ACTA
RECEPCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO

Acta No. 02 **del contrato No.** 337-GINREDCA-2026

Fecha: 19 de agosto 2026 (En la cual recibió los bienes y/o servicios, fecha igual o posterior a la facturación)

OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE UN (01) INMUEBLE PARA EL ALOJAMIENTO TEMPORAL DEL SEÑOR CAPITÁN DE PUERTO Y SU NÚCLEO FAMILIAR QUE EJERCE SUS FUNCIONES EN LAS INSTALACIONES DE LA CAPITANÍA DE PUERTO DE SAN ANDRÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA		
CONTRATISTA:	SMIDAN S.A.S / REPRESNTANTE LEGAL: MICHAEL HENRY JEAN DELCOURT		
FECHA DE INICIO DE EJECUCIÓN CONTRATO:	01/07/2026		
FECHA TERMINACIÓN:	15/09/2026		
VALOR INICIAL CONTRATO:	$22.500.000,00	**VALOR FINAL CONTRATO:** *Cambia según modificatorios	$22.500.000,00
SUPERVISOR:	CC MANUEL ALEJANDRO SANCHEZ MOLINA		
FORMA DE PAGO:	PAGOS PARCIALES		

En San Andres Islas, a la fecha de suscripción del acta, los señores CC MANUEL ALEJANDRO SANCHEZ MOLINA y SMIDAN S.A.S / REPRESNTANTE LEGAL: MICHAEL HENRY JEAN DELCOURT se reunieron con el objeto de recepcionar la entrega o prestación de bienes y/o servicios como se detalla a continuación:

1. BIENES Y/O SERVICIOS PRESTADOS

*Acuerdo a lo estipulado en el contrato y consignado en el anexo técnico, revisar las especificaciones del bien y/o servicio a recibido.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Si aplica incluir número de parte, serie y demás)	UNIDAD DE MEDIDA (Si aplica, de lo contrario obviar)	CANTIDAD	VALOR (Indicar tipo de moneda)		
				UNITARIO	IVA (Si aplica, de lo contrario obviar)	TOTAL
1.	**Entrega en calidad de arrendamiento (uso y goce) del bien inmueble ubicado en el sector "Sarie Bay" edificio Breeze apto 503, en la Isla de San Andrés ubicada en el departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia Santa Catalina, para el alojamiento del Señor Capitan de Puerto y su núcleo familiar que ejerce sus funciones en las instalaciones de la capitanía de Puerto de San**	N/A	1 MES	$9.000.000	N/A	$9.000.000

	Andrés de la Dirección General Marítima. (Mes de Agosto)					
VALOR TOTAL FACTURA Y/O DOCUMENTO EQUIVALENTE						$9.000.000

2. RECEPCIÓN CONTRATOS PRESTACIÓN DE SERVICIOS - CPS

*Consigne las actividades y productos entregados por el CPS en cumplimiento de sus obligaciones, recuerde consignar TODAS las obligaciones mencionadas en el contrato independientemente de si se realizó o no durante el mes.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, ACTIVIDADES Y PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL		
OBLIGACIONES (Las estipuladas como específicas en la minuta del contrato)	**ACTIVIDADES** (Desarrolladas en el mes referente a la obligación)	**PRODUCTOS** (Con respecto a la actividad desarrollada)

3. FACTORES PONDERABLES (cuando aplique):

*Debe incluir de manera independiente los factores técnico-económicos ponderables ofertados en la fase precontractual por el contratista, dejando constancia de su total, idóneo y oportuno cumplimiento.

No.	BIEN Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR
1				$
2				$
3				$
			VALOR TOTAL PONDERABLES	$

*Anexar la certificación del valor del bien y/o servicio ofrecido como factor ponderable.

4. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO (aplica únicamente para el ACTA FINAL):

*Marque con una x la opción correspondiente.

CRITERIO	
Cumplió en su totalidad con lo acordado	
Cumplió parcialmente con lo acordado	X
Resultados y mejoras aplicables:	

5. ANEXOS:

- Factura No. FENA460
- Certificación parafiscales

6. OBSERVACIONES:

El contratista entrego en calidad de arrendamiento el inmueble de acuerdo con lo establecido en el contrato.

En constancia se firma por quienes en ella intervienen.

SUPERVISOR:

CC MANUEL ALEJANDRO SANCHEZ MOLINA
337-GINREDCA-2026

CONTRATISTA:

MICHAEL HENRY JEAN DELCOURT
Representante Legal
SMIDAN S.A.S
NIT 800112082-7