

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

INFORME DE DIAGNÓSTICO

Proyecto:	"MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
Contiene:	INFORME DE DIAGNÓSTICO PARA EL PROYECTO: "MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
Elaboró:	Julieth Alejandra Patiño Rodríguez Ingeniera Civil M.P. No. 151037-0527684 STD
V.1- Julio de 2026	

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

CONTROL DE DOCUMENTOS	
OBJETO:	"MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
CONTIENE:	INFORME DE DIAGNÓSTICO
FECHA:	JULIO DE 2026

VERSIÓN	FECHA DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN
V1	JULIO DE 2026	"MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ELABORÓ:

<i>Alejandra Patiño</i> INGENIERO CIVIL: Julieth Alejandra Patiño Rodríguez M.P. No. 151037-0527684 STD
--

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

4

1. INTRODUCCIÓN

El coliseo cubierto Hernando Sarmiento Camejo - Malaria del municipio de Saravena, departamento de Arauca, es una infraestructura deportiva importante para el municipio de Saravena ya que allí se practican diferentes disciplinas deportivas como: baloncesto, voleibol y fútbol de salón, es un escenario deportivo que es muy útil para el desarrollo deportivo de la población del municipio, desde allí nace la importancia de mantener un espacio adecuado, limpio, que cumpla con las condiciones físicas, técnicas y administrativa necesarias para garantizar el acceso de la comunidad a zonas de recreación de calidad, ya que el espacio cuneta con diferentes falencias de estructura y funcionamiento.

Con base en esta necesidad, se adelantó un proceso de diagnóstico técnico en el Coliseo Hernando Sarmiento Camejo - Malaria, ubicado en el área urbana del municipio de Saravena, departamento de Arauca, con el fin de evaluar el estado actual del coliseo.

El objetivo de este diagnóstico fue identificar cada una de las falencias que existen en el coliseo, como de pinturas internas y externas, de graderías, baños, cubierta, entre otros y lograr determinar las condiciones básicas que permitan "**Mantenimiento Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo - Malaria del municipio de Saravena, departamento de Arauca**". La evaluación se centró en identificar las patologías constructivas, fallas funcionales y el grado de desgaste actual en los diferentes módulos del coliseo, así como determinar las necesidades prioritarias que permitan la ejecución técnica de un mantenimiento preventivo y correctivo; y el cumplimiento de los requisitos legales y de propiedad asociados al inmueble municipal.

El escenario objeto de este informe fue levantado mediante recorridos técnicos, observaciones en sitio, registro fotográfico y levantamiento de información básica, lo que permite contar con un panorama claro sobre la pertinencia de cada espacio. Los resultados consignados constituyen una herramienta clave para la planeación y toma de decisiones orientadas a la materialización del proyecto de mantenimiento del coliseo cubierto en beneficio del municipio.

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar el diagnóstico técnico de la infraestructura física actual del Coliseo *Cubierto Hernando Sarmiento Camejo - Malaria* del Municipio de Saravena, con el fin de evaluar las condiciones físicas y el cumplimiento de los requisitos legales y de seguridad necesarios para el mantenimiento general.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Evaluar el estado físico y funcional de las instalaciones actualmente, con el fin de identificar las necesidades de mantenimiento y las intervenciones requeridas para garantizar su adecuado funcionamiento.
- Realizar registros fotográficos y levantamiento de información básica que permita contar con un panorama claro del estado actual del área a intervenir
- Generar insumos técnicos que faciliten la planeación y toma de decisiones para la viabilidad y ejecución del proyecto.

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO

3.1. LOCALIZACIÓN

La ejecución del proyecto cuyo objeto es; **"MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, se realizará en las instalaciones del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo - Malaria – área Urbana del Municipio de Saravena, Departamento de Arauca; con las siguientes coordenadas geográficas y planas:

Tabla 1. Coordenadas Geográficas del proyecto a intervenir

UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRAFICAS	
COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA	6°57'32.82"N	71°52'40.63"W

Fuente: Propia

Tabla 2. Coordenadas planas del proyecto a intervenir

UBICACIÓN	COORDENADAS PLANAS	
Eje	Este (X)	Norte (Y)
COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA	5131947,635	2335034,608

Fuente: Propia

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

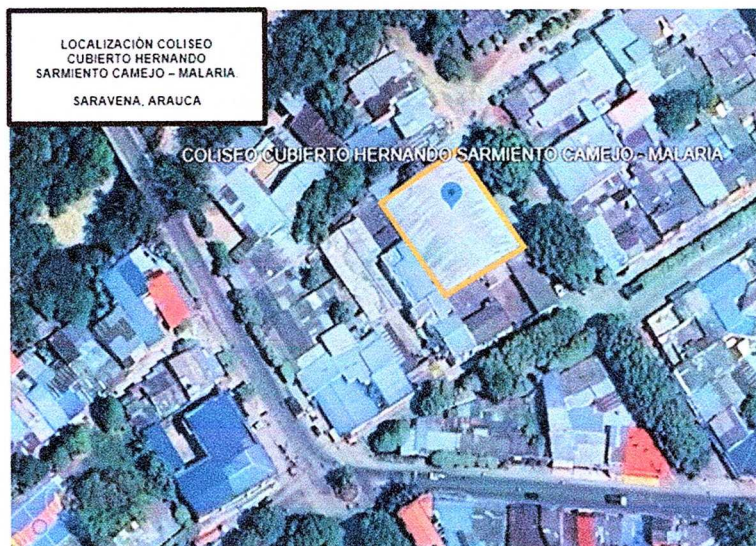


Ilustración 1. Localización Coliseo cubierto Hernando sarmiento Camejo - malaria

Fuente: Google Earth

3.2. ALCANCE

El alcance del presente diagnóstico comprende la evaluación técnica, estructural superficial, sanitaria y ambiental del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo - Malaria del municipio de Saravena, con el fin de determinar su estado de deterioro actual y establecer las cantidades de obra necesarias para su intervención.

Este diagnóstico incluye:

- Inspección detallada de las condiciones físicas de los elementos de concreto en las graderías.
- Inspección detallada de las condiciones físicas de los elementos de la carpintería metálica con la que cuenta el escenario deportivo, como es el cerramiento en malla eslabonada, puertas y ventanas de las diferentes zonas internas del escenario deportivo.
- Inspección detallada del estado de la cubierta de la zona de los vestidores.
- Identificación de deficiencias locativas, fugas hídricas y puntos críticos de humedad en muros y pisos.
- Análisis del estado operativo de los sistemas de evacuación pluvial (techo) e iluminación interna.
- Propuesta de lineamientos técnicos y especificaciones de materiales (acero, concreto, tejas, tipos de pintura y luminarias LED) para garantizar durabilidad ante los agentes climáticos.

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De</u> <u>Diagnóstico</u>

El diagnóstico no contempla rediseños estructurales, sino el análisis y valoración integral de la infraestructura existente, como insumo técnico para la planificación, diseño y futura implementación del mantenimiento y adecuación del escenario deportivo.

4. DIAGNOSTICO

Con el propósito de identificar las condiciones físicas y funcionales del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo – Malaria, ubicado en el municipio de Saravena, departamento de Arauca, se realizaron dos visitas técnicas de inspección. Estas jornadas tuvieron como objetivo efectuar un diagnóstico detallado de los diferentes espacios que conforman la infraestructura, identificando las principales necesidades de mantenimiento y las intervenciones requeridas para garantizar su adecuado funcionamiento.

Durante las visitas se realizó el reconocimiento general de las instalaciones, el levantamiento de información técnica, la toma de medidas de verificación y el registro fotográfico del estado actual de los elementos constructivos. Asimismo, se inspeccionaron los componentes estructurales, arquitectónicos, hidrosanitarios, eléctricos y de cubierta, permitiendo evidenciar el nivel de deterioro y las deficiencias presentes en cada uno de ellos.

Como resultado del diagnóstico, se identificaron diversas necesidades de intervención relacionadas con la reparación de la cubierta principal, el mantenimiento de acabados, el reemplazo de elementos hidrosanitarios, la recuperación de la carpintería metálica, la adecuación de las instalaciones eléctricas y la ejecución de obras complementarias orientadas a mejorar la funcionalidad, seguridad y condiciones de servicio del escenario deportivo. A continuación, se describen detalladamente el diagnóstico:

4.1. GRADERIAS

Durante la inspección técnica se logro identificar que en la estructura de concreto de las graderías se observaron desprendimientos del recubrimiento, pérdida de material en bordes y superficies, fisuras superficiales y sectores con acabado deteriorado, afectando la apariencia y las condiciones de conservación de las graderías. Asimismo, la pintura existente presenta decoloración y pérdida de adherencia, dejando expuestas zonas del concreto y generando una imagen de deterioro de la infraestructura.

Se identificó igualmente la presencia de manchas de humedad y suciedad, así como desgaste en las superficies de circulación y en los elementos que conforman las graderías. Los pasamanos metálicos observados presentan condiciones generales aceptables; sin embargo, se evidencian puntos con pérdida de pintura y presencia inicial de corrosión superficial.

	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De</u> <u>Diagnóstico</u>



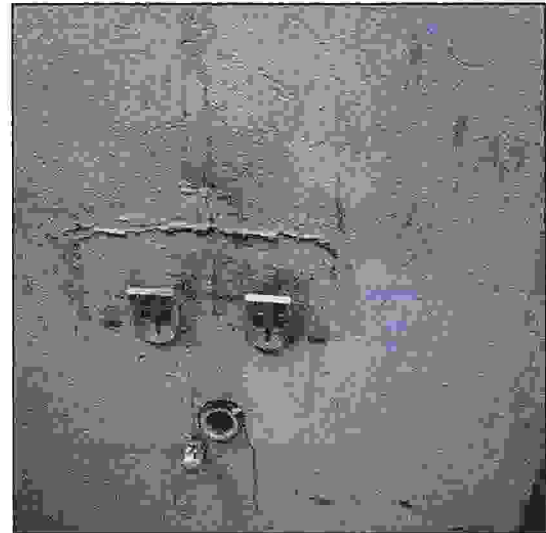
4.2. BAÑOS Y VESTIDORES

Durante la visita se observó que varios sanitarios presentan fracturas, desprendimiento de piezas y deterioro generalizado, encontrándose algunos completamente fuera de funcionamiento. Asimismo, se evidenció la ausencia de aparatos sanitarios y accesorios, dejando expuestas las conexiones hidráulicas y sanitarias. En uno de los espacios inspeccionados se constató que el punto sanitario no cuenta con el aparato instalado, observándose únicamente las conexiones para su futura instalación. De igual manera, los orinales y lavamanos presentan un estado deficiente de conservación, con deterioro físico, suciedad acumulada lo que impide su adecuada utilización.

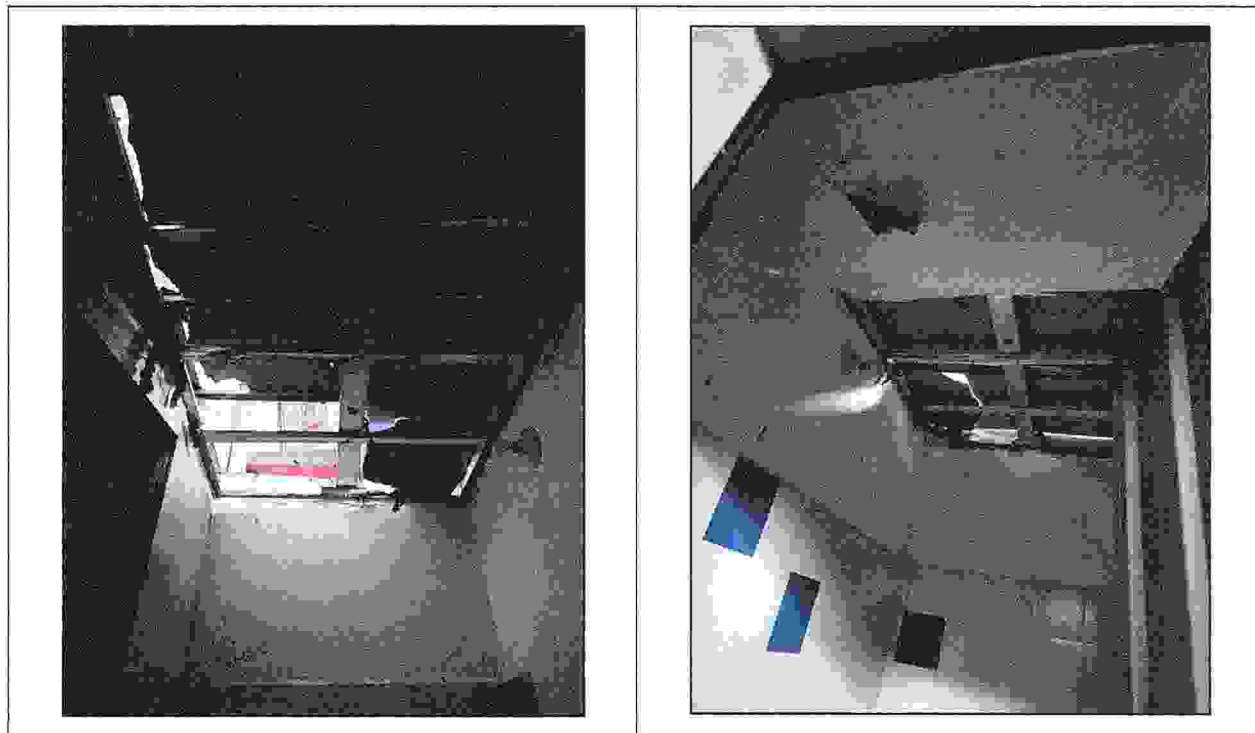
Los acabados de los baños también presentan deterioro, evidenciándose desprendimiento de materiales, humedad, acumulación de residuos y daños en pisos y muros, además en la zona de los baños que se encuentran junto a los vestidores, se encuentra la cubierta en malas condiciones, evidenciando aberturas que permiten que se filtre el agua y desprendimiento de material.



	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>



	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>



4.3. PINTURA EXTERIORES

Durante la visita técnica se evidenció que la fachada exterior del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo – Malaria presenta un notable deterioro en sus acabados. La pintura existente se encuentra en mal estado, observándose pérdida de color, manchas de humedad, desprendimiento del recubrimiento y sectores con escasa adherencia, lo que afecta la protección de los muros y la apariencia general de la infraestructura. Asimismo, se identificaron zonas con suciedad acumulada y presencia de humedad, situación que favorece el deterioro progresivo de las superficies y disminuye la vida útil del recubrimiento. Aunque el mural artístico ubicado en la fachada conserva condiciones aceptables, las áreas circundantes requieren intervención para recuperar la uniformidad estética y mejorar la imagen institucional del escenario deportivo.

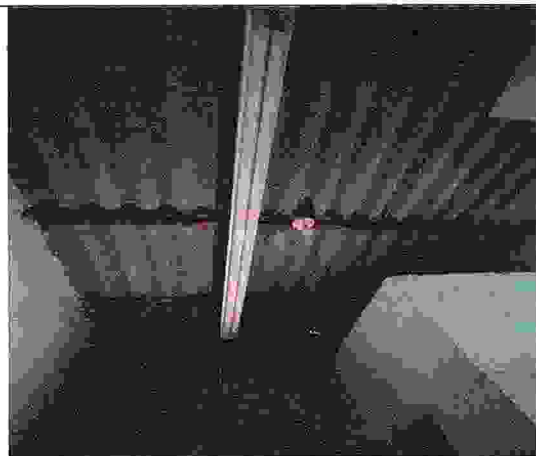
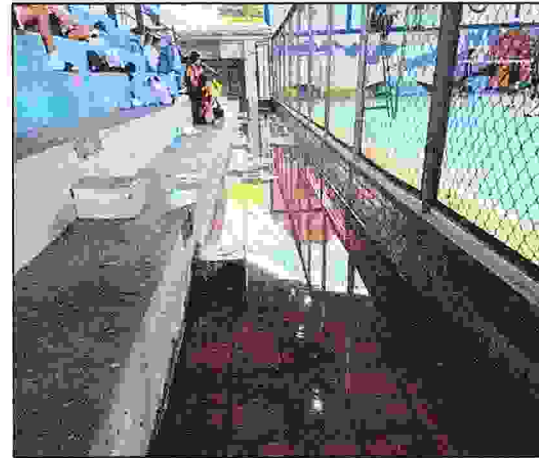
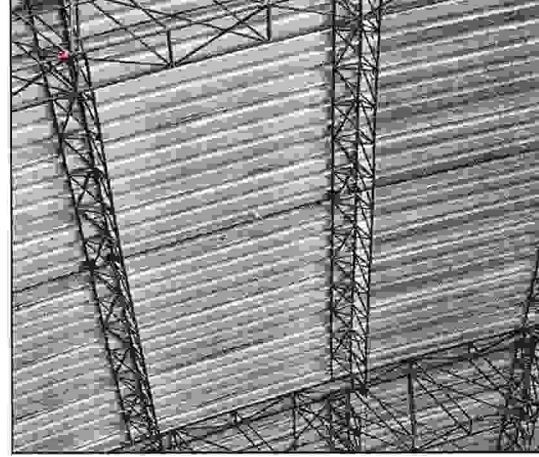
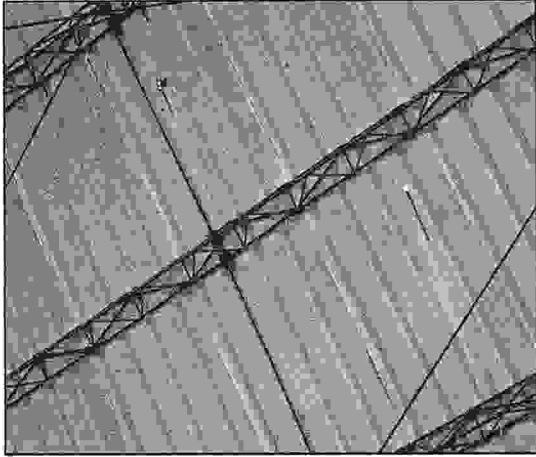
	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>



4.4. CUBIERTA

Durante las inspecciones técnicas realizadas al escenario deportivo, se evidenció que la cubierta principal presenta múltiples puntos de filtración activa, ocasionados por el desgaste de sus componentes y la pérdida de hermeticidad del sistema. Estas filtraciones permiten el ingreso directo de aguas pluviales, generando encharcamientos en diversos sectores que degradan aceleradamente los acabados arquitectónicos y comprometen el correcto funcionamiento de las redes hidrosanitarias y eléctricas. A su vez, la cubierta del área de vestidores registra un avanzado estado de deterioro; asimismo, está constituida por tejas de asbesto-cemento, un material que no cumple con la normatividad ambiental y sanitaria vigente en el territorio nacional, por lo cual se hace indispensable ejecutar el desmonte y sustitución total de dicha estructura.

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO	Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	<u>Informe De</u> <u>Diagnóstico</u>



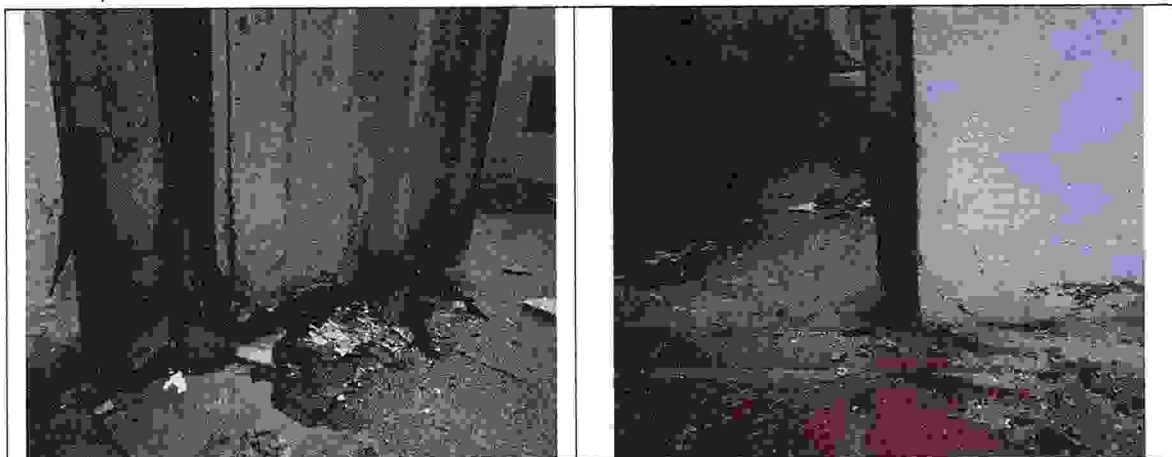
	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

4.5. CARPINTERIA METALICA

Durante el recorrido de inspección se evidenció que varias puertas metálicas del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo presentan un estado avanzado de deterioro. Se observó pérdida significativa del recubrimiento de pintura, desprendimiento del acabado y presencia de corrosión superficial en diferentes sectores, producto de la exposición continua a las condiciones ambientales y la falta de mantenimiento preventivo. Estas condiciones disminuyen la protección del material frente a la oxidación, afectan la apariencia estética de la infraestructura y, de no intervenir oportunamente, podrían comprometer la durabilidad y el adecuado funcionamiento de los elementos metálicos.

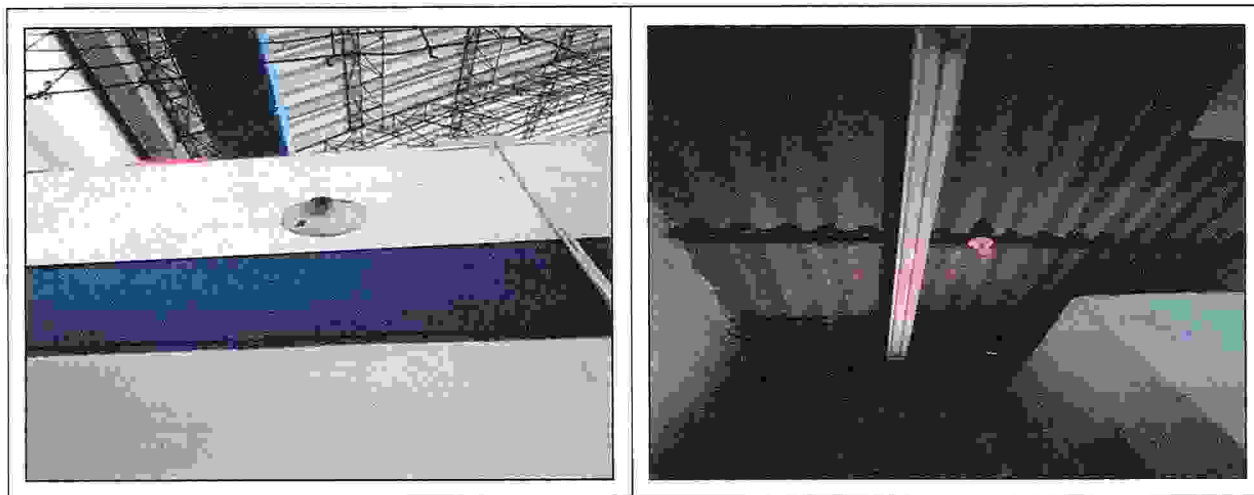


	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De</u> <u>Diagnóstico</u>



4.6. INSTALACIONES ELECTRICAS

Durante la inspección técnica se evidenció que las instalaciones eléctricas del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo presentan deficiencias asociadas al deterioro de algunos puntos de iluminación y la ausencia de bombillos en diferentes áreas del coliseo. Esta situación genera una iluminación insuficiente, afectando la seguridad, funcionalidad y adecuado desarrollo de las actividades deportivas y comunitarias, especialmente en horarios nocturnos o con baja iluminación natural.

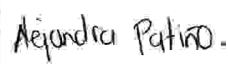


	INFORME DE DIAGNÓSTICO		Fecha: Julio de 2026
	MANTENIMIENTO COLISEO CUBIERTO HERNANDO SARMIENTO CAMEJO - MALARIA DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA		<u>Informe De Diagnóstico</u>

5. CONCLUSIONES

- El presente diagnóstico permitió identificar y evaluar las condiciones físicas y funcionales del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo – Malaria del municipio de Saravena, evidenciando el deterioro de diferentes elementos de la infraestructura, entre ellos la cubierta, las baterías sanitarias, las graderías, la carpintería metálica, los acabados y las instalaciones eléctricas. La información recopilada durante las visitas técnicas constituye el soporte para definir las actividades de mantenimiento requeridas y establecer el alcance de las intervenciones propuestas.
- El diagnóstico técnico detallado determinó que el **Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo - Malaria** evidencia patologías superficiales y de redes hidrosanitarias severas que inhabilitan su uso pleno, pero no comprometen la estabilidad estructural de sus pórticos principales, siendo viable su recuperación mediante obras de mantenimiento correctivo.
- La inspección técnica permitió establecer que, aunque la estructura principal del coliseo conserva condiciones adecuadas para su funcionamiento, el deterioro de los elementos arquitectónicos y de las redes hidrosanitarias y eléctricas afecta la seguridad, funcionalidad y confort de los usuarios. En particular, las filtraciones en la cubierta, el mal estado de las baterías sanitarias, el desgaste de los acabados y las deficiencias en el sistema de iluminación hacen necesaria una intervención integral que garantice la adecuada prestación del servicio y prolongue la vida útil de la infraestructura.
- Los resultados obtenidos durante el diagnóstico constituyen una herramienta técnica para la planificación y ejecución del proyecto de mantenimiento del Coliseo Cubierto Hernando Sarmiento Camejo – Malaria. La ejecución de las actividades propuestas permitirá recuperar las condiciones de servicio del escenario deportivo, mejorar la seguridad y comodidad de los usuarios, optimizar la funcionalidad de sus espacios y contribuir al fortalecimiento de las actividades deportivas, recreativas y comunitarias que se desarrollan en este importante equipamiento del municipio de Saravena.


ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO
 SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Realizó: Julieth Alejandra Patiño Rodríguez Ingeniero Civil M.P 151037-0527684 STD	Firma: 
--	--