	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

Unidad y/o Dependencia	CACOM-3
Fecha del informe	Dia: 04 Mes: 09 Año: 2026
Tipo de informe	Parcial: X Final:
Periodo evaluado	Mes: 08 Año: 2026
Número de Contrato	044-00-F-CACOM-3-GRUTE-2026
Contratista	CONSTRUCTORA NASAJHI SAS - NIT 900.546.349-3
Objeto	Adquisición, mantenimiento e instalación de puertas y accesorios para el CACOM-3
Valor del Contrato	$ Veintidós millones diecisiete mil trescientos ochenta pesos
Fecha Suscripción	Dia: 24 Mes: 06 Año: 2026
Plazo de Ejecución	Dia: 15 Mes: 08 Año: 2026
Forma de Pago	01 PAGO EN LA VIGENCIA 2026 CON CORTE 15 DE AGOSTO Y PAC SEPTIEMBRE DE 2026.

2. CUMPLIMIENTO CONDICIONES INICIO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO

Registro Presupuestal	No.: 169626 Dia: 25 Mes: 06 Año: 2026
Oficio Aprobación Vigencias Futuras (si aplica)	No.: Dia: Mes: Año: No Aplica
Registro Presupuestal VF	No.: Dia: Mes: Año: No Aplica
Aprobación Garantía de Cumplimiento	Dia: 03 Mes: 07 Año: 2026
Aprobación Garantía RCE	Dia: Mes: Año: No Aplica
Aprobación - Otras Garantías (Póliza Aeronáutica, Póliza de Transporte)	Dia: Mes: Año: No Aplica
Acta de Inicio de Ejecución (si aplica)	Dia: 07 Mes: 07 Año: 2026

3. MODIFICATORIOS / SUSPENSIONES

PRIMER MODIFICATORIO	
Fecha firma Modificatorio	Dia: 14 Mes: 08 Año: 2026
Objeto de la Modificación	Prórroga fecha de ejecución
Valor Adicionado / reducción (Si aplica)	No aplica
Nuevo Valor Contrato	No aplica
Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	Dia: 15 Mes: 09 Año: 2026
Registro Presupuestal Ajustado	No. Día: Mes: Año: No aplica
Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	Dia: 02 Mes: 09 Año: 2026
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año: No aplica
Aprobación - Otras Garantías	Dia: Mes: Año: No aplica

SEGUNDO MODIFICATORIO	
Fecha firma Modificatorio	Día: 28 Mes: 08 Año: 2026
Objeto de la Modificación	Adición presupuesto de contrato y prórroga a la fecha de ejecución
Valor Adicionado / reducción (Si aplica)	$10.995.600,00

Nuevo Valor Contrato	$ 33.012.980
Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	Dia: 30 Mes: 09 Año: 2026
Registro Presupuestal Ajustado	No. Día: Mes: Año: No aplica
Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año: En aprobación
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año: No aplica
Aprobación - Otras Garantías	Dia: Mes: Año: No aplica

PRIMERA SUSPENSIÓN	
Fecha firma	Día: Mes: Año: No aplica
Objeto de la Suspensión	No aplica
Reinicio	Día: Mes: Año: No aplica
Observaciones	No aplica

4. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO)
FREDDY TORREGROZA PALACIO	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	TARJETA PROFESIONAL 13202-18053
JOSE ELIAS CANTILLO JIMENEZ	CARPINTERIA METALICA	NO APLICA
HANSEL RAFAEL OSPINA PEREZ	AYUDANTE CARPINTERIA METALICA	NO APLICA

5. ESTADO DE EJECUCIÓN (PLAZO VS CUMPLIMIENTO)

Avance Físico	[66.70] %
Avance en Tiempo	[76.53] %
Estado del Contrato	En ejecución: X Ejecutado: Suspendido:
Cumplimiento general	Sí X No

6. ESTADO FINANCIERO

Valor del Contrato	$[33.012.980]
Valor y Porcentaje de Pagos realizados	$[22.017.380] ([66,70] %)
Valor y Porcentaje de Pagos pendientes de realizar	$[10.995.600] ([33,30] %)

Pago No.	Fecha Acta Recibo a Satisfacción	No Factura y Fecha	Valor Tramitado	No Orden de Pago y fecha	Valor Pagado
1	14-08-2026	CN 553 25-08-2026	1.071.000,00	329478726	1.071.000,00
2	14-08-2026	CN 553 25-08-2026	20.946.380,00	330761026	20.946.380,00
				Total Pagos	22.017.380,00

Objeto contractual	Cumple: x No cumple: No aplica:
Cronograma (Adjuntar)	Cumple: No cumple: No aplica: x
Especificaciones técnicas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Pólizas vigentes y aprobadas en la Plataforma SECOP II	Cumple: X No cumple: No aplica:
Obligaciones contractuales generales y especificas	Cumple: x No cumple: No aplica:
Clausula Catalogación	Cumple: x No cumple: No aplica:
Clausula Offset	Cumple: No cumple: No aplica: x
Cargue facturas en Plataforma SECOP II	Cumple: No cumple: No aplica: x
Otras obligaciones de ejecución (ponderables, entregables etc.).	Cumple: No cumple: No aplica: x
Acta de Liquidación o Constancia de No Liquidación	Cumple: No cumple: No aplica: x
Otros	Explicar

6.1.1 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Informe parcial: Durante el período evaluado se adelantaron las actividades de coordinación, verificación, autorización e instalación correspondientes al contrato, conforme al cronograma de ejecución y a las obligaciones pactadas.

- El 10 de agosto de 2026 se sostuvo comunicación telefónica con el señor Freddy Torregroza Palacio, representante de la empresa CONSTRUCTORA NASAJHI S.A.S., con el propósito de hacer una verificación de las puertas instaladas esto debido la puerta principal del Comando del GRUTE no se encontraba funcionando de manera correcta, donde se planeó solventar el requerimiento para el siguiente día.

- El 10 de agosto de 2026 se llevó acabo la visita del señor Freddy Torregroza Palacio, representante de la empresa CONSTRUCTORA NASAJHI S.A.S realizo los trabajos de detalle y ajuste correspondientes a la puerta principal del Comando del GRUTE, con el fin de efectuar su adecuada nivelación y realizar la reparación y ajuste del marco, quedando en funcionamiento y condiciones de instalación.

- donde se lleva a cabo la verificación de la novedad de la puerta y se procedió a realizar las reparaciones correspondientes dando solución a la misma y quedando totalmente funcional.



- El 14 de agosto del 2026 se envió correo electrónico a la empresa CONSTRUCTORA NASAJHI S.A.S al correo constructoranasajhi@gmail.com donde se le solicito formalmente su aceptación a para hacer una prorroga al contrato hasta el 15 de septiembre de 2026 con el fin de incorporar mediante adición contractual el suministro e instalación de dos (2) puertas batientes dobles en aluminio y vidrio templado para la sala de conferencias de la unidad.

- El 14 de agosto del 2026 se recibió correo electrónico de la empresa CONSTRUCTORA NASAJHI S.A.S respondió manifestó formalmente la aceptación de la prórroga por un término de treinta y un (31) días calendario hasta el 15 de septiembre del 2026.

- El 19 de agosto de 2026 realizó la entrega de las trece (13) cerraduras electrónicas al almacén misceláneos de la unidad.

FUERZA AEREA COLOMBIANA

ENTRADA DE BIENES
POR CONCEPTO DE: EM Entr.mercancías

Doc. Material
5003979231-2026
MOVIMIENTO: 101

UNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
Comando Aéreo de Combate No.3	800141629-9	F003		19.08.2026	Malambo, Atlantico

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCTORA NASAJHI S.A.S.	0900546349		4200409795	GRUTE

TRAZABILIDAD: FAC CN - 553 / PED:4200409795 / T2 CHACON TORRES OSCAR / ENTRADA CONTRATO 044-00-F-CACOM-3-GRUTE-2026

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TO
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890				CERRADURA ELECTRO					
			1.00	UN	1,130,500.00			1,130,500.00	

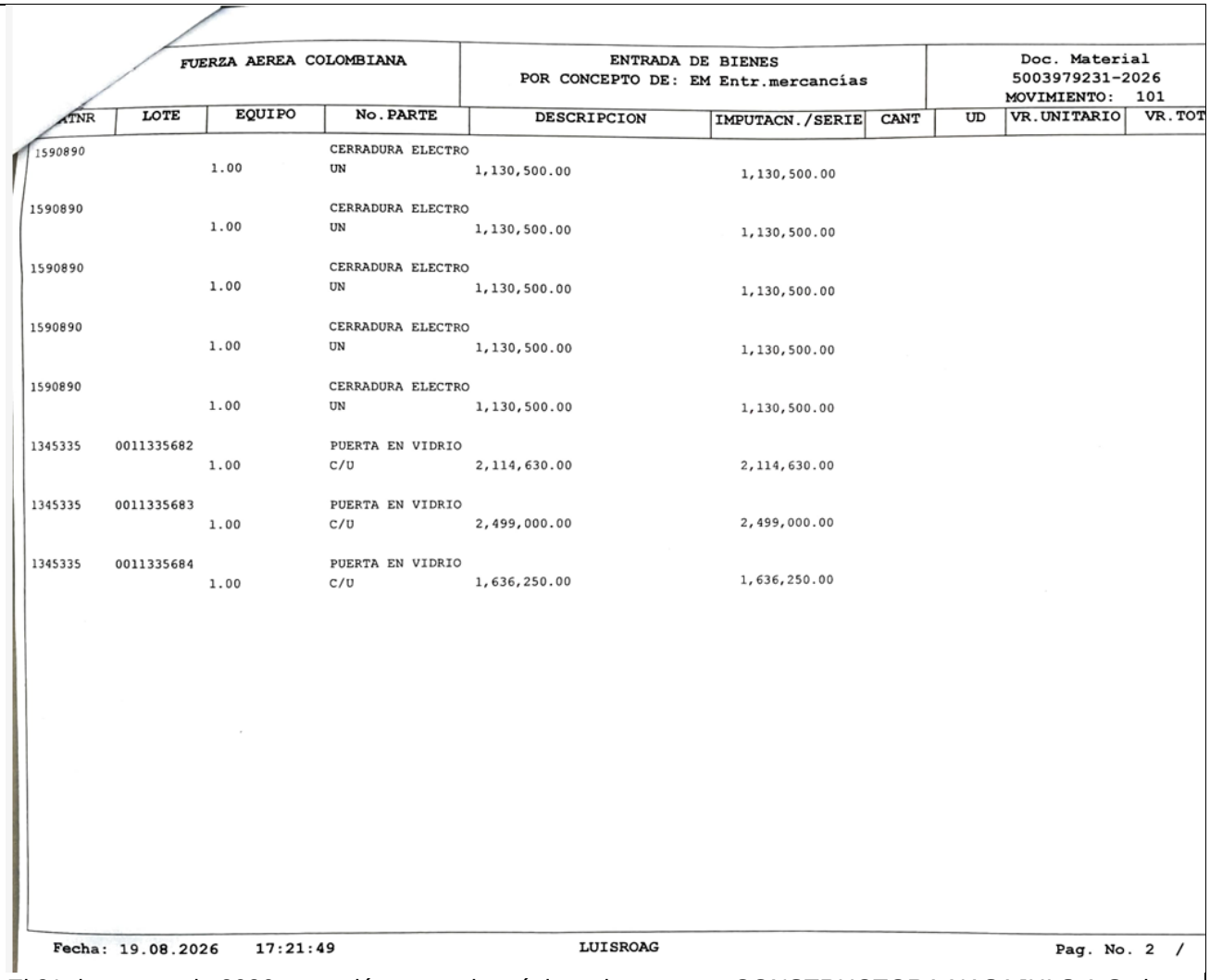
TOTALES 20,946,380.00

MONTO: VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS CON- CERO /100 M.CTE

RECIBI
ALMACENISTA
POST-FIRMA

AT. Mercado Chalela Jessica
CC. 1016093727
Almacenista (E)

Fecha: 19.08.2026 17:21:49 LUISROAG Pag. No. 1 /



FUERZA AEREA COLOMBIANA

ENTRADA DE BIENES
POR CONCEPTO DE: EM Entr.mercancías

Doc. Material
5003979231-2026
MOVIMIENTO: 101

ATNR	LOTE	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOT
1590890			CERRADURA ELECTRO						
		1.00		UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890			CERRADURA ELECTRO						
		1.00		UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890			CERRADURA ELECTRO						
		1.00		UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890			CERRADURA ELECTRO						
		1.00		UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1590890			CERRADURA ELECTRO						
		1.00		UN	1,130,500.00			1,130,500.00	
1345335	0011335682		PUERTA EN VIDRIO						
		1.00		C/U	2,114,630.00			2,114,630.00	
1345335	0011335683		PUERTA EN VIDRIO						
		1.00		C/U	2,499,000.00			2,499,000.00	
1345335	0011335684		PUERTA EN VIDRIO						
		1.00		C/U	1,636,250.00			1,636,250.00	

Fecha: 19.08.2026 17:21:49 LUISROAG Pag. No. 2 /

- El 21 de agosto de 2026 se envió correo electrónico a la empresa CONSTRUCTORA NASAJHI S.A.S al correo constructoranasajhi@gmail.com solicitando la aceptación de adición presupuestal y manifestación sobre plazo de ejecución, donde él nos manifestó ese mismo día la aceptación de la adicción al contrato y solicito ampliar el plazo para ejecución hasta el 30 de septiembre.

- El 28 de agosto de 2026 se envió el formato estudios previos -modificación de contratos, convenios y órdenes de compra para hacer la decisión al contrato.

6.1.2 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES

Como actividad pendiente, el contratista deberá realizar los trabajos de fabricación e instalación de las nuevas puertas a adquirir para la sala de conferencias como se detalla en la adición presupuestal realizada.

7. INCUMPLIMIENTOS / NOVEDADES (Contratista / Entidad)

Contratista	Sí: ___No: __x_

Entidad	Sí: ___No: __x__

8. SEGUIMIENTO A RIESGOS (MATRIZ)

Durante el período objeto del presente informe, la supervisión efectuó el seguimiento permanente a los riesgos identificados en la matriz de riesgos del contrato, verificando el comportamiento de estos y la efectividad de los controles establecidos.

Como resultado del seguimiento realizado, se evidenció que no se materializaron riesgos que afectaran la ejecución del objeto contractual, los plazos establecidos, la calidad de los bienes suministrados o el normal desarrollo de las actividades programadas.

Asimismo, se verificó que el contratista dio cumplimiento a los requisitos administrativos y de seguridad para el ingreso del personal y de los materiales a las instalaciones, mitigando los riesgos asociados al acceso y a la ejecución de las actividades. De igual manera, los materiales suministrados fueron inspeccionados por la supervisión, constatándose que cumplen con las especificaciones técnicas exigidas en el contrato.

¿Riesgos materializados?	Sí: No: x
¿Posible materialización de riesgos?	Sí: No: x

Observaciones: Ninguna

9. DATOS DESTINO FINAL DE LOS BIENES Y /O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

Ingreso a Almacén	Sí _X_ No __
No. soporte y fecha (SAP)	No. Soporte 5003979231-2026 Fecha Dia: 19 Mes:08 Año: 2026
Dependencia destino final del bien o servicio	Almacén misceláneos
Observaciones	

10. CONCLUSIÓN EJECUTIVA

Informe parcial: Con fundamento en las actividades de seguimiento y verificación realizadas durante el período evaluado, se concluye que la ejecución del contrato presenta un avance satisfactorio y se desarrolla de conformidad con el objeto contractual y la programación establecida.

Durante el período informado, el contratista cumplió con las actividades de coordinación, verificación técnica, presentación de la documentación requerida para el ingreso del personal, suministro de los materiales y solución de las novedades presentadas con las puertas objeto del contrato. La supervisión verificó que los materiales suministrados cumplen con las especificaciones técnicas establecidas y que las puertas instaladas se encuentran en condiciones adecuadas de nivelación, alineación, apertura, cierre y funcionamiento.

De igual manera, el día 19 de agosto de 2026, se realizó la entrega de las trece (13) cerraduras electrónicas al almacén misceláneos de la unidad.

A la fecha de corte del presente informe, se encuentran pendientes la realización de los trabajos de fabricación e instalación de las dos puertas a adquirir para la sale de conferencias de la unidad.

En consecuencia, se evidencia un avance satisfactorio en la ejecución del contrato, sin identificarse situaciones que constituyan presunto incumplimiento. Se recomienda continuar con el seguimiento por parte de la supervisión hasta la culminación de las actividades pendientes.

11. FIRMA (S)

Nombre del Supervisor **(Indicar si Principal o Suplente)**	T2. CHACON TORRES OSCAR LEONARDO Principal	**C.C.** 1067917235
Acto Administrativo Nombramiento	Resolución No. 001 del 26 de mayo de 2026	
Acta entrega fecha	N/A	
Tipo Novedad	N/A	
Dependencia:	GRUPO TECNICO	
Firma		