Radicado: R 2026010591450
Fecha: 02/09/2026 11:37:53.0
Tipo: OFICIO
Destino: BEATRIZ ELENA OSPINA

Rentan

Medellín, 31 de agosto de 2026 1300 2636

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

02-SEP-26

Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 – "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABLIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de informes mensuales técnicos de Interventoría del Lote 4 – Subregión Magdalena Medio correspondientes al mes de enero a junio de 2026 – Contrato No. 20260064

Cordial Saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la secretaria de Infraestructura física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1

- Oficio Remisorio (1 folios)
- Informe mensual Técnico No. 01 Lote 4 – Magdalena Medio del mes de febrero 2026, periodo 20 enero al 28 de febrero (46 folios – del folio 2 al 47).
- Informe Técnico No. 2 correspondiente a la subregión Magdalena Medio, corredor vial remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio del mes de marzo 2026, periodo 01 al 31 de marzo (51 folios – del folio 48 al 98).
- Informe Mensual Técnico No. 3, Lote 4 - Magdalena Medio, corredor vial remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio del mes de abril 2026, periodo 01 al 30 de abril (41 folios – del folio 99 al 139).

ARCHIVO SIF
02 SEP 26 9:57:07

- Informe Mensual Técnico No. 4, Lote 4 - Magdalena Medio, corredor vial remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio del mes de mayo 2026, periodo 01 al 31 de mayo (38 folios – del folio 140 al 177)

Tomo 2

- Informe Mensual Técnico No. 5, Lote 4 - Magdalena Medio, corredor vial remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (66 folios - del folio 178 al 243)

Total, de folios 243

En medio digital, cinco (5) USB anexa con la siguiente Información:

- ANEXOS TÉCNICOS
  - ✓ Anexo 1. Anexos Informe Técnico del mes de enero - febrero
  - ✓ Anexo 2. Anexos Informe Técnico del mes de marzo
  - ✓ Anexo 3. Anexos Informe Técnico del mes de abril
  - ✓ Anexo 4. Anexos Informe Técnico del mes de mayo
  - ✓ Anexo 5. Anexos Informe Técnico del mes de junio

La documentación remitida corresponde a los informes mensuales técnicos de interventoría del Lote 4 – Magdalena Medio – contrato No. 20260064 de los meses de enero a junio del 2026 y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atento a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	DAVID FERNANDO VILLOTA ROJAS Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		31/08/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA



CONTRATO No. 20260064

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

FEBRERO 2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 01

LOTE 4-MAGDALENA MEDIO

INFORME TECNICO MENSUAL N°1

(Versión 01- Periodo 20 de enero al 28 de febrero de 2026)
RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO MAGDALENA 787
Contratista de Obra

ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO).
Objeto Contrato de Obra

N.º de Contrato de Obra 25OO111B2823 de 2025

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA
Contratista de Interventoría

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.**Objeto Contrato de Interventoría**

N.º de Contrato de Interventoría 20260064 DE 2026

Firma:		Firma:
MARIA ISABEL CAUSIL	**MANUEL FERNANDO ROZO VÁSQUEZ**	**CATALINA CASTRILLON TORRES**
Residente de Interventoría.	Director de Interventoría.	Supervisor Rentan.
Elaboró	Aprobó	Recibe

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 6

2 DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 6

2.1 LOCALIZACIÓN 8

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 10

3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL 11

3.1 INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA 11

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 12

4 SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA 13

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO 13

4.1.1 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES 13

4.1.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 33

4.1.3 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO 22

4.1.4 PROGRAMACION DE OBRA 26

4.1.5 ESTUDIOS Y DISEÑOS 28

4.1.6 DESCRIPCION ESPECIFICA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 33

4.1.7 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES 33

4.1.8 REGISTRO FOTOGRÁFICO 38

4.1.9 ANTICIPO CONTRATO DE OBRA 45

4.1.10 ACTAS DE PAGO DE OBRA 46

4.1.11 ACTAS DE PAGO DE INTERVENTORÍA 46

4.1.12 PRESUPUESTO 47

4.1.13 INVERSION POR MUNICIPIO 54

4.1.14 REGISTRO DIARIO DE LLUVIAS 55

4.1.15 BITACORA DE OBRA 55

4.2 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO 55

4.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 56

4.2.2 INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN. 61

4.2.3 CONTROL A LOS COMITÉS DE OBRA 78
4.2.4 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 79
4.3 SEGUIMIENTO LEGAL 81
4.3.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS 81
4.3.2 CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL 84
4.4 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 84
4.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 85
4.6 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 87
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 88
6 ANEXOS 90

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información general contrato de obra 11
Tabla 2. Información general contrato de interventoría. 12
Tabla 3.Inventario de obras transversales 24
Tabla 4. Flujo de inversión 27
Tabla 5.Ensayos etapa 1 31
Tabla 6. Ensayos etapa 2 32
Tabla 7. Tercera etapa ensayos de laboratorio 33
Tabla 8.Plan de inversión de anticipo 45
Tabla 9. Actas de pago de Obra subregión Magdalena Medio 46
Tabla 10. Actas de pago de Interventoría 46
Tabla 11.Presupuesto contrato de obra 47
Tabla 12.Presupuesto por Municipio 54
Tabla 13.Registro diario de lluvias 55
Tabla 14. Personal requerido en los documentos técnicos para el contratista de obra (La Ye-Yondo) 56
Tabla 15. . Personal requerido en los documentos técnicos para el contratista de obra Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio 57
Tabla 16. Recurso humano contratista de Obra subregión Magdalena Medio-Lote 4 57
Tabla 17.Personal aprobado y pendiente por ingresar del contratista de obra 59
Tabla 18. Recurso humano contratista de Interventoría subregión Magdalena Medio 60
Tabla 19. Matriz de riesgos 61
Tabla 20. Acta de Reuniones, comités de obra 78
Tabla 21. Correspondencia enviada. 79
Tabla 22. Correspondencia recibida. 80
Tabla 23. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 81
Tabla 24. Seguimiento Pólizas del contrato de obra 82
Tabla 25. Seguimiento Pólizas del contrato de obra según acta de inicio. 82
Tabla 26. Seguimiento Pólizas del contrato de interventoría. 83
Tabla 27. Seguimiento Pólizas del contrato de interventoría según acta de inicio. 83

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1.Localización corredores Subregión Magdalena Medio (Fuente: documentos contractuales 2026) 9
Ilustración 2. Corredores viales a intervenir (Fuente: documentos contractuales 2026) 9
Ilustración 3.Programación contratista de obra 26
Ilustración 4.Curva S programación de obra 27
Ilustración 5. Laboratorio aprobado por interventoría :INTEINSA PAVIMENTOS 29

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA, al contrato de obra 25OO111B2823 de 2025 de 2025, cuyo objeto es ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO), por un valor de CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ($54.441.800.920) AU incluido del 32.23%, con un plazo inicial de ejecución de DIECISEIS (16) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

El contrato de interventoría se deriva del convenio interadministrativo 4600018656 de 2025 suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia Y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, EICE, RENTAN. Lo anterior con la finalidad de mejorar las condiciones de transitabilidad y serviciabilidad de los corredores viales a cargo del Departamento de Antioquia.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 01 al 28 de agosto de 2026

2 DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

El presente informe técnico mensual corresponde al seguimiento del contrato de obra 25OO111B2823 de 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO).

El proyecto de interventoría se enmarca en la estrategia departamental de mejoramiento y mantenimiento de la red vial secundaria y terciaria de Antioquia, formulada en el Plan de Desarrollo "Por Antioquia Firme 2024-2027", particularmente en el programa de infraestructura estratégica para la conexión e integración territorial, orientado a mejorar la conectividad, movilidad y accesibilidad entre las distintas subregiones del departamento.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Se propone desde el Departamento de Antioquia, la intervención de 634,34 km de vías departamentales mediante estabilización de suelo con cemento o cal, doble riego asfáltico, construcción de cunetas, obras transversales y señalización. Esta decisión se basa en la necesidad urgente de mejorar la conectividad vial en el departamento, considerando las condiciones actuales de la red vial, los beneficios técnicos del método seleccionado y el impacto

presupuestal positivo en comparación con alternativas tradicionales como el pavimento flexible además del transporte de materiales.

Para asegurar la correcta ejecución de estas obras, la Gobernación de Antioquia estructuró un Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación, cuyo objeto es realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal al contrato de obra de estabilización de vías. El presente contrato corresponde específicamente al **lote 4 – Subregión Magdalena Medio**, para el cual se estima la intervención de **55 km de red vial departamental**. Esta longitud representa aproximadamente el 16 % de los kilómetros a cargo del Departamento en esta subregión.

2.1 LOCALIZACIÓN

La subregión está conformada por seis (6) municipios: Caracolí, Maceo, Puerto Berrío, Puerto Nare, Puerto Triunfo y Yondó. Su importante posición geoestratégica la ubica en el centro del país, lo que la convierte en puente y nodo de conexión entre diferentes territorios, su conexión se da por medio terrestre con carreteras y vías férreas, además de fluvial y aérea. El Magdalena Medio se encuentra localizado en el extremo oriental del departamento de Antioquia, cuenta como eje geográfico y sección media del río Magdalena, en el valle formado por las cordilleras Central y Oriental. Limita con los departamentos de Bolívar, Santander y Boyacá, y con las subregiones Oriente y Nordeste. Cuenta con una extensión de 4.777 km2, correspondientes al 7,6 % del área total del departamento. Está situada al oriente de Antioquia en la franja que limita con el río Magdalena. El Magdalena Medio está bañado por los ríos Magdalena, Cimitarra, Alicante, Tamar, San Francisco, San Bartolomé y las ciénagas de San Bartolo, Barbacoas, Maquencal, El Tablazo, San Francisco, Caño Don Juan y la Gloria. Tiene dos unidades fisiográficas: la planicie cálida del río Magdalena entre los ríos Alicante e Ité y la vertiente cálida y húmeda del interior. Se destacan actividades como la minería: la explotación carbonífera y la extracción de calizas, calcáreos, cuarzo y mármoles (buena parte de la minería se practica de manera ilegal); asimismo, es importante el cultivo de la palma de aceite. Las actividades ganaderas son también un importante renglón en la economía local. En Yondó hay explotación minera. En esta subregión, el departamento tiene a cargo 344,4 Km de los cuales se estima que el 38% se encuentran en buen estado y el 62% restante en estado regular.

La subregión está conformada por seis (6) municipios: Caracolí, Maceo, Puerto Berrío, Puerto Nare, Puerto Triunfo y Yondó. En este contexto, el contrato de obra del Lote 4 incluye la intervención de los siguientes corredores viales a cargo del Departamento de Antioquia:

- La Ye - Yondó
- Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío



Ilustración 1.Localización corredores Subregión Magdalena Medio (Fuente: documentos contractuales 2026)

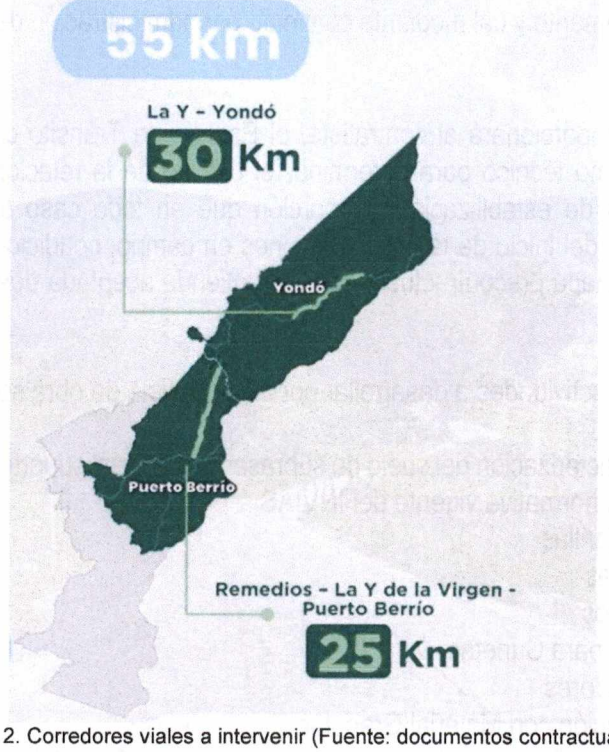


Ilustración 2. Corredores viales a intervenir (Fuente: documentos contractuales 2026)

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

Se propone desde el Departamento de Antioquia, la intervención de 55 km de vías ubicadas en la subregión del Magdalena Medio mediante estabilización de suelo con cemento o cal, doble riego asfáltico, construcción de cunetas, obras transversales y señalización. Esta decisión se basa en la necesidad urgente de mejorar la conectividad vial en el departamento, considerando las condiciones actuales de la red vial, los beneficios técnicos del método seleccionado y el impacto presupuestal positivo en comparación con alternativas tradicionales como el pavimento flexible además del transporte de materiales.

El proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia – Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad. Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad) del 30% aproximadamente.
- Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Además el Departamento le proporcionará al contratista, el Estudio de Tránsito correspondiente a los corredores objeto del contrato, como insumo técnico para determinar el cálculo de la relación de las cantidades de material necesario para las actividades de estabilización, proporción que en todo caso tendrá que ser aprobada por la Interventoría y la Entidad antes del inicio de las intervenciones en campo; condiciones que el contratista manifiesta conocer plenamente desde la etapa precontractual y que se entiende aceptada desde el momento de presentación de su propuesta

En este sentido, las principales actividades a desarrollar por el contratista de obra son las siguientes:

- Realizar estudio de caracterización del suelo de subrasante, material superficial y diseño de la formula trabajo de la estabilización siguiendo la normativa vigente del INVIAS
- Construcción de Alcantarillas
- Construcción de Cunetas
- Construcción de Bordillos
- Construcción de Filtros para Cunetas
- Construcción de Disipadores
- Construcción Estabilización con Material Granular
- Construcción de una superficie de rodadura en tratamiento superficial doble.

- Construcción Señalización vial

Finalmente es importante tener presente que para la **Estabilización con Cemento, Cal y Material Granular** debe seguirse con apego las especificaciones particulares SIF-001 y SIF-002, asi como las normas INVE-236 y INVE-350 del invias y las recomendaciones de los Volumenes 5 y 8 del Manual de Carreteras de Chile. La ejecución de esta actividad iniciará con la preparación de la superficie y la conformación del terreno según el diseño de la capa a estabilizar. Posteriormente, se realizará la dosificación y aplicación controlada de cal y/o cemento en proporciones definidas por la fórmula de trabajo. Los materiales serán mezclados homogéneamente in situ, mediante equipo especializado (recicladora, fresadora o planta de mezclado unicamente), junto con el material granular existente y/o material seleccionado y previamente aprobado.

3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL

3.1 INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1. Información general contrato de obra

CONTRATO:	25OO111B2823 de 2025
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO).
CONTRATISTA:	CONSORCIO MAGDALENA 787
NIT:	902.017.464-0
PLAZO DEL CONTRATO:	16 MESES
TOTAL, PLAZO	16 MESES
FECHA DE INICIO:	10/02/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	10/06/2027
VALOR INICIAL:	CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ($54.441.800.920) AU incluido del 32.23%
VALOR TOTAL CONTRATO:	CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ($54.441.800.920) AU incluido del 32.23%

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 2. Información general contrato de interventoría.
Fuente: Documentos contractuales 2026.

CONTRATO:	20260064 de 2026
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA
NIT:	902.021.514-6
PLAZO DEL CONTRATO:	17 MESES
TOTAL, PLAZO	17 MESES
FECHA DE INICIO:	20/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	20/06/2027
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/L ($ 4,769,992,811.00) IVA INCLUIDO.
VALOR TOTAL CONTRATO:	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/L ($ 4,769,992,811.00) IVA INCLUIDO.

4 SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO

Durante el periodo comprendido entre el 10 y el 28 de Febrero de 2026, se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N. 25OO111B2823 de 2025, cuyo objeto es **"ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO).".**

4.1.1 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

El control técnico asegura que los trabajos se realicen conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato o proyecto. Esto es esencial para garantizar la calidad y durabilidad de los trabajos. Así mismo permite identificar y corregir errores o deficiencias a tiempo, evitando problemas mayores que podrían surgir en fases posteriores del proyecto. Esto incluye la revisión de planos y especificaciones.

La Interventoría ejerce las funciones de seguimiento, control y vigilancia técnica y administrativa del contrato de obra, a continuación, se presenta una lista de verificación de cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de obra:

OBLIGACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO No 25OO111B2823 de 2025			
No	**OBLIGACIONES**	**CUMPLE/NO CUMPLE/N/A**	**OBSERVACIONES**
1	Cumplir con el cronograma de trabajo e inversión vigente presentados a la Entidad. En caso de requerirse modificaciones al mismo durante la ejecución del contrato, deberá ser revisado y previamente aprobado por el interventor.	CUMPLE	Realiza la entrega del cronograma y subsana observaciones

2	Suministrar y mantener durante la ejecución del proyecto, el personal profesional ofrecido en la propuesta técnica y económica, de tal manera que permita un acompañamiento de forma permanente en cada uno de los frentes de trabajo con que cuente el contratista. En caso de tener que proceder con el reemplazo o cambio de algún miembro del personal, deberá poner a consideración de la Entidad Estatal las hojas de vida del nuevo personal, para lo cual deberá proponer el reemplazo o cambio con otro personal de un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación de la Entidad Estatal, previo visto bueno del interventor; así mismo, la Entidad Estatal podrá solicitar el cambio de algún miembro del personal, si estos no presentan la calidad y rendimiento en el trabajo para el cual fue contratado.	CUMPLE PARCIALMENTE	Se encuentra pendiente la entrega de la totalidad de hojas de vida y documentos del personal requeridos en el contrato
3	Realizar la caracterización vial objeto de intervención sobre el tramo y la longitud indicados dentro de los Documentos del Proceso, una vez finalizadas las actividades contratadas, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución 20243040058145 de 2024 y demás normatividad concordante o modificatoria del Ministerio de Transporte.	N/A para este período.	No se han finalizado las actividades contratadas.
4	Realizar, cuando ello aplique, recomendaciones concretas y diseños respecto de obras específicas, previa autorización del interventor y de la Entidad Estatal, en las áreas donde exista inestabilidad y problemas estructurales.	N/A para este período.	Inspección y reconocimiento inicial del tramo de Vía Remedios - La Yé - Puerto Berrío.

5	Garantizar el transporte, custodia y almacenamiento de los insumos, materiales, equipos, herramientas y bienes requeridos en la ejecución del contrato, así como todos los costos asociados.	CUMPLE	Realiza la extracción, transporte y almacenamiento de muestras de laboratorio a través de personal certificado.
6	Realizar comités de obra cada ocho (8) días calendario o cuando se requiera para el seguimiento y evaluación de las actividades.	CUMPLE	Realiza comités de seguimiento en las diferentes áreas que conforman el proyecto de acuerdo a las necesidades que se presenten.
7	Implementar la señalización preventiva e informativa requerida, según norma INVIAS, tanto en las vías con frentes de obra activos como en el resto de la vía que no se esté interviniendo y que presente sitios con riesgo de accidentalidad (Perdidas de banca, derrumbes, obstáculos en la vía, entre otros).	CUMPLE	Se evidencia cilindros o tanquetas como señalización vial en los sitios de intervención de apiques, los cuales son de aproximadamente de una hora por c/u.
8	Contar con un libro o bitácora de obra, en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos relacionados con el desarrollo de las actividades a ejecutar, así como todos los pormenores que puedan suceder en el (los) frente (s) de trabajo, tales como: acciones diarias, órdenes, observaciones e instrucciones, avance de los trabajos, inventarios periódicos de materiales, equipo y personal, incluyendo los conceptos técnicos de consultores externos a la obra o a la actividad contractual, que por	CUMPLE	Se realizan anotaciones diarias en la bitácora de obra de acuerdo a las consideraciones contratadas.

	algún motivo se invitaron a dar conceptos. Cada anotación deberá llevar la fecha y firma de quien realiza el registro, así como las del contratista y el interventor; el libro no tendrá tachaduras ni enmendaduras y deberá entregarse a la Entidad marcada y debidamente foliada al finalizar la ejecución de la obra, toda vez que formará parte integral de los documentos del contrato.		
9	Realizar los cambios, ajustes o reparaciones pertinentes a las obras e intervenciones ejecutadas, cuando de acuerdo con las observaciones formuladas por el interventor, se determine que estas no cumplen con las características, condiciones y especificaciones indicadas en los Documentos del Proceso y demás documentación anexa complementaria.	CUMPLE	Cambio de metodología en la realización de apiques de excavación manual a excavación con maquinaria. Acata requerimientos de la interventoría realizados mediante oficio o en campo.
10	Mantener al orden del día las licencias de conducción, los seguros de daños a terceros, contra todo riesgo y los de responsabilidad civil extracontractual, a fin de cubrir los posibles daños corporales causados a las personas o bienes en el marco de las acciones a realizar.	CUMPLE	Realiza la entrega de licencias, hojas de vida de las diferentes maquinarias requeridas en el proyecto y hojas de vida del personal en campo.
11	Utilizar materiales provenientes de fuentes legalizadas que cuenten con el respectivo permiso minero (Ley 685 de 2001 y sus Decretos reglamentarios) y ambiental (Decreto 2041 de 2014 compilado en el Decreto No. 1076 de 2015), además de evitar realizar explotaciones en zonas restringidas para la minería de acuerdo con lo contemplado en la Resolución 705 de 2013. Los costos de la implementación del Plan de Abandono, cuando se trate de fuentes que hayan requerido de una	CUMPLE PARCIALMENTE	No se ha iniciado la instalación de materiales en este periodo

	Autorización Temporal, serán por cuenta y riesgo del contratista, así como la adecuación y el mantenimiento de las vías industriales utilizadas por el contratista para el transporte de los materiales hasta el sitio de la obra.		
12	Obtener, a la finalización de las obras respectivas, una certificación de la respectiva autoridad competente, en la que conste que este se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de regalías por la explotación de materiales del proyecto bajo la figura de autorización temporal; así como la solicitud del cierre del expediente.	N/A para este período.	No se están realizando actividades que requieran granulares.
13	Elaborar y presentar conjuntamente con el interventor la relación de las obras objeto de seguimiento post contractual en el formato definido por la Entidad Estatal.	N/A para este período.	
14	El contratista deberá entregar, previo al inicio de labores, el cronograma de ejecución de obra, estimando detalladamente la demanda mensual de materiales para cada frente de trabajo y la necesidad de entrega parcial de los mismos, este cronograma deberá ser entregado a la interventoría para su aprobación.	N/A para este período.	Etapa de ensayos de laboratorios.

15	El Contratista realizará los ensayos de laboratorio bajo los lineamientos del Anexo Técnico, las normas vigentes y las especificaciones técnicas entregadas, y, con base en los resultados obtenidos y el Estudio de Tránsito entregado como insumo por el Departamento de Antioquia deberá determinar la dosificación o fórmula de trabajo para la relación aplicable de cemento y cal en el corredor a intervenir. Su aplicación se realizará una vez se haga la respectiva revisión y se cuente con la aprobación por parte de la Interventoría y la Entidad. Los ensayos de laboratorio presentados por el contratista deben cumplir con apego a las normas de ensayo que se relacionan en el Anexo Técnico del proceso, los cuales deben cumplir como mínimo con las condiciones de aseguramiento de calidad establecidos en la NORMA ISO 17025, para lo cual el laboratorio donde se desarrollarán los ensayos deberá expedir un documento en el que declare esta situación, este debe ser verificado, aprobado y avalado por la Interventoría y remitido a la Entidad.	CUMPLE	Realiza apiques de acuerdo a las dimensiones requeridas para la caracterización del suelo. Realiza la extracción, transporte y almacenamiento de muestras de laboratorio a través de personal certificado.
17	El contratista remitirá a la Entidad, previa aprobación de la interventoría, entre los días lunes y miércoles de cada semana, las necesidades de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización de la semana inmediatamente siguiente. La confiabilidad de esta programación debe ser del OCHENTA POR CIENTO (80%), de acuerdo con el cumplimiento del avance de obra; si la confiabilidad es inferior a este porcentaje, la entrega quedará condicionada a la justificación, por parte del contratista, de las cantidades solicitadas.	N/A para este período.	Etapa de laboratorios.

18	El contratista deberá indicar en la solicitud de entrega de materiales de la Entidad la fecha de entrega de acuerdo con la programación, además de indicar el lugar de entrega, que será que únicamente en la cabecera municipal más cercana al sitio de obra o en el almacén de obra. En el caso de que el contratista deba, por cualquier razón, cambiar la ubicación de su almacén de obra, informará oportunamente de ese hecho a la interventoría y a la Entidad, de tal manera que la logística de las entregas no se retrase.	N/A para este período.	Etapa de laboratorios.
19	El contratista organizará sus actividades de tal manera que garantice que cada solicitud de materiales sea por un mínimo de DIECISIETE (17) toneladas, las cuales serán entregadas en un vehículo tipo doble troque; no obstante, en casos excepcionales como por ejemplo el acceso de los vehículos al frente de trabajo, podrán hacerse entregas de DIEZ (10) toneladas en camión sencillo, siempre que dicha solicitud sea aprobada previamente por la interventoría y la Entidad en razón de las particularidades del proyecto.	CUMPLE	Realiza extracción de muestras para ensayos de laboratorio a 11 km, lo que permite la realización de diseños de pavimento y de mezcla en más del 30% del tramo Remedios - La Yé - Puerto Berrío, garantizando así la intervención en tramos con demandas de 17 toneladas.
20	Al momento de recibir los materiales entregados por la Entidad, el contratista deberá verificar el estado de los mismos, dejando las anotaciones que considere pertinentes en el formato que se le proporcione para tal fin; este podrá objetarlos, lo cual deberá dejarlo por escrito y justificarlo en términos de la calidad de los mismos. Una vez el contratista reciba a satisfacción los materiales, se entenderá para todos los fines, que estos fueron entregados en buen estado y, por lo tanto, el contratista será responsable de la adecuada conservación de los mismos, quedando obligado a reponerle a la Entidad el valor de aquellos materiales que se deterioren con posterioridad al momento en el cual sea recibidos condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	N/A para este período.	Se encuentra en etapa de diseños de mezcla.

21	El descargue de los materiales entregados por la Entidad, es responsabilidad exclusiva del contratista, para lo cual utilizará sus propios medios, el tiempo de descarga programado es de máximo DOS (2) horas por vehículo, en el caso en el cual la descarga no logre realizarse por causas imputables al contratista, este quedará obligado a reponer cualquier suma que deba asumir la Entidad por este concepto y le será descontada de la siguiente acta de pago; condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	CUMPLE	Manifiesta conocer y aceptar con la suscripción del contrato.
22	El contratista registrará en los formatos que se le proporcionen para tal fin, correspondientes a la entrega de materiales por la Entidad, la hora de llegada del vehículo al lugar de entrega, la hora de inicio de descargue, la hora de terminación del mismo y la hora de salida del vehículo, esta información podrá ser contrastada, en cualquier momento, por la interventoría o la Entidad con los datos proporcionados por el GPS de los vehículos que transportan los materiales.	N/A para este período.	Etapa de laboratorios.
23	El contratista, contará con un almacén que cumpla con las condiciones idóneas para el adecuado almacenamiento de los materiales entregados por la Entidad, y asegurará la disponibilidad de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización del proyecto, donde se garantice un stock de producto que permita avanzar en el cronograma sin retraso en las actividades de estabilización.	CUMPLE	Realiza la localización de campamento, amplio, con condiciones estratégicas en su ubicación para el almacenamiento del material que entregará la entidad.

24	Las partes pactan expresamente que, desde el momento en el cual el contratista recibe a satisfacción los materiales por parte de la Entidad, se obliga a responder ante el Departamento, incluso, por culpa levísima en el descargue, manejo, custodia, transporte a sitio de obra y vigilancia de los mismos; siendo así, el valor de los materiales deteriorados, dañados, perdidos o hurtados le será descontado al contratista de la siguiente acta de pago, condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	CUMPLE	Manifiesta conocer y aceptar con la suscripción del contrato.
25	El Contratista debe cumplir con la maquinaria solicitada y los lineamientos de los procesos constructivos dados por la Entidad, conforme el Anexo Técnico y documentos complementarios, del presente contrato.	CUMPLE	Envió documentos de la maquinaria mínima requerida, relacionada de en los pliegos de condiciones y/o anexo técnico.
26	Cuando el material estabilizado no alcance la resistencia conforme las especificaciones técnicas del proyecto, y sea objeto de rechazo por parte de la Interventoría, el Contratista deberá reconstruir el tramo. Situación en la cual, el Cemento y/o la Cal utilizada en esta labor será descontada del acta mensual del Contratista de Obra; conforme lo pagado por la Entidad en la relación contractual a través de la cual adquiere estos materiales.	N/A para este período.	Etapa de laboratorios, para diseños de las estructuras de pavimento y diseños de mezcla

27	Por ningún motivo los materiales entregados por la Entidad podrán utilizados por el contratista para actividades diferentes a las de estabilización; está prohibición incluye, pero no se limita a otras actividades del mismo proyecto, tales como obras complementarias.	N/A para este período.	Etapa de laboratorios, para diseños de las estructuras de pavimento y diseños de mezcla

4.1.2 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO

Durante el presente periodo, se han realizado inspecciones técnicas en los corredores viales de la subregión Magadalena Medio, identificando sectores críticos que requieren intervención. Como parte del proceso, se han elaborado inventarios detallados de las obras transversales, con el fin de definir el alcance de las intervenciones en cada una de ellas. A continuación se realiza una descripción de las actividades desarrolladas:

- Se realizaron recorridos de reconocimiento de los tramos a intervenir LA YE-YONDÓ (CÓDIGO DE VÍA (62AN29-1)) REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN – PUERTO BERRIO (CÓDIGO DE VÍA (62AN29))

- Se atendió la invitación de la alcaldía de Puerto Berrio, el 17 de febrero de 2026, con el fin de dar a conocer el equipo de trabajo del contratista y de la interventoría, e informar sobre las actividades que se desarrollarían en la etapa de ejecución del contrato de obra.

- Se realizan recorridos de campo de la interventoría conjuntamente con el contratista, para evidenciar puntos críticos en la vía, tales como socavación por obras de arte en mal estado y niveles bajos de la subrasante existente en medio de cuerpos de agua a ambos lados de la vía.

- Se iniciaron actividades de ubicación de los mojones de referencia del IGAC localizados en la vía nacional y se instalaron tres pares de mojones para el levantamiento topográfico en el tramo intervenido Remedios - La Y de la Virgen, Yondó.

- Se acordó conjuntamente entre el contratista e interventoría que el levantamiento topográfico iniciará con coordenadas locales y que posteriormente se realizará la georreferenciación al sistema IGAC, debido a que el trámite ante el IGAC es demorado y podría causar retrasos en la programación de obra establecida, bajo esta premisa se inició entonces con el levantamiento de secciones transversales cada 10 m entre el K0+000 y K2+700, incluyendo detalles de eje, bordes, cunetas, alcantarillas y terreno natural.

- Durante este período se iniciaron apiques con dos obreros, sin embargo, se observó que el rendimiento fue muy bajo debido a la compactación del terreno, y al material adicionado en mejoramientos anteriores en el tramo intervenido, que conforma una capa de alrededor de 70 cm. Por todo esto, el contratista inició la realización de apiques con un retrocargador de llantas, obteniendo un rendimiento promedio de 8 apiques por día. El acumulado total a la fecha es de veintitrés (23) apiques, en cada apique se tomaron muestras representativas consistentes en tres (3) costales de aproximadamente 30 kg cada uno, más una (1) bolsa adicional de aproximadamente 15 kg para clasificación.

- Se inició con las inspecciones de las alcantarillas existentes en el tramo Remedios - La Y de la Virgen - Yondó para la alimentación de inventario de las obras hidráulicas del corredor vial, que clasifica el estado actual en que se encuentran. A fecha del presente informe hay un registro acumulado de 122 obras hidráulicas desde el k0+000 hasta el k11+550,

Tabla 3.Inventario de obras transversales

ALCANTARILLA 24in							
No.	CÓDIGO	PR	ESTADO	No.	CÓDIGO	PR	ESTADO
2	OH1A	K0+070	INOPERATIVO	58	OH55	K5+150	INTERMEDIO
3	OH2	K0+240	MALO	59	OH56	K5+300	MALO
4	OH3	K0+400	INTERMEDIO	60	OH57	K5+650	BUENO
5	OH4	K0+540	INTERMEDIO	61	OH58	K5+750	MALO
6	OH5	K0+570	INTERMEDIO	62	OH59	K5+850	INOPERATIVO
7	OH6	K0+620	INOPERATIVO	63	OH60	K5+880	INTERMEDIO
9	OH8	K0+675	INOPERATIVO	64	OH61	K5+920	BUENO
15	OH14	K1+320	INTERMEDIO	65	OH62	K5+950	INTERMEDIO
16	OH15	K1+360	BUENO	70	OH67	K6+550	MALO
17	OH16	K1+390	INOPERATIVO	72	OH69	K6+600	INOPERATIVO
18	OH17	K1+420	MALO	73	OH70	K6+700	INTERMEDIO
19	OH18	K1+460	INTERMEDIO	74	OH71	K6+800	MALO
20	OH19	K1+500	INOPERATIVO	75	OH72	K6+850	MALO
21	OH20	K1+700	INOPERATIVO	76	OH73	K6+900	INTERMEDIO
22	OH21	K1+800	INTERMEDIO	79	OH76	K7+300	MALO
23	OH22	K1+850	INTERMEDIO	80	OH77	K7+400	INTERMEDIO
26	OH25	K2+160	INTERMEDIO	81	OH78	K7+410	MALO
28	OH26	K2+240	INTERMEDIO	83	OH80	K7+740	MALO
29	OH27	K2+280	INTERMEDIO	84	OH81	K7+900	INTERMEDIO
31	OH29	K2+720	MALO	87	OH84	K8+150	INOPERATIVO
32	OH30	K2+790	INOPERATIVO	88	OH85	K8+230	INOPERATIVO
33	OH31	K2+820	INTERMEDIO	89	OH86	K8+250	INOPERATIVO
34	OH32	K2+950	INTERMEDIO	90	OH87	K8+300	MALO
35	OH33	K3+000	INOPERATIVO	93	OH90	K8+560	MALO
37	OH34	K3+100	INTERMEDIO	96	OH93	K9+000	MALO
38	OH35	K3+320	BUENO	97	OH94	K9+010	INOPERATIVO
39	OH36	K3+420	MALO	98	OH95	K9+200	INTERMEDIO
40	OH37	K3+650	INOPERATIVO	99	OH96	K9+400	MALO
41	OH38	K3+730	INOPERATIVO	101	OH98	K9+580	INTERMEDIO
42	OH39	K3+800	INOPERATIVO	103	OH100	K9+740	MALO
45	OH42	K4+480	INTERMEDIO	106	OH103	K9+950	INOPERATIVO
47	OH44	K4+750	INOPERATIVO	109	OH106	K10+300	INOPERATIVO
49	OH46	K4+790	INTERMEDIO	110	OH107	K10+380	INTERMEDIO
51	OH48	K4+880	INTERMEDIO	113	OH110	K10+610	INOPERATIVO
52	OH49	K4+920	INOPERATIVO	114	OH111	K10+620	INOPERATIVO
53	OH50	K4+990	INTERMEDIO	115	OH112	K10+720	BUENO

ALCANTARILLA 24in							
No.	CÓDIGO	PR	ESTADO	No.	CÓDIGO	PR	ESTADO
54	OH51	K5+000	INTERMEDIO	116	OH113	K10+900	INOPERATIVO
55	OH52	K5+020	INTERMEDIO	119	OH116	K11+400	INOPERATIVO
56	OH53	K5+050	INTERMEDIO	120	OH117	K11+500	INTERMEDIO
57	OH54	K5+100	INOPERATIVO	122	OH119	K11+550	INTERMEDIO

ALCANTARILLA 36in			
No.	FICHA	PR	ESTADO
1	OH1	K0+050	BUENO
8	OH7	K0+670	BUENO
10	OH9	K0+820	BUENO
12	OH11	K0+880	INTERMEDIO
13	OH12	K0+990	BUENO
14	OH13	K1+040	BUENO
24	OH23	K2+000	BUENO
25	OH24	K2+060	BUENO
30	OH28	K2+410	BUENO
43	OH40	K3+850	MALO
46	OH43	K4+700	BUENO
48	OH45	K4+760	BUENO
68	OH65	K6+420	BUENO
71	OH68	K6+580	INTERMEDIO
86	OH83	K7+970	BUENO
91	OH88	K8+350	BUENO
94	OH91	K8+610	BUENO
95	OH92	K8+760	BUENO
100	OH97	K9+480	INTERMEDIO
102	OH99	K9+600	INTERMEDIO
105	OH102	K9+840	BUENO
108	OH105	K10+220	MALO
112	OH109	K10+600	MALO
117	OH114	K11+010	BUENO
118	OH115	K11+100	INTERMEDIO

BOX CULVERT			
No.	FICHA	PR	ESTADO
11	OH10	K0+860	INTERMEDIO
27	OH25A	K2+200	BUENO
36	OH33A	K3+010	BUENO
44	OH41	K4+100	BUENO
50	OH47	K4+850	INTERMEDIO
66	OH63	K6+250	BUENO
67	OH64	K6+300	INTERMEDIO
69	OH66	K6+480	INTERMEDIO
77	OH74	K6+950	MALO
78	OH75	K7+200	BUENO
82	OH79	K7+660	BUENO
85	OH82	K7+910	BUENO
92	OH89	K8+550	INTERMEDIO
104	OH101	K9+750	INTERMEDIO
107	OH104	K10+000	INTERMEDIO
111	OH108	K10+550	INTERMEDIO
121	OH118	K11+520	INTERMEDIO

Observaciones de la interventoría

- Se le informa al contratista que el contrato de obra no contempla la intervención de sitios críticos como el evidenciado en la socavación del terreno a causa del desprendimiento de la aleta del encole en el box coulvert ubicado en el tramo de Remedios – La Yé de la Virgen – Puerto Berrío, por lo que se debe establecer el broche sin intervención, sin embargo, se trataran estos temas en comités con la participación de la Gobernación de Antioquia para la toma de decisiones definitivas.

- El 25 de febrero de 2026 se realizó mesa técnica conjuntamente el contratista con la interventoría, para aclarar puntos relacionados con las observaciones realizadas por la interventoría acerca de la revisión de la programación de obra, discriminación de AIU y flujo de caja, con el fin de establecer un correcto y adecuado control de recursos del proyecto.

4.1.3 PROGRAMACION DE OBRA

El contratista realiza la entrega de la programación de obra, documento fundamental para el seguimiento y control del proyecto. Sin embargo, hasta la fecha de elaboración del presente informe, dicha información debe ser ajustada de acuerdo a las actividades, lo cual permite la planificación y evaluación de las actividades ejecutadas.

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predeces	Costo	N
1		ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 4 - Subregión de Magdalena Medio	368 días	mar 10/02/26	mié 9/06/27		$ 54,441,800,920.00	
2		Circuito Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío, via Las Flores (Puerto Berrío) - Bodegas - La Ye	298 días	mar 10/02/26	mar 9/03/27		$ 24,818,735,772.00	
3		INICIO	0 días	mar 10/02/26	mar 10/02/26		$ 0.00	
4		PRELIMINARES	75 días	mar 10/02/26	mar 19/05/26	3	$ 0.00	
16		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS	240 día	vie 13/03/26	lun 25/01/27		$ 2,171,831,070.00	
28		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA	135 día	vie 11/09/26	mar 9/03/27		$ 4,121,403,125.00	
34		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS	210 día	vie 17/04/26	mié 20/01/27		$ 4,285,800,000.00	
37		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS	135 día	vie 11/09/26	mar 9/03/27		$ 609,752,100.00	
41		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES	195 día	mar 26/05/26	vie 5/02/27		$ 301,846,318.00	
46		ESTABILIZACIÓN CON MATERIAL GRANULAR	206 día	mar 14/04/26	lun 11/01/27		$ 4,361,987,158.00	
54		DOBLE RIEGO	235 día	lun 4/05/26	mar 9/03/27		$ 8,130,016,250.00	
59		SEÑALIZACIÓN VIAL	35 días	jue 21/01/27	mar 9/03/27		$ 368,126,125.00	
62		ADICIONALES	288 día	lun 23/02/26	mar 9/03/27		$ 467,973,626.00	
66		Via la Y - Yondo	368 día	mar 10/02/26	mié 9/06/27		$ 25,345,994,631.00	
67		PRELIMINARES	101 día	mar 10/02/26	mar 23/06/26	3	$ 0.00	
79		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS	252 día	mié 1/04/26	vie 26/02/27		$ 4,428,414,690.00	
91		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA	61 días	vie 19/03/27	mié 9/06/27		$ 4,663,800,550.00	
97		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS	179 día	mié 3/06/26	mar 26/01/27		$ 3,874,500,000.00	
100		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS	58 días	mié 24/03/27	mié 9/06/27		$ 731,702,520.00	
104		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES	66 días	mié 10/02/27	vie 7/05/27		$ 681,702,512.00	
109		PREPRACIÓN DE SUBRASANTE Y ESTABILIZACIÓN	217 día	mar 21/07/26	lun 3/05/27		$ 5,161,003,680.00	
117		DOBLE RIEGO	245 día	vie 17/07/26	lun 7/06/27		$ 4,792,419,375.00	
122		SEÑALIZACIÓN VIAL	37 días	mié 21/04/27	mié 9/06/27		$ 441,751,350.00	
125		ADICIONALES	328 día	jue 2/04/26	mié 9/06/27		$ 570,699,954.00	
129		PROVISIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	306 día	vie 1/05/26	mié 9/06/27		$ 4,277,070,517.00	
130		Provisión para el pago de primas y garantias	306 día	vie 1/05/26	mié 9/06/27	3FC+62	$ 460,006,797.00	
131		Actualización de precios	306 día	vie 1/05/26	mié 9/06/27	3FC+62	$ 3,817,063,720.00	
132		FIN	0 días	mar 9/03/27	mar 9/03/27	63	$ 0.00	

Ilustración 3.Programación contratista de obra

	Mes	Costo	Costo acumulado
2026	Enero		$ -
	Febrero	$ 446,859	$ 446,859
	Marzo	$ 9,282,166	$ 9,729,025
	Abril	$ 372.146.535	$ 381.875.559
	Mayo	$ 1,653,617,317	$ 2,035,492,877
	Junio	$ 2,356,960,230	$ 4,392,453,106
	Julio	$ 3,314,938,354	$ 7,707,391,460
	Agosto	$ 4,288,113,961	$ 11,995,505,421
	Septiembre	$ 4,366,375,492	$ 16,361,880,913
	Octubre	$ 4,930,526,514	$ 21,292,407,427
	Noviembre	$ 4,646,479,316	$ 25,938,886,743
2027	Diciembre	$ 4,932,882,386	$ 30,871,769,129
	Enero	$ 4,052,360,993	$ 34,924,130,122
	Febrero	$ 3,069,866,522	$ 37,993,996,644
	Marzo	$ 3,211,263,545	$ 41,205,260,189
	Abril	$ 7,446,416,918	$ 48,651,677,107
	Mayo	$ 4,758,409,822	$ 53,410,086,929
	Junio	$ 1,031,713,991	$ 54,441,800,920
	Total general	**$ 54,441,800,920**	

Tabla 4. Flujo de inversión

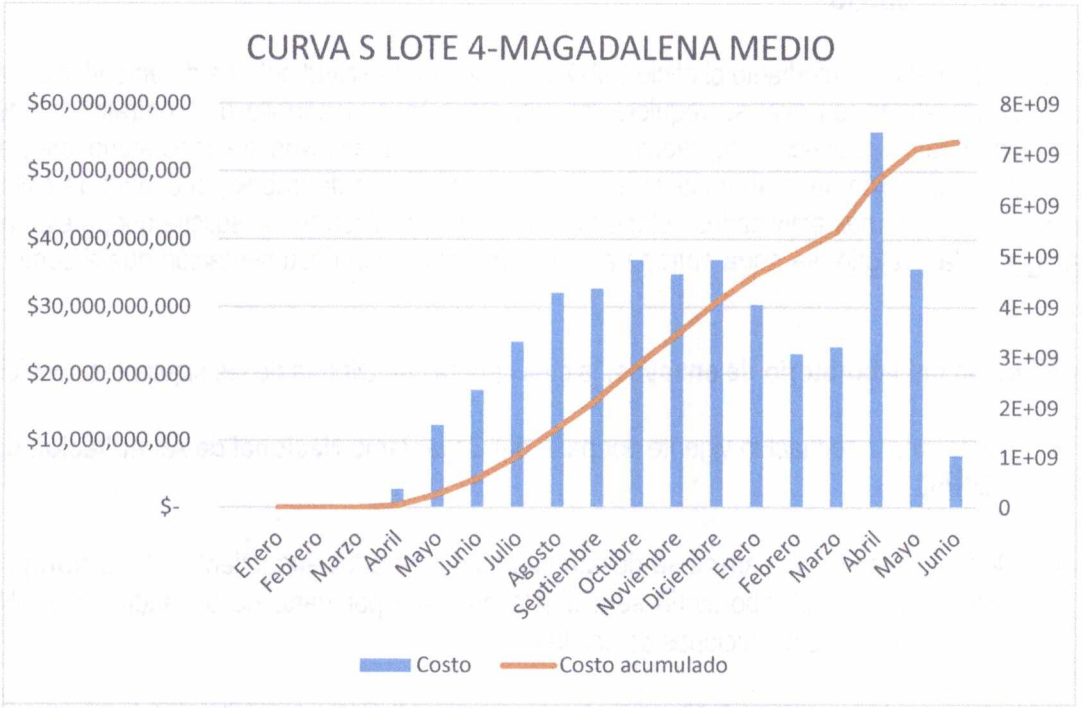


Ilustración 4.Curva S programación de obra

4.1.3.1 AVANCE FINANCIERO.

Para el presente periodo no se cuenta con avance financiero. Se encuentra en tramite el desembolso del anticipo

Ejecutado a la Fecha : $
Programado a la Fecha $
Cumplimiento Avancé de $

4.1.3.2 AVANCE FÍSICO.

Para el presente periodo no se cuenta con un avance físico, el contrato se encuentra en etapa de extracción de muestras para ensayos de laboratorio.

Ejecutado a la Fecha %
Programado a la Fecha %
Cumplimiento Avancé del %

4.1.4 ESTUDIOS Y DISEÑOS

A partir de la solicitud realizada mediante el oficio CIA-20260064-003 Solicitud entrega de acreditación laboratorio y plan de control de calidad, en cual se requiere que en atención al desarrollo del contrato en referencia, y considerando que para su ejecución se requiere la realización de ensayos de laboratorio asociados a la caracterización y sectorización de la subrasante, el diseño de la fórmula de trabajo, el control de calidad de los procesos constructivos y demás actividades establecidas en el Anexo Técnico, se solicita que, previo al inicio de cualquier ensayo de laboratorio, se haga entrega a la interventoría de la documentación que a continuación se relaciona:

1. **Acreditación del laboratorio de ensayos**, la cual deberá cumplir una de las siguientes condiciones:

    - Contar con acreditación vigente por parte del **Organismo Nacional de Acreditación de Colombia – ONAC**.

    - Demostrar que los ensayos se desarrollan conforme a los lineamientos de la **Norma ISO 17025**, caso en el cual el laboratorio será objeto de visita por parte de un auditor del ONAC para la verificación de las condiciones de calidad.

En todo caso, el laboratorio propuesto y la documentación presentada deberán contar con la aprobación previa de la interventoría. Los ensayos de laboratorio y sus respectivos informes deberán cumplir, como mínimo, con las condiciones de aseguramiento de la calidad establecidas en la Norma ISO 17025. No se aceptarán resultados de

ensayos de laboratorio que no cumplan con este requisito, y el laboratorio en el cual se desarrollen los estudios de suelos deberá ser previamente aprobado por el interventor.

Se da aprobación al contratista del laboratorio **INTEINSA PAVIMENTOS,** teniendo en cuenta que cumple las condiciones establecidas en el contrato de la siguiente manera:

INTEINSA PAVIMENTOS

16 de febrero de 2026, Itagui (Ant.) CL-0208-26-679-01-01

Señores:
CONSORCIO MAGDALENA 787
CARLOS MAURICIO HERNANDEZ ZAMORA
Representante Legal.

Ref. DISPONIBILIDAD LABORATORIO DE SUELOS Y PAVIMENTOS

Atento saludo,

Por medio de la presente, me permito certificar que nuestro laboratorio cuenta con la disponibilidad operativa, técnica y profesional para realizar los diferentes ensayos de laboratorio requeridos para los Diseños, Estudios y Controles de Calidad en desarrollo del Contrato No. 2500111B2823 de 2025 de la Gobernación de Antioquia, cuyo objeto corresponde a las **"ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO)".**

En este sentido, ponemos a su disposición nuestras instalaciones, equipos debidamente calibrados, así como el personal técnico y profesional competente, con la experiencia necesaria para garantizar la correcta ejecución de los ensayos de laboratorio de suelos, agregados y mezclas asfálticas, conforme a las normas técnicas aplicables.

Así mismo, informamos que el laboratorio cumple con los requisitos de competencia técnica y aseguramiento de calidad establecidos en la norma ISO/IEC 17025 de la International Organization for Standardization, garantizando la confiabilidad, trazabilidad y calidad de los resultados emitidos.

Lo anterior permite asegurar que los resultados generados cumplen con los estándares de calidad exigidos por las entidades contratantes, interventorías y especificaciones técnicas vigentes.

Para nosotros será un gusto servirles y colocar a su disposición nuestra capacidad técnica, experiencia y respaldo profesional para el adecuado desarrollo del proyecto.

Cualquier información adicional será atendida con gusto en nuestras oficinas o a través de los canales de contacto establecidos.

Cordialmente.

LUIS HORACIO RODRIGUEZ MEJÍA
Gerente
INTEINSAPAVIMENTOS S.A.S

Ilustración 5. Laboratorio aprobado por interventoría :INTEINSA PAVIMENTOS

A partir de la aprobación del laboratorio, el contratista se encuentra realizando el estudio de caracterización del suelo de subrasante, material superficial y diseño de la formula trabajo de la estabilización siguiendo la normativa vigente del INVIAS, diseño del espesor de la capa a estabilizar. Una vez finalizada la actividad de caracterización en campo, las muestras deber ser transportadas al laboratorio con el mayor cuidado posible para evitar la alteración de sus condiciones locales. Las muestras al llegar al laboratorio deben ser objeto de ensayos siguiendo las especificaciones que se referencian.

Los ensayos de laboratorio y sus informes deben cumplir como mínimo con las condiciones de aseguramiento de la calidad establecidos en la NORMA ISO 17025. Por ningún motivo se aceptarán resultados de ensayos de laboratorio que no cumplan este requisito. El laboratorio donde deba desarrollarse todos los estudios de suelos debe ser previamente aprobado por el interventor.

Al finalizar esta actividad se espera:

- Desarrollar una campaña de exploración y toma de muestras de suelo sobre cada corredor
- Determinar y caracterizar las propiedades físicas y mecánicas más importantes de los suelos de subrasante y superficiales mediante ensayos de laboratorio.
- Definir la presencia de agua freática, para establecer la necesidad de filtros.
- Definir sectores de comportamiento homogéneo para el diseño de la fórmula de trabajo de la estabilización.
- Establecer el tipo(s) y cantidad de estabilizante, así como su fórmula de trabajo.
- Diseñar analíticamente el espesor de la capa de material a estabilizar y que será el responsable de la capacidad estructural de la intervención, es decir de soporta las repeticiones de carga estimadas (Ejes Equivalentes de 8,2 toneladas) a partir del tránsito de cada corredor.
- Presentar recomendaciones técnicas, en especial para el desarrollo del proceso constructivo que contribuyan a mitigar inadecuadas interpretaciones del diseño o inadecuadas prácticas de ingeniería que afecten la vida útil de la estructura del pavimento.

La actividad que debe desarrollar el Constructor se divide básicamente en tres fases y para cada una de ellas se debe llevar adelante el desarrollo de ensayos de laboratorio que deben cumplir con el apego a las normas de ensayo que se relacionan en la Tabla No 5 y la Tabla No 6. Los ensayos solicitados deberán deben cumplir como mínimo con las condiciones de aseguramiento de calidad establecidos en la NORMA ISO 17025, para lo cual el laboratorio donde se desarrollarán los ensayos deberá expedir un documento en el que declare esta situación, este debe ser verificado, aprobado y avalado por la Interventoría y remitido a la Gobernación de Antioquia.

Primera etapa "*Ensayos a la subrasante*"

En esta fase deben desarrollarse los trabajos de caracterización de la subrasante, desarrollando en campo apiques cada 250 m, en zigzag, con una sección de 1,0 m * 1,0 m y hasta mínimo 1,5 m de profundidad. En la medida en que se vaya desarrollando el apique se deberá realizar el muestreo de los estratos del suelo encontrado, a los se les debe desarrollar los ensayos que se describen en la siguiente Tabla, entre los ítems 1 a 3.

Tabla 5.Ensayos etapa 1

ITEM	DETALLE	NORMA
	ENSAYOS EN SUELOS DE SUB-RASANTE - APIQUES	
1	Granulometría	E 213
2	Determinación del límite líquido, límite plástico e índice de plasticidad de suelos	E-125 E-126
3	Determinación en laboratorio del contenido de agua (humedad) del suelo, roca y mezclas de suelo–agregado	E-122
4	Densidad del suelo en el terreno, método del cono de arena	E-161
5	Relaciones de humedad–masa unitaria seca en los suelos (ensayo modificado de compactación) Incluye Gs	E-142
6	Relación de soporte del suelo en el laboratorio (CBR de laboratorio) muestras inalteradas	E-148
7	Relación de soporte del suelo en el laboratorio (CBR de laboratorio) Suelos cohesivos (9 puntos)	E-148
8	Ensayo de cono de penetración dinámica	E-172

Al final del apique o calicata el Constructor debe desarrollar el ensayo de cono de penetración dinámica y la recolección de muestra de suelo para realizar la prueba de CBR con especímenes inalterados o remoldeados en laboratorio, para lo cual debe desarrollar en ensayo Proctor, así como el de densidad de campo y todos los descritos en la Tabla No 1.
Una vez desarrollados los ensayos y obtenidos los resultados en términos del valor de CBR (California Bering Ratio CBR) calculado a partir de la respuesta del ensayo y la caracterización del material superficial, el Constructor debe realizar la sectorización de corredor definiendo sectores homogéneos usando alguna estrategia estadística como puede ser diferencias acumuladas de AASHTO.

Los lugares en los que se realicen los apiques deben quedar georreferenciados con coordenadas en Origen Único Nacional al menos submétricos de precisión que permita identificar posteriormente el punto evaluado y asociar a esta la respuesta de los ensayos desarrollados a través de una shapefile. Esta información, junto a los resultados del laboratorio deberán ser entregados a la Gobernación de Antioquia en una Geodatabase para subirse al Sistema de Información Geográfica de la Entidad.

Segunda etapa "Ensayos a los granulares superficiales localizados entre 0 cm a 40 cm sobre el corredor"

Aprovechando los apiques realizados en la primera etapa, se desarrollará la evaluación de los primeros 40 cm de material superficial, que se encuentre sobre el corredor con una distancia entre ellos de 250 m (coincidiendo con los apiques desarrollados en la primera etapa).

Al material seleccionado de esta manera, se le debe realizar los ensayos indicados en la siguiente tabla:

Tabla 6. Ensayos etapa 2

ITEM	DETALLE	NORMA
	ENSAYOS A MATERIAL SUPERFICIAL A ESTABILIZAR	
1	Granulometría	E 213
2	Determinación del límite líquido, límite plástico e índice de plasticidad de suelos	E-125 E-126
3	Determinación en laboratorio del contenido de agua (humedad) del suelo, roca y mezclas de suelo–agregado	E-122
4	Determinación del contenido orgánico en suelos mediante pérdida por ignición.	UNE 103204
5	Equivalente de arena de suelos y agregados finos	E-133
6	Valor el azul de metileno, máximo	E-235
7	Contenido de sales Solubles	UNE 103201
8	Determinación de suelos expansivos	E-132

Estos ensayos se realizan con el objeto de evaluar la posibilidad de que el material superficial localizado sobre el corredor pueda ser usado para estabilizarse con cemento y/o cal y proveer de una capa estructural que soportará las solicitaciones de carga y clima del corredor.

A partir de estos resultados el Constructor debe decidir con el visto bueno del Interventor y/o supervisor del contrato, cual es el tipo de material optimo a utilizar en la estabilización (suelo in situ, material de préstamo o una mezcla entre ambos).
Los lugares en los que se realcen los ensayos deben quedar referenciados con un sistema de alta precisión que permita identificar posteriormente el punto evaluado (las coordenadas deben indicarse en Origen único Nacional). Esta información junto a los resultados del laboratorio deberá ser entregados a la Gobernación de Antioquia en una geodatabase (shapefile) para subirse al Sistema de Información Geográfica de la Entidad.

Tercera etapa "Ensayos al material suelo in situ, material de préstamo o una mezcla entre ambos para definir la fórmula de trabajo de la estabilización"

Durante esta etapa y una vez caracterizados en laboratorio los materiales superficiales en la etapa II, se deberá definir cuál es la muestra de suelo que tiene las características apropiadas para ser estabilizado (suelo in situ, material de préstamo o una mezcla entre ambos) y que es representativo estadísticamente de cada tramo homogéneo del corredor. Podrán usarse además recomendaciones de la literatura internacional para la toma de esta decisión adjuntando en el informe su correspondiente referencia bibliográfica.

Para el diseño de la dosificación debe desarrollarse con sumo apego a la especificación particular "MATERIAL TRATADO CON CEMENTO SIF-001" y "MATERIAL TRATADO CON CAL SIF-002", así como las normas de ensayo INV 142, 148, 414, 601, 603, 604, 605, 606, 611, 612, 613, 614, 616, 617 según corresponda para estabilización con cemento y/o cal, y los artículos de las especificaciones generales de construcción Art 235, 236, 350, así como los Volúmenes 5 y 8 del Manual de Carreteras de Chile.

Para el diseño de la fórmula de trabajo se debe realizar como mínimo para tramo homogéneo los ensayos que se señalan en la Tabla No 3

Tabla 7. Tercera etapa ensayos de laboratorio

ITEM	DETALLE	NORMA
	DISEÑO DE MEZCLAS DE SUELO CEMENTO	
1	Relaciones de humedad–masa unitaria seca en los suelos (ensayo modificado de compactación) con corrección del peso unitario y contenido de agua. Incluye Gs	E-142
2	Relación de soporte del suelo en el laboratorio (CBR de laboratorio) Suelos cohesivos (3 puntos)	E-148
3	Curva de PH suelo cal E601 al más crítico de los suelos	E-601
4	Determinación de la resistencia a la flexión de vigas de MGTC	E-414 E-613
5	Diseño de Suelo Estabilizado con Cemento (Cuatro contenidos de cemento, Incluye elaboración de especímenes, curado 7 días en cuarto húmedo, Saturación por Inmersión y Resistencia a la compresión	E-613 E-614

Al final de esta etapa el Constructor deberá presentar un informe en el que relacione la ubicación de los apiques realizados, los resultados de laboratorio realizados a todas las muestras de suelo, la caracterización y perfil estratigráfico del corredor, la sectorización para la identificación de los tramos homogéneos y el diseño de estabilización (formula de trabajo) para cada tramo homogéneo.

4.1.5 DESCRIPCION ESPECIFICA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el presente periodo el contratista se encuentra realizando la caracterización del suelo de la subrasante, por lo cual no se presenta ejecución de actividades de obra.

4.1.6 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

A continuación se realiza una descripción de las actividades desarrolladas por la interventoría en el presente periodo:

- Se realizo la solicitud de infromación al contratista para el control de ejecución de obra de la siguiente manera:

  En atención a lo establecido en el numeral 8.1 del pliego de condiciones, en el anexo técnico y las demás condiciones contractuales vigentes, se solicita al contratista realizar la entrega oportuna y completa de la información y documentación que se relaciona a continuación, con el fin de adelantar el adecuado control de la ejecución del contrato:

  1. Hojas de vida del personal profesional.

  2. Plan de inversión del anticipo

3. Relación y discriminación del componente de administración de la propuesta.

4. Pólizas del contrato, conforme las exigencias contractuales.

5. Relación del equipo mínimo obligatorio correspondiente al lote 4, subregión magdalena medio.

6. Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica.

7. Programa de obra en Project, con su respectiva curva S. Teniendo en cuenta las condiciones establecidas en el anexo técnico y la etapa de elaboración de ensayos de laboratorio.

8. Plan de manejo de tránsito- PMT.

9. Documento Plan de manejo ambiental, plan de manejo social, plan de manejo SST, bajo los lineamientos contenidos en la guía de manejo social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo para proyectos de infraestructura de la Gobernación de Antioquia.

10. Documentación requerida para el ingreso del personal al proyecto, así:

- ✓ Contrato laboral
- ✓ Copia de la cedula
- ✓ Afiliación ARL
- ✓ Afiliación EPS
- ✓ Certificado de AFP
- ✓ Caja de compensación familiar CCF
- ✓ Examen médico ocupacional con carta de recomendaciones firmada por cada trabajador
- ✓ Planilla de seguridad social (según aplique)

En caso de tener subcontratistas se deberá entregar el contrato entre las partes y la documentación relacionada en el presente comunicado. Al respecto es importante tener en cuenta lo establecido en la cláusula 21 del contrato: *"El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad. El empleo de tales subcontratistas no relevará al Contratista de las responsabilidades que asume por las labores de la construcción y por las demás obligaciones emanadas del presente Contrato. La Entidad no adquirirá relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. La Entidad podrá exigir al Contratista la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones o el cambio de los subcontratistas cuando, a su juicio, este*

(os) no cumpla(n) con las calidades mínimas necesarias para la ejecución de la(s) labor(es) subcontratada(s).”

11. Previo a la suscripción del acta de inicio, el contratista deberá presentar a la entidad contratante un Protocolo General de Bioseguridad conforme a las directrices emanadas en la Gobernación de Antioquia que plantee las estrategias, procedimientos, alternativas y actividades necesarias para minimizar o mitigar la afectación a la salud por Riesgo Biológico, los cuales requieren, visto bueno de la entidad y por la interventoría, acorde a las actividades reales requeridas para el desarrollo del contrato.(gestión del riesgo biológico- anexo técnico)

12. Programa de gerencia de proyectos establecido en el pliego de condiciones numeral 4.2.1 y el personal que lo implementará.

- Se solicito la documentación requerida para autorizar el ingreso de equipos, vehículos y maquinaria al proyecto, de la siguiente manera:

1. Relación detallada de los equipos, vehículos y maquinaria que se pretenden ingresar al proyecto, indicando como mínimo:
   - Tipo de equipo o vehículo
   - Marca y modelo
   - Placa o número de identificación
   - Capacidad y uso previsto en la obra
   - Propietario
2. Tarjeta de propiedad y certificado de exportación de los vehículos y maquinaria, cuando aplique.
3. SOAT vigente para los vehículos automotores.
4. Revisión técnico-mecánica y de emisiones contaminantes vigente, conforme a la normativa aplicable.
5. Certificado de GPS, conforme al cumplimiento del Decreto 723 de 2014 que exige que toda maquinaria amarilla que se registre en el Registro Único Nacional de Tránsito (RUNT) tenga incorporado de forma permanente y funcionando un sistema de posicionamiento global (GPS) u otro dispositivo electrónico de monitoreo antes de su operación.
6. Póliza de responsabilidad civil extracontractual, cuando aplique, de acuerdo con el tipo de equipo y las actividades a ejecutar.
7. Certificados de mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria y equipos, que garanticen su adecuado estado operativo.
8. Certificación del personal operador y conductor, la cual deberá incluir:
   - Documento de identidad
   - Licencia de conducción vigente, según la categoría correspondiente.
   - Certificados de capacitación y competencia para la operación de maquinaria pesada y equipos especiales.

9. Afiliaciones vigentes al Sistema de Seguridad Social (salud, pensión y ARL) de los operadores y conductores.
10. Planilla de seguridad social vigente.
11. Análisis de Riesgos de la tarea (ART/AST) asociados a la operación de equipos, vehículos y maquinaria, en concordancia con el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) del proyecto.
12. Registro fotográfico actualizado de los equipos, vehículos y maquinaria.
13. Documentación asociada al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y a las medidas de señalización, control y seguridad vial durante la operación de la maquinaria en la vía.
14. Documentación ambiental aplicable, conforme al Plan de Manejo Ambiental (PMA) del proyecto.

Se precisa al contratista que ningún equipo, vehículo o maquinaria podrá ingresar ni operar dentro del proyecto sin la revisión y aprobación previa por parte de la interventoría, y que la no presentación, presentación incompleta o desactualizada de la documentación solicitada dará lugar a la no autorización de ingreso, sin perjuicio de las acciones contractuales a que haya lugar.

- A partir de lo planteado en el numeral anterior se ha venido realizando la revisión de cada uno de los documentos entregados y generando las respectivas observaciones al contratista de obra.

- En atención al desarrollo del contrato de obra, y considerando que para su ejecución se requiere la realización de ensayos de laboratorio asociados a la caracterización y sectorización de la subrasante, el diseño de la fórmula de trabajo, el control de calidad de los procesos constructivos y demás actividades establecidas en el Anexo Técnico, se le solicito al contratista que, previo al inicio de cualquier ensayo de laboratorio, se haga entrega a la interventoría de la documentación que a continuación se relaciona:

  2. **Acreditación del laboratorio de ensayos**, la cual deberá cumplir una de las siguientes condiciones:

     - Contar con acreditación vigente por parte del **Organismo Nacional de Acreditación de Colombia – ONAC**.

     - Demostrar que los ensayos se desarrollan conforme a los lineamientos de la **Norma ISO 17025**, caso en el cual el laboratorio será objeto de visita por parte de un auditor del ONAC para la verificación de las condiciones de calidad.

  En todo caso, el laboratorio propuesto y la documentación presentada deberán contar con la aprobación previa de la interventoría. Los ensayos de laboratorio y sus respectivos informes deberán cumplir, como mínimo, con las condiciones de aseguramiento de la calidad establecidas en la Norma ISO 17025. No se aceptarán resultados de ensayos de laboratorio que no cumplan con este requisito, y el laboratorio en el cual se desarrollen los estudios de suelos deberá ser previamente aprobado por el interventor.

  3. **Plan de control de calidad:** conforme a lo establecido en el capítulo *"Laboratorio – Toma de Control de Calidad"* del Anexo Técnico, en el cual se indica que, *dentro del autocontrol de calidad, el contratista deberá contar con un plan de control de calidad, ensayos de laboratorio de materiales y estructuras de*

hormigón y MTC, según las actividades ejecutar y en concordancia con los tipos y frecuencia de ensayos de laboratorio señalados en las normas técnicas correspondientes"

- Verificar el cumplimiento de las especificaciones y normas técnicas, administrativas, legales, contables, financieras, presupuestales, ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo, en concordancia con lo establecido en los pliegos de condiciones y/o términos de referencia del contrato.
- Programar, organizar y realizar periódicamente reuniones de seguimiento, convocando al contratista y, cuando sea necesario, a especialistas, consultores y supervisores que hayan participado en la elaboración del proyecto, con el fin de analizar los temas y situaciones que se presenten durante la ejecución del contrato, acordar soluciones prácticas y oportunas, realizar seguimiento a los compromisos establecidos en actas anteriores y evaluar la gestión y avance del proyecto.
- Diligenciar y mantener actualizado el libro diario de obra, registrando de manera clara y cronológica las actividades desarrolladas durante la ejecución del proyecto.
- Verificar que las dimensiones de ancho y profundidad de los apiques realizados por el contratista en el tramo actualmente intervenido cumplan con las especificaciones técnicas establecidas.
- Verificar que el material de muestreo obtenido de los diferentes apiques realizados durante el período evaluado sea tomado por un laboratorio certificado y que sea suficiente para la realización de los ensayos requeridos.
- Realizar acompañamiento a las inspecciones efectuadas en las obras de drenaje existentes, con el fin de constatar el estado actual de cada una de ellas y verificar que las decisiones adoptadas correspondan a intervenciones técnicas adecuadas.
- Acompañar la identificación y análisis de puntos críticos en los tramos donde se han realizado inspecciones de las obras de arte.
- Verificar que el personal de obra asignado por el contratista sea suficiente y cuente con las competencias necesarias para el desarrollo de las actividades programadas.

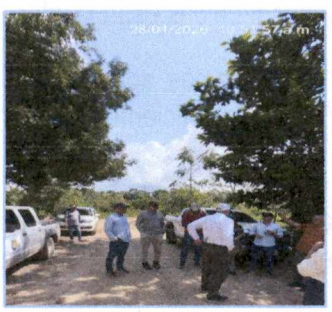
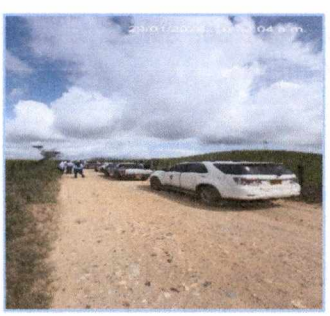
4.1.7 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES

El contratista presenta plan de control de calidad, que se encuentra en revisión por parte de interventoría.

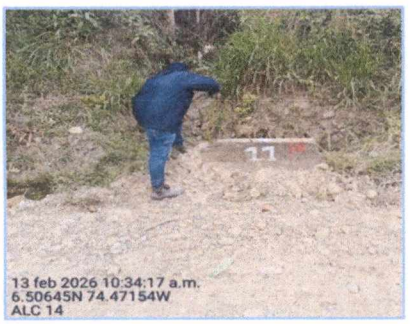
4.1.7.1 Relación de ensayos de laboratorio

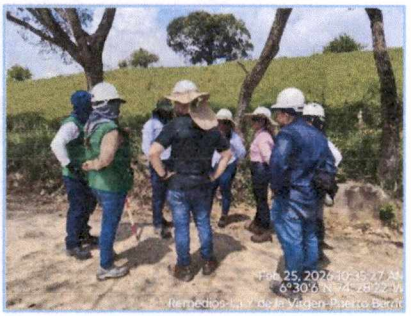
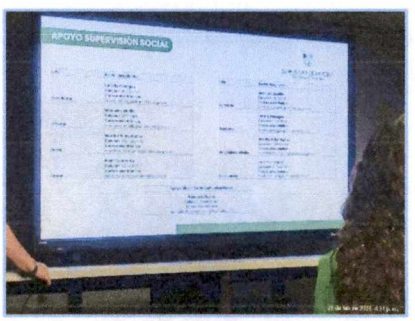
Durante el presente periodo no se presentan ensayos de laboratorio

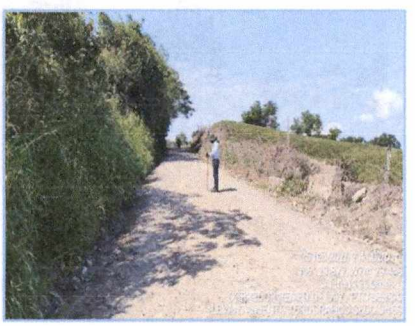
4.1.8 REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO INFORME MENSUAL No 1.	
	
RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO
	
RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO
	
RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO

	
RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	RECORRIDO INICIAL -REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO
	
REVISIÓN SECCIÓN DE VÍA REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO (6.0m)	REVISIÓN SECCIÓN DE VÍA REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO (6.0m)
	
REALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LAS OBRAS HIDRÁULICAS EXISTENTES EN EL TRAMO A INTERVENIR REMEDIOS - LA YÉ DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO	REALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LAS OBRAS HIDRÁULICAS EXISTENTES EN EL TRAMO A INTERVENIR REMEDIOS - LA YÉ DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO

	
REALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LAS OBRAS HIDRÁULICAS EXISTENTES EN EL TRAMO A INTERVENIR REMEDIOS - LA YÉ DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO	REALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LAS OBRAS HIDRÁULICAS EXISTENTES EN EL TRAMO A INTERVENIR REMEDIOS - LA YÉ DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO
	
REALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LAS OBRAS HIDRÁULICAS EXISTENTES EN EL TRAMO A INTERVENIR REMEDIOS - LA YÉ DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO	REALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LAS OBRAS HIDRÁULICAS EXISTENTES EN EL TRAMO A INTERVENIR REMEDIOS - LA YÉ DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO
	
REUNIÓN DE ACERCAMIENTO CON ALCALDÍA DE PUERTO BERRIO	REUNIÓN DE ACERCAMIENTO CON ALCALDÍA DE PUERTO BERRIO

	
RECORRIDO DE CAMPO - REMEDIOS - LA Y DE LA VIRGEN PUERTO BERRRIO	RECORRIDO DE CAMPO - REMEDIOS - LA Y DE LA VIRGEN PUERTO BERRRIO
	
DEFINICIÓN DE PUNTO DE INICIO DEL TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO	DEFINICIÓN DE PUNTO DE INICIO DEL TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO
	
SOCIALIZACIÓN DE LA GUÍA DEL PLAN DE MANEJO SOCIO-AMBIENTAL DEL PROYECTO	SOCIALIZACIÓN DE LA GUÍA DEL PLAN DE MANEJO SOCIO-AMBIENTAL DEL PROYECTO

	
PUNTO CRÍTICO IDENTIFICADO EN LA VÍA, POR PRESENCIA DE CUERPOS DE AGUAS Y BAJOS NIVELES EN LA SUBRASANTE EXISTENTE.	PUNTO CRÍTICO IDENTIFICADO EN LA VÍA, POR PRESENCIA DE CUERPOS DE AGUAS Y BAJOS NIVELES EN LA SUBRASANTE EXISTENTE.
	
INSTALACIÓN DE MOJONES GEOREFERENCIADOS EN EL TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN - PUERTO BERRIO
	
REALIZACIÓN DE APIQUE EN EL TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	REALIZACIÓN DE APIQUE EN EL TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO

	
INSTALACIONES PARA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DEL CONTRATISTA, CONSORCIO MAGDALENA 787	INSTALACIONES PARA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DEL CONTRATISTA, CONSORCIO MAGDALENA 787
	
RETROEXCAVADORA DE LLANTAS PARA HACER APIQUES.	APIQUE REALIZADO POR RETROEXCAVADORA DE LLANTAS
	
CORTE REALIZADO EN APIQUE CON RETROEXCAVADORA DE LLANTAS.	CORTE REALIZADO EN APIQUE CON RETROEXCAVADORA DE LLANTAS.

	
TOMA DE MUESTRAS EN APIQUE, REALIZADO POR EL LABORATORIO INTEINSA	TOMA DE MUESTRAS EN APIQUE, REALIZADO POR EL LABORATORIO INTEINSA
	
LEVANTAMIENTO TOPOGÁFICO EN TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO	LEVANTAMIENTO TOPOGÁFICO EN TRAMO REMEDIOS-LA Y DE LA VIRGEN -PUERTO BERRIO

4.1.9 ANTICIPO CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presente el plan de inversión de anticipo aprobado en su versión inicial:

Tabla 8.Plan de inversión de anticipo

DETALLES DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

VALOR DEL CONTRATO: $ 54,441,800,920.00 PROGRAMA INICIAL: [X] REPORGRAMACIÓN: [ ] PROGRAMA N° 1

% DE ANTICIPO: 15% VALOR ANTICIPO: $ 8,166,270,138.00

ÍTEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	Vr. Mes 6	Vr. Mes 7	Vr. Mes 8	Vr. Mes 9	Vr. Mes 10	VALOR PROGRAMA	%
1	COSTOS DE PERSONAL (NÓMINA + PAGO DE SEGURIDAD)	$ 109,737,000	$ 109,737,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 127,037,000	$ 1,235,770,000.00	15%
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 312,800	$ 267,000,000	$ 471,446,185	$ 542,000,000.00	$ 568,467,078.00	$ 832,542,690.06	$ 360,000,000	$ 360,000,000			$ 3,401,768,753.06	42%
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$ 972,000	$ 171,913,000	$ 500,360,631	$ 397,624,423.00	$ 403,965,482.00	$ 460,380,584.00	$ 368,574,743.94				$ 2,303,790,863.94	28%
4	MAQUINARIA Y EQUIPOS	$ 450,000,000	$ 500,000,000	$ -	$ 274,940,521.00	$ -	$ -					$ 1,224,940,521.00	15%
	TOTAL	**$ 561,021,800.00**	**$ 1,048,650,000.00**	**$ 1,098,843,816.00**	**$ 1,341,601,944.00**	**$ 1,099,469,560.00**	**$ 1,419,960,274.06**	**$ 855,611,743.94**	**$ 487,037,000.00**			**$ 8,166,270,138.00**	**100%**

NOTAS:

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo otorgado al contratista.

b) El anticipo se debe utilizar exclusivamente para la inversión en elementos e insumos básicos para la ejecución del contrato tales como, materiales, maquinaria y equipo con sus repuestos, transportes y costos de personal, dándole prioridad a los que se encuentren dentro de la ruta crítica del programa de obra. En todo caso, los conceptos de inversión del anticipo deben estar sustentados por el contratista y revisados y aprobados por la interventoría.

c) Sólo se permite hasta el quince por ciento (15%) del valor del anticipo para compra de maquinaria y equipo con sus repuestos; en el evento en que se requiera un mayor porcentaje se estudiará y conceptuará por parte del Interventor, previa solicitud y justificación del contratista.

d) No se podrá invertir porcentaje alguno del anticipo en alquiler de maquinaria.
e) Se realizá el presente Programa de Inversión de acuerdos a los lineamientos establecidos en el Manual de Interventoría del Instituto Nacional de Vías - INVIAS.

4.1.10 ACTAS DE PAGO DE OBRA

Tabla 9. Actas de pago de Obra subregión Magdalena Medio

CONTROL FINANCIERO CONTRATO DE OBRA					
CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO/ DESEMBOLSO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
ACTA 1					
ACTA 2					
ACTA 3					
ACTA 4					
ACTA 5					
ACTA 6					
TOTALES					

Para el periodo comprendido entre el 10 de febrero y el 28 de febrero de 2026, el contratista no presento el acta de obra .

4.1.11 ACTAS DE PAGO DE INTERVENTORÍA

Tabla 10. Actas de pago de Interventoría

CONTROL FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA						
CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA PRESENTADA	VALOR NETO A PAGAR	VALOR PAGADO	SALDO
ACTA 1	28/02/2026	$ 4,769,992,811	$ 149,068,290	$ 149,068,290	$ 149,068,290	$ 4,620,924,521
ACTA 2						
ACTA 3						
ACTA 4						
ACTA 5						
ACTA 6						
ACTA 7						
TOTALES		$ 4,769,992,811	$ 149,068,290	$ 149,068,290	$ 149,068,290	$ 4,620,924,521

Durante el período comprendido entre el 20 de enero y 28 de agosto de 2026, esta interventoría presentó el Acta de Cobro N.º 1 por un valor de $157.010.411

4.1.12 PRESUPUESTO

Tabla 11.Presupuesto contrato de obra

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 4 - Subregión de Magdalena Medio									
Nº	ÍTEM DE PAGO	CODIGO ICOCIV ANEXO 16.3 - 16.13	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Circuito Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío, via Las Flores (Puerto Berrío) - Bodegas - La Ye									**24,350,762,146.00**
					CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		Entregable	59.00 un	
1	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	42.00	$ 242,062.00	$ 10,166,604.00
2	2.14.1	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	54.00	$ 60,533.00	$ 3,268,782.00
3	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	2,006.00	$ 55,525.00	$ 111,383,150.00
4	4.2.2	11602	INVIAS 610-22	N.A	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	649.00	$ 31,561.00	$ 20,483,089.00
5	5.1.7	11103	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	236.00	$ 112,153.00	$ 26,468,108.00
6	6.2.4	11603	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	59.00	$ 861,783.00	$ 50,845,197.00
7	6.2.24	11603	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	504.00	$ 1,269,382.00	$ 639,768,528.00
8	8.1	11604	N.A	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	882.00	$ 140,512.00	$ 123,931,584.00
9	8.27	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	354.00	$ 2,552,782.00	$ 903,684,828.00
10	10.1	11604-106	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	28,556.00	$ 8,000.00	$ 228,448,000.00
11	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	36,816.00	$ 1,450.00	$ 53,383,200.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				**$ 2,171,831,070.00**

					CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		Entregable	44.00 un	
22	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	231.00	$ 34,914.00	$ 8,065,134.00
23	6.1.18.1	11603	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	308.00	$ 42,198.00	$ 12,996,984.00
24	8.18	11603	INVIAS 630-22 INVIAS 670-22	N.A	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	264.00	$ 1,058,425.00	$ 279,424,200.00
25	10.1	11604-106	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	170.00	$ 8,000.00	$ 1,360,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES				$ 301,846,318.00
					ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		Entregable	25.00 Km	
26	4.1.1	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	2,100.00	$ 18,545.00	$ 38,944,500.00
27	5.1.2	11102	INVIAS 311-22 INVIAS 230-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	2,100.00	$ 150,822.00	$ 316,726,200.00
28	5.2.16	11602	N.A	SIF 001	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	35,000.00	$ 59,334.00	$ 2,076,690,000.00
29	5.2.13	11602	N.A	SIF 002	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de la cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	5,750.00	$ 54,614.00	$ 314,030,500.00
30	4.1.96	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	4,313.00	$ 25,361.00	$ 109,381,993.00
31	4.3.8	11605	N.A	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	4,313.00	$ 8,405.00	$ 36,250,765.00
32	5.1.15	11602	N.A	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	16,600.00	$ 88,552.00	$ 1,469,963,200.00
33	7.1.1	11603	INVIAS 420-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m2	125,000.00	$ 5,413.00	$ 676,625,000.00
34	7.1.12.2	11603	INVIAS 430-22	N.A	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	125,000.00	$ 21,000.00	$ 2,625,000,000.00
35	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	3,298,425.00	$ 1,450.00	$ 4,782,716,250.00
36	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	31,500.00	$ 1,450.00	$ 45,675,000.00
Subtotal					TOTAL ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR				$ 12,492,003,408.00

					CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		Entregable	25000.00 m	
12	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	4,345.00	$ 55,525.00	$ 241,256,125.00
13	5.1.7	11605	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	2,000.00	$ 112,153.00	$ 224,306,000.00
14	6.2.50	11604	INVIAS 630-22 INVIAS 671-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	2,500.00	$ 1,057,370.00	$ 2,643,425,000.00
15	10.1	11604-106	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	70,002.00	$ 8,000.00	$ 560,016,000.00
16	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	312,000.00	$ 1,450.00	$ 452,400,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE CUNETA				$ 4,121,403,125.00
					CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		Entregable	25000.00 m	
17	8.13.1	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	25,000.00	$ 90,000.00	$ 2,250,000,000.00
18	13.9	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	1,404,000.00	$ 1,450.00	$ 2,035,800,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS				$ 4,285,800,000.00
					CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		Entregable	5000.00 m	
19	4.1.2	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	400.00	$ 52,417.00	$ 20,966,800.00
20	5.1.7	11605	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	100.00	$ 112,153.00	$ 11,215,300.00
21	14.3	11605	INVIAS 672-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	5,000.00	$ 115,514.00	$ 577,570,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS				$ 609,752,100.00

					SEÑALIZACIÓN VIAL		Entregable	25.00 Km	
37	12.1	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	75,000.00	$ 3,453.00	$ 258,975,000.00
38	12.9	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	125.00	$ 873,209.00	$ 109,151,125.00
Subtotal					TOTAL SEÑALIZACIÓN VIAL				$ 368,126,125.00

					VIA LA YE-YONDO				24,775,294,677.00
					CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		ENTREGABLE	128.00 un	
39	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	38.00	$ 242,062.00	$ 9,198,356.00
40	2.14.1	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	48.00	$ 60,533.00	$ 2,905,584.00
41	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	4,352.00	$ 55,525.00	$ 241,644,800.00
42	4.2.2	11602	INVIAS 610-22	N.A	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo	m3	1,408.00	$ 31,561.00	$ 44,437,888.00
43	5.1.7	11103	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la	m3	512.00	$ 112,153.00	$ 57,422,336.00
44	6.2.4	11603	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	128.00	$ 861,783.00	$ 110,308,224.00
45	6.2.24	11603	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos	m3	1,093.00	$ 1,269,382.00	$ 1,387,434,526.00
46	8.1	11604	N.A	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	450.00	$ 140,512.00	$ 63,230,400.00
47	8.27	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	768.00	$ 2,552,782.00	$ 1,960,536,576.00
48	10.1	11604-106	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	61,952.00	$ 8,000.00	$ 495,616,000.00
49	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	38,400.00	$ 1,450.00	$ 55,680,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				$ 4,428,414,690.00

					CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		ENTREGABLE	30000.00 m	
50	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5,214.00	$ 55,525.00	$ 289,507,350.00
51	5.1.7	11605	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	2,400.00	$ 112,153.00	$ 269,167,200.00
52	6.2.50	11604	INVIAS 630-22 INVIAS 671-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	3,000.00	$ 1,057,370.00	$ 3,172,110,000.00
53	10.1	11604-106	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	84,002.00	$ 8,000.00	$ 672,016,000.00
54	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	180,000.00	$ 1,450.00	$ 261,000,000.00
Subtotal					**TOTAL CONSTRUCCIÓN DE CUNETA**				**$ 4,663,800,550.00**
					CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		ENTREGABLE	30000.00 m	
55	8.13.1	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del	m	30,000.00	$ 90,000.00	$ 2,700,000,000.00
56	13.9	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	810,000.00	$ 1,450.00	$ 1,174,500,000.00
Subtotal					**TOTAL CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS**				**$ 3,874,500,000.00**

					CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		Entregable	6000.00 m	
57	4.1.2	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	480.00	$ 52,417.00	$ 25,160,160.00
58	5.1.7	11605	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor	m3	120.00	$ 112,153.00	$ 13,458,360.00
59	14.3	11605	INVIAS 672-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	6,000.00	$ 115,514.00	$ 693,084,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS				$ 731,702,520.00
					CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		ENTREGABLE	90.00 un	
60	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	504.00	$ 34,914.00	$ 17,596,656.00
61	6.1.18.1	11603	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	672.00	$ 42,198.00	$ 28,357,056.00
62	8.18	11603	INVIAS 630-22 INVIAS 670-22	N.A	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	576.00	$ 1,058,425.00	$ 609,652,800.00
63	10.1	11604-106	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	3,262.00	$ 8,000.00	$ 26,096,000.00
Subtotal					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES				$ 681,702,512.00
					ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		ENTREGABLE	38.00 Km	
64	4.1.1	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	2,520.00	$ 18,545.00	$ 46,733,400.00
65	5.1.2	11102	INVIAS 311-22 INVIAS 230-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del	m3	2,520.00	$ 150,822.00	$ 380,071,440.00
66	5.2.16	11602	N.A	SIF 001	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de	m3	42,000.00	$ 59,334.00	$ 2,492,028,000.00
67	5.2.13	11602	N.A	SIF 002	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de la cal será	m3	6,000.00	$ 54,814.00	$ 328,884,000.00
68	4.1.96	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	5,520.00	$ 25,361.00	$ 139,992,720.00
69	4.3.8	11605	N.A	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. Incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	5,520.00	$ 8,405.00	$ 46,395,600.00
70	5.1.15	11602	N.A	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	18,960.00	$ 88,552.00	$ 1,678,945,920.00
71	7.1.1	11603	INVIAS 420-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de	m2	150,000.00	$ 5,413.00	$ 811,950,000.00
72	7.1.12.2	11603	INVIAS 430-22	N.A	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	150,000.00	$ 21,000.00	$ 3,150,000,000.00
73	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	534,937.50	$ 1,450.00	$ 775,659,375.00
74	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	37,800.00	$ 1,450.00	$ 54,810,000.00
Subtota					TOTAL ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR				$ 9,953,423,055.00

					SEÑALIZACIÓN VIAL		ENTREGABLE	30.00 Km	
75	12.1	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	90,000.00	$ 3,453.00	$ 310,770,000.00
76	12.9	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en	Und	150.00	$ 873,209.00	$ 130,981,350.00
Subtotal					TOTAL SEÑALIZACIÓN VIAL				$ 441,751,350.00
								SUBTOTAL OBRAS	$ 49,126,056,823.00

PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES				
Circuito Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrio, via Las Flores (Puerto Berrio) - Bodegas - La Ye				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 218,336,960.00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 223,237,641.00
CARACTERIZACION VIAL	Km	25.00	$ 1,055,961.00	$ 26,399,025.00
VIA LA YE-YONDO				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 274,547,283.00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 264,473,841.00
CARACTERIZACION VIAL	Km	30.00	$ 1,055,961.00	$ 31,678,830.00
PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE GARANTÍAS	estimado			$ 460,006,797.00
ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS	estimado			$ 3,817,063,720.00
VALOR TOTAL				$ 54,441,800,920.00

4.1.13 INVERSION POR MUNICIPIO

Tabla 12.Presupuesto por Municipio

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 4 - Subregión de Magdalena Medio										
Nº	ÍTEM DE PAGO	CODIGO ICOCIV ANEXO 16.3 - 16.13	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
Circuito Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío, Vía Las Flores (Puerto Berrío) - Bodegas - La Ye										$ 24,350,762,146.00
					CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		Entregable	58.00	un	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS					$ 2,171,831,070.00
					CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		Entregable	25000.00	m	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE CUNETA					$ 4,121,403,125.00
					CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		Entregable	25000.00	m	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS					$ 4,285,800,000.00
					CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		Entregable	5000.00	m	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS					$ 609,752,100.00
					CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		Entregable	44.00	un	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES					$ 301,846,318.00
					ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		Entregable	25.00	Km	
Subtota					TOTAL ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR					$ 12,492,003,408.00
					SEÑALIZACIÓN VIAL		Entregable	25.00	Km	
Subtota					TOTAL SEÑALIZACIÓN VIAL					$ 368,126,125.00
VIA LA YE-YONDO										$ 24,775,294,677.00
					CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		ENTREGABLE	128.00	un	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS					$ 4,428,414,690.00
					CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		ENTREGABLE	30000.00	m	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE CUNETA					$ 4,663,800,550.00
					CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		ENTREGABLE	30000.00	m	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS					$ 3,874,500,000.00
					CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		Entregable	6000.00	m	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS					$ 731,702,520.00
					CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		ENTREGABLE	96.00	un	
Subtota					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES					$ 681,702,512.00
					ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		ENTREGABLE	30.00	Km	
Subtota					TOTAL ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR					$ 9,953,423,055.00
					SEÑALIZACIÓN VIAL		ENTREGABLE	30.00	Km	
Subtota					TOTAL SEÑALIZACIÓN VIAL					$ 441,751,350.00
								SUBTOTAL OBRAS		$ 49,126,056,823.00

PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES				
Circuito Remedios - La Y De La Virgen - Puerto Berrío, via Las Flores (Puerto Berrío) - Bodegas - La Ye				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 218,336,960.00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 223,237,641.00
CARACTERIZACION VIAL	Km	25.00	$ 1,055,961.00	$ 26,399,025.00
VIA LA YE-YONDO				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 274,547,283.00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 264,473,841.00
CARACTERIZACION VIAL	Km	30.00	$ 1,055,961.00	$ 31,678,830.00
PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE GARANTÍAS	estimado			$ 460,006,797.00
ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS	estimado			$ 3,817,063,720.00
VALOR TOTAL				$ 54,441,800,920.00

4.1.14 REGISTRO DIARIO DE LLUVIAS

Tabla 13.Registro diario de lluvias

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA	CONTROL DE LLUVIAS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MES			FEBRERO																	
TIEMPO		DURACIÓN (Hr)	M	W	J	V	S	D	L	M	W	J	V	S	D	L	M	W	J	V	S
			10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
MAÑANA	Tiempo seco		X	X	X	X	X	X	X	X			X	X	X		X	X	X	X	X
	Llovizna											X				X					
	Precipitación										X										
TARDE	Tiempo seco		X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Llovizna										X										
	Precipitación																				

ELABORÓ	María Causil Residente técnico	DOMINICAL FESTIVO

4.1.15 BITACORA DE OBRA

En el anexo 7.7 se presenta la bitácora de obra escaneada correspondiente al período comprendido entre el 10 y el 28 de febrero de 2026, debidamente diligenciada y firmada por representantes de la interventoría y del contratista, como soporte de las actividades ejecutadas durante dicho periodo.

4.2 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

Durante el mes del 01 al 30 de septiembre de 2025, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

4.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

4.2.1.1 PERSONAL ACTIVO DE OBRA

Teniendo en cuenta el personal requerido en los pliegos de condiciones y documentos técnicos del contrato para cada uno de los frentes de obra, y como parte del cumplimiento de las obligaciones de la Interventoría, se recibieron las hojas de vida del personal técnico y profesional asignado por el Contratista. Tras una revisión de los perfiles, competencias y cumplimiento de los requisitos contractuales, se procedió a su aprobación y posterior remisión a la entidad contratante para su validación definitiva de la siguiente manera:

Tabla 14. Personal requerido en los documentos técnicos para el contratista de obra (La Ye-Yondo)
LOTE 4 – SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO:

LOTE 4 General			
Descripción	**Cantidad**	**Dedicación**	**Plazo (meses)**
Profesional Director de Obra	1	100%	16
Profesional del Área Social	1	100%	16

La Ye - Yondó			
Descripción	**Cantidad**	**Dedicación**	**Plazo Obra (meses)**
Profesional Residente de obra	1	100%	16
Profesional Residente Ambiental	1	100%	
Profesional Residente SST	1	100%	
Tecnólogo de construcciones civiles	1	100%	
Topógrafo	1	100%	
Profesional en Calidad	1	100%	3

Tabla 15. . Personal requerido en los documentos técnicos para el contratista de obra Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio

Remedios – La Y de la Virgen – Puerto Berrio			
Descripción	**Cantidad**	**Dedicación**	**Plazo Obra (meses)**
Profesional Residente de obra	1	100%	13
Profesional Residente Ambiental	1	100%	
Profesional Residente SST	1	100%	
Tecnólogo de construcciones civiles	1	100%	
Topógrafo	1	100%	
Profesional en Calidad	1	100%	3

Tabla 16. Recurso humano contratista de Obra subregión Magdalena Medio-Lote 4

CARGO(CANTIDAD)	DEDICACIÓN	PROFESIONAL PRESENTADO	TITULO REQUERIDO	EVALUACIÓN
DIRECTOR DE OBRA (1)	100%	Carlos Hernández Zamora	Ingeniero Civil o Ingeniero de Transportes y Vías	**CUMPLE**
RESIDENTE DE OBRA (1)	100%	Yesenia Jácome Quevedo	Ingeniero Civil o Ingeniero de Transportes y Vías	**CUMPLE**
RESIDENTE DE OBRA (1)	100%	Favian Enrique Segura Prado	Ingeniero Civil o Ingeniero de Transportes y Vías	**CUMPLE**
PROFESIONAL AMBIENTAL (1)	100%	Sandra Patricia Vega	Que acredite título académico de Ingeniero Ambiental o ingeniero sanitario o Ingeniero Sanitario y Ambiental	**CUMPLE**
PROFESIONAL AMBIENTAL (1)	100%	Niyireth Escobar Prada	Que acredite título académico de Ingeniero Ambiental o ingeniero sanitario o Ingeniero Sanitario y Ambiental	**CUMPLE**
	100%			**CUMPLE**

PROFESIONAL SOCIAL (1)		Alexander Madrid Gómez	Sociólogo(a) o Comunicador(a) Social o Antropólogo(a), o Trabajador(a) Social o Psicólogo(a) o Profesional en Planeación y Desarrollo Social	
TECNOLO EN CONSTRUCCIONES CIVILES (1)	100%	Eusebio Macias González	Tecnólogo en Construcciones Civiles o Tecnólogo en Obras Civiles,	**CUMPLE**
TECNOLO EN CONSTRUCCIONES CIVILES (1)	100%	Oscar Fernando Velandia Ardila	Tecnólogo en Construcciones Civiles o Tecnólogo en Obras Civiles,	**CUMPLE**
TOPÓGRAFO (1)	100%	Javier Alberto Castillo	Topógrafo	**CUMPLE**
TOPÓGRAFO (1)	100%	Carlos Andrés Leiva Páez	Topógrafo	**CUMPLE**
RESIDENTE SST (1)	100%	Luis Antonio Marín Riveros	Que acredite título de pregrado de Ingeniero o profesional en seguridad y Salud en el Trabajo o Ingeniero o profesional en Higiene y Seguridad Ocupacional o Ingeniero o profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	**CUMPLE**
PROFESIONAL EN CALIDAD (1)	100%	JORGE ENRIQUE CASTRO MARINO	Que acredite título académico de Ingeniero Civil o Ingeniero de Transportes y Vías y deberá tener mínimo cuatro (4) años como profesional a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.	**CUMPLE**

PROFESIONAL EN CALIDAD (1)	100%	LUIS HORACIO RODRIGUEZ MEJIA	Que acredite título académico de Ingeniero Civil o Ingeniero de Transportes y Vías y deberá tener mínimo cuatro (4) años como profesional a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional.	**CUMPLE**

Teniendo en cuenta la revisión realizada a partir de la documentación entregada por el contratista, se evidencia que para el presente periodo el contratista tiene pendiente incorporar los siguientes profesionales:

- Profesional Residente SST Yondo
- Responsable del **Programa de Gerencia de Proyectos de acuerdo a lo establecido en el pliego de condiciones en el numeral 4.2.1 IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS**

Se presenta relación del personal aprobado y el personal pendiente según lo establecido en documentos técnicos:

Tabla 17.Personal aprobado y pendiente por ingresar del contratista de obra

DESCRIPCIÓN	CANT	NOMBRE
PERSONAL PROFESIONAL (Ejecución)		
Profesional Director de Obra	1	Carlos Hernández Zamora
Profesional Residente de obra Yondo	1	Favian Enrique Segura Prado
Profesional Residente de obra Puerto Berrio	1	Yesenia Jácome Quevedo
Profesional Residente Ambiental Yondo	1	Sandra Patricia Vega
Profesional Residente Ambiental Puerto Berrio	1	Niyireth Escobar Prada
Profesional Residente SST Yondo	1	No se cuenta con hoja de vida aprobada para este perfil
Profesional Residente SST Puerto Berrio	1	Luis Antonio Marín Riveros
Profesional del Área Social	1	Alexander Madrid Gómez
Profesional en calidad Yondo	1	Jorge Enrique Castro Marino
Profesional en calidad Puerto Berrio	1	Luis Horacio Rodríguez Mejía
Tecnólogo en construcciones civiles Yondo	1	Oscar Fernando Velandia Ardila
Tecnólogo en construcciones civiles Puerto Berrio	1	Eusebio Macias González
Topógrafo Yondo	1	Javier Alberto Castillo
Topógrafo Puerto Berrio	1	Carlos Andrés Leiva Páez

4.2.1.2 PERSONAL ACTIVO DE INTERVENTORÍA

El equipo de Interventoria esta conformado bajo los lineamientos del contrato, garantizando la cantidad minima requerida de profesionales en cada área crítica (supervisión, calidad, seguridad, etc.). Adicionalmente, se cuenta con personal de apoyo especializado para asegurar el cumplimiento integral de las obligaciones técnicas, administrativas y legales establecidas en el proyecto.

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MES		ENERO													FEBRERO																								
PERSONAL		M 20	W 21	J 22	V 23	S 24	D 25	L 26	M 27	W 28	J 29	V 30	S 31	D 1	L 2	M 3	W 4	J 5	V 6	S 7	D 8	L 9	M 10	W 11	J 12	V 13	S 14	D 15	L 16	M 17	W 18	J 19	V 20	S 21	D 22	L 23	M 24	W 25	[illegible]
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	MANUEL FERNANDO ROZO VÁSQUEZ	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	MARÍA ISABEL CAUSIL														X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	YENI MARCELA PEREZ														X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
RESIDENTE AMBIENTAL	YENY PAOLA HERNANDEZ														X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
RESIDENTE SOCIAL	CAROLINA GALLEGO CASTAÑO														X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
RESIDENTE SST	NELMY DAMARIS SUAREZ																														X	X	X		X	X		X
PROFESIONAL CALIDAD	HAROLD FERNANDO ROZO ZAPATA																														X	X	X		X	X		X
SECRETARIO	MARIA ARBELAEZ CASTAÑO														X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	[illegible]	X

ELABORÓ	MANUEL ROZO VASQUEZ
	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

DOMINICAL
FESTIVO

Tabla 18. Recurso humano contratista de Interventoría subregión Magdalena Medio

4.2.2 INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la Entidad deberá realizar el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación, razón por la cual está interventoría ha realizado las siguientes acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han presentado durante la ejecución del presente contrato:

Tabla 19. Matriz de riesgos

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad , ¿Cuándo?
1	**Riesgo operacional**	**Modalidad de contratación:** La modalidad de selección escogida, es una excepción a la norma establecida en el EGCAP.	**Contratante**	Asegurar que se tiene el conocimiento técnico, financiero y jurídico adecuado para la definición del alcance. Verificar que se haya establecido con claridad, y de acuerdo con los presupuestos legales, los requisitos habilitantes, así como establecer si existen o no proponentes que cumplan con los mismos. Asegurar que desde la parte jurídica se elija adecuadamente la modalidad de selección del proceso que se adelanta. Asegurar que los documentos son los requeridos para la modalidad de selección.	Estudio de documentos	Etapa de planeación

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
2	**Riesgo operacional**	**Procedimientos de contratación:** Se puede generar un riesgo en la contratación, ya que puede ocasionar una mala interpretación de las etapas a seguir o confusión con las normas legales vigentes.	**Contratante**	Realizar las gestiones necesarias para obtener las aprobaciones requeridas. Definir claramente las funciones y responsabilidades de los miembros del equipo. Asegurar que se tiene el conocimiento técnico, jurídico y financiero adecuado para la definición del alcance y los requisitos. Verificar que se haya establecido el procedimiento de acuerdo con el manual.	Análisis del cumplimiento de requisitos	Etapa precontractual
3	**Riesgo Sociales o políticos**	**Relevancia frente a políticas públicas:** Inicio de procesos de selección, y posterior celebración de los contratos, que no satisfacen las necesidades requeridas o no cumplen con los fines de la Entidad. Se puede ocasionar por una mala planeación, expresada en documentos y estudios previos, o un inadecuado seguimiento al Plan de Desarrollo Departamental.	Contratante	Llevar a cabo revisiones periódicas de los objetivos institucionales. Comprobar que el contrato es consistente con los objetivos de la política de la Secretaría / Gobernación	Estudio de documentos	Etapa de planeación

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
4	**Riesgo Operacional**	**Retrasos en la etapa de perfeccionamiento del contrato.** Hace referencia a situaciones en las que, después de aprobada la contratación se ocasionan retrasos en la fecha de perfeccionamiento del contrato, tales como: **(i) Existencia de inhabilidades o incompatibilidades sobrevinientes** **(ii) Demoras en la legalización del proceso**	Contratista	Transferir el riesgo al mandatario pues es este quien debe adelantar los trámites necesarios para el perfeccionamiento del contrato. Como medidas para evitar su probabilidad de ocurrencia, así como su impacto, se estima por parte de la entidad: - Fijar tiempos estimados para el perfeccionamiento del contrato, a fin de que sean cumplidas por el mandatario. - Cuando se trate de inhabilidades o incompatibilidades sobrevinientes, se procederá conforme indica el art 9, Ley 1150 de 2007	Seguimiento al cumplimiento de las etapas a cargo del mandatario para el perfeccionamiento del contrato, mediante el envío de comunicaciones y reporte por parte del contratante.	Semanal, a partir de la adjudicación
5	**Riesgos operacionales**	**No presentación o presentación tardía de las garantías iniciales:** Hace referencia a situaciones en las que el mandatario no cumple con los plazos señalados , para la consecución de las garantías contractuales.	contratista	Transferir el riesgo al mandatario pues es quien cuenta con mejores capacidades para gestionar el riesgo. Así mismo, por parte de la entidad mandante se deben indicar de manera clara los tiempos con que cuenta el mandatario para la presentación de las garantías iniciales y su aprobación.	Seguimiento al cumplimiento de las etapas a cargo del mandatario para el perfeccionamiento del contrato, mediante el envío de comunicaciones y reporte por parte del Contratante.	Semanal, a partir del perfeccionamiento del contrato
6	**Riesgos financieros**	**Corrupción:** Posibilidad de que por decisión, acción u omisión, se abuse del poder o de la confianza para desviar la gestión de lo público hacia un	Contratante/ Contratista	Verificación de los requisitos de experiencia e idoneidad y toda la documentación del mandatario. Definición clara de las funciones y responsabilidades de los miembros del equipo de trabajo, con trazabilidad de la información y segregación de	Estudio de documentos y requisitos durante la etapa de selección Controles y seguimientos	Mensual o con la entrega de los respectivos informes de avance

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad , ¿Cuándo?
		beneficio privado, en detrimento del interés colectivo		funciones con control jerárquico. Control al mandatario en la selección de los subcontratistas para el contrato de obra y designación de supervisor al contrato de interventoría, que cuenten con los conocimientos y experticia requeridos para ejercer las funciones de manera eficiente. Implementación de medidas y reporte de alertas conforme indican los instrumentos institucionales dispuestos para ello: Código de integridad, Plan Anticorrupción; la Oficina de Atención al Ciudadano con canales para la recepción de denuncias. Implementación por parte del mandatario de sistemas de prevención y gestión de riesgos como SAGRILAFT u otros (si está obligado a ello) o la implementación de buenas prácticas empresariales a fin de reducir la probabilidad de ocurrencia del riesgo, como la adopción de códigos de ética, código de conducta, etc.	rutinarios a la Ejecución física, técnica y financiera por parte de la interventoría mediante la presentación de los informes de avance respectivos Reporte oportuno y alertas tempranas sobre irregularidades en la ejecución del contrato, por parte de la interventoría Seguimiento y monitoreo por parte de la interventoría a un canal de atención para recepción de denuncias y PQRS	
7	**Operacional**	**Extensión del Plazo:** Que se den aumentos en el plazo de ejecución del contrato por circunstancias no imputables a las partes.	Contratante/ Contratista	Control permanente del estado del proceso versus la programación establecida y la implementación de estrategias de gestión oportuna para resolver las situaciones que afectan la ejecución del contrato o reprogramar la realización de actividades. Cuando la extensión del plazo provoque un cambio de vigencia y siempre que así se apruebe la entidad (previa disponibilidad presupuestal), se podrán solicitar a la entidad reajustar valores (siempre y cuando no se presenten retrasos en la obra por razones atribuibles al mandatario), para lo cual el mandatario lo deberá realizar de la siguiente manera: 1. El mandatario deberá presentar un Plan de Contingencia al mandante, con	Se deberán realizar seguimientos, al cronograma de ejecución, así como evaluación estricta alas solicitudes de prórroga. Revisión del Plan de Contingencia.	Quincenal

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
				las acciones que permitan reducir el impacto y reprogramar las actividades. 2. El mandatario realizarán un balance financiero para verificar recursos que figuren como ejecutados parcialmente o no ejecutados. 3. El mandatario y la Entidad priorizarán los reajustes sobre los diferentes componentes del costo de la siguiente manera: a. mano de obra operativa b. insumos de obra representativos c. otros insumos de obra d. costos indirectos		
8	Operacional	**Coordinación Interinstitucional:** Cuando la Gobernación, Rentan y/o Contratista, después de realizar sus gestiones con la oportunidad dentro del cronograma contractual, dependen de decisiones de otras entidades o empresas para la adecuada ejecución del contrato y estas no cumplen en los plazos de ley.	Contratista	La implementación y reporte de estrategias de gestión oportuna con las entidades para resolver y toma de decisiones en el menor tiempo posible.	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas	Mensual

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad , ¿Cuándo?
9	**Operacional**	**Falta de Gestión ante otras Entidades** Falta de gestión por parte de la Gobernación , Rentan y/o contratista, frente a otras entidades encargadas de resolver asuntos o conceder permisos que se requieran para garantizar la adecuada ejecución del contrato.	Contratista	Control permanente sobre el cumplimiento oportuno de las obligaciones de las partes respecto a la implementación de estrategias de gestión oportuna frente a los permisos o autorizaciones requeridas en desarrollo del proyecto.	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas	mensual
10	**Operacional**	**Hurto de materiales y equipos:** Se refiere a los efectos desfavorables o cualquier daño, perjuicio o pérdida de los bienes a cargo del mandatario, causados por terceros.	Contratista	Implementación de un plan, protocolo o medidas de seguridad a cargo del mandatario, de tal manera que garantice la vigilancia y seguridad tanto en el depósito de materiales y herramientas como en la zona de ejecución de los trabajos.	Implementación de políticas de vigilancia entre todo el personal de la obra, con el fin de que se den señales de alerta. Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las medidas de seguridad implementadas por el contratista de obra.	Permanente

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
11	**Operacional**	**Insuficiente suministro de materiales:** Son los efectos derivados de la inoportuna o insuficiente provisión de materiales, insumos y demás elementos necesarios para la ejecución del contrato.	Contratista	Realizar paralelamente con la programación de obra, la programación con los proveedores para la compra de insumos necesarios para la ejecución de cada actividad, con el fin de analizar los tiempos de pedidos de materiales y equipos. Así mismo el mandatario deberá realizar un análisis riguroso de las condiciones y capacidades de las fuentes de materiales a fin de anticipar cronogramas y condiciones de entrega.	Verificación de cronogramas de ejecución y pedidos de los insumos y seguimiento al avance del trabajo. Verificación por parte de la interventoría del almacén o centros de materiales dispuestos por el mandatario de obra a fin de establecer las alertas respectivas sobre inventarios disponible.	Semanal
12	**Regulatorio**	**Expedición y/o modificación de normas:** Ocurre por cambios normativos o por la expedición de normas posteriores a la celebración del contrato, que afecte las condiciones económicas y técnicas inicialmente pactadas.	Contratante	Producción del contrato con las normas aplicables al momento de su suscripción. Revisar los cambios sustanciales que afecten el equilibrio económico del contrato con el fin de realizar los ajustes pertinentes tanto para el mandatario como para el subcontratista y la Entidad, si a ello hay lugar.	Actualización permanente de las normas contractuales, tributarias, ambientales y demás.	Mensual
13	**Financiero**	**Riesgo Financiero:** Se refiere a los efectos derivados de las variaciones en los tipos de cambio, en la composición de fuentes de financiación (recursos propios o de créditos en moneda nacional o extranjera), en los	Contratante/ Contratista	Realizar por parte del Mandatario proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, el estudio de mercado financiero y el uso de esquemas de construcción de escenarios futuros probables, con el fin de establecer mecanismos de control que tiendan a disminuir el riesgo	Estudios de las variables financieras que haya utilizado para el análisis de su oferta, que impactan la ejecución del contrato con el fin de mitigar los cambios bruscos en sus finanzas	

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad , ¿Cuándo?
		términos o condiciones de financiación de los recursos (montos necesarios, plazos, períodos de gracia, tasas de interés, comisiones, garantías, etc.), y otras variables del mercado, frente a las estimaciones iniciales del mandatario, que puedan afectar los flujos estimados del proyecto			que puedan afectar el contrato	
14	**Naturaleza**	**Condiciones climáticas adversas (previsibles):** Fenómenos geológicos, hidrológicos, climáticos dentro de los parámetros previsibles como en los eventos de un periodo lluvioso normal de acuerdo a la información proveniente de la Autoridad competente (IDEAM) o de otras fuentes de información.	Contratista	Revisión de información meteorológica, previsión de desastres a través de medidas de protección para impedir o minimizar el riesgo de colapso de las obras. Implementación por parte del mandatario de planes de contingencia en los cuales se garantice mejores o mayores rendimientos de obra en época seca o lluviosa, a fin de mitigar el impacto del riesgo.	Verificación permanente de información meteorológica y estadísticas de desastres en la zona de influencia del proyecto. Verificación de la implementación de planes de contingencia por parte del Contratante	Al inicio / Quincenal
15	**Operacional**	**Atrasos en la ejecución de la obra objeto de la interventoría.** Ocurre por la falta de vigilancia y supervisión a cargo de la interventoría, así como falta de	Contratista	Gestionar con eficacia y rapidez todas las inquietudes de orden técnico que pueda tener el mandatario y a través de este el subcontratista ejecutor de la obra objeto de la interventoría. así mismo, efectuar un control estricto por parte de la interventoría respecto del cronograma de ejecución.		

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
		gestión y propuestas del interventor para solucionar impases de carácter técnico.		Como medida de mitigación de impacto económico y previa instrucción dada por la entidad contratante, se reducirá el personal de interventoria según el avance de la obra		
16	Operacional	**Atrasos en la ejecución del contrato de interventoría y supervisión:** Son los atrasos en la ejecución de las labores de la interventoría por falta de recursos logísticos	Contratista	Planeación adecuada durante la ejecución del contrato de los recursos con los que debe contar el interventor y los supervisores de este contrato para un desarrollo eficaz del proyecto. Así mismo, como medida de mitigación de impacto económico y previa instrucción dada por la entidad contratante, se reducirá el personal de interventoría según el avance de la obra	Verificación a través de los informes de supervisión y en espacios como los comités de obra donde se expongan todas las dudas y a través de los cuales se pueda dar una respuesta efectiva y rápida.	Semanal
17	Ambiental	**Inadecuada gestión socioambiental de las obras:** Es la afectación a los residentes contiguos a las zonas de trabajo, relacionados con movilidad, ruido, disposición de residuos, etc.	Contratista	Políticas de mitigación y control y monitoreo ambiental. Implementación de un plan de manejo ambiental y exigencia de su cumplimiento y verificación del mismo por parte de la interventoría.	Cumplimiento de las normas ambientales y del plan de manejo ambiental. Socialización del proyecto con la comunidad.	Semanal
18	Ambiental	**Insuficiencia de mano de obra no calificada:** Consiste en la posible dificultad de vincular personal y/o garantizar la permanencia del ya vinculado por incremento en la demanda laboral estacional de actividades	Contratista	Implementación de planes o medidas de contingencia para la provisión de la mano de obra no calificada requerida para el proyecto.	Verificación de los reportes e información respecto a las dinámicas de demanda de mano de obra en la región de influencia del proyecto o en regiones aledañas.	Mensual

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
		económicas propias de la zona o subregión.				
19	Ambiental	**Ambiental:** Se refiere a las obligaciones que emanan de las licencias y/o permisos ambientales, de los planes de manejo ambiental, de las condiciones ambientales o ecológicas exigidas, y de la ejecución de actividades como la explotación minera, ocupación de cauces, intervenciones forestales, uso del recurso hídrico y vertimientos puntuales y no puntuales, sin los debidos permisos de las autoridades ambientales y en general el incumplimiento de la normatividad ambiental y directrices de la entidad contratante.	Contratista	Seguimiento estricto de la interventoría al cumplimiento de la normatividad ambiental y exigencia de los permisos ambientales y/o mineros al sub contratista	Verificaciones periódicas de cumplimiento de las normas y obligaciones minero-ambientales y de la adecuada implementación del plan de gestión ambiental.	Mensual

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
20	Riesgo Operacional	**Accidentalidad:** Se refiere a los perjuicios ocasionados por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta o deficiencia en la señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres parciales, temporales y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores, etc., por parte del mandatario y subcontratista.	Contratista	El mandatario y sus subcontratistas deberá dar cumplimiento a la normatividad vigente sobre señalización temporal de obras, y seguridad industrial.	Inspecciones diarias del Interventor Comités Técnicos, Seguimiento a informes, requerimientos escritos- Retroalimentación en los procedimientos adelantados por los responsables del tratamiento. Seguimiento por parte de la Entidad en visitas técnicas.	Semanal

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
21	Riesgo Operacional	**Deficiente calidad de los trabajos e intervenciones físicas.** Hace referencia a la deficiente calidad de: • Intervenciones y trabajos físicos nuevos • Intervenciones y trabajos físicos sobre infraestructura existente, así como la calidad de la infraestructura existente intervenida por el mandatario a través del subcontratista de obra.	Contratista	Transferir el riesgo al contratista de obra a través de la constitución del amparo de calidad y estabilidad de las obras, el cual debe amparar no solo los trabajos e intervenciones realizadas sino las infraestructuras existentes intervenidas. Previo a la realización de trabajos e intervenciones físicas sobre infraestructura existente, el contratista de obra deberá adelantar de manera previa, cuando a ello haya lugar con la debida autorización de interventoría, los análisis y estudios especializados respectivos que den cuenta de la viabilidad de su intervención, de tal manera que el contratista de obra garantice la calidad, idoneidad y estabilidad tanto de las intervenciones como de la infraestructura existente intervenida.	Verificaciones y seguimiento continuo por parte de la interventoría respecto del cumplimiento de especificaciones técnicas. Verificaciones y aprobaciones previas a la ejecución de intervenciones sobre infraestructura existente, de tal manera que se realicen los análisis y estudios especializados a que haya lugar.	Mensual

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
22	Sociales y políticos	**Interrupción de actividades por acciones civiles o problemas de orden público:** Alteraciones presentadas por protestas, actos vandálicos, bloqueos por condiciones de orden público y manifestaciones u otros, que impidan la movilización de personal, maquinaría o insumos a la obra y que afecten la ejecución o implique retrasos en la obra.	Contratante/ Contratista	El mandatario deberá implementar planes de contingencia o de continuidad con respecto a la ejecución de obra, previendo obstáculos por bloqueos de vías y otros efectos de situaciones de orden público que le posibiliten dar cumplimiento al contrato en los plazos estipulados. El mandatario deberá realizar las denuncias respectivas y articularse con las autoridades departamentales y locales, a fin de lograr condiciones de seguridad que permitan la ejecución de obra. También puede considerarse la suspensión del contrato cuando sea imposible de manera temporal, continuar con la ejecución.	Establecer comunicación y articulación permanente con las autoridades locales y departamentales.	Durante toda la ejecución del contrato
23	Operacional	**Incumplimiento de las obligaciones laborales.** Ocurre cuando no se cumplen oportunamente las disposiciones laborales vigentes, relacionadas con el personal de obra	Contratista	El mandatario deberá implementar políticas de control a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones laborales con los trabajadores	Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las obligaciones laborales a través de los informes de seguimiento respectivos, planillas de pago de seguridad social, entre otros soportes.	Mensual

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
24	Operacional	**Mediciones erradas en las cantidades de obra:** Son los ocasionados por mediciones inexactas por parte del mandatario, de las cantidades de obra, generando sobrecostos o reclamaciones por parte del mismo.	Contratista	Contar con el personal calificado para realizar las mediciones de la obra ejecutada. Medir siempre en conjunto con el personal de interventoría	Verificación por parte de la interventoría de las cantidades de obra ejecutada.	Permanente mente
25	Operacional	**Accidentes de trabajo del personal de obra.** Ocurre cuando un integrante del equipo del mandatario, sufre algún tipo de lesión o daño a su integridad física con ocasión del desempeño propio de sus labores	Contratista	Implementación por parte del mandatario de las políticas de seguridad ocupacional y de seguridad en el trabajo.	Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las políticas de salud ocupacional y seguridad industrial	Permanente mente
26	Operacional	**Errores en la ejecución del objeto del contrato por la interpretación, modificación y ajustes de los diseños, planos o estudios realizados por otro consultor y/o contratista de obra:** Ocurre cuando se interpretan de manera incorrecta, o se modifican o ajustan sin autorización los	Contratista	Verificación y análisis por parte del mandatario de obra de la información de estudios y diseños recibidos, de manera previa a la ejecución de actividades.	Verificación por parte de la interventoría que las labores a ejecutar por parte del contratista de obra están conformes a los estudios, diseños y especificaciones técnicas.	Diaria

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
		planos o diseños realizados por otro consultor				
27	**Financiero**	**Variación de precios**: Aumento en los precios de los bienes e insumos requeridos para el proyecto, por escasez de los mismos, por devaluación de la moneda doméstica frente a la divisa en que están denominados los elementos requeridos, por prácticas especulativas de agentes del mercado, por efectos de problemas de orden público o de orden sanitario, o por cualquier otra situación sobreviniente que afecte los precios pactados, distintas a los supuestos que conllevan a la aplicación de la fórmula del reajuste y/o actualización de precios.	Contratista	Realizar por parte del mandatario proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, el estudio de mercado financiero de manera permanente y el uso de esquemas de construcción de escenarios futuros probables, con el fin de establecer mecanismos de control que tiendan a disminuir el riesgo. El mandatario también deberá explorar opciones de cobertura cambiaria que ofrece el mercado y tomar las medidas apropiadas para mitigar este tipo de riesgo. Así mismo, explorar y contemplar métodos alternativos de abastecimiento. El mandatario debe informar oportunamente a la interventoría las posibles afectaciones generadas por el aumento de los precios de los bienes e insumos que impacten la ejecución del contrato, para que ésta ejerza su tarea de verificación, análisis y procedibilidad. Para el tema de los salarios del personal, se debe velar por el cumplimiento de los valores mínimos contenidos en la propuesta del mandatario, desde el inicio del contrato y por medio de cada acta de pago. El mandatario deberá analizar y proponer métodos de abastecimientos alternativos, así como identificar las	Verificación y seguimiento a las actas de pago y revisión constante de precios y su respectiva variación. Verificación por parte de la interventoría de la adopción por parte del contratista de las medidas, planeas, o alternativas implementadas para mitigar el riesgo.	Mensual

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
				causas que determinen un posible desabastecimiento de materiales y considerar la compra anticipada de los mismos. El mandatario deberá establecer contractualmente con los proveedores o contratistas la obligatoriedad de implementar planes de contingencia para eventos de desabastecimiento o cualquier otro que incida en el incremento de los precios.		
28	Operacional	**Falta de idoneidad del personal de obra**. Ocurre cuándo cualquier integrante del equipo del mandato o su subcontratista, no desempeña las funciones conforme a las revisiones y validaciones de los procesos constructivos y especificaciones, poniendo en riesgo la estabilidad y oportuna entrega de las obras.	Contratista	Transferir el riesgo al mandatario pues es este quien debe seleccionar tanto la mano de obra no calificada como el personal profesional y que este personal cumpla no solo con las especificaciones técnicas exigidas, sino además con un adecuado desempeño de sus labores.	Revisar por parte de la interventoría que el perfil del personal de la obra, cumpla con lo requerido en el Pliego de Condiciones, así mismo deberá verificar que el personal realice un correcto desempeño de sus funciones durante la ejecución del contrato.	Permanente

No.	Tipo de riesgo	Descripción	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/controles a ser implementados	Monitoreo y revisión	
					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad, ¿Cuándo?
29	Operacional	**Rotación o indisponibilidad del personal de la interventoría:** Se refiere a cambios, reemplazos temporales o rotación de su personal a cargo, por situaciones tales como renuncias por fijación de salarios u honorarios bajos, incapacidades, licencias y demás situaciones durante la ejecución del contrato	Contratista	Transferir el riesgo al mandatario pues es el único que tiene a su cargo la gestión de su propio personal. Así mismo el mandatario es responsable en el evento en que por el ofrecimiento de salarios u honorarios por valores inferiores al mercado o respecto de los estimados por el Departamento de Antioquia, se genere rotación o cambios en el personal. Implementar planes o estrategias para el reemplazo inmediato del personal cuando a ello haya lugar, sin afectar los cronogramas o la ejecución de actividades.	Verificación por parte del supervisor a través de los informes de seguimiento mensual	Mensual

4.2.3 CONTROL A LOS COMITÉS DE OBRA

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA	ACTAS DE REUNIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA No IP 21 DE 2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.			
No	**FECHA**	**LUGAR**	**ASUNTO**	**CONCLUSIONES/OBSERVACIONES**
1	28/01/2026	Tamo Remedios-La yé-Puerto Berrío	Recorrido de los tramos a interve	Reconocimiento integral por parte de las diferentes áreas que integran el proyecto en la etapa de ejecución.
2	11/02/2026	Gobernación de Antioquia	Reunión preoperativa para el contrato ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 4 MAGDALENA MEDIO).	Conocer el estado actual de los contratos de interventoría y obra,
3	16/02/2026	Puerto Berrio	Reunión de inicio	Establecer relaciones laborales entre los pares de cada área del contrato de obra.
4	17/02/2026	Alcaldía de Puerto Berrio	Socialización Administración pública, Alcaldía municipal Puerto Berrío	Socializar los aspectos generales del contrato de obra con la administración municipal.

Tabla 20. Acta de Reuniones, comités de obra.

4.2.4 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Se presenta la correspondencia enviada y recibida durante el periodo correspondiente a este informe. Esta sección recopila los oficios intercambiados entre la interventoría, el contratista y otras partes involucradas en la ejecución del contrato, con el fin de dejar constancia de las gestiones realizadas, los requerimientos formulados, las respuestas obtenidas y cualquier otra información relevante para el seguimiento y control del proyecto.

Tabla 21. Correspondencia enviada.

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA	CORRESPONDENCIA ENVIADA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No IP 21 DE 2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.		
No. CONSECUTIVO	**FECHA DE ENVIO**	**DESTINATARIO**	**ASUNTO**
CIA-20260064-001	20 de enero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Solicitud de información para el control de ejecución de obra
CIA-20260064-002	30 de enero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta oficio CMAG-001-2026 Entrega parcial hojas de vida
CIA-20260064-003	31 de enero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Solicitud acreditación laboratorio y plan de control de calidad
CIA-20260064-004	31 de enero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Documentación requerida para ingreso de personal
CIA-20260064-005	02 de febrero de 2026	RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN	Solicitud de documentación y formatos para desarrollo del contrato
CIA-20260064-006	10 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta oficio CMAG-003-2026 CIA-20260064-002 (Hojas de Vida)
CIA-20260064-007	09 de febrero de 2026	RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN	Solicitud de autorización de inicio personal de interventoría
CIA-20260064-008	10 de febrero de 2026	ALIANZA FIDUCIARIA	Informacion datos del interventor asignado al contrato de obra N° 25OO111B2823
CIA-20260064-009	11 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta oficio CMAG-004-2026 (Hojas de Vida)
CIA-20260064-010	11 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Solicitud documentación fiducia mercantil
CIA-20260064-011	09 de febrero de 2026	RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN	Respuesta Oficio 1300 0258 Inicio Personal de Interventoría
CIA-20260064-012	18 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Revisión de programación de obra
CIA-20260064-013	19 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Revisión de programación de obra
CIA-20260064-014	19 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Revisión documento Plan de Manejo Ambiental
CIA-20260064-015	19 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	CIA-20260064-015 Respuesta oficios CMGA-014-2026 y CMGA-016-2026
CIA-20260064-016	19 de febrero de 2026	RENTING DE ANTIOQUIA – RENTAN	Respuesta Oficio 1300 0258 Inicio Personal de Interventoría
CIA-20260064-017	20 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Revisión documento Plan de gestión social
CIA-20260064-018	23 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Revisión hojas de vida No 4 (Hoja de vida Residente SST y profesionales de calidad)
CIA-20260064-019	23 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Solicitud de documentación para el ingreso de equipos, vehículos y maquinaria

Tabla 22. Correspondencia recibida.

CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA	CORRESPONDENCIA RECIBIDA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No IP 21 DE 2025 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO (LOTE 4) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.			
No. CONSECUTIVO	**FECHA DE REGISTRO**	**ENVIADO POR**	**ASUNTO**	**NOMBRE DE QUIEN RECIBE**
CMAG-001-2026	27 de enero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Entrega parcial hojas de vida personal mínimo de obra	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-002-2026	02 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Solicitud de información técnica – diseños y estudios del proyecto	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-003-2026	05 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta comunicado CIA-20260064-002	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-004-2026	05 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta comunicado CIA-20260064-001	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-013-2026	13 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta comunicado CIA-20260064-001	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-014-2026	16 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Carta de disponibilidad y de cumplimiento norma iso 17025	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-016-2026	18 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Notificación de inicio de toma de muestras para ensayos geotécnicos – laboratorio INTEISAN S.A.	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-017-2026	18 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta comunicado CIA-20260064-004	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-018-2026	19 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Convocatoria a reuniones de inicio de obra	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-021-2026	19 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Remisión Plan de Control de Calidad	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-021-2026	20 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Remisión Plan SST	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-022-2026	20 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Soporte y validación de cotizaciones para suministro e instalación de vallas informativas	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-023-2026	23 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta comunicado CIA-20260064-017 Plan de Gestión Social ajustado	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-024-2026	23 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Respuesta a observaciones – relación equipo mínimo obligatorio lote 4 – Contrato No. 25OO111B2823 de 2025	CONSORCIO INTERVIAL
1300 0375	24 de febrero de 2026	Rentan	Lineamientos institucionales a tener en cuenta para las interventorías al contrato de mandato 4600018656	CONSORCIO INTERVIAL
2026030056264	25 de febrero de 2026	Gobernación de Antioquia - Rentan	Capacitación lineamientos Ambientales – Guía de Manejo Socioambiental	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-025-2026	26 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Envío de invitación y diseño para socialización de inicio de obra	CONSORCIO INTERVIAL
CMAG-026-2026	26 de febrero de 2026	CONSORCIO MAGDALENA 787	Remisión del sistema de gestión a implementar en el proyecto	CONSORCIO INTERVIAL

4.3 SEGUIMIENTO LEGAL

4.3.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

A fecha del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra N°20250066 de 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

Tabla 23. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	SUFICIENCIA	VALOR SEGÚN SUFICIENCIA	VIGENCIA	CUMPLE / NO CUMPLE
Cumplimiento general	23% del valor del contrato.	$ 12,521,614,212	Hasta la liquidación del contrato.	CUMPLE
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	15% del valor del contrato.	$ 8,1661270,138	Hasta la liquidación del contrato o hasta amortización del anticipo	CUMPLE
Pago de salarios, prestaciones sociales	5% del valor del contrato.	$ 2,722,090,046	Por el plazo del contrato y tres (3) años más.	CUMPLE
Estabilidad y calidad de la obra.	23% del valor del contrato.	$ 12,521,614,212	Por cinco (5) años a partir de la entrega a satisfacción de la obra.	CUMPLE
Responsabilidad Civil Extracontractual	5% del valor del contrato.	$ 2,722,090,046	Con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato.	CUMPLE

4.3.1.1 CONTRATISTA DE OBRA

Tabla 24. Seguimiento Pólizas del contrato de obra

CUMPLIMIENTO	No.	87906
	FECHA EXPEDICION:	19/03/2025
	ASEGURADORA:	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	25550
	FECHA EXPEDICION:	19/03/2025
	ASEGURADORA:	SEGUROS COLOMBIA

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 12.521.614.211.60	23/12/2025	23/10/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$ 8,1661270,138	23/12/2025	23/10/2027
Prestaciones sociales	$ 2,722,090,046.00	23/12/2025	23/04/2027
Estabilidad y Calidad de las obras	$ 12,521,614,211.60	23/04/2027	23/04/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$ 2,722,090,046.00	23/12/2025	23/04/2027

Tabla 25. Seguimiento Pólizas del contrato de obra según acta de inicio.

CUMPLIMIENTO	No.	87906
	FECHA EXPEDICION:	03/04/2025
	ASEGURADORA:	SEGUROS COLOMBIA
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	25550
	FECHA EXPEDICION:	03/04/2025
	ASEGURADORA:	SEGUROS COLOMBIA

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 12,521,614,211.60	10/02/2026	10/12/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$ 8,1661270,138	10/02/2026	10/12/2027

Prestaciones sociales	$ 2,722,090,046.00	10/02/2026	10/06/2030
Estabilidad y Calidad de las obras	$ 12,521,614,211.60	10/06/2027	10/06/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$ 2,722,090,046.00	10/02/2026	10/06/2027

4.3.1.2 INTERVENTORÍA

Tabla 26. Seguimiento Pólizas del contrato de interventoría.

CUMPLIMIENTO	No.	65-45-101096465
	FECHA EXPEDICION:	16/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085749
	FECHA EXPEDICION:	19/01/26
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 953.998.562,20	13/01/2026	13/12/2027
Prestaciones sociales	$ 1.430.997.843,30	13/01/2026	13/06/2030
Calidad del servicio	$953.998.562,20	13/06/2026	13/06/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$700.362.000	13/01/2026	13/06/2027

Tabla 27. Seguimiento Pólizas del contrato de interventoría según acta de inicio.

CUMPLIMIENTO	No.	65-45-101096465
	FECHA EXPEDICION:	16/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085749
	FECHA EXPEDICION:	19/01/26
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 953.998.562,20	20/01/2026	20/12/2027

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Prestaciones sociales	$ 1.430.997.843,30	20/01/2026	20/06/2030
Estabilidad y Calidad de las obras	$953.998.562,20	20/06/2026	20/06/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$700.362.000	20/01/2026	20/06/2027

4.3.2 CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL

Para este periodo no se cuentan con las planillas del mes de febrero toda vez que su pago es mes vencido, sin embargo, se realizo la verificación de los certificados de los colaboradores. Para el próximo periodo se presentara la relación del personal con la revisión de los aportes realizados.

CARGO(CANTIDAD)	DEDICACIÓN	NOMBRE	CÉDULA	PERIODO	# DE PLANILLA	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE ARL	T(
DIRECTOR DE OBRA (1)	100%	Carlos Hernández Zamora	13724202						
RESIDENTE DE OBRA (1)	100%	Yesenia Jácome Quevedo	10911659624						
PROFESIONAL AMBIENTAL (1)	100%	Sandra Patricia Vega	28070484						
PROFESIONAL AMBIENTAL (1)	100%	Niyireth Escobar Prada	1096236972						
PROFESIONAL SOCIAL (1)	100%	Alexander Madrid Gómez	13854029						
TECNOLO EN	100%	Eusebio Macias Gonzalez	13892967						
TECNOLO EN	100%	OscarFernando Velandia Ardila	1101698134						
TOPÓGRAFO (1)	100%	Javier Alberto Castillo	1022324888						
TOPÓGRAFO (1)	100%	Carlos Andres Leiva Paez	14138381						
RESIDENTE SST (1)	100%	Luis Antonio Marin Riveros	91434621						
PROFESIONAL EN CALIDAD (1)	100%	Jorge Enrique Castro Marino	1098694466						
PROFESIONAL EN CALIDAD (1)	100%	Luis Horacio Rodriguez Mejia	71051907						

4.4 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo cubierto por este informe, el área SST de la interventoría solicito los ajustes correspondientes al plan de gestión SST de la siguiente manera:

Teniendo en cuenta que, la GUÍA DE MANEJO SOCIAL, AMBIENTAL, **Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA** reiteramos la importancia de que el plan de gestión SST se plantee en base a la guía mencionada y anexa al presente oficio, teniendo en cuenta que:

- Se debe presentar un solo plan de gestión que integre los detalles y especificaciones de los dos tramos, garantizando que se de cumplimiento a las leyes y a los reglamentos en materia de seguridad y salud en el trabajo y en lo relativo a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial (Ley 1562 de 2015, Resolución No. 0312 de 2019, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo No. 1072 de 2015, entre otras) y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos

de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así mismo, deberá implementar un programa de salud y seguridad en el trabajo para el contrato de obra y dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP). En igual sentido, deberá dar cumplimiento con el Manual para contratistas en materia de SST del Departamento de Antioquia.

- Se debe compartir el reporte de autoevaluación de estándares mínimos ante el ministerio de trabajo de los consorciados vigencia 2025
- El documento aportado menciona anexos y enlaces que no se evidencian y no permiten el acceso.
- Se debe compartir un documento que presente todo el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del CONSORCIO MAGDALENA 787. Ya que la documentación compartida corresponde a algunos de sus anexos.
- Todos los documentos del sistema de gestión deben estar firmados
- Se debe compartir el programa de capacitaciones del proyecto y matriz adaptada al presente contrato
- Previo a la suscripción del acta de inicio, el contratista deberá presentar a la entidad contratante un Protocolo General de Bioseguridad conforme a las directrices emanadas en la Gobernación de Antioquia que plantee las estrategias, procedimientos, alternativas y actividades necesarias para minimizar o mitigar la afectación a la salud por Riesgo Biológico, los cuales requieren, visto bueno de la entidad y por la interventoría, acorde a las actividades reales requeridas para el desarrollo del contrato.(gestión del riesgo biológico- anexo técnico)

Desde la interventoría se evidencia que el contratista ha avanzado poco en la implementación de actividades relacionadas con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se tienen deficiencias en capacitaciones, inducciones, conformación de brigada y entrega de planes de emergencia. Estas situaciones requieren atención prioritaria, así como el ajuste y la radicación del PMT ante la Gobernación de Antioquia, la entrega de dotación al personal y la presentación de soportes completos para la validación del programa de seguridad y salud en el trabajo, como la implementación del PMT.

En consecuencia, la interventoría considera necesario que el contratista implemente correctivo inmediatos para subsanar las observaciones realizadas, a fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos contractuales, técnicos y normativos. El seguimiento continuará siendo riguroso con el propósito de asegurar que las condiciones de seguridad y salud en el trabajo en todos los frentes de obra se mantengan en conformidad con la normatividad vigente y con los lineamientos establecidos por la entidad contratante.

Anexo. Informe del componente SST

4.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el periodo cubierto por este informe, el área ambiental de la interventoría solicito los ajustes correspondientes al Plan de Manejo Ambiental (PMA) de la siguiente manera:

Una vez revisado el documento entregado por el contratista de obra denominado "PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL PAGA" Versión No 1, esta interventoría se permite realizar las siguientes observaciones:

- ✓ Se menciona en la INTRODUCCIÓN del documento, "*El presente documento, se elaboró de acuerdo con los lineamientos de la Resolución Número 2335 de 7 de julio del 2022, "Por la cual se adopta la actualización de la Guía de Manejo Ambiental de proyectos de infraestructura modo carretero 2022 y de la Guía de Manejo Ambiental de proyectos de infraestructura modos marítimo y fluvial 2022" y lo establecido en el Decreto 1076-2015*".
  Teniendo en cuenta que, el Contrato 25OO111B2823 de 2025 es contratado por la Gobernación de Antioquia y que la entidad cuenta con la GUÍA DE MANEJO SOCIAL, AMBIENTAL, Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA, el documento PAGA presentado por el contratista debe ser adaptado de acuerdo con la guía mencionada y siguiendo el contenido sugerido por la Gobernación como se indica a continuación:

  - ✓ Introducción
  - ✓ Objetivos
  - ✓ Marco legal aplicable al proyecto
  - ✓ Descripción general del proyecto
  - ✓ Área de influencia y línea base
  - ✓ Permisos y/o autorizaciones
  - ✓ Identificación y evaluación de actividades, aspectos e impactos
  - ✓ Programas y proyectos de manejo ambiental
  - ✓ Seguimiento y monitoreo ambiental
  - ✓ Cierre ambiental

De acuerdo con la GUÍA DE MANEJO SOCIAL, AMBIENTAL, Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA, se estipula que los planes de manejo deben presentarse de manera **independiente** por componente (social, ambiental, SST); en este caso el documento que se entregue a la interventoría para su revisión y aprobación debe denominarse PLAN DE MANEJO AMBIENTAL y debe contener estrictamente la información concerniente al componente ambiental.

Se solicita al contratista de obra para que realice el ajuste correspondiente siguiendo a cabalidad el contenido de la Guía de Manejo Social, Ambiental y SST de la Gobernación de Antioquia y su aplicabilidad según el anexo técnico, las especificaciones y particularidades del Contrato de Obra; y a la mayor brevedad, sea presentado el documento PMA para su revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Además, se solicita que en el Plan de Manejo Ambiental se detalle cómo será el manejo de los residuos y/o empaques del cemento y la cal, teniendo en cuenta que se utilizarán volúmenes considerables en la ejecución del proyecto

Finalmente se recomienda al contratista garantizar la implementación de los programas ambientales en los corredores viales intervenidos, asegurándose de diligenciar de manera oportuna los formatos suministrados por la SIF y bajo la supervisión de RENTAN, para garantizar el cumplimiento continuo de los lineamientos ambientales del proyecto.

4.6 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Durante el presente periodo se realizó la revisión del plan de gestión social del contratista de la siguiente manera:

Teniendo en cuenta que, la GUÍA DE MANEJO SOCIAL, AMBIENTAL, Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA, contiene la estructura y paso a paso para la formulación del plan de gestión en su capítulo 3 y que este es un contrato de obra con dos tramos de vía a intervenir se solicita realizar los ajustes presentados a continuación:

- Se debe presentar un solo plan de gestión que integre los detales y especificaciones de los dos tramos.
- En el numeral de identificación de lideres y descripción socio demográfica por favor especificar o diferenciar cada tramo con el municipio al que pertenece.
- Le hace falta el marco legal aplicable al proyecto.
- Se deben identificar si se requiere permisos y autorizaciones especiales.
- Describir los impactos y alcances del proyecto.
- En el componente de empleabilidad se debe tener en cuenta los porcentajes explicados en la guía en el capitulo 4 IMPLEMENTACIÓN y el proceso a seguir en caso de que no se logre el cumplimiento de 100% de contratación de mano de obra no calificada del área de influencia del contrato.
- Presentar el cronograma de actividades para la implementación y gestión del Plan de Manejo Social.

Durante el periodo reportado, desde el componente social de la Interventoría se dio continuidad al acompañamiento y seguimiento de las actividades desarrolladas por el Contratista, promoviendo el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Social en construcción y los compromisos contractuales.

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- A partir de la solicitud realizada mediante el oficio CIA-20260064-003 Solicitud entrega de acreditación laboratorio y plan de control de calidad, en cual se requiere que en atención al desarrollo del contrato en referencia, y considerando que para su ejecución se requiere la realización de ensayos de laboratorio asociados a la caracterización y sectorización de la subrasante, el diseño de la fórmula de trabajo, el control de calidad de los procesos constructivos y demás actividades establecidas en el Anexo Técnico, el contratista realizo la entrega de la documentación del laboratorio INTEINSA PAVIMENTOS, el cual certifica el cumplimiento de las condiciones de aseguramiento de la calidad establecidas en la Norma ISO 17025.

- Se reitera al contratista la importancia de realizar los ensayos de campo teniendo en cuenta las especificaciones particulares "MATERIAL TRATADO CON CEMENTO SIF-001" y "MATERIAL TRATADO CON CAL SIF-002", así como las normas de ensayo INV 142, 148, 414, 601, 603, 604, 605, 606, 611, 612, 613, 614, 616, 617 según corresponda para estabilización con cemento y/o cal, y los artículos de las especificaciones generales de construcción Art 235, 236, 350, así como los Volúmenes 5 y 8 del Manual de Carreteras de Chile.

- Es de gran importancia tener en cuenta cada una de las etapas establecidas en los documento técnicos del contrato y señaladas en el capitulo "4.1.5 Estudios y Diseños del presente informe":

  - ✓ Primera etapa "*Ensayos a la subrasante*"
  - ✓ Segunda etapa "Ensayos a los granulares superficiales localizados entre 0 cm a 40 cm sobre el corredor"
  - ✓ Tercera etapa "Ensayos al material suelo in situ, material de préstamo o una mezcla entre ambos para definir la fórmula de trabajo de la estabilización"

- Se le solicita al contratista en cumplimiento de nuestras obligaciones como interventoría y teniendo en cuenta lo establecido en la CLAUSULA 11 del contrato de obra de la siguiente manera:

✓ Flujo de caja semanal del contrato
✓ Curva S financiera
✓ Curva S Física
✓ Seguimiento programa
✓ Reporte de Ejecución semanal
✓ Reporte de ejecución Componentes: se deberá reportar la ejecución semanal de cada uno de los componentes del proyecto, teniendo en cuenta el presupuesto establecido de cada uno de ellos
✓ Registro fotográfico: se deberá anexar el registro que soporte la ejecución semanal consignada

- Si bien es cierto que el proyecto se encuentra en su etapa inicial y actualmente se desarrollan actividades preliminares relacionadas con la instalación, el alistamiento y el reconocimiento del área de trabajo, es preciso señalar que aún no se han activado los frentes de obra ni se han iniciado labores operativas que impliquen la exposición a riesgos específicos o la ejecución de actividades de alto riesgo. No obstante, lo anterior no exime al contratista de obra de la obligación de implementar de manera integral el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), conforme a lo establecido en la normatividad vigente y en las obligaciones contractuales. En tal sentido, se solicita al contratista CONSORCIO MAGDALENA 787 formular e implementar un plan de acción de forma inmediata que permita adoptar las medidas correctivas necesarias, garantizando la implementación total y efectiva del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) desde esta etapa del proyecto, asegurando así el cumplimiento de los lineamientos legales y la prevención de riesgos laborales durante la ejecución de las actividades contractuales.

- En cumplimiento de nuestras funciones como interventoría, informamos que con el presente informe se anexan las actas de comité y de reunión desarrolladas en el marco del contrato durante el periodo reportado, así como la copia de la correspondencia enviada y recibida, y copia de la bitácora de obra, conforme a las tablas relacionadas en el capítulo de seguimiento técnico. Lo anterior con el propósito de garantizar que la entidad contratante RENTAN, a través de la supervisión del contrato, cuente con la totalidad de la documentación y la debida trazabilidad de las actuaciones adelantadas por la interventoría.

- Finalmente, reiteramos nuestro compromiso y disposición para atender los requerimientos de la entidad contratante, brindando apoyo de manera ágil y oportuna a cada una de las solicitudes que se presenten, con el fin de contribuir al adecuado cumplimiento del contrato en referencia.

6 ANEXOS

6.1 Correspondencia enviada
6.2 Correspondencia recibida
6.3 Informe componente SST
6.4 Informe componente Social
6.5 Informe componente Ambiental
6.6 Bitácora
6.7 Revisión hojas de vida contratista de obra

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA