INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.10
FASE II (CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)
PERIODO: 01 DE AGOSTO DE 2026 AL 31 DE AGOSTO DE 2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 018 DE 2025
CONTRATISTA: EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ
OBJETO:
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, LA EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA, DOTACIÓN DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA RAMA JUDICIAL EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, UBICADO EN LA CALLE 7 NO. 19 – 07.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 031 DE 2025
CONTRATISTA: CONSORCIO DISEÑOS YOPAL
OBJETO:
CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE TUNJA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y ADECUACIONES DE LA SEDE JUDICIAL UBICADA EN CALLE 7 # 19 – 07 EN EL MUNICIPIO DE YOPAL CASANARE.

SUPERVISOR:
DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA

MUNICIPIO DE YOPAL
DEPARTAMENTO DE CASANARE
SEPTIEMBRE 2026

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
1. GENERALIDADES 5
1.1 Localización del proyecto 5
1.2 Alcance del proyecto 6
1.3 Descripción del proyecto 7
1.4 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA 8
1.5 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
2. INFORME JURÍDICO 11
2.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE ORBA 12
2.1.1 CONTRACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA 12
2.1.2 POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 15
2.1.2 MULTAS, SANCIONES Y/O DECLARATORIAS 17
2.1.3 ACTAS GENERADAS 17
2.2 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 18
2.2.1 CONTRATACIÓN DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 18
2.2.2 POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENOTORÍA 18
2.2.2.1 Póliza de Seriedad (Contrato de interventoría – 20 de Mayo de 2025) 18
2.2.2.2 Póliza de Garantía (Acta de Inicio– 04 de Junio de 2025) 19
2.2.2.3 Póliza de Garantía (Prórroga No.1– 31 de Diciembre de 2025) 19
2.2.2.3 Póliza de Garantía (Prórroga No.2– 19 de Abril de 2026) 19
2.2.2 MULTAS, SANCIONES Y/O DECLARATORIAS 19
2.2.3 ACTAS GENERADAS 20
3. INFORME ADMINISTRATIVO 21
3.1 CONTRATO DE OBRA 22
3.1.1 CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA 22
3.1.2 ACTAS DE COMITÉ 25
3.1.4 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE OBRA. **¡Error! Marcador no definido.**
3.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 34
3.2.1 CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 34
3.2.2 CORRESPONDENCIA 34
3.2.3 ACTAS DE COMITÉ 36
3.2.4 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL DE INTERVENTORÍA 36

4. INFORME TÉCNICO.....37
4.1 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES 37
4.1.1 Gráfico Reprogramación mensual Fase II 82
4.1.2 Gráfico avance de ejecución Fase II 83
4.1.3 Programado Vs Ejecutado mes de Junio 83
4.1.4 Resumen avance de ejecución Fase II.....84
4.3 ANEXOS TÉCNICOS.....84
4.3.1 INFORMES SEMENALES.....85
5. INFORME FINANCIERO- CONTABLE 87
5.1 BALANCE FINANCIERO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 87
5.1.1 Grafico avance financiero contrato de obra.....87
5.1.2 PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA.....88
.1.3 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA 89
5.2 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....89
5.2.1 Grafico de avance financiero del contrato de interventoría 90
5.2.2 PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....90
5.2.3 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 90
8. CONCLUSIONES 91

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Interventoría No.018 de 2025, se presenta el **INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.10** correspondiente a la **FASE II** (**CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)** en el periodo comprendido del **01 DE AGOSTO DE 2026 AL 31 DE AGOSTO DE 2026**, en el cual se describen las actividades desarrolladas en los componentes técnico, administrativo, financiero, jurídico, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo (SST), en ejercicio de las funciones de seguimiento, control y verificación al Contrato de Obra No. 031 de 2025 cuyo objeto es **CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE TUNJA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y ADECUACIONES DE LA SEDE JUDICIAL UBICADA EN CALLE 7 # 19 – 07 EN EL MUNICIPIO DE YOPAL CASANARE**

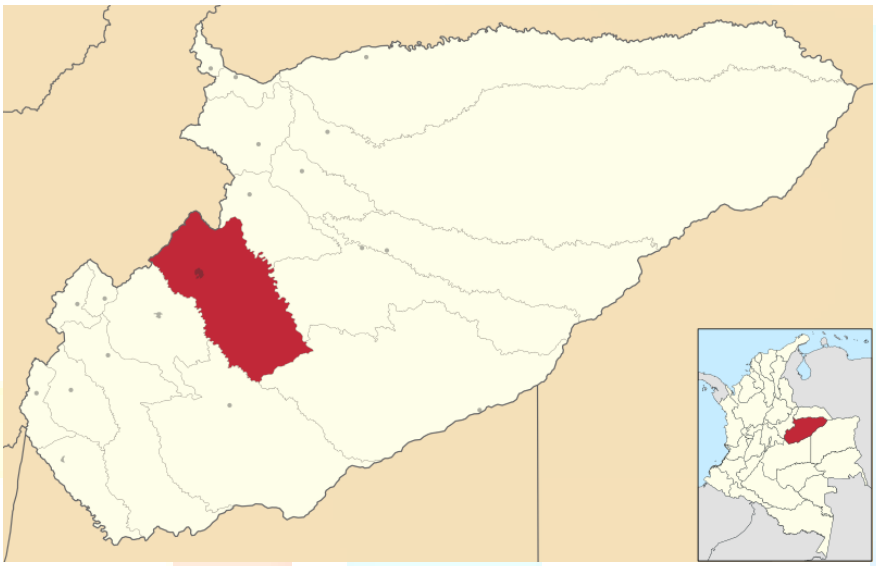
Durante el periodo evaluado se realizó control al avance de las actividades ejecutadas en obra y su cumplimiento frente a lo programado, así como seguimiento a los compromisos contractuales y a las condiciones generales de ejecución. Lo anterior, con el fin de verificar que el proyecto se desarrolle conforme a lo establecido y dentro de los parámetros acordados. A la fecha de corte del presente informe, el Contrato de Obra No. 031 de 2025 presenta un avance físico acumulado de la **Fase II del 70.05%.**

La presente Interventoría se fundamenta en los principios básicos de controlar, asesorar e informar, con el fin de asegurar la calidad del objeto contratado en términos de costos, plazos y ajustado a los requerimiento ambientales, legales y contractuales.

1. GENERALIDADES

1.1 Localización del proyecto

Nombre del municipio: Yopal, Casanare
Lugar del proyecto: Palacio de Justicia de Yopal, ubicado en la calle 7 No. 19 – 07
Código del municipio: 85010
Gentilicio: Yopaleño (a)



Yopal es un municipio colombiano, capital del departamento de Casanare. Su extensión territorial es de 2595 kilómetros cuadrados, y se sitúa a 317 kilómetros del distrito capital de Bogotá. Fundada por colonos boyacenses en 1915, es una de las capitales departamentales más jóvenes de Colombia y una de las ciudades que registra más rápido crecimiento poblacional a nivel nacional, en especial después de la separación de Casanare del departamento de Boyacá (antiguos territorios nacionales) a raíz de la constitución de 1991 y gracias a la explotación petrolera.

Yopal es la ciudad capital del departamento colombiano de Casanare, ubicada cerca del río Cravo Sur, en el piedemonte de la cordillera Oriental. Por su topografía el municipio presenta tres pisos térmicos, cuyas áreas son: Cálido 1906 km², Medio 106 km² y Frío 25 km².

1.2 Alcance del proyecto

El proyecto tiene como objeto garantizar espacios físicos adecuados para la operación eficiente de la Rama Judicial en el municipio de Yopal, actualmente, varios despachos judiciales operan en inmuebles arrendados que presentan deficiencias significativas, tales como:

• Falta de salas de audiencia funcionales.
• Condiciones laborales inadecuadas para los servidores judiciales.
• Altos costos de mantenimiento y alquiler de los inmuebles.

El análisis técnico realizado por la Coordinación Administrativa de Yopal ha evidenciado la necesidad de una sede propia en el centro del municipio, que cumpla con los estándares actuales en infraestructura, seguridad y funcionalidad. Para responder a esta necesidad, se dispone de un predio perteneciente al Consejo Superior de la Judicatura, ubicado en la Calle 7 No. 19 – 07, el cual permitirá consolidar los despachos judiciales en un único lugar, optimizando recursos y mejorando la atención tanto para usuarios internos como externos.

Este proyecto se enmarca dentro de los objetivos estratégicos del Plan Sectorial de Desarrollo de la Rama Judicial 2023 – 2026, orientado a la modernización de la infraestructura judicial mediante soluciones constructivas de calidad, tecnologías innovadoras y espacios adaptados a las necesidades actuales. Asimismo, se busca reducir los costos operativos asociados al arrendamiento y ofrecer un entorno laboral digno y funcional, promoviendo la eficiencia y calidad en la prestación del servicio judicial. El área estimada del proyecto es de 1.498 m², y su desarrollo se ejecutará en dos fases principales:

Fase I: Estudios y Diseños

Esta fase incluye:

1. Suscripción del acta de inicio con la participación de la interventoría, el supervisor.

2. Desarrollo de estudios y diseños según el alcance descrito en los documentos anexos, que comprenden:

• Diseño arquitectónico (esquema básico, anteproyecto y proyecto arquitectónico).
• Estudios especializados en topografía, estructuras, instalaciones hidrosanitarias, eléctricas y de aire acondicionado, entre otros.
• Aspectos relacionados con sostenibilidad, seguridad y normas aplicables a archivo documental.

3. Entregables en formato digital, incluyendo cronogramas, flujos de caja, manuales de especificaciones, licencias, entre otros. Al término de esta fase, se suscribirá un acta de entrega de los productos desarrollados.

Fase II: Demolición, Construcción,Dotación de Mobiliario y Puesta en Funcionamiento

En esta etapa:

1. Se procederá a: o Demoliciones necesarias según el resultado de los estudios de la Fase I. o Construcción y adecuación de la infraestructura, garantizando cumplimiento en tiempo, costo y calidad.

2. Adquisición y fabricación de mobiliario, incluyendo la aprobación de muestras físicas y técnicas por parte de la interventoría, asegurando que cumplen con los estándares establecidos. El mobiliario incluirá:

• Estrados para juez y secretario.
• Escritorios y puestos de trabajo para jueces y secretarios.

1.3 Descripción del proyecto

Se firma contrato de consultoría (interventoría) No. 018 de 2025 entre el LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA y EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ, cuyo objeto es **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO DE OBRA QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD CON EL OBJETO DE "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, LA EJECUCIÓN DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA, DOTACIÓN DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA RAMA JUDICIAL EN EL MUNICIPIO DE YOPAL, UBICADO EN LA CALLE 7 NO. 19 – 07.** Por un valor de Cuatrocientos Veintidós Millones Seiscientos Cincuenta y Cinco Mil pesos ($422.655.000.00).

Esto con el fin de realizar el seguimiento al Contrato de Obra No. **031 DE 2025,** que es ejecutado por el **CONSORCIO DISEÑOS YOPAL,** representado legalmente por WILVER FRANCINY RUSSY LADINO.

1.4 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2025 DEL 11-jun-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	**"Contratar en nombre de la NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE TUNJA la realización de los estudios, diseños y adecuaciones de la sede judicial ubicada en calle 7 # 19 – 07 en el municipio de Yopal Casanare"**	
ENTIDAD CONTRATANTE:	NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO DISEÑOS YOPAL**	
	WRUSSY INGENIEROS SAS	50%
	RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES	50%
REPRESENTANTE LEGAL	WILVER FRANCINY RUSSY LADINO	
NIT:	901949785-5	
VALOR DEL CONTRATO	SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ($6,763,547,277)	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Calle 7 No. 19 – 07 – Sede Judicial Yopal Centro - Casanare	
INTERVENTOR:	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	FASE I	2 MESES
	FASE II	5 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	26 DE JUNIO DE 2025	
FECHA DE PRÓRROGA No.1	31 DE DICIEMBRE DE 2025 (3 meses y 19 días)	
FECHA DE PRÓRROGA No.2	20 DE ABRIL DE 2026	
FECHA DE PRÓRROGA No.3	17 DE JULIO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	19 DE SEPTIEMBRE DE 2026	

OFERTA ECONOMICA CONTRATO DE OBRA FASE II

Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial

Formato 11 - Oferta Economica

[Este formato puede ser utilizado para la presentación de la propuesta económica, en cuyo caso se deberán incluir los capítulos y actividades a desarrollar según el alcance o etapas de la obra, sin perjuicio que pueda ser modificado o establecer la presentación de la oferta económica con un formato distinto a este.] [Borrar esta instrucción]

NUMERO DE PROCESO: [DESAJTULP 001 DE 2025]

OBJETO DEL PROCESO: Contratar en nombre de la NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION

NOMBRE DEL PROPONENTE: [CONSORCIO DISEÑOS YOPAL]

FASE 1

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $529.642.857,36	IVA	Valor IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA
1	ESTUDIOS Y DISEÑOS	GL	1,00	$ 503.160.714,00	19%	$ 95.600.536	$ 598.761.250

FASE 2

ITEM	DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	COSTOS INDIRECTOS								VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS
			ADMINISTRACION A (%)	22,62% 19,74%	IMPREVISTOS I (%)	3,00%	UTILIDAD U (%)	5,00% 5,00%	IVA / UTILIDAD	19,00%	
2	CONSTRUCCION, DOTACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	$4.790.415.749	$945.628.068,76		$143.712.472,46		$239.520.787,43		$45.508.949,61		$ 6.164.786.027

VALOR TOTAL DE LA OFERTA	$ 6.763.547.277

Nota: Diligencie unicamente las casillas de color verde

CONSORCIO DISEÑOS YOPAL
R.L. WILVER FRANCINY RUSSY LADINO
C.C. 80.212.380 de Bogota

1.5 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 018 DE 2025 DEL 20-may-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	**Interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, la ejecución de los estudios, diseños, construcción, adecuación de infraestructura, dotación de mobiliario y puesta en funcionamiento del Palacio de Justicia de la Rama Judicial en el municipio de Yopal, ubicado en la Calle 7 No. 19 – 07"**	
ENTIDAD CONTRATANTE:	NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA	
CONTRATISTA:	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ	
NIT:	79.799.614-9	
VALOR DEL CONTRATO:	Cuatrocientos Veintidós Millones Seiscientos Cincuenta y Cinco Mil pesos ($422.655.000.00)	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Calle 7 No. 19 – 07 – Sede Judicial Yopal Centro - Casanare	
SUPERVISOR:	**DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA**	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	FASE I	2 MESES
	FASE II	5 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	04 DE JUNIO DE 2025	
FECHA DE PRÓRROGA No.1	31 DE DICIEMBRE DE 2025 (3 meses y 19 días)	
FECHA DE PRÓRROGA No.2	20 DE ABRIL DE 2026.	
FECHA DE PRÓRROGA No.3	17 DE JULIO DE 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	19 DE SEPTIEMBRE DE 2026	

2. INFORME JURÍDICO

Durante este periodo la interventoría realizó seguimiento a las actividades del contrato de obra No. 031 de 2025 en la **Fase II (Construcción y Dotación de Mobiliario y Puesta en Funcionamiento)** verificando la aplicación y cumplimiento de los aspectos regulatorios y contractuales relacionados con el respectivo contrato de obra, así como apoyar a la entidad en todos los aspectos jurídicos que se susciten en el desarrollo del contrato:

1. El día 04 de Noviembre de 2025 se suscribe el acta de inicio de la Fase II del contrato de obra No.031 de 2025.

2. El día 31 de Diciembre de 2025 se suscribe el acta de prórroga No.1, debido a la demora en la obtención de la licencia de construcción, requisito indispensable para la ejecución de la Fase II del proyecto. Esta situación, ajena al contratista y de carácter administrativo externo, impide la culminación de las actividades dentro del plazo inicial.

3. El día 19 de abril de 2026 se suscribe el Acta de Prórroga No. 2 del Contrato de Obra No. 031 de 2025, por un termino de tres (03) meses teniendo en cuenta que la Licencia de Construcción fue expedida hasta el día 17 de marzo de 2026, situación que generó una afectación directa en la programación de obra, debido a que varias actividades correspondientes a la Fase II no habían podido ejecutarse dentro de los tiempos inicialmente previstos.

4. El día 17 de julio de 2026 se suscribió el modificatorio de Prórroga No. 3 al Contrato de Obra No. 031 de 2025, ampliando su plazo por dos (2) meses, del 20 de julio al 19 de septiembre de 2026, debido a las afectaciones climáticas, los trámites ante ENERCA, el suministro del ascensor y la ejecución de ítems no previstos.

5. La nueva fecha de terminación del contrato de obra es el día 19 de Septiembre de 2026.

6. Así mismo, para garantizar el seguimiento y control durante la ejecución completa del proyecto, se extiende la vigencia del contrato de interventoría por el mismo periodo solicitado para la obra (3 meses)

7. Se revisaron y verificaron los documentos legales presentados por el contratista, incluyendo pólizas de cumplimiento, calidad, responsabilidad civil extracontractual y garantías, verificando su vigencia, amparo y condiciones respecto a la prórroga No.2 del contrato de obra.

8. Durante este periodo no se han generado multas, sanciones y/o declaratorias de incumplimiento al contrato de obra No. 031 de 2025.

2.1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE ORBA

CONSORCIO DISEÑOS YOPAL R/L **WILVER FRANCINY RUSSY LADINO** identificado con C.C. 80.212.380 y la NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, se ha convenido celebrar el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA el 11 de Junio de 2025.

INFORMACIÓN GENERAL			
Proceso	**Contrato**	**Fecha**	**Valor Total**
DESAJTU-LP-002 DE 2025	031 de 2025	11/06/2025	$6,763,547,277

2.1.1 CONTRACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA

CONTRATACIÓN DE PERSONAL ADMINISTRATIVO

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
1	WILVER FRANCINY RUSSY LADINO	80.212.380	DIRECTOR DE OBRA	10/11/2025	Continúa
2	OMAR ESTEBAN OLIVEROS ALARCÓN	1.049.629.705	RESIDENTE DE OBRA	10/11/2025	Continúa
3	CLAUDIA SOLANO FERNÁNDEZ	1.118.547.062	RESIDENTE SST	10/11/2025	Continúa
4	KAREN LISSETH SALAMANCA ROJAS	1.057.588.784	RESIDENTE AMBIENTAL	10/11/2025	Continúa
5	DAVID ORLANDO PLAZAS ROJAS	1.118.546.537	INSPECTOR AMBIENTAL	02/12/2025	Continúa
6	MICHAEL STIVEN CANTOR VILLADA	1.225.093.147	PROFESIONAL DE APOYO	22/06/2026	Continúa

CONTRATACIÓN DE PERSONAL DE OBRA

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
1	JUAN CAMILO BARRERA SANTA	1.006.556.256	AYUDANTE DE OBRA	30/01/2026	Continúa
2	STEVEN MAURICIO AGUDELO HERNANDEZ	1.029.641.329	AYUDANTE DE OBRA	13/04/2026	Continúa
3	LUIS CARLOS TOVAR MARTÍNEZ	1.117.459.354	AYUDANTE DE OBRA	14/04/2026	Continúa
4	PARMENIO MONTAÑA VARGAS	4.087.270	AYUDANTE DE OBRA	14/04/2026	Continúa
5	LUIS ALEJANDRO VIVAS PÉREZ	1.115.850.238	AYUDANTE DE OBRA	27/04/2026	Continúa
6	IVÁN RODRÍGUEZ ARIAS	1.002.317.780	AYUDANTE DE OBRA	02/06/2026	Continúa
7	ROBINSON MANUEL HERRERA BARRIOS	1.048.271.304	AYUDANTE DE OBRA	02/06/2026	Continúa
8	YOJANER ROJANO BARROS	84.087.798	INSTALADOR DE CIELO RASOS	02/06/2026	Continúa
9	LIBARDO NARANJO GUARIN	9.656.254	AYUDANTE DE OBRA	01/07/2026	Continúa

Personal eléctrico JACOLEC S.A.S

NO.	NOMBRE	NO. CEDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
10	DANIEL EDUARDO RAMIREZ MARTINEZ	1.070.917.966	TÉCNICO ELÉCTRICO	13/01/2026	Continúa
11	JUAN MANUEL TABARES RAMÍREZ	10.284.452	TÉCNICO ELÉCTRICO	05/06/2026	Continúa
12	DIANA ESMERALDA ROMERO CAMARGO	1.002.537.806	AUXILIAR DE INGENIERÍA	17/06/2026	Continúa

Personal CONSTRUCCIONES GUERRERO 10 SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
13	OSCAR ANDRÉS SÁNCHEZ LIZCANO	1.118.530.268	TÉCNICO ELÉCTRICO	24/04/2026	Continúa
14	CRISTIAN DAVID VARGAS CASTRO	1.034.657.006	AYUDANTE - ELÉCTRICO	24/06/2026	Continúa

Personal CONSTRUCTORA TM SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
15	DARVIN CORREA BETANCOURT	PPT 5103232	AYUDANTE - ELÉCTRICO	22/05/2026	Continúa
16	LEIDY VANESSA RAMÍREZ JAIMES	1002480113	INGENIERA RESIDENTE	03/06/2026	Continúa
17	AUDREY JESÚS SOTO	1049946404	AYUDANTE ELÉCTRICO	10/06/2026	Continúa

Personal HIDROCONSTRUCCIONES JL SAS.

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
18	JORGE MIGUEL CORDOBA VARGAS	1.073.153.373	GERENTE GENERAL	23/07/2026	Continua

Personal GNILAP CONSULTORIA & SERVICIOS S.A.S

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
19	DAVID ALEJANDRO RICO FIGUEROA	1.013.655.600	TÉCNICO AIRES ACONDICIONADOS	12/02/2026	Continua

Personal WR INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
20	DAVID ARGOTE RAUDALES	77.155.447	AYUDANTE DE OBRA	27/04/2026	Continua
21	JOSÉ MARIO GUERRERO GÓMEZ	1.134.183.545	AYUDANTE DE OBRA	27/04/2026	Continua
22	JUAN MIGUEL PÉREZ FERRER	8.572.227	AYUDANTE DE OBRA	27/04/2026	Continua
23	JOHN EDWING RAMÍREZ AGUDELO	1.102.719.047	MAESTRO DE OBRA	28/04/2026	Continua
24	EFRAÍN RAMÍREZ VÁSQUEZ	13.643.682	AYUDANTE DE OBRA	28/04/2026	Continua
25	SANDRO RIVERA PALENCIA	73.562.655	MAESTRO DE OBRA	21/05/2026	Continua
26	ELKIN FERNEY QUIROGA RAMÍREZ	1.098.694.789	AYUDANTE DE OBRA	02/03/2026	Continua

Personal WRUSSY INGENIEROS SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
27	EDUCARDO LOSADA SALGADO	12.254.958	MAESTRO DE OBRA	06/07/2026	25/07/2026

Personal independiente

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
28	JOHN JAIRO ESGUERRA FAJARDO	80.029.985	INSTALADOR DE VENTANAS	20/05/2026	18/07/2026
29	EDWAR ALBERTO ESPITIA MOLINA	1.022.373.755	INSTALADOR DE VENTANAS	20/05/2026	18/07/2026

Personal DAINER JOSE PADILLA MACHADO

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
30	ESNEIDER JIMÉNEZ MORENO	1051655533	OFICIAL DE OBRA	03/06/2026	Continúa
31	JOSÉ ANTONIO FONTALVO ÁVILA	8507465	OFICIAL DE OBRA	03/06/2026	Continúa
32	JOSE ANTONIO REALES GARCÍA	77030342	OFICIAL DE OBRA	10/06/2026	Continúa
33	LUIS ALFONSO HOLGUIN CASTRO	1.118.557.122	AYUDANTE DE OBRA	21/07/2026	Continúa

Personal PULY YA SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
34	JHON JAIME BARRERA AGUIRRE	1006499415	PULIDOR	09/06/2026	24/07/2026
35	CARLOS FERNANDO DIAZ TORRES	91018860	OFICIAL DE ENCHAPE	09/06/2026	24/07/2026

Personal CONSORCIO WR ALIANZA

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
36	FRAYLEI GAMBOA ANGULO	1.117.961.787	OFICIAL DE OBRA	18/07/2026	25/07/2026

Personal INGEDUCTOS ZF SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
37	YEVINSON MANUEL CALDERA RAMIREZ	98.654.895	CONDUCTOR GRUA	21/07/2026	Continua

Personal HYJ MONTAJES INDUSTRIALES SAS

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
38	JAVIER BARON LEON	1.117.961.787	GERENTE OPERATIVO	18/07/2026	Continúa
39	JHOAN ALEXANDER ANDRADE SOLANO	1.012.463.909	INSTALADOR	23/07/2026	Continua

2.1.2 POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

2.1.2.1 Póliza de Seriedad (Contrato de obra – 11 de Junio de 2025)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44-101257368	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/06/2025	01/06/2026	$2,029,064,184.00
		CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2025	31/12/2025	$179,628,375.00
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$676,354,728.00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/06/2025	31/12/2028	$676,354,728.00
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$1,849,435,809.00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-40-101079137	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	11/06/2025	31/12/2025	$569,400,000.00

2.1.2.2 Póliza de Garantía (Acta de inicio – 26 de Junio de 2025)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44-101257368	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/06/2025	01/07/2026	$2,029,064,184.00
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$676,354,728.00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/06/2025	31/12/2028	$676,354,728.00
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$1,849,435,809.00
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	26/06/2025	01/07/2026	$ 2,465,914,411.00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-40-101079137	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	11/06/2025	31/12/2025	$569,400,000.00

2.1.2.3 Póliza de Garantía (Prórroga No.1-31 de Diciembre de 2025)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44-101257368	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/06/2025	19/10/2026	$2,029,064,184.00
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$676,354,728.00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/06/2025	19/04/2029	$676,354,728.00
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$1,849,435,809.00
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	26/06/2025	19/10/2026	$ 2,465,914,411.00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-40-101079137	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	26/06/2025	19/04/2026	$569,400,000.00

.

2.1.2.4 Póliza de Garantía (Prórroga No.2-19 de Abril de 2026)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44-101257368	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/06/2025	19/01/2027	$2,029,064,184.00
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$676,354,728.00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/06/2025	19/07/2029	$676,354,728.00
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$1,849,435,809.00
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	26/06/2025	19/01/2027	$ 2,465,914,411.00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-40-101079137	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	26/06/2025	19/07/2026	$700.362.000.00

2.1.2.5 Póliza de Garantía (Prórroga No.3- 17 de Julio de 2026)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-44-101257368	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/06/2025	19/03/2027	$2,029,064,184.00
		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$676,354,728.00
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/06/2025	19/09/2029	$676,354,728.00
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$1,849,435,809.00
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	26/06/2025	19/03/2027	$ 2,465,914,411.00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A	11-40-101079137	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	26/06/2025	19/07/2026	$700.362.000.00

2.1.2 MULTAS, SANCIONES Y/O DECLARATORIAS

Este ítem hace referencia a las medidas sancionatorias que pueden derivarse del incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista, conforme a lo establecido en las cláusulas del contrato de obra No. 031 de 2025. Dichas medidas comprenden la imposición de multas, la aplicación de sanciones o la expedición de actos administrativos de declaratoria, según corresponda.

Durante el periodo , no se registraron situaciones que dieran lugar a la imposición de multas, sanciones ni declaratorias en el marco del contrato de obra No. 031 de 2025.

2.1.3 ACTAS GENERADAS

En el marco del proceso de seguimiento contractual, los actos administrativos que requieren formalización entre el contratista, CONSORCIO DISEÑOS YOPAL, y la entidad contratante, NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, se documentan mediante actas suscritas por las partes, las cuales recogen de forma clara las justificaciones técnicas, administrativas y/o jurídicas que respaldan su suscripción:

Durante este periodo no se suscribieron actas contractuales para el contrato de obra No.031 de 2025

2.2 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ identificado con C.C. 79.799.614 y la NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, se ha convenido celebrar el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.018 de 2025 el 11 de Junio de 2025.

.

INFORMACIÓN GENERAL			
Proceso	**Contrato**	**Fecha**	**Valor Total**
DESAJTU-CM-001 DE 2025	018 de 2025	20/05/2025	$422.655.000.00

2.2.1 CONTRATACIÓN DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

CONTRATACIÓN DE PERSONAL

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
1	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ	79.799.614	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	04/06/2025	Continúa
2	JEYNER ARLOT HERNANDEZ SUAREZ	1.118.545.862	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	04/11/2025	Continúa
3	LEIDY CAROLINA BONILLA MOJICA	1.083.883.409	RESIDENTE SST DE INTERVENTORÍA	04/11/2025	Continúa
4	JHAIRA ANDREA INOCENCIO DIAZ	1.118.562.133	PROFESIONAL DE APOYO	04/11/2025	Continúa
5	YEISON ARGEMIRO URBANO JIMINEZ	1.010.189.307	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	04/06/2025	Continúa

2.2.2 POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENOTORÍA

2.2.2.1 Póliza de Seriedad (Contrato de interventoría – 20 de Mayo de 2025)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
CESCE	170140	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/05/2025	19/07/2026	$84,531,000.00
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/05/2025	19/01/2029	$42,265,500.00
		CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	31/12/2025	31/12/2030	$84,531,000.00

2.2.2.2 Póliza de Garantía (Acta de Inicio– 04 de Junio de 2025)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
CESCE	170140	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/06/2025	03/08/2026	$84,531,000.00
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/06/2025	03/02/2029	$42,265,500.00
		CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	31/12/2025	31/12/2030	$84,531,000.00

2.2.2.3 Póliza de Garantía (Prórroga No.1– 31 de Diciembre de 2025)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
CESCE	170140	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/06/2025	03/08/2026	$84,531,000.00
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/06/2025	03/02/2029	$42,265,500.00
		CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	31/12/2025	31/12/2030	$84,531,000.00

2.2.2.4 Póliza de Garantía (Prórroga No.2– 19 de Abril de 2026)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
CESCE	170140	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/06/2025	03/03/2027	$84,531,000.00
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/06/2025	03/09/2029	$42,265,500.00
		CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	31/12/2025	31/12/2030	$84,531,000.00

2.2.2.5 Póliza de Garantía (Prórroga No.3– 17 de Julio de 2026)

Póliza de cumplimiento

ASEGURADORA	POLIZA No.	AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
CESCE	170140	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/06/2025	03/06/2027	$84,531,000.00
		SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/06/2025	03/11/2029	$42,265,500.00
		CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	31/12/2025	31/12/2030	$84,531,000.00

2.2.2 MULTAS, SANCIONES Y/O DECLARATORIAS

Este ítem hace referencia a las medidas sancionatorias que pueden derivarse del incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista, conforme a lo establecido en las cláusulas del contrato de interventoría No.018 de 2025. Dichas medidas comprenden la imposición de multas, la aplicación de sanciones o la expedición de actos administrativos de declaratoria, según corresponda. Durante el periodo , no se registraron situaciones que dieran lugar a la imposición de multas, sanciones ni declaratorias en el marco del contrato de interventoría No. 018 de 2025.

2.2.3 ACTAS GENERADAS

En el marco del proceso de seguimiento contractual, los actos administrativos que requieren formalización entre el contratista, EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ, y la entidad contratante, NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, se documentan mediante actas suscritas por las partes, las cuales recogen de forma clara las justificaciones técnicas, administrativas y jurídicas que respaldan su suscripción:

Durante este periodo no se suscribieron actas contractuales para el contrato de interventoría No.018 de 2025.

3. INFORME ADMINISTRATIVO

Durante este periodo correspondiente a la **Fase II (Construcción y Dotación de Mobiliario y Puesta en Funcionamiento)**, se llevaron a cabo actividades de seguimiento y control administrativo orientadas a garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el contrato de obra No. 031 de 2025, suscrito con el CONSORCIO DISEÑOS YOPAL. Las acciones adelantadas por la interventoría se relacionan a continuación:

1. El día 17 de Julio de 2026 se suscribió el Acta de Prórroga No. 3 del Contrato de Obra No. 031 de 2025, mediante la cual se amplió el plazo contractual a dos (02) meses, con el fin de garantizar la culminación de las actividades previstas en el objeto contractual.

2. Se llevaron a cabo comités de seguimiento correspondientes a la Fase II, en los cuales se revisaron los avances técnicos y administrativos del contrato de obra.

3. Se generó correspondencia entre el contratista, la interventoría y la supervisión, manteniendo la trazabilidad de las comunicaciones y atendiendo los requerimientos emitidos durante este periodo.

4. Se presentan informes semanales, cumpliendo con el seguimiento y control al contrato de obra No.031 de 2025, de acuerdo con la programación presentada por el contratista de obra

5. Se presentan informes mensuales en el que se presenta el avance ejecutado correspondiente a los meses de ejecución

3.1 CONTRATO DE OBRA

3.1.1 CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

CONSORCIO DISEÑOS YOPAL para el desarrollo del contrato cuenta con los servicios profesionales del siguiente personal incorporando en la propuesta:

CONTRATACIÓN DE PERSONAL ADMINISTRATIVO

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
1	WILVER FRANCINY RUSSY LADINO	80.212.380	DIRECTOR DE OBRA	10/11/2025	Continúa
2	OMAR ESTEBAN OLIVEROS ALARCÓN	1.049.629.705	RESIDENTE DE OBRA	10/11/2025	Continúa
3	CLAUDIA SOLANO FERNÁNDEZ	1.118.547.062	RESIDENTE SST	10/11/2025	Continúa
4	KAREN LISSETH SALAMANCA ROJAS	1.057.588.784	RESIDENTE AMBIENTAL	10/11/2025	Continúa
5	DAVID ORLANDO PLAZAS ROJAS	1.118.546.537	INSPECTOR AMBIENTAL	02/12/2025	Continúa
6	MICHAEL STIVEN CANTOR VILLADA	1.225.093.147	PROFESIONAL DE APOYO	22/06/2026	Continúa

CONTRATACIÓN DE PERSONAL DE OBRA

Personal CONSORCIO DISEÑOS YOPAL

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Juan Camilo Barrera Santa	1.006.556.256	Ayudante De Obra	30 de enero 2026	Activo
2	Steven Mauricio Agudelo Hernandez	1.029.641.329	Ayudante De Obra	13 de abril 2026	Activo
3	Luis Carlos Tovar Martínez	1.117.459.354	Ayudante De Obra	14 de abril 2026	Activo
4	Parmenio Montaña Vargas	4.087.270	Ayudante De Obra	14 de abril 2026	Activo
5	Luis Alejandro Vivas Pérez	1.115.850.238	Ayudante De Obra	27 de abril 2026	Activo
6	Libardo Naranjo Guarin	9656254	Ayudante De Obra	01 de julio 2026	Activo
7	José Antonio Reales García	77030342	Oficial De Construcción	05/08/2026	Activo
8	Leonel Ricardo López Ruiz	PPT 6030902	Ayudante De Obra	14/08/2026	Activo
9	Hamilton Alberto Poveda Niño	1118565603	Ayudante De Obra	14/08/2026	Activo
10	Carlos Andrés Hernandez Savedra	1007765088	Ayudante De Obra	15/08/2026	Activo
11	Euler Steven Giraldo Churion	1029643907	Ayudante De Obra	15/08/2026	28 de agosto 2026
12	Oswaldo Yesid López Bautista	1116783963	Ayudante De Obra	15/08/2026	Activo

Personal Eléctrico por parte de la empresa JACOLEC

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Daniel Eduardo Ramírez Martínez	1.070.917.966	Técnico Eléctrico	13 de enero 2026	Activo
2	Juan Manuel Tabares Ramírez	10.284.452	Técnico Eléctrico	05 de junio 2026	Activo
3	Diana Esmeralda Romero Camargo	1.002.537.806	Auxiliar de Ingeniería	17 de junio 2026	Activo
4	Mario Cesar Núñez Pulgarín	75062822	Tec. Eléctrico	07 de agosto 2026	Activo
5	Jorge Enrique Benitez Botia	1055315410	Ayudante Eléctrico	08 de agosto 2026	Activo

Personal Eléctrico por parte de la empresa CONSTRUCCIONES GUERRERO

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Oscar Andrés Sánchez Lizcano	1.118.530.268	Técnico Eléctrico	24 de abril 2026	Activo
2	Cristian David Vargas Castro	1.034.657.006	Ayudante - Eléctrico	24 de abril 2026	Activo

Personal Eléctrico por parte de la empresa CONSTRUCTORA TM SAS

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Darvin Correa Betancourt	PPT 5103232	Ayudante - Eléctrico	22 de mayo 2026	31 de agosto 2026
2	Leidy Vanessa Ramírez Jaimes	1002480113	Ingeniera Residente	03 de junio 2026	Activo
3	Audrey Jesús Soto	1049946404	Ayudante Eléctrico	10 de junio 2026	11 de agosto 2026

Personal instalación hidrosanitaria por parte de la empresa HIDROCONSTRUCCIONES JL SAS

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Jorge Miguel Cordoba Vargas	1073153373	Oficial Hidrosanitario	23 de julio 2026	Activo

. Personal Instalación de aires acondicionados por parte de la empresa GNILAP CONSULTORIA & SERVICIOS S.A.S

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	David Alejandro Rico Figueroa	1.013.655.600	Técnico Aires acondicionados	12 de febrero 2026	Activo

Personal oficial de obra para mampostería y obra blanca por parte de la empresa WR INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Elkin Ferney Quiroga Ramírez	1.098.694.789	Ayudante de obra	02 de marzo 2026	Activo
2	David Argote Raudales	77.155.447	Ayudante de obra	27 de abril 2026	Activo

3	José Mario Guerrero Gómez	1.134.183.545	Ayudante de obra	27 de abril 2026	Activo
4	Juan Miguel Pérez Ferrer	8.572.227	Ayudante de obra	27 de abril 2026	Activo
5	John Edwing Ramírez Agudelo	1.102.719.047	Maestro de Obra	28 de abril 2026	Activo
6	Efraín Ramírez Vásquez	13.643.682	Ayudante de obra	28 de abril 2026	Activo
7	Sandro Rivera Palencia	73.562.655	Maestro De Obra	21 de mayo 2026	Activo

Tabla 11. Personal de Vigilancia- CODE SAS, en obra.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Jhonatan Arvey Ardila Huertas	1.118.573.488	Guarda de seguridad	01 de diciembre 2025	Activo

Personal – JOINT SOLUCIONES INTEGRALES SAS

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Campo Elías Ramírez Romero	1120572297	Instalador de Carpintería	29 de julio 2026	Activo
2	Carlos Eliecer Martínez Vargas	1029642778	Aux. Carpintería	01 de agosto 2026	Activo
3	Luis Fernando Contreras Martínez	1018470276	Instalador de Ventanas	10 de agosto 2026	26 de agosto 2026
4	Diego Armando Zarate Martínez	1018429173	Instalador de Ventanas	10 de agosto 2026	26 de agosto 2026
5	Edisson Fabian Gómez Botello	1116785262	Carpintero Metálico	18 de agosto 2026	Activo
6	Raul María Botello Flórez	5499415	Carpintero Metálico	19 de agosto 2026	Activo
7	Manuel Barranco Barcelo	8762313	Instalador de archivo rodante	27 de agosto 2026	Activo

Personal Instalación de estructura - HYJ MONTAJES INDUSTRIALES SAS.

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Jhoan Alexander Andrade Solano	1012463909	Montador	23 de julio 2026	01 de agosto 2026
2	Javier Barón León	13.743.541	Gerente De Operaciones	22 de julio 2026	05 de agosto 2026
3	Manuel Alejandro Álvarez Cepeda	1022342232	Ayudante de instalación de estructura	11 de agosto	14 de agosto

Personal mampostería y fachadas - DAINER JOSE PADILLA MACHADO,

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Esneider Jiménez Moreno	1051655533	Oficial De Construcción	03 de junio 2026	Activo
2	José Antonio Fontalvo Ávila	8507465	Oficial De Construcción	03 de junio 2026	Activo
3	Luis Alonso Holguin Castro	1118557122	Ayudante De Construcción	21 de julio 2026	27 de agosto 2026
4	Manuel Teodoro Altamar Camacho	1042446621	Oficial De Construcción	06 de agosto 2026	Activo
5	Carlos Enrique Seña Wilches	1102797366	Ayudante De Construcción	18 de agosto 2026	Activo

6	Deimer Manuel Montiel Martínez	1133870658	Oficial De Construcción	18 de agosto 2026	Activo
7	Jaair Rios Beleño	9238820	Oficial De Construcción	20 de agosto 2026	Activo

Personal de pisos – PULY YA SAS,

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Luis Manuel Méndez Seña	1007154189	Enchapador	04 de agosto 2026	28 de agosto 2026

Personal de Impermeabilización tanque subterráneo – Indepeniente, en obra.

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	José Israel Sánchez Avendaño	79321881	OFICIAL DE OBRA	13 de agosto 2026	14 de agosto 2026

Personal Operador de grúa para izaje de estructura - INGEDUCTOS ZF SAS, en obra.

ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO
1	Yevinson Manuel Caldera Ramírez	98.654.895	Operador camión grúa	21 de julio 2026	13 de agosto 2026

3.1.2 ACTAS DE COMITÉ

Durante este periodo se ha generado seis (06) actas de comité, la cual se anexa al presente informe. En dicha sesión participaron el supervisor del contrato, ingeniero David Ricardo Chaparro Triana, el CONSORCIO DISEÑOS YOPAL como contratista, y la presente interventoría

Acta No.	Fecha	Objetivo	Modalidad
36	03/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo	Presencial
37	03/08/2026	Componente eléctrico	Presencial
38	11/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Virtual
39	13/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Virtual
40	20/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Virtual
41	31/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Presencial

3.1.4 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE OBRA.

La Interventoría realizó la verificación del cumplimiento de las obligaciones del contratista relacionadas con el pago de la seguridad social integral y los aportes parafiscales del personal vinculado a la ejecución del contrato. Para ello, se revisaron las planillas integradas de liquidación de correspondientes al periodo ejecutado, verificando que los pagos por concepto de salud, pensión, riesgos laborales y parafiscales se encuentran debidamente liquidados y cancelados conforme a la normatividad vigente. Dichos soportes fueron allegados por el contratista y se anexan al presente informe:

CONSORCIO DISEÑOS YOPAL											
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	WILVER FRANCINY RUSSY LADINO	DIRECTOR DE OBRA	38101661	JULIO	$735,700	$941,700		$117,800	$0	$0
			94344271				$409,700			
2	KAREN LISSETH SALAMANCA ROJAS	RESIDENTE AMBIENTAL	94344264	JULIO	$200,000	$800,000	$348,000	$200,000	$0	$0
3	OMAR ESTEBAN OLIVEROS	RESIDENTE DE OBRA Y	94251025	JULIO	$165,000	$659,900	$287,100	$165,000	$0	$0
	CLAUDIA SOLANO FERNÁNDEZ	RESIDENTE SST			$185,600	$742,300	$322,900	$185,600		
	MICHAEL STIVEN CANTOR VILLADA	APOYO ING. RESIDENTE			$123,400	$493,400	$214,700	$123,400		
4	DAVID ORLANDO PLAZAS ROJAS	INSPECTOR AMBIENTAL	6027566790	AGOSTO	$218,900	$280,200		$0	$0	$0

			94250507				$121,900				
5	Juan Camilo Barrera Santa	Ayudante De Obra	94245709	JULIO	$343,500	$1,401,000	$475,400	$273,400	$0	$0
	Steven Mauricio Agudelo Hernandez	Ayudante De Obra								
	Luis Carlos Tovar Martínez	Ayudante De Obra								
	Parmenio Montaña Vargas	Ayudante De Obra								
	Luis Alejandro Vivas Pérez	Ayudante De Obra								
10	Yojaner Rojano Barros	Instalador De Cielo Rasos	94238166	JULIO	$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
	LIBARDO NARANJO GUARIN	Ayudante De Obra			$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
TOTAL					$2,042,200	$5,598,700	$2,301,600	$1,135,300	$0	$0

HIDROCONSTRUCCIONES JL SAS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	JORGE MIGUEL CORDOBA VARGAS	PLOMERO	94012123	JULIO	$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
TOTAL					$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0

JACOLEC SAS											
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO SERVICIO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	Daniel Eduardo Ramírez Martínez	Técnico Eléctrico	9509614219	Julio	$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
	Juan Manuel Tabares Ramírez	Técnico Eléctrico			$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
	Diana Esmeralda Romero Camargo	Auxiliar de Ingeniería								
	MARIO CESAR NUÑEZ PULGARIN	Auxiliar de Ingeniería								
	JORGE ENRIQUE BENITEZ BOTIA	AYUDANTE ELECTRICO			$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
TOTAL					$210,300	$840,600	$365,700	$0	$0	$0

CONSTRUCCIONES GUERRERO 10 SAS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO SERVICIO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	Oscar Andrés Sánchez Lizcano	Técnico Eléctrico	1083717461	Junio	$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
2	Cristian David Vargas Castro	Ayudante - Eléctrico			$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
TOTAL					$140,200	$560,400	$243,800	$0	$0	$0

CONSTRUCTORA TM SAS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	Andrés Felipe Gerardino Barrera	Ayudante - Eléctrico	1082943524	Junio	$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
2	Anderson Stivens Jiménez Fernández	Tecnólogo Eléctrico	1082943524	Junio	$2,400	$9,400	$4,100	$0	$0	$0
3	Darvin Correa Betancourt	Ayudante - Eléctrico	1083711805	Junio	$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
4	Leidy Vanessa Ramírez Jaimes	Ingeniera Residente			$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
5	Audrey Jesús Soto	Ayudante Eléctrico			$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
TOTAL					$282,800	$1,130,200	$491,700	$0	$0	$0

GNILAP CONSULTORIA & SERVICIOS S.A.S										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	DAVID ALEJANDRO RICO FIGUEROA	AYUDANTE DE OBRA- AIRES ACONDICIONADOS	8642662089	JULIO	$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0
TOTAL					$70,100	$280,200	$121,900	$0	$0	$0

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

WR INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS											
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	**Elkin Ferney Quiroga Ramírez**	Ayudante de obra	94288977	Julio	$70,200	$280,500	$123,000	$70,200	$0	$0
2	**David Argote Raudales**	Ayudante de obra	94288913	Julio	$70,100	$280,200	$121,900	$70,200	$0	$0
3	**José Mario Guerrero Gómez**	Ayudante de obra	94288930	Julio	$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
4	**Juan Miguel Pérez Ferrer**	Ayudante de obra			$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
5	**John Edwing Ramírez Agudelo**	Maestro de Obra	8394385414		$218,900	$280,200		$0	$0	$0
			94288952				$121,900	$0	$0	$0
6	**Efraín Ramírez Vásquez**	Ayudante de obra	8394387526	Julio	$218,900			$0	$0	$0
			93200589				$121,900	$0	$0	$0
7	**Sandro Rivera Palencia**	Maestro De Obra	8394385688	Julio	$218,900	$281,700		$0	$0	$0
			94344471				$121,900	$0	$0	$0
TOTAL					$937,200	$1,683,000	$732,500	$280,600	$0	$0

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

INSTALADOR DE VENTANERIA											
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	John Jairo Esguerra Fajardo	Instalador de Ventanas	86471906	Junio	$218,900	$280,200	$76,200	$0	$0	$0
2	Edwar Alberto Espitia Molina	Instalador de Ventanas	86471969	Junio	$218,900	$280,200	$76,200	$0	$0	$0
TOTAL					$437,800	$560,400	$152,400	$0	$0	$0

HYJ MONTAJES INDUSTRIALES SAS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	JHOAN ALEXANDER ANDRADE SOLANO	MONTADOR	9508001541	Julio	$35,200	$140,800	$61,300	$35,200	$0	$0
2	JAVIER BARON LEON	GERENTE DE OPERACIONES	9508001541		$120,000	$480,000	$208,800	$120,000	$0	$0
TOTAL					$155,200	$620,800	$270,100	$155,200	$0	$0

DAINER JOSE PADILLA MACHADO- FACHADA											
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
	Esneider Jiménez Moreno	Oficial De Construcción	87585597	JULIO	$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
	José Antonio Fontalvo Ávila	Oficial De Construcción			$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
	José Antonio Reales García	Oficial De Construcción			$58,400	$233,500	$101,500	$58,400	$0	$0
	LUIS ALONSO HOLGUIN CASTRO	Ayudante de obra			$30,400	$121,400	$52,900	$30,400	$0	$0
TOTAL					$229,000	$915,300	$398,200	$229,000	$0	$0

PULY YA SAS- PISOS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	LUIS MANUEL MENDEZ SEÑA	ENCHAPADOR	94257486	Julio	$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
TOTAL					$70,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

INGEDUCTOS ZF SAS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	YEVINSON MANUEL CALDERA RAMIREZ	CONDUCTOR CAMION GRUA	9507974320	JULIO	$105,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0
TOTAL					$105,100	$280,200	$121,900	$70,100	$0	$0

WRUSSY INGENIEROS SAS										
ITEM	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	NÚMERO DE PLANILLA	PERIODO	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
					APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
1	EDUCARDO LOSADA SALGADO	MAESTRO DE OBRA	8394385886		$219,300					
			94344311	JULIO		$0	$121,900		$0	$0
TOTAL					$219,300	$0	$121,900	$0	$0	$0

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

3.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.2.1 CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

El equipo de interventoría de **EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ** se encuentra vinculado para la Fase II del proyecto, participando de manera permanente en el acompañamiento técnico, administrativo y operativo del contrato, así como en los espacios de coordinación y seguimiento desarrollados con la supervisión y el contratista.

NO.	NOMBRE	NO. DE CÉDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
1	EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ	79.799.614	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	04/06/2025	Continúa
2	JEYNER ARLOT HERNANDEZ SUAREZ	1.118.545.862	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	04/011/2025	Continúa
3	LEIDY CAROLINA BONILLA MOJICA	1.083.883.409	RESIDENTE SST DE INTERVENTORÍA	04/11/2025	Continúa
4	JHAIRA ANDREA INOCENCIO DIAZ	1.118.562.133	PROFESIONAL DE APOYO	04/11/2025	Continúa
5	YEISON ARGEMIRO URBANO JIMINEZ	1.010.189.307	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	04/06/2025	Continúa

3.2.2 CORRESPONDENCIA

Durante el mes de Agosto se generó la siguiente correspondencia entre la interventoría, el contratista y la supervisión del contrato, en el marco del seguimiento técnico, administrativo y contractual a la ejecución del proyecto. Dichas comunicaciones estuvieron orientadas a atender requerimientos, realizar aclaraciones, presentar observaciones y dejar constancia de las actuaciones adelantadas por las partes, las cuales se relacionan y describen a continuación:

3.2.2.1OFICIOS Y CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y/O ENVIADA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

NO.	FECHA	REMITENTE	ASUNTO
1	01/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Informe mensual ambiental julio
2	04/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Documentación de personal – solicitud ingreso
3	04/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Informe SST 9 julio
4	05/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Respuesta Oficio EB-SJ-018-25-223 – Documentos pendientes en los anexos del informe de obra – componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)
5	06/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Documentación de personal – solicitud ingreso
6	06/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Solicitud de ingreso personal para actividades eléctricas

7	06/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Radicación de documentos de vehículo – volqueta
8	11/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Respuesta Oficio EB-SJ-018-25-222 – Actividad tala de árbol
9	13/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Presentación Plan de Contingencia
10	13/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Respuesta observación viga
11	14/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Información estado del ascensor
12	18/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Radicados ENERCA
13	20/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Informe sobre ejecución de tala de árbol y actividades pendientes para el retiro del remanente de tronco y control de rebrote
14	20/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Solicitud de revisión y evaluación del cumplimiento del Plan de Contingencia
15	25/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Radicado fichas técnicas
16	28/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Corte de obra No. 6
17	31/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Estado actual ascensor

CORRESPONDENCIA ENVIADA

NO.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
1	03/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Comité De Obra Presencial
2	04/08/2026	DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA"	Solicitud De Revision De Cambio De Luminarias
3	04/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Requerimiento De Carácter Preventivo Posible Incumplimiento Al Contrato
4	05/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Solicitud De Remisión De Documentos Pendiente En Los Anexos Del Informe De Obra – Componente De Seguridad Y Salud En El Trabajo (Sst).
5	05/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Acta Parcial De Cobro No.5 De La Fase II Del Contrato De Obra No.031 De 2025
6	05/08/2026	DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA	Acta Parcial De Cobro No.5 De La Fase II Del Contrato De Interventoría No.018 De 2025
7	10/08/2026	DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA	Aprobacion Componente Electrico, Subestación
8	10/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	CITACION COMITÉ DE OBRA VIRTUAL , ANALISIS PRESUNTO INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA No.031 De 2025
9	12/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Solicitud De Evaluación Elemento Estructural
10	19/08/2026	DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA	Entrega De Informe De Presunto Incumplimeinto Al Contrato De Obra
11	21/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Alcance Al Informe De Posible Incumplimiento – Verificación Del Plan De Contingencia Y Recomendación Citación A Audiencia
12	29/08/2026	DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA	Informe De Verificación Al Plan De Contingencia Presentado Por El Contratista De Obra
13	29/08/2026	CONSORCIO DISEÑOS YOPAL	Entrega De Informe De Presunto Incumplimeinto Al Contrato De Obra

3.2.3 ACTAS DE COMITÉ

Durante este periodo se ha generado seis (06) actas de comité, la cual se anexa al presente informe. En dicha sesión participaron el supervisor del contrato, ingeniero David Ricardo Chaparro Triana, el CONSORCIO DISEÑOS YOPAL como contratista, y la presente interventoría.

Acta No.	Fecha	Objetivo	Modalidad
36	03/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo	Presencial
37	03/08/2026	Componente eléctrico	Presencial
38	11/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Virtual
39	13/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Virtual
40	20/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Virtual
41	31/08/2026	Seguimiento técnico y administrativo del contrato de obra	Presencial

3.2.4 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL DE INTERVENTORÍA

Durante el mes de Agosto 2026, la interventoría dio cumplimiento a las obligaciones laborales derivadas del contrato de interventoría No. 018 de 2025, presentando la documentación soporte correspondiente a los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social (salud, pensión, riesgos laborales) y parafiscales del equipo profesional asignado al proyecto.

Para tal fin, se anexan las planillas de seguridad social debidamente pagadas, correspondientes al mes de Julio. La interventoría realizó los aportes correspondientes para los profesionales propuesto de la siguiente manera:

REFERENCIA	No. PLANILLA	PERIODO PLANILLAS	SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL			APORTES PARAFISCALES		
			APORTES SALUD	APORTES PENSIÓN	APORTE ARP	APORTE CCF	APORTE SENA	APORTE ICBF
DIRECTOR	38194933	JULIO	$218.900	$280.200	$121.900	$10.600	N.A	N.A
RESIDENTE	9508947634	JULIO	$70.100	$280.200	$121.900	$70.100	N.A	N.A
PROFESIONALES	9508910924	JULIO	$210.300	$840.600	$365.700	$210.300	N.A	N.A
SUB TOTAL			**$499.300**	**$1.401.000**	**$609.500**	**$291.000**	0	0
VALOR TOTAL PAGADO			**$2.800.800**					

4. INFORME TÉCNICO

4.1 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo comprendido entre el 01 de Julio al 31 de Julio de 2026, las cuales fueron verificadas y supervisadas la interventoría:

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
01.01.10	DEMOLICION Y RETIRO DE ANDEN EXISTENTE , NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS, LAS CUALES SERÁN REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE MANERA MANUAL Y MECÁNICA DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES EN LOS PLANOS O CONCERTADAS CON EL INTERVENTOR - (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL)	m²	164.02
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución de la demolición y retiro de andén existente en el área del parqueadero, verificando el desarrollo de la actividad conforme al procedimiento establecido, el retiro del material generado y las condiciones del área intervenida para continuar con las actividades programadas. Durante la inspección se evidenció la correcta ejecución de los trabajos de demolición y la disposición del material resultante, revisando que la zona quedara en condiciones adecuadas para la continuidad de la obra. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
02.06.11	SUMINISTRO Y EJECUCION DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO E=30CM EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE ACERO	m²	82.01

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución de placa contrapiso en concreto de 3000 PSI para el área del parqueadero, verificando la preparación del área, suministro y colocación del concreto, niveles, conformación del elemento y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la correcta ejecución del elemento, revisando las condiciones del concreto instalado, acabado superficial y disposición final del área intervenida conforme al proceso constructivo previsto. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales, condiciones adecuadas durante la ejecución, orden y limpieza del área de trabajo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



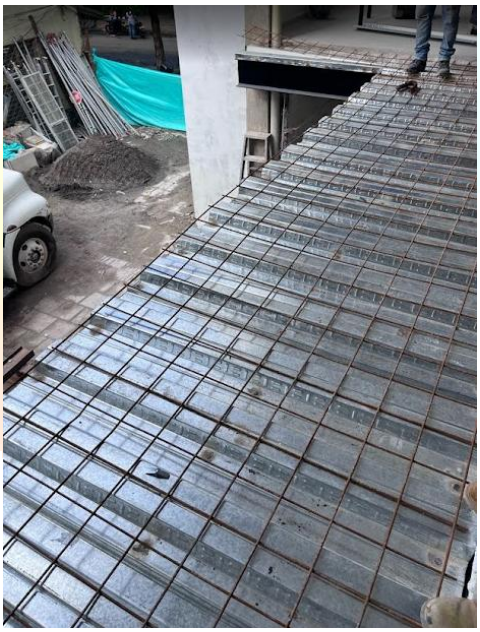


Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
02.09.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR INCLUYE ALAMBRE NEGRO DE AMARRE	kg	55.18

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de malla electrosoldada para el área de pasillo complementario al ascensor, verificando la correcta disposición del material, ubicación dentro del elemento constructivo, fijación y cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas para su instalación. Durante la inspección se evidenció la colocación del refuerzo conforme al procedimiento constructivo establecido, revisando su ubicación y condiciones antes de continuar con las actividades posteriores relacionadas al vaciado del concreto. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura del acero, prevención de riesgos asociados a elementos cortopunzantes, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
03.02.02	SUMINISTRO Y EJECUCION DE RELLENO EN MATERIAL GRANULAR (ARENA)	m^3	0.19
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del relleno en material granular, verificando la disposición del material en las áreas requeridas, las condiciones de conformación y el cumplimiento del procedimiento establecido para garantizar la adecuada preparación del terreno. Durante la inspección se evidenció la colocación del material conforme a las necesidades del proyecto, revisando las condiciones del área intervenida y la preparación para la ejecución de actividades posteriores. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras durante la manipulación del material, orden y limpieza del área de trabajo.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
03.08.04	SUMINISTRO Y EJECUCION DE CÀRCAMO CON REJILLA B=0,10m x H=0,15m	m	3.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de cárcamo con rejilla en el área de la entrada principal al edificio, verificando las dimensiones del elemento, condiciones de instalación, conformación del sistema y cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la ejecución del cárcamo conforme al proceso constructivo previsto, revisando su ubicación, condiciones generales y correcta integración con las obras complementarias. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
04.05.02	SUMINISTRO Y EJECUCION DE SOBREANCHO EN CONCRETO EN PLACA EXISTENTE TIPO_1 4000PSI E=40CM - CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS INDICADOS EN EL ESTUDIO DE SUELOS Y EN LOS PLANOS ESTRUCTURALES - (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS, ACCESORIOS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	m²	1.70

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de sobreancho en concreto en placa existente de área de pasillo complementario al ascensor, verificando la preparación del área, condiciones de unión con la placa existente, colocación del concreto y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los documentos del proyecto. Durante la inspección se evidenció la conformación del elemento conforme al procedimiento constructivo requerido, revisando dimensiones, acabado y condiciones generales de la actividad ejecutada. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
05.08.01	SUMINISTRO Y EJECUCION DE MURO BLOQUE ARCILLA X M2 N° 4 - PERFORACIÓN VERTICAL 0,33X0,115X0,23M DE ARCILLA INCLUYE PEGA DE 1 CM EN MORTERO 1:3, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECION Y FUNCIONAMIENTO.	m²	20.85

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de muro en bloque de arcilla por metro cuadrado, verificando la correcta instalación de las unidades, aplicación del mortero de pega, alineación, nivelación y cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas para la conformación del muro. Durante la inspección se evidenció la ejecución del elemento constructivo de acuerdo con el procedimiento establecido, revisando la calidad de la instalación, juntas y condiciones generales del acabado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo adecuado de materiales, condiciones seguras durante la ejecución, orden y limpieza del área de trabajo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
05.13.02	SUMINISTRO Y EJECUCION DE ANCLAJES EPOXICO 1/2" - (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	und	4.00

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de anclajes epóxico 1/2", verificando la ubicación de los puntos de instalación, preparación de la superficie, aplicación del producto y correcta fijación de los elementos conforme al procedimiento técnico establecido. Durante la inspección se evidenció la instalación de los anclajes en los puntos definidos, revisando las condiciones de adherencia y correcta disposición dentro del elemento constructivo. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
06.01.03	SUMINISTRO Y EJECUCION DE PAÑETE INTERIOR IMPERMEABILIZADO MUROS X M2 MORTERO 1:4 E: 0,015 M (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, MATERIALES, EQUIPOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU COMPLETA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	m²	8.16

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de pañete interior impermeabilizado en muros, verificando la preparación de la superficie, aplicación del mortero, conformación del acabado, filos y dilataciones conforme a las especificaciones técnicas definidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la correcta aplicación del recubrimiento en las áreas previstas, revisando uniformidad, adherencia y condiciones finales del acabado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación adecuada de materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
08.02.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE HIDRO 2"	und	2.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de cheque, verificando la correcta ubicación del elemento, condiciones de instalación, conexión con la red hidráulica y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación de los elementos previstos en el sistema de agua potable, revisando su correcta disposición y condiciones de funcionamiento dentro de la red hidráulica ejecutada. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación adecuada de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
08.10.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAGANTE 4"	und	10.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de tragante, verificando la ubicación del elemento, condiciones de instalación, conexión con la red correspondiente y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación de los tragantes en los puntos definidos, revisando su correcta disposición y funcionamiento dentro del sistema de desagüe. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de herramientas y materiales, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
08.22.01	SUMINISTRO Y EJECUCION DE PRUEBA DE HERMETICIDAD PARA LAS REDES DE PRESIÓN	und	28.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de prueba de hermeticidad para las redes de presión, verificando el procedimiento aplicado y el cumplimiento de los requisitos técnicos establecidos para garantizar la correcta operación de las redes instaladas. Durante la verificación se evidenció la realización de las pruebas correspondientes, revisando las condiciones del sistema y los resultados obtenidos para validar su funcionamiento adecuado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras durante la ejecución de las pruebas, control del área de trabajo, orden y limpieza.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			



ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.04.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL DE POTENCIA PARA CANALETA DE 100X50 mm 0	und	178
09.04.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL DE DATOS PARA CANALETA DE 100X50 mm 0	und	53

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de troquel para canaleta, verificando la ubicación de los elementos, condiciones de montaje, correcta fijación y cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas para la instalación del sistema eléctrico. Durante la inspección se evidenció la instalación de los troqueles en los puntos establecidos, revisando su correcta disposición y compatibilidad con la canaleta proyectada. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.05.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALCIA 60x60 CM 0	und	1
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de caja metálica, verificando la ubicación, fijación y condiciones de instalación conforme a los requerimientos técnicos del proyecto. Durante la inspección se evidenció la instalación de los elementos previstos, revisando su correcta disposición y condiciones para el montaje de los componentes eléctricos asociados. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo adecuado de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

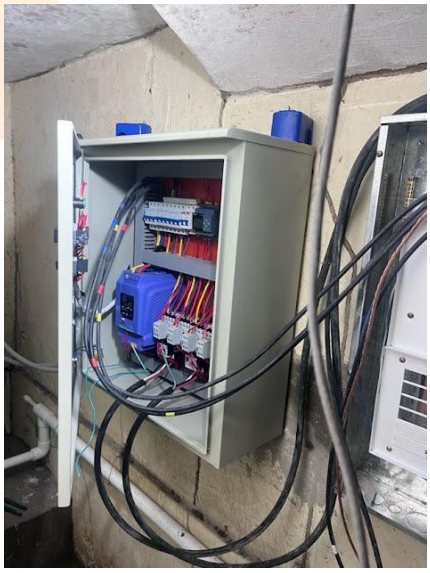
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.05.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RAWELT 4X4	und	36.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de caja Rawelt 4X4, verificando la ubicación, nivelación, fijación y condiciones de instalación del elemento de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas. Durante la inspección se evidenció la correcta instalación de las cajas en los puntos definidos, revisando su disposición para la conexión de los elementos eléctricos correspondientes. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de herramientas y materiales, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 12 0	m	2168.16
09.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 10 0	m	330
09.06.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 6 0	m	412.6
09.06.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 4 0	m	390.4
09.06.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 2 0	m	90
09.06.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 1/0 0	m	104
09.06.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU AISLADO LSZH NO 250 0	m	444

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de cable CU aislado LSZH en los diferentes calibres ejecutados, verificando el tendido del conductor, recorrido, organización, identificación y cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas para la instalación del sistema eléctrico. Durante la inspección se evidenció la correcta disposición del cableado de acuerdo con la distribución prevista en el proyecto, revisando las condiciones de montaje, continuidad del recorrido y preparación para las conexiones correspondientes. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, control de riesgos asociados a trabajos eléctricos, manipulación segura de materiales y herramientas, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.06.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU DESNUDO NO 4 0	m	250
09.06.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU DESNUDO NO 2/0 0	m	50
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de cables de cobre desnudo en los diferentes calibres, verificando el tendido, ubicación, continuidad, disposición de los conductores y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el sistema eléctrico y de puesta a tierra. Durante la inspección se evidenció la correcta instalación de los elementos conforme a los recorridos definidos en el proyecto, revisando las condiciones de montaje y conexión requeridas para garantizar el funcionamiento adecuado del sistema. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de materiales y herramientas, control de riesgos eléctricos, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.06.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CATEGORIA 6A FUTP DE 500 MHZ	m	651.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de cable, verificando el tendido del cableado, recorridos establecidos, organización, condiciones de instalación y cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas para la red de comunicaciones. Durante la inspección se evidenció la instalación del cableado conforme a la distribución prevista, revisando la correcta disposición dentro de las canalizaciones y condiciones necesarias para su posterior conexión y funcionamiento. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación adecuada de materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.06.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA COOPER WELL 2,4 MTS	und	8.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de varilla cooper well de 2,4 mts, verificando la ubicación, instalación, condiciones de conexión y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el sistema de puesta a tierra. Durante la inspección se evidenció la instalación de los elementos en los puntos definidos, revisando la correcta disposición y condiciones necesarias para garantizar el funcionamiento del sistema eléctrico. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.06.81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE 18AWG FPLR/2 CONDUCTORES, LISTADO UL	und	645.6
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de cable conductores, verificando el recorrido, instalación, disposición del cableado y cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas para el sistema eléctrico y de control en sistema de emergencia. Durante la inspección se evidenció la correcta instalación del cable conforme a la distribución prevista, revisando las condiciones de montaje y organización del sistema. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo adecuado de materiales y herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.09.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMA GFCI MONOFASICA	und	12.00
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de salida de toma GFCI monofásica en áreas húmedas, como baños, cocineta, cuarto de aseo, verificando la ubicación del punto eléctrico, instalación del dispositivo, conexiones correspondientes y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para garantizar la correcta operación del sistema. Durante la inspección se evidenció la instalación de las salidas eléctricas en los puntos definidos, revisando condiciones de montaje y funcionamiento del elemento instalado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, control de riesgos eléctricos, manejo seguro de herramientas y orden del área de trabajo.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.11.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK CAT. 6A 0	und	139
09.11.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE TIPO 1 SENCILLO	und	139
09.11.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PACH PANEL DE 24 PUERTOS 0	und	7
09.11.62	ACCESS POINT GESTIONADOS DE MANERA CENTRALIZADA	und	8
09.11.66	Canaleta metalica 12x5 con división y tapa, incluye elementos de fijación	und	117.2
09.11.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 1RU 0	und	6

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de elementos para el sistema de comunicaciones, incluyendo jack categoría 6A, face plate, patch panel, access point, canaleta metálica y organizadores horizontales, verificando la correcta ubicación, instalación, fijación, organización del cableado y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la red de datos. Durante la inspección se evidenció la instalación de los elementos conforme a la distribución prevista en el proyecto, revisando condiciones de montaje, ordenamiento y disposición de los componentes para garantizar la operación adecuada del sistema. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.14.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE OPTICO	und	21
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de sensor óptico, verificando la ubicación de los dispositivos, condiciones de montaje, conexión y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el sistema de detección. Durante la inspección se evidenció la instalación de los sensores en los puntos definidos, revisando su correcta disposición y condiciones necesarias para garantizar el funcionamiento del sistema. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo adecuado de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL	und	10
09.14.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA	und	10
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de estación manual, verificando la ubicación del elemento, fijación, conexión y cumplimiento de los requerimientos técnicos establecidos para el sistema de alarma y detección. Durante la inspección se evidenció la instalación de las estaciones manuales conforme a la distribución prevista en el proyecto, revisando las condiciones de montaje y funcionamiento del sistema instalado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
09.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMARA INTERIOR TIPO 1 MINI DOMO	und	5
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de cámara interior tipo 1 mini domo en los pisos 2 y 3 del edificio, verificando la ubicación del equipo, fijación, conexiones y cumplimiento de las condiciones técnicas requeridas para el sistema de seguridad electrónica. Durante la inspección se evidenció la instalación de las cámaras en los puntos definidos, revisando las condiciones de montaje y disposición final de los equipos para su correcto funcionamiento. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo adecuado de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
10.25.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR CENTRIFUGO - TIPO 1 SUMISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR HONGO DE DESCARGA VERTICAL - VE-01 (Incluye: Tranposte, bases antivibratorias, ubicacion en sitio, puesta en marcha y pruebas)	und	0.2
10.32.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR individual - TIPO 1 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL TIPO AXIAL - VAX-01 (Incluye: Tranporte, instalacion, accesorios, pruebas)	und	3
10.32.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR individual - TIPO 2 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDIVIDUAL TIPO CENTRIFUGO - CFP-02 (Incluye: Tranporte, instalacion, accesorios, pruebas)	und	1

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de ventiladores del sistema mecánico, verificando la ubicación de los equipos, instalación de bases y accesorios, fijación, conexiones, pruebas y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para su correcto funcionamiento. Durante la inspección se evidenció el montaje de los equipos conforme a las condiciones previstas en el proyecto, revisando la integración de los componentes y las condiciones generales de operación. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de equipos y herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
10.50.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXT SIN DAMPER REAF - TAMAÑO 1 6 X 6 PULGADAS	und	10
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de rejilla de extracción, verificando la ubicación, fijación, dimensiones y condiciones de montaje conforme a las especificaciones técnicas del sistema mecánico. Durante la inspección se evidenció la instalación de las rejillas en los puntos definidos, revisando su correcta disposición y condiciones de funcionamiento dentro del sistema de ventilación. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
10.63.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Termostatos VRF independientes por área 0	und	10
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de termostatos VRF independientes por área, verificando la ubicación de los dispositivos, instalación, conexiones y cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas para el sistema de control de climatización. Durante la inspección se evidenció la instalación de los termostatos en las áreas previstas, revisando la correcta disposición de los elementos y su integración con el sistema VRF para garantizar su funcionamiento. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo adecuado de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
11.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALISTADO PASO ESCALERAS 0	m	115.8

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de alistado paso escaleras, verificando la preparación de la superficie, conformación del elemento, dimensiones, nivelación y cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la ejecución del alistado en las áreas previstas, revisando la uniformidad del acabado, condiciones generales del elemento y calidad de los trabajos realizados para garantizar la correcta instalación del acabado posterior. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras de trabajo, manejo adecuado de herramientas, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
12.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN GRANITO BALDOSA TERRAZO BH MAZZ 30X30-1- INCLUYE LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m2	19.35

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de piso en granito baldosa, verificando la preparación de la superficie, instalación de las piezas, alineación, nivelación, juntas, acabado final y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación del piso en las áreas previstas, revisando la correcta disposición de las baldosas, uniformidad del acabado y condiciones generales del elemento ejecutado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales, manejo adecuado de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

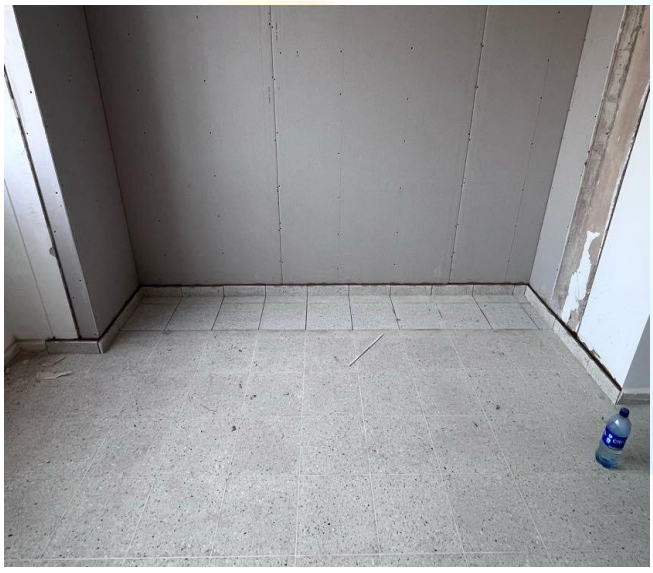




ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
12.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCALO BH MAZZ - 30CM X 7CM, H=10CM, - INCLUYE LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m	21.8

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de zócalo BH Mazz de 30 cm x 7 cm, H=10 cm, verificando la preparación de la superficie, instalación de las piezas, alineación, nivelación, acabado y cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la correcta instalación del zócalo en las áreas previstas, revisando la uniformidad del acabado, la adecuada fijación de los elementos y las condiciones finales del trabajo ejecutado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales, manejo adecuado de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
12.19.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN GRANITO BALDOSA TERRAZO BH MAZZ 30X30-1 - INCLUYE LOS ACCESORIOS, ELEMENTOS HERRAMIENTA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m	14.16

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de piso en granito baldosa para la escalera, verificando la preparación de la superficie, instalación de las piezas, alineación, nivelación, ajuste de los elementos, acabado final y cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación del acabado en los pasos de escalera previstos, revisando la correcta disposición de las piezas, uniformidad del acabado y condiciones generales del elemento ejecutado para garantizar su adecuada funcionalidad. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras de trabajo, manipulación adecuada de materiales y herramientas, orden y limpieza del área intervenida.

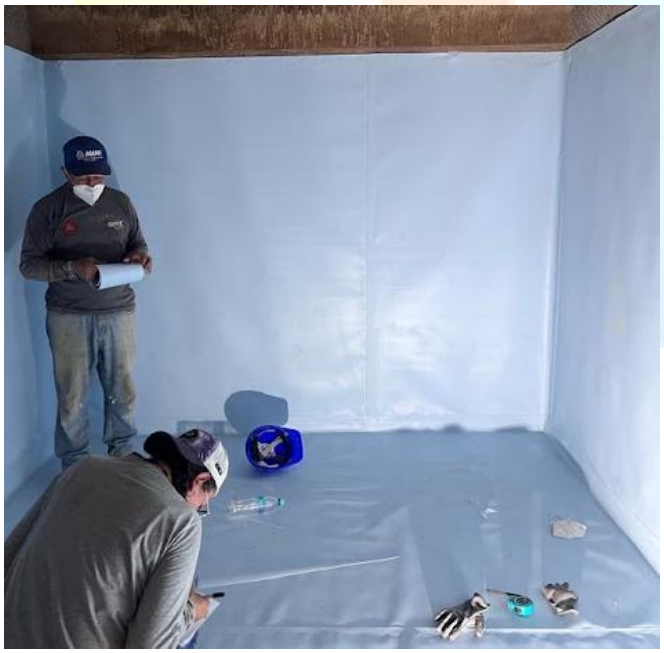
REGISTRO FOTOGRÁFICO

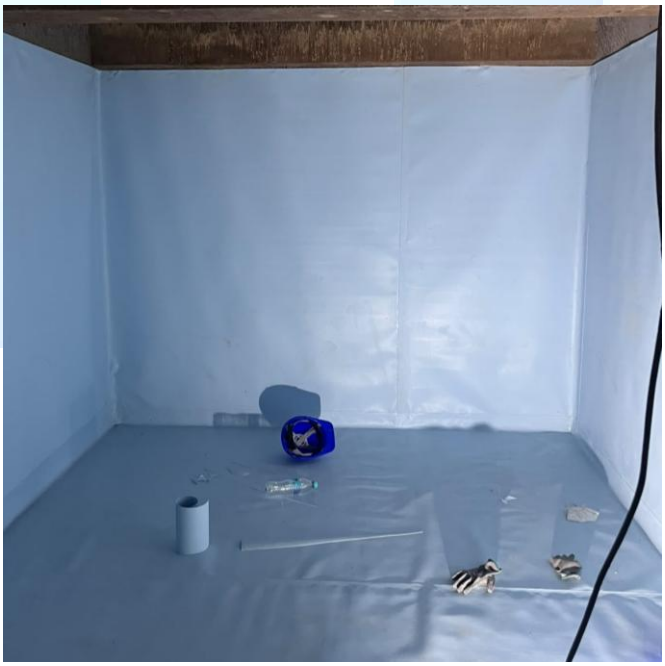




Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
14.02.02	IMPERMEABILIZACION MEMBRANA EN PVC TANQUE	m2	51.34
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución de la impermeabilización con membrana en PVC para tanque subterraneo, verificando la preparación de la superficie, instalación del material impermeabilizante, uniones, fijaciones y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para garantizar la correcta protección del elemento. Durante la inspección se evidenció la instalación de la membrana en el área prevista, revisando las condiciones del acabado, continuidad del sistema impermeabilizante y correcta ejecución de los trabajos para evitar filtraciones y garantizar su funcionamiento. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras de trabajo, manejo adecuado de materiales y herramientas, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
15.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO FIJA EN VIDRIO CRUDO 3+3 (INCLUYEACCESORIOS DE FIJACION, NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	m2	50.99
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA EN VIDRIO CRUDO 3+3 (INCLUYEACCESORIOS DE FIJACION, NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	m2	116.08

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de ventanas en aluminio con vidrio crudo 3+3, tanto fijas como corredizas, verificando la correcta instalación de los perfiles de aluminio, colocación de los vidrios, fijaciones, accesorios complementarios y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación de las ventanas en las áreas previstas, revisando alineación, nivelación, ajuste de los elementos, acabados y condiciones generales de funcionamiento de los sistemas instalados. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de elementos de vidrio y herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
17.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE BLANCO X M2 0,30X0,60 - (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	m2	87.94
17.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BLANCO X ML 0,30X0,60 - (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	m	9.2

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de enchape blanco en formato para áreas de baño, sala amiga, ducha, cuarto de aseo, verificando la preparación de la superficie, instalación de las piezas, alineación, nivelación, juntas, acabados y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la verificación se evidenció la instalación de los enchapes en las áreas previstas, revisando la correcta disposición de las piezas, uniformidad del acabado y condiciones generales del trabajo ejecutado, tanto en superficies por metro cuadrado como en elementos lineales complementarios. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales, manejo adecuado de herramientas, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
18.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLANO DRY WALL MACILLADO, LIJADO Y PINTADO A UNA MANO, INSTALACION SEGÚN DETALLLES ARQUITECTONICOS, (INCLUYE, CINTA PAPEL Y CINTA MALLA PARA JUNTAS DE LAMINAS, ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, ANCLAJES, ACCESORIOS Y TORNILLERIA, PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	m2	13.55
18.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINERO EN DRYWALL (INCLUYE, CINTA PAPEL Y CINTA MALLA PARA JUNTAS DE LAMINAS, ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, ANCLAJES, ACCESORIOS Y TORNILLERIA, PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	m	23.4
18.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO PLANO DRY WALL R.H MACILLADO, LIJADO Y PINTADO A UNA MANO, INSTALACION SEGÚN DETALLLES ARQUITECTONICOS, (INCLUYE, CINTA PAPEL Y CINTA MALLA PARA JUNTAS DE LAMINAS, ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, ANCLAJES, ACCESORIOS Y TORNILLERIA, PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	m2	14

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de elementos en sistema drywall, verificando la instalación de cielos rasos planos, cortineros, estructura metálica de soporte, fijaciones, juntas, acabados de masillado, lijado y pintura, de acuerdo con los detalles arquitectónicos y especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la correcta instalación de los elementos en las áreas previstas, revisando alineación, nivelación, condiciones del acabado final y calidad de los trabajos ejecutados para garantizar su adecuado funcionamiento. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manejo seguro de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
19.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA INCRUSTAR 9W	und	41
19.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO INCRUSTAR 18W	und	5
19.04.01	LUMINARIA LINEAL 120CM 40W	und	95

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de luminarias, verificando la ubicación de los elementos, fijación, conexiones eléctricas, condiciones de montaje y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el sistema de iluminación. Durante la inspección se evidenció la instalación de las luminarias en los puntos definidos en el proyecto, revisando la correcta disposición de los equipos, acabados y condiciones generales de funcionamiento del sistema instalado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, control de riesgos asociados a trabajos eléctricos, manejo seguro de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
19.10.02	Suminsitro e instalacion de rotulo de emergencia Incluye elementos de fijacion y todos sus elementos para su correcto funcionamiento	und	9
19.10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE	und	13

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de elementos de iluminación de emergencia, verificando la ubicación, fijación, conexiones, accesorios requeridos y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para garantizar la correcta operación del sistema. Durante la inspección se evidenció la instalación de rótulos de emergencia y luminarias tipo Mickey Mouse en los puntos definidos, revisando las condiciones de montaje, funcionamiento y disposición final de los elementos instalados. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, control de riesgos asociados a trabajos eléctricos, manipulación segura de herramientas y materiales, condiciones seguras de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
20.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAZA BALTICÁ, ENTRADA POSTERIOR, CON ASIENTO INSTITUCIONAL FORTE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	und	4
20.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAZA ADRIÁTICA (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA, NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO)	und	1

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de aparatos sanitarios tipo taza Balticá y taza Adriática, verificando la ubicación de los elementos, instalación, fijaciones, conexiones hidráulicas y sanitarias, accesorios complementarios y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación de los aparatos sanitarios en las áreas previstas, revisando las condiciones de montaje, funcionamiento y correcta integración con las redes existentes. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales y herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
24.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILOSOBRE CIELO RASO (3 MANOS) X M2 PARA MUROS Y CIELORASOS EN DRYWALL	m2	294.1
24.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO BAJO PLACA ESCALERA (3 MANOS) X M2 0	m2	11.44

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de pintura vinilo en muros, cielos rasos en drywall y bajo placa de escalera, verificando la preparación de las superficies, aplicación de las manos de pintura establecidas, uniformidad del acabado y cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas para la actividad. Se evidenció la aplicación del recubrimiento en las áreas previstas, revisando la cobertura, acabado final y condiciones generales de las superficies intervenidas, garantizando la calidad del trabajo ejecutado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras de trabajo, manejo adecuado de materiales y herramientas, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





TEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
25.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE PROTECCION UPS TRIFÁSICA - 20 KVA. INCLUYE CABLE FLEXIBLE PARA CONEXIÓN Y BYPASS	und	1

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de equipo de protección UPS trifásica de 20 KVA, verificando la ubicación del equipo, instalación, conexiones eléctricas, cableado flexible para conexión, configuración del sistema y condiciones de funcionamiento conforme a las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la instalación del equipo en el área prevista, revisando las condiciones de montaje, conexión del bypass y correcta integración con el sistema eléctrico existente para garantizar la continuidad y protección del suministro eléctrico. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, control de riesgos eléctricos, manipulación segura de equipos y herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



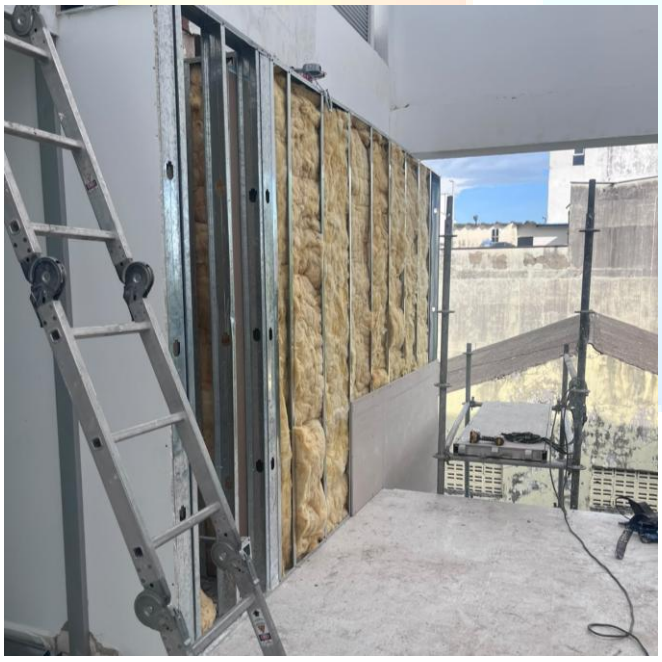


Yopal, Casanare
Cel 310 320 7844
Edwwardb@hotmail.com

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
27.01.01	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE MURO LIVIANO DOS CARAS EN LÁMINA DE CÁRTON YESO e= 1/2"; d=535 kg/m3 + LÁMINA EN FIBROCEMENTO e=10mm, RELLENO EN FIBRA DE VIDRIO d=10 kg/m3; e=3,5" INCLUYE ESTRUCTURA INTERNA EN PERFILERÍA DE 90mm, MASILLA Y ESTUCO. e TOTAL=15.0cm 0	m2	26.43

DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de muro liviano dos caras en lámina de cartón yeso y fibrocemento, verificando la instalación de la estructura interna en perfilería, colocación de las láminas, relleno en fibra de vidrio, aplicación de masilla y estuco, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la conformación del muro en las áreas previstas, revisando la correcta instalación de los componentes, alineación, fijación y condiciones finales del acabado para garantizar la calidad y funcionalidad del elemento construido. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales y herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
30.02.01	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE LIMPIEZA FACHADA MAS HIDROFUGO 0	m2	276.27
DESCRIPCIÓN	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro y ejecución de limpieza de fachada más hidrófugo, verificando el proceso de limpieza de las superficies, aplicación del producto impermeabilizante, condiciones de preparación del área y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la actividad. Durante la inspección se evidenció la intervención de las áreas previstas, revisando la correcta aplicación del tratamiento, uniformidad del acabado y condiciones finales de la fachada intervenida para garantizar su protección y conservación. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras para la ejecución de trabajos en fachada, manejo adecuado de materiales y herramientas, orden y limpieza del área de trabajo.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			





ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
NP 4	DESMONTE DE PAÑETE EXTERIOR	M2	329.17
DESCRIPCION	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del desmonte de pañete exterior en fachadas, verificando el retiro del recubrimiento existente, las condiciones de la superficie intervenida y el cumplimiento del procedimiento establecido para la preparación de las áreas antes de la ejecución de las actividades posteriores. Durante la inspección se evidenció el retiro del pañete en las zonas previstas de fachada, revisando el manejo del material producto del desmonte, las condiciones del sustrato expuesto y la correcta disposición del área para la continuidad de los trabajos de recuperación y acabado. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, condiciones seguras para trabajos en fachada, manejo adecuado de herramientas y materiales, control del área intervenida, orden y limpieza del sitio de trabajo.		

REGISTRO FOTOGRÁFICO





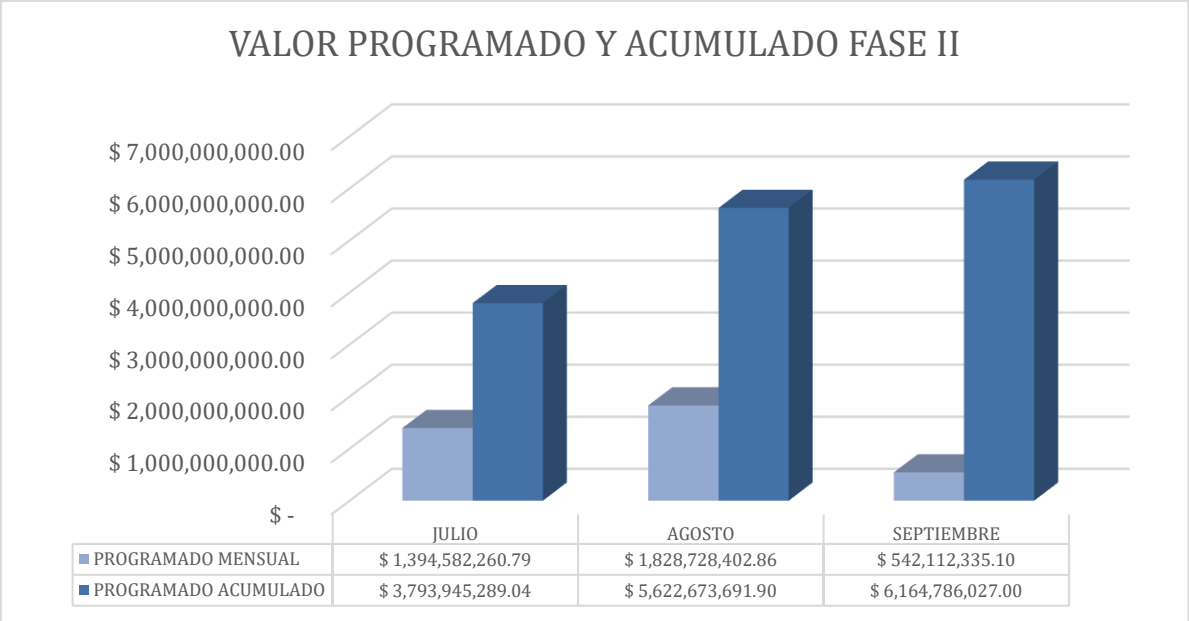
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD EJECUTADA
NP 9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT 4"	ml	26
DESCRIPCION	La interventoría realizó seguimiento y control a la ejecución del suministro e instalación de tubería conduit 4", verificando el trazado, ubicación, instalación, fijación y cumplimiento de las condiciones técnicas establecidas para la adecuación del sistema eléctrico. Durante la inspección se evidenció la instalación de la tubería en las áreas previstas, revisando la correcta disposición del elemento, continuidad del recorrido y condiciones necesarias para la posterior instalación del cableado correspondiente. En SST se verificó el uso de elementos de protección personal, manipulación segura de materiales y herramientas, condiciones adecuadas de trabajo, orden y limpieza del área intervenida.		
REGISTRO FOTOGRÁFICO			

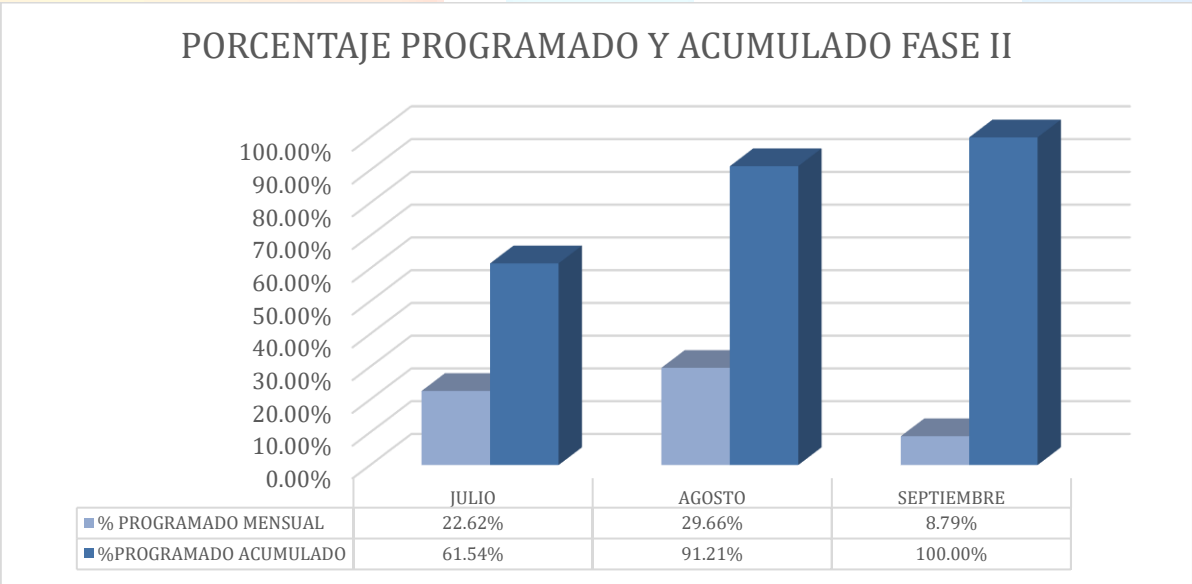




4.1.1 Gráfico Reprogramación mensual Fase II

Una vez presentada la reprogramación mensual correspondiente a la Prórroga No. 3 (17 de Julio 2026) por parte del CONSORCIO DISEÑOS YOPAL, la interventoría realiza seguimiento técnico y financiero al Contrato de Obra No. 031, verificando la ejecución de las actividades programadas para la Fase II del proyecto, de acuerdo con el cronograma actualizado y el avance evidenciado en obra.



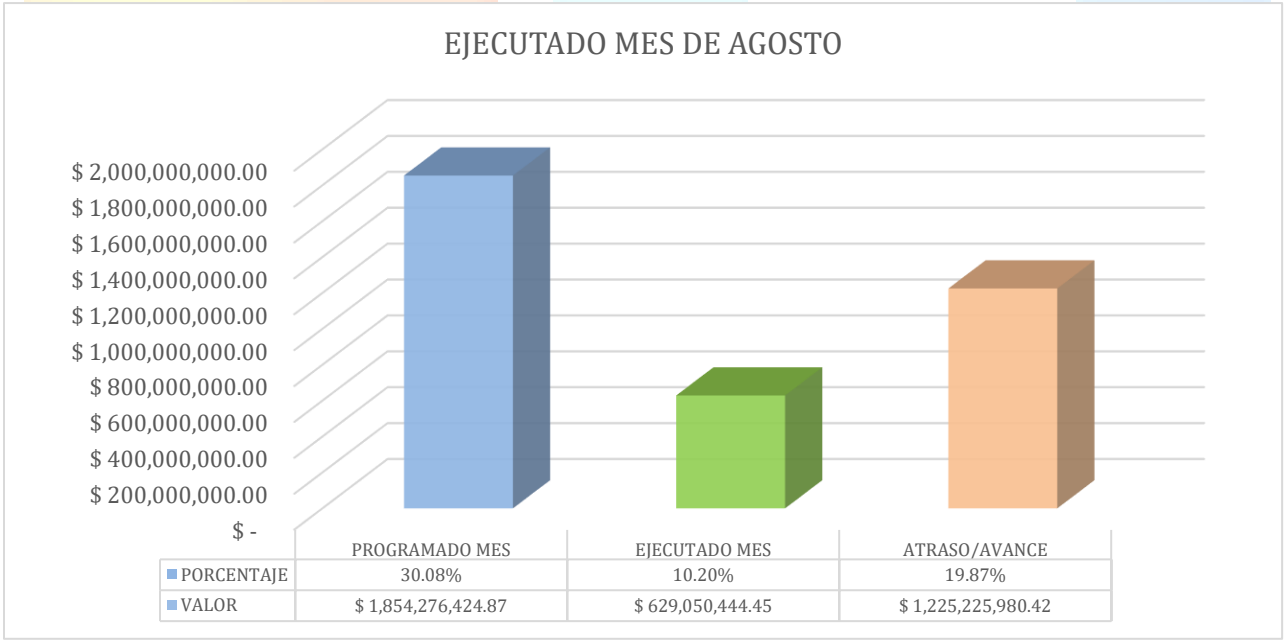


4.1.2 Gráfico avance de ejecución Fase II



	OBRA CIVIL	LICENCIA DE CONSTRUCCION	DOTACION	TOTAL FASE II
PORCENTAJE EJECUTADO MES	10.20%	0.00%	0.00%	10.20%
VALOR EJECUTADO MES	$ 629,050,444.45		$ -	$ 629,050,444.45
VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 5,572,350,809.19	$ 30,000,000.00	$ 562,435,218.03	$ 6,164,786,027.00

4.1.3 Programado Vs Ejecutado mes de Agosto



	PROGRAMADO MES	EJECUTADO MES	ATRASO/AVANCE
PORCENTAJE	30.08%	10.20%	19.87%
VALOR	$ 1,854,276,424.87	$ 629,050,444.45	$ 1,225,225,980.42

4.1.4 Resumen avance de ejecución Fase II

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	**$**	**6,763,547,277.00**	**100%**
VALOR FASE I	$	598,761,250.00	8.85%
VALOR FASE II	$	6,164,786,027.00	91.15%
EJECUTADO FASE II			
VALOR PROGRAMADO MES DE JULIO	$	1,854,276,424.87	30.08%
VALOR EJECUTADO MES DE AGOSTO	$	629,050,444.45	10.20%
VALOR ATRASO MES DE AGOSTO	$	1,225,225,980.42	**19.87%**
VALOR PROGRAMADO ACUMULADO	**$**	**5,701,224,553.27**	**92.48%**
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$	4,318,541,644.48	70.05%
PENDIENTE DE EJECUTAR	**$**	**1,846,244,382.52**	**29.95%**

Durante el mes de Agosto se presentaba una programación de ejecución financiera por valor de **$1,854,276,424.87**, equivalente al 30.08**%** del valor total de la Fase II. Sin embargo, el valor ejecutado durante este periodo es de **$ 629,050,444.45**correspondiente al **10.20%**, evidenciándose un atraso de **19.87%** correspondiente a **$ 1,225,225,980.42.**

A la fecha, se encuentra **pendiente por ejecutar** un valor de **$1,846,244,382.52**, correspondiente al **29.95%** del valor total de la Fase II.

El día 04 de agosto de 2026 se envió requerimiento No. EB-SJ-018-25-222 con asunto: "REQUERIMIENTO PERENTORIO – REITERACIÓN DE COMPROMISOS Y ADVERTENCIA DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2025", mediante el cual se requirió al contratista atender los atrasos evidenciados en la ejecución de las actividades contractuales, dar cumplimiento a los compromisos establecidos y disponer de los recursos necesarios para la recuperación del avance de obra.

El día 19 de agosto de 2026 se remitió oficio No. EB-SJ-018-25-229 con asunto: "ENTREGA DE INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2025", mediante el cual la Interventoría presentó el informe correspondiente debido a los atrasos evidenciados y al incumplimiento de compromisos adquiridos por el contratista durante la ejecución del proyecto.

El día 29 de agosto de 2026 se remitió oficio No. EB-SJ-018-25-231 con asunto: "REMISIÓN INFORME ACTUALIZADO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2025", mediante el cual se actualizó la información relacionada con el seguimiento al plan de contingencia y la situación de atraso presentada durante la ejecución contractual.

4.3 ANEXOS TÉCNICOS

4.3.1 INFORMES SEMENALES

Las actividades ejecutadas descritas anteriormente se ven reflejadas en los informes semanales que realiza la interventoría con el fin de evidenciar el avance obra programando vs el avance de obra ejecutado y dichos avances de manera acumulativa semana por semana, que se representa de manera gráfica, donde se puede observar el avance (positivo) o el atraso (negativo) que tiene la obra; de igual manera se relaciona las actividades a ejecutar y las actividades ejecutadas con un respectivo cuadro donde se relacionan los cumplimientos o incumplimientos realizados por el contratista.

En relación con la fecha de corte del **INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.8** correspondiente al **31 de Agosto de 2026**, se han presentado 43 informes semanales, en los cuales se han reflejado los siguientes avances programados vs los avances ejecutados:

AVANCE DE OBRA-INFORMES SEMANALES						
SEMANA	INICIO	FINAL	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
Semana No.1	04/11/25	09/11/25	0.28%	0.28%	0.00%	0.00%
Semana No.2	10/11/25	16/11/25	0.39%	0.67%	0.08%	0.08%
Semana No.3	17/11/25	23/11/25	0.39%	1.06%	0.44%	0.53%
Semana No.4	**24/11/25**	**30/11/25**	**0.39%**	**1.45%**	**1.58%**	**2.10%**
Semana No.5	01/12/25	07/12/25	0.39%	1.85%	0.19%	2.29%
Semana No.6	08/12/25	14/12/25	0.39%	2.24%	0.16%	2.45%
Semana No.7	15/12/25	21/12/25	0.39%	2.63%	0.18%	2.63%
Semana No.8	22/12/25	28/12/25	0.36%	2.98%	0.12%	2.75%
Semana No.9	**29/12/25**	**04/01/26**	**0.32%**	**3.31%**	**0.08%**	**2.83%**
Semana No.10	05/01/26	11/01/26	0.32%	3.63%	0.03%	2.86%
Semana No.11	12/01/26	18/01/26	0.32%	3.95%	0.04%	2.90%
Semana No.12	19/01/26	25/01/26	2.57%	6.52%	0.10%	3.00%
Semana No.13	**26/01/26**	**01/02/26**	**2.48%**	**9.00%**	**0.14%**	**3.14%**
Semana No.14	02/02/26	08/02/26	3%	11.62%	0.39%	3.53%
Semana No.15	09/02/26	15/02/26	3%	14.30%	0.84%	4.37%
Semana No.16	16/02/26	22/02/26	3%	17.59%	1.64%	6.01%
Semana No.17	**23/02/26**	**01/03/26**	**4%**	**21.37%**	**2.22%**	**8.23%**
Semana No.18	02/03/26	08/03/26	4.04%	25.41%	0.46%	8.69%

Semana No.19	09/03/26	15/03/26	4.23%	29.64%	0.31%	9.00%
Semana No.20	16/03/26	22/03/26	6.23%	35.87%	0.64%	9.64%
Semana No.21	23/03/26	29/03/26	8.92%	44.78%	0.25%	9.89%
Semana No.22	**30/03/26**	**05/04/26**	**18.96%**	**63.74%**	**0.12%**	**10.01%**
Semana No.23	06/04/26	12/04/26	1.66%	10.79%	1.98%	11.99%
Semana No.24	13/04/26	19/04/26	1.82%	12.62%	2.05%	14.04%
REPROGRAMACIÓN PRÓRROGA No.2						
Semana No.25	20/04/26	26/04/26	2.74%	15.35%	2.22%	16.26%
Semana No.26	27/04/26	03/05/26	3.47%	**18.82%**	2.77%	**19.04%**
Semana No.27	04/05/26	10/05/26	3.47%	22.29%	2.82%	21.86%
Semana No.28	11/05/26	17/05/26	3.63%	25.92%	2.43%	24.29%
Semana No.29	18/05/26	24/05/26	4.25%	30.17%	2.51%	26.80%
Semana No.30	**25/05/26**	**31/05/26**	**4.75%**	**34.92%**	**2.84%**	**29.64%**
Semana No.31	01/06/26	07/06/26	4.50%	39.41%	3.28%	32.98%
Semana No.32	08/06/26	14/06/26	5.15%	44.56%	3.68%	36.66%
Semana No.33	15/06/26	21/06/26	11.14%	55.70%	4.23%	40.89%
Semana No.34	**22/06/26**	**28/06/26**	**12.58%**	**68.28%**	**3.41%**	**44.30%**
Semana No.35	29/06/26	05/07/26	4.35%	4.02%	3.24%	47.54%
Semana No.36	06/07/26	12/07/26	4.35%	4.02%	2.87%	50.41%
REPROGRAMACIÓN PRÓRROGA No.3						
Semana No.37	13/07/26	19/07/26	4.23%	52.72%	3.67%	54.08%
Semana No. 38	20/07/26	26/07/26	4.95%	57.67%	3.02%	57.10%
Semana No.39	27/07/26	02/08/26	4.74%	**62.40%**	2.75%	**59.85%**
Semana No.40	03/08/26	09/08/26	7.44%	**69.84%**	2.67%	62.52%
Semana No.41	10/08/26	16/08/26	15.13%	**84.98%**	2.38%	64.90%
Semana No.42	17/08/26	23/08/26	5.36%	**90.34%**	2.62%	67.52%
Semana No.43	24/08/26	30/08/26	2.14%	**92.48%**	2.53%	**70.05%**

5. INFORME FINANCIERO- CONTABLE

Durante el mes de Julio, la interventoría adelantó el seguimiento y control a la información financiera del contrato de obra correspondiente a la Fase II, con el fin de verificar el adecuado manejo de los recursos asignados y su correspondencia con el avance de las actividades ejecutadas.

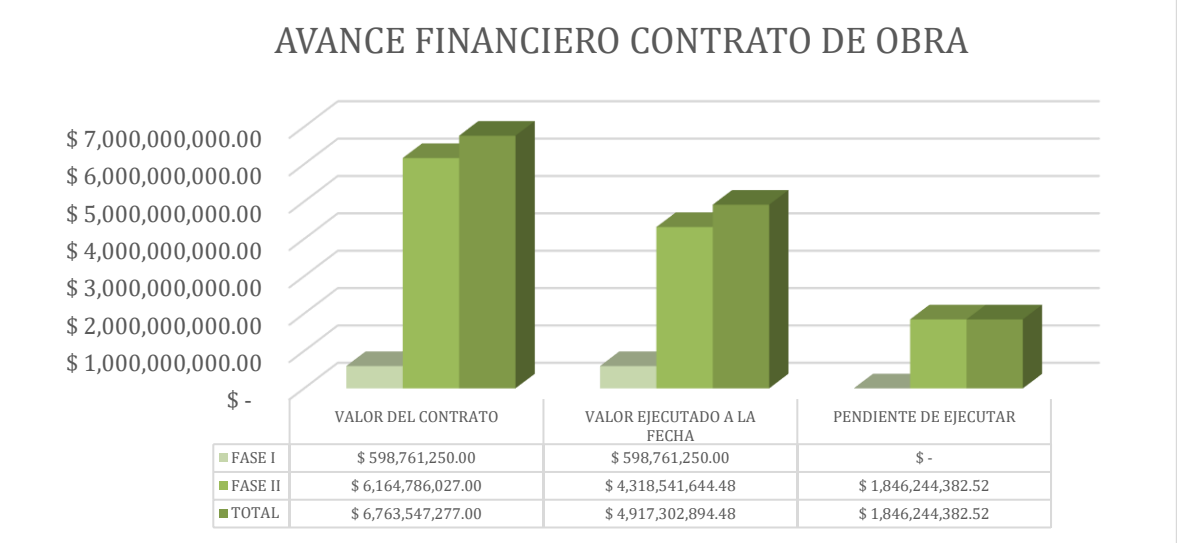
La información presentada permite analizar la relación entre el avance físico y la ejecución financiera, facilitando el control del contrato y sirviendo como soporte para la toma de decisiones por parte de la Entidad.

5.1 BALANCE FINANCIERO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha el contrato de obra presenta el siguiente estado de obra financiero en la Fase II:

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR ACTAS	GIROS Y/O PAGOS
Valor Inicial Fase I	$ 598,761,250.00		
Valor Inicial Fase II	$ 6,164,786,027.00		
Valor Anticipo Fase II			$ 2,465,914,410.80
Valor Adicional			
Valor Ejecutado Fase I		$ 598,761,250.00	
Valor Ejecutado Fase II		$ 4,318,541,644.48	
Valor Girado parciales Fase I			$ 598,761,250.00
Valor Girado parciales Fase II			$ 2,073,667,231.68
Valor Por Ejecutar		$ 1,846,244,382.52	
Valor Pendiente De Giro			$ 1,625,204,384.52
SUMAS IGUALES	**$ 6,763,547,277.00**	**$ 6,763,547,277.00**	**$ 6,763,547,277.00**

5.1.1 Grafico avance financiero contrato de obra



5.1.2 PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con lo establecido en la **CLÁUSULA OCTAVA – FORMA DE PAGO** del Contrato de Obra No. 031 de 2025, al contratista le fue otorgado un anticipo correspondiente al **cuarenta por ciento (40%) del valor de la Fase II del proyecto**.

Considerando que el valor de la Fase II corresponde a **$6.164.786.027,00**, el valor del anticipo aprobado corresponde a **$2.465.914.410,80**, los cuales fueron destinados para la adquisición de materiales, insumos, equipos y demás actividades relacionadas con la ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en el Plan de Inversión del Anticipo aprobado.

El contratista presentó previamente el Plan de Inversión del Anticipo, el cual fue revisado y aprobado por la interventoría, verificando que los conceptos incluidos estuvieran relacionados con las actividades previstas para el desarrollo del proyecto. Posteriormente, el día **16 de enero de 2026**, la Entidad realizó el giro de los recursos mediante **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, entidad encargada de su administración de acuerdo con las condiciones contractuales establecidas.

El desembolso del anticipo se realizó mediante **ocho (08) órdenes de pago**, entre el 14 de febrero al 10 de junio de 2026, como se relaciona a continuación:

RELACIÓN DESEEMBOLSO ANTICIPO-CONTRATO DE OBRA No.031 de 2025			
No. Orden	**Fecha**	**Valor Orden**	**Valor Acumulado**
1	14 de febrero de 2026	$ 739,750,507.85	$ 739,750,507.85
2	3 de marzo de 2026	$ 74,856,576.64	$ 814,607,084.49
3	13 de abril de 2026	$ 306,778,042.46	$ 1,121,385,126.95
4	28 de abril de 2026	$ 80,749,935.33	$ 1,202,135,062.28
5	9 de mayo de 2026	$ 711,436,437.00	$ 1,913,571,499.28
6	14 de mayo de 2026	$ 206,681,796.35	$ 2,120,253,295.63
7	27 de mayo de 2026	$ 113,684,370.44	$ 2,233,937,666.07
8	10 de junio de 2026	$ 231,976,744.73	$ 2,465,914,410.80

Con la orden No. 8 se completó la entrega del anticipo previsto contractualmente, registrando un valor acumulado de **$2.465.914.410,80**, equivalente al **100 % del anticipo.**

La interventoría realizó el seguimiento al uso de los recursos del anticipo, mediante la revisión de las facturas, comprobantes de pago y demás documentos de soporte presentados por el contratista, con el fin de verificar que los gastos correspondieran a las actividades propias de la ejecución del contrato.

5.1.3 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE OBRA

Cumpliendo con nuestras obligaciones de dar control, seguimiento, evaluación y aprobación al manejo de los recursos dados al contratista de obra, se realizaron y/o se ejecutaron en el área de la obra las siguientes dinámicas de control y seguimiento por parte de la interventoría:

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)

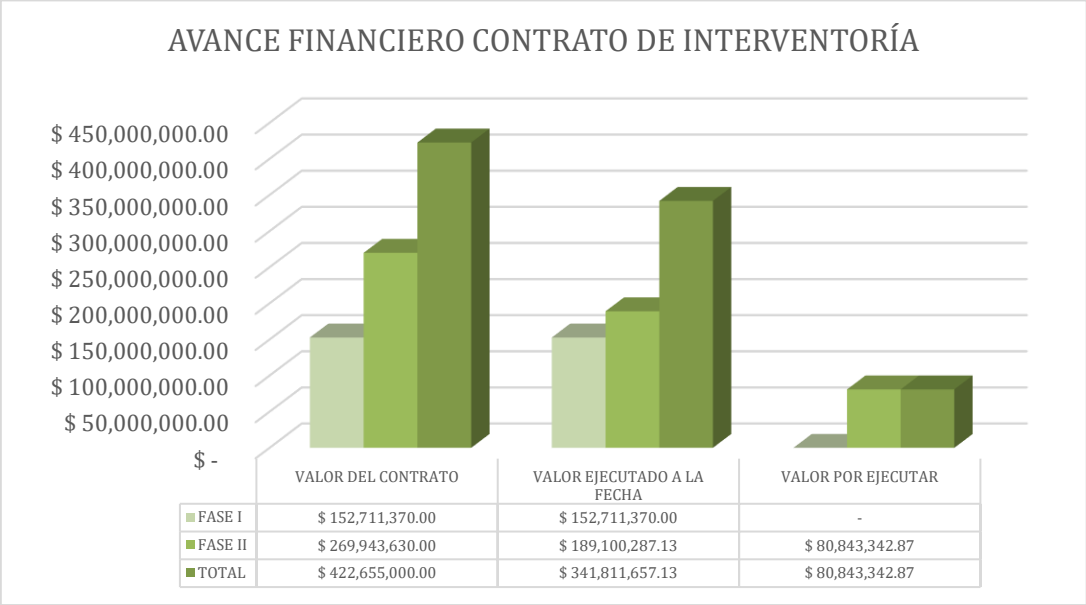
DEPENDENCIA	POSICIÓN CATALOGO DE GASTOS	FUENTE	FECHA	VALOR
005 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL TUNJA	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	NACIÓN	28/02/2025	$6.933.025.000,00

5.2 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A la fecha el contrato de interventoría presenta el siguiente estado de obra financiero:

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR ACTAS	GIROS Y/O PAGOS
Valor Inicial Fase I	$ 152,711,370.00		
Valor Inicial Fase II	$ 269,943,630.00		
Valor Anticipo			
Valor Adicional			
Valor Ejecutado Fase I		$ 152,711,370.00	
Valor Ejecutado Fase II		$ 189,100,287.13	
Valor Girado parciales Fase I			$ 152,711,370.00
Valor Girado parciales Fase II			$ 161,555,428.34
Valor Por Ejecutar		$ 80,843,342.87	
Valor Pendiente De Giro			$ 108,388,201.66
SUMAS IGUALES	**$ 422,655,000.00**	**$ 422,655,000.00**	**$ 422,655,000.00**

5.2.1 Grafico de avance financiero del contrato de interventoría



	VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	VALOR POR EJECUTAR
FASE I	$ 152,711,370.00	$ 152,711,370.00	-
FASE II	$ 269,943,630.00	$ 189,100,287.13	$ 80,843,342.87
TOTAL	$ 422,655,000.00	$ 341,811,657.13	$ 80,843,342.87

5.2.2 PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría en su forma de pago no contemplo la entrega de anticipo para la Fase II

5.2.3 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATALOGO DE GASTOS	FUENTE	FECHA	VALOR
005 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL TUNJA	C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 ADQUIS. DE BYS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	NACIÓN	28/02/2025	$422.655.000,00

8. CONCLUSIONES

- Se realizó el seguimiento y control al Contrato de Obra No. 031 de 2025, correspondiente a la Fase II, verificando que las actividades ejecutadas por el contratista durante el mes de Agosto se desarrollaran de conformidad con el alcance definido para esta etapa, mediante la revisión y control en los aspectos jurídico, administrativo, técnico, financiero, ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).

- Durante el mes de Agosto se presentaba una programación de ejecución financiera por valor de **$1,854,276,424.87**, equivalente al 30.08**%** del valor total de la Fase II. Sin embargo, el valor ejecutado durante este periodo es de **$ 629,050,444.45**correspondiente al **10.20%**, evidenciándose un atraso de **19.87%** correspondiente a **$ 1,225,225,980.42.**

- A la fecha, se encuentra **pendiente por ejecutar** un valor de **$1,846,244,382.52**, correspondiente al **29.95%** del valor total de la Fase II.

- Durante el mes de agosto de 2026, la Interventoría realizó seguimiento a la ejecución del Contrato de Obra No. 031 de 2025, evidenciando atrasos en algunas actividades contractuales y el incumplimiento de compromisos establecidos previamente con el contratista. En consecuencia, mediante oficio No. EB-SJ-018-25-222 del 04 de agosto de 2026 se realizó requerimiento perentorio para la atención de los retrasos identificados y la implementación de acciones para recuperar el avance de obra; posteriormente, mediante oficio No. EB-SJ-018-25-229 del 19 de agosto de 2026 se presentó el Informe de Presunto Incumplimiento Contractual, soportado en las situaciones verificadas durante el seguimiento. Asimismo, mediante oficio No. EB-SJ-018-25-230 del 21 de agosto de 2026 y oficio No. EB-SJ-018-25-231 del 29 de agosto de 2026 se realizaron alcances y actualización del informe, incorporando la revisión del Plan de Contingencia presentado por el contratista y manteniendo la trazabilidad de los atrasos evidenciados durante la ejecución del proyecto.

- Se realizó el seguimiento y control a la documentación, comunicaciones y compromisos adquiridos en comités de obra, permitiendo un desarrollo ordenado de las actividades y facilitando la coordinación entre la entidad, el contratista y la interventoría.

- Se verificó que el anticipo fue desembolsado al contratista conforme al plan de inversión aprobado y a las condiciones contractuales, así como la revisión de los soportes de los gastos presentados. A la fecha, el contratista ha recibido la totalidad de los recursos correspondientes al anticipo, el cual viene siendo amortizado

mediante las actas parciales de obra, de conformidad con el porcentaje pactado del 40 %, según lo establecido contractualmente.

- Se evidenció la implementación de acciones orientadas al manejo adecuado de los residuos generados durante las actividades, manteniendo el orden y la limpieza en las áreas intervenidas y reduciendo posibles afectaciones al entorno.

- Se verificó la implementación de medidas de seguridad para el personal, tales como el uso de elementos de protección personal, la señalización de las áreas de trabajo y el control de accesos, contribuyendo a la prevención de accidentes y situaciones de riesgo.

- La interventoría continuará realizando el seguimiento al proceso constructivo, velando por el cumplimiento de los requisitos técnicos, financieros, jurídicos, ambientales y administrativos establecidos en el contrato, con el fin de garantizar el adecuado avance y la correcta ejecución del proyecto.

EDWAR ALEXANDER BARRETO GUTIÉRREZ
Interventor del contrato de obra No.031 de 2025
Contrato de Interventoría No. 018 de 2025