SOLINGE SAS
SOLUCIONES DE INGENIERIA

ALCALDIA DE MANIZALES
SECRETARIA DE EDUCACIÓN

INFORME DE OBRA No 1
PERIODO:27/04/2026 AL 26/05/2026

CONTRATO No. 2603260778
OBJETO: "MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA LINDA SEDE PRINCIPAL Y ADOLFO HOYOS OCAMPO UBICADAS EN LA COMUNA ATARDECERES, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

CONTRATISTA
SOLINGE SAS SOLUCIONES DE INGENIERIA

INTERVENTORÍA
CONSORCIO JPS

SOLINGE SAS
SOLUCIONES DE INGENIERIA

Contenido

1. **INTRODUCCIÓN** 3
2. **DESCRIPCIÓN DE PROYECTO Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA** 4
3. **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA** 6
4. **ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO** 6

I.E LA LINDA 6

COLEGIO ADOLFO HOYOS 8

5. **RECURSOS DEL CONTRATISTA** 9
6. **MAQUINARIA USADA POR EL CONTRATISTA EN LA OBRA** 10
7. **AVANCE DE OBRA** 10
8. **VALOR EJECUTADO A LA FECHA** 10
9. **CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS** 11
10. **AVANCE ACTIVIDADES PROGRAMADAS** 14
11. **REGISTRO FOTOGRAFICO** 17

COLEGIO ADOLFO HOYOS 17

I.E LA LINDA 28

1. INTRODUCCIÓN

Una infraestructura educativa en óptimas condiciones es fundamental para el desarrollo integral de los estudiantes. Las razones principales para implementar programas de mantenimiento incluyen:

- **Seguridad y Bienestar:** Las revisiones periódicas previenen el deterioro estructural y evitan accidentes causados por instalaciones eléctricas defectuosas, techos en mal estado o mobiliario roto.
- **Entorno Saludable:** La limpieza y desinfección profunda reducen la proliferación de gérmenes y bacterias, protegiendo la salud de toda la comunidad educativa. Áreas críticas como los baños requieren un mantenimiento continuo para promover hábitos de higiene adecuados y la comodidad emocional de los alumnos.
- **Rendimiento y Concentración:** Un aula limpia, iluminada y ordenada favorece la concentración. Los estudiantes se sienten más motivados y cómodos en espacios agradables, lo que mejora directamente su rendimiento académico.
- **Optimización de Recursos (Prevención):** El mantenimiento preventivo permite anticipar averías antes de que ocurran, lo que reduce drásticamente los costos a largo plazo en comparación con reparaciones correctivas de emergencia.
- **Prolongación de la Vida Útil:** Cuidar constantemente la infraestructura escolar (pintura, tuberías, techos, etc.) maximiza el tiempo de uso de los edificios, protegiendo la inversión pública o privada en beneficio de las futuras generaciones.

Por lo anterior se hace necesario realizar el contrato de obra No 2603260778 que permitan la preservación del buen estado y funcionamiento de las instituciones educativas La Linda Sede Principal y Adolfo Hoyos Ocampo ubicadas en la comuna atardeceres.

2. DESCRIPCIÓN DE PROYECTO Y LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

El contrato de obra se desarrolla en la ciudad de Manizales en las instituciones educativas La Linda Sede Principal y Adolfo Hoyos Ocampo ubicadas en la comuna atardeceres.



Imagen 1. Ubicación Institución Educativa Adolfo Hoyos Ocampo
Fuente: Google maps.



Imagen 2. Registro fotográfico Institución Educativa Adolfo Hoyos Ocampo
Fuente: Google maps.

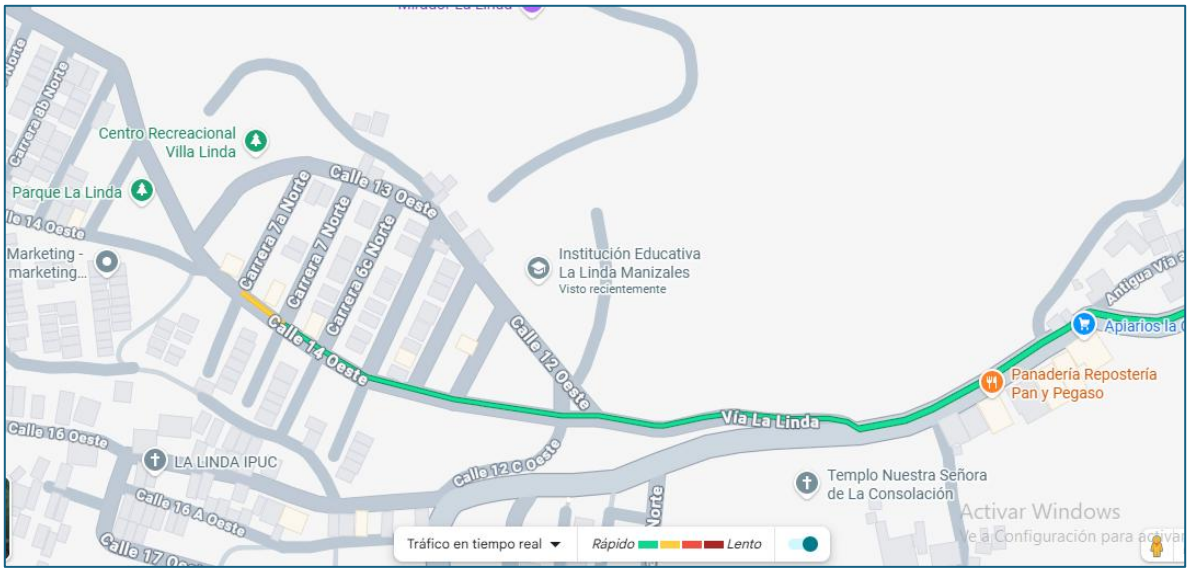


Imagen 3. Ubicación Institución Educativa La Linda
Fuente: Google maps.



Imagen 3. Registro fotográfico Institución Educativa La Linda
Fuente: Google maps.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Contrato No.	2603260778
Objeto	“Mantenimiento y obras varias de las plantas físicas de las instituciones educativas La Linda Sede Principal y Adolfo Hoyos Ocampo ubicadas en la comuna atardeceres, de propiedad del Municipio de Manizales”
Contratista	Solinge SAS Soluciones de Ingeniería
Contratante	Municipio de Manizales
Interventoría	Consorcio JPS
Valor del Contrato	$380.457.570
Fecha de Inicio	27 de abril de 2026
Plazo Inicial	2.5 Meses

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

I.E LA LINDA

- **Desmonte cielo rasos pasillos bloque aulas 103 a 107.**
  Se realizó el retiro de las láminas de cielo raso existentes y de su perfilería de soporte en los pasillos del bloque de aulas 103 a 107, en una cantidad ejecutada de 225,06 m². La actividad comprendió el desmonte controlado de los elementos, la clasificación del material y su acopio temporal para posterior retiro, dejando la superficie de la estructura de cubierta libre para las intervenciones eléctricas y de cielo raso nuevo.

- **Desmonte red eléctrica pasillos bloque aulas 103 a 107, aulas 103,104 y preescolar.**
  Se ejecutó el desmonte de la red eléctrica existente en 349,50 m² medidos en planta, incluyendo el retiro de tuberías, luminarias, tomacorrientes, interruptores y elementos de distribución que se encontraban obsoletos o en mal estado. Se realizó la identificación y separación de los elementos reutilizables y la disposición de los residuos eléctricos conforme a la normativa ambiental vigente, dejando los espacios preparados para la instalación de la nueva red.

- **Desmonte tejas fibrocemento cubierta bloque aulas 103 a 107.**
  Se efectuó el desmonte de la cubierta en teja de fibrocemento del bloque de aulas 103 a 107, con una cantidad ejecutada de 51,01 m². La actividad se desarrolló con personal certificado para trabajo seguro en alturas, con manipulación cuidadosa de las tejas para evitar su fractura, y con retiro y disposición final del material en botadero autorizado.

- **Recorrido de cubierta bloque aulas 103 a 107.**
  Se llevó a cabo el recorrido general de la cubierta en 695,27 m², actividad que comprendió la revisión teja a teja, el ajuste y reposición de ganchos y amarras de fijación, y la aplicación de sello tipo Sikaflex en traslapos, perforaciones y puntos susceptibles de filtración, con el fin de garantizar la estanqueidad de la cubierta y corregir las goteras reportadas.

- **Limpieza y nivelación canal cubierta bloque aulas 103 a 107.**
  Se realizó la limpieza y nivelación de las canales de la cubierta en una cantidad ejecutada de 166,51 ml, retirando sedimentos, material vegetal y elementos que obstruían el flujo de aguas lluvias. La actividad incluyó la corrección de pendientes, la aplicación de soldaduras en los puntos con fisuras o perforaciones y la aplicación de anticorrosivo tipo wash primer como protección de la lámina.
- **Limpieza bajantes canal cubierta bloque aulas 103 a 107.**
  Se ejecutó el sondeo y limpieza de las tuberías y bajantes de aguas lluvias en 119,88 ml, mediante la remoción de obstrucciones y sedimentos acumulados, verificando la correcta evacuación de las aguas desde las canales hasta el sistema de desagüe, con el fin de evitar rebosamientos y humedades sobre muros y cielos.
- **Resane paredes aula 104.**
  Se realizó la preparación y resane de las superficies de muros del aula 104, actividad que incluyó la remoción de material suelto, el tratamiento de fisuras y desprendimientos, y la aplicación de estuco para la corrección de imperfecciones, dejando las superficies lisas, uniformes y aptas para recibir el acabado final en pintura.
- **Aplicación pintura paredes aula 104.**
  Sobre las superficies previamente resanadas del aula 104 se aplicó el sistema de acabado en estuco y vinilo a tres manos (una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura tipo 1), con una cantidad ejecutada de 89,53 m² dentro del ítem de pintura de muros interiores, garantizando cubrimiento total, uniformidad de color y adecuada terminación de filos y dilataciones.
- **Instalación tubería Conduit EMT y SCH40 y alambrado red eléctrica iluminación, interruptores y tomacorrientes aula 103,104 y preescolar.**
  Se ejecutó la instalación de la nueva red eléctrica interna de las aulas 103, 104 y preescolar, comprendiendo el tendido de tubería Conduit PVC SCH40 de 3/4 pulgada para salidas de iluminación y tubería Conduit EMT de 3/4 pulgada para tomacorrientes e interruptores, con alambrado en conductor de cobre No. 12 AWG. En el periodo se ejecutaron 27 salidas de iluminación, 9 salidas de tomacorriente normal doble con polo a tierra, 3 salidas de interruptor sencillo y 90 ml de red eléctrica en 3 No. 12 THHN, dando cumplimiento a los lineamientos del RETIE y de la norma NTC 2050.
- **Instalación tejas fibrocemento cubierta bloque aulas 103 a 107.**
  Se realizó el suministro e instalación de teja ondulada de fibrocemento perfil 7 en la cubierta del bloque de aulas 103 a 107, con una cantidad ejecutada de 51,01 m². La instalación se efectuó respetando los traslapos longitudinales y transversales recomendados por el fabricante y con fijación mediante ganchos y amarras sobre la estructura de soporte, garantizando la estanqueidad de la cubierta.
- **Instalación cielo raso pasillo principal derecho bloque aulas 103 a 107.**
  Se inició la instalación del nuevo cielo raso en el pasillo principal derecho del bloque de aulas 103 a 107, en lámina superboard de 4 mm texturizada, modulada en retícula de 0,60 x 0,60 m sobre perfilería y anclajes, pintada y terminada, conforme a las especificaciones del ítem contractual, mejorando las condiciones de confort, acabado e iluminación del espacio.

COLEGIO ADOLFO HOYOS

- **Demolición enchape de piso, placa contrapiso aula 7mo y restaurante.**
  Se ejecutó la demolición del enchape de piso existente en el aula de 7mo y en el restaurante, con una cantidad ejecutada de 140,76 m² dentro del ítem contractual, así como la demolición de la placa de contrapiso en las zonas que presentaban fisuramiento y desniveles. La actividad incluyó el cargue y retiro del material producto de la demolición, dejando el área lista para la conformación del nuevo contrapiso y acabado de piso.
- **Demolición enchape de piso y pared baños profesores.**
  En los baños de profesores se realizó la demolición del enchape de piso y del enchape de muros, mediante medios manuales y mecánicos menores, con retiro de los aparatos y accesorios que interferían con la actividad. El material resultante fue acopiado y retirado, quedando las superficies preparadas para la renovación de acabados e instalaciones de la batería sanitaria.
- **Desmonte cielo raso aula 7mo, baños profesores y restaurante.**
  Se realizó el desmonte del cielo raso existente en el aula de 7mo, los baños de profesores y el restaurante, con una cantidad ejecutada de 162,63 m², incluyendo el retiro de láminas y perfilería en mal estado y su disposición, con el fin de permitir la revisión de las redes e instalaciones ocultas y la posterior instalación del nuevo cielo raso modulado.
- **Desmonte red eléctrica aula 7mo, baños profesores y restaurante.**
  Se ejecutó el desmonte de la red eléctrica existente en 162,63 m² medidos en planta, retirando tuberías, luminarias, tomacorrientes e interruptores deteriorados, con identificación y separación de elementos reutilizables y manejo de los residuos eléctricos conforme a la normativa ambiental vigente, en preparación para la modernización de la red interna de estos espacios.
- **Demolición mesón en restaurante.**
  Se realizó la demolición del mesón existente en el área de restaurante, el cual presentaba deterioro y no cumplía con las condiciones requeridas para la manipulación de alimentos. La actividad comprendió la demolición controlada del elemento, el retiro de escombros y la adecuación del área para la nueva configuración del espacio.
- Desmonte división en lámina fibrocemento archivo aula 7mo.
  Se efectuó el desmonte de la división en lámina de fibrocemento que conformaba el archivo del aula de 7mo, incluyendo el retiro de la lámina y su estructura de soporte, con el fin de integrar y ampliar el espacio del aula conforme a la intervención proyectada.
- **Rasqueteada muros aula 7mo, baños profesores y restaurante.**
  Se realizó la rasqueteada de los muros del aula de 7mo, los baños de profesores y el restaurante, retirando pintura suelta, material disgregado y recubrimientos en mal estado, como actividad de preparación de superficie previa a los resanes, revoques y acabados finales en pintura.

- **Instalación afirmado aula 7mo y restaurante.**
  Se ejecutó el suministro, extendido y compactación de material de afirmado en el aula de 7mo y el restaurante, como capa de mejoramiento y nivelación de la subrasante para la posterior fundida de la placa de contrapiso. La compactación se realizó por capas con rana vibradora, verificando niveles y espesores uniformes.
- **Limpieza canal cubierta y canal a nivel de piso parte posterior teatro.**
  Se realizó la limpieza de la canal de cubierta y de la canal a nivel de piso ubicadas en la parte posterior del teatro, retirando sedimentos, escombros y material vegetal que obstruían el drenaje, y verificando la libre evacuación de las aguas lluvias con el fin de mitigar humedades y filtraciones hacia la edificación.
- **Retiro material sobrante demoliciones y desmontes a escombrera.**
  Se efectuó el cargue, transporte y disposición final en escombrera autorizada del material sobrante producto de las demoliciones y desmontes ejecutados en la sede, mediante volqueta, dando cumplimiento a la normativa vigente sobre gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) y manteniendo las áreas de trabajo despejadas y en condiciones seguras.

5. RECURSOS DEL CONTRATISTA

Cargo	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4
Ing. Residente de obra	1	1	1	1
Maestro de obra	1	1	1	1
Profesional SST	1	1	1	1
Oficial de obra	1	2	2	2
Ayudante de construcción	4	5	7	7

SEDE ADOLFO HOYOS			
Nombres y apellidos	**Tipo de documento**	**N° de documento**	**Cargo**
Robinson Damian León Villegas	CC	1109297015	Ingeniero residente
José Otoniel Blandon Rojas	CC	1007694483	Oficial de construcción
Johan camilo herrera arias	CC	1031803780	Ayudante
José Humberto Rivera Valencia	CC	75063038	Ayudante
Santiago Calderón	CC	1054398534	Ayudante
José Ariel Calderon	CC	93376012	Oficial de construcción

I.E LA LINDA			
Nombres y apellidos	**Tipo de documento**	**N° de documento**	**Cargo**
John Jairo Mejia Vargas	CC	65100861	Maestro de obra
Jheefren Jesús Vilera salgado	PT	5107026	Ayudante practico
Alejandro Campiño llano	CC	1053861814	Ayudante
José Otoniel Blandón Rojas	CC	1007694483	Oficial de construcción
José Humberto Rivera Valencia	CC	75063038	Ayudante
Melva Londoño Nieta	CC	24436861	SST

6. MAQUINARIA USADA POR EL CONTRATISTA EN LA OBRA

Ítem	Descripción	Cantidad
1	Volqueta para retiro de escombros y transporte de materiales (afirmado, triturado, arena)	1
2	Rana vibradora	1

7. AVANCE DE OBRA

El informe 1 del contrato tiene un avance de obra de **SETENTA Y DOS MILLONES OCHOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS ($72.834.178,00).**

8. VALOR EJECUTADO A LA FECHA

El valor ejecutado entre el periodo comprendido del 27 de abril al 26 de mayo de 2026 es de $72.834.178,00 correspondiente a la ejecución del 19.14% contrato, contra lo programado de 48.349.087,22 correspondiente al 12.71%.

Resumen del contrato		
Valor del contrato	$ 380.457.570,00	
Valor actas parciales		0
Valor ejecutado		$ 72.834.178,00
Saldo por ejecutar		$ 307.623.392,00
Valor adiciones		

Sumas iguales	$ 380.457.570,00	$ 380.457.570,00
Valor ejecutado	$ 72.834.178,00	
Amortización anticipo		

9. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO			
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**
MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE PRINCIPAL			
	PRELIMINARES		
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	3,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS		
08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00
08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	40,00
08B.176	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	21,00
08B.179	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	6,00
08B.197	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	15,00
08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	12,00
08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	8,00
08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	90,00
08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	300,00
08B.969	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 O SIMILAR	UND	20,00
08B.559	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE PASO RAWELT 4X4"	UND	27,00
	CIELO RASOS		
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	265,00
	PISOS-ACABADOS		
012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	160,00

012.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL TERRAZO 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO CREMA. (INCLUYE BOQUILLA.)	ML	70,00
	PINTURA		
019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2	280,00
019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	120,00
	DESMONTES		
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	265,00
	DEMOLICIONES		
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	160,00
	ASEOS GENERAL Y LIMPIEZA		
022.001	ASEO GENERAL	M2	300,00
MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -INSTITUCION EDUCATIVA LA LINDA SEDE PRINCIPAL			
	PRELIMINARES		
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	100,00
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	2,00
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS		
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	30,00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS		
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	130,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS		
08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00
08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	80,00
08B.176	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	36,00
08B.179	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	6,00
08B.197	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	21,00
08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	8,00

08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	8,00
08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	90,00
08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	420,00
08B.969	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	UND	60,00
08B.559	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE PASO RAWELT 4X4"	UND	27,00
	CUBIERTAS		
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	100,00
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	600,00
	CIELO RASOS		
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	280,00
	APARATOS SANITARIOS		
015.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR	UND	6,00
015.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REPUESTO DE ASIENTO PARA SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE CORONA O SIMILAR. (INC. DESMONTE DE ASIENTO EXISTENTE)	UND	8,00
	PINTURA		
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	900,00
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	150,00
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA		
022.001	ASEO GENERAL	M2	600,00
	DESMONTES		
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2	250,00
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	280,00
	DEMOLICIONES		
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	30,00
	ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS		

032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLICACION DE WASH PREMIER	ML	50,00
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	230,00
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	5,00

10. AVANCE ACTIVIDADES PROGRAMADAS

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CANTIDADES EJECUTADAS
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**CANT.**
MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL - INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO HOYOS SEDE PRINCIPAL				
	PRELIMINARES			
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	3,00	1
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS			
08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	
08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	40,00	
08B.176	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	21,00	
08B.179	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	6,00	
08B.197	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	15,00	
08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	12,00	
08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	8,00	
08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	90,00	
08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	300,00	162,63
08B.969	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	UND	20,00	
08B.559	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE PASO RAWELT 4X4"	UND	27,00	
	CIELO RASOS			
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	265,00	

	PISOS-ACABADOS			
012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	160,00	
012.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL TERRAZO 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO CREMA. (INCLUYE BOQUILLA.)	ML	70,00	
	DESMONTES			
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	265,00	162,63
	DEMOLICIONES			
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	160,00	140,76
	ASEOS GENERAL Y LIMPIEZA			
022.001	ASEO GENERAL	M2	300,00	
MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -INSTITUCION EDUCATIVA LA LINDA SEDE PRINCIPAL				
	PRELIMINARES			
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	100,00	61,72
001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	2,00	
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS			
003.106	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CARTUCHOS PUSH REF. O21121111 O SIMILAR. SE PUEDA UTILIZAR PARA PRODUCTOS DE LAVAMANOS DE MESA, ORINALES Y/O PARED (INCLUYE DESINSTALACION DE ACCERORIOS DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES)	UND	2,00	
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	30,00	
	INSTALACIONES HIDRAULICAS			
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	130,00	119,88
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS			
08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	
08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	80,00	27
08B.176	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	36,00	9
08B.179	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	6,00	
08B.197	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	21,00	3

08B.266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UND	8,00	
08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	8,00	
08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	90,00	90
08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	420,00	349,50
08B.969	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	UND	60,00	
08B.559	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA DE PASO RAWELT 4X4"	UND	27,00	
	CUBIERTAS			
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	100,00	
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	600,00	695,27
	CIELO RASOS			
011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	280,00	
	APARATOS SANITARIOS			
015.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CON PICO EXPUESTO REF:701310001 CORONA O SIMILAR	UND	6,00	
015.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REPUESTO DE ASIENTO PARA SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE CORONA O SIMILAR. (INC. DESMONTE DE ASIENTO EXISTENTE)	UND	8,00	
	PINTURA			
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	900,00	89,53
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	150,00	
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA			
022.001	ASEO GENERAL	M2	600,00	
	DESMONTES			
028.007	DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)	M2	250,00	51,014
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	280,00	225,06
	DEMOLICIONES			

029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	30,00	
	ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS			
032.026	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLICACION DE WASH PREMIER	ML	50,00	166,51
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	230,00	51,01
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	5,00	

11. REGISTRO FOTOGRAFICO

COLEGIO ADOLFO HOYOS

DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISO

ANTES









DURANTE





	
DESPUÉS	
	
	
DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO	
ANTES	
	
	

DURANTE	
	
	
DESPUÉS	
	
	
DESMONTE CIELO RASO	
ANTES	
	

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">DURANTE</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">DESPUÉS</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

.





INSTALACIÓN AFIRMADO

ANTES









DURANTE








DESPUÉS






DESMONTE DIVISIÓN EN LÁMINA FIBROCEMENTO

ANTES




DURANTE




DESPUÉS

DEMOLICIÓN MESÓN
ANTES

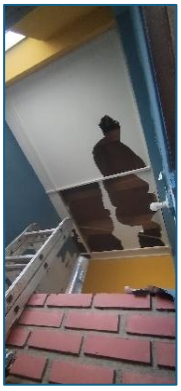
DURANTE

DESPUÉS


SOLINGE SAS
SOLUCIONES DE INGENIERIA

RASQUETEADA PAREDES	
ANTES	
	
DURANTE	
	
DESPUÉS	
	

SOLINGE SAS
SOLUCIONES DE INGENIERIA

DEMOLICIÓN ENCHAPE PISO, ENCHAPE PARED, DESMONTE LAVAMANOS, SANITARIOS, CIELO RASO, RAQUETEADA MUROS.	
ANTES	
 	 
DURANTE	
 	 
	

DESPUÉS	
	
LIMPIEZA CANAL A NIVEL DE PISO	
ANTES	**DURANTE**
	
DESPUÉS	
	

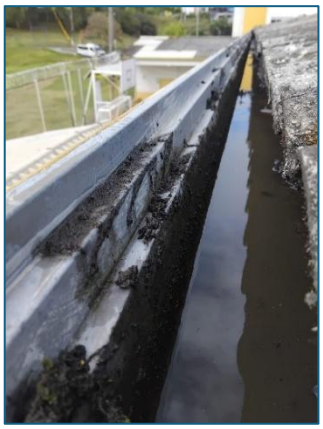
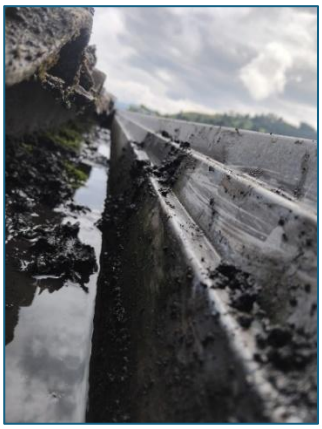
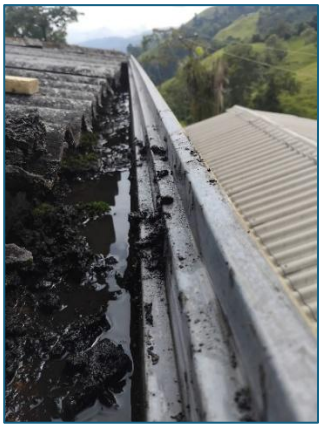
<table>
<tr><td colspan="2">REVOQUE MUROS BAÑOS PROFESORES</td></tr>
<tr><td>ANTES</td><td>DURANTE</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">DESPUÉS</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">LIMPIEZA CAJA INSPECCIÓN SANITARIA Y CAJA INSPECCIÓN MEDIDOR</td></tr>
<tr><td colspan="2">ANTES</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

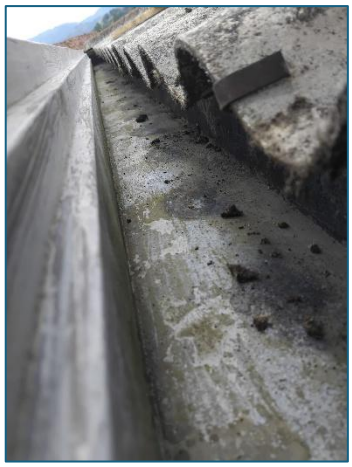
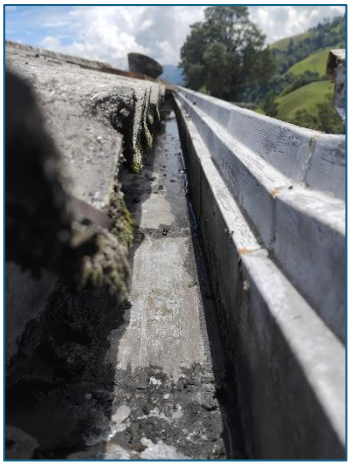
DESPUÉS	
	

I.E LA LINDA	
RECORRIDO Y CAMBIO DE CUBIERTA	
ANTES	
	
	

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">DURANTE</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

DESPUÉS	
	
	
	

	
LIMPIEZA DE CANALES	
ANTES	
	
	

DESPUÉS	
	
	
LIMPIEZA DE BAJANTES	
DURANTE	
	

DESPUES	
	
DESMONTE RED ELECTRICA Y LÁMPARAS	
ANTES	
	
	

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">DURANTE</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

DESPUÉS	
	
	
	
APLICACIÓN ESTUCO Y PINTURA AULA 104	
ANTES	
	

DURANTE	
	
DESPUÉS	
	
DESMONTE CIELO RASO	
ANTES	
	
	

	
	
DESPUÉS	
	
	

Elaboró Robinson Damian Leon Villegas. Residente de Obra.

Atentamente.

Robinson Leon

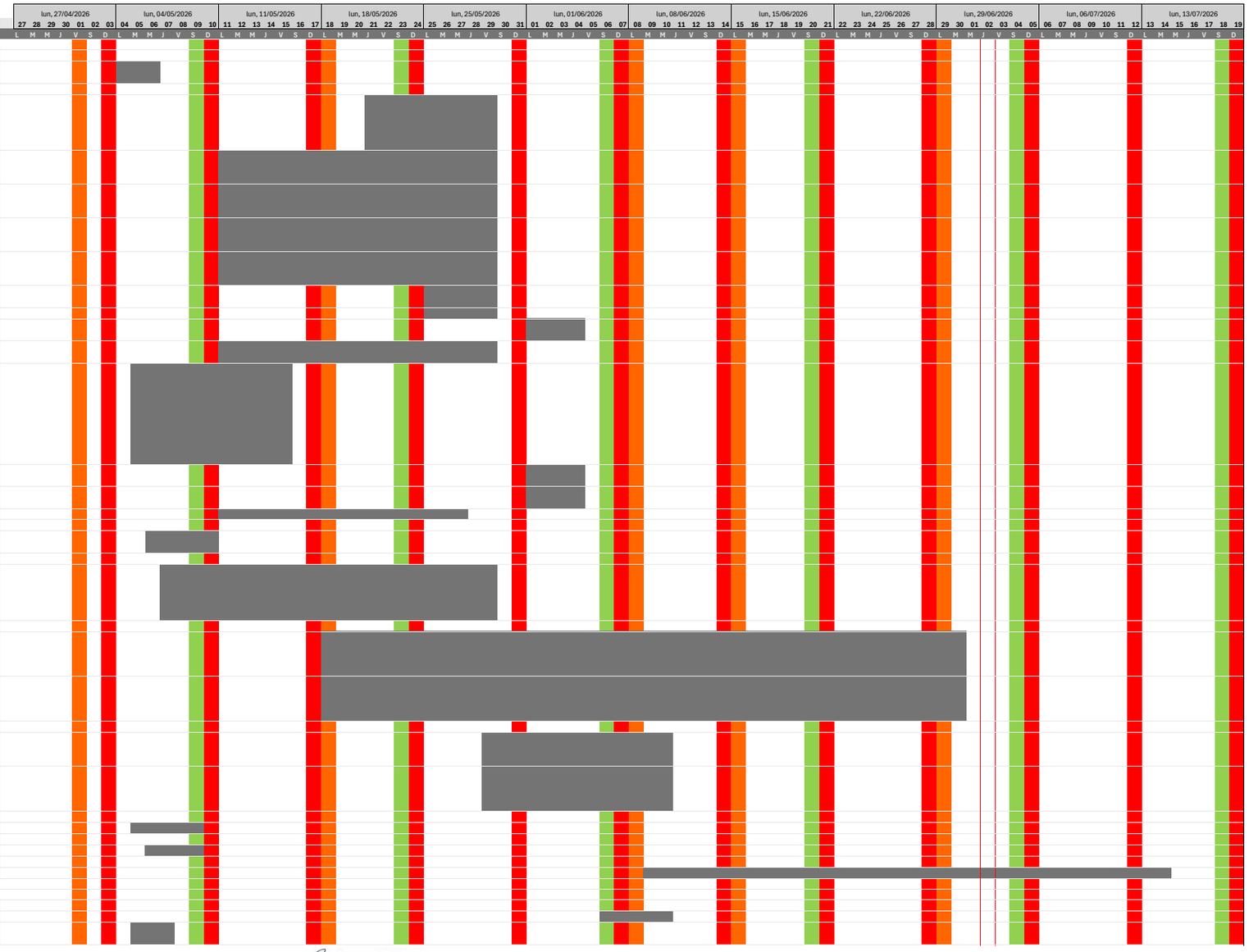
Robinson Damian Leon Villegas
Residente de obra
SOLINGE SAS SOLUCIONES DE INGENIERIA

SOLINGE SAS

SOLINGE SAS SOLUCIONES DE INGENIERIA

CRONOGRAMA DE OBRA

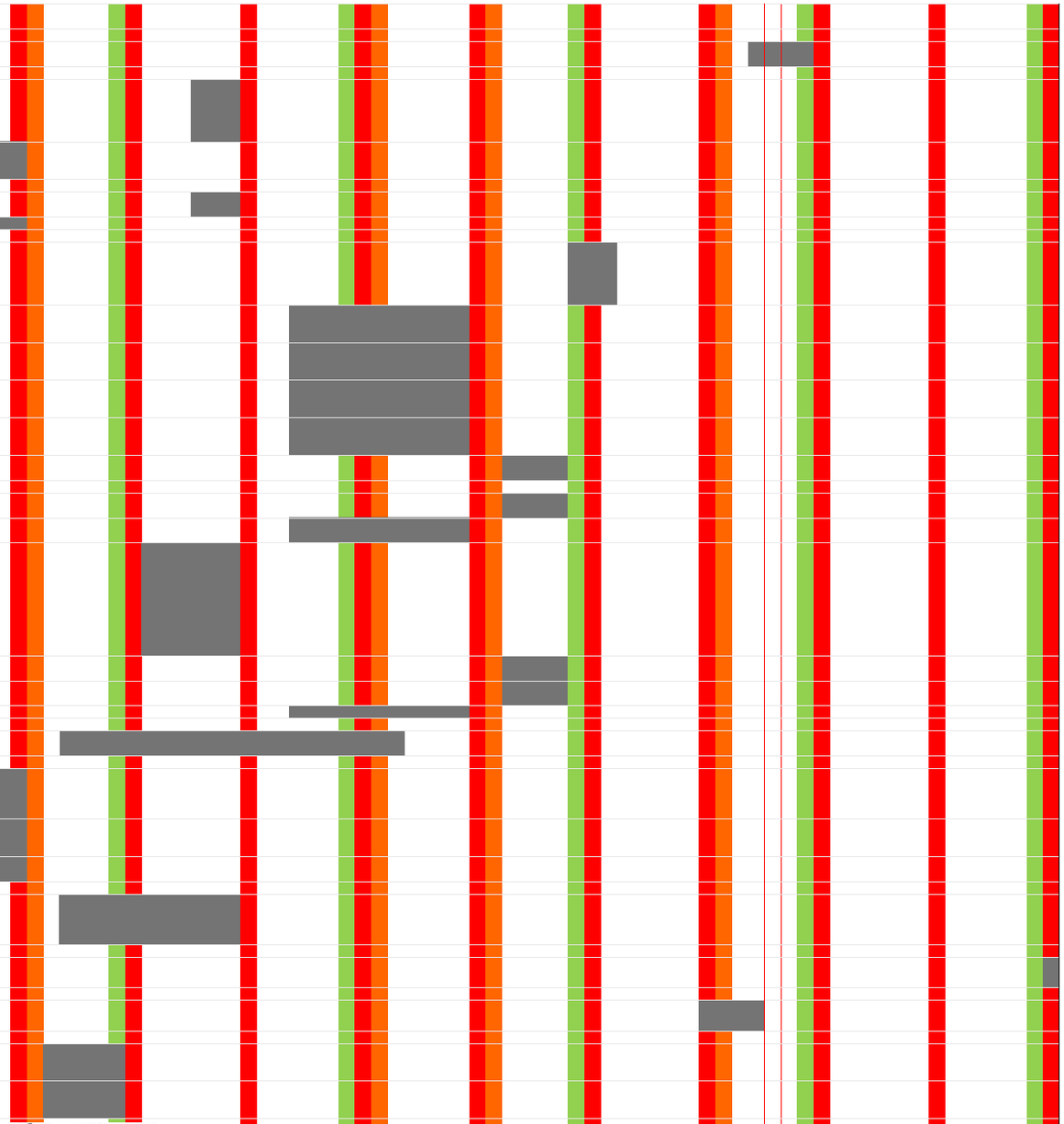
INCIO DEL PROYECTO			lun, 27/04/2026	
ITEM	TAREA	RESPONSABLE	PROGRESO	INICIO	FIN
E ADOLFO HOYOS					
1.	**Preliminares**				
001.054	suministro, transporte e instalacion señal preventiva, reglamentaria e informativa		0,00%	4/05/2026	6/05/2026
2.	**Instalaciones electricas - redes internas**				
08B.112	suministro e instalacion de tablero de 8 circuitos 2f4h, con puerta. barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet		0,00%	21/05/2026	29/05/2026
08B.493	suministro, transporte e instalacion salida iluminacion en tuberia conduit pvc sch40 3/4", cable n° 12 awg		0,00%	11/05/2026	29/05/2026
08B.176	suministro, transporte e instalacion salida tomacorriente normal doble pt en tuberia conduit emt 3/4", alambre no 12 awg		0,00%	11/05/2026	29/05/2026
08B.179	suministro, transporte e instalacion salida tomacorriente gfci doble en tuberia conduit emt 3/4", alambre no 12 awg		0,00%	11/05/2026	29/05/2026
08B.197	suministro, transporte e instalacion salida interruptor sencillo en tuberia conduit emt 3/4", alambre no 12 awg.		0,00%	11/05/2026	29/05/2026
08B.266	suministro, transporte e instalacion luminaria panel led de incrustar-ref. 9pulg-24w tipo palneta o similar		0,00%	25/05/2026	29/05/2026
08B.278	suministro e instalacion de breaker 1x20 a		0,00%	25/05/2026	29/05/2026
08B.456	suministro, transporte e instalación luminaria hermetica 36w - sylvania o similar		0,00%	1/06/2026	4/06/2026
08B.838	suministro, transporte e instalacion de red electrica en 3 # 12 thhn (no incluye ducto)		0,00%	11/05/2026	29/05/2026
08B.841	desmonte de la red eléctrica existente, incluyendo retiro de tuberías, luminarias, tomacorrientes, interruptores y tableros de distribución y disposición final según normativas vigentes. identificación y separación de elementos reutilizables o desechables. manejo y disposición de residuos eléctricos conforme a normativas ambientales. (medido en m2 en planta de edificación)		0,00%	5/05/2026	15/05/2026
08B.843	suministro, transporte e instalacion de luminaria panel led rectangular de 40w de incrustar		0,00%	1/06/2026	4/06/2026
08B.969	suministro e instalación panel led 60x60 cms, 40w de incrustar, 4000k, tipo p27930 ó similar		0,00%	1/06/2026	4/06/2026
08B.559	suministro e instalación caja de paso rawelt 4x4"		0,00%	11/05/2026	27/05/2026
3.	**Revoques y resanes**				
009.023	regata para instalación de tubería, en muros de mamposteria. < 30 cm. incluye corte con disco.		0,00%	6/05/2026	10/05/2026
4.	**Cielo rasos**				
011.018	suministro, transporte e instalación a todo costo de cielo raso en superboard 4 mm texturizado modulado 0,60 x 0,60 pintado y terminado. incluye perfilería, anclajes y todo lo necesario para su correcta instalación		0,00%	7/05/2026	29/05/2026
5.	**Pisos-Acabados**				
012.010	suministro, transporte e instalacion baldosa grano de marmol terrazo tipo alfa o similar. (incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en pvc).		0,00%	18/05/2026	30/06/2026
012.034	Suministro, transporte e instalacion guardaescoba recto baldosa grano de marmol terrazo 30 x 7.2 cm. tipo alfa o similar. fondo crema. (incluye boquilla.)		0,00%	18/05/2026	30/06/2026
6.	**Pintura**				
019.043	suministro, transporte e instalación de retoque de pintura existente (incluye resane, lijada y pintura 3 manos de pintura)		0,00%	29/05/2026	10/06/2026
019.025	suministro, transporte e instalacion estuco y vinilo 3 manos sobre muro interior altura > 3 m. (incluye, estuco, 1 mano de pintura tipo 2, y dos manos de pintura tipo 1). color según diseño por m2		0,00%	29/05/2026	10/06/2026
7.	**Desmontes**				
028.008	desmonte cielo raso (incluye retiro)		0,00%	5/05/2026	9/05/2026
8.	**Demoliciones**				
029.003	demolicion enchape de pisos (incluye retiro)		0,00%	6/05/2026	9/05/2026
9.	**Aseos general y limpieza**				
022.001	aseo general		0,00%	9/06/2026	14/07/2026
I. E LA LINDA					
1.	**Preliminares**				
001.043	roceria y limpieza		0,00%	6/06/2026	10/06/2026
001.049	suministro, transporte e instalación cerramiento en yute h= 2 m		0,00%	5/05/2026	7/05/2026



Robinson Leon

Robinson Damian Leon Villegas
Residente de obra
SOLINGE SAS SOLUCIONES DE INGENIERIA

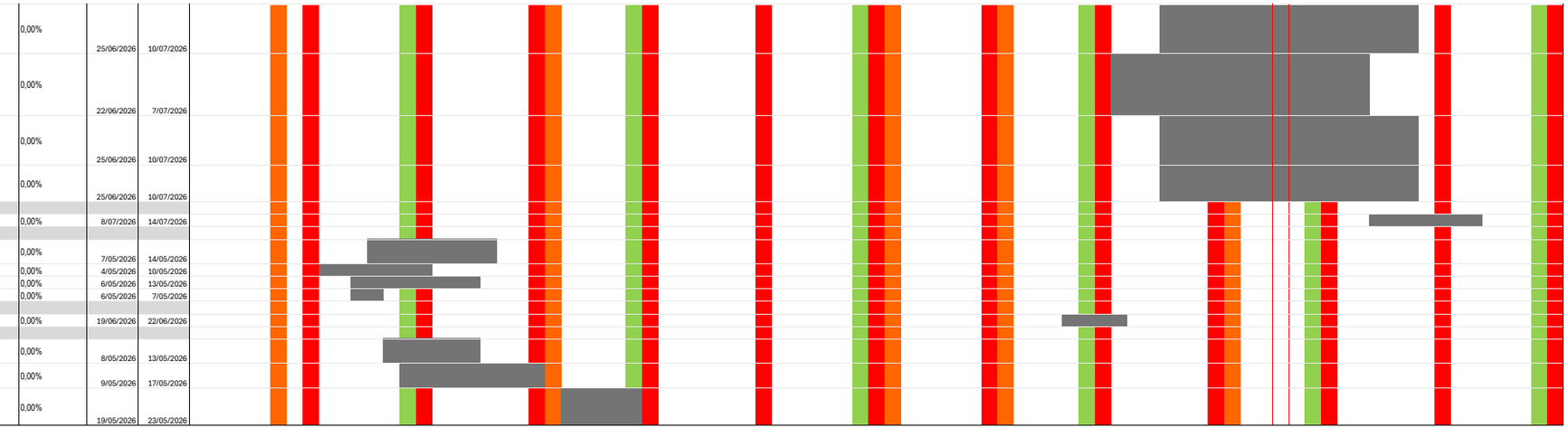
001.054	suministro, transporte e instalacion señal preventiva, reglamentaria e informativa		0,00%	4/05/2026	6/05/2026
2.	**Movimiento de Tierras**				
002.089	retiro de material sobrante en volqueta, cargue manual, disposición en botadero (hasta 25 km)		0,00%	1/07/2026	4/07/2026
3.	**desagues e instalaciones sanitarias**				
003.106	suministro transporte e instalación de cartuchos push ref. c21121111 o similar. se pueda utilizar para productos de lavamanos de mesa, orinales y/o pared (incluye desinstalacion de accerorios de puntos sanitarios existentes)		0,00%	28/05/2026	30/05/2026
003.011	suministro, transporte e instalacion bajante aguas lluvias pvc 4" (incluye codo, union y accesorios de fijacion)		0,00%	13/05/2026	17/05/2026
4.	**instalaciones hidraulicas**				
007.111	suministro, transporte e instalación de llave terminal de cobre roscada de 1/2"		0,00%	28/05/2026	30/05/2026
007.120	sondeo de tuberías y bajantes de aguas lluvia		0,00%	13/05/2026	17/05/2026
5.	**instalaciones electricas - redes internas**				
08B.112	suministro e instalacion de tablero de 8 circuitos 2f4h, con puerta. barraje para 200a barra neutro y barra tierra calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet		0,00%	20/06/2026	22/06/2026
08B.493	suministro, transporte e instalacion salida iluminacion en tuberia conduit pvc sch40 3/4", cable n° 12 awg		0,00%	3/06/2026	13/06/2026
08B.176	suministro, transporte e instalacion salida tomacorriente normal doble pt en tuberia conduit emt 3/4", alambre no 12 awg		0,00%	3/06/2026	13/06/2026
08B.179	suministro, transporte e instalacion salida tomacorriente gfci doble en tuberia conduit emt 3/4", alambre no 12 awg		0,00%	3/06/2026	13/06/2026
08B.197	suministro, transporte e instalacion salida interruptor sencillo en tuberia conduit emt 3/4", alambre no 12 awg.		0,00%	3/06/2026	13/06/2026
08B.266	suministro, transporte e instalacion luminaria panel led de incrustar-ref. 9pulg-24w tipo palneta o similar		0,00%	16/06/2026	19/06/2026
08B.278	suministro e instalacion de breaker 1x20 a		0,00%		
08B.456	suministro, transporte e instalación luminaria hermetica 36w - sylvania o similar		0,00%	16/06/2026	19/06/2026
08B.838	suministro, transporte e instalacion de red electrica en 3 # 12 thhn (no incluye ducto)		0,00%	3/06/2026	13/06/2026
08B.841	desmonte de la red eléctrica existente, incluyendo retiro de tuberías, luminarias, tomacorrientes, interruptores y tableros de distribución y disposición final según normativas vigentes. identificación y separación de elementos reutilizables o desechables. manejo y disposición de residuos eléctricos conforme a normativas ambientales. (medido en m2 en planta de edificación)		0,00%	25/05/2026	30/05/2026
08B.843	suministro, transporte e instalacion de luminaria panel led rectangular de 40w de incrustar		0,00%	16/06/2026	19/06/2026
08B.969	suministro e instalación panel led 60x60 cms, 40w de incrustar, 4000k, tipo p27930 ó similar		0,00%	16/06/2026	19/06/2026
08B.559	suministro e instalación caja de paso rawelt 4x4"		0,00%	3/06/2026	13/06/2026
6.	**instalaciones electricas - redes internas**				
009.023	regata para instalación de tubería, en muros de mampostería. < 30 cm. incluye corte con disco.		0,00%	20/05/2026	9/06/2026
7.	**cubiertas**				
010.019	suministro, transporte e instalacion canal en lamina galvanizada cal .22 d/ 0.60 m. (suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)		0,00%	13/05/2026	17/05/2026
010.017	suministro, transporte e instalacion flanche en lamina galvanizada cal .22 d/ 0.30 m. (incluye esmalte + anclaje a muro + sikaflex)		0,00%	13/05/2026	17/05/2026
010.026	recorrido de cubierta (inc. ganchos, amarras y sikaflex)		0,00%	13/05/2026	17/05/2026
8.	**cielo rasos**				
011.018	suministro, transporte e instalación a todo costo de cielo raso en superboard 4 mm texturizado modulado 0,60 x 0,60 pintado y terminado. incluye perfilería, anclajes y todo lo necesario para su correcta instalación		0,00%	20/05/2026	30/05/2026
9.	**enchapes y accesorios**				
013.002	suministro, transporte e instalacion ceramica pared color según diseño hasta $40.000 x m2. según diseño (incluye boquilla color y win.)		0,00%	19/07/2026	29/07/2026
10.	**vidrios y espejos**				
014.002	suministro, transporte e instalacion espejo 6 mm. flotado biselado y sin marco. (incluye los elementos de fijación al muro).		0,00%	28/06/2026	1/07/2026
11.	**aparatos sanitarios**				
015.021	suministro, transporte e instalacion grifería lavamanos antivandálico con pico expuesto ref:701310001 corona o similar		0,00%	19/05/2026	23/05/2026
015.030	suministro, transporte e instalacion de repuesto de asiento para sanitario institucional forte corona o similar. (inc. desmonte de asiento existente)		0,00%	19/05/2026	23/05/2026
12.	**pintura**				



Robinson Leon

Robinson Damian Leon Villegas
Residente de obra
SOLINGE SAS SOLUCIONES DE INGENIERIA

019.001	suministro, transporte e instalacion estuco y vinilo 3 manos sobre muro interior (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones). color según diseño por m2		0,00%	25/06/2026	10/07/2026	
019.014	suministro, transporte e instalacion estuco y pintura tipo koraza o similar 3 manos fachadas (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo koraza o similar, filos y dilataciones). color según diseño.		0,00%	22/06/2026	7/07/2026	
019.025	suministro, transporte e instalacion estuco y vinilo 3 manos sobre muro interior altura > 3 m. (incluye, estuco, 1 mano de pintura tipo 2, y dos manos de pintura tipo 1). color según diseño por m2		0,00%	25/06/2026	10/07/2026	
019.043	suministro, transporte e instalación de retoque de pintura existente (incluye resane, lijada y pintura 3 manos de pintura)		0,00%	25/06/2026	10/07/2026	
13.	**pintura**					
022.001	aseo general		0,00%	8/07/2026	14/07/2026	
14.	**desmontes**					
028.007	desmonte cubierta (inc. retiro ydisposición en botadero)		0,00%	7/05/2026	14/05/2026	
028.008	desmonte cielo raso (incluye retiro)		0,00%	4/05/2026	10/05/2026	
028.014	desmonte de canales y bajantes		0,00%	6/05/2026	13/05/2026	
028.017	desmonte de espejo		0,00%	6/05/2026	7/05/2026	
15.	**demoliciones**					
029.004	demolicion enchape de muros		0,00%	19/06/2026	22/06/2026	
16.	**actividades para proyectos especificos**					
032.026	limpieza y nivelacion de canales incluye soldaduras y aplicacion de wash premier		0,00%	8/05/2026	13/05/2026	
032.027	suministro, transporte e instalacion teja ondulada fibrocemento perfil 7		0,00%	9/05/2026	17/05/2026	
032.043	suministro, transporte e instalacion cambio de accesorios en aparato sanitario incluye suministro e instalación de fluitmaster		0,00%	19/05/2026	23/05/2026	



DOMINGOS
FESTIVOS
SABADOS LABORALES

Robinson Damian Leon Villegas
Residente de obra
SOLINGE SAS SOLUCIONES DE INGENIERIA