La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240911136410043O435 **Nro Matrícula: 260-181219**

Impreso el 11 de Septiembre de 2024 a las 10:20:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 260 - CUCUTA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: SAN JOSE DE CUCUTA VEREDA: CUCUTA
FECHA APERTURA: 15-05-1995 RADICACIÓN: 95-9106 CON: ESCRITURA DE: 17-04-1995
CODIGO CATASTRAL: **540010104000490017000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #651 DEL 17-04-95 DE LA NOTARIA PRIMERA DE CUCUTA. UN LOTE DE TERRENO PROPIO CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 861,82 M2. SEGUN DECRETO 1711 DE JUNIO DE 1984.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 861 CENTIMETROS CUADRADOS: 8200
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
PRIMERO.- REGISTRO DEL 12-07-59 ESCRITURA # SIN DEL 25-09-1850.- COMPRAVENTA.- MODO DE ADQUIRIR.- DE: ATALAYA JUAN.- A: MUNICIPIO DE CUCUTA.- 1959.-

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 20 #8N-72 BARRIO COMUNEROS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-05-1995 Radicación: 1995-9106

Doc: ESCRITURA 651 DEL 17-04-1995 NOTARIA PRIMERA DE CUCUTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 103 DONACION I.R.A. EXENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO DE CUCUTA-IDUC.

DE: MUNICIPIO DE CUCUTA

A: INSTITUTO MUNICIPAL DE SALUD-IMSALUD. X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-05-2000 Radicación: 2000-10403

Doc: ESCRITURA 920 DEL 18-04-2000 NOTARIA 5A. DE CUCUTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 OTROS LIQUIDACION Y ADJUDICACION DE BIENES.-ESTE Y OTROS.- LA COPIA DE LA ESCRITURA SE ARCHIVO EN LA MATRICULA INMOBILIARIA #260-0203702.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CUCUTA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240911136410043043 5 **Nro Matrícula: 260-181219**

Impreso el 11 de Septiembre de 2024 a las 10:20:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: INSTITUTO MUNICIPAL DE SALUD IMSALUD

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO (E.S.E.)IMSALUD **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-01-2017 Radicación: 2017-260-6-1883

Doc: RESOLUCION 1881 DEL 29-12-2006 ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA DE SAN JOSE DE CUCUTA

VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION ESTE Y OTROS (DOC. SE ARCHIVA EN LA MATRICULA 260-60)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-260-3-1436 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-260-1-110998 **FECHA: 11-09-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

MARTHA ELIANA PEREZ TORRENEGRA

REGISTRADORA PRINCIPAL