ACTA DE INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN

PROPUESTAS PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. SAMC-MGA-009-2026, CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL, MANTENIMIENTO DEL PUENTE PEATONAL Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS AL SALÓN COMUNAL PARA EL BARRIO LOS NARANJITOS DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA - SANTANDER"

A los siete (07) días del mes de septiembre de 2026, se reunió en la Oficina Asesora de Planeación y O.T del municipio de Málaga el comité evaluador integrado por: **NUBIA ESTELA BASTO CARVAJAL**, Profesional Universitario Oficina de Contratación, **ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA**, Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y O.T, **LIZETH MARCELA HERNÁNDEZ MORENO**, Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes y evaluar las propuestas de acuerdo al pliego de condiciones definitivos del presente proceso, verificar los factores habilitantes de éste proceso de Selección Abreviada de Menor cuantía de las propuestas presentadas a la Administración Municipal dentro de los plazos previstos en la convocatoria y establecer las propuestas habilitadas para participar en el proceso.

Es importante recordar que, las acciones encomendadas a este comité se ciñen exclusivamente a lo contenido en los pliegos de condiciones y en las adendas expedidas al mismo, el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública - Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes, análisis del cual hemos obtenido los resultados que da cuenta éste instrumento, así como, que el informe que resulte de su ejercicio no deberá ser entendido como una decisión definitiva, sino como una recomendación de carácter no obligatoria donde se sugiere al Jefe o Representante de este ente territorial el sentido de la decisión a adoptar.

Que el día 31 de agosto de 2026, fecha límite establecida para la presentación de las ofertas a las 10:00 a.m. se presentaron los siguientes proponentes:

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
CONTRATO SELECCION ABREVIADA MINIMA CUANTIA PROCESO No. SAMC-MGA-009-2026	GLOBALNET INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	31/08/2026 9:51 AM	247.818.007 COP
FACAP SAS SAMC-MGA-009-2026	FACAP S.A.S.	Oferta en evaluación	31/08/2026 8:56 AM	247.818.007 COP

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

Las propuestas se evaluaron teniendo en cuenta los criterios enunciados en el Pliego de Condiciones.

PROPONENTE 01.

Nombre del proponente	FACAP S.A.S
Nit	900519497-0
Representante Legal	LUIS FRANCISCO RODRÍGUEZ LEAL
C.c.	13.923.668
Dirección	CARRERA 10 # 11-53 Málaga Santander
Teléfono	3114750258
Correo electrónico	pacho2007@hotmail.com
VALOR DE LA PROPUESTA	Doscientos cuarenta y siete millones ochocientos dieciocho mil siete pesos ($247.818.007,00)

Proceso limitado a MIPYMES TERRITORIAL es decir domiciliadas en el MUNICIPIO DE MÁLAGA. De acuerdo a lo establecido en el Decreto 1860 de 2021 así: "ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales. De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a MIPYME colombianas que tengan domicilio en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato".

Se procede a verificar:

DATOS DE LA PÓLIZA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA:

PROPONENTE	COMPAÑÍA	VR ASEGURADO	NÚMERO DE LA PÓLIZA	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
FACAP S.A.S	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	$ 24.781.800,70	400-47-994000116009	31/08/2026	30/11/2026

FACTOR	CUMPLIMIENTO
CAPACIDAD JURÍDICA	Cumple / No cumple
EXPERIENCIA	Cumple / No cumple
CAPACIDAD FINANCIERA	Cumple / No cumple
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	Cumple / No cumple
CAPACIDAD RESIDUAL	Cumple / No cumple

REQUISITOS HABILITANTES

A. CAPACIDAD JURÍDICA.

PROPONENTE	FACAP S.A.S		
DOCUMENTO	CRITERIO		
	CUMPLE	NO CUMPLE	Observaciones
Carta de presentación de la Propuesta	X		CUMPLE
Acreditación como profesional en ingeniería	X		CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal	X		CUMPLE
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X		CUMPLE
Libreta Militar	NA		NA
Registro único de proponentes	X		CUMPLE
Registro único tributario	X		CUMPLE
Experiencia	X		CUMPLE
Documento consorcial		NA	NA
Antecedentes fiscales	X		CUMPLE
Antecedentes disciplinarios			CUMPLE
Antecedentes judiciales	X		CUMPLE
Registro nacional de medidas correctivas	X		CUMPLE
REDAM	X		CUMPLE
Acreditación mipyme	X		CUMPLE
Pacto de transparencia	X		CUMPLE
Compromiso anticorrupción	X		CUMPLE
Certificado de pago de pago de seguridad social y aportes parafiscales	X		CUMPLE
Certificado de Inhabilidades e incompatibilidades	X		CUMPLE

CRITERIO: Habilitado

B. CAPACIDAD TECNICA.

EXPERIENCIA GENERAL

Se procede por el comité evaluador a la verificación de la experiencia allegada concluyendo que la experiencia allegada por el proponente atiende a la exigida en el pliego de condiciones.

Formato 3 - Experiencia - Documento Tipo de selección abreviada de menor cuantía de infraestructura social
Versión: 1 de 21 de agosto de 2025

MUNICIPIO DE MÁLAGA
SAMC-MGA-009-2026

No. de Orden	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP	EXPERIENCIA REQUERIDA PARA LA ACTIVIDAD PRINCIPAL	Entidad Contratante	Contrato o Resolución		CONTRATO EJECUTADO IDENTIFICADO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS	FORMAS DE EJECUCIÓN		Integrante que aporta experiencia	Fecha de Iniciación [Dia-mes-año]	Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV		VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
				No.	Objeto		I,C,UT, OTRA	%				VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV de conformidad con el proceso de conversión de moneda establecido en los Pliego de Condiciones	
1	15	Experiencia General	MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE MIRANDA	SAMC 004-2016	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA BÁSICA PRIMARIA INSTITUTO ISIDORO MIRANDA MORANTES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE MIRANDA, SANTANDER	721015 - 721415 - 721514 - 721531 - 811015	CONSORCIO	70%	FACAP SAS	19 DE DIC 2016	18 DE ENE 2017	$ 130.032.802,54	$ 176,26	$ 123,38
2	16	Experiencia General	MUNICIPIO DE MÁLAGA	CONT OBRA PÚBLICA 007-2018	CONSTRUCCIÓN DE CELDAS Y BAÑOS PARA LA SEDE DONDE FUNCIONA EL MENOR INFRACTOR DE MÁLAGA, SANTANDER	721015 - 721415 - 721514 - 721531 - 811015	CONSORCIO	30%	FACAP SAS	9 DE ENE 2018	8 DE ABRIL 2018	$ 133.362.264,81	$ 170,71	$ 51,21

LUIS FRANCISCO FUENTES LEAL

1: Adjunta Contrato y acta de liquidación CONTRATO Nº SAMC -004 DE 2016 OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA BASICA PRIMARIA INSTITUTO ISIDORO MIRANDA MORANTES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE MIRANDA

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: DIECISEIS (16) DE DICIEMBRE DE 2016
VALOR INICIAL: OCHENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON VENTIDOS CENTAVOS ($86.732.876,22)
VALOR ADICIONAL: CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS ($43.299.926,32)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: CIENTO TREINTA MILLONES TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($130.032.802,54)
ALLEGA DOCUMENTO DE ASOCIACION DE CONFORMACION DE CONSORCIO PARA EL PRESENTE CONTRATO, DONDE INDICA QUE LA PARTICIPACION DE FACAP S.A.S ES DEL 70%, LO QUE EQUIVALE A NOVENTA Y UN MILLONES VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS ($91.022.961,78)

ESTADO CONTRATO: Terminado, CUATRO (04) DE ABRIL DE 2017

Experiencia verificada en Consecutivo 15 del RUP relaciona los respectivos códigos los cuales cumplen: 81101500

2: Adjunta Contrato y acta de liquidación CONTRATO DE OBRA PÚBLICA Nº 007 DE 2018 OBJETO: CONTRUCCION DE CELDAS Y BAÑOS PARA LA SEDE DONDE FUNCIONA EL MENOR INFRACTOR DE MÁLAGA SANTANDER, REQUERIDO EN EL NUEVO CÓDIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA Y EXPEDIDO POR LA LEY 1801 DE 2016 AL CONSORCIO MENOR INFRACTOR DE MALAGA SANTANDER.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: TRES (03) DE ENERO DE 2018
VALOR INICIAL: CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS ($133.362.264,81)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS ($133.362.264,81)
ALLEGA DOCUMENTO DE ASOCIACION DE CONFORMACION DE CONSORCIO PARA EL PRESENTE CONTRATO, DONDE INDICA QUE LA PARTICIPACION DE FACAP S.A.S ES DEL 30%, LO QUE EQUIVALE A CUARENTA MILLONES OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON CUARETNA Y CUATRO CENTAVOS ($40.008.679,44)

ESTADO CONTRATO: Terminado, OCHO (08) DE ABRIL DE 2018

Experiencia verificada en Consecutivo 16 del RUP relaciona los respectivos códigos los cuales cumplen: 81101500

CRITERIO: CUMPLE

C. CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO	CUMPLE	NO CUMPLE
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 1,1	14,14	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 0,70	0,05	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A 1	253,70	
OBSERVACION:			

CRITERIO: *Habilitado.*

D. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Indicador	Índice requerido	CUMPLE	NO CUMPLE
Rentabilidad sobre el patrimonio	Mayor o igual a 0,02	0,12	
Rentabilidad sobre activos	Mayor o igual a 0,01	0,12	
OBSERVACION:			

CRITERIO: *Habilitado.*

RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

REQUISITO	RESULTADO
CAPACIDAD JURÍDICA	HABILITADO
EXPERIENCIA	HABILITADO
CAPACIDAD FINANCIERA	HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HABILITADO

K RESIDUAL

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		FACAP SAS
Capacidad organizacional	$	511.708.497
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		80
Saldo de Contratos en Ejecución		
Cálculo	$	716.391.896
Capacidad Residual del Proponente	$	**716.391.896**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	247.818.007
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**247.818.007**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CRITERIOS DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	49,75
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Total	100

OFERTA ECONOMICA

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL, MANTENIMIENTO DEL PUENTE PEATONAL Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS AL SALÓN COMUNAL PARA EL BARRIO LOS NARANJITOS DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA - SANTANDER								
No	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		GENERAL	**PARTICULAR**					
	1			**MANTENIMIENTO PUENTE PEATONAL**				
	1.1			**PRELIMINARES**				
	1.1.1		1.1.1	Localización y replanteo	m2	43	$ 4.992,00	$ 214.656,00
	1.1.2		1.1.2	Demolición de muros existentes (incluye retiro)	m2	15	$ 13.238,00	$ 198.305,00
	1.1.3		1.1.3	Suministro e instalacion de cerramiento provisional en lona verde H=2,10m,(incluye parales de madera cada 2,5m)	ml	23	$ 20.658,00	$ 471.002,00
	1.1.4		1.1.4	Rocería, limpieza y retiro de material vegetal para el puente	m2	33	$ 7.133,00	$ 238.242,00
Subtotal								**$ 1.122.205,00**
	1.2			**ESTRUCTURA PUENTE**				
	1.2.1		1.2.1	Aplicacion de pintura esmalte anticorrosiva en pasamanos metalicos	ml	84	$ 8.394,00	$ 704.089,00
	1.2.2		1.2.2	Acero de refuerzo 60000psi para losa del puente, columnetas y viguetas de confinamiento	kg	199	$ 13.071,00	$ 2.601.129,00
	1.2.3		1.2.3	Construcción de columnetas de confinamiento 12x15cm en concreto de 21 Mpa	ml	7	$ 61.912,00	$ 445.766,00
	1.2.4		1.2.4	Construcción de muro en ladrillo tolete	m2	15	$ 216.825,00	$ 3.248.039,00
	1.2.5		1.2.5	Concreto de 21 Mpa para viguetas de confinamiento para muros de mampostería 15x12cm	ml	19	$ 62.830,00	$ 1.193.770,00
	1.2.6		1.2.6	Pañete en mortero dosificacion 1:4 para muros de mamposteria (incluye filos y dilataciones)	m2	30	$ 59.127,00	$ 1.771.445,00
	1.2.7		1.2.7	Suministro e instalación de pintura tipo 1 blanca a dos manos para muros de mamposteria	m2	30	$ 30.294,00	$ 907.608,00
	1.2.8		1.2.8	Concreto de 3000 psi para losa del puente y escaleras	m3	7	$ 1.248.568,00	$ 8.590.148,00
	1.2.9		1.2.9	Suministro e instalacion de malla electrosoldada de 4mm para la losa del puente peatonal	kg	21	$ 11.710,00	$ 240.430,00
	1.2.10		1.2.10	Limpieza general	m2	43	$ 8.286,00	$ 356.298,00
Subtotal								**$ 20.058.722,00**
	2			**MANTENIMIENTO SALON COMUNAL**				
	2.1			**PRELIMINARES**				
	2.1.1		2.1.1	Suministro e instalacion de cerramiento provisional en lona verde H=2,10m,(incluye parales de madera cada 2,5m)	ml	12	$ 20.658,00	$ 252.028,00
	2.1.2		2.1.2	Localización y replanteo	m2	228	$ 4.992,00	$ 1.138.176,00
	2.1.3		2.1.3	Demolición anden existente de salón comunal y antepiso de cuarto de baño	m2	55	$ 29.145,00	$ 1.602.975,00
	2.1.4		2.1.4	Desmonte y retiro de tejas en fibrocemento en el cuarto de baños	m2	32	$ 16.300,00	$ 521.600,00
	2.1.5		2.1.5	Demolición de muros existentes (Incluye retiro)	m2	97	$ 13.238,00	$ 1.277.467,00
	2.1.6		2.1.6	Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro)	UND.	4	$ 42.798,00	$ 171.192,00
	2.1.7		2.1.7	Construccion de muro en ladrillo tolete para cerramiento lateral	m2	6	$ 216.825,00	$ 1.387.680,00
	2.1.8		2.1.8	Columneta de confinamiento 12x12 cm en concreto reforzado de 21 Mpa para muro cerramiento lateral	ml	3	$ 58.080,00	$ 200.376,00

	2.1.9		2.1.9	Vigueta de confinamiento 12x15 cm en concreto reforzado de 21 Mpa para muro cerramiento lateral	ml	6	$ 61.912,00	$ 396.237,00
	2.1.10		2.1.10	Acero de refuerzo 60000psi para columneta,vigueta de confinamiento y viga de cimentacion para muro de cerramiento lateral	kg	48	$ 13.071,00	$ 625.317,00
	2.1.11		2.1.11	Viga de cimentacion de 25x20cm en concreto reforzado de 21Mpa para muro de cerramiento lateral	ml	7	$ 73.394,00	$ 504.951,00
	2.1.12		2.1.12	Concreto ciclopeo e=40cm para cimentacion para muro de cerramiento lateral	m3	1	$ 765.373,00	$ 737.207,00
	2.1.13		2.1.13	Excavacion manual para cimentacion para muro de cerramiento lateral	m3	2	$ 68.078,00	$ 126.462,00
Subtotal								**$ 8.941.668,00**
	2.2			**MANTENIMIENTO SALON COMUNAL**				
	2.2.1		2.2.1	Construcción de andén en concreto de 3000 psi e=10cm(incluye malla electrosoldada de 18x2,35m de 4mm)	m2	23	$ 209.883,00	$ 4.869.286,00
	2.2.2		2.2.2	Construccion de cuneta en concreto de 2500psi de espesor 8cm y dimensiones 1,20x20cm (Incluye malla electrosoldada de 150x150x2mm	m3	2	$ 863.326,00	$ 1.326.069,00
	2.2.3		2.2.3	Suministro de rejilla en angulo 1 1/4 x 3/16 de ancho:1,20m y alto:0,2m	ml	12	$ 661.032,00	$ 7.932.384,00
	2.2.4		2.2.4	Resane de muros existentes interiores y exteriores	m2	131	$ 59.127,00	$ 7.745.637,00
	2.2.5		2.2.5	Suministro y aplicacion de estuco a muros interiores y exteriores	m2	131	$ 24.278,00	$ 3.180.418,00
	2.2.6		2.2.6	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 a tres manos para muros interiores y exteriores	m2	327	$ 30.294,00	$ 9.906.138,00
	2.2.7		2.2.7	Sumnistro y aplicación de pintura en esmalte a portones metalicos(ambas caras)	m2	8	$ 40.595,00	$ 340.998,00
	2.2.8		2.2.8	Suministro e instalación de baranda altura:1.2m tubo en acero A.N 2" y vertical 1"(incluye pintura anticorrosiva)	ml	3	$ 396.895,00	$ 992.238,00
	2.2.9		2.2.9	Desmonte de tejas de fibrocemento	m2	220	$ 31.038,00	$ 6.828.360,00
	2.2.10		2.2.10	Suministro e instalacion de cubierta en teja UPVC trapezoidal cresta alta (incluye elementos de fijacion y transporte de materiales)	m2	220	$ 172.569,00	$ 37.965.180,00
	2.2.11		2.2.11	Construccion de rampa en concreto de 3000 psi e=10cm (incluye malla electrosoldada de 18x2,35m de 4mm)	m2	12	$ 199.214,00	$ 2.390.568,00
	2.2.12		2.2.12	Mantenimiento de estructuras metalicas cerchas y correas (incluye limpieza y pintura)	ml	180	$ 24.010,00	$ 4.321.800,00
Subtotal								**$ 87.799.076,00**
	2.3			**CONSTRUCCION DE BAÑOS**				
	2.3.1		2.3.1	Excavación manual para cimentación	m3	7	$ 68.078,00	$ 480.358,00
	2.3.2		2.3.2	Concreto ciclópeo e=40 cm para cimentación	m3	5	$ 765.373,00	$ 3.581.946,00
	2.3.3		2.3.3	Viga de cimentación 25X20 cm en concreto reforzado de 21 Mpa	ml	22	$ 73.394,00	$ 1.644.026,00
	2.3.4		2.3.4	Acero de refuerzo para vigas de cimentacion(25x20cm), columnetas(10x20cm) y vigas de confinamiento(10x20cm)	kg	169	$ 13.071,00	$ 2.206.385,00
	2.3.5		2.3.5	Columneta de confinamiento 10X20 cm en concreto reforzado de 21 Mpa	ml	12	$ 63.027,00	$ 731.113,00
	2.3.6		2.3.6	Vigueta de confinamiento 10x20 cm en concreto reforzado de 21 Mpa	ml	22	$ 49.592,00	$ 1.110.861,00
	2.3.7		2.3.7	Construcción de antepiso en concreto de 3000 psi e=10cm y placa para meson de lavamanos	m2	25	$ 199.214,00	$ 4.898.760,00
	2.3.8		2.3.8	Mampostería en bloque H10	m2	77	$ 206.632,00	$ 15.910.664,00
	2.3.9		2.3.9	Aplicación de pañete en mortero 1:4 para paredes de muros en bloque H-10	m2	154	$ 59.127,00	$ 9.105.558,00
	2.3.10		2.3.10	Suministro y aplicacion de estuco a muros internos y externos	m2	154	$ 24.278,00	$ 3.738.812,00
	2.3.11		2.3.11	Suministro e instalación de pintura en vinilo tipo 1 a dos manos para muros internos y externos	m2	311	$ 30.294,00	$ 9.417.799,00
	2.3.12		2.3.12	Suministro e instalación de enchape antideslizante en cerámica para piso de baño formato 25*25 cm o similar	m2	25	$ 136.887,00	$ 3.422.175,00
	2.3.13		2.3.13	Suministro e instalació de enchape en cerámica formato 25*35 cm o similar para muro de baño	m2	57	$ 159.153,00	$ 9.055.806,00

	2.3.14		2.3.14	Suministro e instalación de puertas metalicas de dimensiones 0.90*2.2m para baños (incluye pintura)	und	3	$ 704.665,00	$ 2.113.995,00
	2.3.15		2.3.15	Suministro e instalación de puertas metalicas de dimensiones 1.2*2.20m para baño discapacitado (incluye pintura)	und	1	$ 600.211,00	$ 600.211,00
	2.3.16		2.3.16	Suministro e instalación de ventana tipo celosia con reja de 1.00*0.50m (incluye pintura)	und	5	$ 330.211,00	$ 1.651.055,00
	2.3.17		2.3.17	Acero de refuerzo para placa para meson de lavamanos	kg	11	$ 13.071,00	$ 137.246,00
	2.3.18		2.3.18	Suministro e instalacion de muros en ladrillo para meson de lavamanos	m2	3	$ 168.201,00	$ 578.611,00
	2.3.19		2.3.19	Pañete en mortero 1:4 a muros interiores y exteriores para meson de lavamanos	m2	5	$ 59.127,00	$ 288.540,00
Subtotal								**$ 70.673.921,00**
	2.4			**INSTALACIONES SANITARIAS**				
	2.4.1		2.4.1	Suministro e instalacion de tubería sanitaria de 4"	ml	23	$ 63.081,00	$ 1.463.479,00
	2.4.2		2.4.2	Punto sanitario de 4"	und	5	$ 56.607,00	$ 283.035,00
	2.4.3		2.4.3	Suministro e instalacion de codo sanitario de 4"	und	5	$ 38.144,00	$ 190.720,00
	2.4.4		2.4.4	Suministro e instalacion de semicodo sanitario de 4"	und	3	$ 31.066,00	$ 93.198,00
	2.4.5		2.4.5	Suministro e instalacion de codo sanitario de 2" (lavamanos)	und	6	$ 13.983,00	$ 83.898,00
	2.4.6		2.4.6	Suministro e instalacion de codo sanitario de 3" (aparatos sanitarios)	und	4	$ 19.228,00	$ 76.912,00
	2.4.7		2.4.7	Suministro e instalacion de sifon de 4"	und	3	$ 31.066,00	$ 93.198,00
	2.4.8		2.4.8	Suministro e instalacion de buje sanitario de 4x2"	und	10	$ 19.919,00	$ 199.190,00
	2.4.9		2.4.9	Suministro e instalacion de buje sanitario de 4x3"	und	8	$ 33.403,00	$ 267.224,00
	2.4.10		2.4.10	Suministro e instalacion de rejilla metalica anti olores y anti insectos para sifon de 4"x3	und	2	$ 59.743,00	$ 119.486,00
	2.4.11		2.4.11	Suministro e intalacion de rejilla metalica anti olores y anti insectos para sifon de 4"x2	und	2	$ 66.162,00	$ 132.324,00
	2.4.12		2.4.12	Suministro e instalacion de tubería sanitaria de 3"	ml	20	$ 52.426,00	$ 1.022.307,00
	2.4.13		2.4.13	Punto sanitario de 3"	und	14	$ 48.659,00	$ 661.762,00
	2.4.14		2.4.14	Suministro e instalacion de tuberia sanitaria de 2"	ml	14	$ 43.219,00	$ 587.778,00
	2.4.15		2.4.15	Punto de desague de 2"	und	2	$ 43.664,00	$ 87.328,00
	2.4.16		2.4.16	Suminitro e instalacion de yee de reduccion 4x2	und	2	$ 33.376,00	$ 66.752,00
	2.4.17		2.4.17	Suministro e instalacion de yee de reduccion 4x3	und	5	$ 64.994,00	$ 324.970,00
	2.4.18		2.4.18	Construccion de caja de inspeccion de dimensiones internas(80x80X80cm) incluye tapa en concreto	und	1	$ 584.203,00	$ 584.203,00
	2.4.19		2.4.19	Suministro e instalación de sanitario blanco (incluye accesorios de instalacion)	und	3	$ 819.158,00	$ 2.457.474,00
	2.4.20		2.4.20	Suministro e instalación de orinal color blanco (incluye griferia y accesorios)	und	2	$ 980.147,00	$ 1.960.294,00
Subtotal								**$ 10.755.532,00**
	2.5			**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
	2.5.1		2.5.1	Suministro e instalacion de tubería PVC presion 1/2"	ml	30	$ 10.467,00	$ 311.917,00
	2.5.2		2.5.2	Punto hidraulico de 1/2"	und	10	$ 104.721,00	$ 1.047.210,00
	2.5.3		2.5.3	Suministro e instalación de lavamanos (incluye accesorios de instalacion y griferia)	und	4	$ 407.261,00	$ 1.629.044,00
	2.5.4		2.5.4	Suministro e instalacion de accesorios PVC presion 1/2"	und	4	$ 18.641,00	$ 74.564,00
	2.5.5		2.5.5	Suministro e instalacion de ducha con griferia (incluye accesorios y llaves)	und	1	$ 215.465,00	$ 215.465,00
Subtotal								**$ 3.278.200,00**
	2.6			**CUBIERTA**				
	2.6.1		2.6.1	Suministro e instalacion de cubierta en teja UPVC trapezoidal cresta alta (incluye elementos de fijacion y transporte de materiales)	m2	32	$ 172.569,00	$ 5.522.208,00
	2.6.2		2.6.2	Suministro e instalación de perfil C 150x50x1.5mm (incluye pintura)	ml	30	$ 89.091,00	$ 2.672.730,00
	2.6.3.		2.6.3.	Suministro e instalacion de canal de agua lluvia en lamina galvanizada cal 20	ml	6	$ 158.232,00	$ 949.392,00
	2.6.4		2.6.4	Suministro e intalacion de bajante de aguas lluvias en PVC de 3" (incluye accesorios)	ml	10	$ 118.998,00	$ 1.189.980,00
	2.6.5		2.6.5	Suministro e instalación de perfil C 150x120x1.5mm (incluye pintura)	ml	6	$ 125.878,00	$ 755.268,00
	2.6.6		2.6.6	Suministro e instalación de perfil C 80x40x1.5mm (incluye pintura)	ml	42	$ 110.352,00	$ 4.634.784,00

Subtotal								$ 15.724.362,00
2.7			**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
	2.7.1		2.7.1	Punto electrico 110V tomacorriente doble (incluye caja rectangular y regatas)	und	2	$ 193.194,00	$ 386.388,00
	2.7.2		2.7.2	Punto electrico de 110V para interruptor doble (incluye caja rectangular y regatas)	und	3	$ 214.659,00	$ 643.977,00
	2.7.3		2.7.3	Punto electrico de 110V para interruptor sencillo(incluye caja rectangular y regatas)	und	3	$ 164.380,00	$ 493.140,00
	2.7.4		2.7.4	Suministro e instalacion de bombillo led ahorrador 30w (incluye caja octagonal)	und	5	$ 86.881,00	$ 434.405,00
	2.7.5		2.7.5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion monofasico de 4 circuitos(incluye breakers, barraje de neutro y tierra,accesorios de conexión y fijacion)	und	2	$ 369.530,00	$ 739.060,00
	2.7.6		2.7.6	Suministro e instalacion de tuberia PVC conduit de1/2"	ml	20	$ 36.397,00	$ 709.742,00
	2.7.7		2.7.7	Suministro e instalacion de tuberia EMT 1/2"	ml	39	$ 22.247,00	$ 872.082,00
	2.7.8		2.7.8	Suministro e instalacion de cable cobre HHN/THWN AWG No12	ml	59	$ 10.160,00	$ 596.392,00
	2.7.9		2.7.9	Suminsitro e instalacion de reflector 50W con fotocelda	und	1	$ 192.502,00	$ 192.502,00
Subtotal								$ 5.067.688,00
3			**ADECUACION PARQUE INFANTIL**					
	3.0.1		3.0.1	Suministro e instalación de parque infantil (incluye columpios, escaleras, resbaladero, pasamanos y balancin)	und	1	$ 21.136.572,00	$ 21.136.572,00
	3.0.2		3.0.2	Excavación manual para cimentación de dados	m3	3	$ 68.078,00	$ 204.234,00
	3.0.3		3.0.3	Construccion de dados en concreto de 2000 psi de dimensiones(30x30cm) para anclaje de tuberia	m3	3	$ 1.018.609,00	$ 3.055.827,00
Subtotal								$ 24.396.633,00

VALOR TOTAL	**$ 247.818.007,00**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 183.568.894,07**
ADMINISTRACIÒN	$ 53.234.979,28

FACTOR DE CALIDAD

CONCEPTO	*PUNTAJE*	
	Pliego	*Propuesta*
Concepto / **Puntaje**: Presentación de un plan de calidad — 10; (i) Criterio ambiental (15) ii) Criterio Social (5) — 20; Total — 30	*30*	*Formato 7B* *10*
TOTAL	*30*	*10*

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL.

CONCEPTO	*PUNTAJE*	
	Pliego	*Propuesta*

<table><tr><th>Concepto</th><th>Puntaje</th></tr><tr><td>Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional</td><td>20</td></tr><tr><td>Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros</td><td>5</td></tr></table>	*20*	*Formato 9* *20*
TOTAL	*20*	*20*

ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

CONCEPTO	*PUNTAJE*	
	Pliego	*Propuesta*
Emprendimientos y empresas de mujeres	*0.25*	*0*

TOTAL: 79,75

CONCLUSIÓN: OFERENTE HABILITADO

PROPONENTE 02.

Nombre del proponente	GLOBALNET INGENIERIA SAS
Nit	901091814-6
Representante Legal	DAVID ERNESTO SERRANO NAVARRO
C.c.	13.498.784
Dirección	CALLE 12 # 7-05 Málaga Santander
Teléfono	311503880
Correo electrónico	Globalnetingenieria2017@gmail.com
VALOR DE LA PROPUESTA	Doscientos cuarenta y siete millones ochocientos dieciocho mil siete pesos ($247.818.007,00)

PROPONENTE	**COMPAÑÍA**	**VR ASEGURADO**	**NÚMERO DE LA PÓLIZA**	**VIGENCIA**	
				DESDE	**HASTA**
GLOBALNET INGENIERIA SAS	SEGUROS DEL ESTADO S.A	$ 24.781.800,70	96-46-101038208	31/08/2026	10/12/2026

FACTOR	CUMPLIMIENTO
CAPACIDAD JURÍDICA	Cumple / No cumple
EXPERIENCIA	Cumple / No cumple
CAPACIDAD FINANCIERA	Cumple / No cumple
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	Cumple / No cumple
CAPACIDAD RESIDUAL	Cumple / No cumple

REQUISITOS HABILITANTES

A. CAPACIDAD JURÍDICA.

PROPONENTE	GLOBALNET INGENIERIA SAS		
DOCUMENTO	**CRITERIO**		
	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**Observaciones**
Carta de presentación de la Propuesta	X		CUMPLE
Acreditación como profesional en ingeniería	X		CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal		NA	NA
Fotocopia cédula de ciudadanía del representante legal	X		CUMPLE
Libreta Militar	NA		NA
Registro único de proponentes	X		CUMPLE
Registro único tributario	X		CUMPLE
Experiencia	X		CUMPLE
Documento consorcial		NA	NA
Antecedentes fiscales	X		CUMPLE
Antecedentes disciplinarios	X		CUMPLE
Antecedentes judiciales	X		CUMPLE
Registro nacional de medidas correctivas	X		CUMPLE
Inhabilidades por delitos sexuales	X		CUMPLE
REDAM	X		CUMPLE
Acreditación mipyme	X		CUMPLE
Pacto de transparencia		SUBSANAR	SUBSANAR
Certificado de pago de pago de seguridad social y aportes parafiscales	X		CUMPLE
Certificado de Inhabilidades e incompatibilidades	X		CUMPLE

CRITERIO: Proponente Rechazado

B. CAPACIDAD TECNICA.

EXPERIENCIA GENERAL

Se procede por el comité evaluador a la verificación de la experiencia allegada concluyendo que la experiencia allegada por el proponente atiende a la exigida en el pliego de condiciones.

1: Adjunta contrato y acta de Terminación y Recibo Final, cuyo OBJETO: REMODELACIÓN DE LA VIVIENDA URBANA EN LA CALLE 10 N0. 9-56 APTO 202 EDIFICIO AGATA DE MÁLAGA- SANTANDER

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: VENTICINCO (25) DE MAYO DE 2023
VALOR INICIAL: VEINTINUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE ($29.000.000,00)
ESTADO CONTRATO: Terminado, VEINTICUATRO (24) DE JULIO DE 2023

2: Adjunta contrato, acta de Terminación y Recibo Final y acta de Liquidación, CONTRATO N0.031-2024, OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUARTO PARA PLANTA ELECTRÍCA DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CENTRO DE SALUD SAN MIGUEL

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: DOCE (12) DE MARZO DE 2024
VALOR INICIAL: VEINTIUN MILLONES CIENTO OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($21.108.181,00)
ESTADO CONTRATO: Terminado, TRES (03) DE JULIO DE 2023

CRITERIO: *SUBSANAR DEBIDO A QUE EL PROPONENTE NO ANEXA EL CUADRO DE LA EXPERIENCIA, NO ES POSIBLE VERIFICAR LOS CODIGOS DEL RUP DE LOS CONTRATOS ADJUNTOS*

C. CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO	CUMPLE	NO CUMPLE
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 1	17,05	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 0,70	0,02	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	MAYOR O IGUAL A 1	41,44	
OBSERVACION:			

CRITERIO: *Habilitado.*

D. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Indicador	Índice requerido	CUMPLE	NO CUMPLE
Rentabilidad sobre el patrimonio	Mayor o igual a 0	0,23	
Rentabilidad sobre activos	Mayor o igual a 0	0,22	
OBSERVACION:			

CRITERIO: *Habilitado.*

RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

REQUISITO	RESULTADO
CAPACIDAD JURÍDICA	SUBSANAR
EXPERIENCIA	SUBSANAR
CAPACIDAD FINANCIERA	HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	HABILITADO

K RESIDUAL

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		Globalnet sas
Capacidad organizacional	$	2.046.191.218
Capacidad técnica		0
Capacidad financiera		40
Experiencia		100
Saldo de Contratos en Ejecución	$	54.101.471
Cálculo	$	2.810.566.234
Capacidad Residual del Proponente	$	**2.810.566.234**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	247.818.007
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**247.818.007**
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

CRITERIOS DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	49,75
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Total	100

OFERTA ECONOMICA

PUNTAJE PENDIENTE POR ASIGNAR

FACTOR DE CALIDAD

CONCEPTO	*PUNTAJE*	
	Pliego	*Propuesta*
Concepto / **Puntaje**: (i) disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra; 10 — (i) Programas Adicionales Ambientales y Sociales 20 — Total 30	*30*	*0*
TOTAL	*30*	*0*

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL.

CONCEPTO	*PUNTAJE*	
	Pliego	*Propuesta*
Concepto / **Puntaje**: Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional 20 — Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros 5	*20*	*Formato 9 20*
TOTAL	*20*	*20*

ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

CONCEPTO	*PUNTAJE*	
	Pliego	*Propuesta*
Emprendimientos y empresas de mujeres	*0.25*	*0.25*

TOTAL: 20,25 PUNTOS

CONCLUSIÓN: OFERENTE INHABILITADO

CONCLUSIÓN

Una vez surtido el término legal establecido en el cronograma para presentar subsanaciones y observaciones al informe preliminar de Evaluación, el comité evaluador concluye:
Que el proponte GLOBALNET INGENIERIA SAS, NO presentó la documentación requerida para subsanar los requisitos habilitantes de capacidad jurídica y Experiencia. Por consiguiente, al no cumplir con los requisitos habilitantes, su propuesta queda INHABILITADA y es procedente realizar a la evaluación económica y la asignación de puntajes.

Que el proponente participante en la convocatoria, FACAP S.A.S, representada legalmente por el señor LUIS FRANCISCO RODRIGUEZ LEAL**, CUMPLE** con los requisitos habilitantes de la convocatoria, el comité evaluador RECOMIENDA al ordenador del gasto ACEPTAR la Oferta del proponente FACAP S.A.S, con Nit 900519497-0, representada legalmente por el señor LUIS FRANCISCO RODRIGUEZ LEAL C.C 13.923.668 de Málaga

El presente informe será publicado en el portal de COLOMBIA COMPRA EFICIENTE a fin de darle publicidad y correr traslado a los interesados y se pondrá a disposición de la Alcaldía Municipal de Málaga- Santander.

Comité evaluador

Original firmado
LIZETH MARCELA HERNÁNDEZ MORENO
Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas
Evaluador financiero

Original firmado
ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe Oficina Asesora de Planeación y O.T
Evaluador técnico

Original firmado
NUBIA ESTELA BASTO CARVAJAL
Profesional universitario Oficina de Contratación
Evaluador Jurídico

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	NUBIA ESTELA BASTO CARVAJAL	Profesional universitario Oficina de Contratación	*Original firmado*
PROYECTÓ	SERGIO DIAZ PADILLA	Apoyo profesional Oficina Asesora de Planeación y O.T	*Original firmado*
REVISÓ	LIZETH MARCELA HERNÁNDEZ MORENO	Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas	*Original firmado*
	ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA	Jefe de La Oficina Asesora de Planeaci{on y Ordenamiento Territorial.	*Original firmado*
	ANGELA PAOLA OVIEDO MORA	Asesora Externa de Contratación	*Original firmado*
Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual bajo nuestra responsabilidad se presenta para la firma.			