	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

Unidad y/o Dependencia	CATAM-GRUPO DE APOYO LOGÍSTICO
Fecha del informe	Día: 05 Mes: 09 Año: 2026
Tipo de informe	Parcial: X Final:
Periodo evaluado	Mes: Agosto Año:2026
Número de contrato	030-00-L-CATAM-GRUAL-2026
Contratista	INSTALACIONES TM SAS
Objeto	SERVICIO DE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PARA DESARROLLAR LABORES DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE TRANSPORTE MILITAR (CATAM)
Valor del orden de compra	$116.805.000,00
Fecha Suscripción	Día: 24 Mes: 06 Año: 2026
Plazo de Ejecución	Día: 30 Mes: 11 Año: 2026
Forma de Pago	

CORTES FACTURACIÓN PRESUPUESTO VIGENCIA 2026	PAC
De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción con corte 31 de julio de 2026.	Dentro de los 45 días siguientes a la radicación de documentos para pago
De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción con corte 31 de agosto de2026	
De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción con corte 30 de septiembre de 2026	
De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción con corte 31 de octubre de 2026	
De acuerdo a facturación y recibo a satisfacción con corte 30 de noviembre de 2026	PAC Diciembre y/o CXP pagaderas durante el primer trimestre 2027

2. CUMPLIMIENTO CONDICIONES INICIO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO

Registro Presupuestal	No.: 542726 Dia: 25 Mes: 06 Año: 2026
Oficio Aprobación Vigencias Futuras (si aplica)	No.: Día: Mes: Año: No aplica
Registro Presupuestal VF	No.: Día: Mes: Año: No aplica
Aprobación Garantía de Cumplimiento	Dia: 02 Mes: 07 Año: 2026
Aprobación Garantía RCE	Día: Mes: Año: No aplica
Aprobación - Otras Garantías (Póliza Aeronáutica, Póliza de Transporte)	Dia: Mes: Año: No aplica
Acta de Inicio de Ejecución (si aplica)	Dia: 03 Mes: 07 Año: 2026

3. MODIFICATORIOS / SUSPENSIONES

PRIMER MODIFICATORIO 1	
Fecha firma Modificatorio	Dia: Mes: Año: No Aplica
Objeto de la Modificación	No Aplica
Valor reducción	$ No Aplica
Nuevo Valor Contrato	$ No Aplica
Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	Dia: Mes: Año: No Aplica
Registro Presupuestal Ajustado	No. Día: Mes: Año: No Aplica

Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año: No Aplica
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	Dia: Mes: Año: No Aplica
Aprobación - Otras Garantías	Dia: Mes: Año: No Aplica

PRIMERA SUSPENSIÓN	
Fecha firma	Día: Mes: Año: No Aplica
Objeto de la Suspensión	No aplica
Reinicio	Día: Mes: Año:
Observaciones	No aplica

4. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO)
ANDULFO MIGUEL HERNÁNDEZ MARTÍNEZ	OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN	CC 15 032 382
GEOVANI ANDRES ESCOBAR TALAIGUA	AUXILIAR DE CONSTRUCCIÓN	CC 79 991 345
OMAR YESID GONZÁLEZ TERÁN	AUXILIAR DE CONSTRUCCIÓN	CC 1.099.551.831

5. ESTADO DE EJECUCIÓN (PLAZO VS CUMPLIMIENTO)

Avance Físico	39.33 %
Avance en Tiempo	39.33%
Estado de la orden de compra	En ejecución: X Ejecutado: Suspendido:
Cumplimiento general	Sí X No

6. ESTADO FINANCIERO

Valor del contrato	$ 116.805.000,00
Valor y Porcentaje de Pagos realizados	$ 0.00 (0.00%)
Valor y Porcentaje de Pagos pendientes de realizar	$ 116.805.000 (100 %)

Pago No.	Fecha Acta Recibo a Satisfacción	No Factura y Fecha	Valor Tramitado	No Orden de Pago y fecha	Valor Pagado
1	03/08/2026	ITM 208 del 03/08/2026	$ 10,680,826.94	En proceso	pendiente
				Total Pagos	$00,00

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN (SOPORTES DE LA FACTURACIÓN).

NO APLICA.

7. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (Contratista / Entidad)

Objeto contractual	Cumple: X No cumple: No aplica:
Cronograma (Adjuntar)	Cumple: No cumple: No aplica: X
Especificaciones técnicas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Pólizas vigentes y aprobadas en la Plataforma SECOP II	Cumple: X No cumple: No aplica:
Obligaciones contractuales generales y especificas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Clausula Catalogación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Clausula Offset	Cumple: No cumple: No aplica: X
Cargue facturas en Plataforma SECOP II	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otras obligaciones de ejecución	Cumple: X No cumple: No aplica:
Acta de Liquidación o Constancia de No Liquidación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otros	NO APLICA

7.1.1 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DEL 2026 SE A DESARROLLADO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:

- EL CONTRATISTA SUMINISTRO EL PERSONAL:
- 01 OFICIA DE CONSTRUCCIÓN
- 02 AYUDANTES DE CONSTRUCCIÓN

DURANTE EL MES DE JULIO SE REALIZARON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN LAS SIGUIENTES ESTRUCTURAS, FACHADA CASINOS DE SUBOFICIALES, BBQ, APARTAMENTO 302 SUBOFICIALES CASADOS, OFICINA GRUTA, ANDEN ESTADO MAYOR.

- ÍTEM 4- DEMOLICIÓN PAVIMENTO (DE ESPESOR MENOR A 20 CM INCLUYE CARGUE. RETIRO EN CARRETILLA Y DISPOSICIÓN FINAL DE DONDE SE INDIQUE POR LA SUPERVISIÓN)) M2

- ÍTEM 2- RELLENO DE MATERIAL SELECCIONADO O MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE. RETIRO EN CARRETILLA Y DISPOSICIÓN FINAL DONDE SE INDIQUE POR LA SUPERVISIÓN) M2

- ÍTEM 47- PINTURA VINILO Y/O ESMALTE A DOS MANOS (INCLUYE LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO) M2

- ÍTEM 48- PINTURA VINILO Y/O ESMALTE A DOS MANOS (SE CUENTA COMO METRO LINEAL UN ANCHO MENOR A 0.90 METROS INCLUYE LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO) ML

- ÍTEM 44- ESTUCO (INCLUYE LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y LIJADA) ML

- ÍTEM 68- ESCARIFICACIÓN DE PINTURA Y ESTUCO EN MURO HASTA EL PAÑETE (SE CUENTA COMO METRO LINEAL UN ANCHO MENOR A 0.9 METROS INCLUYE INCLUYE CARGUE. RETIRO EN CARRETILLA. DISPOSICIÓN FINAL DE DONDE SE INDIQUE POR LA SUPERVISIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO) M2

- ÍTEM 12- DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE CARGUE. RETIRO EN CARRETILLA. DISPOSICIÓN FINAL DE DONDE SE INDIQUE POR LA SUPERVISIÓN Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO) M2

- ÍTEM 53 - ENCHAPE PISO (INCLUYE CORTES NECESARIOS. EMBOQUILLADO. Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO) – M2

- ÍTEM 42- PAÑETE (INCLUYE MEZCLA DE MATERIALES GRANULOMÉTRICOS. CURADO Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO)- ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

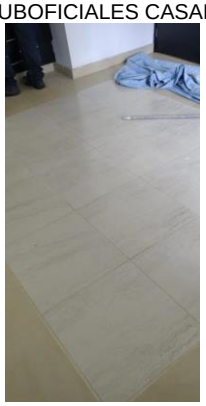
FACHADA CASINOS DE SUBOFICIALES





APARTAMENTO 203 SUBOFICIALES CASADOS





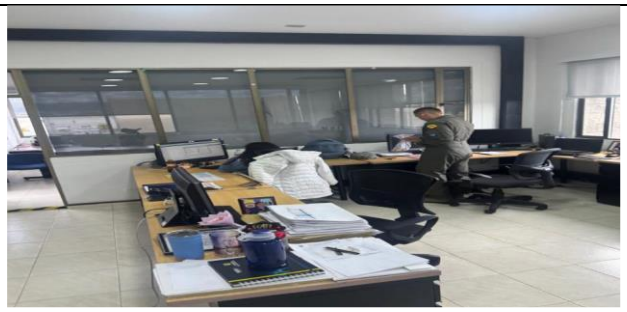

BBQ



OFICINA GRUTA

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026





ANDEN ESTADO MAYOR





Actividad /Hito	Periodo /Fecha	Evidencia / Soporte	Estado	Observaciones
Corte 1 de actividades	30/07/2026	Actividades realizadas mes de julio	ejecutado	Conforme a las fechas establecido en el contrato
Corte 2 de actividades	31/08/2026	Actividades realizadas mes de Agosto	ejecutado	Conforme a las fechas establecido en el contrato

INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONVENIDAS		
OBLIGACIONES CONVENIDAS *(En esta columna se deben transcribir la totalidad de obligaciones pactadas por las partes.)*	**CUMPLIMIENTO** *(en esta columna se debe certificar por el supervisor el cumplimiento de cada una de las obligaciones pactadas por las partes)*	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
Cumplir con objeto del contrato, en forma oportuna, eficiente y con la mejor calidad e idoneidad de acuerdo con la	En ejecución	Ninguna

propuesta presentada, las especificaciones técnicas señaladas, las cláusulas de la aceptación de oferta, las normas aplicables y las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato.		
Acatar totalmente las condiciones técnicas y económicas que llegue a ofrecer de acuerdo con el contrato suscrito.	En ejecución	Ninguna
El contratista debe efectuar apoyo técnico, con el fin de subsanar cualquier tipo de inconveniente o novedad que se presente en las instalaciones, de acuerdo a solicitud expresa de la Unidad, a través del supervisor	En ejecución	Ninguna
Aportar la planilla sobre pagos de salud, pensión y parafiscales mensuales del personal que presta los servicios en la ejecución del proyecto.	En ejecución	Ninguna
Considerando que el proyecto se adelantará en una Unidad Militar Aérea el contratista deberá presentar a la SUPERVISIÓN, previo a la firma del acta de inicio, los documentos de verificación de los profesionales propuestos debidamente revisados y aprobados por la SUPERVISIÓN conforme a lo establecido en estas especificaciones	Cumplido	Ninguna
Paralelamente, el contratista deberá entregar al Supervisor del contrato, el FORMATO DE SOLICITUD DE INGRESO ESTUDIO DE SEGURIDAD PERSONAL, el cual deberá estar diligenciado en su totalidad junto con los anexos requeridos, por los profesionales aprobados como GRUPO TÉCNICO BASICO, documentación necesaria para la elaboración de los Estudios de seguridad correspondientes.	Cumplido	Ninguna

7.1.2 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES

Pendiente realizar el pago del corte actividades 1 con fecha de corte 31 de julio del 2026
Pendiente tramitar los documentos para pago del corte de actividades 2 con fecha de corte 31 de agosto de 2026

8. INCUMPLIMIENTOS / NOVEDADES (Contratista / Entidad)

No aplica

Contratista	Sí: ___No: X
Entidad	Sí: ___No: X

Observaciones: No aplica

9. SEGUIMIENTO A RIESGOS (MATRIZ)

A la fecha no se ha evidenciado riesgos en la ejecución de la orden de compra.

¿Riesgos materializados?	Sí: No: x
¿Posible materialización de riesgos?	Sí: No: x

Observaciones: No Aplica

10. DATOS DESTINO FINAL DE LOS BIENES Y /O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

Ingreso a Almacén	Sí __ No X No Aplica
No. soporte y fecha (SAP)	No. soporte 4200410331 Fecha Día: 03 Mes: 08 Año: 2026

Dependencia destino final del bien o servicio	GRUPOS Y DEPENDENCIAS DE CATAM
Observaciones	NINGUNA

11. CONCLUSIÓN EJECUTIVA

El contrato se ejecuta de acuerdo a la minuta contractual y se encuentra en ejecución, así mismo se termina el contrato con fecha 30/11/2026.

12. FIRMA (S)

Nombre del Supervisor **(Indicar si Principal o Suplente)**	TS22 OSCAR LEGUIZAMÓN SÁNCHEZ	**C.C.** 80.371.209
Acto Administrativo Nombramiento	Resolución No. 002 del 18 de septiembre de 2025	
Acta entrega fecha	N/A	
Tipo Novedad	N/A	
Dependencia:	GRUPO DE APOYO LOGÍSTICO / ESCUADRÓN DE INSTALACIONES	
Firma	