EMPRESAS MUNICIPALES DE SERVICIOS DOMICILIARIOS DE EL ZULIA
"EMZULIA E.S.P"
NIT 807.002.043-3

CONTRATO No.	027 DEL 01 DE JULIO DEL 2026
CONTRATISTA	PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA
OBJETO	ARRENDAMIENTO SEDE ADMINISTRATIVA DE LAS EMZULIA ESP
CLASE DE ADJUDICACION	DIRECTA
FECHA DE INICIACION	01 DE JULIO DEL 2026
PLAZO INICIAL	SEIS MESES
VALOR INICIAL	15,000,000
FORMA DE PAGO	PREVIA CERTIFICACIÓN DEL SERVICIO
REGISTRO PRESUPUESTAL	RG No. 364 DEL 01 DE JULIO DEL 2026
DESCRIPCION DEL RUBRO	2.1.5.02.06.01.12.01 - ARRENDAMIENTO - VIGENCIA ACTUAL

ACTA DE PAGO No. 02

En el municipio de El Zulia, a los tres (03) días del mes de septiembre del año dos mil veintiseis (2026), se reunieron en las EMZULIA E.S.P., los señores: DARÍO ÁVILA RINCÓN, en representación de las EMZULIA E.S.P.,y PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA, contratista

Que el contratista presto los servicios del objeto en referencia segun los terminos del contrato y la oferta.

ACUERDAN

Las EMZULIA acuerda haber recibido la prestacion del servicio por el contratista a su entera satisfación por un valor de:

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	V/UNITARIO	VR/TOTAL
1.00	PAGO FACTURA DE VENTA FV P-320 DE FECHA 01/09/2026	MES	1	2,500,000	2,500,000
	TOTAL				2,500,000

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	15,000,000
VALOR ACTA PAGO No. 01	2,500,000
VALOR ACTA PAGO No. 02	2,500,000
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	**2,500,000**

Son : DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS

En constancia se firma por los que en ella intervinieron en el municipio de El Zulia a los tres (03) días del mes de septiembre del año dos mil veintiseis (2026)

DARÍO ÁVILA RINCÓN
Gerente

PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA
Contratista

EL SUSCRITO SUPERVISOR DE LAS EMZULIA E.S.P.

CERTIFICA

QUE: PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA con NIT. 890.501.997-7 prestó el servicio de arrendamiento sede administrativa de las Empresas Municipales de servicios públicos domiciliarios de El Zulia durante el 1 al 31 de agosto del 2026 según factura de venta No. FVP-320.

Lo anterior de conformidad al contrato No. 027 del 01 de julio del 2026. Donde se da cumplimiento a las clausulas correspondientes.

Se expide en el Municipio de El Zulia, a los un (01) días del mes de septiembre del año 2026.

ANDREA PAOLA CASTRO GONZALEZ
Supervisor

EMZULIA E.S.P
807002043-3

Comprobante de Egreso ND 615

Orden de pago:	DF 562-V	**Fecha:**	03/09/2026
Beneficiario:	PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA EL ZULIA	**Nit:**	890501997-7
Cuenta beneficiario:			
Concepto:	ARRENDAMIENTO SEDE ADMINISTRATIVA DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE EL ZULIA E.S.P.		
Objeto:	ARRENDAMIENTO SEDE ADMINISTRATIVA DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE EL ZULIA E.S.P. CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2026		
Banco:	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		
Cuenta:	51100006207	**Tipo de pago:**	T. Electrónica
Cheque:		**Documento:**	CONTRATO CD027
Disponibilidad:	DP 329 - 25/06/2026	**Registro:**	RG 364 - 01/07/2026

IMPUTACIÓN OPERACIONES EFECTIVAS

Código	Concepto	Def.	Rubro	Atributo	Cod. Contable	Valor
2.1.5.02.06.01.12.01	Arrendamiento *Fuente de recurso: 00-RECURSO PROPIOS*	DF 562	2.1.5.02.06.01.12.01	00	240101.08	2,167,033.00

Ubi. Ejec: 1 **Prod. MGA:** 0000000 **Prod. DANE:** 00

Totales: 2,167,033.00

DESCUENTOS EN DEFINITIVAS

Valor base:	2,500,000.00	**Valor IVA:**	0.00	**Retención en la fuente:**	21,008.00
Retención IVA:	59,874.00	**Retención ICA:**	0.00	**Otros:**	252,085.00
Total:	2,500,000.00	**Deducciones:**	332,967.00	**Neto:**	2,167,033.00

Código	Concepto	Cuenta	Base	Porcentaje(%)	Valor
24[illegible]8501	ESTAMPILLA PRO DEPORTE	240722.01	2,100,840.00	2.0	42,017.00
24[illegible]8502	ESTAMPILLA PRO ANCIANO	240722.02	2,100,840.00	4.0	84,034.00
243625.01	RETENCION IVA REGIMEN COMUN	243625.01	399,160.00	15.0	59,874.00
24[illegible]8503	ESTAMPILLA PRO CULTURA	240722.03	2,100,840.00	2.0	42,017.00
24[illegible]085.04	Estanpilla Pro Universitaria	240722.04	2,100,840.00	1.0	21,008.00
24[illegible]085.07	ESTAMPILLA PRO HUEM	240722.07	2,100,840.00	2.0	42,000.00
24[illegible]2208	ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR	240722.08	2,100,840.00	2.0	42,017.00

Total Descuentos: 332,967.00

NETO A PAGAR: 2,167,033.00

EMPRESAS MUNICIPALES DE EL ZULIA

GERENTE

FIRMA DEL BENEFICIARIO
C.C. / NIT:

EMZULIA E.S.P
NIT : 807002043-3

ORDEN DE PAGO No. DF 562

FECHA : 03/09/2026
A FAVOR DE : PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA EL ZULIA NIT: 890501997-7
CONCEPTO : ARRENDAMIENTO SEDE ADMINISTRATIVA DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE EL ZULIA E.S.P, CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2026

REGISTRO PRESUPUESTAL No. : RC 364 -- Jul-01/2026
NO CONTRATO : CONTRATOCD027 TIPO : 021 - CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
DEPENDENCIA : GERENCIA

CON CARGO A LOS SIGUIENTES RUBROS:

RUBROS	DESCRIPCIÓN	REGISTRO			VALOR
2.1.5.02.06.01.12.01	Arrendamiento-Vigencia Actual	364 - 01/07/2026			2,500,000.00
DEDUCCIONES:					
24408501	ESTAMPILLA PRO DEPORTE	2,100,840.00	2.0	42,017.00	
24408502	ESTAMPILLA PRO ANCIANO	2,100,840.00	4.0	84,034.00	
243625 01	RETENCION IVA REGIMEN COMUN	399,160.00	15.0	59,874.00	
24408503	ESTAMPILLA PRO CULTURA	2,100,840.00	2.0	42,017.00	
24408504	Estampilla Pro Universitaria	2,100,840.00	1.0	21,008.00	
24408507	ESTAMPILLA PRO HUEM	2,100,840.00	2.0	42,000.00	
24072208	ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR	2,100,840.00	2.0	42,017.00	
		TOTALES DEDUCCIONES:		**332,967.00**	
			TOTALES		**2,167,033.00**

VIGENCIA : 2026
VALOR : DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL TREINTA Y TRES PESOS.

DARIO AVILA PINCAY
GERENTE

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
P-320

CUFE: 9181ed9aa274963dd22f8c4d6603051c25c58ad727c1d41672f71f6e6518521f202ec444adbe0084703728949cbf1e60

Razon social/Nombre: PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA DE EL ZULIA
NIT: 890501997-7
Direccion: AC 2 N. 7-10 CENTRO - El Zulia
Email: SANANTONIOZULIA@GMAIL.COM **Telefonos:** 3133556496
Fecha: 01/09/2026 15:15:20
Fecha vence: 05/09/2026

Razon social/Nombre: EMPRESAS MUNICIPALES DE SERVICIOS PÚBLICOS DE EL ZULIA EMZULIA E.S.P.
NIT: 807002043-3 **COD. VEND.:** 00
Direccion: AVENIDA 2 CALLE 7 BARRIO EL CENTRO - El Zulia
Email: EMZULIA.ESP@GMAIL.COM **Telefonos:** 5789038
Forma pago: CREDITO
Fecha val DIAN: 01/09/2026 15:15:00

	Codigo	Cant.	Und.	Descripcion	Valor	Iva	Impuesto	Total
1	04	1	UND	ARRIENDO EMZULIA E.S.P	2,100,840.34	19%	399,159.66	2,500,000.00
				VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO PERIODO DEL MES DE AGOSTO DE 2.026. SEGUN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 027/2026			

Impuesto	Base Gravable	%	Valor
IVA	2,100,840.34	19.00	399,159.66

Total items: 1
Valor en letras: DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE CON CERO CENTAVOS

Subtotal:	2,100,840.34
Total descuentos:	0.00
IVA:	399,159.66
VALOR NETO:	**2,500,000.00**

Observaciones:
VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO PERIODO DEL MES DE AGOSTO DE 2.026. SEGUN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 027/2026

LA PRESENTE FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUSU EFECTOS A UNA LETRA DE CAMBIO (ART. 774 DEL CODIGO DE COMERCIO). LA MORA EN EL PAGO CAUSARÁ INTERESES MENSUALES MÁXIMOS LEGALES A PARTIR DE SU VENCIMIENTO.

Resolucion Habilitacion DIAN N° 18764106985760 con Prefijo P desde 301 hasta 500 con vigencia desde 10/03/2026 hasta 10/03/2028

Proveedor tecnológico autorizado por la DIAN - TNS SAS NIT 800182856-1

Diócesis de Cúcuta
PARROQUIA SAN ANTONIO DE PADUA
El Zulia
Nit: 890.501.997-7

El Zulia, 01 de septiembre de 2.026

Señor,
DARIO AVILA RINCON
Gerente EMZULIA E.S.P.

Asunto: Informe del mes de agosto de 2.026.

Por medio de la presente le informamos que la Parroquia prestó el servicio de arrendamiento para las instalaciones de sus oficinas de EMZULIA E.S.P., correspondiente al periodo del mes de agosto de 2.026.

El Servicio fue prestado de manera puntual y sin ningún contratiempo entre las partes.

Cualquier inquietud a la presente estaremos atentos a su solicitud.

Atentamente,

JOSE VICENTE RODRIGUEZ GARCIA, Pbro.
Párroco y representante Legal.

Av. 2 N° 7-10, Zulia N. de S. Colombia. Teléfono: 3133556496. Correo sanantoniozulia@gmail.com

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	JOSE VICENTE RODRIGUEZ GARCIA
IDENTIFICACIÓN:	CC-5501920
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-08-08
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-08-06
FECHA DE PAGO:	2026-08-10
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO AGRARIO
PERÍODO PENSIÓN:	2026-07
PERÍODO SALUD:	2026-07
NÚMERO PLANILLA:	37962005
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	37962005
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 700	$ 218.900	$ 219.600
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 900	$ 280.200	$ 281.100
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 1.600	$ 499.100	$ 500.700

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	04/09/2026

Gmail

Empresas Municipales Servicios Públicos El Zulia <emzulia.esp@gmail.com>

Aviso de transferencia mismo banco otro titular

Banco Agrario de Colombia <bancavirtual16@bancoagrario.gov.co> 3 de septiembre de 2026 a las 10:05
Para: emzulia.esp@gmail.com

Aviso de transferencia mismo banco otro titular

Cuenta Destino

Titular:	PARRO**** SAN ANTON**** DE PADUA**** DE EL ZULIA****
Número de cuenta:	XXXXX-7443
Moneda:	COP
Tipo:	Cuenta de ahorro

Datos de la operación

Operador:	MARITZA CONTRERAS JOYA
Concepto:	PAGO ARRIENDO
Monto:	2.167.033,00
Fecha de creación:	03/09/2026 09:56:47

Resultado

Estado:	Exitoso
Transacción:	4105156
Código:	388031397
Mensaje:	Exitoso

Si tiene cualquier duda, comuníquese gratis a la Línea Contacto Banco Agrario 01 8000 915 000 y desde Bogotá al 594 85 00 .

Nota: Este e-mail es generado de manera automática, por favor no responda a este mensaje.