



Medellín, 03 de septiembre de 2026

1300 2653

Ingeniero

JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO

Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF

Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia 1: CONTRATO NO. 4600018656 DE 2025 "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Referencia 2: CONTRATO NO. 20260058 DE 2025 "CONTRATO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de Informes Técnicos Mensuales de Interventoría verificados y firmados a mano alzada, del **Lote 7 -Bajo Cauca**, Contrato N°**20260058**.

- Período correspondiente: del 19 al 31 de enero de 2026.
- Período correspondiente: del 1 al 28 de febrero de 2026.
- Periodo correspondiente: del 1 al 31 de marzo de 2026.
- Periodo correspondiente: del 1 al 30 de abril 2026
- Periodo correspondiente: del 1 al 31 de mayo 2026
- Periodo correspondiente: del 1 al 30 de junio 2026
- Periodo correspondiente: del 1 al 31 de julio 2026

Cordial saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del contrato interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaria de Infraestructura Física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1:157

ARCHIVO SIF
2026 SEP 7 11:27:05



La documentación remitida corresponde a los informes Técnicos mensuales de interventoría y los soportes anexos en USB dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

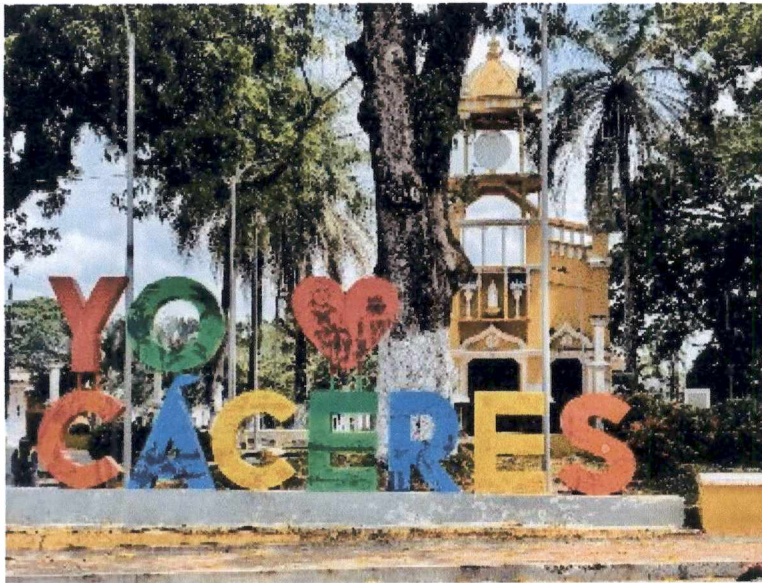
Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

03-SEP-26

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	JENNY MARCELA SÁNCHEZ M. Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		03/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			



CONTRATO No. 20260058

Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

**JULIO
2026**

INFORME MENSUAL TECNICO No. 7

INFORME TÉCNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 01 de julio al 31 julio de 2026)
RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VIAS 7PD
Contratista de Obra

**ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE
LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 7 BAJO CAUCA).**

Objeto Contrato de Obra

2500111B2825 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

SODICON S.A.S.
Contratista de Interventoría

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO
DE ACTIVIDADES DE MEJROAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS
EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.**

Objeto Contrato de Interventoría

20260058.
Nº de Contrato de Interventoría

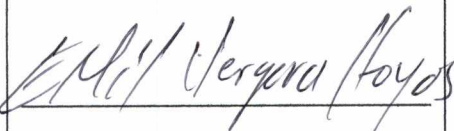
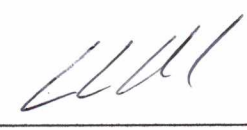
Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
		
EMIL JOSE VERGARA HOYOS Residente de interventoría	LUIS CARLOS ORTEGA CUAN Director de interventoría	CATALINA CASTRILLÓN TORRES Subgerente de Ejecución — Rentan



TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCION	4
2.	DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO	5
3.	LOCALIZACION	6
3.1.	INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA	6
4.	ALCANCE DEL PROYECTO	7
5.	INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL	8
5.1.	INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA	8
5.2.	INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	9
6.	SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA	10
6.1.	SEGUIMIENTO TÉCNICO	10
6.1.1.	RESUMEN ESTADO DEL CONTRATO	10
6.1.2.	AVANCE FÍSICO.	16
6.1.3.	DESCRIPCION Y CANTIDADES EJECUTADAS	16
6.1.4.	ESTUDIOS Y DISEÑOS.	18
6.1.5.	SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.	19
6.2.	REGISTRO FOTOGRÁFICO	20
6.3.	INVERSIÓN POR MUNICIPIO.	23
6.4.	ACTAS DE PAGO	24
6.4.1.	ACTAS DE PAGO DE OBRA.	24
6.4.1.	ACTAS DE PAGO DE INTERVENTORÍA.	24
7.	SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO	24
7.1.	INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA	24
7.1.1.	PERSONAL ACTIVO	24
7.1.2.	PERSONAL RETIRADO	25
7.2.	INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA	26
7.2.1.	PERSONAL ACTIVO	26
7.2.1.	PERSONAL RETIRADO	26
8.	SEGUIMIENTO LEGAL	26
8.1.	CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL	26
8.2.	SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	27
8.2.1.	SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL	27
8.2.2.	SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL	27
9.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.	28
10.	ANEXOS	29
11.	CONTROL DE VERSIONES	29

1. INTRODUCCION

En aras de garantizar un adecuado seguimiento técnico, y en cumplimiento del objeto de la presente interventoría, el cual consiste en realizar el seguimiento integral (técnico, administrativo, financiero y legal) al contrato de obra No. 2500111B2825 de 2025, se presenta el Informe Mensual No. 7, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 31 de julio de 2026. La entidad contratante es la Gobernación de Antioquia, y como supervisora designada se encuentra la ingeniera Catalina Castrillón Torres, Subgerente de Ejecución de Rentan, quien actúa como enlace directo entre la entidad contratante, la interventoría y el contratista, garantizando la adecuada articulación y seguimiento del proyecto.

El proyecto se desarrolla en la subregión del Bajo Cauca Antioqueño, específicamente en el municipio de Cáceres, Antioquia, territorio que limita al norte con el municipio de Caucasia, al sur con Zaragoza, al oriente con el departamento de Córdoba y al occidente con el municipio de Tarazá. Esta zona se caracteriza por ser una región de clima cálido, con predominio de ecosistemas de bosque húmedo tropical, alta riqueza hídrica asociada a la cuenca del río Cauca y una notable biodiversidad. En cuanto a sus dinámicas socioeconómicas, el área presenta actividades predominantes como la minería (principalmente de oro), la ganadería extensiva, la agricultura (cultivos de arroz, maíz y yuca), así como el comercio local.

El proyecto tiene como objeto la estabilización y mejoramiento de 25 km de vía, incluyendo la intervención y optimización de las obras transversales de drenaje, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de transitabilidad. Esta vía permitirá la conexión entre el casco urbano del municipio de Cáceres y el sector conocido como Alto del Tigre, mejorando significativamente la movilidad, la integración territorial y las condiciones de acceso para las comunidades de la zona.



2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

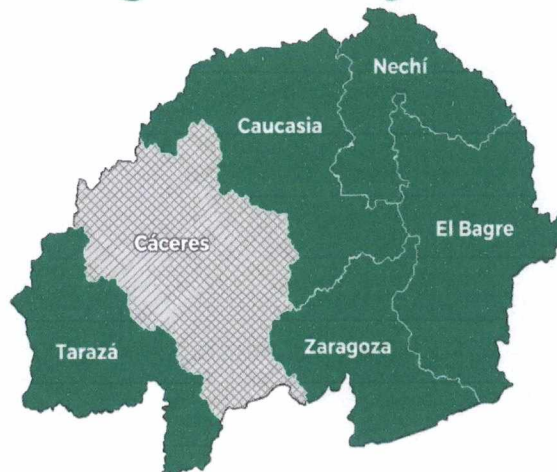
El proyecto de interventoría se desarrolla en el marco de la estrategia de mejoramiento y mantenimiento de la red vial secundaria y terciaria del departamento de Antioquia, establecida en el Plan de Desarrollo Por Antioquia Firme 2024–2027, específicamente dentro del programa de infraestructura estratégica para la conexión e integración territorial, cuyo propósito es fortalecer la conectividad, movilidad y accesibilidad entre las subregiones del departamento. En este contexto, la Gobernación de Antioquia, a través de la Secretaría de Infraestructura Física de Antioquia, estructuró el proceso de licitación pública No. 16787 para la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento para la estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia, el cual contempla la intervención de veintinueve (29) corredores viales agrupados en ocho (8) lotes, localizados en diferentes subregiones del departamento. Las intervenciones están orientadas principalmente a vías de segundo y tercer orden catalogadas como corredores de bajo volumen de tránsito (LVR), que presentan deterioro asociado a condiciones climáticas, topográficas, tránsito vehicular y falta de mantenimiento histórico. La solución técnica adoptada contempla la estabilización de suelos con cemento y/o cal, el uso de material granular tratado con cemento (MGTC) y la construcción de una superficie de rodadura tipo tratamiento superficial doble, complementada con obras de drenaje, cunetas, alcantarillas, bordillos, filtros, disipadores y señalización vial, entre otras actividades. Para garantizar la correcta ejecución de estas obras, se estableció un Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación para realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, financiera y legal de los contratos de obra. En este marco se estructuraron ocho (8) interventorías, una por cada lote o subregión. El presente proyecto corresponde al Lote 7 – Subregión Bajo Cauca, en el cual se estima intervenir aproximadamente 25 km de red vial departamental, específicamente en el corredor Cáceres – La Chilona, ubicado en la subregión del Bajo Cauca antioqueño.

La interventoría tiene como propósito realizar el seguimiento integral al contrato de obra, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la correcta ejecución de las obras de estabilización y drenaje, el control de calidad de materiales y ensayos, así como el cumplimiento de los aspectos ambientales, sociales, administrativos, financieros y de seguridad y salud en el trabajo. En términos generales, la intervención busca mejorar la transitabilidad, reducir los tiempos de desplazamiento y fortalecer la conectividad regional, contribuyendo al desarrollo social y económico de la subregión del Bajo Cauca.



3. LOCALIZACION

Figura 1. Sub región Bajo Cauca
Subregión del Bajo Cauca



Fuente: Estudios previos del proyecto.

Este territorio se encuentra localizado entre las serranías de Ayapel y de San Lucas sobre la cuenca baja de los ríos Cauca y Nechí. El Bajo Cauca cuenta con 8.485 km² y con 26 corregimientos, representando el 13,5 % del territorio de Antioquia, es decir que se convierte en la tercera subregión más grande de todo el departamento.

3.1. INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA

El tramo vial objeto de intervención, el cual inicia en el casco urbano del municipio de Cáceres, Antioquia, y se extiende aproximadamente a lo largo de 25 km hasta el sector Alto del Tigre, presenta actualmente una superficie de rodadura en material de afirmado, conformado principalmente por material de río con presencia de sobretamaños, lo que genera condiciones irregulares de transitabilidad. En términos generales, la vía se encuentra en estado regular a deficiente, evidenciando la presencia de baches, pérdida de material y deterioro superficial, asociados principalmente al inadecuado manejo de las aguas superficiales. Se identifica la ausencia de cunetas laterales continuas, lo que impide una correcta conducción del agua y favorece el lavado de la capa de rodadura, generando procesos de erosión y afectaciones a la estructura del afirmado.

Así mismo, se observa la existencia de obras de drenaje transversal (alcantarillas) a lo largo del corredor vial; sin embargo, un número significativo de estas estructuras no se encuentra en correcto funcionamiento, debido a procesos de colmatación, obstrucción por material vegetal (maleza), falta de mantenimiento e insuficiencia hidráulica en algunos sectores. Adicionalmente, se evidencia la ausencia de obras complementarias, tales como disipadores de energía en las descargas, lo cual incrementa los procesos de socavación en los puntos de descarga.



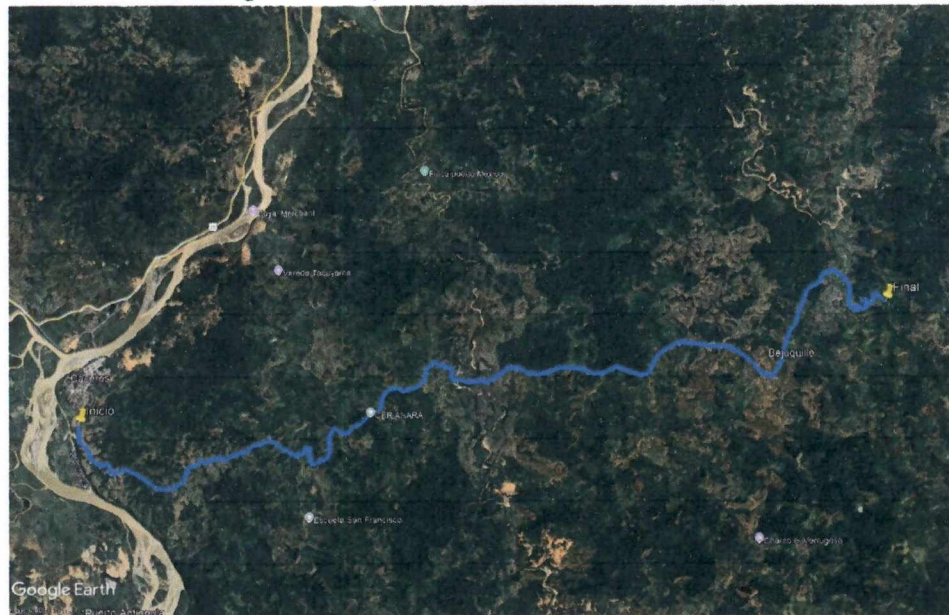
7
136

El corredor vial cuenta igualmente con la presencia de estructuras tipo puente, las cuales forman parte fundamental de la conectividad de la vía, y que deberán ser consideradas dentro del diagnóstico y las actividades de intervención para garantizar su adecuada funcionalidad y articulación con el mejoramiento propuesto. El proyecto contempla la estabilización y mejoramiento de la vía mediante la implementación de doble riego, con el propósito de mejorar las condiciones de transitabilidad, reducir la generación de material particulado, optimizar el comportamiento estructural de la capa de rodadura y prolongar la vida útil del corredor vial.

4. ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto abarca la estabilización y mejoramiento de 25 km de vía, entre el municipio de Cáceres y la vereda Alto del Tigre. Inicialmente se plantea una pista de prueba, a la cual se le harán ensayos de caracterización de suelos con el fin de determinar la fórmula a emplear para tramo homogéneo del tramo, la estabilización se hará por medio de cal y cemento dependiendo de las características y/o propiedades granulométricas del suelo. Además de la construcción y/o recuperación de obras transversales a lo largo del tramo.

Figura 2. Mapa vía Cáceres — Alto del Tigre



Fuente: COMISIÓN TOPOGRÁFICA — CONSORCIOVIAS7PD

5. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL

5.1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO:	2500111B2825 de 2025
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 7 BAJO CAUCA)
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS 7PD NIT: 902.017.123-4
PLAZO DEL CONTRATO	11 MESES
PLAZO TRANSCURRIDO	5.68 MESES
FECHA DE INICIO:	11/02/2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	11/01/2027
VALOR INICIAL:	\$ 26.362.070.969
VALOR ADICIONES:	\$ 0
VALOR TOTAL CONTRATO:	\$ 26.362.070.969

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta	Comité técnico / fiduciario donde se aprueba
		N/A	N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A		N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A			
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A		N/A
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A			

ADICIONES	Adición No 1	N/A	N/A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

5.2. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.:	20260058
CONTRATISTA:	SODICON S.A.S
NIT:	800.250.173 – 1
PLAZO INICIAL:	12 MESES
FECHA DE INICIO:	19/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	19/01/2027
PLAZO TRANSCURRIDO:	MESES
VALOR INICIAL:	\$ 1,854,347.722
VALOR ADICIÓN:	\$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 1,854,347.722

6. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA

6.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO

6.1.1. RESUMEN ESTADO DEL CONTRATO

6.1.1.1. SEMANA 21 — DEL 01 AL 09 DE JULIO.

Durante esa semana, el contratista continuó con la ejecución de las actividades correspondientes a la construcción del filtro francés en el tramo de prueba y con la conformación de la vía hasta la abscisa K13+000. En la reunión realizada en la Gobernación el martes 7 de julio de 2026, la entidad solicitó al contratista la presentación de una nueva programación de obra, ajustada al nuevo proceso constructivo y a las actividades adicionales aprobadas. Al cierre de la semana, se encontraba pendiente la realización de una reunión con la entidad contratante para definir el nuevo cronograma y establecer los lineamientos para el seguimiento y control del proyecto por parte de la interventoría.

Respecto al avance de la construcción de filtros, esta interventoría emitió una no conformidad en el sector comprendido entre las abscisas K20+250 y K20+170, debido al incumplimiento de las observaciones formuladas previamente al contratista en relación con el material empleado y el retiro del material producto de la excavación. Asimismo, se determinó la necesidad de realizar ensayos al material utilizado, dado que presentaba contenido de finos y un tamaño máximo superior a lo establecido en las especificaciones técnicas y en los documentos contractuales del proyecto. Al cierre de la semana, el contratista no había entregado el informe técnico mensual correspondiente a junio. De igual manera, pese a haber transcurrido más de un mes desde el inicio de las labores del residente de obra sin la autorización previa de esta interventoría, su hoja de vida aún no había sido presentada para revisión y aprobación. Asimismo, el tecnólogo en obras civiles continuaba sin hacer presencia en campo y tampoco se había presentado un nuevo perfil para su reemplazo.

Por otra parte, la valla informativa del proyecto se encontraba en muy mal estado y, pese a los requerimientos realizados, el contratista no la había elaborado de conformidad con las especificaciones establecidas en el Manual de Identidad Visual. A pesar de los reiterados requerimientos efectuados por esta interventoría y de los compromisos adquiridos por el contratista, no se había iniciado la construcción de las alcantarillas, actividad cuya ejecución había sido solicitada desde hacía varios meses, dada su importancia para el adecuado desarrollo del proyecto.

Tabla 1. Cantidades ejecutadas semana 21.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	0	100%
Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte	m	25.000	1265	5.06%

de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.				
Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	585.000	30284.1	5.18%
Levantamiento topográfico	Km	25	25	100%

Fuente: Presupuesto de obra. Bajo Cauca (Lote 7).

6.1.1.2. SEMANA 22 — DEL 10 AL 16 DE JULIO.

Durante esa semana, las actividades ejecutadas por el contratista se concentraron principalmente en la construcción de alcantarillas. En este sentido, se adelantaron trabajos de demolición de las estructuras existentes y de instalación de tubería en las abscisas K22+076 y K21+820. Asimismo, se continuó con la ejecución de filtros, mediante el desarrollo de actividades en la abscisa K21+300. De igual manera, durante el período se realizó el suministro de tubería perforada de 4" para la construcción de filtros, tubería PVC de 36" destinada a la ejecución de alcantarillas y material granular para filtro. Respecto a este último, esta interventoría mantuvo las observaciones relacionadas con la presencia de material fino. En consecuencia, el 11 de julio se realizó la toma de las muestras correspondientes, las cuales fueron enviadas al laboratorio durante esa semana. Al cierre del período, se estaba a la espera de los resultados de los ensayos, con el propósito de verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas aplicables y determinar la viabilidad de su utilización en la obra.

El 16 de julio se contó con la visita del ingeniero Eduardo Herrera, supervisor designado por la Gobernación, quien realizó un recorrido por el tramo objeto de intervención con el propósito de verificar las actividades ejecutadas y constatar el estado de avance del proyecto. En relación con el balance de obra, teniendo en cuenta la aprobación de nuevas actividades no previstas y la modificación de las cantidades de obra, se encontraba pendiente su presentación actualizada por parte del contratista. Por otra parte, respecto a la programación de obra, se tenía prevista una reunión para el jueves 16 de julio; sin embargo, con el fin de atender la visita de la Gobernación al proyecto, esta fue reprogramada para el martes 21 de julio, con la participación de la ingeniera Vanessa Betancur. En dicho espacio se esperaba avanzar en la definición de la nueva programación y de los lineamientos para el seguimiento del proyecto.

En el componente administrativo, el contratista continuó sin presentar el informe técnico mensual correspondiente a junio, pese a los compromisos adquiridos durante los dos últimos comités de obra. Asimismo, persistió la limitada disponibilidad de personal operativo, toda vez que el contratista continuó disponiendo únicamente de una cuadrilla conformada por cinco (5) ayudantes de obra y un (1) oficial. Esta capacidad fue considerada insuficiente por la interventoría para incrementar



(12)
147

significativamente el ritmo de ejecución, habilitar nuevos frentes de trabajo y contribuir a la recuperación del atraso acumulado del proyecto.

Tabla 2. Cantidades ejecutadas semana 22.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				
Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	703	6.28	0.89%
Retiro de tubería existente de 36", sin excavación.	m	894	16	1.8%
Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5508	56.46	1.02%
Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1782	12.24	0.69%
Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	648	12.83	1.98%
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	588	100%
Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36").	m	972	16	1.65%
Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	42120	76.98	0.18%
CONSTRUCCIÓN FILTRO PARA CUNETAS				
Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	25,000	1345	5.38%
Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	585,000	11730.6	5.50%
Levantamiento topográfico	Km	25	25	100%

Fuente: Presupuesto de obra. Bajo Cauca (Lote 7).



6.1.1.3. SEMANA 23 — DEL 17 AL 23 DE JULIO.

Durante esa semana, el contratista continuó con la ejecución de diferentes actividades en campo, evidenciándose la apertura y continuidad de frentes de trabajo relacionados principalmente con la construcción de obras de drenaje, filtros y la conformación de la vía. En cuanto a las obras de drenaje transversal, se continuó con la construcción de alcantarillas mediante actividades de excavación con maquinaria e instalación de tubería. Asimismo, se adelantaron labores complementarias para la conformación de los sectores de encole y descole. De manera paralela, se avanzó en la construcción de filtros longitudinales, para lo cual se realizaron excavaciones, instalación de tubería perforada, disposición de geotextil y colocación de material granular. Por otra parte, el contratista no retomó la ejecución de los apiques, por lo que esta actividad permaneció pendiente.

También se avanzó en la conformación de la vía mediante el uso de motoniveladora, observándose trabajos orientados al perfilado y adecuación de la superficie del corredor vial. De igual manera, se efectuó el suministro y extendido de subbase en diferentes sectores, seguido de actividades de conformación y compactación mediante vibrocompactador, con el propósito de mejorar las condiciones de transitabilidad y preparar la vía para las actividades posteriores contempladas en el proyecto. En cuanto a las labores administrativas, se realizó una reunión entre la interventoría y la Gobernación, en la cual la entidad impartió orientaciones relacionadas con el seguimiento y control de la programación del proyecto. Asimismo, se llevó a cabo una reunión con el nuevo profesional y el laboratorio encargado, así como una mesa técnica para tratar asuntos relacionados con la construcción de las alcantarillas.

Tabla 3. Cantidades ejecutadas semana 23.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				
Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	703	12.56	1.79%
Retiro de tubería existente de 36", sin excavación.	m	894	30	3.36%
Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5508	310.53	5.64%
Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1782	67.32	3.78%
Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	648	70.56	10.89%



Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	588	100%
Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36").	m	972	49.5	5.09%
Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	42120	423.39	1.01%
CONSTRUCCIÓN FILTRO PARA CUNETAS				
Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	25,000	1395	5.58%
Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	585,000	33396.3	5.71%
Levantamiento topográfico	Km	25	25	100%

Fuente: Presupuesto de obra. Bajo Cauca (Lote 7).

6.1.1.4. SEMANA 24 — DEL 24 AL 31 DE JULIO.

Durante esa semana, el contratista continuó con la ejecución de actividades relacionadas con la construcción de obras de drenaje transversal y la conformación de la vía. En cuanto a las alcantarillas, se dio continuidad a las labores de instalación de tubería y conformación de las estructuras hidráulicas, mediante la ejecución de excavaciones, rellenos y adecuaciones en los sectores de encole y descole. De manera paralela, se avanzó en la conformación de la superficie de rodadura mediante el uso de motoniveladora y la adecuación de la rasante en diferentes sectores del corredor vial. Asimismo, se realizó el suministro, extendido y conformación de afirmado, acompañado de actividades de compactación con vibrocompactador, con el propósito de mejorar las condiciones de transitabilidad y continuar con la preparación de la estructura vial para las siguientes etapas constructivas.

Durante el período también se evidenció el suministro de once (11) tubos destinados a la construcción de nuevas alcantarillas, así como el abastecimiento de material pétreo requerido para la ejecución de las actividades programadas. No obstante, el contratista continuó sin reiniciar la ejecución de los apiques, actividad que permaneció pendiente y sobre la cual esta interventoría mantuvo seguimiento, dada su importancia para la caracterización de los sectores restantes del proyecto. En cuanto a las labores administrativas, el 30 de julio se realizó una visita de seguimiento por parte del supervisor de la Gobernación, ingeniero Eduardo Herrera, con el propósito de verificar el estado de avance del proyecto y las actividades que se encontraban en ejecución en campo. Asimismo, el contratista continuó sin entregar los informes mensuales requeridos, situación que había sido reiterada por esta

interventoría en los diferentes espacios de seguimiento. De igual manera, el contratista, en conjunto con su laboratorio, continuó trabajando en el diseño de la nueva estructura de pavimento que sería implementada en aproximadamente ocho (8) kilómetros del proyecto.

Finalmente, quedó programada para el 4 de agosto una reunión con la Gobernación de Antioquia, en la cual se esperaba definir los aspectos técnicos relacionados con dicha propuesta.

Tabla 4. Cantidades ejecutadas semana 24.

CANTIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA				
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				
Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	703	12.56	2.68%
Retiro de tubería existente de 36", sin excavación.	m	894	30	5.59%
Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5508	310.53	8.20%
Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1782	67.32	5.49%
Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	648	70.56	15.84%
Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	588	588	100%
Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36").	m	972	49.5	6.58%
Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	42120	423.39	1.46%
CONSTRUCCIÓN FILTRO PARA CUNETAS				
Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	25,000	1395	6.59%



Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	585,000	33396.3	6.74%
Levantamiento topográfico	Km	25	25	100%

Fuente: Presupuesto de obra. Bajo Cauca (Lote 7).

Ver Anexo 1 — Informes semanales.

6.1.2. AVANCE FÍSICO.



Ejecutado a la Fecha:	4.73%
Programado a la Fecha:	50.35%
Cumplimiento Avancé del:	45.23% — Retraso

6.1.3. DESCRIPCION Y CANTIDADES EJECUTADAS

N°	ITEM DE PAGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	% FÍSICO COMPLETADO
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS						
1	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición	m3	703	12.56	2.68%



17
146

		de los materiales provenientes de la demolición.				
2	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación.	m	894	30	5.59%
3	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5508	310.53	8.20%
4	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	1782	67.32	5.49%
5	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	648	70.56	15.84%
CONSTRUCCIÓN FILTRO PARA CUNETAS						
17	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	25,000	1395	6.59%
18	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m3-km	585,000	33396.3	6.74%

6.1.4. ESTUDIOS Y DISEÑOS.

6.1.4.1. TRAMO DE PRUEBA Y NUEVA PROPUESTA.

Durante el periodo, la interventoría continuó con el seguimiento y revisión de la solución planteada por el contratista para el mejoramiento del corredor vial Cáceres–La Chilona. Inicialmente, de acuerdo con lo que se planteó para el tramo de prueba, se contempló aprovechar y estabilizar con cemento el material granular existente mediante un proceso de reciclado in situ; sin embargo, durante las actividades y verificaciones realizadas en campo se evidenció una alta presencia de sobretamaños, condición que dificultó la operación de la recicladora, la adecuada pulverización del material y la obtención de una mezcla homogénea con el cemento. Adicionalmente, los resultados de resistencia obtenidos en laboratorio presentaron inconsistencias y no alcanzaron de manera confiable el valor mínimo considerado para la aceptación del material tratado, situación que llevó a cuestionar tanto la dosificación utilizada como el procedimiento de elaboración y compactación de los especímenes y el estado del cemento almacenado en obra. Debido a estas dificultades, el contratista replanteó la alternativa inicialmente propuesta y, en el marco de las reuniones técnicas realizadas con participación de la interventoría y de la Gobernación, socializó el cambio de enfoque para la conformación de la estructura vial. La nueva propuesta consiste en no intervenir mediante reciclado la totalidad del material granular existente, sino conservarlo como una capa de soporte, previa conformación, adecuación, nivelación y verificación de sus condiciones de estabilidad. Para el sector comprendido entre las abscisas K16+750 y K20+250, la versión PAV V03 considera un espesor representativo de 16 cm para dicha capa granular existente y plantea construir sobre esta una nueva subbase granular tratada con cemento de 24 cm, finalizando con un tratamiento superficial doble como capa de rodadura, protección e impermeabilización. Durante la socialización, la Gobernación manifestó su aceptación frente al cambio de alternativa expuesto por el contratista, permitiendo continuar con su desarrollo, ajuste y validación técnica. De manera complementaria, en el comité técnico del 4 de agosto de 2026 se analizó una propuesta operativa para realizar una validación inicial en campo en los primeros dos kilómetros a partir del K0+000, consistente en conformar la superficie irregular, utilizar material de afirmado únicamente donde resulte necesario para corregir y nivelar la superficie de apoyo y colocar posteriormente una primera capa de subbase granular de 15 cm, tratada provisionalmente con una dosificación de cemento del 4,5 %, acompañada de mediciones con equipo LWD y controles de laboratorio.

En consecuencia, debe aclararse que el material de afirmado mencionado durante el comité tendría exclusivamente una función de conformación o nivelación previa y se localizaría por debajo de la subbase tratada con cemento; no corresponde a una capa independiente colocada sobre la subbase estabilizada ni sustituye el material de subbase. Asimismo, la alternativa de 15 cm y la dosificación del 4,5 % corresponden a una propuesta para el tramo de prueba y no modifican por sí mismas la estructura definitiva. Aunque la Gobernación aceptó el cambio de enfoque socializado por el contratista, dicha aceptación no debe interpretarse como aprobación técnica definitiva del diseño ni como autorización para ejecutar masivamente la estabilización, puesto que aún se requiere validar mediante ensayos de campo el espesor, la continuidad y la capacidad de soporte de la capa granular existente; repetir los ensayos de resistencia utilizando procedimientos y especímenes ajustados a la normativa aplicable; comprobar la

calidad del cemento almacenado; aprobar la fuente y características de la subbase de aporte; y definir la fórmula de trabajo, la dosificación definitiva de cemento, el procedimiento de compactación, el curado, la microfisuración, la geometría, el drenaje y las especificaciones completas del tratamiento superficial doble.

El contratista presentó y socializó ante la Gobernación la modificación de la solución inicialmente prevista y esta entidad manifestó su aceptación frente al replanteamiento; no obstante, el cierre y aprobación técnica de la alternativa permanecerán condicionados a la entrega, revisión y conformidad de los diseños definitivos, ensayos, soportes de calidad y resultados del tramo de prueba.

Ver Anexo 2 — Acta de comité SIF

6.1.5. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO.

6.1.5.1. Garantías y seguros del contrato de obra.

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia D-H	Valor asegurado	Expedición	Aprobación
M – 100286887	Seguros mundial	Cumplimiento	11/02/2026 – 11/07/2027	6,063,276,323.00	18/02/2026	Aprobada
M – 100286887	Seguros mundial	Buen manejo del anticipo	11/02/2026 – 11/07/2027	3,954,310,646.00	18/02/2026	Aprobada
M – 100286887	Seguros mundial	Prestaciones sociales	11/02/2026 – 11/07/2030	1,845,344,968.00	18/02/2026	Aprobada
M – 100286887	Seguros mundial	Estabilidad de la obra	11/01/2027 – 11/01/2032	6,063,276,323.00	18/02/2026	Aprobada
M – 100074948	Seguros mundial	Predios, labores y operaciones	29/12/2025 – 11/01/2027	1,318,103,548.45	18/02/2026	Aprobada
M – 100074948	Seguros mundial	Patronal	29/12/2025 – 11/01/2027	1,318,103,548.00	18/02/2026	Aprobada
M – 100074948	Seguros mundial	Contratistas y subcontratistas	29/12/2025 – 11/01/2027	1,318,103,548.00	18/02/2026	Aprobada
M – 100074948	Seguros mundial	Vehículos propios y no propios	29/12/2025 – 11/01/2027	1,318,103,548.00	18/02/2026	Aprobada

Ver Anexo 3 — Pólizas de obra.

6.1.5.2. Garantías y seguros del contrato de interventoría.

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia D-H	Valor asegurado	Expedición	Aprobación
496 – 47 – 994000023394	Aseguradora Solidaria de Colombia	CUMPLIMIENTO	19/01/2026 – 19/07/2027	370,869,544.40	08/01/2026	Aprobada
496 – 47 – 994000023394	Aseguradora Solidaria de Colombia	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	19/01/2026 – 19/07/2030	556,304,316.60	08/01/2026	Aprobada
496 – 47 – 994000023394	Aseguradora Solidaria de Colombia	CALIDAD DEL SERVICIO	08/01/2027 – 08/01/2032	370,869,544.40	08/01/2026	Aprobada
496 – 74 – 994000009903	Aseguradora Solidaria de Colombia	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	13/01/2026 – 08/01/2027	350,181,000.00	08/01/2026	Aprobada

Ver Anexo 4 — Pólizas de interventoría.

6.1.5.3. ESTADO DE ENTREGAS DOCUMENTALES

DOCUMENTO	ESTADO DE TRÁMITE	FECHA DE ENVÍO	REVISADO POR
Reprogramación de obra	Subsanación por parte del contratista	15/07/2026	INTERVENTORÍA
Ajustes presupuestos PMT y social	Subsanación por parte del contratista	14/07/2026	INTERVENTORÍA
Diseños definitivos para la vía	En proceso	27/07/026	GOBERNACIÓN
Plan de manejo ambiental	APROBADO	—	—
Plan de gestión social	APROBADO	—	—
Balance de obra	EN ELABORACIÓN	—	CONTRATISTA

6.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO

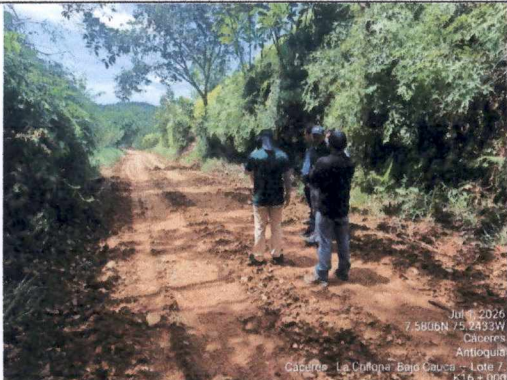
 Julio 2026 7.5806N 75.2433W Cáceres Antioquia Cáceres - La Chilona, Bajo Cauca - Lote 7 K16+900	 Julio 2026 7.5809N 75.2159W Cáceres Antioquia Cáceres - La Chilona, Bajo Cauca - Lote 7 K16+900
Foto 1. Visita técnica ingeniero Eduardo. Julio 01	Foto 2. Excavación y cargue de material para filtro.
 Julio 2026 7.5911N 75.2153W Cáceres Antioquia Cáceres - La Chilona, Bajo Cauca - Lote 7 K16+900	 Julio 2026 7.5809N 75.2433W Cáceres Antioquia Cáceres - La Chilona, Bajo Cauca - Lote 7 K16+900
Foto 3. Instalación de geotextil para filtro.	Foto 4. Conformación de vía.



Foto 5. Cierres conformación de vía.



Foto 6. Excavación para filtro



Foto 7. Cargue de material de filtro.



Foto 8. Tubería par alcantarillas.



Foto 9. Instalación primera alcantarilla en el tramo de prueba.



Foto 10. Instalación tubería para alcantarilla tramo de prueba.





GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
GERENCIA DE CORREGIMIENTOS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL
CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA
ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN BAJO CAUCA (LOTE 7) A CARGO DEL
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA



Foto 11. Lleno con material de excavación para alcantarilla.



Foto 12. Nivelación de vía con afirmado.



Foto 13. Conformación y nivelación de vía.



Foto 14. Conformación de vía.

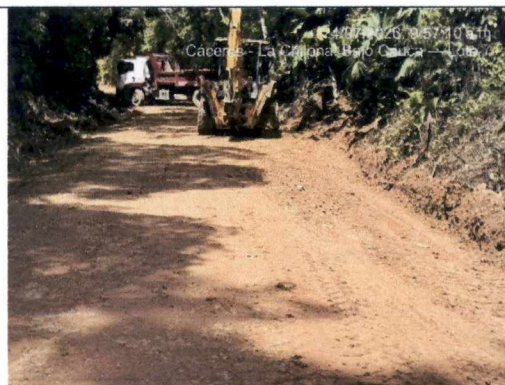


Foto 15. Conformación de vía



Foto 16. Excavación y cargue de material para filtro.



Foto 17. Construcción de alcantarilla.

Foto 18. Instalación de tubería para alcantarilla.

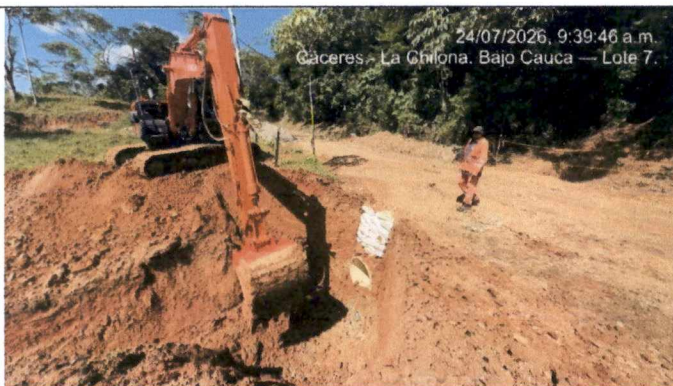


Foto 19. Arreglo de descole para alcatarilla

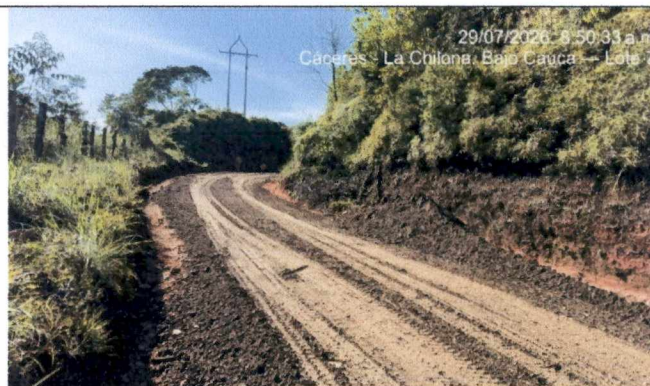


Foto 20. Extendida de afirmado para nivelación.



Foto 21. Excavación para filtro.



Foto 22. Nivelación de vía con afirmado.



Foto 23. Conformación de vía por medio de motoniveladora.



Foto 24. Material de filtro.

6.3. INVERSIÓN POR MUNICIPIO.

Nombre de la vía	Municipio	Total, Inversión
Cáceres — La Chilona	Cáceres	\$ 26.362.070.969

6.4. ACTAS DE PAGO

6.4.1. ACTAS DE PAGO DE OBRA.

CONTROL FINANCIERO					
CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO/ DESEMBOLSO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
ACTA 1	16/06/2026	\$ 26.362.070.969	\$425,656,196.00	\$319,242,147.00	\$ 22,407,760,324.00
ACTA 2	10/07/2026	\$ 26.362.070.969	\$369,219,168.80	\$276,914,376.80	\$ 21,612,884,959.20
TOTALES	—	—	\$ 794,875,364.80	\$ 596,156,523.80	—

6.4.1. ACTAS DE PAGO DE INTERVENTORÍA.

CONTROL FINANCIERO					
CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO/ DESEMBOLSO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
ACTA 1		\$1.854.347.722	\$ 132,276,606.00	\$ 132,276,606.00	\$ 1,722,071,116.00
ACTA 2		\$1.854.347.722	\$ 133,633,687.00	\$ 133,633,687.00	\$ 1,588,437,429.00
ACTA 3		\$1.854.347.722	\$ 133,633,687.00	\$ 133,633,687.00	\$ 1,454,803,742.00
TOTALES	—	—	\$ 399,543,980.00	\$ 399,543,980.00	—

Ver Anexo 5 — Actas de obra.

7. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

7.1. INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

7.1.1. PERSONAL ACTIVO

Tabla 1. Recurso humano contratista de Obra

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	ESTADO
Francisco Javier Saldarriaga	1,068,656,484	Aux, topografía	ACTIVO
Fernando Contreras	1,108,758,823	Ayudante	ACTIVO
Alexis Fabian Rojas	1,032,247,131	Ayudante	ACTIVO
Duván Antonio Bedoya	1,038,131,452	Ayudante	ACTIVO



Andras Felipe Zamarra	1,001,161,950	Ayudante	ACTIVO
Duván Esteban Granda	1,007,554,676	Ayudante	ACTIVO
Elkin Fernando Álvarez	1,001,159,834	Ayudante	ACTIVO
Luis Alejandro García	1,045,420,168	Ayudante	ACTIVO
Yovanny Enrique Peñate	1,003,080,191	Ayudante	ACTIVO
Oscar David Moreno	1,073,819,714	Director de Obra	ACTIVO
Luis Fernando Anaya	10,765,941	Ingeniero Residente	ACTIVO
Kenia Patricia Tapias	1,039,452,851	Profesional ambiental	ACTIVO
Hugo Manuel Toloza	1,128,164,073	Profesional de calidad	ACTIVO
Nini Johan Contreras	49,606,740	Profesional social	ACTIVO
Dina Marcela Fernández	1,069,499,207	Profesional SST	ACTIVO
Roxana Yaneth Solís	1,003,076,299	SST	ACTIVO
Luis Tomas Lozano	1,067,904,316	Topógrafo	ACTIVO

7.1.2. PERSONAL RETIRADO

Tabla 2. Personal Retirado Contratista de Obra

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES
Luis Fernando Anaya Sánchez	Residente de obra	11/06/2026	Ninguna

7.2. INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

7.2.1. PERSONAL ACTIVO

Tabla 3. Recurso humano contratista de Interventoría

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	ESTADO
Luis Carlos Ortega Cuan	15.171.214	Director de interventoría	ACTIVO
Emil José Vergara Hoyos	1.102.803.072	Residente de interventoría	ACTIVO
José Enrique Castro Castro	92.033.270	Profesional en calidad	ACTIVO
Heiner Johan Gutiérrez Díaz	1.082.873.347	Profesional ambiental	ACTIVO
Maria Isabel Martinez Lopez	1.020.457.988	Profesional SST	ACTIVO
Kelly Yohana Palomino	1.004.308.193	Profesional social	ACTIVO
Luis Diego Fonseca Suesca	1.049.652.328	Tecnólogo en construcciones	ACTIVO

7.2.1. PERSONAL RETIRADO

Tabla 4. Personal Retirado contratista de interventoría.

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES
Oswaldo José Ortega Cuan	Residente de interventoría	17/03/2026	Ninguna

8. SEGUIMIENTO LEGAL

8.1. CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL

Ver Anexo 6 — Planillas de seguridad social contratista de obra.

Ver Anexo 7 — Planillas de seguridad social contratista de interventoría.



8.2. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el presente mes se realizó la verificación de la documentación requerida para el ingreso de volquetas y maquinaria a obra, de conformidad con los requisitos establecidos contractualmente. Así mismo, se llevó a cabo la revisión de los contratos del personal vinculado, junto con la solicitud y validación de la afiliación y pagos a la seguridad social integral. Se efectuaron recorridos de inspección en obra con el fin de vigilar el cumplimiento del uso adecuado de los Elementos de Protección Personal - EPP por parte de todos los trabajadores, garantizando que no se presentaran condiciones de riesgo tanto para el personal de obra como para los transeúntes.

De igual manera, se revisó y validó la documentación correspondiente para el ingreso de nuevo personal a obra, dentro de los cuales se incluye una Auxiliar Ambiental y los conductores de las volquetas y maquinaria previamente mencionada, verificando que cumplieran con los requisitos de ingreso exigidos. Por otra parte, se realizaron los requerimientos necesarios para la subsanación de los hallazgos identificados en obra, los cuales fueron comunicados formalmente a la parte contratista mediante oficio, quedando a la espera de su respectiva respuesta.

8.2.1. SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el periodo se continuó realizando seguimiento a la implementación de las medidas ambientales establecidas para el proyecto, verificando las condiciones de operación de los baños portátiles instalados en campo y su adecuado mantenimiento. Igualmente, se efectuó seguimiento al cumplimiento de los controles ambientales durante las actividades constructivas, especialmente en lo relacionado con el manejo de residuos sólidos, el control de material particulado mediante humectación de las vías de trabajo y la adecuada disposición de materiales. De igual forma, se verificó la permanencia del profesional auxiliar ambiental y el cumplimiento de las actividades contempladas dentro del Plan de Manejo Ambiental.

8.2.2. SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Durante julio, la Interventoría realizó seguimiento al componente social mediante recorridos, comités y revisión documental. Se verificó el cumplimiento de las actas, la gestión de permisos y la contratación de mano de obra local. Como principales pendientes, continúan las observaciones a la valla informativa y el cumplimiento oportuno de las obligaciones de comunicación del contratista.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- Durante julio de 2026, el contratista dio continuidad a las actividades de construcción de filtros longitudinales, mantenimiento y construcción de obras de drenaje transversal, instalación de tubería, conformación de sectores de encole y descole, adecuación de la rasante y suministro, extendido y compactación de material granular. Aunque se evidenció la apertura de varios frentes durante las últimas semanas del período, las cantidades ejecutadas continúan siendo reducidas frente al alcance total del contrato y no representan una recuperación significativa del atraso acumulado.
- Con corte al 31 de julio de 2026, el proyecto registra un avance físico ejecutado del 4,73 %, frente a un avance programado del 50,35 %, lo que corresponde a un retraso de 45,62%. Considerando que han transcurrido aproximadamente 5,68 meses de los 11 meses establecidos como plazo contractual, la ejecución presenta un atraso crítico y un alto riesgo de incumplimiento de las metas previstas para la fecha de terminación del contrato.
- Como consecuencia de las dificultades presentadas, el contratista replanteó la alternativa inicialmente prevista y socializó ante la Gobernación de Antioquia el cambio de solución para la estructura vial. La Gobernación manifestó su aceptación frente al cambio de enfoque, permitiendo continuar con su desarrollo, ajuste y validación. Para el sector K16+750–K20+250, la propuesta contempla conservar la capa granular existente, considerada con un espesor representativo de 16 cm, previa adecuación y nivelación; construir sobre esta una subbase granular tratada con cemento de 24 cm; y finalizar con un tratamiento superficial doble. No obstante, la aceptación manifestada por la Gobernación frente al cambio de propuesta no constituye la aprobación técnica definitiva del diseño ni autoriza por sí sola la ejecución masiva de la estabilización.
- La aprobación definitiva de la nueva alternativa deberá permanecer condicionada a la validación del espesor, continuidad y capacidad de soporte de la capa granular existente; la aprobación de la fuente y calidad de la subbase de aporte; la verificación del estado y calidad del cemento almacenado; la entrega y aprobación del diseño de mezcla y de la dosificación definitiva; la repetición de los ensayos de resistencia mediante procedimientos ajustados a la normativa aplicable; y la definición de los controles de humedad, compactación, curado, microfisuración, geometría, drenaje y tratamiento superficial doble. La alternativa de una capa de subbase de 15 cm con una dosificación provisional de cemento del 4,5 % corresponde únicamente a la propuesta de validación para el tramo de prueba y no modifica por sí misma la estructura definitiva planteada.
- Durante el período continuaron pendientes los informes mensuales requeridos, la reprogramación ajustada, el balance actualizado de obra y la consolidación de los diseños definitivos. Asimismo, se evidenció la incorporación y retiro de personal y la adopción de decisiones técnicas —como el uso de equipos LWD y el cambio del laboratorio encargado del control de calidad— sin comunicación o validación previa de la interventoría. Se recomienda que cualquier cambio de personal, laboratorio, equipo, material, procedimiento constructivo o diseño sea informado formalmente y sometido a revisión antes de su implementación.

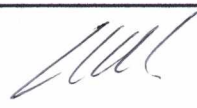
- En términos generales, el contrato presenta un nivel de ejecución considerablemente inferior al programado, mientras permanecen pendientes decisiones técnicas, diseños, soportes de calidad, documentos administrativos y un balance de obra definitivo. La interventoría ha venido informando a la entidad contratante sobre la evolución del atraso y la capacidad real del contratista. En caso de no evidenciarse una mejora inmediata y sostenida en los rendimientos, recursos y frentes de trabajo, deberán evaluarse las medidas contractuales que resulten procedentes.

-

10. ANEXOS

- Anexo 1 — Informes semanales.
- Anexo 2 — Comité SIF 27 de julio.
- Anexo 3 — Pólizas de obra.
- Anexo 4 — Pólizas de interventoría.
- Anexo 5 — Actas de comité de obra.
- Anexo 6 — Planillas de seguridad social contratista de obra.
- Anexo 7 — Bitácora de obra julio.
- Anexo 8 — Correspondencia
- Anexo 9 — Fiducia.
- Anexo 10 — Plan de Manejo de Tránsito (PMT).
- Anexo 11 — Programación de obra.
- Anexo 12 — Plan de inversión del anticipo.

11. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	12/07/2026	Emil Vergara — Residente de interventoría			

Observación **de Archivo**

EN ESTE FOLIO VA UNA USB
VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO