



Medellín, 03 de septiembre de 2026

1300 2653

Ingeniero

JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO

Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF

Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia 1: CONTRATO NO. 4600018656 DE 2025 "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Referencia 2: CONTRATO NO. 20260058 DE 2025 "CONTRATO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de Informes Técnicos Mensuales de Interventoría verificados y firmados a mano alzada, del **Lote 7 -Bajo Cauca**, Contrato N°**20260058**.

- Período correspondiente: del 19 al 31 de enero de 2026.
- Período correspondiente: del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Periodo correspondiente: del 1 al 31 de marzo de 2026.
- Periodo correspondiente: del 1 al 30 de abril 2026
- Periodo correspondiente: del 1 al 31 de mayo 2026
- Periodo correspondiente: del 1 al 30 de junio 2026
- Periodo correspondiente: del 1 al 31 de julio 2026

Cordial saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del contrato interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaria de Infraestructura Física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1:157

ARCHIVO SIF
2026 SEP 7 11:27:05



La documentación remitida corresponde a los informes Técnicos mensuales de interventoría y los soportes anexos en USB dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

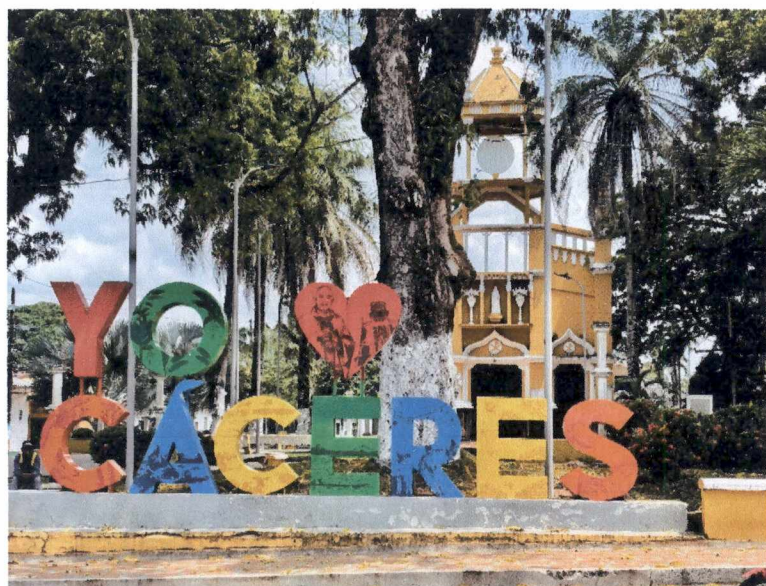
Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

03-SEP-26

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	JENNY MARCELA SÁNCHEZ M. Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		03/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			



CONTRATO No. 20260058

Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

**MARZO
2026**

INFORME MENSUAL TECNICO No. 3

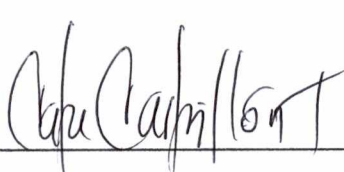


INFORME TECNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 1)
RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VIAS 7PD
Contratista de Obra

**ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE
LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 7 BAJO CAUCA)**
Objeto Contrato de Obra

2500111B2825 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

Firma:  LUIS CARLOS ORTEGA CUAN Director de interventoría	Firma:  CATALINA CASTRILLÓN TORRES Subgerente de Ejecución — Rentan
Elaboró: Osvaldo José Ortega Cuan. Residente de interventoría.	Recibe:



3
37

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCION	4
2.	DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO	5
3.	LOCALIZACION	6
3.1.	INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA	6
4.	ALCANCE DEL PROYECTO	7
5.	INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL	7
5.1.	INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA	7
5.2.	INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	8
6.	SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA	9
6.1.	SEGUIMIENTO TÉCNICO	9
6.1.1.	RESUMEN ESTADO DEL CONTRATO	9
6.1.2.	AVANCE FÍSICO.	13
6.1.3.	DESCRIPCION Y CANTIDADES EJECUTADAS	13
6.2.	REGISTRO FOTOGRÁFICO	14
6.3.	ACTAS DE PAGO	17
7.	SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO	17
7.1.	INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA	17
7.1.1.	PERSONAL ACTIVO	17
7.1.2.	PERSONAL RETIRADO	18
7.2.	INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA	18
7.2.1.	PERSONAL ACTIVO	18
7.2.1.	PERSONAL RETIRADO Tabla 3 Personal Retirado	19
8.	SEGUIMIENTO LEGAL	19
8.1.	PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS	19
8.1.1.	CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL	19
8.2.	SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	20
8.2.1.	Actividades en seguridad y Salud en el trabajo realizadas por el contratista	20
8.2.2.	SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL	20
8.2.3.	SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL	20
9.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	21
10.	ANEXOS	22
11.	CONTROL DE VERSIONES	22



1. INTRODUCCION

En aras de garantizar un adecuado seguimiento técnico, y en cumplimiento del objeto de la presente interventoría, el cual consiste en realizar el seguimiento integral (técnico, administrativo, financiero y legal) al contrato de obra No. 2500111B2825 de 2025, se presenta el Informe Mensual No. 3, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 31 de marzo de 2026. La entidad contratante es la Gobernación de Antioquia, y como supervisora designada se encuentra la ingeniera Catalina Castrillón Torres, Subgerente de Ejecución de Rentan, quien actúa como enlace directo entre la entidad contratante, la interventoría y el contratista, garantizando la adecuada articulación y seguimiento del proyecto.

El proyecto se desarrolla en la subregión del Bajo Cauca antioqueño, específicamente en el municipio de Cáceres, Antioquia, territorio que limita al norte con el municipio de Caucasia, al sur con Zaragoza, al oriente con el departamento de Córdoba y al occidente con el municipio de Tarazá. Esta zona se caracteriza por ser una región de clima cálido, con predominio de ecosistemas de bosque húmedo tropical, alta riqueza hídrica asociada a la cuenca del río Cauca y una notable biodiversidad. En cuanto a sus dinámicas socioeconómicas, el área presenta actividades predominantes como la minería (principalmente de oro), la ganadería extensiva, la agricultura (cultivos de arroz, maíz y yuca), así como el comercio local.

El proyecto tiene como objeto la estabilización y mejoramiento de 25 km de vía, incluyendo la intervención y optimización de las obras transversales de drenaje, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de transitabilidad. Esta vía permitirá la conexión entre el casco urbano del municipio de Cáceres y el sector conocido como Alto del Tigre, mejorando significativamente la movilidad, la integración territorial y las condiciones de acceso para las comunidades de la zona.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto de interventoría se desarrolla en el marco de la estrategia de mejoramiento y mantenimiento de la red vial secundaria y terciaria del departamento de Antioquia, establecida en el Plan de Desarrollo Por Antioquia Firme 2024–2027, específicamente dentro del programa de infraestructura estratégica para la conexión e integración territorial, cuyo propósito es fortalecer la conectividad, movilidad y accesibilidad entre las subregiones del departamento. En este contexto, la Gobernación de Antioquia, a través de la Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia, estructuró el proceso de licitación pública No. 16787 para la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia, el cual contempla la intervención de veintinueve (29) corredores viales agrupados en ocho (8) lotes, localizados en diferentes subregiones del departamento. Las intervenciones están orientadas principalmente a vías de segundo y tercer orden catalogadas como corredores de bajo volumen de tránsito (LVR), que presentan deterioro asociado a condiciones climáticas, topográficas, tránsito vehicular y falta de mantenimiento histórico. La solución técnica adoptada contempla la estabilización de suelos con cemento y/o cal, el uso de material granular tratado con cemento (MGTC) y la construcción de una superficie de rodadura tipo tratamiento superficial doble, complementada con obras de drenaje, cunetas, alcantarillas, bordillos, filtros, disipadores y señalización vial, entre otras actividades. Para garantizar la correcta ejecución de estas obras, se estableció un Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación para realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal de los contratos de obra. En este marco se estructuraron ocho (8) interventorías, una por cada lote o subregión. El presente proyecto corresponde al Lote 7 – Subregión Bajo Cauca, en el cual se estima intervenir aproximadamente 25 km de red vial departamental, específicamente en el corredor Cáceres – La Chilona, ubicado en la subregión del Bajo Cauca antioqueño.

La interventoría tiene como propósito realizar el seguimiento integral al contrato de obra, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la correcta ejecución de las obras de estabilización y drenaje, el control de calidad de materiales y ensayos, así como el cumplimiento de los aspectos ambientales, sociales, administrativos, financieros y de seguridad y salud en el trabajo. En términos generales, la intervención busca mejorar la transitabilidad, reducir los tiempos de desplazamiento y fortalecer la conectividad regional, contribuyendo al desarrollo social y económico de la subregión del Bajo Cauca.



3. LOCALIZACION

Imagen 1. Sub región Bajo Cauca



Este territorio se encuentra localizado entre las serranías de Ayapel y de San Lucas sobre la cuenca baja de los ríos Cauca y Nechí. El Bajo Cauca cuenta con 8.485 km² y con 26 corregimientos, representando el 13,5 % del territorio de Antioquia, es decir que se convierte en la tercera subregión más grande de todo el departamento.

3.1. INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA

El tramo vial objeto de intervención, el cual inicia en el casco urbano del municipio de Cáceres, Antioquia, y se extiende aproximadamente a lo largo de 25 km hasta el sector Alto del Tigre, presenta actualmente una superficie de rodadura en material de afirmado, conformado principalmente por material de río con presencia de sobretamaños, lo que genera condiciones irregulares de transitabilidad. En términos generales, la vía se encuentra en estado regular a deficiente, evidenciando la presencia de baches, pérdida de material y deterioro superficial, asociados principalmente al inadecuado manejo de las aguas superficiales. Se identifica la ausencia de cunetas laterales continuas, lo que impide una correcta conducción del agua y favorece el lavado de la capa de rodadura, generando procesos de erosión y afectaciones a la estructura del afirmado.

Así mismo, se observa la existencia de obras de drenaje transversal (alcantarillas) a lo largo del corredor vial; sin embargo, un número significativo de estas estructuras no se encuentra en correcto funcionamiento, debido a procesos de colmatación, obstrucción por material vegetal (maleza), falta de mantenimiento e insuficiencia hidráulica en algunos sectores. Adicionalmente, se evidencia la ausencia de obras complementarias, tales como disipadores de energía en las descargas, lo cual incrementa los procesos de socavación en los puntos de descarga.

El corredor vial cuenta igualmente con la presencia de estructuras tipo puente, las cuales forman parte fundamental de la conectividad de la vía, y que deberán ser consideradas dentro del diagnóstico y las actividades de intervención para garantizar su adecuada funcionalidad y articulación con el mejoramiento propuesto. El proyecto contempla la estabilización y mejoramiento de la vía mediante la implementación de doble riego, con el propósito de mejorar las condiciones de transitabilidad, reducir la generación de material

particulado, optimizar el comportamiento estructural de la capa de rodadura y prolongar la vida útil del corredor vial.

4. ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto abarca la estabilización y mejoramiento de 25 km de vía, entre el municipio de Cáceres y la vereda Alto del Tigre. Inicialmente se plantea una pista de prueba, a la cual se le harán ensayos de caracterización de suelos con el fin de determinar la fórmula a emplear durante todo el tramo, la estabilización se hará por medio de cal y cemento dependiendo de las características y/o propiedades granulométricas del suelo. Además de la construcción y/o recuperación de obras transversales a lo largo del tramo.

5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL

5.1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO:	2500111B2825 de 2025
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 7 BAJO CAUCA)
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS 7PD NIT: 902.017.123-4
PLAZO DEL CONTRATO	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO	2 MESES
FECHA DE INICIO:	11/02/2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	11/01/2027
VALOR INICIAL:	\$ 26.362.070.969
VALOR TOTAL CONTRATO:	\$ 26.362.070.969

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta	Comité técnico / fiduciario donde se aprueba
		N/A	N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A	N/A



	Reinicio No. 1	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	N/A	N/A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

5.2. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.:	20260058
CONTRATISTA:	SODICON S.A.S
PLAZO INICIAL:	12 MESES
FECHA DE INICIO:	19/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	19/01/2027
PLAZO TRANSCURRIDO:	2 MESES
VALOR ETAPA 2:	\$ 1,854,347.72



6. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA

6.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO

6.1.1. RESUMEN ESTADO DEL CONTRATO

6.1.1.1. SEMANA 3 — DEL 01 AL 03 DE MARZO

Para el presente período, las actividades continuaron enfocándose principalmente en labores de carácter administrativo. En este sentido, se adelantó la revisión de las hojas de vida del personal propuesto por el contratista, así como el seguimiento a los trámites documentales requeridos para la aprobación y trámite del anticipo de obra. De igual manera, se llevó a cabo una reunión de coordinación con el proveedor VIVA para la gestión de los pedidos de materiales, en la cual se aclararon diferentes inquietudes y se definieron aspectos logísticos relevantes, tales como los responsables de la recepción de los pedidos y las condiciones de ingreso de los vehículos de transporte a la zona del proyecto, estableciéndose que para el caso particular de la obra se contempla el uso de vehículos tipo doble troque. El contratista se encuentra realizando las gestiones necesarias para traer a obra los equipos para la realización de los ensayos a la vía, así como el laboratorista encargado. En cuanto a las actividades de campo, se continuó con el proceso de abscisado de la vía mediante la aplicación de pintura roja, con el fin de facilitar la identificación y localización de los puntos dentro del corredor vial objeto de intervención. Así mismo, se avanzó en la elaboración de las actas de vecindad, al tiempo que los residentes de obra y de interventoría continuaron con la elaboración del inventario vial en los primeros kilómetros del tramo intervenido. Durante el período evaluado también se llevó a cabo una reunión en la Secretaría de Infraestructura del municipio, con la participación de la supervisión de la Gobernación de Antioquia, la interventoría y el contratista, así como del Secretario de Planeación del municipio de Cáceres. En este espacio se realizó un primer acercamiento institucional y la presentación del personal que hará parte del desarrollo de las actividades tanto de obra como de interventoría. Posteriormente, se efectuó una visita de campo con el fin de verificar las actividades que actualmente se encuentran en ejecución.

Durante este periodo también se llevaron a cabo mesas técnicas y el primer comité de obra, en los cuales participaron profesionales del contratista y de la interventoría, abordándose aspectos relacionados con la logística operativa, los requerimientos documentales pendientes y la programación de las actividades iniciales del proyecto.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
Abscisado vía	km	25	18	72%

6.1.1.2. SEMANA 4 — DEL 04 AL 10 DE MARZO

Durante la presente semana se dio inicio a labores en campo con la ejecución de apiques exploratorios, realizándose a la fecha cuatro (4) apiques con el fin de caracterizar el tramo de vía que



se utilizará como pista de prueba para la estabilización con cal y cemento, muestras las cuales se han enviado a laboratorio. De igual manera, se continuaron las labores de limpieza de alcantarillas con el propósito de permitir su correcta identificación y caracterización visual por parte de los profesionales de obra e interventoría, y así definir las acciones técnicas a implementar en cada caso. En cuanto al componente administrativo, se ha insistido en la entrega de las hojas de vida del personal profesional y, durante la presente semana, el contratista realizó el envío de algunas correspondientes a los perfiles SST y topográfico, las cuales actualmente se encuentran en proceso de revisión por parte de la interventoría con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos. Así mismo, se adelantaron gestiones relacionadas con el trámite del anticipo, particularmente en lo referente a la subsanación y corrección de documentos requeridos para su aprobación. Para este periodo, se desarrollaron mesas técnicas y el Comité de Obra No. 1 con el fin de aunar esfuerzos entre las partes para el adecuado desarrollo del proyecto, y la interventoría realizó la remisión de informes mensuales de las distintas áreas a la supervisión, los cuales corresponden principalmente a actividades administrativas desarrolladas durante el mes de febrero. Finalmente, es importante señalar que el cronograma de obra continúa sin aprobación y no ha sido remitido formalmente a la interventoría en formato Project, razón por la cual no es posible establecer con precisión el avance o retraso del proyecto frente a la programación prevista; no obstante, mediante el seguimiento realizado en campo se manifiesta preocupación respecto al ritmo de avance de las actividades, ya que las labores observadas no evidencian una dinámica que permita prever el cumplimiento del plazo contractual establecido. Así mismo, en cuanto a la gestión documental, el contratista no ha realizado el envío de los informes mensuales de los componentes técnico, ambiental y SST.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
Apiques	Und	100	4	4%
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	39.2	6.67 %

6.1.1.3. SEMANA 5 — DEL 11 AL 17 DE MARZO

Durante la presente semana se adelantaron labores de limpieza de obras de drenaje transversal, tales como alcantarillas y sus tuberías internas, cabezotes y aletas con el fin de permitir su adecuada inspección y evaluación técnica. De igual manera, se continuó con la ejecución de ensayos de laboratorio orientados a la definición del diseño de la pista de prueba para estabilización. Paralelamente, los profesionales de obra e interventoría avanzaron en las actividades de identificación y caracterización de las obras de drenaje existentes a lo largo del corredor vial. En cuanto al componente administrativo, se llevó a cabo el Comité de Obra, en el cual se establecieron

compromisos a cargo del contratista para el adecuado desarrollo del proyecto. Así mismo, se dio continuidad a las gestiones del componente social, adelantando la preparación de la socialización de inicio de obra mediante la elaboración de material informativo como diapositivas, volantes y tarjetas de invitación, necesarios para la convocatoria de la comunidad y demás actores interesados.

En la zona se ha desarrollado el paro minero por parte del Comité por la Vida y la Formalización Minera en la región del Bajo Cauca. Finalmente, el contratista realizó la entrega del cronograma de obra en formato Project el día 17 de marzo, el cual actualmente se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. Se continúan adelantando las gestiones necesarias para que el contratista mantenga al día los requerimientos del componente administrativo.

Adicionalmente, se ha conminado al contratista a disponer en obra de la maquinaria requerida que permita incrementar el ritmo de ejecución de actividades, particularmente en labores como la limpieza y/o demolición de cunetas. Así mismo, se ha reiterado la solicitud de entrega de documentos pendientes, tales como el PMT y la guía metodológica de exploración.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	39.2	6.67 %

6.1.1.4. SEMANA 6 — DEL 18 AL 24 DE MARZO

Durante la presente semana se avanzó en las actividades de limpieza de las obras de drenaje transversal, específicamente en alcantarillas, incluyendo cabezotes, tubería interna, encole, descole, aletas y placa de fondo (solera), actualmente se ha hecho la limpieza de 18 alcantarillas. Con el fin de proceder a hacer la debida caracterización de las mismas por parte de los profesionales de obra e interventoría. De manera paralela, se realizó el volanteo correspondiente a la reunión de socialización programada para el día 25 de marzo de 2026; sin embargo, esta fue aplazada debido a afectaciones de orden público, tales como bloqueos y manifestaciones en la zona. Al respecto, se emitieron los oficios y comunicados pertinentes, dejando la debida trazabilidad del proceso, como los comunicados emitidos por la entidad municipal y correspondencia emitida por el contratista e interventoría remitida a supervisión. En cuanto a la gestión social, se avanzó en la elaboración de actas de vecindad en el sector comprendido aproximadamente entre el kilómetro 20 y el kilómetro 23, zona conocida como el Tigre. El contratista ha venido actualizando su documentación y compromisos documentales, dejando registro a través de los comités semanales. Se recibió el cronograma de obra, actualmente en proceso de revisión por parte de la interventoría, así como el PMT, también en revisión. Se está a la espera de la entrega de la guía metodológica de exploración y a los resultados de laboratorio de los apiques realizados para el diseño de la pista de prueba.



CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	39.2	6.67 %

6.1.1.5. SEMANA 7 — DEL 25 AL 31 DE MARZO

Durante la presente semana se dio continuidad a las actividades de campo, principalmente en lo relacionado con la limpieza y caracterización de las obras de drenaje transversal, alcanzando un mayor número de alcantarillas intervenidas a lo largo del corredor vial. Estas labores han permitido avanzar en el diagnóstico del estado actual de dichas estructuras, insumo fundamental para la definición de las intervenciones requeridas en fases posteriores del proyecto. Así mismo, se continuó con la ejecución de apiques exploratorios adicionales y el seguimiento a los resultados de laboratorio previamente solicitados, con el fin de consolidar la información necesaria para la definición del diseño de la pista de prueba para estabilización de la subrasante con cal y cemento. No obstante, a la fecha aún se encuentra pendiente la entrega total de resultados por parte del laboratorio, lo cual limita el avance en esta actividad crítica y la definición de la fórmula de trabajo.

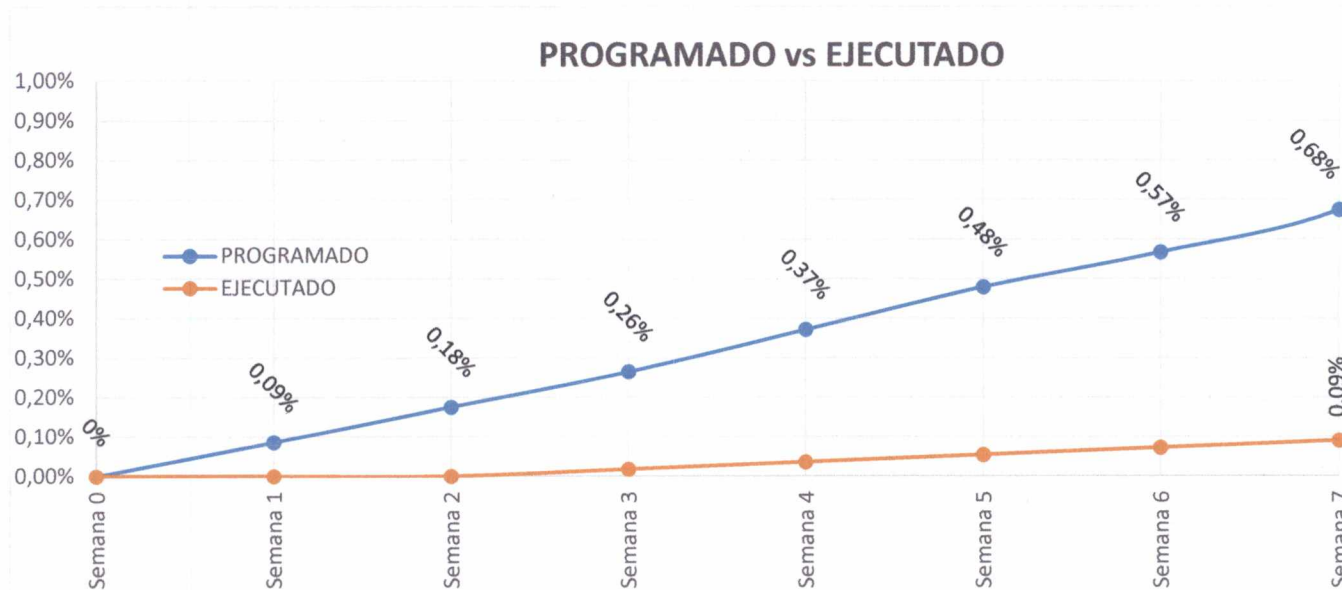
Adicionalmente, se evidenció en campo que, si bien se ha mantenido la ejecución de actividades preliminares, el ritmo de avance continúa siendo bajo en relación con los tiempos y ejecución financiera establecidos, por lo cual la interventoría ha insistido en la necesidad de incrementar la disponibilidad de maquinaria y personal en obra, especialmente para dar inicio a actividades de mayor impacto en el avance físico del proyecto.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
Apiques	Und	100	8	8 %
Levantamiento topográfico	km	25	25	100%
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	39.2	6.67 %

Ver Anexo 1 — Informes semanales.



6.1.2. AVANCE FÍSICO.



Ejecutado a la Fecha:	0.09 %
Programado a la Fecha:	0.68 %
Cumplimiento Avancé del:	- 0.59 % — Retraso

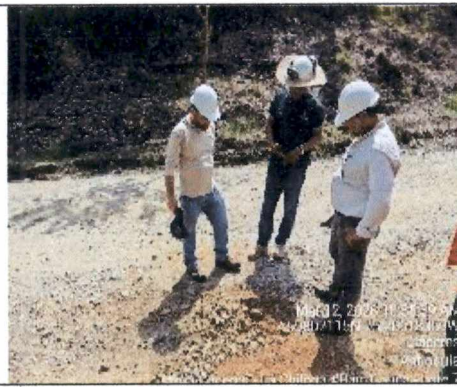
A continuación, se presenta un cuadro resumen donde se establecen las actividades de obra desarrolladas en el periodo y los ítems efectivamente ejecutados

6.1.3. DESCRIPCION Y CANTIDADES EJECUTADAS

Nº	ITEM DE PAGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
8	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	156.8	26.67 %



6.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO

 4/15/2025 8:12:52 p.m. 4.5744534, 75.15168W Antioquia, Colombia, Caceres Antioquia Vía Bacteres a Chivara Bajo Cauca a Lote 74 KM 5.600	 4/15/2025 8:09:10 p.m. 4.5744534, 75.15168W Antioquia, Colombia, Caceres Antioquia Vía Bacteres a Chivara Bajo Cauca a Lote 74 KM 5.600
Apiques	Limpieza de alcantarillas
 4/15/2025 8:12:52 p.m. 4.5744534, 75.15168W Antioquia, Colombia, Caceres Antioquia Vía Bacteres a Chivara Bajo Cauca a Lote 74 KM 5.600	 4/15/2025 8:12:52 p.m. 4.5744534, 75.15168W Antioquia, Colombia, Caceres Antioquia Vía Bacteres a Chivara Bajo Cauca a Lote 74 KM 5.600
Limpieza de alcantarillas	Limpieza de alcantarillas
 4/15/2025 8:12:52 p.m. 4.5744534, 75.15168W Antioquia, Colombia, Caceres Antioquia Vía Bacteres a Chivara Bajo Cauca a Lote 74 KM 5.600	 4/15/2025 8:12:52 p.m. 4.5744534, 75.15168W Antioquia, Colombia, Caceres Antioquia Vía Bacteres a Chivara Bajo Cauca a Lote 74 KM 5.600
Control apiques	Limpieza de alcantarillas



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
GERENCIA DE CORREGIMIENTOS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL
CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA
ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA



(15)
49



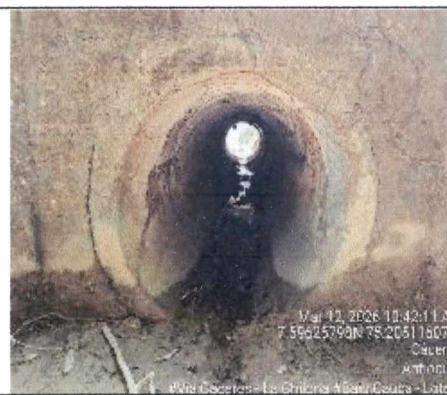
Limpieza de alcantarillas



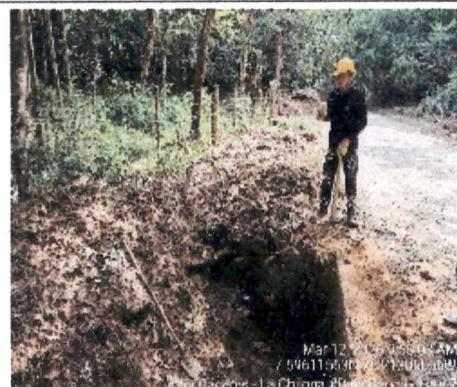
Control apiques



Limpieza de alcantarillas



Limpieza de alcantarillas



Limpieza de alcantarillas



Evaluación de obras de drenaje



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
GERENCIA DE CORREGIMIENTOS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL
CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA
ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA



18
50



Estado de la alcantarilla



Estado de la vía



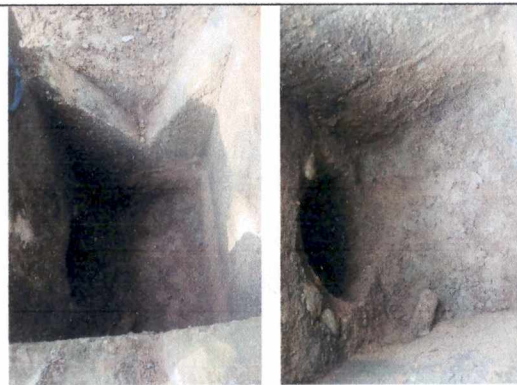
Limpieza de alcantarillas



Limpieza de alcantarillas



Limpieza de alcantarillas



Alcantarilla limpiada



Elaboración actas de vecindad



6.3. ACTAS DE PAGO

CONTROL FINANCIERO					
CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO/ DESEMBOLSO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
ACTA 1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTALES					

Nota: No aplica para el presente informe. No se han realizado actas de pago por parte del contratista.

7. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

7.1. INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

7.1.1. PERSONAL ACTIVO

Tabla 1. Recurso humano contratista de Obra

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	ESTADO
Francisco Javier Saldarriaga	1,068,656,484	Aux, topografía	ACTIVO
Fernando Contreras	1,108,758,823	Ayudante	ACTIVO
Alexis Fabian Rojas	1,032,247,131	Ayudante	ACTIVO
Duván Antonio Bedoya	1,038,131,452	Ayudante	ACTIVO



Andras Felipe Zamorra	1,001,161,950	Ayudante	ACTIVO
Duván Esteban Granda	1,007,554,676	Ayudante	ACTIVO
Elkin Fernando Álvarez	1,001,159,834	Ayudante	ACTIVO
Luis Alejandro García	1,045,420,168	Ayudante	ACTIVO
Yovanny Enrique Peñate	1,003,080,191	Ayudante	ACTIVO
Oscar David Moreno	1,073,819,714	Director de Obra	ACTIVO
Luis Fernando Anaya	10,765,941	Ingeniero Residente	ACTIVO
Kenia Patricia Tapias	1,039,452,851	Profesional ambiental	ACTIVO
Hugo Manuel Toloza	1,128,164,073	Profesional de calidad	ACTIVO
Nini Johan Contreras	49,606,740	Profesional social	ACTIVO
Dina Marcela Fernández	1,069,499,207	Profesional SST	ACTIVO
Roxana Yaneth Solís	1,003,076,299	SST	ACTIVO
Luis Tomas Lozano	1,067,904,316	Topógrafo	ACTIVO

7.1.2. PERSONAL RETIRADO

Tabla 2. Personal Retirado Contratista de Obra

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES
Ninguno	Ninguno	Ninguno	Ninguno

NOTA: El contratista no ha retirado personal.

7.2. INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

7.2.1. PERSONAL ACTIVO

Tabla 3. Recurso humano contratista de Interventoría

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	ESTADO
--------	--------	-------	--------



Luis Carlos Ortega Cuan	15.171.214	Director de interventoría	ACTIVO
Emil José Vergara Hoyos	1.102.803.072	Residente de interventoría	ACTIVO
José Enrique Castro Castro	92.033.270	Profesional en calidad	ACTIVO
Heiner Johan Gutiérrez Díaz	1.082.873.347	Profesional ambiental	ACTIVO
Maria Isabel Martinez Lopez	1.020.457.988	Profesional SST	ACTIVO
Kelly Yohana Palomino	1.004.308.193	Profesional social	ACTIVO
Luis Diego Fonseca Suesca	1.049.652.328	Tecnólogo en construcciones	ACTIVO

7.2.1. PERSONAL RETIRADO Tabla 3 Personal Retirado

Tabla 2. Personal Retirado Contratista de Interventoría

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES
Osvaldo Jose Ortega Cuan	Residente de interventoría	17/03/2026	Ninguna

8. SEGUIMIENTO LEGAL

8.1. PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

8.1.1. CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL

NOMBRE	CÉDULA	PERIODO	# DE PLANILLA	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE A ARL	TOTAL

Ver Anexo 2 — Planillas de seguridad social contratista de obra

Ver Anexo 3 — Planillas de seguridad social contratista de interventoría



8.2. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

8.2.1. Actividades en seguridad y Salud en el trabajo realizadas por el contratista

Se viene efectuando control y verificación del personal operativo que el contratista ha vinculado a la obra, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos contractuales y normativos en materia de afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral y condiciones adecuadas de seguridad laboral

Ver Anexo 4 — Informe del componente SST

8.2.2. SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Se ha venido acompañando la elaboración del PMA, así como el análisis de las diferentes incidencias del proyecto en la zona desde el componente ambiental. Estas actividades permitirán a la interventoría contar con los insumos necesarios para ejercer el seguimiento y control ambiental una vez se dé inicio formal al contrato de obra.

Ver Anexo 5 — Informe del Componente ambiental

8.2.3. SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Desde el componente social se ha venido haciendo el acompañamiento a la elaboración del plan de gestión social, de las actas de vecindad y de entorno, y de todos los temas relacionados con la socialización de inicio de obra.

Ver Anexo 6 — Informe del Componente social



9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La interventoría ha venido acompañando al contratista en el seguimiento de los resultados obtenidos por el laboratorio, la caracterización de las obras de drenaje, elaboración de actas de vecindad y de entorno, reprogramación de la socialización, diseño del tramo de prueba,
- El contratista remitió el cronograma el día 29 de marzo. Desde esa fecha, esta interventoría ha realizado seguimiento permanente tanto al cronograma como al flujo de caja presentado. En cuanto a la ejecución financiera, se evidencia un retraso del 0.59 % respecto al corte realizado el 31 de marzo.
- En los comités de obra y de manera verbal, se ha insistido en la necesidad de abrir más frentes de trabajo y de definir la fórmula de trabajo. Asimismo, se ha recomendado iniciar labores con motoniveladora y pajarita para dinamizar el avance físico.
- Se reitera que, aunque el proyecto se encuentra en etapa de estudios y diseños, no se evidencia un avance significativo en actividades de campo. El avance físico actual se concentra en la limpieza de alcantarillas, actividad que no resulta representativa frente al cumplimiento del cronograma, el flujo de caja y el plazo contractual.
- El contratista realizó un cambio de laboratorio para la ejecución de los ensayos. Sin embargo, preocupa que la consultoría, el diseño del tramo de prueba y la obtención de la fórmula de trabajo aún no estén claramente definidos por parte del nuevo laboratorio, lo que genera incertidumbre sobre la oportunidad en la entrega de estos productos.

Observación **de Archivo**

EN ESTE FOLIO VA UNA USB
VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO