Rentan

Radicado: R 2026010591415
Fecha: 02/09/2026 11:36:12.0
Tipo: OFICIO
Destino: BEATRIZ ELENA OSPINA

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

Medellín, 01 de septiembre de 2026

1000 2543

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia 1: CONTRATO NO. 4600018656 DE 2025 "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Referencia 2: CONTRATO NO. 20260029 DE 2025 "CONTRATO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Asunto: Entrega de Informes Técnicos Mensuales de Interventoría verificados y firmados a mano alzada, del ***Lote 5 -Suroeste,*** Contrato N°**20260029.**

-Período correspondiente: del 1 al 28 de febrero de 2026.
-Periodo correspondiente: del 1 al 31 de marzo de 2026.
-Periodo correspondiente: del 1 al 30 de abril 2026
-Periodo correspondiente: del 1 al 31 de mayo 2026
-Periodo correspondiente: del 1 al 30 de junio 2026
-Periodo correspondiente: del 1 al 31 de julio 2026

02-SEP-26

Cordial saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del contrato interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaria de Infraestructura Física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1:

-Oficio Remisorio (1 folio)

-Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de febrero de 2026 (57 folios-del folio 2 al 58).

ARCHIVO SIF
2026 SEP 4 14:19:32

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de marzo de 2026 (79 folios-del folio 59 al 137).

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de abril de 2026 (61 folios-del folio 138 al 198).

Tomo 2:

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de abril de 2026 (60 folios-del folio 199 al 258).

- Informe mensual Técnico de Interventoría mes de mayo de 2026 (138 folios-del folio 259 al 396).

Tomo 3:

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de junio de 2026 (143 folios-del folio 397 al 539).

Tomo 4:

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de julio de 2026 (195 folios-del folio 540 al 734).

Tomo 5:

Informe mensual Técnico-Calidad, mes de julio de 2026 (28 folios-del folio 735 al 762).

Total, de folios 761

La documentación remitida corresponde a los informes Técnicos mensuales de interventoría y los soportes anexos en USB dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	JENNY MARCELA SÁNCHEZ M. Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		01/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

Rentan	INFORME MENSUAL TÉCNICO		
	Código: GEP-F1310-13	Versión: 01	Página 0 de 101

SADING GROUP S.A.S.

SADING GROUP S.A.S.
INGENIEROS CIVILES



CONTRATO No. 20260029

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

JUNIO DEL 2026

INFORME TECNICO MENSUAL No 5.

CORREDOR VIAL

PUEBLO RICO – SAN JOSÉ – ANDES.

ARCHIVO SIF
2026 SEP 4 14:40:59

INFORME TECNICO MENSUAL N° 5
(Versión 01- Periodo 01 al 30 de junio de 2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025
Contratista de Obra

ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 5 SUROESTE).
Objeto Contrato de Obra
Contrato de Obra No. 25OO111B2824 DE 2025.

SADING GROUP S.A.S
Contratista de Interventoría

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN SUROESTE (LOTE 5) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
Objeto Contrato de Interventoría
Contrato de Interventoría No. 20260029 DE 2026

Firma:	Firma:
SANDRA PATRICIA GARCIA GONZALEZ Residente de Interventoría.	**JOHN FREDY HENAO LONDOÑO** Director de Interventoría.
Elaboró	Aprobó

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN. 5
2. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO. 6
   2.1. LOCALIZACIÓN. 6
   2.2. ALCANCE DEL PROYECTO. 7
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 12
   3.1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA. 12
   3.2. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. 12
4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 13
   4.1. SEGUIMIENTO TÉNICO. 13
      4.1.1. Cumplimiento de obligaciones contractuales. 13
      4.1.3. Actividades de obra realizadas por el contratista de obra en el período. 20
      4.1.3.1 Actividades Técnicas. 20
      Topografía 20
      Limpieza de obras de drenaje transversal 21
      Acopio de materiales 21
      Ingreso de maquinaria 21
      4.1.3.2 Actividades Administrativas 21
      Estado de los diseños 21
      Análisis de Precios Unitarios (APU) contractuales 22
      4.1.4. Programación de obra. 24
      4.1.5. Estudios y diseños. 26
      4.1.6. Descripción específica de actividades ejecutadas. 30
      4.1.7. Control de calidad de los materiales. 31
      4.1.8. Registro fotográfico. 32
      4.1.9. Actas de pago de obra. 35
      4.1.10. Actas de pago de interventoría. 36
      4.1.11. Presupuesto y balance financiero del contrato. 36
      4.1.12. Inversión por corredor. 52
      4.1.13. Bitácora de obra. 56
      4.1.14 Información meteorológica en el área del proyecto. 56
   4.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO. 58

4.2.1. Información y control del personal. 58
4.2.2. Informe de la materialización de riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación. 60
4.2.3. Control a los comités de obra. 71
4.2.4. Correspondencia enviada y recibida 73
4.3. SEGUIMIENTO LEGAL. 84
4.3.1. Pólizas y/o garantías. 84
4.3.2. Control de aportes y seguridad social 86
4.4. SEGUIMIENTO A LA GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 87
4.5. SEGUIMIENTO A LA GESTION AMBIENTAL. 88
4.6. SEGUIMIENTO A LA GESTION SOCIAL. 90
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 98
6. ANEXOS. 101

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información Contrato de obra. 12
Tabla 2. Información Contrato de interventoría. 12
Tabla 3.Obligaciones/compromisos pactados del componente técnico. 13
Tabla 4.Obligaciones/compromisos pactados del componente administrativo y legal. 17
Tabla 5. Avance financiero. 25
Tabla 6. Avance físico. 25
Tabla 7. Descripción de actividades ejecutadas en junio 2026 corredor Andes – San José - Pueblorrico. 30
Tabla 8. Actas de pago del contrato de obra. 35
Tabla 9. Actas de pago del contrato de interventoría. 36
Tabla 10. Presupuesto general de obra. 36
Tabla 11. Presupuesto por corredor. 52
Tabla 12. Reporte de las condiciones meteorológicas diarias. 57
Tabla 13. Recurso humano contratista de Obra. 59
Tabla 14. Recurso humano retirado contratista de Obra. 60
Tabla 15 Recurso humano interventoría 60
Tabla 16. Matriz de riesgo 61
Tabla 17. Comités de seguimiento de obra. 71
Tabla 18. Correspondencia enviada. 73
Tabla 19. Correspondencia recibida. 75
Tabla 20. Programa de inversión del anticipo V1. 76
Tabla 21. Programa de Inversión de anticipo V2. 77
Tabla 22. Programa de inversión de anticipo V3. 78
Tabla 23. Desembolsos N°1 al N°3 del anticipo 79
Tabla 24. Desembolso N°4 al N°6 del anticipo. 80
Tabla 25. Desembolso N°8 del anticipo. 80
Tabla 26. Desembolso N°10 del anticipo. 81
Tabla 27. Desembolso N°12 y N°13 del Anticipo 82

Tabla 28. Desembolsos No 14, 15 y 16. 82
Tabla 29. Resumen desembolso del anticipo. 83
Tabla 30. Amortización Anticipo 84
Tabla 31. Póliza Cumplimiento No. NB 100425028 / Certificado No. 72736488 – Anexo 0. Aseguradora Mundial de Seguros. 84
Tabla 32. Póliza Civil de Responsabilidad Extracontractual No. NB 100113164 / Certificado No. 72736495 – Anexo 0. Aseguradora Mundial de Seguros. 85
Tabla 33. Póliza Cumplimiento No. NB 100425028 / Certificado No. 72799247 – Anexo 2. Aseguradora Mundial de Seguros. 85
Tabla 34. Póliza Civil de Responsabilidad Extracontractual No. NB 100113164 / Certificado No. 72799248 – Anexo 2. Aseguradora Mundial de Seguros. 85
Tabla 35. Póliza Cumplimiento No. NB 100426776 / Certificado No. 72751235 – Anexo 0. Aseguradora Mundial de Seguros. 86
Tabla 36. Póliza Cumplimiento No. NB 100426776 / Certificado No. 72789050 – Anexo 2. Aseguradora Mundial de Seguros. 86
Tabla 37. Control de aportes y seguridad social personal de obra. 86

LISTADO DE ILUSTRACIONES.

Ilustración 1. Mapa Subregión de Suroeste. 6
Ilustración 2. Mapa vías Subregión de Suroeste. 7
Ilustración 3. Cronograma de obra aprobado, con las fechas de inicio y fin de los 5 corredores. 24
Ilustración 4. Curva S - Avance físico y financiero. 25
Ilustración 5. Distribución de las condiciones meteorológicas. 58

LISTADO DE FOTOS

Foto 1 - Topografía de detalle. 32
Foto 2 – Topografía de detalle. 32
Foto 3 – Limpieza de Obras de drenaje 33
Foto 4 – Medición obras de drenaje 33
Foto 5 – Limpieza de obras de drenaje 33
Foto 6 – Limpieza de obras de drenaje y evaluación de estado 34
Foto 7 – Verificación actividades de limpieza 34
Foto 8 – Limpieza de obras de drenaje 34
Foto 9 – Identificación y estado de sitios críticos. 35
Foto 10 – Acercamiento con propietarios, permisos de ocupación 35

1. INTRODUCCIÓN.

Con el propósito de ejecutar el mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia, se suscribió el Contrato de Obra No. 2500111B2824 de 2025 entre la Gobernación de Antioquia y el CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025, cuyo objeto corresponde a la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia (Lote 5 – Suroeste).

De igual manera, el 05 de enero de 2026 se suscribió el Contrato de Interventoría No. 20260029 entre RENTING DE ANTIOQUIA E.I.C.E. y la empresa SADING GROUP S.A.S., cuyo objeto es la interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal del contrato de obra para la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento en la subregión Suroeste (Lote 5), a cargo del Departamento de Antioquia.

El presente informe tiene como propósito describir las actividades ejecutadas y el estado de cada frente de obra, abarcando los componentes técnicos, administrativos y financieros, así como un resumen de las gestiones ambientales y sociales desarrolladas en el marco del proyecto.

Adicionalmente, se presentan las principales dificultades y/o novedades registradas durante el periodo reportado, junto con las acciones implementadas por la Entidad Contratante, el Contratista y la Interventoría.

2. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO.

2.1. LOCALIZACIÓN.

La subregión está conformada por 23 municipios: Amaga, Andes, Angelópolis, Betania, Betulia, Caramanta, Ciudad Bolívar, Concordia, Fredonia, Hispania, Jardín, Jericó, La Pintada, Montebello, Pueblorrico, Salgar, Santa Bárbara, Támesis, Tarso, Titiribí, Urrao, Valparaíso y Venecia. La subregión está ubicada entre las vertientes de las cordilleras Occidental y Central, que conforman el cañón del río Cauca y las cuencas del río San Juan y de la quebrada Sinifana. Este territorio cuenta con cuatro zonas (Cártama, Sinifana, Penderisco y San Juan) y limita con las subregiones Valle de Aburrá (norte), Oriente (oriente), al occidente con Urabá y el departamento del Chocó y con los departamentos de Risaralda y Caldas en el sur. El Suroeste cuenta con 41 corregimientos y 680 veredas.

Los 23 municipios se distribuyen en 4 zonas: río San Juan, río Penderisco, río Sinifana, río Cártama. Esta región corresponde al 10,4 % del área departamental Sus principales actividades económicas son: la agricultura, donde sobresale en cultivo de café, la ganadería y minería, especialmente el carbón mineral, el comercio y el turismo. En esta subregión, el departamento tiene a cargo 999,5 Km de los cuales se estima que el 95% se encuentran en buen estado y el 5% restante en estado regular. En la ilustración 1 se presenta el mapa de la subregión.

Ahora bien, los corredores viales a intervenir en la subregión Lote 5. SUBREGIÓN SUROESTE, se presentan en la ilustración 2, los cuales son:

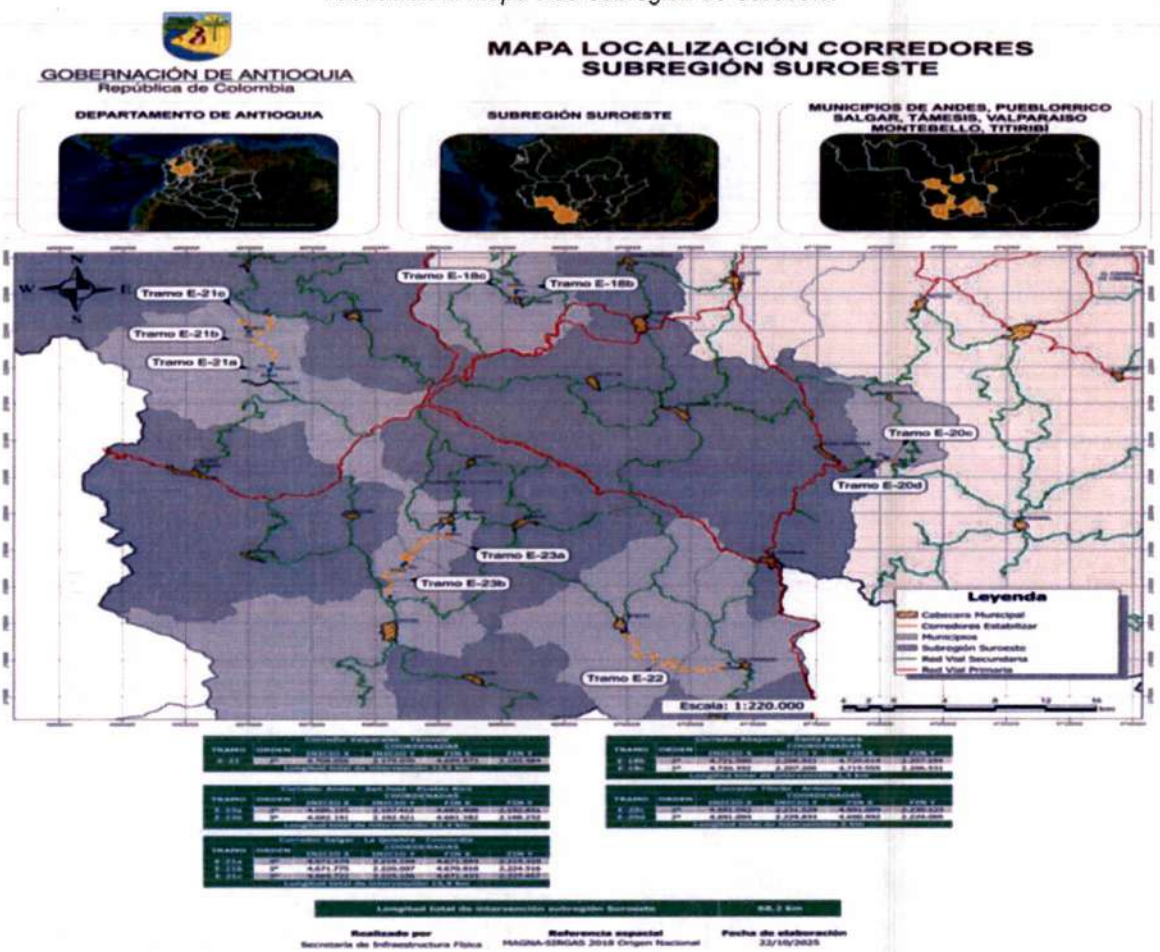
- ✓ Abejorral – Santa Barbara.
- ✓ Titiribí – Armenia.
- ✓ Salgar – La Quiebra – Concordia.
- ✓ Valparaíso – Támesis.
- ✓ Andes – San José – Pueblo Rico.

Ilustración 1. Mapa Subregión de Suroeste.



Fuente: Gerencia de Corregimientos – Departamento de Antioquia.

Ilustración 2. Mapa vías Subregión de Suroeste.



Fuente: Gerencia de Corregimientos – Departamento de Antioquia.

2.2. ALCANCE DEL PROYECTO.

El Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el mantenimiento de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera, se busca maximizar la eficiencia de la inversión mediante la sustitución de la técnica de recarga con materiales granulares por la aplicación de procesos de estabilización con cemento y/o cal, sobre los estratos comprendidos entre los 20 cm y 50 cm de profundidad respecto a la rasante, utilizando el material in situ, material de préstamo, o una mezcla de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350-2022, INV ESP 236-2022, del INVIAS 2022 y del Manual de Carreteras de Chile volúmenes 5 y 8.

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de las subregiones y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 634,43 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

La entrega de los bienes relevantes como son cal viva, cemento hidráulico o ambos, requeridos para la construcción del Material Granular Tratado con Cemento (MGTC) de acuerdo con los parámetros establecidos en las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras 2022 del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), según los artículos 235, 236, 350, 501, NTC 4050 y/o según lo establecido en las especificaciones particulares que definidas por la Secretaría de Infraestructura Física en el pliego de condiciones para la contratación, será entregado al Contratista de Obra, por el Departamento de Antioquia en la cabecera municipal más cercana a la intervención o en el almacén de obra del contratista, siempre y cuando se garanticen las condiciones de accesibilidad y seguridad para los vehículos que los transportarán.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización con cemento y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares de la gobernación de Antioquia SIF001 y SIF002, así como las especificaciones INVE-350 y INVE-236 del INVIAS y los volúmenes 5 y 8 del Manual de Carreteras de Chile.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

Dicho análisis técnico/económico se ha centrado en los materiales esenciales para los procesos de modificación y mejoramiento de las propiedades geotécnicas de la subrasante, a saber: cemento hidráulico y cal viva. El ejercicio de planeación no se limitó a una verificación puntual de precios de mercado, sino que incorporó el análisis de los costos indirectos asociados y una evaluación histórica del comportamiento de los mismos, tomando como referencia datos consolidados de proyectos anteriores, ejecutados dentro de la red vial departamental, lo que permitió establecer tendencias, estacionalidades y volatilidades.

En aras de optimizar el uso de los recursos públicos, se exploraron estrategias de trabajo en conjunto con otras entidades públicas, evaluando las posibilidades que ofrece la economía de escala dentro del conglomerado del Departamento. Esta evaluación comparativa demostró que, al coordinar el trabajo del

Departamento y sus entidades descentralizadas, es posible alcanzar condiciones financieras y comerciales significativamente más ventajosas, con ahorros sustanciales para el erario.

Como conclusión de este diagnóstico, se determinó que el esquema más beneficioso, eficiente y económico para el interés general consiste en que la Entidad asuma la gestión y entrega de los materiales cemento hidráulico y cal viva al contratista, como unos de los insumos más representativos en esta obra. Este modelo, detallado en los documentos contractuales y sus anexos técnicos, se adopta como pilar esencial de la estructura del proyecto.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia – Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad. Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- ✓ Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad) del 30% aproximadamente.
- ✓ Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Además el Departamento le proporcionará al contratista, el Estudio de Tránsito correspondiente a los corredores objeto del contrato, como insumo técnico para determinar el cálculo de la relación de las cantidades de material necesario para las actividades de estabilización, proporción que en todo caso tendrá que ser aprobada por la Interventoría y la Entidad antes del inicio de las intervenciones en campo; condiciones que el contratista manifiesta conocer plenamente desde la etapa precontractual y que se entiende aceptada desde el momento de presentación de su propuesta.

La intervención de los puntos de atención prioritaria que puedan encontrarse durante la ejecución de las actividades será evaluada caso a caso conjuntamente por la Interventoría, el Contratista y la Entidad, de manera que se determine la necesidad y viabilidad de llevarla o no a cabo en el marco del proyecto de estabilización; lo cual podrá influir en la disminución del alcance a intervenir en cada corredor.

El contratista manifiesta que ha considerado en su propuesta económica todas las variables anteriormente descritas, derivadas del modelo de ejecución determinado, incluyendo los costos asociados a la logística interna, almacenamiento, manejo, mermas técnicas y dosificación de los materiales entregados por el Departamento de Antioquia. Del mismo modo, manifiesta que comprende su alcance y consecuencias operativas, técnicas y jurídicas del modelo propuesto y lo acepta en su totalidad, reconociendo que fue una condición base para la formulación de su propuesta.

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

De acuerdo con lo anterior, las longitudes definitivas a estabilizar y las cantidades de obra a ejecutar en el contrato, podrán resultar inferiores a los inicialmente pactados. El Contratista manifiesta que conoce, acepta e incorpora esta posibilidad como un riesgo propio, inherente a la naturaleza técnica del proyecto de estabilización. Declarando que ha considerado este escenario dentro de su estructura de costos y su expectativa de utilidad al momento de estructurar y presentar su propuesta, sin que por ello pueda esgrimir perjuicio alguno o derecho a indemnización, compensación o lucro cesante derivado de una eventual disminución de las cantidades de obra.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el mantenimiento de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

Con la presente intervención, se pretende incrementar la calidad de vida y bienestar para los habitantes del sector y los potenciales usuarios de las vías, garantizando la conectividad local y regional, lo que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente, alcanzando los factores de operación, seguridad y confort mínimos exigidos por la normatividad, esto se proyecta mediante la ejecución de las siguientes productos generales que se encuentran y dependen de los presupuestos de cada lote y cada tramo vial correspondiente:

A través del presente proceso de selección se pretende realizar el mantenimiento de los corredores viales ubicados en los ocho (8) lotes de 8 subregiones del Departamento de Antioquia, así como la construcción de obras complementarias localizadas en los corredores viales objeto del presente proceso.

La longitud que se va a intervenir es de 68,26 Km y representa el 7% del total de kilómetros a cargo del departamento en esta subregión.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades:

PRODUCTOS LOTES 5:

- ✓ Realizar estudio de caracterización del suelo de subrasante, material superficial y diseño de la formula trabajo de la estabilización siguiendo la normativa vigente del INVIAS.
- ✓ Construcción de Alcantarillas.
- ✓ Construcción de Cunetas.
- ✓ Construcción de Bordillos.
- ✓ Construcción de Filtros para Cunetas.
- ✓ Construcción de Disipadores.
- ✓ Construcción Estabilización con Material Granular.
- ✓ Construcción de una superficie de rodadura en tratamiento superficial doble.
- ✓ Construcción Señalización vial.

Los productos mencionados anteriormente deben ser implementados en el proyecto cumpliendo con todas las especificaciones técnicas. En este sentido, se presenta a continuación una descripción general de estos productos para el proyecto.

Realizar estudio de caracterización del suelo de subrasante, material superficial y diseño de la formula trabajo de la estabilización siguiendo la normativa vigente del INVIAS, diseño del espesor de la capa a estabilizar. Corresponde esta actividad desarrollar:

- ✓ Caracterización de la subrasante.
- ✓ Caracterización de los materiales ubicados sobre la superficie del corredor (entre 0 cm y los 40 cm).
- ✓ Con base a los resultados de los ensayos de laboratorio sectorizar cada corredor.
- ✓ Establecer el tipo de material y la dosificación de los componentes de la estabilización con cemento y/o cal, a partir de ensayos de laboratorio para cada tramo homogéneo. Así mismo definir con base en teorías analíticas el diseño del espesor de la capa a estabilizada.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA.

Tabla 1. Información Contrato de obra.

CONTRATO DE OBRA 25OO111B2824 de 2025	
Objeto:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 5 SUROESTE)
Contratista:	CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA MM 2025, integrado por WILMAR JOSE MONCADA ARCILA (90%) y MEYAN S.A. (10%)
NIT:	902.017.071-1
Correo electrónico	wma.viasantioquia2025@gmail.com
Plazo inicial contrato:	DOCE (12) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Valor inicial contrato:	SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA MILLONES NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS ($72.870.090.400) y un A.I.U. del 32,57%.
Anticipo:	DIEZ MIL NOVENCIENTOS TREINTA MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS ($ 10.930.513.560) y el porcentaje (en 15%) del valor del Contrato
Fecha inicio contrato:	05 de febrero de 2026
Fecha terminación inicial contrato:	05 de febrero de 2027
Interventor del Contrato:	SADING GROUP S.A.S.

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

3.2. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Tabla 2. Información Contrato de interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 20260029	
Objeto:	Interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal al contrato de actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías en la Subregión Suroeste (Loe 5) a cargo del Departamento Antioquia
Contratante:	Renting de Antioquia, EICE, RENTAN
Nit:	900.285.704 – 4
Contratista:	Sading Group S.A.S.
NIT:	901.192.745 – 1
Correo electrónico:	i.sadingsuroestel5@gmail.com
Plazo inicial contrato:	Trece (13) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
Fecha inicio contrato:	14 de enero de 2026
Fecha terminación contrato:	14 de febrero de 2026
Valor inicial contrato:	Cinco mil seiscientos noventa millones setecientos cincuenta y dos mil trece pesos ml ($ 5.690.752.013), IVA incluido.
Registro presupuestal:	25 del 06 de enero de 2026
Anticipo:	N. A
Supervisor para el contrato por la Entidad Contratante:	Catalina Castrillón Torres

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1. SEGUIMIENTO TÉNICO.

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 30 de junio del 2026, se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2824 de 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 5 SUROESTE)".

El presente informe relaciona el seguimiento al corredor: PUEBLORRICO – SAN JOSÉ - ANDES.

4.1.1. Cumplimiento de obligaciones contractuales.

El control técnico asegura que los trabajos se realicen conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato o proyecto. Esto es esencial para garantizar la calidad y durabilidad de los trabajos. Así mismo permite identificar y corregir errores o deficiencias a tiempo, evitando problemas mayores que podrían surgir en fases posteriores del proyecto. Esto incluye la revisión de planos y especificaciones.

La Interventoría ejerce las funciones de seguimiento, control y vigilancia técnica y administrativa del contrato de obra, a continuación, se presenta una lista de verificación de cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de obra:

Tabla 3.Obligaciones/compromisos pactados del componente técnico.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
1. Cumplir con el cronograma de trabajo e inversión vigente presentados a la Entidad. En caso de requerirse modificaciones al mismo durante la ejecución del contrato, deberá ser revisado y previamente aprobado por el interventor.	CUMPLE	Para el mes de junio se empezó a reflejar atrasos en la programación, se da básicamente porque no se ha iniciado actividades de Alcantarillas.
2. Suministrar y mantener durante la ejecución del proyecto, el personal profesional ofrecido en la propuesta técnica y económica, de tal manera que permita un acompañamiento de forma permanente en cada uno de los frentes de trabajo con que cuente el contratista. En caso de tener que proceder con el reemplazo o cambio de algún miembro del personal, deberá poner a consideración de la Entidad Estatal las hojas de vida del nuevo personal, para lo cual deberá proponer el reemplazo o cambio con otro personal de un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación de la Entidad Estatal, previo visto bueno del interventor; así mismo, la Entidad Estatal podrá solicitar el cambio de algún miembro del personal, si estos no presentan la calidad y rendimiento en el trabajo para el cual fue contratado.	NO CUMPLE	El profesional Social del contratista del corredor Andes – Pueblorrico salió el día 05 de junio del 2026. Para corte del presente informe no se ha dado continuidad del profesional. El Residente técnico de la obra se retiró desde el 26 de junio 2026 pero de este profesional si se dio continuidad inmediatamente.
3. Realizar la caracterización vial objeto de intervención sobre el tramo y la longitud indicados dentro de los Documentos del Proceso, una vez finalizadas las actividades contratadas, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución 20243040058145 de 2024 y demás normatividad concordante o modificatoria del Ministerio de Transporte.	N.A.	
4. Realizar, cuando ello aplique, recomendaciones concretas y diseños respecto de obras específicas, previa autorización del interventor y de	N.A.	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
la Entidad Estatal, en las áreas donde exista inestabilidad y problemas estructurales.		
5. Garantizar el transporte, custodia y almacenamiento de los insumos, materiales, equipos, herramientas y bienes requeridos en la ejecución del contrato, así como todos los costos asociados.	CUMPLE	
6. Realizar comités de obra cada ocho (8) días calendario o cuando se requiera para el seguimiento y evaluación de las actividades.	CUMPLE	
7. Implementar la señalización preventiva e informativa requerida, según norma INVIAS, tanto en las vías con frentes de obra activos como en el resto de la vía que no se esté interviniendo y que presente sitios con riesgo de accidentalidad (Perdidas de banca, derrumbes, obstáculos en la vía, entre otros).	CUMPLE	
8. Contar con un libro o bitácora de obra, en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos relacionados con el desarrollo de las actividades a ejecutar, así como todos los pormenores que puedan suceder en el (los) frente (s) de trabajo, tales como: acciones diarias, órdenes, observaciones e instrucciones, avance de los trabajos, inventarios periódicos de materiales, equipo y personal, incluyendo los conceptos técnicos de consultores externos a la obra o a la actividad contractual, que por algún motivo se invitaron a dar conceptos. Cada anotación deberá llevar la fecha y firma de quien realiza el registro, así como las del contratista y el interventor; el libro no tendrá tachaduras ni enmendaduras y deberá entregarse a la Entidad marcada y debidamente foliada al finalizar la ejecución de la obra, toda vez que formará parte integral de los documentos del contrato.	CUMPLE	
9. Realizar los cambios, ajustes o reparaciones pertinentes a las obras e intervenciones ejecutadas, cuando de acuerdo con las observaciones formuladas por el interventor, se determine que estas no cumplen con las características, condiciones y especificaciones indicadas en los Documentos del Proceso y demás documentación anexa complementaria.	CUMPLE	
10. Mantener al orden del día las licencias de conducción, los seguros de daños a terceros, contra todo riesgo y los de responsabilidad civil extracontractual, a fin de cubrir los posibles daños corporales causados a las personas o bienes en el marco de las acciones a realizar.	CUMPLE	De las pólizas del proyecto, cumplimiento y RCE si se cumple
11. Utilizar materiales provenientes de fuentes legalizadas que cuenten con el respectivo permiso minero (Ley 685 de 2001 y sus Decretos reglamentarios) y ambiental (Decreto 2041 de 2014 compilado en el Decreto No. 1076 de 2015), además de evitar realizar explotaciones en zonas restringidas para la minería de acuerdo con lo contemplado en la Resolución 705 de 2013. Los costos de la implementación del Plan de Abandono, cuando se trate de fuentes que hayan requerido de una Autorización Temporal, serán por cuenta y riesgo del contratista, así como la adecuación y el mantenimiento de las vías industriales utilizadas por el contratista para el transporte de los materiales hasta el sitio de la obra.	N.A.	Para el corte del presente informe a campo no ha llegado material proveniente de canteras.
12. Obtener, a la finalización de las obras respectivas, una certificación de la respectiva autoridad competente, en la que conste que este se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de regalías por la explotación de materiales del proyecto bajo la figura de autorización temporal; así como la solicitud del cierre del expediente.	N.A.	No aplica para el presente proyecto

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el interventor la relación de las obras objeto de seguimiento post contractual en el formato definido por la Entidad Estatal.	N.A.	No aplica para el presente informe.
14. El contratista deberá entregar, previo al inicio de labores, el cronograma de ejecución de obra, estimando detalladamente la demanda mensual de materiales para cada frente de trabajo y la necesidad de entrega parcial de los mismos, este cronograma deberá ser entregado a la interventoría para su aprobación.	N.A.	No aplica para el presente informe.
15. El Contratista realizará los ensayos de laboratorio bajo los lineamientos del Anexo Técnico, las normas vigentes y las especificaciones técnicas entregadas, y, con base en los resultados obtenidos y el Estudio de Tránsito entregado como insumo por el Departamento de Antioquia deberá determinar la dosificación o fórmula de trabajo para la relación aplicable de cemento y cal en el corredor a intervenir. Su aplicación se realizará una vez se haga la respectiva revisión y se cuente con la aprobación por parte de la Interventoría y la Entidad.	CUMPLE	
16. Los ensayos de laboratorio presentados por el contratista deben cumplir con apego a las normas de ensayo que se relacionan en el Anexo Técnico del proceso, los cuales deben cumplir como mínimo con las condiciones de aseguramiento de calidad establecidos en la NORMA ISO 17025, para lo cual el laboratorio donde se desarrollarán los ensayos deberá expedir un documento en el que declare esta situación, este debe ser verificado, aprobado y avalado por la Interventoría y remitido a la Entidad.	CUMPLE	
17. El contratista remitirá a la Entidad, previa aprobación de la interventoría, entre los días lunes y miércoles de cada semana, las necesidades de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización de la semana inmediatamente siguiente. La confiabilidad de esta programación debe ser del OCHENTA POR CIENTO (80%), de acuerdo con el cumplimiento del avance de obra; si la confiabilidad es inferior a este porcentaje, la entrega quedará condicionada a la justificación, por parte del contratista, de las cantidades solicitadas.	N.A.	No aplica para el presente informe.
18. El contratista deberá indicar en la solicitud de entrega de materiales de la Entidad la fecha de entrega de acuerdo con la programación, además de indicar el lugar de entrega, que será que únicamente en la cabecera municipal más cercana al sitio de obra o en el almacén de obra. En el caso de que el contratista deba, por cualquier razón, cambiar la ubicación de su almacén de obra, informará oportunamente de ese hecho a la interventoría y a la Entidad, de tal manera que la logística de las entregas no se retrase.	N.A.	No aplica para el presente informe.
19. El contratista organizará sus actividades de tal manera que garantice que cada solicitud de materiales sea por un mínimo de DIECISIETE (17) toneladas, las cuales serán entregadas en un vehículo tipo doble troque; no obstante, en casos excepcionales como por ejemplo el acceso de los vehículos al frente de trabajo, podrán hacerse entregas de DIEZ (10) toneladas en camión sencillo, siempre que dicha solicitud sea aprobada previamente por la interventoría y la Entidad en razón de las particularidades del proyecto.	N.A.	No aplica para el presente informe.
20. Al momento de recibir los materiales entregados por la Entidad, el contratista deberá verificar el estado de los mismos, dejando las anotaciones que considere pertinentes en el formato que se le proporcione para tal fin; este podrá objetarlos, lo cual deberá dejarlo por escrito y justificarlo en términos de la calidad de los mismos. Una vez el contratista reciba a satisfacción los materiales, se entenderá	N.A.	No aplica para el presente informe.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
para todos los fines, que estos fueron entregados en buen estado y, por lo tanto, el contratista será responsable de la adecuada conservación de los mismos, quedando obligado a reponerle a la Entidad el valor de aquellos materiales que se deterioren con posterioridad al momento en el cual sea recibidos condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.		
21. El descargue de los materiales entregados por la Entidad, es responsabilidad exclusiva del contratista, para lo cual utilizará sus propios medios, el tiempo de descarga programado es de máximo DOS (2) horas por vehículo, en el caso en el cual la descarga no logre realizarse por causas imputables al contratista, este quedará obligado a reponer cualquier suma que deba asumir la Entidad por este concepto y le será descontada de la siguiente acta de pago; condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	N.A.	No aplica para el presente informe.
22. El contratista registrará en los formatos que se le proporcionen para tal fin, correspondientes a la entrega de materiales por la Entidad, la hora de llegada del vehículo al lugar de entrega, la hora de inicio de descargue, la hora de terminación del mismo y la hora de salida del vehículo, esta información podrá ser contrastada, en cualquier momento, por la interventoría o la Entidad con los datos proporcionados por el GPS de los vehículos que transportan los materiales.	N.A.	No aplica para el presente informe.
23. El contratista, contará con un almacén que cumpla con las condiciones idóneas para el adecuado almacenamiento de los materiales entregados por la Entidad, y asegurará la disponibilidad de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización del proyecto, donde se garantice un stock de producto que permita avanzar en el cronograma sin retraso en las actividades de estabilización.	N.A.	No aplica para el presente informe.
24. Las partes pactan expresamente que, desde el momento en el cual el contratista recibe a satisfacción los materiales por parte de la Entidad, se obliga a responder ante el Departamento, incluso, por culpa levísima en el descargue, manejo, custodia, transporte a sitio de obra y vigilancia de los mismos; siendo así, el valor de los materiales deteriorados, dañados, perdidos o hurtados le será descontado al contratista de la siguiente acta de pago, condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	N.A.	No aplica para el presente informe.
25. El Contratista debe cumplir con la maquinaria solicitada y los lineamientos de los procesos constructivos dados por la Entidad, conforme el Anexo Técnico y documentos complementarios, del presente contrato.	CUMPLE	
26. Cuando el material estabilizado no alcance la resistencia conforme las especificaciones técnicas del proyecto, y sea objeto de rechazo por parte de la Interventoría, el Contratista deberá reconstruir el tramo. Situación en la cual, el Cemento y/o la Cal utilizada en esta labor será descontada del acta mensual del Contratista de Obra; conforme lo pagado por la Entidad en la relación contractual a través de la cual adquiere estos materiales.	N.A.	No aplica para el presente informe.
27. Por ningún motivo los materiales entregados por la Entidad podrán utilizados por el contratista para actividades diferentes a las de estabilización; está prohibición incluye, pero no se limita a otras actividades del mismo proyecto, tales como obras complementarias.	N.A.	No aplica para el presente informe.

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

Tabla 4.Obligaciones/compromisos pactados del componente administrativo y legal.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
1. Presentar dentro de los primeros CINCO (5) días calendario del mes, informes parciales de avance mensual con sus anexos respectivos, que den cuenta de los avances técnicos tanto físicos como financieros y de manera separada, en cada uno de los componentes técnicos, ambiental, social y SST, además, se debe anexar el informe mensual certificando las actividades ejecutadas y conciliadas con corte mes a mes para el pago respectivo. Presentar semanalmente al interventor del contrato, un seguimiento de la ejecución de las obras, anexando un registro fotográfico cuyas imágenes se obtengan desde el mismo punto de referencia y evidencie el antes, durante y después de cada sitio intervenido (se deberá utilizar una tecnología que garantice alta definición, con resolución mínima de 1920 x 1080 pixeles, e incluya la fecha en que se realizaron las tomas). Este seguimiento se realizará utilizando el instrumento de seguimiento denominado curva "S", el cual será entregado por la Entidad Estatal para su respectivo diligenciamiento por parte del Contratista.	CUMPLE	Se realiza la entrega de los soportes requeridos por interventoría para la presentación de los informes mensuales de interventoría. Se realiza seguimiento semanal el cual es reportado en el informe semanal presentado por interventoría
2. Presentar, de acuerdo con las condiciones contenidas en la forma de pago y según el procedimiento definido por la Entidad Estatal, las facturas o cuentas de pago con los documentos soporte correspondientes de acuerdo con la lista de chequeo o formatos o requisitos que establezca la Entidad Estatal. Las actas de pago deberán ser aprobadas por el interventor y debidamente suscrita por los intervinientes.	CUMPLE	Las actas parciales se radican hasta la fecha, dado que el contratista tuvo información pendiente por subsanar.
3. Suscribir y presentar conjuntamente con el interventor, cuando se requiera, el acta de inicio, las actas parciales y finales, suspensiones, reanudaciones, prórrogas o modificaciones, así como todos los demás documentos que se requieran en el desarrollo del contrato. Los documentos suscritos deberán considerar y anexar memorias descriptivas y de cálculos detallados, cuando a ello haya lugar y demás soportes requeridos, debidamente suscritos y presentados en medio impreso y digital inalterable.	N.A.	No aplica para el presente informe.
4. Realizar conjuntamente con el interventor, la liquidación del contrato de obra, allegando todos los documentos requeridos conforme con las normas vigentes sobre la materia. Así mismo, y de manera previa a la liquidación del contrato, se deberán presentar las evidencias y soportes debidamente validados por el interventor que den cuenta de actas de recibo definitivo, relación de pagos, certificación con los debidos soportes del pago de parafiscales hasta el mes final de ejecución de obra e interventoría, certificación bancaria de cierre de cuenta de anticipo, paz y salvo de proveedores, comunidad y trabajadores, pólizas y garantías actualizadas y aprobadas, paz y salvo por todo concepto en el componente ambiental, especialmente y en caso de que aplique, lo concerniente a permisos y compensaciones con la autoridad ambiental, cierre de expedientes ambientales en donde se indique que la obra no registra procesos en curso, cierre de permisos mineros, autorizaciones para utilización y/o intervención de predio, entre otros que sean requeridos.	N.A.	El contrato de obra se encuentra en ejecución; por ende, aún no es posible llevar a cabo la ejecución.
5. Llevar registro fotográfico de las intervenciones realizadas y de los puntos especiales de interés, así como de los puntos críticos problemáticos, ciñéndose a lo estipulado en el Manual de Identidad, Filosofía e Imagen visual de la Gobernación de Antioquia y al Manual de Obra de la Secretaría de Infraestructura Física.	CUMPLE	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
6. Realizar exposición o presentación de los resultados obtenidos. ante la Entidad Estatal y demás entidades que así lo requieran, en los términos y condiciones que le defina la Entidad.	CUMPLE	Se lleva a cabo la realización de comités de seguimiento
7. Todos los derechos patrimoniales de autor respecto del material y demás entregables y soportes que se produzcan serán de propiedad exclusiva de la Entidad Estatal y deberá tener el respectivo control de inventario en el momento de ser entregado.	N.A.	No aplica para el presente informe.
8. Realizar la inscripción en el Registro que llevan las Oficinas de Industria y Comercio del Municipio en cuya jurisdicción se ejecutarán las obras, una vez suscrito el contrato.	NO CUMPLE	No se ha entregado información alguna por parte del contratista de obra
9. Entregar para revisión de la interventoría dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, los documentos técnicos propios del adjudicatario del contrato conforme a lo señalado en el Pliego de Condiciones.	NO CUMPLE	A la fecha el contratista de obra ha entregado los documentos del manejo anticipo y parcialmente ha entregado las hojas de vida del personal a tener en obra
10. Reportar oportunamente, en el SECOP II, la información o documentación que hace parte del expediente del contrato, previa aprobación del interventor y que, según las guías, manuales y parámetros establecidos por Colombia Compra Eficiente, le sea aplicable.	CUMPLE	Se realizó verificación y aprobación de la documentación remitida.
11. Demostrar la acusación de los imprevistos durante la ejecución de la obra, debidamente acreditados, para que la Entidad Estatal pueda aprobarlos y reconocerlos en la liquidación del contrato, circunstancia que deberá estar avalada por el interventor. La Entidad hará los descuentos por los imprevistos que no se causen.	NO CUMPLE	A la fecha de presentación del acta, el contratista de obra no ha demostrado la causación de los imprevistos.
12. Permitir que el interventor del contrato verifique el desarrollo de las diferentes actividades para certificar los informes de ejecución.	CUMPLE	Se realizó seguimiento y supervisión diaria.
13. Informar mensualmente a las personerías municipales de la jurisdicción de la obra sobre los pagos de aportes de los trabajadores y proveedores de bienes y servicios domiciliados en el Municipio. Registrar en su contabilidad la ejecución financiera del presente contrato, por centro de costo independiente o de manera individualizada, de conformidad con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 2195 de 2022.	NO CUMPLE	
14. Enviar de manera oportuna y conforme al procedimiento que le defina la Entidad Estatal, todos aquellos documentos relacionados con la ejecución contractual, así como actas y demás, con el fin de publicar en la plataforma SECOP y demás plataformas dentro del término legal.	N.A.	No aplica para el presente informe.
15. Realizar y acreditar el pago mensual de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimientos a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la entidad el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (Art. 50 Ley 789 de 2022) que le corresponda.	CUMPLE	
16. Cumplir con todas las obligaciones tributarias referentes a impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades que le sean aplicables con motivo de la ejecución del contrato.	CUMPLE	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS	CUMPLE/ NO CUMPLE	OBSERVACIÓN
17. El Contratista deberá cumplir con los lineamientos determinados para el anticipo del patrimonio autónomo, conforme los documentos previos del proceso.	CUMPLE	
18. Garantizar que en los eventos y actividades desarrollados en el marco de la ejecución del contrato se dé cumplimiento a lo estipulado en la Ordenanza N° de 01 de 2020 (prohibición plástica de un solo uso), así como las directrices y orientaciones brindadas por el Departamento de Antioquia sobre la materia.	CUMPLE	
19. Garantizar la visibilidad de la vinculación y apoyo del Departamento de Antioquia, a través de la disposición de la imagen institucional en todas las estrategias de comunicación que se produzcan para el desarrollo las actividades, disponiéndolas en lugar visible y concediendo los respectivos créditos en los mensajes, regidos por el Manual de Identidad del Departamento de Antioquia. Las piezas producidas, así como cualquier información que se vaya a suministrar a la prensa hablada, escrita o un tercero, deberán contar con la autorización del Departamento, acogiéndose a los lineamientos establecidos en la Política de Comunicaciones y al Manual de Identidad Corporativa impartidos por la Oficina de Comunicaciones del Departamento de Antioquia.	CUMPLE	
20. Las demás establecidas en la Ley, el contrato, los Pliegos de Condiciones y demás Documentos del Proceso.	CUMPLE	Se realizó seguimiento y supervisión diaria

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4.1.2. Información del corredor Andes – San José - Pueblorrico.

Este corredor vial esta distribuidos en dos tramos de la siguiente manera:

Corredor Andes - San José - Pueblo Rico					
TRAMO	ORDEN	COORDENADAS			
		INICIO X	INICIO Y	FIN X	FIN Y
E-23a	3°	4.686.195	2.197.412	4.682.408	2.192.831
E-23b	3°	4.682.141	2.192.521	4.681.182	2.188.232
Longitud total de intervención 22,4 km					

Los tramos objeto de intervención corresponden a vías en afirmado, con un ancho aproximado de calzada de 5,60 m, incluyendo la sección de cunetas. En dichos tramos se presentan curvas pronunciadas y sectores que dificultan el tránsito vehicular.

Adicionalmente, se evidencia la existencia de sectores donde es posible aprovechar la sección vial para su ampliación, debido a la presencia de material acumulado producto de mantenimientos anteriores. Así mismo, se observa abundante vegetación en los costados de la vía, lo que indica la ausencia de labores recientes de rocería, generando la reducción de la sección efectiva de la calzada.

También, las vías cuentan con obras de drenaje en condiciones variables, encontrándose algunas en estado deficiente, otras en buen estado y, en ciertos sectores, inexistentes. Así mismo, se identifican puntos críticos que afectan la funcionalidad y la seguridad de la infraestructura vial.

En cuanto a la gestión predial, no se requiere la negociación con propietarios, dado que se mantendrá el trazado existente. No obstante, desde los componentes social y técnico se deberán gestionar los permisos necesarios para la ocupación temporal de predios durante la ejecución de las obras.

Por su parte, en el componente ambiental, tanto el contratista como la interventoría deberán verificar y gestionar los permisos requeridos, e informar oportunamente a la Entidad Contratante en caso de ser necesaria la obtención de autorizaciones ambientales adicionales, con el fin de garantizar la adecuada ejecución de las obras contratadas

4.1.3. Actividades de obra realizadas por el contratista de obra en el período.

A continuación, se describen las actividades ejecutadas por el contratista en el corredor vial Pueblorrico – San José – Andes, durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026.

4.1.3.1 Actividades Técnicas.

Durante el mes de junio de 2026 se dio continuidad a las actividades de interventoría y ejecución de obra en el corredor vial Pueblorrico - San José - Andes, desarrollándose labores técnicas, operativas y administrativas orientadas al avance del proyecto, así como al seguimiento de las condiciones del corredor vial.

En términos generales, las actividades se centraron en el mantenimiento de obras de drenaje transversal, avance de topografía de detalle, recepción de materiales, seguimiento administrativo y revisión de aspectos técnicos del proyecto, presentándose además limitaciones operativas asociadas a la disponibilidad del personal especializado en el área de topografía.

Topografía

Durante el mes de junio de 2026, la comisión de topografía del Contratista concentró sus actividades en la complementación del levantamiento topográfico del corredor vial, el levantamiento topográfico de las posibles Zonas de Depósito de Material Excedente (ZODME), el desarrollo del diseño preliminar del eje horizontal y la propuesta de rasante, así como en la marcación del abscisado en campo cada cincuenta (50) metros.

Adicionalmente, se dio inicio a la instalación de estacas de chaflán en el tramo comprendido entre las abscisas K23+000 y K22+000, con el propósito de delimitar un corredor de cinco (5) metros libres para la vía, en aquellos sectores donde las condiciones del terreno lo permiten, dejando además una franja adicional de cero comas seis (0,60) metros destinada a la construcción de filtros, cunetas y/o bordillos, de acuerdo con los criterios de diseño establecidos para el proyecto.

Como parte del control topográfico del proyecto, se adelantó la ejecución de una poligonal de amarre entre las placas GP1, GP2, GP3 y GP4, con el propósito de materializar puntos de control intermedios georreferenciados que sirvan como base para el desarrollo de las actividades topográficas posteriores y aseguren la confiabilidad de la información levantada.

Finalmente, el Contratista presentó la cartera topográfica correspondiente, incluyendo los registros de campo, los cálculos efectuados y las diferencias obtenidas en los cierres de distancia, ángulo y cota. La Interventoría realizó la revisión de dicha información, dejando establecido que los ajustes derivados de este proceso serán incorporados y reportados en los informes posteriores.

Limpieza de obras de drenaje transversal

Durante el mes se continuaron ejecutando labores de limpieza de obras de drenaje transversal en el corredor vial, incluyendo tuberías, encoles y descoles, con el objetivo de restablecer la funcionalidad hidráulica de las estructuras existentes y garantizar una adecuada evacuación de aguas en el corredor vial.

En conjunto, estas actividades permitieron alcanzar un acumulado de setenta y ocho (78) obras de drenaje transversal limpiadas, con un total de 1.235,76 metros lineales (ml) intervenidos, incluyendo labores de retiro de material sedimentado, desobstrucción de tuberías y recuperación de la capacidad hidráulica de las estructuras.

Las actividades ejecutadas incluyeron verificación en campo, seguimiento técnico por parte de la interventoría y control de las condiciones de funcionamiento de las obras intervenidas, garantizando su operatividad dentro del corredor vial.

Acopio de materiales

Durante el período reportado no se registró el ingreso de nuevos materiales al proyecto. En consecuencia, se mantiene el inventario acumulado correspondiente a veintidós (22) tubos Novafort de treinta y seis pulgadas (36"), almacenados en el área de acopio destinada para el proyecto.

Ingreso de maquinaria

Ingresa a bodega del Contratista vibro compactador Ingersoll Rand modelo SD-700TF y motoniveladora CASE modelo 845. Durante inspección visual al vibro compactador se evidencia desgaste avanzado y presencia de fisuras en las llantas, condición que deberá ser evaluada por el Contratista para verificar condiciones de operación segura, continuidad de actividades y prevención de afectaciones durante la ejecución de obra.

4.1.3.2 Actividades Administrativas

Estado de los diseños

- Mediante el Oficio No. INTERSUROESTE-RENTAN-2026-112 fechado del 22 de junio de 2026, la Interventoría radico formalmente a la Gobernación de Antioquia el diseño final avalado del estabilizado de los 5,0 kilómetros iniciales y finales del corredor vial. A la fecha de corte del presente

informe se está a la espera del pronunciamiento de la Entidad Contratante con respecto al diseño entregado.

- Mediante el Oficio No. 1300 1692 fechado del 23 de junio de 2026, y recibido por correo el 30 de junio de 2026, Rentan radicó formalmente a la Gobernación de Antioquia el diseño estabilizado de los 5,0 km iniciales y finales del corredor vial Pueblo Rico - San José - Andes para aprobación.

Análisis de Precios Unitarios (APU) contractuales

Estado de los Análisis de Precios Unitarios (APU) para Alternativas Constructivas

El pasado 19 de junio de 2026, se llevó a cabo una reunión técnica entre la Gobernación de Antioquia, el contratista y esta Interventoría, con el fin de evaluar las alternativas constructivas presentadas. A continuación, se detalla la trazabilidad y el estado de los compromisos adquiridos:

- **Rocería**:

  Antecedentes y primer compromiso: La supervisión de la Gobernación de Antioquia solicitó presentar una nueva alternativa de rocería estructurada en hectáreas (ha), conforme a los precios base de la Entidad, debido a que la propuesta anterior del contratista en metros cuadrados (m2) había sido rechazada. Ambas partes asumieron el compromiso de radicar este Análisis de Precios Unitarios (APU) el 22 de junio de 2026; sin embargo, al cumplirse el plazo, el contratista informó que no presentaría el análisis solicitado.

  Segundo compromiso y rechazo técnico: En el comité de obra del 24 de junio de 2026, la Interventoría y la Gobernación requirieron formalmente al contratista la entrega del ítem. El contratista se comprometió a radicarlo el 25 de junio de 2026, pero realizó una entrega informal a la Interventoría el 26 de junio. Tras la evaluación técnica del APU, esta supervisión procedió a su rechazo, debido a que el costo propuesto se encontraba excesivamente elevado y por fuera de las condiciones del mercado.

- **AC 003 - Material filtrante para cama y atraque de tuberías**:

  Se planteó a la Entidad la necesidad técnica de ejecutar la cama y atraque de las tuberías de 36" en las obras de drenaje transversal utilizando material triturado de ¾", en sustitución de la subbase estipulada contractualmente. La justificación radica en que la presencia de aguas de infiltración y niveles freáticos altos puede generar el arrastre de materiales finos, provocando asentamientos, fallas estructurales en la tubería y una reducción drástica en la vida útil de las obras transversales. El contratista y la Interventoría se comprometieron a entregar este APU el 22 de junio de 2026.

  Mediante el oficio 1300 1720 fechado el 25 de junio del 2026 recibido por correo electrónico el día 30 de junio del 2026, Renta radico de manera formal a la Gobernación de Antioquia Análisis de Precios Unitarios (APU) de la Alternativa Constructiva AC 003, para revisión y aprobación.

- **Pronunciamiento presupuestal de la Gobernación (Oficio CTAC-1)**:

  El 22 de junio de 2026, mediante el oficio CTAC-1 – ESTABILIZACION LOTE 5 SUROESTE 25OO111B2824-2025, la Gobernación de Antioquia notificó el concepto técnico-presupuestal. En este documento se aprobó la alternativa AC 001 (Desmonte y limpieza de zonas verdes existentes), pero se declaró no aprobada la AC 002 (Excavación en franja para sobreancho de recuperación de vía), argumentando que esta última puede ejecutarse a través del ítem contractual 4.1.1. Este informe fue trasladado inmediatamente al contratista y debatido en el comité de obra del 24 de junio de 2026. El contratista manifestó que revisará el alcance del ítem 4.1.1., pues considera que los rendimientos pactados allí no cubren las variables específicas de la actividad en campo. A la fecha de corte de este informe, se encuentra pendiente el pronunciamiento formal del contratista

- **Control de Subcontratación y Vinculación de Personal por Terceros**

  Para la ejecución de las actividades en campo, el contratista presentó soportes de vinculación laboral de personal operativo a través de una empresa tercera. Esta Interventoría considera que dicha figura configura técnicamente un subcontrato. Por lo tanto, en estricto cumplimiento de la minuta contractual —específicamente en su Cláusula 21—, cualquier modalidad de subcontratación requiere la aprobación previa y expresa de la Entidad Contratante.

  Al respecto, se detalla la trazabilidad de las acciones adelantadas en el periodo:

  Mesa de trabajo del 19 de junio de 2026: Se debatió esta situación con las partes. El contratista manifestó que, a su criterio, la vinculación a través de un tercero no constituye un subcontrato, mientras que la Interventoría ratificó su posición técnica y jurídica sobre la existencia del mismo.

  Ante la discrepancia, la Entidad Contratante solicitó elevar la consulta de manera formal ante sus dependencias jurídicas para emitir un concepto definitivo y determinar el procedimiento a seguir.

  Acciones de control y suspensión: Esta Interventoría remitió un oficio de requerimiento al contratista ordenando la suspensión inmediata de actividades de todo el personal vinculado mediante este esquema. La medida se mantendrá vigente hasta que la Gobernación de Antioquia emita su pronunciamiento oficial, o bien, hasta que el contratista regularice al personal vinculándolo de forma directa bajo la estructura del consorcio constructor o de alguna de las empresas miembros.

  Radicación de la consulta formal: El mismo 19 de junio de 2026, la Interventoría dio traslado oficial del caso a la Entidad Contratante mediante el oficio con radicado INTERSUROESTE-RENTAN-2026-109.

  Estado actual de la situación: A la fecha de corte de este informe, se encuentra pendiente el pronunciamiento y dictamen jurídico por parte de la Gobernación de Antioquia, para determinar las acciones a ejecutar con respecto a este tema

4.1.4. Programación de obra.

El contratista remitió mediante correo electrónico de fecha 29 de abril de 2026 el oficio No. CVA-MM2025-037, mediante el cual realizó la entrega de la Versión 1 (V1) del Plan de Trabajo y Plan de Inversión, en respuesta al oficio 070 del 23 de abril de 2026. En esta versión, el Contratista indica haber incorporado las observaciones realizadas por la Interventoría, incluyendo ajustes en el calendario de trabajo (configuración de festivos y horarios), la inclusión de línea base y valores de avance acordes con la ejecución real del proyecto, así como la generación del informe de flujo de caja desde MS Project.

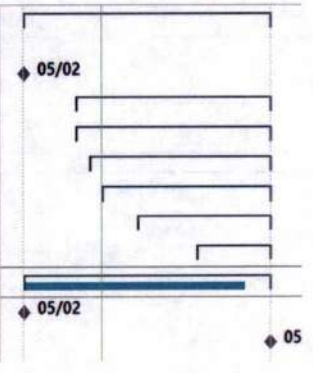
El día 05 de mayo de 2026, la Interventoría, en cumplimiento de las obligaciones de seguimiento, control y verificación establecidas en el marco del Contrato No. 2500111B2824 de 2025, realizó la revisión y aprobación del Cronograma de Obra V1 y del Flujo de Inversión presentados por el Contratista de Obra. Mediante el oficio INTERSUROESTE-RENTAN-2026-083, la Interventoría efectuó la remisión de dichos documentos a la Gobernación de Antioquia para su conocimiento y trámite correspondiente, dejando constancia de que la programación presentada fue objeto de revisión técnica y administrativa previa a su aprobación.

Posterior a que la interventoría oficializara la programación, se realizó el seguimiento de avance físico y financiero de los corredores, en el cual se evidenció un error en los porcentajes de avance del ítem 8.1 para los corredores Andes y Valparaíso. El sistema marcaba un porcentaje de avance ejecutado para este ítem sin que hubiera iniciado según la programación dicha actividad.

Por lo anterior, en el comité del miércoles 21 de mayo se solicitó realizar la corrección, la cual fue entregada vía correo electrónico el 26 de mayo conforme a las observaciones realizadas.

Ilustración 3. Cronograma de obra aprobado, con las fechas de inicio y fin de los 5 corredores.

1	MEJORAMIENTO DE VÍAS ANTIOQUIA - LOTE 5 SUROESTE	315 días	jue 05/02/26	vie 05/02/27	5%	$ 72,870,090,400.00
1.1	INICIO DEL PROYECTO	0 días	jue 05/02/26	jue 05/02/26	100%	$ 0.00
1.2	EJECUCIÓN DEL TRABAJO FÍSICO	247 días	vie 24/04/26	vie 05/02/27	1%	$ 67,298,289,512.00
1.2.1	TRAMO 5: ÁNDES- SAN JOSÉ - PUEBLO RICO	247 días	vie 24/04/26	vie 05/02/27	3%	$ 21,523,152,051.00
1.2.2	TRAMO 4: VALPARAISO - TÁMESIS	230 días	jue 14/05/26	vie 05/02/27	1%	$ 22,410,613,443.00
1.2.3	TRAMO 3: SALGAR - LA QUIEBRA - CONCORDIA	215 días	lun 01/06/26	vie 05/02/27	0%	$ 15,355,866,287.00
1.2.4	TRAMO 2: TITIRIBÍ - ARMENIA	170 días	sáb 25/07/26	vie 05/02/27	0%	$ 5,604,544,419.00
1.2.5	TRAMO 1: ABEJORRAL - SANTA BÁRBARA	95 días	mar 20/10/26	vie 05/02/27	0%	$ 2,404,113,312.00
1.3	ÁREAS TRANSVERSALES	314.88 días	jue 05/02/26	vie 05/02/27	34%	$ 5,571,800,888.00
1.4	GERENCIA DE PROYECTO	0 días	jue 05/02/26	jue 05/02/26	100%	$ 0.00
1.5	FIN	0 días	vie 05/02/27	vie 05/02/27	0%	$ 0.00



Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

4.1.4.1. Avance financiero.

A la fecha de corte del presente periodo, se realiza el seguimiento al flujo de inversiones del corredor ANDES – SAN JOSE - PUEBLORRICO, obteniendo el siguiente avance:

Tabla 5. Avance financiero.

VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO		
	EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA (+ o -)
Obra acumulada %	0.75%	4.98%	-4%
Obra acumulada a la fecha	$ 161.366.777	$ 1.512.364.798	$ 1.350.998.021

Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

4.1.4.2. Avance físico.

A la fecha de corte del presente periodo, se realiza el seguimiento del corredor ANDES – SAN JOSE - PUEBLORRICO, al cronograma de obra obteniendo el siguiente avance:

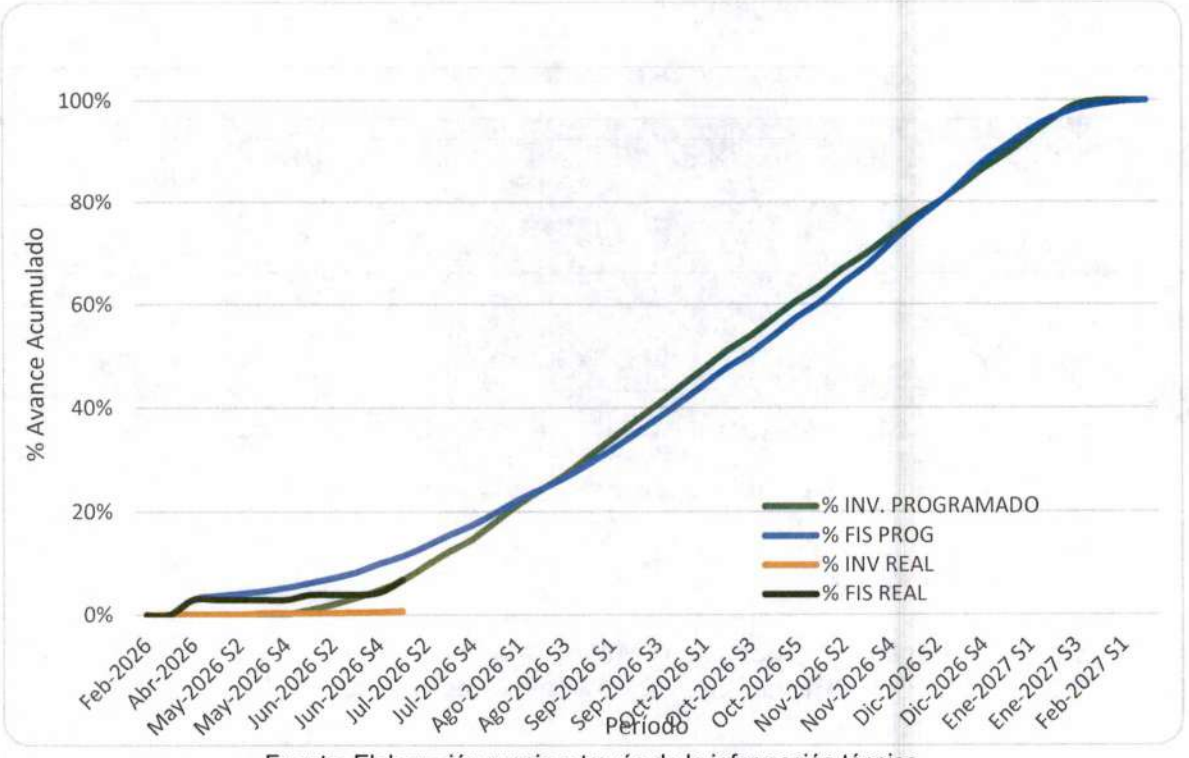
Tabla 6. Avance físico.

AVANCE FÍSICO PROGRAMADO	AVANCE FÍSICO EJECUTADO	DESVIACION
11.46%	6,89%	- 4.57%

Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

A continuación, se ilustra el comportamiento de los avances físico y financiero del corredor ANDES – SAN JOSE – PUEBLORRICO:

Ilustración 4. Curva S - Avance físico y financiero.



Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

De acuerdo con el seguimiento realizado a la programación de obra aprobada, el corredor Andes – San José – Pueblorrico presenta, con corte al presente informe, un atraso físico del 4,57 % y un atraso financiero del 4,00 %.

Esta situación obedece al incumplimiento de la programación establecida, evidenciándose que, a la fecha de corte, no se ha dado inicio a actividades que, conforme al cronograma aprobado, ya deberían encontrarse en ejecución. Entre estas se destacan las correspondientes al capítulo de obras hidráulicas, el cual comprende actividades de demoliciones, excavaciones, construcción de filtros, instalación de tuberías, ejecución de obras en concreto y construcción de disipadores.

En términos de programación, el desfase registrado equivale aproximadamente a un (1) mes de atraso respecto al cronograma aprobado, situación que impacta de manera directa el cumplimiento de las metas físicas y financieras previstas para el periodo evaluado

4.1.5. Estudios y diseños.

De acuerdo con las obligaciones contractuales adquiridas, para la ejecución de los productos terminados objeto de intervención se determina los siguiente:

El desarrollo, ejecución y control de los productos terminados con las actividades de obra se realizan en estricto cumplimiento de los lineamientos, especificaciones técnicas y procedimientos constructivos establecidos en la *Cartilla de obras de drenaje y protección para carreteras* y al *Volumen No. 5 Especificaciones técnicas generales de construcción*, del Departamento de Antioquia. Este documento constituye el marco normativo obligatorio para garantizar los estándares de calidad, seguridad y eficiencia exigidos para el proyecto, en los siguientes productos:

- ✓ Construcción de Alcantarillas.
- ✓ Construcción de Cunetas.
- ✓ Construcción de Bordillos.
- ✓ Construcción de Filtros para Cunetas.
- ✓ Construcción de Disipadores.
- ✓ Construcción Señalización vial.

Por otra parte, el contratista de obra establece la fórmula de trabajo del estabilizado, a continuación, se deja trazabilidad del estado de la misma.

El 29 de abril de 2026 el contratista mediante oficio remitió a la Interventoría el diseño inicial del estabilizado en los 5,0 km iniciales y finales del corredor vial Pueblo Rico – San José – Andes
Dicho documento incluye el desarrollo de los siguientes tramos:

- Tramo 1: primeros cinco (5) kilómetros, K0+000 al K5+000.
- Tramo 2: últimos cinco (5) kilómetros, K17+000 al K22+000.

07 de mayo de 2026: Teniendo en cuenta la solicitud realizada por la Entidad Contratante – Gobernación de Antioquia el 27 de marzo de 2026, sobre realizar el ajuste al diseño de la formal de estabilizado para los 5,0 km iniciales y finales del corredor vial Pueblo Rico – San José – Andes, en la presente reunión el contratista Consorcio Vías MM 2025 a través de su laboratorio INTEINSAN realizó la presentación y socialización de la nueva alternativa de diseño la cual contempla varios tramos con las siguientes estructuras, donde se contempla la adición de material de préstamo para nivelación con una capa y una capa de material granular estabilizado con cemento.

Tramo 1	k0+127 al k1+811	TSD	1,0 cm
		MGTC	28,5 cm
		NIVELACIÓN	15,0 cm
		MGE	6,0 cm
Tramo 2	k1+811 al k3+809	TSD	1,0 cm
		MGTC	28,5 cm
		NIVELACIÓN	15,0 cm
		MGE	30,0 cm
Tramo 3	k3+809 al k6+306	TSD	1,0 cm
		MGTC	28,5 cm
		NIVELACIÓN	15,0 cm
		MGE	3,0 cm
Tramo 4	k17+000 al k22+400	TSD	1,0 cm
		MGTC	30,0 cm
		NIVELACIÓN	11,0 cm
		MGE	0,0 cm

Una vez analizada la propuesta, el comité solicitó al Contratista presentar nuevas alternativas orientadas al aprovechamiento de métodos de estabilización química mediante la incorporación de cal, en lugar de limitarse al uso de técnicas físicas. Esto con el objetivo de mejorar el CBR de la subrasante existente, optimizar el diseño estructural y, por ende, asegurar la eficiencia de los recursos presupuestales contractuales. Lo anterior responde a que, bajo el planteamiento actual, el presupuesto contractual presentaría un déficit de aproximadamente de $ 1.068.322.506 (Presupuesto entregado a la Entidad Contratante), lo cual comprometería la viabilidad y finalidad del proyecto.

19 de mayo de 2026: La Interventoría recibió el oficio CVA-MM2025-042 por parte del contratista. En este documento se presentó el balance inicial del presupuesto con tres (3) opciones de fórmulas de diseño para la vía Pueblo Rico – San José – Andes. No obstante, debido a que los balances se entregaron sin los soportes de diseño correspondientes, la Interventoría solicitó formalmente los diseños para poder viabilizar la revisión presupuestal.

20 de mayo de 2026: El contratista remitió vía correo electrónico los esquemas estructurados de los diseños, los cuales se relacionan a continuación junto con su respectivo balance económico:

OPCIÓN No. 1: Nivelación + Cemento (e=0.28 m)

	k0+127 al k1+811	k1+811 al k3+809	k3+809 al k6+306	k17+041 al k21+756
TSD	1,0 cm	1,0 cm	1,0 cm	1,0 cm
MGTC (qu = 3.5 Mpa)	28,5 cm	28,5 cm	28,5 cm	29,5 cm
MGN (CBR = 67.1%)	15,0 cm	15,0 cm	15,0 cm	15,0 cm
MGE	6,0 cm	30,0 cm	3,0 cm	9,0 cm
SBR EST CAL	0,0 cm	0,0 cm	0,0 cm	0,0 cm

Esta opción tendría un valor estimado de $ 26.689.656.930 - Recursos adicionales sobre valor contractual del tramo: 24.0%.

OPCIÓN No. 2: Cal + Cemento (e cal=0.30 m / e cem=0.27 m)

	k0+127 al k1+811	k1+811 al k3+809	k3+809 al k6+306	k6+306 al k8+497
TSD	1,0 cm	1,0 cm	1,0 cm	1,0 cm
MGTC (qu = 3.5 Mpa)	27,0 cm	27,0 cm	27,0 cm	28,0 cm
MGTC (qu = 3.0 Mpa)	0,0 cm	0,0 cm	0,0 cm	0,0 cm
MGTC (qu = 2.0 Mpa)	15,0 cm	15,0 cm	15,0 cm	15,0 cm
MGE	6,0 cm	30,0 cm	3,0 cm	9,0 cm
SBR EST CAL	0,0 cm	0,0 cm	0,0 cm	0,0 cm

Esta opción tendría un valor estimado de $ 26.645.262.241 - Recursos adicionales sobre valor contractual del tramo: 23.8%.

OPCIÓN No. 3: Variante de mayor intervención.

OPCIÓN No. 3	
	General
TSD	1,0 cm
MGTC (qu = 3.5 Mpa)	0,0 cm
MGTC (qu = 3.0 Mpa)	27,0 cm
MGTC (qu = 2.0 Mpa)	0,0 cm
MGE	0,0 cm
SBR EST CAL	30,0 cm

Esta opción tendría un valor estimado de $ 30.565.036.511 - Recursos adicionales sobre valor contractual del tramo: 42.0%.

21 de mayo de 2026: Durante el comité de obra, la Interventoría reiteró al contratista la necesidad de entregar el informe oficial de laboratorio con el soporte de los diseños, requisito indispensable para iniciar la validación por parte del laboratorio de la Interventoría.

22 de mayo de 2026: Se recibió el oficio CVA-MM2025-043, mediante el cual el contratista formalizó la entrega del informe de laboratorio con los diseños de las tres (3) alternativas propuestas.

22 de mayo de 2026: Se desarrolló una reunión virtual entre los equipos técnicos y laboratorios de la Interventoría y del contratista. El objetivo del encuentro fue socializar el alcance y las metodologías empleadas en el desarrollo de las alternativas presentadas por contratista de obra.

31 de mayo de 2026: El laboratorio de la Interventoría se encuentra en la fase final de evaluación técnica de los diseños. En la presente jornada se emitirá el pronunciamiento oficial para definir si los diseños son viables para su remisión a la Entidad Contratante o si se devuelven al contratista con observaciones adicionales. De igual manera, los tres (3) balances presupuestales continúan bajo revisión económica por parte de esta Interventoría.

El 1 de junio de 2026: Se llevó a cabo una reunión virtual entre el Contratista y la Interventoría, con la participación de los laboratorios de diseño de ambas partes, con el propósito de revisar y analizar las observaciones formuladas por la Interventoría mediante el Oficio INTERSUROESTE-RENTAN-2026-093.

Durante la reunión también se evaluó la certificación emitida por la Gobernación de Antioquia relacionada con el Tránsito Promedio Diario (TPD) y los ejes equivalentes. Como resultado del encuentro, el Contratista se comprometió a atender las observaciones técnicas y remitir el informe ajustado a la Interventoría, previo a la presentación de las alternativas de diseño ante la Gobernación de Antioquia. Respecto a la información de tránsito, el laboratorio del Contratista manifestó que utilizaría el TPD certificado por la Entidad; sin embargo, dejaría consignadas observaciones técnicas debido a inconsistencias identificadas en la información correspondiente a los ejes equivalentes.

Posteriormente, el 2 de junio de 2026: se realizó una reunión presencial en las instalaciones de la Gobernación de Antioquia, con la participación del Contratista, la Interventoría —incluidos sus especialistas de diseño—, los asesores de diseño de la Entidad y la supervisión del contrato. En esta sesión fueron presentadas las alternativas de diseño solicitadas por la Entidad durante la reunión del 7 de mayo de 2026. Durante el análisis técnico se evidenció que las alternativas propuestas presentaban espesores elevados en las capas estructurales, condición atribuida al módulo de resiliencia de la subrasante (módulo de transición). En consecuencia, la Entidad informó que emitiría un pronunciamiento oficial definiendo la alternativa constructiva que debía adoptarse para la ejecución de la estabilización del corredor.

En atención a lo anterior, el 18 de junio de 2026: la Gobernación de Antioquia remitió mediante correo electrónico el documento denominado "Concepto de no necesidad de transición modular en pavimento semirrígido", elaborado por el especialista de apoyo a la Dirección de Estructuración de Proyectos. Teniendo en cuenta que dicho concepto no presentó objeciones técnicas por parte de la Entidad, la Interventoría procedió a remitir inmediatamente el documento al Contratista de obra para su aplicación en la elaboración de la fórmula definitiva del estabilizado del corredor vial.

Como resultado del proceso de revisión técnica, mediante el Oficio No. INTERSUROESTE-RENTAN-2026-112, del 22 de junio de 2026, la Interventoría radicó formalmente ante la Gobernación de Antioquia el diseño final avalado correspondiente a los primeros y últimos 5,0 kilómetros del corredor vial, para su respectiva revisión y aprobación.

De las alternativas presentadas se recomienda el uso exclusivo de la Alternativa 1, que comprende un tratamiento superficial doble como capa de rodadura, el cual deberá estar construido sobre una capa de material granular con cemento MGTC con una resistencia 3.5 MPa a la compresión a los 7 días, dicha capa deberá estar soportada sobre una capa de material granular de nivelación con un CBR mínimo de 67.1% y módulo resiliente de 2278 kg/cm2, esta capa deberá estar soportada a su vez por una subrasante mejorada con material granular existente. Los espesores y demás características de cada capa por cada alternativa se muestran anteriormente, así mismo como en el diseño suministrado por INTEINSA PAVIMENTOS.

ALTERNATIVA No. 1: Nivelación + Cemento (e=0.29 m)

	T1: K0 + 000 al K1 + 837	T2: (K1 + 837 al K3 + 809	T3: K3 + 809 al K6 + 306	T6: (K17 + 000 al K22 + 400
TSD	1,0 cm	1,0 cm	1,0 cm	1,0 cm
MGTC (qu = 3.5 Mpa)	29 cm	29 cm	29 cm	30 cm
MGN (CBR = 67.1%)	15,0 cm	15,0 cm	15,0 cm	15,0 cm
MGE	6,0 cm	30,0 cm	3,0 cm	9,0 cm

Al cierre del presente informe se encuentra pendiente el pronunciamiento oficial de la Entidad Contratante respecto del diseño presentado.

De igual manera, mediante el Oficio No. 1300-1692, fechado el 23 de junio de 2026 y recibido por la Gobernación de Antioquia el 30 de junio de 2026, el Contratista radicó formalmente el diseño del estabilizado correspondiente a los 5,0 kilómetros iniciales y finales del corredor vial Pueblo Rico – San José – Andes, con el fin de surtir el proceso de revisión y aprobación por parte de la Entidad Contratante.

4.1.6. Descripción específica de actividades ejecutadas.

A continuación, se presenta un cuadro resumen donde se establecen las actividades de obra desarrolladas en el período y los ítems efectivamente ejecutados

Tabla 7. Descripción de actividades ejecutadas en junio 2026 corredor Andes – San José - Pueblorrico.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	ml	1.235,76

Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

Durante el mes de junio de 2026 se continuo con la actividad de limpieza de obras transversales en el corredor vial, incluyendo tuberías, encoles y descoles, con el objetivo de restablecer la funcionalidad hidráulica de las estructuras existentes y garantizar una adecuada evacuación de aguas en el corredor vial.

En conjunto, estas actividades permitieron alcanzar un acumulado de setenta y ocho (78) obras de drenaje transversal limpiadas, con un total de 1.235,76 metros lineales (ml) intervenidos, incluyendo labores de retiro de material sedimentado, desobstrucción de tuberías y recuperación de la capacidad hidráulica de las estructuras.

4.1.7. Control de calidad de los materiales.

A la fecha del presente periodo, no se cuenta con los ensayos de caracterización de los materiales pétreos (agregados finos y gruesos) correspondientes a las fuentes de abastecimiento seleccionadas. En consecuencia, también se encuentra pendiente la remisión de los diseños de mezcla de concreto.

Se hace control al único insumo llegado a obra, se realizó el seguimiento y control al suministro a obra de veintidós (22) tubos de alcantarillado corrugado de PVC Novafort de 36 pulgadas de diámetro y longitud de 6,50 m cada uno, los cuales fueron recibidos, inspeccionados y acopiados en un área previamente definida por el contratista. Durante la visita de verificación realizada por la Interventoría se constató que el material se encuentra debidamente almacenado, identificado y señalizado, garantizando condiciones adecuadas para su conservación y posterior instalación.

Como parte del proceso de control de calidad de los insumos, el contratista presentó el Certificado de Calidad No. 30000087937, expedido por el laboratorio de ensayos de PVC Gerfor S.A.S. el día 05 de mayo de 2026, correspondiente al lote de fabricación de tubería para alcantarillado corrugado acampanado PS 28 de 36 pulgadas, fabricada bajo los requisitos establecidos en la Norma Técnica Colombiana NTC 5055.

De acuerdo con los resultados reportados en el certificado, la tubería suministrada cumple con las especificaciones dimensionales, mecánicas y de desempeño exigidas por la normativa aplicable, incluyendo diámetro interno, espesores mínimos, longitud, rigidez estructural, resistencia al impacto, flexibilidad, resistencia al calor y hermeticidad de las juntas. Asimismo, se verificó el cumplimiento de los requisitos de rotulado y trazabilidad exigidos por la reglamentación técnica vigente.

Una vez revisada la documentación soporte y efectuadas las verificaciones correspondientes en campo, la Interventoría considera que el material recibido cumple con las condiciones técnicas requeridas para su incorporación en las obras proyectadas, por lo que se autoriza su utilización conforme a las necesidades constructivas y a las especificaciones técnicas del contrato.

4.1.8. Registro fotográfico.



Foto 1 - Topografía de detalle.



Foto 2 – Topografía de detalle.



Foto 3 – Limpieza de Obras de drenaje



Foto 4 – Medición obras de drenaje



Foto 5 – Limpieza de obras de drenaje.



Foto 6 – Limpieza de obras de drenaje y evaluación de estado.



Foto 7 – Verificación actividades de limpieza.



Foto 8 – Limpieza de obras de drenaje.



Foto 9 – Identificación y estado de sitios críticos.



Foto 10 – Acercamiento con propietarios, permisos de ocupación

4.1.9. Actas de pago de obra.

Conforme al avance se han presentado las respectivas actas de cobro parcial. A la fecha, se han presentado los siguientes pagos parciales:

Tabla 8. Actas de pago del contrato de obra.

CONCEPTO	FECHA	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR
Pago No.1 / Desembolso Anticipo	16/02/2026	$ 10.930.513.560	$ 0	$ 10.930.513.560
Pago No.2 / Acta No.1/ febrero de 2026	30/06/2026	$ 0	$ 0	$ 0
Pago No.3 / Acta No.2/ marzo de 2026	30/06/2026	$ 0	$ 0	$ 0
Pago No.4 / Acta No.3/ abril de 2026	30/06/2026	$ 0	$ 0	$ 0
Pago No.5 / Acta No.4/ mayo de 2026	04/07/2026	$ 559.079.357	$ 139.769.839	$ 419.309.518
TOTALES		**$ 11.489.592.917**	**$ 139.769.839**	**$ 11.349.823.118**

Fuente: Elaboración propia a través de la información financiera.

4.1.10. Actas de pago de interventoría.

Teniendo en cuenta la forma de pago establecida en el contrato, a la fecha, se han presentado los siguientes pagos parciales:

Tabla 9. Actas de pago del contrato de interventoría.

ACTA No.	MES	VALOR COSTO DIRECTO	IVA 19%	VALOR TOTAL ACTA	VALOR TOTAL ACUM.	SALDO	% TOTAL ACUM.
	Valor inicial Contrato					**$ 5.960.752.013**	
1	Febrero	$ 113.168.495	$ 21.502.014	$ 134.670.509	$ 134.670.509	$ 5.826.081.504	2,259%
2	Marzo	$ 153.047.905	$ 29.079.102	$ 182.127.007	$ 318.011.094	$ 5.642.740.919	5,335%
3	Abril	$ 214.819.906	$ 40.815.782	$ 255.635.688	$ 572.433.204	$ 5.388.318.809	9,603%
VR TOTAL		**$ 481.036.306**	**$ 91.396.898**	**$ 572.433.307**	**$ 572.433.204**	**$ 5.388.318.809**	**9,603%**

Fuente: Elaboración propia a través de la información financiera.

4.1.11. Presupuesto y balance financiero del contrato.

Tabla 10. Presupuesto general de obra.

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
VIA ABEJORRAL-SANTA BARBARA						
		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		**Entregable**	**13,00**	**un**
1	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	5,00	$ 224.954,00	$ 1.124.770,00
2	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	6,00	$ 56.254,00	$ 337.524,00
3	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	442,00	$ 51.601,00	$ 22.807.642,00
4	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	143,00	$ 29.330,00	$ 4.194.190,00
5	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	52,00	$ 121.526,00	$ 6.319.352,00
6	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	13,00	$ 794.644,00	$ 10.330.372,00
7	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye	m3	115,00	$ 1.175.119,00	$ 135.138.685,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento				
8	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	306,00	$ 130.581,00	$ 39.957.786,00
9	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	78,00	$ 2.372.360,00	$ 185.044.080,00
10	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	6.292,00	$ 8.444,00	$ 53.129.648,00
11	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	2.600,00	$ 1.950,00	$ 5.070.000,00
		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		**Entregable**	**2430,00**	**m**
12	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	422,00	$ 51.601,00	$ 21.775.622,00
13	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	194,00	$ 121.526,00	$ 23.576.044,00
14	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	243,00	$ 1.006.924,00	$ 244.682.532,00
15	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	6.806,00	$ 8.444,00	$ 57.469.864,00
16	13.1	Transporte de materiales de afirmado, subbase, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	9.700,00	$ 1.950,00	$ 18.915.000,(
		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		**Entregable**	**2430,00**	**m**
17	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	2.430,00	$ 130.810,00	$ 317.868.300,0(
18	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	43.740,00	$ 1.457,00	$ 63.729.180,00
		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		**Entregable**	**486,00**	**m**
19	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	39,00	$ 48.712,00	$ 1.899.768,00
20	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una	m3	10,00	$ 121.526,00	$ 1.215.260,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.				
21	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	486,00	$ 107.570,00	$ 52.279.020,00
		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		**Entregable**	**10,00**	**un**
22	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	53,00	$ 32.447,00	$ 1.719.691,00
23	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	70,00	$ 38.888,00	$ 2.722.160,00
24	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	60,00	$ 939.028,00	$ 56.341.680,00
25	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	170,00	$ 8.444,00	$ 1.435.480,00
		ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		**Entregable**	**2,43**	**Km**
26	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	255,00	$ 17.234,00	$ 4.394.670,00
27	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	255,00	$ 101.999,00	$ 26.009.745,00
28	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	3.402,00	$ 55.140,00	$ 187.586.280,00
29	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	486,00	$ 50.754,00	$ 24.666.444,00
30	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y transporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	243,00	$ 23.569,00	$ 5.727.267,00
31	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	243,00	$ 7.811,00	$ 1.898.073,00
32	5.1.15	Suministro de subbase granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	2.248,00	$ 73.443,00	$ 165.099.864,00
33	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la	m2	12.150,00	$ 5.030,00	$ 61.114.500,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.				
34	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	12.150,00	$ 24.063,00	$ 292.365.450,00
35	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	137.026,63	$ 1.950,00	$ 267.201.929,00
36	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	3.825,00	$ 1.950,00	$ 7.458.750,0
		SEÑALIZACIÓN VIAL		**Entregable**	**2,43**	**Km**
37	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflecto rizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	7.290,00	$ 3.209,00	$ 23.393.610,00
38	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	10,00	$ 811.308,00	$ 8.113.080,00
CORREDOR TITIRIBI-ARMENIA. Via Alto del Chuscal - Armenia - La Herradura - Titiribí (No incluye tramo urbano de Armenia)						
		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		**ENTREGABLE**	**42,00**	**un**
39	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	80,00	$ 224.954,00	$ 17.996.320,00
40	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	102,00	$ 56.254,00	$ 5.737.908,(
41	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	1.428,00	$ 51.601,00	$ 73.686.228,00
42	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	462,00	$ 29.330,00	$ 13.550.460,00
43	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	168,00	$ 121.526,00	$ 20.416.368,00
44	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	42,00	$ 794.644,00	$ 33.375.048,00
45	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye	m3	370,00	$ 1.175.119,00	$ 434.794.030,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento				
46	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	252,00	$ 130.581,00	$ 32.906.412,00
47	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	252,00	$ 2.372.360,00	$ 597.834.720,00
48	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	20.328,00	$ 8.444,00	$ 171.649.632,00
49	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	9.694,00	$ 1.950,00	$ 18.903.300,00
		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		**ENTREGABLE**	**5000,00**	**m**
50	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	869,00	$ 51.601,00	$ 44.841.269,00
51	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	400,00	$ 121.526,00	$ 48.610.400,00
52	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	500,00	$ 1.006.924,00	$ 503.462.000,00
53	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	14.002,00	$ 8.444,00	$ 118.232.888,00
54	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	23.080,00	$ 1.950,00	$ 45.006.000,00
		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		**ENTREGABLE**	**5000,00**	**m**
55	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes.Incluye transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	5.000,00	$ 130.810,00	$ 654.050.000,00
56	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	103.860,00	$ 1.457,00	$ 151.324.020,00
		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		**Entregable**	**1000,00**	**m**
57	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	80,00	$ 48.712,00	$ 3.896.960,00
58	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una	m3	20,00	$ 121.526,00	$ 2.430.520,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.				
59	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	1.000,00	$ 107.570,00	$ 107.570.000,00
		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		**ENTREGABLE**	**32,00**	**un**
60	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	180,00	$ 32.447,00	$ 5.840.460,00
61	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	224,00	$ 38.888,00	$ 8.710.912,00
62	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	192,00	$ 939.028,00	$ 180.293.376,0
63	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	1.088,00	$ 8.444,00	$ 9.187.072,00
		ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		**ENTREGABLE**	**5,00**	**Km**
64	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	525,00	$ 17.234,00	$ 9.047.850,0(
65	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	525,00	$ 101.999,00	$ 53.549.475,00
66	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	7.000,00	$ 55.140,00	$ 385.980.000,00
67	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	1.000,00	$ 50.754,00	$ 50.754.000,00
68	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	500,00	$ 23.569,00	$ 11.784.500,0(
69	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	500,00	$ 7.811,00	$ 3.905.500,00
70	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	4.625,00	$ 73.443,00	$ 339.673.875,00
71	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la	m2	25.000,00	$ 5.030,00	$ 125.750.000,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.				
72	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	25.000,00	$ 24.063,00	$ 601.575.000,00
73	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	325.355,88	$ 1.950,00	$ 634.443.966,00
74	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	7.875,00	$ 1.950,00	$ 15.356.250,00
		SEÑALIZACIÓN VIAL		**ENTREGABLE**	**5,00**	**Km**
75	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	15.000,00	$ 3.209,00	$ 48.135.000,00
76	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	25,00	$ 811.308,00	$ 20.282.700,00
		VIA SALGAR-LA QUIEBRA-CONCORDIA				
		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		**Entregable**	**77,00**	**un**
77	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	34,00	$ 224.954,00	$ 7.648.436,00
78	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	78,00	$ 56.254,00	$ 4.387.812,00
79	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	2.618,00	$ 51.601,00	$ 135.091.418,00
80	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	847,00	$ 29.330,00	$ 24.842.510,00
81	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	308,00	$ 121.526,00	$ 37.430.008,00
82	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	77,00	$ 794.644,00	$ 61.187.588,00
83	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado	m3	678,00	$ 1.175.119,00	$ 796.730.682,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento				
84	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	600,00	$ 130.581,00	$ 78.348.600,00
85	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	462,00	$ 2.372.360,00	$ 1.096.030.320,00
86	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	37.268,00	$ 8.444,00	$ 314.690.992,00
87	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	16.940,00	$ 1.950,00	$ 33.033.000,00
		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		**Entregable**	**15930,00**	**m**
88	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	2.769,00	$ 51.601,00	$ 142.883.169,00
89	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	1.274,00	$ 121.526,00	$ 154.824.124,00
90	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	1.593,00	$ 1.006.924,00	$ 1.604.029.932,00
91	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	44.606,00	$ 8.444,00	$ 376.653.064,00
92	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	70.070,00	$ 1.950,00	$ 136.636.500,00
		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		**Entregable**	**15930,00**	**m**
93	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	15.930,00	$ 130.810,00	$ 2.083.803.300,00
94	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	315.414,00	$ 1.457,00	$ 459.558.198,00
		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		**Entregable**	**3186,00**	**m**
95	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	255,00	$ 48.712,00	$ 12.421.560,00
96	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	64,00	$ 121.526,00	$ 7.777.664,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
97	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	3.186,00	$ 107.570,00	$ 342.718.020,00
		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		**Entregable**	**58,00**	**un**
98	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	1.218,00	$ 32.447,00	$ 39.520.446,00
99	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	406,00	$ 38.888,00	$ 15.788.528,00
100	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	348,00	$ 939.028,00	$ 326.781.744,00
101	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	1.972,00	$ 8.444,00	$ 16.651.568,00
		ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		**Entregable**	**15,93**	**Km**
102	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	1.673,00	$ 17.234,00	$ 28.832.482,00
103	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	1.673,00	$ 101.999,00	$ 170.644.327,00
104	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	21.506,00	$ 55.140,00	$ 1.185.840.840,00
105	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	3.186,00	$ 50.754,00	$ 161.702.244,00
106	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	1.593,00	$ 23.569,00	$ 37.545.417,00
107	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	1.593,00	$ 7.811,00	$ 12.442.923,00
108	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	13.938,00	$ 73.443,00	$ 1.023.648.534,00
109	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su	m2	79.650,00	$ 5.030,00	$ 400.639.500,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.				
110	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	79.650,00	$ 24.063,00	$ 1.916.617.950,00
111	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	944.248,66	$ 1.950,00	$ 1.841.284.887,00
112	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	25.095,00	$ 1.950,00	$ 48.935.250,00
		SEÑALIZACIÓN VIAL		**Entregable**	**15,93**	**Km**
113	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	47.790,00	$ 3.209,00	$ 153.358.110,00
114	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	80,00	$ 811.308,00	$ 64.904.640,00
		VIA VALPARAISO-TAMESIS				
		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		**Entregable**	**136,00**	**un**
115	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	217,00	$ 224.954,00	$ 48.815.018,00
116	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	276,00	$ 56.254,00	$ 15.526.104,00
117	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	4.624,00	$ 51.601,00	$ 238.603.024,(
118	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1.496,00	$ 29.330,00	$ 43.877.680,00
119	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	544,00	$ 121.526,00	$ 66.110.144,00
120	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	136,00	$ 794.644,00	$ 108.071.584,00
121	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás	m3	1.198,00	$ 1.175.119,00	$ 1.407.792.562,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento				
122	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	1.062,00	$ 130.581,00	$ 138.677.022,00
123	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	816,00	$ 2.372.360,00	$ 1.935.845.760,00
124	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	65.824,00	$ 8.444,00	$ 555.817.856,00
125	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	24.970,00	$ 1.950,00	$ 48.691.500,00
		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		**Entregable**	**22510,00**	**m**
126	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	3.912,00	$ 51.601,00	$ 201.863.112,00
127	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	1.801,00	$ 121.526,00	$ 218.868.326,00
128	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	2.251,00	$ 1.006.924,00	$ 2.266.585.924,00
129	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	63.030,00	$ 8.444,00	$ 532.225.320,00
130	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	82.665,90	$ 1.950,00	$ 161.198.505,00
		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		**Entregable**	**22510,00**	**m**
131	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes.Incluye transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	22.510,00	$ 130.810,00	$ 2.944.533.100,00
132	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	371.955,24	$ 1.457,00	$ 541.938.785,00
		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		**Entregable**	**4502,00**	**m**
133	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	360,00	$ 48.712,00	$ 17.536.320,00
134	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	90,00	$ 121.526,00	$ 10.937.340,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
135	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	4.502,00	$ 107.570,00	$ 484.280.140,00
		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		**Entregable**	**102,00**	**un**
136	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	536,00	$ 32.447,00	$ 17.391.592,00
137	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	714,00	$ 38.888,00	$ 27.766.032,00
138	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	612,00	$ 939.028,00	$ 574.685.136,00
139	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	3.468,00	$ 8.444,00	$ 29.283.792,0(
		ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		**Entregable**	**22,51**	**Km**
140	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	2.364,00	$ 17.234,00	$ 40.741.176,00
141	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	2.364,00	$ 101.999,00	$ 241.125.636,00
142	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	31.514,00	$ 55.140,00	$ 1.737.681.960,00
143	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	4.502,00	$ 50.754,00	$ 228.494.508,(
144	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	2.251,00	$ 23.569,00	$ 53.053.819,00
145	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	2.251,00	$ 7.811,00	$ 17.582.561,00
146	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	20.822,05	$ 73.443,00	$ 1.529.233.818,00
147	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su	m2	112.550,00	$ 5.030,00	$ 566.126.500,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.				
148	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	112.550,00	$ 24.063,00	$ 2.708.290.650,00
149	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	1.165.235,87	$ 1.950,00	$ 2.272.209.947,00
150	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	35.460,00	$ 1.950,00	$ 69.147.000,00
		SEÑALIZACIÓN VIAL		**Entregable**	**22,51**	**Km**
151	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	67.530,00	$ 3.209,00	$ 216.703.770,00
152	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	115,00	$ 811.308,00	$ 93.300.420,00
CORREDOR ANDES-SAN JOSE-PUEBLO RICO. Vía Pueblorrico - San José - Ye a la Bodega - La Bodega (Andes)						
		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		**Entregable**	**108,00**	**un**
153	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	85,00	$ 224.954,00	$ 19.121.090,00
154	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	108,00	$ 56.254,00	$ 6.075.432,00
155	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	3.672,00	$ 51.601,00	$ 189.478.872,00
156	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1.188,00	$ 29.330,00	$ 34.844.040,00
157	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	432,00	$ 121.526,00	$ 52.499.232,00
158	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	108,00	$ 794.644,00	$ 85.821.552,00
159	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás	m3	951,00	$ 1.175.119,00	$ 1.117.538.169,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento				
160	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	1.350,00	$ 130.581,00	$ 176.284.350,00
161	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	648,00	$ 2.372.360,00	$ 1.537.289.280,00
162	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	52.272,00	$ 8.444,00	$ 441.384.768,00
163	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	13.487,00	$ 1.950,00	$ 26.299.650,0
		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		**Entregable**	**22390,00**	**m**
164	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	3.892,00	$ 51.601,00	$ 200.831.092,0
165	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	1.791,00	$ 121.526,00	$ 217.653.066,00
166	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	2.239,00	$ 1.006.924,00	$ 2.254.502.836,00
167	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	62.694,00	$ 8.444,00	$ 529.388.136,00
168	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	55.915,02	$ 1.950,00	$ 109.034.289,00
		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		**Entregable**	**22390,00**	**m**
169	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes.Incluye transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	22.390,00	$ 130.810,00	$ 2.928.835.900,00
170	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	251.645,69	$ 1.457,00	$ 366.647.770,00
		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		**Entregable**	**4478,00**	**m**
171	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	358,00	$ 48.712,00	$ 17.438.896,00
172	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	90,00	$ 121.526,00	$ 10.937.340,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
173	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	4.478,00	$ 107.570,00	$ 481.698.460,00
		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		**Entregable**	**81,00**	**un**
174	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	425,00	$ 32.447,00	$ 13.789.975,00
175	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	567,00	$ 38.888,00	$ 22.049.496,00
176	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	486,00	$ 939.028,00	$ 456.367.608,00
177	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	2.754,00	$ 8.444,00	$ 23.254.776,00
		ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		**Entregable**	**22,39**	**Km**
178	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	4.702,00	$ 17.234,00	$ 81.034.268,00
179	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	4.702,00	$ 101.999,00	$ 479.599.298,00
180	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	31.346,00	$ 55.140,00	$ 1.728.418.440,00
181	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	4.478,00	$ 50.754,00	$ 227.276.412,00
182	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	1.120,00	$ 23.569,00	$ 26.397.280,00
183	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	1.120,00	$ 7.811,00	$ 8.748.320,00
184	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	26.308,65	$ 73.443,00	$ 1.932.186.182,00
185	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su	m2	111.950,00	$ 5.030,00	$ 563.108.500,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.				
186	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	111.950,00	$ 24.063,00	$ 2.693.852.850,00
187	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	1.036.481,29	$ 1.950,00	$ 2.021.138.516,00
188	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	70.530,00	$ 1.950,00	$ 137.533.500,00
		SEÑALIZACIÓN VIAL		**Entregable**	**22,39**	**Km**
189	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	67.170,00	$ 3.209,00	$ 215.548.530,00
190	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	110,00	$ 811.308,00	$ 89.243.880,00
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 67.298.289.512**

PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES				
VIA ABEJORRAL-SANTA BARBARA				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 67.821.969,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 99.529.041,00
CARACTERIZACION VIAL	Km	2,43	$ 1.055.961,00	$ 2.565.985,00
CORREDOR TITIRIBI-ARMENIA. Vía Alto del Chuscal - Armenia - La Herradura - Titiribí (No incluye tramo urbano de Armenia)				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 113.069.685,0
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 132.518.461,00
CARACTERIZACION VIAL	Km	5,00	$ 1.055.961,00	$ 5.279.805,00
VIA SALGAR-LA QUIEBRA-CONCORDIA				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 178.449.222,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 182.001.441,00
CARACTERIZACION VIAL	Km	15,93	$ 1.055.961,00	$ 16.821.459,00
VIA VALPARAISO-TAMESIS				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 202.588.239,00

PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 209.492.241,00
CARACTERIZACION VIAL	Km	22,51	$ 1.055.961,00	$ 23.769.682,00
CORREDOR ANDES-SAN JOSE-PUEBLO RICO. Via Pueblorrico - San José - Ye a la Bodega - La Bodega (Andes)				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 206.951.383,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 209.492.241,00
CARACTERIZACION VIAL	Km	22,39	$ 1.055.961,00	$ 23.642.967,00
PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE GARANTÍAS	estimado			$ 555.927.728,00
ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS	estimado			$ 3.341.879.339,00
VALOR TOTAL				**$ 72.870.090.400,00**

Fuente: Elaboración propia a través de la información financiera.

4.1.12. Inversión por corredor.

Tabla 11. Presupuesto por corredor.

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
VIA PUEBLORRICO – SAN JOSÉ - ANDES						
		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS		**Entregable**	**108,00**	**un**
153	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	85,00	$ 224.954,00	$ 19.121.090,00
154	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	108,00	$ 56.254,00	$ 6.075.432,00
155	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	3.672,00	$ 51.601,00	$ 189.478.872,00
156	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1.188,00	$ 29.330,00	$ 34.844.040,00
157	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	432,00	$ 121.526,00	$ 52.499.232,00
158	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m3	108,00	$ 794.644,00	$ 85.821.552,00
159	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para	m3	951,00	$ 1.175.119,00	$ 1.117.538.169,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento				
160	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	1.350,00	$ 130.581,00	$ 176.284.350,00
161	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	648,00	$ 2.372.360,00	$ 1.537.289.280,00
162	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	52.272,00	$ 8.444,00	$ 441.384.768,00
163	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	13.487,00	$ 1.950,00	$ 26.299.650,00
		CONSTRUCCIÓN DE CUNETA		**Entregable**	**22390,00**	**m**
164	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	3.892,00	$ 51.601,00	$ 200.831.092,00
165	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	1.791,00	$ 121.526,00	$ 217.653.066,00
166	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m3	2.239,00	$ 1.006.924,00	$ 2.254.502.836,00
167	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	62.694,00	$ 8.444,00	$ 529.388.136,00
168	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	55.915,02	$ 1.950,00	$ 109.034.289,00
		CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS		**Entregable**	**22390,00**	**m**
169	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes.Incluye transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	22.390,00	$ 130.810,00	$ 2.928.835.900,00
170	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	251.645,69	$ 1.457,00	$ 366.647.770,00
		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS		**Entregable**	**4478,00**	**m**
171	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	358,00	$ 48.712,00	$ 17.438.896,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
172	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	90,00	$ 121.526,00	$ 10.937.340,00
173	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	4.478,00	$ 107.570,00	$ 481.698.460,00
		CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES		**Entregable**	**81,00**	**un**
174	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	425,00	$ 32.447,00	$ 13.789.975,00
175	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m2	567,00	$ 38.888,00	$ 22.049.496,00
176	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m3	486,00	$ 939.028,00	$ 456.367.608,00
177	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	2.754,00	$ 8.444,00	$ 23.254.776,00
		ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR		**Entregable**	**22,39**	**Km**
178	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	4.702,00	$ 17.234,00	$ 81.034.268,00
179	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	4.702,00	$ 101.999,00	$ 479.599.298,00
180	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m3	31.346,00	$ 55.140,00	$ 1.728.418.440,00
181	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cal será pagado en su respectivo ítem.	m3	4.478,00	$ 50.754,00	$ 227.276.412,00
182	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y tranporte del material al sitio de acopio especificado.	m3	1.120,00	$ 23.569,00	$ 26.397.280,00
183	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m3	1.120,00	$ 7.811,00	$ 8.748.320,00

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
184	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	26.308,65	$ 73.443,00	$ 1.932.186.182,00
185	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m2	111.950,00	$ 5.030,00	$ 563.108.500,00
186	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m2	111.950,00	$ 24.063,00	$ 2.693.852.850,00
187	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	1.036.481,29	$ 1.950,00	$ 2.021.138.516,00
188	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	70.530,00	$ 1.950,00	$ 137.533.500,00
		SEÑALIZACIÓN VIAL		**Entregable**	**22,39**	**Km**
189	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	67.170,00	$ 3.209,00	$ 215.548.530,00
190	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	110,00	$ 811.308,00	$ 89.243.880,00
					SUBTOTAL OBRAS	**21.523.152.051**

PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES				
VIA SALGAR-LA QUIEBRA-CONCORDIA				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 206.951.383,00
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 209.492.241,00
CARACTERIZACION VIAL	Km	15,93	$ 1.055.961,00	$ 23.642.967,00
VALOR TOTAL				**$ 440.086.591**
VALOR TOTAL DEL CORREDOR				**$ 21.963.238.642**

4.1.13. Bitácora de obra.

Durante el período evaluado, se realizó el diligenciamiento del libro de bitácora de obra del corredor vial, como instrumento de control y seguimiento de las actividades ejecutadas en el marco del contrato.

El registro de la información fue efectuado de manera periódica por el personal responsable en obra (residente y/o equipo técnico del contratista), consignando las actividades ejecutadas, condiciones climáticas, novedades, instrucciones impartidas y demás aspectos relevantes para el desarrollo del proyecto. Dichos registros fueron verificados y validados por la Interventoría, garantizando la consistencia y confiabilidad de la información consignada.

Las anotaciones se realizan de forma cronológica desde la suscripción del Acta de Inicio del contrato de obra, de fecha 05 de febrero de 2026, y constituyen un soporte técnico y administrativo para el seguimiento, control y eventual toma de decisiones durante la ejecución contractual.

En el anexo se presenta la bitácora de obra escaneada correspondiente al período del presente informe, debidamente diligenciada y firmada por representantes de la interventoría y del contratista de obra como soporte de las actividades ejecutadas.

4.1.14 Información meteorológica en el área del proyecto.

Durante el período reportado se presentaron se presentó una condición climática soleada-seca, la cual fue registrada diariamente en la bitácora de obra, conforme al seguimiento realizado por la Interventoría.

Se registró un total de 300 horas de seguimiento a las condiciones climáticas en el Andes – San José - Pueblorrico; del total de horas reportadas, el 98% correspondió a condiciones de tiempo seco.

Las condiciones climáticas registradas durante el período evaluado fueron favorables para el desarrollo de las actividades programadas.

Los eventos de precipitación reportados, no afectaron de forma directa ni ocasionaron limitaciones para la ejecución de labores en campo.

La distribución porcentual de las condiciones climáticas observadas durante el mes se presenta en la siguiente tabla:

Tabla 12. Reporte de las condiciones meteorológicas diarias.

CORREDOR VIAL PUEBLO RICO - SAN JOSÉ - ANDES									
PERIODO: DEL 01 AL 30 DE JUNIO 2026									
FECHA			ESTADO DEL TIEMPO				HORA		
DÍA	MES	AÑO	SECO	LLOVIZNA	LLUVIA	OTRO	DESDE	HASTA	TOTAL DURACIÓN
1	6	2026	8:41:00		1:19:00		3:41:00 p. m.	5:00:00 p. m.	1:19:00
2	6	2026	9:14:00		0:46:00		1:14:00 p. m.	2:00:00 p. m.	0:46:00
3	6	2026	9:00:00		1:00:00		7:00:00 a. m.	8:00:00 a. m.	1:00:00
4	6	2026	7:30:00		2:30:00		11:30:00 a. m.	2:00:00 p. m.	2:30:00
5	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
6	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
7	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
8	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
9	6	2026	9:15:00		0:45:00		1:15:00 p. m.	2:00:00 p. m.	0:45:00
10	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
11	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
12	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
13	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
14	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
15	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
16	6	2026	9:15:00		0:45:00		1:15:00 p. m.	2:00:00 p. m.	0:45:00
17	6	2026	9:07:00		0:53:00		9:45:00 a. m.	10:38:00 a. m.	0:53:00
18	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
19	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
20	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
21	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
22	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
23	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
24	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
25	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
26	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
27	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
28	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
29	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
30	6	2026	10:00:00				7:00:00 a. m.	5:00:00 p. m.	10:00:00
TOTALES			292:02:00	0	6:39:00	0			237:58:00

No DE HORAS	**310:00:00**
SECO	**94,20%**
LLUVIA	**2,15%**
DOMINICALES	
FESTIVOS	

Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

Ilustración 5. Distribución de las condiciones meteorológicas.



Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

4.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

Durante período del presente informe, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

4.2.1. Información y control del personal.

4.2.1.1. Personal activo de obra.

Como parte del cumplimiento de las obligaciones de la Interventoría, se recibieron las hojas de vida del personal técnico y profesional asignado por el Contratista. Tras una revisión de los perfiles, competencias

y cumplimiento de los requisitos contractuales, se procedió a su aprobación y posterior remisión a la entidad contratante para su validación definitiva.

Tabla 13. Recurso humano contratista de Obra.

NOMBRE	C.C	CARGO	RAZON SOCIAL	FECHA INGRESO	ESTADO
ALONSO ACOSTA ACEVEDO	15526237	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	19/02/2026	Activo
CRISTIAN DAVID MONTOYA	1001145117	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	19/02/2026	Activo
FRANKLIN REINA AVIRAMA	1084576112	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	17/02/2026	Activo
JUAN JOSE FERNANDEZ	71648067	CONDUCTOR	C. Vías de Antioquia MM 2025	13/02/2026	Activo
VICTOR ALVAREZ OSPINA	1001395792	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	19/02/2026	Activo
CARLOS MARIO SILVA G	83258453	RESIDENTE SST	C. Vías de Antioquia MM 2025	24/02/2026	Activo
LUIS FERNANDO CADAVID	15529870	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	2/03/2026	Activo
LUIS FERNANDO OSORNO	98494655	DIRECTOR DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	28/02/2026	Activo
HECTOR MAURICIO GOMEZ	80799879	RESIDENTE AMBIENTAL	C. Vías de Antioquia MM 2025	19/05/2026	Activo
MAURICIO RODRIGUEZ	98522804	CADENERO 1	C. Vías de Antioquia MM 2025	27/05/2026	Activo
HECTOR JULIO RIVERA	1053797746	RESIDENTE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	23/06/2026	Activo
DAVID ESCOBAR	1037623267	COORDINADOR DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	28/02/2026	Activo
YEFFERSON SEPULVEDA TANGARIFE	1035857993	TOPOGRÁFO	C. Vías de Antioquia MM 2025	3/03/2026	Activo
DIANA PATRICIA NIETO GALLEGO	43461581	RESIDENTE SOCIAL	C. Vías de Antioquia MM 2025	24/06/2026	Activo
Nota: El siguiente personal esta activo y debidamente afiliado pero la modalidad con la que fueron contratados no ha sido aprobada aun por la Gobernación de Antioquia (subcontrato)					Activo
CARLOS ARTURO RIOS LOAIZA	70002614	AYUDANTE DE OBRA	Junta de Acción Comunal Mulatico	16/06/2026	Activo
GILDARDO ANTONIO ISAZA	70000018	AYUDANTE DE OBRA	Junta de Acción Comunal Mulatico	16/06/2026	Activo
YOVANI DE JESUS ISAZA	70003855	AYUDANTE DE OBRA	Junta de Acción Comunal Mulatico	16/06/2026	Activo
SEBASTIAN ISAZA RAIGOZA	1039421785	AYUDANTE DE OBRA	Junta de Acción Comunal Mulatico	16/06/2026	Activo
ESNEIDER ZAPATA MARIN	1001553788	AYUDANTE DE OBRA	Junta de Acción Comunal Mulatico	16/06/2026	Activo
JORGE EDUARDO ISAZA	1001617523	AYUDANTE DE OBRA	Junta de Acción Comunal Mulatico	16/06/2026	Activo

Fuente: Elaboración propia a través de la información SST.

4.2.1.2. Personal retirado de obra.

A continuación, se relaciona el personal que ha sido desvinculado de la ejecución de labores para el contrato de obra.

Tabla 14. Recurso humano retirado contratista de Obra.

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	RAZON SOCIAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE RETIRO	ESTADO
JAN CARLOS ALVAREZ	1000099471	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	17/02/2026	30/06/2026	Retirado
JHON SEBASTIAN GALVIZ	1007634048	AYUDANTE DE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	9/02/2026	30/06/2026	Retirado
JOSE FRANCISCO ZORRO	19258957	RESIDENTE OBRA	C. Vías de Antioquia MM 2025	2/03/2026	26/06/2026	Retirado
JORGE IVAN ECHAVARRIA	71667805	RESIDENTE SOCIAL	C. Vías de Antioquia MM 2025	19/02/2026	5/06/2026	Retirado

Fuente: Elaboración propia a través de la información SST.

4.2.1.3. Personal activo de interventoría.

El equipo de Interventoría está conformado bajo los lineamientos del contrato, garantizando la cantidad mínima requerida de profesionales en cada área crítica (supervisión, calidad, seguridad, etc.). Adicionalmente, se cuenta con personal de apoyo especializado para asegurar el cumplimiento integral de las obligaciones técnicas, administrativas y legales establecidas en el proyecto.

Se ha aprobado por parte de la Entidad Contratante el personal relacionado en la siguiente tabla, donde se indica el personal femenino y masculino que se utiliza en el desarrollo del corredor del proyecto.

Tabla 15 Recurso humano interventoría

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
John Fredy Henao Londoño	70.419.829	Director Interventoría	6/02/2026	Activo
Sandra Patricia García González	1.033.646.794	Residente Técnica	13/02/2026	Activo
Henry Pineda Arango	13.990.560	Profesional Social	6/02/2026	Activo
Angélica María Barón Zapata	43.264.909	Profesional Ambiental	01/04/2026	Activo
Diego Ferney Monsalve Hoyos	1.017.132.030	Tecnólogo Civil	14/02/2026	Activo
Nubia Barragán Reyes	65.769.531	Residente SST	20/02/2026	Activo
Javier Ernesto Rodríguez Díaz	79.353.827	Topógrafo	6/02/2026	Activo
María Marcela Valoyes Valois	35.697.371	Secretaria	13/02/2026	Activo

Fuente: Elaboración propia a través de la información SST.

4.2.2. Informe de la materialización de riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la Entidad deberá realizar el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación, razón por la cual está interventoría ha realizado las siguientes acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han presentado durante la ejecución del presente contrato.

Tabla 16. Matriz de riesgo

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
Riesgo Sociales o políticos	**Relevancia frente a políticas públicas:**	Contratante	Llevar a cabo revisiones periódicas de los objetivos institucionales	Estudio de documentos	Etapa de planeación	
	Inicio de procesos de selección, y posterior celebración de los contratos, que no satisfacen las necesidades requeridas o no cumplen con los fines de la Entidad. Se puede ocasionar por una mala planeación, expresada en documentos y estudios previos, o un inadecuado seguimiento al Plan de Desarrollo Departamental.		Comprobar que el contrato es consistente con los objetivos de la política de la Secretaría / Gobernación			
Riesgo Operacional	**Retrasos en la etapa de adjudicación del proceso de selección.** Hace referencia a modificaciones en la duración de ciertas etapas del cronograma, tales como la etapa de evaluación, los términos de traslado o la duración misma de la audiencia de adjudicación, provocando retrasos en la fecha de adjudicación del proceso de selección, por algunas situaciones tales como:	Contratante	Estimar tiempos suficientes en el cronograma del proceso de selección para la correcta evaluación de los proponentes.	Análisis de los tiempos requeridos para completar cada una de las etapas del cronograma con posterioridad al cierre y antes de la adjudicación	Durante el procedimiento de selección del contratista	
	(i) la cantidad de oferentes a evaluar		Designar personal de apoyo para la evaluación de las ofertas			
	(ii) la realización oportuna de los requerimientos respectivos; o,		Establecer un protocolo claro para la audiencia de adjudicación del proceso de selección, a fin de que los participantes cumplan con los tiempos y términos allí establecidos			
	(iii) la extensión de la audiencia de adjudicación conforme a la participación de los oferentes		Reducir su impacto mediante la reprogramación de la fecha de adjudicación sin que afecte de manera significativa las etapas de perfeccionamiento o inicio del contrato o el cronograma de ejecución del contrato			
Riesgos Operacionales	**Actividades colusorias:**	Contratante	Buscar que las ofertas sean valoradas a partir de mecanismos de selección justos, en donde sea la oferta más adecuada a las necesidades de la Administración la que resulte seleccionada y no aquel fruto de un acuerdo entre los proponentes.	Análisis de cumplimiento de requisitos	Permanente	
	Ejecución de maniobras fraudulentas entre proponentes y/o responsables del proceso de selección para perjudicar a terceros e impedir la libre competencia		Asegurar que el proceso de selección del contratista cumple con los parámetros legales y buenas prácticas.			

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
			Aplicación de Pliegos Tipo			
Riesgo Operacional	**Retrasos en la etapa de perfeccionamiento del contrato.** Hace referencia a situaciones en las que, después de haberse adjudicado el proceso de selección, ocasionan retrasos en la fecha de perfeccionamiento del contrato, tales como:	Adjudicatario	Transferir el riesgo al adjudicatario pues es este quien debe adelantar los trámites necesarios para el perfeccionamiento del contrato.	Seguimiento al cumplimiento de las etapas a cargo del contratista para el perfeccionamiento del contrato, mediante el envío de comunicaciones y reporte por parte del contratista	Semanal, a partir de la adjudicación	
	(i) Retrasos en la expedición del Registro Único Tributario - RUT		Como medidas para evitar su probabilidad de ocurrencia, así como su impacto, se estima por parte de la entidad:			
	(ii) Retrasos en la inscripción como proveedor del Departamento de Antioquia		- Fijar tiempos estimados para las etapas que deben surtirse entre la adjudicación y el perfeccionamiento del contrato, a fin de que sean cumplidas por el adjudicatario			
	(iii) Existencia de inhabilidades o incompatibilidades sobrevinientes		- Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta cuando, sin justa causa, no suscriba el contrato			
			- Cuando se trate de inhabilidades o incompatibilidades sobrevinientes, se procederá conforme indica el art 9, Ley 1150 de 2007			
Riesgos operacionales	**No presentación o presentación tardía de las garantías iniciales:** Hace referencia a situaciones en las que el contratista no cumple con los plazos señalados en el cronograma del proceso de selección, para la consecución de las garantías contractuales	Contratista	Transferir el riesgo al contratista pues es quien cuenta con mejores capacidades para gestionar el riesgo.	Seguimiento al cumplimiento de las etapas a cargo del contratista para el perfeccionamiento del contrato, mediante el envío de comunicaciones y reporte por parte del contratista	Semanal, a partir del perfeccionamiento del contrato	
			Así mismo, por parte de la entidad contratante se deben indicar de manera clara los tiempos con que cuenta el contratista para la presentación de las garantías iniciales y su aprobación			
			Hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta por las causales que indica la Ley			
Riesgos financieros	**Corrupción:** Posibilidad de que por decisión, acción u omisión, se abuse del poder o de la confianza para desviar la gestión de lo público hacia un beneficio privado, en detrimento del interés colectivo	Contratante/ Contratista	Verificación de los requisitos habilitantes y demás documentos necesarios en la evaluación de los proponentes, así como hacer partícipe a la Gerencia de Auditoría Interna en la audiencia de adjudicación.	Estudio de documentos y requisitos durante la etapa de selección	Mensual o con la entrega de los respectivos informes de avance	
			Definición clara de las funciones y responsabilidades de los miembros del equipo de trabajo, con trazabilidad de la información y segregación de funciones con control jerárquico.	Controles y seguimientos rutinarios a la ejecución física, técnica y financiera por parte de la interventoría mediante la presentación de los informes de avance respectivos		

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
			Control a la ejecución contractual mediante la selección de interventor del contrato de obra y designación de supervisor al contrato de interventoría, que cuenten con los conocimientos y experticia requeridos para ejercer las funciones de manera eficiente.	Reporte oportuno yalertas tempranas sobre irregularidades en la ejecución del contrato, por parte de la interventoría		
			Implementación de medidas y reporte de alertas conforme indican los instrumentos institucionales dispuestos para ello:	Seguimiento y monitoreo por parte de la interventoría a un canal de atención para recepción de denuncias y PQRS		
			Código de Integridad, Plan Anticorrupción; la Oficina de Atención al Ciudadano con canales para la recepción de denuncias.			
			Implementación por parte del contratista de sistemas de prevención y gestión de riesgos como SAGRILAFT u otros (si está obligado a ello) o la implementación de buenas prácticas empresariales a fin de reducir la probabilidad de ocurrencia del riesgo, como la adopción de códigos de ética, código de conducta, etc.			
Operacional	**Coordinación Interinstitucional:** Cuando la Gobernación y/o Contratista, después de realizar sus gestiones con la oportunidad dentro del cronograma contractual, dependen de decisiones de otras entidades o empresas para la adecuada ejecución del contrato y estas no cumplen en los plazos de ley.	Contratante/ Contratista	La implementación y reporte de estrategias de gestión oportuna con las entidades para resolver y toma de decisiones en el menor tiempo posible.	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas	Mensual	
Operacional	**Falta de Gestión ante otras Entidades** Falta de gestión por parte de la Gobernación y/o Contratista, frente a otras entidades encargadas de resolver asuntos o conceder permisos que se requieran para garantizar la adecuada ejecución del contrato.	Contratante/ Contratista	Control permanente sobre el cumplimiento oportuno de las obligaciones de las partes respecto a la implementación de estrategias de gestión oportuna frente a los permisos o autorizaciones requeridas en desarrollo del proyecto.	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas	mensual	
Operacional	**Interferencia con las redes de servicios públicos referenciadas:** Ocurre por la presencia de redes existentes, referenciadas o no dentro de la información previa suministrada por los	Contratante/ Contratista	Análisis en sitio de obra respecto de la presencia de redes de servicios públicos que interfieran con las obras. Advertir de dichas dificultades a la interventoría y entidad contratante respecto de las acciones a tomar.	Verificación de cronogramas y seguimiento al avance del trabajo	mensual	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
	operadores de las mismas, la Entidad o la comunidad.		Programación y socialización de los trabajos a realizar con las comunidades que puedan verse afectadas por la interferencia de los servicios			
Operacional	**Hurto de materiales y equipos:** Se refiere a los efectos desfavorables o cualquier daño, perjuicio o pérdida de los bienes a cargo del Contratista, causados por terceros.	Contratista	Implementación de un plan, protocolo o medidas de seguridad a cargo del contratista, de tal manera que garantice la vigilancia y seguridad tanto en el depósito de materiales y herramientas como en la zona de ejecución de los trabajos.	Implementación de políticas de vigilancia entre todo el personal de la obra, con el fin de que se den señales de alerta. Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las medidas de seguridad implementadas por el contratista de obra.	Permanente	
Operacional	**Fallas o retrasos en el descargue, mal almacenamiento y/o fallas en la custodia y manejo de materiales del departamento de Antioquia:** Ocurre por la mala manipulación de los materiales de obra del departamento durante el descargue, almacenamiento y transporte a los frentes de obra.	Contratista	Con el fin de reducir la probabilidad de ocurrencia e impacto, el contratista, en su calidad de depositario de los materiales, establecerá un adecuado proceso de descargue, almacenamiento, custodia y manejo de los materiales.	Implementación de políticas de verificación por el contratista de obra, con el fin de que se den un adecuado descargue, almacenamiento y manejo de materiales del departamento de Antioquia. Comprobación por parte de la interventoría del cumplimiento de las medidas determinadas por el contratista de obra.	Permanente	
Operacional	**Insuficiente suministro de materiales:** Son los efectos derivados de la inoportuna o insuficiente provisión de materiales, insumos y demás elementos necesarios para la ejecución del contrato	Contratista	Realizar paralelamente con la programación de obra, la programación con los proveedores para la compra de insumos necesarios para la ejecución de cada actividad, con el fin de analizar los tiempos de pedidos de materiales y equipos. Así mismo el contratista deberá realizar un análisis riguroso de las condiciones y capacidades de las fuentes de materiales a fin de anticipar cronogramas y condiciones de entrega. Para este propósito la entidad estima como de gran importancia la asistencia a la visita de obra a fin de que el contratista estime de manera adecuada estas variables durante su participación en el proceso de selección.	Verificación de cronogramas de ejecución y pedidos de los insumos y seguimiento al avance del trabajo. Verificación por parte de la interventoría del almacén o centros de materiales dispuestos por el contratista de obra a fin de establecer las alertas respectivas sobre inventarios disponible.	Mensual	
Operacional	**Insuficiente suministro de materiales del departamento de Antioquia:**	Contratante	Gestión operativa entre el departamento y su mandatario para el transporte	Verificación del cumplimiento del cronograma de	mensual	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
	Son los efectos derivados de la inoportuna, insuficiente y/o mala calidad en la provisión de materiales del departamento de Antioquia necesarios para la ejecución del contrato.		y la entrega en el almacén del contratista de obra, de acuerdo con lo indicado por este último.	entrega y la cantidad de los insumos de acuerdo con la programación mensual y las solicitudes realizadas por parte del contratista de obra.		
Operacional	**Retrasos y/o inconsistencias en la solicitud de entrega por parte del contratista de obra, de materiales del departamento de Antioquia:** Causados por la demora e inconsistencias en la solicitud por parte del contratista, para la entrega de los materiales del departamento de Antioquia.	Contratista	Gestionar los temas relacionados con las solicitudes de los materiales en los comités de obra, teniendo en cuenta los tiempos mínimos establecidos por el departamento de Antioquia para gestionar dicha solicitud.	Verificación de cronogramas de ejecución y pedidos de los insumos y seguimiento al avance del trabajo, en los comités de obra.	Semanal	
Operacional	**Variación en las cantidades de materiales del departamento de Antioquia requeridos para la ejecución de las obras de estabilización.** Ocurre cuando la estimación de las cantidades de Cemento y cal requeridas para la estabilización resulten inferiores a las verificadas en campo.	Contratante	Gestionar mayores cantidades de materiales con el mandatario del departamento de Antioquia.	Verificación en comité de obra en cuanto la relación cemento y cal de acuerdo con las verificaciones en campo.	Mensual	
Operacional	**Disminución del alcance inicial del proyecto** Ocurre cuando, de acuerdo con los puntos de atención prioritaria encontrados y/o los resultados de las pruebas de laboratorio, se concluye que para la entidad no es viable y/o costo/efectivo adelantar la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en la licitación y el contrato.	Contratista	Análisis y revisión, técnica y financiera, de las alternativas propuestas para las intervenciones de acuerdo con los resultados de las pruebas de laboratorio de forma conjunta entre el contratista de obra, la interventoría y la entidad.	Verificación y gestión en comité de obra de las variaciones o dificultades encontradas en las intervenciones	Semanal	
Operacional	**Uso de los materiales del departamento en actividades distintas a la estabilización:** Ocurre cuando el contratista de obra utiliza los materiales del departamento en actividades que no son propias del proceso de estabilización.	Contratista	Verificación y seguimiento permanente por parte del contratista de obra e interventoría de la destinación en obra de los materiales del departamento.	Verificación en comité de obra de la correcta destinación de los materiales del departamento que se encuentran en custodia por parte del contratista.	Semanal	
Operacional	**Retrasos en la entrega de información e insumos técnicos por parte del departamento de Antioquia:** Causados por la demora en la entrega de información e insumos técnicos por parte del departamento de Antioquia al contratista, que son necesarios para la ejecución del proyecto.	Contratante	El departamento de Antioquia debe de gestionar con el mandatario responsable la entrega oportuna de los insumos técnicos de acuerdo con el cronograma del proyecto.	Verificación del cumplimiento del cronograma de entrega por parte del mandatario, de acuerdo con la programación mensual.	Mensual	
Operacional	**No encontrar agua apta para la estabilización.**	Contratista	Verificación y seguimiento por parte del contratista de	Verificación y cumplimiento de los	Mensual	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
	Ocurre cuando en la zona de influencia del proyecto, el contratista de obra no cuenta con un suministro de agua apto para la realización de las actividades de estabilización conforme con lo indicado en los documentos técnicos del proyecto.		obra, de las fuentes para abastecer el agua con las propiedades y calidad que requiere el proceso de estabilización en la zona de influencia del proyecto desde la etapa de licitación del proyecto.	insumos necesarios por el contratista de obra para llevar a cabo las actividades de estabilización del proyecto.		
Operacional	**Retrasos originados por la falta de disponibilidad de maquinaria necesaria para la ejecución de las actividades de estabilización.** Ocurre cuando el contratista de obra no cuenta oportunamente para la ejecución de las actividades de estabilización, la maquinaria necesaria descrita en los documentos técnicos del proyecto.	Contratista	Verificación y seguimiento permanente por parte del contratista de obra e interventoría de la disponibilidad en obra de la maquinaria necesaria para llevar a cabo las actividades de estabilización.	Verificación en comité de obra de la disponibilidad de la maquinaria por parte del contratista.	Semanal	
Regulatorio	**Expedición y/o modificación de normas:** Ocurre por cambios normativos o por la expedición de normas posteriores a la celebración del contrato, que afecte las condiciones económicas y técnicas inicialmente pactadas.	Contratante	Producción del contrato con las normas aplicables al momento de su suscripción. Revisar los cambios sustanciales que afecten el equilibrio económico del contrato con el fin de realizar los ajustes pertinentes tanto para el contratista como para la Entidad, si a ello hay lugar.	Actualización permanente de las normas contractuales, tributarias, ambientales y demás.	Mensual	
Financiero	**Riesgo Financiero:** Se refiere a los efectos derivados de las variaciones en los tipos de cambio, en la composición de fuentes de financiación (recursos propios o de créditos en moneda nacional o extranjera), en los términos o condiciones de financiación de los recursos (montos necesarios, plazos, períodos de gracia, tasas de interés, comisiones, garantías, etc.), y otras variables del mercado, frente a las estimaciones iniciales del Contratista, que puedan afectar los flujos estimados del proyecto.	Contratista	Realizar por parte del Contratista proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, el estudio de mercado financiero y el uso de esquemas de construcción de escenarios futuros probables, con el fin de establecer mecanismos de control que tiendan a disminuir el riesgo	Estudios de las variables financieras que haya utilizado para el análisis de su oferta, que impactan la ejecución del contrato con el fin de mitigar los cambios bruscos en sus finanzas que puedan afectar el contrato	Mensual	
Naturaleza	**Condiciones climáticas adversas (previsibles):** Fenómenos geológicos, hidrológicos, climáticos dentro de los parámetros previsibles como en los eventos de un periodo lluvioso normal de acuerdo a la información proveniente de la Autoridad competente (IDEAM) o de otras fuentes de información.	Contratista	Revisión de información meteorológica, previsión de desastres a través de medidas de protección para impedir o minimizar el riesgo de colapso de las obras. Implementación por parte del contratista de planes de contingencia en los cuales se garantice mejores o mayores rendimiento de obra en época seca o lluviosa, a fin de mitigar el impacto del riesgo.	Verificación permanente de información meteorológica y estadísticas de desastres en la zona de influencia del proyecto. Verificación de la implementación de planes de contingencia por parte del contratista.	Al inicio / Quincenal	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
Ambiental	**Inadecuada gestión socioambiental de las obras:** Es la afectación a los residentes y/o el medio ambiente adyacentes a las zonas de trabajo, relacionados con movilidad, ruido, disposición de residuos, etc.	Contratista	Políticas de mitigación y control y monitoreo ambiental. Implementación de un plan de manejo ambiental y exigencia de su cumplimiento y verificación del mismo por parte de la interventoría.	Cumplimiento de las normas ambientales y del plan de manejo ambiental. Socialización del proyecto con la comunidad.	Semanal	
Ambiental	**Insuficiencia de mano de obra no calificada:** Consiste en la posible dificultad de vincular personal y/o garantizar la permanencia del ya vinculado por incremento en la demanda laboral estacional de actividades económicas propias de la zona o subregión.	Contratista	Implementación de planes o medidas de contingencia para la provisión de la mano de obra no calificada requerida para el proyecto.	Verificación de los reportes e información respecto a las dinámicas de demanda de mano de obra en la región de influencia del proyecto o en regiones aledañas.	Mensual	
Ambiental	**Ambiental:** Se refiere a las obligaciones que emanan de las licencias y/o permisos ambientales, de los planes de manejo ambiental, de las condiciones ambientales exigidas, y de la ejecución de actividades como la explotación minera, ocupación de cauces, intervenciones forestales, uso del recurso hídrico y vertimientos puntuales y no puntuales, sin los debidos permisos de las autoridades ambientales y en general el incumplimiento de la normatividad ambiental y directrices de la entidad contratante.	Contratista	Seguimiento estricto de la interventoría al cumplimiento de la normatividad ambiental y exigencia de los permisos ambientales y/o mineros al contratista	Verificaciones periódicas de cumplimiento de las normas y obligaciones minero-ambientales y de la adecuada implementación del plan de gestión ambiental.	Mensual	
Riesgo Operacional	**Accidentalidad:** Se refiere a los perjuicios ocasionados por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta o deficiencia en la señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres parciales, temporales y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores, etc., por parte del contratista.	Contratista	El contratista deberá dar cumplimiento a la normatividad vigente sobre señalización temporal de obras, y seguridad industrial.	Inspecciones diarias del Interventor. Comités Técnicos, Seguimiento a informes, requerimientos escritos-Retroalimentación en los procedimientos adelantados por los responsables del tratamiento. Seguimiento por parte de la Entidad en visitas técnicas.	Semanal	
Riesgo Operacional	**Deficiente calidad en la elaboración de estudios y diseños,** Se refiere a la deficiente calidad de los Estudios y/o diseños o Estudios Complementarios que deban ser realizados por el Contratista de Obra debido a cambios de la naturaleza, redes de servicios y demás aspectos técnicos o sociales necesarios	Contratista	Definir entre Contratista e Interventoría las condiciones, las fechas de entregas parciales y final para revisiones y aprobaciones de la Entidad de los estudios y diseños y/o complemento de los mismos.	La Interventoría debe efectuar seguimiento continuo a través del personal idóneo, a los estudios y diseños y/o elaboración de estudios complementarios por parte del Contratista, a fin de	Permanente	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
	para la correcta ejecución y operación de las obras.			garantizar una calidad en su ejecución.		
Riesgo Operacional	**Deficiente calidad de los trabajos e intervenciones físicas.** Hace referencia a la deficiente calidad de: - Intervenciones y trabajos físicos nuevos - Intervenciones y trabajos físicos sobre infraestructura existente, así como la calidad de la infraestructura existente intervenida por el contratista de obra.	Contratista	Transferir el riesgo al contratista de obra a través de la constitución del amparo de calidad y estabilidad de las obras, el cual debe amparar no solo los trabajos e intervenciones realizadas sino las infraestructuras existentes intervenidas. Previo a la realización de trabajos e intervenciones físicas sobre infraestructura existente, el contratista de obra deberá adelantar de manera previa, cuando a ello haya lugar con la debida autorización de interventoría, los análisis y estudios especializados respectivos que den cuenta de la viabilidad de su intervención, de tal manera que el contratista de obra garantice la calidad, idoneidad y estabilidad tanto de las intervenciones como de la infraestructura existente intervenida.	Verificaciones y seguimiento continuo por parte de la interventoría respecto del cumplimiento de especificaciones técnicas. Verificaciones y aprobaciones previas por parte de la interventoría a la ejecución de intervenciones sobre infraestructura existente, de tal manera que se realicen los análisis y estudios especializados a que haya lugar.	Permanente	
Operacional	**Situaciones relacionadas con la contención de enfermedades altamente contagiosas:** Se refiere a la posibilidad que durante la ejecución del Contrato, se presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas y que afecten y deterioren la Salud del Personal.	Contratante/Contratista	En los casos en que se presenten síntomas de enfermedades altamente contagiosas que conlleven a atrasos, demoras, interrupciones o demás que afecten la ejecución del contrato, se deberá solicitar al contratista un ajuste al cronograma con el fin de garantizar el desarrollo del objeto contractual. Adopción de protocolos internos de bioseguridad, el aislamiento y trabajo remoto de personal	Realizar seguimientos teniendo en cuenta las instrucciones impartidas por el Gobierno Nacional y por el Ministerio de Salud y Protección Social y que sean aplicables a la correcta ejecución del presente contrato Dar cumplimiento a los lineamientos definidos por parte del Gobierno Nacional y Regional, así mismo en los casos en que estos lineamientos le atribuyan responsabilidades adicionales, el contratista debe asumirlas por su cuenta.	Durante toda la ejecución del contrato	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
Sociales y políticos	**Interrupción de actividades por acciones civiles o problemas de orden público:** Alteraciones presentadas por protestas, actos vandálicos, bloqueos por condiciones de orden público y manifestaciones u otros, que impidan la movilización de personal, maquinaría o insumos a la obra y que afecten la ejecución o implique retrasos en la obra.	Contratante/Contratista	El contratista deberá implementar planes de contingencia o de continuidad con respecto a la ejecución de obra, previendo obstáculos por bloqueos de vías y otros efectos de situaciones de orden público que le posibiliten dar cumplimiento al contrato en los plazos estipulados. El contratista deberá realizar las denuncias respectivas y articularse con las autoridades departamentales y locales, a fin de lograr condiciones de seguridad que permitan la ejecución de obra. También puede considerarse la suspensión del contrato cuando sea imposible de manera temporal, continuar con la ejecución.	Establecer comunicación y articulación permanente con las autoridades locales y departamentales.	Durante toda la ejecución del contrato	
Operacional	**Incumplimiento de las obligaciones laborales.** Ocurre cuando no se cumplen oportunamente las disposiciones laborales vigentes, relacionadas con el personal de obra	Contratista	El contratista deberá implementar políticas de control a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones laborales con los trabajadores	Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las obligaciones laborales a través de los informes de seguimiento respectivos, planillas de pago de seguridad social, entre otros soportes.	Mensual	
Operacional	**Mediciones erradas en las cantidades de obra:** Son los ocasionados por mediciones inexactas por parte del contratista, de las cantidades de obra, generando sobrecostos o reclamaciones por parte del mismo.	Contratista	Contar con el personal calificado para realizar las mediciones de la obra ejecutada. Medir siempre en conjunto con el personal de Interventoría	Verificación por parte de la interventoría de las cantidades de obra ejecutada.	Permanentemente	
Operacional	**Accidentes de trabajo del personal de obra.** Ocurre cuando un integrante del equipo del Contratista sufre algún tipo de lesión o daño a su integridad física con ocasión del desempeño propio de sus labores	Contratista	Implementación por parte del contratista de las políticas de seguridad ocupacional y de seguridad en el trabajo.	Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento de las políticas de salud ocupacional y seguridad industrial	Permanentemente	
Operacional	**Errores en la ejecución del objeto del contrato por la interpretación, modificación y ajustes de los diseños, planos o estudios realizados por otro consultor y/o aportados por el Departamento de Antioquia**: Ocurre cuando se interpretan de manera incorrecta, o se modifican o ajustan sin autorización los planos o diseños realizados por otro consultor	Contratista	Verificación y análisis por parte del contratista de obra de la información de estudios y diseños recibidos, de manera previa a la ejecución de actividades.	Verificación por parte de la interventoría que las labores a ejecutar por parte del contratista de obra están conformes a los estudios, diseños y especificaciones técnicas.	Diaria	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
Financiero	**Variación de precios**: Aumento en los precios de los bienes e insumos requeridos para el proyecto, por escasez de los mismos, por devaluación de la moneda doméstica frente a la divisa en que están denominados los elementos requeridos, por prácticas especulativas de agentes del mercado, por efectos de problemas de orden público o de orden sanitario, o por cualquier otra situación sobreviniente que afecte los precios pactados, distintas a los supuestos que conllevan a la aplicación de la fórmula del reajuste de los precios de obra.	Contratista	Realizar por parte del Contratista proyecciones de acuerdo con los datos históricos de las variables descritas, el estudio de mercado financiero de manera permanente y el uso de esquemas de construcción de escenarios futuros probables, con el fin de establecer mecanismos de control que tiendan a disminuir el riesgo. El contratista también deberá explorar opciones de cobertura cambiaria que ofrece el mercado y tomar las medidas apropiadas para mitigar este tipo de riesgo. Así mismo, explorar y contemplar métodos alternativos de abastecimiento. El contratista debe informar oportunamente a la interventoría las posibles afectaciones generadas por el aumento de los precios de los bienes e insumos que impacten la ejecución del contrato, para que ésta ejerza su tarea de verificación, análisis y procedibilidad. Para el tema de los salarios del personal, se debe velar por el cumplimiento de los valores mínimos contenidos en la propuesta del contratista, desde el inicio del contrato y por medio de cada acta de pago. El contratista deberá analizar y proponer métodos de abastecimientos alternativos, así como identificar las causas que determinen un posible desabastecimiento de materiales y considerar la compra anticipada de los mismos. El contratista deberá establecer contractualmente con los proveedores o contratistas la obligatoriedad de implementar planes de contingencia para eventos de desabastecimiento o cualquier otro que incida en el incremento de los precios. Se aclara que el Departamento asume en parte el tratamiento del riesgo, pero solo limitado a las acciones para mitigar el impacto del riesgo mediante la aplicación de la fórmula de reajuste de los precios de obra, según la metodología definida en los Pliegos de Condiciones y en la forma de pago contenida en los Estudios Previos.	Verificación y seguimiento a las actas de pago y revisión constante de precios y su respectiva variación. Verificación por parte de la interventoría de la adopción por parte del contratista de las medidas, planeas, o alternativas implementadas para mitigar el riesgo.	Mensual	

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	¿CÓMO Y CUÁNDO SE REALIZÓ EL MONITOREO?		EVIDENCIAS
Ambiental	**Inadecuada gestión predial:** es la afectación que se genera cuando el contratista no realiza apropiadamente la gestión predial, por inadecuada elaboración de los documentos o insumos prediales, o por la indebida ejecución de la actividad predial.	Contratante	Seguimiento y control de la gestión predial por parte de la entidad contratante. Implementación un cronograma de trabajo para los asuntos propios de la gestión predial	Cumplimiento de la normatividad vigente en Materia de gestión predial. Seguimiento para el cumplimiento del cronograma de trabajo para los asuntos propios de la gestión predial	Quincenal	
Operacional	**Falta de idoneidad del personal de obra**. Ocurre cuándo cualquier integrante del equipo del Contratista, no desempeña las funciones conforme a las revisiones y validaciones de los procesos constructivos y especificaciones, poniendo en riesgo la estabilidad y oportuna entrega de las obras.	Contratista	Transferir el riesgo al contratista pues es este quien debe seleccionar tanto la mano de obra no calificada como el personal profesional y que este personal cumpla no solo con las especificaciones técnicas exigidas, sino además con un adecuado desempeño de sus labores.	Revisar por parte de la interventoría que el perfil del personal de la obra cumpla con lo requerido en el Pliego de Condiciones, así mismo deberá verificar que el personal realice un correcto desempeño de sus funciones durante la ejecución del contrato.	Permanente	

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4.2.3. Control a los comités de obra.

Tabla 17. Comités de seguimiento de obra.

FECHA	TIPO DE REUNION Y TEMAS TRATADOS	RESPONSABLE	PRESENTES
10/06/2026	Comité de seguimiento de obra #9. Entrega del Plan de Manejo Ambiental. Entrega del Inventario de obras transversales. Documentación de los Sitios de disposición final de material producto de limpieza. Instalación de las Piezas comunicacionales y puntos de atención al ciudadano. Desarrollo de las Actas de Vecindad. Solicitud de Información técnica de obra. Presentación de APUs y alternativas constructivas	Interventoría	Carlos Mario Silva – Profesional SST – Andes - OBRA Carlos Alberto Naranjo B – Residente SST – Valparaíso - Obra Sandra Milena Giraldo – Profesional SST Valparaíso – Interventoría Nubia Barragan Reyes – Profesional SST Andes – Interventoría Héctor Mauricio Gómez – Residente Ambiental Andes – Obra Alvaro Congote – Residente Ambiental Salgar – Obra Natalia Auzaque García – Residente Ambiental – Valparaíso - Obra Gamal David Cuesta – Residente Ambiental - Valparaíso – Interventoría Angelica María Barón Zapata – Residente Ambiental - Andes – Interventoría María Isabel Hernández Guzman – Profesional Ambiental – Rentan Eliane López Portilla – Profesional Social – Interventoría Henrry Pineda – Profesional Social – Interventoría Diego Andrés Suárez A – Tecnólogo – Valparaíso - Interventoría Maricela Usuga Bedoya – Residente Técnica – Valparaíso - Obra

			Yenny Marcela Pérez – Residente Técnica – Salgar – Obra José Francisco Zorro – Residente Técnico – Andes – Obra Sandra García González – Residente Técnica – Andes - Interventoría Carlos Arturo Rodríguez – Coordinador Interventoría John Fredy Henao – Director de Interventoría Yenner Francisco Cárdenas Comas – Residente técnico – Salgar - Concordia
17/06/2026	Comité de seguimiento de obra #10. Entrega del Plan de Manejo Ambiental. Entrega del Inventario de obras transversales. Documentación de los Sitios de disposición final de material producto de limpieza. Instalación de las Piezas comunicacionales y puntos de atención al ciudadano. Desarrollo de las Actas de Vecindad. Solicitud de Información técnica de obra. Presentación de APUs y alternativas constructivas	Interventoría	Carlos Mario Silva – Profesional SST – Andes - OBRA Carlos Alberto Naranjo B – Residente SST – Valparaíso - Obra Sandra Milena Giraldo – Profesional SST Valparaíso – Interventoría Nubia Barragan Reyes – Profesional SST Andes – Interventoría Héctor Mauricio Gómez – Residente Ambiental Andes – Obra Alvaro Congote – Residente Ambiental Salgar – Obra Natalia Auzaque García – Residente Ambiental – Valparaíso - Obra Gamal David Cuesta – Residente Ambiental - Valparaíso – Interventoría Angelica María Barón Zapata – Residente Ambiental - Andes – Interventoría María Isabel Hernández Guzman – Profesional Ambiental – Rentan Eliane López Portilla – Profesional Social – Interventoría Henrry Pineda – Profesional Social – Interventoría Diego Andrés Suárez A – Tecnólogo – Valparaíso - Interventoría Maricela Usuga Bedoya – Residente Técnica – Valparaíso - Obra Yenny Marcela Pérez – Residente Técnica – Salgar – Obra José Francisco Zorro – Residente Técnico – Andes – Obra Sandra García González – Residente Técnica – Andes - Interventoría Carlos Arturo Rodríguez – Coordinador Interventoría John Fredy Henao – Director de Interventoría Yenner Francisco Cárdenas Comas – Residente técnico – Salgar - Concordia
24/06/2026	Comité de seguimiento de obra #11. Entrega del Plan de Manejo Ambiental. Entrega del Inventario de obras transversales. Documentación de los Sitios de disposición final de material producto de limpieza. Instalación de las Piezas comunicacionales y puntos de atención al ciudadano. Desarrollo de las Actas de Vecindad. Solicitud de Información técnica de obra. Presentación de APUs y alternativas constructivas	Interventoría	Carlos Mario Silva – Profesional SST – Andes - OBRA Carlos Alberto Naranjo B – Residente SST – Valparaíso - Obra Sandra Milena Giraldo – Profesional SST Valparaíso – Interventoría Nubia Barragan Reyes – Profesional SST Andes – Interventoría Héctor Mauricio Gómez – Residente Ambiental Andes – Obra Alvaro Congote – Residente Ambiental Salgar – Obra Natalia Auzaque García – Residente Ambiental – Valparaíso - Obra Gamal David Cuesta – Residente Ambiental - Valparaíso – Interventoría Angelica María Barón Zapata – Residente Ambiental - Andes – Interventoría María Isabel Hernández Guzman – Profesional Ambiental – Rentan Eliane López Portilla – Profesional Social – Interventoría Henrry Pineda – Profesional Social – Interventoría Diego Andrés Suárez A – Tecnólogo – Valparaíso - Interventoría Maricela Usuga Bedoya – Residente Técnica – Valparaíso -

			Obra Yenny Marcela Pérez – Residente Técnica – Salgar – Obra José Francisco Zorro – Residente Técnico – Andes – Obra Sandra García González – Residente Técnica – Andes - Interventoría Carlos Arturo Rodríguez – Coordinador Interventoría John Fredy Henao – director de Interventoría Yenner Francisco Cárdenas Comas – Residente técnico – Salgar - Concordia

Fuente: Elaboración propia a través de la información técnica.

En el presente informe no se adjuntan las actas del comité de seguimiento de obra, debido a que se encuentran en proceso de aprobación y firma por las partes. Por lo tanto, serán incorporadas en el próximo informe mensual.

De otra parte, en el corredor Andes – San José – Pueblorrico se realizan comités internos con una periodicidad de ocho (8) días, con el propósito de efectuar seguimiento continuo al cumplimiento de los compromisos adquiridos, al avance de las actividades programadas y a las situaciones identificadas durante la ejecución de la obra. Estos comités quedan debidamente documentados mediante actas y listados de asistencia firmados, los cuales son remitidos a la Dirección de Obra y a la Interventoría para su respectiva socialización, análisis y seguimiento en el Comité Central.

4.2.4. Correspondencia enviada y recibida.

Tabla 18. Correspondencia enviada.

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIADO	ASUNTO	REMITE	DIRIGIDO A
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-097	Medellín, 04 de junio de 2026	Revisión Hojas de vida presentadas mediante correos electrónicos del 26 de mayo y 03 de junio de 2026.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-098	Medellín, 06 de junio de 2026	Respuesta al oficio CVA-MM2025-047 – Revisión - Remisión factor prestacional y valor de hora efectiva – APUs contractuales y Obras Extras.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-099	Medellín, 09 de junio de 2026	Respuesta oficio CVA-MM2025-046 Entrega PMA versión final y presupuesto Tramo Andes-San José-Pueblorrico-Salvedades y posición contractual del consorcio.	Profesional SST Profesional Social Residente Ambiental director de Interventora	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-100	Medellín, 10 de junio de 2026	Entrega de hoja de vida para revisión, aprobación y activación en desarrollo del Contrato de Interventoría No. 20260029 Suroeste Lote 5.	Director de Interventoría	Subgerente de Ejecución
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-101	Medellín, 11 de junio de 2026	Entrega para revisión y aprobación del Acta No. 2 – Contrato de Interventoría No.20260029.	Director de Interventoría	Subgerente de Ejecución
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-102	Medellín, 11 de junio de 2026	Respuesta al oficio CVA-MM2025-048 – Revisión No. 3 análisis de precios unitarios (APUs) contractuales y alternativas constructivas No. 001 y 002.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-103	Medellín, 12 de junio de 2026	Entrega análisis de precios unitarios (APUs) contractuales Suroeste Lote 5.	Director de Interventoría	Subgerente de Ejecución

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIADO	ASUNTO	REMITE	DIRIGIDO A
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-104	Medellín, 13 de junio de 2026	Entrega análisis de precios unitarios (APUs) de Alternativas Constructivas AC 001 y AC 002 para aprobación en desarrollo del contrato No.2500111B2824 de 2025	Director de Interventoría	Subgerente de Ejecución
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-105	Medellín, 16 de junio de 2026	Reiteración al requerimiento de documentación de afiliación e ingreso de personal.	Residente de Interventoría Residente SST director de Interventoría	Representante Legal Contratista
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-106	Medellín, 17 de junio de 2026	Entrega análisis de precios unitarios (APU's) de Alternativas Constructivas AC 001 y AC 002 corregidos para aprobación en desarrollo del contrato No.2500111B2824 de 2025	Director de Interventoría	Subgerente de Ejecución
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-107	Medellín, 17 de junio de 2026	Solicitud de entrega formal del concepto técnico sobre relación modular entre capas para diseños estabilizados, en desarrollo del Contrato No. 2500111B2824 de 2025 - Suroeste Lote 5.	Director de Interventoría	Coordinador Cto Interadministrativo Apoyo Supervisión Cto Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-108	Medellín, 19 de junio de 2026	Referencia: Respuesta al Oficio CVA-MM2025-053. Concepto jurídico sobre intermediación laboral, subcontratación y exigibilidad de las condiciones del Contrato de Obra No. 2500111B2824 de 2025 - Lote 5 Suroeste	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-109	Medellín, 19 de junio de 2026	Notificación sobre presunta intermediación laboral y subcontratación no autorizada en el desarrollo del Contrato de Obra No. 2500111B2824 de 2025 - Suroeste Lote 5.	Director de Interventoría	Coordinador Cto Interadministrativo Apoyo Supervisión Cto Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-110	Medellín, 19 de junio de 2026	Referencia: Respuesta correo electrónico del 26 de mayo de 2026 - Remisión informe inicial de estudio y diseño – Tramo Valparaíso–Támesis / Inteinsa Pavimentos.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-111	Medellín, 21 de junio de 2026	Revisión Hojas de vida presentadas mediante correos electrónicos del 11 y 18 de junio de 2026.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-112	Medellín, 22 de junio de 2026	Entrega de diseño de estabilización para los 5.0 kilómetros iniciales y finales del corredor vial Pueblo Rico – San José – Andes para revisión y aprobación, en desarrollo del Contrato de Obra No. 2500111B2824 de 2025 - Suroeste Lote 5.	Director de Interventoría	Coordinador Cto Interadministrativo Apoyo Supervisión Cto Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-113	Medellín, 21 de junio de 2026	Respuesta al comunicado CVA-MM2025-056 – Estado del APU de desmonte y requerimiento de entrega de APU para la actividad de rocería.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-114	Medellín, 23 de junio de 2026	Entrega de Análisis de Precios Unitarios (APU) de la Alternativa Constructiva AC 003 para trámite de visto bueno y aprobación, en desarrollo del Contrato No. 2500111B2824 de 2025 - Suroeste Lote 5.	Director de Interventoría	Coordinador Cto Interadministrativo Apoyo Supervisión Cto Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-115	Medellín, 24 de junio de 2026	Respuesta al Oficio CVA-MM2025-057. Revisión de fichas técnicas de geotextil y tubería de PVC para drenaje.	Director de Interventoría	Director de Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-116	Medellín, 25 de junio de 2026	Notificación de no aprobación de ingresos personal a laborar en desarrollo del contrato de obra No. 2500111B2824 de 2025.	Residente SST Interventoría director de Interventoría	Director de Obra

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIADO	ASUNTO	REMITE	DIRIGIDO A
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-117	Medellín, 25 de junio de 2026	Documentos del componente social.	Director de Interventoría	Coordinador Cto Interadministrativo Apoyo Supervisión Cto Obra
INTERSUROESTE-RENTAN-2026-118	Medellín, 26 de junio de 2026	Revisión Hoja de vida presentada mediante correo electrónico del 22 de junio de 2026.	Director de Interventoría	Director de Obra

Fuente: Elaboración propia a través de la información administrativa.

Tabla 19. Correspondencia recibida.

CONSECUTIVO	FECHA DE RECIBIDO	ASUNTO	REMITE	DIRIGIDO A
CVA-MM2025-047	Medellín, 2 de junio de 2026.	Remisión factor prestacional y valor de hora efectiva – APUs contractuales y Obras Extra	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-048	Medellín, 9 de junio de 2026.	Remisión – APUs contractuales y Obras Extra	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-049	Medellín, 11 de junio de 2026.	Revisión y ajuste del tránsito de diseño entregado por la Gobernación de Antioquia y calculado por VIALCO, Tramo Andes – Pueblorrico	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-050	Medellín, 06 de junio de 2026.	Solicitud de listado de puntos críticos y detalle de señalización requerida-Corredores Pendientes	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-051	Medellín, 12 de junio de 2026.	Remisión levantamiento topográfico y propuesta de verificación de diseño geométrico – Tramo Salgar–Concordia	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-052	Medellín, 12 de junio de 2026.	Remisión de APUs contractuales aprobados y Alternativas Constructivas con justificación	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-053	Medellín, 16 de junio de 2026.	Pronunciamiento sobre naturaleza jurídica de vinculaciones con terceros y obligaciones en materia de seguridad social.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-054				
CVA-MM2025-055	Medellín, 19 de junio de 2026.	Salvedad técnica y solicitud de ratificación técnica-Especificación de instalación de tuberías transversales (cama y atraque).	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-056				
CVA-MM2025-057	Medellín, 23 de junio de 2026.	Entrega de fichas técnicas del geotextil y tubería de PVC drenaje	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-058	Medellín, 23 de junio de 2026.	Entrega de APU alternativa constructiva 003 – Triturado de ¾".	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.
CVA-MM2025-059	Medellín, 24 de junio de 2026.	Estudio y diseño estructural de pavimento para mejoramiento y mantenimiento de estabilización de vías, corredor Valparaíso - Tamesis.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA MM 2025	Sading Group S.A.S.

Fuente: Elaboración propia a través de la información administrativa.

4.2.5 Inversión del Anticipo

Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, el Departamento de Antioquia – Secretaría de Infraestructura Física (la Entidad) entregará un anticipo equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del contrato.

El valor del anticipo será amortizado mediante deducciones de mínimo el veinticinco por ciento (25%) del valor a pagar en cada acta mensual de obra, hasta completar el cien por ciento (100%) del mismo. No obstante, el Contratista podrá solicitar una amortización en un porcentaje mayor al previamente definido.

En cualquier caso, la Entidad podrá aplicar porcentajes superiores de amortización en cualquiera de las actas de pago, con el fin de garantizar su recuperación total antes del trámite de la última acta mensual. Estas situaciones deberán ser objeto de control por parte de la Interventoría del contrato.

El valor correspondiente al anticipo, en los contratos de obra pública, estará sujeto al descuento de la contribución especial equivalente al cinco por ciento (5%), de conformidad con lo dispuesto en los artículos 120 y 121 de la Ley 418 de 1997.
Para el presente contrato de obra, el valor del anticipo se encuentra establecido en la suma de diez mil novecientos treinta millones quinientos trece mil quinientos sesenta pesos ($10.930.513.560).

El contratista de obra suscribió el contrato de manejo del anticipo con Fiduciaria Bancolombia S.A., sociedad fiduciaria.

El contratista de obra realizó la entrega de la documentación requerida para el desembolso del anticipo, la cual fue previamente revisada y aprobada por la Interventoría y, posteriormente, remitida a la Entidad Contratante —Gobernación de Antioquia—, quien efectuó el desembolso de los recursos a la Fiduciaria Bancolombia S.A., sociedad fiduciaria.

Con respecto al programa de inversión del anticipo, durante el período se presentaron las siguientes situaciones:

El programa de inversión inicial del anticipo fue entregado por el contratista de obra a la Interventoría, el cual fue revisado, avalado y remitido el 16 de febrero de 2026 a la Entidad Contratante para su respectivo trámite de desembolso, como se presenta en la tabla correspondiente.

Tabla 20. Programa de inversión del anticipo V1.

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	Vr. Mes 6	VALOR PROGRAMA	%
1	COSTOS DE PERSONAL Y PROFESIONALES (NÓMINA Y PAGO SEGURIDAD)	$ 266.349.289	$ 177.566.193	$ 177.566.193	$ 133.174.645	$ 88.783.096	$ 44.391.548	$ 887.830.964	9%
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 1.240.334.915	$ 802.889.943	$ 802.889.943	$ 602.167.457	$ 401.444.972	$ 200.722.486	$ 4.014.449.715	39%
-	TRANSPORTE DE RECURSOS	$ 554.193.433	$ 369.462.289	$ 369.462.289	$ 277.096.717	$ 184.731.144	$ 92.365.572	$ 1.847.311.444	18%
4	COMPRA DE EQUIPOS, HERRAMIENTA, Y MAQUINARIA	$ 3.115.196.365	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.115.196.365	30%
5	CARACTERIZACIÓN DE VÍAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$ 259.599.697	$ 259.599.697	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 519.199.394	5%
TOTAL		**$ 5.399.673.699**	**$ 1.609.518.122**	**$1.349.918.425**	**$1.012.438.819**	**$ 674.959.212**	**$ 337.479.606**	**$ 10.383.987.882**	**100%**

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Posteriormente, el 10 de marzo de 2026, mediante correo electrónico, la Entidad Contratante — Gobernación de Antioquia— solicitó la modificación de la versión No. 1 (vigente) del plan de inversión del anticipo, debido a que este contemplaba dentro de sus ítems la adquisición de maquinaria. La Entidad argumentó que los recursos del anticipo son de propiedad del Departamento de Antioquia y se entregan al contratista con el fin de financiar las actividades requeridas para el inicio de la ejecución contractual, en estricto cumplimiento del plan de inversión aprobado. En ese sentido, señaló que, aunque dichos recursos son administrados por el contratista a través de un patrimonio autónomo, su titularidad permanece en cabeza de la Entidad, razón por la cual no resulta procedente destinarlos a la adquisición de maquinaria o equipos, en tanto ello implicaría un incremento injustificado del patrimonio del contratista. Asimismo, indicó que, si bien no existe una prohibición expresa en la normativa o en los documentos contractuales, este tipo de destinación ha sido cuestionada por organismos de control en auditorías anteriores.

Adicionalmente, la Entidad precisó que no existe obligación contractual de que la maquinaria requerida para la ejecución del contrato sea de propiedad del contratista, sino que este debe garantizar su disponibilidad, cumplimiento de las condiciones técnicas y calidad ofertada, aspectos que deben ser verificados por la Interventoría.

En consecuencia, la Entidad solicitó la corrección inmediata de los planes de inversión del anticipo que incluyeran la compra de maquinaria y/o equipos, estableciendo un plazo máximo de dos (2) días hábiles para su remisión ajustada.

En atención a lo anterior, durante el mes de marzo de 2026 el contratista de obra realizó la modificación del plan de inversión del anticipo, generando la versión 2, en la cual se ajustaron los ítems conforme a los lineamientos de la Entidad Contratante. Dicha versión fue revisada por la Interventoría y remitida a la Entidad para el trámite de desembolso de los recursos en la fiducia.

Finalmente, se deja constancia de que la Interventoría, al momento de revisar la versión inicial del plan de inversión del anticipo, identificó la inclusión del ítem correspondiente a la compra de maquinaria y, mediante oficio INTERSUROESTE-RENTAN-2026-022, remitido a la Entidad Contratante, emitió concepto de favorabilidad para su aprobación, debidamente sustentado en el formato establecido en los documentos contractuales, específicamente en su numeral "C", en el cual se expusieron las respectivas consideraciones y justificaciones técnicas. No obstante, las Entidades RENTAN y Gobernación de Antioquia no emitieron pronunciamiento frente a dicha comunicación.

Tabla 21. Programa de Inversión de anticipo V2.

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	Vr. Mes 6	VALOR PROGRAMA	%
1	COSTOS DE PERSONAL Y PROFESIONALES (NÓMINA Y PAGO SEGURIDAD)	$ 266.349.289	$ 177.566.193	$ 177.566.193	$ 133.174.645	$ 88.783.096	$ 44.391.548	$ 887.830.964	9%
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 1.240.334.915	$ 802.889.943	$ 802.889.943	$ 602.167.457	$ 401.444.972	$ 200.722.486	$ 4.014.449.715	39%
3	TRANSPORTE DE RECURSOS	$ 554.193.433	$ 369.462.289	$ 369.462.289	$ 277.096.717	$ 184.731.144	$ 92.365.572	$ 1.847.311.444	18%

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	Vr. Mes 6	VALOR PROGRAMA	%
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$ 1.038.398.788	$ 1.038.398.788	$1.038.398.788	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.115.196.365	30%
5	CARACTERIZACIÓN DE VÍAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$ 259.599.697	$ 259.599.697	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 519.199.394	5%
TOTAL		**$ 3.322.876.122**	**$ 2.647.916.909**	**$2.388.317.213**	**$1.012.438.819**	**$ 674.959.212**	**$ 337.479.606**	**$ 10.383.987.882**	**100%**

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Adicionalmente, durante el período reportado, el Contratista de Obra presentó ante la Interventoría la versión V3 del Plan de Inversión del anticipo, mediante oficio CVA-MM2025-027 del 20 de abril de 2026, incorporando los ajustes previamente solicitados y revisados en mesas de trabajo realizadas con la Interventoría.

Entre los principales ajustes incluidos en la versión V3 se encuentran la corrección del objeto contractual, la incorporación del programa en nivel N3 y la modificación en la denominación del ítem "Costos de Personal y Profesionales (Nómina + Pago de Seguridad)", el cual fue unificado bajo la denominación "Costos del Personal", con el fin de mantener coherencia técnica, administrativa y financiera con la estructura del contrato.

Una vez recibida la documentación, la Interventoría efectuó la revisión técnica y financiera correspondiente, verificando la coherencia de las modificaciones propuestas frente a las necesidades actuales del proyecto y el alcance aprobado del anticipo.

Como resultado de dicho análisis, mediante oficio INTERSUROESTE-RENTAN-2026-077 del 29 de abril de 2026, la Interventoría emitió aprobación a la versión No. 3 del Plan de Inversión del Anticipo, considerando que los ajustes realizados no alteran el alcance ni el valor total aprobado del anticipo y mantienen la trazabilidad respecto de las versiones anteriormente presentadas.

Finalmente, la versión aprobada fue remitida a la Entidad Contratante y la Entidad Fiduciaria debidamente firmada para continuar con los trámites correspondiente a los desembolsos por la Fiduciaria.

Tabla 22. Programa de inversión de anticipo V3.

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	Vr. Mes 6
1	COSTOS DE PERSONAL	$ 266.349.289	$ 177.566.193	$ 177.566.193	$ 133.174.645	$ 88.783.096	$ 44.391.548
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 1.204.334.915	$ 802.889.943	$ 802.889.943	$ 602.167.457	$ 401.444.972	$ 200.722.486
3	TRANSPORTES DE RECURSOS	$ 554.193.433	$ 369.462.289	$ 369.462.289	$ 277.096.717	$ 184.731.144	$ 92.365.572
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$ 1.038.398.788	$ 1.038.398.788	$ 1.038.398.788	$ -	$ -	$ -
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$ 259.599.697	$ 259.599.697	$ -	$ -	$ -	$ -

TOTAL	$ 3.322.876.122,24	$ 2.647.916.909,91	$ 2.388.317.212,86	$ 1.012.438.818,50	$ 674.959.212,33	$ 337.479.606,17

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	VALOR PROGRAMA APROBADO	%
1	COSTOS DE PERSONAL	$ 887.830.963,91	9%
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 4.014.449.715,18	39%
3	TRANSPORTES DE RECURSOS	$ 1.847.311.444,21	18%
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$ 3.115.196.364,60	30%
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$ 519.199.394,10	5%
TOTAL		$ 10.383.987.882,00	100%

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

A la fecha de corte del presente informe, se han realizado trece (13) trámites de desembolso del anticipo desde la Fiduciaria Bancolombia S.A., sociedad fiduciaria, hacia el contratista de obra Consorcio Vías Antioquia MM 2025, previa revisión y aprobación por parte de la Interventoría, por un monto total de $2,913,731,347, discriminados de la siguiente manera:

Desembolsos No. 1 al No. 3:

A fecha del 30 de abril, mediante diferentes oficios, el contratista entregó a la Interventoría la documentación soporte correspondiente a los desembolsos No. 01 al No. 3 del anticipo, por un valor de $1.487.393.448. Dicha documentación fue revisada y avalada por la Interventoría. El valor se encuentra discriminado como se presenta en la siguiente tabla.

Tabla 23. Desembolsos N°1 al N°3 del anticipo

ITEM N°.	DESCRIPCION DEL ITEM	VALOR PROGRAMA APROBADO	Valor desembolso No. 1	Valor desembolso No. 2	Valor desembolso No. 3	SALDO
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964				$887,830,964
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715			$156,069,225	$3,858,380,490
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444				$1,847,311,4
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365	1,181,250,000			$1,933,946,365
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394		150,074,223		$369,125,171
	TOTALES	$10,383,987,882	1,181,250,000	150,074,223	156,069,225	$8,896,594,434

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Para el 30 de abril el saldo del anticipo correspondía a un total de $8,896,594,434 pesos.

Desembolso No. 4, No. 5 al No. 06 del anticipo.

El 29 de abril de 2026, mediante oficio No. CVA-MM2025-036, el contratista entregó a la Interventoría la documentación soporte correspondiente para los desembolsos No. 04, 05 y 06 del anticipo. Dicha documentación fue revisada y avalada por la Interventoría.

La orden de desembolso No 4. fue anulada y paso a ser la orden No. 6. El valor se encuentra discriminado como se presenta en la siguiente tabla:

Tabla 24. Desembolso N°4 al N°6 del anticipo.

NUMERO	CONCEPTO	PROGRAMACIÓN INICIAL	ANTICIPO N°4 (ANULADA)	ANTICIPO N°5	ANTICIPO N°6
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964	$0	$106,063,210	$46,690,000
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715			
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444			
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365			
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394		170,774,223	
	TOTALES	$10,383,987,882	$0	276,837,433	46,690,000

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

A corte del desembolso N. 06 el saldo del anticipo corresponde a un valor de $8,573,067,001.

Desembolso No. 7 del anticipo.

El contratista entregó a la Interventoría la documentación soporte correspondiente para el desembolso No. 7 por valor de $ 78,064,316 la cual fue revisada y rechazada por la Interventoría y la fiduciaria por no cumplir con los requerimientos. Por lo anterior esta orden No. 7 fue anulada por el contratista.

Desembolso No. 8 del anticipo.

El contratista entregó a la Interventoría la documentación soporte correspondiente para el desembolso No. 08 del anticipo. Dicha documentación fue revisada y avalada por la Interventoría.

Tabla 25. Desembolso N°8 del anticipo.

NUMERO	CONCEPTO	PROGRAMACIÓN INICIAL	ANTICIPO N°8	SALDO
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964		$735,077,754
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715		$3,858,380,490
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444	514,800,000	$1,332,511,444
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365		$1,933,946,365
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394		$198,350,948
	TOTALES	$10,383,987,882	514,800,000	$8,058,267,001

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Desembolso No. 9 del anticipo.

El contratista entregó a la Interventoría la documentación soporte correspondiente para el desembolso No. 9 por valor de $ 405,900,000 la cual fue revisada y rechazada por la Interventoría y la fiduciaria por no cumplir con los requerimientos. Por lo anterior esta orden No. 9 fue anulada por el contratista.

Desembolso No. 10 del anticipo.

El contratista radicó ante la Interventoría la documentación de soporte correspondiente al desembolso No. 10 del anticipo. Tras el proceso de verificación, estos folios fueron revisados y avalados por esta Interventoría.

Es importante precisar que esta orden de desembolso (No. 10) corresponde originalmente a la solicitud que el contratista había presentado como desembolso No. 7, la cual había sido rechazada previamente tanto por la Interventoría como por la entidad fiduciaria debido al incumplimiento de los requisitos exigidos.

Tabla 26. Desembolso N°10 del anticipo.

NUMERO	CONCEPTO	PROGRAMACIÓN INICIAL	ANTICIPO N°10	SALDO
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964	$62,647,945	$672,429,809
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715	$15,416,371	$3,842,964,119
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444		$1,332,511,444
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365		$1,933,946,365
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394		$198,350,948
	TOTALES	$10,383,987,882	78,064,316	$7,980,202,685

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Desembolso No. 11 del anticipo.

El contratista entregó a la Interventoría la documentación soporte correspondiente para el desembolso No. 11 por valor de $ 405,900,000 la cual fue revisada y rechazada nuevamente por la Interventoría y la fiduciaria por no cumplir con los requerimientos. Por lo anterior esta orden No. 11 fue anulada por el contratista.

Es importante precisar que esta orden de desembolso (No. 11) corresponde originalmente a la solicitud que el contratista había presentado como desembolso No. 9, la cual había sido rechazada previamente tanto por la Interventoría como por la entidad fiduciaria debido al incumplimiento de los requisitos exigidos.

Desembolsos No. 12 y No. 13 del anticipo.

El contratista radicó ante la Interventoría la documentación de soporte correspondiente a las órdenes de desembolsos No. 12 y No. 13 del anticipo. Tras el proceso de verificación, estos folios fueron revisados y avalados por esta Interventoría.

Tabla 27. Desembolso N°12 y N°13 del Anticipo.

NUMERO	CONCEPTO	PROGRAMACIÓN INICIAL	ANTICIPO N°12	ANTICIPO N°13	SALDO
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964			$672,429,809
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715	$104,046,150		$3,738,917,969
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444		405,900,000	$926,611,444
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365			$1,933,946,365
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394			$198,350,948
	TOTALES	$10,383,987,882	104,046,150	405,900,000	$7,470,256,535

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Es importante precisar que esta orden de desembolso (No. 13) corresponde originalmente a la solicitud que el contratista había presentado como ordenes de desembolsos No. 9 y No. 11, las cuales habían sido rechazadas previamente tanto por la Interventoría como por la entidad fiduciaria debido al incumplimiento de los requisitos exigidos.

Desembolsos No. 14, 15 y No. 16 del anticipo.

El contratista radicó ante la Interventoría la documentación de soporte correspondiente a las órdenes de desembolsos No. 14 No. 15 y No. 16 del anticipo de la siguiente manera. Tras el proceso de verificación, estas órdenes fueron revisados y avalados por esta Interventoría.

Orden desembolso No. 14, por el valor de $ 297,000,000, el día 19 de junio por un valor de $ 385,292,076 por el concepto de costos de personal y compra de materiales.

Orden desembolso No.15, por valor de $ 385,292,076, el día 25 de junio de 2026, por concepto de costos de personal, compra de materiales y transporte.

Orden desembolso No. 16, por un valor de $ 183,290,734, el día 29 de junio de 2026, por el concepto de compra de materiales.

Tabla 28. Desembolsos No 14, 15 y 16.

NUMERO	CONCEPTO	PROGRAMACIÓN INICIAL	ANTICIPO N°14	ANTICIPO N°15	ANTICIPO N°16	SALDO
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964		$370,069,140		$302,360,669
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715		$14,708,136	$183,290,734	$3,540,919,099
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444	297,000,000	514,800		$629,096,644
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365				$1,933,946,365
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394				$198,350,948
	TOTALES	$10,383,987,882	297,000,000	385,292,076	183,290,734	$6,604,673,725

Balance Desembolsos del anticipo.

A corte del 30 de junio de 2026, el saldo del anticipo corresponde a $ 6,604,673,725, donde se han realizado 16 órdenes de desembolso, de las cuales fueron anuladas la N4, N7, N9 y N11. En la siguiente tabla se encuentra discriminado el estado de desembolsos del anticipo.

Tabla 29. Resumen desembolso del anticipo.

No.	CONCEPTO	PROGRAMACIÓN INICIAL	ANTICIPO N°1	ANTICIPO N°2	ANTICIPO N°3	ANTICIPO N°4 (ANULADA)	ANTICIPO N°5	ANTICIPO N°6
1	COSTOS DE PERSONAL	$887,830,964				$0	$106,063,210	$ 46,690,000
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$4,014,449,715			$ 156,069,225			
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$1,847,311,444						
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA	$3,115,196,365	$ 1,181,250,000					
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS	$519,199,394		$ 150,074,223			$ 170,774,223	
	TOTALES	**$10,383,987,882**	**$ 1,181,250,000**	**$ 150,074,223**	**$ 156,069,225**	**$0**	**$ 276,837,433**	**$ 46,690,000**

No.	CONCEPTO	ANTICIPO N°7 (ANULADA)	ANTICIPO N°8	ANTICIPO N°9 (ANULADA)	ANTICIPO N°10	ANTICIPO N°11 (ANULADA)	ANTICIPO N°12	ANTICIPO N°13
1	COSTOS DE PERSONAL				$ 62,647,945			
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS				$ 15,416,371		$ 104,046,150	
3	TRANSPORTES DE MATERIALES		$ 514,800,000					$ 405,900,000
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA							
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS							
	TOTALES	**$ 0**	**$ 514,800,000**	**$ 0**	**$ 78,064,316**	**$ 0**	**$ 104,046,150**	**$ 405,900,000**

No.	CONCEPTO	ANTICIPO N°14	ANTICIPO N°15	ANTICIPO N°16	SALDO
1	COSTOS DE PERSONAL		$ 370,069,140		$ 302,360,669
2	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS		$ $14,708,136	$ 183,290,734	$ 3,540,919,099
3	TRANSPORTES DE MATERIALES	$ 297.000.000	$ 514,800		$ 629,096,644
4	ALQUILER DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, Y MAQUINARIA				$ 1,933,946,365
5	CARACTERIZACION DE VIAS Y DISEÑOS DE FORMULAS				$ 198,350,948
	TOTALES	**$ 297.000.000**	**$ 385,292,076**	**$ 183,290,734**	**$ 6,604,673,725**

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

Amortización del anticipo.

En la siguiente tabla relacionamos los valores amortizados en las actas tramitadas a la fecha al contratista de obra, donde hasta el mes de junio se tiene un valor amortizado de $ 2.688.765.305.

Tabla 30. Amortización Anticipo

CONCEPTO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO EN EL PERIODO	SALDO AMORIZACIÓN ANTICIPO
Valor Anticipo		$ 10.930.513.560
Pago No.1 / Desembolso	$ 0	$ 10.930.513.560
Pago No.2 / Desembolso	$ 0	$ 10.930.513.560
Pago No.3 / Desembolso	$ 0	$ 10.930.513.560
Pago No.4 / Desembolso	$ 139.769.839	$ 10.790.743.721
TOTALES	**$ 139.769.839**	

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos financieros.

4.3. SEGUIMIENTO LEGAL.

4.3.1. Pólizas y/o garantías.

4.3.1.1. Pólizas actualizadas según suscripción contrato de obra.

Tabla 31. Póliza Cumplimiento No. NB 100425028 / Certificado No. 72736488 – Anexo 0. Aseguradora Mundial de Seguros.

MPAROS	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	23/12/2025	23/06/2027	$ 16.760.120.792
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	23/12/2025	23/06/2027	$ 10.930.513.560
Pago Salarios, Prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	23/12/2025	23/12/2029	$ 5.100.906.328
Estabilidad y calidad de la obra	23/12/2026	23/12/2031	$ 16.760.120.792

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

Tabla 32. Póliza Civil de Responsabilidad Extracontractual No. NB 100113164 / Certificado No. 72736495 – Anexo 0. Aseguradora Mundial de Seguros.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – Predios, labores y operaciones	30/12/2025	30/12/2026	$ 3.643.504.520
Contratistas y subcontratistas	30/12/2025	30/12/2026	$ 3.643.504.520
Vehículos propios y no propios	30/12/2025	30/12/2026	$ 3.643.504.520
Patronal	30/12/2025	30/12/2026	$ 3.643.504.520
Bie. Bajo cuid. T. O. C.	30/12/2025	30/12/2026	$ 3.643.504.520
Gastos médicos	30/12/2025	30/12/2026	$ 3.643.504.520

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4.3.1.2. Pólizas actualizadas según acta de inicio contrato de obra.

Tabla 33. Póliza Cumplimiento No. NB 100425028 / Certificado No. 72799247 – Anexo 2. Aseguradora Mundial de Seguros.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	05/02/2026	06/08/2027	$ 16.760.120.792
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	05/02/2026	06/08/2027	$ 10.930.513.560
Pago Salarios, Prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	05/02/2026	05/02/2030	$ 5.100.906.328
Estabilidad y calidad de la obra	05/02/2027	05/02/2032	$ 16.760.120.792

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

Tabla 34. Póliza Civil de Responsabilidad Extracontractual No. NB 100113164 / Certificado No. 72799248 – Anexo 2. Aseguradora Mundial de Seguros.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Amparo básico – Predios, labores y operaciones	05/02/2026	05/02/2027	$ 3.643.504.520
Contratistas y subcontratistas	05/02/2026	05/02/2027	$ 3.643.504.520
Vehículos propios y no propios	05/02/2026	05/02/2027	$ 3.643.504.520
Patronal	05/02/2026	05/02/2027	$ 3.643.504.520
Bie. Bajo cuid. T. O. C.	05/02/2026	05/02/2027	$ 3.643.504.520
Gastos médicos	05/02/2026	05/02/2027	$ 3.643.504.520

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4.3.1.3. Pólizas actualizadas según adjudicación del contrato de interventoría.

Tabla 35. Póliza Cumplimiento No. NB 100426776 / Certificado No. 72751235 – Anexo 0. Aseguradora Mundial de Seguros.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento de contrato	05/01/2026	08/08/2027	$ 1.192.150.402,60
Pago Salarios, Prestaciones sociales	05/01/2026	05/02/2030	$ 1.788.225.603,90
Calidad de servicio	05/02/2027	05/02/2032	$ 1.192.150.402,60

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4.3.1.4. Pólizas actualizadas según acta de inicio del contrato de Interventoría.

Tabla 36. Póliza Cumplimiento No. NB 100426776 / Certificado No. 72789050 – Anexo 2. Aseguradora Mundial de Seguros.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento de contrato	14/01/2026	14/08/2027	$ 1.192.150.402,60
Pago Salarios, Prestaciones sociales	14/01/2026	14/02/2030	$ 1.788.225.603,90
Calidad de servicio	14/02/2027	14/02/2032	$ 1.192.150.402,60

Fuente: Elaboración propia a través de los documentos contractuales.

4.3.2. Control de aportes y seguridad social.

Tabla 37. Control de aportes y seguridad social personal de obra.

NOMBRE	CÉDULA	PERIODO	# DE PLANILLA	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE ARL	TOTAL
ALONSO ACOSTA ACEVEDO	15526237	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 70.100,00	$ 280.200,00	$ 121.900,00	$ 472.200,00
CRISTIAN DAVID MONTOYA	1001145117	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 71.100,00	$ 286.600,00	$ 124.700,00	$ 482.400,00
FRANKLIN REINA AVIRAMA	1084576112	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 70.100,00	$ 280.200,00	$ 121.900,00	$ 472.200,00
JUAN JOSE FERNANDEZ	71648067	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 72.000,00	N/A	$ 125.300,00	$ 197.300,00
VICTOR ALVAREZ OSPINA	1001395792	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 70.100,00	$ 280.200,00	$ 121.900,00	$ 472.200,00
CARLOS MARIO SILVA G	83258453	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 168.000,00	$ 672.200,00	$ 292.400,00	##########
LUIS FERNANDO CADAVID	15529870	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 70.100,00	$ 280.200,00	$ 121.900,00	$ 472.200,00
LUIS FERNANDO OSORNO	98494655	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 415.200,00	##########	$ 722.500,00	##########

HECTOR MAURICIO GOMEZ	80799879	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 72.000,00	$ 288.000,00	$ 125.300,00	$ 485.300,00
MAURICIO RODRIGUEZ	98522804	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 13.400,00	$ 53.400,00	$ 23.300,00	$ 90.100,00
DAVID ESCOBAR	1037623267	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 160.000,00	$ 640.000,00	$ 278.400,00	##########
YEFFERSON SEPULVEDA TANGARIFE	1035857993	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 140.800,00	$ 563.200,00	$ 245.000,00	$ 949.000,00
JAN CARLOS ALVAREZ	1000099471	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 70.100,00	$ 280.200,00	$ 121.900,00	$ 472.200,00
JHON SEBASTIAN GALVIZ	1007634048	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 70.100,00	$ 280.200,00	$ 121.900,00	$ 472.200,00
JOSE FRANCISCO ZORRO	19258957	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 280.000,00	N/A	$ 487.200,00	$ 767.200,00
JORGE IVAN ECHAVARRIA	71667805	Mayo / junio 2026	6024702065	$ 172.000,00	$ 688.000,00	$ 299.300,00	##########

Fuente: Elaboración propia a través de la información SST.

4.4. SEGUIMIENTO A LA GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el mes de junio de 2026, la Interventoría realizó el seguimiento integral a la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del Contratista de Obra, mediante la revisión de los soportes documentales, visitas a campo y la verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales, la normatividad vigente en materia de seguridad y Salud en el Trabajo y de los lineamientos establecidos por la Gobernación de Antioquia.

Como resultado del seguimiento, se evidenció que el contratista ejecutó las actividades contempladas en el Plan de Trabajo Anual del SG-SST, desarrollando capacitaciones, charlas de seguridad, inspecciones, actividades del plan de emergencias, reuniones de los diferentes comités internos, se identificó gestión de reposición y suministro de EPP y varias acciones de prevención orientadas al fortalecimiento del sistema de gestión.

Sin embargo, durante la evaluación documental persistieron hallazgos asociados al incumplimiento de los requisitos establecidos para el ingreso de personal, maquinaria, conductores y operadores al proyecto. En consecuencia, la Interventoría emitió conceptos de No Autorización de Ingreso, debido a la falta de cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y documentales exigidos para garantizar una operación segura y conforme a las condiciones de ingreso de maquinaria y personal.

Adicionalmente, durante las visitas de inspección se evidenció la ejecución de actividades de rocería y limpieza de obras trasversales, estas ejecutándose por personal perteneciente a subcontratistas, estos sin contar con la autorización de la Interventoría ni de la Entidad Contratante. Toda vez que el proyecto en la cláusula 21 en el contrato de obra, establece: *"El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad. El empleo de tales subcontratistas no relevará al Contratista de las responsabilidades que asume por las labores de la construcción y por las demás obligaciones emanadas del presente Contrato. La Entidad no adquirirá relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. La Entidad podrá exigir al Contratista la*

terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones o el cambio de los subcontratistas cuando, a su juicio, este (os) cumpla(n) con las calidades mínimas necesarias para la ejecución de la(s) labor(es) subcontratada(s)" Esta situación había sido previamente comunicada al contratista vía correo y comunicados escritos, sin que se observara el cumplimiento de las instrucciones impartidas por esta interventoría configurando un incumplimiento de las obligaciones contractuales y de los procedimientos establecidos para el control del ingreso de personal subcontratado al proyecto.

En conclusión, la gestión desarrollada durante el periodo evaluado refleja un cumplimiento parcial de los lineamientos establecidos para el SG-SST, debido a que, aunque se ejecutan las actividades programadas del sistema, persisten incumplimientos administrativos y operacionales que requieren acciones correctivas inmediatas. En consecuencia, la Interventoría considera prioritario que el contratista fortalezca sus mecanismos de control documental, el cumplimiento de los procedimientos de autorización de ingreso y la gestión de terceros, con el fin de asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la normatividad vigente y los lineamientos establecidos por la Gobernación de Antioquia.

Se resalta que, durante las actividades constructivas, para el periodo del mes de junio de 2026, no se presentó accidentes laborales, tampoco se reflejó reporte e ausentismo en obra.

4.5. SEGUIMIENTO A LA GESTION AMBIENTAL.

Durante el periodo evaluado se fortaleció la implementación del componente ambiental del proyecto, evidenciándose avances importantes en la estructuración y puesta en marcha del Plan de Manejo Ambiental (PMA), el desarrollo de capacitaciones al personal, la gestión documental para la obtención de sitios de disposición de material sobrante (ZODME), la identificación de fuentes de materiales autorizadas y la consolidación de las medidas de manejo ambiental en campamentos y frentes de obra.

La interventoría realizó seguimiento permanente mediante recorridos de campo, inspecciones ambientales, revisión de informes, participación en comités de obra y emisión de observaciones técnicas, verificando el cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales y de la Guía de Manejo Social, Ambiental y SST de la Gobernación de Antioquia.

La gestión ambiental presenta una disminución leve frente al mes anterior, pasando de un cumplimiento del 75,08% en mayo a 74,59% en julio de 2026. Esta baja, evidencia una alerta en la ejecución y seguimiento de algunas actividades programadas, pese a que el avance físico ejecutado de obra del corredor vial Pueblorrico – San José – Andes aún es bajo, aprox. 6,89%.

Principales avances

- Durante el periodo no se evidenciaron afectaciones significativas sobre los componentes agua, suelo, flora o fauna derivadas de las actividades ejecutadas.
- Aprobación técnica del Plan de Manejo Ambiental, quedando pendiente únicamente la aprobación definitiva del presupuesto de inversión ambiental.

- Desarrollo de inducciones ambientales dirigidas al personal de obra, fortaleciendo aspectos relacionados con protección del recurso forestal, emisiones atmosféricas y gestión ambiental. Aumento el porcentaje de asistencia del personal capacitado.
- Se continúa con las zonas de almacenamiento de materiales, campamentos y puntos ecológicos para la adecuada segregación de residuos.
- Gestión ante CORANTIOQUIA para la evaluación de predios propuestos como ZODME y avance en la legalización de los sitios de disposición.
- Aprobación ambiental de una nueva fuente de materiales (Cantera Los Guerreros), garantizando el suministro desde sitios autorizados.
- Se realiza en inventario de obras transversales susceptibles de requerir trámite de ocupación de cauce.
- Inicio de la gestión comercial con la Empresa de Servicios Públicos de Andes para la recolección y disposición final de residuos sólidos.
- Contacto de empresas prestadoras de servicio de instalación, mantenimiento de unidades sanitarias portátiles.

Hallazgos relevantes

- Falta implementar las medidas preventivas para el manejo del material producto de excavaciones mediante protección, delimitación y señalización temporal en todos los acopios de materiales de excavación.
- Pendiente la aprobación definitiva del presupuesto de inversión del PMA.
- Pendiente la obtención del concepto favorable para los ZODME propuestos y formalización de su uso.
- Concretar la disposición final de residuos con gestores autorizados.
- Falta la instalación completa de la señalización y rotulación de algunos acopios y materiales.
- Continuar fortaleciendo la implementación integral de las medidas ambientales en todos los frentes de trabajo.

Conclusiones

- Se evidencia compromiso por parte del contratista en la atención de los requerimientos formulados por la interventoría y en la consolidación de los instrumentos de gestión ambiental, sin embargo

- Aunque persisten aspectos administrativos y operativos pendientes, principalmente relacionados con la aprobación del presupuesto del PMA, la habilitación de los ZODME y la formalización de la gestión integral de residuos, las actividades ejecutadas permiten concluir que el proyecto mantiene un desempeño ambiental aceptable y un adecuado proceso de seguimiento y control por parte de la interventoría.

Recomendaciones

- Se propondrá al contratista realizar un plan de trabajo que permita subir el cumplimiento en la gestión ambiental de obra del 71,02%, al mínimo de 80% en el siguiente corte. Priorizar los indicadores que bajaron y que dependen 100% de gestión administrativa.

- Finalizar la aprobación del presupuesto del Plan de Manejo Ambiental e iniciar su ejecución integral.
- Consolidar la relación comercial con los gestores autorizados para garantizar la disposición oportuna de los residuos generados.
- Mantener las capacitaciones ambientales y el seguimiento permanente en campo.
- Continuar implementando las medidas ambientales necesarias para mejorar la calificación.

4.6. SEGUIMIENTO A LA GESTION SOCIAL.

A continuación, se presentan los resultados de la gestión social del mes de junio de 2026, en relación con los ocho programas del Manual de Gestión Social:

1. Programa para el Reconocimiento del Entorno:

Levantamiento de Actas de entorno:

Durante el mes de junio de 2026 no se realizaron actividades de levantamiento de actas de entorno por parte del contratista de obra, debido a que no se requirió adelantar este tipo de gestión en los frentes de intervención programados para el periodo.

En el ejercicio de seguimiento, la interventoría verificó que durante el periodo reportado no se presentaron nuevas intervenciones que hicieran necesaria la elaboración de actas de entorno, por lo que no se registró avance en este componente del programa.

Actas de fachada/acceso:

Durante el mes de junio de 2026 no se realizaron nuevas actas de entorno, por cuanto no se requirió su levantamiento en los frentes de obra intervenidos durante el periodo.

Se mantuvo el registro de cuarenta y nueve (49) actas de entorno previamente diligenciadas por el contratista de obra. No obstante, estas se encuentran pendientes de entrega formal a la interventoría, toda vez que su consolidación y radicación se realizará una vez se cuente con las abscisas definitivas del proyecto, con el fin de garantizar la correcta identificación y ubicación de los predios y áreas intervenidas.

La interventoría efectuó el seguimiento correspondiente, verificando que durante el periodo reportado no se generaron nuevas actas y que el contratista mantiene el compromiso de entregar la totalidad de la documentación una vez se definan las abscisas finales del corredor vial.

Levantamiento de Actas de vecindad:

El contratista de obra mantiene un inventario inicial de veinticinco (25) actas de vecindad elaboradas, las cuales se encuentran pendientes de completar con el registro de la abscisa definitiva del proyecto para su posterior radicación ante la interventoría.

Durante el mes de junio de 2026 no se realizaron nuevas actas de vecindad, por lo que el inventario permaneció sin variaciones.

La interventoría realizó el seguimiento correspondiente, verificando el estado de esta documentación y recordando al contratista la importancia de efectuar su entrega una vez se disponga de la información definitiva del corredor vial.

Levantamiento de Permisos de intervención de predios:

Durante el mes de junio de 2026 no se llevaron a cabo actividades relacionadas con el levantamiento de permisos de intervención voluntaria de predios, debido a que no se requirió gestionar nuevas autorizaciones para la ejecución de las obras programadas durante el periodo.

En consecuencia, no se registraron avances en este componente del programa. La interventoría realizó el seguimiento correspondiente, verificando que no se presentaron nuevas solicitudes de permisos de intervención y mantuvo el monitoreo de las necesidades asociadas al desarrollo de los frentes de obra.

2. **Programa para la Protección de la Infraestructura Social y Comunitaria:**

Reunión de inicio:

En relación con esta actividad, la interventoría informa que la reunión de inicio del corredor vial Andes – San José – Pueblorrico se llevó a cabo el 10 de abril de 2026 en el corregimiento de San José, municipio de Andes, cumpliendo con el proceso de socialización inicial del proyecto con la comunidad y los diferentes actores del área de influencia. Durante el periodo correspondiente al mes de junio de 2026 no se presentaron novedades relacionadas con esta actividad, por lo que se mantiene como el espacio oficial de apertura y presentación del proyecto.

Programa de Contratación de Mano de Obra Local:

En relación con la divulgación de oportunidades laborales, el Contratista ha continuado realizando las convocatorias correspondientes a través de diferentes entidades y canales de comunicación presentes en el área de influencia del proyecto, con el fin de garantizar la adecuada difusión de las vacantes y promover la participación de la mano de obra local en los procesos de vinculación laboral. A la fecha de corte del presente informe, se evidencia el cumplimiento de los requerimientos de personal asociados a las actividades que se desarrollan en el corredor vial, de conformidad con las necesidades operativas y el avance de ejecución de las obras.

La Interventoría continúa efectuando seguimiento al cumplimiento de los compromisos relacionados con la contratación de personal y la divulgación de las oportunidades de empleo en el territorio.

Total de personal vinculado por mano de obra calificada y no calificada	
	Total, de ingresos en el mes
Mano de obra Calificada – MOC	2
Mano de obra No Calificada – MONC	1
Empleos generados en el área de influencia directa	1

Total	3
Número de Mujeres vinculadas	1
Número de Hombres vinculados	2
Porcentaje MOC	64%
Porcentaje MONC	36%
Consolidado de personal vinculado	
Porcentaje Mujeres- Total	20%
Porcentaje MONC-AID-Total	100%

3. Programa de Comunicación y Divulgación:

A la fecha de corte del presente informe, no se registra la implementación de otras estrategias de comunicación y divulgación, tales como la instalación de avisos metálicos, la distribución de volantes, la actualización de carteleras informativas o la difusión de cuñas radiales. En consecuencia, durante el periodo reportado no se evidenciaron avances en estos componentes del programa.

4. Programa para la Atención a la Comunidad e Interesados en el Proyecto:

Punto de atención virtual:

En relación con la implementación de mecanismos de información y comunicación, el contratista de obra continuó utilizando grupos de mensajería instantánea (WhatsApp) como una estrategia de comunicación directa con las comunidades del corredor vial Andes – San José – Pueblorrico. Este mecanismo ha permitido mantener un canal permanente de interacción con los diferentes grupos de interés, facilitando la divulgación oportuna de información.

De igual manera, esta herramienta ha favorecido la recepción y atención oportuna de inquietudes, observaciones y solicitudes formuladas por los habitantes del área de influencia, contribuyendo al fortalecimiento de la comunicación entre la comunidad y el proyecto. La interventoría verificó que, a la fecha de corte del presente informe, esta estrategia continúa implementándose como un mecanismo complementario de información y participación ciudadana, promoviendo un flujo permanente de información y fortaleciendo el relacionamiento con las comunidades del corredor vial.

Punto de atención al ciudadano (PAC):

Durante el mes de junio de 2026 el contratista de obra realizó la implementación de los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC), mediante la instalación del respectivo pendón informativo, buzón para la recepción de Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) y cartelera informativa, con el propósito de garantizar un canal formal, accesible y permanente de comunicación con los habitantes del área de influencia del proyecto.

La interventoría verificó en campo la instalación de estos elementos en los municipios de Andes y Pueblorrico, constatando el cumplimiento del compromiso adquirido por el contratista y la adecuada implementación de este mecanismo de información y atención a la comunidad, conforme a lo establecido en el Plan de Manejo Social.

Peticiones, quejas, reclamos y solicitudes (PQRS):

Se recibió y atendió una (1) petición de carácter técnico relacionada con las obras proyectadas y la posible afectación a un predio privado ubicado en el corredor vial Andes – San José – Pueblorrico. Como parte de la atención, el contratista realizó una visita al sitio y posteriormente emitió respuesta de fondo, suministrando información sobre el alcance de las obras, la programación de las intervenciones, las medidas previstas para prevenir posibles afectaciones al predio, las condiciones de acceso durante la ejecución de los trabajos y la viabilidad de las solicitudes presentadas, de acuerdo con los criterios técnicos y contractuales aplicables. Con la respuesta emitida se dio cierre oportuno a la PQRS.

5. **Programa para la Protección del Patrimonio Arqueológico y Cultural:**

Capacitaciones relacionadas con el manejo de posibles hallazgos arqueológicos:

Durante el periodo reportado se realizó una jornada de capacitación dirigida al personal del proyecto sobre sensibilización frente a hallazgos arqueológicos, con el propósito de fortalecer el conocimiento sobre la identificación, protección, reporte oportuno y manejo adecuado de posibles evidencias de interés arqueológico que puedan encontrarse durante la ejecución de las actividades constructivas, en cumplimiento de la normatividad vigente y de los protocolos establecidos para la gestión del patrimonio arqueológico.

6. **Programa para la Sostenibilidad y Apropiación Comunitaria (CPC):**

El Comité de Participación Comunitaria (CPC) del corredor vial Andes – San José – Pueblorrico, conformado el 10 de abril de 2026 durante la reunión de inicio del proyecto, se mantiene vigente como instancia de participación y relacionamiento entre la comunidad y el proyecto.

Durante el mes de junio de 2026 no se realizaron reuniones del Comité de Participación Comunitaria; no obstante, la interventoría verificó que el comité continúa conformado y disponible para su convocatoria cuando las necesidades del proyecto o los requerimientos de la comunidad así lo demanden, realizando el seguimiento correspondiente a este mecanismo de participación ciudadana.

7. **Programa para la Educación y Capacitación al Personal Vinculado al Proyecto:**

Capacitaciones al personal vinculado al proyecto:

Durante el mes de junio de 2026, el contratista de obra realizó una jornada de capacitación dirigida al personal vinculado al proyecto sobre el tema "Respeto al ciudadano", con el propósito de fortalecer las competencias del personal en materia de atención a la comunidad, promover relaciones basadas en el respeto, la cordialidad y la comunicación asertiva con los usuarios de la vía y los habitantes del área de influencia, así como fomentar comportamientos acordes con los principios de convivencia, servicio y responsabilidad social durante la ejecución de las actividades constructivas.

La interventoría verificó la realización de la capacitación y el cumplimiento de esta actividad conforme a lo establecido en el Plan de Manejo Social.

Gestión de interventoría correspondiente al mes de junio de 2026:

La Interventoría ha realizado las siguientes actividades en el marco de la gestión social del contrato:

Durante el mes de junio de 2026, la interventoría desarrolló actividades permanentes de seguimiento técnico, administrativo y documental al componente social del proyecto en el corredor vial Andes – San José – Pueblorrico, verificando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Plan de Manejo Social y en los documentos contractuales.

En materia de seguimiento y control, se recibieron y revisaron los cronogramas quincenales de actividades, así como los informes semanales y el informe mensual de gestión social presentados por el contratista de obra, verificando la consistencia de la información reportada, el cumplimiento de los indicadores y los soportes documentales correspondientes. De igual manera, la interventoría elaboró y remitió a RENTAN los informes semanales y el informe mensual de interventoría social, consolidando las actividades ejecutadas, los avances alcanzados y las principales novedades del periodo.

Como parte del seguimiento a los programas de gestión social, la interventoría verificó que durante el periodo no se realizaron nuevas actas de entorno, actas de vecindad ni permisos de intervención voluntaria de predios, manteniéndose los inventarios existentes y realizando el correspondiente control sobre la documentación pendiente de radicación, la cual será entregada una vez se cuente con las abscisas definitivas del proyecto.

En el Programa de Información y Participación Comunitaria, se verificó el mantenimiento de los grupos de mensajería instantánea (WhatsApp) como mecanismo permanente de comunicación con las comunidades, así como el cumplimiento del compromiso adquirido por el contratista respecto a la implementación de los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC), mediante la instalación de pendones informativos, carteleras y buzones para la recepción de Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) en los municipios de Andes y Pueblorrico. Asimismo, se constató que durante el periodo no se implementaron otros mecanismos de divulgación, tales como avisos metálicos, volantes o cuñas radiales.

En relación con la atención a la comunidad, la interventoría realizó seguimiento a la gestión de una (1) PQRS de carácter técnico, verificando que el contratista efectuó la visita al sitio, suministró la información solicitada y emitió respuesta de fondo a la peticionaria, dando cierre oportuno al requerimiento.

Frente al Programa de Educación y Capacitación, la interventoría verificó la realización de jornadas de capacitación dirigidas al personal del proyecto sobre los temas "Sensibilización frente a hallazgos arqueológicos" y "Respeto al ciudadano", orientadas a fortalecer las competencias del personal en materia de protección del patrimonio arqueológico, relacionamiento comunitario y atención adecuada a los usuarios de la vía y habitantes del área de influencia.

De igual manera, se efectuó seguimiento al funcionamiento de los mecanismos de participación ciudadana, verificando que el Comité de Participación Comunitaria (CPC) continúa debidamente conformado desde la reunión de inicio del proyecto. Aunque durante el mes de junio no se realizaron sesiones del comité, la interventoría constató que este mecanismo permanece vigente para atender las necesidades de participación y comunicación con la comunidad cuando el desarrollo del proyecto así lo requiera.

Adicionalmente, la interventoría realizó la revisión de la documentación soporte del componente social, incluyendo registros de actividades, listados de asistencia, evidencias fotográficas, actas y demás anexos requeridos para garantizar la trazabilidad de las actuaciones ejecutadas. Asimismo, brindó acompañamiento a reuniones de coordinación técnica, ambiental y social, recorridos de obra y actividades en campo, verificando la adecuada implementación de los programas de gestión social y el cumplimiento de los compromisos contractuales.

Las actividades desarrolladas durante el periodo permitieron fortalecer los procesos de seguimiento, control y verificación por parte de la interventoría, garantizando la adecuada ejecución de los programas de gestión social, el cumplimiento de los indicadores establecidos y el mantenimiento de canales efectivos de comunicación y relacionamiento con las comunidades del área de influencia del proyecto.

8. Conclusiones:

1. Durante el periodo reportado, la interventoría dio continuidad al seguimiento y acompañamiento de las actividades de gestión social ejecutadas por el contratista de obra en el corredor vial Andes – San José – Pueblorrico, verificando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Plan de Manejo Social.

2. Se evidenciaron avances en la implementación de los mecanismos de información y atención a la comunidad, mediante la disposición de elementos comunicacionales destinados al fortalecimiento de los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC) y de los canales de interacción con los grupos de interés.

3. La interventoría realizó seguimiento permanente a los compromisos adquiridos en los diferentes espacios de coordinación y comités de seguimiento del proyecto, promoviendo el cumplimiento oportuno de las actividades correspondientes al componente social.

4. Se verificó la recepción y disponibilidad de los elementos requeridos para la operación de los mecanismos de atención comunitaria, fortaleciendo los procesos de información, participación y comunicación con la comunidad del área de influencia.

5. Se realizó seguimiento a la documentación, registros y soportes asociados a las actividades de gestión social, contribuyendo al fortalecimiento de los procesos de control, trazabilidad y verificación de la información.

6. La articulación entre la interventoría, el contratista de obra, Rentan y la Gobernación de Antioquia permitió avanzar en la consolidación de lineamientos y procedimientos orientados al adecuado desarrollo del componente social del proyecto.

7. Se culminó satisfactoriamente el proceso de revisión y conciliación del presupuesto social presentado por el contratista, obteniendo la aprobación por parte de la interventoría para su implementación y seguimiento.

8. Se avanzó en la definición e implementación del procedimiento asociado a las actas de cobro social, estableciendo criterios y mecanismos que facilitarán el control y la validación de las actividades ejecutadas.

9. Las actividades de acompañamiento, seguimiento institucional y atención a la comunidad desarrolladas durante el periodo contribuyeron al fortalecimiento de la relación entre el proyecto y los habitantes del corredor vial Andes – San José – Pueblorrico.

10. El seguimiento efectuado por la interventoría permitió identificar aspectos susceptibles de mejora y establecer acciones preventivas encaminadas a garantizar el cumplimiento de los objetivos del Plan de Manejo Social durante las próximas etapas de ejecución del proyecto.

9. Recomendaciones:

1. Durante el periodo reportado, la interventoría realizó seguimiento permanente a la implementación del Plan de Manejo Social en el corredor vial Andes – San José – Pueblorrico, verificando el cumplimiento de las obligaciones sociales por parte del contratista de obra.

2. Se evidenció el fortalecimiento de los mecanismos de información y atención a la comunidad mediante la instalación y disposición de elementos comunicacionales destinados a los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC), contribuyendo a mejorar la interacción entre el proyecto y los actores sociales del área de influencia.

3. La interventoría efectuó seguimiento continuo a los compromisos establecidos en los diferentes comités de obra y espacios de coordinación, promoviendo la ejecución oportuna de las acciones requeridas para el adecuado desarrollo del componente social.

4. Se verificó la implementación progresiva de los canales de participación ciudadana y atención comunitaria, fortaleciendo las estrategias de comunicación, recepción de inquietudes y gestión de solicitudes por parte de la comunidad.

5. Se adelantó el seguimiento a la documentación y soportes asociados a las actividades de gestión social, garantizando la trazabilidad de la información y el adecuado control documental de las acciones ejecutadas.

6. La coordinación entre la interventoría, el contratista de obra, Rentan y la Gobernación de Antioquia permitió avanzar en la consolidación de criterios técnicos y administrativos para el desarrollo de las actividades sociales del proyecto.

7. Se culminó el proceso de conciliación y revisión del presupuesto social presentado por el contratista, obteniendo la aprobación por parte de la interventoría, lo que permite contar con una planeación financiera acorde con las actividades programadas.

8. Se realizó la revisión y ajuste de los procedimientos relacionados con las actas de cobro social, estableciendo las condiciones necesarias para su implementación en los próximos periodos de ejecución y seguimiento contractual.

9. Las actividades de acompañamiento institucional, atención a la comunidad y seguimiento a la gestión social contribuyeron al fortalecimiento de la relación entre el proyecto y las comunidades asentadas en el corredor vial Andes – San José – Pueblorrico.

10. El proceso de seguimiento desarrollado por la interventoría permitió identificar oportunidades de mejora y formular acciones preventivas orientadas a fortalecer la gestión social, la participación comunitaria y el cumplimiento de los objetivos establecidos para el proyecto.

11. Continuar fortaleciendo los procesos de capacitación dirigidos al personal vinculado al proyecto.

12. Programar y desarrollar una capacitación en arqueología preventiva dirigida al personal de obra y demás actores involucrados en la ejecución del proyecto.

13. Realizar la reunión del Comité de Participación Comunitaria (CPC), promoviendo la participación de líderes comunitarios, autoridades locales y demás actores del área de influencia.

14. Continuar realizando seguimiento a las PQRS que puedan presentarse durante la ejecución de las obras.

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Durante el período comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026, la Interventoría ejerció el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal, ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo al Contrato de Obra No. 2500111B2824 de 2025, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el desarrollo de las actividades ejecutadas en el corredor vial Andes – San José – Pueblorrico.

2. En el componente técnico, las actividades ejecutadas durante el período fueron limitadas y estuvieron concentradas principalmente en labores de topografía, limpieza de obras de drenaje transversal, revisión de diseños, seguimiento administrativo y control técnico, sin que se diera inicio a las actividades principales contempladas en el cronograma contractual, especialmente las correspondientes al capítulo de obras hidráulicas.

3. Como consecuencia de la baja ejecución de actividades, el corredor presenta un atraso del 4,57 % en el avance físico y del 4,00 % en el avance financiero, equivalente aproximadamente a un (1) mes de retraso respecto a la programación aprobada, situación que impacta el cumplimiento de las metas establecidas para el contrato.

4. El proceso de elaboración y aprobación de los estudios y diseños del estabilizado presentó avances importantes durante el período, lográndose la revisión técnica de las alternativas constructivas y la radicación del diseño final correspondiente a los cinco (5) kilómetros iniciales y finales del corredor vial ante la Gobernación de Antioquia. No obstante, al cierre del presente informe continúa pendiente el pronunciamiento oficial de la Entidad Contratante, requisito indispensable para el inicio de las actividades de estabilización.

5. En el periodo el Contratista y la Interventoría han tramitado 4 alternativas constructivas para desarrollo de actividades que no estaban dentro del alcance contractual y las cuales fueron validadas por la Entidad Contratante. A la fecha de corte la Entidad emitió concepto a 2 alterantivas constructivas quedando pendiente otras dos por su concepto al respecto.

6. La Interventoría evidenció que parte del personal operativo fue vinculado mediante una empresa tercera, modalidad que, de acuerdo con el análisis realizado, constituye una figura de subcontratación que requiere autorización previa de la Entidad Contratante conforme a lo establecido en el contrato. En consecuencia, la situación fue puesta en conocimiento de la Gobernación de Antioquia y, al cierre del informe, se encuentra pendiente el correspondiente concepto jurídico.

7. En el componente administrativo se verificó el cumplimiento de la mayoría de las obligaciones contractuales; sin embargo, persisten aspectos pendientes por parte del Contratista, entre ellos la reposición del profesional social del corredor, la entrega de algunos documentos administrativos y la definición de situaciones contractuales relacionadas con la subcontratación y otros requerimientos formulados por la Interventoría.

8. Durante el período se dio continuidad a la gestión documental del contrato mediante la realización de comités de obra, expedición de requerimientos técnicos, radicación de diseños, seguimiento a

compromisos y trámite de las actas correspondientes, garantizando la trazabilidad de las actuaciones adelantadas por el Contratista, la Interventoría y la Entidad Contratante.

9. En los componentes ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo se efectuó el seguimiento permanente a las obligaciones contractuales, verificando la implementación de las actividades correspondientes durante el período reportado.

10. En términos generales, el proyecto continúa en fase de preparación para el inicio de las actividades principales de estabilización; sin embargo, la baja ejecución física, la dependencia de la aprobación definitiva de los diseños y la necesidad de fortalecer la capacidad operativa del Contratista constituyen los principales factores que actualmente afectan el normal desarrollo del contrato.

11. Demoras de parte del Contratista de obra para la entrega de documentación requerida por la Entidad Contratante y la Interventoría.

12. Cumplimiento parcial de las obligaciones contractuales de parte del Contratista de obra

13. Deficiencia en la logística, coordinación y planificación de parte del Contratista de obra para la ejecución de obra.

14. Incumplimiento de parte del Contratista en las directrices y ordenes emitida por la Interventoría cuando no se cumplen con los lineamientos y obligaciones contractuales.

15. Demoras de parte de la Interventoría en dar tramite oportuno a actividades administrativas como revisión y tramite actas de parciales de avance de obra, respuesta algunos oficios y entrega de información solicitada por la Entidad Contratante.

Recomendaciones:

1. Se recomienda al Contratista implementar de manera inmediata un plan de recuperación de la programación, incrementando frentes de trabajo, personal, maquinaria y recursos, con el fin de recuperar el atraso físico y financiero evidenciado en el presente informe.

2. Gestionar con carácter prioritario todas las acciones necesarias para obtener el pronunciamiento definitivo de la Gobernación de Antioquia respecto al diseño del estabilizado, permitiendo iniciar oportunamente las actividades constructivas previstas para el proyecto.

3. Una vez obtenida la aprobación de los diseños, dar inicio inmediato a las actividades correspondientes al capítulo de obras hidráulicas, incluyendo demoliciones, excavaciones, construcción de filtros, instalación de tuberías, obras en concreto y disipadores, conforme a la programación contractual.

4. Atender oportunamente la totalidad de los requerimientos técnicos y administrativos formulados por la Interventoría, especialmente aquellos relacionados con los Análisis de Precios Unitarios (APU), documentación contractual y demás compromisos adquiridos en los comités de obra.

5. Regularizar la situación relacionada con la vinculación de personal mediante terceros, dando estricto cumplimiento a las disposiciones contractuales aplicables y al pronunciamiento que emita la Gobernación de Antioquia respecto a la procedencia o no de dicha modalidad de contratación.

6. Garantizar el mantenimiento del personal profesional mínimo exigido por el contrato, efectuando de manera inmediata la reposición del profesional social del corredor y asegurando la permanencia del equipo técnico requerido para el adecuado desarrollo del proyecto.

7. Continuar fortaleciendo el seguimiento topográfico, el control de calidad, la gestión documental, ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo, garantizando el cumplimiento de todas las obligaciones contractuales y la adecuada trazabilidad de las actividades ejecutadas.

8. Mantener el desarrollo periódico de los comités de seguimiento, verificando el cumplimiento de los compromisos adquiridos por cada una de las partes y adoptando oportunamente las medidas correctivas necesarias para minimizar los riesgos que puedan afectar el cumplimiento del plazo contractual.

9. Continuar realizando un seguimiento permanente al comportamiento del cronograma, la curva de avance físico y financiero y el flujo de inversión, con el propósito de adoptar acciones preventivas que permitan evitar un incremento en el atraso del proyecto.

10. La Interventoría continuará ejerciendo las labores de seguimiento, control y vigilancia técnica, administrativa, financiera, ambiental, social y legal del contrato, informando oportunamente a la Entidad Contratante cualquier incumplimiento o situación que pueda afectar el adecuado desarrollo del proyecto.

6. ANEXOS.

Anexo 1 Oficios Enviados Suroeste L5

Anexo 2 Oficios Recibidos Suroeste L5

Anexo 3 Bitácora Pueblo Rico – San José - Andes

Anexo 4 Informes Semanales

Anexo 5 Anticipo Suroeste L5

Anexo 6 Hojas De Vida Aprobadas

Anexo 7 Informe Topografía No. 5 – junio 2026

Anexo 8 Certificados De Calidad Materiales

Anexo 9 Actas comité obra internos Andes junio 2026

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA