| | | | |
|---|---|---|---|
| | **INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA** | **CÓDIGO:** | F-PCT-008 |
| | | **VERSIÓN:** | 11 |
| | | **FECHA DE APROBACION:** | 20/01/2026 |

**Proceso de Contratación**

**1. INFORMACION GENERAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA PRESENTACIÓN INFORME | 3/06/2026 | | | | |
| INFORME No. | 7 | PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL : | 4/05/2026 | Y EL | 3/06/2026 |
| OBJETO DEL CONTRATO | "AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y ECONOMICOS ENTRE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS Y EL MUNICIPIO DE GUADALUPE PARA LA ACTUALIZACION DEL ESTUDIO BÀSICO DE AMENAZA POR MOVIMIENTOS EN MASA, INUNDACIÓN Y AVENIDAS TORRENCIALES, EN JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTÒNOMA REGIONAL DE SANTANDER, DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL DECRETO 1077 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVA REGLAMENTARIA Y VIGENTE" | | | | |
| ESTADO | EN EJECUCIÓN | | PLAZO INICIAL CONTRATO | 8 meses | |
| TIPO DE CONTRATO | CONVENIO INTERADMINISTRATIVO | | VALOR INICIAL CONTRATO | $ | 280.000.000,00 |
| PROCESO No.: | CI-002-2025 | | FECHA DE INICIO: | 04 de noviembre del 2025 | |
| CONTRATO No.: | 01216-2025 | | FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 03 de julio del 2026 | |
| CONTRATISTA: | MUNICIPIO DE GAUDALUPE | | LOCALIZACIÓN | Municipio de Guadalupe | |
| NIT CONTRATISTA: | 800.099.694-9 | | SUPERVISOR (CARGO) - INTERVENTOR | EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ - SUBDIRECTORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL | |
| LINK DE PROCESO | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8959081&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true | | APOYO SUPERVISIÓN | MARIA ALEJANDRA MORENO MOGOLLON | |

**1.1 SEGUIMIENTO TECNICO/JURIDICO**

| NOVEDAD | SUSCRIPCIÓN | DESDE | HASTA | TIEMPO EN MESES / DIAS DE EJECUCIÓN | TIEMPO EN MESES / DIAS DE SUSPENSIÓN | FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA | SE ACTUALIZA POLIZA | MOTIVO /JUSTIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Acta Inicio Contrato | 17/10/2025 | 4/11/2025 | 3/07/2026 | 8 meses | | | Si | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | |

| | INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA | CÓDIGO: | F-PCT-008 |
|---|---|---|---|
| | | VERSIÓN: | 11 |
| | | FECHA DE APROBACION: | 20/01/2026 |

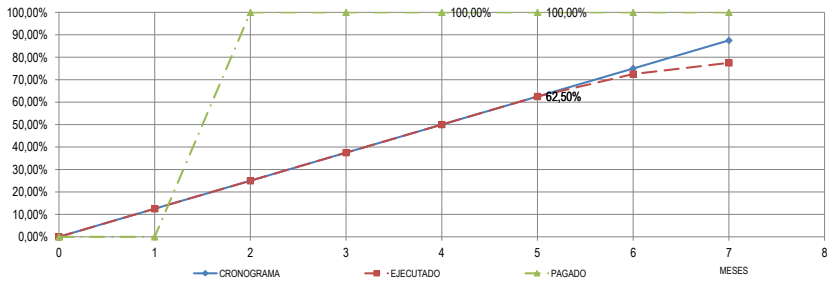
## 2. EJECUCION PRESUPUESTAL

| | | ADICIONES | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO < Si aplica> | $ 0,00 | CONCEPTO | ACTUALIZAR POLIZA | FECHA | VALOR |
| APORTE OTRA ENTIDAD: <Convenios> | $ 30.000.000,00 | | | | |
| APORTE (CAS): <si aplica> | $ 250.000.000,00 | | | | |
| VALOR CONTRATO (todos menos conv) | $ 0,00 | | | | |
| VALOR TOTAL CONTRATO: | $ 280.000.000,00 | | | | |
| VALOR ADICION(ES): | $ 0,00 | | | | |
| VALOR TOTAL + ADICION(ES) | $ 280.000.000,00 | | | | |
| VALOR PAGADO: | $ 250.000.000,00 | | | | |
| VALOR POR PAGAR: | $ 30.000.000,00 | | | | |
| % POR PAGAR | 10,71% | | | | |
| % AVANCE FINANCIERO | 89,29% | TOTAL DE ADICIONES | | | $ - |

## 2.1. SITUACION FINANCIERA

| CONCEPTO | FECHA | VALOR |
|---|---|---|
| Acta Unico Pago | 11/12/2025 | $ 250.000.000,00 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| TOTAL | | $ 250.000.000,00 |

## 3. CURVA "S"




| MES/DIAS | CRONOGRAMA | EJECUTADO | PAGADO |
|---|---|---|---|
| 0 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| 1 | 12,50% | 12,50% | 0,00% |
| 2 | 25,00% | 25,00% | 100,00% |
| 3 | 37,50% | 37,50% | 100,00% |
| 4 | 50,00% | 50,00% | 100,00% |
| 5 | 62,50% | 62,50% | 100,00% |
| 6 | 75,00% | 72,50% | 100,00% |
| 7 | 87,50% | 77,50% | 100,00% |

| | | |
|---|---|---|
| PROGRAMADO | 87,50% | |
| EJECUTADO | 77,50% | |
| ATRASOS | -10,00% | |
| DESEMPEÑO | | 0,89 |
| % PAGADO A LA FECHA | 89,29% | |
| Pendiente por Ejecutar total | $ | 30.000.000,00 |
| % POR CANCELAR A LA FECHA | 10,71% | |
| Índice de avance financiero | | 1,15 |

Notas:

**PROGRAMADO**
Valor acumulado conforme a la programación vigente allegada por el Contratista

**EJECUTADO**
Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría/supervision

**% PAGADO A LA FECHA**
Valor acumulado realmente pagado por las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría

| | INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA | CÓDIGO: | F-PCT-008 |
|---|---|---|---|
| | | VERSIÓN: | 11 |
| | | FECHA DE APROBACION: | 20/01/2026 |

**4. OBSERVACIONES, ACTIVIDADES REALIZADAS,REPROGRAMACIONES DE CRONOGRAMA, RECOMENDACIONES, RIESGOS Y ALERTAS**

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS POR EL SUPERVISOR:

El día 28 de mayo de 2026. Se realizó la Solicitud de prórroga – Convenio Interadministrativo No. 01216-2025 Teniendo en cuenta que el proceso contractual derivado CONTRATO DE CONSULTORIA N° MG-CM-001-2026, el cual presenta un plazo de ejecución de seis 06 meses, cuya fecha de inicio corresponde al 10 de febrero de 2026

En este sentido, la ampliación del plazo en tiempo solicitado es desde el 04 de julio de 2026 al 18 de septiembre de 2026, plazo correspondiente a dos (02) meses y quince (15) días, que permitirá asegurar la correcta ejecución del estudio, la consolidación de resultados, la revisión técnica de los productos y la entrega final en condiciones de calidad, conforme a los lineamientos normativos y técnicos aplicables

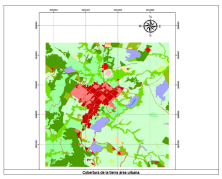
El lunes 26 de mayo de 2026, se realizó visita técnica de campo para la identificación de puntos en condición de riesgo a inspeccionar de acuerdo con la primera mesa técnica en la cual fueron señalados y programados para su verificación

El día 29 de mayo de 2026, se llevó a cabo mesa técnica en articulación con la empresa CORDEAM del contrato de consultoría derivado MG-CM-001-2026 abordando los siguientes temas:

•Socialización de las actividades realizadas referentes al informe de avance y ejecución del derivado contrato de consultoría No. MG-CM-001-2026 correspondiente al periodo de ejecución de mayo de 2026.

•Estimación del porcentaje de avance y tiempo de ejecución del convenio interadministrativo CI-01216-2025 de acuerdo con las actividades desarrolladas en el periodo de ejecución del contrato de consultoría derivado.

**5. ANEXOS : SOPORTES AVANCES <Reuniones, actas, registro fotografico etc>**



Coberturas de la tierra áreas perimetrales del casco urbano



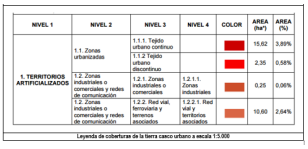
Visita a puntos de riesgo identificados en el comité 01.



Coberturas de la tierra áreas perimetrales del casco urbano.



Coberturas de la tierra áreas del casco urbano



| NIVEL 1 | NIVEL 2 | NIVEL 3 | NIVEL 4 | COLOR | AREA (ha*) | AREA (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. TERRITORIOS ARTIFICIALIZADOS | 1.1. Zonas urbanizadas | 1.1.1. Tejido urbano continuo | | | 15,62 | 3,89% |
| | | 1.1.2 Tejido urbano discontinuo | | | 2,35 | 0,58% |
| | 1.2. Zonas industriales o comerciales y redes de comunicación | 1.2.1. Zonas industriales o comerciales | 1.2.1.1. Zonas industriales | | 0,25 | 0,06% |
| | 1.2. Zonas industriales o comerciales y redes de comunicación | 1.2.2. Red vial, ferroviaria y terrenos asociados | 1.2.2.1. Red vial y territorios asociados | | 10,60 | 2,64% |

Leyenda de coberturas de la tierra casco urbano a escala 1:5.000

Leyenda de coberturas de la tierra casco urbano a escala 1:5.000

**SUPERVISOR / INTERVENTOR**

**Nombre:** **EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ**

| | NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| PROYECTO: | MARIA ALEJANDRA MORENO MOGOLLON | CONTRATISTA SPL | |
| REVISO: | ANDRES YESID GONZALEZ BUENO | PROFESIONAL ESPECIALIZADO | |
| V.B: | | | |