FORMATO ACTA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

A los 03/09/2025, se procede a revisar y aprobar la Garantía Única de Cumplimiento actualizada con ocasión del acta de recibo final del Contrato de Obra No. EICE-009-2025, que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NÚMERO DE GARANTÍA	**CVA-100009702**
ANEXO No.	**2**
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**EICE-EDURHA SAN JUAN DE URABÁ - NIT 901.844.405-1**
FECHA DE EXPEDICIÓN	**03/09/2025**
NOMBRE DE LA EMPRESA ASEGURADORA QUE LA EXPIDE	**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**ACTA DE RECIBO FINAL DEL 29/08/2025**

II. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de San Juan de Urabá, Antioquia - EICE-EDURHA San Juan de Urabá.
CONTRATISTA:	**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN JGP S.A.S.**
NIT O C.C.:	901.818.447-9
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE BATERÍA SANITARIA EN EL CER MONTECRISTO, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ - ANTIOQUIA.
VALOR:	CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($186.067.789,00)
PLAZO:	TRES (3) MESES

III. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA:

AMPARO	CUANTÍA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO	10% del valor del contrato	Hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Por el plazo del contrato y hasta su liquidación.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	5% del valor del contrato	Por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	10% del valor del contrato	Cinco (5) años contados desde la fecha en que la Entidad recibe a satisfacción la obra.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO	**$18.606.778,90**	**24/06/2025**	**30/03/2026**
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	**$93.033.894,50**	**24/06/2025**	**30/03/2026**
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	**$9.303.389,45**	**24/06/2025**	**30/09/2028**
ESTABILIDAD DE LA OBRA	**$18.606.778,90**	**29/08/2025**	**29/08/2030**

Que, una vez revisada la póliza de cumplimiento No. CVA-100009702, Anexo No. 2, Certificado No. 360026403, expedida por la Compañía Mundial de Seguros S.A., y verificado que sus amparos, cuantías y vigencias se ajustan al acta de recibo final del 29 de agosto de 2025 y al Contrato de Obra No. EICE-009-2025, resulta procedente

aprobar la garantía por reunir los requisitos exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de San Juan de Urabá, Antioquia - EICE-EDURHA San Juan de Urabá.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
Gerente EICE-EDURHA San Juan de Urabá