Rentan

Radicado: R 2026010591391
Fecha: 02/09/2026 11:34:34.0
Tipo: OFICIO
Destino: BEATRIZ ELENA OSPINA

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

Medellín, 01 de septiembre de 2026 1300 2652

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 – "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABLIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de informes mensuales técnicos de Interventoría del Lote 8 – Subregión Norte correspondientes al mes de enero a julio de 2026 – Contrato No. 20260060

Cordial Saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la secretaria de Infraestructura física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1

- Oficio Remisorio
- Informe mensual Técnico No. 01 de Interventoría del mes de febrero 2026, periodo 11 al 28 de febrero (21 folios – del folio 1 al 21).
- Informe mensual Técnico No. 02 de Interventoría del mes de marzo 2026, periodo 01 al 31 de marzo (23 folios – del folio 22 al 44).
- Informe mensual Técnico No. 03 de Interventoría del mes de abril 2026, periodo 01 al 30 de abril (43 folios – del folio 45 al 87).
- Informe mensual Técnico No. 04 de Interventoría del mes de mayo 2026, periodo 01 al 31 de mayo (62 folios – del folio 88 al 149).
- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (51 folios – del folio 150 al 200).

ARCHIVO SIF
2026 SEP 7 10:13:46

Rentan

Tomo 2

- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (7 folios – del folio 201 al 207).

- Informe mensual Técnico No. 06 de Interventoría del mes de julio 2026, periodo 01 al 31 de julio (60 folios – del folio 208 al 267).

Total, de folios 267

En medio digital, cinco (6) USB anexa con la siguiente Información:

- ANEXOS TÉCNICOS
  - ✓ Anexo 1. Anexos Técnicos febrero
  - ✓ Anexo 2. Anexos Técnicos marzo
  - ✓ Anexo 3. Anexos Técnicos abril
  - ✓ Anexo 4. Anexos Técnicos mayo
  - ✓ Anexo 5. Anexos Técnicos junio
  - ✓ Anexo 6. Anexos Técnicos julio

La documentación remitida corresponde a los informes mensuales técnicos de interventoría del Lote 8 – Norte – contrato No. 20260060 de los meses de enero a jul
io del 2026 y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atento a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	DAVID FERNANDO VILLOTA ROJAS Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		01/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CONSORCIO INTERVIALES 2025



CONTRATO No. *20260060*

Objeto:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

FEBRERO 2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 01

INFORME TECNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 11 AL 28 DE FEBRERO DE 2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
Contratista de Obra

" ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)"
Objeto Contrato de Obra

25OO111B2826 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

CONSORCIO INTERVIALES 2025
Interventoría de Obra

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".
Objeto Contrato de Interventoría

Firma:	*Firma:*	*Firma:*
MARGARITA RUA MIRA *Profesional Calidad*	**JAHILTON ABDEL URRUTÍA CHALA** *Director de Interventoría*	
Elaboró	*Aprobó*	*Recibe*

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.1 LOCALIZACIÓN 7
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 8
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 10
3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 10
3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 10
3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS. 11
3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA 11
3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS 11
3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN 11
4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 13
4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 13
4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACION DE SU EJECUCION. 13
4.1.2 PROGRAMA DE OBRA. 23
4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA. 24
4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO. 24
4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 25
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 30
6. ACTAS DE PAGO 34
6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA 35
6.1.2 ACTAS DE PAGO INTERVENTORIA 35
6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO 35
6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 36
6.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 37
6.4 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 37
6.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 38
6.6 SEGUIMIENTO LEGAL 38
6.6.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS 38
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 40
8. ANEXOS 41

9. CONTROL DE VERSIONES 41

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato 7
Tabla 2. Actividades a desarrollar por Vía 9
Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra. 11
Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra. 11
Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra. 11
Tabla 6 Documentación organizativa inicial 12
Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización 13
Tabla 8. Correspondencia enviada durante el mes de febrero 2026 25
Tabla 9. Correspondencia recibida durante el mes de febrero 2026 29
Tabla 10. Actas de obra presentadas 35
Tabla 11. Actas de interventoría presentadas 35
Tabla 12. Recurso humano Contratista de Obra 36
Tabla 13. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte 36
Tabla 14. Personal Retirado subregión Norte 37
Tabla 15. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 39
Tabla 16. Seguimiento Pólizas del contrato de obra 39
Tabla 17. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría 39

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia 7
Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos 14
Ilustración 3. Tramo recorrido Entrerríos - Labores - San José de la Montaña 15
Ilustración 4. Tramo recorrido Santa Rosa - Carolina del Príncipe 18
Ilustración 5. Tramo recorrido Carolina del Príncipe - Angostura 20
Ilustración 6. Tramo recorrido El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe 22

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025 en desarrollo del proyecto No. 25OO111B2826 DE 2025 y de objeto "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)", ejecutado por el CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA NORTE, integrado por INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CESAR S.A.S con participación del 50%, INFRACONSTRUCCIONES GRN S.A.S ZOMAC con participación del 40% y PAVIMENTOS ABURRA S.A.S con participación del 10% con NIT N° 902.018.040-6, por un valor de CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196) y un A.I.U del 32,62% incluido, con un plazo inicial de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 11 de febrero de 2026.

El contrato de interventoría se deriva del contrato interadministrativo N° 4600018656 DE 2025 de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, RENTAN.

Simultáneamente, se adjudicó mediante contratación de régimen especial el contrato de interventoría No. 20260060 al CONSORCIO INTERVIALES 2025 (NIT 902.021.224-5), integrado por GRUPO INTERVIALES S.A.S. (NIT 900.842.446) con una participación del 60%, y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESIÓN SUCURSAL COLOMBIA (NIT 900.516.298-8) con el 40%. El objeto contractual comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El valor del contrato es de $9.498.182.082 PESOS M/CTE, IVA incluido (19%), con un plazo de ejecución de dieciocho (19) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio del 15 de enero de 2026.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 11 al 28 de febrero de 2026.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

En el Departamento de Antioquia se presenta de manera recurrente una situación crítica en materia de infraestructura vial, la cual demanda intervenciones técnicas eficaces y respuestas oportunas que aseguren la continuidad del servicio de movilidad para los usuarios que transitan por las distintas subregiones.

De acuerdo con la Resolución 1917 del 15 de junio de 2018, "POR EL CUAL SE EXPIDE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL SISTEMA NACIONAL DE CARRETERAS O RED VIAL NACIONAL

CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", y la información actual disponible de la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, existen 194 vías a cargo del Departamento las cuales suman una longitud total de 4.849 km; de estas 2.069,51 km se encuentran pavimentados y 2.780,01 km se encuentran en afirmado y de estas últimas, 143,86 km se encuentran en mal estado, 881.08 se encuentran en regular estado y 1.755,07 km se encuentran en buen estado.

Estas condiciones han impactado significativamente la transitabilidad, disminuyendo la eficiencia en la conexión entre territorios, generando afectaciones al entorno ambiental, incrementando los costos asociados al mantenimiento de los vehículos y ampliando los tiempos de desplazamiento. Lo anterior repercute de forma negativa en las dinámicas económicas, sociales y familiares de la población, además de ocasionar deterioro y daños en varios corredores viales de carácter departamental.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Para el departamento es de suma importancia continuar trabajando en la calidad de su infraestructura vial para de esta manera elevar su competitividad. Un efecto del atraso de esta parte de la infraestructura es que hace que los costos del transporte sean persistentemente altos con incidencia directa en los bienes de consumo. Así que, mejorar las vías permitirá que el costo de vida se pueda reducir. Esto sumado a que, al tener bienes colombianos menos competitivos, los productores de bienes de consumo interno son vulnerables ante las importaciones, en razón a que no pueden competir con los bajos precios lo que dificulta vender sus productos en los mercados internacionales. Ante esta problemática, el desarrollo vial planteado busca contribuir para el cambio en este estancamiento en la competitividad de los productores.

En tal sentido con el mejoramiento y mantenimiento de la red vial, hace posible el movimiento de personas y mercancías, la promoción del comercio, el turismo y la integración económica, la mejora de la eficiencia logística y la reducción de los costos de transporte. Concentrando la atención de la inversión en infraestructura con origen en las áreas rurales a través de iniciativas tales como: Mejoramiento de vías, Mejoramiento de caminos, Construcción de placa huellas y Mantenimiento eficiente de las vías con actuales condiciones deficientes. De esta manera será posible reducir las disparidades territoriales y promover el desarrollo inclusivo.

Como consecuencia de lo descrito anteriormente, la Secretaría de Infraestructura Física del departamento de Antioquia gestionó ante la Asamblea Departamental, la Ordenanza 10 del 16 de mayo del 2025 "Por medio de la cual se autoriza comprometer vigencias futuras ordinarias" soportadas con el actual proyecto, conforme lo siguiente:

(...) "Como parte de las estrategias para dar cumplimiento a lo anterior, se propone el desarrollo de un Plan Vial y de Espacio Público Departamental, que incluye los diferentes circuitos de vías secundarias y terciarias que permitirá mejorar la competitividad del desarrollo agroindustrial y promover la internacionalización de la

economía de Antioquia. De los 3.527 km del Plan Vial, se tiene como meta la habilitación de 1.040 km de vías en diversas zonas del departamento. El problema vial en Antioquia exige soluciones inmediatas para mantener el servicio a los usuarios de las diversas subregiones. El deterioro de las vías reduce significativamente la transitabilidad entre estas regiones, con consecuencias negativas en los ámbitos económico y social, incluyendo mayores gastos de mantenimiento vehicular, tiempos de desplazamiento prolongados, inseguridad e incomodidad para los usuarios. El atraso en la infraestructura logística y de transporte se ha señalado como un obstáculo para el desarrollo económico y la consolidación de la paz en Colombia."

2.1 LOCALIZACIÓN

El Contratista tendrá en cuenta que las obras que se desprenden de la presente contratación se encuentran ubicadas en las vías a cargo del departamento ubicadas en la Subregión Norte del Departamento de Antioquia, las cuales se listan a continuación:

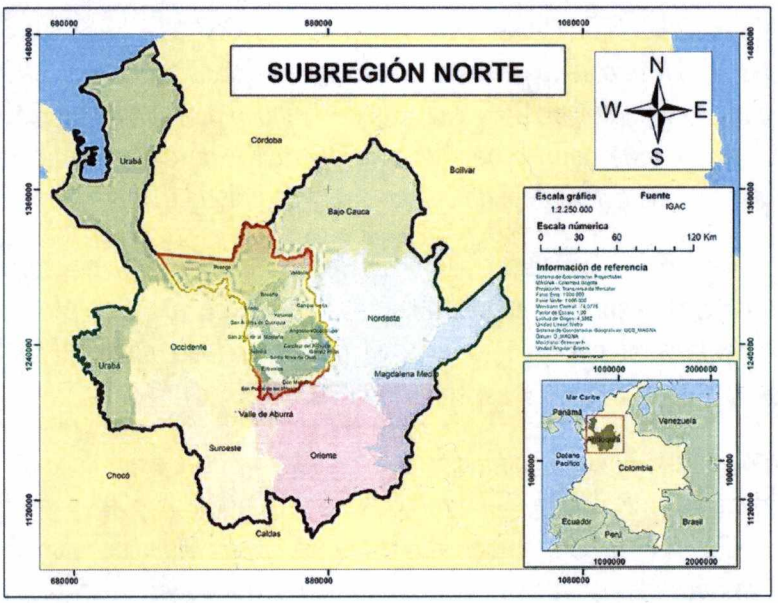


Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato

Lote 8. Subregión Norte	
Corredor	**Total (Km)**
El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	*10,61*
Carolina del Príncipe - Angostura	*13,62*
Alto del Cardal - Toledo	*15,00*
Santa Rosa - Carolina del Príncipe	*33,67*
Entrerríos - Labores - San José de la Montana	*39,95*
Sopetrán - Horizontes - Belmira	*4,40*
Total	**117,25**

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de la subregión norte y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 117,25 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el estabilización de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350 INVIAS 2022.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el Contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia –Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad.

Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- *Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad).*

- *Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.*

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el Contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades de acuerdo con lo estipulado en el presupuesto de este:

Tabla 2. Actividades a desarrollar por Vía

Lote 8. Subregión Norte							
Actividad / Tramo Vial	**El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe**	**Carolina del Príncipe - Angostura**	**Alto del Cardal - Toledo**	**Santa Rosa - Carolina del Príncipe**	**Entrerríos - Labores - San José de la Montana**	**Sopetrán - Horizontes - Belmira**	**Total Intervenido**
Total (Km)	*10,61*	*13,62*	*15,00*	*33,67*	*39,95*	*4,40*	*117*
Alcantarillas (un)	*23*	*39*	*93*	*113*	*100*	*25*	*393*
Cunetas (m)	*10610*	*13620*	*15000*	*33670*	*39950*	*4400*	*117250*
Filtros (m)	*10610*	*13620*	*15000*	*33670*	*39950*	*4400*	*117250*
Bordillos (m)	*2122*	*2724*	*3000*	*6734*	*7990*	*880*	*23450*
Disipadores (un)	*17*	*29*	*70*	*85*	*75*	*19*	*295*
Estabilización (Km)	*10,61*	*13,62*	*15*	*33,67*	*39,95*	*4,4*	*117*
Señalización (Km)	*10,61*	*13,62*	*15*	*33,67*	*39,95*	*4,4*	*117*

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

No. DEL CONTRATO DE OBRA:	*25OO111B2826 DE 2025.*
OBJETO:	*ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE).*
CONTRATISTA:	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
NIT:	*902.018.040-6*
VALOR INICIAL CONTRATO OBRA:	*CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196)*
FECHA ACTA DE INICIO:	*11 DE FEBRERO DE 2026.*
PLAZO INICIAL:	*18 MESES.*
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	*11 DE AGOSTO DE 2027.*

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

No. DEL CONTRATO:	*20260060.*
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA*
CONTRATISTA:	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
NIT:	*902.021.224-5*
VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORÍA:	*NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($9.498.182.082)*
FECHA ACTA DE INICIO:	*15 DE ENERO DE 2026.*
PLAZO INICIAL:	*19 MESES.*
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	*15 DE AGOSTO DE 2027.*

3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS.

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a los otrosíes, adiciones en valor y prórrogas al contrato de obra:

Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra.

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
NO APLICA A LA FECHA				

A LA FECHA NO SE PRESENTAN OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a las suspensiones y/o reinicios al contrato de obra:

Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra.

DOCUMENTO			FECHA INICIO SUSPENSIÓN	FECHA FIN SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA REINICIO	MOTIVO
Acta de Suspensión o Reinicio N°	Ampliación o Prórroga N°	Fecha Documento					

A LA FECHA NO SE PRESENTAN SUSPENCIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS

Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra.

ACTA MODIFICATIVA N°	FECHA	MOTIVO			
		AJUSTE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	ÍTEMS NO PREVISTOS	ADICIONAL EN VALOR	COMENTARIOS

A LA FECHA NO SE PRESENTAN ACTAS DE MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Con fecha 11 de febrero de 2026 donde se emitió orden de inicio al Contratista, dándose así inicio a la Etapa de Pre-construcción.

En cuanto a la documentación organizativa inicial que debe presentar el Contratista de obra de conformidad con las disposiciones contractuales, se detallan a continuación los documentos requeridos:

Tabla 6 Documentación organizativa inicial

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
1	*Hojas de vida de personal Profesional*	*Anexo 1 – anexo técnico numeral 7 - INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL - parágrafo f*	*Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)*	*Subsanación*
2	*Relación del equipo mínimo obligatorio*	*Anexo 1 - Anexo Técnico Literal "b" "Maquinaria mínima del Proyecto"*	*Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)*	*Cumplido*
3	*Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica*	*Numeral 8.2 de los pliegos de Condiciones*	*Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)*	*Cumplido*
4	*Programa de Obra*	*Numeral 4.2.1 establece la implementación de un programa de gerencia donde se puedan aplicar los procesos de gerencia de proyectos.*	*Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)*	*No cumplido*
5	*Plan de Manejo de Tránsito-PMT*	*Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones*	*Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-022 (23-feb-2026)*	*Subsanación*
6	*Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.*	*Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones*	-	-
6.1	*Plan de Manejo Ambiental*	*Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones*	*Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-035 (26-feb-2026)*	*Subsanación*

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
6.2	*Plan de Gestión Social*	*Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones*	*Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (24-feb-2026)*	*Subsanación*
6.3	*Plan de Calidad*	*Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones*	*Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (24-feb-2026)*	*No cumplido*
6.4	*Programación de Gerencia*	*Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones*	*Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (24-feb-2026)*	*No cumplido*

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Durante el periodo comprendido entre el 11 de febrero de 2026 al 28 de febrero de 2026 se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)". Las actividades realizadas se describen en los siguientes capítulos.

4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACION DE SU EJECUCION.

Con el objetivo de establecer cuáles serán las vías prioritarias de Intervención, se llevaron a cabo jornadas de inspección técnica conjunta entre la Interventoría, el Contratista y representantes de RENTAN. Durante estos recorridos, se realizó el inventario de condiciones críticas y la validación de los sectores que, por su estado de deterioro o importancia estratégica, serán los primeros en ser intervenidos bajo las actividades de estabilización y doble riego, conforme a los alcances contractuales.

Se visitaron los siguientes tramos:

Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización

Lote 8. Subregión Norte			
No.	**Nombre de la Vía**	**Tramo**	**Total (Km)**
1	*El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe*	*E7a y E7b*	*10,61*

Lote 8. Subregión Norte			
No.	**Nombre de la Vía**	**Tramo**	**Total (Km)**
2	*Carolina del Príncipe - Angostura*	*E8*	*13,62*
3	*Santa Rosa - Carolina del Príncipe*	*E10*	*33,67*
4	*Entrerríos - Labores - San José de la Montana*	*E11a y E11b*	*39,95*

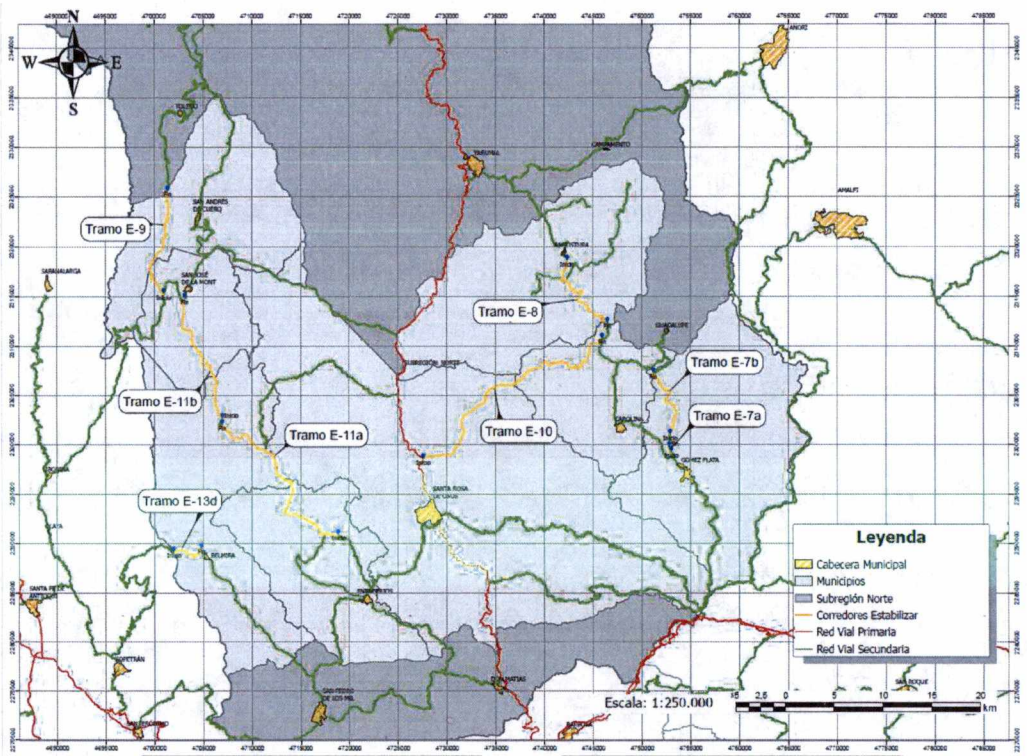


Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos

A continuación, se presenta un diagnóstico preliminar de cada uno de los corredores visitados; no obstante, es obligación del Contratista realizar una inspección técnica detallada y un inventario pormenorizado de la infraestructura existente. Esta actividad de recorrido preliminar entre las partes, integrada con los resultados de los ensayos de caracterización de campo, será la base para definir la estrategia de intervención. El Contratista deberá formalizar esta propuesta mediante un Informe de Diagnóstico y Plan de Intervención por Abscisado, el cual requiere la validación y aprobación de la Interventoría, adicionalmente en casos donde se requiera definir longitudes, o tramos de intervención se deberá solicitar la autorización respectiva previo al inicio de las actividades constructivas.

Adicionalmente para todos los corredores se deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada.

4.1.1.1. Entrerríos - Labores - San José de la Montaña – (Tramo E11a y E11b)



Ilustración 3. Tramo recorrido Entrerríos - Labores - San José de la Montaña

Se observa un segmento vial desde la salida del casco urbano de Entrerríos con estructuras de pavimento y estabilizaciones preexistentes. Es necesario coordinar con la Secretaría de Planeación Municipal para determinar el alcance técnico y jurídico de dichas obras, con el fin de consultar ante la Secretaría de Infraestructura Física del departamento las actividades a desarrollar en dicho tramo.

Se identificaron tres estructuras de cruce elevado (puentes) con restricción de carga operativa limitada a 8 toneladas. Esta limitación de carga representa una restricción logística para el suministro de materiales, lo cual impacta directamente el rendimiento del plan de ejecución de obras y la programación de la maquinaria pesada del Contratista.

Se detectaron afectaciones en la cota de rasante de algunos puentes del corredor, lo que compromete la transición suave entre la vía y el tablero. Se requiere una evaluación detallada para determinar las causas de estas afectaciones y sus implicaciones.

Se identificaron sectores con inestabilidad geotécnica latente en taludes de corte y ladera. Dada la vulnerabilidad ante eventos hidro climatológicos, existe un riesgo de remoción en masa que podría ocasionar el cierre parcial o total de la calzada

Dada la preexistencia de estructura de pavimento asfáltico en un sector del corredor, se ha determinado su exclusión técnica del plan de trabajo desde los pliegos de condiciones. Sin embargo, el Contratista, bajo la

supervisión de la Interventoría, deberá validar el abscisado exacto de inicio y fin de esta zona para descontarla de la longitud total proyectada, actualizando así el inventario de intervención conforme a lo estipulado contractualmente

Se observan procesos de saturación de la subrasante debido a deficiencias en el sistema de drenaje superficial. Se reporta la carencia de obras transversales suficientes y la obstrucción de estructuras existentes por parte de propietarios colindantes, lo que pone en riesgo la estabilidad de la estructura vial proyectada

Se registra inexistencia de cunetas con pérdida de sección hidráulica por colmatación de sedimentos y vegetación. Es necesaria la ejecución del ítem de limpieza y mantenimiento de drenajes o la construcción de nuevas cunetas revestidas para proteger las capas de base estabilizada que se proyecta ejecutar.

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar.

Se presenta ausencia de cunetas o las mismas están colmatadas dejando así de ejercen sus funciones

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Se evidenció que el segmento final del corredor está siendo intervenido actualmente con pavimentación en mezcla asfáltica por parte de terceros. Se deberá validar la abscisa final y determinar si existe reducción de la longitud real de intervención para este contrato, por lo cual se requiere realizar una medición detallada para ajustar las cantidades de obra de estabilización y doble riego previstas inicialmente.

El Contratista de Obra deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada



Fotografía No.1 Rasante existente, ausencia de cunetas



Fotografía No.2 Validación de Obras hidráulicas existentes



Fotografía No.3 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km1+400



Fotografía No.4 Talud Inestable

4.1.1.2. Santa Rosa - Carolina del Príncipe – (Tramo E10)



Ilustración 4. Tramo recorrido Santa Rosa - Carolina del Príncipe

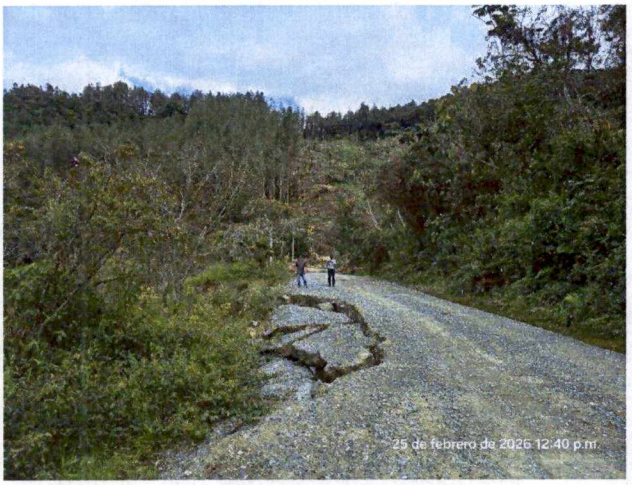
Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente

Se identifica la presencia de una institución educativa sobre el margen del corredor vial. En consecuencia, el Contratista deberá implementar de forma estricta las medidas de pacificación de tránsito y manejo peatonal, garantizando la señalización vertical y horizontal preventiva según el Manual de Señalización Vial vigente.

Se detectaron diversos puntos críticos con inestabilidad geotécnica activa en taludes. Debido a la susceptibilidad del terreno frente a fenómenos de variabilidad climática (lluvias), existe una alta probabilidad de ocurrencia de movimientos en masa. Esta condición representa una amenaza para la operatividad del corredor, pudiendo derivar en obstrucciones de calzada y comprometiendo la seguridad de los usuarios y la integridad de las obras de estabilización proyectadas.

Se registra un proceso de inestabilidad geotécnica con pérdida de banca en una longitud aproximada de 80 metros, esta condición que restringe la intervención del Contratista. Actualmente, el tránsito vehicular se canaliza en un costado de la vía posiblemente sobre la misma zona del derrumbe. Se recomienda no intervenir la zona, pero deberá presentarse el inventario para realizar el acercamiento con la entidad.

Se detectó otro tramo con una estructura de estabilización preexistente y perdida de banca d aproximadamente 50m. El Contratista en su campaña de apiques y ensayos de caracterización deberá evaluar la capacidad portante y el estado de dicha capa. Con base en los resultados que se obtengan, se coordinará con la Secretaría de Infraestructura Física la pertinencia técnica de aplicar el doble riego sobre la estructura actual, realizar una nueva estabilización o, en su defecto, excluir dicha longitud del tramo de intervención.



Fotografía No.5 Tramo vial estabilizado e inestable



Fotografía No.6 Perdida de banca



Fotografía No.7 Talud Inestable



Fotografía No.8 Rasante actual y puente

4.1.1.3. Carolina del Príncipe - Angostura (Tramo E8)



Ilustración 5. Tramo recorrido Carolina del Príncipe - Angostura

Se identificaron varios sectores con inestabilidad geotécnica latente en taludes de corte y ladera. Dada la vulnerabilidad ante eventos hidro climatológicos, existe un riesgo de remoción en masa que podría ocasionar el cierre parcial o total de la calzada.

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar

Se observa que el material predominante en la superficie de rodadura es un limo arenoso propenso a la retención de humedad. La carencia de un sistema de drenaje longitudinal eficiente facilita la saturación del suelo, transformándolo en una superficie inestable y con baja cohesión. Para garantizar el éxito de la estabilización y el doble riego, el Contratista deberá asegurar la evacuación inmediata del agua lluvia, evitando que el material de la rasante comprometa la vida útil de la estructura proyectada.

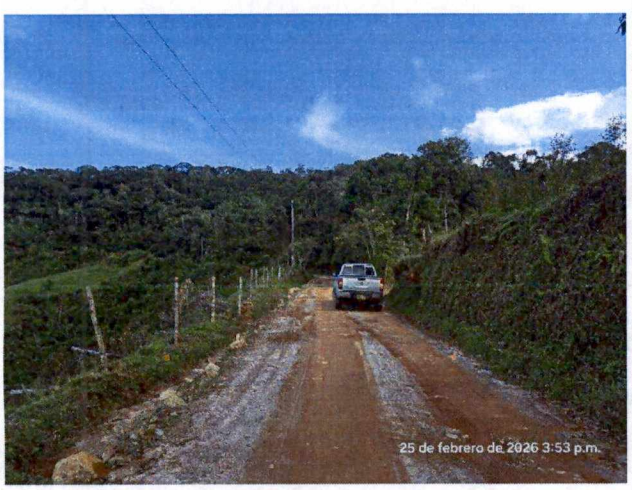
Dada la preexistencia de estructura de pavimento asfáltico en un sector del corredor, se ha determinado su exclusión técnica del plan de trabajo desde los pliegos de condiciones. Sin embargo, el Contratista, bajo la supervisión de la Interventoría, deberá validar el abscisado exacto de inicio y fin de esta zona para descontarla de la longitud total proyectada, actualizando así el inventario de intervención conforme a lo estipulado contractualmente



Fotografía No.9 Ausencia de cunetas



Fotografía No.10 Talud Inestable



Fotografía No.11 Tipología de material en rasante existente



Fotografía No.12 Talud Inestable

4.1.1.4. El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe (Tramo E7a y E7b)



Ilustración 6. Tramo recorrido El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Se registra inexistencia de cunetas con pérdida de sección hidráulica por colmatación de sedimentos y vegetación. Es necesaria la ejecución del ítem de limpieza y mantenimiento de drenajes o la construcción de nuevas cunetas revestidas para proteger las capas de base estabilizada que se proyecta ejecutar.

Se observan procesos de saturación de la subrasante debido a deficiencias en el sistema de drenaje superficial. Se reporta la carencia de obras transversales suficientes y la obstrucción de estructuras existentes por parte de propietarios colindantes, lo que pone en riesgo la estabilidad de la estructura vial proyectada

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar

Se evidencia actividad de explotación forestal en predios colindantes, lo cual implica el tránsito recurrente de vehículos de carga pesada y grandes dimensiones por el corredor. Esta condición genera esfuerzos cortantes y deflexiones no previstos sobre la rasante actual, lo que podría comprometer la integridad de las capas estabilizadas y el doble riego en ejecución. El Contratista, a través de su equipo social, deberá realizar las socializaciones pertinentes con los actores económicos de la zona para coordinar horarios de tránsito y límites de carga, mitigando afectaciones prematuras a la obra.

	
Fotografía No.13 Rasante existente, ausencia de cunetas	*Fotografía No.14 Ausencia de Obras hidráulicas existentes*
	
Fotografía No.15 Subrasante actual posterior al tramo pavimentado	*Fotografía No.16 Talas aledañas al tramo vial*

4.1.2 PROGRAMA DE OBRA.

En relación con el Programa de Obra correspondiente al Lote 8, se deja constancia que el Contratista remitió inicialmente a esta Interventoría el documento de programación, el cual fue objeto de revisión técnica detallada. Producto de dicho análisis, se formularon observaciones mediante el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-004, solicitando su ajuste conforme a los criterios de estructuración técnica, desagregación por actividades ejecutables e integración físico–financiera requeridos contractualmente.

Posteriormente, el Contratista allegó nuevamente el Programa de Obra detallado a través del comunicado CVAN-L8-012-2026, documento que fue nuevamente evaluado por esta Interventoría. Como resultado de esta segunda revisión, se evidenció que el cronograma presentado aún no cumplía integralmente con los lineamientos técnicos exigidos, particularmente en lo relacionado con la estructuración de la EDT, la vinculación con los ítems presupuestales y la integración tiempo–costo–alcance.

En consecuencia, mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-038, de fecha 26 de febrero de 2026, esta Interventoría remitió nuevas observaciones y requirió al Contratista efectuar el ajuste integral del Programa de Obra, solicitando atender de manera expresa los requerimientos técnicos formulados y realizar la entrega oportuna de la programación ajustada para su correspondiente validación.

A la fecha de corte del presente informe, esta Interventoría se encuentra a la espera de la remisión del documento final ajustado por parte del Contratista, con el fin de proceder a su revisión definitiva y, de ser el caso, otorgar la respectiva aprobación.

4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA.

Durante el periodo evaluado en el presente informe, el Contratista adelantó la etapa de diagnóstico y caracterización geotécnica mediante la ejecución de exploraciones de campo. Específicamente, se realizaron apiques para la auscultación de la estructura existente, empleando para tal fin el siguiente equipo mecánico y maquinaria técnica:

MAQUINARIA – *RETROEXCAVADORA - MAC 182510*

4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO.

Durante el presente período se realizaron recorridos de inspección técnica en los diferentes tramos correspondientes a la Subregión Norte, con el propósito de evaluar el estado general de los corredores viales e identificar preliminarmente sectores que requieren intervención.

En el corredor de Entrerríos – Labores – San José de la Montaña se inició la identificación, localización y registro de las estructuras existentes, así como la verificación de su estado funcional y estructural.

En el mismo tramo se inició la recopilación de información técnica que permitirá clasificar las obras que requieren reemplazo, rehabilitación o mantenimiento, así como la identificación de puntos donde se hace necesaria la construcción de nuevas obras transversales.

En los demás tramos visitados, las actividades desarrolladas durante el período se limitaron a inspecciones generales y reconocimiento preliminar, quedando pendiente la elaboración del inventario técnico detallado para fases posteriores.

Adicionalmente, el Contratista ejecutó actividades de sondeos mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 20+000, con el propósito de caracterizar las condiciones geotécnicas del material existente y obtener muestras representativas para la realización de ensayos de laboratorio.

Los resultados de dichos ensayos servirán como base técnica para el diseño del proceso de estabilización vial con cemento o cal, particularmente en lo relacionado con la dosificación del agente estabilizante, la determinación de espesores de intervención y la definición de los parámetros constructivos requeridos para garantizar el mejoramiento de la capacidad portante y el desempeño estructural de la vía intervenida.

4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Mediante las siguientes tablas se ilustran los diferentes oficios emitidos y recibidos durante el mes de febrero de 2026.

Tabla 8. Correspondencia enviada durante el mes de febrero 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
4	03/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-004	Revisión información entregada en cumplimiento de lo descrito en los Pliegos de Condiciones en su numeral 8.1 INFORMACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
5	04/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-005	Establecimiento de canales oficiales de comunicación – Contrato de Interventoría No20260060.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
6	04/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-006	Establecimiento de canales oficiales de comunicación.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
7	05/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-007	Entrega Acta de Inicio – Contrato de Obra No. 2500111B2826 de 2025.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
8	08/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-008	Solicitud de Cronograma detallado para la ejecución de actividades de exploración en campo y ensayos de laboratorio.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
9	12/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-009	Entrega de copia de Acta de Inicio – Contrato de Obra No. 2500111B2826 de 2025 (fecha inicio y fin contractual).	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
10	12/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-010	Justificación de vinculación de personal de interventoría – Contrato No. 20260060	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
11	12/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-011	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-001-2026 cuyo asunto es: Repuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-004 con asunto Revisión información entregada en cumplimiento de lo descrito en los Pliegos de Condiciones en su numeral 8.1 INFORMACIÓN PARA EL CONTROL DE LA	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
			EJECUCIÓN DE LA OBRA. Revisión, Comentarios y Observaciones.			
12	*17/02/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-012*	*Entrega de Información para tramite de desembolso de anticipo del contrato de obra 25OO111B2826 de 2025*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*RENTAN*
13	*17/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-013*	*Alcance a nuestro comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-011 cuyo asunto es: Respuesta a su comunicado CVAN-L8-001-2026 cuyo asunto es: Repuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-004 con asunto Revisión información entregada en cumplimiento de lo descrito en los Pliegos de Condiciones en su numeral 8.1 INFORMACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. Revisión, Comentarios y Observaciones. Hojas de vida*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
14	*17/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-014*	*Presentación de documentos requeridos para el inicio de los proyectos que cuente con aprobación de manera física y firmados.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
15	*17/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-015*	*Solicitud de información necesaria de la Gobernación de Antioquia en cumplimiento de los requisitos para el manejo de Anticipo pactados entre la FIDUCIARIA CENTRAL.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*RENTAN*
16	*18/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-016*	*Solicitud de notificaciones de inicio de obra en municipios de la zona de influencia directa del contrato 25OO111B2826 de 2025.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
17	*18/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-017*	*Solicitud acta entorno inicial de corredores viales a intervenir e inicio de Actas de vecindad.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
18	*19/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-018*	*Remisión de Copia de Pólizas del Contrato de Obra No.25OO111B2826 de 2025, Actualizadas con el Acta de Inicio.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*RENTAN*
19	*19/2/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-019*	*Solicitud de concepto técnico sobre la definición de "Frentes de Trabajo" – Contrato de Obra No. 25OO111B2826 de 2025*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*RENTAN*
20	*2/20/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-020*	*Respuesta a su comunicado CVAN-L8-007-2026 cuyo asunto es: Presentación Hoja de Residente Social MARÍA PATRICIA CASTIBLANCO PRIETO. Se aprueba*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
21	*2/20/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-021*	*Alcance a nuestra comunicación INTERNORTE-RENTAN-2026-012. Atención Observaciones a documentos para tramite de desembolso de Anticipo del contrato de obra 25OO111B2826 de 2025*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*RENTAN*
22	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-022*	*Respuesta al comunicado CVAN-L8-006-2026 con asunto: Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-011: "Revisión comentarios y observaciones". Observaciones y/o comentarios PMT – V2*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
23	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-023*	*Respuesta a su comunicado CVAN-L8-008-2026 cuyo asunto es: Presentación Hoja de Vida profesional PMP. Se aprueba ingeniero Hernando Cortes Wilches*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
24	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-024*	*Revisión, comentarios, observaciones y solicitud de ajuste a Plan de Gestión Social - PGS.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
25	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-025*	*Requerimientos de los componentes Ambiental, Social y SST*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
26	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-026*	*Plazo para revisión y entrega de observaciones de los estudios suministrados por la gobernación de Antioquia.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
27	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-027*	*Entrega de formatos Sociales entregados por la Gobernación de Antioquia*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
28	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-028*	*Llamado de atención por incumplimiento en la entrega de programación de apiques para caracterización de los corredores viales*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
29	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-029*	*Recordatorio obligación contractual – Presentación de informes mensuales y seguimiento de obra.*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*
30	*2/23/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-030*	*Solicitud de información a la Gobernación de Antioquia necesaria para consignación de los rendimientos financieros procedente de la cuenta de Anticipo*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*RENTAN*
31	*2/24/2026*	*INTERNORTE-RENTAN-2026-031*	*Reiteración de solicitud de información pendiente para el Control de la Ejecución de la Obra (Numeral 8.1 del Pliego de Condiciones)*	*NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
32	2/24/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-032	Citación formal para el desarrollo del primer Comité de Obra	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
33	2/24/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-033	Solicitud diligenciamiento bitácora de obra y reporte a Interventoría	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
34	2/24/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-034	Entrega de Presentación con lineamiento y formatos del Protocolo de Asistencia del Proyecto	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
35	2/26/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-035	Revisión Observaciones y/o Comentarios al Plan de Manejo Ambiental - PMA versión 1	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
36	2/26/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-036	Revisión soporte documental del Sistema de Gestión de Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
37	2/26/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-037	Soporte de ingreso y seguridad social	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
38	2/26/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-038	Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
39	2/27/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-039	Respuesta comunicado CVAN-L8-011-2026 Programación detallada de los apiques para cada corredor vial asignado - Observaciones	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
40	2/27/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-040	Entrega de formatos Ambientales, entregados por la Gobernación de Antioquia para el seguimiento y control de algunos programas de la guía socioambiental.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
41	2/27/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-041	Respuesta a los comunicado CVAN-L8-009-2026 y CVAN-L8-013-2026. revisión Hojas de vida Tecnólogo y SST - No cumplen	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

Tabla 9. Correspondencia recibida durante el mes de febrero 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
1	2/4/2026	CVAN-L8-001-2026	Repuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-004 con asunto Revisión información entregada en cumplimiento de lo descrito en los Pliegos de Condiciones en su numeral 8.1 INFORMACIÓN PARA EL	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
			CONTROL DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA		
2	*2/10/2026*	*1300 0218*	*Respuesta a revisión de Entrega hojas de vida del personal propuesto para el contrato de Interventoría No. 20260060*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
3	*2/12/2026*	*1300 0258*	*Autorización de contratación de cuadrilla de inicio para actividades de Interventoría*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
4	*2/13/2026*	*1300 0279*	*Respuesta a revisión de entrega hoja de vida del Director propuesto – Contrato de Interventoría No. 20260060.*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
5	*2/13/2026*	*1300 0282*	*Solicitud de documentos requeridos para el inicio de los proyectos.*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
6	*2/16/2026*	*CVAN-L8-005-2026*	*Aclaración sobre uso de laboratorios acreditados ONAC y lineamientos para laboratorios que no se encuentren acreditados*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
7	*2/18/2026*	*CVAN-L8-004-2026*	*Ajuste de pólizas Contrato de Obra*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
8	*2/18/2026*	*1300 0321*	*Entrega de Información en medio digital para tramite de desembolso de anticipo del contrato de obra 25OO111B2826 de 2025*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
9	*2/19/2026*	*1300 0330*	*Respuesta a revisión de Entrega hojas de vida del personal propuesto para el contrato de Interventoría No. 20260060*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
10	*2/19/2026*	*CVAN-L8-006-2026*	*Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-011: "Revisión, Comentarios y Observaciones"*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
11	*2/20/2026*	*1300 0345*	*Solicitud de concepto técnico sobre la definición de "Frentes de Trabajo" Contrato de Obra No. 25OO111B2826 de 2025*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025* *CONSORCIO INTERVIALES 2025*
12	*2/20/2026*	*1300 0346*	*Remisión de Copia de Pólizas del Contrato de Obra No.25OO111B2826 de 2025, actualizadas con el Acta de Inicio – Norte.*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
13	*2/20/2026*	*1300 0359*	*Cumplimiento en la entrega de informes de acuerdo a los lineamientos de RENTAN – GOBERNACION DE ANTIOQUIA*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
14	*2/20/2026*	*CVAN-L8-007-2026*	*Presentación Hoja de Residente Social MARÍA PATRICIA CASTIBLANCO PRIETO.*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
15	*2/20/2026*	*CVAN-L8-008-2026*	*Presentación Hoja de Vida profesional PMP*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
16	*2/23/2026*	*CVAN-L8-009-2026*	*Presentación Hoja de Vida JORGE ANDRÉS ZAPATA PIEDRAHITA.*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
17	*2/23/2026*	*CVAN-L8-010-2026*	*Repuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-026 con asunto Plazo para revisión y entrega de observaciones de los estudios suministrados por la gobernación de Antioquia.*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
18	*2/24/2026*	*CVAN-L8-011-2026*	*Respuesta a requerimiento "No 1. En un plazo no mayor a veinticuatro (24) horas, allegue la programación detallada de los apiques para cada corredor vial asignado", expuesta en a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-028*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
19	*2/24/2026*	*CVAN-L8-012-2026*	*Entrega Programa de obra detallado.*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
20	*2/25/2026*	*CVAN-L8-013-2026*	*Presentación Hoja de Vida profesional SST*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
21	*2/25/2026*	*CVAN-L8-014-2026*	*Respuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-022 – Observaciones PMT V2*	*CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*
22	*2/26/2026*	*1301 0375*	*Lineamientos institucionales a tener en cuenta para las interventorías al contrato de Mandato 4600018656*	*RENTAN*	*CONSORCIO INTERVIALES 2025*

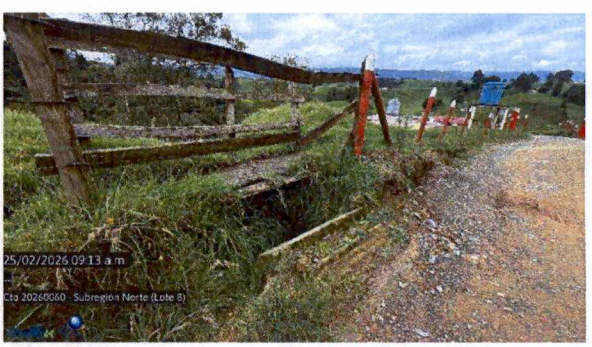
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Inventario e Identificación

	
Fotografía No.17 Estado inicial de la vía, empalme pavimento existente y material granular existente, km0+00	*Fotografía No.18 Alcantarilla existente, totalmente colmatada y estructura en mal estado, km1+350*
	
Fotografía No.19 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km1+400	*Fotografía No.20 Alcantarilla existente, estructura en mal estado, totalmente colmatada, km1+700*

	
Fotografía No.5 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km 1+750.	*Fotografía No.6 Alcantarilla existente, estructura en mal estado, km 1+900.*

	
Fotografía No.7 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km2+600	*Fotografía No.8 Alcantarilla existente, estructura en mal estado, km3+500*

	
Fotografía No.9 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km 4+300	*Fotografía No.10 Estado inicial de la vía km 4+400*
	
Fotografía No.11 Alcantarilla existente, colmatada, km 4+600	*Fotografía No.12 Alcantarilla existente, colmatada, km 4+700*

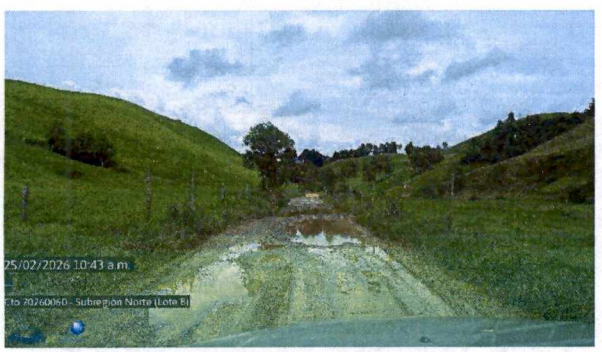
17



Fotografía No.13 Alcantarilla existente, buen estado en general, colmatada, km 5+100



Fotografía No.14 Alcantarilla existente, buen estado en general, colmatada, km 5+300



Fotografía No.15 Estado inicial de la vía km 5+500



Fotografía No.16 Alcantarilla existente, estructura en mal estado, colmatada, km 5+650



Fotografía No.17 Alcantarilla existente, colmatada, km 18+500



Fotografía No.18 Alcantarilla existente, colmatada, 19+500

	
Fotografía No.19 Posible intervención en fuente hídrica, km 24+800	*Fotografía No.20 Alcantarilla existente, mal estado general, km 26+000*

	
Fotografía No.21 Alcantarilla existente, mal estado general, km 26+500	*Fotografía No.22 Derrumbe, km 27+000*
	
Fotografía No.23 Alcantarilla existente, colmatada, km 29+000	*Fotografía No.24 Alcantarilla existente, colmatada, km 29+400*

6. ACTAS DE PAGO

6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA

A la fecha del presente informe el Contratista no ha presentado acta de obra correspondiente al periodo informado.

Tabla 10. Actas de obra presentadas

CONTROL FINANCIERO					
CONCEPTO	FECHA DE CORTE	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA PRESENTADA	VALOR PENDIENTE POR PAGAR	VALOR PAGADO
TOTALES					

6.1.2 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA

Tabla 11. Actas de interventoría presentadas

CONTROL FINANCIERO ACTAS INTERVENTORÍA					
CONCEPTO	FECHA DE CORTE	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA PRESENTADA	VALOR PENDIENTE POR PAGAR	VALOR PAGADO
TOTALES					

A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME NO SE HAN PRESENTADO ACTAS POR PARTE DE INTERVENTORÍA

6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO

Durante el mes de febrero de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

6.2.1.1. PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA

Tabla 12. Recurso humano Contratista de Obra

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JOHN JAIRO CALDERON OCAMPO	18497083	DIRECTOR DE OBRA	11/02/2026	ACTIVO
MARIA ISABEL CASTAÑO HERNANDEZ	21496252	ADMINISTRADORA OBRA	11/02/2026	ACTIVO
KARL DE JESUS VIVAREZ PRIMO	1140872126	INGENIERO AMBIENTAL	11/02/2026	ACTIVO
MARIA PATRICIA CASTIBLANCO PRIETO	41925418	RESIDENTE SOCIAL	25/02/2026	ACTIVO
JESUS EMILIO RICO ARISMENDY	1044100961	INGENIERO RESIDENTE	11/02/2026	ACTIVO
CLAUDIA LUCIA OSORIO GOMEZ	43737572	PROFESIONAL CALIDAD	11/02/2026	ACTIVO

6.2.1.2. PERSONAL ACTIVO INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría, en este se contempla la cantidad mínima requerida conforme a los requerimientos exigidos contractualmente.

Tabla 13. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
JOAN GUILLERMO MACIAS PINTO	1090391276	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA ENTRERRÍOS	18/02/2026	ACTIVO
HASLYN SÁNCHEZ AGUILAR	35890833	RESIDENTE AMBIENTAL ENTRERRIOS	18/02/2026	ACTIVO
DIANA ANDREA RESTREPO	21341316	RESIDENTE SST ENTRERRIOS	18/02/2026	ACTIVO
ALBA ISABEL GALLEGO MONTOYA	39441437	PROFESIONAL DEL ÁREA SOCIAL 1	12/02/2026	ACTIVO

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
ELKIN JIMÉNEZ URAN	*15505311*	*TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES ENTRERRIOS*	*20/02/2026*	*ACTIVO*
MARGARITA RUA MIRA	*1020424916*	*PROFESIONAL EN CALIDAD*	*20/02/2026*	*ACTIVO*
ERIKA ISABEL MORALES LOPEZ	*43207350*	*SECRETARÍA*	*12/02/2026*	*ACTIVO*

6.2.1.3. PERSONAL RETIRADO

Tabla 14. Personal Retirado subregión Norte

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES

Durante el mes de febrero de 2026 no se presentaron retiros de personal por parte del Contratista.

6.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Actividades en seguridad y Salud en el trabajo realizadas por el contratista

En el marco del seguimiento a las obligaciones laborales y de prevención, la Interventoría requirió formalmente al Contratista, mediante el oficio INTERNORTE-RENTAN-2026-037, la entrega de los soportes de vinculación al Sistema de Seguridad Social Integral (ARL, EPS, AFP y CCF) y los requisitos de aptitud médica para el personal activo desde el inicio del contrato. Lo cuales fueron remitidos por el contratista y la interventoría presentó sus comentarios y/o observaciones mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-037. Al cierre del presente informe aún no se habían subsanado por parte del contratista. Adicionalmente, se evidencia una limitación crítica en la gestión preventiva debido a la falta de personal delegado por parte del ejecutor para realizar la articulación técnica y la verificación de requisitos de SST, tales como la notificación de riesgos, la entrega de elementos de protección personal (EPP) y las dotaciones de seguridad. Esta ausencia de interlocución impide asegurar que las actividades en los frentes de trabajo se desarrollen bajo condiciones de riesgo controlado y conforme a la normativa vigente.

Anexo. *Informe del Gestión SST*

6.4 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Se formalizó la entrega e implementación de la batería de formatos estandarizados por la Gobernación de Antioquia para el seguimiento del Plan de Manejo Ambiental. Estos instrumentos permiten un control riguroso sobre el consumo de recursos naturales (formato 2.6 de consumo de agua), la gestión integral de residuos

(formato 2.3 de control de escombros) y el seguimiento a maquinaria (formato 2.2 de control de vehículos). Asimismo, se ha hecho especial énfasis en el manejo de residuos vegetales, mediante las actas de autorización y recibidos a satisfacción para la disposición de sobrantes de rocería, desmonte y poda.

Se coordinó la asistencia obligatoria del personal ambiental para la jornada de capacitación programada por la Dirección de Gestión Social, Ambiental y Predial el próximo 4 de marzo de 2026. Estas acciones tienen como objetivo garantizar que la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento vial en la subregión se ciña estrictamente a los lineamientos socioambientales vigentes, asegurando la trazabilidad y el cumplimiento normativo en todos los frentes de obra

Anexo. *Informe del Gestión ambiental*

6.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Desde el componente social, se procedió con la implementación de los formatos de gestión predial (FO-M2-P11-051 y similares), los cuales regulan las autorizaciones para la intervención de predios y el levantamiento de actas de vecindad, fundamentales para proteger los activos de terceros y prevenir posibles reclamaciones. De igual manera, se coordinó la participación obligatoria del equipo social en la jornada de capacitación citada por la Dirección de Gestión Social, Ambiental y Predial para el 4 de marzo de 2026. Esta actividad busca unificar criterios en la aplicación de la Guía Social, fortaleciendo los canales de comunicación con los propietarios y garantizando que las intervenciones se realicen bajo los principios de concertación y transparencia institucional.

Anexo. *Informe del Gestión Social*

6.6 SEGUIMIENTO LEGAL

6.6.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

6.6.1.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

A fecha del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra 25OO111B2826 DE 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

Tabla 15. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	*100*	*$ 18.673.110.480*	*29*	*12*	*2025*	*29*	*12*	*2027*
Cumplimiento	*23*	*$ 28.632.102.736*	*29*	*12*	*2025*	*29*	*12*	*2027*
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*6*	*$ 7.469.244.192*	*29*	*12*	*2025*	*29*	*06*	*2030*
Estabilidad y calidad de la obra	*23*	*$ 28.632.102.736*	*29*	*06*	*2027*	*26*	*06*	*2032*
Responsabilidad civil extracontractual	*5*	*$ 6.224.370.160*	*29*	*12*	*2025*	*29*	*06*	*2027*

Tabla 16. Seguimiento Pólizas del contrato de obra
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	*No.*	*65-44-101246099*
	FECHA EXPEDICION:	*30/01/2026*
	ASEGURADORA:	*SEGUROS DEL ESTADO S.A.*
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	*No.*	*65-40-101085587*
	FECHA EXPEDICION:	*30/01/2026*
	ASEGURADORA:	*SEGUROS DEL ESTADO S.A*

6.6.1.2. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Tabla 17. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	*No.*	*NB-100426867*
	FECHA EXPEDICION:	*20/01/2026*
	ASEGURADORA:	*COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A*
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	*No.*	*NB-100113554*
	FECHA EXPEDICION:	*20/01/2026*
	ASEGURADORA:	*COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A*

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA

		Desde	Hasta
Cumplimiento	*$1.899.636.416,40*	*15/01/2026*	*15/02/2028*
Prestaciones sociales	*$2.849.454.624,60*	*15/01/2026*	*15/08/2030*
Calidad del servicio	*$1.899.636.416,40*	*15/08/2027*	*14/08/2032*
Responsabilidad civil extracontractual	*$875.452.500,00*	*15/01/2026*	*15/08/2027*

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el período comprendido entre el 11 y el 28 de febrero de 2026 se dio inicio formal al contrato de obra, desarrollándose principalmente actividades propias de la etapa de pre-construcción, revisión documental y recorridos técnicos de diagnóstico en los corredores priorizados.

Se dio inicio al plan de exploración mediante apiques y toma de muestras para posteriormente realizar la caracterización del corredor Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.

El Programa de Obra presentado por el Contratista ha sido objeto de revisión y observaciones por parte de la Interventoría, encontrándose pendiente la entrega de la versión ajustada que permita su validación definitiva y la implementación de un instrumento de planificación integral para el seguimiento físico–financiero del contrato.

Las actividades ejecutadas en campo se orientaron a la identificación y registro de estructuras existentes, así como a la realización de sondeos mediante apiques para caracterización geotécnica, información que servirá de soporte técnico para el diseño del proceso de estabilización vial.

Desde el componente administrativo y legal se evidencian avances en la gestión documental, control de pólizas, establecimiento de canales formales de comunicación y seguimiento a los requerimientos contractuales; no obstante, se recomienda consolidar oportunamente la documentación pendiente de la etapa de preconstrucción y remitir el cronograma ajustado, con el fin de permitir la adecuada estructuración técnica y operativa del proyecto.

Tras la evaluación técnica de los entregables relacionados con el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) presentado por el Contratista de Obra para las actividades de obra, aún no se subsanan todas las observaciones realizadas por parte de esta Interventoría, por consiguiente, el documento no ha alcanzado el estado de aprobación final, quedando el Contratista con la obligación de subsanar los hallazgos técnicos en el menor tiempo posible para garantizar la seguridad vial de todos los actores viales acorde a las exigencias de la normativa vigente y la continuidad administrativa del proyecto en cumplimiento del pliego de condiciones.

En términos generales, el contrato se encuentra en una fase inicial de organización técnica y administrativa, previa al inicio de intervenciones constructivas, por lo cual resulta pertinente continuar fortaleciendo la planificación y coordinación entre las partes para garantizar el adecuado desarrollo del proyecto dentro de los plazos establecidos.

8. ANEXOS

Anexo 1. *Correspondencia enviada*
Anexo 2. *Correspondencia recibida*
Anexo 3. *Informe Gestión Social*
Anexo 4. *Informe Gestión Ambiental*
Anexo 5. *Informe Gestión SST*

9. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	*5/12/2024*	*Directora de Ejecución*	*Dirección de Planeación Institucional*	*Comité Institucional de Gestión y Desempeño*	*Creación del documento*

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA