Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9907766
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	2 días de tiempo transcurrido *(9/4/2026 5:53:12 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
Número del contrato	CMJ-CD- 001.26
Objeto del contrato	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL DE JAMUNDÍ
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	115 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	12/31/2026 12:00 *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Contraloría Jamundi

COLOMBIA, Jamundí

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

GRUPO CORPORATIVO MC S.A.S.

COLOMBIA, Cali
Número de documento 901899497

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GRUPO CORPORATIVO MC S.A.S.	BANCOLOMBIA	Ahorros	82900019843

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *GLORIA CONSUELO MADROÑERO CERON* ***Fecha de aprobación:*** *9/7/2026 1:44:36 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Alejandro Moreno Stuger* ***Fecha de aprobación:*** *9/7/2026 3:10:27 PM ((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Contraloria Municipal de Jamundi
Proceso de Contratación	CMJ-CD- 001.26
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	61,200,000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato				
☑% del valor del contrato	10.00	Fecha de vigencia (desde)	15 horas de tiempo transcurrido	*(9/7/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	4/30/2027 12:00:00 PM	*((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
☑ Calidad del servicio				
☑% del valor del contrato	10.00	Fecha de vigencia (desde)	15 horas de tiempo transcurrido	*(9/7/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	4/30/2027 12:00:00 PM	*((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 1 día para terminar *(9/8/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9907766
Proveedor GRUPO CORPORATIVO MC S.A.S.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 9 No. 13 - 01
Ubicación CO-VAC-76364 - Jamundí
País COLOMBIA
Departamento Valle del Cauca
Municipio Jamundí
Dirección Carrera 9 No. 13 - 01
Código postal

	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 9 No. 13 - 01	COLOMBIA > Valle del Cauca > Jamundí

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9907766

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
61,200,000.00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL DE JAMUNDÍ	1.00	UN	61,200,000.00	61,200,000.00	61,200,000.00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia Seleccione

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Propuesta técnica y económica debidamente firmada por el oferente	☑	☐
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio (Persona Jurídica) o Registro Mercantil (Persona Natural), renovado, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la propuesta y en donde conste el objeto social, el cual debe tener relación directa con el objeto del presente proceso	☑	☐
El oferente deberá expresar en pesos colombianos el valor de la propuesta, incluyendo. IVA (19%) si aplica.	☑	☐
Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la persona jurídica	☑	☐
Certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Procuraduría General de la nación. (Persona jurídica y representante legal).	☑	☐
Certificación de no estar incluido en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. (Persona jurídica y representante legal).	☑	☐
Certificado de antecedentes y requerimientos judiciales expedido por la Policía Nacional. (Representante legal)	☑	☐
Certificado de Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas (RNMC) expedido por la Policía Nacional. (Representante legal).	☑	☐
Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM.	☑	☐
Certificado del RUT expedido por la DIAN.	☑	☐
Certificado de libertad y tradición matricula inmobiliaria del bien inmueble, expedido por la ofina de Registro de intrumento publico	☑	☐
Acreditación de pagos al Sistema de Seguridad Social	☑	☐
Demás documentos requeridos inherentes al contrato.	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
Acreditación de pagos al Sistema de Seguridad Social	4. Certificado de aportes mensuales (4) (1)_merged.pdf	Detalle	No	☐
Certificación de no estar incluido en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. (Persona jurídica y representante legal).	18. contraloria gloria_merged.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de antecedentes disciplinarios vigente, expedido por la Procuraduría General de la nación. (Persona jurídica y representante legal).	17. procuraduria Gloria_merged.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de antecedentes y requerimientos judiciales expedido por la Policía Nacional. (Representante legal)	15. Antecedentes judiciales Policía Nacional de Colombia.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio (Persona Jurídica) o Registro Mercantil (Persona Natural), renovado, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la propuesta y en donde conste el objeto social, el cual debe tener relación directa con el objeto del presente proceso	11.1 camara de comercio grupo mc septiembre.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de libertad y tradición matricula inmobiliaria del bien inmueble, expedido por la ofina de Registro de intrumento publico	2. CERT TRADICIÓN-CONTRATO MANDATO- AVALUO.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas (RNMC) expedido por la Policía Nacional. (Representante legal).	3.6.2 Consulta RNMC.pdf	Detalle	No	☐
Certificado del RUT expedido por la DIAN.	3.3 Rut grupo 2026 md.pdf	Detalle	No	☐
Certificado Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM.	3.7 Redam.pdf	Detalle	No	☐
Demás documentos requeridos inherentes al contrato.	0 - PROPUESTA CONTRALORIA (1).pdf	Detalle	No	☐
El oferente deberá expresar en pesos colombianos el valor de la propuesta, incluyendo. IVA (19%) si aplica.	0 - PROPUESTA CONTRALORIA (1).pdf	Detalle	No	☐
Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la persona jurídica	3.2 Cedula gloria consuelo madroñero ceron.pdf	Detalle	No	☐
Propuesta técnica y económica debidamente firmada por el oferente	0 - PROPUESTA CONTRALORIA (1).pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 1 hora de tiempo transcurrido *(9/7/2026 1:44:35 PM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	MINUTA CMJ-CD-001.026 GRUPO CORPORATIVO MC S.A.S..pdf	MINUTA CMJ-CD-001.026 GRUPO CORPORATIVO MC S.A.S..pdf	(detalle)
☐	RES. JUSTIFICACION CONTRATACION DIRECTA ARRIENDP.pdf	RES. JUSTIFICACION CONTRATACION DIRECTA ARRIENDP.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Supervisor | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	61,200,000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		61,200,000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	033	CDP	No se ha iniciado				-	Editar

Saldo de CDP	
Saldo de vigencias futuras	
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-