Rentan

Radicado: R 2026010591391
Fecha: 02/09/2026 11:34:34.0
Tipo: OFICIO
Destino: BEATRIZ ELENA OSPINA

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

Medellín, 01 de septiembre de 2026 1300 2652

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 – "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABLIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de informes mensuales técnicos de Interventoría del Lote 8 – Subregión Norte correspondientes al mes de enero a julio de 2026 – Contrato No. 20260060

Cordial Saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la secretaria de Infraestructura física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1

- Oficio Remisorio
- Informe mensual Técnico No. 01 de Interventoría del mes de febrero 2026, periodo 11 al 28 de febrero (21 folios – del folio 1 al 21).
- Informe mensual Técnico No. 02 de Interventoría del mes de marzo 2026, periodo 01 al 31 de marzo (23 folios – del folio 22 al 44).
- Informe mensual Técnico No. 03 de Interventoría del mes de abril 2026, periodo 01 al 30 de abril (43 folios – del folio 45 al 87).
- Informe mensual Técnico No. 04 de Interventoría del mes de mayo 2026, periodo 01 al 31 de mayo (62 folios – del folio 88 al 149).
- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (51 folios – del folio 150 al 200).

ARCHIVO SIF
2026 SEP 7 10:13:46

Rentan

Tomo 2

- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (7 folios – del folio 201 al 207).

- Informe mensual Técnico No. 06 de Interventoría del mes de julio 2026, periodo 01 al 31 de julio (60 folios – del folio 208 al 267).

Total, de folios 267

En medio digital, cinco (6) USB anexa con la siguiente Información:

- ANEXOS TÉCNICOS
  - ✓ Anexo 1. Anexos Técnicos febrero
  - ✓ Anexo 2. Anexos Técnicos marzo
  - ✓ Anexo 3. Anexos Técnicos abril
  - ✓ Anexo 4. Anexos Técnicos mayo
  - ✓ Anexo 5. Anexos Técnicos junio
  - ✓ Anexo 6. Anexos Técnicos julio

La documentación remitida corresponde a los informes mensuales técnicos de interventoría del Lote 8 – Norte – contrato No. 20260060 de los meses de enero a jul
io del 2026 y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atento a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	DAVID FERNANDO VILLOTA ROJAS Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		01/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CONSORCIO
INTERVIALES
2025



CONTRATO No. 20260060

Objeto:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

ABRIL
2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 03

ENTRERRIOS – SAN JOSE DE LA MONTAÑA

INFORME TECNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 01 AL 30 DE ABRIL DE 2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
Contratista de Obra

" ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)"
Objeto Contrato de Obra

25OO111B2826 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

CONSORCIO INTERVIALES 2025
Interventoría de Obra

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".
Objeto Contrato de Interventoría

Firma:	Firma:	Firma:
MARGARITA RUA MIRA Profesional Calidad	**JAHILTON ABDEL URRUTÍA CHALA** Director de Interventoría	RENTAN
Elaboró	Aprobó	Recibe

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.1 LOCALIZACIÓN 7
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 8
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 10
3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 10
3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 10
3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS. 11
3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA 11
3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS 11
3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN 11
4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 13
4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 13
4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACIÓN DE SU EJECUCIÓN. 13
4.1.2 PROGRAMA DE OBRA. 18
4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA 21
4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO. 22
4.1.5 CALIDAD 29
4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 29
4.1 BITACORA DE OBRA 34
4.2 COMITES DE OBRA Y/O REUIONES 34
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 35
6. ACTAS DE PAGO 40
6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA 40
6.1.2 SEGUIMIENTO AL ANTICIPO DE OBRA 41
6.1.3 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA 42
6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO 42
6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 42
6.3 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES SOCIO AMBIENTALES Y SST 44
6.3.1 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 44

6.3.2 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 44
6.3.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 44
6.4 SEGUIMIENTO LEGAL 44
6.4.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS 44
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 46
8. ANEXOS 47
9. CONTROL DE VERSIONES 47

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato 7
Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor 9
Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra. 11
Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra. 11
Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra. 11
Tabla 6 Documentación organizativa inicial 12
Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización 13
Tabla 8. Resumen Programa de Obra 19
Tabla 9. Correspondencia enviada durante el mes de abril 2026 29
Tabla 10. Correspondencia recibida durante el mes de abril 2026 32
Tabla 11. Reuniones realizadas en el periodo 35
Tabla 12. Cantidades de obra ejecutadas 40
Tabla 13. Programa de Inversión del Anticipo del Contratista de obra 41
Tabla 14. Desembolsos y Saldo Anticipo 41
Tabla 15. Actas de Interventoría presentadas 42
Tabla 16. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-11 42
Tabla 17. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-11 43
Tabla 18. Personal Retirado subregión Norte 43
Tabla 19. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 44
Tabla 20. Seguimiento Pólizas del contrato de obra 45
Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría 45

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia 7
Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos 14
Ilustración 3. Tramo recorrido Entrerríos - Labores - San José de la Montaña 15
Ilustración 4 Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8 20
Ilustración 5 – Curva S del tramo E-11 (Avance programado vs ejecutado) 21

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025 en desarrollo del proyecto No. 25OO111B2826 DE 2025 y de objeto "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)", ejecutado por el CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA NORTE, integrado por INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CESAR S.A.S con participación del 50%, INFRACONSTRUCCIONES GRN S.A.S ZOMAC con participación del 40% y PAVIMENTOS ABURRA S.A.S con participación del 10% con NIT N° 902.018.040-6, por un valor de CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196) y un A.I.U del 32,62% incluido, con un plazo inicial de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 11 de febrero de 2026.

El contrato de Interventoría se deriva del contrato interadministrativo N° 4600018656 DE 2025 de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, RENTAN.

Simultáneamente, se adjudicó mediante contratación de régimen especial el contrato de Interventoría No. 20260060 al CONSORCIO INTERVIALES 2025 (NIT 902.021.224-5), integrado por GRUPO INTERVIALES S.A.S. (NIT 900.842.446) con una participación del 60%, y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESIÓN SUCURSAL COLOMBIA (NIT 900.516.298-8) con el 40%. El objeto contractual comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El valor del contrato es de $9.498.182.082 PESOS M/CTE, IVA incluido (19%), con un plazo de ejecución de dieciocho (19) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio del 15 de enero de 2026.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de Interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 01 al 30 de abril de 2026.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

En el Departamento de Antioquia se presenta de manera recurrente una situación crítica en materia de infraestructura vial, la cual demanda intervenciones técnicas eficaces y respuestas oportunas que aseguren la continuidad del servicio de movilidad para los usuarios que transitan por las distintas subregiones.

De acuerdo con la Resolución 1917 del 15 de junio de 2018, "POR EL CUAL SE EXPIDE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL SISTEMA NACIONAL DE CARRETERAS O RED VIAL NACIONAL

CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", y la información actual disponible de la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, existen 194 vías a cargo del Departamento las cuales suman una longitud total de 4.849 km; de estas 2.069,51 km se encuentran pavimentados y 2.780,01 km se encuentran en afirmado y de estas últimas, 143,86 km se encuentran en mal estado, 881.08 se encuentran en regular estado y 1.755,07 km se encuentran en buen estado.

Estas condiciones han impactado significativamente la transitabilidad, disminuyendo la eficiencia en la conexión entre territorios, generando afectaciones al entorno ambiental, incrementando los costos asociados al mantenimiento de los vehículos y ampliando los tiempos de desplazamiento. Lo anterior repercute de forma negativa en las dinámicas económicas, sociales y familiares de la población, además de ocasionar deterioro y daños en varios corredores viales de carácter departamental.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Para el departamento es de suma importancia continuar trabajando en la calidad de su infraestructura vial para de esta manera elevar su competitividad. Un efecto del atraso de esta parte de la infraestructura es que hace que los costos del transporte sean persistentemente altos con incidencia directa en los bienes de consumo. Así que, mejorar las vías permitirá que el costo de vida se pueda reducir. Esto sumado a que, al tener bienes colombianos menos competitivos, los productores de bienes de consumo interno son vulnerables ante las importaciones, en razón a que no pueden competir con los bajos precios lo que dificulta vender sus productos en los mercados internacionales. Ante esta problemática, el desarrollo vial planteado busca contribuir para el cambio en este estancamiento en la competitividad de los productores.

En tal sentido con el mejoramiento y mantenimiento de la red vial, hace posible el movimiento de personas y mercancías, la promoción del comercio, el turismo y la integración económica, la mejora de la eficiencia logística y la reducción de los costos de transporte. Concentrando la atención de la inversión en infraestructura con origen en las áreas rurales a través de iniciativas tales como: Mejoramiento de vías, Mejoramiento de caminos, Construcción de placa huellas y Mantenimiento eficiente de las vías con actuales condiciones deficientes. De esta manera será posible reducir las disparidades territoriales y promover el desarrollo inclusivo.

Como consecuencia de lo descrito anteriormente, la Secretaría de Infraestructura Física del departamento de Antioquia gestionó ante la Asamblea Departamental, la Ordenanza 10 del 16 de mayo del 2025 "Por medio de la cual se autoriza comprometer vigencias futuras ordinarias" soportadas con el actual proyecto, conforme lo siguiente:

(...) "Como parte de las estrategias para dar cumplimiento a lo anterior, se propone el desarrollo de un Plan Vial y de Espacio Público Departamental, que incluye los diferentes circuitos de vías secundarias y terciarias que

permitirá mejorar la competitividad del desarrollo agroindustrial y promover la internacionalización de la economía de Antioquia. De los 3.527 km del Plan Vial, se tiene como meta la habilitación de 1.040 km de vías en diversas zonas del departamento. El problema vial en Antioquia exige soluciones inmediatas para mantener el servicio a los usuarios de las diversas subregiones. El deterioro de las vías reduce significativamente la transitabilidad entre estas regiones, con consecuencias negativas en los ámbitos económico y social, incluyendo mayores gastos de mantenimiento vehicular, tiempos de desplazamiento prolongados, inseguridad e incomodidad para los usuarios. El atraso en la infraestructura logística y de transporte se ha señalado como un obstáculo para el desarrollo económico y la consolidación de la paz en Colombia."

2.1 LOCALIZACIÓN

El Contratista tendrá en cuenta que las obras que se desprenden de la presente contratación se encuentran ubicadas en las vías a cargo del departamento ubicadas en la Subregión Norte del Departamento de Antioquia, las cuales se listan a continuación:

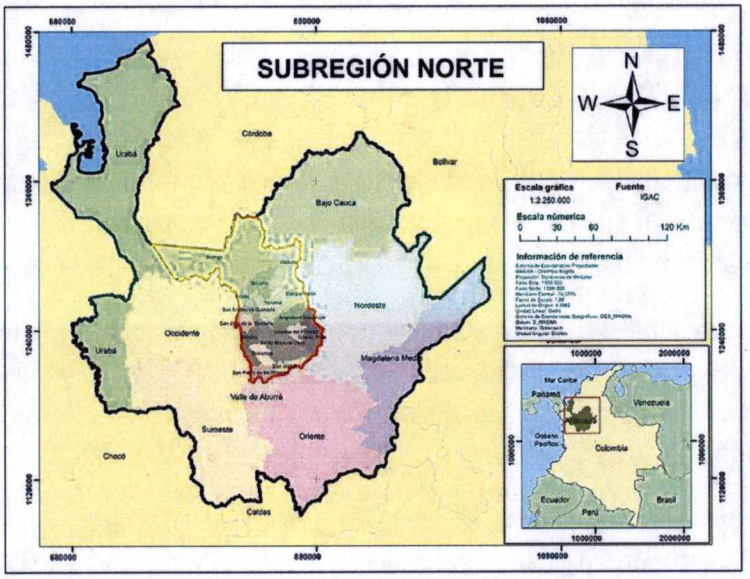


Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato

Lote 8. Subregión Norte	
Corredor	**Total (Km)**
El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10,61
Carolina del Príncipe - Angostura	13,62
Alto del Cardal - Toledo	15,00
Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33,67
Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39,95
Sopetrán - Horizontes - Belmira	4,40
Total	**117,25**

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de la subregión norte y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 117,25 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el estabilización de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350 INVIAS 2022.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el Contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia –Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad.

Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad).
- Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el Contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades de acuerdo con lo estipulado en el presupuesto de este:

Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor

Lote 8. Subregión Norte	
Actividad / Tramo Vial	**Entrerríos - Labores - San José de la Montana**
Total (Km)	39,95
Alcantarillas (un)	100
Cunetas (m)	39950
Filtros (m)	39950
Bordillos (m)	7990
Disipadores (un)	75
Estabilización (Km)	39,95
Señalización (Km)	39,95

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

No. DEL CONTRATO DE OBRA:	25OO111B2826 DE 2025.
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE).
CONTRATISTA:	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
NIT:	902.018.040-6
VALOR INICIAL CONTRATO OBRA:	CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196)
FECHA ACTA DE INICIO:	11 DE FEBRERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	18 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	11 DE AGOSTO DE 2027.

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

No. DEL CONTRATO:	20260060.
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIALES 2025
NIT:	902.021.224-5
VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORÍA:	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($9.498.182.082)
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE ENERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	19 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE AGOSTO DE 2027.

50

3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS.

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a los otrosíes, adiciones en valor y prórrogas al contrato de obra:

Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra.

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
NO APLICA A LA FECHA				

A LA FECHA NO SE PRESENTAN OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a las suspensiones y/o reinicios al contrato de obra:

Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra.

DOCUMENTO			FECHA INICIO SUSPENSIÓN	FECHA FIN SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA REINICIO	MOTIVO
Acta de Suspensión o Reinicio N°	Ampliación o Prórroga N°	Fecha Documento					

A LA FECHA NO SE PRESENTAN SUSPENCIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS

Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra.

ACTA MODIFICATIVA N°	FECHA	MOTIVO			
		AJUSTE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	ÍTEMS NO PREVISTOS	ADICIONAL EN VALOR	COMENTARIOS

A LA FECHA NO SE PRESENTAN ACTAS DE MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Con fecha 11 de febrero de 2026 donde se emitió orden de inicio al Contratista, dándose así inicio a la Etapa de Pre-construcción.

En cuanto a la documentación organizativa inicial que debe presentar el Contratista de obra de conformidad con las disposiciones contractuales, se detallan a continuación los documentos requeridos:

Tabla 6 Documentación organizativa inicial

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
1	Hojas de vida de personal Profesional	*Anexo 1 – anexo técnico* numeral 7 - *INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL* - parágrafo f	Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)	Subsanación
2	Relación del equipo mínimo obligatorio	Anexo 1 - Anexo Técnico Literal "b" "Maquinaria mínima del Proyecto"	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
3	Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica	Numeral 8.2 de los pliegos de Condiciones	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
4	Programa de Obra	Numeral 4.2.1 establece la implementación de un programa de gerencia donde se puedan aplicar los procesos de gerencia de proyectos.	VoBo de interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-088 (17-Abr-2026)	Cumplido
5	Plan de Manejo de Tránsito-PMT	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Concepto Favorable: INTERNORTE-RENTAN-2026-043 (2-Mar-2026)	Cumplido
6	Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	-	-
6.1	Plan de Manejo Ambiental	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-035 (26-feb-2026)	Subsanación

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
6.2	Plan de Gestión Social	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (27-Mar-2026)	Cumplido
6.3	Plan de Calidad	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-068 (27-Mar-2026)	Subsanación
6.4	Programación de Gerencia	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-068 (27-Mar-2026)	Subsanación

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de abril de 2026 al 30 de abril de 2026 se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)". Las actividades realizadas se describen en los siguientes capítulos.

4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACIÓN DE SU EJECUCIÓN.

Con el objetivo de establecer cuáles serán las vías prioritarias de Intervención, se llevaron a cabo jornadas de inspección técnica conjunta entre la Interventoría, el Contratista y representantes de RENTAN. Durante estos recorridos, se realizó el inventario de condiciones críticas y la validación de los sectores que, por su estado de deterioro o importancia estratégica, serán los primeros en ser intervenidos bajo las actividades de estabilización y doble riego, conforme a los alcances contractuales.

Se visitaron los siguientes tramos:

Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización

Lote 8. Subregión Norte			
No.	**Nombre de la Vía**	**Tramo**	**Total (Km)**
1	El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	E7a y E7b	10,61

Lote 8. Subregión Norte			
No.	**Nombre de la Vía**	**Tramo**	**Total (Km)**
2	Carolina del Príncipe - Angostura	E8	13,62
3	Santa Rosa - Carolina del Príncipe	E10	33,67
4	Entrerríos - Labores - San José de la Montana	E11a y E11b	39,95

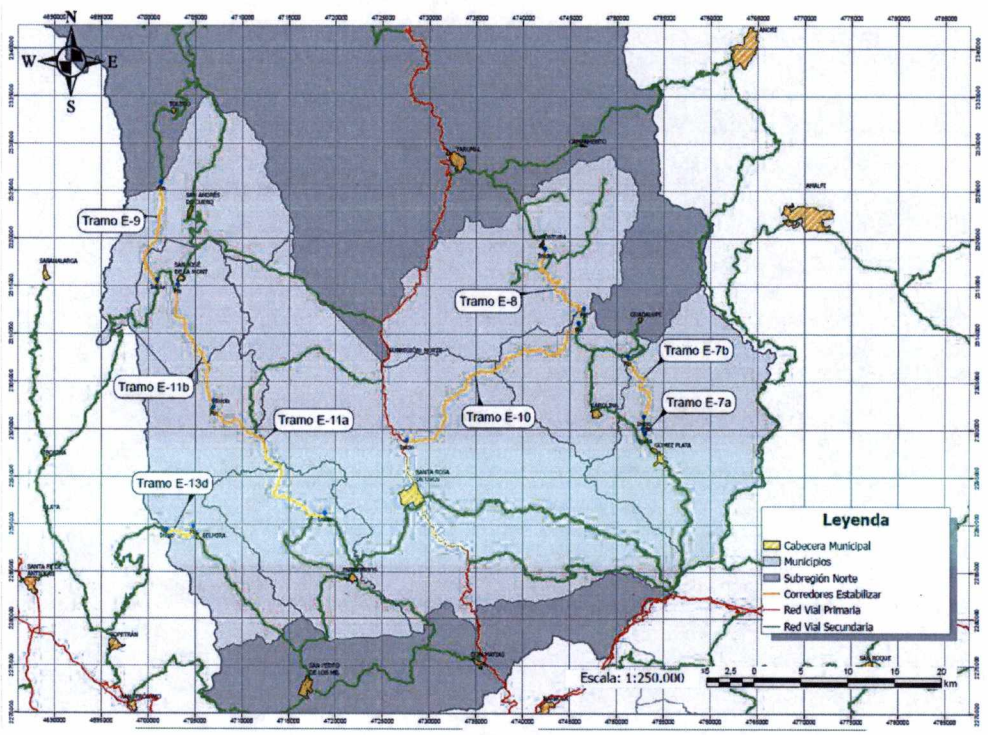


Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos

A continuación, se presenta un diagnóstico preliminar del corredor Entrerrios – San José de la Montaña; no obstante, es obligación del Contratista realizar una inspección técnica detallada y un inventario pormenorizado de la infraestructura existente. Esta actividad de recorrido preliminar entre las partes, integrada con los resultados de los ensayos de caracterización de campo, será la base para definir la estrategia de intervención. El Contratista deberá formalizar esta propuesta mediante un Informe de Diagnóstico y Plan de Intervención por Abscisado, el cual requiere la validación y aprobación de la Interventoría, adicionalmente en casos donde se requiera definir longitudes, o tramos de intervención se deberá solicitar la autorización respectiva previo al inicio de las actividades constructivas.

Adicionalmente para todos los corredores se deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada.

4.1.1.1. Entrerríos - Labores - San José de la Montaña – (Tramo E11a y E11b)



Ilustración 3. Tramo recorrido Entrerríos - Labores - San José de la Montaña

Se observa un segmento vial desde la salida del casco urbano de Entrerríos con estructuras de pavimento y estabilizaciones preexistentes. Es necesario coordinar con la Secretaría de Planeación Municipal para determinar el alcance técnico y jurídico de dichas obras, con el fin de consultar ante la Secretaría de Infraestructura Física del departamento las actividades a desarrollar en dicho tramo.

Se identificaron tres estructuras de cruce elevado (puentes) con restricción de carga operativa limitada a 8 toneladas. Esta limitación de carga representa una restricción logística para el suministro de materiales, lo cual impacta directamente el rendimiento del plan de ejecución de obras y la programación de la maquinaria pesada del Contratista.

Se detectaron afectaciones en la cota de rasante de algunos puentes del corredor, lo que compromete la transición suave entre la vía y el tablero. Se requiere una evaluación detallada para determinar las causas de estas afectaciones y sus implicaciones.

Adicionalmente se identificó que uno de los puentes en el Km 4 aprox. Presenta mal estado de la carpeta de rodadura (pavimento), con pérdida de material, desintegración superficial y formación de cavidades, deterioro severo del tablero (losa en concreto), con pérdida de sección y presencia de perforaciones que atraviesan la losa, comprometiendo la continuidad estructural de la losa, exposición directa del acero de refuerzo, con signos de corrosión y deformación, fisuración longitudinal en vigas principales, indicativa de posibles esfuerzos excesivos y pérdida de capacidad estructural.

Se identificaron sectores con inestabilidad geotécnica latente en taludes de corte y ladera. Dada la vulnerabilidad ante eventos hidro climatológicos, existe un riesgo de remoción en masa que podría ocasionar el cierre parcial o total de la calzada

Dada la preexistencia de estructura de pavimento asfáltico en un sector del corredor, se ha determinado su exclusión técnica del plan de trabajo desde los pliegos de condiciones. Sin embargo, el Contratista, bajo la supervisión de la Interventoría, deberá validar el abscisado exacto de inicio y fin de esta zona para descontarla de la longitud total proyectada, actualizando así el inventario de intervención conforme a lo estipulado contractualmente

Se observan procesos de saturación de la subrasante debido a deficiencias en el sistema de drenaje superficial. Se reporta la carencia de obras transversales suficientes y la obstrucción de estructuras existentes por parte de propietarios colindantes, lo que pone en riesgo la estabilidad de la estructura vial proyectada

Se registra inexistencia de cunetas con pérdida de sección hidráulica por colmatación de sedimentos y vegetación. Es necesaria la ejecución del ítem de limpieza y mantenimiento de drenajes o la construcción de nuevas cunetas revestidas para proteger las capas de base estabilizada que se proyecta ejecutar.

Debido a la detección de afloramientos de agua superficial en algunos tramos, se hace necesaria la construcción de subdrenes (filtros franceses) con geotextil no tejido y tubería perforada, para interceptar el flujo freático y prevenir la falla por saturación de la estructura a instalar.

Se presenta ausencia de cunetas o las mismas están colmatadas dejando así de ejercen sus funciones

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente.

Se evidenció que el segmento final del corredor está siendo intervenido actualmente con pavimentación en mezcla asfáltica por parte de terceros. Se deberá validar la abscisa final y determinar si existe reducción de la longitud real de intervención para este contrato, por lo cual se requiere realizar una medición detallada para ajustar las cantidades de obra de estabilización y doble riego previstas inicialmente.

El Contratista de Obra deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada

53

	
Fotografía No.1 Rasante existente, ausencia de cunetas	Fotografía No.2 Validación de Obras hidráulicas existentes
	
Fotografía No.3 Alcantarilla existente, totalmente colmatada, km1+400	Fotografía No.4 Talud Inestable



Fotografía No.5 Afectación estructural de puente vehicular



Fotografía No.6 Deterioro severo del tablero (losa en concreto)

4.1.2 PROGRAMA DE OBRA.

En el periodo objeto del presente informe, la Interventoría recibió por parte del Contratista la programación de obra mediante comunicado CVAN-L8-053-2026, la cual fue objeto de revisión técnica, administrativa y financiera, generándose observaciones principalmente relacionadas con los rendimientos planteados para algunas actividades.

No obstante, el Contratista manifestó su decisión de mantener los rendimientos propuestos, bajo su criterio técnico y experiencia constructiva, asumiendo la responsabilidad sobre su cumplimiento.

En este sentido, la Interventoría, mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-088, procedió a aprobar la programación de obra, dejándose constancia de las observaciones realizadas y de la responsabilidad del Contratista frente a la ejecución conforme a lo programado.

Durante el mes de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento al avance del proyecto frente a la programación aprobada, evaluando el comportamiento de las actividades ejecutadas, los rendimientos obtenidos y el cumplimiento de los hitos establecidos.

54

Tabla 8. Resumen Programa de Obra

Global Subregión Norte - Lote 8			
Concepto	**Programado**	**Ejecutado**	**Desviación**
Avance Físico	1,57%	0,08%	-1,49%
Avance Financiero	1,57%	0,08%	-1,49%
Frente Entrerríos - Labores - San José de la Montaña			
Concepto	**Programado**	**Ejecutado**	**Desviación**
Avance Físico	1,28%	0,24%	-1,04%
Avance Financiero	1,28%	0,24%	-1,04%

A la fecha de corte del 25 de abril de 2026, el proyecto presenta un avance temporal del 13.4%, mientras que el avance físico programado corresponde al 1.57% y el avance físico ejecutado al 0.08%, evidenciando una desviación negativa en la ejecución del contrato.

Para el tramo E-11, el avance físico ejecutado es del 0.24% frente a un avance programado del 1.28%, lo cual refleja un nivel de ejecución inferior al previsto en la programación.

Se resalta que el avance físico ejecutado del contrato corresponde exclusivamente al tramo E-11, siendo este el único frente con actividades en ejecución a la fecha.

La diferencia entre el avance temporal y el avance físico evidencia una baja incidencia de actividades constructivas en la etapa inicial del proyecto, situación que será objeto de seguimiento por parte de la Interventoría.

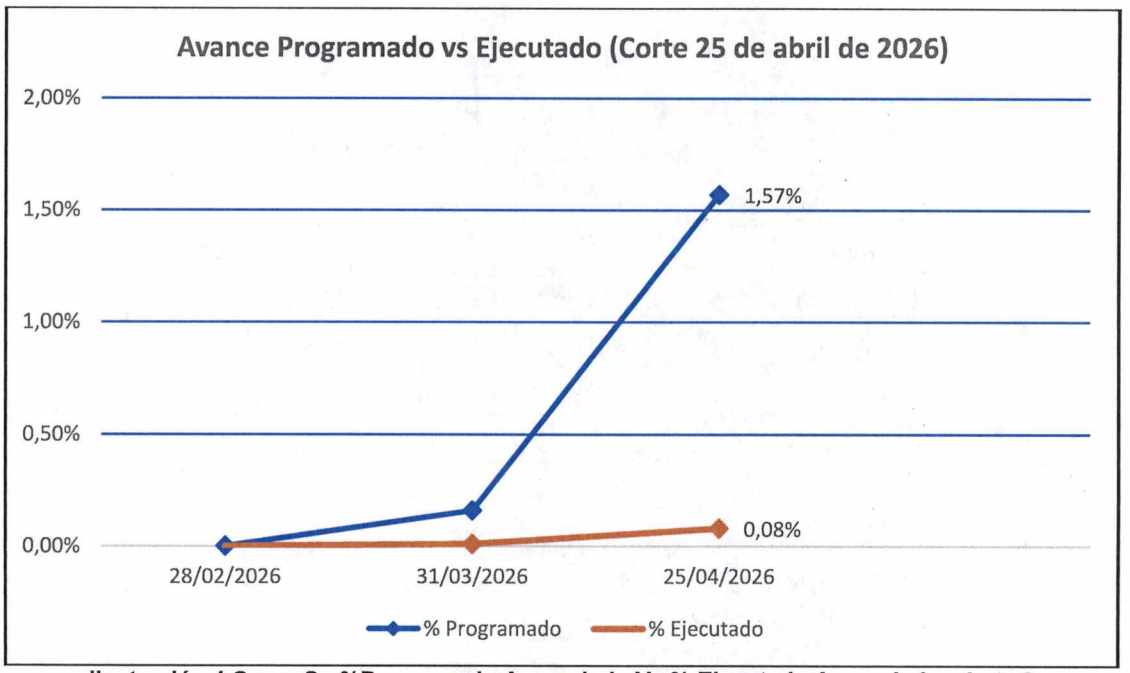


Ilustración 4 Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8

La curva S del proyecto (avance programado vs ejecutado) evidencia un comportamiento creciente del avance programado, mientras que el avance ejecutado presenta un desarrollo con un avance físico aún limitado frente al tiempo transcurrido, manteniéndose por debajo de lo previsto.

Esta condición refleja una baja ejecución frente a lo programado, asociada principalmente al inicio progresivo de las actividades constructivas.

55

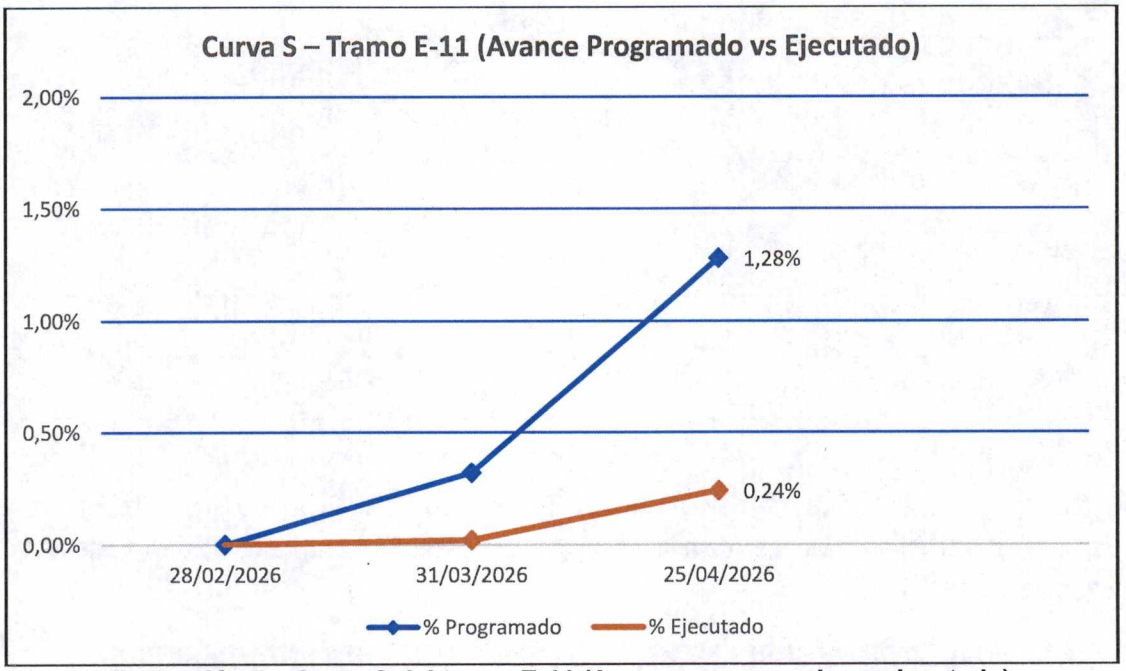


Ilustración 5 – Curva S del tramo E-11 (Avance programado vs ejecutado)

La curva S del tramo E-11 evidencia el inicio de ejecución de las actividades constructivas a la fecha de corte, observándose un avance físico ejecutado inferior al programado.

Se identifica una diferencia entre ambas curvas, lo cual refleja un nivel de ejecución inferior al previsto, comportamiento asociado a la etapa inicial del proyecto y al arranque progresivo de las actividades.

La Interventoría realizará seguimiento permanente al comportamiento del proyecto frente a la programación aprobada, mediante el análisis de los avances físicos y financieros, así como de las curvas de seguimiento (Curva S), con el fin de identificar oportunamente desviaciones y requerir la implementación de medidas correctivas por parte del Contratista, en caso de ser necesario.

4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA.

Durante el periodo el Contratista adelantó la etapa de diagnóstico y caracterización geotécnica mediante la ejecución de exploraciones de campo. Específicamente, se realizaron apiques para la auscultación de la estructura existente, empleando para tal fin el siguiente equipo mecánico y maquinaria técnica:

Tabla 8. Registro de documentos de vehículos

TIPO DE VEHÍCULO	PLACA	MODELO	CERTIFICADO EMISIÓN DE GASES / REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA		
			Fecha de vencimiento	CDA	Aprobado S/N
RETROEXCAVADORA	MC031276	2004	X	N/A	N/A
CAMION	GDX332	2020	25-01-2027	CDA LA PERLA	SÍ
CAMIONETA	QOX745	2026	11-03-2027	N/A	SÍ
Vans	TMU053	2006	21/06/2026	CDA DEL NORTE	SÍ

Adicionalmente el Contratista hizo uso del deflectómetro TYPE GS-19-200-AA-200N a lo largo del corredor, para la validación o sectorización de la vía, acorde a la respuesta estructural y en complemento de los ensayos que se encuentran en desarrollo.

4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO.

Nota frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.: Con el fin de unificar criterios en la presentación y seguimiento de la información del proyecto, se ha adoptado la referencia de abscisas establecida en la documentación contractual, correspondiente al tramo entre el 8+200 y el 48+150.

En los informes iniciales, el control de abscisas se venía realizando entre el 0+000 y el 39+950; sin embargo, a partir del presente informe se empleará de manera uniforme esta referencia.

Esta actualización obedece únicamente a un ajuste en el sistema de referencia, por lo que no afecta el alcance ni las cantidades de obra ejecutadas.

4.1.4.1 Levantamiento Topográfico

Durante el presente periodo el Contratista culmino el levantamiento de las condiciones iniciales del carreteable, abarcando los 39.95km del total de la vía.

Mediante comunicado CVAN-L8-050-2026 el Contratista remitió a Interventoría información correspondiente a 37.95km del carreteable, una vez revisada dicha información no se evidencio los posprocesamiento de los datos nativos para la correcta validación del levantamiento; mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-098 interventoría realizo observaciones en sentido que el contratista remitiera los archivos de observación GNSS disponibles con el fin de adelantar procesos de verificación mediante postproceso diferencial, a la fecha no se ha recibido respuesta por parte del Contratista.

56

4.1.4.2 Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.

A su vez el Contratista continuó durante el mes de abril de 2026 con la ejecución de las actividades de limpieza y mantenimiento de las obras transversales existentes a lo largo del corredor vial, con el propósito de garantizar su adecuado funcionamiento hidráulico y la correcta evacuación de aguas superficiales. De manera simultánea, se viene realizando la verificación técnica de dichas estructuras, con el fin de identificar aquellas que no son susceptibles de mantenimiento y que requieren la ejecución de trabajos complementarios y/o su reemplazo total. En el marco de estas actividades, se adelantó la intervención de las siguientes estructuras:

- **K8+203:** Se evidenció deterioro del cabezote en el encole, generando obstrucción parcial que limita las labores de limpieza; la tubería presenta reducción de sección hidráulica. El descole fue intervenido, garantizando condiciones de flujo, no obstante, el sistema requiere evaluación estructural integral.
- **K8+283:** Se realizó limpieza total del encole, verificándose buen estado del cabezote y la caja. La tubería existente (24") se encontró en condiciones aceptables. El descole fue intervenido, identificándose obstrucción en el guardarruedas y estado deficiente.
- **K8+375:** Durante la limpieza del encole se evidenció obstrucción total y presencia de elemento inclinado en el cabezote, posiblemente asociado a desplazamientos. La tubería presenta desalineación vertical entre tramos. El descole fue intervenido, evidenciándose obstrucciones y deficiencias en el guardarruedas.
- **K8+437:** En el descole se realizó proceso de limpieza para localización de la estructura hidráulica y sus elementos complementarios.
- **K8+537:** En el área de descole se identificó una estructura en concreto lateral que aparentemente cumple función de protección de una conducción de acueducto. En proceso de limpieza.
- **K8+756:** En el descole se realizó proceso de limpieza para localización de la estructura hidráulica y sus elementos complementarios.
- **K8+983:** Se realizó limpieza completa del encole, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. En la tubería se identificó desplazamiento vertical y obstrucción que impidió su limpieza total. El descole fue limpiado, verificándose su correcto funcionamiento.
- **K9+050:** El encole fue limpiado en su totalidad, encontrándose en buen estado. La tubería tipo Novafort está en buen estado y completamente limpia. El descole fue intervenido, evidenciando adecuado funcionamiento.
- **K9+225:** Se ejecutó limpieza completa del encole, en buen estado. No fue posible limpiar totalmente la tubería por obstrucciones generadas por mangueras que la atraviesan; adicionalmente, presenta desplazamiento. El descole fue limpiado y se encuentra en correcto funcionamiento.
- **K9+317:** No se realizó limpieza del encole. La tubería presenta desplazamientos y roturas en varios tramos. El descole fue limpiado, evidenciando que el cabezote se encuentra en estado defectuoso.

- **K9+505:** El encole fue limpiado, observándose pequeñas afectaciones en el cabezote. La tubería fue limpiada completamente, pero presenta desplazamiento vertical entre tramos. El descole fue limpiado, sin presencia de cabezote ni aletas.
- **K9+604:** Se realizó limpieza del encole, encontrándose en buen estado. La tubería fue completamente limpiada, pero presenta desplazamientos y roturas que limitan su funcionamiento. El descole fue limpiado; sin embargo, el cabezote/guardarruedas está completamente destruido.
- **K9+660:** No se realizó limpieza del encole. En la tubería se evidencian desplazamientos y roturas en varios tramos. El descole fue limpiado, aunque los guardarruedas presentan afectaciones.
- **K9+815:** El encole fue limpiado, encontrándose en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue intervenido, evidenciando afectaciones en los guardarruedas.
- **K9+893:** Se realizó limpieza del encole, el cual no cuenta con caja o poceta, evidenciando una intervención previa con retroexcavadora. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, encontrándose en buen estado el cabezote y sus aletas.
- **K9+985**: Se realizó limpieza del encole, evidenciándose intervención en la caja, sin limpieza del cabezote. La tubería presenta desplazamientos y roturas en varios tramos. No fue posible culminar la limpieza del descole debido a obstrucción en el cabezote.
- **K10+163**: El encole fue limpiado en su totalidad, encontrándose en buen estado. La tubería fue completamente limpiada, pero presenta desplazamientos y roturas que limitan su funcionamiento. El descole fue limpiado, evidenciando buen estado del cabezote.
- **K10+242**: Se realizó limpieza del encole (caja o poceta), sin intervención en el cabezote. La tubería presenta desplazamiento y roturas. El descole fue limpiado, evidenciando aparente buen estado del cabezote.
- **K10+405**: El encole fue limpiado (caja o poceta), sin intervención en el cabezote. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, observándose intervención previa con retroexcavadora en el área.
- **K10+603**: No se realizó intervención en el encole ni en el descole. La tubería se encuentra dañada.
- **K10+713**: El encole fue limpiado, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería fue limpiada, observándose buen estado general, aunque presenta pequeñas separaciones y afectaciones puntuales posiblemente por intervención mecánica. El descole fue limpiado, evidenciándose el mal estado del cabezote, el cual fue retirado.
- **K10+893**: El encole fue limpiado, sin presencia de cabezote ni guardarruedas, pero con caja o poceta en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose afectación en el cabezote.
- **K11+780**: Se realizó limpieza completa del encole, encontrándose en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose afectación en el cabezote.

57

- **K11+868**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue intervenido, evidenciándose excavación previa sin identificación del cabezote.
- **K12+055**: No se realizó intervención en el encole. La tubería presenta afectaciones como desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose excavación previa sin lograr identificar el cabezote.
- **K12+200**: El encole fue limpiado, sin evidencia de limpieza en el cabezote, aunque la caja se encuentra en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose afectaciones en el cabezote.
- **K12+326**: No se realizó intervención en el encole. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose excavación previa y buen estado del cabezote.
- **K12+414**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue intervenido, sin evidenciarse la presencia del cabezote.
- **K12+506**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K12+651**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidencia de cabezote. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K12+768**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse la presencia de cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, sin identificarse cabezote ni guardarruedas.
- **K12+915**: Durante la limpieza del encole se evidenció mal estado del cabezote, lo que limitó su intervención. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose excavación previa sin poder verificar el estado del cabezote.
- **K13+090**: El encole fue limpiado, evidenciándose mal estado del cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, observándose excavación previa y buen estado del cabezote.
- **K13+400**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería fue completamente limpiada, pero presenta roturas y desplazamientos. El descole fue limpiado, evidenciando buen estado general.
- **13+450**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciándose deterioro en el estado del cabezote y la caja. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.

- **13+540**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciándose leve deterioro en el cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K13+610**: El encole fue limpiado completamente, presentando leve deterioro en el cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue intervenido, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K13+690**: No se evidencia intervención en el encole, tubería ni descole.
- **K13+795**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K13+910**: No se evidencia intervención en el encole, tubería ni descole.
- **K14+035**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K14+155**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse la presencia de cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K14+224**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. No se evidencia intervención en el descole.
- **K14+310**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse la presencia de cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, observándose posible paso de ganado en la zona del cabezote.
- **K14+448**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose mal estado del cabezote que dificultó la limpieza, además de posible paso de ganado en el área.
- **K14+930**: Se reporta ejecución de actividades de limpieza en encole, tubería y descole.
- **K15+020**: Se reporta ejecución de actividades de limpieza en encole, tubería y descole.

A la fecha, se cuenta con un inventario inicial de 336 obras de drenaje transversal existentes a lo largo del corredor vial, de las cuales se ha intervenido un total de 47 estructuras.

De las obras intervenidas, únicamente siete (7), equivalentes al 14.9%, presentan condiciones funcionales y estructurales aceptables, permitiendo la ejecución integral de actividades de limpieza y mantenimiento.

Por su parte, las cuarenta (40) estructuras restantes, correspondientes al 85.1% de las obras intervenidas, presentan patologías y deficiencias estructurales que impiden culminar adecuadamente las actividades de mantenimiento previstas, debido a que su estado actual no garantiza condiciones óptimas de operación

58

hidráulica y estabilidad. En consecuencia, dichas obras requieren reemplazo integral para asegurar su adecuado funcionamiento y continuidad hidráulica.

4.1.4.3 Atención puntos críticos.

- **Puente K 12+200**

Dado el mal estado identificado del puente, se remitió por parte de Interventoría comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-075 Alerta por riesgo estructural en puente vehicular K12+200 – Vía Entrerríos – Labores (7-04-2026), donde se reporta el deterioro acelerado del mismo evidenciando mal estado de la carpeta de rodadura (pavimento), con pérdida de material, desintegración superficial y formación de cavidades. - Deterioro severo del tablero (losa en concreto), con pérdida de sección y presencia de perforaciones que atraviesan la losa, comprometiendo la continuidad estructural de la losa, reduciendo su capacidad estructural. - Exposición directa del acero de refuerzo, con signos de corrosión y deformación. - Fisuración longitudinal en vigas principales, indicativa de posibles esfuerzos excesivos y pérdida de capacidad estructural.

Ante eso se solicita a la entidad de manera urgente: La evaluación técnica inmediata del puente por parte de la entidad competente, La implementación de medidas preventivas, tales como restricción de carga y señalización adecuada, La definición y ejecución de una intervención estructural prioritaria, ya sea mediante rehabilitación o reposición de la estructura.

Dado lo anterior se solicitó al Contratista tomar acciones preventivas acorde a su alcance contractual mientras se definía técnicamente desde la entidad como proceder, ante ello el Contratista realizó la instalación de señalización vertical preventiva en busca de reducir el impacto del transito vehicular sobre dicha estructura, la señalización instalada corresponde a "Puente en mal estado", "Cruce con precaución" y "Reduzca la velocidad" la cual se instaló en ambos sentidos.

- **Actividades de Suministro e Instalación de Subbase Granular para la Conservación del Corredor Vial**

Mediante la ejecución de la actividad de suministro, colocación, conformación y compactación de subbase granular (Ítem 5.1.15), el Contratista de Obra procedió con la intervención de algunos de los sectores identificados como puntos críticos por su avanzado estado de deterioro. Estas intervenciones se realizaron para garantizar la continuidad en la transitabilidad y seguridad del corredor vial, bajo el control de calidad de esta Interventoría. Dichas actividades se materializaron en las abscisas y puntos específicos que se relacionan a continuación

N°	Abscisa
1	K16+120
2	K16+920
3	K16+950
4	K17+060

N°	Abscisa
5	K17+080
6	K18+280
7	K19+320
8	K19+340
9	K19+520
10	K19+620
11	K19+730
12	K19+750
13	K19+915
14	K20+000
15	K20+100
16	K20+140
17	K20+190
18	K20+210
19	K20+225

4.1.4.4 Actividades relacionadas con los Diseños y formula de trabajo

En comité de seguimiento del 22 de abril del 2026 con presencia de personal de la Gobernación, Contratista e Interventoría, el Contratista manifestó algunas consideraciones entre ellas se tiene:

- El Contratista indico que entregaría avance del diseño para los primeros 10km del tramo Entrerríos – San José de la Montaña el 27 de abril del 2026, a la fecha de corte del Informe no se ha recibido información por parte de Interventoría
- El Contratista manifiesta que se requiere realizar un análisis geométrico para ajustar condiciones del corredor, sin llevar a diseños que den cumplimiento normativo, pero si se mejore peralte y manejo de aguas para garantizar una mejor operación del corredor. Adicionalmente ha manifestado la necesidad de realizar un estudio hidráulico para determinar los requerimientos de obras transversales y manejo de aguas de escorrentía, ante ello deberá entregar una propuesta económica.

59

- El Contratista realizó alerta con la información de tránsito entregada por la entidad, dado que manifiesta no se tuvo en cuenta el transito atraído, ni el generado, por ello deberá realizar consideraciones adicionales en su diseño.
- El Contratista manifestó requerimientos de recursos para lograr el alcance, dado que se ha identificado el mal estado de las obras transversales existentes, para ello deberá realizar un diagnóstico general y tener el diseño con el cual se pueda presentar un balance de obras

A la fecha de corte de este informe no se ha recibido algún avance en diseños o requerimientos formales por parte del Contratista

4.1.5 CALIDAD

Acorde al comunicado CVAN-L8-062-2026 remitido por el Contratista el 20 de abril de 2026 , se procedió con la evaluación técnica de la caracterización de subbase granular y triturado (Grava de 19 mm) para el tramo Entrerríos – San José de la Montaña. Los materiales, procedentes de la fuente 'Agregados San Javier' y ensayados por Pavimentos Aburrá S.A.S., fueron analizados bajo los estándares de la normativa INVIAS 2022.

Al respecto, esta Interventoría emitió concepto técnico mediante el oficio INTERNORTE-RENTAN-2026-095, determinando que, si bien los resultados cumplen con las franjas de tolerancia, el Equivalente de Arena (26%) se encuentra en el límite inferior permitido, lo que exige un control riguroso en campo. Asimismo, se condicionó la autorización del uso de esta fuente al cumplimiento de la normativa ambiental y minera vigente, y a la aplicación de las salvedades económicas respecto a las distancias de transporte según lo estipulado en el Anexo Técnico y los Pliegos de Condiciones.

A la fecha no se ha sido recibido resultados de ensayos de calidad de los materiales acorde a las tomas realizadas en los apiques a lo largo del corredor.

La documentación se entrega en el **Anexo 9.** Certificados de Calidad

4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Mediante las siguientes tablas se ilustran los diferentes oficios emitidos y recibidos durante el mes de abril de 2026, en el Anexo 1. Correspondencia enviada y en el Anexo 2. Correspondencia recibida se hace entrega la consolidación de los comunicados del periodo.

Tabla 9. Correspondencia enviada durante el mes de abril 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
70	30/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-070	Justificación de vinculación de personal de interventoría – Contrato No. 20260060 para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
71	30/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-071	Respuesta comunicado CVAN-L8-044-2026- Observaciones "Declaración de trabajo del laboratorio de Pavimentos Aburra bajo lineamientos de ISO 17025". Observaciones Laboratorio Pavimentos Aburrá	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
72	30/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-072	Notificación de asignación de Profesional Social Liceth Karine Erazo Prieto.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
73	31/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-073	Incumplimiento a la presentación de Planilla de Seguridad Social correspondiente al periodo de febrero -marzo 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
74	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-074	Solicitud de señalización preventiva en puente vehicular K12+200 – Vía Entrerríos – Labores	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
75	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-075	Alerta por riesgo estructural en puente vehicular K12+200 – Vía Entrerríos – Labores	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
76	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-076	Presentación Hojas de Vida Profesional de Calidad para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
77	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-077	Observaciones entregables área social mes de marzo.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
78	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-078	Solicitud información relacionada con Fecha de entrega Formula de Trabajo e inicio de obras	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
79	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-079	Respuesta COMUNICACIÓN CVAN-L8-045-2026 - Aprobación Daniel Lozano	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
80	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-080	Entrega de Informe mensual No2 correspondientes al mes de Marzo de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
81	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-081	Solicitud de presentación de hojas de vida e inicio de actividades constructivas – Frente de obra Santa Rosa – Carolina del Príncipe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
82	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-082	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-051-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Profesional Social. Se aprueba Rosa Emilia Sierra	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
83	15/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-083	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-054-2026 – Observaciones relacionadas con	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

60

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
			la presentación de las Hojas de vida solicitadas para el frente de obra Santa Rosa – Carolina del principe			
84	15/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-084	Socialización y solicitud de firma del MANUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DIRIGIDO A CONTRATISTAS de la Gobernación de Antioquia.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
85	16/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-085	Solicitud informaciones relacionadas con medidas ambientales, de acuerdo al cumplimiento de los Lineamientos ambientales y la Guia de Manejo Ambiental, (Fuentes de materiales, sitios para manejo y disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD) y zonas de depósitos, acopio para el manejo integrales de materiales de construcción.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
86	16/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-086	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-056-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Residente Ambiental. Se aprueba Juan Carlos Sepulveda	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
87	16/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-087	Concepto Técnico y Jurídico - Traslado de solicitud de autorización de subcontratación.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
88	17/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-088	Respuesta a comunicado CVAN-L8-053-2026; Aprobación de programación de obra para seguimiento del proyecto y solicitud de información complementaria	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
89	17/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-089	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-052-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Profesional Calidad. Se aprueba Tatiana Solana	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
90	17/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-090	Respuesta comunicado CVAN-L8-050-2026, Observaciones y solicitudes – Levantamiento topográfico Tramo Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
91	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-091	Análisis del estado de obras de drenaje transversal y proyección de intervenciones requeridas – Frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
92	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-092	Respuesta a comunicado CVAN-L8-059-2026 con asunto: "Presentación Hoja de Vida tecnólogo en Construcciones	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
			Civiles". Se aprueba Luis Orlando Sánchez			
93	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-093	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-057-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Profesional SST. Se aprueba Jesus Ariel Morales	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
94	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-094	Presentación Hojas de Vida Profesional SST para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
95	25/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-095	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-062-2026 cuyo asunto es: Caracterización subbase y triturado para el tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

Tabla 10. Correspondencia recibida durante el mes de abril 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
46	31/3/2026	CVAN-L8-045-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-067 Respuesta a comunicado CVAN-L8-043-2026 Se aprueba Profesional Geotecnista y Laboratoristas – Observaciones al laboratorio	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
47	31/3/2026	CVAN-L8-046-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-060 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-037-2026, remitido con fecha 16-03-2026 y de asunto "Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-059 con asunto Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual y INTERNORTE-RENTAN-2026-038 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
48	1/4/2026	CVAN-L8-047-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-044 Solicitud inicio ejecución ítem 8.1 "Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores".	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
49	1/4/2026	CVAN-L8-049-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-073 con asunto Incumplimiento a la presentación de Planilla de Seguridad Social correspondiente al periodo de febrero - marzo 2026	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
50	1/4/2026	CVAN-L8-025-2026	Repuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-035 "Revisión Observaciones y/o Comentarios al Plan de Manejo Ambiental – PMA versión 1"	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
51	7/4/2026	CVAN-L8-050-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-061 con asunto Observaciones a actividades de levantamiento topográfico tramo E-11. Entrerríos – Labores – San José de la montaña	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
52	8/4/2026	CVAN-L8-051-2026	Hoja de vida Profesional Social	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

53	8/04/2026	1300 0773	Traslado del oficio con asunto: ALERTA POR RIESGO ESTRUCTURAL EN PUENTE VEHICULAR K12+200 – VÍA ENTRERRÍOS – LABORES	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
54	8/04/2026	1300 0778	Respuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-072	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
55	10/4/2026	CVAN-L8-052-2026	Hoja de vida Profesional Calidad	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
56	13/4/2026	CVAN-L8-053-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-046-2026 con asunto Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-060 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-037-2026, remitido con fecha 16-03-2026 y de asunto "Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-059 con asunto Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual y INTERNORTE-RENTAN-2026-038 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
57	13/4/2026	CVAN-L8-054-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-081 con asunto Solicitud de presentación de hojas de vida e inicio de actividades constructivas – Frente de obra Santa Rosa – Carolina del Príncipe.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
58	14/4/2026	1300 0839	Activación de profesional Social	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
59	15/4/2026	CVAN-L8-055-2026	Respuesta a observación Comité de Obra N°1 – Actividades SST no ejecutadas (Marzo 2026)	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
60	15/4/2026	CVAN-L8-056-2026	Hoja de vida Residente Ambiental	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
61	16/4/2026	CVAN-L8-058-2026	Solicitud de autorización de subcontratación – paquetes TOCCI (Vía Santa Rosa–Carolina del Príncipe) y ESTYMA (Vía Entrerríos–Labores–San José de la Montaña)	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
62	17/4/2026	CVAN-L8-059-2026	Hoja de vida Tecnólogo en Construcciones Civiles	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
63	17/4/2026	1300 0831	REMISIÓN OFICIO 2026030088530 "LINEAMIENTOS PARA LA GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONAL DEL PROYECTO".	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
64	17/4/2026	1300 0844	Reiteración de la solicitud de planes de inversión – componente social	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
65	20/4/2026	CVAN-L8-060-2026	Presupuestos PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
66	20/4/2026	CVAN-L8-061-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-088 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-053-2026; Aprobación de programación de obra para seguimiento del proyecto y solicitud de información complementaria.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

67	20/4/2026	CVAN-L8-062-2026	Caracterización subbase y triturado para el tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
68	21/4/2026	CVAN-L8-057-2026	Hoja de vida Profesional SST	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
69	21/4/2026	CVAN-L8-063-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-084 con asunto Socialización y solicitud de firma del MANUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DIRIGIDO A CONTRATISTAS de la Gobernación de Antioquia.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
70	21/4/2026	CVAN-L8-065-2026	Inconvenientes en la contratación de personal	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
71	22/4/2026	CVAN-L8-066-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-090 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-050-2026, Observaciones y solicitudes – Levantamiento topográfico Tramo Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
72	22/4/2026	CVAN-L8-068-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-058-2026 Solicitud de autorización de subcontratación	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
73	22/4/2026	1300 0968	Autorización de activación profesionales para circuito Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Lote 8 – Norte.	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
74	23/4/2026	CVAN-L8-067-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-083 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-054-2026 – Observaciones relacionadas con la presentación de las Hojas de vida solicitadas para el frente de obra Santa Rosa – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
75	23/4/2026	1300 0977	REMISIÓN OFICIO 2026030099915 "PROTOCOLO PARA SOCIALIZACIONES DE INICIO, AVANCE Y FINALIZACIÓN PROYECTO DE ESTABILIZACIÓN".	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
76	24/4/2026	CVAN-L8-064-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-068 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-023-2026 - Observaciones "PLAN GERENCIAL Y PLAN DE CALIDAD"	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
77	24/4/2026	CVAN-L8-069-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-053 con asunto Llamado de atención por incumplimiento en la entrega del informe semanal	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

4.1 BITACORA DE OBRA

En el Anexo 3. Bitácora de Obra, se entrega copia del libro de obra correspondiente, en el cual se documenta el avance de actividades diario y las novedades en los frentes de trabajo para los tramos Entrerríos – Labores - San José de la Montaña, como soporte documental de las intervenciones realizadas en campo.

4.2 COMITES DE OBRA Y/O REUIONES

Con el fin de realizar seguimiento técnico, administrativo y legal del Contrato de obra, se llevaron a cabo reuniones donde se revisaron los compromisos pendientes, avances de obra en etapa preconstructiva, y

adicionalmente se reiteraron solicitudes pendientes relacionadas con la entrega de documentos que permita dar cumplimiento a los requerimientos realizados a la fecha por Interventoría.

Tabla 11. Reuniones realizadas en el periodo

Acta No.	Tema	Fecha	Participantes	Resumen
1	Acta de Comité de Obra No. 4	13-04-2026	Contratista - Interventoría	Durante la reunión se abordaron los avances en el tramo Entrerríos - San José de la Montaña, destacando la aprobación técnica de la subbase y triturado provenientes de la fuente "Agregados San Javier", bajo la salvedad de que el contratista debe entregar la documentación minero-ambiental y que el transporte se reconocerá según la cantera más cercana. Asimismo, se discutieron temas administrativos, el avance financiero del contrato y la ejecución de actividades y la necesidad de ajustar el cronograma de obra para asegurar el cumplimiento del plazo de ejecución, el cual finaliza el 11 de agosto de 2027.
2	Acta de Comité de Obra No. 5	20-04-2026	Contratista – Interventoría	Entre los puntos principales se destaca el avance en las actividades de limpieza de obras de drenaje en el tramo Asimismo, se trataron temas operativos como el ingreso de maquinaria (retroexcavadora y volquetas) , la socialización del proyecto con las comunidades locales.
3	Acta de Comité de Seguimiento No. 1	22-04-2026	Contratista – Interventoría - Gobernación	Se trataron temas relacionados con el puente que se encuentra en el kilómetro 12 del tramo Entrerríos - San José de la Montaña, solicitud al Contratista de Traslado de cuadrillas para inspeccionar obras transversales en un tramo más delante de la vía Entrerríos-San José de la Montaña, solicitud de entrega de formula de trabajo para definir ruta de trabajo, pendiente la entrega del documento de alcance técnico por parte de la entidad para avalar el laboratorio que implementaría el Contratista.

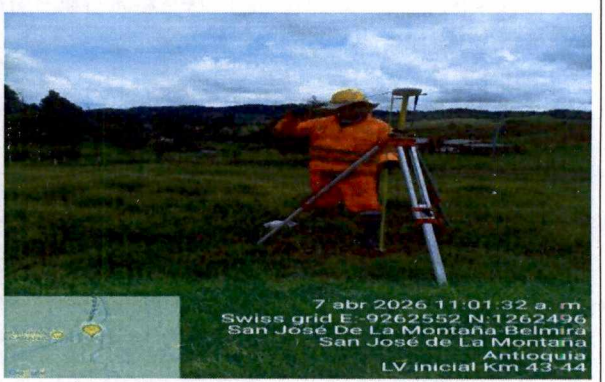
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Nota frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.: Con el fin de unificar criterios en la presentación y seguimiento de la información del proyecto, se ha adoptado la referencia de abscisas establecida en la documentación contractual, correspondiente al tramo entre el 8+200 y el 48+150.

En los informes iniciales, el control de abscisas se venía realizando entre el 0+000 y el 39+950; sin embargo, a partir del presente informe se empleará de manera uniforme esta referencia.

Esta actualización obedece únicamente a un ajuste en el sistema de referencia, por lo que no afecta el alcance ni las cantidades de obra ejecutadas.

ENTRERRIÓN – LABORES – SAN JOSE DE LA MONTAÑA

<table>
<tr><td> 
</td><td> 
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No.7 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 8+200 al 42+000</td><td>Fotografía No.8 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 8+200 al 42+000</td></tr>
<tr><td> 
</td><td> 
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No.9 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000</td><td>Fotografía No.10 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000</td></tr>
</table>



Fotografía No.11 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000; verificación PMT



Fotografía No.12 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 8+200 al 48+150



Fotografía No.13 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 8+200 al 48+150



Fotografía No.14 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 8+200 al 48+150



Fotografía No.15 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.16 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.17 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.18 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.19 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.20 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.21 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



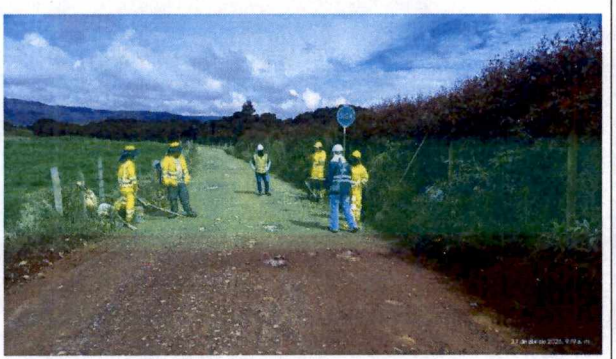
Fotografía No.22 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.23 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 8+200 al 14+000



Fotografía No.24 Socialización de inicio corredor Entrerríos – Labores – San José de la Montaña



Fotografía No.25 Verificación implementación del PMT



Fotografía No.26 Verificación implementación del PMT



Fotografía No.27 Mal Estado Puente Km 12



Fotografía No.28 Mal Estado Puente Km 12



Fotografía No.29 Acciones preventivas Puente Km 12



Fotografía No.30 Acciones preventivas Puente Km 12

6. ACTAS DE PAGO

6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA

En cumplimiento de las funciones de seguimiento y control por parte de Interventoría, se presenta las siguientes cantidades desarrolladas por el Contratista las cuales no han sido conciliadas entre las partes, por ende, no se han presentado actas de obra correspondiente al periodo informado.

Tabla 12. Cantidades de obra ejecutadas

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 8 - Subregión de Norte							
VIA ENTRERRIOS - LABORES - SAN JOSE DE LA MONTAÑA							
ESPEC. PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CAN.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR TOTAL EJECUTADO
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	1.944	$ 130.159	$ 253.029.096	360	$ 46.827.240
5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m3	37.353	$ 82.028	$3.063.991.884	170	$13.944.760

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 8 - Subregión de Norte							
VIA ENTRERRIOS - LABORES - SAN JOSE DE LA MONTAÑA							
ESPEC. PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CAN.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR TOTAL EJECUTADO
13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-km	2.568.645,63	$ 1.888	$4.489.602.949	11.883	$22.435.104

6.1.2 SEGUIMIENTO AL ANTICIPO DE OBRA

Tabla 13. Programa de Inversión del Anticipo del Contratista de obra

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	VALOR PROGRAMA APROBADO
1	Gastos Administrativos, Mano De Obra (Salarios Y Aportes A Seguridad Social) Y Asesorias	$ 577,952,954.17	$ 577,952,954	$ 577,952,954	$ 577,952,954	$ 577,952,954.17	$ 2,889,764,771
2	Materiales, Herramientas E Insumos	$ 570,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 2,090,000,000
3	Transportes	$ 142,500,000	$ 237,500,000	$ 332,500,000	$ 332,500,000	$ 332,500,000	$ 1,377,500,000
4	Subcontratos	$ 3,782,190,184	$ 3,325,000,000	$ 1,425,000,000	$ 1,425,000,000	$ 1,425,000,000	$ 11,382,190,184
	TOTAL	**$ 5,072,643,137.92**	**$ 4,520,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 17,739,454,955.00**

Tabla 14. Desembolsos y Saldo Anticipo

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	REPROGRAMACIÓN No1	% Reprogramación No,1	ACUMULADO DESEMBOLSOS	NUEVO SALDO
1	Gastos Administrativos, Mano De Obra (Salarios Y Aportes A Seguridad Social) Y Asesorias	$ 1.539.764.771	9%	$ 78.815.477	$ 1.460.949.294,00
2	Materiales, Herramientas E Insumos	$ 6.822.190.184	38%	$ 4.058.522.738	$ 2.763.667.446,00

3	Transportes	$ 1.377.500.000	8%	$ 77.054.050	$ 1.300.445.951,00
4	Subcontratos	$ 8.000.000.000	45%	$ 4.889.715.417	$ 3.110.284.583,00
	TOTAL	**$ 17.739.454.955,00**	**100%**	**$ 9.104.107.681,10**	**$ 8.635.347.274,00**

6.1.3 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA

Tabla 15. Actas de Interventoría presentadas

ACTA No.	PERIODO	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO	SALDO	PORCENTAJE
VALOR CONTRATO				**$ 9.498.182.082**	**100%**
1	15 Enero al 28 Febrero del 2026	$ 137.244.020	$ 137.244.020	$ 9.360.938.062	1,44%
2	01 al 31 de Marzo 2026	$ 166.162.069	$ 303.406.089	$ 9.194.775.993	3,19%
3	1 al 30 de Abril 2026	$174.118.577	477.524.665	9.020.657.417	5.003%

6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO

Durante el mes de abril de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

6.2.1.1. PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA

Tabla 16. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-11

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JOHN JAIRO CALDERON OCAMPO	18497083	DIRECTOR DE OBRA	11/02/2026	ACTIVO

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
MARIA ISABEL CASTAÑO HERNANDEZ	21496252	ADMINISTRADORA OBRA	11/02/2026	ACTIVO
KARL DE JESUS VIVAREZ PRIMO	1140872126	INGENIERO AMBIENTAL	11/02/2026	ACTIVO
CLAUDIA LUCIA OSORIO GOMEZ	43737572	PROFESIONAL CALIDAD	11/02/2026	ACTIVO
MARIA PATRICIA CASTIBLANCO PRIETO	41925418	RESIDENTE SOCIAL	25/02/2026	ACTIVO
FRANCISCO HERNANDO DUARTE PORTILLO	77189430	RESIDENTE SST	26/03/2026	ACTIVO
OSCAR DAVID CALLEJAS MUNIVE	1104413873	TOPOGRAFO	02/03/2026	ACTIVO
CARLOS ALBERTO OLIVEROS UJUETA	9103391	INGENIERO RESIDENTE	12/03/2026	ACTIVO

6.2.1.2. PERSONAL ACTIVO INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría, en este se contempla la cantidad mínima requerida conforme a los requerimientos exigidos contractualmente.

Tabla 17. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-11

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
JOAN GUILLERMO MACIAS PINTO	1090391276	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
HASLYN SÁNCHEZ AGUILAR	35890833	RESIDENTE AMBIENTAL	18/02/2026	ACTIVO
DIANA ANDREA RESTREPO QUINTERO	21341316	RESIDENTE SST	18/02/2026	ACTIVO
ALBA ISABEL GALLEGO MONTOYA	39441437	PROFESIONAL DEL ÁREA SOCIAL 1	12/02/2026	ACTIVO
ELKIN JIMÉNEZ URAN	15505311	TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES	20/02/2026	ACTIVO
MARGARITA RUA MIRA	1020424916	PROFESIONAL EN CALIDAD	20/02/2026	ACTIVO
ERIKA ISABEL MORALES LOPEZ	43207350	SECRETARÍA	12/02/2026	ACTIVO
JUAN DIEGO VARGAS CRISTANCHO	1005770166	TOPOGRAFO	09/03/2026	ACTIVO

6.2.1.3. PERSONAL RETIRADO

Tabla 18. Personal Retirado subregión Norte

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES

Durante el mes de abril de 2026 no se presentaron retiros de personal por parte del Contratista.

6.3 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES SOCIO AMBIENTALES Y SST

6.3.1 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Anexo 5. Informe Gestión Social

6.3.2 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Anexo 6. Informe Gestión Ambiental

6.3.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Anexo 7. Informe Gestión SST

6.4 SEGUIMIENTO LEGAL

6.4.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

6.4.1.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

A fecha del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra 25OO111B2826 DE 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

Tabla 19. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100	$ 18.673.110.480	29	12	2025	29	12	2027
Cumplimiento	23	$ 28.632.102.736	29	12	2025	29	12	2027

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	6	$ 7.469.244.192	29	12	2025	29	06	2030
Estabilidad y calidad de la obra	23	$ 28.632.102.736	29	06	2027	26	06	2032
Responsabilidad civil extracontractual	5	$ 6.224.370.160	29	12	2025	29	06	2027

Tabla 20. Seguimiento Pólizas del contrato de obra
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	65-44-101246099
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085587
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A

6.4.1.2. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	NB-100426867
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	NB-100113554
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$1.899.636.416,40	15/01/2026	15/02/2028

Prestaciones sociales	$2.849.454.624,60	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del servicio	$1.899.636.416,40	15/08/2027	14/08/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$875.452.500,00	15/01/2026	15/08/2027

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Aunque la programación de obra fue aprobada por la Interventoría, se dejaron observaciones sobre los rendimientos, las cuales no fueron ajustadas por el Contratista, quien asumió la responsabilidad de su cumplimiento. Esto, sumado al bajo avance físico, configura un riesgo temprano de incumplimiento del cronograma contractual.

- El proyecto presenta una brecha considerable entre el avance temporal (13,4%) y el avance físico ejecutado (0,08%), lo que evidencia una baja incidencia de actividades constructivas y un arranque ineficiente del proyecto, concentrado únicamente en el tramo E-11.

- El inventario levantado evidencia que un alto porcentaje de las alcantarillas presenta problemas estructurales (roturas, desplazamientos, obstrucciones, ausencia de cabezotes), lo que implica que muchas no son funcionales y requerirán intervenciones mayores o reemplazo, superando el alcance de mantenimiento rutinario.

- Se identifican múltiples casos de tuberías con roturas, desalineaciones y desplazamientos, así como cabezotes inexistentes o en estado crítico, lo que implica que una proporción importante de las obras no es susceptible de mantenimiento y requerirá reemplazo o intervenciones mayores; Se identifican múltiples factores que afectan el desempeño de las obras de drenaje, como mangueras atravesando tuberías, intervenciones previas con maquinaria, estructuras asociadas a redes de servicios (acueducto) y presencia de ganado, lo que limita la eficiencia hidráulica y dificulta las labores de mantenimiento.

- Las actividades de suministro e instalación de subbase granular se enfocaron en atender puntos críticos para garantizar la movilidad, lo cual evidencia un enfoque reactivo orientado a la transitabilidad inmediata, más que a una solución estructural integral del corredor.

- A la fecha de corte del presente informe, el proceso de caracterización de materiales provenientes de los apiques realizados en el corredor se encuentra en fase de laboratorio. No es de conocimiento de la interventoría resultados definitivos ni avances en la fórmula de trabajo y, por consiguiente, restringe el inicio de las actividades principales de pavimentación y estabilización.

- El puente vehicular ubicado en el K12+200 presenta una condición de riesgo estructural crítico que compromete la seguridad de los usuarios y la conectividad del Lote 8. Ante el deterioro simultáneo de la carpeta de rodadura, el tablero y los elementos estructurales, esta Interventoría ha solicitado priorizar una intervención estructural para prevenir un colapso de la estructura

66

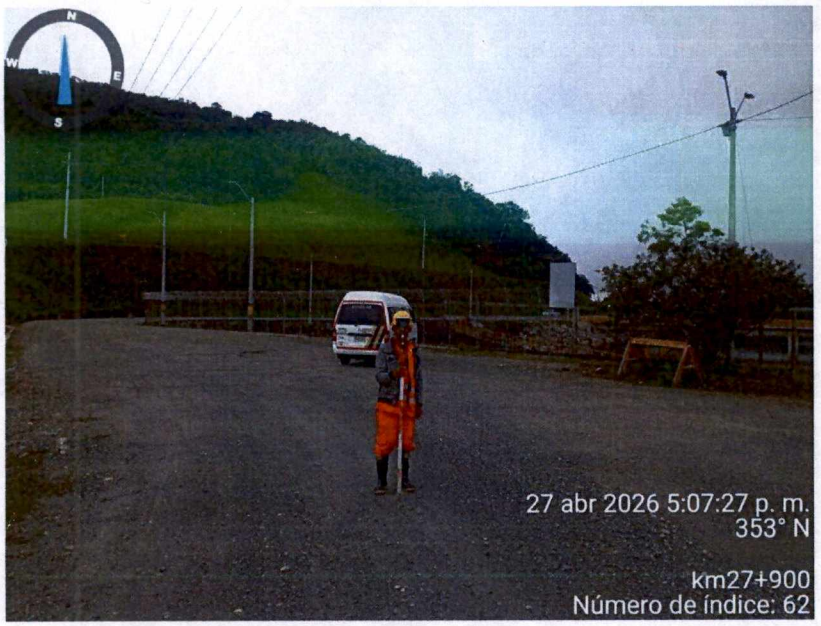
8. ANEXOS

Anexo 1. Correspondencia enviada
Anexo 2. Correspondencia recibida
Anexo 3. Bitácora de Obra
Anexo 4. Actas de Comité
Anexo 5. Informe Gestión Social
Anexo 6. Informe Gestión Ambiental
Anexo 7. Informe Gestión SST
Anexo 8. Informes de Avance de Apiques
Anexo 9. Certificados de Calidad

9. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento

CONSORCIO
INTERVIALES
2025



CONTRATO No. 20260060

Objeto:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

ABRIL
2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 03

SANTA ROSA DE OSOS – CAROLINA DEL PRINCIPE

INFORME TECNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 01 AL 30 DE ABRIL DE 2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
Contratista de Obra

" ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)"
Objeto Contrato de Obra

25OO111B2826 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

CONSORCIO INTERVIALES 2025
Interventoría de Obra

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".
Objeto Contrato de Interventoría

Firma:	Firma:	Firma:
MARGARITA RUA MIRA Profesional Calidad	**JAHILTON ABDEL URRUTÍA CHALA** Director de Interventoría	RENTAN
Elaboró	Aprobó	Recibe

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 6
2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 6
   2.1 LOCALIZACIÓN 8
   2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 9
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 11
   3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 11
   3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 11
   3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS. 12
   3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA 12
   3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS 12
   3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN 12
4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 14
   4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 14
      4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACIÓN DE SU EJECUCIÓN. 14
      4.1.2 PROGRAMA DE OBRA. 17
      4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA 20
      4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO. 21
      4.1.5 CALIDAD 22
   4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 22
   4.1 BITACORA DE OBRA 27
   4.2 COMITES DE OBRA Y/O REUIONES 27
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 28
6. ACTAS DE PAGO 31
      6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA 31
      6.1.2 SEGUIMIENTO AL ANTICIPO 31
      6.1.3 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA 32
   6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO 32
      6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 33
   6.3 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES SOCIO AMBIENTALES Y SST 34

6.3.1 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 34
6.3.2 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 34
6.3.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 34
6.4 SEGUIMIENTO LEGAL 34
6.4.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS 34
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 36
8. ANEXOS 36
9. CONTROL DE VERSIONES 37

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato 8
Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor 10
Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra. 12
Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra. 12
Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra. 12
Tabla 6 Documentación organizativa inicial 13
Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización 14
Tabla 8. Resumen Programa de Obra 18
Tabla 9. Correspondencia enviada durante el mes de abril 2026 22
Tabla 10. Correspondencia recibida durante el mes de abril 2026 25
Tabla 11. Reuniones realizadas en el periodo 27
Tabla 12. Cantidades de obra ejecutadas 31
Tabla 13. Programa de Inversión del Anticipo del Contratista de obra 31
Tabla 14. Desembolsos y Saldo Anticpio 32
Tabla 13. Actas de Interventoría presentadas 32
Tabla 14. Recurso humano Contratista de Obra 33
Tabla 15. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte 33
Tabla 16. Personal Retirado subregión Norte 33
Tabla 17. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 34
Tabla 18. Seguimiento Pólizas del contrato de obra 35
Tabla 19. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría 35

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia 8
Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos 15
Ilustración 4. Tramo recorrido Santa Rosa - Carolina del Príncipe 16
Ilustración 7. Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8 19
Ilustración 8. – Curva S del tramo E-10 (Avance programado vs ejecutado) 20

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025 en desarrollo del proyecto No. 25OO111B2826 DE 2025 y de objeto "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)", ejecutado por el CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA NORTE, integrado por INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CESAR S.A.S con participación del 50%, INFRACONSTRUCCIONES GRN S.A.S ZOMAC con participación del 40% y PAVIMENTOS ABURRA S.A.S con participación del 10% con NIT N° 902.018.040-6, por un valor de CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196) y un A.I.U del 32,62% incluido, con un plazo inicial de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 11 de febrero de 2026.

El contrato de Interventoría se deriva del contrato interadministrativo N° 4600018656 DE 2025 de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, RENTAN.

Simultáneamente, se adjudicó mediante contratación de régimen especial el contrato de Interventoría No. 20260060 al CONSORCIO INTERVIALES 2025 (NIT 902.021.224-5), integrado por GRUPO INTERVIALES S.A.S. (NIT 900.842.446) con una participación del 60%, y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESIÓN SUCURSAL COLOMBIA (NIT 900.516.298-8) con el 40%. El objeto contractual comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El valor del contrato es de $9.498.182.082 PESOS M/CTE, IVA incluido (19%), con un plazo de ejecución de dieciocho (19) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio del 15 de enero de 2026.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de Interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 01 al 30 de abril de 2026.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

En el Departamento de Antioquia se presenta de manera recurrente una situación crítica en materia de infraestructura vial, la cual demanda intervenciones técnicas eficaces y respuestas oportunas que aseguren la continuidad del servicio de movilidad para los usuarios que transitan por las distintas subregiones.

De acuerdo con la Resolución 1917 del 15 de junio de 2018, "POR EL CUAL SE EXPIDE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL SISTEMA NACIONAL DE CARRETERAS O RED VIAL NACIONAL

CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", y la información actual disponible de la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, existen 194 vías a cargo del Departamento las cuales suman una longitud total de 4.849 km; de estas 2.069,51 km se encuentran pavimentados y 2.780,01 km se encuentran en afirmado y de estas últimas, 143,86 km se encuentran en mal estado, 881.08 se encuentran en regular estado y 1.755,07 km se encuentran en buen estado.

Estas condiciones han impactado significativamente la transitabilidad, disminuyendo la eficiencia en la conexión entre territorios, generando afectaciones al entorno ambiental, incrementando los costos asociados al mantenimiento de los vehículos y ampliando los tiempos de desplazamiento. Lo anterior repercute de forma negativa en las dinámicas económicas, sociales y familiares de la población, además de ocasionar deterioro y daños en varios corredores viales de carácter departamental.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Para el departamento es de suma importancia continuar trabajando en la calidad de su infraestructura vial para de esta manera elevar su competitividad. Un efecto del atraso de esta parte de la infraestructura es que hace que los costos del transporte sean persistentemente altos con incidencia directa en los bienes de consumo. Así que, mejorar las vías permitirá que el costo de vida se pueda reducir. Esto sumado a que, al tener bienes colombianos menos competitivos, los productores de bienes de consumo interno son vulnerables ante las importaciones, en razón a que no pueden competir con los bajos precios lo que dificulta vender sus productos en los mercados internacionales. Ante esta problemática, el desarrollo vial planteado busca contribuir para el cambio en este estancamiento en la competitividad de los productores.

En tal sentido con el mejoramiento y mantenimiento de la red vial, hace posible el movimiento de personas y mercancías, la promoción del comercio, el turismo y la integración económica, la mejora de la eficiencia logística y la reducción de los costos de transporte. Concentrando la atención de la inversión en infraestructura con origen en las áreas rurales a través de iniciativas tales como: Mejoramiento de vías, Mejoramiento de caminos, Construcción de placa huellas y Mantenimiento eficiente de las vías con actuales condiciones deficientes. De esta manera será posible reducir las disparidades territoriales y promover el desarrollo inclusivo.

Como consecuencia de lo descrito anteriormente, la Secretaría de Infraestructura Física del departamento de Antioquia gestionó ante la Asamblea Departamental, la Ordenanza 10 del 16 de mayo del 2025 "Por medio de la cual se autoriza comprometer vigencias futuras ordinarias" soportadas con el actual proyecto, conforme lo siguiente:

(...) "Como parte de las estrategias para dar cumplimiento a lo anterior, se propone el desarrollo de un Plan Vial y de Espacio Público Departamental, que incluye los diferentes circuitos de vías secundarias y terciarias que

permitirá mejorar la competitividad del desarrollo agroindustrial y promover la internacionalización de la economía de Antioquia. De los 3.527 km del Plan Vial, se tiene como meta la habilitación de 1.040 km de vías en diversas zonas del departamento. El problema vial en Antioquia exige soluciones inmediatas para mantener el servicio a los usuarios de las diversas subregiones. El deterioro de las vías reduce significativamente la transitabilidad entre estas regiones, con consecuencias negativas en los ámbitos económico y social, incluyendo mayores gastos de mantenimiento vehicular, tiempos de desplazamiento prolongados, inseguridad e incomodidad para los usuarios. El atraso en la infraestructura logística y de transporte se ha señalado como un obstáculo para el desarrollo económico y la consolidación de la paz en Colombia."

2.1 LOCALIZACIÓN

El Contratista tendrá en cuenta que las obras que se desprenden de la presente contratación se encuentran ubicadas en las vías a cargo del departamento ubicadas en la Subregión Norte del Departamento de Antioquia, las cuales se listan a continuación:

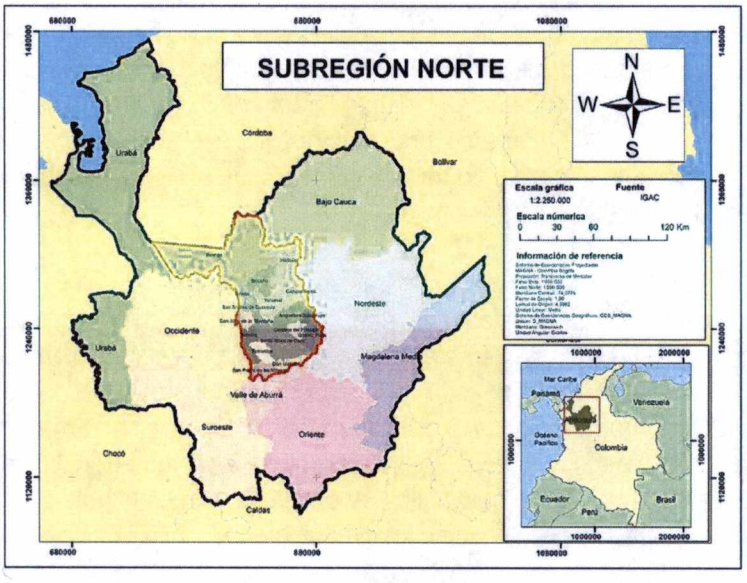


Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato

Lote 8. Subregión Norte	
Corredor	**Total (Km)**
El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10,61
Carolina del Príncipe - Angostura	13,62
Alto del Cardal - Toledo	15,00
Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33,67
Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39,95
Sopetrán - Horizontes - Belmira	4,40
Total	**117,25**

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de la subregión norte y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 117,25 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el estabilización de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350 INVIAS 2022.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el Contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia –Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad.

Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad).
- Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el Contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades de acuerdo con lo estipulado en el presupuesto de este:

Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor

Lote 8. Subregión Norte	
Actividad / Tramo Vial	**Santa Rosa - Carolina del Príncipe**
Total (Km)	33,67
Alcantarillas (un)	113
Cunetas (m)	33670
Filtros (m)	33670
Bordillos (m)	6734
Disipadores (un)	85
Estabilización (Km)	33,67
Señalización (Km)	33,67

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

No. DEL CONTRATO DE OBRA:	25OO111B2826 DE 2025.
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE).
CONTRATISTA:	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
NIT:	902.018.040-6
VALOR INICIAL CONTRATO OBRA:	CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196)
FECHA ACTA DE INICIO:	11 DE FEBRERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	18 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	11 DE AGOSTO DE 2027.

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

No. DEL CONTRATO:	20260060.
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIALES 2025
NIT:	902.021.224-5
VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORÍA:	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($9.498.182.082)
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE ENERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	19 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE AGOSTO DE 2027.

3.3 OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS.

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a los otrosíes, adiciones en valor y prórrogas al contrato de obra:

Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra.

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
NO APLICA A LA FECHA				

A LA FECHA NO SE PRESENTAN OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a las suspensiones y/o reinicios al contrato de obra:

Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra.

DOCUMENTO			FECHA INICIO SUSPENSIÓN	FECHA FIN SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA REINICIO	MOTIVO
Acta de Suspensión o Reinicio N°	Ampliación o Prórroga N°	Fecha Documento					

A LA FECHA NO SE PRESENTAN SUSPENCIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS

Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra.

ACTA MODIFICATIVA N°	FECHA	MOTIVO			
		AJUSTE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	ÍTEMS NO PREVISTOS	ADICIONAL EN VALOR	COMENTARIOS

A LA FECHA NO SE PRESENTAN ACTAS DE MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA

3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Con fecha 11 de febrero de 2026 donde se emitió orden de inicio al Contratista, dándose así inicio a la Etapa de Pre-construcción.

En cuanto a la documentación organizativa inicial que debe presentar el Contratista de obra de conformidad con las disposiciones contractuales, se detallan a continuación los documentos requeridos:

Tabla 6 Documentación organizativa inicial

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
1	Hojas de vida de personal Profesional	*Anexo 1 – anexo técnico* numeral 7 - *INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL* - parágrafo f	Requerido con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-004 (03-feb-2026)	Subsanación
2	Relación del equipo mínimo obligatorio	Anexo 1 - Anexo Técnico Literal "b" "Maquinaria mínima del Proyecto"	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
3	Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica	Numeral 8.2 de los pliegos de Condiciones	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
4	Programa de Obra	Numeral 4.2.1 establece la implementación de un programa de gerencia donde se puedan aplicar los procesos de gerencia de proyectos.	VoBo de interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-088 (17-Abr-2026)	Cumplido
5	Plan de Manejo de Tránsito-PMT	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Concepto Favorable: INTERNORTE-RENTAN-2026-043 (2-Mar-2026)	Cumplido
6	Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	-	-
6.1	Plan de Manejo Ambiental	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-035 (26-feb-2026)	Subsanación

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
6.2	Plan de Gestión Social	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (27-Mar-2026)	Cumplido
6.3	Plan de Calidad	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-068 (27-Mar-2026)	Subsanación
6.4	Programación de Gerencia	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Observado con comunicado: INTERNORTE-RENTAN-2026-068 (27-Mar-2026)	Subsanación

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO, DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de abril de 2026 al 30 de abril de 2026 se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)". Las actividades realizadas se describen en los siguientes capítulos.

4.1.1 RECORRIDO FRENTES PARA PRIORIZACIÓN DE SU EJECUCIÓN.

Con el objetivo de establecer cuáles serán las vías prioritarias de Intervención, se llevaron a cabo jornadas de inspección técnica conjunta entre la Interventoría, el Contratista y representantes de RENTAN. Durante estos recorridos, se realizó el inventario de condiciones críticas y la validación de los sectores que, por su estado de deterioro o importancia estratégica, serán los primeros en ser intervenidos bajo las actividades de estabilización y doble riego, conforme a los alcances contractuales.

Se visitaron los siguientes tramos:

Tabla 7 Tramos viales visitados en el recorrido de priorización

Lote 8. Subregión Norte			
No.	Nombre de la Vía	Tramo	Total (Km)
1	El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	E7a y E7b	10,61

36

Lote 8. Subregión Norte			
No.	**Nombre de la Vía**	**Tramo**	**Total (Km)**
2	Carolina del Príncipe - Angostura	E8	13,62
3	Santa Rosa - Carolina del Príncipe	E10	33,67
4	Entrerríos - Labores - San José de la Montana	E11a y E11b	39,95

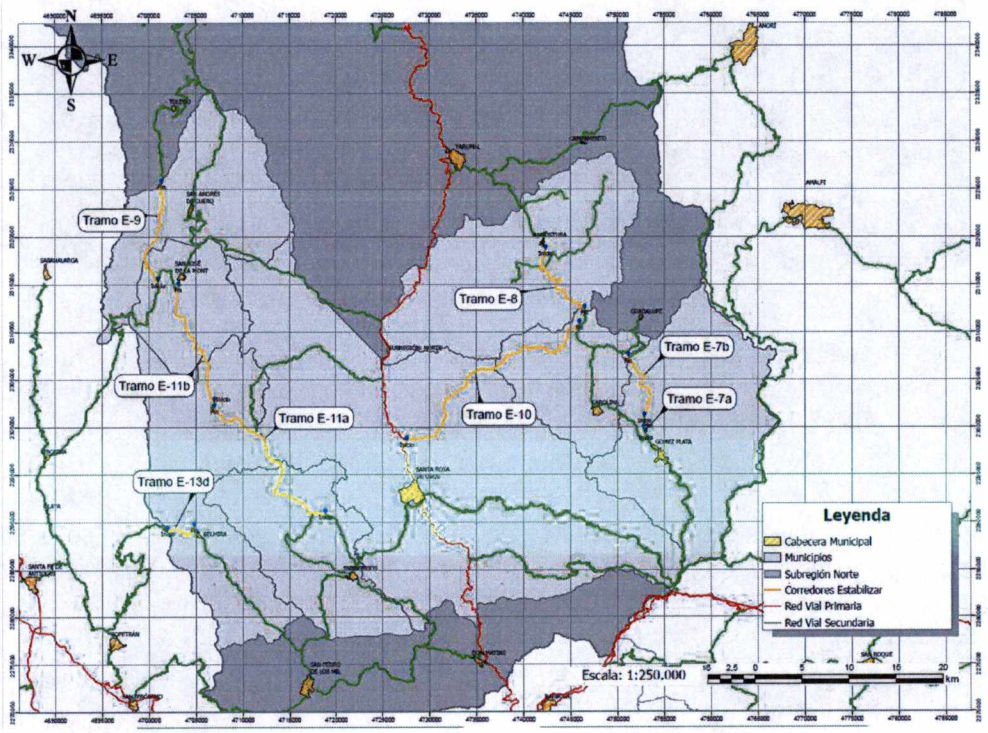


Ilustración 2. Localización general de los tamos viales con sus respectivos tramos

A continuación, se presenta un diagnóstico preliminar del corredor visitado Santa Rosa de Osos – Carolina del Principe; no obstante, es obligación del Contratista realizar una inspección técnica detallada y un inventario pormenorizado de la infraestructura existente. Esta actividad de recorrido preliminar entre las partes, integrada con los resultados de los ensayos de caracterización de campo, será la base para definir la estrategia de intervención. El Contratista deberá formalizar esta propuesta mediante un Informe de Diagnóstico y Plan de Intervención por Abscisado, el cual requiere la validación y aprobación de la Interventoría, adicionalmente en casos donde se requiera definir longitudes, o tramos de intervención se deberá solicitar la autorización respectiva previo al inicio de las actividades constructivas.

Adicionalmente para todos los corredores se deberá realizar el levantamiento y la verificación de la geometría del corredor (peraltes y pendientes longitudinales/transversales), garantizando que el diseño de la superficie de rodadura facilite el drenaje de escorrentía hacia las obras de arte existentes o proyectadas. Lo anterior, con el fin de evitar la acumulación de agua sobre la calzada.

4.1.1.1.1. Santa Rosa - Carolina del Príncipe – (Tramo E10)



Ilustración 3. Tramo recorrido Santa Rosa - Carolina del Príncipe

Se identifican obras transversales con diámetro de 24 pulgadas, dimensión que puede limitar la capacidad hidráulica, adicionalmente dificulta las labores de mantenimiento rutinario. Se deberá validar el estado de cada una de ella y definir cuales requieren reemplazo por tubería de 36 pulgadas conforme a lo indicando contractualmente

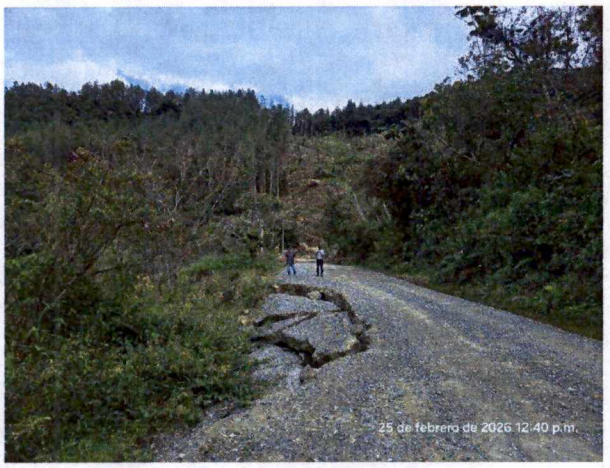
Se identifica la presencia de una institución educativa sobre el margen del corredor vial. En consecuencia, el Contratista deberá implementar de forma estricta las medidas de pacificación de tránsito y manejo peatonal, garantizando la señalización vertical y horizontal preventiva según el Manual de Señalización Vial vigente.

Se detectaron diversos puntos críticos con inestabilidad geotécnica activa en taludes. Debido a la susceptibilidad del terreno frente a fenómenos de variabilidad climática (lluvias), existe una alta probabilidad de ocurrencia de movimientos en masa. Esta condición representa una amenaza para la operatividad del corredor, pudiendo derivar en obstrucciones de calzada y comprometiendo la seguridad de los usuarios y la integridad de las obras de estabilización proyectadas.

Se registra un proceso de inestabilidad geotécnica con pérdida de banca en una longitud aproximada de 80 metros, esta condición que restringe la intervención del Contratista. Actualmente, el tránsito vehicular se canaliza en un costado de la vía posiblemente sobre la misma zona del derrumbe. Se recomienda no intervenir la zona, pero deberá presentarse el inventario para realizar el acercamiento con la entidad.

Se detectó otro tramo con una estructura de estabilización preexistente y perdida de banca d aproximadamente 50m. El Contratista en su campaña de apiques y ensayos de caracterización deberá evaluar la capacidad portante y el estado de dicha capa. Con base en los resultados que se obtengan, se coordinará con la Secretaría de Infraestructura Física la pertinencia técnica de aplicar el doble riego sobre la estructura actual, realizar una nueva estabilización o, en su defecto, excluir dicha longitud del tramo de intervención.

27

	
Fotografía No.1 Tramo vial estabilizado e inestable	Fotografía No.2 Perdida de banca
	
Fotografía No.3 Talud Inestable	Fotografía No.4 Rasante actual y puente

4.1.2 PROGRAMA DE OBRA.

En el periodo objeto del presente informe, la Interventoría recibió por parte del Contratista la programación de obra mediante comunicado CVAN-L8-053-2026, la cual fue objeto de revisión técnica, administrativa y financiera, generándose observaciones principalmente relacionadas con los rendimientos planteados para algunas actividades.

No obstante, el Contratista manifestó su decisión de mantener los rendimientos propuestos, bajo su criterio técnico y experiencia constructiva, asumiendo la responsabilidad sobre su cumplimiento.

En este sentido, la Interventoría, mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-088, procedió a aprobar la programación de obra, dejándose constancia de las observaciones realizadas y de la responsabilidad del Contratista frente a la ejecución conforme a lo programado.

Durante el mes de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento al avance del proyecto frente a la programación aprobada, evaluando el comportamiento de las actividades ejecutadas, los rendimientos obtenidos y el cumplimiento de los hitos establecidos.

Tabla 8. Resumen Programa de Obra

Global Subregión Norte - Lote 8			
Concepto	**Programado**	**Ejecutado**	**Desviación**
Avance Físico	1,57%	0,08%	-1,49%
Avance Financiero	1,57%	0,08%	-1,49%
Frente Santa Rosa - Carolina del Príncipe			
Concepto	**Programado**	**Ejecutado**	**Desviación**
Avance Físico	3,98%	0,00%	-3,98%
Avance Financiero	3,98%	0,00%	-3,98%

A la fecha de corte del 25 de abril de 2026, el proyecto presenta un avance temporal del 13.4%, mientras que el avance físico programado corresponde al 1.57% y el avance físico ejecutado al 0.08%, evidenciando una desviación negativa en la ejecución del contrato.

Para el tramo E-10, el avance físico ejecutado es del 0.00% frente a un avance programado del 3.98%, lo cual refleja un nivel de ejecución inferior al previsto en la programación.

Se resalta que el avance físico ejecutado del contrato corresponde exclusivamente al tramo E-11, siendo este el único frente con actividades en ejecución a la fecha.

La diferencia entre el avance temporal y el avance físico evidencia una baja incidencia de actividades constructivas en la etapa inicial del proyecto, situación que será objeto de seguimiento por parte de la Interventoría.

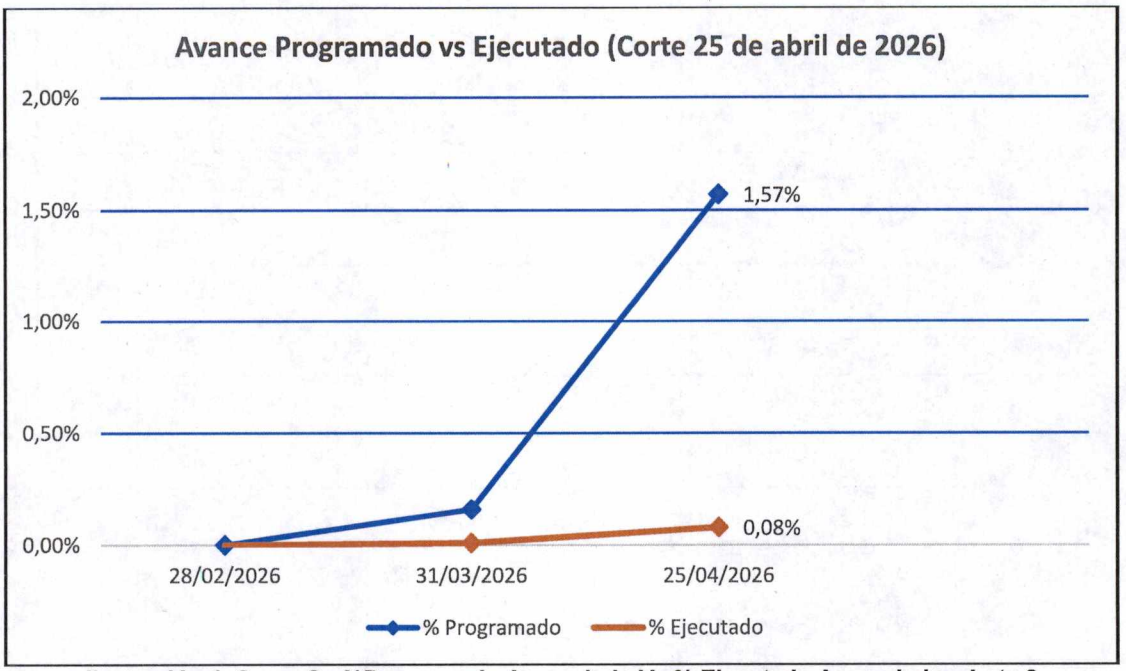


Ilustración 4. Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8

La curva S del proyecto (avance programado vs ejecutado) evidencia un comportamiento creciente del avance programado, mientras que el avance ejecutado presenta un desarrollo con un avance físico aún limitado frente al tiempo transcurrido, manteniéndose por debajo de lo previsto.

Esta condición refleja una baja ejecución frente a lo programado, asociada principalmente al inicio progresivo de las actividades constructivas.

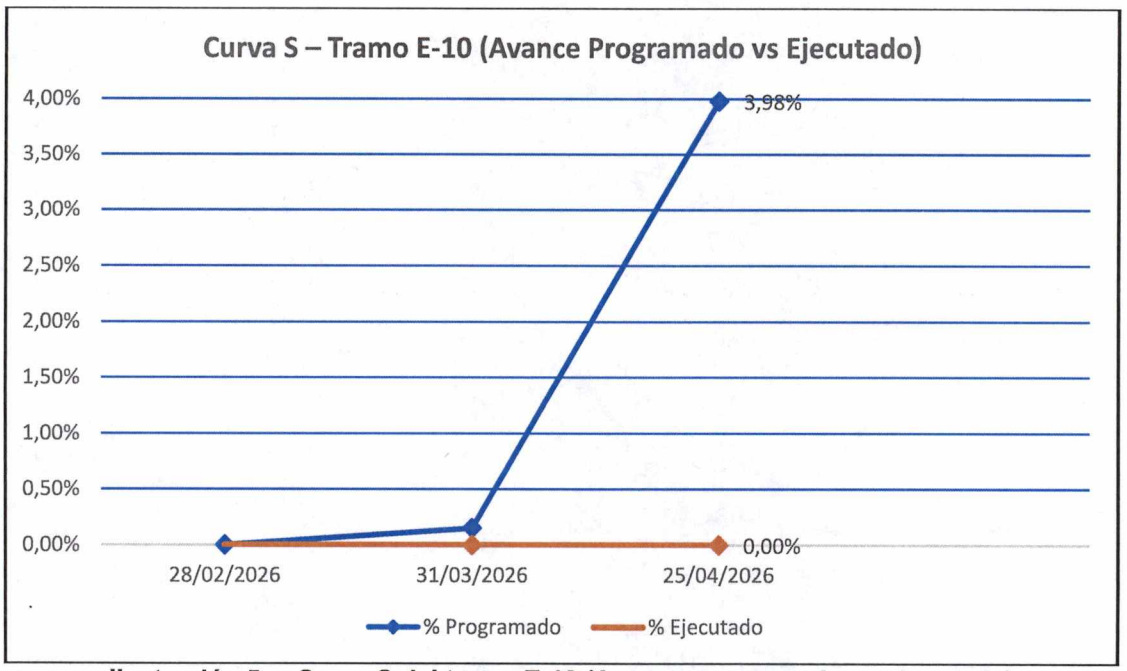


Ilustración 5. – Curva S del tramo E-10 (Avance programado vs ejecutado)

La curva S del tramo E-10 evidencia que no se ha iniciado con la de ejecución de las actividades constructivas a la fecha de corte, observándose un avance físico ejecutado inferior al programado.

Se identifica una diferencia entre ambas curvas, lo cual refleja un nivel de ejecución inferior al previsto, comportamiento asociado a la etapa inicial del proyecto y al arranque progresivo de las actividades.

La Interventoría realizará seguimiento permanente al comportamiento del proyecto frente a la programación aprobada, mediante el análisis de los avances físicos y financieros, así como de las curvas de seguimiento (Curva S), con el fin de identificar oportunamente desviaciones y requerir la implementación de medidas correctivas por parte del Contratista, en caso de ser necesario.

4.1.3 CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA.

Durante el periodo el Contratista adelantó la etapa de diagnóstico y caracterización geotécnica mediante la ejecución de exploraciones de campo. Específicamente, se realizaron apiques para la auscultación de la estructura existente, empleando para tal fin el siguiente equipo mecánico y maquinaria técnica:

Tabla 8. Registro de documentos de vehículos

TIPO DE VEHÍCULO	PLACA	MODELO	CERTIFICADO EMISIÓN DE GASES / REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA		
			Fecha de vencimiento	CDA	Aprobado S/N
Campero	QOX-745	2026	26/09/2025	RENAULT SOFASA SAS	S
Retroexcavadora	MC031276	2004	NA	NA	S

Adicionalmente el Contratista hizo uso del deflectómetro TYPE GS-19-200-AA-200N a lo largo del corredor, para la validación o sectorización de la vía, acorde a la respuesta estructural y en complemento de los ensayos que se encuentran en desarrollo.

4.1.4 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO.

4.1.4.1 Santa Rosa – Carolina del Príncipe

El Contratista continuó durante el mes de abril de 2026 con las actividades de levantamiento de las condiciones iniciales del carreteable, alcanzando un avance acumulado del 76% respecto a la longitud total de la vía. A la fecha, los trabajos se desarrollan hasta el K28+500, correspondiente a una longitud intervenida de 28.50 km de un total de 33.67 km.

La ejecución de esta actividad ha mantenido un rendimiento promedio de 0.6 km/día, considerando la implementación de un sistema combinado de levantamiento topográfico mediante tecnología RTK y Estación Total, conforme a las condiciones geométricas y operativas del corredor vial.

Mediante comunicado CVAN-L8-050-2026 el Contratista remitió a Interventoría información correspondiente a 16,56km del carreteable, una vez revisada dicha información no se evidencio los posprocesamiento de los datos nativos para la correcta validación del levantamiento; mediante comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-098 interventoría realizo observaciones en sentido que el contratista remitiera los archivos de observación GNSS disponibles con el fin de adelantar procesos de verificación mediante postproceso diferencial, a la fecha no se ha recibido respuesta por parte del Contratista.

Las actividades de toma de muestras y caracterización de la subrasante ya fueron culminadas, por lo que el Contratista se encuentra ejecutando los laboratorios correspondientes a fin de elaborar los diseños que den como resultado la fórmula de trabajo y por consiguiente la estructura de la vía.

A la fecha no se ha iniciado la verificación del estado de las obras transversales existentes por lo que no se cuenta con in inventario actualizado.

4.1.5 CALIDAD

Durante el periodo solo se cuenta con los certificados de calibración de los equipos (GPS FJD TRION Base y Rover con serial No. FJVA1026100184ZC – FJVA1025800512ZC y GPS HI-TARGET V300 Base y Rover con serial No. XN16581597– XN16581209) presentados por el Contratista. De estos equipos se verificó que los documentos fueron expedidos por laboratorios acreditados y que su vigencia se ajusta a los requerimientos, adicionalmente que las tolerancias se encuentran dentro del rango de parámetros y características establecidas por el fabricante y la normativa garantizando así la fidelidad de los levantamientos y replanteos de las obras de estabilización.

La documentación se entrega en el **Anexo 9.** Certificados de Calidad

4.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Mediante las siguientes tablas se ilustran los diferentes oficios emitidos y recibidos durante el mes de abril de 2026, en el Anexo 1. Correspondencia enviada y en el Anexo 2. Correspondencia recibida se hace entrega la consolidación de los comunicados del periodo.

Tabla 9. Correspondencia enviada durante el mes de abril 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
70	30/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-070	Justificación de vinculación de personal de interventoría – Contrato No. 20260060 para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
71	30/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-071	Respuesta comunicado CVAN-L8-044-2026- Observaciones "Declaración de trabajo del laboratorio de Pavimentos Aburra bajo lineamientos de ISO 17025". Observaciones Laboratorio Pavimentos Aburrá	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
72	30/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-072	Notificación de asignación de Profesional Social Liceth Karine Erazo Prieto.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
73	31/3/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-073	Incumplimiento a la presentación de Planilla de Seguridad Social correspondiente al periodo de febrero -marzo 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
74	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-074	Solicitud de señalización preventiva en puente vehicular K12+200 – Vía Entrerríos – Labores	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

80

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
75	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-075	Alerta por riesgo estructural en puente vehicular K12+200 – Vía Entrerríos – Labores	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
76	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-076	Presentación Hojas de Vida Profesional de Calidad para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
77	7/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-077	Observaciones entregables área social mes de marzo.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
78	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-078	Solicitud información relacionada con Fecha de entrega Formula de Trabajo e inicio de obras	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
79	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-079	Respuesta COMUNICACIÓN CVAN-L8-045-2026 - Aprobación Daniel Lozano	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
80	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-080	Entrega de Informe mensual No2 correspondientes al mes de Marzo de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
81	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-081	Solicitud de presentación de hojas de vida e inicio de actividades constructivas – Frente de obra Santa Rosa – Carolina del Príncipe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
82	9/4/2025	INTERNORTE-RENTAN-2026-082	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-051-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Profesional Social. Se aprueba Rosa Emilia Sierra	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
83	15/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-083	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-054-2026 – Observaciones relacionadas con la presentación de las Hojas de vida solicitadas para el frente de obra Santa Rosa – Carolina del principe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
84	15/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-084	Socialización y solicitud de firma del MANUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DIRIGIDO A CONTRATISTAS de la Gobernación de Antioquia.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
85	16/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-085	Solicitud informaciones relacionadas con medidas ambientales, de acuerdo al cumplimiento de los Lineamientos ambientales y la Guia de Manejo Ambiental, (Fuentes de materiales, sitios para manejo y disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD) y zonas de depósitos, acopio para el manejo integrales de materiales de construcción.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
86	16/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-086	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-056-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Residente Ambiental. Se aprueba Juan Carlos Sepulveda	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
87	16/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-087	Concepto Técnico y Jurídico - Traslado de solicitud de autorización de subcontratación.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
88	17/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-088	Respuesta a comunicado CVAN-L8-053-2026; Aprobación de programación de obra para seguimiento del proyecto y solicitud de información complementaria	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
89	17/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-089	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-052-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Profesional Calidad. Se aprueba Tatiana Solana	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
90	17/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-090	Respuesta comunicado CVAN-L8-050-2026, Observaciones y solicitudes – Levantamiento topográfico Tramo Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
91	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-091	Análisis del estado de obras de drenaje transversal y proyección de intervenciones requeridas – Frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
92	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-092	Respuesta a comunicado CVAN-L8-059-2026 con asunto: "Presentación Hoja de Vida tecnólogo en Construcciones Civiles". Se aprueba Luis Orlando Sánchez	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
93	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-093	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-057-2026 cuyo asunto es: Hoja de vida Profesional SST. Se aprueba Jesus Ariel Morales	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
94	22/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-094	Presentación Hojas de Vida Profesional SST para Corredor vial Santa Roso de Osos – Carolina del Principe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
95	25/4/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-095	Respuesta a su comunicado CVAN-L8-062-2026 cuyo asunto es: Caracterización subbase y triturado para el tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

Tabla 10. Correspondencia recibida durante el mes de abril 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
46	31/3/2026	CVAN-L8-045-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-067 Respuesta a comunicado CVAN-L8-043-2026 Se aprueba Profesional Geotecnista y Laboratoristas – Observaciones al laboratorio	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
47	31/3/2026	CVAN-L8-046-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-060 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-037-2026, remitido con fecha 16-03-2026 y de asunto "Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-059 con asunto Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual y INTERNORTE-RENTAN-2026-038 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
48	1/4/2026	CVAN-L8-047-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-044 Solicitud inicio ejecución ítem 8.1 "Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores".	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
49	1/4/2026	CVAN-L8-049-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-073 con asunto Incumplimiento a la presentación de Planilla de Seguridad Social correspondiente al periodo de febrero - marzo 2026	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
50	1/4/2026	CVAN-L8-025-2026	Repuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-035 "Revisión Observaciones y/o Comentarios al Plan de Manejo Ambiental – PMA versión 1"	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
51	7/4/2026	CVAN-L8-050-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-061 con asunto Observaciones a actividades de levantamiento topográfico tramo E-11. Entrerríos – Labores – San José de la montaña	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
52	8/4/2026	CVAN-L8-051-2026	Hoja de vida Profesional Social	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
53	8/04/2026	1300 0773	Traslado del oficio con asunto: ALERTA POR RIESGO ESTRUCTURAL EN PUENTE VEHICULAR K12+200 – VÍA ENTRERRÍOS – LABORES	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
54	8/04/2026	1300 0778	Respuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-072	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
55	10/4/2026	CVAN-L8-052-2026	Hoja de vida Profesional Calidad	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
56	13/4/2026	CVAN-L8-053-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-046-2026 con asunto Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-060 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-037-2026, remitido con fecha 16-03-2026 y de asunto "Respuesta a sus comunicados INTERNORTE-RENTAN-2026-059 con asunto Reiteración solicitud entrega Programa de Obra ajustado – Posible incumplimiento contractual y INTERNORTE-RENTAN-2026-038 con	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

			asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-012-2026 de asunto "Entrega Programa de obra detallado." Observaciones.		
57	13/4/2026	CVAN-L8-054-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-081 con asunto Solicitud de presentación de hojas de vida e inicio de actividades constructivas – Frente de obra Santa Rosa – Carolina del Príncipe.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
58	14/4/2026	1300 0839	Activación de profesional Social	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
59	15/4/2026	CVAN-L8-055-2026	Respuesta a observación Comité de Obra N°1 – Actividades SST no ejecutadas (Marzo 2026)	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
60	15/4/2026	CVAN-L8-056-2026	Hoja de vida Residente Ambiental	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
61	16/4/2026	CVAN-L8-058-2026	Solicitud de autorización de subcontratación – paquetes TOCCI (Vía Santa Rosa–Carolina del Príncipe) y ESTYMA (Vía Entrerríos–Labores–San José de la Montaña)	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
62	17/4/2026	CVAN-L8-059-2026	Hoja de vida Tecnólogo en Construcciones Civiles	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
63	17/4/2026	1300 0831	REMISIÓN OFICIO 2026030088530 "LINEAMIENTOS PARA LA GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONAL DEL PROYECTO".	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
64	17/4/2026	1300 0844	Reiteración de la solicitud de planes de inversión – componente social	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
65	20/4/2026	CVAN-L8-060-2026	Presupuestos PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
66	20/4/2026	CVAN-L8-061-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-088 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-053-2026; Aprobación de programación de obra para seguimiento del proyecto y solicitud de información complementaria.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
67	20/4/2026	CVAN-L8-062-2026	Caracterización subbase y triturado para el tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
68	21/4/2026	CVAN-L8-057-2026	Hoja de vida Profesional SST	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
69	21/4/2026	CVAN-L8-063-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-084 con asunto Socialización y solicitud de firma del MANUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DIRIGIDO A CONTRATISTAS de la Gobernación de Antioquia.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
70	21/4/2026	CVAN-L8-065-2026	Inconvenientes en la contratación de personal	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
71	22/4/2026	CVAN-L8-066-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-090 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-050-2026, Observaciones y solicitudes – Levantamiento topográfico Tramo Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

82

72	22/4/2026	CVAN-L8-068-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-058-2026 Solicitud de autorización de subcontratación	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
73	22/4/2026	1300 0968	Autorización de activación profesionales para circuito Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Lote 8 – Norte.	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
74	23/4/2026	CVAN-L8-067-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-083 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-054-2026 – Observaciones relacionadas con la presentación de las Hojas de vida solicitadas para el frente de obra Santa Rosa – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
75	23/4/2026	1300 0977	REMISIÓN OFICIO 2026030099915 "PROTOCOLO PARA SOCIALIZACIONES DE INICIO, AVANCE Y FINALIZACIÓN PROYECTO DE ESTABILIZACIÓN".	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
76	24/4/2026	CVAN-L8-064-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-068 con asunto Respuesta comunicado CVAN-L8-023-2026 - Observaciones "PLAN GERENCIAL Y PLAN DE CALIDAD"	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
77	24/4/2026	CVAN-L8-069-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-053 con asunto Llamado de atención por incumplimiento en la entrega del informe semanal	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

4.1 BITACORA DE OBRA

No se cuenta con bitácora de obra para este corredor en este periodo

4.2 COMITES DE OBRA Y/O REUIONES

Con el fin de realizar seguimiento técnico, administrativo y legal del Contrato de obra, se llevaron a cabo reuniones donde se revisaron los compromisos pendientes, avances de obra en etapa preconstructiva, y adicionalmente se reiteraron solicitudes pendientes relacionadas con la entrega de documentos que permita dar cumplimiento a los requerimientos realizados a la fecha por Interventoría.

Tabla 11. Reuniones realizadas en el periodo

Acta No.	Tema	Fecha	Participantes	Resumen
1	Acta de Comité de Obra No. 4	13-04-2026	Contratista - Interventoría	Durante la reunión se abordaron los avances en el tramo Entrerríos - San José de la Montaña, destacando la aprobación técnica de la subbase y triturado provenientes de la fuente "Agregados San Javier", bajo la salvedad de que el contratista debe entregar la documentación minero-ambiental y que el transporte se reconocerá según la cantera más cercana. Asimismo, se discutieron temas administrativos, el avance financiero del contrato y la ejecución de actividades y la necesidad de ajustar el cronograma de obra para asegurar el

Acta No.	Tema	Fecha	Participantes	Resumen
				cumplimiento del plazo de ejecución, el cual finaliza el 11 de agosto de 2027.
2	Acta de Comité de Obra No. 5	20-04-2026	Contratista – Interventoría	Entre los puntos principales se destaca el avance en las actividades de limpieza de obras de drenaje en el tramo Asimismo, se trataron temas operativos como el ingreso de maquinaria (retroexcavadora y volquetas) , la socialización del proyecto con las comunidades locales.
3	Acta de Comité de Seguimiento No. 1	22-04-2026	Contratista – Interventoría - Gobernación	Se trataron temas relacionados con el puente que se encuentra en el kilómetro 12 del tramo Entrerríos - San José de la Montaña, solicitud al Contratista de Traslado de cuadrillas para inspeccionar obras transversales en un tramo más delante de la vía Entrerríos-San José de la Montaña, solicitud de entrega de formula de trabajo para definir ruta de trabajo

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

SANTA ROSA – CAROLINA DEL PRINCIPE

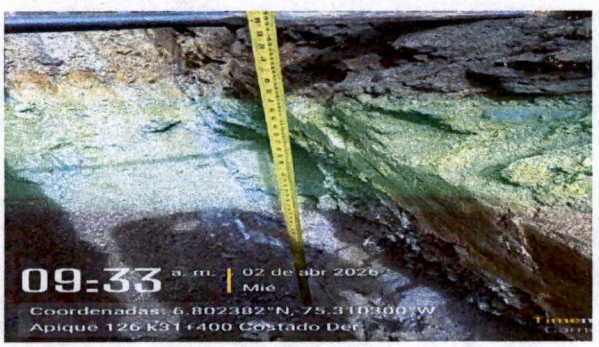
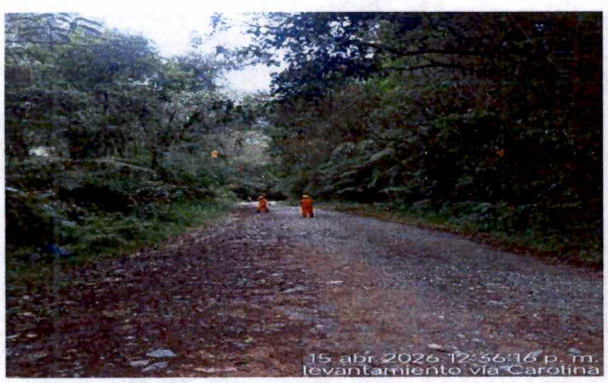


Fotografía No.5 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 18+300



Fotografía No.6 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 18+300

83

	
Fotografía No.7 Limpieza obras de drenaje transversales existentes, 18+300	Fotografía No.8 Apiques para caracterización de la subrasante.
	
Fotografía No.9 Apiques para caracterización de la subrasante.	Fotografía No.10 Apiques para caracterización de la subrasante.
	
Fotografía No.11 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 22+000	Fotografía No.12 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 22+000



Fotografía No.13 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 22+000



Fotografía No.14 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 26+000



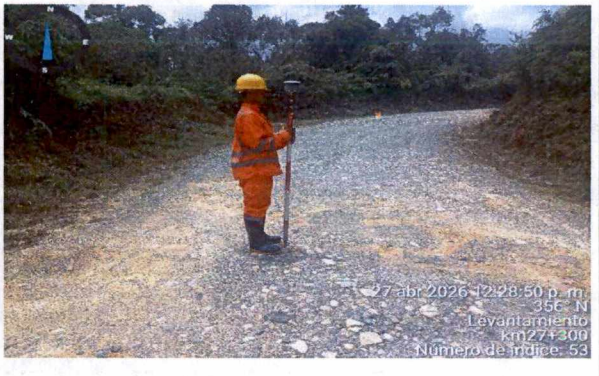
Fotografía No.15 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 26+000



Fotografía No.16 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 26+000



Fotografía No.17 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 37+500



Fotografía No.18 Levantamiento topográfico condiciones iniciales de la vía 37+500

6. ACTAS DE PAGO

6.1.1 ACTAS DE PAGO CONTRATISTA

A la fecha de corte de este informe el Contratista no ha realizado actividades que representen cantidades de obra ejecutadas acorde al presupuesto oficial, ya que las actividades se han centrado en actividades preliminares.

Tabla 12. Cantidades de obra ejecutadas

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VIAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA - LOTE 8 - Subregión de Norte							
VIA SANTA ROSA DE OSOS – CAROLINA DEL PRINCIPE							
ESPEC. PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CAN.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR TOTAL EJECUTADO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

6.1.2 SEGUIMIENTO AL ANTICIPO

Tabla 13. Programa de Inversión del Anticipo del Contratista de obra

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	VALOR PROGRAMA APROBADO
1	Gastos Administrativos, Mano De Obra (Salarios Y Aportes A Seguridad Social) Y Asesorias	$ 577,952,954.17	$ 577,952,954	$ 577,952,954	$ 577,952,954	$ 577,952,954.17	$ 2,889,764,771
2	Materiales, Herramientas E Insumos	$ 570,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 2,090,000,000
3	Transportes	$ 142,500,000	$ 237,500,000	$ 332,500,000	$ 332,500,000	$ 332,500,000	$ 1,377,500,000
4	Subcontratos	$ 3,782,190,184	$ 3,325,000,000	$ 1,425,000,000	$ 1,425,000,000	$ 1,425,000,000	$ 11,382,190,184
	TOTAL	**$ 5,072,643,137.92**	**$ 4,520,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 17,739,454,955.00**

Tabla 14. Desembolsos y Saldo Anticpio

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	REPROGRAMACIÓN No1	% Reprogramación No,1	ACUMULADO DESEMBOLSOS	NUEVO SALDO
1	Gastos Administrativos, Mano De Obra (Salarios Y Aportes A Seguridad Social) Y Asesorias	$ 1.539.764.771	9%	$ 78.815.477	$ 1.460.949.294,00
2	Materiales, Herramientas E Insumos	$ 6.822.190.184	38%	$ 4.058.522.738	$ 2.763.667.446,00
3	Transportes	$ 1.377.500.000	8%	$ 77.054.050	$ 1.300.445.951,00
4	Subcontratos	$ 8.000.000.000	45%	$ 4.889.715.417	$ 3.110.284.583,00
	TOTAL	**$ 17.739.454.955,00**	**100%**	**$ 9.104.107.681,10**	**$ 8.635.347.274,00**

6.1.3 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA

Tabla 15. Actas de Interventoría presentadas

ACTA No.	PERIODO	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO	SALDO	PORCENTAJE
VALOR CONTRATO				**$ 9.498.182.082**	**100%**
1	15 Enero al 28 Febrero del 2026	$ 137.244.020	$ 137.244.020	$ 9.360.938.062	1,44%
2	01 al 31 de Marzo 2026	$ 166.162.069	$ 303.406.089	$ 9.194.775.993	3,19%
3	1 al 30 de Abril 2026	$174.118.577	477.524.665	9.020.657.417	5.003%

6.2 SEGUIMEINTO ADMINISTRATIVO

Durante el mes de abril de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

85

6.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

6.2.1.1.1. PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA

Tabla 16. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-10

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JOHN JAIRO CALDERON OCAMPO	18497083	DIRECTOR DE OBRA	11/02/2026	ACTIVO
MARIA ISABEL CASTAÑO HERNANDEZ	21496252	ADMINISTRADORA OBRA	11/02/2026	ACTIVO
JESUS EMILIO RICO ARISMENDY	1044100961	INGENIERO RESIDENTE	11/02/2026	ACTIVO
CLAUDIA LUCIA OSORIO GOMEZ	43737572	PROFESIONAL CALIDAD	11/02/2026	ACTIVO
ROSA EMILIA SIERRA SERNA	43570818	PROFESIONAL SOCIAL	20/04/2026	ACTIVO
ELKIN EDUARDO ZAMORA CABRERA	1115792332	TOPOGRAFO	01/04/2026	ACTIVO
JUAN CARLOS SEPULVEDA LEON	91448279	INGENIERO AMBIENTAL	23/04/2026	ACTIVO

6.2.1.1.2. PERSONAL ACTIVO INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría, en este se contempla la cantidad mínima requerida conforme a los requerimientos exigidos contractualmente.

Tabla 17. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-10

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
MARGARITA RUA MIRA	1020424916	PROFESIONAL EN CALIDAD	20/02/2026	ACTIVO
LICETH KARINE ERAZO PRIETO	1061757222	PROFESIONAL DEL ÁREA SOCIAL 2	21/04/2026	ACTIVO
JUAN DIEGO VARGAS CRISTANCHO	1005770166	TOPOGRAFO	09/03/2026	ACTIVO

6.2.1.1.3. PERSONAL RETIRADO

Tabla 18. Personal Retirado subregión Norte

NOMBRE	CARGO	FECHA DE RETIRO	OBSERVACIONES

Durante el mes de abril de 2026 no se presentaron retiros de personal por parte del Contratista.

6.3 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES SOCIO AMBIENTALES Y SST

6.3.1 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Anexo 5. Informe Gestión Social

6.3.2 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Anexo 6. Informe Gestión Ambiental

6.3.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Anexo 7. Informe Gestión SST

6.4 SEGUIMIENTO LEGAL

6.4.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

6.4.1.1.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

A fecha del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra 25OO111B2826 DE 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

Tabla 19. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100	$ 18.673.110.480	29	12	2025	29	12	2027
Cumplimiento	23	$ 28.632.102.736	29	12	2025	29	12	2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e	6	$ 7.469.244.192	29	12	2025	29	06	2030

86

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
indemnizaciones laborales								
Estabilidad y calidad de la obra	23	$ 28.632.102.736	29	06	2027	26	06	2032
Responsabilidad civil extracontractual	5	$ 6.224.370.160	29	12	2025	29	06	2027

Tabla 20. Seguimiento Pólizas del contrato de obra
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	65-44-101246099
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085587
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A

6.4.1.1.2. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	NB-100426867
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	NB-100113554
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$1.899.636.416,40	15/01/2026	15/02/2028
Prestaciones sociales	$2.849.454.624,60	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del servicio	$1.899.636.416,40	15/08/2027	14/08/2032

Responsabilidad civil extracontractual	$875.452.500,00	15/01/2026	15/08/2027

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Aunque la programación de obra fue aprobada por la Interventoría, se dejaron observaciones sobre los rendimientos, las cuales no fueron ajustadas por el Contratista, quien asumió la responsabilidad de su cumplimiento. Esto, sumado al bajo avance físico, configura un riesgo temprano de incumplimiento del cronograma contractual.

- El proyecto presenta una brecha considerable entre el avance temporal (13,4%) y el avance físico ejecutado (0,08%), lo que evidencia una baja incidencia de actividades constructivas y un arranque ineficiente del proyecto, concentrado únicamente en el tramo E-11.

- El tramo presenta un avance físico ejecutado del 0,00% frente a un 3,98% programado, lo que evidencia que no se ha iniciado la ejecución constructiva pese al avance temporal del contrato (13,4%), configurando un atraso crítico desde la etapa inicial.

- Las actividades ejecutadas en el frente E-10 corresponden exclusivamente al levantamiento de condiciones iniciales, toma de muestras y caracterización de la subrasante, así como la ejecución de ensayos de laboratorio para el diseño de la estructura, sin evidencia de inicio de actividades constructivas.

- A pesar de contar con programación aprobada y avance en estudios, el frente Santa Rosa – Carolina del Príncipe no ha entrado en fase de producción, lo que afecta el cumplimiento global del contrato y la distribución equilibrada de frentes de trabajo.

8. ANEXOS

Anexo 1. Correspondencia enviada
Anexo 2. Correspondencia recibida
Anexo 3. Bitácora de Obra
Anexo 4. Actas de Comité
Anexo 5. Informe Gestión Social
Anexo 6. Informe Gestión Ambiental
Anexo 7. Informe Gestión SST
Anexo 8. Informes de Avance de Apiques
Anexo 9. Certificados de Calidad

9. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA