

# **UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC**

## **INFORME DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO MENSUAL**

---

**No. #9**

**BOGOTÁ D.C. JUNIO 2026**

**Contrato/Convenio No. 284 DE 2024**

**Subdirección de Construcción y Conservación**



| 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL INFORME |   |                     |            |       |                                  |
|------------------------------------|---|---------------------|------------|-------|----------------------------------|
| No. del Informe                    | 9 | Periodo del Informe |            |       | Fecha de Elaboración del Informe |
|                                    |   | Desde               | 01-06-2026 | Hasta | 31-06-2026                       |

| 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA |                              |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                |                              |
|------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| No. del Contrato de Interventoria                    | 284 DE 2024                  | Fecha de Suscripción | Plazo                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Fecha de Reinicio                                                                                                                                                                              | Fecha Inicial de Terminación |
|                                                      |                              | 05-12-2024           | 376                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 01-12-2025                                                                                                                                                                                     | 31-12-2024                   |
| Contratista                                          | Nombre                       |                      | Dirección                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | NIT o C.C.                                                                                                                                                                                     | Teléfono                     |
|                                                      | LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES |                      | Calle 2 # 93D-30 Torre. 32 Ofic. 103                                                                                                                                                                                                                                                                      | 87.940.754                                                                                                                                                                                     | 3194810334                   |
|                                                      | Representante legal          |                      | LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                |                              |
| Información del Contrato de interventoria            | Estado                       | Plazo Faltante       | Enlace SECOP II                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Enlace Carpetas                                                                                                                                                                                | Valor Inicial del Contrato   |
|                                                      | Ejecución                    | 32,00                | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeUID=CO1.NTC.7017137&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeUID=CO1.NTC.7017137&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a> | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeUID=CO1.NTC.7017137&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">\\192.168.70.23\proyectos_inversio</a> | \$ 46.477.802,00             |

Objeto del contrato de interventoria

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LA CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC.

| 3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA |                                     |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                |                              |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| No. del Contrato de Obra                    | 204 DE 2024                         | Fecha de Suscripción | Plazo                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Fecha de Inicio                                                                                                                                                                                | Fecha Inicial de Terminación |
|                                             |                                     | 15-05-2025           | 337                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 02-07-2025                                                                                                                                                                                     | 18-07-2025                   |
| Contratista                                 | Nombre                              |                      | Dirección                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | NIT o C.C.                                                                                                                                                                                     | Teléfono                     |
|                                             | ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI S.A.S |                      | CALLE 57 18 22 OF 602                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 79.240.307                                                                                                                                                                                     | 3156544287                   |
|                                             | Representante legal                 |                      | GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                |                              |
| Información del Contrato de Obra            | Estado                              | Plazo Faltante       | Enlace SECOP II                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Enlace Carpetas                                                                                                                                                                                | Valor Inicial del Contrato   |
|                                             | Ejecución                           | 32,00                | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeUID=CO1.NTC.7010224&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeUID=CO1.NTC.7010224&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False</a> | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/index?noticeUID=CO1.NTC.7010224&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=False">\\192.168.70.23\proyectos_inversio</a> | \$ 2.109.753.469,00          |

Objeto del contrato de consultoria

REALIZAR LA CONSULTORÍA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC

| Avance de Cupos Generados o Rehabilitados del Contrato de Obra | Cupos Rehabilitados Programados | Cupos Rehabilitados | % Cupos Rehabilitados | Cupos Generados Programados | Cupos Generados | % Cupos Generados |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------|
|                                                                | N/A                             | 0                   | N.A.                  | N.A.                        | 0               | N.A.              |

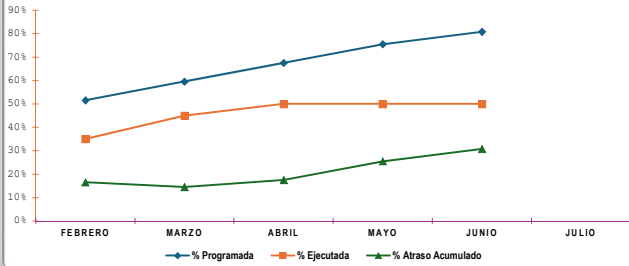
| Localización | Regional              | Departamento       | Municipio      | ERON                       | Coordenada |            |
|--------------|-----------------------|--------------------|----------------|----------------------------|------------|------------|
|              |                       |                    |                |                            | Latitud N  | Longitud E |
|              | Columna1              | Columna2           | Columna3       | Columna4                   | Columna5   | Columna6   |
|              | Regional_Central      | Cundinamarca       | Bogotá         | CPMSBOG - Bogotá           | 4.7110°    | -74.0721°  |
|              | Regional_Central      | Cundinamarca       | Bogotá         | CPAMSMBOG-ERE Bogotá       | 4.7110°    | -74.0721°  |
|              | Regional_Central      | Meta               | Acacias        | CAMISACS Acacias           | 3.9869°    | -73.7555°  |
|              | Regional_Central      | Meta               | Villavicencio  | EPMSCVILLV Villavicencio   | 4.1420°    | -73.6270°  |
|              | Regional_Central      | Cundinamarca       | Girardot       | EPMSCGIR Girardot          | 4.3034°    | -74.8029°  |
|              | Regional_Central      | Huila              | Pitalito       | EPMSCPIT Pitalito          | 1.9956°    | -76.0881°  |
|              | Regional_Central      | Caquetá            | Florencia      | CPMSFLO-ERE-RM Florencia   | 1.6133°    | -75.6064°  |
| Localización | Regional_Central      | Putumayo           | Las Heliconias | PMSHELIC Las Heliconias    | 0.2547°    | -75.8662°  |
|              | Regional_Occidental   | Nariño             | Pasto          | EPMSCPAS-RM Pasto          | 1.2136°    | -77.2811°  |
|              | Regional_Occidental   | Valle del Cauca    | Palmira        | CPAMSPAL Palmira           | 3.5396°    | -76.3039°  |
|              | Regional_Occidental   | Valle del Cauca    | Cali           | EPMSCCAL-ERE Cali          | 3.4516°    | -76.5320°  |
|              | Regional_Norte        | Bolívar            | Cartagena      | CPMSCAR Cartagena          | 10.3910°   | -75.4794°  |
|              | Regional_Norte        | Córdoba            | Montería       | EPMSCMON Montería          | 8.7472°    | -75.8794°  |
|              | Regional_Norte        | Atlántico          | Barranquilla   | EPMSCBA-ERE Barranquilla   | 10.9685°   | -74.7813°  |
|              | Regional_Norte        | Cesar              | Valledupar     | CPMSVAL Valledupar         | 10.4602°   | -73.2532°  |
|              | Regional_Oriente      | Santander          | Bucaramanga    | CPMSBUC-ERE-JP Bucaramanga | 7.1193°    | -73.1227°  |
|              | Regional_Oriente      | Santander          | Socorro        | EPMSCSOC Socorro           | 6.4581°    | -73.3013°  |
| Localización | Regional_Oriente      | Norte de Santander | Cúcuta         | COCUC - ERE Cúcuta         | 7.8891°    | -72.4967°  |
|              | Regional_Noroccidente | Antioquia          | Apartadó       | CPMSAPD Apartadó           | 7.8847°    | -76.6596°  |
|              | Regional_Viejo_Caldas | Caldas             | Manizales      | EPMSCMAN Manizales         | 5.0689°    | -75.5174°  |
|              | Regional_Viejo_Caldas | Quindío            | Calarcá        | EPMSCCAL Calarcá           | 4.5333°    | -75.6540°  |
|              | Regional_Viejo_Caldas | Risaralda          | Pereira        | EPMSCPEI-ERE Pereira       | 4.8126°    | -75.6946°  |
|              | Regional_Viejo_Caldas | Caldas             | La Dorada      | CPMSLDO-ERE La Dorada      | 5.4193°    | -74.6435°  |

| 4. INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR |                        |                   |                                     |                                         |            |       |
|-------------------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|------------|-------|
| Supervisor actual             | No. Identificación CC. | Nombre            | Cargo                               | Documento de Designación de Supervisión | Desde      | Hasta |
|                               | 1065372283             | Karina Romero     | Sub. De Construcción y Conservación |                                         | 08-09-2025 |       |
| Apoyos a la supervisión       | No. Identificación CC. | Nombre            | Cargo                               | Documento de Designación de Supervisión | Desde      | Hasta |
|                               | 1032390663             | John Cervera Lara | Apoyo a la supervisión              | N/A                                     | N/A        | N/A   |
| Supervisores anteriores       | No. Identificación CC. | Nombre            | Cargo                               | Documento de Designación de Supervisión | Desde      | Hasta |
|                               |                        |                   |                                     |                                         |            |       |

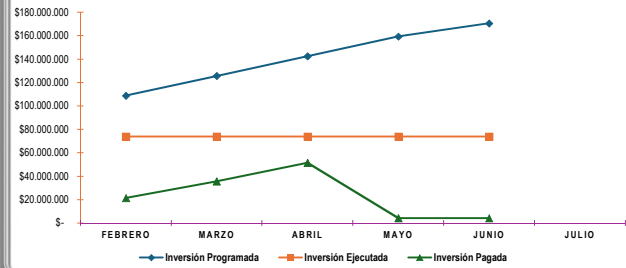
|                                                                                 |                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                         |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|
|  | INFORME DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO MENSUAL   |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                         |                            |
| Supervisor anterior                                                             | 1065372283                                     | Karina Romero Sánchez       | Sub. De Construcción y Conservación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | N/A                                     | 05-12-2024                              | 06-08-2025                 |
|                                                                                 | 79717139                                       | Leonardo Vela               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         | 06-08-2025                              | 08-09-2025                 |
| Relación de Visitas Realizadas por el Supervisor o Apoyo a la Supervisión       | N° de Visitas                                  | Fecha de la Visita          | Recomendaciones de la Visita                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |                                         |                            |
|                                                                                 |                                                | No se han realizado visitas | No se han realizado visitas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                                         |                            |
|                                                                                 |                                                | No se han realizado visitas | No se han realizado visitas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                                         |                            |
|                                                                                 |                                                | No se han realizado visitas | No se han realizado visitas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                                         |                            |
| Relación de Comités Realizados                                                  | N° de Comites                                  | Fecha del comité            | Compromisos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                                         |                            |
|                                                                                 | 10                                             | 01-07-2026                  | Consultoría remitirá a la interventoría la totalidad de los diagnósticos correspondientes a los once (11). 03/07/2026<br>La interventoría remitirá a la Supervisión la totalidad de los diagnósticos correspondientes a los once (11) 09/07/2026<br>Se programará una sesión para el 15 de julio, en la cual el consultor presentará directamente ante la supervisión los resultados de la etapa de diagnóstico |                                         |                                         |                            |
| 5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA                       |                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                         |                            |
| Información presupuestal                                                        | Certificado de Disponibilidad Presupuestal-CDP |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Certificado de Registro Presupuestal-RP |                                         |                            |
|                                                                                 | No.                                            | Fecha                       | Valor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | No.                                     | Fecha                                   | Valor                      |
|                                                                                 | 31524                                          | 28-05-2024                  | \$ 339.079.051,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 182624                                  | 05-12-2024                              | 46.477.802,00              |
|                                                                                 | 43925                                          | 25-07-2025                  | \$ 26.337.421,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |                                         |                            |
|                                                                                 | 59025                                          | 28-11-2025                  | \$ 138.160.123,77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 168725                                  | 01-12-2025                              | 138.160.123,77             |
| 6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA                   |                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                         |                            |
| Modificaciones al contrato                                                      | Tipo de Modificación                           | Descripción                 | Fecha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | N°. Registro Presupuestal               | Valor de la Modificación                | Saldo de la Modificación   |
|                                                                                 | Otro Si N° 1                                   | Suspension contrato         | 27-12-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 2                                   | Prorroga suspensión         | 27-02-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 3                                   | Prorroga suspensión 2       | 26-03-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 4                                   | Prorroga suspensión 3       | 30-04-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 5                                   | Reinicio Contrato           | 30-05-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 6                                   | prorroga y adición          | 29-06-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | \$ 26.337.421,00                        | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 7                                   | Suspension contrato         | 01-09-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 8                                   | Prorroga suspensión         | 26-09-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 9                                   | Prorroga suspensión 2       | 31-11-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | N/A                                     | N/A                        |
|                                                                                 | Otro Si N° 10                                  | Reinicio Contrato           | 01-12-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | N/A                                     | \$ 210.975.346,77                       | N/A                        |
|                                                                                 | Total de Modificaciones                        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         | \$ 237.312.767,77                       | \$ -                       |
| 7. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA                              |                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |                                         |                            |
| Relación de Actas                                                               | Acta No.                                       | Tipo de acta                | Fecha de inicio de la suspensión (Si aplica)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Fecha de reinicio (Si aplica)           | Plazo de la suspensión días (Si aplica) | Fecha de terminación final |
|                                                                                 | Acta N°. 1                                     | Acta de Inicio              | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | N/A                                     | N/A                                     | 31-12-2024                 |
|                                                                                 | Acta N°. 2                                     | Acta de Suspensión          | 27-12-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 30-05-2025                              | 154                                     | 28-07-2025                 |
|                                                                                 | Acta N°. 3                                     | Acta de Reinicio            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 30-05-2025                              |                                         | 29-08-2025                 |
|                                                                                 | Acta N°. 4                                     | Acta de Suspensión          | 01-09-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 01-11-2025                              | 61                                      | 01-11-2025                 |
|                                                                                 | Acta N°. 5                                     | Acta de Reinicio            | 01-12-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |                                         | 01-09-2026                 |

| 8. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA |                                      |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Valor del Contrato                                                | Valor Inicial del Contrato           | Valor Adicional          | Valor Actualizado                   | Valor del Anticipo                        | Valor Anticipo en Fiducia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Valor anticipo pagado    |
|                                                                   | \$ 46.477.802,00                     | \$ 164.497.544,70        | \$ 210.975.346,70                   | 0                                         | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0                        |
| Pagos Realizados                                                  | Periodo Facturado                    |                          | N°. de Factura                      | Fecha de la Factura                       | Concepto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Valor del Acta           |
|                                                                   | Desde                                | Hasta                    |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
|                                                                   | 22/12/2024 al 26/12/2024             | 30/05/2025 al 29/06/2025 | Factura electronica de venta No. 64 | 26-11-2025                                | CPMSBOG – Bogotá; CPAMSMBOG-ERE – Bogotá; CAMISACS – Acacias; EPMSCVILLV – Villavicencio; EPMSCGIR – Girardot; EPMSCPIT – Pitalito; CPMSFLO-ERE-RM – Florencia; PMSHELIC – Las Heliconias; EPMSCPAS-RM – Pasto; CPAMSPAL – Palmira; EPMSCCAL-ERE – Cali; CPMSCAR – Cartagena; EPMSCMON – Montería; EPMSCBA-ERE – Barranquilla; CPAMSVAL – Valledupar; CPMSBUC-ERE-JP – Bucaramanga; EPMSCSOC – Socorro; COCUC-ERE – Cúcuta; CPMSAPD – Apartadó; EPMSCMAN – Manizales; EPMSCCAL – Calarcá; EPMSCPEI-ERE – Pereira; CPAMSLDO-ERE – La Dorada | \$ 7.507.952,63          |
|                                                                   | 30-06-2025                           | 29-07-2025               | Factura electronica de venta No. 67 | 05-12-2025                                | CPMSBOG – Bogotá; CPAMSMBOG-ERE – Bogotá; CAMISACS – Acacias; EPMSCVILLV – Villavicencio; EPMSCGIR – Girardot; EPMSCPIT – Pitalito; CPMSFLO-ERE-RM – Florencia; PMSHELIC – Las Heliconias; EPMSCPAS-RM – Pasto; CPAMSPAL – Palmira; EPMSCCAL-ERE – Cali; CPMSCAR – Cartagena; EPMSCMON – Montería; EPMSCBA-ERE – Barranquilla; CPAMSVAL – Valledupar; CPMSBUC-ERE-JP – Bucaramanga; EPMSCSOC – Socorro; COCUC-ERE – Cúcuta; CPMSAPD – Apartadó; EPMSCMAN – Manizales; EPMSCCAL – Calarcá; EPMSCPEI-ERE – Pereira; CPAMSLDO-ERE – La Dorada | \$ 6.435.387,97          |
|                                                                   | 30-07-2025                           | 29-08-2025               | Factura electronica de venta No. 68 | 05-12-2025                                | CPMSBOG – Bogotá; CPAMSMBOG-ERE – Bogotá; CAMISACS – Acacias; EPMSCVILLV – Villavicencio; EPMSCGIR – Girardot; EPMSCPIT – Pitalito; CPMSFLO-ERE-RM – Florencia; PMSHELIC – Las Heliconias; EPMSCPAS-RM – Pasto; CPAMSPAL – Palmira; EPMSCCAL-ERE – Cali; CPMSCAR – Cartagena; EPMSCMON – Montería; EPMSCBA-ERE – Barranquilla; CPAMSVAL – Valledupar; CPMSBUC-ERE-JP – Bucaramanga; EPMSCSOC – Socorro; COCUC-ERE – Cúcuta; CPMSAPD – Apartadó; EPMSCMAN – Manizales; EPMSCCAL – Calarcá; EPMSCPEI-ERE – Pereira; CPAMSLDO-ERE – La Dorada | \$ 7.407.399,66          |
|                                                                   | Valor Acumulado Pagado               |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | \$ 21.350.740,26         |
| Facturación del contrato                                          | Acta N°                              | Valor del Acta           | N°. Registro Presupuestal a Afectar | Valor del Registro Presupuestal a Afectar | Saldo en el Registro Presupuestal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Memorando Número / Fecha |
|                                                                   | 1                                    | \$ 7.507.952,63          | 182624                              | \$ 46.477.802,00                          | \$ 38.969.849,37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
|                                                                   | 2                                    | \$ 6.435.387,97          | 182624                              | \$ 38.969.849,37                          | \$ 32.534.461,40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
|                                                                   | 3                                    | \$ 7.407.399,66          | 182624                              | \$ 32.534.461,40                          | \$ 25.127.061,74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Total, facturado:                                                 | \$ 21.350.740,26                     | Saldo del Contrato:      | \$ 189.624.606,44                   |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Porcentaje del Plazo de Ejecución                                 | 90,42                                |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Fecha de Corte                                                    | (28/02/2026)                         | 30-03-2026               |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Mes                                                               | Febrero                              | Marzo                    | Abril                               | Mayo                                      | Junio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Julio                    |
| % Plazo                                                           | 51,6%                                | 59,57%                   | 67,55%                              | 75,53%                                    | 80,85%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Inversión Programada                                              | INVERSIÓN ACUMULADA (MILLONES DE \$) |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
|                                                                   | \$ 108.854.301                       | \$ 125.687.441           | \$ 142.520.580                      | \$ 159.353.719                            | \$ 170.575.812                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
|                                                                   | \$ 73.841.371                        | \$ 73.841.371            | \$ 73.841.371                       | \$ 73.841.371                             | \$ 73.841.371                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
|                                                                   | \$ 21.350.740                        | \$ 35.654.235            | \$ 51.443.963                       | \$ 4.308.571                              | \$ 4.308.571                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
| 9. AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA           |                                      |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| % Programada                                                      | 51,6%                                | 59,57%                   | 67,55%                              | 75,53%                                    | 80,85%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| % Ejecutada                                                       | 35,00%                               | 45,0%                    | 50,0%                               | 50,0%                                     | 50,0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| % Atraso Acumulado                                                | 16,60%                               | 14,57%                   | 17,55%                              | 25,53%                                    | 30,85%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| Acciones de mejora o plan de contingencia (ver anexo tecnico)     |                                      |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
|                                                                   |                                      |                          |                                     |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |

AVANCE PROGRAMADO VS EJECUTADO



INVERSION PROGRAMADA VS EJECUTADO



## 10. RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| Actividades Ejecutadas del Contrato | ERON                       | Resumen de Actividades                                | Observación                                           |
|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                     |                            |                                                       |                                                       |
|                                     | CPMSBOG - Bogotá           | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | CPAMSMBOG-ERE Bogotá       | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | CAMISACS Acacias           | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCVILLV Villavicencio   | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCGIR Girardot          | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCPIT Pitalito          | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | CPMSFLO-ERE-RM Florencia   | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | PMSHELIC Las Heliconias    | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCPAS-RM Pasto          | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | CPAMSPAL Palmira           | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |
|                                     | EPMSCCAL-ERE Cali          | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |
|                                     | CPMSCAR Cartagena          | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |
|                                     | EPMSCMON Montería          | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |
|                                     | EPMSCBA-ERE Barranquilla   | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |
|                                     | CPAMSVALL Valledupar       | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |
|                                     | CPMSBUC-ERE-JP Bucaramanga | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCSOC Socorro           | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | COCUC - ERE Cúcuta         | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | CPMSAPD Apartadó           | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCMAN Manizales         | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCCAL Calarcá           | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | EPMSCPEI-ERE Pereira       | ETAPA 1 TERMINADA                                     | Etapa 2 en proceso por parte del consultor            |
|                                     | CPAMSLDO-ERE La Dorada     | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones | Interventoria remitio al consultor para subsanaciones |

## 11. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| Seguimiento a Pólizas del Contrato | Póliza No.                                                | 14-46-101127763 | Nombre de la Aseguradora: | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Anexo No.       |  |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------|-----------------|--|
|                                    | Descripción del amparo                                    |                 | Vigencia                  |                         | Valor Asegurado |  |
|                                    |                                                           |                 | Desde                     | Hasta                   |                 |  |
|                                    | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO                                 |                 | 05-12-2024                | 03-12-2025              | \$13,943,340.60 |  |
|                                    | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES |                 | 05-12-2024                | 03-06-2028              | \$4,647,780.20  |  |
|                                    | CALIDAD DEL SERVICIO                                      |                 | 29-07-2025                | 29-07-2028              | \$13,943,340.60 |  |
|                                    |                                                           |                 |                           |                         |                 |  |
| Aclaración:                        | Actualizadas para reinicio del contrato                   |                 |                           |                         |                 |  |

| Seguimiento a Pólizas del Contrato | Póliza No.                                                                    |            | Nombre de la Aseguradora: |  | Anexo No. |                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|--|-----------|-----------------|
|                                    | Descripción del amparo                                                        | Vigencia   |                           |  |           | Valor Asegurado |
|                                    |                                                                               | Desde      | Hasta                     |  |           |                 |
|                                    |                                                                               |            |                           |  |           |                 |
|                                    | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO                                                     | 16-12-2024 | 30-10-2025                |  |           | \$13,943,340.60 |
|                                    | PAGO DE SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES<br>LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 16-12-2024 | 30-04-2025                |  |           | \$4,647,780.20  |
|                                    | CALIDAD DEL SERVICIO                                                          | 29-07-2025 | 03-06-2028                |  |           | \$13,943,340.60 |
| Aclaración:                        |                                                                               |            |                           |  |           |                 |

## 12. PERSONAL MINIMO REQUERIDO EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| Seguimiento al Personal Minimo Requerido en el Contrato | Nº. Identificación CC. | Nombre                         | Profesión            | Cargo                                     | % Dedicación | Observaciones              |
|---------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|--------------|----------------------------|
|                                                         | 7306819                | JOSE LEONEL CASTRO PINEDA      | Ingeniero civil      | Director tecnico de interventoria         | 100%         | No se presenta observación |
|                                                         | 3056764                | JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO   | Ingeniero civil      | Residente de interventoria hidrosanitario | 100%         | No se presenta observación |
|                                                         | 59682110               | MARTHA GISEL BANGUERA CASTILLO | Ingeniero civil      | Residente de interventoria hidrosanitario | 100%         | No se presenta observación |
|                                                         | 54259993               | PATRICIA CEBALLOS ORDOÑEZ      | abogado              | Abogado                                   | 50%          | No se presenta observación |
|                                                         | 87940754               | LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES   | ingeniero industrial | HSEQ                                      | 50%          | No se presenta observación |
|                                                         |                        |                                |                      |                                           |              |                            |
| Observaciones                                           |                        |                                |                      |                                           |              |                            |

## 13. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL MINIMO REQUERIDO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

| Nombre y Apellido            | Nº. Identificación CC. | Cotización Salud | Cotización Pensión | Cotización ARL | Periodo         |       |       |
|------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|----------------|-----------------|-------|-------|
|                              |                        |                  |                    |                | No. de planilla | Desde | Hasta |
| JOSE LEONEL CASTRO PINEDA    | 7306819                | \$ 547.500,00    | \$ 700.800,00      | \$ 22.900,00   | 1073796385      |       | JUNIO |
| JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO | 3056764                | \$ 178.500,00    | \$ 227.800,00      | \$ 7.500,00    | 33799313        |       | JUNIO |
| MARTHA GISEL BANGUERA        | 59682110               | X                | X                  | X              | 1748377769      |       | JUNIO |
| PATRICIA CEBALLOS ORDOÑEZ    | 54259993               | \$ 178.500,00    | \$ 2.288.400,00    | \$ 99.400,00   | 69157           |       | JUNIO |
| LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES | 87940754               | \$ 120.400,00    | X                  | X              | 7974897487      |       | JUNIO |
| Observaciones                |                        |                  |                    |                |                 |       |       |

| 14. RELACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA |                                                          |            |            |           |                       |                       |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
| Relación de Informes de Supervisión                                   | No. de Informe                                           | Desde      | Hasta      | Mes       | Nombre del Supervisor | Publicado en SECOP II |
|                                                                       | Informe N1                                               | 01-06-2025 | 30-06-2025 | Junio     | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N2                                               | 01-07-2025 | 31-07-2025 | Julio     | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N3                                               | 01-12-2025 | 31-12-2025 | Diciembre | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N4                                               | 01-01-2026 | 31-01-2026 | Enero     | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N5                                               | 01-02-2026 | 28-02-2026 | Febrero   | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N6                                               | 01-03-2026 | 30-03-2026 | Marzo     | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N7                                               | 01-04-2026 | 30-04-2026 | Abril     | Karina Romero         | No                    |
|                                                                       | Informe N8                                               | 01-05-2026 | 30-05-2026 | Mayo      | Karina Romero         | No                    |
| Observaciones                                                         | Se redacta el presente informe, como informe N9. (Junio) |            |            |           |                       |                       |

| 15. COMUNICACIONES PRESENTADAS DURANTE EL PERÍODO DEL PRESENTE INFORME |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |                     |                    |                     |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Nº de Radicado                                                         | Fecha de radicado   | Asunto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Remitente           | Medio de Radicación | Fecha de Respuesta | Respuesta o Tramite |
| INT-CM-044-24-118                                                      | 01 de junio de 2026 | Oficio solicitud de informes diarios, quincenales, mensuales y final Cronograma de actividades. Mes de abril y mayo 2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-119                                                      | 05 de junio de 2026 | Aclaración sobre el alcance del oficio INT-CM-044-24-087 y requerimiento de delimitación de Solicitud de revisión y definición del trámite de aprobación documental para pago de actividades                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-120                                                      | 05 de junio de 2026 | Oficio solicitud de Plan de contingencia sobre atraso en etapa de Diagnóstico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-116                                                      | 10 de junio de 2026 | Respuesta a solicitud de suspensión del Contrato No. USPEC-CTO-204-2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-117                                                      | 16 de junio de 2026 | Respuesta a derecho de petición AU-USPEC-2026-098.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-118                                                      | 17 de junio de 2026 | Respuesta al oficio E-2026-006556 para la medición de áreas de diseño asociadas a las redes contra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-121                                                      | 19 de junio de 2026 | Reiteración respuesta a Oficio de consultor AU-USPEC-2026-098.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-122                                                      | 25 de junio de 2026 | Solicitud de pronunciamiento Requerimiento de información sobre estado de ejecución de la Etapa I – Diagnóstico y cumplimiento del                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-124                                                      | 26 de junio de 2026 | Respuesta al oficio E-2026-006556 para la medición de áreas de diseño asociadas a las redes contra Solicitud de soportes para la                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-125                                                      | 26 de junio de 2026 | determinación de porcentajes de avance físico y financiero del                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| INT-CM-044-24-126                                                      | 26 de junio de 2026 | ETAPA I - DIAGNÓSTICO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Interventoría       | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-089                                                      | 01 de junio de 2026 | Respuesta oficio INT-CM-044-24-118 "Oficio solicitud de informes diarios, quincenales, mensuales y Respuesta oficio INT-CM-044-24-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-090                                                      | 04 de junio de 2026 | 115 "Requerimiento de entrega de delimitación de áreas útiles de Derecho de petición – Solicitud de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-091                                                      | 04 de junio de 2026 | información sobre el estado del trámite de aprobación documental Remisión informe mensual No.8 –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-092                                                      | 05 de junio de 2026 | consultoría contrato USPEC-CTO-204-2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-093                                                      | 05 de junio de 2026 | Respuesta al oficio INT-CM-044-24-119 – Solicitud de indicación de áreas útiles de diseño según                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-094                                                      | 16 de junio de 2026 | Respuesta oficio INT-CM-044-24-115A "Observaciones Entrega diagnóstico técnico Siete                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-095                                                      | 16 de junio de 2026 | Respuesta oficio INT-CM-044-24-116 "Oficio solicitud de Plan de contingencia sobre atraso en etapa Segundo derecho de petición –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-096                                                      | 17 de junio de 2026 | Solicitud formal de modificación del Contrato No. USPEC-CTO-204 Tercer derecho de petición –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| AU-USPEC-2025-098                                                      | 25 de junio de 2026 | Solicitud formal de modificación del Contrato No. USPEC-CTO-204 Contrato de interventoría No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Consultoría         | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| E-2026-006556                                                          | 17 de junio de 2026 | USPEC-CTO-284-2024 – Solicitud de pronunciamiento frente al oficio Contrato de interventoría No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Supervisión / USPEC | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| E-2026-006557                                                          | 17 de junio de 2026 | USPEC-CTO-284-2024 – Solicitud de pronunciamiento frente al oficio Contrato de Interventoría No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Supervisión / USPEC | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| E-2026-00687666                                                        | 18 de junio de 2026 | USPEC-CTO-284-2024 – Solicitud de pronunciamiento técnico.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Supervisión / USPEC | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| E-2026-006875                                                          | 23 de junio de 2026 | Respuesta al oficio E-2026-006556 para la medición de áreas de diseño asociadas a las redes contra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Supervisión / USPEC | Correo electrónico  | N/A                | N/A                 |
| Seguimiento a Control del Riesgo del Contrato                          |                     | El seguimiento al control de riesgos permite identificar la persistencia de alertas de carácter contractual, técnico y financiero que pueden incidir en la continuidad del proyecto. En el componente financiero, se evidencian efectos asociados a los tiempos propios de revisión, verificación y trámite de pago de los productos que ya cuentan con aprobación técnica, situación que puede generar impactos sobre la capacidad operativa de la consultoría. En el componente técnico, se advierten situaciones asociadas a la necesidad de consolidar la definición de las áreas de intervención, toda vez que durante las visitas de campo se han identificado diferencias frente a las áreas inicialmente previstas en los documentos contractuales. Estas condiciones han generado desviaciones frente a la programación inicial, por lo cual la estabilidad general del proyecto dependerá de la implementación oportuna de los ajustes técnicos, administrativos y contractuales que resulten procedentes en el marco de la ejecución.. |                     |                     |                    |                     |
| Seguimiento a Gestión Ambiental del Contrato                           |                     | El documento no contiene información sobre gestión ambiental. Al revisar la tabla de contenido., y el desarrollo del informe, no se evidencia un capítulo ni actividades relacionadas con el seguimiento ambiental. Esto es consistente con la naturaleza del contrato (Consultoría para estudios y diseños), el cual tiene un impacto ambiental diferente y menor en comparación con un contrato de obra civil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                     |                    |                     |

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Seguimiento a Seguridad Industrial y Señalización | <p>El informe no incluye un capítulo específico de "Seguimiento SGSST" o Seguridad Industrial con indicadores de accidentalidad, pero reporta los siguientes aspectos relacionados con la seguridad y el personal:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Pólizas de Seguros:</b> Se confirma la vigencia de la póliza de cumplimiento que ampara el "Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones" hasta julio de 2028.</li><li>• <b>Gestión de Ingreso (Seguridad Física):</b> La actividad principal de seguridad reportada fue la gestión administrativa para el ingreso de personal y equipos a los establecimientos carcelarios (ERON), enviando listados y solicitudes formales (Oficio AU-USPEC-2025-054) para permitir el acceso a zonas restringidas.</li><li>• <b>Personal en Campo:</b> Se lista detalladamente el personal operativo desplegado que requiere cobertura de seguridad social, dividido en cuadrillas:<ul style="list-style-type: none"><li>• Equipo de Topografía: 8 personas.</li><li>• Equipo de Redes Hidráulicas: 8 personas.</li><li>• Equipo de Arquitectura: 2 personas.</li><li>• Equipo de Redes Eléctricas: 5 personas.</li></ul></li><li>• <b>Señalización:</b> No se reportan actividades de señalización en este periodo, ya que el contrato se encuentra en Etapa I (Diagnóstico) y Etapa II (Diseños), por lo que no hay ejecución de obras que requieran señalización física de seguridad en sitio, más allá de la identificación del personal consultor.</li></ul> |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

16. REGISTRO FOTOGRAFICO

17. CONCEPTO TECNICO DEL SUPERVISOR FRENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pronostico basado en la programación            | <p>Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026, la ejecución del Contrato de Consultoría No. USPEC-CTO-204-2025 presentó un avance físico inferior al programado, registrándose un cumplimiento acumulado del 61 % frente a un avance previsto del 77 %, lo que representa una desviación del 16 % respecto de la programación contractual.</p> <p>De acuerdo con el análisis efectuado por la interventoría, el cumplimiento de las actividades programadas dependerá de la ejecución de un plan de recuperación por parte del consultor, así como de la continuidad en el desarrollo de las actividades pendientes de la Etapa I y del avance de la Etapa II, conforme al cronograma contractual actualizado.</p> <p>Así mismo, la interventoría informó que continúa realizando seguimiento permanente al cronograma, verificando el cumplimiento de los hitos contractuales y requiriendo al consultor la adopción de las acciones necesarias para mitigar la desviación presentada, ya que presenta un alarma de posible incumplimiento al cronograma la revision por parte del interentor debe er constante.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Diagnostico basado en la programación           | <p>Con corte al 30 de junio de 2026, la interventoría reportó la aprobación de doce (12) diagnósticos correspondientes a la Etapa I, así como la ejecución de las 23 visitas técnicas de reconocimiento, lo que representa un avance del 82 % de la etapa de diagnóstico.</p> <p>Respecto de los once (11) establecimientos restantes, la interventoría informó que la consultoria remitió los entregables de la etapa 1 para 7 establecimientos y que estos se devolvieron al consultor para subsanaciones.</p> <p>De igual forma, la interventoría presentó el análisis técnico realizado sobre las diferencias identificadas entre las áreas inicialmente previstas y las obtenidas durante la ejecución, indicando las verificaciones efectuadas sobre los soportes presentados por el consultor y el estado de evaluación de la solicitud de modificación contractual asociada a dicha situación.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Problemas, Dificultades y Soluciones Planteadas | <p>En el periodo objeto de seguimiento, la interventoría identificó como desviación respecto a lo establecido en el contrato, las áreas inicialmente contempladas en el cronograma y las áreas reportadas por el consultor como levantadas los levantamientos efectuados en los establecimientos penitenciarios. En desarrollo de sus funciones, la interventoría revisó los soportes técnicos presentados por el consultor y realizó el análisis correspondiente, concluyendo que parte de las áreas reportadas no podían ser consideradas como áreas de diseño, toda vez que la información suministrada incorporaba áreas obtenidas mediante levantamientos topográficos y áreas totales de los establecimientos, las cuales fueron presentadas indistintamente como áreas de diseño.</p> <p>En ese sentido, la interventoría estableció que dichas áreas debían ser objeto de depuración y validación técnica, considerando que el objeto del Contrato de Consultoría No. USPEC-CTO-204-2025 corresponde al desarrollo de los estudios y diseños de los sistemas de protección contra incendios, por lo que únicamente deben considerarse como áreas de diseño aquellas que guarden relación directa con el alcance y los requerimientos técnicos del contrato</p> <p>Adicionalmente, se evidenció una desviación del cronograma de ejecución, respecto de la cual la interventoría identificó las actividades críticas afectadas, las causas que originaron el atraso y las acciones requeridas al consultor para la recuperación de la programación.</p> <p>Así mismo, se efectuó seguimiento al estado de las cuentas de cobro radicadas por el consultor y a los posibles impactos administrativos y operativos derivados de los tiempos asociados a su trámite, manteniendo la trazabilidad de las actuaciones adelantadas y de las medidas de seguimiento implementadas durante el periodo.</p> <p>Como medida de control, la interventoría mantuvo la realización de comités técnicos, mesas de trabajo y seguimiento permanente a los productos entregados por el consultor, formulando las observaciones correspondientes y verificando la atención de las mismas dentro de los plazos establecidos.</p> |
| Desempeño de la Interventoría                   | <p>Durante el periodo evaluado, la supervisión efectuó seguimiento permanente al ejercicio de la interventoría mediante reuniones técnicas, mesas de trabajo, oficios y requerimientos, con el fin de verificar el cumplimiento de sus obligaciones contractuales y fortalecer los análisis técnicos requeridos para el adecuado desarrollo del contrato.</p> <p>Como resultado de este seguimiento, la interventoría complementó el análisis de las diferencias de áreas, el estado de ejecución de la Etapa I, la evaluación del avance del cronograma y el sustento técnico de la solicitud de modificación contractual, suministrando a la Entidad información con mayor nivel de soporte para la toma de decisiones.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Alertas jurídicas del contrato                  | <p>Con fundamento en el seguimiento efectuado durante el periodo informado, se identifican las siguientes situaciones que requieren especial monitoreo por parte de la supervisión:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- La solicitud de modificación contractual presentada por el consultor continúa en proceso de análisis técnico y contractual, por lo que cualquier decisión deberá sustentarse en los soportes técnicos presentados por el consultor y en el concepto emitido por la interventoría.</li><li>- La desviación del cronograma de ejecución constituye un riesgo para el cumplimiento de los plazos contractuales, razón por la cual deberá mantenerse el seguimiento al plan de recuperación presentado por el consultor y a las acciones implementadas por la interventoría para mitigar dicho riesgo.</li></ul> <p>Deberá mantenerse el seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la ejecución de los once (11) establecimientos pendientes de la Etapa I, verificando la adopción oportuna de las acciones necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.</p> <p>Se continuará realizando seguimiento a la gestión administrativa relacionada con el trámite de las cuentas de cobro radicadas, verificando su incidencia sobre la continuidad de la ejecución contractual y manteniendo la trazabilidad de las actuaciones adelantadas por las partes.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

18. ANEXOS AL INFORME DE SUPERVISIÓN MENSUAL DEL CONTRATO

| No. | DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO                               | NUMERO DE FOLIO | SI/NO |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------------|-------|
| 1   | Cronograma de proyecto aprobado y subido en el SECOP II | 1               | SI    |
| 2   | ACTA DE REUNIÓN PRESENCIAL CTO 284-2024 01-07-2026      | 1               | SI    |