Rentan

Radicado: R 2026010591391
Fecha: 02/09/2026 11:34:34.0
Tipo: OFICIO
Destino: BEATRIZ ELENA OSPINA

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

Medellín, 01 de septiembre de 2026 1300 2652

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 – "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABLIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de informes mensuales técnicos de Interventoría del Lote 8 – Subregión Norte correspondientes al mes de enero a julio de 2026 – Contrato No. 20260060

Cordial Saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la secretaria de Infraestructura física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1

- Oficio Remisorio
- Informe mensual Técnico No. 01 de Interventoría del mes de febrero 2026, periodo 11 al 28 de febrero (21 folios – del folio 1 al 21).
- Informe mensual Técnico No. 02 de Interventoría del mes de marzo 2026, periodo 01 al 31 de marzo (23 folios – del folio 22 al 44).
- Informe mensual Técnico No. 03 de Interventoría del mes de abril 2026, periodo 01 al 30 de abril (43 folios – del folio 45 al 87).
- Informe mensual Técnico No. 04 de Interventoría del mes de mayo 2026, periodo 01 al 31 de mayo (62 folios – del folio 88 al 149).
- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (51 folios – del folio 150 al 200).

ARCHIVO SIF
2026 SEP 7 10:13:46

Rentan

Tomo 2

- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (7 folios – del folio 201 al 207).

- Informe mensual Técnico No. 06 de Interventoría del mes de julio 2026, periodo 01 al 31 de julio (60 folios – del folio 208 al 267).

Total, de folios 267

En medio digital, cinco (6) USB anexa con la siguiente Información:

- ANEXOS TÉCNICOS
  - ✓ Anexo 1. Anexos Técnicos febrero
  - ✓ Anexo 2. Anexos Técnicos marzo
  - ✓ Anexo 3. Anexos Técnicos abril
  - ✓ Anexo 4. Anexos Técnicos mayo
  - ✓ Anexo 5. Anexos Técnicos junio
  - ✓ Anexo 6. Anexos Técnicos julio

La documentación remitida corresponde a los informes mensuales técnicos de interventoría del Lote 8 – Norte – contrato No. 20260060 de los meses de enero a jul
io del 2026 y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atento a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	DAVID FERNANDO VILLOTA ROJAS Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		01/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CONSORCIO
INTERVIALES
2025



CONTRATO No. 20260060

Objeto:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

MARZO
2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 02

INFORME TECNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 01 AL 31 DE MARZO DE 2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
Contratista de Obra

" ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)"
Objeto Contrato de Obra

25OO111B2826 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

CONSORCIO INTERVIALES 2025
Interventoría de Obra

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".
Objeto Contrato de Interventoría

	Firma:	Firma:
MARGARITA RUA MIRA Profesional Calidad	**JAHILTON ABDEL URRUTÍA CHALA** Director de Interventoría	
Elaboró	Aprobó	Recibe

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.1 LOCALIZACIÓN 7
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 8
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 10
3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 10
3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 10
3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS. 11
3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA 11
3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS 11
3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN 11
4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 13
4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 13
4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACIÓN DE SU EJECUCIÓN. 13
4.1.2 PROGRAMA DE OBRA. 24
4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA. 24
4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO. 25
4.1.5 CALIDAD 26
4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 27
4.1 BITACORA DE OBRA 31
4.2 COMITES DE OBRA Y/O REUIONES 32
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 32
6. ACTAS DE PAGO 39
6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA 39
6.1.2 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA 39
6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO 40
6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 40
6.3 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES SOCIO AMBIENTALES Y SST 41
6.3.1 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 41
6.3.2 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 42

6.3.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 43
6.4 SEGUIMIENTO LEGAL 43
6.4.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS 43
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 45
8. ANEXOS 45
9. CONTROL DE VERSIONES 46

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato 7
Tabla 2. Actividades a desarrollar por Vía 9
Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra. 11
Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra. 11
Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra. 11
Tabla 6 Documentación organizativa inicial 12
Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización 13
Tabla 8. Correspondencia enviada durante el mes de marzo 2026 27
Tabla 9. Correspondencia recibida durante el mes de marzo 2026 29
Tabla 10. Reuniones realizadas en el periodo 32
Tabla 11. Cantidades de obra ejecutadas 39
Tabla 12. Actas de Interventoría presentadas 40
Tabla 13. Recurso humano Contratista de Obra 40
Tabla 14. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte 41
Tabla 15. Personal Retirado subregión Norte 41
Tabla 16. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 43
Tabla 17. Seguimiento Pólizas del contrato de obra 44
Tabla 18. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría 44

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia 7
Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos 14
Ilustración 3. Tramo recorrido Entrerríos - Labores - San José de la Montaña 15
Ilustración 4. Tramo recorrido Santa Rosa - Carolina del Príncipe 18
Ilustración 5. Tramo recorrido Carolina del Príncipe - Angostura 20
Ilustración 6. Tramo recorrido El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe 22

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025 en desarrollo del proyecto No. 25OO111B2826 DE 2025 y de objeto "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)", ejecutado por el CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA NORTE, integrado por INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CESAR S.A.S con participación del 50%, INFRACONSTRUCCIONES GRN S.A.S ZOMAC con participación del 40% y PAVIMENTOS ABURRA S.A.S con participación del 10% con NIT N° 902.018.040-6, por un valor de CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196) y un A.I.U del 32,62% incluido, con un plazo inicial de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 11 de febrero de 2026.

El contrato de Interventoría se deriva del contrato interadministrativo N° 4600018656 DE 2025 de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, RENTAN.

Simultáneamente, se adjudicó mediante contratación de régimen especial el contrato de Interventoría No. 20260060 al CONSORCIO INTERVIALES 2025 (NIT 902.021.224-5), integrado por GRUPO INTERVIALES S.A.S. (NIT 900.842.446) con una participación del 60%, y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESIÓN SUCURSAL COLOMBIA (NIT 900.516.298-8) con el 40%. El objeto contractual comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El valor del contrato es de $9.498.182.082 PESOS M/CTE, IVA incluido (19%), con un plazo de ejecución de dieciocho (19) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio del 15 de enero de 2026.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de Interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 01 al 31 de marzo de 2026.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

En el Departamento de Antioquia se presenta de manera recurrente una situación crítica en materia de infraestructura vial, la cual demanda intervenciones técnicas eficaces y respuestas oportunas que aseguren la continuidad del servicio de movilidad para los usuarios que transitan por las distintas subregiones.

De acuerdo con la Resolución 1917 del 15 de junio de 2018, "POR EL CUAL SE EXPIDE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL SISTEMA NACIONAL DE CARRETERAS O RED VIAL NACIONAL

CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", y la información actual disponible de la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, existen 194 vías a cargo del Departamento las cuales suman una longitud total de 4.849 km; de estas 2.069,51 km se encuentran pavimentados y 2.780,01 km se encuentran en afirmado y de estas últimas, 143,86 km se encuentran en mal estado, 881.08 se encuentran en regular estado y 1.755,07 km se encuentran en buen estado.

Estas condiciones han impactado significativamente la transitabilidad, disminuyendo la eficiencia en la conexión entre territorios, generando afectaciones al entorno ambiental, incrementando los costos asociados al mantenimiento de los vehículos y ampliando los tiempos de desplazamiento. Lo anterior repercute de forma negativa en las dinámicas económicas, sociales y familiares de la población, además de ocasionar deterioro y daños en varios corredores viales de carácter departamental.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Para el departamento es de suma importancia continuar trabajando en la calidad de su infraestructura vial para de esta manera elevar su competitividad. Un efecto del atraso de esta parte de la infraestructura es que hace que los costos del transporte sean persistentemente altos con incidencia directa en los bienes de consumo. Así que, mejorar las vías permitirá que el costo de vida se pueda reducir. Esto sumado a que, al tener bienes colombianos menos competitivos, los productores de bienes de consumo interno son vulnerables ante las importaciones, en razón a que no pueden competir con los bajos precios lo que dificulta vender sus productos en los mercados internacionales. Ante esta problemática, el desarrollo vial planteado busca contribuir para el cambio en este estancamiento en la competitividad de los productores.

En tal sentido con el mejoramiento y mantenimiento de la red vial, hace posible el movimiento de personas y mercancías, la promoción del comercio, el turismo y la integración económica, la mejora de la eficiencia logística y la reducción de los costos de transporte. Concentrando la atención de la inversión en infraestructura con origen en las áreas rurales a través de iniciativas tales como: Mejoramiento de vías, Mejoramiento de caminos, Construcción de placa huellas y Mantenimiento eficiente de las vías con actuales condiciones deficientes. De esta manera será posible reducir las disparidades territoriales y promover el desarrollo inclusivo.

Como consecuencia de lo descrito anteriormente, la Secretaría de Infraestructura Física del departamento de Antioquia gestionó ante la Asamblea Departamental, la Ordenanza 10 del 16 de mayo del 2025 "Por medio de la cual se autoriza comprometer vigencias futuras ordinarias" soportadas con el actual proyecto, conforme lo siguiente:

(...) "Como parte de las estrategias para dar cumplimiento a lo anterior, se propone el desarrollo de un Plan Vial y de Espacio Público Departamental, que incluye los diferentes circuitos de vías secundarias y terciarias que

permitirá mejorar la competitividad del desarrollo agroindustrial y promover la internacionalización de la economía de Antioquia. De los 3.527 km del Plan Vial, se tiene como meta la habilitación de 1.040 km de vías en diversas zonas del departamento. El problema vial en Antioquia exige soluciones inmediatas para mantener el servicio a los usuarios de las diversas subregiones. El deterioro de las vías reduce significativamente la transitabilidad entre estas regiones, con consecuencias negativas en los ámbitos económico y social, incluyendo mayores gastos de mantenimiento vehicular, tiempos de desplazamiento prolongados, inseguridad e incomodidad para los usuarios. El atraso en la infraestructura logística y de transporte se ha señalado como un obstáculo para el desarrollo económico y la consolidación de la paz en Colombia."

2.1 LOCALIZACIÓN

El Contratista tendrá en cuenta que las obras que se desprenden de la presente contratación se encuentran ubicadas en las vías a cargo del departamento ubicadas en la Subregión Norte del Departamento de Antioquia, las cuales se listan a continuación:

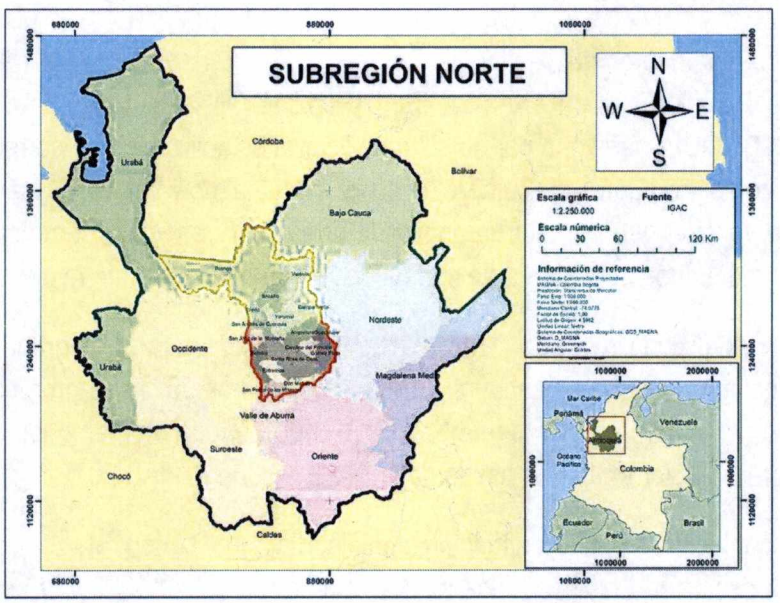


Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato

Lote 8. Subregión Norte	
Corredor	**Total (Km)**
El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10,61
Carolina del Príncipe - Angostura	13,62
Alto del Cardal - Toledo	15,00
Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33,67
Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39,95
Sopetrán - Horizontes - Belmira	4,40
Total	**117,25**

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de la subregión norte y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 117,25 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el estabilización de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350 INVIAS 2022.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el Contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia –Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad.

Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad).
- Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el Contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades de acuerdo con lo estipulado en el presupuesto de este:

Tabla 2. Actividades a desarrollar por Vía

Lote 8. Subregión Norte							
Actividad / Tramo Vial	**El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe**	**Carolina del Príncipe - Angostura**	**Alto del Cardal - Toledo**	**Santa Rosa - Carolina del Príncipe**	**Entrerríos - Labores - San José de la Montana**	**Sopetrán - Horizontes - Belmira**	**Total Intervenido**
Total (Km)	10,61	13,62	15,00	33,67	39,95	4,40	117
Alcantarillas (un)	23	39	93	113	100	25	393
Cunetas (m)	10610	13620	15000	33670	39950	4400	117250
Filtros (m)	10610	13620	15000	33670	39950	4400	117250
Bordillos (m)	2122	2724	3000	6734	7990	880	23450
Disipadores (un)	17	29	70	85	75	19	295
Estabilización (Km)	10,61	13,62	15	33,67	39,95	4,4	117
Señalización (Km)	10,61	13,62	15	33,67	39,95	4,4	117

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

No. DEL CONTRATO DE OBRA:	25OO111B2826 DE 2025.
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE).
CONTRATISTA:	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
NIT:	902.018.040-6
VALOR INICIAL CONTRATO OBRA:	CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196)
FECHA ACTA DE INICIO:	11 DE FEBRERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	18 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	11 DE AGOSTO DE 2027.

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

No. DEL CONTRATO:	20260060.
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIALES 2025
NIT:	902.021.224-5
VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORÍA:	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($9.498.182.082)
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE ENERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	19 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE AGOSTO DE 2027.

27

3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS.

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a los otrosíes, adiciones en valor y prórrogas al contrato de obra:

Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra.

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
NO APLICA A LA FECHA				

A LA FECHA NO SE PRESENTAN OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a las suspensiones y/o reinicios al contrato de obra:

Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra.

DOCUMENTO			FECHA INICIO SUSPENSIÓN	FECHA FIN SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA REINICIO	MOTIVO
Acta de Suspensión o Reinicio N°	Ampliación o Prórroga N°	Fecha Documento					

A LA FECHA NO SE PRESENTAN SUSPENCIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS

Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra.

ACTA MODIFICATIVA N°	FECHA	MOTIVO			
		AJUSTE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	ÍTEMS NO PREVISTOS	ADICIONAL EN VALOR	COMENTARIOS

A LA FECHA NO SE PRESENTAN ACTAS DE MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Con fecha 11 de febrero de 2026 donde se emitió orden de inicio al Contratista, dándose así inicio a la Etapa de Pre-construcción.

En cuanto a la documentación organizativa inicial que debe presentar el Contratista de obra de conformidad con las disposiciones contractuales, se detallan a continuación los documentos requeridos:

Tabla 6 Documentación organizativa inicial

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
1	Hojas de vida de personal Profesional	*Anexo 1 – anexo técnico* numeral 7 - *INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL* - parágrafo f	Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)	Subsanación
2	Relación del equipo mínimo obligatorio	Anexo 1 - Anexo Técnico Literal "b" "Maquinaria mínima del Proyecto"	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
3	Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica	Numeral 8.2 de los pliegos de Condiciones	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
4	Programa de Obra	Numeral 4.2.1 establece la implementación de un programa de gerencia donde se puedan aplicar los procesos de gerencia de proyectos.	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-060 (18-Mar-2026)	Subsanación
5	Plan de Manejo de Tránsito-PMT	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Concepto Favorable: INTERNORTE-RENTAN-2026-043 (2-Mar-2026)	Cumplido
6	Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	-	-
6.1	Plan de Manejo Ambiental	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-035 (26-feb-2026)	Subsanación

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
6.2	Plan de Gestión Social	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (27-Mar-2026)	Cumplido
6.3	Plan de Calidad	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-068 (27-Mar-2026)	Subsanación
6.4	Programación de Gerencia	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-068 (27-Mar-2026)	Subsanación

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de marzo de 2026 al 31 de marzo de 2026 se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)". Las actividades realizadas se describen en los siguientes capítulos.

4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACIÓN DE SU EJECUCIÓN.

Con el objetivo de establecer cuáles serán las vías prioritarias de Intervención, se llevaron a cabo jornadas de inspección técnica conjunta entre la Interventoría, el Contratista y representantes de RENTAN. Durante estos recorridos, se realizó el inventario de condiciones críticas y la validación de los sectores que, por su estado de deterioro o importancia estratégica, serán los primeros en ser intervenidos bajo las actividades de estabilización y doble riego, conforme a los alcances contractuales.

Se visitaron los siguientes tramos:

Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización

Lote 8. Subregión Norte			
No.	Nombre de la Vía	Tramo	Total (Km)
1	El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	E7a y E7b	10,61

Lote 8. Subregión Norte			
No.	**Nombre de la Vía**	**Tramo**	**Total (Km)**
2	Carolina del Príncipe - Angostura	E8	13,62
3	Santa Rosa - Carolina del Príncipe	E10	33,67
4	Entrerríos - Labores - San José de la Montana	E11a y E11b	39,95

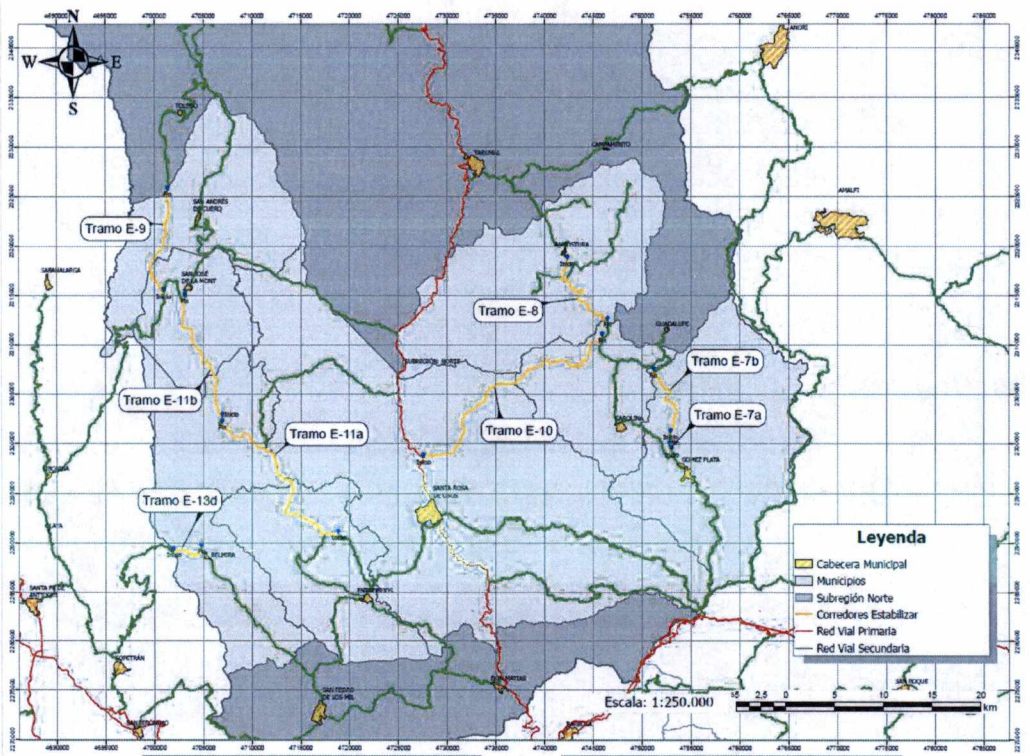


Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos

A continuación, se presenta un diagnóstico preliminar de cada uno de los corredores visitados; no obstante, es obligación del Contratista realizar una inspección técnica detallada y un inventario pormenorizado de la infraestructura existente. Esta actividad de recorrido preliminar entre las partes, integrada con los resultados de los ensayos de caracterización de campo, será la base para definir la estrategia de intervención. El Contratista deberá formalizar esta propuesta mediante un Informe de Diagnóstico y Plan de Intervención por Abscisado, el cual requiere la validación y aprobación de la Interventoría, adicionalmente en casos donde se requiera definir longitudes, o tramos de intervención se deberá solicitar la autorización respectiva previo al inicio de las actividades constructivas.

Adicionalmente para todos los corredores se deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada.

4.1.1.1. Entrerríos - Labores - San José de la Montaña – (Tramo E11a y E11b)

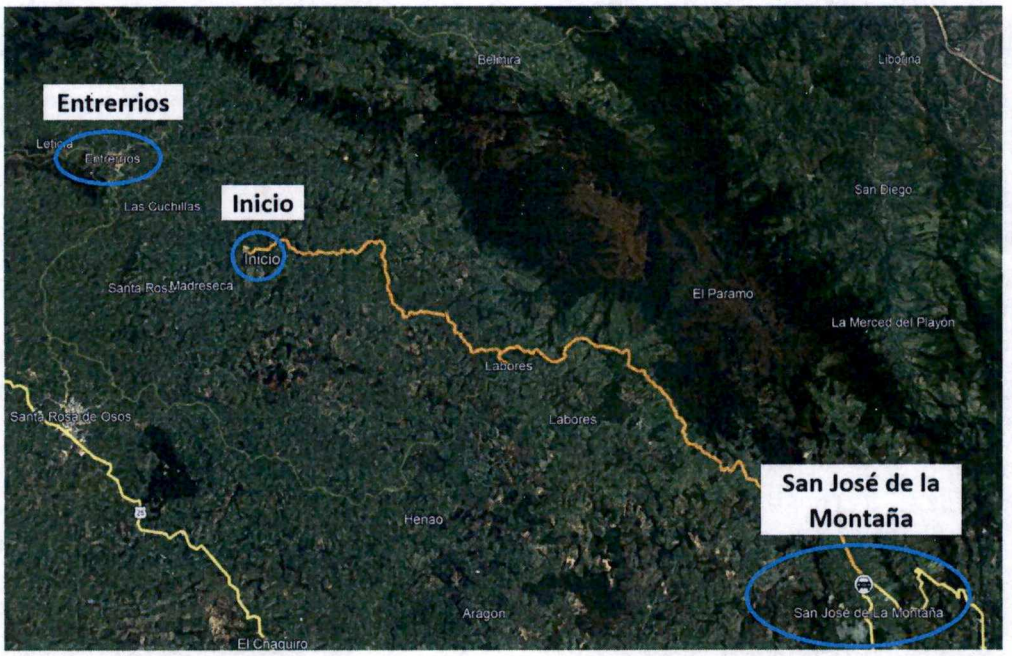


Ilustración 3. Tramo recorrido Entrerríos - Labores - San José de la Montaña

Se observa un segmento vial desde la salida del casco urbano de Entrerríos con estructuras de pavimento y estabilizaciones preexistentes. Es necesario coordinar con la Secretaría de Planeación Municipal para determinar el alcance técnico y jurídico de dichas obras, con el fin de consultar ante la Secretaría de Infraestructura Física del departamento las actividades a desarrollar en dicho tramo.

Se identificaron tres estructuras de cruce elevado (puentes) con restricción de carga operativa limitada a 8 toneladas. Esta limitación de carga representa una restricción logística para el suministro de materiales, lo cual impacta directamente el rendimiento del plan de ejecución de obras y la programación de la maquinaria pesada del Contratista.

Se detectaron afectaciones en la cota de rasante de algunos puentes del corredor, lo que compromete la transición suave entre la vía y el tablero. Se requiere una evaluación detallada para determinar las causas de estas afectaciones y sus implicaciones.

Adicionalmente se identificó que uno de los puentes en el Km 4 aprox. Presenta mal estado de la carpeta de rodadura (pavimento), con pérdida de material, desintegración superficial y formación de cavidades, deterioro severo del tablero (losa en concreto), con pérdida de sección y presencia de perforaciones que atraviesan la losa, comprometiendo la continuidad estructural de la losa, exposición directa del acero de refuerzo, con signos de corrosión y deformación, fisuración longitudinal en vigas principales, indicativa de posibles esfuerzos excesivos y pérdida de capacidad estructural.

Se identificaron sectores con inestabilidad geotécnica latente en taludes de corte y ladera. Dada la vulnerabilidad ante eventos hidro climatológicos, existe un riesgo de remoción en masa que podría ocasionar el cierre parcial o total de la calzada

Dada la preexistencia de estructura de pavimento asfáltico en un sector del corredor, se ha determinado su exclusión técnica del plan de trabajo desde los pliegos de condiciones. Sin embargo, el Contratista, bajo la supervisión de la Interventoría, deberá validar el abscisado exacto de inicio y fin de esta zona para descontarla de la longitud total proyectada, actualizando así el inventario de intervención conforme a lo estipulado contractualmente

Se observan procesos de saturación de la subrasante debido a deficiencias en el sistema de drenaje superficial. Se reporta la carencia de obras transversales suficientes y la obstrucción de estructuras existentes por parte de propietarios colindantes, lo que pone en riesgo la estabilidad de la estructura vial proyectada

Se registra inexistencia de cunetas con pérdida de sección hidráulica por colmatación de sedimentos y vegetación. Es necesaria la ejecución del ítem de limpieza y mantenimiento de drenajes o la construcción de nuevas cunetas revestidas para proteger las capas de base estabilizada que se proyecta ejecutar.

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar.

Se presenta ausencia de cunetas o las mismas están colmatadas dejando así de ejercen sus funciones

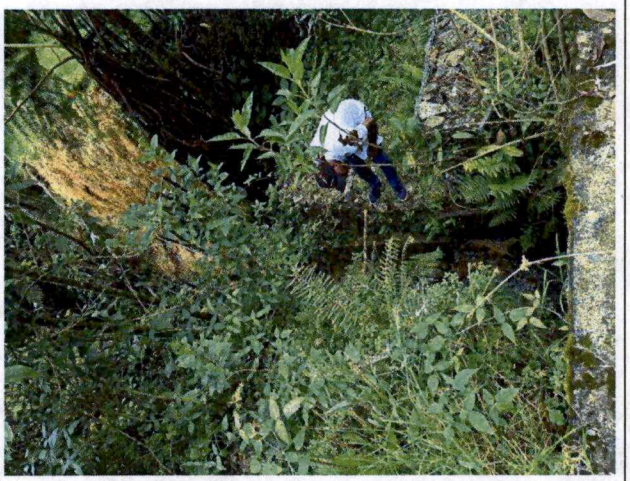
Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Se evidenció que el segmento final del corredor está siendo intervenido actualmente con pavimentación en mezcla asfáltica por parte de terceros. Se deberá validar la abscisa final y determinar si existe reducción de la longitud real de intervención para este contrato, por lo cual se requiere realizar una medición detallada para ajustar las cantidades de obra de estabilización y doble riego previstas inicialmente.

El Contratista de Obra deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada



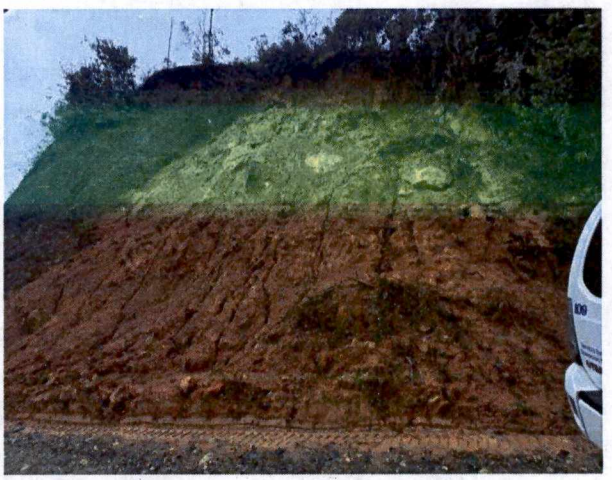
Fotografía No.1 Rasante existente, ausencia de cunetas



Fotografía No.2 Validación de Obras hidráulicas existentes



Fotografía No.3 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km1+400



Fotografía No.4 Talud Inestable

	
Fotografía No.5 Afectación estructural de puente vehicular	Fotografía No.6 Deterioro severo del tablero (losa en concreto)

4.1.1.2. Santa Rosa - Carolina del Príncipe – (Tramo E10)



Ilustración 4. Tramo recorrido Santa Rosa - Carolina del Príncipe

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente

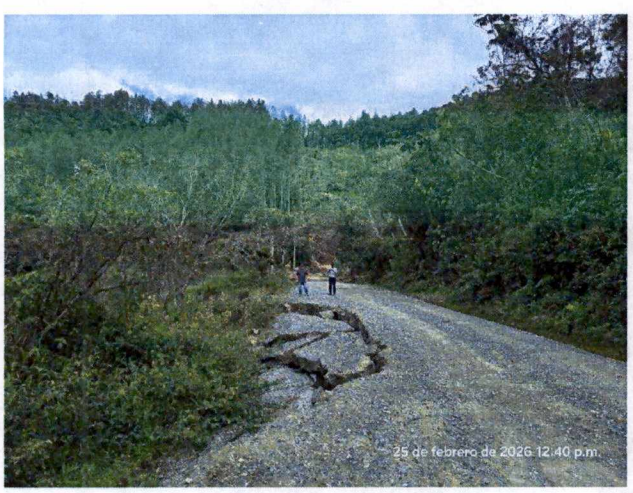
Se identifica la presencia de una institución educativa sobre el margen del corredor vial. En consecuencia, el Contratista deberá implementar de forma estricta las medidas de pacificación de tránsito y manejo peatonal, garantizando la señalización vertical y horizontal preventiva según el Manual de Señalización Vial vigente.

Se detectaron diversos puntos críticos con inestabilidad geotécnica activa en taludes. Debido a la susceptibilidad del terreno frente a fenómenos de variabilidad climática (lluvias), existe una alta probabilidad de ocurrencia de

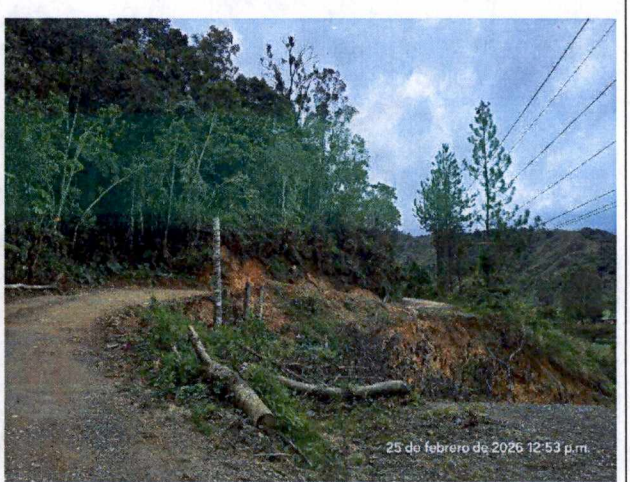
movimientos en masa. Esta condición representa una amenaza para la operatividad del corredor, pudiendo derivar en obstrucciones de calzada y comprometiendo la seguridad de los usuarios y la integridad de las obras de estabilización proyectadas.

Se registra un proceso de inestabilidad geotécnica con pérdida de banca en una longitud aproximada de 80 metros, esta condición que restringe la intervención del Contratista. Actualmente, el tránsito vehicular se canaliza en un costado de la vía posiblemente sobre la misma zona del derrumbe. Se recomienda no intervenir la zona, pero deberá presentarse el inventario para realizar el acercamiento con la entidad.

Se detectó otro tramo con una estructura de estabilización preexistente y perdida de banca d aproximadamente 50m. El Contratista en su campaña de apiques y ensayos de caracterización deberá evaluar la capacidad portante y el estado de dicha capa. Con base en los resultados que se obtengan, se coordinará con la Secretaría de Infraestructura Física la pertinencia técnica de aplicar el doble riego sobre la estructura actual, realizar una nueva estabilización o, en su defecto, excluir dicha longitud del tramo de intervención.



Fotografía No.7 Tramo vial estabilizado e inestable



Fotografía No.8 Perdida de banca

	
Fotografía No.9 Talud Inestable	Fotografía No.10 Rasante actual y puente

4.1.1.3. Carolina del Príncipe - Angostura (Tramo E8)

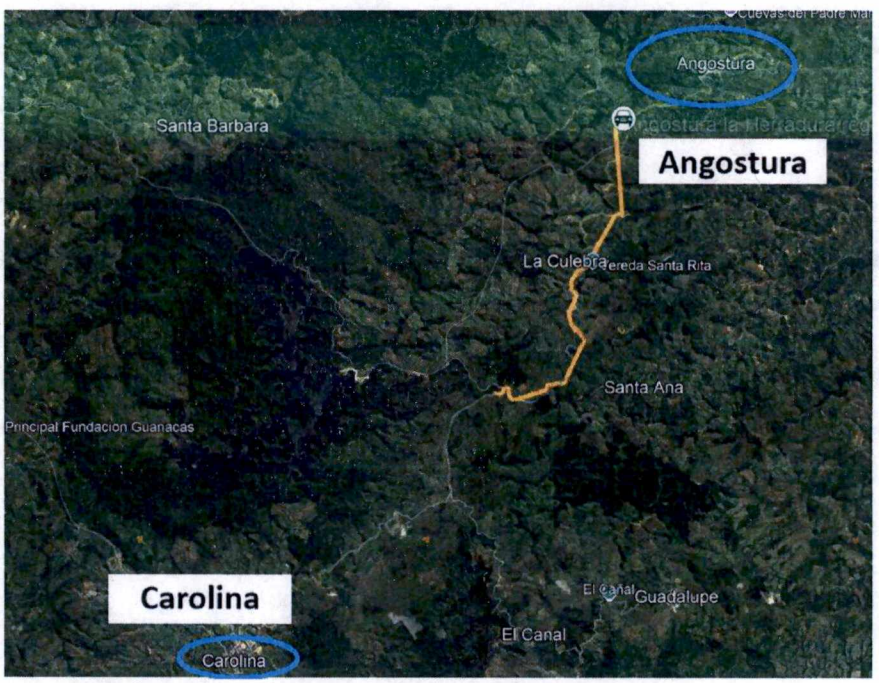


Ilustración 5. Tramo recorrido Carolina del Príncipe - Angostura

Se identificaron varios sectores con inestabilidad geotécnica latente en taludes de corte y ladera. Dada la vulnerabilidad ante eventos hidro climatológicos, existe un riesgo de remoción en masa que podría ocasionar el cierre parcial o total de la calzada.

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar

Se observa que el material predominante en la superficie de rodadura es un limo arenoso propenso a la retención de humedad. La carencia de un sistema de drenaje longitudinal eficiente facilita la saturación del suelo, transformándolo en una superficie inestable y con baja cohesión. Para garantizar el éxito de la estabilización y el doble riego, el Contratista deberá asegurar la evacuación inmediata del agua lluvia, evitando que el material de la rasante comprometa la vida útil de la estructura proyectada.

Dada la preexistencia de estructura de pavimento asfáltico en un sector del corredor, se ha determinado su exclusión técnica del plan de trabajo desde los pliegos de condiciones. Sin embargo, el Contratista, bajo la supervisión de la Interventoría, deberá validar el abscisado exacto de inicio y fin de esta zona para descontarla de la longitud total proyectada, actualizando así el inventario de intervención conforme a lo estipulado contractualmente

	
Fotografía No.11 Ausencia de cunetas	Fotografía No.12 Talud Inestable

	
Fotografía No.13 Tipología de material en rasante existente	Fotografía No.14 Talud Inestable

4.1.1.4. El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe (Tramo E7a y E7b)



Ilustración 6. Tramo recorrido El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe

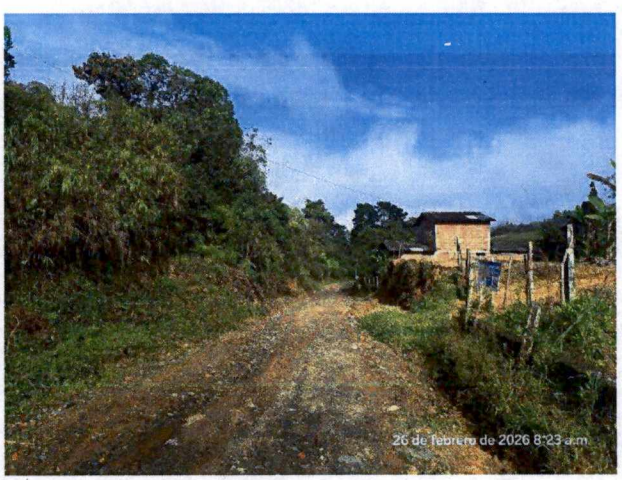
Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Se registra inexistencia de cunetas con pérdida de sección hidráulica por colmatación de sedimentos y vegetación. Es necesaria la ejecución del ítem de limpieza y mantenimiento de drenajes o la construcción de nuevas cunetas revestidas para proteger las capas de base estabilizada que se proyecta ejecutar.

Se observan procesos de saturación de la subrasante debido a deficiencias en el sistema de drenaje superficial. Se reporta la carencia de obras transversales suficientes y la obstrucción de estructuras existentes por parte de propietarios colindantes, lo que pone en riesgo la estabilidad de la estructura vial proyectada

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar

Se evidencia actividad de explotación forestal en predios colindantes, lo cual implica el tránsito recurrente de vehículos de carga pesada y grandes dimensiones por el corredor. Esta condición genera esfuerzos cortantes y deflexiones no previstos sobre la rasante actual, lo que podría comprometer la integridad de las capas estabilizadas y el doble riego en ejecución. El Contratista, a través de su equipo social, deberá realizar las socializaciones pertinentes con los actores económicos de la zona para coordinar horarios de tránsito y límites de carga, mitigando afectaciones prematuras a la obra.

	
Fotografía No.15 Rasante existente, ausencia de cunetas	Fotografía No.16 Ausencia de Obras hidráulicas existentes

	
Fotografía No.17 Subrasante actual posterior al tramo pavimentado	Fotografía No.18 Talas aledañas al tramo vial

4.1.2 PROGRAMA DE OBRA.

Dado que a la fecha no se ha recibido la programación de obra subsanada por parte del Contratista, se remitió comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-059 de asunto *"Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual"* al no obtener respuesta oportuna de parte del Contratista.

Posteriormente el Contratista remitió respuesta mediante comunicado CVAN-L8-037-2026 de *asunto "Entrega Programa de obra detallado."*, del cual se realizaron las verificaciones pertinentes encontrándose que los documentos allegados no atendieron los requerimientos realizados, lo cual impide contar con un documento que permita el adecuado seguimiento técnico – financiero, en consecuencia esta Interventoría dio respuesta, mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-060 donde se le reitero al Contratista la necesidad de ajustar el documento y atender las observaciones realizadas, para el cual se le otorgo un plazo máximo de tres (3) días hábiles para realizar la entrega de la documentación correspondiente.

A la fecha de corte del presente informe, esta Interventoría se encuentra a la espera de la remisión del documento final ajustado por parte del Contratista, con el fin de proceder a su revisión definitiva y, de ser el caso, otorgar la respectiva aprobación.

4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA.

Durante el periodo el Contratista adelantó la etapa de diagnóstico y caracterización geotécnica mediante la ejecución de exploraciones de campo. Específicamente, se realizaron apiques para la auscultación de la estructura existente, empleando para tal fin el siguiente equipo mecánico y maquinaria técnica:

Tabla 8. Registro de documentos de vehículos

TIPO DE VEHÍCULO	PLACA	MODELO	CERTIFICADO EMISIÓN DE GASES / REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA		
			Fecha de vencimiento	CDA	Aprobado S/N
RETROEXCAVADORA	MC031276	2004	X	X	N
CAMION	GDX332	2020	25-01-2027	25-01-2027	S
CAMIONETA	QOX745	2026	11-03-2027	11-03-2027	S

Adicionalmente el Contratista hizo uso del deflectómetro TYPE GS-19-200-AA-200N a lo largo del corredor, para la validación o sectorización de la vía, acorde a la respuesta estructural y en complemento de los ensayos que se encuentran en desarrollo.

4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO.

4.1.4.1 Entrerrios – Labores – San Jose de La Montaña.

Durante el presente periodo, el Contratista continuó con las actividades de exploración geotécnica mediante la ejecución de apiques y toma de muestras, con el objeto de caracterizar las condiciones de la subrasante para el diseño de la estabilización vial, actividad que fue culminada el día 20/03/2026. De lo anterior el Contratista presenta unos informes de los apiques realizados los cuales se entregan en el **Anexo 8.** Informes de Avance de Apiques

Complementariamente, se realizaron ensayos de deflectometría mediante equipo Falling Weight Deflectometer (FWD), con el fin de determinar la capacidad estructural y módulo resiliente de la subrasante existente, insumo fundamental para la definición de las alternativas de intervención.

En paralelo, se dio continuidad al levantamiento topográfico de las condiciones iniciales del corredor vial, alcanzando un avance acumulado aproximado hasta la abscisa K30+000 al corte del presente informe.

A partir del 26/03/2026, se iniciaron las actividades de mantenimiento de obras de drenaje existentes, que incluyen labores de limpieza de encoles, tuberías y descoles, desmonte de material vegetal, resane de estructuras y ejecución de obras menores. En este sentido, se intervinieron las siguientes estructuras:

- **K0+003:** Se evidenció deterioro del cabezote en el encole, generando obstrucción parcial que limita las labores de limpieza; la tubería presenta reducción de sección hidráulica. El descole fue intervenido, garantizando condiciones de flujo, no obstante, el sistema requiere evaluación estructural integral.
- **K0+081:** Se realizó limpieza total del encole, verificándose buen estado del cabezote y la caja. La tubería existente (24") se encontró en condiciones aceptables. El descole fue intervenido, identificándose obstrucción en el guardarruedas y estado deficiente.

- **K0+373:** Durante la limpieza del encole se evidenció obstrucción total y presencia de elemento inclinado en el cabezote, posiblemente asociado a desplazamientos. La tubería presenta desalineación vertical entre tramos. El descole fue intervenido, evidenciándose obstrucciones y deficiencias en el guardarruedas.
- **K0+439:** En el descole se realizó proceso de limpieza para localización de la estructura hidráulica y sus elementos complementarios.
- **K0+537:** En el área de descole se identificó una estructura en concreto lateral que aparentemente cumple función de protección de una conducción de acueducto. En proceso de limpieza.
- **K0+756:** En el descole se realizó proceso de limpieza para localización de la estructura hidráulica y sus elementos complementarios.

Adicionalmente, el día 26/03/2026 se realizó recorrido técnico conjunto entre el Contratista, la Interventoría, la Secretaría de Infraestructura municipal y la empresa de acueducto municipal de Entrerríos, con el objetivo de identificar interferencias con redes existentes y evaluar posibles ajustes o reubicaciones, buscando prevenir afectaciones futuras sobre las obras proyectadas.

Dentro de los compromisos adquiridos se quedó por parte de la empresa prestadora del servicio de acueducto entregar los planos donde se pudieran identificar la ubicación de las redes, así como también se indico que era indispensable que se tuviera cuidado con las posibles afectaciones dado que se requería equipos de termofusión para realizar las reparaciones de la tubería.

Finalmente, en el K4+000 se evidenció deterioro estructural en un puente existente, ante lo cual el Contratista ejecutó una medida provisional mediante la instalación de platinas metálicas para mitigar el riesgo operativo. No obstante, esta situación requiere intervención definitiva y atención prioritaria por parte de las entidades competentes, dado el compromiso funcional de la estructura.

4.1.4.2 Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe

En este frente, durante el periodo reportado se reiniciaron las actividades de exploración geotécnica mediante apiques y toma de muestras, orientadas al diseño de la estabilización de la estructura de pavimento, presentando avance en el sector correspondiente a la abscisa K15+000. De lo anterior el Contratista presenta unos informes de los apiques realizados los cuales se entregan en el **Anexo 8.** Informes de Avance de Apiques

De igual manera, se dio inicio al levantamiento topográfico de las condiciones iniciales del corredor vial, con avance registrado a la fecha de corte hasta la abscisa K18+500.

4.1.5 CALIDAD

Se procedió con la revisión y validación de los certificados de calibración de los equipos (GPS FJD TRION Base y Rover con serial No. FJVA1026100184ZC – FJVA1025800512ZC y GPS HI-TARGET V300 Base y Rover con serial No. XN16581597– XN16581209) presentados por el Contratista. De estos equipos se verificó que los documentos fueron expedidos por laboratorios acreditados y que su vigencia se ajusta a los requerimientos, adicionalmente que las tolerancias se encuentran dentro del rango de parámetros y características establecidas

por el fabricante y la normativa garantizando así la fidelidad de los levantamientos y replanteos de las obras de estabilización.

La documentación se entrega en el **Anexo 9.** Certificados de Calidad

4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Mediante las siguientes tablas se ilustran los diferentes oficios emitidos y recibidos durante el mes de marzo de 2026, en el Anexo 1. Correspondencia enviada y en el Anexo 2. Correspondencia recibida se hace entrega la consolidación de los comunicados del periodo.

Tabla 8. Correspondencia enviada durante el mes de marzo 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
42	02/03/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-042	Revisión documental del personal vinculado al proyecto por Consorcio Vías Antioquia Norte.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
43	04/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-043	Respuesta comunicado CVAN-L8-014-2026 Observaciones PMT V2 – Concepto Favorable	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
44	04/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-044	Solicitud inicio ejecución item 8.1 "Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores".	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
45	05/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-045	Respuesta al comunicado CVAN-L8-020-2026 con asunto: Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-042 "Revisión documental del personal vinculado al proyecto por Consorcio Vías Antioquia Norte". Observaciones a la revisión documental de personal y requerimiento de ajuste al componente de Administración (A)	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
46	08/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-046	Entrega de Informe mensual No1 correspondientes al mes de Febrero de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
47	12/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-047	Respuesta a comunicado CVAN-L8-021-2026. Solicitud de aprobación Profesional SST (Wilmer Campo) y Tecnólogo (Jorge Zapata).	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
48	12/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-048	Respuesta a comunicado CVAN-L8-024-2026. Revisión AU, Hoja de vida residente Carlos Oliveros.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
49	12/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-049	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-028-2026 cuyo asunto es: Presentación Hoja de Vida residente Ambiental. Se aprueba profesional RAFAEL DAVID QUIROZ LOZANO	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
50	17/02/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-050	Respuesta comunicado CVAN-L8-022-2026 Solicitud de formatos para seguimiento técnico del contrato.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
51	17/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-051	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-030-2026 Se aprueba Residente de obra CARLOS ALBERTO OLIVEROS UJUETA	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
52	17/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-052	Traslado de comunicado CVAN-L8-026-2026 con asunto "Solicitud certificación materiales pétreos para la ejecución del contrato de obra."	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
53	17/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-053	Llamado de atencion por incumplimiento en la entrega del informe semanal	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
54	18/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-054	Reiteración lineamientos y soporte de ingreso y seguridad social - INTERNORTE-RENTAN-2026-037.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
55	18/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-055	Respuesta a comunicado CVAN-L8-032-2026 con asunto: Presentación Hoja de Vida residente SST. No Cumplen	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
56	19/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-056	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-034-2026 Se aprueban Topografos Jeisson Nuñez y Jonathan Sanchez	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
57	19/2/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-057	Respuesta a comunicado CVAN-L8-036-2026. Revisión AU. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
58	2/20/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-058	Respuesta comunicado CVAN-L8-027-2026 con asunto "Respuesta a requerimiento "No 2 informe detallado de las vías y puntos exactos donde afirma haber realizado las exploraciones (...)"	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
59	2/20/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-059	Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
60	2/23/2026		Respuesta a comunicado CVAN-L8-037-2026, remitido con fecha 16-03-2026 y de asunto "Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-059 con asunto Reiteración	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
		INTERNORTE-RENTAN-2026-060	solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual y INTERNORTE-RENTAN-2026-038 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones.			
61	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-061	Observaciones a actividades de levantamiento topográfico tramo e-11. Entrerríos – Labores – San José de la montaña	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
62	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-062	Respuesta a comunicado CVAN-L8-038-2026. VoBo Desglose Administración (A)	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
63	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-063	Entrega de formatos y lineamientos para elaboración y entrega de informe mensual SST.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
64	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-064	Respuesta comunicado CVAN-L8-026-2026 con asunto "Solicitud certificación materiales pétreos para la ejecución del contrato de obra."	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
65	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-065	Entrega Acta de Costos de Interventoría No. 1 – Periodo febrero de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
66	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-066	Respuesta a comunicado CVAN-L8-040-2026 con asunto: Presentación Hoja de Vida profesional SST. Se aprueba Residente SST	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
67	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-067	Respuesta a comunicado CVAN-L8-043-2026 Respuesta a comunicado CVAN-L8-043-2026 Se aprueba Profesional Geotecnista y Laboratoristas – Observaciones al laboratorio	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
68	2/23/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-068	Respuesta comunicado CVAN-L8-023-2026 - Observaciones "PLAN GERENCIAL Y PLAN DE CALIDAD"	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
69	2/24/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-069	Remisión Plan de Gestión Social-PGS con VoBo de Interventoría	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN

Tabla 9. Correspondencia recibida durante el mes de marzo 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
23	3/3/2026	CVAN-L8-020-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-042 "Revisión documental del personal vinculado al proyecto por Consorcio Vías Antioquia Norte"	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
24	4/3/2026	CVAN-L8-021-2026	Repuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-041 con asunto Respuesta a los comunicados CVAN-L8-009-2026 y CVAN-L8-013-2026. revisión Hojas de vida Tecnólogo y SST - No cumplen.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
25	6/3/2026	CVAN-L8-022-2026	Solicitud de formatos para seguimiento técnico del contrato.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
26	6/3/2026	CVAN-L8-023-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-031 "Reiteración de solicitud de información pendiente para el Control de la Ejecución de la Obra (Numeral 8.1 del Pliego de Condiciones) "PLAN GERENCIAL Y PLAN DE CALIDAD"	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
27	6/3/2026	CVAN-L8-024-2026	Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-014 con asunto Presentación de documentos requeridos para el inicio de los proyectos que cuente con aprobación de manera física y firmados y INTERNORTE-RENTAN-2026-045 con asunto Respuesta al comunicado CVAN-L8-020-2026 con asunto: Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-042 "Revisión documental del personal vinculado al proyecto por Consorcio Vías Antioquia Norte". Observaciones a la revisión documental de personal y requerimiento de ajuste al componente de Administración (A).	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
28	6/3/2026	CVAN-L8-026-2028	Solicitud certificación materiales pétreos para la ejecución del contrato de obra.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
29	9/3/2026	CVAN-L8-028-2026	Presentación Hoja de Vida residente Ambiental	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
30	9/3/2026	CVAN-L8-029-2026	Radicación informativa del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del proyecto.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
31	10/3/2026	CVAN-L8-027-2026	Respuesta a requerimiento "No 2 informe detallado de las vías y puntos exactos donde afirma haber realizado las exploraciones, el cual solo se recibirá como antecedente informativo, el cual debe contener lo requerido técnicamente y contar con un registro fotográfico que cumpla lo indicado en el pliego de condiciones y según los protocolos de control de la Gobernación de Antioquia", expuesta en su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-028	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
32	11/3/2026	CVAN-L8-030-2026	Respuesta comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-048 Revisión AU, Hoja de vida residente Carlos Oliveros.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
33	12/3/2026	CVAN-L8-031-2026	Formatos requeridos pagos Fiducia.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
34	12/3/2026	CVAN-L8-032-2026	Presentación Hoja de Vida residente SST.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
35	13/3/2026	CVAN-L8-033-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-024 - Ajustes al Plan de Gestión Social -PGS	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
36	13/3/2026	CVAN-L8-034-2026	Presentación Hojas de Vida para el cargo de TOPOGRAFO.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
37	13/3/2026	CVAN-L8-035-2026	Radicación Plan de Manejo de Tránsito (PMT) para aprobación.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
38	13/3/2026	CVAN-L8-036-2026	Alcance a comunicado CVAN-L8-030-2026 con asunto respuesta a su a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-048 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-024-2026. Revisión AIU, Hoja de vida residente Carlos Oliveros.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
39	16/3/2026	CVAN-L8-037-2026	Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-059 con asunto Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual y INTERNORTE-RENTAN-2026-038 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
40	16/3/2026	CVAN-L8-038-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-057 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-036-2026. Revisión AU. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
41	17/03/26	1300 0581	Remisión de oficio de Interventoría con asunto ¨ Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual¨	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
42	18/3/2026	CVAN-L8-039-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-061 con asunto Observaciones a actividades de levantamiento topográfico tramo E-11. Entrerríos – Labores – San José de la montaña	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
43	25/3/2026	CVAN-L8-043-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-008 con asunto Solicitud de Cronograma detallado para la ejecución de actividades de exploración en campo y ensayos de laboratorio y INTERNORTE-RENTAN-2026-028 con asunto Llamado de atención por incumplimiento en la entrega de programación de apiques para caracterización de los corredores viales.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
44	26/3/2026	CVAN-L8-044-2026	Declaración de trabajo del laboratorio de Pavimentos Aburra bajo lineamientos de ISO 17025.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
45	28/3/2026	CVAN-L8-041-2026	informe mensual – gestión social	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

4.1 BITACORA DE OBRA

En el Anexo 3. Bitácora de Obra, se entrega copia del libro de obra correspondiente, en el cual se documenta el avance de actividades diario y las novedades en los frentes de trabajo para los tramos Entrerríos – Labores -

San José de la Montaña y Santa Rosa – Carolina del Príncipe, como soporte documental de las intervenciones realizadas en campo.

4.2 COMITES DE OBRA Y/O REUIONES

Con el fin de realizar seguimiento técnico, administrativo y legal del Contrato de obra, se llevaron a cabo reuniones donde se revisaron los compromisos pendientes, avances de obra en etapa preconstructiva, y adicionalmente se reiteraron solicitudes pendientes relacionadas con la entrega de documentos que permita dar cumplimiento a los requerimientos realizados a la fecha por Interventoría.

Tabla 10. Reuniones realizadas en el periodo

Acta No.	Tema	Participantes	Resumen
1	Acta de Comité de Obra No. 1	Contratista - Interventoría	Se enfocó en la entrega de documentación inicial por parte del Contratista, incluyendo planes de gestión social, ambiental, calidad y el informe de trabajos previos de apiques y toma de muestras en la vía, así como compromisos relacionados con las fechas de entrega de informes y actas de obra.
2	Acta de Comité de Obra No. 2	Contratista – Interventoría - Gobernación	Se verificaron los avances de los compromisos del Comité No. 1. Se trataron temas críticos como la actualización de la bitácora de obra en campo, el ajuste del cronograma, la definición del sitio para la valla informativa y la gestión de actas de vecindad previas al inicio de las actividades físicas.
3	Reunión aclaración acreditación de laboratorios	Contratista – Interventoría - Gobernación	Acorde a las solicitudes realizadas por Interventoría relacionadas con la certificación del laboratorio a usar por parte del Contratista, el cual debe dar cumplimiento de los requerimientos contractuales, se realizó mesa de trabajo para consultar a la entidad Gobernación y poder dar claridad a lo indicado en los documentos contractuales.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ENTRERRIÓN – LABORES – SAN JOSE DE LA MONTAÑA



Fotografía No.19 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 12+700



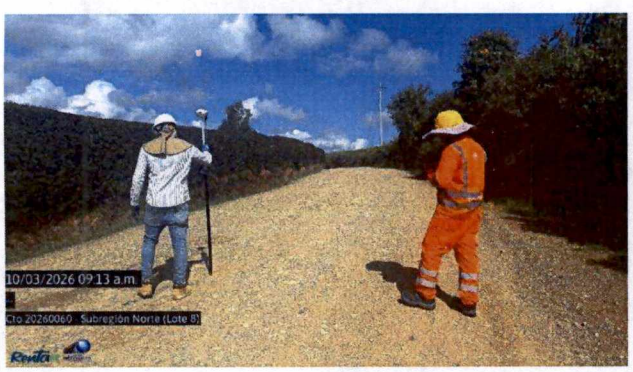
Fotografía No.20 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 12+700



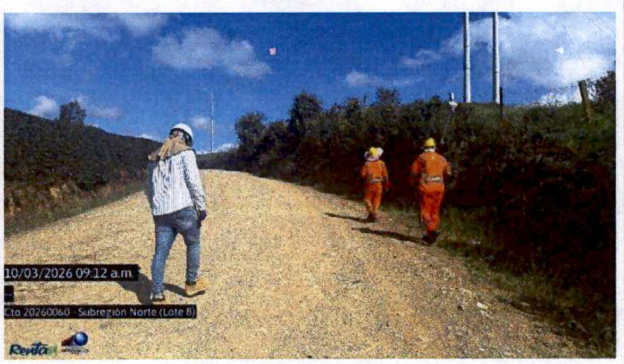
Fotografía No.21 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 12+700



Fotografía No.22 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000



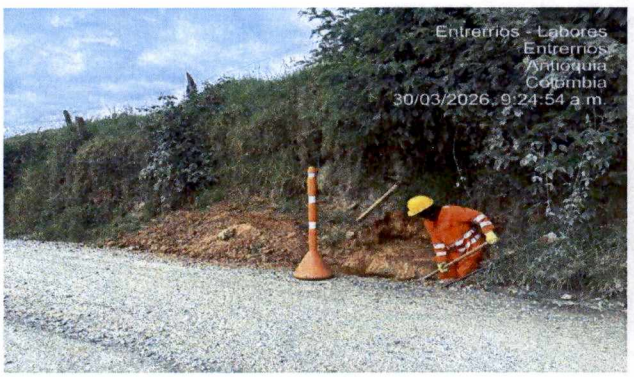
Fotografía No.23 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000



Fotografía No.24 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000

	
Fotografía No.25 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000	Fotografía No.26 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000
	
Fotografía No.27 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000	Fotografía No.28 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 12+700 y el kilómetro 39+990
	
Fotografía No.29 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 12+700 y el kilómetro 39+990	Fotografía No.30 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 12+700 y el kilómetro 39+990

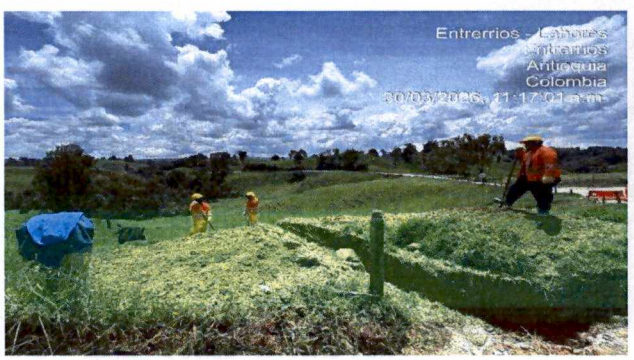
	
Fotografía No.31 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000	Fotografía No.32 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000
	
Fotografía No.33 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 26+000	Fotografía No.34 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 12+700 y el kilómetro 39+990
	
Fotografía No.35 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 12+700 y el kilómetro 39+990	Fotografía No.36 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 12+700 y el kilómetro 39+990



Fotografía No.37 Limpieza obras de drenaje transversales existentes



Fotografía No.38 Limpieza obras de drenaje transversales existentes



Fotografía No.39 Limpieza obras de drenaje transversales existentes



Fotografía No.40 Limpieza obras de drenaje transversales existentes



Fotografía No.41 Limpieza obras de drenaje transversales existentes



Fotografía No.42 Atención provisional daño estructural puente 4+000



Fotografía No.43 Atención provisional daño estructural puente 4+000



Fotografía No.44 Atención provisional daño estructural puente 4+000



Fotografía No.45 Limpieza obras de drenaje transversales existentes

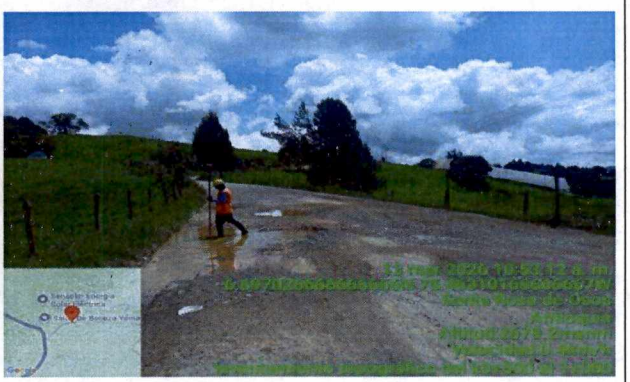


Fotografía No.46 Atención provisional daño estructural puente 4+000

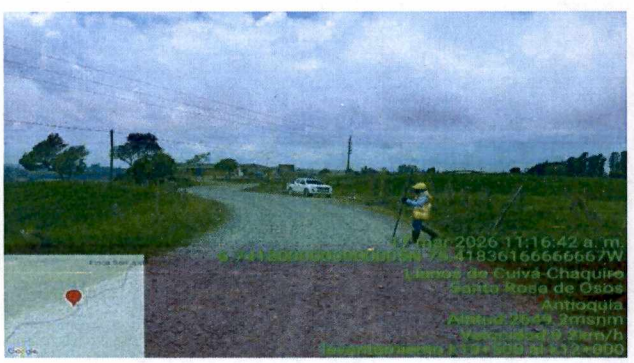
SANTA ROSA - CAROLINA DEL PRÍNCIPE



Fotografía No.47 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 15+000



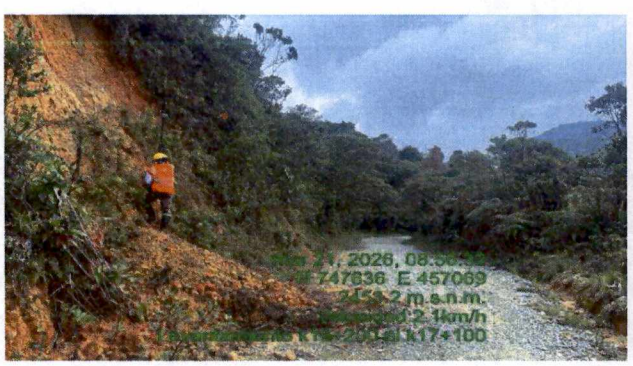
Fotografía No.48 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 15+000



Fotografía No.49 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 15+000



Fotografía No.50 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 15+000



Fotografía No.51 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 0+000 al 15+000



Fotografía No.52 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 14+000

	
Fotografía No.53 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 14+000	Fotografía No.54 Exploración mediante apiques (APICET) en el corredor comprendido entre el kilómetro 0+000 y el kilómetro 14+000

6. ACTAS DE PAGO

6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA

Sin embargo, en cumplimiento de las funciones de seguimiento y control por parte de Interventoría, se presenta las siguientes cantidades desarrolladas por el Contratista las cuales no han sido conciliadas entre las partes, por ende no se han presentado actas de obra correspondiente al periodo informado.

Tabla 11. Cantidades de obra ejecutadas

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 8 - Subregión de Norte							
VIA ENTRERRIOS - LABORES - SAN JOSE DE LA MONTAÑA							
ESPEC. PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CAN.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR TOTAL EJECUTADO
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	1.944	$ 130.159	$ 253.029.096	66.5	$ 8.720.653

6.1.2 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA

Tabla 12. Actas de Interventoría presentadas

ACTA No.	PERIODO	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO	SALDO	PORCENTAJE
VALOR CONTRATO				**$ 9.498.182.082**	**100%**
1	15 Enero al 28 Febrero del 2026	$ 137.244.020	$ 137.244.020	$ 9.360.938.062	1,44%
2	01 al 31 de Marzo 2026	$ 166.162.069	$ 303.406.089	$ 9.194.775.993	3,19%

6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO

Durante el mes de marzo de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

6.2.1.1. PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA

Tabla 13. Recurso humano Contratista de Obra

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JOHN JAIRO CALDERON OCAMPO	18497083	DIRECTOR DE OBRA	11/02/2026	ACTIVO
MARIA ISABEL CASTAÑO HERNANDEZ	21496252	ADMINISTRADORA OBRA	11/02/2026	ACTIVO
KARL DE JESUS VIVAREZ PRIMO	1140872126	INGENIERO AMBIENTAL	11/02/2026	ACTIVO
JESUS EMILIO RICO ARISMENDY	1044100961	INGENIERO RESIDENTE	11/02/2026	ACTIVO
CLAUDIA LUCIA OSORIO GOMEZ	43737572	PROFESIONAL CALIDAD	11/02/2026	ACTIVO
MARIA PATRICIA CASTIBLANCO PRIETO	41925418	RESIDENTE SOCIAL	25/02/2026	ACTIVO
FRANCISCO HERNANDO DUARTE PORTILLO	77189430	RESIDENTE SST	26/03/2026	ACTIVO
OSCAR DAVID CALLEJAS MUNIVE	1104413873	TOPOGRAFO	02/03/2026	ACTIVO
CARLOS ALBERTO OLIVEROS UJUETA	9103391	INGENIERO RESIDENTE	12/03/2026	ACTIVO

6.2.1.2. PERSONAL ACTIVO INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría, en este se contempla la cantidad mínima requerida conforme a los requerimientos exigidos contractualmente.

Tabla 14. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
JOAN GUILLERMO MACIAS PINTO	1090391276	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA ENTRERRÍOS	18/02/2026	ACTIVO
HASLYN SÁNCHEZ AGUILAR	35890833	RESIDENTE AMBIENTAL ENTRERRIOS	18/02/2026	ACTIVO
DIANA ANDREA RESTREPO QUINTERO	21341316	RESIDENTE SST ENTRERRIOS	18/02/2026	ACTIVO
ALBA ISABEL GALLEGO MONTOYA	39441437	PROFESIONAL DEL ÁREA SOCIAL 1	12/02/2026	ACTIVO
ELKIN JIMÉNEZ URAN	15505311	TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES ENTRERRIOS	20/02/2026	ACTIVO
MARGARITA RUA MIRA	1020424916	PROFESIONAL EN CALIDAD	20/02/2026	ACTIVO
ERIKA ISABEL MORALES LOPEZ	43207350	SECRETARÍA	12/02/2026	ACTIVO

6.2.1.3. PERSONAL RETIRADO

Tabla 15. Personal Retirado subregión Norte

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES

Durante el mes de marzo de 2026 no se presentaron retiros de personal por parte del Contratista.

6.3 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES SOCIO AMBIENTALES Y SST

6.3.1 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Durante el periodo se aprobó y radico el Plan de Gestión Social, en el Programa para el reconocimiento del entorno, el Contratista inició actividades de limpieza de obras transversales sin previamente haber solicitado el permiso de intervención en predio privado correspondiente, razón por la cual se le envío correo el 27 de marzo de 2026, recordándole la importancia de ceñirse a lo consignado y aprobado en el PGS; el Contratista realizó

inventario de viviendas a las cuales se les debe levantar acta de vecindad y entregó microdiagnóstico del corredor vial Entrerríos-Labores-San José de La Montaña.

La reunión de inicio de obras de la vía Santa Rosa-Carolina del Príncipe se programó para el 10 de marzo de 2026 en la caseta comunal Las Brisas y la Socialización del corredor vial Entrerríos-Labores-San José de la Montaña se realizará el 24 de abril de 2026.

La valla informativa de la vía Entrerríos-Labores-San José de la montaña, se encuentra aprobada y el lugar de instalación fue acordado con el Contratista, se encuentra pendiente su instalación. Se realizó acompañamiento al recorrido con funcionarios de la administración municipal de Entrerríos y líderes comunitarios con el propósito de tener claridad acerca de redes de acueducto instaladas sobre el corredor vial a intervenir y disminuir la posibilidad de afectación a la comunidad.

Anexo 5. Informe Gestión Social

6.3.2 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

El Contratista realizó entrega de la tercera versión del plan de manejo ambiental a la Interventoría, por medio de correo electrónico para su revisión de acuerdo con las observaciones realizadas previamente, vale resaltar que estos ajustes se irán fortaleciendo de acuerdo con lo necesario que requiera el proyecto para una buena ejecución.

Se evidencia que el grupo de gestión está realizando actividades de acercamientos con entidades públicas, personas de la comunidad para tener claridad de algunos puntos de referencias para algunos programas que es necesario solicitar permisos ambientales.

Para el periodo el Contratista no realizó capacitaciones ambientales al personal, pero realizó acompañamiento en las inducciones realizadas al personal que ingreso a la obra con la explicación del tema sobre el significado del PMA y sus funciones. Adicionalmente se realizaron acercamientos con personas de la comunidad para revisión de lotes o fincas donde posiblemente puedan ser utilizados como sitios de disposición final.

Durante el periodo evaluado se adelantan actividades de validación técnica soportadas en levantamientos topográficos y en el análisis de la información existente del proyecto, con el objetivo de revisar y optimizar los diseños asociados a las intervenciones proyectadas en el corredor vial, como resultado de esta evaluación, se está analizando la necesidad de gestionar permisos de ocupación de cauce ante la autoridad ambiental competente, en caso de que las soluciones técnicas definidas impliquen intervención directa sobre cuerpos de agua o sus zonas de ronda. Esta revisión se concentra en tres (3) puntos críticos del corredor, cuya definición final estará sujeta a los resultados de los estudios técnicos en curso y a la viabilidad de las alternativas de diseño.

Anexo 6. Informe Gestión Ambiental

6.3.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo las actividades se centraron en asegurar el cumplimiento administrativo y legal mediante la verificación de afiliaciones al sistema de seguridad social, exámenes médicos y contratos del personal, así como la validación de que se realizaran las inducciones para nuevos colaboradores, también se realizó el seguimiento riguroso al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) y la señalización preventiva, complementado con capacitaciones en seguridad vial y la inspección detallada de vehículos, maquinaria y equipos de emergencia.
Se realizaron recorridos de seguridad a los frentes de obra, donde se verificó los preoperacionales de vehículos y maquinaria, charlas de seguridad, Análisis de trabajo seguro (ATS), elementos de protección personal, orden y aseo.
En el mes de marzo no se presentaron accidentes laborales por parte del Contratista e Interventoría

Anexo 7. Informe Gestión SST

6.4 SEGUIMIENTO LEGAL

6.4.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

6.4.1.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

A fecha del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra 25OO111B2826 DE 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

Tabla 16. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100	$ 18.673.110.480	29	12	2025	29	12	2027
Cumplimiento	23	$ 28.632.102.736	29	12	2025	29	12	2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	6	$ 7.469.244.192	29	12	2025	29	06	2030

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Estabilidad y calidad de la obra	23	$ 28.632.102.736	29	06	2027	26	06	2032
Responsabilidad civil extracontractual	5	$ 6.224.370.160	29	12	2025	29	06	2027

Tabla 17. Seguimiento Pólizas del contrato de obra
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	65-44-101246099
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085587
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A

6.4.1.2. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Tabla 18. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	NB-100426867
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	NB-100113554
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$1.899.636.416,40	15/01/2026	15/02/2028
Prestaciones sociales	$2.849.454.624,60	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del servicio	$1.899.636.416,40	15/08/2027	14/08/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$875.452.500,00	15/01/2026	15/08/2027

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el mes de marzo de 2026, el proyecto se desarrolló principalmente en fase de diagnóstico, destacándose la culminación de exploraciones geotécnicas en el corredor Entrerríos – Labores – San José de la Montaña, la ejecución de ensayos FWD y avances significativos en el levantamiento topográfico.

Se dio inicio a actividades de mantenimiento de obras de drenaje, identificándose las condiciones reales de las mismas (obstrucciones, deterioro de cabezotes, desalineaciones y reducción de capacidad hidráulica), lo que confirma que el componente hidráulico es determinante para la estabilidad de la vía.

Se identifican interferencias con redes de servicios públicos, especialmente acueducto, lo cual llevó a la articulación institucional oportuna; sin embargo, estas condiciones pueden impactar la ejecución futura si no se gestionan adecuadamente.

Se evidenció una condición estructural crítica en el puente K4+000, la cual fue atendida de manera provisional por el Contratista, pero que representa un riesgo funcional y operativo para el corredor; Se recomienda realizar una evaluación estructural detallada del puente, gestionando ante la entidad competente una intervención definitiva, ya que la solución provisional no garantiza condiciones de seguridad a mediano plazo.

En el frente Santa Rosa – Carolina, las actividades presentan un nivel inicial de avance, concentradas en exploración geotécnica y topografía, sin inicio aún de actividades constructivas.

Desde el punto de vista de gestión contractual, persiste el incumplimiento en la entrega del Programa de Obra ajustado, lo cual limita el control integral de la ejecución (tiempo–costo–alcance) por parte de la Interventoría, el Contratista de obra debe fortalecer el seguimiento a la gestión documental y contractual, en especial en los componentes pendientes (programación, plan de calidad, plan gerencial), dado que su incumplimiento puede derivar en afectaciones al desarrollo normal del contrato.

Pese a que el Contratista avanza en la ejecución de apiques para toma de muestras y ejecución de ensayos; sin embargo, a la fecha el Contratista no ha entregado avances de la formula de trabajo que permita determinar los porcentajes de contenido de cal y/o cemento.

8. ANEXOS

Anexo 1. Correspondencia enviada
Anexo 2. Correspondencia recibida
Anexo 3. Bitácora de Obra
Anexo 4. Actas de Comité
Anexo 5. Informe Gestión Social
Anexo 6. Informe Gestión Ambiental
Anexo 7. Informe Gestión SST
Anexo 8. Informes de Avance de Apiques
Anexo 9. Certificados de Calidad

9. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA