultoría mediante comunicado NS-334, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la Entrega del componente 23 y 34, Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras, en su versión A.
- La consultoría mediante comunicado NS-339, del 19 de octubre de 2025, remitió a la interventoría la Entrega del componente 23 y 24, Estimación de costos integrales y programa de mejoras, en su versión A.
- La consultoría mediante comunicado NS-340, del 21 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el alcance a la comunicación NS-294, relacionada con la entrega del Componente 16, actualizando la matriz de evaluación del Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-333, del 21 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-196-2025, con la atención de observaciones al componente 19, Análisis económico y social del sector, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-338, del 21 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la actualización del Componente 11, cálculo de capacidad vs demanda, de acuerdo con las consideraciones presentadas en la mesa de trabajo desarrollada el 15 de octubre de 2025, en su versión C.
- La consultoría mediante comunicado NS-342, del 21 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, el informe Especial No. 3, en el cual se presentan los resultados de la Socialización No. 2 de los 3 Aeropuertos.

- La consultoría mediante comunicado NS-343, del 21 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la actualización del Componente 12, Selección de Alternativas, de acuerdo con las consideraciones presentadas en la mesa de trabajo desarrollada el 15 de octubre de 2025, en su versión C.
- La consultoría mediante correo electrónico, del 23 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 36, correspondiente al periodo entre en el 6 y el 12 de octubre de 2025.
- La consultoría mediante correo electrónico, del 23 de octubre de 2025, remitió a la interventoría el informe semanal No. 37, correspondiente al periodo entre en el 13 y el 19 de octubre de 2025.
- La consultoría mediante comunicado NS-326, del 23 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-210-2025, con la atención de observaciones al componente 17, Desarrollo de la alternativa seleccionada y requisitos de las instalaciones a prefactibilidad, en su versión A.
- La consultoría mediante comunicado NS-344, del 23 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la entrega del Componente 29.1 topografía. Producto de la alternativa seleccionada, en su versión A.
- La consultoría mediante comunicado NS-345, del 24 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la actualización del Componente 7, pronostico de la demanda del SKOC, Componente 11, cálculo de capacidad vs demanda de SKOC y Componente 12, Selección de Alternativas, de acuerdo con las consideraciones presentadas en la mesa de trabajo desarrollada el 23 de octubre de 2025, en su versión D.
- La consultoría mediante comunicado NS-346, del 29 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-208-2025, con la atención de observaciones al componente 20, A
- La consultoría mediante comunicado NS-347, del 29 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a la comunicación C155-CE-216-2025, con la atención de observaciones al componente 21, Propuesta técnica y jurídica para implantar Infraestructuras logísticas especializadas (ILE), en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-348, del 31 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la respuesta a las comunicaciones C155-CE-211-2025 y C155-CE-217-2025, con la atención de observaciones al componente 22, Estudios geotécnicos y geomorfológicos, en su versión B.
- La consultoría mediante comunicado NS-355, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquía CORPORINOQUIA, la solicitud de pronunciamiento sobre la viabilidad ambiental de la alternativa seleccionada para el Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz (SKUC).
- La consultoría mediante comunicado NS-356, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Corporación Autónoma Regional de Norte de Santander CORPONOR, la solicitud de pronunciamiento sobre la viabilidad ambiental de la alternativa seleccionada para el Aeropuerto Aguas Claras (SKOC).
- La consultoría mediante comunicado NS-354, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquía CORPORINOQUIA, la solicitud de determinantes ambientales y definición del instrumento de manejo ambiental para el Aeropuerto Los Colonizadores (SKSA).
- La consultoría mediante comunicado NS-349, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución e Tierras Despojadas UAEGRTD, Derecho de petición con la solicitud de certificación sobre el registro de tierras despojadas y abandonadas forzosamente.
- La consultoría mediante comunicado NS-350, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Agencia Nacional de Tierras ANT, Derecho de petición con la solicitud de certificación sobre la existencia de territorios adjudicados colectivamente a minoría.
- La consultoría mediante comunicado NS-351, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Agencia Nacional de Minería ANM, Derecho de petición con la solicitud de certificación acerca de títulos mineros vigentes otorgados por la ANM y títulos que se encuentren en trámite de otorgamiento.

- La consultoría mediante comunicado NS-352, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Sociedad de Activos Especiales SAE, Derecho de petición con la solicitud de información para la zona de estudio.
- La consultoría mediante comunicado NS-353, del 31 de octubre de 2025, remitió a la Aeronáutica Civil, Derecho de petición con la solicitud de minutas.
- La consultoría mediante comunicado NS-328, del 16 de octubre de 2025, remitió a CORPONOR, la solicitud de Información sobre Costos de Trámites Ambientales – PMA, Vertimientos, Aprovechamiento Forestal, Ocupación de Cauce y Concesión de Aguas Subterráneas.

2. Actividades de orden legal:

- La consultoría mediante comunicado NS-329, del 15 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la solicitud modificación contractual por dificultades para ejecución del Desarrollo de la alternativa seleccionada, Cierre etapa prefactibilidad y Ejecución etapas de factibilidad y viabilidad.

- La consultoría mediante comunicado NS-330, del 16 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la actualización de la solicitud de modificación de la forma de pago.

- La consultoría mediante comunicado NS-336, del 17 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, alcance a la comunicación NS-330 de la actualización de la solicitud de modificación de la forma de pago.

3. Actividades administrativas y financieras:

En el presente periodo, el consultor desarrolló las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones contractuales:

- La consultoría mediante comunicado NS-316, del 3 de octubre de 2025, remitió a la Entidad con copia a la interventoría, la notificación de la urgencia critica en aprobación de alternativa de desarrollo aeroportuario propuestas.
- La consultoría mediante comunicado NS-327, del 14 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la solicitud de cambio de profesional No. 11, correspondiente al profesional Especialista en Energía y Electromecánica.
- La consultoría mediante comunicado NS-341, del 21 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la solicitud de cambio de personal No. 12, para el profesional Especialista Estructural.
- La consultoría mediante comunicado NS-357, del 31 de octubre de 2025, remitió a la interventoría, la Factura No.2, junto con los anexos correspondientes para iniciar el trámite de pago por parte de la Entidad.

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

A continuación, describir las respuestas a las observaciones emitidas por la interventoría a la consultoría, respecto a las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido en el informe correspondiente:

Tabla 3 Respuesta de observaciones a la interventoría

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-201-2025	2 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-201-2025 RESPUESTA A LA COMUNICACIÓN NS-283 APREMIO POR DESVIACIÓN NEGATIVA EN EL CRONOGRAMA DEL PROYECTO.	
CE-155-207-2025	7 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-207-2025 TRASLADO COMUNICACIÓN NS 285 NOTIF. AFECTACIONES CONTRATO	2025190010132927.
CE-155-208-2025	7 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-208-2025 RS NS 287 COMPONENTE 20 VA	
CE-155-211-2025	7 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-211-2025 RS NS 291 COMPONENTE 22 VA - GEOTECNIA	
CE-155-212-2025	3 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-212-2025 SOLICITUD MESA DE TRABAJO	2025190010131411.
CE-155-213-2025	20 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-213-2025 RS NS 213 INFORME MENSUAL No 7 VB	N/A
CE-155-214-2025	20 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-214-2025 RS NS 288 - NS 293 INFORME MENSUAL No 8 VA	N/A
CE-155-215-2025	14 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-215-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 36	2025190010135660.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-216-2025	7 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-216-2025 RS NS 296 COMPONENTE 21 VA	
CE-155-217-2025	7 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-217-2025 RS NS 308 COMPONENTE 22 VA - PAVIMENTOS	
CE-155-218-2025	14 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-218-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 37	2025190010135677.
CE-155-219-2025	14 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-219-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 38	2025190010135683.
CE-155-220-2025	14 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-220-2025 REMSIÓN DE INFORME MENSUAL No 9	2025190010135700.
CE-155-221-2025	27 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-221-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 39	2025190010143073.
CE-155-222-2025	21 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-222-2025 ACTUALIZACIÓN SOLICITUD MODIFICACIÓN 24001385 H4 DE 2024	2025190010139145.
CE-155-223-2025	21 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-223-2025 ACTUALIZACIÓN SOLICITUD MODIFICACIÓN 24001333 H3 2024	2025190010139152.
CE-155-224-2025	20 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-224-2025 RS NS 317 - NS 318 DIAGNOSTICO SOCIAL	

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-225-2025	27 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-225-2025 RS NS 307 - NS 320 - NS 337 - NS 345 COMPONENTE 7 VD	N/A
CE-155-226-2025	27 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-226-2025 REMISIÓN INFORME SEMANAL 40	2025190010143091.
CE-155-227-2025	27 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-227-2025 OFICIALIZACIÓN MESA DE TRABAJO OPERACIONES	2025190010143098.
CE-155-228-2025	27 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-228-2025 RS NS 315 - NS 324 - NS 338 - NS 345 COMPONENTE 11 VC	N/A
CE-155-230-2025	27 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-230-2025 RS NS 325 FICHA DIAGNOSTICO PREDIAL	
CE-155-231-2025	27 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-231-2025 RS NS 322 INFORME MENSUAL No 9 VA	
CE-155-232-2025	27 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-232-2025 RS NS 319 - NS 323 - NS 343 - NS 345 COMPONENTE 12 VD	N/A
CE-155-233-2025	31 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-233-2025 APROBACIÓN ETAPA II	N/A
CE-155-234-2025	31 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-234-2025 REMISIÓN FACTURA No 2 - CONSULTORÍA	2025190010145260.

NUMERO CONSECUTIVO	FECHA DE SALIDA	RAZÓN SOCIAL A QUIÉN SE DIRIGE	ASUNTO	RADICADO
CE-155-235-2025	31 de octubre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL	OFICIO C155-CE-235-2025 REMISIÓN FACTURA No 2	2025190010145198.
CE-155-236-2025	31 de octubre de 2025	CONSORCIO PMA AEROPUERTOS NS	OFICIO C155-CE-236-2025 RS NS 329 SOLICITUD MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

Durante el periodo de octubre de 2025 se destaca que las garantías de los contratos se encuentran actualizadas en SECOP II y aprobadas tras la validación de la Entidad. Adicionalmente, se tramitó y formalizó el 28 de octubre de 2025 la modificación de la Cláusula 8 (Forma de Pago), con el fin de acompasar la ejecución física con la financiera y optimizar la gestión contractual. En lo crítico, el consultor presenta cumplimiento parcial debido a desviaciones en el cronograma detallado, por lo que se mantiene el seguimiento y control a los hitos pactados. Así mismo, la consultoría radicó la comunicación NS-329 (15/10/2025) solicitando prórroga del plazo; la interventoría respondió mediante C155-CE-236-2025 (31/10/2025) solicitando ajustes y complementación del oficio y del cronograma, precisando que la prórroga no requiere adición presupuestal. Finalmente, no se presentaron novedades de personal en consultoría ni interventoría durante el mes.

6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	No aplica
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	No aplica
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	No aplica
5	¿Fue oportuna la mitigación?	No aplica
OBSERVACIONES:		

Tabla 4 Mitigación del riesgo consultoría

7. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	
2	X	
3	X	
4	X	
5	X	
6	X	
7	X	
8	X	
9	X	
10		X

Tabla 5 Publicación informe Secop II Consultoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

8. SOCIALIZACIONES REALIZADAS POR LA CONSULTORÍA

En el marco del Contrato de Consultoría No. 24001333 H3 de 2024, enfocado en la actualización del Plan Maestro Aeroportuario (PMA) del Aeropuerto Santiago Pérez Quiroz (SKUC) y la elaboración de Esquemas de Planificación Aeroportuaria (EPA) para los aeropuertos Los Colonizadores (SKSA) y Aguas Claras (SKOC), se avanzaron socializaciones durante septiembre de 2025 para garantizar la participación de stakeholders y alineación con necesidades locales.

El 9 y 10 de septiembre, se enviaron invitaciones a la segunda socialización del proyecto a entidades gubernamentales territoriales, incluyendo Ministerios de Hacienda y Transporte, Gobernaciones de Arauca y Norte de Santander, alcaldías locales, personerías y autoridades ambientales (Corporinoquia y Corponor).

Asimismo, se invitó a comunidades aledañas a los tres aeropuertos, promoviendo inclusión social y transparencia. El 15 de septiembre, se remitió la presentación de alternativas para SKUC a participantes de una socialización virtual. El hito clave fue el 22 de septiembre, con una mesa de trabajo para socializar alternativas con secretarías de la Entidad (Aeronáutica Civil), cubriendo componentes como análisis de alternativas (Componente 12) y faseado (Componente 17). Esta sesión abordó demoras previas por reprogramaciones con aerolíneas y secretarías, impactando el Componente 14 y subsiguientes.

A la fecha de corte (30 de septiembre), no se han recibido conceptos de viabilidad de las secretarías, lo que retrasa la evaluación multicriterio. Se recomienda sesiones adicionales para armonizar criterios y acelerar

aprobaciones. Estas socializaciones fortalecen la integración operacional, económica y de conectividad en Norte de Santander y Arauca, asegurando cumplimiento normativo y comunitario.

9. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

a) CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO

En esta sección presentar el cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado elaborado por la consultoría

Descripción	Valor ($)	% Ejec.
Valor del Contrato (IVA incluido):	9.476.507.267,00	
Valor facturado:	880.367.525	9,29%
Valor facturado pagado:	880.367.525	9,29%
Saldo por facturar:	8,596,139,742	90,71%

Tabla 6 Control presupuesto programado vs. ejecutado

b) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

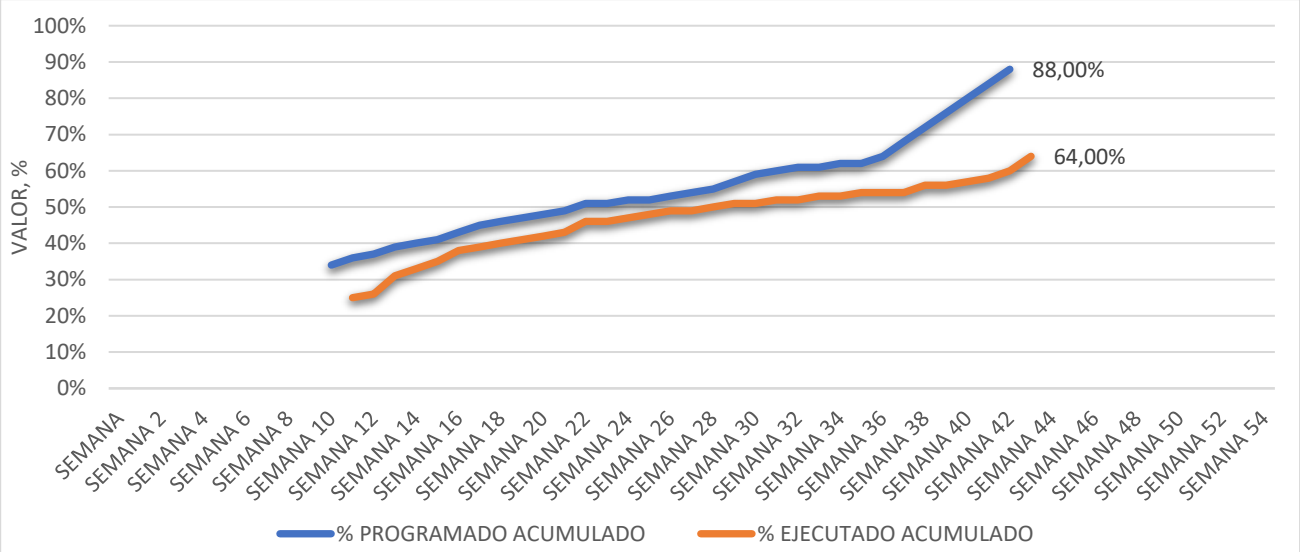
A la fecha no se ha tramitado pagos, según el cronograma radicado por la consultoría el trámite del primer pago se generar en el mes de abril del 2025.

A continuación, se presenta el cuadro de control, y gestión de pagos elaborado por la consultoría.

No.	Pago	Programado			Ejecutado					
		Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor contrato	% Acum.
1	Primer pago	$ 880,367,525	9,29%	9,29%	FVE01	26/06/25	28/07/25	$880.367.525	9,29%	9,29%
2	Segundo pago	$ 1,976,799,416	20,82%	31.11%	FEV02 FEV03	31/10/25	EN TRAMITE	$ 2.948.142.853	20,82%	31.11%
3	Tercer pago	$ 1.973.008.416								
4	Cuarto pago	$ 3.235.279.581								
5	Quinto pago	$ 1.411.051.932								
Totales		**$ 9.476.507.267**	**100%**	-	-	-	-	$ 3.828.510.378	31.11%	31.11%

Tabla 7 Resumen de aspectos financieros

c) AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.



Nota: Se realiza seguimiento al cronograma en versión F, del 27/05/2025

Para el reporte del presente periodo, se realizó seguimiento al cronograma con corte al 2 de noviembre de 2025, según el cronograma aprobado por la Interventoría, se evidencia lo siguiente:

PROGRAMADO: 88%
EJECUTADO: 64%
ESTADO: -24%

De acuerdo con el comité de seguimiento del proyecto No 41, realizado el 4 de noviembre de 2025, se indicó a la consultoría que las actividades que presentan variación son:

Etapa 3

- **Componente 13. Impactos de Alternativas.** – Se dio aprobación del componente, se encuentra en revisión y firma por parte de dirección.
- **Componente 14. Presentación de Alternativas.** – Se desarrolló mesa de trabajo el 10 de octubre de 2025, con los profesionales de operaciones y procedimientos de la Entidad, se determinaron ciertas consideraciones para tener en cuenta para el desarrollo de la alternativa seleccionada. El consultor remitió la entrega del componente, se encuentra en revisión.
- **Componente 15. Levantamiento de Alternativas.** – Se recibió la actualización de documento con las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.

- **Componente 16. Análisis Multicriterio.** – Se recibió la actualización del componente con los aportes se la sesión del 10 de octubre de 2025 se encuentra en revisión de la interventoría.
- **Componente 17. Desarrollo Alternativa Seleccionada.** – Se recibió la actualización de documento con las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.
- **Componente 18. Estudio Capacidad operacional, análisis SLO.** – Se recibió la entrega del documento, se encuentra en revisión.
- **Componente 19. Análisis Económico y Social del sector.** – Se recibió la actualización de documento con las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.
- **Componente 20. Análisis de impactos – conectividad intermodal.** – Se recibió la actualización de documento con las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.
- **Componente 21. Propuesta técnica y jurídica ILE´s**– Se recibió la actualización de documento con las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.
- **Componente 22. Estudio Geotécnico.** – Se recibió la actualización de documento con las consideraciones de la interventoría, se encuentra en revisión.
- **Componente 23 y 24 - Estimación de costos integrales. -** Se generaron observaciones del componente, se encuentra en revisión y firma por parte de dirección.
- **Componente 25 - Modelos de simulación de los escenarios.** - Se recibió la entrega del documento, se encuentra en revisión.

Se solicita al consultor indicar, el plan de contingencia para mitigar la desviación presentada, ya que la fecha prevista para finalizar la Etapa I era el 21 de abril de 2025 y se finalizó el 24 de junio de 2025, la Etapa II estaba proyectada para el 30 de mayo de 2025 y la Etapa III estaba proyectada para el 30 de septiembre de 2025.

Tabla 8. Seguimiento de cronograma detallado

					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	**SEMANA**	**INICIO**	**FIN**	**DÍAS**	**% PROGR. SEMANAL**	**% PROGR. ACUMULADO**	**% EJEC. SEMANAL**	**% EJEC ACUMULADO**	**% DESV**
1	SEMANA 1	31/12/2024	10/01/2025	10,00					
2	SEMANA 2	11/01/2025	17/01/2025	17,00					
3	SEMANA 3	18/01/2025	24/01/2025	24,00					
4	SEMANA 4	25/01/2025	31/01/2025	31,00					
5	SEMANA 5	1/02/2025	7/02/2025	38,00					
6	SEMANA 6	8/02/2025	14/02/2025	45,00					
7	SEMANA 7	15/02/2025	21/02/2025	52,00					
8	SEMANA 8	22/02/2025	28/02/2025	59,00					
9	SEMANA 9	1/03/2025	7/03/2025	66,00					
10	SEMANA 10	8/03/2025	14/03/2025	73,00					
11	SEMANA 11	15/03/2025	21/03/2025	80,00	34,00%	34,00%	25,00%	25,00%	-9,00%
12	SEMANA 12	22/03/2025	28/03/2025	87,00	2,00%	36,00%	1,00%	26,00%	-10,00%
13	SEMANA 13	29/03/2025	4/04/2025	94,00	1,00%	37,00%	5,00%	31,00%	-6,00%
14	SEMANA 14	5/04/2025	11/04/2025	101,00	2,00%	39,00%	2,00%	33,00%	-6,00%

					PROGRAMADO		EJECUTADO		
No.	**SEMANA**	**INICIO**	**FIN**	**DÍAS**	**% PROGR. SEMANAL**	**% PROGR. ACUMULADO**	**% EJEC. SEMANAL**	**% EJEC ACUMULADO**	**% DESV**
15	SEMANA 15	12/04/2025	18/04/2025	108,00	1,00%	40,00%	2,00%	35,00%	-5,00%
16	SEMANA 16	19/04/2025	25/04/2025	115,00	1,00%	41,00%	3,00%	38,00%	-3,00%
17	SEMANA 17	26/04/2025	2/05/2025	122,00	2,00%	43,00%	1,00%	39,00%	-4,00%
18	SEMANA 18	3/05/2025	9/05/2025	129,00	2,00%	45,00%	1,00%	40,00%	-5,00%
19	SEMANA 19	10/05/2025	16/05/2025	136,00	1,00%	46,00%	1,00%	41,00%	-5,00%
20	SEMANA 20	17/05/2025	23/05/2025	143,00	1,00%	47,00%	1,00%	42,00%	-5,00%
21	SEMANA 21	24/05/2025	30/05/2025	150,00	1,00%	48,00%	1,00%	43,00%	-5,00%
22	SEMANA 22	31/05/2025	6/06/2025	157,00	1,00%	49,00%	3,00%	46,00%	-3,00%
23	SEMANA 23	7/06/2025	13/06/2025	164,00	2,00%	51,00%	0,00%	46,00%	-5,00%
24	SEMANA 24	14/06/2025	20/06/2025	171,00	0,00%	51,00%	1,00%	47,00%	-4,00%
25	SEMANA 25	21/06/2025	27/06/2025	178,00	1,00%	52,00%	1,00%	48,00%	-4,00%
26	SEMANA 26	28/06/2025	4/07/2025	185,00	0,00%	52,00%	1,00%	49,00%	-3,00%
27	SEMANA 27	5/07/2025	11/07/2025	192,00	1,00%	53,00%	0,00%	49,00%	-4,00%
28	SEMANA 28	12/07/2025	18/07/2025	199,00	1,00%	54,00%	1,00%	50,00%	-4,00%
29	SEMANA 29	19/07/2025	25/07/2025	206,00	1,00%	55,00%	1,00%	51,00%	-4,00%
30	SEMANA 30	26/07/2025	1/08/2025	213,00	2,00%	57,00%	0,00%	51,00%	-6,00%
31	SEMANA 31	2/08/2025	8/08/2025	220,00	2,00%	59,00%	1,00%	52,00%	-7,00%
32	SEMANA 32	9/08/2025	15/08/2025	227,00	1,00%	60,00%	0,00%	52,00%	-8,00%
33	SEMANA 33	16/08/2025	22/08/2025	234,00	1,00%	61,00%	1,00%	53,00%	-8,00%
34	SEMANA 34	23/08/2025	29/08/2025	241,00	0,00%	61,00%	0,00%	53,00%	-8,00%
35	SEMANA 35	30/08/2025	5/09/2025	248,00	1,00%	62,00%	1,00%	54,00%	-8,00%
36	SEMANA 36	6/09/2025	12/09/2025	255,00	0,00%	62,00%	0,00%	54,00%	-8,00%
37	SEMANA 37	13/09/2025	19/09/2025	262,00	2,00%	64,00%	0,00%	54,00%	-10,00%
38	SEMANA 38	20/09/2025	26/09/2025	269,00	4,00%	68,00%	2,00%	56,00%	-12,00%
39	SEMANA 39	27/09/2025	3/10/2025	276,00	4,00%	72,00%	0,00%	56,00%	-16,00%
40	SEMANA 40	4/10/2025	10/10/2025	283,00	4,00%	76,00%	1,00%	57,00%	-19,00%
41	SEMANA 41	11/10/2025	17/10/2025	290,00	4,00%	80,00%	1,00%	58,00%	-22,00%
42	SEMANA 42	18/10/2025	24/10/2025	297,00	4,00%	84,00%	2,00%	60,00%	-24,00%
43	SEMANA 43	25/10/2025	31/10/2025	304,00	4,00%	88,00%	4,00%	64,00%	-24,00%

Tabla 9. Indicadores de Gestión

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	CONTRATO DE CONSULTORÍA 24001333 H3 DE 2024	**260**	**88%**	**64%**	**90,58%**	**59,54%**	**$ 8.584.056.680**	**$ 5.046.942.568**		
	PMA SANTIAGO PÉREZ QUIROZ DE ARAUCA (36%)	**260**	**88%**	**64%**	**32,79%**	**21,48%**	**$ 3.107.249.604**	**$ 1.800.458.740**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**78**	**100%**	**100%**	**4,81%**	**4,81%**	**$ 456.178.301**	**$ 456.178.301**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,65%	0,65%	$ 61.738.417	$ 61.738.417	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.308.504	$ 58.308.504	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,48%	1,48%	$ 140.626.394	$ 140.626.394	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,41%	1,41%	$ 133.766.570	$ 133.766.570	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**100%**	**9,81%**	**4,71%**	**$ 929.645.363**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	100%	2,90%	2,90%	$ 274.818.711	$ 274.818.711	SI	Actividad finalizada
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	100%	1,01%	1,01%	$ 95.712.723	$ 95.712.723	SI	Actividad finalizada
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,69%	0,69%	$ 65.387.900	$ 65.387.900	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,62%	0,62%	$ 58.754.345	$ 58.754.345	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,19%	1,19%	$ 112.770.436	$ 112.770.436	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	100%	1,92%	1,92%	$ 181.948.940	$ 181.948.940	SI	Actividad finalizada
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	100%	1,48%	1,48%	$ 140.252.308	$ 140.252.308	SI	Actividad finalizada
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**93**	**100%**	**72%**	**10,03%**	**7,22%**	**$ 950.085.632**	**$ 684.061.655**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	90%	1,01%	0,91%	$ 96.037.537	$ 86.433.784	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	70%	0,51%	0,35%	$ 48.018.768	$ 33.613.138	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	100%	89%	1,45%	1,29%	$ 137.196.482	$ 122.104.869	NO	Pendiente finalizar
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	85%	0,51%	0,43%	$ 48.018.768	$ 40.815.953	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	85%	0,51%	0,43%	$ 48.018.768	$ 40.815.953	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios	18	100%	70%	0,43%	0,30%	$ 41.158.944	$ 28.811.261	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.									
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	85%	0,43%	0,37%	$ 41.158.944	$ 34.985.103	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	85%	0,43%	0,37%	$ 41.158.944	$ 34.985.103	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	85%	0,43%	0,37%	$ 41.158.944	$ 34.985.103	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	100%	85%	1,88%	1,60%	$ 178.355.426	$ 151.602.112	NO	Pendiente finalizar
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	100%	70%	0,22%	0,15%	$ 20.579.472	$ 14.405.630	NO	Pendiente finalizar
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	100%	65%	0,47%	0,31%	$ 44.588.856	$ 28.982.756	NO	Pendiente finalizar
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	100%	40%	0,22%	0,09%	$ 20.579.472	$ 8.231.789	NO	Pendiente finalizar
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la	7	100%	0%	1,01%	0,00%	$ 96.037.537	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.									
28	Documento final y Publicación.	5	100%	20%	0,51%	0,10%	$ 48.018.768	$ 9.603.754	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**74%**	**17%**	**7,34%**	**1,69%**	**$ 695.651.445**	**$ 159.811.819**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	74%	17%	7,34%	1,69%	$ 695.651.445	$ 159.811.819		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**49%**	**35%**	**0,80%**	**0,57%**	**$ 75.688.864**	**$ 54.063.474**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	49%	35%	0,80%	0,57%	$ 75.688.864	$ 54.063.474		
	EPA LOS COLONIZADORES DE SARAVENA (33%)	**260**	**88%**	**64%**	**29,86%**	**19,59%**	**$ 2.829.480.135,17**	**$ 1.351.991.339,47**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES	**78**	**100%**	**100%**	**4,38%**	**4,38%**	**$ 415.506.324**	**$ 415.506.324**	**SI**	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.									
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 56.233.938	$ 56.233.938	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	20	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 128.088.416	SI	Actividad finalizada
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,29%	1,29%	$ 121.840.200	$ 121.840.200	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO	**60**	**100%**	**100%**	**8,93%**	**4,71%**	**$ 846.633.184**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	100%	2,64%	2,64%	$ 249.928.615	$ 249.928.615	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	100%	0,92%	0,92%	$ 87.475.015	$ 79.602.264	SI	Actividad finalizada
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,63%	0,63%	$ 59.358.046	$ 59.358.046	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 53.109.831	$ 53.109.831	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,09%	1,09%	$ 103.095.554	$ 103.095.554	SI	Actividad finalizada
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	100%	1,75%	1,75%	$ 165.577.708	$ 134.117.943	SI	Actividad finalizada
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	100%	1,35%	1,35%	$ 128.088.416	$ 106.313.385	SI	Actividad finalizada
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**100%**	**72%**	**9,13%**	**6,57%**	**$ 865.377.828**	**$ 415.381.358**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	90%	0,92%	0,83%	$ 87.475.015	$ 69.105.262	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	70%	0,46%	0,32%	$ 43.737.508	$ 13.558.627	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	100%	89%	1,32%	1,17%	$ 124.964.307	$ 104.970.018	NO	Pendiente finalizar
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	85%	0,46%	0,39%	$ 43.737.508	$ 16.182.878	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	85%	0,46%	0,39%	$ 43.737.508	$ 8.747.502	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.	18	100%	70%	0,40%	0,28%	$ 37.489.292	$ 10.122.109	NO	Pendiente finalizar
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	85%	0,40%	0,34%	$ 37.489.292	$ 13.121.252	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	85%	0,40%	0,34%	$ 37.489.292	$ 11.246.788	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	85%	0,40%	0,34%	$ 37.489.292	$ 13.121.252	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	100%	85%	1,71%	1,46%	$ 162.453.600	$ 108.843.912	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	100%	70%	0,20%	0,14%	$ 18.744.646	$ 1.874.465	NO	Pendiente finalizar
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	100%	65%	0,43%	0,28%	$ 40.613.401	$ 6.092.010	NO	Pendiente finalizar
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	100%	40%	0,20%	0,08%	$ 18.744.646	$ -	NO	Pendiente finalizar
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.	7	100%	0%	0,92%	0,00%	$ 87.475.015	$ -	NO	Pendiente finalizar
28	Documento final y Publicación.	5	100%	20%	0,46%	0,09%	$ 43.737.508	$ -	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**74%**	**15%**	**6,68%**	**1,35%**	**$ 633.239.169**	**$ 25.671.858**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	74%	15%	6,68%	1,35%	$ 633.239.169	$ 25.671.858		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**49%**	**35%**	**0,73%**	**0,52%**	**$ 68.723.631**	**$ 49.088.308**		

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	49%	35%	0,73%	0,52%	$ 68.723.631	$ 49.088.308		
	EPA AGUAS CLARAS DE OCAÑA (31%)	**260**	**88%**	**64%**	**27,94%**	**18,48%**	**$ 2.647.326.940,03**	**$ 1.584.114.376,49**		
	ETAPA II - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.	**90**	**100%**	**100%**	**4,10%**	**4,10%**	**$ 388.691.318**	**$ 388.691.318**	**SI**	Actividad finalizada
1	Metodología, Plan de Trabajo, Cronograma de Ejecución de contrato y presentación del equipo consultor.	57	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
2	Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	40	100%	100%	0,56%	0,56%	$ 52.604.840	$ 52.604.840	SI	Actividad finalizada
3	Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	50	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
4	Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) -	20	100%	100%	1,26%	1,26%	$ 119.822.135	$ 119.822.135	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	Contenido mínimo y capitulo de Introducción.									
5	Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	43	100%	100%	1,20%	1,20%	$ 113.977.154	$ 113.977.154	SI	Actividad finalizada
	ETAPA II - DIAGNÓSTICO DEL AEROPUERTO.	**60**	**100%**	**100%**	**8,36%**	**4,71%**	**$ 791.995.092**	**$ 446.343.492**	**NO**	**Pendiente finalizar**
6	Levantamiento topográfico método tradicional y levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del (los) aeropuerto(s).	33	100%	100%	2,47%	2,47%	$ 233.799.289	$ 233.799.289	SI	Actividad finalizada
7	Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	45	100%	100%	0,86%	0,86%	$ 81.829.751	$ 81.829.751	SI	Actividad finalizada
8	Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	20	100%	100%	0,59%	0,59%	$ 55.527.331	$ 55.527.331	SI	Actividad finalizada
9	Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	15	100%	100%	0,52%	0,52%	$ 49.682.349	$ 49.682.349	SI	Actividad finalizada
10	Estudios Operacionales	35	100%	100%	1,02%	1,02%	$ 96.442.206	$ 96.442.206	SI	Actividad finalizada

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
11	Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	15	100%	100%	1,63%	1,63%	$ 154.892.029	$ 154.892.029	SI	Actividad finalizada
12	Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas.	17	100%	100%	1,26%	1,26%	$ 119.822.135	$ 119.822.135	SI	Actividad finalizada
	ETAPA III - ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.	**87**	**100%**	**72%**	**8,54%**	**6,15%**	**$ 809.530.039**	**$ 582.861.628**		
13	Alternativa de desarrollo e impactos.	15	100%	90%	0,86%	0,78%	$ 81.829.751	$ 73.646.776	NO	Pendiente finalizar
14	Presentación de alternativas.	7	100%	70%	0,43%	0,30%	$ 40.914.875	$ 28.640.413	NO	Pendiente finalizar
15	Levantamiento Topográfico de Alternativas.	25	100%	89%	1,23%	1,10%	$ 116.899.645	$ 104.040.684	NO	Pendiente finalizar
16	Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	23	100%	85%	0,43%	0,37%	$ 40.914.875	$ 34.777.644	NO	Pendiente finalizar
17	Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	7	100%	85%	0,43%	0,37%	$ 40.914.875	$ 34.777.644	NO	Pendiente finalizar
18	Elaboración de estudios de capacidad operacional, ATM (GESTION DE TRANSITO AEREO) Y CNS (COMUNICACIÓN NAVEGACION Y	18	100%	70%	0,37%	0,26%	$ 35.069.894	$ 24.548.926	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	VIGILANCIA), Análisis de obstáculos dentro los estudios operacionales del (los) Aeropuerto(s), Modelo Digital LiDAR SLO.									
19	Análisis Económico y Social del sector.	2	100%	85%	0,37%	0,31%	$ 35.069.894	$ 29.809.410	NO	Pendiente finalizar
20	Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	3	100%	85%	0,37%	0,31%	$ 35.069.894	$ 29.809.410	NO	Pendiente finalizar
21	Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	2	100%	85%	0,37%	0,31%	$ 35.069.894	$ 29.809.410	NO	Pendiente finalizar
22	Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	65	100%	85%	1,60%	1,36%	$ 151.969.538	$ 129.174.107	NO	Pendiente finalizar
23 - 24	Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	8	100%	70%	0,19%	0,13%	$ 17.534.946	$ 12.274.462	NO	Pendiente finalizar
25	Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones.	14	100%	65%	0,40%	0,26%	$ 37.992.385	$ 24.695.050	NO	Pendiente finalizar
26	Diseño de las instalaciones recomendadas renders y video institucional.	18	100%	40%	0,19%	0,07%	$ 17.534.946	$ 7.013.979	NO	Pendiente finalizar
27	Socialización de los productos de LA CONSULTORÍA a la Dirección General, la	7	100%	0%	0,86%	0,00%	$ 81.829.751	$ -	NO	Pendiente finalizar

ID	ACTIVIDAD	DUR. (días)	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CON BASE EN LA ACTIVIDAD ESPECIFICA	PORCENTAJE PROGRAMADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE EJECUTADO CON BASE EN EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL DEL CONTRATO (CON IVA)	OBJETIVO CUMPLIDO	OBS.
	Subdirección General, la Oficina de Gestión de Proyectos, la Secretaría de Servicios Aeroportuarios, la Secretaría de Autoridad Aeronáutica, la Secretaría de Servicios a la Navegación Aérea, la Secretaría General y aprobación por parte de las Secretarías de AEROCIVIL.									
28	Documento final y Publicación.	5	100%	20%	0,43%	0,09%	$ 40.914.875	$ 8.182.975	NO	Pendiente finalizar
	ETAPA IV - DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD.	**56**	**74%**	**15%**	**6,25%**	**1,27%**	**$ 592.565.999**	**$ 120.114.730**		
29	Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	56	74%	15%	6,25%	1,27%	$ 592.565.999	$ 120.114.730		
	ETAPA V - VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA.	**56**	**49%**	**35%**	**0,68%**	**0,49%**	**$ 64.544.491**	**$ 46.103.208**		
30	Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	56	49%	35%	0,68%	0,49%	$ 64.544.491	$ 46.103.208		

10. CONDICIONES DEL CONTRATO INTERVENTORIA

Número de Contrato:	**Contrato de Interventoría No. 24001385 H3 DE 2024**
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO INTER PMA NORTE** **INCOPLAN IN S.A.S - NIT 901.472.564-5 - participación del 60%** **INGEPLAN.CO SAS BIC, - NIT 800.169.622-1 - participación del 40%**
Periodo informe:	**DEL 1 AL 31 OCTUBRE DE 2025**
Nombre de Supervisor:	**AEROCIVIL – GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA** **JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS**
Área perteneciente:	**OFICINA DE GESTION DE PROYECTOS –** **GRUPO DE PLANIFICACIÓN AERONAUTICA**

11. OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DE PMA ATO SKUC Y ELABORACIÓN EPA DE LOS ATOS SKSA Y SKOC, A NIVEL DE FACTIBILIDAD; NORTE DE SANTANDER.

12. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		X
2		X
3		X
4		X
5		X
6		X
7		X
8		X
9		X
10		X

Tabla 10 Publicación informe en Secop II Interventoría

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

13. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS

13.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Tabla 11 Seguimiento Mensual Obligaciones Interventoría

PERIODO: 1 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	De acuerdo con la Minuta del Contrato de Interventoría 24001385 H3, se han cumplido parcialmente todas las condiciones establecidas en los anexos contractuales. Se aprobó la Etapa I, en el periodo No 6, mes de junio de 2025. Se aprobaron los componentes 8, 9 y 10, de la Etapa II, en el periodo No. 7, mes de julio de 2025. Se aprobó el componente 6, de la Etapa II, en el periodo No.9, mes de septiembre de 2025.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación.	En el presente periodo se llevaron a cabo las actividades de acuerdo con el cronograma aprobado. Etapa I. - Se dio aprobación en el periodo No. 6 – Junio 2025. Etapa II. - Se dio aprobación de los componentes 8, 9 y 10, en el periodo No. 7 – Julio 2025. - Se dio aprobación del componente 6, en el periodo No. 9 – Septiembre 2025. - Componente 7, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada

PERIODO: 1 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	- Componente 11, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 12, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. Etapa III. - Componente 13, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 15, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 16, se encuentra en revisión por parte de la interventoría. - Componente 17, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 19, se encuentra en atención de observaciones por parte de la consultoría. - Componente 21, se encuentra en revisión por parte de la interventoría. - Componente 22, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	
3. Garantizar la calidad de los servicios prestados y/o productos entregables de acuerdo con el Anexo de Especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del proceso.	En el presente periodo, la interventoría ha garantizado la calidad de los servicios prestados, así como de los productos, en el ejercicio de la vigilancia del Contrato de Consultoría 24001333 H3 de 2024, así las cosas, la consultoría ha remitido las versiones con atención de observaciones de los productos.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	En el periodo reportado la Interventoría no ha presentado cualquier reclamación que directa o indirectamente tenga efectos sobre el objeto del contrato. La consultoría ha emitido el comunicado NS-285 del 5 de septiembre de 2025 con la cual notificó las posibles afectaciones	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida

PERIODO: 1 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
	en el desarrollo del contrato asociadas a la falta de definición en la fecha parala sesión de socialización de las alternativas ante la Entidad.	
5. Abstenerse de ordenar y/o aprobar trabajos sin contar con el debido respaldo presupuestal.	En el periodo de reporte la Interventoría no ordenó ni aprobó ningún trabajo y/o actividad adicional a lo establecido en los términos contractuales establecidos por la Aeronáutica Civil.	N/A
6. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definido en el Anexo Técnico 1 en los plazos acordados con la entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
7. Identificar las oportunidades para promover la vinculación de mano de personal local durante la ejecución del contrato.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	En el periodo reportado se cuenta con el apoyo de un inspector, para el acompañamiento de las labores de campo en el Aeropuerto Aguas Claras de Ocaña. Quien es de la zona.	N/A
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	La interventoría ha dado cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	N/A
10. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.	Durante el presente periodo no se han identificado y/o informado situaciones que impliquen modificaciones del estado de los riesgos existentes en el Contrato.	N/A
11. Comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	La consultoría ha emitido el comunicado NS-285 del 5 de septiembre de 2025 con la cual notificó las posibles afectaciones en el desarrollo del contrato asociadas a la falta de definición en la fecha parala sesión de socialización de las alternativas ante la Entidad.	Comunicaciones de Consultor: 02_Correspondencia recibida

PERIODO: 1 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
12. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Seguridad y Salud en el Trabajo y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).	En las actividades de campo el personal se encuentra dotado de los correspondientes elementos de protección personal (EPP).	N/A
13. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, como lo es indicar si está en liquidación o quiebra la persona jurídica o sus representantes legales, socios o accionistas.	Durante el presente periodo no se presentaron cambios de la composición del capital social de la persona jurídica, por parte de la consultoría e Interventoría.	N/A
14. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor.	Durante el periodo reportado la Interventoría ha cumplido don las obligaciones laborales que corresponda al respectivo personal.	N/A
15. Ejecutar el contrato con el personal clave ofrecido en el procedimiento de selección. Excepcionalmente, en caso de requerir el cambio de personal, por razones que deben quedar sustentadas en el expediente del contrato, el interventor presentará las hojas de vida del aspirante, con sus respectivos soportes para evaluación de la entidad, en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles. La persona que reemplazará al profesional del personal clave evaluable debe cumplir con los requisitos mínimos descritos en la “Matriz 4-Información del personal clave evaluable” y tener el año de experiencia específica adicional, si se trata de un profesional por el cual se asignó puntaje.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A

PERIODO: 1 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
16. Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de estos contenidas en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos.	Durante el periodo de reporte no se presentaron riesgos contenidos en el Anexo No. 3 – Matriz de Riesgos, la Interventoría tienen conocimiento de los riesgos estipulados.	N/A
17. Realizar sus entregables (comunicaciones, informes, memorias de cálculo, diseños por componentes) en papel que cumpla con las siguientes características: (i) estar certificado en el Sello Ambiental Colombiano o (ii) estar en papel reciclado o procedente de fuentes forestales sostenibles o naturales y libres de cloro elemental.	Durante el periodo reportado, la interventoría remitió las comunicaciones correspondientes a la Consultoría y a la Aerocivil, de forma digital. Así mismo se remitió a la Entidad los informes semanales de seguimiento, igualmente el informe mensual, elaborados por el mismo.	Comunicación de Interventoría: 01_Correspondencia enviada
18. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar el aporte a los Sistemas de Seguridad Social Integral y parafiscal (artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 80 de 1993) que le corresponda para cada pago o abono en cuenta según la forma de pago.	Se ha presentado el cumplimiento de los aportes correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscal.	N/A
19. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	La interventoría ha manejado con la debida confidencialidad la información a la que tiene acceso, así como la generada resultado de la ejecución del contrato.	N/A
20. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por la Entidad.	La interventoría ha dado respuesta a los requerimientos presentados por la Entidad.	N/A
21. Acreditar el cumplimiento de la formación académica y la experiencia del equipo de trabajo definida en el documento base y en el “Anexo 1 - - Anexo Técnico” en los plazos acordados con la Entidad.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A

PERIODO: 1 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMEINTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
22. Cumplir los Protocolos de Bioseguridad, en particular a los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo previstos en la Resolución 312 de 2019, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.	En el presente periodo la Interventoría ha cumplido con los protocolos de Bioseguridad estipulados en la Resolución 312 de 2019.	N/A
23. Incorporar como mínimo el cien por ciento (100%), sin perjuicio de incluir uno superior de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	A la fecha se encuentran aprobados todos los profesionales presentados y no se han presentado cambios de hojas de vida.	N/A
24. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
25. Responder ante LA AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de 24001385 H3 de 2024.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A
26. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.	Durante el periodo reportado no se han presentado comunicaciones relacionadas con fallas por parte de la Interventoría con respecto al objeto del contrato.	N/A

En el presente periodo se desarrollaron actividades de revisión de la información presentada por el consultor con relación a los componentes que a continuación se relacionan:

Tabla 10. Estado de revisión de los Componentes.

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	**FECHA DE ENTREGA**	**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**	**FECHA DE APROBACIÓN**
ETAPA I - CARACTERIZACIÓN Y EVALUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE EN CONTRASTE CON LOS PRONÓSTICOS, PROYECCIONES DE LA DEMANDA Y NIVELES DE SERVICIOS ESPERADOS, EN LOS DIFERENTES HORIZONTES DE PLANIFICACIÓN.			
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS General	NS-111 7/04/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS BEP	NS-064 4/03/2025	APROBADO C155-CE-070-2025	8/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Topografía	NS-157 2/05/2025	APROBADO C155-CE-100-2025	22/05/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Social Ambiental Predial Geotecnia	NS-094 25/03/2025	APROBADO C155-CE-062-2025	11/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Financiera	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Prognosis	NS-121 15/04/2025	APROBADO C155-CE-081-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Cap_Demanda	NS-179 27/05/2025	APROBADO C155-CE-116-2025	9/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis Operacional	NS-116 10/04/2025	APROBADO C155-CE-079-2025	28/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Red Aeroportuaria	NS-149 25/04/2025	APROBADO C155-CE-083-2025	1/05/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Jurídica	NS-124 16/04/2025	APROBADO C155-CE-082-2025	25/04/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Info_Primaria	NS-169 15/05/2025	APROBADO C155-CE-118-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Análisis_Alternativas	NS-171 21/05/2025	APROBADO C155-CE-120-2025	8/06/2025
Componente 1: METODOLOGÍA EDT-PLAN DE RIESGOS Riesgos	NS-156 2/05/2025	APROBADO C155-CE-101-2025	20/05/2025
Componente 2 - Revisión de Información Existente y Debida Diligencia Documental.	NS-146 24/04/2025	APROBADO C155-CE-088-2025	14/05/2025
Componente 3 - Identificación de Partes Interesadas (Stakeholders) Reuniones Iniciales internas y externas (Kickoff meetings).	NS-136 21/04/2025	APROBADO C155-CE-087-2025	5/05/2025
Componente 4 - Presentación de estructura del Plan Maestro Aeroportuario y/o Esquema de Planificación Aeroportuario (índice) - Contenido mínimo y capitulo de Introducción.	NS-074 16/04/2025	APROBADO C155-CE-055-2025	8/04/2025
Componente 5 - Diagnóstico de la situación actual (levantamiento de inventario, fichas y DOFA).	NS-198 19/06/2025	APROBADO C155-CE-135-2025	24/06/2025

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
ETAPA II. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL (LOS) AEROPUERTO(S) Y SU PROYECCIÓN FÍSICA Y TECNOLÓGICA.			
Componente 6 - Levantamiento topográfico método tradicional, levantamiento arquitectónico de todos los sistemas del aeropuerto y modelo digital del terreno. Análisis Tecnológico Actual Versus La Tecnología Requerida para optimizar la operación Aeroportuaria.	NS-275 20/08/2025	APROBADO C155-CE-190-2025	3/09/2025
Componente 7 – Pronósticos de la demanda y Análisis socioeconómico.	NS-337 17/10/2025 NS-345 24/10/2025	APROBADO C155-CE-225-2025	27/10/2025
Componente 8 - Estudio de Conectividad de la Red Aeroportuaria.	NS-199 17/06/2025	APROBADO C155-CE-133-2025	7/07/2025
Componente 9 - Estudio de diagnóstico de alternativas ambientales, urbanas, sociales y prediales preliminar y lineamientos para la gestión del riesgo de desastres por los fenómenos asociados a la variabilidad climática a partir de los Planes de Gestión del Riesgo de Desastres del (los) aeropuerto(s).	NS-234 16/07/2025	APROBADO C155-CE-157-2025	24/07/2025
Componente 10 - Estudios Operacionales	NS-223 6/07/2025 NS-230 9/07/2025	APROBADO C155-CE-155-2025	21/07/2025
Componente 11 – Cálculo de la Capacidad Vs Demanda en el Lado Aire, Lado Tierra y Servicios Complementarios.	NS-338 21/10/2025 NS-345 24/10/2025	APROBADO C155-CE-228-2025	27/10/2025
Componente 12 – Requisitos de las instalaciones y análisis de alternativas	NS-343 21/10/2025 NS-345 24/10/2025	APROBADO C155-CE-232-2025	27/10/2025
ETAPA III. ELABORACION DE LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD.			
Componente 13 - Alternativa de desarrollo e impactos.	NS-332 17/10/2025	N/A	N/A
Componente 14 - Presentación de alternativas.	NS-321 8/10/2025	N/A	N/A
Componente 15 – Levantamiento Topográfico de Alternativas.	NS-331 17/10/2025	N/A	N/A
Componente 16 - Estrategias de Desarrollo CAME – DOFA por fases Análisis Jerárquico (AHP Analytic Hierarchy Process).	NS-294 17/09/2025	N/A	N/A
Componente 17 - Desarrollo de la alternativa seleccionada y Requisitos de las Instalaciones a prefactibilidad.	NS-340 21/10/2025	N/A	N/A
Componente 19 - Análisis Económico y Social del sector.	NS-333 21/10/2025	N/A	N/A

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLE	FECHA DE ENTREGA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Componente 20 - Análisis de impacto Urbano, social, la conectividad al (los) aeropuerto(s) intermodal y multimodalmente.	NS-346 29/10/2025	N/A	N/A
Componente 21 - Propuesta técnica y jurídica para implantar el uso de infraestructuras logísticas especializadas (ILE) del (los) aeropuerto(s).	NS-347 29/10/2025	N/A	N/A
Componente 22 - Estudios Geotécnicos y Geomorfológicos.	NS-348 31/10/2025	N/A	N/A
Componente 23 y 24 - Estimación de costos integrales – Programa de Mejoras.	NS-339 19/10/2025	N/A	N/A
Componente 25 - Modelos de simulación de los escenarios con recomendaciones propuestas y conclusiones. – Gestión de riesgos de desastres.	NS-334 17/10/2025	N/A	N/A
ETAPA IV. DESARROLLO DE ESTUDIOS A NIVEL DE FACTIBILIDAD			
Componente 29 - Estudios y diseños a nivel de Factibilidad. subcomponentes de acuerdo con el Anexo de Factibilidad	Topografía NS-344 23/10/2025	N/A	N/A
ETAPA V. VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA			
Componente 30 - LA CONSULTORÍA deberá realizar las actividades y entregar los productos finales detallados en el Anexo Jurídico y Financiero del contrato de consultoría	NS-290 11/09/2025	APROBADO – debida diligencia jurídica C155-CE-209-2025	30/09/2025

14. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a) AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

Pago	Programado			Ejecutado					
	Valor con IVA	% del valor	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor	% Acum.
1	$ 220.258.287	9,15	9,15	ELEC1	27/06/2025	27/07/2025	$ 220.258.287	9,15	9,15
2	$ 511.047.369	31,25	40,40	ELEC2 ELEC3	31/10/25	EN TRAMITE	$ 752.344.896	31,25	40,40
3	$ 586.873.992						$ 0	0	0
4	$ 858.405.519						$ 0	0	0

Pago	Programado			Ejecutado					
	Valor con IVA	% del valor	% Acum.	No. de factura	Fecha de factura	Fecha de desembolso	Valor con IVA	% del valor	% Acum.
5	$ 230.609.222						$ 0	0	0
Totales	**$ 2.407.194.389**						$ 972.603.184	40,40	40,40

Tabla 12 Control pagos

JUAN CARLOS VALENCIA RIVEROS
COORDINADOR GRUPO PLANIFICACIÓN AERONÁUTICA
CC. 80505333
Supervisor del contrato 24001385 H3 de 2025