ASUNTO: ESTUDIOS PREVIOS DE LA MODIFICACIÓN No. 1 (ADICIÓN NO.1 Y PRÓRROGA NO. 1) AL CONTRATO NO. LP-SGM-024-2025, CUYO OBJETO ES "CONTRATAR UNA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES PARA EL SUMINISTRO DE PERSONAL PARA EL APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

1.- DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON LA MODIFICACIÓN.

El Municipio de Montería cuenta en su planta de personal con 157 servidores, y el recurso humano no es suficiente para desarrollar todas las competencias asignadas al Municipio.

Así las cosas, la contratación se convierte en un instrumento que posibilita suplir la necesidad existente, en este caso como son el servicio de las aseadoras, mensajeros, conductores, conserjes, mensajeros, entre otros servicios, los cuales son indispensables para el óptimo y buen funcionamiento de la administración.

Es así como en fecha 19 de febrero de 2026 el MUNICIPIO DE MONTERÍA y el CONSORCIO GESTIÓN ADMINISTRATIVA MONTERÍA 2026 suscribieron a través de la plataforma SECOP II el contrato No. LP-SGM-024-2025 cuyo objeto es CONTRATAR UNA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES PARA EL SUMINISTRO DE PERSONAL PARA EL APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, con un plazo de ejecución de SEIS (06) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio lo cual se materializó el día tres (03) de marzo de 2026 conforme al acta suscrita para el efecto entre el contratista y el supervisor.

Esta modalidad de contratación permite solucionar la necesidad evidenciada al tiempo que se cumple con la normatividad existente en materia laboral, ya que por el alcance de las actividades a realizar y cumplimiento específico de unos horarios, no es procedente realizar la vinculación directa de estos trabajadores mediante contratos de prestación de servicios.

De acuerdo con el plazo pactado y la fecha de inicio, la prórroga del presente contrato es una medida imperativa para garantizar la continuidad del servicio público, un principio fundamental amparado por el artículo 209 de la Constitución Política de Colombia, el cual determina que la función administrativa debe estar al servicio de los intereses generales. Toda vez que la planta de personal del Municipio de Montería es insuficiente, la interrupción del suministro de personal temporal provocaría una parálisis operativa que vulneraría el correcto funcionamiento de la administración. Por tanto, la extensión del plazo se justifica legalmente en la necesidad de asegurar la permanencia y estabilidad de las funciones del Estado en beneficio de la comunidad.

De no procederse con la prórroga inmediata del vínculo contractual, se pondría en grave riesgo la debida operación y continuidad de las actividades administrativas esenciales del Municipio de Montería. En primer lugar, la ausencia del personal temporal afectaría de forma directa el mantenimiento preventivo y la higiene de la infraestructura física, provocando que los espacios de trabajo dejen de cumplir con las condiciones óptimas de salubridad y limpieza indispensables para el desempeño seguro de los servidores públicos, contratistas y, fundamentalmente, de la ciudadanía que asiste diariamente a la entidad en busca de trámites y servicios. En segundo lugar, la interrupción del servicio de mensajería colapsaría los flujos

documentales de la administración, truncando la correspondencia oficial interna y externa. Mantener estas labores de mensajería es estrictamente necesario para garantizar canales de comunicación eficientes, oportunos y transparentes, evitando el vencimiento de términos legales y asegurando que las respuestas institucionales se notifiquen dentro de los plazos que dicta la ley.

De igual manera la paralización de los servicios que se proveen con el resto de personal vinculado a través de este contrato pondría en inminente riesgo de paralización servicios operativos esenciales para el logro de los fines de la entidad.

Asimismo, la adición de recursos financieros es estrictamente necesaria para respaldar económicamente el periodo de prórroga solicitado, en estricto cumplimiento del artículo 53 de la Constitución Política, que propende por la garantía de los derechos laborales, la remuneración digna y el pago oportuno de las prestaciones sociales de los trabajadores en misión.

Esta ampliación presupuestal evita que la administración incurra en un enriquecimiento sin causa o en la configuración de un hecho cumplido, asegurando que cada peso adicionado corresponda proporcionalmente a la contraprestación del servicio que el municipio requiere para no afectar sus metas institucionales.

En razón a lo anterior, desde la Secretaria General, dependencia encargada de ejercer la supervisión y control al contrato, se envió en fecha primero (01) de septiembre de 2026 oficio al contratista manifestando la necesidad de continuar con el vínculo contractual correspondiente por UN (01) MES, informando la proyección de los costos asociados la prórroga por la suma de MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS ($1.724.914.802) M/CTE INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS con el fin de que expresara de manera clara si era su voluntad continuar con la ejecución del contrato y perfeccionar el documento modificatorio correspondiente.

El contratista, dio respuesta en fecha dos (02) de septiembre de 2026 manifestando expresamente estar de acuerdo con la modificación del contrato bajo los términos expuestos por lo que se encuentra viable tramitar el modificatorio No. 1.

Agotado el trámite anterior, por parte de la Oficina de Presupuesto del Municipio de Montería se expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 26002477 de fecha tres (03) de septiembre de 2026, por valor de $ 1.725.000.000,00, con el cual, se amparan las obligaciones económicas que se desprenderán del modificatorio.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO, ESPECIFICACIONES ESPECIALES E IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN.

2.1 OBJETO: ADICIÓN No.1 Y PRÓRROGA No. 1 AL CONTRATO No. AL CONTRATO NO. LP-SGM-024-2025, CUYO OBJETO ES “CONTRATAR UNA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES PARA EL SUMINISTRO DE PERSONAL PARA EL APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA”.

2.2. ESPECIFICACIONES ESENCIALES: La adición se ejecutará teniendo en cuenta las obligaciones y especificaciones pactadas en el contrato primigenio y sus anexos.

2.3 IDENTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN A REALIZAR: Se trata de una prórroga por UN (01) MES Y adición de recursos al Contrato LP-SGM-024-2025, celebrado entre el MUNICIPIO DE MONTERÍA y el CONSORCIO GESTIÓN ADMINISTRATIVA MONTERÍA 2026.

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ADICIÓN DE RECURSOS:

La presente adición que se celebrará se fundamenta en lo estipulado en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que expresa:

"(…) Los contratos no podrán adicionarse en más del 50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales".

Como quiera que el valor del Contrato No. LP-SIM-024-2025 inicialmente pactado es por la suma de DIEZ MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($10.349.488.813,00) según se dispone en la CLÁUSULA SEGUNDA del anexo de condiciones contractuales y que, la adición que se pretende realizar asciende a la suma de MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS ($1.724.914.802) M/CTE INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, se deja claridad que, la suma a adicionar se enmarca en la disposición en cita, toda vez que no supera el 50% del valor inicial pactado en el Contrato.

4. EL VALOR ESTIMADO A ADICIONAR Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO.

4.1. VALOR A ADICIONAR: El valor a adicionar equivale a la suma de MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS ($1.724.914.802) M/CTE INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.

Ahora bien, es preciso anotar que, como bien se mencionó en el numeral anterior, el valor inicialmente pactado del Contrato LP-SGM-024-2025 se dio por la suma de DIEZ MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS M/CTE ($10.349.488.813,00) y que, la adición que se pretende realizar asciende a la suma de MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO MILLLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS ($1.724.914.802) M/CTE INCLUIDOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS el valor total de éste quedaría en la suma de DOCE MIL SETENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS MONEDA CORRIENTE ($12.074.403.615,00).

4.2. JUSTIFICACIÓN DEL VALOR A ADICIONAR

El valor de la adición se soporta en los costos asociados al valor de un mes de prórroga de prestación del servicio tomando como referencia las variables que determinaron el valor inicial del contrato, tal como se detalla a continuación:

SECRETARIA GENERAL

Detalle	58	4	14	9	3	2	14	4	10	1	129	3	9	3	1	5	269
	Asead oras	Asea dora Desp acho	Mens ajero	Cond uctor Carro s Livian os	Cond uctor Geren te De Ciuda d, Secret aria Gener al y Despa cho	Inspec tores Urban os De Movili dad	Archiva dores	Servic ios Operat ivos De Escen arios Deport ivos	Digita dores	Camaro grafos	Conc erje Dia y Noch e	Super visor de Conce rje	Oper arios	Auxil iar Logis tica	Super visor de Escen arios Operat ivos	Taller De Repara cion, Almace nista, Soldad or, Pintor Albañil, Plomer o	Valor Mensua l
Salario Basico	1.750. 905	1.750. 905	1.750. 905	1.750. 905	1.750. 905	2.265.6 54	1.750.90 5	1.750. 905	2.265.6 54	3.099.95 2	1.750 .905	2.828. 992	1.750. 905	1.750 .905	2.435. 393	1.750.9 05	482.438. 229
Auxilio De Transporte	249.09 5	249.0 95	249.0 95	249.09 5	249.09 5	249.09 5	249.095	249.09 5	249.09 5	249.095	249.0 95	249.09 5	249.0 95	249.0 95	249.09 5	249.095	67.006.5 55
Horas Extras Duirnas, Nocturnas y Recargos Nocturnos										1.291.54 5	1.282 .500	601.66 5					168.539. 040
Dominicales Nocturnos, Diurnos, Recargos Domingos y Festivos		340.0 00			1.000. 000						1.261 .157						167.049. 253
SubTotal	**2.000. 000**	**2.340. 000**	**2.000. 000**	**2.000. 000**	**3.000. 000**	**2.514.7 49**	**2.000.00 0**	**2.000. 000**	**2.514.7 49**	**4.640.59 2**	**4.543 .657**	**3.679. 752**	**2.000. 000**	**2.000 .000**	**2.684. 488**	**2.000.0 00**	**885.033. 077**
Pension	210.10 9	250.9 09	210.1 09	210.10 9	330.10 9	271.87 8	210.109	210.10 9	271.87 8	526.980	515.3 47	411.67 9	210.1 09	210.1 09	292.24 7	210.109	98.163.1 83
ARL	20.880	24.43 0	87.00 0	87.000	130.50 0	109.39 2	10.440	87.000	13.127	113.045	47.43 6	38.417	87.00 0	87.00 0	28.026	87.000	12.400.0 08
Parafiscales	70.036	83.63 6	70.03 6	70.036	110.03 6	90.626	70.036	70.036	90.626	175.660	171.7 82	137.22 6	70.03 6	70.03 6	97.416	70.036	32.721.0 61
SubTotal Aporte Patronales	**301.02 5**	**358.9 74**	**367.1 45**	**367.14 5**	**570.64 5**	**471.89 6**	**290.585**	**367.14 5**	**375.63 2**	**815.684**	**734.5 66**	**587.32 2**	**367.1 45**	**367.1 45**	**417.68 9**	**367.145**	**143.284. 251**
Cesantias	166.60 0	194.9 22	166.6 00	166.60 0	249.90 0	209.47 9	166.600	166.60 0	209.47 9	386.561	378.4 87	306.52 3	166.6 00	166.6 00	223.61 8	166.600	73.723.2 55
Intereses De Cesantias	20.000	23.40 0	20.00 0	20.000	30.000	25.147	20.000	20.000	25.147	46.406	45.43 7	36.798	20.00 0	20.00 0	26.845	20.000	8.850.33 1
Primas	166.60 0	194.9 22	166.6 00	166.60 0	249.90 0	209.47 9	166.600	166.60 0	209.47 9	386.561	378.4 87	306.52 3	166.6 00	166.6 00	223.61 8	166.600	73.723.2 55
Vacaciones	73.013	87.19 1	73.01 3	73.013	114.71 3	94.478	73.013	73.013	94.478	183.125	179.0 83	143.05 8	73.01 3	73.01 3	101.55 6	73.013	34.111.7 06

Subtotal Prestaciones Sociales	**426.213**	**500.435**	**426.213**	**426.213**	**644.513**	**538.582**	**426.213**	**426.213**	**538.582**	**1.002.654**	**981.493**	**792.903**	**426.213**	**426.213**	**575.636**	**426.213**	**190.408.547**
Dotacion	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	209.657	56.397.733
Examenes Medicos	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	19.610.100
Talleres	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	19.610.100
Atencion al Ciduadano	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	19.610.100
Bienestarl Laboral	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	72.900	19.610.100
Rodamientos	0	0	405.000	0	0	405.000	0	405.000	0	75.000	0	0	0	0	0	0	8.175.000
Subtotal Otros	**501.257**	**501.257**	**906.257**	**501.257**	**501.257**	**906.257**	**501.257**	**906.257**	**501.257**	**576.257**	**501.257**	**501.257**	**501.257**	**501.257**	**501.257**	**501.257**	**143.013.133**
Subtotal	**3.228.495**	**3.700.666**	**3.699.615**	**3.294.615**	**4.716.415**	**4.431.485**	**3.218.055**	**3.699.615**	**3.930.220**	**7.035.187**	**6.760.973**	**5.561.233**	**3.294.615**	**3.294.615**	**4.179.070**	**3.294.615**	**1.361.739.009**
Administarcion 15%	484.274	555.100	554.942	494.192	707.462	664.723	482.708	554.942	589.533	1.055.278	1.014.146	834.185	494.192	494.192	626.861	494.192	204.260.851
Utilidad 6%	193.710	222.040	221.977	197.677	282.985	265.889	193.083	221.977	235.813	422.111	405.658	333.674	197.677	197.677	250.744	197.677	81.704.341
Imprevistos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0
Impuestos	54.239	62.171	62.154	55.350	79.236	74.449	54.063	62.154	66.028	118.191	113.584	93.429	55.350	55.350	70.208	55.350	22.877.215
Total AUI Incluido	**732.223**	**839.311**	**839.073**	**747.219**	**1.069.683**	**1.005.061**	**729.855**	**839.073**	**891.374**	**1.595.580**	**1.533.389**	**1.261.288**	**747.219**	**747.219**	**947.813**	**747.219**	**308.842.407**
Subtotal	**3.960.717**	**4.539.977**	**4.538.687**	**4.041.833**	**5.786.097**	**5.436.545**	**3.947.909**	**4.538.687**	**4.821.594**	**8.630.768**	**8.294.361**	**6.822.521**	**4.041.833**	**4.041.833**	**5.126.884**	**4.041.833**	**1.670.581.416**
Iva	128.817	147.657	147.615	131.455	188.185	176.816	128.400	147.615	156.816	280.704	269.763	221.893	131.455	131.455	166.745	131.455	54.333.386
Total Servicios Mes	**4.089.534**	**4.687.634**	**4.686.302**	**4.173.288**	**5.974.282**	**5.613.362**	**4.076.310**	**4.686.302**	**4.978.410**	**8.911.472**	**8.564.124**	**7.044.414**	**4.173.288**	**4.173.288**	**5.293.628**	**4.173.288**	**1.724.914.802**

4.3. RUBROS CON QUE SE FINANCIA LA PRESENTE ADICIÓN.

La Administración Municipal cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 26002477 de fecha tres (03) de septiembre de 2026, por valor de $1.725.000.000,00 expedido por el Jefe de Presupuesto del municipio de Montería, para amparar la presente adición, tal como se observa en imagen que seguidamente se inserta:



Alcaldia de Monteria

OFICINA DE PRESUPUESTO
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

Solicitud Nº	26002912
CDP No.	26002477
jueves 03 septiembre 2026	

CERTIFICA

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones Alcaldia de Monteria Para la vigencia Fiscal de 2026 se tiene Disponibilidad Presupuestal para las siguientes partidas así:

Rubro	Descripcion	Tipo de	Producto	CPC	Valor C.D.P.	Valor Disponible.
[illegible]	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	1.2.1.0.00 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	0		$ 1.725.000.000,00	$ 1.725.000.000,00
				Totales...	$ 1.725.000.000,00	$ 1.725.000.000,00

CON SITUACION DE FONDO

Total CDP en letras: MIL SETECIENTOS VEINTICINCO MILLONES de Pesos

El certificado No. 26002477 se emite en Monteria el dia jueves 03 de septiembre de 2026 como requisito previo a:
ADICIÓN 1 AL CONTRATO NO. LP-SGM-024-2025 CUYO OBJETO ES CONTRATAR UNA EMPRESA DE SERVICIOS TEMPORALES PARA EL SUMINISTRO DE PERSONAL PARA EL APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

Firmado digitalmente por 44f146f-68c3-4f2e-a4e8-20a1749b0ab0
Dairo Hoyos Bedoya
Profesional Especializado

4.4. FORMA DE PAGO: EL MUNICIPIO cancelará el valor de la adición en las condiciones previstas para el contrato primigenio, CLÁUSULA TERCERA.

5. SOPORTE QUE PERMITA LA ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DE LA PRESENTE ADICIÓN.

Son los contemplados en el estudio previo y en el contrato inicial.

6. EXIGENCIA DE LOS MECANISMOS DE COBERTURA QUE GARANTIZAN LAS OBLIGACIONES SURGIDAS CON OCASIÓN DE LA ADICIÓN DEL CONTRATO.

EL CONTRATISTA se obliga a ampliar las pólizas de que trata la **CLÁUSULA OCTAVA** del Contrato No. LP-SGM-024-2025 de acuerdo con el valor total del contrato, la presente adición, la prórroga y demás modificaciones que se den.

Para constancia se firma en Montería, a los tres (03) días del mes de septiembre de 2026.

Atentamente,

Firmado digitalmente por KATYA CABRALES BECHARA

KATIA CABRALES BECHARA
Secretaria General
Municipio de Montería

Revisó Técnicamente: Geny Paola Atencia Gómez - Profesional Universitario Especializado SGM
Revisó Jurídicamente: José Antonio Berrocal - Contratista SGM