Fecha de corte **2026-08-31** **AA MM DD** **Fecha de aprobación** **2026-09-03** **AA MM DD**	Zipa **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 8

ALCANCE Conservación de la Malla Vial Arterial No Troncal

CONTRATO No. IDU-1562-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Omar Camilo Ordonez Dominguez - Apoyo Principal, Manuel Antonio Fragozo Crespo - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	6.17%
% EJECUTADO	8.42%
% VARIACIÓN	2.25%

ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE TÉCNICO

-. Mediante el comunicado CO-CVIASBOGOTA-153, el Contratista presentó respuesta al oficio C-BOGOTA ILA-TEC-1562-2026-231, relacionado con la revisión de los diagnósticos correspondientes al 50 % restante de la vigencia 2025. La documentación fue remitida en atención a los requerimientos y observaciones formulados por la Interventoría, con el propósito de dar continuidad al proceso de revisión técnica.

-. A través del comunicado CO-CVIASBOGOTA-154, el Contratista remitió los diagnósticos correspondientes a tramos adicionales de la Vía Usminia, asociados a la identificación y evaluación de las condiciones existentes en los sectores incorporados al alcance de intervención. La información se encuentra en proceso de revisión y evaluación por parte de la Interventoría.

COMPONENTE SST

-. La evaluación del cumplimiento del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), correspondiente al período comprendido entre el 25 y el 30 de agosto de 2026, registrada en el formato FOAC-32, presentó un cumplimiento del 90 %. El Contratista manifestó su desacuerdo con la calificación y, a la fecha de corte, no ha suscrito las listas de verificación correspondientes a la primera, segunda, tercera y cuarta semana de agosto. Las evaluaciones presentan observaciones en los ítems 1, 2, 3, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 25, por lo que se requiere al Contratista aclarar y atender los aspectos identificados.

-. Como resultado del seguimiento efectuado en los frentes de obra, la Interventoría evidenció la persistencia de situaciones relacionadas con el uso inadecuado de los EPP, la falta de impermeables para parte del personal expuesto a condiciones de lluvia y la presencia de trabajadores no autorizados para el ingreso a obra por documentación incompleta o ausencia de los documentos requeridos.

-. Durante el período se realizaron mesas de trabajo para la revisión de las observaciones asociadas al MAO y a los Informes Mensuales SST No. 1 y 2. A la fecha de corte, el Contratista no ha presentado estos productos ajustados para la respectiva revisión y emisión de concepto por parte de la Interventoría.

-. Los Informes Mensuales SST No. 3, 4, 5 y 6 permanecen con observaciones formuladas por la Interventoría, sin que a la fecha de corte se haya recibido respuesta por parte del Contratista.

COMPONENTE AMBIENTAL:

-. El 25 de agosto de 2026 se llevó a cabo el Comité Integral de Seguimiento Ambiental y SST, con participación de la Entidad, el Contratista y la Interventoría. Durante la jornada se revisaron los principales aspectos del componente ambiental y se establecieron compromisos y acciones para su atención.

-. La lista de chequeo del componente ambiental correspondiente a la semana evaluada registró un cumplimiento del 100 %, de acuerdo con los resultados obtenidos durante el seguimiento realizado por la Interventoría.

COMPONENTE SOCIAL

-. El Contratista remitió, mediante correo electrónico del 25 de agosto de 2026, el Informe Semanal N.° 24, el cual fue revisado y aprobado por la Interventoría en la misma fecha.

-. El 25 de agosto de 2026, el Contratista remitió las memorias de cantidades del componente social para trámite de cobro. Posteriormente, en el marco de una mesa de trabajo realizada el 28 de agosto, la Interventoría presentó observaciones a algunos de los ítems incluidos para cobro.

-. En la misma jornada del 25 de agosto, la Interventoría acompañó al Contratista en un recorrido urbano orientado a verificar el estado de los cuatro Puntos Satélite de Información instalados en el corredor de la Avenida Caracas. La actividad comprendió tanto el tramo con intervención de pavimento flexible como el sector donde se adelantan actividades de sello de juntas en pavimento rígido. Adicionalmente, se desarrolló una mesa de trabajo para revisar las memorias de cantidades correspondientes al componente social.

-. El 26 de agosto de 2026, la Interventoría formuló observaciones al Informe Mensual del Contratista N.° 5 V2, mediante el comunicado N.° C-BOGOTA ILA-TEC-1562-2026-561.

COMPONENTE DE TRÁNSITO

-. El 25 de agosto de 2026, el Contratista remitió vía correo electrónico la documentación para la aprobación del PMT correspondiente a las actividades de mantenimiento y rehabilitación de pavimento en la Vía Usminia. Una vez revisados los documentos y atendidas las observaciones formuladas, tanto en la documentación como en los planos, la Interventoría otorgó su aprobación y remitió el formato COI debidamente firmado, con el fin de continuar el trámite ante TransMilenio y el SITP.

-. El 26 de agosto de 2026, la Interventoría recibió las observaciones al Informe de Tránsito N.° 5 V1, correspondiente al mes de junio de 2026. En atención a estas, se realizaron los ajustes requeridos y se remitió el Informe de Tránsito N.° 5 V2.

-. El 27 de agosto de 2026, la Interventoría participó en la mesa de trabajo para la revisión del PMT correspondiente a las intervenciones de pavimento rígido en la Avenida Caracas. Durante la reunión, el Contratista presentó las alternativas planteadas para la implementación del PMT; por su parte, la Secretaría Distrital de Movilidad solicitó ajustar la propuesta, considerando tramos de intervención y períodos de ejecución más cortos.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO VIAS BOGOTÁ	**Contratista**	CONSORCIO BOGOTÁ ILA 2025
Contrato No.	IDU-1547-2025	**Contrato No.**	IDU-1562-2025
Valor Inicial	$ 51.126.808.110,00	**Valor Inicial**	$ 7.619.561.662,00
Total Contrato	$ 51.126.808.110,00	**Total Contrato**	$ 7.619.561.662,00
Valor Pagado	$ 22.225.885.999,00	**Valor Pagado**	$ 147.463.031,00
Plazo Inicial	750 días	**Plazo Inicial**	750 días
Plazo Actualizado	750 días	**Plazo Actualizado**	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14	**Fecha de Iniciación**	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14	**Fecha de Terminación Actual**	2028-02-14
No. Empleos generados	32	**No. Empleos generados**	35

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO BOGOTÁ ILA 2025
Contrato No.	IDU-1562-2025
Valor Inicial	$ 7.619.561.662,00
Total Contrato	$ 7.619.561.662,00
Valor Pagado	$ 147.463.031,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14
No. Empleos generados	35

OBSERVACIONES

1. Durante el período evaluado se dio continuidad a las actividades de mantenimiento periódico en la Avenida Caracas, tanto en el tramo de pavimento flexible como en el sector de pavimento rígido de Yomasa, con intervención de los segmentos programados.

2. El Contratista presentó respuesta a los requerimientos asociados a los diagnósticos del 50 % restante de la vigencia 2025 y remitió los diagnósticos de tramos adicionales de la Vía Usminia, los cuales se encuentran en revisión por parte de la Interventoría.

3. Se avanzó en la gestión de los PMT asociados a las intervenciones de la Vía Usminia y la Avenida Caracas. Para el PMT de pavimento rígido se requirió al Contratista ajustar la propuesta, considerando tramos y períodos de intervención más cortos.

4. En el componente SST se registró un cumplimiento del 90 % en el FOAC-32; no obstante, persisten observaciones relacionadas con el uso de EPP, disponibilidad de impermeables y documentación de ingreso del personal.

Se mantienen pendientes de atención las observaciones formuladas a los documentos SST y la remisión de los Informes Mensuales SST N.° 1 y 2 para revisión de la Interventoría.

RECOMENDACIONES:

1. Se recomienda al Contratista mantener la continuidad de las actividades de mantenimiento periódico en los frentes de pavimento flexible y rígido de la Avenida Caracas, garantizando la adecuada ejecución y control de las intervenciones programadas.

2. Se solicita al Contratista atender oportunamente las observaciones formuladas a los diagnósticos y remitir los ajustes requeridos para continuar con su revisión y evaluación técnica.

3. Se requiere al Contratista ajustar y presentar nuevamente las propuestas de PMT conforme a los requerimientos establecidos en las mesas de trabajo, especialmente en lo relacionado con la sectorización de los frentes y los períodos de intervención.

4. Se recomienda al Contratista atender los pendientes identificados en el componente SST, particularmente los relacionados con EPP, impermeables y documentación requerida para el ingreso del personal a los frentes de obra.

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

Av Caracas entre Usme Pueblo y Portal Usme			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	MANTENIMIENTO PERIODICO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-12-17	**% Financiero de obra programado acumulado**	9.42
Fecha de inicio real de obra	2026-08-25	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	21.46
Fecha de finalización programada de obra	2026-12-07	**% Físico de obra programado acumulado**	6.9
Fecha de finalización real de obra	2026-08-31	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	15.71
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 1.157.206.050,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 2.635.874.880,00

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**
Asfalto MD19	1171.81

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Km_Carril	1.3	2.95

VISOR

META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Fresado del pavimento asfáltico, retiro del material, limpieza de la superficie intervenida, aplicación del riego de liga e instalación de mezcla asfáltica en caliente, compactación y verificación de niveles y acabados.

Carrera 99 entre Calle 153 y Calle 158			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	CONSERVACIÓN POR REACCIÓN	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		**AVANCES**	
Fecha de inicio programada de obra	2026-07-29	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-07-29	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2026-07-31	**% Físico de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de finalización real de obra	2026-07-31	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	100.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 0,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 43.024.666,19

MATERIALES	
TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE
USO DE MATERIAL	

MATERIAL	**CANTIDAD**
Asfalto MD25	21.59

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**AVANCE PROGRAMADO**	**AVANCE ACUMULADO**

VISOR

META FÍSICA	**EN QUÉ SE TRABAJA**

Av Caracas entre Usme Pueblo y Portal Usme			
TIPO DE ELEMENTO	**TIPO DE INTERVENCIÓN**	**SUB ETAPA ACTUAL**	**ESTADO ACTUAL**
Calzada	MANTENIMIENTO RUTINARIO	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS | **AVANCES**

Fecha de inicio programada de obra	2026-07-23	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-07-23	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2026-07-29	**% Físico de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de finalización real de obra	2026-07-29	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	0.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 0,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 9.157.673,13

MATERIALES

TIPO DE PAVIMENTO	

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Km_Carril	0.31	0.39

VISOR

META FÍSICA	EN QUÉ SE TRABAJA
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Corte, limpieza y sello de juntas

Calle 51 Sur entre Transversal 44 y carrera 24

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Anden	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-06-24	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-06-24	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0
Fecha de finalización programada de obra	2026-07-14	**% Físico de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de finalización real de obra	2026-07-14	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	0.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 20.268.709,00
		Ejecución Financiera Real $	$ 189.855.661,00

MATERIALES

TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD19	120.03

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Km_Carril	0.03	0.32

VISOR

META FÍSICA	EN QUÉ SE TRABAJA
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	Fresado del pavimento asfáltico, retiro del material, limpieza de la superficie intervenida, aplicación del riego de liga e instalación de mezcla asfáltica en caliente, compactación y verificación de niveles y acabados.

Via Usminia entre Carrera 5 y Diagonal 100 Sur

TIPO DE ELEMENTO	TIPO DE INTERVENCIÓN	SUB ETAPA ACTUAL	ESTADO ACTUAL
Anden	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS	OBRA	EN EJECUCIÓN

FECHAS		AVANCES	
Fecha de inicio programada de obra	2026-06-09	**% Financiero de obra programado acumulado**	0.0
Fecha de inicio real de obra	2026-06-09	**% Financiero de obra ejecutado acumulado**	0.0

Fecha de finalización programada de obra	2026-06-14	**% Físico de obra programado acumulado**	100.0
Fecha de finalización real de obra	2026-06-14	**% Físico de obra ejecutado acumulado**	100.0
Días de atraso (-) o adelanto (+)	0	**Ejecución Financiera programada $**	$ 429.503.501,50
		Ejecución Financiera Real $	$ 429.503.501,50

MATERIALES

TIPO DE PAVIMENTO	FLEXIBLE

USO DE MATERIAL

MATERIAL	CANTIDAD
Asfalto MD25	215.7

AVANCES POR META FÍSICA

META FÍSICA	UNIDAD DE MEDIDA	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE ACUMULADO

VISOR

META FÍSICA	EN QUÉ SE TRABAJA
Mantener Km-carril de Malla Vial Arterial	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Implementación PMT, demolición losa de concreto, instalación de asfalto MDC-25, cargue y retiro de materia de demolición

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO