**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
**COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES**
**EJÉRCITO NACIONAL**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS** | | | **FORMATO** | INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA | | | | |
| **PROCESO** | AUDITORIA DE OBRA | | **CÓDIGO** | | | | | |
| **FECHA DE EMISIÓN** | 25/10/25 | | **VERSIÓN** | | **HOJA** | 1 | **DE** | 2 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SEMANA N°** | 19 | **DEL** | 2-mar-26 | **AL** | 9-mar-26 | | |
| **FECHA INICIO :** | **23/10/25** | **FECHA TERMINO :** | **23/04/26** | | | | |

## I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | "CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI | | | | |
| **INTERVENTOR** | CONSORCIO INFANTERIA 315 | **NIT O C.C.** | 90199088-1 | **CONTRATO N°** | 244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO UNION 2025 | **NIT O C.C.** | 901987497-0 | **CONTRATO N°** | 236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 |

## II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

### CONTROL DE PROGRAMACIÓN

| EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS | | | ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO | |
|---|---|---|---|---|
| **CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA** | **PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO** | **PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO** | **ACTIVIDADES** | **MOTIVOS** |
| P-1. PRELIMINARES | | | | |
| C-2 RED SANITARIA | | | | |
| PB-4 PISOS-BASES-RELLENOS | | | | |
| EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO | 0,051% | 0,088% | | |
| M-6 MAMPOSTERÍA | 0,312% | 0,320% | | |
| H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS | 0,130% | 0,130% | | |
| H-7B RED CONTRAINCENDIOS | | | | |
| IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| PR-9 PAÑETES Y RESANES | | | | |
| CB-10 CUBIERTAS | 0,691% | 0,710% | | |
| CR-11 CIELORASOS | | | | |
| PA-12 PISOS - ACABADOS | 1,220% | 1,312% | | |
| E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS | 0,419% | 0,480% | | |
| V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS | | | | |
| AS-15 APARATOS SANITARIOS | | | | |
| MA-16 CARPINTERÍA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO | | | | |
| ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO | 0,079% | 0,084% | | |
| CE-18 CERRADURAS | | | | |
| PI-19 PINTURA | | | | |
| EE-20 EQUIPOS ESPECIALES | | | | |
| OE-21 OBRAS EXTERIORES | | | | |
| AG-22 ASEO GENERAL | 0,016% | 0,016% | | |
| NP-23 NO PREVISTOS | 0,252% | 0,260% | | |
| **TOTALES** | | | | |

## III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

| **BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.** | **VR.TOTAL CONTRATO** | **VR. TOTAL EJECUTADO** | **VR. POR EJECUTAR** | **AVANCE DE INVERSION** | **SEMANA** | **ACUMULADO** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **$ 3.395.376.282,11** | **$ 1.996.481.253,88** | **$ 1.398.895.028,23** | | **3,40%** | **58,80%** |

## IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

| **PERSONAL** | **CANTIDAD** | **PERSONAL** | **CANTIDAD** |
|---|---|---|---|
| **ARQUITECTOS** | 1 | **INSPECTOR SST OBRA** | 1 |
| **INGENEIRO OBRA** | 1 | **INSPECTOR SST INTERVENTORIA** | 1 |
| **ING INTERVENTORIA** | 1 | **OFICIAL DE OBRA** | 11 |
| **MAESTRO DE OBRA** | 2 | **AYUDANTES** | 9 |

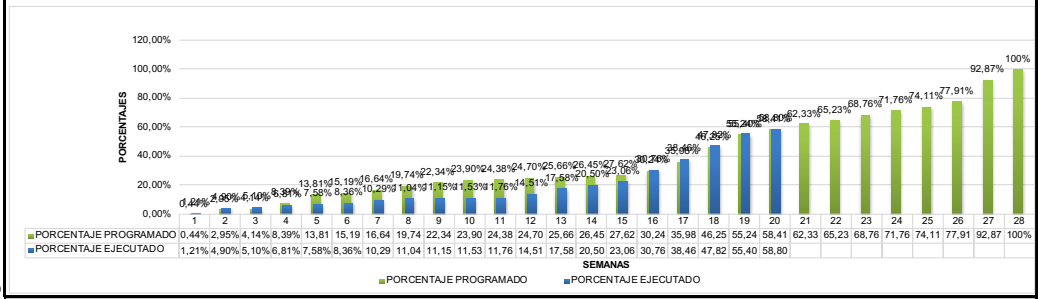
**PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO** — 20% — SI [ ] NO [ ]

## V.ESTADO DEL TIEMPO

| **PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)** | **FECHA** | **MAÑANA** | **TARDE** |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS** — SI [X] NO [ ]

## IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)




| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PORCENTAJE PROGRAMADO | 0,44% | 2,95% | 4,14% | 8,39% | 13,81 | 15,19 | 16,64 | 19,74 | 22,34 | 23,90 | 24,38 | 24,70 | 25,66 | 26,45 | 27,62 | 30,24 | 35,98 | 46,25 | 55,24 | 58,41 | 62,33 | 65,23 | 68,76 | 71,76 | 74,11 | 77,91 | 92,87 | 100% |
| PORCENTAJE EJECUTADO | 1,21% | 4,90% | 5,10% | 6,81% | 7,58% | 8,36% | 10,29 | 11,04 | 11,15 | 11,53 | 11,76 | 14,51 | 17,58 | 20,50 | 23,06 | 30,76 | 38,46 | 47,82 | 55,40 | 58,80 | | | | | | | | |

3,40

## VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

## VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

## VIII. REGISTRO

FIRMA DEL DIRECTOR INTERVENTORÍA O DEL RESIDENTE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR OBRA

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

## VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
**COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES**
**EJÉRCITO NACIONAL**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS** | | | **FORMATO** | INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA | | | | |
| **PROCESO** | AUDITORIA DE OBRA | | **CÓDIGO** | | | | | |
| **FECHA DE EMISIÓN** | 25/10/25 | | **VÉRSIÓN** | | **HOJA** | 2 | **DE** | 2 |
| **INFORME SEMANAL N°** | 20 | **DEL** | 2-mar-26 | **AL** | 9-mar-26 | | | |
| **FECHA INICIO :** | **23/10/25** | **FECHA TERMINO :** | **23/04/26** | | | | | |

## I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | "CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI | | | | |
| **INTERVENTOR** | CONSORCIO INFANTERIA 315 | **NIT O C.C.** | 90199088-1 | **CONTRATO N°** | 244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 |
| **CONTRATISTA** | CONSORCIO UNION 2025 | **NIT O C.C.** | 901987497-0 | **CONTRATO N°** | 236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025 |



**UBICACIÓN: ALOJAMIENTO 1 ALA A**
**COMENTARIOS: FUNDICION DE ARMERILLOS**



**UBICACIÓN: LAVAMANOS BAÑOS ALA A**
**COMENTARIOS: FORMALETA PARA MESONES EN GRANITO**




**UBICACIÓN:ANDEN SOTANO**
**COMENTARIOS: GRANITO EN PISOS**



**UBICACIÓN: ANDEN PERIMETRAL ALA A**
**COMENTARIOS: INSTALACION DE GRESS**




| |
|---|
| **UBICACIÓN: ORINALES BAÑOS ALA A** |
| **COMENTARIOS: ESTUCO EN MUROS DE BAÑOS** |



| |
|---|
| **UBICACIÓN: PASILLOS INTERNOS** |
| **COMENTARIOS: ALISTADO DE PISO** |




| |
|---|
| **UBICACIÓN: CUBIERTA** |
| **COMENTARIOS: INSTALACION DE CABALLETE** |




| |
|---|
| **UBICACIÓN: BAÑOS ALA A** |
| **COMENTARIOS: ALISTADO DE PISOS** |




| |
|---|
| **UBICACIÓN: CUARTO DE BOMBAS Y TANQUE** |
| **COMENTARIOS: PAÑETE DE MUROS** |




| |
|---|
| **UBICACIÓN: BODEGA SOTANO** |
| **COMENTARIOS: INSTALACION DE MARCO Y PUERTA** |




| UBICACIÓN: SOTANO |
| --- |
| COMENTARIOS: INSTALACION DE MARCO Y PUERTA |




| UBICACIÓN: ALOJAMIENTO 2 ALA B |
| --- |
| COMENTARIOS: ESTUCO EN MUROS |

Lunes, 3 de Marzo 2026.

Estado del clima: Normal

Herramienta, equipos, Materiales, Herramientas menores, Andamios, Cemento enchape, BUGGY.

Personal de obra

1. Residente de interventoria
1. Residente de interventoria SISMA
1 Residente de obra SISMA
1 Almacenista
1 Maestro de obra
1 Electrico
1 oficial de obra
6 Ayudantes de cubierta
4 Ayudantes de cubierta,

1 Director de Obra
1 Director de Interventoria.

Actividades

Enchape ducha y duch b ducha y lavamos, instalación de greer a le pisillos, se emboquillo. estuco zona duch b de duchas, se enchapó zonas de lavaderos

instalación de tubería para desagües de aires, enchape de pisos. sobre 1 sanitarios / viga de la cocina de donde tanque.

Residente de Obra

Residente de Interventoria

Director de Obras

Director de Interventoria

MARTES 03 DE MARZO DE 2026

ESTADO DEL CLIMA : NUBLADO

PERSONAL DE OBRA

1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1 RESIDENTE SISOMA DE INTERVENTORIA

1 RESIDENTE DE OBRA

1 DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE SISOMA DE OBRA

2 ALMACENISTA.

1 MAESTRO DE OBRA

10 OFICIALES DE OBRA

6 AYUDANTES DE OBRA

1 MAESTRO DE CUBIERTAS

4 AYUDANTES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES

- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE PISO EN BAÑOS DE ALA B
- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE MUROS EN ~~LAVAMANOS~~ BAÑO ALA B.
- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE GRESS EN ANDENES PERIMETRALES.
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN CANAL Y BAÑOS ALA B.
- SE CONTINUA CON EL ESTUCO EN MUROS DEL ALOJAMIENTO 3 Y BAÑOS DE ALA A.
- SE CONTINUA CON LA ACOMETIDA ELECTRICA EN ALOJAMIENTO 2 DEL ALA B.

RESIDENTE DE OBRA.

RESIDENTE DE INTERVENTOR

MIERCOLES 04 DE MARZO DE 2026

ESTADO DEL CLIMA : LLUVIA FUERTE DE 7:30 AM A 9.30 AM.

PERSONAL DE OBRA.

1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA.

1 RESIDENTE DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA

1 RESIDENTE SISOMA DE OBRA

1 ALMACENISTA

1 MAESTRO DE OBRA

12 OFICIALES DE OBRA

5 AYUDANTES DE OBRA

1 MAESTRO DE CUBIERTAS

1 RESIDENTE SISOMA DE INTERVENTORIA

1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

4 AYUDANTES DE CUBIERTA.

ACTIVIDADES (

- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE GRESS EN ANDENES PERIMETRALES ALA A
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE MUROS EN LAVAMANOS ALA A Y ALA B
- SE CONTINUA CON EL ESTUCO EN MUROS DE BAÑOS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE CUBIERTA
- SE CONTINUA CON EL ALISTADO DE PISOS EN BAÑOS Y LAVADEROS.
- SE ~~AE~~ CONTINUA CON LA ACOMETIDA ELECTRICA.

RESIDENTE DE OBRA

Directora Interventoria

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JUEVES 05 DE MARZO DE 2026

ESTADO DEL CLIMA : LLUVIA FUERTE DE 7:30 AM A 9:30 AM

PERSONAL DE OBRA

1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1 DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA

1 RESIDENTE SISOMA DE OBRA

1 ALMACENISTA.

1 MAESTRO DE OBRA.

12 OFICIALES DE OBRA

4 AYUDANTES DE OBRA

1 MAESTRO DE CUBIERTAS

4 AYUDANTES DE ~~O~~CUBIERTA

ACTIVIDADES

- CONTINUA CON LAS LLUVIAS FUERTES Y SE PARAN ACTIVIDADES
- CONTINUAN CON EL ENCHAPE DE PISO EN BAÑOS ALA A
- CONTINUAN CON EL ALISTADO DE PISO EN BAÑOS ALA B
- CONTINUAN CON LA INSTALACIÓN DE CUBIERTA.
- CONTINUAN CON LA INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE GRESS
- CONTINUAN CON EL ESTUCO EN MUROS
- POR MOTIVOS DE LLUVIAS NO SE PUDO INGRESAR MATERIAL DE RED POR EL LEGUARTE.
- SE INICIA CON MEDIDAS PARA LAS DIVISIONES DE LOS BAÑOS Y DUCHAS.

RESIDENTE DE OBRA.

Director Interventoria

RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

VIERNES 06 DE MARZO DE 2026.

ESTADO DEL CLIMA: NUBLADO

PERSONAL DE OBRA

1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA

1 DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA ) OBRA

1 RESIDENTE SISOMA DE OBRA

1 ALMACENISTA

1 MAESTRO DE OBRA

12 OFICIALES DE OBRA

4 AYUDANTES DE OBRA

1 MAESTRO DE CUBIERTAS

4 AYUDANTES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES:

SIENDO EL VIERNES 06 DE MARZO DE 2026 A LAS 9:29 AM EL TRABAJADOR DIEGO FERNANDO RESTREPO QUIEN SALIO DE PERMISO EL DIA VIERNES 27 DE FEBRERO Y QUIEN DEBIA VOLVER EL DIA LUNES 2 DE MARZO A LAS 7:30 AM AÚN NO SE PRESENTA A LABORAR, TAMPOCO SE HA PODIDO CONTACTAR VIA TELEFONICA, YA QUE NO CONTESTA NINGUNA LLAMADA.

- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE ASOS EN LAVADEROS
- SE CONTINUA CON EL ALISTADO DE PISOS EN BAÑOS ALA A
- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE PISO EN TABLON DE GRES EN ANDENES PERIMETRALES
- SE CONTINUA CON EL MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA POR LA PARTE INFERIOR
- SE INICIA CON LA INSTALACIÓN DE PUERTAS EN SOTANO.

RESIDENTE DE OBRA

Director Obra.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SABADO 07 DE MARZO DE 2026.

ESTADO DEL CLIMA: LLUVIA SUAVE

PERSONAL DE OBRA

1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1 DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA

1 RESIDENTE SISOMA DE OBRA

1 ALMACENISTA

1 MAESTRO DE OBRA

12 OFICIALES DE OBRA

4 AYUDANTES DE OBRA

1 MAESTRO DE CUBIERTAS

4 AYUDANTES DE CUBIERTAS

HERRAMIENTA, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, BUGGYS, ANDAMIOS, AUTOPODOS.

- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE ~~MURO~~ PISOS EN LAVAMANOS Y LAVADEROS
- SE REALIZA ARCO DE ESCOMBROS DE CUBIERTA.
- SE CONTINUA CON EL TARAJEO DE GRESS EN ANDENES PERIMETRALES.
- SE CONTINUA CON EL AFINADO DE PISO EN PASILLOS INTERIORES.
- SE CONTINUA CON EL ESTUCO EN MUROS DE ALOJAMIENTOS.
- SE CONTINUA CON EL REPELLO EN MUROS DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO
- SE CONTINUA CON LA FUNDICION DE ARMERILLO EN ALOJAMIENTO 1 ALA A.

RESIDENTE DE OBRA

Director Interventoría

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

LUNES 09 DE MARZO DE 2026

ESTADO DEL CLIMA: SOLEADO.

PERSONAL DE OBRA:

1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1 RESIDENTE DE OBRA

1 RESIDENTE SISOMA DE OBRA

1 ALMACENISTA

11 OFICIALES DE OBRA

4 AYUDANTES DE OBRA

1 MAESTRO DE CUBIERTAS

4 AYUDANTES DE CUBIERTA

HERRAMIENTA, EQUIPOS, MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, BUGGYS, ANDAMIOS

ACTIVIDADES

- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE PISO EN BAÑOS. ALA A
- SE CONTINUA CON EL MANTENIMIENTO DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. ES ZONAS SIN PINTAR
- SE CONTINUA CON EL ENCHAPE DE GRESS EN LA PARTE POSTERIOR.
- SE CONTINUA CON LA FUNDICIÓN DE MESONES PARA LAVAMANOS.
- SE CONTINUA CON LA FUNDICIÓN DE ARMERILLOS.
- SE CONTINUA CON EL ARMADO DE CAJAS EN CUARTO DE BOMBAS.

- SE REPORTA CAIDA DE ENERGIA EN EL BATALLON DESDE LAS 3:40 PM

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA