FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE

ACTA No 49 **SUSPENSIÓN** ☑ **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** ☐ **DE CONTRATO DE** INTERVENTORÍA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-1798-2023 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐
CONCURSO DE MÉRITOS ☑

IDU-CMA-DG-012-2023 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127, INCLUYENDO LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO LOCALIDADES DE USAQUÉN Y CHAPINERO (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1739-2023 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 80 MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 23 (Día) **DE** 2 (Mes) **DE** 2024 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 46.886.674.135,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL DEL NORTE (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR CONSORCIO MAB INGENIERÍA (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.784.041-4 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) DTP WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA - DIRECTOR TÉCNICO DE PROYECTOS (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

SUPERVISOR (A) DTC ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ - DIRECTOR TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	22/10/2024	**PLAZO**	3 MESES Y 20 DÍAS
	No.	2	**DE FECHA**	21/03/2025	**PLAZO**	3 MESES Y 24 DÍAS
	No.	3	**DE FECHA**	19/9/2025	**PLAZO**	5 MESES
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	12 MESES Y 14 DÍAS

ADICIONES:

CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	1	**DE FECHA**	21/03/2025	**VALOR**	$ 866.005.874,00
	No.	2	**DE FECHA**	19/09/2025	**VALOR**	$ 1.937.798.578,00
	No.	3	**DE FECHA**	31/12/2025	**VALOR**	$ 9.185.501.945,00
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	$ 11.989.306.397,00

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 58.875.980.532,00

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

3. SUSPENSIÓNES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIÓNES ANTERIORES:

ACTA No.	**11**	**DE SUSPENSIÓN**	**No.**	**1**	**DE FECHA**	7/02/2025	**No. DIAS**	18
ACTA No.	**12**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	1	**DE FECHA**	24/02/2025	**No. DIAS**	8
ACTA No.	**13**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	2	**DE FECHA**	4/03/2025	**No. DIAS**	7
ACTA No.	**15**	**DE SUSPENSIÓN**	**No.**	**2**	**DE FECHA**	14/03/2025	**No. DIAS**	6
ACTA No.	**20**	**DE SUSPENSIÓN**	**No.**	**3**	**DE FECHA**	11/07/2025	**No. DIAS**	15
ACTA No.	**21**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	1	**DE FECHA**	25/07/2025	**No. DIAS**	16
ACTA No.	**23**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	2	**DE FECHA**	8/08/2025	**No. DIAS**	8
ACTA No.	**24**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	3	**DE FECHA**	19/08/2025	**No. DIAS**	13
ACTA No.	**25**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	4	**DE FECHA**	1/09/2025	**No. DIAS**	4
ACTA No.	**27**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	5	**DE FECHA**	5/09/2025	**No. DIAS**	3
ACTA No.	**28**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	6	**DE FECHA**	8/09/2025	**No. DIAS**	5
ACTA No.	**29**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	7	**DE FECHA**	12/09/2025	**No. DIAS**	4
ACTA No.	**33**	**DE SUSPENSIÓN**	**No.**	**4**	**DE FECHA**	19/02/2026	**No. DIAS**	12
ACTA No.	**34**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	1	**DE FECHA**	2/03/2026	**No. DIAS**	13
ACTA No.	**36**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	2	**DE FECHA**	16/03/2026	**No. DIAS**	8
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIÓN							**No. DIAS**	140

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA No.	**49**	**DE SUSPENSIÓN**	**No.**	5	**DE FECHA**	3/09/2026	**No. DIAS**	15
ACTA No.	**N/A**	**AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN**	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A

FECHA DE REINICIACIÓN 18 (Día) **DE** 9 (Mes) **DE** 2026 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 25 (Día) **DE** 3 (Mes) **DE** 2032 (Año)

Las partes representadas por: N/A
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; ARIEL ALBERTO CORREDOR GÓMEZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA e ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisores (a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** *contrato de Interventoría **IDU 1798 del 2023**, específicamente las actividades relacionadas con los **estudios y diseños de la calle 100 y sus Obras Complementarias,** incluidos al contrato mediante el modificatorio No. 6 adición de 1*

de la interventoría con número de Radicado IDU. 202652601446072 (Indicar el número de radicado IDU) 2 (Día) de 9 (Mes) de 2026 (Año)

4. CAUSAS

Mediante la comunicación CVN-2121A-2026 del 1 de septiembre de 2026, el Contratista remitó el Acta No. 86 de Suspensión No. 5 del Contrato de Obra IDU-1739-2023, solicitando a esta Interventoría gestionar ante el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) la suspensión parcial del componente *"Estudios y Diseños del nuevo puente de la Calle 100 y obras complementarias"* (incorporado mediante la Modificación No. 6 y Adición No. 1). Lo anterior, por un periodo de quince (15) días calendario, mientras se adelanta la revisión y tramites de la solicitud del modificatorio que incluye los ajustes a dichos estudios y diseños para incorporar el retorno operacional de la Calle 100.

Al respecto, cabe precisar que el Consejo de Estado ha sostenido jurisprudencialmente que:

"... durante la ejecución de los contratos, en especial los de tracto sucesivo o ejecución prolongada en el tiempo, es común que las partes suscriban acuerdos bilaterales tendientes a introducir modificaciones en diferentes aspectos que fueron pactados en su celebración, lo cual llevan a cabo a través de adiciones en valor, prórrogas, otrosíes, suspensiones, etc., en los cuales se presenta una manifestación de voluntad de los contratantes que los obliga en los términos allí dispuestos y en la misma forma en que lo hizo el contrato principal que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1602 del C.C., es ley para las partes..."

(Consejo de Estado, Sentencia del 21 de marzo de 2025, Expediente No. 25000-23-26-000-2011-00549-01 (61936), C.P. María Adriana Marín)

En concordancia con lo anterior, el numeral 35.1 de la cláusula 35 del Contrato de Interventoría IDU-1798-2023 prevé la suspensión del contrato en los siguientes términos:

"Por circunstancias de Fuerza Mayor o Caso Fortuito debidamente comprobadas, por decisión conjunta del Interventor y el IDU o por suspensión en la ejecución del Contrato de Obra, se suspenderá temporalmente la ejecución del presente Contrato de Interventoría, lo cual se reconocerá mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento...".

4. CAUSAS

En consecuencia, dado que las causas que sustentan la suspensión del Contrato de Obra IDU-1739-2023 no son imputables al Interventor, y en cumplimiento de la cláusula 35 del Contrato de Interventoría, resulta necesario solicitar la suspensión parcial del Contrato IDU-1798-2023 por un periodo coincidente de quince (15) días calendario, con el fin de contar con la aprobación a la modificación remitida con las comunicaciones CING-2-1798-2629-26 Radicado IDU 202652601412642 el 31 de agosto del 2026 para el contrato de obra No. 1739 del 2023 y CING-2-1798-2670-26 Radicado IDU: 202652601430952 para el contrato de Interventoría 1798 del 2023.

Es preciso aclarar que esta suspensión es de carácter parcial y se limita a las obligaciones de estudios y diseños del Puente de la Calle 100 y sus Obras Complementarias, incorporadas en la Modificación No. 6 Adición No. 1, sin afectar la ejecución de las demás obligaciones del Contrato de Obra.

MANIFESTACIONES DEL IDU:

1. Mediante oficio IDU STEST 202634600992291 del 17 de julio de 2026, el IDU solicitó formalmente a la Interventoría y al Contratista de Obra evaluar la incorporación del diseño del retorno operacional de TransMilenio sobre la Calle 100 dentro de los productos técnicos del nuevo puente de la Calle 100 derivados de la Modificación No. 6; lo anterior, sin perjuicio de que las partes ya adelantaban análisis técnicos al respecto en las mesas de trabajo desarrolladas con anterioridad a dicha solicitud oficial.
2. Que con la comunicación CVN-1922-2026 del 11 de agosto de 2026 y en sus alcances allegados mediante comunicaciones CVN-2012-2026 del 19 de agosto de 2026 y CVN-2106A-2026 del 28 de agosto de 2026, para la inclusión de los ajustes a los estudios y diseños del Puente de la Calle 100 y sus obras complementarias, en aras de efectuar la incorporación del retorno operacional de la Calle 100, el contratista de obra realiza la solicitud de modificación formal a la interventoría.
3. Que con la comunicación CING-2-1798-2629-26 (2026-08-31) Radicado IDU 202652601412642 y sus alcances CING-2-1798-2638-26 -radicado IDU No. 202652601418892 del 31 de agosto del 2026 y CING-2-1798-2665-26 del 1 de septiembre del 2026, radicado IDU 202652601427812, la interventoría remitió a la entidad la viabilidad correspondiente a la modificación, del contrato de obra No. 1739 del 2023.
4. Que con la comunicación CING-2-1798-2670-26 Radicado 202652601430952 del 2 de septiembre de 2026, la interventoría remitió a la entidad la solicitud de modificación del contrato No. 1798 del 2023.
5. Que según el MANUAL DE GESTIÓN INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS, aplicable para el presente contrato, en el numeral 12.3.2 Trámite de adiciones, prórrogas, modificaciones, aclaraciones y cesiones contractualesse indica:
"La adición, prórroga, modificación, aclaración y cesión deberá tramitarse ante el IDU por lo menos con diez (10) días hábiles de antelación a la fecha de vencimiento del Contrato. Cuando el Contrato se haya celebrado con recursos de TRANSMILENIO S.A. u otra fuente diferente a los recursos presupuestales del IDU, el plazo será de quince (15) días hábiles de antelación a la fecha de vencimiento del Contrato."

MANIFESTACIONES DEL IDU:

6. Que en la Modificación No. 6 y Adición No. 1 se estipuló un término de siete (7) meses para la entrega de los estudios y diseños del nuevo puente de la Calle 100, con fecha de vencimiento al 3 de septiembre de 2026. Que la solicitud formal de modificación para incluir el retorno operacional de TransMilenio fue presentada el 31 de agosto de 2026. Que debido a que la radicación se efectuó a solo tres (3) días del vencimiento pactado, no fue posible cumplir con la exigencia procedimental de tramitar prórrogas o modificaciones con un mínimo de quince (15) días hábiles de antelación para proyectos con recursos de TRANSMILENIO S.A., siendo necesario suscribir la suspensión parcial exclusivamente esta obligación específica mientras se surte el trámite modificatorio.
7. Que se hace necesario decretar la suspensión parcial de la obligación de entregar los Estudios y Diseños del nuevo puente de la Calle 100 y sus obras complementarias, mientras se tramita la modificación contractual solicitada el 31 de agosto de 2026. Que esta medida busca detener temporalmente el desarrollo de estos productos para evitar reprocesos por reconfiguración técnica. Que, además, dado que el plazo de esta obligación específica vence el 3 de septiembre de 2026, resulta inviable continuar su ejecución sin contar con la prórroga correspondiente. Que se deja constancia de que el retorno operacional de la Calle 100 forma parte integral e indivisible de los diseños del puente, por lo que no puede ser tratado ni tramitado como un producto independiente.

En cumplimiento del Memorando 202433500248373 del 21 de agosto de 2024, mediante el cual el Ordenador del Gasto realizó la «designación especial de supervisión para que la Dirección Técnica de Proyectos ejerza la supervisión (...) exclusivamente para aquellas actividades y gestiones relacionadas con estudios y diseños», la Dirección Técnica de Construcciones (DTC) y la Subdirección de Ejecución del Subsistema de Transporte (STEST) concurren únicamente a la suscripción de la suspensión, precisando que la supervisión, revisión de fondo y responsabilidad del componente de estudios y diseñoscorresponden exclusivamente a la Dirección Técnica de Proyectos (DTP)

El Contratista se compromete, siempre y cuando no existan circunstancias ajenas a su control que lo impidan, a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

El Interventor se compromete, siempre y cuando no existan circunstancias ajenas a su control que lo impidan, a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Interventor se compromete a actualizar las pólizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TRES (Día en letras) (3) (Día en números) días del mes de SEPTIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) NA
Representante Legal del Contratista
Nombre de la firma contratista

(Firma)
(Nombre) ARIEL ALBERTO CORREDOR GÓMEZ
Representante Legal del Interventor
Nombre de la firma interventora

(Firma)
(Nombre) ANGELA PATRICIA MEDINA RODRIGUEZ
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU - DTP
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) MARIA PAULA ZAMUDIO ACOSTA
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU - STEST
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA
Director Técnico de Proyectos
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) EDWIN OSWALDO SANTISTEBAN BALAGUERA
Subdirector Técnico de Ejecución del Subsistema de Transporte
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA
Subdirector General de Infraestructura - Ordenador del Gasto
Instituto de Desarrollo Urbano
V.B. Héctor Hernandez

(Firma)
(Nombre) ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ
Directora Técnica de Construcciones
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.