



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO BERRIO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2506066238115432906

Nro Matrícula: 019-12163

Pagina 1 TURNO: 2025-019-1-3710

Impreso el 6 de Junio de 2025 a las 10:03:09 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 019 - PUERTO BERRIO DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MACEO VEREDA: LA SUSANA

FECHA APERTURA: 15-11-2005 RADICACIÓN: 01279 CON: ESCRITURA DE: 16-06-2005

CODIGO CATASTRAL: 05425000400000018000900000000000 COD CATASTRAL ANT: 2-35-425-083-003-0016-000

NUPRE: ADC0001AZUE

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 6 LOTE DE TERRENO BALDIO DONDE EXISTE UNA CONSTRUCCION DESTINADO PARA LA PRESTACION DE SERVICIO DE SALUD, CON UNA EXTENSION DE 248 METROS CUADRADOS, TIENE CONSTRUIDO 104 METROS CUADRADOS Y CUYOS LINDEROS SON: POR EL NORTE CON LA CALLE 20; POR EL ORIENTE, CON LA MANZANA 3 PREDIO 17; POR EL SUR, CON LA VEREDA 02 PREDIO 47, OCCIDENTE CON LA MANZANA 03 PREDIOS 15.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) MANZANA 3 PREDIO 16

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-11-2005 Radicación: 1279

Doc: ESCRITURA 096 DEL 16-06-2005 NOTARIA DE MACEO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0106 ADJUDICACION DE BIENES VACANTES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

A: MUNICIPIO DE MACEO (ANT)

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-11-2005 Radicación: 1280

Doc: ESCRITURA 191 DEL 05-11-2005 NOTARIA DE MACEO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION EST 096 DEL 16-06-2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

A: MUNICIPIO DE MACEO (ANT)

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO BERRIO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2506066238115432906

Nro Matrícula: 019-12163

Pagina 2 TURNO: 2025-019-1-3710

Impreso el 6 de Junio de 2025 a las 10:03:09 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página.

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: ICARE-2021 Fecha: 17-04-2021
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2024 Fecha: 07-12-2024
SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC ANTIOQUIA, RES. 2024060248866 DEL 21/08/2024 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-019-1-3710

FECHA: 06-06-2025

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Piedad Cecilia Arango Ruiz

PIEDAD CECILIA ARANGO RUIZ
REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública