REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO CIUDAD BOLIVAR

Nit: 811.015.728

COMPROBANTE DE EGRESO

CE Nº 00552

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00529	04/09/2026

Fecha de Expedición: 04/09/2026

Nit ò Cedula:	70.410.301
Beneficiario:	JUAN JOSE GALLEGO RESTRPO

Concepto de este Egreso

ALQUILER BODEGA PARA HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y VARIOS EN EL CORREGMIENTO FARALLONES DURANTE AGOSTO-SEPTIEMBRE DE 2026

1687B1D0FFB19D97A236C0C67D6892C2

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.1.2.02.02.007		SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	72112	Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativos a bienes inmuebles no residenciales (diferentes a vivienda), propios o arrendados	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación especifica	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET86 - UNIDAD EJECUTORA SERVICIOS PUBLICOS	0602227218	Alquiler Bienes Inmuebles	651.048,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
651.048,00	66.406,00	584.642,00

Valor en letras:

QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja			
Codigo	Detalle	Documento	Valor
64147066402	RECAUDO ASEO Y OTROS	0000TF9.36	584.642,00

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ESTAMPILLA PRO HOSPITAL	1,00	6.510,00
ESTAMPILLA PRO CULTURA	2,00	13.021,00
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	4,00	26.042,00
RTE ICA ACTIDADES DE SERVICIOS	0,70	4.557,00
TASA PRO DEPORTE Y RECREACION	2,50	16.276,00

Gerente

Coordinadora Administrativa

Firma del Interesado
Nit / C.C.

ORDEN DE PAGO

OP Nº 00529

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00034	16/01/2026

Fecha de Expedición: 04/09/2026

Nit ò Cedula:	70.410.301
Beneficiario:	JUAN JOSE GALLEGO RESTRPO

Por Concepto de:

ALQUILER BODEGA PARA HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y VARIOS EN EL CORREGMIENTO FARALLONES DURANTE AGOSTO-SEPTIEMBRE DE 2026

1BAC548349A6374D17DF8B57398D6BD4

Rubro		Rubro	Valor Rubro
2.1.2.02.02.007		SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	72112	Servicios de alquiler o arrendamiento con o sin opción de compra, relativos a bienes inmuebles no residenciales (diferentes a vivienda), propios o arrendados	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.27	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	651.048,00
		Clasificador	**Valor Clasificador**
CCPET86 - UNIDAD EJECUTORA SERVICIOS PUBLICOS	0602227218	Alquiler Bienes Inmuebles	651.048,00

Valor en letras:

SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUARENTA Y OCHO PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

RETENCIONES		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ESTAMPILLA PRO HOSPITAL	1,00	6.510,00
ESTAMPILLA PRO CULTURA	2,00	13.021,00
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	4,00	26.042,00
RTE ICA ACTIDADES DE SERVICIOS	0,70	4.557,00
TASA PRO DEPORTE Y RECREACION	2,50	16.276,00

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
651.048,00	66.406,00	584.642,00

Gerente

Coordinadora Administrativa

Espacio para Logo Corporativo

JUAN JOSE GALLEGO RESTREPO
NIT 70.410.301-6
CORREGIMIENTO FARALLONES
Tel: 3205633542 - Ext. undefined
Ciudad Bolívar - Colombia
juangallego097@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 8

Señores	EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO CIUDAD BOLIVAR		
NIT	811.015.728-0	**Teléfono**	(604) 0000000
Dirección	CL 50 47 40	**Ciudad**	Ciudad Bolívar - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	04/09/2026, 14:17
Expedición	04/09/2026, 14:17
Vencimiento	04/09/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ARRENDAMIENTO BODEGA CORREGIMIENTO FARALLONES AGOSTO Y SEPTIEMBRE 2026	2.00	325,524.00	651,048.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Seiscientos cincuenta y un mil cuarenta y ocho pesos m/cte

Total Bruto	651,048.00
Total a Pagar	651,048.00

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 651,048.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764103960717 aprobado en 20251230 prefijo FE desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 0123 Cultivo de café Tarifa
CUFE: d29a49b1752a04f23af30536eabfd78ec3b4e610d9bee7ecc899f61360ab7e45592e513ce568eab343d54ea3206a3857

Fabricante Software y Proveedor tecnologico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

B

CORRESPONSAL BANCARIO
DAVIBANK
Punto en el que se hizo la transacción
Pago de facturas Davibank

TRANSACCIÓN EXITOSA

Fecha	2024-08-04
Hora	10:26:05
Punto de Venta	215628
Número de aprobación cpc	119417
Tipo de transacción	Recaudo
ID Transacción Pasarela	154855688[illegible]
Código del Convenio	11264
Nombre del Convenio	PILA PLANILLA ASISTIDA GENERAL DE [illegible]
Referencia del Pago	1114256148
Valor Pago	$218.900

Firma de aceptación
persona titular de la cuenta
CC: 3487881
Aquí también puede pagar su factura de
tarjeta de crédito y cualquier de cuenta
del banco
Davibank
BANCO DAVIVIENDA VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
RECIBO PARA PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

SEÑALE LA OPCIÓN NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	[illegible]
	JUAN JOSE GALLEGO RESTREPO
CIUDAD BOLÍVAR DEPARTAMENTO	ANTIOQUIA
CR 47B 48 35 TELÉFONO	8411150
02 INDEPENDIENTE CLASE APORTANTE	INDEPENDIENTE
PRIVADA ACTIVIDAD ECONÓMICA	ASOCIADOS MEDIANOS Y
UNICO	
APORTES SALUD SENA ICBF REFORMA TRIBUTARIA	NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

1114256148	TIPO DE PLANILLA	UNO PLANILLA N ES	
MES	APORTE EN RIESGO COTIZACIÓN	MES	agosto
AÑO	2024 SALUD	AÑO	2024

INFORMACIÓN FECHAS DE PAGO

DÍAS DE MORA	VALOR INTERESES	VALOR PLANILLA
[illegible]	[illegible]	$ 218.900
[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	$ [illegible]

NOVEDADES

IDP	TAP	COR	VSP	VST	SUS	CUM	ICE	LMA	VAC	AVP	VCT	INP

LIQUIDACIÓN GENERAL

	TOTALES COTIZANTES	TOTAL PAGADO
SALUD		
[illegible]		
NOMBRE		
[illegible]		$ 216.900
SUBTOTAL		

TOTAL POR PAGAR: $ 218.900

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 05

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE - CAI 2026-002

ARRENDATARIO	**EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PÚBLICO DE ASEO DE CIUDAD BOLÍVAR – ANTIOQUIA "NUESTRO ASEO" E.S.P.**	
ARRENDADOR	**JUAN JOSÉ GALLEGO RESTREPO**	
CÉDULA DE CIUDADANÍA	**70.410.301**	
FECHA DEL CONTRATO:	**16 ENERO DE 2026**	
NO. DEL CONTRATO	**CAI 2026-003**	
OBJETO:	" EL ARRENDADOR entrega, a título de arrendamiento, a LA ARRENDATARIA, una Bodega de 2,8m x 8m, situada en el área urbana del Corregimiento San Bernardo de los Farallones del municipio de Ciudad Bolívar - Antioquia. ".	
VALOR DEL CONTRATO:	**TRES MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($3.906.319) M.L.C**	
PLAZO:	doce (12) meses contados a partir del primero (01) de enero hasta el 31 de diciembre de 2026.	
TIPO DE REGIMEN TRIBUTARIO AL QUE PERTENECE:	Régimen Simplificado	
FECHA DE INICIO:	Agosto 2026	
FECHA FINAL	septiembre 2026	
CERTIFICADO:	**NÚMERO**	**FECHA**
DISPONIBILIDAD	00031	16/01/2026
REGISTRO	00034	16/01/2026

El suscrito, **JUAN GABRIEL ALVAREZ CORTEZ,** Gerente de "Nuestro Aseo" E.S.P., en calidad de supervisor del contrato de la referencia, hace constar que el arrendador **JUAN JOSÉ GALLEGO RESTREPO** ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato, por lo cual se autoriza el pago del período **de agosto -septiembre del** presente año.

Teniendo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales, se autoriza el pago de la **factura electrónica FE 8** , de acuerdo con el siguiente comportamiento de pagos:

	VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR A PAGAR	VALOR POR EJECUTAR
INTERVENTORIAS				**3.906.319**
Informe No. 1	$ 3.906.319	$ 0	$ 651.054	$ 3.255.265
Informe No. 2	$ 3.906.319	$ 651.054	$ 325.527	$ 2.929.738
Informe No. 3	$ 3.906.319	$ 976.581	$ 651.054	$ 2.278.684
Informe No. 4	$ 3.906.319	$ 1.627.635	$ 651.054	$ 1.627.630
Informe No. 5	$ 3.906.319	$ 2.278.689	$ 651.054	$ 976.576

Atentamente,

JUAN GABRIEL ALVAREZ CORTEZ
Gerente "Nuestro Aseo" E.S.P.
Supervisor

Elaboró: JUAN A.

Bancolombia

Sucursal Virtual Negocios

Empresa Prestadora Del Servicio Publico De Aseo C. Bolivar - Nit: 811015728

Viernes, 04 de septiembre de 2026, 3:05:28 p.m.

Número del registro
1

Nombre del destinatario
Juan J Gallego

Producto destino
643008642

Banco
Banco De Bogota

Estado del pago
Pendiente

Descripción
El pago esta pendiente de procesar por otro banco.

Fecha de aplicación
04 Sept 2026

Identificación destinatario
70410301

Tipo de producto
Corriente

Valor
COP $ 584.642,00

Código
OK2

Referencia
ALQUILER

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección IP: 190.71.253.253