1. DESCRIPCIÓN GENERAL				
CLASE DE ACTA:	FINAL: _X__ PARCIAL: __ No.			
_X_ CONTRATO DE: __ CONVENIO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS APOYO A LA GESTION	N.º 17	AÑO:	2026

CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"			
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	BENJAMIN RAMOS PEDRAZA		
	NIT O CC:	1.080.292.324 de Palermo - Huila		
	DIRECCIÓN:	Calle 22 # 16-15 ciudadela Julián Polania	TEL:	3115521055
	CIUDAD:	Neiva		
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A		
	CC:	N/A		
OBJETO:	"PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN MEDIANTE EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS, ORIENTADAS A GARANTIZAR EL EJERCICIO EFECTIVO DE LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE LOS CONVENIOS, CONTRATOS Y PROYECTOS CELEBRADOS POR EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA"			
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 21 DEL 2026			
CUENTA BANCARIA	No. 0550488445691501	BANCO: DAVIVIENDA	TIPO DE CUENTA: Ahorros	
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	$ 30.400.000			
	Valor en Letras: Treinta Millones Cuatrocientos Mil pesos Mcte.			
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo – Especie):	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
VALOR ADICIONAL	Nº1	$		
	Nº2	$		
	Nº3	$		
VALOR TOTAL	$ 30.400.000 Valor en Letras: Treinta Millones Cuatrocientos Mil pesos Mcte.			
PLAZO INICIAL:	Ocho (8) Meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y en todo caso sin exceder el 30 de diciembre del 2026.			
PLAZO ADICIONAL:	Nº1			
	Nº2			

	Nº3		
PLAZO TOTAL	Ocho Meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y en todo caso sin exceder el 30 de diciembre del 2026.		
FECHA DE INICIO:	08/01/2026		
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº2	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN:	07/09/2026		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	07/09/2026		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	01/09/2026 al 07/09/2026		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ	
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIHUILA	
	NOMBRE:	BENJAMIN RAMOS PEDRAZA	
	EN CALIDAD DE:	Contratista	
	NOMBRE:	ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO	
	EN CALIDAD DE:	Prof. Universitario Área Técnica – Supervisor	
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Jurídica	

1. ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	08/01/2026		$30.400.000	$30.400.000
Acta Parcial No. 01	09/02/2026	$2.913.333		$27.486.667
Acta Parcial No. 02	02/03/2026	$3.800.000		$23.686.667
Acta Parcial No. 03	06/04/2026	$3.800.000		$19.886.667
Acta Parcial No. 04	04/05/2026	$3.800.000		$16.086.667
Acta Parcial No. 05	01/06/2026	$3.800.000		$12.286.667
Acta Parcial No. 06	14/07/2026	$3.800.000		$8.486.667
Acta Parcial No. 07	03/08/2026	$3.800.000		$4.686.667
Acta Parcial No. 08	02/09/2026	$3.800.000		$886.667
Acta Final	07/09/2026	$886.667		$0
TOTAL		**$30.400.000**	**$30.400.000**	**$0**

1. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES)

Que el señor BENJAMIN RAMOS PEDRAZA en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No. **4665074087** del mes de septiembre de 2026, con los siguientes valores:

Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes		Valor
$1.750.905 ✓	Salud	12,5%	$218.900 ✓
	Pensión	16 %	$280.200 ✓
	ARL	0,522%	$42.700 ✓

CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	Fecha de elaboración: Quien suscribe: _____

2. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

1. El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato. ✓
2. El contratista presenta informe de actividades realizadas en el periodo comprendido del 01 al 07 de septiembre de 2026, los cuales se recibieron a satisfacción, una vez finalizada la ejecución del contrato se autoriza el pago del Acta Final de fecha 07 de septiembre de 2026, por valor de Ochocientos Ochenta y Seis Mil Seiscientos Sesenta y Siete Pesos Mcte. ($886.667). ✓
3. Que, las partes contratantes cumplieron con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta parcial. ✓
4. Que, la presente Acta Final, constituye el conjunto de operaciones realizadas para determinar las obligaciones correspondientes a cada una de las partes y mediante la misma se concluye el presente contrato, liberando por lo tanto a las partes de sus obligaciones reciprocas. ✓

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA

BENJAMIN RAMOS PEDRAZA
Contratista

MONICA L. PLATA MOLANO
Profesional Universitario Área Jurídica

ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO
Profesional Universitario Área Técnica
Supervisor