ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número __2_	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4148.050.26.1.063-2026	
Nombre completo del contratista: ELIANA MARIA AMPUDIA BALANTA	
Documento de identificación: 1.130.643.807 de Cali (Valle)	
Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado	
Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales especializados para apoyar los procesos jurídicos en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 09/jul/2026	Fecha terminación 30/dic/2026
Modificación(es) al Contrato:	
Suspensión:	
Reanudación:	
Cesión:	
Terminación anticipada:	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Es hasta por la suma de CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL PESOS M/CTE. ($42.216.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$42.216.000	$7.036.000	$7.036.000	$28.144.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1082987788 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 501408458 Operador: SIMPLE S.A Fecha de Pago: 22-JUL-2026 Periodo de pago de la seguridad social: Julio de 2026 Nota: En el mes de septiembre de 2026 se pagará la planilla correspondiente al mes de agosto de 2026.

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que la contratista realizó las siguientes actividades para cumplir con el objeto de su contrato:

- Apoyó jurídicamente en la elaboración del acta de terminación y de liquidación anticipada de la Aceptación de la Oferta No. 4148.050.26.1.028 de 2026.
- Apoyó con el cierre de expedientes en la plataforma SECOP II.

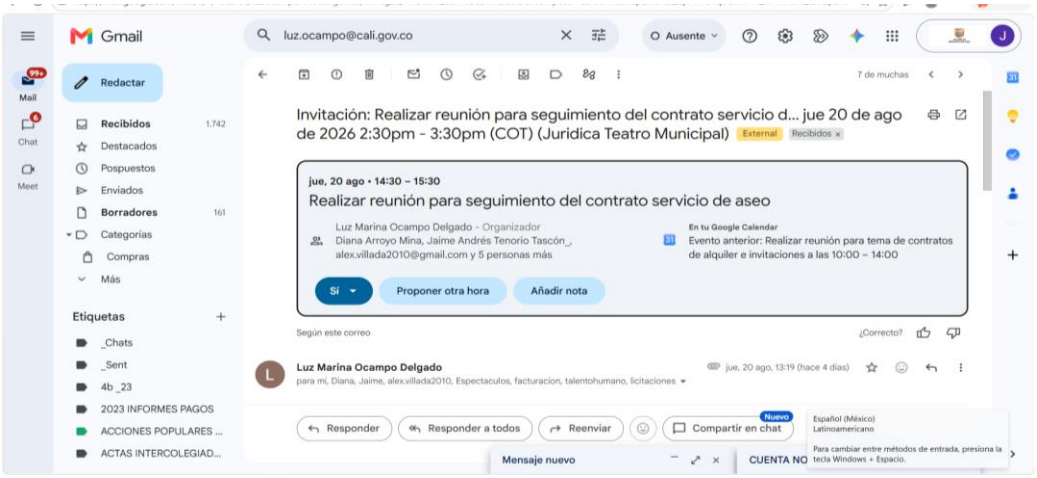


- Brindó acompañamiento jurídico a la Entidad con la proyección del oficio dirigido al Director Técnico de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios para allegar los documentos requeridos para la emisión de concepto para la viabilidad de la adquisición del predio colindante al Teatro Municipal Enrique Buenaventura.
- Brindó acompañamiento jurídico a la Entidad en la revisión de la solicitud urgente de recursos para medidas de estabilización, mitigación del riesgo y salvaguarda patrimonial del Teatro Municipal Enrique Buenaventura.
- Brindó acompañamiento jurídico en la revisión de la resolución por la cual se efectúa un traslado presupuestal en el presupuesto de gastos e inversión de la unidad

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

administrativa especial teatro municipal enrique buenaventura para la vigencia fiscal 2026.

- Brindó acompañamiento jurídico en la revisión de la solicitud de adición presupuestal.
- Brindó apoyo en la atención del derecho de petición trasladado por competencia por parte de la funcionaria Daniella Plaza Saldarriaga – Defensor Regional.
- Asistió a la reunión sobre lineamientos respecto a los tramites para la efectividad de las pólizas del Distrito de Santiago de Cali, con ocasión al sismo del 10 de agosto de 2026.
- Asistió a la reunión convocada por el Director del Teatro en el Centro Cultural.
- Asistió a las reuniones que se programaron con el contratista del servicio de aseo y el de la multifuncional.



- Apoyó en la elaboración de los oficios de terminación de los contratos de arrendamiento.
- Apoyó en la elaboración del acta de reunión realizada con la empresa SERTOP.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe técnico: Como consecuencia de las afectaciones físicas presentadas en la infraestructura del Teatro Municipal tras el sismo del 10 de agosto, a partir del 11 de agosto se implementó la modalidad de trabajo en casa.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LUZ MARINA OCAMPO DELGADO
Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Agosto 28 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.