

		REPUBLICA DE COLOMBIA		"MANTENIMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES, LOS MANGOS, EL TRIQUE Y ALTO CAFRE DEL MUNICIPIO DE MESETAS - META, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, CON EL FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES ADECUADAS, SEGURAS Y DIGNAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO ".		
		DEPARTAMENTO DEL META				
		MUNICIPIO DE MESETAS				
		NIT.892099317-1				
MESETAS - META, JUNIO DE 2026						
SEÑOR(ES):						
MUNICIPIO DE MESETAS - META						
PRESUPUESTO OFICIAL						
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNIT	V TOTAL
		ESCUELA LOS MANGOS	FACTOR DISTANCIA 1,24			
		DEMOLICION				
1,1	11020204	Demolicion concreto simple.incluye trasiego y cargue manual	M3	7,51	\$ 408.032,28	\$ 3.049.302,27
		EXCAVACIONES				
2,1	11060105	Excavacion manual en material comun H=0.0 - 2.00M incluye cargue	M3	7,51	\$ 73.568,48	\$ 552.499,28
		RELLENO				
3,1	11060211	Relleno con gravilla	M3	11,27	\$ 121.825,04	\$ 1.372.968,20
		CIMENTACION				
4,1	17010202	Malla electrosoldada FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. Figurado, armado, colocacion Y amarre. Suministro e instalacion	KG	316,50	\$ 10.300,80	\$ 3.260.203,20
4,2	14020301	Placa de contrapiso en concreto 20,7(3000PSI) Mezcla en obra y suministro	M3	7,51	\$ 1.007.179,28	\$ 7.568.347,98
		PAÑETE				
5,1	14060102	Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado,suministro e instalacion	M2	47,16	\$ 42.509,94	\$ 2.004.556,22
5,2	14060103	Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones ,suministro y aplicación	M2	66,26	\$ 30.372,32	\$ 2.012.469,92
		PINTURA				
6,1	14070101	Pintura vinilo t.coraza exterior 3 manos	M2	261,15	\$ 16.337,52	\$ 4.266.543,35
6,2	14070102	Pintura vinilo tipo 1 s/muro(alta calidad)	M2	256,81	\$ 13.539,03	\$ 3.476.958,29
6,3	14070214	Esmalte sintetico para puertas en lamina	M2	27,94	\$ 19.540,21	\$ 545.953,47
6,4	14070201	Esmalte sintetico para ventanas	M2	46,00	\$ 26.236,65	\$ 1.206.885,90
		PISOS Y ENCHAPES				
7,1	14080303	Afinado pisos mortero 1:4 , e70mm	M2	75,14	\$ 58.458,66	\$ 4.392.583,71
7,2	14080103	Piso en ceramica liso 0,32 x 0,32 linea fortaleza	M2	75,14	\$ 83.881,30	\$ 6.302.840,88
7,3	14080308	Guarda escoba baldosa linea Matiz	ML	81,88	\$ 25.302,20	\$ 2.071.744,14
		CARPINTERIA METALICA				
8,1	14070208	Esmalte sintetico para cerchas en perfilera metalica	M	27,00	\$ 28.619,70	\$ 772.731,90
		LIMPIEZA				
9,1	14180103	limpieza de pisos.incluye acido muriatico e hidrolavadora	M2	81,24	\$ 5.223,08	\$ 424.323,02
		PINTURA PISO				
10,1	NUEVO	Pintura para piso antideslizante	M2	39,00	\$ 64.837,52	\$ 2.528.663,28
		ESCUELA EL TRIQUE	FACTOR DISTANCIA 1,26			
		DEMOLICION				
11,1	11020203	Demolicion concreto reforzado.incluye trasiego y cargue manual	M3	16,69	\$ 442.443,70	\$ 7.384.385,35
11,2	14010230	Demolicion manual.enchape ceramico muros .incluye trasiego y cargue manual	M2	55,02	\$ 13.086,41	\$ 720.014,28
11,3	14010202	Desmante de lavamanos incluye traslado hasta sitio de cargue o almacenamiento	UN	2,00	\$ 32.716,01	\$ 65.432,02
11,4	14010213	Desmante de orinales incluye traslado hasta sitio de cargue o almacenamiento	UN	2,00	\$ 32.678,18	\$ 65.356,36
11,5	14010203	Desmante de sanitario .incluye traslado hasta sitio de cargue o de almacenamiento	UN	4,00	\$ 40.895,01	\$ 163.580,04
11,6	14010213	Desmante de piso baldosa ceramica o gress. Incluye traslado hasta sitio de cargue y almacenamiento	M2	79,88	\$ 9.814,81	\$ 784.007,02
		EXCAVACIONES				
12,1	11060105	Excavacion manual en material comun H=0.0 - 2.00M incluye cargue	M3	3,38	\$ 73.611,03	\$ 248.805,28
		CIMENTACION				
13,1	14020301	Placa de contrapiso en concreto 20,7(3000PSI) Mezcla en obra y suministro	M3	8,43	\$ 1.021.661,28	\$ 8.612.604,59
13,2	14020302	Placa de contrapiso en concreto impermeabilizacion 20,7 MPa (3000 PSI) mezcla en obra. Suministro y construccion	M3	3,06	\$ 1.080.854,29	\$ 3.307.414,13
		ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
14,1	17010201	Acero refuerzo FY=4200Pa incluye suministro figurado, armado, colocacion y amarre	KG	281,00	\$ 9.633,02	\$ 2.706.878,62
14,2	17010202	Malla electrosoldada FY5000KG/CM2,500MPA, figurado, armado, colocacion y amarre. Suministro e instalacion	KG	226,00	\$ 10.441,03	\$ 2.403.775,76
		INSTALACIONES HIDRAULICAS				

15.1	14130104	Tubería PVCP RDE 21 1-1/2" Suministro e instalación	M	45,00	\$ 27.702,64	\$ 1.246.618,80
15.2	14130121	Tubería PVCP RDE 13.5 1" Suministro e instalación	M	25,00	\$ 19.338,02	\$ 483.450,50
16		INSTALACIONES SANITARIAS				
16.1	14140204	Tubería PVCL 4" Suministro e instalación	ML	16,00	\$ 41.682,89	\$ 666.926,24
16.2	14140203	Tubería PVCL 3" Suministro e instalación	ML	12,00	\$ 26.195,02	\$ 314.340,24
16.3	14140202	Tubería PVCL 2" Suministro e instalación	ML	16,00	\$ 19.302,16	\$ 308.834,56
17		PAÑETE				
17.1	14060102	Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado, suministro e instalación	M2	95,47	\$ 42.897,27	\$ 4.095.402,37
17.2	14060103	Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones, suministro y aplicación	M2	75,62	\$ 30.650,65	\$ 2.317.802,15
18		PINTURA				
18.1	14070101	Pintura vinilo t.coraza exterior 3 manos	M2	221,83	\$ 16.493,10	\$ 3.658.664,37
18.2	14070106	Graniplast (muros exteriores)	M2	105,49	\$ 164.478,39	\$ 17.350.825,36
18.3	14070102	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)	M2	344,53	\$ 13.680,27	\$ 4.706.372,82
18.4	14070214	Esmalte sintético para puertas en lamina	M2	13,97	\$ 19.693,48	\$ 275.117,92
18.5	14070201	Esmalte sintético para ventanas	M2	25,40	\$ 28.443,86	\$ 671.674,04
19		PISOS Y ENCHAPES				
19.1	14080303	Afinado pisos mortero 1:4, e70mm	M2	84,28	\$ 59.181,37	\$ 4.987.805,86
19.2	14080103	Piso en cerámica liso 0,32 x 0,32 línea fortaleza	M2	84,28	\$ 84.856,47	\$ 7.151.703,29
19.3	14080308	Guarda escoba línea Matiz	ML	28,78	\$ 25.575,17	\$ 736.053,39
19.4	NUEVO	Enchape muros suministro e instalación	M2	61,40	\$ 83.049,12	\$ 5.099.215,97
20		VIDRIOS				
20.1	14170101	Vidrio transparente liso de 4 MM suministro e instalación	M2	25,00	\$ 99.716,48	\$ 2.492.912,00
21		CARPINTERIA METALICA				
21.1	14010212	Desmonte marco y puerta. Incluye traslado hasta sitio de cargue y almacenamiento	UN	6,00	\$ 87.940,65	\$ 527.643,90
21.2	14110102	Suministro e instalación puerta tablero corrido marco, pasador lamina colli rolled cal 20 2 X 0.70 M	UN	4,00	\$ 293.449,35	\$ 1.173.797,40
21.3	14110103	Suministro e instalación puerta tablero corrido, Incluye marco, cerradura lamina Colli rolled CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	2,00	\$ 731.092,18	\$ 1.462.184,36
22		LIMPIEZA				
22.1	14180103	limpieza de pisos. incluye acido muriatico e hidrolavadora	M2	150,00	\$ 5.273,43	\$ 791.014,50
23		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
23.1	14150102	Sanitario acacer blanco corona	UN	4,00	\$ 479.416,82	\$ 1.917.667,28
23.2	NUEVO	Lavamanos mueble marsella blanco	UN	2,00	\$ 608.459,04	\$ 1.216.918,08
23.3	NUEVO	Grifería lavamanos subconjunto senc briza 1/2 pul	UN	2,00	\$ 60.514,02	\$ 121.028,04
23.4	NUEVO	Kit lavamanos integ +sifon+acoples	UN	2,00	\$ 70.594,02	\$ 141.188,04
24		PINTURA PISO				
24.1	NUEVO	Pintura para piso antideslizante	M2	38,00	\$ 65.883,30	\$ 2.503.565,40
ESCUELA ALTO CAFRE			FACTOR DISTANCIA 1,26			
25		DEMOLICION				
25.1	14010230	Demolicion manual enchape ceramico muros incluye trasego y carque manual	M2	57,22	\$ 13.086,41	\$ 748.804,38
26		EXCAVACIONES				
26.1	11060105	Excavacion manual en material comun H=0.0 - 2.00M incluye cargue	M3	7,51	\$ 73.611,03	\$ 552.818,84
27		CIMENTACION				
27.1	17010202	Malla electrosoldada FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. Figurado, armado, colocacion Y amarre. Suministro e instalacion	KG	215,00	\$ 10.441,03	\$ 2.244.821,45
27.2	14020301	Placa de contrapiso en concreto 20,7(3000PSI) Mezcla en obra y suministro	M3	10,00	\$ 1.021.661,28	\$ 10.216.612,80
28		INSTALACIONES HIDRAULICAS				
28.1	14130123	Tubería PVCP RDE 21 1/2" Suministro e instalación	M	24,00	\$ 30.398,31	\$ 729.559,44
29		PAÑETE				
29.1	14060102	Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado, suministro e instalación	M2	60,99	\$ 42.897,27	\$ 2.616.304,50
29.2	14060103	Pañete muros interiores mortero 1:4 incluye filos y dilataciones, suministro y aplicación	M2	86,17	\$ 30.650,65	\$ 2.641.166,51
30		PINTURA				
30.1	14070101	Pintura vinilo t.coraza exterior 3 manos	M2	291,16	\$ 16.493,10	\$ 3.812.646,00
30.2	14070106	Graniplast (muros exteriores)	M2	45,06	\$ 164.478,39	\$ 7.411.396,25

30,3	14070102	Pintura vinilo tipo 1 s/muro(alta calidad)	M2	129,32	\$	13.660,27	\$	1.766.546,12
30,4	14070214	Esmalte sintético para puertas en lamina	M2	40,35	\$	19.693,48	\$	794.631,92
30,5	14070201	Esmalte sintético para ventanas	M2	42,00	\$	26.443,86	\$	1.110.642,12
31		PISOS Y ENCHAPES						
31,1	14080303	Afinado pisos mortero 1:4 , e70mm	M2	51,71	\$	59.181,37	\$	3.060.268,64
31,2	14080103	Piso en ceramica liso 0,32 x 0,32 linea fortaleza	M2	51,71	\$	84.856,47	\$	4.387.928,06
31,3	NUEVO	Enchape muros suministro e instalacion	M2	44,48	\$	83.049,12	\$	3.694.024,86
32		INSTALACIONES ELECTRICAS						
32,1	15011202	Salida toma Bifasico (2No 10+ 1No 14), L= 10M suministro e instalacion	UN	10,00	\$	236.700,24	\$	2.367.002,40
32,2	15011204	Salida 110 V L= 6M Suministro e instalacion	UN	8,00	\$	164.363,17	\$	1.314.905,36
33		CARPINTERIA METALICA						
33,1	14010212	Desmonte marco y puerta. Incluye traslado hasta sitio de cargue y almacenamiento	UN	4,00	\$	87.940,65	\$	351.762,60
33,2	14110102	Suministro e instalacion puerta tablero corrido, Incluye marco, cerradura lamina Coil rolled CAL 20; 2 X 0.70 M	UN	2,00	\$	293.449,35	\$	586.898,70
33,3	14110103	Suministro e instalacion puerta tablero corrido, Incluye marco, cerradura lamina Coil rolled CAL 20; 2 X 0.90 M	UN	2,00	\$	731.092,18	\$	1.462.184,36
34		LIMPIEZA						
34,1	14180103	limpieza de pisos.incluye acido muriatico e hidrolavadora	M2	45,00	\$	5.273,43	\$	237.304,35
35		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						
35,1	14150102	Sanitario acucar blanco corona	UN	4,00	\$	479.416,82	\$	1.917.667,28
35,2	NUEVO	Lavamanos mueble marsella blanco	UN	2,00	\$	608.459,04	\$	1.216.918,08
35,3	NUEVO	Griferia lavamanos subconjunto senc briza 1/2 pul	UN	2,00	\$	60.514,02	\$	121.028,04
35,4	NUEVO	Kit lavamanos integ +sifon+acoples	UN	2,00	\$	70.594,02	\$	141.188,04
36		PINTURA PISO						
36,1	NUEVO	Pintura para piso antideslizante	M2	50,00	\$	65.883,30	\$	3.294.165,00
VALOR DE OBRA ESCUELAS							\$	198.489.650,48
ADMINISTRACION							28%	\$ 55.577.102,13
IMPREVISTOS							1%	\$ 1.984.896,50
UTILIDAD							6%	\$ 11.909.379,03
PMA							1%	\$ 1.984.896,50
VALOR TOTAL								\$269.945.924,65
OBSERVACIONES								

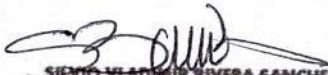
1
2

El valor de los items fue tomado del catalogo de referencia del AIM 2025 resolución No. 100-37-021 de 2025.

Factor distancia del 1,24 y 1,26 para los items tomados del catalogo del AIM

Se determina el valor del presupuesto de los items catalogados como "COT" mediante cotizaciones tomando como valor unitario el promedio de los valores cotizados, los valores ya contienen el IVA y el porcentaje correspondiente de los Impuestos municipales.

Cordialmente,


SILVIO VLADIMIR RIVERA SANCHEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Lina Marcela Malhecha Correa / Apoyo profesional de la secretaria de Planeación e Infraestructura

Aprobó: Silvio Vladimir Rivera Sanchez/Cargo Secretario de Planeación e Infraestructura