Rentan

Radicado: R 2026010591391
Fecha: 02/09/2026 11:34:34.0
Tipo: OFICIO
Destino: BEATRIZ ELENA OSPINA

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

Medellín, 01 de septiembre de 2026 1300 2652

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF
Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia: CONTRATO No. 4600018656 DE 2025 – "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABLIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

Asunto: Entrega de informes mensuales técnicos de Interventoría del Lote 8 – Subregión Norte correspondientes al mes de enero a julio de 2026 – Contrato No. 20260060

Cordial Saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del Contrato Interadministrativo de Mandato suscrito entre la secretaria de Infraestructura física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos:

Tomo 1

- Oficio Remisorio
- Informe mensual Técnico No. 01 de Interventoría del mes de febrero 2026, periodo 11 al 28 de febrero (21 folios – del folio 1 al 21).
- Informe mensual Técnico No. 02 de Interventoría del mes de marzo 2026, periodo 01 al 31 de marzo (23 folios – del folio 22 al 44).
- Informe mensual Técnico No. 03 de Interventoría del mes de abril 2026, periodo 01 al 30 de abril (43 folios – del folio 45 al 87).
- Informe mensual Técnico No. 04 de Interventoría del mes de mayo 2026, periodo 01 al 31 de mayo (62 folios – del folio 88 al 149).
- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (51 folios – del folio 150 al 200).

ARCHIVO SIF
2026 SEP 7 10:13:46

Rentan

Tomo 2

- Informe mensual Técnico No. 05 de Interventoría del mes de junio 2026, periodo 01 al 30 de junio (7 folios – del folio 201 al 207).

- Informe mensual Técnico No. 06 de Interventoría del mes de julio 2026, periodo 01 al 31 de julio (60 folios – del folio 208 al 267).

Total, de folios 267

En medio digital, cinco (6) USB anexa con la siguiente Información:

- ANEXOS TÉCNICOS
  - ✓ Anexo 1. Anexos Técnicos febrero
  - ✓ Anexo 2. Anexos Técnicos marzo
  - ✓ Anexo 3. Anexos Técnicos abril
  - ✓ Anexo 4. Anexos Técnicos mayo
  - ✓ Anexo 5. Anexos Técnicos junio
  - ✓ Anexo 6. Anexos Técnicos julio

La documentación remitida corresponde a los informes mensuales técnicos de interventoría del Lote 8 – Norte – contrato No. 20260060 de los meses de enero a jul
io del 2026 y constituyen soportes documentales dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Quedamos atento a cualquier inquietud.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRES
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	DAVID FERNANDO VILLOTA ROJAS Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		01/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

150

CONSORCIO INTERVIALES 2025



CONTRATO No. 20260060

Objeto:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

JULIO 2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 06

ENTRERRIOS – SAN JOSE DE LA MONTAÑA

INFORME TECNICO MENSUAL N°6

(Versión 01- Periodo 01 AL 31 de julio de 2026)
RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
Contratista de Obra

" ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)"
Objeto Contrato de Obra

Nº. de Contrato de Obra 25OO111B2826 DE 2025.

CONSORCIO INTERVIALES 2025
Interventoría de Obra

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".
Objeto Contrato de Interventoría

N.° de Contrato de Interventoría 20260060

Firma:	Firma:	Firma:
JOAN MACIAS PINTO Residente Técnico	**JAHILTON ABDEL URRUTÍA CHALA** Director de Interventoría	RENTAN
Elaboró	Aprobó	Recibe

Tabla de contenido

1 INTRODUCCIÓN 6
2 DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 6
2.1 LOCALIZACIÓN 8
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 9
3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 11
3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 11
3.2 INFORMACIÓN DEL INTERVENTORÍA. 11
3.3 OTROSSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS 12
3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA 12
3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS 12
3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN 13
4 SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 15
4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO. 15
4.1.1 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES 15
4.1.2 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO 21
4.1.3 PROGRAMACIÓN DE OBRA. 34
4.1.3.1 AVANCE FINANCIERO 36
4.1.3.2 AVANCE FÍSICO 36
4.1.4ESTUDIOS Y DISEÑOS 37
4.1.5DESCRIPCIÓN ESPECIFICA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 37
4.1.6CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES 38
4.1.7REGISTRO FOTOGRÁFICO 42
4.1.8ACTAS DE PAGO DE OBRA 48
4.1.9SEGUIMIENTO ANTICIPO DE OBRA 49
4.1.10 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA 50
4.1.11 PRESUPUESTO Y BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 50
4.1.12 BITACORA DE OBRA 51
4.2 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO 51
4.2.1INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 52
4.2.1.1 PERSONAL ACTIVO DE OBRA 52

4.2.1.2 PERSONAL RETIRADO DE OBRA 52
4.2.1.3 PERSONAL ACTIVO DE INTERVENTORÍA 53
4.2.2INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN. 53
4.2.3CONTROL A LOS COMITES DE OBRA 54
4.2.4CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 55
4.3 SEGUIMIENTO LEGAL 59
4.3.1POLIZAS Y/O GARANTIAS 59
4.3.1.1 CONTRATISTA DE OBRA 59
4.3.1.2 INTERVENTORÍA 60
4.3.2CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL 61
4.4 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 61
4.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 61
4.6 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 62
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 62
6 ANEXOS 63
7 CONTROL DE VERSIONES 64

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato 8
Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor 10
Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra. 12
Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra 12
Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra. 13
Tabla 6 Documentación organizativa inicial 13
Tabla 7. Cantidades de obra ejecutadas 48
Tabla 8. Programa de Inversión del Anticipo del Contratista de obra 49
Tabla 9. Desembolsos y Saldo Anticipo 49
Tabla 10. Actas de Interventoría presentadas 50
Tabla 11. Presupuesto Contrato de Obra 50
Tabla 12. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-11 52
Tabla 13 Personal retirado Contratista - Frente E-11 52
Tabla 14. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-11 53
Tabla 15. Seguimiento de Matriz de riesgos 53
Tabla 16. Reuniones realizadas en el periodo 54

Tabla 17. Correspondencia enviada durante el mes de julio 2026 55
Tabla 18. Correspondencia recibida durante el mes de julio 2026 57
Tabla 19. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 59
Tabla 20. Seguimiento Pólizas del contrato de obra 60
Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría 60
Tabla 22 Control de aportes personal Interventoría - Frente E-11 61

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia 8
Ilustración 2 Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8 35
Ilustración 3 – Curva S del tramo E-11 (Avance programado vs ejecutado) 36

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025 en desarrollo del proyecto No. 25OO111B2826 DE 2025 y de objeto "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)", ejecutado por el CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA NORTE, integrado por INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CESAR S.A.S con participación del 50%, INFRACONSTRUCCIONES GRN S.A.S ZOMAC con participación del 40% y PAVIMENTOS ABURRA S.A.S con participación del 10% con NIT N° 902.018.040-6, por un valor de CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196) y un A.I.U del 32,62% incluido, con un plazo inicial de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 11 de febrero de 2026.

El contrato de Interventoría se deriva del contrato interadministrativo N° 4600018656 DE 2025 de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, RENTAN.

Simultáneamente, se adjudicó mediante contratación de régimen especial el contrato de Interventoría No. 20260060 al CONSORCIO INTERVIALES 2025 (NIT 902.021.224-5), integrado por GRUPO INTERVIALES S.A.S. (NIT 900.842.446) con una participación del 60%, y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESIÓN SUCURSAL COLOMBIA (NIT 900.516.298-8) con el 40%. El objeto contractual comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El valor del contrato es de $9.498.182.082 PESOS M/CTE, IVA incluido (19%), con un plazo de ejecución de dieciocho (19) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio del 15 de enero de 2026.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de Interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 01 al 30 de julio de 2026.

2 DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

En el Departamento de Antioquia se presenta de manera recurrente una situación crítica en materia de infraestructura vial, la cual demanda intervenciones técnicas eficaces y respuestas oportunas que aseguren la continuidad del servicio de movilidad para los usuarios que transitan por las distintas subregiones.

De acuerdo con la Resolución 1917 del 15 de junio de 2018, "POR EL CUAL SE EXPIDE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL SISTEMA NACIONAL DE CARRETERAS O RED VIAL NACIONAL CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", y la información actual disponible de la

211

Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, existen 194 vías a cargo del Departamento las cuales suman una longitud total de 4.849 km; de estas 2.069,51 km se encuentran pavimentados y 2.780,01 km se encuentran en afirmado y de estas últimas, 143,86 km se encuentran en mal estado, 881.08 se encuentran en regular estado y 1.755,07 km se encuentran en buen estado.

Estas condiciones han impactado significativamente la transitabilidad, disminuyendo la eficiencia en la conexión entre territorios, generando afectaciones al entorno ambiental, incrementando los costos asociados al mantenimiento de los vehículos y ampliando los tiempos de desplazamiento. Lo anterior repercute de forma negativa en las dinámicas económicas, sociales y familiares de la población, además de ocasionar deterioro y daños en varios corredores viales de carácter departamental.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Para el departamento es de suma importancia continuar trabajando en la calidad de su infraestructura vial para de esta manera elevar su competitividad. Un efecto del atraso de esta parte de la infraestructura es que hace que los costos del transporte sean persistentemente altos con incidencia directa en los bienes de consumo. Así que, mejorar las vías permitirá que el costo de vida se pueda reducir. Esto sumado a que, al tener bienes colombianos menos competitivos, los productores de bienes de consumo interno son vulnerables ante las importaciones, en razón a que no pueden competir con los bajos precios lo que dificulta vender sus productos en los mercados internacionales. Ante esta problemática, el desarrollo vial planteado busca contribuir para el cambio en este estancamiento en la competitividad de los productores.

En tal sentido con el mejoramiento y mantenimiento de la red vial, hace posible el movimiento de personas y mercancías, la promoción del comercio, el turismo y la integración económica, la mejora de la eficiencia logística y la reducción de los costos de transporte. Concentrando la atención de la inversión en infraestructura con origen en las áreas rurales a través de iniciativas tales como: Mejoramiento de vías, Mejoramiento de caminos, Construcción de placa huellas y Mantenimiento eficiente de las vías con actuales condiciones deficientes. De esta manera será posible reducir las disparidades territoriales y promover el desarrollo inclusivo.

Como consecuencia de lo descrito anteriormente, la Secretaría de Infraestructura Física del departamento de Antioquia gestionó ante la Asamblea Departamental, la Ordenanza 10 del 16 de mayo del 2025 "Por medio de la cual se autoriza comprometer vigencias futuras ordinarias" soportadas con el actual proyecto, conforme lo siguiente:

(...) "Como parte de las estrategias para dar cumplimiento a lo anterior, se propone el desarrollo de un Plan Vial y de Espacio Público Departamental, que incluye los diferentes circuitos de vías secundarias y terciarias que permitirá mejorar la competitividad del desarrollo agroindustrial y promover la internacionalización de la

economía de Antioquia. De los 3.527 km del Plan Vial, se tiene como meta la habilitación de 1.040 km de vías en diversas zonas del departamento. El problema vial en Antioquia exige soluciones inmediatas para mantener el servicio a los usuarios de las diversas subregiones. El deterioro de las vías reduce significativamente la transitabilidad entre estas regiones, con consecuencias negativas en los ámbitos económico y social, incluyendo mayores gastos de mantenimiento vehicular, tiempos de desplazamiento prolongados, inseguridad e incomodidad para los usuarios. El atraso en la infraestructura logística y de transporte se ha señalado como un obstáculo para el desarrollo económico y la consolidación de la paz en Colombia."

2.1 LOCALIZACIÓN

El Contratista tendrá en cuenta que las obras que se desprenden de la presente contratación se encuentran ubicadas en las vías a cargo del departamento ubicadas en la Subregión Norte del Departamento de Antioquia, las cuales se listan a continuación:

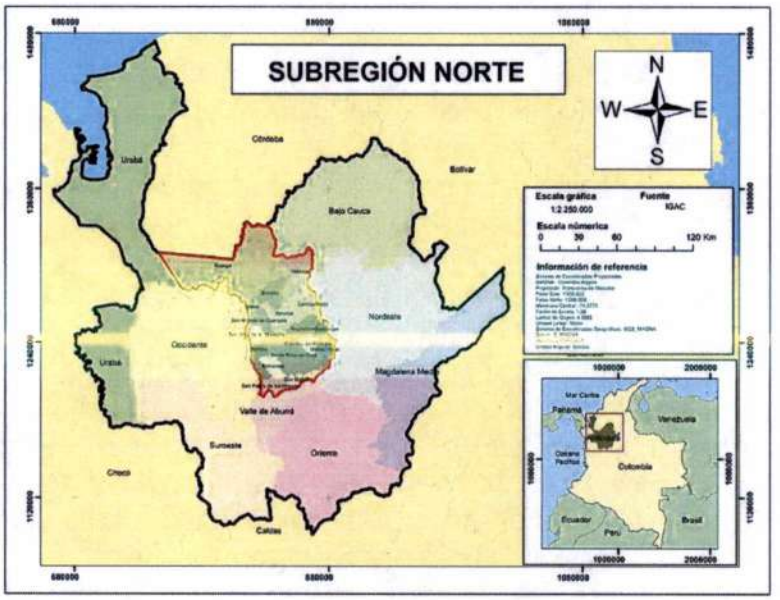


Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato

Lote 8. Subregión Norte	
Corredor	**Total (Km)**
El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10,61
Carolina del Príncipe - Angostura	13,62
Alto del Cardal - Toledo	15,00
Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33,67
Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39,95
Sopetrán - Horizontes - Belmira	4,40
Total	**117,25**

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de la subregión norte y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 117,25 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el estabilización de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350 INVIAS 2022.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el Contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia –Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad.

Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad).
- Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el Contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades de acuerdo con lo estipulado en el presupuesto de este:

Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor

Lote 8. Subregión Norte	
Actividad / Tramo Vial	**Entrerríos - Labores - San José de la Montana**
Total (Km)	39,95
Alcantarillas (un)	100
Cunetas (m)	39950
Filtros (m)	39950
Bordillos (m)	7990
Disipadores (un)	75
Estabilización (Km)	39,95
Señalización (Km)	39,95

3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

No. DEL CONTRATO DE OBRA:	25OO111B2826 DE 2025.
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE).
CONTRATISTA:	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
NIT:	902.018.040-6
VALOR INICIAL CONTRATO OBRA:	CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196)
FECHA ACTA DE INICIO:	11 DE FEBRERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	18 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	11 DE AGOSTO DE 2027.

3.2 INFORMACIÓN DEL INTERVENTORÍA.

No. DEL CONTRATO:	20260060.
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIALES 2025
NIT:	902.021.224-5
VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORÍA:	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($9.498.182.082)
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE ENERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	19 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE AGOSTO DE 2027.

3.3 OTROSSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a los otrosíes, adiciones en valor y prórrogas al contrato de obra:

Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra.

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
NO APLICA A LA FECHA				

A LA FECHA NO SE PRESENTAN OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a las suspensiones y/o reinicios al contrato de obra:

Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra.

DOCUMENTO			FECHA INICIO SUSPENSIÓN	FECHA FIN SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA REINICIO	MOTIVO
Acta de Suspensión o Reinicio N°	Ampliación o Prórroga N°	Fecha Documento					

A LA FECHA NO SE PRESENTAN SUSPENCIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS

Durante el periodo evaluado, se tramitó el Acta de Modificación No. 1 con el fin de legalizar el balance general de cantidades del proyecto. Esta modificación optimiza los ítems contractuales adaptándolos a los requerimientos actuales de los diseños aprobados para la estabilización vial. Las compensaciones y ajustes plasmados corresponden a las condiciones técnicas identificadas con los insumos disponibles al momento del corte. El estado actual de los ítems modificados se presenta en la siguiente tabla

Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra.

ACTA MODIFICATIVA N°	FECHA	MOTIVO			
		ITEM	AJUSTE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	CANTIDADES ACTUALIZADAS	COMENTARIOS
1	30-07-2026	2.8	76,56	111,13	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas
1	30-07-2026	2.14.1	162,00	405,00	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas
1	30-07-2026	5.1.7	310,09	841,38	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas
1	30-07-2026	13.1	47.158,97	76.876,40	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas
1	30-07-2026	5.2.13	-2.915,64	9.491,309	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas

3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Con fecha 11 de febrero de 2026 donde se emitió orden de inicio al Contratista, dándose así inicio a la Etapa de Pre-construcción.

En cuanto a la documentación organizativa inicial que debe presentar el Contratista de obra de conformidad con las disposiciones contractuales, se detallan a continuación los documentos requeridos:

Tabla 6 Documentación organizativa inicial

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
1	Hojas de vida de personal Profesional	*Anexo 1 – anexo técnico* numeral 7 - *INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL* - parágrafo f	Bajo diferentes comunicados se aprobaron las HV presentadas por el Contratista	Cumplido
2	Relación del equipo mínimo obligatorio	Anexo 1 - Anexo Técnico Literal "b" "Maquinaria mínima del Proyecto"	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
3	Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica	Numeral 8.2 de los pliegos de Condiciones	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
4	Programa de Obra	Numeral 4.2.1 establece la implementación de un programa de gerencia donde se puedan aplicar los procesos de gerencia de proyectos.	VoBo de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-088 (17-Abr-2026)	Cumplido
5	Plan de Manejo de Tránsito-PMT	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Concepto Favorable: INTERNORTE-RENTAN-2026-043 (2-Mar-2026)	Cumplido
6	Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	-	-
6.1	Plan de Manejo Ambiental	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-118 (26-May-2026)	Cumplido
6.2	Plan de Gestión Social	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (27-Mar-2026)	Cumplido
6.3	Plan de Calidad	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-123 (31-May-2026)	Cumplido
6.4	Programación de Gerencia	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-123 (31-May-2026)	Cumplido

25

4 SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2026 al 30 de julio de 2026 se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)". Las actividades realizadas se describen en los siguientes capítulos.

4.1.1 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

El seguimiento y control técnico tiene como finalidad verificar que las actividades ejecutadas por el Contratista se desarrollen en estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas, los diseños aprobados, las normas aplicables y las obligaciones establecidas en el contrato de obra. Su adecuada implementación permite garantizar la calidad, funcionalidad, estabilidad y durabilidad de las obras, así como identificar de manera oportuna posibles desviaciones, inconsistencias o incumplimientos durante la ejecución contractual, facilitando la adopción de las medidas correctivas necesarias para prevenir afectaciones al alcance, plazo, costo y calidad del proyecto.

En cumplimiento de las funciones de seguimiento, control y vigilancia integral del contrato de obra, la Interventoría realiza la verificación permanente del cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, legales, ambientales, prediales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo a cargo del Contratista, de conformidad con lo establecido en el contrato, sus documentos anexos y la normatividad vigente.

Como resultado de este proceso de seguimiento, a continuación, se presenta la matriz de verificación del estado de cumplimiento de las obligaciones contractuales, en la cual se consignan las observaciones y el concepto emitido por la Interventoría respecto de cada uno de los aspectos evaluados.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
1. Cumplir con el cronograma de trabajo e inversión vigente presentados a la Entidad. En caso de requerirse modificaciones al mismo durante la ejecución del contrato, deberá ser revisado y previamente aprobado por el interventor.	-	-	Seguimiento semanal	Se presenta atraso en los tramos viales E10-E11-E8
2. Suministrar y mantener durante la ejecución del proyecto, el personal profesional ofrecido en la	5.5%	28%	Aprobación de HV presentadas	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
propuesta técnica y económica, de tal manera que permita un acompañamiento de forma permanente en cada uno de los frentes de trabajo con que cuente el Contratista. En caso de tener que proceder con el reemplazo o cambio de algún miembro del personal, deberá poner a consideración de la Entidad Estatal las hojas de vida del nuevo personal, para lo cual deberá proponer el reemplazo o cambio con otro personal de un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación de la Entidad Estatal, previo visto bueno del interventor; así mismo, la Entidad Estatal podrá solicitar el cambio de algún miembro del personal, si estos no presentan la calidad y rendimiento en el trabajo para el cual fue contratado.				
3. Realizar la caracterización vial objeto de intervención sobre el tramo y la longitud indicados dentro de los Documentos del Proceso, una vez finalizadas las actividades contratadas, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución 20243040058145 de 2024 y demás normatividad concordante o modificatoria del Ministerio de Transporte.	-	-	No aplica para el periodo	
4. Realizar, cuando ello aplique, recomendaciones concretas y diseños respecto de obras específicas, previa autorización del interventor y de la Entidad Estatal, en las áreas donde exista inestabilidad y problemas estructurales.	-	-	No aplica para el periodo	
5. Garantizar el transporte, custodia y almacenamiento de los insumos, materiales, equipos, herramientas y bienes requeridos en la ejecución del contrato, así como todos los costos asociados.	-	-	No aplica para el periodo	
6. Realizar comités de obra cada ocho (8) días calendario o cuando se requiera para el seguimiento y evaluación de las actividades.	5.5%	28%	Lista de asistencia de reuniones iniciales entre las partes	
7. Implementar la señalización preventiva e informativa requerida, según norma INVIAS, tanto en las vías con frentes de obra activos como en el resto de la vía que no se esté interviniendo y que presente sitios con riesgo de accidentalidad (Perdidas de banca, derrumbes, obstáculos en la vía, entre otros).	5.5%	28%	Seguimiento diario	
8. Contar con un libro o bitácora de obra, en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos	5.5%	28%	Seguimiento diario	

216

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
relacionados con el desarrollo de las actividades a ejecutar, así como todos los pormenores que puedan suceder en el (los) frente (s) de trabajo, tales como: acciones diarias, órdenes, observaciones e instrucciones, avance de los trabajos, inventarios periódicos de materiales, equipo y personal, incluyendo los conceptos técnicos de consultores externos a la obra o a la actividad contractual, que por algún motivo se invitaron a dar conceptos. Cada anotación deberá llevar la fecha y firma de quien realiza el registro, así como las del Contratista y el interventor; el libro no tendrá tachaduras ni enmendaduras y deberá entregarse a la Entidad marcada y debidamente foliada al finalizar la ejecución de la obra, toda vez que formará parte integral de los documentos del contrato.				
9. Realizar los cambios, ajustes o reparaciones pertinentes a las obras e intervenciones ejecutadas, cuando de acuerdo con las observaciones formuladas por el interventor, se determine que estas no cumplen con las características, condiciones y especificaciones indicadas en los Documentos del Proceso y demás documentación anexa complementaria.	-	-	No aplica para el periodo	
10. Mantener al orden del día las licencias de conducción, los seguros de daños a terceros, contra todo riesgo y los de responsabilidad civil extracontractual, a fin de cubrir los posibles daños corporales causados a las personas o bienes en el marco de las acciones a realizar.	5.5%	28%	Seguimiento SST	
11. Utilizar materiales provenientes de fuentes legalizadas que cuenten con el respectivo permiso minero (Ley 685 de 2001 y sus Decretos reglamentarios) y ambiental (Decreto 2041 de 2014 compilado en el Decreto No. 1076 de 2015), además de evitar realizar explotaciones en zonas restringidas para la minería de acuerdo con lo contemplado en la Resolución 705 de 2013. Los costos de la implementación del Plan de Abandono, cuando se trate de fuentes que hayan requerido de una Autorización Temporal, serán por cuenta y riesgo del Contratista, así como la adecuación y el mantenimiento de las vías industriales utilizadas por	5.5%	28%	Materiales aprobados bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-095	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
el Contratista para el transporte de los materiales hasta el sitio de la obra.				
12. Obtener, a la finalización de las obras respectivas, una certificación de la respectiva autoridad competente, en la que conste que este se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de regalías por la explotación de materiales del proyecto bajo la figura de autorización temporal; así como la solicitud del cierre del expediente.	5.5%	28%	No aplica para el periodo	
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el interventor la relación de las obras objeto de seguimiento post contractual en el formato definido por la Entidad Estatal.	5.5%	28%	No aplica para el periodo	
14. El Contratista deberá entregar, previo al inicio de labores, el cronograma de ejecución de obra, estimando detalladamente la demanda mensual de materiales para cada frente de trabajo y la necesidad de entrega parcial de los mismos, este cronograma deberá ser entregado a la Interventoría para su aprobación.	5.5%	28%	Seguimiento semanal	Se presenta atraso en los tramos viales E10-E11-E8
15. El Contratista realizará los ensayos de laboratorio bajo los lineamientos del Anexo Técnico, las normas vigentes y las especificaciones técnicas entregadas, y, con base en los resultados obtenidos y el Estudio de Tránsito entregado como insumo por el Departamento de Antioquia deberá determinar la dosificación o fórmula de trabajo para la relación aplicable de cemento y cal en el corredor a intervenir. Su aplicación se realizará una vez se haga la respectiva revisión y se cuente con la aprobación por parte de la Interventoría y la Entidad.	5.5%	28%	Comunicado CVAN-L8-103-2026 Entrerríos – San José de la Montaña	Entrega de fórmula de trabajo 10 km
16. Los ensayos de laboratorio presentados por el Contratista deben cumplir con apego a las normas de ensayo que se relacionan en el Anexo Técnico del proceso, los cuales deben cumplir como mínimo con las condiciones de aseguramiento de calidad establecidos en la NORMA ISO 17025, para lo cual el laboratorio donde se desarrollarán los ensayos deberá expedir un documento en el que declare esta situación, este debe ser verificado, aprobado y avalado por la Interventoría y remitido a la Entidad.	5.5%	28%	Comunicado CVAN-L8-103-2026 Entrerríos – San José de la Montaña	Entrega de fórmula de trabajo 10 km

217

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
17. El Contratista remitirá a la Entidad, previa aprobación de la Interventoría, entre los días lunes y miércoles de cada semana, las necesidades de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización de la semana inmediatamente siguiente. La confiabilidad de esta programación debe ser del OCHENTA POR CIENTO (80%), de acuerdo con el cumplimiento del avance de obra; si la confiabilidad es inferior a este porcentaje, la entrega quedará condicionada a la justificación, por parte del Contratista, de las cantidades solicitadas.	5.5%	28%	Plataforma VIVA	Lote
18. El Contratista deberá indicar en la solicitud de entrega de materiales de la Entidad la fecha de entrega de acuerdo con la programación, además de indicar el lugar de entrega, que será que únicamente en la cabecera municipal más cercana al sitio de obra o en el almacén de obra. En el caso de que el Contratista deba, por cualquier razón, cambiar la ubicación de su almacén de obra, informará oportunamente de ese hecho a la Interventoría y a la Entidad, de tal manera que la logística de las entregas no se retrase.	5.5%	28%	Plataforma VIVA	-
19. El Contratista organizará sus actividades de tal manera que garantice que cada solicitud de materiales sea por un mínimo de DIECISIETE (17) toneladas, las cuales serán entregadas en un vehículo tipo doble troque; no obstante, en casos excepcionales como por ejemplo el acceso de los vehículos al frente de trabajo, podrán hacerse entregas de DIEZ (10) toneladas en camión sencillo, siempre que dicha solicitud sea aprobada previamente por la Interventoría y la Entidad en razón de las particularidades del proyecto.	5.5%	28%	Plataforma VIVA	-
20. Al momento de recibir los materiales entregados por la Entidad, el Contratista deberá verificar el estado de los mismos, dejando las anotaciones que considere pertinentes en el formato que se le proporcione para tal fin; este podrá objetarlos, lo cual deberá dejarlo por escrito y justificarlo en términos de la calidad de los mismos. Una vez el Contratista reciba a satisfacción los materiales, se entenderá para todos los fines, que estos fueron entregados en buen estado y, por lo tanto, el Contratista será responsable de la adecuada conservación de los	5.5%	28%	Verificación en campo	-

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
mismos, quedando obligado a reponerle a la Entidad el valor de aquellos materiales que se deterioren con posterioridad al momento en el cual sea recibidos condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.				
21. El descargue de los materiales entregados por la Entidad, es responsabilidad exclusiva del Contratista, para lo cual utilizará sus propios medios, el tiempo de descarga programado es de máximo DOS (2) horas por vehículo, en el caso en el cual la descarga no logre realizarse por causas imputables al Contratista, este quedará obligado a reponer cualquier suma que deba asumir la Entidad por este concepto y le será descontada de la siguiente acta de pago; condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	5.5%	28%	Verificación en campo	-
22. El Contratista registrará en los formatos que se le proporcionen para tal fin, correspondientes a la entrega de materiales por la Entidad, la hora de llegada del vehículo al lugar de entrega, la hora de inicio de descargue, la hora de terminación del mismo y la hora de salida del vehículo, esta información podrá ser contrastada, en cualquier momento, por la Interventoría o la Entidad con los datos proporcionados por el GPS de los vehículos que transportan los materiales.	5.5%	28%	Plataforma VIVA	-
23. El Contratista, contará con un almacén que cumpla con las condiciones idóneas para el adecuado almacenamiento de los materiales entregados por la Entidad, y asegurará la disponibilidad de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización del proyecto, donde se garantice un stock de producto que permita avanzar en el cronograma sin retraso en las actividades de estabilización.	5.5%	28%	Verificación en campo	-
24. Las partes pactan expresamente que, desde el momento en el cual el Contratista recibe a satisfacción los materiales por parte de la Entidad, se obliga a responder ante el Departamento, incluso, por culpa levísima en el descargue, manejo, custodia, transporte a sitio de obra y vigilancia de los mismos; siendo así, el valor de los materiales deteriorados, dañados, perdidos o hurtados le será descontado al Contratista de la siguiente acta de pago, condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	5.5%	28%	No aplica para el periodo	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
25. El Contratista debe cumplir con la maquinaria solicitada y los lineamientos de los procesos constructivos dados por la Entidad, conforme el Anexo Técnico y documentos complementarios, del presente contrato.	5.5%	28%		EL Contratista en cumplimiento de los dispuesto en el numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones entregó certificación de disponibilidad para la ejecución del contrato del equipo mínimo requerido.
26. Cuando el material estabilizado no alcance la resistencia conforme las especificaciones técnicas del proyecto, y sea objeto de rechazo por parte de la Interventoría, el Contratista deberá reconstruir el tramo. Situación en la cual, el Cemento y/o la Cal utilizada en esta labor será descontada del acta mensual del Contratista de Obra; conforme lo pagado por la Entidad en la relación contractual a través de la cual adquiere estos materiales.	-	-	No aplica para el periodo	-
27. Por ningún motivo los materiales entregados por la Entidad podrán utilizados por el Contratista para actividades diferentes a las de estabilización; está prohibición incluye, pero no se limita a otras actividades del mismo proyecto, tales como obras complementarias.	-	-	No aplica para el periodo	-

4.1.2 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO.

- **Levantamiento Topográfico**

Durante el período objeto del presente informe, las actividades de topografía estuvieron orientadas al apoyo y control de las obras ejecutadas en el corredor vial, garantizando el cumplimiento de las condiciones geométricas y de diseño definidas para las diferentes actividades constructivas.

En desarrollo de estas labores, se realizaron controles topográficos para la **excavación e instalación de tubería de 36 pulgadas**, verificando la localización en planta, las cotas de fondo, pendientes y alineamientos requeridos para asegurar el adecuado funcionamiento hidráulico de las estructuras de drenaje transversal.

De igual manera, se efectuó el **control topográfico durante la construcción del filtro para cunetas**, verificando la ubicación, dimensiones y niveles de ejecución.

Así mismo, la comisión de topografía realizó el **control de niveles en la instalación de material granular estabilizado con cemento** correspondiente a las actividades de estabilización de la estructura de pavimento, verificando el cumplimiento de las cotas de diseño, espesores, pendientes y demás parámetros geométricos requeridos para la conformación de la estructura vial.

La Interventoría efectuó seguimiento permanente a las actividades topográficas desarrolladas por el Contratista, verificando la correcta materialización de los diseños en campo y la consistencia de la información utilizada para el control y ejecución de las obras, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de los criterios establecidos en el proyecto.

- **Reemplazo de obras transversales existentes.**

Durante el presente periodo el Contratista continua con la ejecución de actividades relacionadas con el reemplazo de las obras transversales existentes que presentan un alto grado de deterioro, dentro de las actividades ejecutadas se encuentran la demolición de dichas estructuras (Caja y Cabezal existentes), retiro de tubería existente y la instalación de tubería nueva de 36" Novafort.

- **ITEM 2.8** Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición: A la fecha se han intervenido cuarenta (81) unidades de obras transversales, en el presente periodo se intervinieron treinta y tres (41) und que se listan a continuación.

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUN/2026	
N°	ABSCISA
1	14+448
2	14+930
3	15+020
4	15+433
5	15+500
6	15+600
7	15+814
8	16+000

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUN/2026	
9	16+147
10	16+228
11	16+387
12	16+602
13	16+860
14	17+347
15	17+594
16	17+670
17	17+854
18	17+900
19	18+654
20	18+800
21	18+860
22	18+925
23	19+390
24	19+677
25	19+807
26	20+180
27	20+270
28	20+400
29	27+510
30	27+620
31	27+828
32	28+152

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUN/2026	
33	28+360
34	28+560
35	28+670
36	29+074
37	29+350
38	29+610
39	29+733
40	29+810
41	29+916

- **ITEM 2.1.14** Retiro de tubería existente de 36", sin excavación y **ITEM 8.2.7** Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36"): Durante el presente periodo se realizó la intervención de (33) estructuras mediante las actividades descritas, para un total acumulado de (45) und intervenidas.

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUN/2026	
N°	**ABSCISA**
1	14+448
2	14+930
3	15+020
4	15+433
5	15+500
6	15+600
7	15+814

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUN/2026	
8	16+000
9	16+147
10	16+228
11	16+387
12	16+602
13	16+860
14	17+347
15	17+594
16	17+670
17	17+854
18	17+900
19	18+654
20	18+800
21	18+860
22	18+925
23	19+390
24	19+677
25	19+807
26	20+180
27	20+270
28	20+400
29	27+510
30	27+620
31	27+828

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUN/2026	
32	28+152
33	28+360
34	28+560
35	28+670
36	29+074
37	29+350
38	29+610
39	29+733
40	29+810
41	29+916

- **Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.**

A la fecha, se cuenta con un inventario inicial de 336 obras de drenaje transversal existentes a lo largo del corredor vial, de las cuales se han intervenido un total de 118 estructuras.

De las obras intervenidas, se evidenció que veintidós (22) estructuras, equivalentes al 18,64 %, presentan condiciones funcionales y estructurales aceptables, permitiendo su adecuada operación hidráulica mediante la ejecución de actividades rutinarias de conservación.

En contraste, noventa y seis (96) estructuras, correspondientes al 81,36 % de las obras intervenidas, presentan patologías y deficiencias estructurales que hacen inviable su recuperación mediante actividades de limpieza y mantenimiento, requiriendo reemplazo total para garantizar su adecuado funcionamiento hidráulico y estabilidad.

Teniendo en cuenta que la evidencia obtenida durante las inspecciones determinó que la mayoría de las estructuras evaluadas requieren reemplazo integral y que la continuidad de las actividades de limpieza sobre este tipo de obras no representa una solución técnica eficiente ni un uso adecuado de los recursos del contrato, la Entidad impartió la instrucción de suspender dichas actividades. En consecuencia, se considera técnicamente procedente que las estructuras pendientes de intervención sean priorizadas para su reemplazo, previa

validación y programación por parte de la Entidad, en lugar de destinar recursos a labores de limpieza que no modifican su condición estructural.

- **K8+203:** Se evidenció deterioro del cabezote en el encole, generando obstrucción parcial que limita las labores de limpieza; la tubería presenta reducción de sección hidráulica. El descole fue intervenido, garantizando condiciones de flujo, no obstante, el sistema requiere evaluación estructural integral.
- **K8+283:** Se realizó limpieza total del encole, verificándose buen estado del cabezote y la caja. La tubería existente (24") se encontró en condiciones aceptables. El descole fue intervenido, identificándose obstrucción en el guardarruedas y estado deficiente.
- **K8+375:** Durante la limpieza del encole se evidenció obstrucción total y presencia de elemento inclinado en el cabezote, posiblemente asociado a desplazamientos. La tubería presenta desalineación vertical entre tramos. El descole fue intervenido, evidenciándose obstrucciones y deficiencias en el guardarruedas.
- **K8+437:** En el descole se realizó proceso de limpieza para localización de la estructura hidráulica y sus elementos complementarios.
- **K8+537:** En el área de descole se identificó una estructura en concreto lateral que aparentemente cumple función de protección de una conducción de acueducto. En proceso de limpieza.
- **K8+756:** En el descole se realizó proceso de limpieza para localización de la estructura hidráulica y sus elementos complementarios.
- **K8+983:** Se realizó limpieza completa del encole, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. En la tubería se identificó desplazamiento vertical y obstrucción que impidió su limpieza total. El descole fue limpiado, verificándose su correcto funcionamiento.
- **K9+050:** El encole fue limpiado en su totalidad, encontrándose en buen estado. La tubería tipo Novafort está en buen estado y completamente limpia. El descole fue intervenido, evidenciando adecuado funcionamiento.
- **K9+225:** Se ejecutó limpieza completa del encole, en buen estado. No fue posible limpiar totalmente la tubería por obstrucciones generadas por mangueras que la atraviesan; adicionalmente, presenta desplazamiento. El descole fue limpiado y se encuentra en correcto funcionamiento.
- **K9+317:** No se realizó limpieza del encole. La tubería presenta desplazamientos y roturas en varios tramos. El descole fue limpiado, evidenciando que el cabezote se encuentra en estado defectuoso.
- **K9+505:** El encole fue limpiado, observándose pequeñas afectaciones en el cabezote. La tubería fue limpiada completamente, pero presenta desplazamiento vertical entre tramos. El descole fue limpiado, sin presencia de cabezote ni aletas.
- **K9+604:** Se realizó limpieza del encole, encontrándose en buen estado. La tubería fue completamente limpiada, pero presenta desplazamientos y roturas que limitan su funcionamiento. El descole fue limpiado; sin embargo, el cabezote/guardarruedas está completamente destruido.
- **K9+660:** No se realizó limpieza del encole. En la tubería se evidencian desplazamientos y roturas en varios tramos. El descole fue limpiado, aunque los guardarruedas presentan afectaciones.

- **K9+815:** El encole fue limpiado, encontrándose en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue intervenido, evidenciando afectaciones en los guardarruedas.
- **K9+893:** Se realizó limpieza del encole, el cual no cuenta con caja o poceta, evidenciando una intervención previa con retroexcavadora. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, encontrándose en buen estado el cabezote y sus aletas.
- **K9+985**: Se realizó limpieza del encole, evidenciándose intervención en la caja, sin limpieza del cabezote. La tubería presenta desplazamientos y roturas en varios tramos. No fue posible culminar la limpieza del descole debido a obstrucción en el cabezote.
- **K10+163**: El encole fue limpiado en su totalidad, encontrándose en buen estado. La tubería fue completamente limpiada, pero presenta desplazamientos y roturas que limitan su funcionamiento. El descole fue limpiado, evidenciando buen estado del cabezote.
- **K10+242**: Se realizó limpieza del encole (caja o poceta), sin intervención en el cabezote. La tubería presenta desplazamiento y roturas. El descole fue limpiado, evidenciando aparente buen estado del cabezote.
- **K10+405**: El encole fue limpiado (caja o poceta), sin intervención en el cabezote. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, observándose intervención previa con retroexcavadora en el área.
- **K10+603**: No se realizó intervención en el encole ni en el descole. La tubería se encuentra dañada.
- **K10+713**: El encole fue limpiado, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería fue limpiada, observándose buen estado general, aunque presenta pequeñas separaciones y afectaciones puntuales posiblemente por intervención mecánica. El descole fue limpiado, evidenciándose el mal estado del cabezote, el cual fue retirado.
- **K10+893**: El encole fue limpiado, sin presencia de cabezote ni guardarruedas, pero con caja o poceta en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose afectación en el cabezote.
- **K11+780**: Se realizó limpieza completa del encole, encontrándose en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose afectación en el cabezote.
- **K11+868**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue intervenido, evidenciándose excavación previa sin identificación del cabezote.
- **K12+055**: No se realizó intervención en el encole. La tubería presenta afectaciones como desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose excavación previa sin lograr identificar el cabezote.

- **K12+200**: El encole fue limpiado, sin evidencia de limpieza en el cabezote, aunque la caja se encuentra en buen estado. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose afectaciones en el cabezote.
- **K12+326**: No se realizó intervención en el encole. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose excavación previa y buen estado del cabezote.
- **K12+414**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue intervenido, sin evidenciarse la presencia del cabezote.
- **K12+506**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K12+651**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidencia de cabezote. La tubería presenta desplazamientos y roturas. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K12+768**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse la presencia de cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, sin identificarse cabezote ni guardarruedas.
- **K12+915**: Durante la limpieza del encole se evidenció mal estado del cabezote, lo que limitó su intervención. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose excavación previa sin poder verificar el estado del cabezote.
- **K13+090**: El encole fue limpiado, evidenciándose mal estado del cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, observándose excavación previa y buen estado del cabezote.
- **K13+400**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería fue completamente limpiada, pero presenta roturas y desplazamientos. El descole fue limpiado, evidenciando buen estado general.
- **13+450**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciándose deterioro en el estado del cabezote y la caja. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **13+540**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciándose leve deterioro en el cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K13+610**: El encole fue limpiado completamente, presentando leve deterioro en el cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue intervenido, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K13+690**: No se evidencia intervención en el encole, tubería ni descole.

- **K13+795**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K13+910**: No se evidencia intervención en el encole, tubería ni descole.
- **K14+035**: El encole fue limpiado en su totalidad, evidenciando buen estado del cabezote y la caja. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K14+155**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse la presencia de cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose buen estado del cabezote.
- **K14+224**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. No se evidencia intervención en el descole.
- **K14+310**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse la presencia de cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, observándose posible paso de ganado en la zona del cabezote.
- **K14+448**: La caja o poceta del encole fue limpiada, sin evidenciarse cabezote. La tubería se encuentra pendiente de verificación. El descole fue limpiado, evidenciándose mal estado del cabezote que dificultó la limpieza, además de posible paso de ganado en el área.
- **K14+930**: Se reporta ejecución de actividades de limpieza en encole, tubería y descole.
- **K15+020**: Se reporta ejecución de actividades de limpieza en encole, tubería y descole.
- **K15+180**: Caja y cabezote en mal estado, tubería en condiciones aceptables.
- **K15+360**: Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.
- **K15+433**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería afectada por desplazamientos verticales.
- **K15+500**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería afectada por desplazamientos verticales.
- **K15+591**: Estructura de caja con alto grado de deterioro, cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta desplazamientos verticales.
- **K15+698**: Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.
- **K15+756**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta desplazamientos verticales.
- **K15+814**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería afectada por desplazamientos verticales.

- **K16+225**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería afectada por desplazamientos verticales.
- **K16+340**: Estructura de caja en condiciones aceptables, tubería en condiciones aceptables, cabezote con alto grado de deterioro.
- **K16+387**: Estructura de caja y tubería con alto grado de deterioro, cabezote en condiciones aceptables.
- **K16+457**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería en condiciones aceptables.
- **K16+530**: Estructuras de caja y cabezote en malas condiciones, tubería en condiciones aceptables.
- **K16+603**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería afectada por desplazamientos verticales.
- **K16+660**: Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería en condiciones aceptables.
- **K17+505**: Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.
- **K18+160**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K18+328**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K18+654**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K18+753**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K18+800**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K18+850**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K18+925**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K19+100**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K19+390**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.

- **K19+677**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K19+807**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K19+920**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K20+010**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K20+270**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K20+400**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K28+152**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K28+330**: Estructura de caja en condiciones aceptables, tubería afectada por asentamientos, cabezote con evidente deterioro.
- **K28+560**: Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K28+690**: Estructura de caja en condiciones aceptables, tubería afectada por asentamientos, cabezote con evidente deterioro.
- **K28+820:** Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.
- **K28+900:** Estructura de caja en condiciones aceptables, tubería afectada por asentamientos, cabezote con evidente deterioro.
- **K28+970:** Estructura de caja en condiciones aceptables, tubería afectada por asentamientos, cabezote con evidente deterioro.
- **K29+074:** Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.
- **K29+195:** Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.
- **K29+350:** Estructuras de caja, cabezote presentan alto grado de deterioro, tubería afectada por desplazamientos verticales.
- **K29+406:** Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.
- **K29+495:** Se evidencia estructuras de caja, tubería y cabezote en condiciones aceptables.

- **K29+610:** Estructura de caja y cabezote en condiciones aceptables, tubería presenta afectaciones por asentamientos.

- **Estabilización con material granular**

Durante el período objeto del presente informe, el Contratista continuó con la ejecución de las actividades de estabilización de la estructura de pavimento en el tramo comprendido entre las abscisas K8+200 y K9+450, correspondiente a una longitud aproximada de 1,25 km, instalando una capa de 33cm. Para el desarrollo de esta actividad se empleó base granular estabilizada con cemento, utilizando una fórmula de trabajo con un contenido de cemento del 4,1 %, de conformidad con los estudios y diseños aprobados para este sector.

La Interventoría realizó seguimiento permanente a la ejecución de estas actividades, verificando el cumplimiento de la metodología constructiva aprobada, el control de los procesos de mezcla, extendido, conformación y compactación del material, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los controles de calidad establecidos para este tipo de intervención. De igual manera, se efectuó el seguimiento a los resultados de los ensayos de laboratorio y de control de calidad, con el fin de garantizar que las características del material estabilizado cumplan con los parámetros definidos en el diseño y en las especificaciones técnicas del proyecto.

- **Construcción de filtro para cunetas**

Durante el período objeto del presente informe, el Contratista ejecutó las actividades correspondientes a la construcción de filtro para cunetas en el tramo comprendido a partir de la abscisa K8+200, alcanzando una longitud aproximada de 1,40 km. Estas obras tienen como finalidad mejorar el drenaje longitudinal de la vía, facilitando la evacuación de las aguas infiltradas y superficiales, contribuyendo a la preservación de la estructura del pavimento y a la estabilidad de la plataforma vial.

La Interventoría realizó seguimiento permanente a la ejecución de esta actividad, verificando el cumplimiento de los procedimientos constructivos, las dimensiones de la excavación, la correcta colocación del material filtrante y de los elementos previstos en el diseño, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de los controles de calidad establecidos para este tipo de obra. De igual manera, se constató el avance de los trabajos ejecutados y su correspondencia con la programación vigente del proyecto.

- **Atención de puntos críticos.**

  - **Puente K 12+200**

Durante el período objeto del presente informe, la Interventoría realizó seguimiento al punto crítico correspondiente al puente ubicado en el K12+200 del corredor Entrerríos – Labores.

En las visitas de inspección efectuadas durante el período de reporte, no se evidenció la ejecución de actividades orientadas a la atención de la problemática identificada en la estructura. En consecuencia, el puente continúa presentando un proceso progresivo de deterioro, observándose un incremento de las

patologías existentes y el consecuente aumento del nivel de riesgo para los usuarios que transitan por el corredor vial.

La ausencia de intervenciones sobre la estructura mantiene las condiciones que dieron origen a la declaratoria del punto crítico, por lo que persiste la necesidad de implementar, a la mayor brevedad posible, las medidas técnicas requeridas para mitigar el riesgo y garantizar la seguridad de los usuarios, así como la continuidad del servicio del corredor vial.

La Interventoría continuará realizando seguimiento permanente al comportamiento de la estructura, dejando registro de su evolución e informando oportunamente a la Entidad sobre cualquier variación en sus condiciones que pueda comprometer la seguridad vial o la estabilidad del puente.

4.1.3 PROGRAMACIÓN DE OBRA.

Durante el mes de julio de 2026, la Interventoría continuó realizando seguimiento al avance del proyecto frente a la programación de obra aprobada, verificando el cumplimiento de las actividades previstas, los rendimientos obtenidos y el comportamiento general de la ejecución contractual.

En desarrollo de esta labor, se efectuó el control y análisis de los avances físicos reportados por el Contratista, contrastándolos con las metas establecidas en la programación vigente, identificando las variaciones presentadas y realizando las recomendaciones y observaciones correspondientes para garantizar el cumplimiento de los hitos contractuales.

Los resultados del seguimiento efectuado durante el período se presentan en los apartes siguientes del presente informe.

A la fecha de corte del 25 de julio de 2026, el proyecto presenta un avance temporal del 30,04 %, mientras que el avance físico programado acumulado para el Lote 8 corresponde al 7,14 % y el avance físico ejecutado al 3.48%, evidenciándose una desviación negativa de 3,66% respecto de la programación vigente.

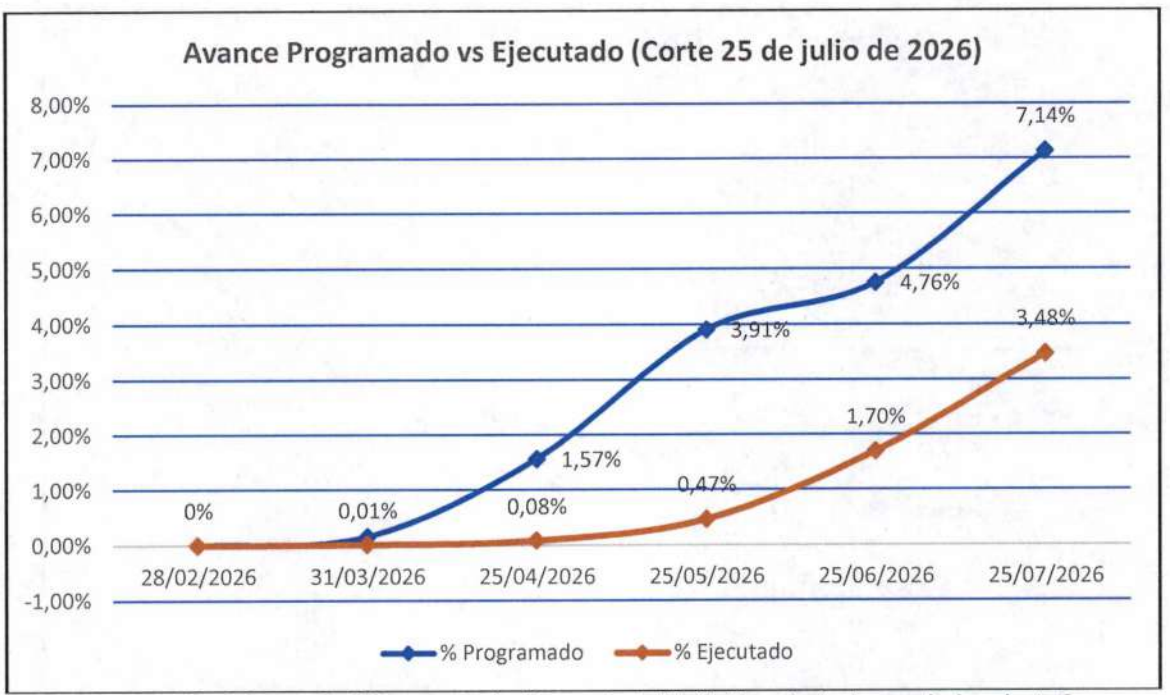


Ilustración 2 Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8

La Curva S del proyecto evidencia que el avance físico programado ha presentado un crecimiento progresivo durante el período evaluado, alcanzando un 7,14 % al corte del 25 de julio de 2026, mientras que el avance físico ejecutado registra un 3,48 %, manteniéndose por debajo de la trayectoria programada y evidenciando una desviación acumulada de 3,66 % respecto de la programación vigente.

Esta diferencia confirma la existencia de un rezago en la ejecución acumulada del contrato frente a la programación aprobada, atribuible al bajo rendimiento alcanzado en la ejecución de las actividades programadas durante el período evaluado. En consecuencia, resulta necesario que el Contratista implemente medidas que permitan incrementar los rendimientos de obra y recuperar progresivamente el atraso, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma contractual.

La Interventoría continuará realizando seguimiento permanente al comportamiento de estos indicadores, verificando el cumplimiento de la programación vigente, evaluando las acciones implementadas por el Contratista para la recuperación del atraso y efectuando los requerimientos que correspondan para asegurar el cumplimiento de los hitos y objetivos contractuales.

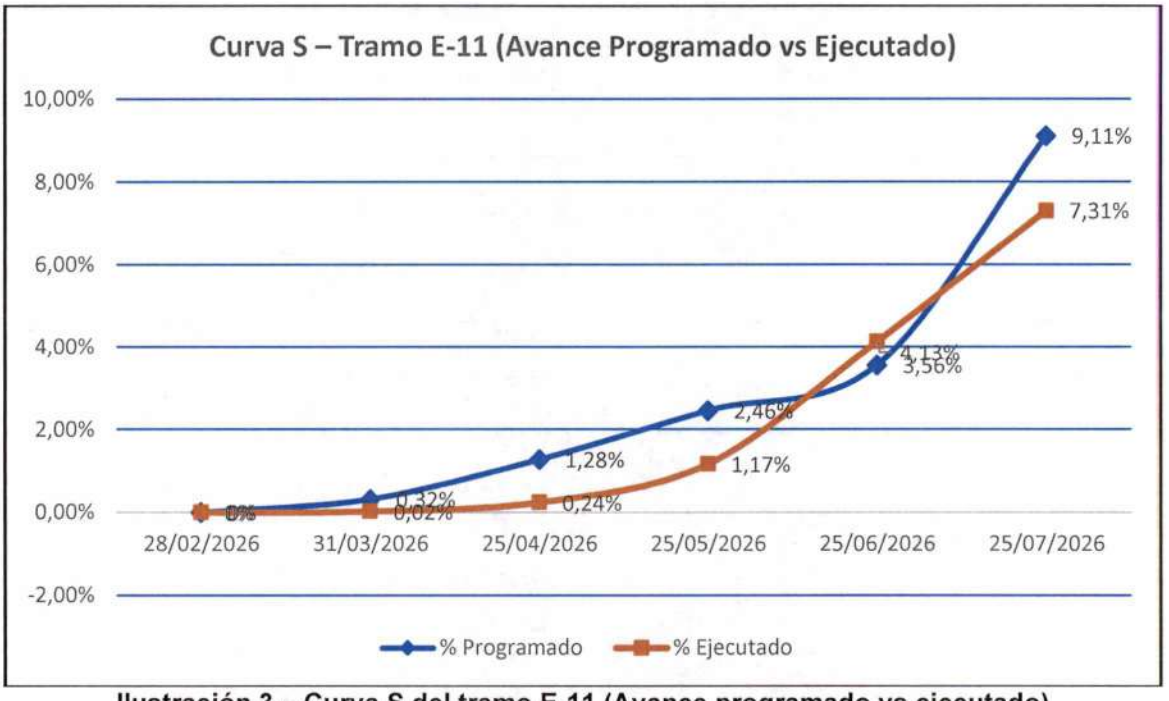


Ilustración 3 – Curva S del tramo E-11 (Avance programado vs ejecutado)

La Curva S correspondiente al Frente E-11 evidencia un comportamiento favorable de la ejecución durante el período evaluado. Con corte al 25 de julio de 2026, el avance físico ejecutado alcanza el 9,11 %, frente a un avance programado del 7,31 %, registrándose una diferencia de 1,8 puntos porcentuales.

La diferencia entre ambas curvas evidencia un rezago en la ejecución física del Frente E-11 respecto de la programación vigente, con una desviación negativa de 1,8 puntos porcentuales al cierre del período evaluado. Si bien la diferencia aún no es considerable, esta refleja una disminución en el ritmo de ejecución previsto, por lo que resulta necesario implementar acciones que permitan recuperar el atraso y evitar que la brecha frente a la programación continúe incrementándose en los próximos períodos.

La Interventoría continuará realizando seguimiento permanente al comportamiento de estos indicadores, verificando el cumplimiento de la programación vigente, evaluando las acciones implementadas por el Contratista para la recuperación del atraso y efectuando los requerimientos correspondientes con el fin de garantizar el cumplimiento de los hitos y objetivos contractuales.

4.1.3.1AVANCE FINANCIERO

Ejecutado a la fecha: $ 2.651.055.726,90
Programado a la fecha: $ 3.305.393.242,66
Cumplimiento avance de: - $ 654.337.515,76

4.1.3.2AVANCE FÍSICO

Ejecutado a la fecha: 7.31%
Programado a la fecha: 9.11%
Cumplimiento avance de: 1.8%

4.1.4 ESTUDIOS Y DISEÑOS

Durante el período objeto del presente informe, la Interventoría realizó seguimiento al desarrollo de los estudios y diseños correspondientes al proyecto, verificando el cumplimiento de las actividades de elaboración, revisión técnica, atención de observaciones y aprobación de los documentos presentados por el Contratista.

A la fecha de corte del presente informe, **las actividades constructivas se ejecutan con fundamento en los estudios y diseños que han sido revisados y aprobados por la Entidad para los sectores autorizados**, de conformidad con los lineamientos técnicos y contractuales establecidos.

De manera paralela, el Contratista continúa con la elaboración de los estudios y diseños correspondientes a los tramos pendientes del proyecto, los cuales son presentados gradualmente para el proceso de revisión técnica por parte de la Interventoría y la Entidad. Durante dicho proceso se formulan las observaciones y recomendaciones que resulten pertinentes, con el fin de garantizar que los documentos cumplan con las especificaciones técnicas, la normatividad aplicable y las condiciones contractuales, previo a su aprobación.

La Interventoría mantiene el seguimiento permanente a este proceso, verificando la calidad técnica de la información presentada, el cumplimiento de los plazos establecidos y la atención oportuna de las observaciones emitidas, con el propósito de que los estudios y diseños de los tramos pendientes sean aprobados y permitan la continuidad de la ejecución del proyecto conforme a la programación contractual.

4.1.5 DESCRIPCIÓN ESPECIFICA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN
GRUPO 1	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS
2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.
2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación
4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.
4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.
5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.

ITEM	DESCRIPCIÓN
8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")
13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).
GRUPO 3	**CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS**
8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4"perforada para drenes.Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.
GRUPO 6	**ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR**
5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.
5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.
5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el
13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).

4.1.6 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES

Durante el período objeto del presente informe, comprendido entre el 01 y el 31 de julio de 2026, el Contratista de obra efectuó el suministro de los materiales requeridos para la ejecución de las actividades contractuales.

- **Construcción de alcantarillas**

De acuerdo con lo establecido en el capítulo correspondiente a la construcción de alcantarillas, la Interventoría realizó el seguimiento y control de las actividades ejecutadas en campo verificando las condiciones de los materiales empleados durante la ejecución de los llenos y demás elementos asociados a la instalación de las estructuras. Como parte del control de calidad, se realizaron y revisaron los respectivos ensayos de caracterización del material de excavación utilizado como relleno, caracterización del material de subbase granular y caracterización del material de grava de 19 mm, con el propósito de verificar el cumplimiento de las condiciones y propiedades requeridas para su utilización en obra.

De igual manera, se efectuó el seguimiento a la colocación, conformación y compactación de los materiales de relleno, verificando que las actividades fueran ejecutadas de manera adecuada y conforme a las condiciones establecidas para cada material. Como parte del control al producto terminado, se realizaron y revisaron los

ensayos de densidad en campo, cuyos resultados permitieron verificar el grado de compactación alcanzado en los diferentes sectores intervenidos.

En lo relacionado con los llenos de las excavaciones, se verificaron los resultados de los ensayos de densidad realizados durante la ejecución de las actividades, encontrándose que los valores obtenidos cumplen con los criterios de compactación a las condiciones de colocación y función del material. En este sentido, y de acuerdo con las especificaciones, el material utilizado para el lleno de las excavaciones se encuentra asociado a condiciones de conformación similares a las contempladas para materiales clasificados según las ASSTHO como A1, A-2-4 o A-3 calculado para todos los ensayos de densidad en el terreno efectuados en la capa, cumple el siguiente si el grado de compactación individual ≥90,0% criterio frente al cual fueron revisados los resultados obtenidos se evidencia que cumplen.

Con relación a la grava de 19 mm empleada en las actividades asociadas a la construcción de las alcantarillas fue objeto de caracterización, con el fin de verificar sus propiedades y condiciones de calidad antes de su utilización. Los resultados obtenidos fueron revisados por la Interventoría como parte del proceso de control de los materiales incorporados a la obra.

- **Densidades de campo**

Las verificaciones realizadas en campo, los ensayos de caracterización de los materiales y la revisión de los resultados de densidad del producto terminado evidenciaron el cumplimiento de los requisitos de calidad y compactación establecidos para los diferentes materiales empleados en la construcción de las alcantarillas.

En desarrollo del proceso constructivo de estabilización del material granular con cemento, la Interventoría realizó el acompañamiento y seguimiento al Contratista, tanto en campo como mediante la revisión de los controles y ensayos de laboratorio con el propósito de verificar que el material estabilizado cumpliera con las condiciones de calidad y desempeño requeridas. El seguimiento comprendió la verificación de la caracterización del material granular, el control de humedad durante la ejecución, la toma de densidades en campo, la elaboración de briquetas para la evaluación de la resistencia a la compresión simple del material estabilizado.

En relación con el control de compactación, la Interventoría verificó la ejecución de las densidades en campo y los resultados obtenidos frente al porcentaje de compactación exigido para la capa estabilizada. Este control permitió comprobar, sector por sector, que el material alcanzara las condiciones y que el proceso de compactación se desarrollara de manera adecuada, prestando especial atención a aquellos puntos que pudieran requerir atención durante la ejecución.

- **Estabilización de material**

De manera complementaria, se realizó el seguimiento a las briquetas elaboradas para determinar la resistencia a la compresión simple, considerando los resultados obtenidos a los siete (7) días como parte del control de evolución de la resistencia del material. Para la primera capa ejecutada, correspondiente a los sectores

comprendidos entre las abscisas K8+200 – K8+620 y K8+880 – K9+100, los resultados obtenidos a los siete (7) días evidenciaron el cumplimiento de la resistencia establecida, por lo cual estos sectores fueron considerados técnicamente satisfactorios y se procedió con su liberación.

Por otra parte, para los sectores comprendidos entre las abscisas K8+620 – K8+880 y K9+100 – K9+945, los resultados de resistencia a la compresión simple obtenidos a los siete (7) días se encontraron por debajo del valor de resistencia requerido para dicha edad. En atención a estos resultados, la Interventoría mantiene el seguimiento de estos sectores y no establece su liberación definitiva únicamente con base en los resultados de siete (7) días, considerando que la resistencia del material estabilizado continúa desarrollándose con el tiempo.

Así mismo, se encuentra pendiente la obtención de los resultados de resistencia a los veintiocho (28) días, los cuales permitirán evaluar la evolución de la resistencia del material y determinar con base en el comportamiento observado, la curva de crecimiento de resistencia y el valor alcanzado a dicha edad, si los sectores señalados pueden ser técnicamente aceptados y liberados, este seguimiento busca que cualquier decisión sobre la aceptación de la capa se adopte con fundamento en el comportamiento real del material y en la totalidad de los resultados de control de calidad garantizando así que la estabilización ejecutada cumpla con las condiciones técnicas requeridas para su desempeño en obra.

Respecto de la segunda capa de estabilización, la Interventoría realizó el seguimiento a los resultados de resistencia a la compresión simple correspondientes a los siete (7) días de edad evidenciando si bien algunos valores aún se encuentran por debajo de la resistencia requerida para esta edad, estos presentan valores próximos al criterio establecido demostrando un comportamiento favorable en el desarrollo de la resistencia del material. No obstante, se mantiene el seguimiento a su evolución mediante los resultados a los veintiocho (28) días, con el fin de contar con mayores elementos técnicos para evaluar su comportamiento y establecer las condiciones de aceptación de la capa.

Por otra parte, la Interventoría realizó la verificación y seguimiento a las briquetas elaboradas para la evaluación de la resistencia a la compresión simple, considerando los mismos tiempos de control establecidos, particularmente a los siete (7) días de edad. Los resultados obtenidos permitieron verificar el comportamiento de la resistencia del material en dicha edad y evidenciaron el cumplimiento de los criterios establecidos para los sectores evaluados. De manera complementaria, se efectuó el seguimiento a las densidades determinadas en campo en diferentes sectores de la capa estabilizada cuyos resultados evidenciaron el cumplimiento del grado de compactación requerido. Estos controles permitieron corroborar, desde el componente de calidad que las condiciones de compactación y resistencia del material se encontraban dentro de los parámetros establecidos para su adecuada ejecución y desempeño en obra.

- **Construcción de Filtros**

Se realizó la verificación y supervisión de las actividades asociadas a la construcción de filtros, efectuando la inspección en campo de los materiales e insumos empleados para su conformación e instalación. Durante el desarrollo de estas actividades se revisaron las condiciones de los materiales, disposición, colocación y correcta

instalación de los elementos que conforman el sistema de drenaje, con el propósito de garantizar una adecuada ejecución y funcionamiento.

La documentación se entrega en el **Anexo 5.** Calidad



Foto 1 Acompañamiento y verificación de densidades en el relleno de alcantarillas



Foto 2 Verificación de densidades en relleno con subbase de alcantarillas



Foto 3 Acompañamiento y verificación del proceso de estabilización tratado con cemento



Foto 4 Acompañamiento a la toma de densidades y verificación del grado de compactación del material tratado con cemento



Foto 5 Seguimiento a la toma de humedad del material tratado con cemento en campo



Foto 6 Seguimiento al proceso de toma de briquetas para control de calidad



Foto 7 Control de densidades realizado por la Interventoría



Foto 8 Verificación del contenido de humedad del material



Foto 9 Inspección de equipos utilizados en la toma de muestras



Foto 10 Verificación de insumos y materiales en obra

4.1.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Abscisa: **K8+203**	
Fecha: **24/02/2026**	
Estado: **Antes**	
Descripción: Fotografía #7: Estado inicial de la	

vía, rasante con subbase granular.	
Abscisa: **K8+203**	
Fecha: **27/07/26**	
Estado: **Durante**	
Descripción: Fotografía #8: Instalación de segunda capa de estabilización vial con cemento.	

Abscisa: **K9+200**	
Fecha: **04/03/26**	
Estado: **Antes**	

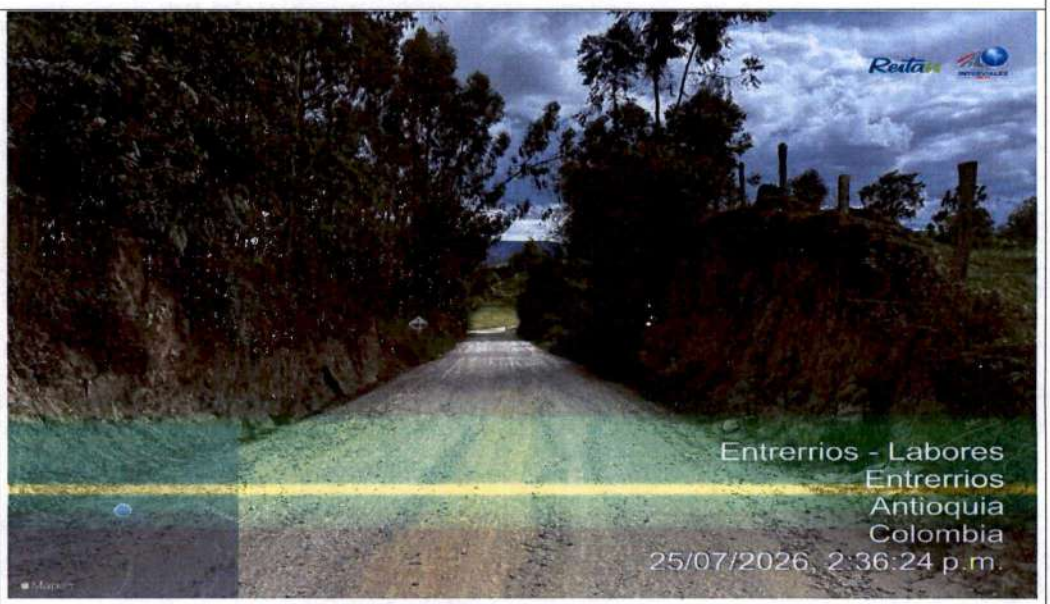
Descripción: Fotografía #9: Rasante en subbase granular, obra transversal existente 24" en mal estado.	
Abscisa: **K9+200**	
Fecha: **25/07/26**	
Estado: **Durante**	
Descripción: Fotografía #10: Instalación de segunda capa de estabilización vial con cemento.	

Abscisa: **K9+666**	
Fecha: **24/02/2026**	
Estado: **Antes**	

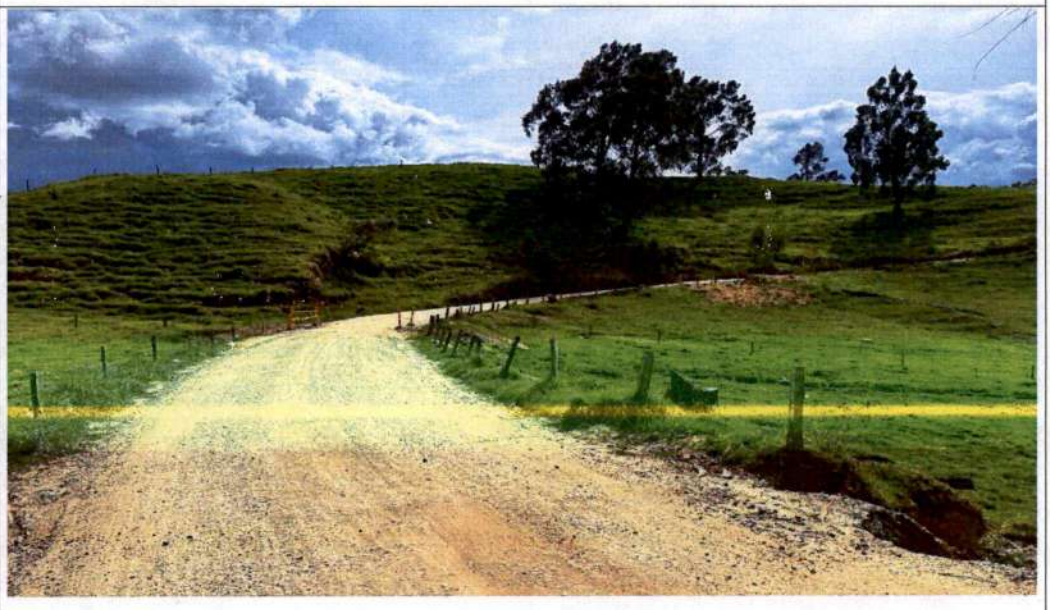
230

Descripción: Fotografía #11: Rasante en base granular, obra existente en mal estado, tubería 24".	
Abscisa: **K9+666**	
Fecha: **25/07/26**	
Estado: **Durante**	
Descripción: Fotografía #12: Se realizo reemplazo de tubería de 24" a 36"; demolición de estructuras de caja y cabezal.	

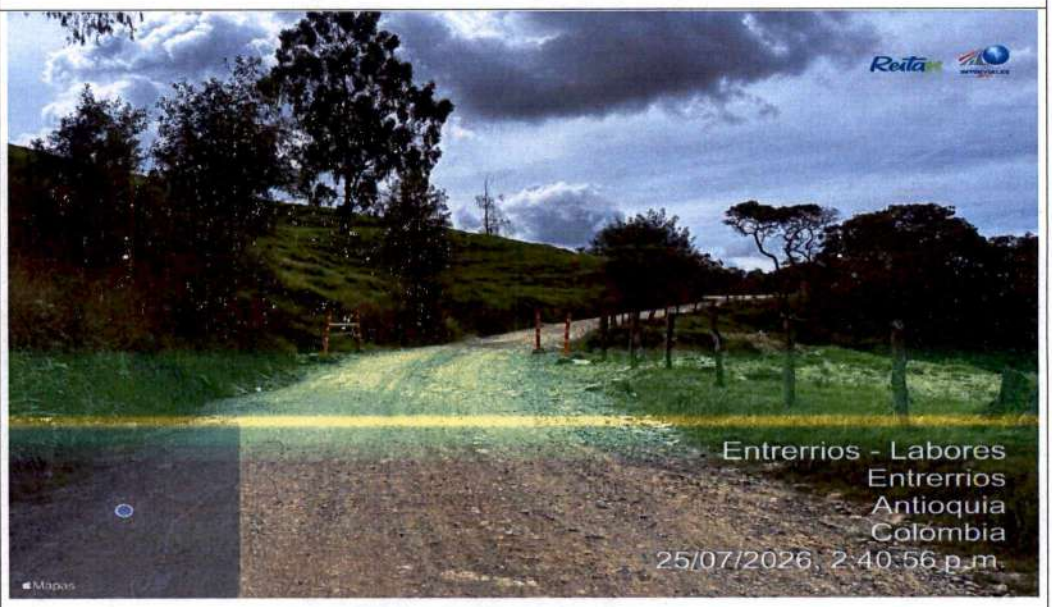
Abscisa: **K9+764**	
Fecha: **24/02/2026**	
Estado: **Antes**	

Descripción: Fotografía #13: Rasante en subbase granular, obra transversal existente 24" en mal estado.	
Abscisa: **K9+764**	
Fecha: **25/06/2026**	
Estado: **Durante**	
Descripción: Fotografía #14: Se realizo reemplazo de obra existente, demolición de estructuras de caja y cabezal.	

Abscisa: **K9+927**	
Fecha: **24/02/2026**	
Estado:	

Antes	
Descripción: Fotografía #15: Rasante en subbase granular, obra transversal existente 24" en mal estado.	
Abscisa: **K9+927**	
Fecha: **25/07/2026**	
Estado: **Durante**	
Descripción: Fotografía #16: Se realizo reemplazo de obra existente, demolición de estructuras de caja y cabezal.	

Abscisa: **K9+985**	
Fecha: **24/02/26**	
Estado:	

Antes	
Descripción: Fotografía #17: Rasante en afirmado, obra transversal existente de 24" en mal estado.	
Abscisa: **K9+985**	
Fecha: **25/07/2026**	
Estado: **Durante**	
Descripción: Fotografía #18: Reemplazo tubería de 24" a 36", demolición de caja y cabezal existentes.	

4.1.8 ACTAS DE PAGO DE OBRA

En cumplimiento de las funciones de seguimiento y control por parte de Interventoría, se presenta las siguientes cantidades desarrolladas por el Contratista las cuales no han sido conciliadas entre las partes, por ende, no se han presentado actas de obra correspondiente al periodo informado.

Tabla 7. Cantidades de obra ejecutadas

ENTRERRIOS - SAN JOSE DE LA MONTAÑA (E-11)					SUBTOTAL DE OBRAS LOTE 8
MES	ACTA N°	VALOR COBRADO	VALOR COBRADO ACUMULADO	SALDO	$ 112.298.722.708
VALOR TOTAL DEL CORREDOR				$ 36.281.519.666	32,31%
may-26	1	$ 448.098.057	$ 448.098.057	$ 35.833.421.609	0,40%
jun-26	2	$ 1.718.477.654	$ 2.166.575.711	$ 34.114.943.955	1,93%

232

ENTRERRIOS - SAN JOSE DE LA MONTAÑA (E-11)					SUBTOTAL DE OBRAS LOTE 8
MES	ACTA N°	VALOR COBRADO	VALOR COBRADO ACUMULADO	SALDO	$ 112.298.722.708
jul-26	3	$ 1.452.037.783	$ 3.618.613.494	$ 32.662.906.172	jul-26

Adicionalmente y en virtud del seguimiento técnico-administrativo y la supervisión de campo ejercida por esta Interventoría, se certifica que, con corte al 30 de julio de 2026, las actividades constructivas debidamente ejecutadas, conciliadas y tramitadas para la respectiva acta mensual de obra equivalen al **5.97% del valor asignado al tramo E-11 (Entrerríos – Labores – San José de la Montaña)**.

4.1.9 SEGUIMIENTO ANTICIPO DE OBRA

Tabla 8. Programa de Inversión del Anticipo del Contratista de obra

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	Vr. Mes 1	Vr. Mes 2	Vr. Mes 3	Vr. Mes 4	Vr. Mes 5	VALOR PROGRAMA APROBADO
1	Gastos Administrativos, Mano De Obra (Salarios Y Aportes A Seguridad Social) Y Asesorias	$ 577,952,954.17	$ 577,952,954	$ 577,952,954	$ 577,952,954	$ 577,952,954.17	$ 2,889,764,771
2	Materiales, Herramientas E Insumos	$ 570,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 380,000,000	$ 2,090,000,000
3	Transportes	$ 142,500,000	$ 237,500,000	$ 332,500,000	$ 332,500,000	$ 332,500,000	$ 1,377,500,000
4	Subcontratos	$ 3,782,190,184	$ 3,325,000,000	$ 1,425,000,000	$ 1,425,000,000	$ 1,425,000,000	$ 11,382,190,184
	TOTAL	**$ 5,072,643,137.92**	**$ 4,520,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 2,715,452,954.17**	**$ 17,739,454,955.00**

Tabla 9. Desembolsos y Saldo Anticipo

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	REPROGRAMACIÓN No1	% Reprogramación No,1	ACUMULADO DESEMBOLSOS	NUEVO SALDO
1	Gastos Administrativos, Mano De Obra (Salarios Y Aportes A Seguridad Social) Y Asesorias	$ 1.539.764.771	9%	$ 392,621,479	$ 1,147,143,292.00
2	Materiales, Herramientas E Insumos	$ 6.822.190.184	38%	$ 4,366,143,789	$ 2,456,046,395.00
3	Transportes	$ 1.377.500.000	8%	$ 549,719,481	$ 827,780,520.00
4	Subcontratos	$ 8.000.000.000	45%	$ 4,889,715,417	$ 3,110,284,583.00
	TOTAL	**$ 17.739.454.955,00**	**100%**	**$ 9.104.107.681,10**	**$ 10,198,200,165.10**

4.1.10 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA

Las actas presentadas inicialmente surten modificación en sus valores, por lo anterior se realiza actualización del cuadro total de las actas de Interventoría.

Tabla 10. Actas de Interventoría presentadas

ACTA No.	PERIODO	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO	SALDO	PORCENTAJE
VALOR CONTRATO				$ 9.498.182.082	100%
1	15 Enero al 28 Febrero del 2026	$ 137.244.020	$ 137.244.020	$ 9.360.938.062	1,44%
2	01 al 31 de Marzo 2026	$ 166.162.069	$ 303.406.089	$ 9.194.775.993	3,19%
3	1 al 30 de Abril 2026	$ 174.118.577	$ 477.524.666	$ 9.020.657.416	5,03%
4	1 al 31 de Mayo 2026	$ 228.478.121	$ 706.002.787	$ 8.792.179.295	7,43%
5	1 al 31 de Junio 2026	$ 228.478.121	$ 934.480.908	$ 8.563.701.174	9,84%
6	1 al 31 de Julio 2026	$ 229.966.866	$ 1.153.282.003	$ 8.214.686.636	12,14%

4.1.11 PRESUPUESTO Y BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el período objeto del presente informe, la ejecución del contrato de obra se ha desarrollado dentro del valor contractual inicialmente establecido, sin que a la fecha se hayan suscrito actas de modificación que impliquen ajustes al alcance, al presupuesto o a las condiciones económicas del contrato. En consecuencia, las actividades programadas continúan ejecutándose conforme a las condiciones técnicas, administrativas y financieras originalmente pactadas entre las partes.

La Interventoría ha realizado el seguimiento permanente a la ejecución presupuestal y al comportamiento de los costos asociados al desarrollo del proyecto, como parte de las labores de control contractual y de verificación del equilibrio financiero. No obstante, a la fecha de corte del presente informe no se evidencian situaciones que requieran la modificación del presupuesto contractual ni se identifican desbalances financieros que afecten la ejecución del contrato.

Tabla 11. Presupuesto Contrato de Obra

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
	GENERAL	PARTICULAR		
COSTO PARCIAL DEL CORREDOR				**$ 36.281.519.666**
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				$ 3.512.550.967
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE CUNETA				$ 5.872.558.871.
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS				$ 6.221.288.057
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS				$ 902.611.005
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES				$ 495.928.073
TOTAL TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE				$ 18.731.527.393
TOTAL SEÑALIZACIÓN VIAL				$ 545.055.300

PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES, PLANES DE GESTIÓN

VIA ENTRERRIOS – SAN JOSE DE LA MONTAÑA				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 291.826.438
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 291.964.641
CARACTERIZACION VIAL	Km	39,95	$ 1.055.961,00	$ 42.185.642

4.1.12 BITACORA DE OBRA

En el Anexo 3. Bitácora de Obra, se entrega copia del libro de obra correspondiente, en el cual se documenta el avance de actividades diario y las novedades en los frentes de trabajo para los tramos Entrerríos – Labores - San José de la Montaña, como soporte documental de las intervenciones realizadas en campo.

4.2 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

Durante el mes del 01 al 31 de julio de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

4.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

4.2.1.1 PERSONAL ACTIVO DE OBRA

Como parte del cumplimiento de las obligaciones de la Interventoría, se recibieron las hojas de vida del personal técnico y profesional asignado por el Contratista. Tras una revisión de los perfiles, competencias y cumplimiento de los requisitos contractuales, se procedió a su aprobación y posterior remisión a la entidad contratante para su validación definitiva.

Tabla 12. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-11

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JOHN JAIRO CALDERON OCAMPO	18497083	DIRECTOR DE OBRA	11/02/2026	ACTIVO
MARIA ISABEL CASTAÑO HERNANDEZ	21496252	ADMINISTRADORA OBRA	11/02/2026	ACTIVO
KARL DE JESUS VIVAREZ PRIMO	1140872126	INGENIERO AMBIENTAL	11/02/2026	ACTIVO
CLAUDIA LUCIA OSORIO GOMEZ	43737572	PROFESIONAL CALIDAD	11/02/2026	ACTIVO
ELSIS MINERVA PATERNINA	1143360933	RESIDENTE SOCIAL	26/05/2026	ACTIVO
FRANCISCO HERNANDO DUARTE PORTILLO	77189430	RESIDENTE SST	26/03/2026	ACTIVO
OSCAR DAVID CALLEJAS MUNIVE	1104413873	TOPOGRAFO	02/03/2026	ACTIVO
CARLOS ALBERTO OLIVEROS UJUETA	9103391	INGENIERO RESIDENTE	12/03/2026	ACTIVO

4.2.1.2 PERSONAL RETIRADO DE OBRA

Tabla 13 Personal retirado Contratista - Frente E-11

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

4.2.1.3 PERSONAL ACTIVO DE INTERVENTORÍA

Tabla 14. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-11

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
JOAN GUILLERMO MACIAS PINTO	1090391276	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
HASLYN SÁNCHEZ AGUILAR	35890833	RESIDENTE AMBIENTAL	18/02/2026	ACTIVO
DIANA ANDREA RESTREPO QUINTERO	21341316	RESIDENTE SST	18/02/2026	ACTIVO
BRYAN ALEJANDRO RUBIANO MARÍN	1105616419	RESIDENTE SOCIAL 1	03/07/2026	ACTIVO
ELKIN JIMÉNEZ URAN	15505311	TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES	20/02/2026	ACTIVO
ERIKA ISABEL MORALES LOPEZ	43207350	SECRETARÍA	12/02/2026	ACTIVO
JUAN DIEGO VARGAS CRISTANCHO	1005770166	TOPOGRAFO	09/03/2026	ACTIVO

4.2.2 INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN.

En el marco del desarrollo del objeto contractual, se lleva a cabo el control y la mitigación de los riesgos identificados y clasificados en la matriz de riesgos de los estudios y documentos previos. Durante el período reportado y la ejecución del contrato, se han identificado los eventos que se detallan a continuación, implementando de manera oportuna las respectivas acciones de control y seguimiento técnico:

Tabla 15. Seguimiento de Matriz de riesgos

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZÓ EL MONITOREO	EVIDENCIA
Operacional	Interferencia con las redes de servicios públicos referenciadas: Ocurre por la presencia de redes existentes, referenciadas o no dentro de la información previa suministrada por los operadores de las mismas, la Entidad o la comunidad.	Contratante/Contratista	Análisis en sitio de obra respecto de la presencia de redes de servidos públicos que interfieran con las obras. Advertir de dichas dificultades a la Interventoría y entidad contratante respecto a las acciones a tomar. Programación y socialización de los trabajos a realizar con las comunidades	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas	CVAN-L8-122-2026 (Acueducto veredal) CVAN-L8-138-2026 INTERNORTE-RENTAN-2026-146

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZÓ EL MONITOREO	EVIDENCIA
			que puedan verse afectadas por la interferencia de los servicios		
Operacional	Retrasos en la entrega de información e insumos técnicos por parte del departamento de Antioquia. Causados por la demora en la entrega de información e insumos técnicos por parte del departamento de Antioquía al Contratista, que son necesarios para la ejecución del proyecto.	Contratante	El departamento debe gestionar con el mandatario responsable la entrega oportuna de los insumos técnicos de acuerdo con el cronograma del proyecto.	Verificación del cumplimiento del cronograma de entrega por parte del mandatario de acuerdo con la programación mensual	CVAN-L8-127-2026

4.2.3 CONTROL A LOS COMITES DE OBRA

Con el fin de realizar seguimiento técnico, administrativo y legal del Contrato de obra, se llevaron a cabo reuniones donde se revisaron los compromisos pendientes, avances de obra en etapa preconstructiva, y adicionalmente se reiteraron solicitudes pendientes relacionadas con la entrega de documentos que permita dar cumplimiento a los requerimientos realizados a la fecha por Interventoría.

Tabla 16. Reuniones realizadas en el periodo

Acta No.	Tema	Fecha	Participantes	Resumen
1	Acta de Comité de Obra No. 9	16-07-2026	Contratista – Interventoría - Gobernación	**Se realizó Comité de Obra No. 9** con la participación de la Gobernación de Antioquia, la Interventoría y el Contratista, en el cual se revisó el avance de las actividades de estabilización ejecutadas en el corredor vial, la conformación de los materiales utilizados y las alternativas de diseño para los siguientes kilómetros de intervención. Asimismo, se evaluó la necesidad de suspender temporalmente algunas actividades de limpieza para optimizar recursos, se analizaron las afectaciones asociadas a redes del acueducto y la

Acta No.	Tema	Fecha	Participantes	Resumen
				construcción de obras transversales, y se revisaron los compromisos relacionados con permisos de ocupación de cauce, capacidad hidráulica, elaboración del plan de contingencia para actividades de concreto, socialización con las administraciones municipales y programación de las obras en los diferentes frentes, definiendo las acciones y responsables para garantizar la continuidad del proyecto.

4.2.4 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Mediante las siguientes tablas se ilustran los diferentes oficios emitidos y recibidos durante el mes de julio de 2026, en el Anexo 1. Correspondencia enviada y en el Anexo 2. Correspondencia recibida se hace entrega la consolidación de los comunicados del periodo.

Tabla 17. Correspondencia enviada durante el mes de julio 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
153	01/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-138	Respuesta comunicado CVAN-L8-111-2026 - Observaciones a ajustes geométricos propuestos corredor vial - E11 - K08+210 – K18+000	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
154	01/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-133	Respuesta al comunicado 1300 1703 con asunto Remisión de solicitud formal de ensayos de laboratorio, avance por kilómetros, toma de muestras y resultados.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
155	06/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-139	Respuesta comunicado CVAN-L8-118-2026 – Concepto Favorable al PMT Especifico V4 de todos los corredores	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
156	09/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-140	Respuesta al comunicado CVAN-L18-117-2026 – Observaciones a las actas de vecindad y permisos de Intervención Santa Rosa de Osos	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
157	09/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-134	Remisión de informe de revisión de Interventoría al diseño de pavimento y solicitud de aprobación de fórmula de trabajo Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Tramo 1 (Km 00+000 a Km 10+200).	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
158	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-135	Entrega de Informe mensual Técnico No5 correspondientes al mes de junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
159	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-136	Entrega de Informe mensual Social No5 correspondientes al mes de junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
160	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-137	Entrega de Informe mensual Ambiental No5 correspondientes al mes de Junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
161	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-138	Entrega de Informe mensual SST No5 correspondientes al mes de Junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
162	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-139	Entrega de Acta de Obra No2 (Junio 2026), para gestión y trámite ante la Gobernación de Antioquia.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
163	14/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-141	Alcance a la comunicación INTERNORTE-RENTAN-2026-133 – Reiteración de condiciones técnicas para la ejecución de actividades de estabilización	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
164	16/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-142	Requerimiento por incumplimiento de la programación de obra, bajos rendimientos e inicio inmediato de actividades contractuales	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
165	17/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-139A	Respuesta al radicado No 2026010363165 del 03/07/2026; solicitud de información respecto a intervención Corredor Vial Santa Rosa Carolina del príncipe.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
165	22/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-143	Revisión técnica de los Análisis de Precios Unitarios correspondientes a los Ítems No Previstos NP-01, NP-02, NP-03 y NP-04.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
166	23/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-140	Remisión Plan de Manejo Ambiental Entrerríos (E11), con Concepto favorable de la Interventoría	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
167	24/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-144	Respuesta al Comunicado CVAN-L8-126-2026 – Concepto Favorable al Plan de Manejo Ambiental	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
168	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-141	Traslado de comunicado CVAN-L8-131-2026 de asunto "Aprobación diseño de pavimentos Santa Rosa - Carolina del Príncipe, El Roble (Ruta 25) - Miraflores - La Ye (Partidas a Angostura) Tramo 1 K00+000 a K10+200."	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN

236

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
No	FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	SUBREGION	REMITE	DIRIGIDO A
169	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-142	Traslado de comunicado CVAN-L8-137-2026 de asunto " Presupuesto Alcantarillas Tramo E-11" y solicitud de pronunciamiento oficial	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
170	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-145	Respuesta al Comunicado CVAN-L8-139-2026 – Solicitud de Información	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
171	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-146	Respuesta al comunicado CVAN-L8-138-2026 – Solicitud de continuidad de las actividades contractuales durante la suspensión de la estabilización por interferencias con las redes de acueducto.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

Tabla 18. Correspondencia recibida durante el mes de julio 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
No	FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	REMITE	DIRIGIDO A
135	02/07/2026	CVAN-L8-118-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-107-2026 con asunto Respuesta a comunicado 2026030577452 de la Gobernación de Antioquia con asunto Respuesta a los radicados No. 2026010251420 y 2026010279712 del 15 de mayo del 2026.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
136	07/07/2026	CVAN-L8-121-2026	Respuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-137	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
137	09/07/2026	1300 1938	Remisión de informe de Interventoría al diseño de pavimento y solicitud de aprobación de fórmula de trabajo al Corredor vial Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Tramo 1 (Km 00+000 a Km 10+200) – Subregión Norte, Lote 8.	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
138	10/07/2026	CVAN-L8-122-2026	Afectación por interferencia con el acueducto urbano de Entrerríos (cajas de purga/ventosa), K9+450 – K15+050. Solicitud de reubicación del trazado para evitar afectaciones al Contrato No. 20260060.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
139	15/07/2026	CVAN-L8-114-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-104 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-074-2026 (comunicado INTERNORTERENTAN-2026-036 con asunto Revisión soporte documental del Sistema de Gestión de Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo).	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
140	15/07/2026	CVAN-L8-123-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-140 con asunto Respuesta al comunicado CVAN-L18-117-2026 – Observaciones a las actas de vecindad y permisos de Intervención Santa Rosa de Osos.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

141	15/07/2026	CVAN-L8-124-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-119 con asunto Requerimientos previos para el inicio de Obras en el Tramo Santa Rosa – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
142	15/07/2026	CVAN-L8-125-2026	ZODME K03+300 – Tramo Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
143	15/07/2026	1300 2000	Remisión de comunicado 2026030637706 de la Secretaria de Infraestructura Física.	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
144	17/07/2026	CVAN-L8-126-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-131 con asunto Cumplimiento a los lineamientos de formatos de calidad, uso de ZODMES, contratación del personal de apoyo ambiental en obra (auxiliar de aseo), presentación del plan de manejo ambiental (PMA).	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
145	21/07/2026	CVAN-L8-127-2026	Incumplimiento en la entrega programada de cemento para los trabajos de estabilización del día de hoy martes 21-07-26.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
146	21/07/2026	CVAN-L8-128-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-141 con asunto Alcance a la comunicación INTERNORTE-RENTAN-2026-133 – Reiteración de condiciones técnicas para la ejecución de actividades de estabilización	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
147	22/07/2026	CVAN-L8-104-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-120 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-090-2026 - Observaciones a la documentación allegada para validación de ZODME K13+400	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
148	22/07/2026	CVAN-L8-129-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-136 con asunto Requerimiento por incumplimiento de requisitos contractuales y normativos Ambientales y SST en el corredor Santa Rosa – Carolina del Principe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
149	24/07/2026	CVAN-L8-131-2026	Aprobación diseño de pavimentos Santa Rosa - Carolina del Príncipe, El Roble (Ruta 25) - Miraflores - La Ye (Partidas a Angostura) Tramo 1 K00+000 a K10+200	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
150	24/07/2026	CVAN-L8-132-2026	Consumo de cemento. Tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
151	24/07/2026	CVAN-L8-133-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-143 con asunto Revisión técnica de los Análisis de Precios Unitarios correspondientes a los Ítems No Previstos NP-01, NP-02, NP-03 y NP-04 y al comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-112 con asunto Respuesta a comunicados CVAN-L8-083-2026 y alcance CVAN-L8-086-2026 – Solicitud implementación sistema DualDren	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
152	24/07/2026	CVAN-L8-134-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-107 con asunto Requerimiento por incumplimiento relacionado con la no vinculación y disposición del personal mínimo exigido	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

			contractualmente – Frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.		
153	24/07/2026	CVAN-L8-135-2026	Presupuesto acueducto Belmira – Tramo Entrerrios – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
154	24/07/2026	CVAN-L8-136-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-108 con asunto Solicitud subsanación observación informe mensual SST febrero 2026.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
155	24/07/2026	CVAN-L8-137-2026	Presupuesto Alcantarillas Tramo E-11	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
156	24/07/2026	CVAN-L8-138-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-122-2026 con asunto Afectación por interferencia con el acueducto urbano de Entrerríos (cajas de purga/ventosa), K9+450 – K15+050. Solicitud de reubicación del trazado para evitar afectaciones al Contrato No. 20260060.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
157	24/07/2026	CVAN-L8-139-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-129 con asunto Respuesta a comunicación CVAN-L8-104-2026 – Solicitud de reconocimiento económico por elaboración de Estudio de Capacidad Hidráulica.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

4.3 SEGUIMIENTO LEGAL

4.3.1 POLIZAS Y/O GARANTIAS

A fecha del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra 25OO111B2826 DE 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

4.3.1.1 CONTRATISTA DE OBRA

Tabla 19. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100	$ 18.673.110.480	29	12	2025	29	12	2027
Cumplimiento	23	$ 28.632.102.736	29	12	2025	29	12	2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	6	$ 7.469.244.192	29	12	2025	29	06	2030

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Estabilidad y calidad de la obra	23	$ 28.632.102.736	29	06	2027	26	06	2032
Responsabilidad civil extracontractual	5	$ 6.224.370.160	29	12	2025	29	06	2027

Tabla 20. Seguimiento Pólizas del contrato de obra
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	65-44-101246099
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085587
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A

4.3.1.2 INTERVENTORÍA

Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	NB-100426867
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	NB-100113554
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$1.899.636.416,40	15/01/2026	15/02/2028
Prestaciones sociales	$2.849.454.624,60	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del servicio	$1.899.636.416,40	15/08/2027	14/08/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$875.452.500,00	15/01/2026	15/08/2027

4.3.2 CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL

Tabla 22 Control de aportes personal Interventoría - Frente E-11

NOMBRE	CÉDULA	PERIODO	# DE PLANILLA	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE ARL	TOTAL
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	JULIO	9507933036	$461.400	$1.960.800	$802.800	$3.225.000
JOAN GUILLERMO MACIAS PINTO	1090391276	JULIO	9507933036	$282.500	$1.200.000	$491.500	$1.974.000
HASLYN SÀNCHEZ AGUILAR	35890833	JULIO	9507933036	$243.800	$974.900	$424.100	$1.642.800
DIANA ANDREA RESTREPO QUINTERO	21341316	JULIO	9507933036	$190.700	$762.800	$331.900	$1.285.400
ELKIN JIMÉNEZ URAN	15505311	JULIO	9507933036	$155.300	$620.900	$270.100	$1.046.300
ERIKA ISABEL MORALES LOPEZ	43207350	JULIO	86220856	$70.100	$280.200	$9.200	$359.500
JUAN DIEGO VARGAS CRISTANCHO	1005770166	JULIO	86220947	$120.000	$480.000	$208.800	$808.800

Nota.: Las planillas de la información anteriormente descrita se encuentran en los anexos del informe SST.

4.4 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el presente periodo, la Interventoría realizó el seguimiento y control al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), verificando la implementación de las medidas de seguridad durante las actividades de limpieza de obras hidráulicas, instalación de tubería transversal, construcción de filtros y estabilización de la vía con cemento. Asimismo, se supervisó la correcta instalación de la señalización del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), el cumplimiento de los requisitos legales para la vinculación del personal, las inducciones, exámenes médicos ocupacionales, entrega y uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y dotación, el pago de la seguridad social, las condiciones de los elementos de emergencia, las inspecciones preoperacionales de vehículos y maquinaria, la documentación de ingreso de los equipos al proyecto y el desarrollo de las capacitaciones programadas. Durante el periodo evaluado no se registraron accidentes laborales.

El informe que contiene la información relacionada con el desarrollo de las actividades de esta especialidad fue radicado bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-R-149

4.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el presente periodo, la Interventoría realizó el seguimiento y control permanente de los componentes Ambiental, Social y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), con el fin de garantizar el cumplimiento del Plan

de Manejo Ambiental (PMA), la normatividad vigente y las medidas de prevención, mitigación y control de impactos durante la ejecución del proyecto. En este marco, se revisó y aprobó la versión 5 del PMA ajustada por el Contratista para el corredor vial Entrerríos–Labores–San José de la Montaña, se verificó la documentación de vehículos, maquinaria y del ZODME propuesto, se efectuaron recorridos técnicos y comités ambientales con el Contratista, la Gobernación de Antioquia y los diseñadores de la estabilización para revisar y ajustar las actividades constructivas, se dio seguimiento al cronograma de capacitaciones y a la ejecución de los programas ambientales, se formularon recomendaciones frente a incumplimientos relacionados con señalización, manejo de materiales y residuos, y se verificó la gestión de residuos sólidos mediante su separación, pesaje y control. Asimismo, se brindó acompañamiento permanente a las actividades de obra, evidenciándose como aspecto pendiente la ausencia de la empresa encargada de la recolección de residuos líquidos durante los recorridos de inspección.

El informe que contiene la información relacionada con el desarrollo de las actividades de esta especialidad fue radicado bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-R-147

4.6 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Durante el presente periodo, la Interventoría realizó el seguimiento y control a la ejecución de las actividades del componente social, verificando el cumplimiento de los programas establecidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA). En este marco, se supervisó el desarrollo de una capacitación conjunta en Manejo Social, Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), la elaboración de actas de vecindad, la gestión de permisos para la intervención en predios privados, la implementación de los mecanismos de información y atención a la comunidad, el desarrollo de jornadas de capacitación y del Comité de Participación Comunitaria (CPC), así como los acercamientos institucionales con las administraciones municipales del área de influencia. Adicionalmente, la Interventoría brindó acompañamiento permanente a las actividades ejecutadas por el Contratista, verificando el cumplimiento de los compromisos sociales del proyecto.

El informe que contiene la información relacionada con el desarrollo de las actividades de esta especialidad fue radicado bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-R-148

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El proyecto presenta un atraso frente a la programación general del Lote 8, evidenciado en una desviación acumulada entre el avance físico programado (7,14 %) y el ejecutado (3,48 %) al corte del 25 de julio de 2026, situación que requiere la implementación de medidas correctivas por parte del Contratista para recuperar el cronograma contractual.

- En el corredor E-11 (Entrerríos – Labores – San José de la Montaña) también se identifica un rezago en la ejecución, registrándose un avance físico ejecutado del 7,31 % frente a un avance programado del 9,11 %, equivalente a una desviación de 1,8 puntos porcentuales, lo que evidencia la necesidad de incrementar los rendimientos de obra en este frente.

- Durante el período continuó la ejecución de las actividades constructivas priorizadas, entre ellas estabilización de la vía, instalación de obras hidráulicas, filtros y demás actividades complementarias, las cuales fueron objeto de seguimiento permanente por parte de la Interventoría para verificar su conformidad con los diseños aprobados y las especificaciones técnicas del contrato.

- Se mantuvo un control continuo sobre la gestión contractual mediante la realización de comités de obra, seguimiento a la correspondencia y control de la matriz de riesgos, facilitando la atención oportuna de observaciones técnicas y la toma de decisiones para el adecuado desarrollo del proyecto.

- El seguimiento efectuado durante el período permitió identificar oportunamente las desviaciones existentes en la ejecución del contrato y formular los requerimientos correspondientes al Contratista, con el propósito de fortalecer el cumplimiento de la programación, mejorar los rendimientos de obra y garantizar el logro de los objetivos técnicos, administrativos y contractuales del proyecto.

- El seguimiento realizado por la Interventoría durante el período evaluado permitió evidenciar que el componente de calidad se desarrolló conforme a los mecanismos de control establecidos para el proyecto, lo cual ha permitido mantener un adecuado seguimiento sobre los materiales, procesos constructivos y resultados obtenidos.

- El control permanente efectuado por la Interventoría ha contribuido a detectar oportunamente aspectos susceptibles de seguimiento, permitiendo implementar medidas preventivas antes de que se materialicen afectaciones sobre la calidad de la obra. Se recomienda mantener la ejecución de inspecciones y controles durante todas las etapas constructivas, priorizando aquellas actividades que inciden directamente en el desempeño y la vida útil de la infraestructura.

- El desarrollo de las actividades de seguimiento y control permitió mantener la verificación continua de los procesos constructivos ejecutados durante el período, contribuyendo al cumplimiento de los requisitos técnicos y contractuales establecidos para el proyecto. Se recomienda continuar con la aplicación sistemática de las actividades de inspección y control previstas en el Plan de Inspección y Ensayos (PIE), con el fin de preservar la calidad de las obras ejecutadas.

6 ANEXOS

Anexo 1. Correspondencia enviada

Anexo 2. Correspondencia recibida
Anexo 3. Bitácora de Obra
Anexo 4. Actas de Comité
Anexo 5. Calidad

7 CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento

240

CONSORCIO INTERVIALES 2025



CONTRATO No. 20260060

Objeto:
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

JULIO 2026

INFORME MENSUAL TÉCNICO No 06

SANTA ROSA DE OSOS – CAROLINA DEL PRINCIPE

INFORME TECNICO MENSUAL
(Versión 1- Periodo 01 AL 31 DE JULIO DE 2026)

RENTING DE ANTIOQUIA, EICE - RENTAN S.A.S.
Entidad Contratante

CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
Contratista de Obra

" ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)"
Objeto Contrato de Obra

25OO111B2826 DE 2025.
Nº de Contrato de Obra

CONSORCIO INTERVIALES 2025
Interventoría de Obra

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".
Objeto Contrato de Interventoría

Firma:	Firma:	Firma:
LEONARDO DUQUE J. Residente Técnico	**JAHILTON ABDEL URRUTÍA CHALA** Director de Interventoría	RENTAN
Elaboró	Aprobó	Recibe

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.1 LOCALIZACIÓN 7
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 8
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL. 10
3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. 10
3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 10
3.3 OTROSSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS 11
3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA 11
3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS 11
3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN 12
4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA. 14
4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO. 14
4.1.1 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 14
4.1.2 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO 20
4.1.3 PROGRAMA DE OBRA. 25
4.1.4 ESTUDIOS Y DISEÑOS. 27
4.1.5 DESCRIPCIÓN ESPECIFICA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 27
4.1.6 CONTROL DE CALIDAD MATERIALES. 28
4.1.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES 30
4.1.8 ACTAS DE PAGO DE OBRA 37
4.1.9 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA 37
4.1.10 PRESUPUESTO Y BALANCE FINACIERO DEL CONTRATO 38
4.1.11 BITÁCORA DE OBRA 39
4.2 SEGUIMIENTO ADMINSITRATIVO 39
4.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL 40
4.2.2 INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SUMITIGACIÓN. 43
4.2.3 CONTROL A LOS COMITÉS DE OBRA 45
4.2.4 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 45

4.3 SEGUIMIENTO LEGAL 50
4.3.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS 50
4.4 SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 52
4.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL 53
4.6 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL 53
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 54
6. ANEXOS 55
7. CONTROL DE VERSIONES 55

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato 7
Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor 9
Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra. 11
Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra. 11
Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra. 12
Tabla 6 Documentación organizativa inicial 12
Tabla 7 Seguimiento de obligaciones contractuales 14
Tabla 8. Estado de obras de drenaje transversal inspeccionadas. 21
Tabla 9. Estado de obras de drenaje transversal reemplazadas. 23
Tabla 10. Resumen Programa de Obra 25
Tabla 11. Cantidades de obra ejecutadas 27
Tabla 12. Resumen Actas de Obra presentadas por El Contratista 37
Tabla 13. Resumen Actas de pago presentadas por La Interventoría 37
Tabla 14. Presupuesto Contrato de Obra 38
Tabla 15. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-10 40
Tabla 16. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-10 42
Tabla 17. Reuniones realizadas en el periodo 45
Tabla 18. Correspondencia enviada durante el mes de julio 2026 45
Tabla 19. Correspondencia recibida durante el mes de julio 2026 48
Tabla 20. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales. 51
Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de obra. 51
Tabla 22. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría 52

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia 7
Ilustración 2. Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8 26
Ilustración 3. – Curva S del tramo E-10 (Avance programado vs ejecutado) 26

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría detalla el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y legal realizado por la Interventoría CONSORCIO INTERVIALES 2025 en desarrollo del proyecto No. 25OO111B2826 DE 2025 y de objeto "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)", ejecutado por el CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA NORTE, integrado por INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CESAR S.A.S con participación del 50%, INFRACONSTRUCCIONES GRN S.A.S ZOMAC con participación del 40% y PAVIMENTOS ABURRA S.A.S con participación del 10% con NIT N° 902.018.040-6, por un valor de CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196) y un A.I.U del 32,62% incluido, con un plazo inicial de ejecución de DIECIOCHO (18) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 11 de febrero de 2026.

El contrato de Interventoría se deriva del contrato interadministrativo N° 4600018656 DE 2025 de objeto "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", suscrito entre la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia y la entidad administradora del recurso RENTING DE ANTIOQUIA, RENTAN.

Simultáneamente, se adjudicó mediante contratación de régimen especial el contrato de Interventoría No. 20260060 al CONSORCIO INTERVIALES 2025 (NIT 902.021.224-5), integrado por GRUPO INTERVIALES S.A.S. (NIT 900.842.446) con una participación del 60%, y JORGE PIDDO SEGUIDO DE LA EXPRESIÓN SUCURSAL COLOMBIA (NIT 900.516.298-8) con el 40%. El objeto contractual comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". El valor del contrato es de $9.498.182.082 PESOS M/CTE, IVA incluido (19%), con un plazo de ejecución de diecinueve (19) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio del 15 de enero de 2026.

En desarrollo de las funciones técnicas, administrativas, ambientales, financiera y legales de Interventoría, se elaboró el presente informe que contiene información detallada sobre la ejecución del contrato de obra, en el periodo 01 al 30 de julio de 2026.

2. DESCRIPCION Y ALCANCE DEL PROYECTO

En el Departamento de Antioquia se presenta de manera recurrente una situación crítica en materia de infraestructura vial, la cual demanda intervenciones técnicas eficaces y respuestas oportunas que aseguren la continuidad del servicio de movilidad para los usuarios que transitan por las distintas subregiones.

De acuerdo con la Resolución 1917 del 15 de junio de 2018, "POR EL CUAL SE EXPIDE LA CATEGORIZACIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL SISTEMA NACIONAL DE CARRETERAS O RED VIAL NACIONAL CORRESPONDIENTE AL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", y la información actual disponible de la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, existen 194 vías a cargo del Departamento las cuales suman una longitud total de 4.849 km; de estas 2.069,51 km se encuentran pavimentados y 2.780,01 km se encuentran en afirmado y de estas últimas, 143,86 km se encuentran en mal estado, 881.08 se encuentran en regular estado y 1.755,07 km se encuentran en buen estado.

Estas condiciones han impactado significativamente la transitabilidad, disminuyendo la eficiencia en la conexión entre territorios, generando afectaciones al entorno ambiental, incrementando los costos asociados al mantenimiento de los vehículos y ampliando los tiempos de desplazamiento. Lo anterior repercute de forma negativa en las dinámicas económicas, sociales y familiares de la población, además de ocasionar deterioro y daños en varios corredores viales de carácter departamental.

El mejoramiento, mantenimiento y construcción de obras complementarias en las vías, permite la potencialización de actividades económicas en las regiones al optimizar las condiciones de seguridad vial y transporte de productos a las diferentes poblaciones beneficiadas, ya que, de esta manera, se promueve el progreso y la competitividad de los municipios y mejora en la conectividad de todos los ciudadanos, no sólo del área directamente impactada, es decir, donde se encuentra el tramo de intervención, sino de la población que recorre el territorio Antioqueño que requieren de mejores vías que los acerquen a corredores viales de mayor envergadura, como las vías primarias, conectando de una manera más eficiente la subregión, generando una conexión entre las vías departamentales y las nacionales.

Para el departamento es de suma importancia continuar trabajando en la calidad de su infraestructura vial para de esta manera elevar su competitividad. Un efecto del atraso de esta parte de la infraestructura es que hace que los costos del transporte sean persistentemente altos con incidencia directa en los bienes de consumo. Así que, mejorar las vías permitirá que el costo de vida se pueda reducir. Esto sumado a que, al tener bienes colombianos menos competitivos, los productores de bienes de consumo interno son vulnerables ante las importaciones, en razón a que no pueden competir con los bajos precios lo que dificulta vender sus productos en los mercados internacionales. Ante esta problemática, el desarrollo vial planteado busca contribuir para el cambio en este estancamiento en la competitividad de los productores.

En tal sentido con el mejoramiento y mantenimiento de la red vial, hace posible el movimiento de personas y mercancías, la promoción del comercio, el turismo y la integración económica, la mejora de la eficiencia logística y la reducción de los costos de transporte. Concentrando la atención de la inversión en infraestructura con origen en las áreas rurales a través de iniciativas tales como: Mejoramiento de vías, Mejoramiento de caminos, Construcción de placa huellas y Mantenimiento eficiente de las vías con actuales condiciones deficientes. De esta manera será posible reducir las disparidades territoriales y promover el desarrollo inclusivo.

Como consecuencia de lo descrito anteriormente, la Secretaría de Infraestructura Física del departamento de Antioquia gestionó ante la Asamblea Departamental, la Ordenanza 10 del 16 de mayo del 2025 "Por medio de la cual se autoriza comprometer vigencias futuras ordinarias" soportadas con el actual proyecto, conforme lo siguiente:

(...) "Como parte de las estrategias para dar cumplimiento a lo anterior, se propone el desarrollo de un Plan Vial y de Espacio Público Departamental, que incluye los diferentes circuitos de vías secundarias y terciarias que permitirá mejorar la competitividad del desarrollo agroindustrial y promover la internacionalización de la economía de Antioquia. De los 3.527 km del Plan Vial, se tiene como meta la habilitación de 1.040 km de vías en diversas zonas del departamento. El problema vial en Antioquia exige soluciones inmediatas para mantener el servicio a los usuarios de las diversas subregiones. El deterioro de las vías reduce significativamente la transitabilidad entre estas regiones, con consecuencias negativas en los ámbitos económico y social, incluyendo mayores gastos de mantenimiento vehicular, tiempos de desplazamiento prolongados, inseguridad e incomodidad para los usuarios. El atraso en la infraestructura logística y de transporte se ha señalado como un obstáculo para el desarrollo económico y la consolidación de la paz en Colombia."

2.1 LOCALIZACIÓN

El Contratista tendrá en cuenta que las obras que se desprenden de la presente contratación se encuentran ubicadas en las vías a cargo del departamento ubicadas en la Subregión Norte del Departamento de Antioquia, las cuales se listan a continuación:

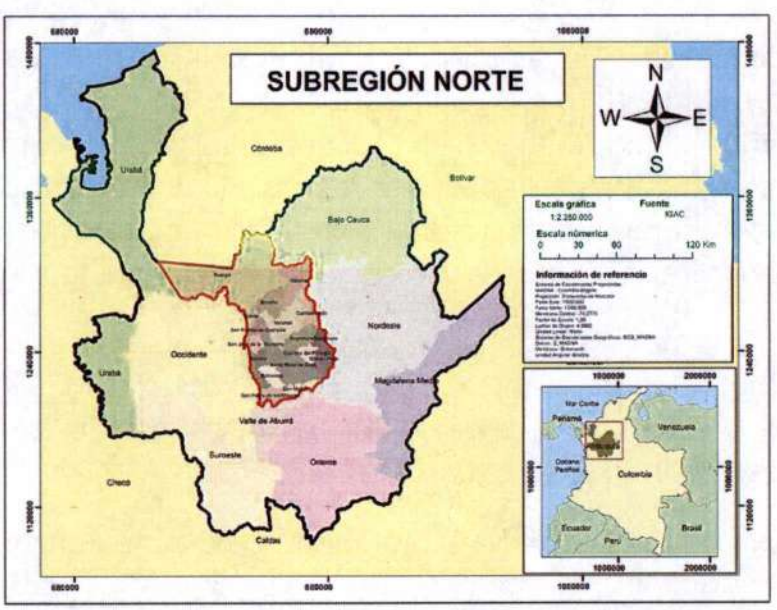


Ilustración 1. Localización subregión Norte del departamento de Antioquia

Tabla 1. Vías de Influencia en el contrato

Lote 8. Subregión Norte	
Corredor	**Total (Km)**
El Guayabo - El Salto - Partidas a Guadalupe	10,61
Carolina del Príncipe - Angostura	13,62
Alto del Cardal - Toledo	15,00
Santa Rosa - Carolina del Príncipe	33,67
Entrerríos - Labores - San José de la Montana	39,95
Sopetrán - Horizontes - Belmira	4,40
Total	**117,25**

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

El mantenimiento y mejoramiento de los corredores viales constituye una serie de actividades que se ejecutan a lo largo de estos y que buscan optimizar o mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente de conformidad con las especificaciones y características técnicas del proyecto.

Este proyecto busca mejorar la intercomunicación terrestre de la subregión norte y municipios correspondientes beneficiados con la intervención de 117,25 kilómetros de longitud aproximadamente, que permitirá mejorar las condiciones de operación de la infraestructura vial existente mediante el mantenimiento de la superficie de rodadura, construcción de obras complementarias y caracterización/recolección de información de la red vial secundaria (Servicio de Información Geográfica – SIG), que permiten la adecuación de las obras a los niveles de servicio requeridos por las condiciones actuales.

En consecuencia, el Departamento de Antioquia pretende realizar el proyecto ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA que tiene por objetivo realizar el estabilización de corredores de la red vial a su cargo, denominados como corredores de Bajo Volumen de Tránsito (Low Volumen Road - LVR), por medio de una alternativa de intervención que permita garantizar la operación de dichos corredores con una mayor durabilidad, manteniendo adecuados estándares de comodidad y seguridad durante la operación del corredor.

De esta manera se busca maximizar la inversión al reemplazar la técnica de recarga de granulares, por la técnica de estabilización y/o cal, del material que se encuentra sobre los primeros 50 cm de profundidad de la rasante o de material de préstamo y/o la combinación de ambos. Siguiendo en todo momento los lineamientos de las Especificaciones particulares SIF001 y SIF002, así como la INV ESP 350 INVIAS 2022.

En aplicación a lo exigido por los principios de la función administrativa y de la contratación pública consagrados en el artículo 209 de la Constitución Política y desarrollados por la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, la Secretaría de Infraestructura Física del Departamento de Antioquia, en su calidad de entidad estatal responsable de la ejecución de proyectos de infraestructura vial departamental, ha llevado a cabo el análisis de costos asociados a los materiales para la ejecución de los trabajos de estabilización.

De este modo, el proyecto ha sido estructurado considerando que todas las actividades de estabilización de los corredores objeto del contrato serán ejecutadas por el Contratista utilizando cemento hidráulico y cal viva, los cuales serán entregados por el Departamento de Antioquia –Secretaría de Infraestructura Física, a través de un contrato de mandato suscrito por la Entidad.

Con el fin de establecer los ahorros en el costo de los materiales, se realizó un comparativo de costos unitarios del precio por bulto de cemento/cal entre las siguientes modalidades contractuales y poder valorar los beneficios económicos generados para el Departamento:

- Suministro de sacos de cemento y cal mediante contrato de obra que incluye AU (Administración y utilidad).
- Entrega de sacos de cemento y cal mediante convenio por administración de mandato que incluye gastos de administración y logística.

Las partes pactan que el alcance cuantitativo del proyecto, determinado en parte por los kilómetros de corredor a estabilizar, podrá ser objeto de disminución. Esta variación del alcance del proyecto se dará en función de la ponderación técnica y económica que realice la Entidad, basada en los resultados definitivos de los ensayos de laboratorio de suelos. Dicha ponderación evaluará la viabilidad técnico-económica, así como la relación costo/beneficio de proceder con la estabilización de uno o varios de los tramos inicialmente contemplados en los documentos técnicos y el presupuesto oficial.

Para el cumplimiento del objeto contractual, el Contratista deberá ejecutar las siguientes obras o actividades de acuerdo con lo estipulado en el presupuesto de este:

Tabla 2. Actividades a desarrollar en el corredor

Lote 8. Subregión Norte	
Actividad / Tramo Vial	**Santa Rosa - Carolina del Príncipe**
Total (Km)	33,67
Alcantarillas (un)	113
Cunetas (m)	33670
Filtros (m)	33670
Bordillos (m)	6734
Disipadores (un)	85
Estabilización (Km)	33,67
Señalización (Km)	33,67

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO GENERAL.

3.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

No. DEL CONTRATO DE OBRA:	25OO111B2826 DE 2025.
OBJETO:	ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE).
CONTRATISTA:	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
NIT:	902.018.040-6
VALOR INICIAL CONTRATO OBRA:	CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($124.487.403.196)
FECHA ACTA DE INICIO:	11 DE FEBRERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	18 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	11 DE AGOSTO DE 2027.

3.2 INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

No. DEL CONTRATO:	20260060.
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORTE (LOTE 8) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIALES 2025
NIT:	902.021.224-5
VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORÍA:	NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($9.498.182.082)
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE ENERO DE 2026.
PLAZO INICIAL:	19 MESES.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE AGOSTO DE 2027.

3.3 OTROSSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a los otrosíes, adiciones en valor y prórrogas al contrato de obra:

Tabla 3 Otrosíes y Adicionales Contrato de obra.

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
NO APLICA A LA FECHA				

A LA FECHA NO SE PRESENTAN OTROSÍ, ADICIONES Y PRORROGAS

3.4 SUSPENSIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se registran los datos correspondientes a las suspensiones y/o reinicios al contrato de obra:

Tabla 4 Suspensiones y reinicios Contrato de obra.

DOCUMENTO			FECHA INICIO SUSPENSIÓN	FECHA FIN SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA REINICIO	MOTIVO
Acta de Suspensión o Reinicio N°	Ampliación o Prórroga N°	Fecha Documento					

A LA FECHA NO SE PRESENTAN SUSPENCIONES Y REINICIOS AL CONTRATO DE OBRA

3.5 ACTAS DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRAS

Durante el periodo evaluado, se tramitó el Acta de Modificación No. 2 con el fin de legalizar el balance general de cantidades del proyecto. Esta modificación optimiza los ítems contractuales adaptándolos a los requerimientos actuales. Las compensaciones y ajustes plasmados corresponden a las condiciones técnicas identificadas con los insumos disponibles al momento del corte. El estado actual de los ítems modificados se presenta en la siguiente tabla

Tabla 5 Actas de modificaciones de cantidades de obra.

ACTA MODIFICATIVA N° 2	FECHA	MOTIVO			
		ITEM	AJUSTE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	CANTIDADES ACTUALIZADAS	COMENTARIOS
2	30-07-2026	8.1	200,30	1.413	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas
2	30-07-2026	13.1	49.63	31.327,63	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas
2	30-07-2026	5.2.13	-543.94	10.051,72	Se realiza balance en el Tramo vial acorde a las necesidades identificadas

3.6 ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN

Con fecha 11 de febrero de 2026 donde se emitió orden de inicio al Contratista, dándose así inicio a la Etapa de Pre-construcción.

En cuanto a la documentación organizativa inicial que debe presentar el Contratista de obra de conformidad con las disposiciones contractuales, se detallan a continuación los documentos requeridos:

Tabla 6 Documentación organizativa inicial

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
1	Hojas de vida de personal Profesional	*Anexo 1 – anexo técnico* numeral 7 - *INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL* - parágrafo f	Bajo diferentes comunicados se aprobaron las HV presentadas por el Contratista	Cumplido

246

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
2	Relación del equipo mínimo obligatorio	Anexo 1 - Anexo Técnico Literal "b" "Maquinaria mínima del Proyecto"	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
3	Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica	Numeral 8.2 de los pliegos de Condiciones	VoBo. de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-062 (18-Mar-2026)	Cumplido
4	Programa de Obra	Numeral 4.2.1 establece la implementación de un programa de gerencia donde se puedan aplicar los procesos de gerencia de proyectos.	VoBo de Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-088 (17-Abr-2026)	Cumplido
5	Plan de Manejo de Tránsito-PMT	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	Concepto Favorable: INTERNORTE-RENTAN-2026-043 (2-Mar-2026)	Cumplido
6	Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	-	-
6.1	Plan de Manejo Ambiental	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-118 (26-May-2026)	Cumplido
6.2	Plan de Gestión Social	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-031 (27-Mar-2026)	Cumplido
6.3	Plan de Calidad	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-123 (31-May-2026)	Cumplido

No	REQUERIMIENTO	REFERENCIA CONTRACTUAL	ESTADO DEL DOCUMENTO	ESTADO DEL COMPROMISO
6.4	Programación de Gerencia	Numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones	VoBo Interventoría: INTERNORTE-RENTAN-2026-123 (31-May-2026)	Cumplido

4. SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA.

4.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026 se realizó el seguimiento técnico al contrato de obra N.º 25OO111B2826 DE 2025, cuyo objeto es "ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 8 NORTE)".

4.1.1 CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

El control técnico asegura que los trabajos se realicen conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato o proyecto. Esto es esencial para garantizar la calidad y durabilidad de los trabajos. Así mismo permite identificar y corregir errores o deficiencias a tiempo, evitando problemas mayores que podrían surgir en fases posteriores del proyecto. Esto incluye la revisión de planos y especificaciones.

La Interventoría ejerce las funciones de seguimiento, control y vigilancia técnica y administrativa del contrato de obra, a continuación, se presenta una lista de verificación de cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de obra:

Tabla 7 Seguimiento de obligaciones contractuales

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
1. Cumplir con el cronograma de trabajo e inversión vigente presentados a la Entidad. En caso de requerirse modificaciones al mismo durante la ejecución del contrato, deberá ser revisado y previamente aprobado por el interventor.	-	-	Seguimiento semanal	Se presenta atraso en los tramos viales E10-E11-E8
2. Suministrar y mantener durante la ejecución del proyecto, el personal profesional ofrecido en la	5,55%	34%	Aprobación de HV presentadas	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
propuesta técnica y económica, de tal manera que permita un acompañamiento de forma permanente en cada uno de los frentes de trabajo con que cuente el contratista. En caso de tener que proceder con el reemplazo o cambio de algún miembro del personal, deberá poner a consideración de la Entidad Estatal las hojas de vida del nuevo personal, para lo cual deberá proponer el reemplazo o cambio con otro personal de un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación de la Entidad Estatal, previo visto bueno del interventor; así mismo, la Entidad Estatal podrá solicitar el cambio de algún miembro del personal, si estos no presentan la calidad y rendimiento en el trabajo para el cual fue contratado.				
3. Realizar la caracterización vial objeto de intervención sobre el tramo y la longitud indicados dentro de los Documentos del Proceso, una vez finalizadas las actividades contratadas, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución 20243040058145 de 2024 y demás normatividad concordante o modificatoria del Ministerio de Transporte.	-	-	No aplica para el periodo	
4. Realizar, cuando ello aplique, recomendaciones concretas y diseños respecto de obras específicas, previa autorización del interventor y de la Entidad Estatal, en las áreas donde exista inestabilidad y problemas estructurales.	-	-	No aplica para el periodo	
5. Garantizar el transporte, custodia y almacenamiento de los insumos, materiales, equipos, herramientas y bienes requeridos en la ejecución del contrato, así como todos los costos asociados.	-	-	No aplica para el periodo	
6. Realizar comités de obra cada ocho (8) días calendario o cuando se requiera para el seguimiento y evaluación de las actividades.	5,55%	34%	Lista de asistencia de reuniones iniciales entre las partes	
7. Implementar la señalización preventiva e informativa requerida, según norma INVIAS, tanto en las vías con frentes de obra activos como en el resto de la vía que no se esté interviniendo y que presente sitios con riesgo de accidentalidad (Perdidas de banca, derrumbes, obstáculos en la vía, entre otros).	5,55%	34%	Seguimiento diario	
8. Contar con un libro o bitácora de obra, en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos	5,55%	34%	Seguimiento diario	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
relacionados con el desarrollo de las actividades a ejecutar, así como todos los pormenores que puedan suceder en el (los) frente (s) de trabajo, tales como: acciones diarias, órdenes, observaciones e instrucciones, avance de los trabajos, inventarios periódicos de materiales, equipo y personal, incluyendo los conceptos técnicos de consultores externos a la obra o a la actividad contractual, que por algún motivo se invitaron a dar conceptos. Cada anotación deberá llevar la fecha y firma de quien realiza el registro, así como las del contratista y el interventor; el libro no tendrá tachaduras ni enmendaduras y deberá entregarse a la Entidad marcada y debidamente foliada al finalizar la ejecución de la obra, toda vez que formará parte integral de los documentos del contrato.				
9. Realizar los cambios, ajustes o reparaciones pertinentes a las obras e intervenciones ejecutadas, cuando de acuerdo con las observaciones formuladas por el interventor, se determine que estas no cumplen con las características, condiciones y especificaciones indicadas en los Documentos del Proceso y demás documentación anexa complementaria.	-		No aplica para el periodo	
10. Mantener al orden del día las licencias de conducción, los seguros de daños a terceros, contra todo riesgo y los de responsabilidad civil extracontractual, a fin de cubrir los posibles daños corporales causados a las personas o bienes en el marco de las acciones a realizar.	5,55%	34%	Seguimiento SST	
11. Utilizar materiales provenientes de fuentes legalizadas que cuenten con el respectivo permiso minero (Ley 685 de 2001 y sus Decretos reglamentarios) y ambiental (Decreto 2041 de 2014 compilado en el Decreto No. 1076 de 2015), además de evitar realizar explotaciones en zonas restringidas para la minería de acuerdo con lo contemplado en la Resolución 705 de 2013. Los costos de la implementación del Plan de Abandono, cuando se trate de fuentes que hayan requerido de una Autorización Temporal, serán por cuenta y riesgo del contratista, así como la adecuación y el mantenimiento de las vías industriales utilizadas por	5,55%	34%	Materiales aprobados bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-095	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
el contratista para el transporte de los materiales hasta el sitio de la obra.				
12. Obtener, a la finalización de las obras respectivas, una certificación de la respectiva autoridad competente, en la que conste que este se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de regalías por la explotación de materiales del proyecto bajo la figura de autorización temporal; así como la solicitud del cierre del expediente.	5,50%	34%	No aplica para el periodo	
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el interventor la relación de las obras objeto de seguimiento post contractual en el formato definido por la Entidad Estatal.	5,50%	34%	No aplica para el periodo	
14. El contratista deberá entregar, previo al inicio de labores, el cronograma de ejecución de obra, estimando detalladamente la demanda mensual de materiales para cada frente de trabajo y la necesidad de entrega parcial de los mismos, este cronograma deberá ser entregado a la interventoría para su aprobación.	5,50%	34%	Seguimiento semanal	Se presenta atraso en los tramos viales E10-E11-E8
15. El Contratista realizará los ensayos de laboratorio bajo los lineamientos del Anexo Técnico, las normas vigentes y las especificaciones técnicas entregadas, y, con base en los resultados obtenidos y el Estudio de Tránsito entregado como insumo por el Departamento de Antioquia deberá determinar la dosificación o fórmula de trabajo para la relación aplicable de cemento y cal en el corredor a intervenir. Su aplicación se realizará una vez se haga la respectiva revisión y se cuente con la aprobación por parte de la Interventoría y la Entidad.	5,55%	34%	Comunicado CVAN-L8-103-2026 Entrerríos – San José de la Montaña	Entrega de fórmula de trabajo 10 km
16. Los ensayos de laboratorio presentados por el contratista deben cumplir con apego a las normas de ensayo que se relacionan en el Anexo Técnico del proceso, los cuales deben cumplir como mínimo con las condiciones de aseguramiento de calidad establecidos en la NORMA ISO 17025, para lo cual el laboratorio donde se desarrollarán los ensayos deberá expedir un documento en el que declare esta situación, este debe ser verificado, aprobado y avalado por la Interventoría y remitido a la Entidad.	5,50%	34%	Comunicado CVAN-L8-103-2026 Entrerríos – San José de la Montaña	Entrega de fórmula de trabajo 10 km

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
17. El contratista remitirá a la Entidad, previa aprobación de la interventoría, entre los días lunes y miércoles de cada semana, las necesidades de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización de la semana inmediatamente siguiente. La confiabilidad de esta programación debe ser del OCHENTA POR CIENTO (80%), de acuerdo con el cumplimiento del avance de obra; si la confiabilidad es inferior a este porcentaje, la entrega quedará condicionada a la justificación, por parte del contratista, de las cantidades solicitadas.	5,50%	34%	Plataforma VIVA	Lote
18. El contratista deberá indicar en la solicitud de entrega de materiales de la Entidad la fecha de entrega de acuerdo con la programación, además de indicar el lugar de entrega, que será que únicamente en la cabecera municipal más cercana al sitio de obra o en el almacén de obra. En el caso de que el contratista deba, por cualquier razón, cambiar la ubicación de su almacén de obra, informará oportunamente de ese hecho a la interventoría y a la Entidad, de tal manera que la logística de las entregas no se retrase.	5,50%	34%	Plataforma VIVA	-
19. El contratista organizará sus actividades de tal manera que garantice que cada solicitud de materiales sea por un mínimo de DIECISIETE (17) toneladas, las cuales serán entregadas en un vehículo tipo doble troque; no obstante, en casos excepcionales como por ejemplo el acceso de los vehículos al frente de trabajo, podrán hacerse entregas de DIEZ (10) toneladas en camión sencillo, siempre que dicha solicitud sea aprobada previamente por la interventoría y la Entidad en razón de las particularidades del proyecto.	5,50%	34%	Plataforma VIVA	-
20. Al momento de recibir los materiales entregados por la Entidad, el contratista deberá verificar el estado de los mismos, dejando las anotaciones que considere pertinentes en el formato que se le proporcione para tal fin; este podrá objetarlos, lo cual deberá dejarlo por escrito y justificarlo en términos de la calidad de los mismos. Una vez el contratista reciba a satisfacción los materiales, se entenderá para todos los fines, que estos fueron entregados en buen estado y, por lo tanto, el contratista será responsable de la adecuada conservación de los mismos,	5,50%	34%	Verificación en campo	-

249

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
quedando obligado a reponerle a la Entidad el valor de aquellos materiales que se deterioren con posterioridad al momento en el cual sea recibidos condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.				
21. El descargue de los materiales entregados por la Entidad, es responsabilidad exclusiva del contratista, para lo cual utilizará sus propios medios, el tiempo de descarga programado es de máximo DOS (2) horas por vehículo, en el caso en el cual la descarga no logre realizarse por causas imputables al contratista, este quedará obligado a reponer cualquier suma que deba asumir la Entidad por este concepto y le será descontada de la siguiente acta de pago; condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	5,50%	34%	Verificación en campo	-
22. El contratista registrará en los formatos que se le proporcionen para tal fin, correspondientes a la entrega de materiales por la Entidad, la hora de llegada del vehículo al lugar de entrega, la hora de inicio de descargue, la hora de terminación del mismo y la hora de salida del vehículo, esta información podrá ser contrastada, en cualquier momento, por la interventoría o la Entidad con los datos proporcionados por el GPS de los vehículos que transportan los materiales.	5,50%	34%	Plataforma VIVA	-
23. El contratista, contará con un almacén que cumpla con las condiciones idóneas para el adecuado almacenamiento de los materiales entregados por la Entidad, y asegurará la disponibilidad de materiales para la ejecución de las actividades de estabilización del proyecto, donde se garantice un stock de producto que permita avanzar en el cronograma sin retraso en las actividades de estabilización.	5,50%	34%	Verificación en campo	-
24. Las partes pactan expresamente que, desde el momento en el cual el contratista recibe a satisfacción los materiales por parte de la Entidad, se obliga a responder ante el Departamento, incluso, por culpa levísima en el descargue, manejo, custodia, transporte a sitio de obra y vigilancia de los mismos; siendo así, el valor de los materiales deteriorados, dañados, perdidos o hurtados le será descontado al contratista de la siguiente acta de pago, condición que desde ya manifiesta conocer y aceptar.	5,50%	34%	No aplica para el periodo	

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
25. El Contratista debe cumplir con la maquinaria solicitada y los lineamientos de los procesos constructivos dados por la Entidad, conforme el Anexo Técnico y documentos complementarios, del presente contrato.	5,50%	34%		EL contratista en cumplimiento de los dispuesto en el numeral 8.1 de los pliegos de Condiciones entregó certificación de disponibilidad para la ejecución del contrato del equipo mínimo requerido.
26. Cuando el material estabilizado no alcance la resistencia conforme las especificaciones técnicas del proyecto, y sea objeto de rechazo por parte de la Interventoría, el Contratista deberá reconstruir el tramo. Situación en la cual, el Cemento y/o la Cal utilizada en esta labor será descontada del acta mensual del Contratista de Obra; conforme lo pagado por la Entidad en la relación contractual a través de la cual adquiere estos materiales.	-	-	No aplica para el periodo	No se han iniciado actividades
27. Por ningún motivo los materiales entregados por la Entidad podrán utilizados por el contratista para actividades diferentes a las de estabilización; está prohibición incluye, pero no se limita a otras actividades del mismo proyecto, tales como obras complementarias.	-	-	No aplica para el periodo	No se han iniciado actividades
TOTAL				

4.1.2 ACTIVIDADES DE OBRA REALIZADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO

Levantamiento topográfico

Durante el presente periodo, la comisión topográfica de la Interventoría desarrolló actividades de seguimiento, control y verificación técnica a los trabajos ejecutados por el Contratista, con el propósito de garantizar el cumplimiento de los parámetros geométricos, las especificaciones técnicas y los diseños establecidos para el proyecto.

Se efectuó el acompañamiento y control topográfico durante la ejecución de las excavaciones destinadas a la instalación de obras transversales. Esta actividad comprendió la verificación de la localización, dimensiones y

cotas de excavación conforme a los planos de diseño, asegurando el cumplimiento de los parámetros establecidos en las especificaciones técnicas.

Posteriormente, se realizó el seguimiento a las actividades de relleno de las excavaciones, verificando que el material empleado, las cotas finales y el procedimiento constructivo fueran ejecutados de acuerdo con los requerimientos del proyecto, garantizando la estabilidad y adecuado comportamiento de la estructura.

Se llevó a cabo la consolidación y revisión de las cantidades de obra derivadas de las actividades topográficas ejecutadas durante el periodo, efectuando el control de las mediciones utilizadas como soporte para el seguimiento físico del proyecto. De igual manera, se elaboraron y organizaron las correspondientes carteras de campo, verificando la consistencia de la información registrada, la trazabilidad de las mediciones y la correcta documentación de los datos topográficos, constituyéndose en el soporte técnico para la validación de las actividades ejecutadas por el Contratista y el control ejercido por la Interventoría.

Se elaboraron los informes técnicos correspondientes al periodo, documentando las actividades ejecutadas, los controles realizados, las verificaciones efectuadas en campo y oficina, así como las observaciones y resultados obtenidos. Estos documentos constituyen el soporte técnico para el seguimiento y control de la ejecución de las obras por parte de la Interventoría.

Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.

A su vez el Contratista realizó durante el mes de julio de 2026 se continuó con la ejecución de las actividades de limpieza y mantenimiento de las obras transversales existentes a lo largo del corredor vial, con el propósito de garantizar su adecuado funcionamiento hidráulico y la correcta evacuación de aguas superficiales. De manera simultánea, se viene realizando la verificación técnica de dichas estructuras, con el fin de identificar aquellas que no son susceptibles de mantenimiento y que requieren la ejecución de trabajos complementarios y/o su reemplazo total. En el marco de estas actividades, se adelantó la intervención de las siguientes estructuras

Tabla 8. Estado de obras de drenaje transversal inspeccionadas.

ABSCISA	ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA		OBSERVACIONES
	ESTRUCTURA ENCOLE	ESTRUCTURA DESCOLE	
K26+740	malo	malo	tubería fisurada
K26+831	malo	malo	tubería desplazada
K26+946	malo	malo	tubería desplazada
K27+175	malo	malo	tubería desplazada
K27+256	malo	malo	tubería desplazada
K27+350	malo	malo	tubería desplazada

ABSCISA	ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA		OBSERVACIONES
	ESTRUCTURA ENCOLE	ESTRUCTURA DESCOLE	
K27+430	malo	malo	tubería desplazada
K27+523	malo	malo	tubería fisurada
K27+604	malo	malo	tubería desplazada
K27+682	malo	malo	tubería desplazada
K27+845	malo	malo	tubería desplazada
K27+932	malo	malo	tubería fisurada
K28+902	bueno	bueno	obra en buen estado
K29+031	malo	malo	tubería desplazada
K29+157	malo	malo	tubería desplazada
K29+207	bueno	malo	tubería desplazada
K29+295	malo	malo	tubería desplazada
k29+347	malo	malo	tubería desplazada
k29+470	malo	malo	tubería desplazada
k30+455	malo	malo	tubería desplazada
k30+600	bueno	bueno	tubería desplazada
k30+692	bueno	bueno	tubería desplazada
k30+768	bueno	bueno	tubería desplazada
k30+918	malo	malo	tubería desplazada
k31+050	malo	malo	tubería desplazada
k31+345	malo	malo	tubería desplazada
k31+427	malo	malo	tubería desplazada
k31+647	bueno	bueno	obra en buen estado
k31+707	malo	malo	tubería fisurada
k31+906	malo	malo	tubería fisurada
k32+012	malo	malo	tubería desplazada
k32+094	malo	malo	tubería desplazada
k32+243	malo	malo	tubería desplazada
k32+302	malo	malo	tubería desplazada
k32+422	malo	malo	tubería desplazada
k31+117	bueno	bueno	obra en buen estado
k31+248	bueno	bueno	obra en buen estado
k31+647	bueno	bueno	obra en buen estado
k31+512	malo	malo	tubería con trabazón de rocas

ABSCISA	ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA		OBSERVACIONES
	ESTRUCTURA ENCOLE	ESTRUCTURA DESCOLE	
k32+586	malo	malo	tubería desplazada
k32+695	malo	malo	tubería desplazada
k32+837	malo	malo	tubería desplazada
k32+960	malo	malo	tubería desplazada
k33+040	malo	malo	tubería fisurada
k33+092	malo	malo	tubería desplazada
k33+150	malo	malo	tubería fisurada
k33+206	malo	malo	tubería desplazada
k33+270	malo	malo	tubería desplazada
k33+344	malo	malo	tubería desplazada
k33+403	malo	malo	tubería desplazada
k33+470	malo	malo	tubería desplazada
k33+540	malo	malo	tubería desplazada
k33+712	malo	malo	tubería desplazada
k33+781	malo	malo	tubería desplazada
k33+845	malo	malo	tubería desplazada
k33+935	malo	malo	tubería desplazada

En el presente periodo se intervinieron cincuenta y cinco (55) Obras de Drenaje Transversal, al culminar esta actividad, se cuenta con un inventario final aproximado de 258 Alcantarillas existentes a lo largo del corredor vial, cabe aclarar que la cantidad es susceptible a cambiar en vista de que al momento de realizar el reemplazo de las estructuras en mal estado se puede encontrar alguna que no se había observado en la primera inspección.

De las obras intervenidas, en la evaluación final únicamente siete (7), equivalentes al 2,71%, presentan condiciones funcionales y estructurales aceptables, y el restante 97,28% de las Alcantarillas inspeccionadas no se encuentran funcionales, debido a que presentan patologías y deficiencias estructurales que impiden culminar adecuadamente las actividades de mantenimiento previstas, debido a que su estado actual no garantiza condiciones óptimas de operación hidráulica y estabilidad. En consecuencia, dichas obras requieren reemplazo integral para asegurar su adecuado funcionamiento y continuidad hidráulica.

Reemplazo de Alcantarillas existentes

Por otra parte, se ejecutaron también las actividades de demolición de las Estructuras de encole y descole en concreto existentes y el reemplazo de la tubería en el mismo material con diametro de 24" que se encontraba en mal estado, por tubería PVC Novafort de 36", en las ubicaciones que se mencionan a continuación:

Tabla 9. Estado de obras de drenaje transversal reemplazadas.

RESUMEN OBRAS INTERVENIDAS JUL/2026	
N°	ABSCISA
1	K1+237
2	K1+333
3	K1+450
4	K1+563
5	K1+645
6	K1+764
7	K1+940
8	K1+990
9	K2+059
10	K2+079
11	K2+157
12	K2+240
13	K2+328
14	K2+540
15	K2+623
16	K2+726
17	K3+000
18	K3+281
19	K3+410
20	K3+928

A la fecha de corte del presente Informe El Contratista a realizado el reemplazo de la tubería afuncional en Concreto de 24" existente por tubería PVC Novafort de 36" y la demolición de las Estructuras de encole y descole existentes en mal estado para un total acumulado de cuarenta y seis (46) estructuras intervenidas.

4.1.3 PROGRAMA DE OBRA.

Durante el mes de julio de 2026, la Interventoría realizó seguimiento al avance del proyecto frente a la programación aprobada, evaluando el comportamiento de las actividades ejecutadas, los rendimientos obtenidos y el cumplimiento de los hitos establecidos.

Tabla 10. Resumen Programa de Obra

Global Subregión Norte - Lote 8			
Concepto	**Programado**	**Ejecutado**	**Desviación**
Avance Físico	7,88%	3,48%	-4,40%
Avance Financiero	7,88%	3,48%	-4,40%
Frente Santa Rosa - Carolina del Príncipe			
Concepto	**Programado**	**Ejecutado**	**Desviación**
Avance Físico	12,59%	3,84%	-8,75%
Avance Financiero	12,59%	3,84%	-8,75%

A la fecha de corte del 25 de julio de 2026, el proyecto presenta un avance físico programado correspondiente al 7.88% y el avance físico ejecutado al 3.84%, evidenciando una desviación negativa en la ejecución del contrato.

Para el tramo E-10, el avance físico ejecutado es del 3.84% frente a un avance programado del 12.59%, lo cual refleja un nivel de ejecución inferior al previsto en la programación.

La diferencia entre el avance temporal y el avance físico evidencia una baja incidencia de actividades constructivas en la etapa inicial del proyecto, situación que será objeto de seguimiento por parte de la Interventoría.

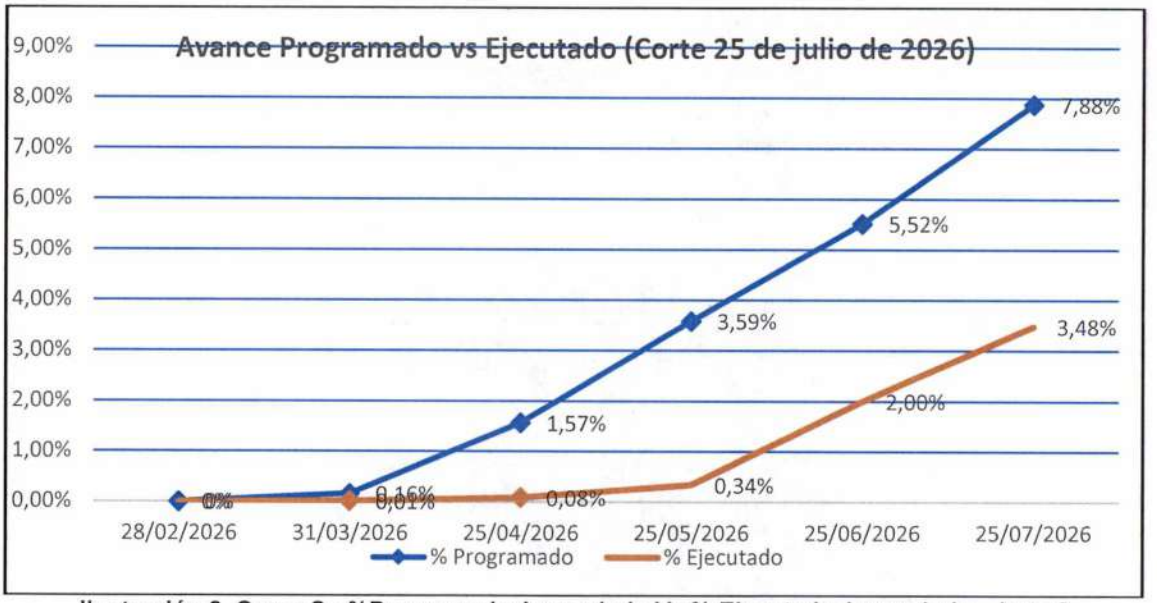


Ilustración 2. Cursa S - %Programado Acumulado Vs % Ejecutado Acumulado – Lote 8

La curva S del proyecto (avance programado vs ejecutado) evidencia un comportamiento creciente del avance programado, mientras que el avance ejecutado presenta un desarrollo con un avance físico aún limitado frente al tiempo transcurrido, manteniéndose por debajo de lo previsto.

Esta condición refleja una baja ejecución frente a lo programado, asociada principalmente al inicio progresivo de las actividades constructivas.

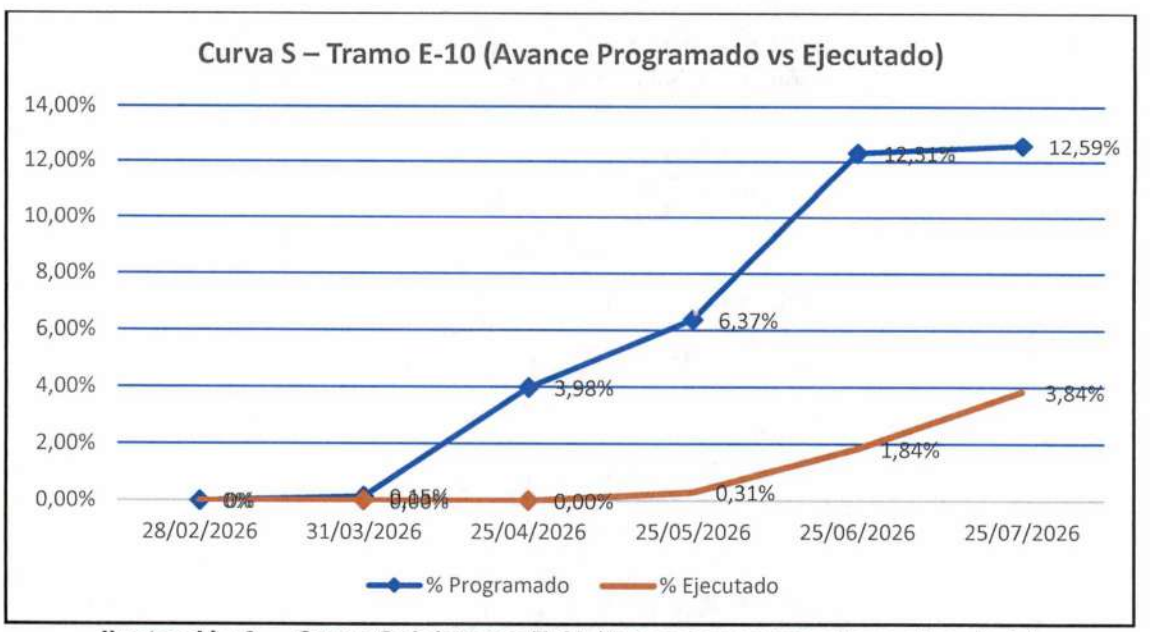


Ilustración 3. – Curva S del tramo E-10 (Avance programado vs ejecutado)

La curva S del tramo E-10 evidencia que apenas inicia la ejecución de las actividades constructivas a la fecha de corte, observándose un avance físico ejecutado inferior al programado.

Se identifica una diferencia entre ambas curvas, lo cual refleja un nivel de ejecución inferior al previsto, comportamiento asociado a la etapa inicial del proyecto y al arranque progresivo de las actividades.

La Interventoría realizará seguimiento permanente al comportamiento del proyecto frente a la programación aprobada, mediante el análisis de los avances físicos y financieros, así como de las curvas de seguimiento (Curva S), con el fin de identificar oportunamente desviaciones y requerir la implementación de medidas correctivas por parte del Contratista, en caso de ser necesario.

4.1.4 ESTUDIOS Y DISEÑOS.

Para el desarrollo de los estudios y diseños del Corredor entre las abscisas K0+000 – K32+980 se ejecutó una campaña de exploración geotécnica conformada por ciento treinta y tres (133) apiques distribuidos aproximadamente cada 250 metros, en cumplimiento de las especificaciones establecidas en el Anexo Técnico del contrato.

A partir de las muestras obtenidas se realizaron los ensayos de caracterización de subrasante y materiales superficiales requeridos para la clasificación geotécnica del corredor, inicialmente para los primeros ochenta (80) apiques ejecutados entre las abscisas K0+000 y K19+900 incluyendo análisis granulométricos, límites de consistencia, humedad natural, clasificación de suelos, capacidad de soporte mediante CBR, expansividad, y demás ensayos complementarios necesarios para la evaluación de los materiales existentes y de los materiales de aporte propuestos para el proyecto. Los resultados de estos ensayos fueron entregados por El Contratista el día 30 de junio mediante comunicación CVAN-L8-119-2026, los cuales se encuentran anexos al presente documento.

4.1.5 DESCRIPCIÓN ESPECIFICA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Tabla 11. Cantidades de obra ejecutadas

ITEM	DESCRIPCION
GRUPO 1	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS
2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.
2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación
4.1.2008	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.
4.2.2002	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.

5.1.2007	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.
8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")
8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.
13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).

4.1.6 CONTROL DE CALIDAD MATERIALES.

Durante el período objeto del presente informe, comprendido entre el 01 y el 31 de julio de 2026, el Contratista de obra efectuó el suministro de los materiales requeridos para la ejecución de las actividades contractuales.

En el desarrollo de las actividades correspondientes a la construcción de las alcantarillas, desde el área de Calidad de la Interventoría se realizó el seguimiento y control de los materiales y procedimientos ejecutados durante la etapa constructiva. Este seguimiento comprendió la verificación de las condiciones de los materiales incorporados y el control de los resultados de los ensayos de laboratorio requeridos para comprobar su cumplimiento.

El proceso constructivo contempló la ejecución de las excavaciones, adecuación y preparación de las áreas de trabajo, instalación de una cama de apoyo con grava de 19 mm y colocación de tubería Novafort de 36" (900 mm) verificando durante estas actividades las condiciones del material y la correcta disposición de los elementos que conforman la estructura de la alcantarilla. Posteriormente, se realizó el relleno con material proveniente de las mismas excavaciones, como acabado de los rellenos se dispuso material de subbase granular en el tramo final con el propósito de garantizar la conformación y terminación de la superficie.

Durante el desarrollo de estas actividades, se identificó que en las alcantarillas ubicadas en las abscisas K1+158, K2+240, K2+540 y K3+281, el material proveniente de las excavaciones no cumplía con las condiciones para su utilización como relleno en la totalidad de la sección. Por esta razón, en estos cuatro puntos fue necesario ejecutar el relleno completo con subbase granular, asegurando que el material incorporado cumpliera para su uso en obra.

Desde el área de Calidad se efectuó el seguimiento a la documentación asociados a los materiales utilizados en la construcción de las alcantarillas, incluyendo la revisón de los resultados de caracterización de los materiales de excavación, grava de 19 mm y subbase granular. Así mismo, se realizó la verificación de los resultados densidades cumplimiento con el porcentaje de compactación en los sectores intervenidos manteniendo el control sobre la calidad de los rellenos y sobre la correcta utilización de los materiales durante la construcción de las alcantarillas.

En ejercicio de las funciones de seguimiento y control de calidad, la Interventoría realizó la verificación de los insumos, materiales empleados en la ejecución de la obra, se le reiteró al contratista la entrega completa de la documentación correspondiente a los materiales incluyendo fichas técnicas, declaraciones de conformidad, certificados de fabricación y demás documentos que respaldaran su calidad y procedencia, según correspondiera a cada material.

Estas actividades se desarrollaron conforme a los procedimientos establecidos en el Plan de Inspección y Ensayos (PIE), mediante la ejecución y seguimiento de inspecciones, muestreos, ensayos y verificaciones en campo, de acuerdo con los controles definidos para cada material y actividad. Los resultados obtenidos fueron objeto de seguimiento por parte de la Interventoría, verificando su conformidad y trazabilidad durante las diferentes etapas de ejecución, con el propósito de garantizar que los materiales incorporados a la obra cumplieran con los requisitos técnicos, normativos y contractuales establecidos.

La documentación se entrega en el Anexo No 5



Foto 1 Acompañamiento de excavación de alcantarillas

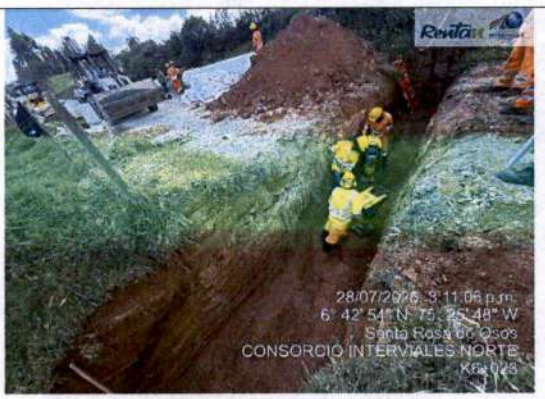


Foto 2 Verificación de compactación alcantarillas

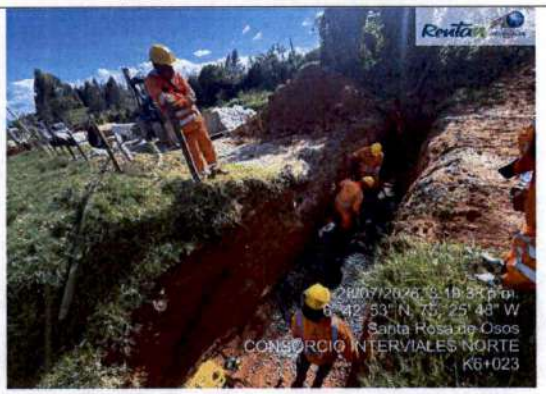


Foto 3 Acompañamiento y verificación material libre de contaminación



Foto 4 Acompañamiento a la toma de densidades y verificación del grado de compactación del material de excavación



Foto 5 Seguimiento a la toma de humedad del material de subbase granular



Foto 6 Seguimiento a la toma de humedad del material



Foto 7 Verificación de insumos y materiales en obra



Foto 8 Inspección de equipos utilizados en la toma de muestras

4.1.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES

ABSCISA: K1+450	
FECHA: 25/5/2026	
ESTADO: ANTES DE INTERVENCIÓN	

DESCRIPCIÓN: ALCANTARILLA	
ABSCISA: K1+450	
FECHA: 2/7/2026	
ESTADO: DESPUÉS DE INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC NOVAFORT DE 36" Y LLENO CON SUBBASE	
DESCRIPCIÓN: ALCANTARILLA	

ABSCISA: K1+990 FECHA: 25/5/2026 ESTADO: ANTES DE DEMOLICIÓN DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA DE DESCOLE	
ABSCISA: K1+990 FECHA: 9/7/2026 ESTADO: ESTADO: DESPUÉS DE DEMOLICIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC NOVAFORT DE 36" DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA DE DESCOLE	

ABSCISA: K2+328 FECHA: 25/5/2026 ESTADO: ANTES DE DEMOLICIÓN :SCRIPCIÓN: ESTRUCTURA ENCOLE	
ABSCISA: K2+328 FECHA: 9/7/2026 TADO: DEMOLICIÓN ESTRUCTURA STENTE DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA ENCOLE	

ABSCISA: K2+623 FECHA: 25/5/2026 ESTADO: ANTES DE DEMOLICIÓN DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA ENCOLE	
ABSCISA: K2+623 FECHA: 9/7/2026 ESTADO: DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURA EXISTENTE DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA ENCOLE	

257

ABSCISA: K2+726 FECHA: 25/5/2026 ESTADO: ANTES DE DEMOLICIÓN :SCRIPCIÓN: ESTRUCTURA DESCOLE	
ABSCISA: K2+726 FECHA: 17/7/2026 TADO: DESPUÉS DE INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC NOVAFORT 36" DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA DESCOLE	

ABSCISA: K4+827 FECHA: 24/7/2026 ESTADO: ANTES DE DEMOLICIÓN DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA DESCOLE	
ABSCISA: K4+827 FECHA: 24/7/2026 ESTADO: DURANTE LA DEMOLICIÓN DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA DESCOLE	

4.1.8 ACTAS DE PAGO DE OBRA

A la fecha de corte de este informe el Contratista ha realizado actividades que representen cantidades de obra ejecutadas acorde al presupuesto oficial, correspondientes al capítulo de "CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS" con actividades preliminares de mantenimiento y limpieza de obras de drenaje existentes, retiro de tubería en concreto de 24" en mal estado, demolición de Estructuras de encole y descole existentes e instalación de tubería PVC Novafort de 36" con su respectiva excavación, atraque con material granular tipo triturado y lleno con material del sitio y Subbase Granular. Cabe anotar que las cantidades de obra que se presentan a continuación, se encuentran en revisión por parte de La Interventoría.

Tabla 12. Resumen Actas de Obra presentadas por El Contratista

SANTA ROSA DE OSOS - CAROLINA DEL PRINCIPE (E-10)					SUBTOTAL DE OBRAS LOTE 8
MES	ACTA N°	VALOR COBRADO	VALOR COBRADO ACUMULADO	SALDO	$ 112.298.722.708
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				$ 32.607.964.751	29,04%
may-26	1	$ 90.043.996	$ 90.043.996	$ 32.517.920.755	0,08%
jun-26	2	$ 360.351.509	$ 450.395.505	$ 32.157.569.246	0,40%
jul-26	3	$ 1.452.037.783	$ 3.618.613.494	$ 32.662.906.172	1.09%

Adicionalmente y en virtud del seguimiento técnico-administrativo y la supervisión de campo ejercida por esta Interventoría, se certifica que, con corte al 31 de julio de 2026, las actividades constructivas debidamente ejecutadas, conciliadas y tramitadas para la respectiva acta mensual de obra equivalen al **1.09% del valor del contrato (Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe)**.

4.1.9 ACTAS DE PAGO INTERVENTORÍA

Las actas presentadas inicialmente surten modificación en sus valores, por lo anterior se realiza actualización del cuadro total de las actas de Interventoría.

Tabla 13. Resumen Actas de pago presentadas por La Interventoría

ACTA No.	PERIODO	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO	SALDO	PORCENTAJE
VALOR CONTRATO				$ 9.498.182.082	100%

ACTA No.	PERIODO	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO	SALDO	PORCENTAJE
1	15 Enero al 28 Febrero del 2026	$ 130.213.443	$ 130.213.443	$ 9.367.968.639	1,37%
2	01 al 31 de Marzo 2026	$ 149.755.087	$ 279.968.530	$ 9.218.213.552	2,95%
3	1 al 30 de Abril 2026	$ 173.352.816	$ 453.321.346	$ 9.044.860.736	4,77%
4	1 al 31 de Mayo 2026	$ 240.026.925	$ 693.348.271	$ 8.804.833.811	7,30%
5	1 al 30 de Junio 2026	$ 229.966.866	$ 923.315.137	$ 8.574.866.945	9,72%
6	1 al 31 de Julio 2026	$ 229.966.866	$ 1.153.282.003	$ 8.214.686.636	12,14%

4.1.10 PRESUPUESTO Y BALANCE FINACIERO DEL CONTRATO

El Contratista de obra ha ejecutado actividades dentro del valor contractual del tramo (E-10) Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe, desde la suscripción del acta de inicio del contrato en mención y con base a la programación de obra presentada por El Contratista, a pesar de que El Contrato global lleva un tiempo de 5.5 meses aproximadamente, las actividades constructivas en el tramo E-10 se encuentran en su etapa inicial, por lo tanto se hará el seguimiento a la fluctuación de precios de materias primas y costos asociados a la ejecución, de acuerdo a lo anterior se irán actualizando las cantidades de obra mediante la presentación de proyecciones de obra a fin de cumplir con el objeto y el valor contractual de la obra. A la fecha del presente informe no se cuenta con desbalance financiero en lo que llevan de avance las obras en este Corredor vial.

El presupuesto se encuentra organizado en 7 capítulos principales, los cuales incluyen El valor base de cada partida y un 32.62% correspondiente al AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad), aplicado sobre cada capítulo.

Adicionalmente, se ha incorporado una sección de costos estimados, donde se detallan conceptos como PMA, PMT y Otros rubros relevantes según los requerimientos del proyecto.

Tabla 14. Presupuesto Contrato de Obra

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
	GENERAL	PARTICULAR		
COSTO PARCIAL DEL CORREDOR				**$ 32.607.964.751**
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS				$ 3.859.488.185
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE CUNETA				$ 5.024.244.765

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
	GENERAL	PARTICULAR		
COSTO PARCIAL DEL CORREDOR				**$ 32.607.964.751**
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PARA CUNETAS				$ 5.502.221.299
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS				$ 760.761.231
TOTAL CONSTRUCCIÓN DE DISIPADORES				$ 562.034.56
TOTAL TRATAMIENTO SUPERFICIAL DOBLE				$ 16.438.675.974
TOTAL SEÑALIZACIÓN VIAL				$ 460.538.730

PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES, PLANES DE GESTIÓN

VIA SANTA ROSA-CAROLINA DEL PRINCIPE				
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, SOCIAL Y SST (Incluye IVA)	estimado			$ 262.950.891
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) (Incluye IVA)	estimado			$ 278.219.24
CARACTERIZACION VIAL	Km	33,67	$ 1.055.961,00	$ 35.554.207

4.1.11 BITÁCORA DE OBRA

En el Anexo 3. Bitácora de Obra, se entrega copia del libro de obra correspondiente, en el cual se documenta el avance de actividades diario y las novedades en los frentes de trabajo para el tramo Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe, como soporte documental de las intervenciones realizadas en campo.

4.2 SEGUIMIENTO ADMINSITRATIVO

Durante el mes de julio de 2026, se llevó a cabo el seguimiento administrativo de las actividades contractuales y de gestión documental relacionadas con el contrato de mantenimiento de vías. A continuación, se detallan los principales avances y gestiones realizadas:

4.2.1 INFORMACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

4.2.1.1.1. PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA

Tabla 15. Recurso humano Contratista de Obra – Frente E-10

LISTADO PERSONAL CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA JULIO					
Relación contractual con: Pavimentos Aburrá					
No	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	INGRESO	RETIRO
1	Henao Zapata Yuben Stiven	Oficial	1146439835	12/05/2026	
2	Vasquez Álvarez Luis Fernando	Ayudante	71536063	12/05/2026	
3	Londoño Jaramillo Edilberto	Ayudante	1152695209	12/05/2026	
4	Sánchez Rodas Santiago	Ayudante	1037524001	12/05/2026	
5	Atehortua Atehortua Samuel	Ayudante	1035520003	12/05/2026	1/07/2026
6	Mazo Henao Brahyan	Ayudante	1007504813	12/05/2026	1/07/2026
7	Gaviria Meza Yurany	Control Vial	1017927327	12/05/2026	
8	Ramírez Palacio Stiven	Ayudante	1044503436	12/05/2026	
9	Gutiérrez Quintana Luis Franklin	Ayudante Topografía	8157534	10/04/2026	
10	Rojo Munera Luis Arturo	Ayudante	1042772038	12/05/2026	
11	Martínez Martínez Gerson	Cadenero Primero	1003427925	24/03/2026	
12	Ramírez Seijas Luis Daniel	Ayudante	4962306	4/05/2026	
13	Villalba Weky Miguel Thomas	Ayudante	6212172	4/05/2026	
14	Leiva Soto José Giovanni	Oficial	10027782	4/05/2026	
15	Mazo Edgar De Jesús	Ayudante	8153388	4/05/2026	
16	Herrera Daniel Arango	Auxiliar Laboratorio	1044121709	6/04/2026	
17	Posada Serna Edwin	Auxiliar Laboratorio	1037499958	6/04/2026	30/06/2026
18	Navarro Veloza Jhon Jaime	Auxiliar Laboratorio	79874078	4/03/2026	
19	Zamora Cabrera Elkin Eduardo	Topógrafo	1115792332	24/03/2026	
20	Rico Arismendy Jesús Emilio	Ingeniero Residente	1044100961	26/03/2025	

LISTADO PERSONAL CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA JULIO					
Relación contractual con: Pavimentos Aburrá					
No	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	INGRESO	RETIRO
21	Sierra Serna Rosa Emilia	Profesional Social	43570818	20/04/2026	
22	Sepúlveda Juan Carlos	Ingeniero Ambiental	91448279	23/04/2026	
23	Morales Sarmiento Jesús Ariel	Profesional SST	93123356	4/05/2026	
24	Sánchez Montes Luis Orlando	Encargado General	88216939	4/05/2026	
25	Montoya Palacio Guillermo León	Conductor	8156558	30/03/2026	
26	Ramírez Diego Alexander	Conductor	71752883	16/03/2026	
27	Gómez Pérez Edith Alejandra	Controladora Vial	1044500631	22/06/2026	
28	Gutiérrez Gutiérrez Angela Tatiana	Controladora Vial	1002061380	22/06/2026	
29	Gutiérrez Mesa Lina María	Controladora Vial	104505836	22/06/2026	
30	Rojas Rivillas Nabier Alejandro	Ope. Retroexcavadora	8156451	16/06/2026	
31	Robles Reinaldo	Ope. Vibrocompactador	6795136	19/06/2026	
32	Ríos Pomares Oscar Enrique	Jefe Cuadrilla Filtros	85477544	16/05/2026	
33	De La Hoz Pomares Gilberto Junior	Ayudante	1007383165	16/05/2026	
34	Paut Nerio Enederto de Jesús	Ayudante	18189155	16/05/2026	
35	Delgado Ordoñez Jhon Fredy	Ayudante	1125410771	21/05/2026	
36	Fernández Ladino José Arley	Ayudante	1125412470	21/05/2026	

LISTADO PERSONAL CONSORCIO VIAS ANTIOQUIA JULIO					
Relación contractual con: Pavimentos Aburrá					
No	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	INGRESO	RETIRO
37	Jiménez Gutiérrez Carlos Andrés	Auxiliar De Laboratorio	1117505809	1/07/2026	
38	Minco Perdomo Álvaro	Operador Tractor	76790770	9/07/2026	
39	Calderón Afanador Izadit	Cadenero Primero	91183863	23/07/2026	
40	Osorio Ramírez Brahider Hernan	Conductor	1001229625	27/07/2026	

PERSONAL SUBCONTRATISTA					
No	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CEDULA	INGRESO	EMPRESA
1	Correa Monsalve Daniel	Conductor Microbús	1038361389	14/03/2026	Independiente
2	Cadavid Wilderman	Operador Excavadora	98697622	10/06/2026	Seletierras
3	Bocanegra Matinez Fernando	Operador Retrocargador	11320558	25/06/2026	Servicio Ingeniería Civil
4	Gallego Peña Eusebio	Oper Vibrocompactador	6892635	22/07/2026	Equicat

4.2.1.1.2. PERSONAL ACTIVO INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal de la Interventoría, en este se contempla la cantidad mínima requerida conforme a los requerimientos exigidos contractualmente.

Tabla 16. Recurso humano Contratista de Interventoría subregión Norte – Frente E-10

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
JAHILTON URRUTIA CHALÁ	71364770	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18/02/2026	ACTIVO
LEONARDO DUQUE JIMÉNEZ	75089329	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	05/05/2026	ACTIVO
JEISON RICARDO IBAÑEZ	1018462767	PROFESIONAL EN CALIDAD	25/05/2026	ACTIVO
LICETH KARINE ERAZO PRIETO	1061757222	PROFESIONAL DEL ÁREA SOCIAL 2	21/04/2026	ACTIVO
YERLY RODRIGUEZ BEDOYA	65778469	PROFESIONAL SST	05/05/2026	ACTIVO

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	ESTADO
MARINELA GUERRERO TORRADO	37330603	PROFESIONAL AMBIENTAL	28/05/2026	ACTIVO
NELSON HERNAN CORTES PRADA	6009222	TECNOLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES	07/07/2026	ACTIVO
JUAN DIEGO VARGAS CRISTANCHO	1005770166	TOPOGRAFO	09/03/2026	ACTIVO
LEIDY YOHANA RESTREPO ROLDAN	1035830345	SECRETARIA	05/05/2026	ACTIVO

4.2.2 INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SUMITIGACIÓN.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la Entidad deberá realizar el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación, razón por la cual está Interventoría ha realizado las siguientes acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han presentado durante la ejecución del presente contrato, en el Anexo N° 6 se presenta la Matriz de riesgos previsibles del Contratista.

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZÓ EL MONITOREO	EVIDENCIA
Operacional	Coordinación Interinstitucional: Cuando la Gobernación y/o Contratista, después de realizar sus gestiones con la oportunidad dentro del cronograma contractual, dependen de decisiones de otras entidades o empresas para la adecuada ejecución del contrato y estas no cumplen en los plazos de ley.	Contratante/ Contratista	Impacto negativo en el cumplimiento del objeto contractual, retrasos en la entrega del proyecto.	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades Involucradas	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-110 (Puente K 12) INTERNORTE-RENTAN-2026-R-114 (Puente K 12)
Operacional	Falta de Gestión ante otras Entidades. Falta de gestión por parte de la Gobernación y/o Contratista, frente a otras entidades encargadas de resolver asuntos o conceder permisos que se requieran para garantizar la	Contratista/contratante	Control permanente sobre el cumplimiento oportuno de las obligaciones de las partes respecto a la implementación de estrategias de	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades Involucradas	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-117 (Acueducto veredal)

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZÓ EL MONITOREO	EVIDENCIA
	adecuada ejecución del contrato.		gestión oportrna frente a los permisos o autorizaciones requeridas en desarrollo del proyecto.		INTERNORTE-RENTAN-2026-R-121 (intervencion es de terceros)
Operacional	Interferencia con las redes de servicios públicos referenciadas: Ocurre por la presencia de redes existentes, referenciadas o no dentro de la información previa suministrada por los operadores de las mismas, la Entidad o la comunidad.	Contratante/Contratista	Análisis en sitio de obra respecto de la presencia de redes de servidos públicos que interfieran con las obras. Advertir de dichas dificultades a la Interventoría y entidad contratante respecto a las acciones a tomar. Programación y socialización de los trabajos a realizar con las comunidades que puedan verse afectadas por la interferencia de los servicios	Comunicación efectiva y oportuna con las entidades involucradas	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-117 (Acueducto veredal)
Ambiental	Insuficiencia de mano de obra no calificada: Consiste en la posible dificultad de vincular personal y/o garantizar la permanencia del ya vinculado por incremento en la demanda laboral estacional de actividades económicas propias de la zona o subregión.	Contratista	Implementación de planes o medidas de contingencia para la provisión da la mano de obra no calificada requerida para el proyecto.	Verificación de cronogramas y seguimiento al avance del trabajo	CVAN-L8-065-2026

4.2.3 CONTROL A LOS COMITÉS DE OBRA

Con el fin de realizar seguimiento técnico, administrativo y legal del Contrato de obra, se llevó a cabo la reunión de Comité de Obra N° 2, donde se revisaron los avances de obra en la etapa constructiva, y adicionalmente se reiteraron solicitudes pendientes relacionadas con la entrega de documentos que permita dar cumplimiento a los requerimientos realizados a la fecha por Interventoría.

Tabla 17. Reuniones realizadas en el periodo

Acta No.	Tema	Fecha	Participantes	Resumen
2	Acta de Comité de Obra No. 9	16-07-2026	Contratista - Interventoría	Durante el Comité de Obra No. 2 se revisaron los compromisos pendientes del contrato y se evidenció que varios requisitos continúan en proceso de ejecución por parte del Contratista, entre ellos el inicio de la construcción de las estructuras de concreto para encoles y descoles de las Alcantarillas intervenidas y los diseños de mezcla de concreto. La Interventoría reiteró la importancia de cumplir oportunamente con estas obligaciones y de presentar la información en los formatos exigidos por la entidad. Adicionalmente, se trataron temas relacionados con el avance de las actas de vecindad y entorno, el seguimiento al cronograma, la correcta implementación de la señalización y el PMT en obra, El Contratista informó avances en la demolición de las Estructuras de encole y descole existentes en mal estado, retiro de tubería en concreto de 24" que no se encuentra funcional y reemplazada por tubería PVC Novafort de 36" y se comprometió a entregar los documentos pendientes para permitir el adecuado avance y control del proyecto.

4.2.4 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Mediante las siguientes tablas se ilustran las diferentes comunicaciones emitidas y recibidas durante el mes de julio de 2026, en el Anexo 1. Correspondencia enviada y en el Anexo 2. Correspondencia recibida se hace entrega de la consolidación de los mencionados documentos del periodo.

Tabla 18. Correspondencia enviada durante el mes de julio 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
ENVIADA CONTRATISTA						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
148	1/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-138	Respuesta comunicado CVAN-L8-111-2026 - Observaciones a ajustes geométricos propuestos corredor vial - E11 - K08+210 – K18+000	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
149	6/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-139	Respuesta comunicado CVAN-L8-118-2026 – Concepto Favorable al PMT Especifico V4 de todos los corredores	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
150	9/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-140	" Respuesta al comunicado CVAN-L18-117-2026 – Observaciones a las actas de vecindad y permisos de Intervención Santa Rosa de Osos	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
151	14/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-141	Alcance a la comunicación INTERNORTE-RENTAN-2026-133 – Reiteración de condiciones técnicas para la ejecución de actividades de estabilización.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
152	16/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-142	Requerimiento por incumplimiento de la programación de obra, bajos rendimientos e inicio inmediato de actividades contractuales.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
153	22/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-143	Revisión técnica de los Análisis de Precios Unitarios correspondientes a los Ítems No Previstos NP-01, NP-02, NP-03 y NP-04.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
154	24/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-144	Respuesta al Comunicado CVAN-L8-126-2026 – Concepto Favorable al Plan de Manejo Ambiental	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
155	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-145	Respuesta al Comunicado CVAN-L8-139-2026 – Solicitud de Información	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
156	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-146	Respuesta al comunicado CVAN-L8-138-2026 – Solicitud de continuidad de las actividades contractuales durante la suspensión de la estabilización por interferencias con las redes de acueducto.	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE
157	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-147	Respuesta al comunicado CVAN-L8-104-2026 – Viabilidad del ZODME PR 13+400. Entrerríos – San José de la Montaña	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA						
ENVIADA RENTAN						
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**SUBREGION**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
25	1/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-133	Respuesta al comunicado 1300 1703 con asunto Remisión de solicitud formal de ensayos de laboratorio, avance por kilómetros, toma de muestras y resultados	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
26	9/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-134	Remisión de informe de revisión de Interventoría al diseño de pavimento y solicitud de aprobación de fórmula de trabajo Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Tramo 1 (Km 00+000 a Km 10+200).	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
27	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-135	Entrega de Informe mensual Técnico No5 correspondientes al mes de junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
28	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-136	Entrega de Informe mensual Social No5 correspondientes al mes de junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
29	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-137	Entrega de Informe mensual Ambiental No5 correspondientes al mes de Junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
30	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-138	Entrega de Informe mensual SST No5 correspondientes al mes de Junio de 2026	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
31	10/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-139	Entrega de Acta de Obra No2 (Junio 2026), para gestión y trámite ante la Gobernación de Antioquia	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
32	17/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-139A	Respuesta al radicado No 2026010363165 del 03/07/2026; solicitud de información respecto a intervención Corredor Vial Santa Rosa Carolina del príncipe	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
33	23/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-140	Remisión Plan de Manejo Ambiental Entrerríos (E11), con Concepto favorable de la Interventoría	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
34	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-141	Traslado de comunicado CVAN-L8-131-2026 de asunto "Aprobación diseño de pavimentos Santa Rosa - Carolina del Príncipe, El Roble (Ruta 25) - Miraflores - La Ye (Partidas a Angostura) Tramo 1 K00+000 a K10+200."	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN
35	28/07/2026	INTERNORTE-RENTAN-2026-R-142	Traslado de comunicado CVAN-L8-137-2026 de asunto "Presupuesto Alcantarillas Tramo E-11" y solicitud de pronunciamiento oficial	NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025	RENTAN

Tabla 19. Correspondencia recibida durante el mes de julio 2026

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
RECIBIDA CONTRATISTA					
No	FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	REMITE	DIRIGIDO A
106	2/07/2026	CVAN-L8-118-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-107-2026 con asunto Respuesta a comunicado 2026030577452 de la Gobernación de Antioquia con asunto Respuesta a los radicados No. 2026010251420 y 2026010279712 del 15 de mayo del 2026.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
107	6/07/2026	CVAN-L8-120-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-135 con asunto Observaciones área Social del corredor vial Santa Rosa – Carolina del príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
108	7/07/2026	CVAN-L8-121-2026	Respuesta a comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-137	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
109	10/07/2026	CVAN-L8-122-2026	Afectación por interferencia con el acueducto urbano de Entrerríos (cajas de purga/ventosa), K9+450 – K15+050. Solicitud de reubicación del trazado para evitar afectaciones al Contrato No. 20260060.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
110	15/07/2026	CVAN-L8-114-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-104 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-074-2026 (comunicado INTERNORTERENTAN-2026-036 con asunto Revisión soporte documental del Sistema de Gestión de Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo).	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
111	15/07/2026	CVAN-L8-123-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-140 con asunto Respuesta al comunicado CVAN-L18-117-2026 –Observaciones a las actas de vecindad y permisos de Intervención Santa Rosa de Osos.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
112	15/07/2026	CVAN-L8-124-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-119 con asunto Requerimientos previos para el inicio de Obras en el Tramo Santa Rosa – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
113	15/07/2026	CVAN-L8-125-2026	ZODME K03+300 – Tramo Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
114	17/07/2026	CVAN-L8-126-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-131 con asunto Cumplimiento a los lineamientos de formatos de calidad, uso de ZODMES, contratación del personal de apoyo ambiental en obra (auxiliar de aseo), presentación del plan de manejo ambiental (PMA).	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
115	21/07/2026	CVAN-L8-127-2026	Incumplimiento en la entrega programada de cemento para los trabajos de estabilización del día de hoy martes 21-07-26.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

116	21/07/2026	CVAN-L8-128-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-141 con asunto Alcance a la comunicación INTERNORTE-RENTAN-2026-133 – Reiteración de condiciones técnicas para la ejecución de actividades de estabilización.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
117	22/07/2026	CVAN-L8-104-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-120 con asunto Respuesta a comunicado CVAN-L8-090-2026 - Observaciones a la documentación allegada para validación de ZODME K13+400.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
118	22/07/2026	CVAN-L8-129-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-136 con asunto Requerimiento por incumplimiento de requisitos contractuales y normativos Ambientales y SST en el corredor Santa Rosa – Carolina del Príncipe	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
119	24/07/2026	CVAN-L8-131-2026	Aprobación diseño de pavimentos Santa Rosa - Carolina del Príncipe, El Roble (Ruta 25) - Miraflores - La Ye (Partidas a Angostura) Tramo 1 K00+000 a K10+200.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
120	24/07/2026	CVAN-L8-132-2026	Consumo de cemento. Tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
121	24/07/2026	CVAN-L8-133-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-143 con asunto Revisión técnica de los Análisis de Precios Unitarios correspondientes a los Ítems No Previstos NP-01, NP-02, NP-03 y NP-04 y al comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-112 con asunto Respuesta a comunicados CVAN-L8-083-2026 y alcance CVAN-L8-086-2026 – Solicitud implementación sistema DualDren.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
122	24/07/2026	CVAN-L8-134-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-107 con asunto Requerimiento por incumplimiento relacionado con la no vinculación y disposición del personal mínimo exigido contractualmente– Frente Entrerríos – Labores – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
123	24/07/2026	CVAN-L8-135-2026	Presupuesto acueducto Belmira – Tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
124	24/07/2026	CVAN-L8-136-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-108 con asunto Solicitud subsanación observación informe mensual SST febrero 2026	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
125	24/07/2026	CVAN-L8-137-2026	Presupuesto Alcantarillas Tramo E-11	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
126	24/07/2026	CVAN-L8-138-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-122-2026 con asunto Afectación por interferencia con el acueducto urbano de Entrerríos (cajas de purga/ventosa), K9+450 – K15+050. Solicitud de reubicación del trazado para evitar afectaciones al Contrato No. 20260060	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
127	24/07/2026	CVAN-L8-139-2026	Respuesta a su comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-129 con asunto Respuesta a comunicación CVAN-L8-104-2026 – Solicitud de	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

			reconocimiento económico por elaboración de Estudio de Capacidad Hidráulica		
128	27/07/2026	CVAN-L8-144-2026	Plan de gestión social Alto de Cardal- Toledo	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
129	28/07/2026	CVAN-L8-142-2026	Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-135-2026 con asuntoPresupuesto acueducto Belmira – Tramo Entrerríos – San José de la Montaña.	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025
130	29/07/2026	CVAN-L8-143-2026	Solicitud de acompañamiento y participación de la Interventoría en reunión de concertación de horarios del PMT Específico – Corredor Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe (tramo E-10)	CONSORCIO VÍAS ANTIOQUIA NORTE	CONSORCIO INTERVIALES 2025

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					
RECIBIDA RENTAN					
No	**FECHA**	**CONSECUTIVO**	**ASUNTO**	**REMITE**	**DIRIGIDO A**
36	9/07/2026	1300 1938	Remisión de informe de Interventoría al diseño de pavimento y solicitud de aprobación de fórmula de trabajo al Corredor vial Santa Rosa - Carolina del Príncipe – Tramo 1 (Km 00+000 a Km 10+200) – Subregión Norte, Lote 8	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
37	15/07/2026	1300 2000	Remisión de comunicado 2026030637706 de la secretaria de Infraestructura Física.	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
38	29/07/2026	1300 2166	Traslado de comunicado de asunto "Presupuesto Alcantarillas Tramo E-11" y solicitud de pronunciamiento oficial, en la subregión norte (lote 8).	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025
39	29/07/2026	1300 2167	Traslado de comunicado de asunto "Alcance a nuestro comunicado CVAN-L8-122-2026 con asunto Afectación por interferencia con el acueducto urbano de Entrerríos (cajas de purga/ventosa), K9+450 – K15+050. Solicitud de reubicación del trazado para evitar afectaciones al Contrato No. 20260060." y solicitud de pronunciamiento, en la subregión norte (lote 8).	RENTAN	CONSORCIO INTERVIALES 2025

4.3 SEGUIMIENTO LEGAL

4.3.1 PÓLIZAS Y/O GARANTÍAS

4.3.1.1.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

A fecha de corte del presente informe se realizó la expedición de pólizas según la suscripción del contrato de obra 25OO111B2826 DE 2025, a continuación, se da una breve descripción de las características de los amparos contemplados en dichas garantías y se relacionan las vigencias y el valor asegurado establecidos en esta.

Tabla 20. Verificación de cumplimiento de pólizas según exigencias contractuales.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100	$ 18.673.110.480	29	12	2025	29	12	2027
Cumplimiento	23	$ 28.632.102.736	29	12	2025	29	12	2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	6	$ 7.469.244.192	29	12	2025	29	06	2030
Estabilidad y calidad de la obra	23	$ 28.632.102.736	29	06	2027	26	06	2032
Responsabilidad civil extracontractual	5	$ 6.224.370.160	29	12	2025	29	06	2027

Tabla 21. Seguimiento Pólizas del contrato de obra
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	65-44-101246099
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	65-40-101085587
	FECHA EXPEDICION:	30/01/2026
	ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A

4.3.1.1.1. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

Tabla 22. Seguimiento Pólizas del contrato de Interventoría
Fuente: CONSORCIO INTERVIALES 2025.

GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	No.	NB-100426867
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	No.	NB-100113554
	FECHA EXPEDICION:	20/01/2026
	ASEGURADORA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	$1.899.636.416,40	15/01/2026	15/02/2028
Prestaciones sociales	$2.849.454.624,60	15/01/2026	15/08/2030
Calidad del servicio	$1.899.636.416,40	15/08/2027	14/08/2032
Responsabilidad civil extracontractual	$875.452.500,00	15/01/2026	15/08/2027

4.4 SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el período evaluado, el Contratista realizó charlas de seguridad y capacitación mensual al personal de obra, además de mantener una adecuada señalización en los puntos de control de tráfico. Sin embargo, la revisión del informe mensual evidenció incumplimientos recurrentes en la presentación de soportes, actualización documental y cumplimiento de los requisitos legales y lineamientos generales del SG-SST, situación que ha sido informada al Profesional SST del Contratista mediante observaciones reiteradas. Adicionalmente, se requiere el retiro de los acopios de material de excavación y demolición ubicados sobre la vía y en sus costados, dado que permanecen desde hace un tiempo considerable y representan un incremento en el riesgo de accidentalidad para los usuarios de la vía. En razón de lo anterior, la Interventoría solicitó verbalmente la realización de una mesa de trabajo al Profesional SST del Contratista con el fin de definir acciones que permitan subsanar las no conformidades y fortalecer la gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo en el contrato.

El informe que contiene la información relacionada con el desarrollo de las actividades de esta especialidad fue radicado bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-R-149

4.5 SEGUIMIENTO GESTIÓN AMBIENTAL

Dentro de la gestión técnica y operativa, se realizaron recorridos diarios de inspección en los frentes activos para verificar actividades como la limpieza de obras de drenaje transversal y el reconocimiento de obras preliminares entre el PR 00 y el PR 34, evaluando la maquinaria asociada mediante la validación de certificados técnico-mecánicos, de emisión de gases y remisiones de material pétreo. Asimismo, se ejecutaron tareas de oficina centradas en la elaboración de informes semanales y mensuales, el control del cronograma de obra, la proyección de oficios contractuales y el acompañamiento en comités de obra con la Supervisión del Departamento.

La Interventoría supervisó el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA) y sus fichas de manejo en los frentes de trabajo, verificando la rotulación de sustancias químicas y el estado de la infraestructura en puntos clave como almacenes, acopios y el ZODME ubicado en el PR 003+281 (Finca La Esmeralda). Adicionalmente, se lideraron mesas de trabajo para el ajuste del PMA, se coordinó la gestión de permisos de ocupación de cauce (POC) e intervención de predios para encoles y descoles de alcantarillas, y se dio acompañamiento activo en las capacitaciones en SST y charlas ambientales dirigidas al personal del proyecto.

El informe que contiene la información relacionada con el desarrollo de las actividades de esta especialidad fue radicado bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-R-147

4.6 SEGUIMIENTO GESTIÓN SOCIAL

Se realizó el seguimiento permanente a los mecanismos de atención a la comunidad, incluyendo la operación del Punto de Atención al Ciudadano (PAC), el monitoreo del canal virtual y la revisión del buzón de PQRS.

Se efectuó el acompañamiento y seguimiento a actividades de obra mediante recorridos, verificación de señalización, vallas informativas, lona para vehículos y se realizaron actas de vecindad. Igualmente, el día 16 de julio de 2026 se realizó el Comité de Participación Ciudadana (CPC) en la caseta comunal de la vereda Mina Vieja, como espacio de participación y socialización en cuanto avance del proyecto con la comunidad.

Asimismo, la Interventoría participó en el Comité de Obra No. 3 del corredor vial Santa Rosa de Osos – Carolina del Príncipe. Adicionalmente, se desarrollaron jornadas de socialización institucional con las administraciones municipales de Gómez Plata, Angostura y Carolina del Príncipe, relacionadas con el inicio de obras en los corredores viales correspondientes para cada municipio y se realizó una reunión con los secretarios de despacho de la alcaldía municipal de Santa Rosa de Osos con el fin de informar de los nuevos horarios de cierre vial del corredor Santa Rosa–Carolina del Príncipe. También se realizó una mesa técnica de gestión social para la planeación y seguimiento de las actividades del PGS.

El informe que contiene la información relacionada con el desarrollo de las actividades de esta especialidad fue radicado bajo el comunicado INTERNORTE-RENTAN-2026-R-148

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Si bien el programa de obra cuenta con la aprobación técnica de esta Interventoría, el Contratista decidió no atender las observaciones formuladas por la Interventoría respecto a los rendimientos previstos, asumiendo de manera unilateral y bajo su entera responsabilidad el cumplimiento de las metas. El bajo desempeño físico actual confirma las advertencias realizadas, configurando un escenario de alerta temprana por riesgo de incumplimiento de los plazos intermedios y del cronograma general del contrato.

- Se evidencia un rezago en la ejecución del proyecto al registrarse un avance físico real acumulado de tan solo 3,84% frente a un avance programado del 12,59%, de acuerdo con el Programa de Trabajo aprobado. Esta diferencia representa una alarma por el desfase negativo en la ruta crítica durante los primeros 5,4 meses transcurridos del plazo contractual, lo que califica el inicio de la fase constructiva con unas alertas tempranas.

- Las actividades ejecutadas en el frente E-10 corresponden exclusivamente Mantenimiento de obras de drenaje existentes el cual Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructuras y obras menores, actividad que a su vez sirve para evaluar el estado funcional de las obras transversales, también se continuó la intervención de las obras de drenaje transversal con actividades de retiro de tubería de concreto de 24" existente en mal estado, reemplazandola por tubería PVC Novafort de 36", con su respectivo lleno con material del sitio y Subbase Granular y demolición de las estructuras de encole y descole existentes también en mal estado.

- La falta de simultaneidad y la excesiva concentración de actividades únicamente en el reemplazo de obras transversales existentes, impiden una distribución técnica equitativa de los frentes de trabajo, lo cual impacta negativamente la sinergia constructiva y compromete el cumplimiento global del objeto contractual

- Durante el período evaluado se mantuvo el seguimiento técnico a los materiales y a las actividades ejecutadas permitiendo fortalecer el control de calidad y la trazabilidad de la información asociada a los procesos constructivos. El acompañamiento realizado por la Interventoría facilitó la verificación del cumplimiento de los requisitos técnicos y contractuales, así como la adopción de las medidas necesarias frente a las condiciones identificadas en campo contribuyendo al adecuado desarrollo de las obras.

- El acompañamiento realizado por la Interventoría durante el período permitió consolidar el control sobre la calidad de los materiales y de las actividades ejecutadas fortaleciendo el seguimiento técnico y la confiabilidad de los registros asociados al proceso constructivo.

- Se considera conveniente continuar promoviendo la planificación anticipada de las actividades de control de calidad, de manera que la verificación de materiales, ensayos y registros técnicos acompañe de forma permanente el avance de la obra y contribuya a la eficiencia de los procesos.

6. ANEXOS

Anexo 1. Correspondencia enviada
Anexo 2. Correspondencia recibida
Anexo 3. Bitácora de Obra
Anexo 4. Actas de Comité
Anexo 5. Informe de Calidad

7. CONTROL DE VERSIONES

N°. de Versión	Fecha de Versión	Autor	Revisado por	Aprobado por	Descripción del cambio
01	5/12/2024	Directora de Ejecución	Dirección de Planeación Institucional	Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Creación del documento

Observación de Archivo

EN ESTE FOLIO VA UNA USB

VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO

LZULUAGAA