	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

Unidad y/o Dependencia	GRUAL-46 / CACOM-4.
Fecha del informe	Dia: 31 Mes: 07 Año: 2026
Tipo de informe	Parcial: X Final:
Periodo evaluado	Mes: JULIO Año:2026
Número de Contrato/Convenio	066-00-G-CACOM4-GRUAL-2026
Contratista/Cooperante	LA CASA DEL MULTIMUEBLE S.A.S. NIT 901.085.828-4.
Objeto	"ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE PERSIANAS PARA LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS Y DE ALOJAMIENTO DEL CACOM-4"
Valor del Contrato/Convenio	$ 30.113.000 M/CTE [TREINTA MILLONES CIENTO TRECE MIL PESOS]
Fecha Suscripción	Dia: 09 Mes: 07 Año: 2026
Plazo de Ejecución	Dia: 20 Mes: 08 Año: 2026
Forma de Pago	Un solo pago al recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, previa presentación de los documentos soporte para el pago

2. CUMPLIMIENTO CONDICIONES INICIO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO

Registro Presupuestal	No.: Dia: Mes: Año:
Oficio Aprobación Vigencias Futuras (si aplica)	No.: Dia: Mes: Año:
Registro Presupuestal VF	No.: Dia: Mes: Año:
Aprobación Garantía de Cumplimiento	Dia: Mes: Año:
Aprobación Garantía RCE	Dia: Mes: Año:
Aprobación - Otras Garantías (Póliza Aeronáutica, Póliza de Transporte)	Dia: 09 Mes: 07 Año: 2026
Acta de Inicio de Ejecución (si aplica)	Dia: 24 Mes: 07 Año: 2026

3. MODIFICATORIOS / SUSPENSIONES

NO APLICA. Al cierre del período evaluado no se registran modificatorios ni suspensiones.

PRIMER MODIFICATORIO	
Fecha firma Modificatorio	Dia: Mes: Año:
Objeto de la Modificación	(Conforme justificación Plataforma)
Valor Adicionado / reducción (Si aplica)	
Nuevo Valor Contrato	
Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	Dia: Mes: Año:
Registro Presupuestal Ajustado	No. Día: Mes: Año:

Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año:
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año:
Aprobación - Otras Garantías	Dia: Mes: Año:

PRIMERA SUSPENSIÓN	
Fecha firma	Día: Mes: Año:
Objeto de la Suspensión	(Conforme justificación)
Reinicio	Día: Mes: Año:
Observaciones	

4. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO)

5. ESTADO DE EJECUCIÓN (PLAZO VS CUMPLIMIENTO)

El supervisor deberá indicar claramente los aspectos sobre los cuales se está realizando la medición de los indicadores.

1. **Avance Físico:** 10%

   Justificación: Durante el período se realizó el inicio formal del contrato, coordinación con el contratista, programación de visita técnica y gestión para la toma de medidas definitivas requeridas para la fabricación de las persianas. Estas actividades corresponden a la etapa preparatoria para la ejecución física del suministro e instalación.

2. **Avance en Tiempo:** 19%

   Corresponde aproximadamente al tiempo transcurrido entre el inicio el 24 de julio y el cierre de julio respecto al plazo total contractual.

Avance Físico	[10] %
Avance en Tiempo	[19] %
Estado del Contrato/Convenio	En ejecución: X Ejecutado: Suspendido: [Marque con una X]
Cumplimiento general	Sí X No

6. ESTADO FINANCIERO

Valor del Contrato/Convenio	$ 30.113.000 (100%)
Valor y Porcentaje de Pagos realizados	$ 0 (0 %)
Valor y Porcentaje de Pagos pendientes de realizar	$30.113.000 (100 %)

Pago No.	Fecha Acta Recibo a Satisfacción	No Factura y Fecha	Valor Tramitado	No Orden de Pago y fecha	Valor Pagado
1					
2					
				Total Pagos	

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN (SOPORTES DE LA FACTURACIÓN).

NO APLICA

7. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (Contratista / Entidad)

Durante el período evaluado, la supervisión realizó seguimiento al cumplimiento de las obligaciones iniciales establecidas en el Contrato No. 066-00-G-CACOM4-GRUAL-2026, verificando el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y administrativos necesarios para dar inicio a la ejecución contractual. Como soporte de lo anterior, se encuentra suscrita el Acta de Inicio de fecha 24 de julio de 2026, mediante la cual se dejó constancia del cumplimiento de los requisitos de ejecución, incluyendo la aprobación de las garantías contractuales, el registro presupuestal y la acreditación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral por parte del contratista.

Objeto contractual	Cumple: X No cumple: No aplica:
Cronograma (Adjuntar)	Cumple: No cumple: No aplica: X
Especificaciones técnicas	Cumple: No cumple: No aplica:
Pólizas vigentes y aprobadas en la Plataforma SECOP II	Cumple: X No cumple: No aplica:
Obligaciones contractuales generales y especificas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Clausula Catalogación	Cumple: No cumple: No aplica:
Clausula Offset	Cumple: No cumple: No aplica: X
Cargue facturas en Plataforma SECOP II	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otras obligaciones de ejecución (ponderables, entregables etc.).	Cumple: No cumple: No aplica:
Acta de Liquidación o Constancia de No Liquidación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otros	NO APLICA

7.1.1 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Durante el período evaluado se adelantaron las actividades iniciales necesarias para el inicio de la ejecución del Contrato No. 066-00-G-CACOM4-GRUAL-2026, cuyo objeto corresponde a la adquisición e instalación de persianas para las áreas administrativas y de alojamiento del CACOM-4. Mediante ACTA DE INICIO CONTRATO 066-00-G-CACOM4-GRUAL-2026, suscrita el 24 de julio de 2026, se dejó constancia del

cumplimiento de los requisitos de ejecución contractual y del inicio formal de las actividades objeto del contrato.

A partir de la suscripción del acta de inicio, la supervisión estableció comunicación permanente con el representante legal de la empresa contratista OSCAR ALEXANDER JEREZ LIZCANO, con el propósito de coordinar la programación de las actividades técnicas preliminares requeridas para la correcta ejecución del contrato. De igual manera, se efectuaron coordinaciones telefónicas y mediante correo electrónico para definir el cronograma de visita técnica y levantamiento de medidas en las diferentes dependencias objeto de instalación.

Durante el período informado no se efectuó entrega de bienes ni instalación de elementos, toda vez que la ejecución se encontraba en la fase inicial de levantamiento de información técnica para el proceso de fabricación. No obstante, se evidenció disposición y atención por parte del contratista a los requerimientos efectuados por la supervisión, manteniendo coordinación permanente para el desarrollo de las actividades programadas.

Las actividades desarrolladas durante el período evaluado permiten concluir que el contrato se encuentra en ejecución normal, cumpliendo la etapa preliminar prevista dentro del cronograma contractual y generando los insumos técnicos requeridos para iniciar la fase de fabricación, suministro e instalación de las persianas contratadas.

Actividad /Hito	Periodo /Fecha	Evidencia / Soporte	Estado	Observaciones
SUSCRIPCION ACTA DE INICIO	24/07/2026	CARGADA AL SECOP	CUMPLIDA	Inicio formal de la ejecución contractual
Comunicación con representante legal del contratista	DESDE 24/07/2026	REGISTRO COMUNICACIONES ELECTRONICAS	CUMPLIDA	Coordinación inicial de actividades

INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONVENIDAS		
OBLIGACIONES CONVENIDAS *(En esta columna se deben transcribir la totalidad de obligaciones pactadas por las partes.)*	**CUMPLIMIENTO** *(en esta columna se debe certificar por el supervisor el cumplimiento de cada una de las obligaciones pactadas por las partes)*	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
Realizar la verificación y toma de medidas definitivas en cada una de las áreas objeto de instalación, asumiendo la responsabilidad por las dimensiones requeridas para la correcta fabricación y funcionamiento de las persianas.	En cumplimiento. Durante el período evaluado se adelantaron las coordinaciones necesarias para la ejecución de esta obligación y se programó la visita técnica para el levantamiento de medidas definitivas.	En la comunicación se habia solicitado realizar la visita el 27 y 28 de Agosto, debido al premura de la finalizacion el contrato, solo me dieron respuesta para visita hasta el 3 o 4 de Agosto de 2026.

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES

Realizar la verificación y toma de medidas definitivas en cada una de las áreas objeto de instalación, asumiendo la responsabilidad por las dimensiones requeridas para la correcta fabricación y funcionamiento de las persianas.

Suministrar e instalar persianas enrollables tipo Blackout de cuatro (4) capas y persianas enrollables tipo Screen, incluyendo cenefas, mecanismos de accionamiento manual, soportes, tornillería y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.

Coordinar el ingreso del personal, equipos y materiales requeridos para la ejecución de las actividades dentro de las instalaciones del CACOM-4.

Garantizar el cumplimiento de los requisitos de Seguridad y Salud en el Trabajo por parte del personal asignado, incluyendo afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral, uso de elementos de protección personal y certificaciones para trabajo en alturas cuando aplique.

Cumplir con todas las normas y procedimientos establecidos por el SG-SST y las normas de seguridad para ingreso y permanencia en instalaciones militares.

Ejecutar las actividades de instalación garantizando la correcta nivelación de las persianas, adecuado anclaje de soportes y mecanismos, correcto funcionamiento del sistema de enrollado y estabilidad estructural de los elementos instalados.

Presentar las fichas técnicas, certificaciones del fabricante, garantías y demás documentos requeridos para verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas exigidas en el contrato.

Elaborar y entregar el registro fotográfico del proceso de instalación y las respectivas actas de instalación por cada área intervenida.

Garantizar la limpieza de las áreas intervenidas y la adecuada disposición de residuos generados durante la ejecución contractual.

Entregar los bienes completamente instalados y en funcionamiento para la verificación, recibo y certificación por parte de la supervisión.

Atender los requerimientos de ajuste, reparación o corrección que sean solicitados por la Entidad durante la ejecución contractual y el periodo de garantía.

Cumplir con la totalidad del objeto contractual dentro del plazo inicialmente establecido hasta el 20 de agosto de 2026

2. INCUMPLIMIENTOS / NOVEDADES (Contratista / Entidad)

En caso de incumplimiento por parte del contratista o de la FAC, se deberán describir brevemente los hechos que lo configuran y las acciones emprendidas, adjuntando la documentación soporte correspondiente.

Contratista	Sí: ___No: ____
Entidad	Sí: ___No: ____

Observaciones: En caso de evidenciarse incumplimiento, se deberán detallar en este apartado las razones específicas por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones contractuales por parte del contratista o la Entidad, así como las acciones emprendidas por la supervisión.

Recuerde que, si se configura un presunto incumplimiento, se deberá informar por escrito al Ordenador del Gasto y a la Dirección o Departamento de Compras Públicas, según corresponda, describiendo de manera clara y precisa las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que ocurrieron los hechos, con el fin de que se inicien las actuaciones a que haya lugar, conforme a la normatividad vigente aplicable.

3. SEGUIMIENTO A RIESGOS (MATRIZ)

Mencionar si en el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos. En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

¿Riesgos materializados?	Sí: No: X
¿Posible materialización de riesgos?	Sí: No: X

Observaciones: _____

4. DATOS DESTINO FINAL DE LOS BIENES Y /O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

Ingreso a Almacén	Sí __ No __
No. soporte y fecha (SAP)	No. soporte Fecha Dia: Mes: Año:
Dependencia destino final del bien o servicio	
Observaciones	

5. CONCLUSIÓN EJECUTIVA

Informe parcial: Durante el período evaluado se verificó el cumplimiento de los requisitos necesarios para el inicio de la ejecución del Contrato No. 066-00-G-CACOM4-GRUAL-2026, formalizándose el inicio contractual mediante la suscripción del ACTA DE INICIO CONTRATO 066-00-G-CACOM4-GRUAL-2026- V2.pdf el día 24 de julio de 2026. El contrato se encuentra en etapa inicial de ejecución y dentro de los plazos establecidos contractualmente.

Durante el periodo de seguimiento, la supervisión mantuvo comunicación permanente con el representante legal de la empresa contratista, realizando las coordinaciones necesarias para la programación de la visita técnica requerida para el levantamiento y verificación de medidas definitivas de las áreas objeto de intervención. Asimismo, se adelantaron las gestiones administrativas correspondientes para facilitar el ingreso del personal contratista a las instalaciones del CACOM-4 y el desarrollo de las actividades preliminares necesarias para la ejecución del contrato.

A la fecha del presente informe no se han efectuado entregas de bienes ni actividades de instalación, toda vez que el contrato se encontraba en fase de coordinación técnica previa a la fabricación de los elementos contratados. No obstante, se evidencia cumplimiento de las obligaciones exigibles para esta etapa inicial de ejecución, sin registrarse incumplimientos o novedades que afecten el desarrollo normal del contrato.

Por lo anterior, se concluye que el contrato se encuentra en ejecución normal, con cumplimiento satisfactorio de las actividades programadas para el período evaluado y sin que se evidencie necesidad de modificaciones, prórrogas o actuaciones por presunto incumplimiento a la fecha de corte del presente informe.

6. FIRMA (S)

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

Nombre del Supervisor **(Indicar si Principal o Suplente)**	T1 ARIAS MORENO ADRIANA SOFIA Principal	**C.C.** 1.075.539.859
Acto Administrativo Nombramiento	Resolución No. 001 del 05 de enero de 2026	
Acta entrega fecha	N/A	
Tipo Novedad	N/A	
Dependencia:	GRUPO DE APOYO LOGISTICO / ESCUADRÓN	
Firma	AdrianaSofiaAriasMoreno	