OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
PAZ DE ARIPORO - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 20 de Junio de 2023 a las 04:20:04 pm

70832107

No. RADICACIÓN: 2023-475-6-1825

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FABIO CACERES SANCHEZ CC# 7363415
ESCRITURA No.: 562 del 20/06/2023 NOTARIA UNICA de PAZ DE ARIPORO
MATRICULAS: 475-38035, 475-38036, 475-38051, 475-38059, 475-38091

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
VENTA	1	70.000.000	N	$ 528.500	$0

VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 66485793021
FECHA: 20/06/2023 VALOR: $ 539.100
VALOR DERECHOS: $528.500

Conservación documental del 2% $ 10.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 539.100
Usuario: 57944
Esta es una reimpresión del recibo 70832107

GOBERNACIÓN DE CASANARE

RECIBO DE PAGO

Fecha de impresion: 20-06-2023

Datos Del Pagador.

Identificación del Pagador:	7363415	Notaria:	NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO
Nombre del Pagador :	FABIO CACERES SANCHEZ		

Detalles Del Pago.

No. Factura	PIN	No. Escritura	Fecha Escritura	Impuesto	Extemporaneidad	Total Factura
158104	8525019498	562	2023-06-20	700.000,00	0,00	700.000,00
					Total Pago $	700.000,00

Fecha Limite de Pago(AAAAMMDD): 20230820

Para imprimir la boleta fiscal ingrese a:
www.abcpagos.com/registro_casanare/cliente/index.php

Fecha Limite de Pago(AAAAMMDD): 20230820 — Total Pago $ 700.000,00

Pago con codigo de barras:

(415)0000000013762(8020)009418017310068 1(3900)0000700000(96)20230820

GOBERNACIÓN DE CASANARE

RECIBO DE PAGO

Fecha de impresion: 20-06-2023

Datos Del Pagador.

Identificacion del Pagador:	7363415	Notaria:	NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO
Nombre del Pagador :	FABIO CACERES SANCHEZ		

Detalles Del Pago.

No. Factura	PIN	No. Escritura	Fecha Escritura	Impuesto	Extemporancidad	Tota Factura
158104	8525019498	562	2023-06-20	700.000,00	0,00	700.000,00
					Total Pago $	700.000,00

Fecha Limite de Pago(AAAAMMDD): 20230820

Para imprimir la boleta fiscal ingrese a:
www.abcpagos.com/registro_casanare/cliente/index.php

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CASANARE

NOTARÍA ÚNICA

DEL CÍRCULO DE PAZ DE ARIPORO - CASANARE

primera COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 562

DE FECHA 20 DE junio DE 2023

OTORGADA POR: Ronel caceres sanchez

A FAVOR DE: fabio caceres sanchez

ACTO: compraventa derechos cuotas

VALOR: 70'000.000

"Cuidar la Naturaleza es... Cuidar de Nosotros"

Dr. JOSÉ ANTONIO DELGADO ORTIZ

unicapazdeariporo@supernotariado.gov.co www.notariaunicapazdeariporo.com

321 244 9827

Vigilada por la Superintendencia de Notariado y Registro

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE

ESCRITURA PUBLICA NUMERO

QUINIENTOS SESENTA Y DOS (562)

20 DE JUNIO DEL 2023

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

DEPARTAMENTO/MUNICIPIO: CASANARE – PAZ DE ARIPORO

DIRECCION DEL INMUEBLE

TIPO DE PREDIO URBANO

DIRECCION INMUEBLE	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL
Cll 5 Nº 11 – 02 – 10 – 16 con Cra 11 Nº 5 – 05 – 09 - 15	475-9191	010000000191000700000000
LOTE 3 – MANZANA A	475-38036	00010000000300790000000 M.E
LOTE 4 – MANZANA D	475-38059	00010000000300790000000 M.E
LOTE 5 – MANZANA D	475-38091	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA C	475-38051	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA A	475-38035	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA B	475-38040	00010000000300790000000 M.E
LOTE 8 – MANZANA B	475-38047	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA D	475-38056	00010000000300790000000 M.E
LOTE 4 – MANZANA B	475-38043	00010000000300790000000 M.E
LOTE 10 – MANZANA B	475-38049	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA C	475-38052	00010000000300790000000 M.E
LOTE 7 – MANZANA D	475-38093	00010000000300790000000 M.E
LOTE 4 – MANZANA A	475-38037	00010000000300790000000 M.E
LOTE 6 – MANZANA A	475-38039	00010000000300790000000 M.E
LOTE 6 – MANZANA C	475-38055	00010000000300790000000 M.E
LOTE 6 – MANZANA D	475-38092	00010000000300790000000 M.E
LOTE 8 – MANZANA D	475-38094	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA A	475-38034	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA B	475-38041	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA D	475-38058	00010000000300790000000 M.E
LOTE 5 – MANZANA A	475-38038	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA B	475-38042	00010000000300790000000 M.E
LOTE 5 – MANZANA B	475-38044	00010000000300790000000 M.E
LOTE 7 – MANZANA B	475-38046	00010000000300790000000 M.E

PO014069309
PC082940365
NOTARÍA UNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
02-05-23 PC082940365
KSAVJUW7F0T
C01QWS4GAE 26-09-22 PO014069309
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

TIPO DE PREDIO	RURAL
NOMBRE DE LA VEREDA	LA PERAL

DIRECCION INMUEBLE	MATRICULA INMOBILIARIA	CEDULA CATASTRAL
LOTE 1 – MANZANA A	475-39935	00010000000300790000000 M.E
LOTE 4 – MANZANA A	475-39938	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA B	475-39940	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA B	475-39942	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA C	475-39946	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA F	475-39960	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA A	475-39937	00010000000300790000000 M.E
LOTE 5 – MANZANA A	475-39939	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA F	475-39959	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA G	475-39968	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA A	475-39936	00010000000300790000000 M.E
LOTE 6 – MANZANA B	475-39945	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA E	475-39956	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA E	475-39957	00010000000300790000000 M.E
LOTE 6 – MANZANA F	475-39964	00010000000300790000000 M.E
LOTE 4 – MANZANA B	475-39943	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA D	475-39953	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA E	475-39955	00010000000300790000000 M.E
LOTE 7 – MANZANA F	475-39965	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA G	475-39967	00010000000300790000000 M.E
LOTE 5 – MANZANA B	475-39944	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA D	475-39954	00010000000300790000000 M.E
LOTE 4 – MANZANA F	475-39962	00010000000300790000000 M.E
LOTE 5 – MANZANA F	475-39963	00010000000300790000000 M.E
LOTE 8 – MANZANA F	475-39966	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA F	475-39961	00010000000300790000000 M.E
LOTE 2 – MANZANA C	475-39947	00010000000300790000000 M.E
LOTE 1 – MANZANA D	475-39952	00010000000300790000000 M.E
LOTE 3 – MANZANA C	475-39948	00010000000300790000000 M.E

ACTO 1

CLASE DE ACTO	COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA
CODIGO:	0307
CUANTIA	$70'000.000

OTORGANTES		
	NOMBRES	IDENTIFICACION

República de Colombia

VENDEDOR	RONEL CACERES SANCHEZ	C.C 7'365.064
COMPRADOR	FABIO CACERES SANCHEZ	C.C 7'363.415

En la ciudad de Paz de Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, donde está ubicada la Notaria Única del Círculo, cuyo Notario en Propiedad es **JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ**, a los VEINTE (20) días del mes de JUNIO del año dos mil veintitrés (2023), se otorgó la Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos, compareció: **RONEL CACERES SANCHEZ,** mayor de edad, residente en Yopal - Casanare, identificado con la cédula de ciudadanía número 7'365.064 expedida en Paz de Ariporo - Casanare, de estado civil soltero sin unión marital de hecho vigente, que en el texto de esta escritura se denominará **EL VENDEDOR** y MANIFESTÓ: -

PRIMERO: Que transfiere a título de VENTA REAL Y EFECTIVA a favor del señor **FABIO CACERES SANCHEZ,** mayor de edad, residente en Sogamoso - Boyacá, identificado con la cédula de ciudadanía número 7'363.415 expedida en Paz de Ariporo – Casanare, de estado civil casado con sociedad conyugal vigente, quien en adelante se denominará **EL COMPRADOR**, la totalidad de sus DERECHOS DE CUOTA, correspondientes a un DIECISEIS PUNTO SESENTA Y SEIS POR CIENTO (16.66%), que en la actualidad tiene y ejerce, sobre cada uno de los siguientes predios: - - - - - -

- -

- **PREDIOS URBANOS** -

1. Una casa de habitación junto con el lote de terreno ubicada en la Calle 5 número 11 – 02 – 10 – 16 con Carrera 11 numero 5 – 05 – 09 - 15, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO** departamento de **CASANARE,** identificado con Cédula Catastral Número **01-000-000-0191-0007-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-9191**, con un área o extensión superficiaria de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PUNTO DOCE METROS CUADRADOS (354.12 M2),** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: En 22.70 metros, con TERESA MILLAN. -

ORIENTE: En 15.60 metros, con LA CARRERA 11. -

SUR: En 22.70 metros, con LA CALLE 5. -

OCCIDENTE: En 15.60 metros, con ELPIDIA PIÑEROS y encierra. - - - - - - - - - - -

- **MANZANA A** -

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PO014069310
PO082940364
IUTQH4YM1Z 26-09-22 PO014069310
NOTARÍA ÚNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
4Z0L7OEPC3 02-05-23 PO082940364
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Lote de terreno denominado **"LOTE 1 – MANZANA A"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38034** con un área o extensión superficiaria de **302.421 M2** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 25.90 metros, con MARTIN MUNEVAR. - - - - - - - - - - - - - - -

ORIENTE: en longitud de 11.50 metros, con CARRERA 23 A. - - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 26.67 metros, con LOTE 2. -

OCCIDENTE: en longitud de 11.52 metros, con CARRERA 24 y encierra. - - - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 2 – MANZANA A"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38035** con un área o extensión superficiaria de **311.459 M2**. individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 26.67 metros, con LOTE 1. -

ORIENTE: en longitud de 11.50 metros, con CARRERA 23 A. - - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 27.47 metros, con LOTE 3. -

OCCIDENTE: en longitud de 11.52 metros, con CARRERA 24 y encierra. - - - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 3 – MANZANA A"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38036** con un área o extensión superficiaria de **320.464 M2**. individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 27.47 metros, con LOTE 2. -

ORIENTE: en longitud de 11.50 metros, con CARRERA 23 A. - - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 28.25 metros, con LOTE 4. -

OCCIDENTE: en longitud de 11.52 metros, con CARRERA 24 y encierra. - - - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 4 – MANZANA A"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula

República de Colombia

Inmobiliaria Número **475-38037** con un área o extensión superficiaria de **329.469 M2**. individualizado por los siguientes linderos: ----------------

NORTE: en longitud de 28.25 metros, con LOTE 2. ----------------

ORIENTE: en longitud de 11.50 metros, con CARRERA 23 A. ----------------

SUR: en longitud de 29.04 metros, con LOTE 5 y 6. ----------------

OCCIDENTE: en longitud de 11.52 metros, con CARRERA 24 y encierra. ----------------

----

Lote de terreno denominado **"LOTE 5 – MANZANA A"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38038** con un área o extensión superficiaria de **162.562 M2**. individualizado por los siguientes linderos: ----------------

NORTE: en longitud de 13.01 metros, con LOTE 4. ----------------

ORIENTE: en longitud de 12.05 metros, con LOTE 6. ----------------

SUR: en longitud de 13.85 metros, con CALLE 10 A. ----------------

OCCIDENTE: en longitud de 12.16 metros, con CARRERA 24 y encierra. ----------------

----

Lote de terreno denominado **"LOTE 6 – MANZANA A"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38039** con un área o extensión superficiaria de **173.477 M2**. individualizado por los siguientes linderos: ----------------

NORTE: en longitud de 16.02 metros, con LOTE 4. ----------------

ORIENTE: en longitud de 14.34 metros, con CARRERA 23 A. ----------------

SUR: en longitud de 10.447 metros, con CALLE 10 A. ----------------

OCCIDENTE: en longitud de 12.05 metros, con LOTE 5 y encierra. ----------------

----

------------------------- **<u>MANZANA B</u>** -------------------------

Lote de terreno denominado **"LOTE 1 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38040** con un área o extensión superficiaria de **208.499 M2**. individualizado por los siguientes linderos: ----------------

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PO014069311
PC082940363
UZM3S0NO9P 26-09-22 PO014069311
64ZXJTB0HN
NOTARÍA ÚNICA ... PAZ DE ARIPORO - CASANARE
COPIA ORIGINAL
02-05-23 PC082940363
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

NORTE: en longitud de 15.23 metros, con MARTIN MUNEVAR. - - - - - - - - - - - - - - -

ORIENTE: en longitud de 12.21 metros, con LOTE 2. -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 3. -

OCCIDENTE: en longitud de 16.10 metros, con CARRERA 23 A y encierra. - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 2 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38041** con un área o extensión superficiaria de**151,200 M2**. - individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 15.23 metros, con MARTIN MUNEVAR. - - - - - - - - - - - - - - - -

ORIENTE: en longitud de 8.32 metros, con LA CARRERA 23. - - - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 4. -

OCCIDENTE: en longitud de 12.21 metros, con LOTE 1 y encierra. - - - - - - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 3 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38042** con un área o extensión superficiaria de **147,300 M2**. individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 1. -

ORIENTE: en longitud de 10.00 metros, con LOTE 4. -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 5. -

OCCIDENTE: en longitud de 10.00 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 4 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38043** con un área o extensión superficiaria de **147.300 M2**. individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 2. -

ORIENTE: en longitud de 10.00 metros, con LA CARRERA 23. - - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 6. -

República de Colombia

OCCIDENTE: en longitud de 10.00 metros, con LOTE 3 y encierra. - - - - - - - - - - - -

Lote de terreno denominado **"LOTE 5 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38044** con un área o extensión superficiaria de **147.300 M2** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 3. -

ORIENTE: en longitud de 10.00 metros, con LOTE 6. -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 7. -

OCCIDENTE: en longitud de 10.00 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 7 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38046** con un área o extensión superficiaria de **147.300 M2** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 5. -

ORIENTE: en longitud de 10.00 metros, con LOTE 8. -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 9. -

OCCIDENTE: en longitud de 10.00 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 8 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38047** con un área o extensión superficiaria de **147.300 M2** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 6. -

ORIENTE: en longitud de 10.00 metros, con LA CARRERA 23. - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 10. -

OCCIDENTE: en longitud de 10.00 metros, con LOTE 7 y encierra. - - - - - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 10 – MANZANA B"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PO014069312
PC082940362
PNTRJC7XH6 26-09-22 PO014069312
S0ZD61QWCE NOTARÍA ÚNICA DE PAZ DE ARIPORO - CASANARE COPIA ORIGINAL 02-05-23 PC082940362
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38049** con un área o extensión superficiaria de **147.300 M2.** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 14.73 metros, con LOTE 8. -

ORIENTE: en longitud de 10.00 metros, con LA CARRERA 23. - - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 14.73 metros, con CALLE 10 A. -

OCCIDENTE: en longitud de 10.00 metros, con LOTE 9 y encierra. - - - - - - - - - - - - -

- -

- **<u>MANZANA C</u>** -

Lote de terreno denominado **"LOTE 2 – MANZANA C"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38051** con un área o extensión superficiaria de **141.836 M2.** individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 10.94 metros, con LA CALLE 10 A. - - - - - - - - - - - - - - - - -

ORIENTE: en longitud de 12.08 metros, con LA CARRERA 23 A. - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 16.55 metros, con LOTE 3. -

OCCIDENTE: en longitud de 9.70 metros, con LOTE 1 y encierra. - - - - - - - - - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 3 – MANZANA C"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38052** con un área o extensión superficiaria de **348.99 M2.** - individualizado por los siguientes linderos: -

NORTE: en longitud de 31.34 metros, con LOTE 1 Y 2. -

ORIENTE: en longitud de 11.00 metros, con LA CARRERA 23 A. - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 32.11 metros, con LOTE 4. -

OCCIDENTE: en longitud de 11.03 metros, con LA CARRERA 24 y encierra. - - - - - -

- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 6 – MANZANA C"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38055** con un área o extensión superficiaria de **222.83 M2.** -

República de Colombia

individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -
NORTE: en longitud de 16.76 metros, con LOTE 4. - - - - - - - - - - - - - - - - - -
ORIENTE: en longitud de 13.43 metros, con LA CARRERA 23 A. - - - - - - - - - - - -
SUR: en longitud de 16.85 metros, con LA CALLE 10. - - - - - - - - - - - - - - - - - -
OCCIDENTE: en longitud de 13.09 metros, con LOTE 5 y encierra. - - - - - - - - - -
- -

- - - - - - - - - - - - - - - - - - **MANZANA D** -

Lote de terreno denominado **"LOTE 1 – MANZANA D",** jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO,** departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38056** con un área o extensión superficiaria de **151.785 M2**. individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -
NORTE: en longitud de 8.94 metros, con LA CALLE 10 A. - - - - - - - - - - - - - - -
ORIENTE: en longitud de 11.68 metros, con LOTE 2. - - - - - - - - - - - - - - - - - -
SUR: en longitud de 14,67 metros, con LOTE 3. -
OCCIDENTE: en longitud de 14.06 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - -
- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 3 – MANZANA D",** jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO,** departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38058** con un área o extensión superficiaria de **162.54 M2**. - individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -
NORTE: en longitud de 14.67 metros, con LOTE 1. - - - - - - - - - - - - - - - - - -
ORIENTE: en longitud de 11.00 metros, con LOTE 4. - - - - - - - - - - - - - - - - - -
SUR: en longitud de 14.87 metros, con LOTE 5. -
OCCIDENTE: en longitud de 11.00 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - -
- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 4 – MANZANA D",** jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO,** departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38059** con un área o extensión superficiaria de **169.10 M2**. - individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -
NORTE: en longitud de 15.37 metros, con LOTE 2. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

PO014069313
PC082940361
Y119QRSMOG 26-09-22 PO014069313 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO - CASANARE
2410EYT3M8 02-05-23 PC082940361 COPIA ORIGINAL
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

ORIENTE: en longitud de 11.00 metros, con LA CARRERA 23. - - - - - - - - - - - - - - - - -
SUR: en longitud de 15.37 metros, con LOTE 6. -
OCCIDENTE: en longitud de 11.00 metros, con LOTE 3 y encierra. - - - - - - - - - - - - - -
- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 5 – MANZANA D"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38091** con un área o extensión superficiaria de **164.77 M2**. - individualizado por los siguientes linderos: -
NORTE: en longitud de 14.67 metros, con LOTE 3. -
ORIENTE: en longitud de 11.00 metros, con LOTE 6. -
SUR: en longitud de 15.08 metros, con LOTE 7. -
OCCIDENTE: en longitud de 11.00 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - - -
- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 6 – MANZANA D"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38092** con un área o extensión superficiaria de **169.10 M2**. - individualizado por los siguientes linderos. -
NORTE: en longitud de 15.37 metros, con LOTE 4. -
ORIENTE: en longitud de 11.00 metros, con LA CARRERA 23. - - - - - - - - - - - - - - - - -
SUR: en longitud de 15.37 metros, con LOTE 8. -
OCCIDENTE: en longitud de 11.00 metros, con LOTE 5 y encierra. - - - - - - - - - - - - -
- -

Lote de terreno denominado **"LOTE 7 – MANZANA D"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38093** con un área o extensión superficiaria de **180.04 M2**. - individualizado por los siguientes linderos: -
NORTE: en longitud de 15.08 metros, con LOTE 5. -
ORIENTE: en longitud de 12.011 metros, con LOTE 8. -
SUR: en longitud de 15.30 metros, con CALLE 10 A. -
OCCIDENTE: en longitud de 11.69 metros, con LA CARRERA 23 A y encierra. - - - - -

República de Colombia

Lote de terreno denominado **"LOTE 8 – MANZANA D"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-38094** con un área o extensión superficiaria de **187,02 M2.** - individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

NORTE: en longitud de 15.37 metros, con LOTE 6. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

ORIENTE: en longitud de 12.32 metros, con LA CARRERA 23 - - - - - - - - - - - - - - -

SUR: en longitud de 15.38 metros, con LA CALLE 10 A. - - - - - - - - - - - - - - - - -

OCCIDENTE: en longitud de 12.01 metros, con LOTE 7 y encierra. - - - - - - - - - - - -

- -

- **PREDIOS RURALES** -

- -

- **MANZANA A** -

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA A"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39935** con un área o extensión superficiaria de **2,862.83 M2.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 49.59 M CON FLAVIO VARON.** - - - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 50.39 M CON LOTE 2.** - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 44.89 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 66.51 M CON HECTOR ROCHA Y GERMAN RODRIGUEZ CORTEZ Y ENCIERRA.** -

- -

predio rural denominado **"LOTE 2 – MANZANA A"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39936** con un área o extensión superficiaria de **1,215.08 M2.** -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 27.31 M CON FLAVIO VARON.** - - - - - - - - - -

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PO014069314
PO082940360
HNJ15R2UAO 26-09-22 PO014069314
V5AN07LBGU 02-05-23 PC082940360
NOTARÍA ÚNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
COPIA ORIGINAL
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 41.71 M CON LOTE 3.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 26.00 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 50.39 M CON LOTE 1 Y ENCIERRA** - - - -
- -

predio rural denominado **"LOTE 3 – MANZANA A"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39937** con un área o extensión superficiaria de **1,186.99 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 28.53 M CON FLAVIO VARON.** - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 51.46 M CON LOTE 4-5.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 26.00 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 41.71 M CON LOTE 2 Y ENCIERRA.** - - -
- -

predio rural denominado **"LOTE 4 – MANZANA A"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39938** con un área o extensión superficiaria de **1,212.56 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 43.29 M CON LOTE 5.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 27.91 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 43.07 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 3 Y ENCIERRA.** - - -
- -

predio rural denominado **"LOTE 5 – MANZANA A"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39939** con un área o extensión superficiaria de **1,456.53 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 48.15 M CON FLAVIO VARON.** - - - - - - - - - - -

República de Colombia

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 43.87 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 43.29 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 23.21 M CON LOTE 3 Y ENCIERRA.** - - -

- -

- - - - - - - - - - - - - - - - **MANZANA B** -

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA B"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39940** con un área o extensión superficiaria de **1,356.14 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 43.14 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 31.94 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 42.53 CON LOTE 2.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 31.38 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -

- -

predio rural denominado **"LOTE 3 – MANZANA B"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39942** con un área o extensión superficiaria de **1,339.00 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 41.58 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 32.47 M CON LOTE 6.** - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 41.58 CON VIA HACIA LA AGUADA.** - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 31.93 M CON LOTE 2 Y ENCIERRA.** - - -

- -

predio rural denominado **"LOTE 4 – MANZANA B"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39943** con un área o extensión superficiaria de **1,339.26 M2.** -

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PO014069315
PO082940359
CFGHD8T2UZ 26-09-22 PO014069315
VUITCZP6RX 02-05-23 PO082940359
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 41.59 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 32.48 M CON LOTE 5.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 41.58 CON LOTE 3.** -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 31.94 M CON LOTE 1 Y ENCIERRA.** - - -

- -

predio rural denominado **"LOTE 5 – MANZANA B"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39944** con un área o extensión superficiaria de **1,345.45 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 40.92 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 33.01 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 41.27 CON LOTE 6.** -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 32.48 M CON LOTE 4 Y ENCIERRA.** - - -

- -

predio rural denominado **"LOTE 6 – MANZANA B"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39945** con un área o extensión superficiaria de **1,356.88 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 41.27 M CON LOTE 5.** - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 33.01 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 41.63 CON VIA HACIA LA AGUADA.** - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 32.47 M CON LOTE 3 Y ENCIERRA.** - - -

- -

- **MANZANA C** -

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA C"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39946** con un área

o extensión superficiaria de **1,943.54 M2.** ---

individualizado por los siguientes linderos: --

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 50.11 M CON FLAVIO VARON.** -----------

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 48.37 M CON LOTE 2.** ------------------

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 46.82 M CON LOTE 3.** ------------------------

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 36.60 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** ---

----

predio rural denominado **"LOTE 2 – MANZANA C"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39947** con un área o extensión superficiaria de **2,306.09 M2.** --

individualizado por los siguientes linderos: --

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 34.22 M CON MARTIN MUNEVAR.** ---------

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 54.83 M CON VIA DE ACCESO.** ---------

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 57.58 M CON LOTE 3.** ------------------------

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 48.37 M CON LOTE 1 Y ENCIERRA.** ---

----

predio rural denominado **"LOTE 3 – MANZANA C"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39948** con un área o extensión superficiaria de **10,818.06 M2.** ---

individualizado por los siguientes linderos: --

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 104.40 M CON LOTE 1-2.** ---------------

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 106.31 M CON VIA DE ACCESO.** --------

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 118.95 M CON LOTE 6-VIA DE ACCESO LOTE 5-4.** ---

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 84.33 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** ---

----

------------------------- **MANZANA D** ---

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

PO014069316
PC082940358

FLO48SQNHG 26-09-22 PO014069316
1SMCBQYHSL 02-05-23 PC082940358

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA D"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39952** con un área o extensión superficiaria de **3,063.17 M2.** -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 70.90 M CON MARTIN MUNEVAR**- - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 40.62 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 67.76 M CON LOTE 3-2.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 49.90 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -

- -

predio rural denominado **"LOTE 2 – MANZANA D"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39953** con un área o extensión superficiaria de **1,219.31 M2.** -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 33.88 M CON LOTE 1.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 37.14 M CON LOTE 3.** - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 34.49 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 36.82 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -

- -

predio rural denominado **"LOTE 3 – MANZANA D"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39954** con un área o extensión superficiaria de **1,248.49 M2.** -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 33.88 M CON LOTE 1.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 37.53 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 34.49 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - - -

República de Colombia

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 37.14 M CON LOTE 2 Y ENCIERRA.** - - -

- -

- - - - - - - - - - - - - - - **MANZANA E** - - - - - - - - - - - - - - - - - -

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA E"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39955** con un área o extensión superficiaria de **1,269.88 M2.** - - - - - - - - - - - - - -

individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 32.02 M CON MARTIN MUNEVAR.** - - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 35.82 M CON LOTE 2.** - - - - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 35.45 M CON LOTE 3.** - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 39.83 M CON VIA DE ACCESO-MANZANA D Y ENCIERRA.** -

- -

predio rural denominado **"LOTE 2 – MANZANA E"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39956** con un área o extensión superficiaria de**1,176.63 M2.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 31.27 M CON MARTIN MUNEVAR.** - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 30.39 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 32.82 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 35.82 M CON LOTE 1 Y ENCIERRA.** - - -

- -

predio rural denominado **"LOTE 3 – MANZANA E"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39957** con un área o extensión superficiaria de **1,376.49 M2.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -

individualizado por los siguientes linderos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 35.45 M CON LOTE 1.** - - - - - - - - - - - - -

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

PO014069317
PC082938221
UN3M4JZCQW 26-09-22 PO014069317
WD7PXDSORH 02-05-23 PC082938221

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 37.80 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 38.41 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 37.76 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -

- -

- **MANZANA F** -

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39959** con un área o extensión superficiaria de**1,027.76 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 35.45 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 2.** - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 41.11 M CON LOTE 3.** - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 30.48 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -

- -

predio rural denominado **"LOTE 2 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39960** con un área o extensión superficiaria de **1,001.01 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 35.45 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 27.35 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 39.00 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 1 Y ENCIERRA.** - - -

- -

predio rural denominado **"LOTE 3 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39961** con un área

República de Colombia

o extensión superficiaria de **1,179.80 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 41.11 M CON LOTE 1.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 46.77 M CON LOTE 5.** - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 30.48 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -
- -

predio rural denominado **"LOTE 4 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39962** con un área o extensión superficiaria de **1,095.04 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 39.00M CON LOTE 2.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 27.35 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 42.56 M CON LOTE 6.** - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 3 Y ENCIERRA.** - - -
- -

predio rural denominado **"LOTE 5 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39963** con un área o extensión superficiaria de **1,331.83 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 46.77 M CON LOTE 3.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 6.** - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 52.43 M CON LOTE 7.** - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 30.48 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -
- -

predio rural denominado **"LOTE 6 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

PO014069318
PC082938220

FURV5LPBAX 26-09-22 PO014069318
39F6R51W7P 02-05-23 PC082938220

CASANARE identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39964** con un área o extensión superficiaria de**1,190.57 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 42.56 M CON LOTE 4.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 27.35 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 46.12 M CON LOTE 8.** -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 28.24 M CON LOTE 5 Y ENCIERRA.** - - -
- -

predio rural denominado **"LOTE 7 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39965** con un área o extensión superficiaria de **1000.31 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 52.43 M CON LOTE 5.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 30.53 M CON LOTE 8.** - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 51.71 M CON VIA LA AGUADA.** - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 8.98 M CON VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.** -
- -

predio rural denominado **"LOTE 8 – MANZANA F"**, ubicado en la vereda **"LA PERAL"**, jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39966** con un área o extensión superficiaria de **1,642.37 M2.** -
individualizado por los siguientes linderos: -
POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 46.12 M CON LOTE 6.** - - - - - - - - - - - - - - - - - -
POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 36.90 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - -
POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 49.41 M CON VIA LA AGUADA.** - - - - - - - - - - - -
POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 30.53 M CON LOTE 7 Y ENCIERRA.** - - -
- -

- **MANZANA G** -

República de Colombia

predio rural denominado **"LOTE 1 – MANZANA G"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39967** con un área o extensión superficiaria de **1,463.54 M2.** -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 38.91 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 40.26 M CON LOTE 2.** - - - - - - - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 41.08 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 33.41 M VIA DE ACCESO Y ENCIERRA.**-

- -

predio rural denominado **"LOTE 2 – MANZANA G"**, ubicado en la vereda "LA PERAL", jurisdicción del Municipio de **PAZ DE ARIPORO**, departamento de **CASANARE** identificado con la Cédula Catastral de mayor extensión número **00-01-00-00-0003-0079-000-000-00** y Matricula Inmobiliaria Número **475-39968** con un área o extensión superficiaria de **1,555.14 M2.** -

individualizado por los siguientes linderos: -

POR EL NORTE: **EN LONGITUD DE 34.90 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - -

POR EL ORIENTE: **EN LONGITUD DE 49.05M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - -

POR EL SUR: **EN LONGITUD DE 37.06 M CON VIA DE ACCESO.** - - - - - - - - - - - - -

POR EL OCCIDENTE: **EN LONGITUD DE 40.26 M LOTE 1 Y ENCIERRA**- - - - - - - -

- -

- -

SEGUNDO: Declara EL VENDEDOR que los derechos de cuota materia de las presentes ventas son de su exclusiva propiedad, y que no los ha trasferido antes de hoy y que fueron adquiridos en común y proindiviso de la siguiente manera: - - - - - - -

1. El primer predio correspondiente a la casa de habitación ubicada en la Calle 5 número 11 – 02 – 10 – 16 con Carrera 11 numero 5 – 05 – 09 – 15 sus derechos fueron adquiridos mediante escritura pública número 509 de fecha 25 de mayo de 2021, otorgada en la Notaria Única del Circulo de Paz de Ariporo – Casanare; debidamente inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo - Casanare, bajo la Matrícula Inmobiliaria Número 475-9191. - - - - - - - - - - - - - - -

2. Todos los derechos sobre los predios URBANOS fueron adquiridos mediante

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

PO014069319
PO082938219
Y19D2WXN68 26-09-22 PO014069319
Z1G0I3QUTK 02-05-23 PO082938219
NOTARIA ÚNICA DE PAZ DE ARIPORO - CASANARE
COPIA ORIGINAL

escritura pública número 509 de fecha 25 de mayo del 2021,posteriormente se realizó una división material mediante la escritura pública número 1092 de fecha 15 de octubre del 2021 y un loteo mediante la escritura pública número 127 de fecha 16 de febrero del 2022 otorgadas en la Notaria única de Paz de Ariporo, Casanare, debidamente inscritas en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo - Casanare, bajo la Matrículas Inmobiliarias Números 475-38036, 475-38059, 475-38091, 475-38051, 475-38035, 475-38040, 475-38047, 475-38056, 475-38043, 475-38049, 475-38052, 475-38093, 475-38037, 475-38039, 475-38055, 475-38092, 475-38094, 475-38034, 475-38041, 475-38058, 475-38038, 475-38042, 475-38044, 475-38046. -

3. Todos los derechos sobre los predios RURALES fueron adquiridos mediante escritura pública número 509 de fecha 25 de mayo del 2021,posteriormente se realizó una división material mediante la escritura pública número 1092 de fecha 15 de octubre del 2021 y escritura pública número 1366 de fecha 09 de noviembre del 2022, y aclarada mediante escritura pública número 1568 de fecha 21 de diciembre del 2022 otorgadas en la Notaria única de Paz de Ariporo, Casanare, debidamente inscritas en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Paz de Ariporo - Casanare, bajo las Matrículas Inmobiliarias Números 475-39935, 475-39938, 475-39940, 475-39942, 475-39946, 475-39960, 475-39937, 475-39939, 475-39959, 475-39968, 475-39936, 475-39945, 475-39956, 475-39957, 475-39964, 475-39943, 475-39953, 475-39955, 475-39965, 475-39967, 475-39944, 475-39954, 475-39962, 475-39963, 475-39966, 475-39961, 475-39947, 475-39952, 475-39948. -

TERCERO: Garantiza EL VENDEDOR que los derechos de cuota que por este instrumento transfiere a título de Venta, los garantiza libres de toda clase de gravámenes, Hipotecas o limitaciones; pero que en todo caso y de conformidad con la ley se obliga a salir al saneamiento y a responder por cualquier gravamen o acción real que contra los derechos de cuota que transfieren llegare a resultar. - - - - - - - - - -

CUARTO: El precio de la venta es por la suma SETENTA MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($70'000.000), valor que EL VENDEDOR declara tener recibido en su totalidad y a entera satisfacción en esta fecha, de manos del COMPRADOR. -

PARAGRAFO PRIMERO: Bajo la gravedad de juramento manifiesta EL COMPRADOR para los efectos propios de las leyes 365 de 1997 y 763 de 2002 o de

República de Colombia

aquellas que las adicionen, modifiquen o reformen, que adquirieron el bien con recursos provenientes u originados en el ejercicio de actividades licitas. - - - - - - - - - -

PARAGRAFO SEGUNDO: Se indago a EL VENDEDOR y AL COMPRADOR respecto del valor de la venta: quienes manifestaron bajo la gravedad del juramento que el precio incluido en la escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente, así mismo declararon que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la misma. Esta declaración se hace de manera libre y espontánea, sin responsabilidad alguna por parte del notario (Articulo 90 del Estatuto tributario, modificado por el artículo 61 de la ley 2010 del 27 de Diciembre del 2019). -

CLAUSULA LESION ENORME: *A los comparecientes se les puso de presente el contenido y consecuencia de lo estipulado en el artículo 1947 del código civil que la letra dice "EL VENDEDOR sufre lesión enorme cuando el precio que recibe es inferior a la mitad del justo precio de la cosa que vende; y EL COMPRADOR a la vez sufre lesión enorme cuando el justo precio de la cosa que compra es inferior a la mitad del precio que paga por ella. El justo precio se refiere al tiempo del contrato. "No obstante lo anterior los comparecientes insisten en otorgar la escritura pública en los términos fijados por ellos, el notario deja constancia que se autoriza el presente instrumento público notarial, por insistencia de los interesados.* - - - - - - - - - - - - - - - - -

QUINTO: Que desde esta misma fecha hace entrega de los inmuebles a los cuales se vinculan los derechos de cuota que transfiere, al compareciente COMPRADOR, libre de toda clase de impuestos y contribuciones causado o liquidados en razón de los mismos. -

ACEPTACIÓN: Presente EL COMPRADOR **FABIO CACERES SANCHEZ,** identificado al principio, y declara: -

a) Que acepta esta escritura, sus declaraciones y consecuencialmente las venta en ella contenida a su favor, por estar a satisfacción. -

b) Que ya se encuentra en completa, quieta y pacifica posesión de los Inmuebles a los cuales se vinculan los derechos de cuota que adquiere para sí, por medio de este instrumento, quedando como única dueña. -

C) El comprador manifiesta no ser propietario en la misma zona de predios inicialmente adjudicados como baldios y por lo tanto no excede el limite máximo determinado por el INCODER para la Unidad Agrícola Familiar (UAF). En tal virtud, no viola lo preceptuado en el inciso 9 del Artículo 72 de la Ley 160 de 1994. - - - - - - - -

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PO014069320
PC082938218
RTF0XY5DZK 26-09-22 PO014069320
EF6LN0QRA5 02-05-23 PC082938218
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

COMPROBANTES FISCALES: Los comparecientes presentaron para su protocolización los siguientes documentos: fotocopia de los documentos de identidad, ALCALDÍA DE PAZ DE ARIPORO, CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NUMERO 202300975; EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL CERTIFICA: que en los archivos de la tesorería municipal aparece inscrito el predio con código catastral número 00-01-00-00-0003-0079-000-000-00 el cual figura a nombre de HERLEY CACERES SANCHEZ documento de identidad número 7365663 con las siguientes especificaciones: Dirección del predio: EL PORVENIR, Ubicación: RURAL, - Área del terreno: 8 Hectáreas, 2673 M2, Área construida: 0 M2, Valor Avaluó: $36'081.000, Año Avaluó: 2023, el cual está registrado con los siguientes propietarios: C.C 73653663 HERLEY CACERES SANCHEZ Y OTROS el cual se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de impuesto predial, gravámenes de valorización y garantía de créditos de vivienda. Expedido a los 12 días de mayo del 2023, valido hasta el 31 de Diciembre del 2023, se expide con destino a: Varios, generado por MAHOLY, Vo. Bo. TESORERO MUNICIPAL (firmado el original). "paz y salvo municipal original protocolizado en la escritura pública número 416 de fecha 17 de mayo del 2023 otorgada en este despacho", ALCALDIA DE PAZ DE ARIPORO, CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NUMERO 202301344; EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL CERTIFICA: que en los archivos de la tesorería municipal aparece inscrito el predio con código catastral número 01-000-000-0191-0007-000-000-00 el cual figura a nombre de HEYNER CACERES SANCHEZ documento de identidad número 7365103 con las siguientes especificaciones: Dirección del predio: C 5 11 2 10 16 K 11 5 5 9 15, Ubicación: URBANO, - Área del terreno: 0 Hectáreas, 349 M2, Área construida: 409 M2, Valor Avaluó: $199'897.000, Año Avaluó: 2023, el cual está registrado con los siguientes propietarios: C.C 7365103 HEYNER CACERES SANCHEZ Y OTROS el cual se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de impuesto predial, gravámenes de valorización y garantía de créditos de vivienda. Expedido a los 07 días de junio del 2023, valido hasta el 31 de diciembre del 2023, se expide con destino a: Varios, generado por ANGELA, Vo. Bo. TESORERO MUNICIPAL (firmado el original). "paz y salvo municipal original protocolizado en la escritura pública número 561 de fecha 20 de junio del 2023 otorgada en este despacho", Certificados de tradición y libertad asociados a los folios de matrícula inmobiliaria números 475-9191, 475-38036, 475-38059, 475-38091, 475-38051, 475-38035, 475-38040, 475-38047, 475-38056, 475-38043, 475-38049,

República de Colombia

475-38052, 475-38093, 475-38037, 475-38039, 475-38055, 475-38092, 475-38094, 475-38034, 475-38041, 475-38058, 475-38038, 475-38042, 475-38044, 475-38046 de fecha 14 de junio del 2023. Certificados de tradición y libertad asociados a los folios de matrícula inmobiliaria números 475-39935, 475-39938, 475-39940, 475-39942, 475-39946, 475-39960, 475-39937, 475-39939, 475-39959, 475-39968, 475-39936, 475-39945, 475-39956, 475-39957, 475-39964, 475-39943, 475-39953, 475-39955, 475-39965, 475-39967 de fecha 15 de junio del 2023. Certificados de tradición y libertad asociados a los folios de matrícula inmobiliaria números 475-39944, 475-39954, 475-39962, 475-39963, 475-39966, 475-39961, 475-39947, 475-39952, 475-39948 de fecha 16 de junio del 2023. Protocolización de un acuerdo de voluntades suscrito entre los hermanos CACERES SANCHEZ. -

El compareciente hace constar que ha verificado cuidadosamente su nombre completo, estado civil, el número de su documento de identidad y de matrícula inmobiliaria y linderos, declara que todas las informaciones consignadas en el Presente instrumento público son correctas y en consecuencia, **asume la responsabilidad que pueda derivar de cualquier inexactitud en los mismos, conocen la ley, y saben que el notario responde de la regularidad formal de los documentos que autoriza**, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados. Por imperativo de la superintendencia de notariado y registro y de conformidad con la instrucción administrativa No. 01 – 09 de mayo 7 de 2.001, se advierte a los comparecientes de la literalidad de las normas que a continuación se transcriben: **Articulo 7 decreto ley 960 de 1970.-** "El notario está al servicio del derecho y no de ninguna de las partes, prestara su asesoría y consejo a todos los otorgantes en actitud conciliadora". **Articulo 37 decreto ley 960 de 1970.-** "El notario hará a los otorgantes las advertencias pertinentes según el acto o contrato celebrado, principalmente la relacionada con la necesidad de inscribir la copia en el competente registro dentro del término legal". Consecuentemente esta notaria advierte a los comparecientes que deben presentar copia de esta escritura para registro, en la oficina correspondiente, **dentro del término perentorio de dos (2) meses**, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento le causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. -

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN: El presente documento fue leído totalmente por los comparecientes, quienes previa revisión minuciosa y no obstante las

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

PO014069321 PC082938217

TRISJNQ19O 28-09-22 PO014069321 08IBGLUJVY 02-05-23 PC082938217

advertencias anteriores imparten sin objeción su aprobación al verificar que no hay ningún error y por encontrar que se expresan sus voluntades de manera fidedigna en estas declaraciones, firman en constancia como aparece en este instrumento público según la ley y que dan cumplimiento a todos los requisitos legales. - - - - - - - - - - - - -

Artículo 1° Decreto 0188 de 2013 la presente escritura pública se extendió en las hojas de papel notarial números PO014069309 – PO014069310 – PO014069311 – PO014069312 – PO014069313 – PO014069314 – PO014069315 – PO014069316 – PO014069317 – PO014069318 – PO014069319 – PO014069320 – PO014069321 – PO014069322. -

DERECHOS NOTARIALES: $547.656 más $11.950 para la superintendencia de Notariado y $11.950 más para el fondo especial de Notariado y Registro. - Resolución Número 387 de fecha 23 de enero de 2023, Retención en la Fuente $700.000 ley 55 de 1985. IVA $104.055. -

- -

- -

- -

EL VENDEDOR,

Ronel Caceres

RONEL CACERES SANCHEZ

C.C 7'365.064 de Paz de Ariporo

TELEFONO: 311 670 0051

DIRECCION: Cll 46 N° 6 - 44

CIUDAD DONDE VIVE: Yopal – Casanare

E-MAIL: servano09@hotmail.com

PROFESION U OFICIO: Contador Publico

ACTIVIDAD ECONOMICA: Contador Publico

ESTADO CIVIL: soltero sin unión marital de hecho vigente

Persona Expuesta Políticamente Decreto 1674 de 2016 SI__ NO X

CARGO: No Aplica

Fecha Vinculación: No Aplica **Fecha de Desvinculación:** No Aplica

ind. izquierdo

HUELLA



República de Colombia

EL COMPRADOR,

FABIO CACERES SANCHEZ
C.C 7'363.415 de Paz de Ariporo
TELEFONO: 311 505 1492
DIRECCION: Cra 1 A N° 8 - 51
CIUDAD DONDE VIVE: Sogamoso - Boyacá
E-MAIL: facasa.1974@gmail.com
PROFESION U OFICIO: Transportador
ACTIVIDAD ECONOMICA: Transportador
ESTADO CIVIL: casado con sociedad conyugal vigente
Persona Expuesta Políticamente Decreto 1674 de 2016 SI__ NO_X_
CARGO: No Aplica
Fecha Vinculación: No Aplica **Fecha de Desvinculación:** No Aplica

HUELLA

NOTARIO,

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO

ES FIEL Y primera COPIA EN FOTOCOPIA CON DESTINO AL INTERESADO. CONSTA DE ____ HOJAS TOMADA DE SU ORIGINAL HOY 20-06-2023

EL NOTARIO DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO

PO014069322

91HGFLU7P8 26-09-22 PO014069322

THOMAS GREG & SONS

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



T5CR7G81J9
THOMAS GREG & SONS.
02-05-23 PC082938184
PC082938184

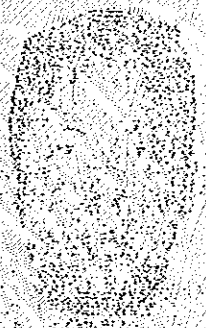
REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 7.365.064
CACERES SANCHEZ

APELLIDOS
RONEL

NOMBRES

FIRMA



Vendedor 16.6%
Soltero
Ninguno

FECHA DE NACIMIENTO 24-OCT-1980
PAZ DE ARIPORO (MORENO)
(CASANARE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 O+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

02-DIC-1998 PAZ DE ARIPORO (MORENO)
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

INDICE DERECHO

A-4500100-01188175-M-0007365064-20201214 0072799758A 1 9914034515

cll 46 nº 6-44
3116700051
contador publico
Servano 09 @hotm

Autorizo a Colombia Productiva para el uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo nacional de identificación

PC082938216

JOSE ANTONIO NEIRA ORTIZ
NOTARIA UNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
02-05-23 PC082938216

AHISYWJARP

AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA ESCRITURA PÚBLICA

COD 5642

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: RONEL CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007365064.

5642-1

Ronel Caceres

bdba79ec

-------- Firma autógrafa -------- 16/06/2023 11:23:25

El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea debido a: Imposibilidad de captura de huellas. Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: bdba79ec, 16/06/2023 11:23:37

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 7.363.415

CACERES SANCHEZ
APELLIDOS

FABIO
NOMBRES

FIRMA



18-MAY-1974
FECHA DE NACIMIENTO

PAZ DE RIO
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 B+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

19-FEB-1993 PAZ DE ARIPORO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALHABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO

A-4668000-70144275-M-0007363415-20060110 00464 060108 02 182368255

PC082938215

GIZRXOMOIV

02-05-23 PC082938215

AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA ESCRITURA PÚBLICA

COD 5661

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Circulo de Paz De Ariporo, compareció: FABIO CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007363415.

5661-1

682b435f

-------- Firma autógrafa --------

16/06/2023 15:24:36

El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea debido a: Imposibilidad de captura de huellas. Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notarild.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 682b435f, 16/06/2023 15:24:51

ALCALDÍA
PAZ DE ARIPORO
CASANARE

REPUBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA DE PAZ DE ARIPORO
CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO
EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL
CERTIFICA

Codigo catastral 010000000191000700000000 **Certificado N 202301344**

Que en los archivos de la tesorería municipal aparece inscrito el predio, el cual figura a nombre de: HEYNER CACERES SANCHEZ , doc. identidad Nº 7365103 con las siguientes especificaciones .

DIRECCIÓN DEL PREDIO	UBICACIÓN	AREAS			VALOR AVALUO	AÑO AVALUO
		HA	M2	Const.		
C 5 11 2 10 16 K 11 5 5 9 15	URBANO	0	349	409	199,897,000	2023

El cual está registrado con los siguientes propietarios:

Nº	C.C / Nit	Nombre
001	7365103	HEYNER CACERES SANCHEZ
002	7363690	EDIL CACERES SANCHEZ
003	7363415	FABIO CACERES SANCHEZ
004	3288918	SERVANDO CACERES NOVA
005	73653663	HERLEY CACERES SANCHEZ
006	1115855590	KAREN DANIXA CACERES SANCHEZ
007	7365064	RONEL CACERES SANCHEZ

El cual se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de impuesto predial, gravámenes de valorización y garantía de créditos de vivienda.

Expedido a los 7 de Junio de 2023

Válido hasta 31-dic-2023

Se expide con destino a : VARIOS

Valor 0 Pesos Mcte.

Vo.Bo.
TESORERO MUNICIPAL

Generado por: ANGELA

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

PC082938175

JOSE ANTONIO [illegible] - CASANARE
2QHJMNNZR - UNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
02-05-23 PC082938175

ALCALDÍA
PAZ DE ARIPORO
CASANARE

REPUBLICA DE COLOMBIA
ALCALDÍA DE PAZ DE ARIPORO
CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO
EL SUSCRITO TESORERO MUNICIPAL
CERTIFICA

Codigo catastral 00010000000300790000000O **Certificado N 202300975**

Que en los archivos de la tesorería municipal aparece inscrito el predio, el cual figura a nombre de: HERLEY CACERES SANCHEZ , doc. identidad Nº 73653663 con las siguientes especificaciones .

DIRECCIÓN DEL PREDIO	UBICACIÓN	AREAS			VALOR AVALUO	AÑO AVALÚO
		HA	M2	Const.		
EL PORVENIR	RURAL	8	2673	0	36,081,000	2023

El cual está registrado con los siguientes propietarios:

Nº	C.C / Nit	Nombre
001	73653663	HERLEY CACERES SANCHEZ
002	7365064	RONEL CACERES SANCHEZ
003	7363690	EDIL CACERES SANCHEZ
004	7363415	FABIO CACERES SANCHEZ
005	1115855590	KAREN DANIXA CACERES SANCHEZ
006	7365103	HEYNER CACERES SANCHEZ

El cual se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de impuesto predial, gravámenes de valorización y garantía de créditos de vivienda.

Expedido a los 12 de Mayo de 2023

Válido hasta 31-dic-2023

Se expide con destino a : VARIOS

Valor 0 Pesos Mcte.

REPUBLICA DE COLOMBIA
ALCALDIA DE PAZ DE ARIPORO
TESORERIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE

Vo.Bo.

TESORERO MUNICIPAL

Generado por: MAHOLY

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

ACUERDO DE VOLUNTADES

Entre los suscritos a saber **FABIO CACERES SANCHEZ, HERLEY CACERES SANCHEZ, EDIL CACERES SANCHEZ, KAREN DANIXA CACERES SANCHEZ, RONEL CACERES SANCHEZ** y **HEYNER CACERES SANCHEZ,** todos mayores de edad, identificados como aparecemos al pie de nuestras correspondientes firmas, quienes actuamos en el presente documento como hermanos y propietarios de varios bienes, manifestamos que de común acuerdo redactamos el presente documento en los siguientes términos:

1. Que, se llevó a cabo la sucesión de nuestros padres, correspondiéndole la escritura pública número 509 de fecha 25 de mayo de 2021 en la Notaria Única de Paz de Ariporo – Casanare, en la que a cada uno de nosotros los hermanos nos fue adjudicado el (16.66%) de los bienes inventariados así:

   a) De la partida primera el derecho de cuota equivalente al (16.66%) de un lote de terreno denominado el PORVENIR sin vivienda, ubicado en la Peral del municipio de Paz de Ariporo con una extensión de (8hás 2.673m2) por valor de ($5.550.000) para cada uno.

   b) De la partida segunda el derecho de cuota equivalente al (16.66%) de un lote de terreno ubicado en la calle 5 carrera 11 esquina (calle 5 No. 11 – 02 – 10 – 16 carrera 11 No. 5 – 05) del municipio de Paz de Ariporo con una extensión de (354.12m2) por valor de ($11.333.333) para cada uno.

2. Que por medio de la licencia de Desenglobe Rural número 372 452-081 de fecha 4 de octubre de 2021 de la Oficina de Planeación del municipio de Paz de Ariporo – Casanare, se divide el lote en 2 partes, quedando así: Lote número uno (1) se denominó LA AURORA con un área de (9.872.405m2). y Lote número dos (2) lote que se denomina EL PORVENIR con un área de (7hás 2.800.595m2).

PC082938162
YNWBFSDRHV
02-05-23 PC082938162
NOTARÍA UNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
JOSE ANTONIO CUERVO ORTIZ

3. Que así mismo, del Lote número uno (1) denominado LA AURORA, con un área de (9.872.405m2), mediante Resolución No. 372.45.2-036 de fecha 23 de marzo de 2022 se aprueba subdivisión urbana, correspondiéndole la escritura pública 278 de fecha 23 de marzo de 2022 otorgada en la Notaria Única de Paz de Ariporo – Casanare, en la cual, queda un resultante de treinta (30) predios urbanos de uso residencial, de los cuales a cada uno de nosotros los firmantes del presente documento, nos sigue correspondiendo el (16.66%) de cada uno de los treinta (30) predios urbanos.

4. Por su parte, del lote número dos (2) denominado EL PORVENIR, con un área de (7hás 2.800.595m2), mediante escritura pública número 1.568 de fecha 21 de diciembre de 2022 de la Notaria Única de Paz de Ariporo, se registra la resolución No. 372.45.2-0188 de fecha 16 de diciembre de 2022 de subdivisión rural, en la cual, queda un resultante de treinta y cinco (35) predios rurales para uso de vivienda campesina, de los cuales a cada uno de nosotros los firmantes del presente documento, nos sigue correspondiendo el (16.66%) de cada uno de los treinta y cinco predios rurales.

MANIFESTACION ESPECIAL

1. Con lo anterior, manifestamos que de común acuerdo entre todos los firmantes, que HERLEY CACERES SANCHEZ vende el 16.66% de los siguientes predios: del Lote número uno (1) denominado LA AURORA, con un área de (9.872.405m2), mediante Resolución No. 372.45.2-036 de fecha 23 de marzo de 2022 en la cual se aprueba subdivisión urbana, correspondiéndole la escritura pública 278 de fecha 23 de marzo de 2022 otorgada en la Notaria Única de Paz de Ariporo – Casanare, en la cual, queda un resultante de treinta (30) predios urbanos de uso residencial por valor de ($15.000.000).

Del lote número dos (2) denominado EL PORVENIR, con un área de (7hás 2.800.595m2), mediante escritura pública número 1.568 de fecha 21 de diciembre de 2022 de la Notaria Única de Paz de Ariporo, se registra la resolución No. 372.45.2-0188 de fecha 16 de diciembre de 2022 de

subdivisión rural, en la cual, queda un resultante de treinta y cinco (35) predios rurales para uso de vivienda campesina, por valor de ($36.000.000).

De los derechos de cuota equivalente al (16.66%) de un lote de terreno ubicado en la calle 5 carrera 11 esquina (calle 5 No. 11 – 02 – 10 – 16 carrera 11 No. 5 – 05) del municipio de Paz de Ariporo con una extensión de (354.12m2) por valor de ($20.000.000).

Valor total de la venta de todos sus derechos asciende a ($71.000.000) que le correspondieren de la sucesión y adjudicación, esto es el (16.66%).

Así mismo, de común acuerdo manifestamos que HERLEY CACERES SANCHEZ recogerá el valor de la venta de conformidad a las ventas que se realicen de los mismos predios. Por su parte, HERLEY CACERES SANCHEZ, se obliga a transferir el derecho del 16.66 de los predios a KAREN DANIXA CACERES SANCHEZ.

2. Que RONEL CACERES SANCHEZ por medio de compraventa de fecha 24 de octubre de 2014 debidamente autenticada, en la que vende todos los derechos herenciales del 50% a FABIO CACERES SANCHEZ por valor de ($30.000.000) los cuales fueron cancelados de conformidad con los pagos plasmados en dicha compraventa señalada en este numeral. El restante y de común acuerdo entre todos los aquí firmantes le vendió el restante 50% de todos los derechos herenciales a FABIO CACERES SANCHEZ por valor de ($40.000.000) los cuales fueron cancelados en cuotas pactadas en documento privado y que, para la firma del presente documento, ya fueron cancelados en su totalidad. Por lo tanto, RONEL CACERES SANCHEZ se obliga a transferir el derecho del 16.66 de los predios a FABIO CACERES SANCHEZ.

3. En referencia a los numerales 1 y 2, a continuación, se relacionan los predios vendidos así:

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PC082938147
NOTARÍA ÚNICA PAZ DE ARIPORO - CASANARE
COPIA ORIGINAL
02-05-23 PC082938147
DJCXHFAI0N

No	PREDIOS URBANOS LA AURORA		
	LOTE	No MATRICULA	AREA
1	3-A	475-38036	320,464
2	4-D	475-38059	169,100
3	5-D	475-38091	164,770
4	2-C	475-38051	141,836
5	2-A	475-38035	311,459
6	1-B	475-38040	208,499
7	8-B	475-38047	147,300
8	1-D	475-38056	151,785
9	4-B	475-38043	147,300
10	10-B	475-38049	147,300
11	3-C	475-38052	348,990
12	7-D	475-38093	160,040
13	4-A	475-38037	329,469
14	6-A	475-38039	173,477
15	6-C	475-38055	222,830
16	6-D	475-38092	169,100
17	8-D	475-38094	187,020
18	1-A	475-38034	302,421
19	2-B	475-38041	151,200
20	3-D	475-38058	162,540
21	5-A	475-38038	162,562
22	3-B	475-38042	147,300
23	5-B	475-38044	147,300
24	7-B	475-38046	147,300

PREDIOS RURALES EL PORVENIR			
No	LOTE	No MATRICULA	AREA
1	1-A	475-39935	2.862,83
2	4-A	475-39938	1.212,56
3	1-B	475-39940	1.356,14
4	3-B	475-39942	1.339,00
5	1-C	475-39946	1.943,54
6	2-F	475-39960	1.001,01
7	3-A	475-39937	1.186,99
8	5-A	475-39939	1.456,53
9	1-F	475-39959	1.027,76
10	2-G	475-39968	1.555,14
11	2-A	475-39936	1.215,08
12	6-B	475-39945	1.356,88
13	2-E	475-39956	1.176,63
14	3-E	475-39957	1.376,49
15	6-F	475-39964	1.190,57
16	4-B	475-39943	1.339,26
17	2-D	475-39953	1.219,31
18	1-E	475-39955	1.269,88
19	7-F	475-39965	1.000,31
20	1-G	475-39967	1.463,54
21	5-B	475-39944	1.345,45
22	3-D	475-39954	1.248,49
23	4-F	475-39962	1.095,04
24	5-F	475-39963	1.331,83
25	8-F	475-39966	1.642,37
26	3-F	475-39961	1.179,80
27	2-C	475-39947	2.306,09
28	1-D	475-39952	3.063,17
29	3-C	475-39948	10.818,06

CASA URBANO			
No.	LOTE	No MATRICULA	AREA
1	URBANO	475-9191	354.12m2

El presente documento en su totalidad del contenido es con el fin de cumplir con las obligaciones de parte de los vendedores de sus derechos emanados del presente acuerdo y/o documentos privados si es el caso, y que de común

acuerdo las ventas de sus derechos emanados de la sucesión solo sean vendidos a los hermanos y no a terceras personas.

Los firmantes del presente acuerdo manifestamos, que hemos leído detenidamente el presente documento para lo que dicen entender todas y cada una de las estipulaciones, y que en consecuencia conocen y aceptan las condiciones del acuerdo, derechos y obligaciones. Por tanto, renunciamos a cualquier reclamación derivada de su supuesto desconocimiento.

Para constancia de aceptación se firma en Yopal, en (2) ejemplares del mismo tenor a los tres (3) días del mes de enero de dos mil veintitrés (2023).

FABIO CACERES SANCHEZ
C.C 7.363.415 de Paz de Ariporo

HERLEY CACERES SANCHEZ
C.C. 7.365.663 de Paz de Ariporo

EDIL CACERES SANCHEZ
C.C. 7.363.690 de Paz de Ariporo

HEYNER CACERES SANCHEZ
C.C. 7.365.103 de Paz de Ariporo

KAREN CACERES.

KAREN DANIXA CACERES SANCHEZ
C.C. 1.115.855.590 de Paz de Ariporo

RONEL CACERES

RONEL CACERES SANCHEZ
C.C. 7.365.064 de Paz de Ariporo

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PC082938161
NESY74H5WW
02-05-23 PC082938161

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 5662

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: FABIO CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007363415 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

5662-1

baa4548c
-------- Firma autógrafa -------- 16/06/2023 15:24:41

El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea debido a: Imposibilidad de captura de huellas. Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: baa4548c, 16/06/2023 15:24:51

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 5632

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: HEYNER CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007365103 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

5632-1

81fcbb6e55

-------- Firma autógrafa -------- 16/06/2023 10:55:36

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 81fcbb6e55, 16/06/2023 10:55:46

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos de archivo notarial
PC082938156
02-05-23 PC082938156
8738UXKRGW

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 5634

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: HERLEY CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007365663 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

5634-1



d407c48b5b

-------- Firma autógrafa -------- 16/06/2023 11:01:31

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: d407c48b5b, 16/06/2023 11:05:19

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 5631

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: EDIL CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007363690 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

5631-1

de471e1014

-------- Firma autógrafa -------- 16/06/2023 10:53:40

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: de471e1014, 16/06/2023 10:53:55

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
PC082938155
02-05-23 PC082938155
DUALP9TZ6N

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 5635

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: RONEL CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0007365064 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

5635-1

RONEL CACERES

a0f4e155

-------- Firma autógrafa --------

16/06/2023 11:02:44

El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea debido a: Falla tecnica.
Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo , Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: a0f4e155, 16/06/2023 11:05:19

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 5633

En la ciudad de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare, República de Colombia, el dieciseis (16) de junio de dos mil veintitres (2023), en la Notaría única de paz de ariporo del Círculo de Paz De Ariporo, compareció: KAREN DANIXA CACERES SANCHEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1115855590 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

5633-1

Karen Caceres.

13540033

-------- Firma autógrafa --------

16/06/2023 11:00:20

El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea debido a: Imposibilidad de captura de huellas. Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
Notario Único del Círculo de Paz De Ariporo, Departamento de Casanare
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 13540033, 16/06/2023 11:05:19

JOSE ANTONIO DELGADO ORTIZ
NOTARIO UNICO DEL CIRCULO DE PAZ DE ARIPORO CASANARE
COPIA ORIGINAL

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



6JGM5KBTUO

THOMAS GREG & SONS. 02-05-23 PC082938153

PC082938153

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

Con el turno 2023-475-6-1825 se calificaron las siguientes matrículas:

475-38034	475-38035	475-38036	475-38037	475-38038	475-38039	475-38040	475-38041
475-38042	475-38043	475-38044	475-38046	475-38047	475-38049	475-38051	475-38052
475-38055	475-38056	475-38058	475-38059	475-38091	475-38092	475-38093	475-38094
475-39935	475-39936	475-39937	475-39938	475-39939	475-39940	475-39942	
475-39943	475-39944	475-39945	475-39946	475-39947	475-39948	475-39952	475-39953
475-39954	475-39955	475-39956	475-39957	475-39959	475-39960	475-39961	475-39962
475-39963	475-39964	475-39965	475-39966	475-39967	475-39968	475-9191	

Nro Matricula: 475-38034

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 1 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38035

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 2 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38036

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 3 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38037

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 4 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38038

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 5 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38039

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 6 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38040

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.

MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 1 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38041

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.

MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 2 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

Nro Matricula: 475-38042

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 3 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38043

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 4 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38044

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 5 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO **CC# 7363415** X **16.66%**

Nro Matricula: 475-38046

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 7 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO **CC# 7363415** X **16.66%**

Nro Matricula: 475-38047

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 8 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO **CC# 7363415** X **16.66%**

Nro Matricula: 475-38049

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 10 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38051

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 2 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38052

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 3 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38055

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 6 MZ C

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38056

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 1 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38058

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 3 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38059

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 4 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO **CC# 7363415** X **16.66%**

Nro Matricula: 475-38091

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 5 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO **CC# 7363415** X **16.66%**

Nro Matricula: 475-38092

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 6 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO **CC# 7363415** X **16.66%**

Nro Matricula: 475-38093

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 7 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-38094

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500001000000030079000000000 M.E.
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LT 8 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39935

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

Nro Matricula: 475-39936

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 2 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39937

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 3 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39938

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 4 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

Nro Matricula: 475-39939

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 5 MZ A

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39940

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39942

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 3 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39943

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 4 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39944

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 5 MZ B

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39945

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 6 MZ B

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39946

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39947

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 2 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39948

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 3 MZ C

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39952

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39953

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 2 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39954

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 3 MZ D

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39955

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:

MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ E.

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39956

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:

MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 2 MZ E

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064

A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39957

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 3 MZ E

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39959

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39960

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 2 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39961

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 3 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39962

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 4 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39963

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LOTE 5 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39964

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 6 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39965

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 7 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39966

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 8 MZ F

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39967

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 1 MZ G

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-39968

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro:
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: LA PERAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOTE 2 MZ G

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2023 Radicación 2023-475-6-1825
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

Nro Matricula: 475-9191

CIRCULO DE REGISTRO: 475 PAZ DE ARIPORO No. Catastro: 852500100000001910007000000000
MUNICIPIO: PAZ DE ARIPORO DEPARTAMENTO: CASANARE VEREDA: PAZ DE ARIPORO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 5 # 11 - 2 10 16 KR 11 5 5

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Junio de 2023 a las 03:52:40 pm

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 20/06/2023** **Radicación 2023-475-6-1825**
DOC: ESCRITURA 562 DEL: 20/06/2023 NOTARIA UNICA DE PAZ DE ARIPORO VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 16.66% ESTE Y OTROS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES SANCHEZ RONEL CC# 7365064
A: CACERES SANCHEZ FABIO CC# 7363415 X 16.66%

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 78741

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guardiana de la public