

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
BANCO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN
FICHA DE ESTADISTICAS BASICAS DE INVERSIÓN (EBI)
VIGENCIA
2021

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

DEF. PROYECTO (ID):	BP-26003426
NOMBRE DE PROYECTO:	Fortalecimiento de la Información Catastral del Distrito de Santiago de Cali
SOCIEDAD:	MCAL
PERFÍL PROYECTO:	22 - Gobierno, Planeación y Des. Inst
ÁREA FUNCIONAL:	54020040006 - Predios actualizados por
CENTRO GESTOR:	4131 - D. Adtivo de Hacienda Mun
CENTRO DE COSTO:	-
PROPONENTE:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA DISTRITAL
PERSONA RESPONSABLE:	FULVIO LEONARDO SOTO RUBIANO
DIRECCIÓN:	CAM TORRE ALCALDIA PISO 6
MUNICIPIO:	Municipio de Cali
TELÉFONO:	6689307

2. ORGANISMO QUE PRESENTA EL PROYECTO AL BANCO

RESPONSABLE:	FULVIO LEONARDO SOTO RUBIANO
ORGANISMO:	4131 - DPTO ADMIN HACIENDA MUNICIPAL
CARGO:	DIRECTOR DAHM
CORREO ELECTRÓNICO:	FULVIO.SOTO@CALI.GOV.CO
TELÉFONO:	3243232

3. PLAN DE DESARROLLO

PROGRAMA MUNICIPAL:
P.D 2020 - 2023 Cali Unida por la vida->P.D 2020 - 2023 Cali Unida por la vida->DIM 4: Cali, Gobierno Incluyente->Línea 4.2: Gobierno Inteligente->Prog 4.2.4: Gestión Financiera Eficiente->Predios actualizados por Conservación Ca

4. PROBLEMA CENTRAL

Debilidad en la generación, integración y disposición de la información geográfica y catastral del Municipio de Cali.

5. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CANTIDAD
Occidente	Valle del Cauca	Municipio de Cali	2.420.114

6. OBJETIVO GENERAL Y DESCRIPCIÓN

Fortalecer la capacidad de generación, integración y disposición de la información geográfica y catastral.
En la actualidad el Catastro se ha concebido principalmente para la gestión fiscal, dejando de lado sus otras aplicaciones, en consecuencia el Catastro actual no cuenta con un enfoque Multipropósito y presenta notables deficiencias en algunos de sus aspectos estructurales. Lo anterior conlleva a que no se encuentre 100% actualizado

e integrado y articulado con otras entidades y dependencias del Municipio, esto implica debilidad en la confiabilidad de la información que entrega, dado que no refleja de manera precisa las condiciones económicas y físicas de los predios, la información cartográfica se encuentra desactualizada, así como las fichas catastrales reflejan inconsistencias con el registro jurídico de la propiedad. Por lo anterior se hace necesario fortalecer la capacidad de capturar, integrar y disponer de la información catastral a través de una política que oriente a la implementación y sostenimiento de un Catastro Multipropósito que permita brindar información clara, eficiente y oportuna para la toma de decisiones de políticas públicas.

7. ASOCIACIÓN DE PRODUCTOS A METAS (PRODUCTOS Y COMPONENTES)

OBJETIVOS ESPECIFICOS	PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	CANTIDAD DE PROD, POR VIGENCIA	META
Actualizar la información física, jurídica y económica de los predios de la ciudad a solicitud de parte o de oficio.	Servicio de información catastral actualizado	Sistema de Información catastral actualizado	86.000	86.000
Mantener actualizada la información Cartografica conforme los cambios experimentados en el componente físico.	Información cartográfica actualizada	Área con información cartográfica actualizada	1	1

8. ACTIVIDADES

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/ 1/01/01/01	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios de propietario o poseedor y rectificación de la información catastral en la base de datos catastral.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	201.107.852
BP-26003426/ 1/01/01/02	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios por agregación o segregación, incorporación de predios omitidos, rectificaciones y certificación de cabida y linderos en la base de datos catastral.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	587.884.105

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/ 1/01/01/03	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios por agregación o segregación, rectificaciones e incorporación de la Propiedad Horizontal en la base de datos catastral.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	286.335.229
BP-26003426/ 1/01/01/04	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a la renovación total o parcial del aspecto económico.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	324.620.555
BP-26003426/ 1/01/01/13	Realizar el seguimiento al proceso de respuestas a las solicitudes y atención de los usuarios.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	127.272.828
BP-26003426/ 1/01/01/12	Realizar la vía administrativa y comunicación de los actos administrativos generados.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	169.564.263
BP-26003426/ 1/01/01/11	Realizar la gestión documental conforme la normatividad vigente de los documentos producidos.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	184.359.326
BP-26003426/ 1/01/01/10	Realizar la actualización de la información física levantada en campo de acuerdo a la dinámica urbana de la ciudad a través del Reconocimiento Predial.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	300.687.302

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/ 1/01/01/09	Mantener actualizada la información de la base de datos catastral	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	459.266.925
BP-26003426/ 1/01/01/08	Realizar seguimiento al estado de los predios en la base de datos catastral.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	96.181.556
BP-26003426/ 1/01/01/07	Realizar la elaboración de las directrices jurídicas para la aplicación de las normas y técnicas catastrales.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	299.940.680
BP-26003426/ 1/01/01/06	Realizar el seguimiento a los actos administrativos producto de las mutaciones catastrales emitidos.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	161.437.878
BP-26003426/ 1/01/01/05	Realizar la elaboración de los documentos jurídicos conforme a los actos administrativos producidos.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	162.929.429
BP-26003426/ 1/02/01/02	Realizar producción o actualización de la cartografía básica del Distrito en el marco de los lineamientos técnicos dispuestos para el cumplimiento de estándares.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	373.426.177
BP-26003426/ 1/02/01/01	Disponer de la información cartográfica requerida por los diferentes usuarios.	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	88.985.895
TOTAL						3.824.000.000

9. POBLACIÓN BENEFICIADA CON EL PROYECTO

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
-----------	-------------------	----------

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Municipio de Cali	Población Afectada	2.420.114
Municipio de Cali	Población Beneficiada	2.420.114
Municipio de Cali	0 a 14 años	560.532
Municipio de Cali	15 a 19 años	189.048
Municipio de Cali	20 a 59 años	1.123.969
Municipio de Cali	Mayor de 60 años	201.831
Municipio de Cali	Población Afrocolombiana	632.075
Municipio de Cali	Población Raizal	0
Municipio de Cali	Pueblo Rom	824
Municipio de Cali	Población Mestiza	0
Municipio de Cali	Población Palenquera	0
Municipio de Cali	Masculino	1.568.390
Municipio de Cali	Femenino	1.263.275
Municipio de Cali	Desplazados	133.571
Municipio de Cali	Discapacitados	154.490
Municipio de Cali	Víctimas	0
Municipio de Cali	Población Indígena	12.101

10. INDICADOR OBJETIVO GENERAL

INDICADOR. OBJETIVO GENERAL	UNIDAD	META
Predios Actualizados por Conservación Catastral	Número	344.000

11. VIABILIDAD ORGANISMOS

Concepto de viabilidad de los Organismos	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
FECHA: 31/07/2020 HORA: 19:47:13 NOMBRE: Olga Lucia Valencia Medina	

12. CONTROL POSTERIOR DE VIABILIDAD DAPM

Concepto de Control Posterior de Viabilidad DAPM	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
FECHA: 16/09/2020 HORA: 23:44:07 NOMBRE: Roy Alejandro Barreras Cortes	